ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	53	10	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	57,500	1,940,625	1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	33	1,186,920	932,580	2,873,205	-	-	1,940,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	957,639	-	957,639	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	1,915,566	-	1,915,566	0.02
					2	0	0	61.55	61.55	57,500	3,539,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,125	-	-	3,539,125	0.02
2	โฉนด	14	11	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	942,304	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	314,070	-	314,070	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	628,234	-	628,234	0.02
					5	0	0	8	8	57,500	460,000	3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	791,584	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	263,835	-	263,835	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	57,500	1,380,000		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	527,749	-	527,749	0.02
					2	0	0	24	24	57,500	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02
3	โฉนด	31	12	ต.แม่สอด	5	0	0	47.25	47.25	63,000	2,976,750	4	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	378	100	7,250	2,740,500	68	2,548,665	191,835	3,168,585	-	-	2,976,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	68	-	-	-	2,564,970	2,564,970	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	68	-	-	-	603,615	-	603,615	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	63,000	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	1,055,250	-	-
4	โฉนด	175	16	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	5,300	489,720	5	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	7,850	4,239,000	5	211,950	4,027,050	4,516,770	-	-	4,516,770	0.02
5	น.ส.3ก	21	21	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	6,000	282,000	6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.64	100	7,450	563,518	17	445,179	118,339	400,339	-	-	400,339	0.02
6	โฉนด	135	23	ต.แม่สอด	3	0	0	89.8	89.8	57,500	5,163,500	7	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	585	100	7,850	4,592,250	43	3,490,110	1,102,140	6,265,640	-	-	6,265,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	น.ส.3ก		23	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	57,500	5,117,500	8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	17	510,861	135,799	5,253,299	-	-	5,253,299	0.02
8	โฉนด	136	24	ต.แม่สอด	3	0	3	24.8	324.8	50,500	16,402,400	9	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	7,850	6,280,000	13	1,004,800	5,275,200	21,677,600	-	-	21,677,600	0.3
												10	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1500	100	7,850	11,775,000	13	1,884,000	9,891,000	9,891,000	-	-	9,891,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	216,000	14	-	-	742,500	-	-	742,500	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	1,512,000	14	-	1,200,960	1,943,460	-	-	1,943,460	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	756,000	14	-	444,960	1,187,460	-	-	1,187,460	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	972,000	14	-	660,960	1,403,460	-	-	1,403,460	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	756,000	14	-	444,960	1,187,460	-	-	1,187,460	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	972,000	14	-	660,960	1,403,460	-	-	1,403,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	31.8	331.8	55,000	18,249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,249,000	-	-	18,249,000	0.02
9	โฉนด	64	27	ต.แม่สอด	2	1	1	54.8	554.8	8,250	4,577,100	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	43	2,462,400	777,600	5,354,700	-	-	5,354,700	0.02
												12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	933,120	-	-	933,120	0.02
												13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	43	1,539,000	486,000	486,000	-	-	486,000	0.02
												14	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	43	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
10	โฉนด	103	28	ต.แม่สอด	1	1	2	48.9	648.9	1,450	940,905		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,905	-	940,905	-	-
11	โฉนด	124	29	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	49,000	2,352,000	15	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,000	6,144,000	38	4,055,040	2,088,960	4,440,960	-	4,440,960	-	-
12	โฉนด	101	32	ต.แม่สอด	3	0	0	21.7	21.7	57,500	1,247,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,750	-	-	1,247,750	0.3
13	โฉนด	52	33	ต.แม่สอด	3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	16	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	40	731,619	313,551	620,676	-	-	620,676	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	17	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	40	731,619	313,551	620,676	-	-	620,676	0.3
					3	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	-	347,750	0.3
14	โฉนด	50	34	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	18	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	7	92,316	1,226,484	2,108,484	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	7	-	-	-	502,030	-	502,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.19	-	-	7	-	-	-	1,606,454	1,606,454	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	63,000	1,404,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900	-	1,404,900	-	-
15	โฉนด	56	35	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	46,000	3,404,000	19	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	4,790,624	-	-	4,790,624	0.02
16	โฉนด	118	39	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	3,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
17	โฉนด	115	40	ต.แม่สอด	3	1	1	96.8	596.8	2,500	1,492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,000	-	-	1,492,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	116	41	ต.แม่สอด	5	0	0	25.9	25.9	43,000	1,113,700	20	107-บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	310.5	100	8,000	2,484,000	18	645,840	1,838,160	2,951,860	-	-	1,113,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	18	-	-	-	787,261	-	787,261	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	18	-	-	-	2,164,599	2,164,599	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
19	โฉนด	114	42	ต.แม่สอด	3	1	0	18.4	418.4	3,250	1,359,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,800	-	-	1,359,800	0.3
20	โฉนด	117	43	ต.แม่สอด	5	0	2	16.8	216.8	43,000	9,322,400	21	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	134.4	100	7,250	974,400	63	906,192	68,208	9,390,608	-	-	9,322,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40.92	-	-	63	-	-	-	3,842,637	-	3,842,637	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	59.08	-	-	63	-	-	-	5,547,971	-	5,547,971	0.02
					5	0	0	19.5	19.5	43,000	838,500	22	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	63	960,336	303,264	1,141,764	-	-	838,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	63	-	-	-	439,122	-	439,122	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.54	-	-	63	-	-	-	702,642	-	702,642	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	43,000	941,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,700	-	-	941,700	0.02
						0	0	35.7	35.7	32,500	1,160,250		ชั้นที่ 1-1	-	3	142.8	100	8,100	1,156,680	22	393,271	763,409	1,923,659	-	-	1,923,659	0.3
					2	1	3	6.3	706.3	32,500	22,954,750	23	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	406	100	7,250	2,943,500	32	2,737,455	206,045	23,160,795	-	-	23,160,795	0.02
												24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.65	100	8,100	1,406,565	22	478,232	928,333	928,333	-	-	928,333	0.02
												25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	7	58,968	783,432	783,432	-	-	783,432	0.02
												26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.1	100	8,100	1,345,410	12	188,357	1,157,053	1,157,053	-	-	1,157,053	0.02
21	โฉนด	73	49	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,000	384,000	27	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,348,608	-	-	384,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	23	-	-	-	112,339	-	112,339	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	23	-	-	-	1,236,269	-	1,236,269	0.02
					2	0	0	39.2	39.2	24,000	940,800	28	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,905,408	-	-	1,905,408	0.02
22	โฉนด	95	52	ต.แม่สอด	2	1	0	79.6	479.6	6,300	3,021,480	29	100-บ้านเดี่ยว(66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	6,550	196,500	43	167,025	29,475	3,021,480	-	-	3,021,480	0.02
23	โฉนด	29	53	ต.แม่สอด	5	0	1	73	173	42,000	7,266,000	30	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1180	100	7,850	9,263,000	23	3,334,680	5,928,320	13,194,320	-	-	13,194,320	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	18.98	-	1,758,400	23	-	-	7,266,000	2,504,282	-	7,266,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.02	-	7,504,600	23	-	4,169,920	11,435,920	10,690,038	-	11,435,920	0.02
					2	1	1	65	565	42,000	23,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,730,000	-	-	23,730,000	0.02
24	โฉนด	30	54	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	49,000	63,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700	-	-	63,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	โฉนด	91	55	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	63,000	8,076,600	31	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	416	100	8,000	3,328,000	2	66,560	3,261,440	11,338,040	-	-	11,338,040	0.02
												32	406-ตึกแถว สี่ชั้น 14ชั้น	ตึก	2	1456	100	8,000	11,648,000	2	232,960	11,415,040	11,415,040	-	-	11,415,040	0.02
26	โฉนด	18	56	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	33	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	42	836,496	293,904	869,904	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	42	-	-	-	289,939	-	289,939	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	42	-	-	-	579,965	-	579,965	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.02
27	โฉนด	90	57	ต.แม่สอด	3	0	1	18.8	118.8	63,000	7,484,400	34	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	38	3,730,320	1,921,680	9,406,080	-	-	9,406,080	0.3
28	โฉนด	40	59	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	49,000	2,205,000	35	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	396	100	7,250	2,871,000	11	1,291,950	1,579,050	3,784,050	-	-	3,784,050	0.02
29	โฉนด	99	61	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	23,000	586,500	36	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	203.7	100	7,400	1,507,380	42	1,281,273	226,107	812,607	-	812,607	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	37	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	20	1,382,400	3,225,600	4,053,600	-	-	4,053,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,152,000	20	-	-	828,000	1,013,400	-	828,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	3,456,000	20	-	2,073,600	2,901,600	3,040,200	-	2,901,600	0.02
					2	0	0	84.7	84.7	23,000	1,948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,100	-	1,948,100	-	0.02
30	โฉนด	33	62	ต.แม่สอด	2	0	2	86.1	286.1	16,500	4,720,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,650	-	4,720,650	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	870,000	38	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	2,030,000	38	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.33	-	478,500	99	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.67	-	2,131,500	99	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	217,500	93	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	652,500	93	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02
					2	1	0	21.7	421.7	36,000	15,181,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,181,200	-	-	15,181,200	0.02
31	โฉนด	132	65	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	46,000	4,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,000	-	-	4,416,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	284,000	93	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	397,600	93	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02
32	โฉนด	189	67	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	38	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	960	100	8,000	7,680,000	53	5,836,800	1,843,200	5,623,200	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	53	-	-	-	1,405,800	-	1,405,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	53	-	-	-	4,217,400	4,217,400	-	-
					2	0	0	26.1	26.1	63,000	1,644,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,300	-	1,644,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.78	-	1,875,900	23	-	297,480	3,457,320	-	-	3,457,320	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.22	-	2,508,600	23	-	930,180	4,090,020	-	-	4,090,020	0.02
					2	0	1	61.17	161.17	48,000	7,736,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,736,160	-	-	7,736,160	0.02
33	โฉนด	126	70	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	23,000	828,000	39	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	50	2,577,312	813,888	1,641,888	-	-	828,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	50	-	-	-	456,116	-	456,116	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	50	-	-	-	1,185,772	1,185,772	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	23,000	462,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	110	73	ต.แม่สอด/	3	0	3	6.4	306.4	37,500	11,490,000	40	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ไม้	3	384	100	9,300	3,571,200	13	1,964,160	1,607,040	13,097,040	-	-	13,097,040	0.3
												41	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ไม้	3	192	100	9,300	1,785,600	13	982,080	803,520	803,520	-	-	803,520	0.3
35	โฉนด	62	75	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	8,250	825,000	42	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	800	100	7,850	6,280,000	13	1,004,800	5,275,200	6,100,200	-	-	825,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	3,050,100	-	3,050,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	3,050,100	-	3,050,100	0.02
					2	0	3	10.9	310.9	8,250	2,564,925	43	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	13	372,960	515,040	3,079,965	-	-	3,079,965	0.02
36	โฉนด	160	79	ต.แม่สอด	2	1	0	30.5	430.5	36,000	15,498,000	44	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	43	754,800	133,200	15,631,200	-	-	15,631,200	0.02
37	โฉนด	197	80	ต.แม่สอด	2	0	2	27.3	227.3	37,500	8,523,750	45	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	23	1,207,680	213,120	8,736,870	-	-	8,736,870	0.02
												46	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	23	678,993	51,107	51,107	-	-	51,107	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	โฉนด	37	81	ต.แม่สอด	2	0	1	3.25	103.25	30,000	3,097,500	47	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	12	359,936	587,264	3,684,764	-	-	3,684,764	0.02
												48	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	12	323,190	1,985,310	1,985,310	-	-	1,985,310	0.02
					2	1	1	20.65	520.65	30,000	15,619,500	49	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	12	629,888	1,027,712	16,647,212	-	16,647,212	-	0.02
39	โฉนด	108	83	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	9,400	1,088,520	50	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.94	100	7,450	44,253	12	22,127	22,127	1,110,647	-	-	1,110,647	0.02
												51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.6	100	8,100	102,060	12	14,288	87,772	87,772	-	-	87,772	0.02
												52	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	7,450	286,080	12	143,040	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												53	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	12	119,200	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
40	โฉนด	125	88	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	63,000	4,920,300	54	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	362.4	100	8,100	2,935,440	19	821,923	2,113,517	7,033,817	-	7,033,817	-	-
41	โฉนด	198	89	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	37,500	4,500,000	55	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	8,000	11,520,000	15	2,304,000	9,216,000	13,716,000	-	-	4,500,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	15	-	-	-	456,743	-	456,743	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.67	-	-	15	-	-	-	13,259,257	13,259,257	-	-
					2	0	1	69	169	37,500	6,337,500	56	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	480	100	7,950	3,816,000	15	763,200	3,052,800	9,390,300	-	9,390,300	-	-
42	โฉนด	188	90	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	37,500	1,200,000	57	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,300	678,400	18	176,384	502,016	1,702,016	-	-	1,702,016	0.3
												ชั้นที่ 1	-	3	-	15.65	-	583,200	18	-	-	2,156,250	-	-	2,156,250	0.3
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.35	-	3,142,800	18	-	2,174,040	4,330,290	-	-	4,330,290	0.02
43	โฉนด	22	93	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	42,000	1,764,000	58	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	16	870,408	3,085,992	4,849,992	-	-	1,764,000	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	16	-	-	-	3,695,209	-	3,695,209	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	16	-	-	-	1,154,783	-	1,154,783	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78.2	78.2	42,000	3,284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,284,400	-	-	3,284,400	0.02
44	โฉนด	89	96	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	59	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	16	124,344	440,856	1,803,606	-	1,803,606	-	-
45	โฉนด	149	97	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,500	225,000	60	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	73	374,139	28,161	253,161	-	-	253,161	0.02
												61	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	73	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												62	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	73	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
46	โฉนด	119	98	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	37,500	7,376,250	63	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	7,589,370	-	7,589,370	-	-
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	64	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	48	443,424	33,376	633,376	-	-	633,376	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60.78	-	734,080	6	-	661,619	2,905,619	-	-	2,905,619	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.22	-	473,600	6	-	401,139	2,645,139	-	-	2,645,139	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.05	4.05	55,000	222,750	65	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16.2	100	8,100	131,220	19	36,742	94,478	317,228	-	-	317,228	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.01	-	3,917,610	77	-	-	4,269,100	-	-	4,269,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.99	-	584,640	77	-	-	4,269,100	-	-	4,269,100	0.3
47	โฉนด	74	100	ต.แม่สอด	3	0	1	0.4	100.4	43,000	4,317,200	66	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,100	712,800	8	57,024	655,776	4,972,976	-	-	4,972,976	0.3
												67	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	62.4	100	2,650	165,360	8	13,229	152,131	152,131	-	-	152,131	0.3
												68	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,650	206,700	8	16,536	190,164	190,164	-	-	190,164	0.3
												69	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14.8	100	2,650	39,220	8	3,138	36,082	36,082	-	-	36,082	0.3
48	โฉนด	112	102	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	43,000	3,414,200	70	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176.9	100	7,400	1,309,060	33	1,112,701	196,359	3,610,559	-	3,610,559	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	129,600	43	-	-	1,123,200	-	-	1,123,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	2,462,400	43	-	492,480	1,615,680	-	-	1,615,680	0.02
49	โฉนด	193	104	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	7,200	1,167,840	71	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339.3	100	7,400	2,510,820	30	2,134,197	376,623	1,544,463	-	1,544,463	-	-
50	โฉนด	80	106	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	63,000	5,166,000	72	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	37	1,887,000	333,000	5,499,000	-	-	5,499,000	0.02
51	โฉนด	59	108	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	57,500	4,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000	-	4,140,000	-	0.01
52	โฉนด	85	110	ต.แม่สอด	4	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.6
												73	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	24	837,216	1,365,984	1,365,984	-	-	1,365,984	0.02
53	โฉนด	88	114	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,800	310,760	74	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	582,920	-	582,920	-	-
54	โฉนด	60	115	ต.แม่สอด	3	0	1	2.3	102.3	57,500	5,882,250	75	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	300	100	7,950	2,385,000	26	1,001,700	1,383,300	7,265,550	-	-	7,265,550	0.3
												76	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	750	100	7,950	5,962,500	26	2,504,250	3,458,250	3,458,250	-	-	3,458,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												77	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	400	100	7,950	3,180,000	26	1,335,600	1,844,400	1,844,400	-	-	1,844,400	0.3
55	โฉนด	181	116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	78	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	1,465,536	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	13	-	133,136	649,136	-	-	649,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	816,400	13	-	635,536	1,151,536	-	-	1,151,536	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
56	โฉนด	134	117	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	57,500	1,736,500	79	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	27	1,167,936	1,486,464	3,222,964	-	-	3,222,964	0.02
57	โฉนด	113	121	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	63,000	4,725,000	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	4,953,096	-	-	4,953,096	0.02
												81	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,326,336	-	-	1,326,336	0.02
58	โฉนด	192	122	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	32,500	2,847,000	82	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	3,243,576	-	3,243,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	โฉนด	186	123	ต.แม่สอด	5	0	1	39.5	139.5	32,500	4,533,750	83	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	-	1674	100	7,200	12,052,800	7	843,696	11,209,104	15,742,854	-	-	4,533,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	3,935,714	-	3,935,714	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	11,807,141	-	11,807,141	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	84	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	5	41,244	783,634	1,212,634	-	-	429,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.17	-	-	5	-	-	-	341,599	-	341,599	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.83	-	-	5	-	-	-	871,035	-	871,035	0.02
					2	0	3	99.5	399.5	32,500	12,983,750	85	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	312	100	8,000	2,496,000	5	124,800	2,371,200	15,354,950	-	-	15,354,950	0.02
												86	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.08	100	7,850	824,878	5	41,244	783,634	783,634	-	-	783,634	0.02
												87	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.08	100	7,850	824,878	5	41,244	783,634	783,634	-	-	783,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	น.ส.3ก		124	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	32,500	1,885,000	88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	25	272,160	408,240	2,293,240	-	-	2,293,240	0.02
												89	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	1,718,208	-	-	1,718,208	0.02
61	โฉนด	168	127	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	90	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	32	691,200	588,800	1,078,800	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	32	-	-	-	863,040	863,040	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	32	-	-	-	215,760	-	215,760	0.3
					2	0	0	27.3	27.3	49,000	1,337,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,700	-	1,337,700	-	-
62	โฉนด	179	130	ต.แม่สอด	2	6	1	92.6	2592.6	7,500	19,444,500	91	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	43	579,360	102,240	19,546,740	-	-	19,546,740	0.02
63	โฉนด	127	131	ต.แม่สอด	5	0	0	22.84	22.84	26,500	605,260	92	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.7	100	7,850	1,434,195	18	372,891	1,061,304	1,666,564	-	-	605,260	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	49.99	-	-	18	-	-	-	833,115	-	833,115	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50.01	-	-	18	-	-	-	833,449	-	833,449	0.3
					2	0	0	33.56	33.56	26,500	889,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,340	-	-	889,340	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	162,000	32	-	-	1,152,000	314,470	-	1,152,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	615,600	32	-	195,696	1,347,696	1,195,226	-	1,347,696	0.02
64	โฉนด	93	139	ต.แม่สอด	2	2	1	3.8	903.8	19,500	17,624,100	93	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	42	603,840	106,560	17,730,660	-	-	17,730,660	0.02
65	โฉนด	17	142	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	48,000	864,000	94	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	38	1,119,096	576,504	1,440,504	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	38	-	-	-	320,080	-	320,080	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	38	-	-	-	1,120,424	-	1,120,424	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	95	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	96	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	97	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	98	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	99	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	101	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	38	107,448	55,352	319,352	-	-	319,352	0.02
66	โฉนด	185	143	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	32,000	800,000	102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	13	42,400	222,600	1,022,600	-	-	1,022,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.94	-	546,000	13	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.06	-	4,446,000	13	-	3,647,280	4,927,280	-	-	4,927,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	32	232	32,000	7,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,424,000	-	-	7,424,000	0.02
67	โฉนด	142	144	ต.แม่สอด	2	2	0	86.9	886.9	6,400	5,676,160	103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	37	805,120	142,080	5,818,240	-	-	5,818,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.11	-	254,400	12	-	-	842,880	-	-	842,880	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.89	-	2,537,640	12	-	2,146,754	2,989,634	-	-	2,989,634	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	48,000	649,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,920	-	-	649,920	0.02
68	โฉนด	165	149	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	43,000	8,316,200	104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	12	45,584	280,016	8,596,216	-	-	8,596,216	0.02
												105	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	12	83,916	515,484	515,484	-	-	515,484	0.02
												106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	28	183,816	215,784	215,784	-	-	215,784	0.02
69	โฉนด	143	150	ต.แม่สอด	3	0	2	20	220	7,500	1,650,000	107	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1376	100	9,300	12,796,800	53	9,725,568	3,071,232	4,721,232	-	-	4,721,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	154	151	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	23,000	1,784,800	108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	2,146,528	-	2,146,528	-	-
71	โฉนด	184	152	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	43,000	193,500	109	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	6,750	121,500	9	42,525	78,975	272,475	-	-	272,475	0.3
72	โฉนด	144	154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	110	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	17	687,300	182,700	333,100	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	166,550	-	166,550	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	166,550	166,550	-	-
					2	0	0	15.9	15.9	9,400	149,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,460	-	149,460	-	-
73	โฉนด	187	155	ต.แม่สอด	2	1	2	47	647	5,300	3,429,100	111	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	38	886,848	66,752	3,495,852	-	3,495,852	-	-
74	โฉนด	138	156	ต.แม่สอด	2	0	0	61.55	61.55	48,000	2,954,400	112	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	9	484,848	1,379,952	4,334,352	-	-	4,334,352	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,650	92,750	2	1,855	90,895	510,895	-	-	510,895	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	2	157	ต.แม่สอด	3	0	0	15.7	15.7	49,000	769,300	114	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	42	836,496	293,904	1,063,204	-	-	1,063,204	0.3
76	โฉนด	4	159	ต.แม่สอด	5	0	0	41.1	41.1	63,000	2,589,300	115	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	495	100	7,850	3,885,750	23	1,398,870	2,486,880	5,076,180	-	-	2,589,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.46	-	-	23	-	-	-	327,921	-	327,921	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.54	-	-	23	-	-	-	4,748,259	2,422,031	2,326,228	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	314,000	42	-	-	575,000	273,279	-	575,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	628,000	42	-	-	575,000	546,641	-	575,000	0.02
					3	0	0	10	10	57,500	575,000	116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	42	697,080	244,920	819,920	-	-	819,920	0.3
					2	0	0	18.8	18.8	57,500	1,081,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,000	-	-	1,081,000	0.02
77	โฉนด	19	161	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	49,000	2,533,300	117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	600	100	7,850	4,710,000	45	3,579,600	1,130,400	3,663,700	-	-	3,663,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.75	-	1,036,200	43	-	-	784,000	787,688	-	784,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	471,000	43	-	-	784,000	358,040	-	784,000	0.3
78	โฉนด	201	164	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	118	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	2	57.5	257.5	48,000	12,360,000	119	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	23	1,456,380	109,620	12,469,620	-	-	12,469,620	0.02
79	โฉนด	11	165	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	120	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	26	393,120	542,880	2,742,880	-	-	2,742,880	0.3
					5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	121	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1120	100	8,000	8,960,000	26	3,763,200	5,196,800	9,046,800	-	-	9,046,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	6,720,000	26	-	2,956,800	6,806,800	-	-	6,806,800	0.02
													ชั้นที่ 1-4	-	3	-	25	-	2,240,000	26	-	-	3,850,000	-	-	3,850,000	0.3
					2	0	0	82.4	82.4	55,000	4,532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,532,000	-	4,532,000	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	โฉนด	5	169	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	24,000	3,984,000	122	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	7,850	3,516,800	28	1,617,728	1,899,072	5,883,072	-	-	5,883,072	0.02
												123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	28	433,320	508,680	508,680	-	-	508,680	0.02
												124	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	28	606,648	712,152	712,152	-	-	712,152	0.02
81	โฉนด	48	172	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	63,000	1,033,200	126	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	153	1,456,380	109,620	1,142,820	-	-	1,033,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	153	-	-	-	142,853	-	142,853	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	153	-	-	-	999,968	-	999,968	0.02
82	โฉนด	84	176	ต.แม่สอด	2	1	2	46.9	646.9	6,500	4,204,850	127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	4,334,450	-	-	4,334,450	0.02
												128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153.6	100	8,100	1,244,160	8	99,533	1,144,627	1,144,627	-	-	1,144,627	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												129	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	121.2	100	7,250	878,700	18	755,682	123,018	123,018	-	-	123,018	0.02
												130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.92	100	7,400	2,012,208	50	1,710,377	301,831	301,831	-	-	301,831	0.02
83	โฉนด	58	177	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	131	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	63	4,295,520	1,356,480	5,136,480	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	63	-	-	-	856,251	-	856,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	63	-	-	-	4,280,229	-	4,280,229	0.02
					5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	132	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	63	1,718,208	542,592	2,054,592	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	63	-	-	-	342,500	-	342,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	63	-	-	-	1,712,092	-	1,712,092	0.02
					5	0	0	15	15	63,000	945,000	133	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	63	1,073,880	339,120	1,284,120	-	-	945,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	63	-	-	-	342,475	-	342,475	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	63	-	-	-	941,645	-	941,645	0.02
					2	0	0	76	76	63,000	4,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000	-	-	4,788,000	0.02
84	โฉนด	69	180	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	49,000	4,738,300	134	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	33	3,165,120	2,486,880	7,225,180	-	-	7,225,180	0.02
85	โฉนด	13	181	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	49,000	1,911,000	135	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	18	489,840	1,394,160	3,305,160	-	-	3,305,160	0.02
86	โฉนด	141	183	ต.แม่สอด	4	1	0	85.9	485.9	8,250	4,008,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,675	-	-	4,008,675	0.6
87	โฉนด	8	184	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	49,000	3,268,300	136	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	33	1,266,048	994,752	4,263,052	-	-	4,263,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	133,200	39	-	-	210,000	132,633	-	210,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	177,600	39	-	-	210,000	176,823	-	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	66,600	39	-	-	210,000	66,316	-	210,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	244,200	39	-	32,856	242,856	243,140	-	242,856	0.02
					2	0	2	74	274	20,000	5,480,000	137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	44	457,281	34,419	5,514,419	-	-	5,514,419	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	16	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	1,193,200	16	-	861,616	1,533,616	-	-	1,533,616	0.02
					2	0	1	57.8	157.8	42,000	6,627,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,627,600	-	-	6,627,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	3,014,400	8	-	2,652,672	5,292,672	-	-	5,292,672	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	1,507,200	8	-	1,145,472	3,785,472	-	-	3,785,472	0.02
					2	0	1	86	186	55,000	10,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230,000	-	-	10,230,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.25	-	2,880,000	43	-	-	920,000	-	-	920,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	960,000	43	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
					2	0	1	46.1	146.1	23,000	3,360,300	138	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	19	647,280	48,720	3,409,020	-	-	3,409,020	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	251,200	28	-	-	1,667,500	-	-	1,667,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	1,632,800	28	-	766,160	2,433,660	-	-	2,433,660	0.02
88	โฉนด	202	193	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	-	329,700	0.02
89	โฉนด	203	194	ต.แม่สอด	2	0	3	33	333	19,500	6,493,500	139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	22	363,528	705,672	7,199,172	-	7,199,172	-	-
												140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	574	100	8,100	4,649,400	22	1,580,796	3,068,604	3,068,604	-	-	3,068,604	0.02
90	โฉนด	222	195	ต.แม่สอด	3	0	1	54.6	154.6	46,000	7,111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,111,600	-	-	7,111,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	226	197	ต.แม่สอด	3	3	1	96	1396	13,000	18,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,148,000	-	-	18,148,000	0.3
92	โฉนด	213	199	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	1,670,184	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	23	-	-	-	247,354	-	247,354	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	23	-	-	-	1,422,830	-	1,422,830	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	1,670,184	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	23	-	-	-	247,354	-	247,354	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	23	-	-	-	1,422,830	-	1,422,830	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	1,670,184	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	23	-	-	-	247,354	-	247,354	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	23	-	-	-	1,422,830	-	1,422,830	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	144	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	1,670,184	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	23	-	-	-	247,354	-	247,354	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	23	-	-	-	1,422,830	-	1,422,830	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	1,670,184	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	23	-	-	-	247,354	-	247,354	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	23	-	-	-	1,422,830	-	1,422,830	0.02
					2	0	3	12.7	312.7	32,500	10,162,750	146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	23	1,220,832	2,170,368	12,333,118	-	12,333,118	-	-
93	โฉนด	239	200	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	2,700	220,050	147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	23	282,683	21,277	241,327	-	-	241,327	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โฉนด	238	203	ต.แม่สอด	2	4	0	40.9	1640.9	6,400	10,501,760	148	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	10,704,400	-	-	10,704,400	0.02
												149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	5	71,520	405,280	405,280	-	-	405,280	0.02
95	โฉนด	241	205	ต.แม่สอด	5	0	1	36.58	136.58	12,000	1,638,960	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	146.32	100	8,100	1,185,192	13	189,631	995,561	2,634,521	-	-	1,638,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.7	-	-	13	-	-	-	1,678,190	-	1,678,190	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.3	-	-	13	-	-	-	956,331	-	956,331	0.02
					2	0	0	26.72	26.72	12,000	320,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,640	-	-	320,640	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,648,500	53	-	-	3,307,500	1,497,990	-	3,307,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	3,297,000	53	-	-	3,307,500	2,996,430	-	3,307,500	0.02
					2	0	0	43.6	43.6	63,000	2,746,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,800	-	-	2,746,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
96	โฉนด	237	208	ต.แม่สอด	2	0	3	33.1	333.1	16,500	5,496,150	151	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	53	1,358,640	239,760	5,735,910	-	-	5,735,910	0.02
												152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	53	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
97	โฉนด	228	209	ต.แม่สอด	3	0	1	49	149	63,000	9,387,000	153	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	3	936	100	6,950	6,505,200	33	3,642,912	2,862,288	12,249,288	-	-	12,249,288	0.3
98	โฉนด	236	212	ต.แม่สอด	2	0	3	8.1	308.1	48,000	14,788,800	154	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,800	811,200	43	616,512	194,688	14,983,488	-	-	14,983,488	0.02
99	โฉนด	219	215	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	28,500	1,425,000	155	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	7,800	3,120,000	33	1,747,200	1,372,800	2,797,800	-	-	1,425,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	41.67	-	-	33	-	-	-	1,165,843	-	1,165,843	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	41.67	-	-	33	-	-	-	1,165,843	-	1,165,843	0.02
					3	1	3	60	760	28,500	21,660,000	156	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3040	100	3,900	11,856,000	33	6,639,360	5,216,640	26,876,640	-	-	26,876,640	0.3
					3	0	3	9.1	309.1	28,500	8,809,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,809,350	-	-	8,809,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
100	โฉนด	218	218	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	24,500	686,000	157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	28	834,624	979,776	1,665,776	-	1,665,776	-	-
					2	1	0	54.3	454.3	24,500	11,130,350	158	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,100	1,590,400	38	1,351,840	238,560	11,368,910	-	-	11,368,910	0.02
												159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	11	426,240	3,125,760	3,125,760	-	-	3,125,760	0.02
												160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	23	191,808	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	505,600	22	-	-	780,000	482,328	-	780,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	2,148,800	22	-	1,246,304	2,026,304	2,049,576	-	2,026,304	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	32,500	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
101	โฉนด	227	222	ต.แม่สอด	3	0	1	23.6	123.6	63,000	7,786,800	161	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	3,750	540,000	7	37,800	502,200	8,289,000	-	-	8,289,000	0.3
102	น.ส.3ก		222	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	63,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
103	น.ส.3ก		223	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	63,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.3
104	โฉนด	285	224	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	10,500	1,995,000	162	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	21	2,304,000	4,896,000	6,891,000	-	-	6,891,000	0.02
105	น.ส.3ก		224	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	10,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
106	น.ส.3ก		225	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,800	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
107	น.ส.3ก		226	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	49,000	2,940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000	-	-	2,940,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	405,000	53	-	-	1,890,000	500,850	-	1,890,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	1,215,000	53	-	-	1,890,000	1,502,550	-	1,890,000	0.02
					2	0	0	86.5	86.5	63,000	5,449,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,449,500	-	-	5,449,500	0.02
108	โฉนด	248	231	ต.แม่สอด	3	0	0	0.73	0.73	63,000	45,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,990	-	-	45,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.97	25.97	63,000	1,636,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,110	-	1,636,110	-	-
109	โฉนด	256	232	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	163	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	1,172,304	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	23	-	-	-	488,499	-	488,499	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	58.33	-	-	23	-	-	-	683,805	-	683,805	0.02
					5	0	0	25	25	57,500	1,437,500	164	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,850	1,570,000	23	565,200	1,004,800	2,442,300	-	-	1,437,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	1,221,150	-	1,221,150	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	1,221,150	-	1,221,150	0.02
					2	0	0	17	17	57,500	977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500	-	-	977,500	0.02
110	โฉนด	257	233	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	57,500	5,065,750	165	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	960	100	7,900	7,584,000	21	2,426,880	5,157,120	10,222,870	-	-	10,222,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	39.29	-	57,024	9	-	43,960	162,680	-	-	162,680	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60.71	-	88,128	9	-	75,064	193,784	-	-	193,784	0.02
					2	0	0	91.52	91.52	26,500	2,425,280	166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52.2	100	7,450	388,890	11	175,001	213,890	2,639,170	-	-	2,639,170	0.02
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	2,650	247,775	43	188,309	59,466	59,466	-	-	59,466	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	502,400	33	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	2,512,000	33	-	823,936	1,863,936	-	-	1,863,936	0.02
					2	0	0	34	34	32,500	1,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000	-	-	1,105,000	0.02
111	โฉนด	245	240	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	7,300	1,506,720	168	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	7	395,640	5,256,360	6,763,080	-	-	6,763,080	0.02
112	โฉนด	9863	241	ต.แม่สอด	3	2	1	78.2	978.2	5,300	5,184,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,460	-	-	5,184,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	261	243	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	10,000	1,560,000	169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	39	1,057,536	497,664	2,057,664	-	-	2,057,664	0.02
114	โฉนด	289	245	ต.แม่สอด	3	0	1	70.5	170.5	20,000	3,410,000	170	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	3	682	100	3,200	2,182,400	33	2,029,632	152,768	3,562,768	-	-	3,562,768	0.3
					5	0	0	32	32	20,000	640,000	171	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	33	1,125,376	884,224	1,524,224	-	-	640,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	33	-	-	-	214,306	-	214,306	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.94	-	-	33	-	-	-	1,309,918	-	1,309,918	0.02
					2	2	2	23.4	1023.4	20,000	20,468,000	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	33	90,720	71,280	20,539,280	-	-	20,539,280	0.02
												173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	23	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
												174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.78	100	7,450	43,061	23	40,047	3,014	3,014	-	-	3,014	0.02
												175	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,450	61,250	23	56,963	4,288	4,288	-	-	4,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โฉนด	13570	246	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	63,000	2,677,500	176	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	53	1,002,288	316,512	2,994,012	-	2,994,012	-	-
116	โฉนด	286	247	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	27,000	270,000	177	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	489,040	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	18	-	-	-	391,232	-	391,232	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	18	-	-	-	97,808	-	97,808	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	178	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	489,040	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	18	-	-	-	391,232	-	391,232	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	18	-	-	-	97,808	-	97,808	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	179	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	489,040	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	195,616	-	195,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	293,424	-	293,424	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	180	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	489,040	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	195,616	-	195,616	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	293,424	-	293,424	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	181	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	489,040	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	195,616	-	195,616	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	293,424	-	293,424	0.02
					2	0	1	91	191	27,000	5,157,000	182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	5,376,040	-	-	5,376,040	0.02
												183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												184	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
117	โฉนด	246	254	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	7,300	306,600	185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	7	129,276	1,717,524	2,024,124	-	2,024,124	-	-
118	โฉนด	255	258	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	7,200	643,680	186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86.25	100	8,100	698,625	3	20,959	677,666	1,321,346	-	1,321,346	-	-
119	โฉนด	250	263	ต.แม่สอด	2	1	0	81.4	481.4	32,500	15,645,500	187	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	106	1,887,900	142,100	15,787,600	-	15,787,600	-	-
120	น.ส.3ก		264	ต.แม่สอด	3	0	3	70	370	50,500	18,685,000	188	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,450	1,490,400	11	178,848	1,311,552	19,996,552	-	-	19,996,552	0.3
121	โฉนด	275	265	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	57,500	6,716,000	189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	7,545,440	-	-	7,545,440	0.02
												190	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,850	2,355,000	13	376,800	1,978,200	1,978,200	-	-	1,978,200	0.02
122	โฉนด	207	266	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,500	129,000	191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	829,848	-	-	829,848	0.02
123	น.ส.3ก		268	ต.แม่สอด	3	3	0	2	1202	1,100	1,322,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,200	-	-	1,322,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	โฉนด	293	269	ต.แม่สอด	3	3	2	43.6	1443.6	13,000	18,766,800	192	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	3	2600	100	9,050	23,530,000	14	4,235,400	19,294,600	38,061,400	-	-	38,061,400	0.3
												193	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	3	888	100	9,050	8,036,400	13	1,285,824	6,750,576	6,750,576	-	-	6,750,576	0.3
												194	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	3	340	100	9,050	3,077,000	14	553,860	2,523,140	2,523,140	-	-	2,523,140	0.3
												195	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	3	660	100	9,050	5,973,000	12	-	5,973,000	5,973,000	-	-	5,973,000	0.3
												196	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	73.8	100	8,050	594,090	14	106,936	487,154	487,154	-	-	487,154	0.3
125	โฉนด	328	272	ต.แม่สอด	2	7	2	94.7	3094.7	5,100	15,782,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,782,970	-	15,782,970	-	-
126	โฉนด	299	273	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	32,500	520,000	197	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	35	1,228,800	819,200	1,339,200	-	1,339,200	-	-
					3	0	0	65	65	32,500	2,112,500	198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,650	137,800	35	82,680	55,120	2,167,620	-	-	2,167,620	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	199	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	35	1,228,800	819,200	1,339,200	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	35	-	-	-	83,700	-	83,700	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	35	-	-	-	1,255,500	-	1,255,500	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	200	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	35	1,228,800	819,200	1,339,200	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	35	-	-	-	83,700	-	83,700	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	35	-	-	-	1,255,500	-	1,255,500	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	1,122,880	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	1,122,880	0.02
					2	0	0	18	18	32,500	585,000	203	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	35	1,036,800	691,200	1,276,200	-	-	1,276,200	0.02
					2	0	0	36	36	32,500	1,170,000	204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	1	3,816	377,784	1,547,784	-	-	1,547,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	205	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	93,536	-	93,536	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	1,029,344	-	1,029,344	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	212	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	93,536	-	93,536	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	1,029,344	-	1,029,344	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	213	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	93,536	-	93,536	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	1,029,344	-	1,029,344	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	93,536	-	93,536	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	1,029,344	-	1,029,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	217	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	218	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	187,184	-	187,184	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	935,696	-	935,696	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	748,624	-	748,624	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	748,624	-	748,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	1,122,880	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	1,122,880	-	-
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	225	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	1,122,880	0.02
					3	0	2	10	210	32,500	6,825,000	226	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	5880	100	9,900	58,212,000	36	36,091,440	22,120,560	28,945,560	-	-	28,945,560	0.3
					3	0	1	37	137	32,500	4,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,452,500	-	-	4,452,500	0.3
					2	1	0	88.9	488.9	32,500	15,889,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,889,250	-	15,889,250	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	454,400	23	-	-	325,000	-	-	325,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	113,600	23	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
					2	0	0	8	8	32,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	326	275	ต.แม่สอด	2	5	1	10	2110	47,500	100,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,225,000	-	50,000,000	50,225,000	0.03
128	โฉนด	317	278	ต.แม่สอด	1	11	1	2.8	4502.8	3,700	16,660,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660,360	-	16,660,360	-	-
129	น.ส.3ก		278	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	3,700	296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	-	296,000	0.3
130	น.ส.3ก	30	280	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	980	78,400	227	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	433,600	-	-	433,600	0.02
131	โฉนด	315	283	ต.แม่สอด	4	8	2	69.3	3469.3	4,200	14,571,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,571,060	-	-	14,571,060	0.3
132	โฉนด	305	288	ต.แม่สอด	3	1	0	18.2	418.2	17,000	7,109,400	228	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	208	100	5,300	1,102,400	45	837,824	264,576	7,373,976	-	-	7,373,976	0.3
												229	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66)	ตึก	3	160	100	6,950	1,112,000	12	155,680	956,320	956,320	-	-	956,320	0.3
												230	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	3	960	100	6,950	6,672,000	48	5,070,720	1,601,280	1,601,280	-	-	1,601,280	0.3
133	โฉนด	321	289	ต.แม่สอด	1	29	0	24.1	11624.1	940	10,926,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,926,654	-	10,926,654	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	304	290	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	42,000	9,030,000	231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	9,391,584	-	-	9,391,584	0.02
135	โฉนด	298	294	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	3,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
136	โฉนด	322	296	ต.แม่สอด	2	1	0	34.7	434.7	2,650	1,151,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,955	-	1,151,955	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.24	-	379,200	33	-	-	1,764,000	-	-	1,764,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	87.76	-	2,717,600	33	-	983,392	2,747,392	-	-	2,747,392	0.02
					2	0	0	67.3	67.3	63,000	4,239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,900	-	-	4,239,900	0.02
137	โฉนด	333	302	ต.แม่สอด	3	0	0	14.7	14.7	10,500	154,350	232	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	156	100	5,300	826,800	33	768,924	57,876	212,226	-	-	212,226	0.3
138	โฉนด	340	303	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	233	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	43	1,681,120	530,880	1,630,880	-	-	1,100,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	43	-	-	-	186,410	-	186,410	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.57	-	-	43	-	-	-	1,444,470	1,444,470	-	-
					2	0	0	88	88	55,000	4,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000	-	4,840,000	-	-
139	โฉนด	341	304	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	234	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	43	1,681,120	530,880	1,790,880	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	43	-	-	-	204,698	-	204,698	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	43	-	-	-	1,586,182	-	1,586,182	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	63,000	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.02
140	โฉนด	356	310	ต.แม่สอด	2	0	1	69.4	169.4	43,000	7,284,200	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	19	254,016	653,184	7,937,384	-	-	7,937,384	0.02
141	โฉนด	354	311	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	7,200	647,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,280	-	647,280	-	-
142	โฉนด	355	313	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	7,200	497,520	236	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	15	904,800	487,200	984,720	-	984,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
143	โฉนด	353	314	ต.แม่สอด/	2	0	2	93.5	293.5	63,000	18,490,500	237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	702	100	7,850	5,510,700	43	4,188,132	1,322,568	19,813,068	-	19,813,068	-	-
144	โฉนด	343	315	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	238	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,443,168	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	721,584	-	721,584	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	721,584	-	721,584	0.02
					2	0	0	35	35	32,500	1,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500	-	-	1,137,500	0.02
145	โฉนด	13571	318	ต.แม่สอด	5	0	0	30.4	30.4	9,500	288,800	239	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	364.8	100	7,850	2,863,680	30	1,431,840	1,431,840	1,720,640	-	-	1,720,640	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	2,147,760	30	-	715,920	1,004,720	1,290,480	-	1,004,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	715,920	30	-	-	288,800	430,160	-	288,800	0.3
					2	0	0	94.5	94.5	9,500	897,750	240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	11	288,684	2,117,016	3,014,766	-	-	3,014,766	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	53	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
146	โฉนด	345	321	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.6
147	โฉนด	332	324	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	23,000	2,923,300	242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	367.5	100	7,400	2,719,500	33	2,311,575	407,925	3,331,225	-	3,331,225	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	126,400	13	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	1,643,200	13	-	1,360,064	2,128,064	-	-	2,128,064	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	13	-	222,464	2,108,864	-	-	2,108,864	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	13	-	980,864	2,867,264	-	-	2,867,264	0.02
148	โฉนด	360	326	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	7,200	2,318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,400	-	-	2,318,400	0.01
149	โฉนด	306	327	ต.แม่สอด	2	3	1	93	1393	13,000	18,109,000	243	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	42	2,427,300	182,700	18,291,700	-	18,291,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	12	362,880	2,229,120	2,229,120	-	-	2,229,120	0.02
												245	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	7	161,280	2,142,720	2,142,720	-	-	2,142,720	0.02
												246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	7	81,648	1,084,752	1,084,752	-	-	1,084,752	0.02
												247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	7	17,808	236,592	236,592	-	-	236,592	0.02
												248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	12	745,000	745,000	745,000	-	-	745,000	0.02
												249	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	32	1,726,080	129,920	129,920	-	-	129,920	0.02
												250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	5	31,894	605,981	605,981	-	-	605,981	0.02
												251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	430,920	-	-	430,920	0.02
150	น.ส.3ก	4742	329	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	49,000	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	301	329	ต.แม่สอด	2	0	0	60.5	60.5	49,000	2,964,500	252	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	43	2,577,312	813,888	3,778,388	-	-	3,778,388	0.02
152	โฉนด	316	330	ต.แม่สอด	1	12	0	10.8	4810.8	4,850	23,332,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,332,380	-	23,332,380	-	-
153	โฉนด	338	335	ต.แม่สอด	3	0	1	75.4	175.4	42,000	7,366,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,366,800	-	-	7,366,800	0.3
154	โฉนด	371	336	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,000	564,000	253	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	26	2,317,440	408,960	972,960	-	-	972,960	0.02
155	โฉนด	366	338	ต.แม่สอด	2	0	0	57.09	57.09	6,000	342,540	254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	28	640,193	48,187	390,727	-	-	390,727	0.02
												255	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228.36	100	7,400	1,689,864	38	1,436,384	253,480	253,480	-	253,480	-	-
156	โฉนด	373	340	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	27,000	1,296,000	256	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	2,657,860	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	443,132	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75	75	27,000	2,025,000	257	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.02
157	โฉนด	374	341	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	32,500	1,131,000	258	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	43	1,610,240	284,160	1,415,160	-	-	1,415,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	259,050	55	-	-	1,210,000	-	-	1,210,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	1,813,350	55	-	238,326	1,448,326	-	-	1,448,326	0.02
					2	0	1	17.2	117.2	55,000	6,446,000	259	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	55	393,756	124,344	6,570,344	-	-	6,570,344	0.02
												260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	55	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
												261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	55	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	3	-	107,744	227,744	154,833	-	227,744	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	3	-	226,144	346,144	309,711	-	346,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95	95	10,000	950,000	262	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	66	1,726,080	129,920	1,079,920	-	-	1,079,920	0.02
												263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
158	น.ส.3ก		345	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	10,000	900,000	264	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	8	376,068	1,333,332	2,233,332	-	-	2,233,332	0.02
159	น.ส.3ก		346	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	5	266,400	2,397,600	3,489,600	-	-	3,489,600	0.02
160	โฉนด	370	346	ต.แม่สอด	3	0	0	67.1	67.1	12,000	805,200	266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	23	63,936	113,664	918,864	-	-	918,864	0.3
												267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	23	63,936	113,664	113,664	-	-	113,664	0.3
161	โฉนด	282	347	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	6,000	816,000	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	1,438,080	-	-	1,438,080	0.3
162	น.ส.3ก		347	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.02
163	โฉนด	363	348	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,000	840,000	269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	18	584,318	95,122	935,122	-	935,122	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	361	349	ต.แม่สอด	2	0	3	41	341	6,000	2,046,000	270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	302.4	100	8,100	2,449,440	20	734,832	1,714,608	3,760,608	-	3,760,608	-	-
165	โฉนด	368	351	ต.แม่สอด	2	0	0	37.52	37.52	37,500	1,407,000	271	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	150.06	100	6,550	982,893	50	914,090	68,803	1,475,803	-	-	1,475,803	0.02
					3	0	3	20.48	320.48	37,500	12,018,000	272	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66)	ตึก	3	145.52	100	6,950	1,011,364	50	768,637	242,727	12,260,727	-	-	12,260,727	0.3
166	โฉนด	367	355	ต.แม่สอด	4	0	1	64	164	6,000	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.6
167	โฉนด	379	357	ต.แม่สอด	2	0	1	36.88	136.88	63,000	8,623,440	273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	19	362,880	933,120	9,556,560	-	9,556,560	-	-
					3	0	0	4	4	63,000	252,000	274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	19	33,152	85,248	337,248	-	-	337,248	0.3
					2	0	0	4	4	63,000	252,000	275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	19	33,152	85,248	337,248	-	-	337,248	0.02
					3	0	0	6	6	63,000	378,000	276	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	505,872	-	-	505,872	0.3
					2	0	0	6	6	63,000	378,000	277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	505,872	-	-	505,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	19	35,473	91,215	360,855	-	-	360,855	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	19	35,473	91,215	360,855	-	-	360,855	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	19	35,473	91,215	360,855	-	-	360,855	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	19	35,473	91,215	360,855	-	-	360,855	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	19	62,160	159,840	632,340	-	-	632,340	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	19	62,160	159,840	632,340	-	-	632,340	0.3
168	โฉนด	381	361	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	16,000	384,000	284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	597,120	-	-	384,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	51	-	-	-	99,540	-	99,540	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	51	-	-	-	497,580	-	497,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	16,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
169	น.ส.3ก		363	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	285	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	2	5,724	89,676	566,676	-	-	566,676	0.02
170	โฉนด	382	364	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	43,000	3,753,900	286	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	22	1,308,320	230,880	3,984,780	-	3,984,780	-	-
												287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	22	457,281	34,419	34,419	-	34,419	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	1,099,000	23	-	-	6,375,600	-	-	6,375,600	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.85	-	6,154,400	23	-	3,543,176	9,918,776	-	-	9,918,776	0.02
171	โฉนด	385	367	ต.แม่สอด	3	0	1	14.8	114.8	32,500	3,731,000	288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	459	100	7,400	3,396,600	26	1,426,572	1,970,028	5,701,028	-	-	5,701,028	0.3
					2	0	3	74.2	374.2	32,500	12,161,500	289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,400	1,998,000	26	839,160	1,158,840	13,320,340	-	-	13,320,340	0.02
												290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	7,400	1,361,600	26	571,872	789,728	789,728	-	-	789,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	26	213,696	295,104	295,104	-	-	295,104	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	628,000	36	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	5,400,800	36	-	1,662,944	3,390,944	-	-	3,390,944	0.02
					2	0	3	18.7	318.7	27,000	8,604,900	292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	9,177,636	-	-	9,177,636	0.02
												293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	36	759,252	465,348	465,348	-	-	465,348	0.02
												294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	565,200	20	-	-	842,310	-	-	842,310	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	3,673,800	20	-	2,402,100	3,244,410	-	-	3,244,410	0.02
					2	0	0	29.03	29.03	63,000	1,828,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,890	-	-	1,828,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	โฉนด	389	370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	-	170,250	0.02
173	โฉนด	392	373	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
174	โฉนด	393	374	ต.แม่สอด	5	0	0	30.3	30.3	7,500	227,250	295	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	18	261,248	743,552	970,802	-	-	227,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	485,401	-	485,401	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	485,401	-	485,401	0.02
175	โฉนด	394	375	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	7,500	126,000	296	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	18	261,248	743,552	869,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	434,776	-	434,776	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	434,776	-	434,776	0.02
176	โฉนด	395	376	ต.แม่สอด	5	0	0	24.3	24.3	7,500	182,250	297	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	18	261,248	743,552	925,802	-	-	182,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	462,901	-	462,901	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	462,901	-	462,901	0.02
177	โฉนด	398	379	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,000	228,000	298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	869,520	-	-	869,520	0.02
178	โฉนด	400	381	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	26	498,852	37,548	217,548	-	217,548	-	-
179	โฉนด	401	382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	6,000	408,000	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	12	87,318	536,382	944,382	-	944,382	-	-
180	โฉนด	402	383	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	6,000	522,000	301	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	13	393,360	321,840	843,840	-	-	843,840	0.02
181	โฉนด	403	386	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	32,000	3,366,400	302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	733.6	100	7,850	5,758,760	3	172,763	5,585,997	8,952,397	-	-	8,952,397	0.02
182	โฉนด	405	387	ต.แม่สอด	2	0	3	28	328	32,000	10,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,496,000	-	-	10,496,000	0.02
183	โฉนด	406	390	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	17,000	51,000	303	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,100	61,200	15	12,240	48,960	99,960	-	-	99,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75	75	17,000	1,275,000	304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.75	100	8,100	492,075	15	98,415	393,660	1,668,660	-	1,668,660	-	-
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	305	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,450	29,400	15	5,880	23,520	74,520	-	-	74,520	0.3
184	โฉนด	407	391	ต.แม่สอด	3	0	0	58	58	15,000	870,000	306	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	232	100	5,300	1,229,600	8	98,368	1,131,232	2,001,232	-	-	2,001,232	0.3
					2	1	3	42	742	15,000	11,130,000	307	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	26	1,874,880	141,120	11,271,120	-	-	11,271,120	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	3	-	107,744	227,744	154,833	-	227,744	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	3	-	226,144	346,144	309,711	-	346,144	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	3	-	107,744	227,744	154,833	-	227,744	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	3	-	226,144	346,144	309,711	-	346,144	0.02
					2	0	0	81	81	10,000	810,000	308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	66	166,284	12,516	822,516	-	-	822,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	410	394	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	57,500	2,702,500	309	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	52	1,710,880	301,920	3,004,420	-	-	3,004,420	0.02
186	โฉนด	411	395	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	57,500	701,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,500	-	701,500	-	-
187	โฉนด	412	396	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	57,500	2,990,000	310	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	3,683,312	-	3,683,312	-	-
188	โฉนด	413	397	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	26,500	238,500	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	495,108	-	-	238,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	247,554	-	247,554	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	247,554	-	247,554	0.02
					3	1	3	71.3	771.3	26,500	20,439,450	312	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	870	100	6,750	5,872,500	11	2,642,625	3,229,875	23,669,325	-	-	23,669,325	0.3
												313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72	100	2,650	190,800	11	85,860	104,940	104,940	-	-	104,940	0.3
												314	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	42	100	6,750	283,500	11	127,575	155,925	155,925	-	-	155,925	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												315	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	4	100	6,750	27,000	1	810	26,190	26,190	-	-	26,190	0.3
189	โฉนด	414	398	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	316	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	32	1,911,168	1,628,032	3,644,032	-	-	2,016,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	32	-	-	-	650,824	-	650,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	32	-	-	-	2,993,208	2,993,208	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,300	-	1,266,300	-	-
190	โฉนด	415	399	ต.แม่สอด	4	0	0	31.3	31.3	8,000	250,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400	-	-	250,400	0.3
191	โฉนด	416	400	ต.แม่สอด	3	1	1	46.5	546.5	22,500	12,296,250	317	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	62	100	5,650	350,300	4	-	350,300	12,646,550	-	-	12,646,550	0.3
192	โฉนด	420	404	ต.แม่สอด	3	0	0	39.3	39.3	32,500	1,277,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,250	-	-	1,277,250	0.3
193	โฉนด	421	405	ต.แม่สอด	3	0	0	3.7	3.7	32,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	427	409	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	27	828,960	1,055,040	2,205,040	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	27	-	-	-	367,580	-	367,580	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	27	-	-	-	1,837,460	-	1,837,460	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	27	828,960	1,055,040	2,205,040	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	27	-	-	-	367,580	-	367,580	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	27	-	-	-	1,837,460	1,837,460	-	-
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	320	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	27	828,960	1,055,040	1,917,540	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	27	-	-	-	319,654	-	319,654	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	27	-	-	-	1,597,886	-	1,597,886	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	426	410	ต.แม่สอด/	2	0	0	87.5	87.5	3,100	271,250	321	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	385,210	-	-	385,210	0.02
												322	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												323	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												324	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
196	โฉนด	430	414	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	57,500	4,140,000	325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	510	100	7,850	4,003,500	10	400,350	3,603,150	7,743,150	-	-	7,743,150	0.3
197	โฉนด	431	415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	7,300	1,050,470	326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	492	100	8,100	3,985,200	18	1,036,152	2,949,048	3,999,518	-	3,999,518	-	-
												327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	503,496	-	503,496	-	-
198	โฉนด	434	417	ต.แม่สอด	2	0	3	86	386	19,500	7,527,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,000	-	-	7,527,000	0.02
199	โฉนด	441	419	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	63,000	11,358,900	328	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1415.01	100	7,150	10,117,322	28	4,653,968	5,463,354	16,822,254	-	-	16,822,254	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	512,000	13	-	143,360	1,655,360	-	-	1,655,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	1,792,000	13	-	1,423,360	2,935,360	-	-	2,935,360	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	63,000	1,965,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600	-	-	1,965,600	0.02
200	โฉนด	446	425	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	329	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	330	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	331	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	332	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	333	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	334	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	335	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	3,096,560	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	11	-	-	-	530,750	-	530,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	11	-	-	-	2,565,810	-	2,565,810	0.02
					2	0	0	69	69	57,500	3,967,500	336	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	11	265,440	1,946,560	5,914,060	-	-	5,914,060	0.02
201	โฉนด	445	426	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	63,000	2,135,700	337	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	8	230,400	2,649,600	4,785,300	-	-	4,785,300	0.02
202	โฉนด	447	431	ต.แม่สอด	2	1	0	43.1	443.1	4,650	2,060,415	338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	41	653,184	254,016	2,314,431	-	2,314,431	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
203	โฉนด	450	434	ต.แม่สอด/	2	0	0	23.4	23.4	32,500	760,500	339	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,664,820	-	-	1,664,820	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	13	-	133,136	893,636	-	-	893,636	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	816,400	13	-	635,536	1,396,036	-	-	1,396,036	0.02
204	โฉนด	453	437	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205	โฉนด	454	438	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.6
206	โฉนด	456	441	ต.แม่สอด	2	0	2	1.4	201.4	800	161,120	340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	41	277,140	20,860	181,980	-	181,980	-	-
207	โฉนด	457	442	ต.แม่สอด	1	1	1	9.9	509.9	5,300	2,702,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,470	-	2,702,470	-	-
208	โฉนด	440	445	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	32,500	552,500	341	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,336,244	-	-	1,336,244	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	1,004,800	33	-	160,768	680,768	-	-	680,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	502,400	33	-	-	346,775	-	-	346,775	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	502,400	33	-	-	346,775	-	-	346,775	0.3
					2	0	0	6.53	6.53	32,500	212,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,225	-	-	212,225	0.02
209	โฉนด	462	449	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	342	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	962,112	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	481,056	-	481,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	481,056	-	481,056	0.02
					2	0	0	1.5	1.5	32,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	466	453	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	343	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	33	1,125,376	884,224	1,404,224	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	702,112	-	702,112	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	702,112	-	702,112	0.02
					2	0	0	64.2	64.2	32,500	2,086,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,500	-	2,086,500	-	-
211	โฉนด	467	454	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	721,584	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	360,792	-	360,792	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	360,792	-	360,792	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	32,500	640,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250	-	-	640,250	0.02
212	โฉนด	469	456	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	6,000	294,000	345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,740,336	-	1,740,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
213	น.ส.3ก		456	ต.แม่สอด	1	10	2	82	4282	6,000	25,692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,692,000	-	-	25,692,000	0.01
214	โฉนด	471	458	ต.แม่สอด	2	0	2	28	228	6,500	1,482,000	346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	11	37,422	274,428	1,756,428	-	-	1,756,428	0.02
												347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	139.32	100	7,400	1,030,968	11	350,529	680,439	680,439	-	-	680,439	0.02
												348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.1	100	8,100	470,610	9	42,355	428,255	428,255	-	-	428,255	0.02
215	โฉนด	472	459	ต.แม่สอด	2	0	1	94.7	194.7	6,500	1,265,550	349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.8	100	8,100	946,080	11	113,530	832,550	2,098,100	-	-	2,098,100	0.02
												350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.4	100	8,100	473,040	13	75,686	397,354	397,354	-	-	397,354	0.02
216	โฉนด	473	460	ต.แม่สอด	2	0	0	43.56	43.56	6,500	283,140	351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.96	100	7,450	171,052	18	147,105	23,947	307,087	-	-	307,087	0.02
												352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.6	100	8,100	110,160	18	28,642	81,518	81,518	-	-	81,518	0.02
												353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.6	100	8,100	944,460	28	434,452	510,008	510,008	-	-	510,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.06	100	8,100	170,586	28	78,470	92,116	92,116	-	-	92,116	0.02
					2	0	1	77.44	177.44	6,500	1,153,360	355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	346	100	7,400	2,560,400	45	2,176,340	384,060	1,537,420	-	1,537,420	-	-
217	โฉนด	474	461	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	3,250	175,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,825	-	-	175,825	0.6
218	โฉนด	475	462	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	49,000	2,597,000	356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	2,981,336	-	-	2,981,336	0.02
219	โฉนด	483	468	ต.แม่สอด	2	0	3	31.5	331.5	8,500	2,817,750	357	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	67	100	7,250	485,750	23	451,748	34,003	2,851,753	-	-	2,851,753	0.02
												358	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	23	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												359	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129	100	7,000	903,000	23	839,790	63,210	63,210	-	-	63,210	0.02
												360	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,000	441,000	23	410,130	30,870	30,870	-	-	30,870	0.02
												361	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200.75	100	7,000	1,405,250	23	1,306,883	98,368	98,368	-	-	98,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												362	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.25	100	7,400	867,650	23	312,354	555,296	555,296	-	-	555,296	0.02
												363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	23	287,712	511,488	511,488	-	-	511,488	0.02
220	โฉนด	493	474	ต.แม่สอด	2	0	1	9.7	109.7	8,500	932,450	364	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	963,740	-	-	963,740	0.02
221	โฉนด	498	476	ต.แม่สอด	2	0	1	64.3	164.3	5,600	920,080	365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	7,400	4,765,600	33	2,668,736	2,096,864	3,016,944	-	-	3,016,944	0.02
222	โฉนด	501	478	ต.แม่สอด	1	4	1	84	1784	8,750	15,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,610,000	-	15,610,000	-	-
223	โฉนด	507	484	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	43,000	7,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,095,000	-	-	7,095,000	0.6
224	โฉนด	508	485	ต.แม่สอด	1	4	2	32.3	1832.3	8,750	16,032,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,032,625	-	16,032,625	-	-
225	น.ส.3		485	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	8,750	1,452,500	366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	7	24,486	325,314	1,777,814	-	-	1,777,814	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	225,600	6	-	183,300	233,300	-	-	233,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.4	19.4	4,000	77,600		ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	479,400	6	-	437,100	487,100	-	-	487,100	0.02
					2	0	0	19.4	19.4	4,000	77,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600	-	-	77,600	0.02
226	โฉนด	511	488	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	49,000	5,978,000	367	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	203	100	6,750	1,370,250	5	205,538	1,164,713	7,142,713	-	-	7,142,713	0.3
227	โฉนด	516	490	ต.แม่สอด	2	1	3	46	746	2,900	2,163,400	368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.8	100	7,400	1,278,720	4	102,298	1,176,422	3,339,822	-	-	3,339,822	0.02
												369	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	344	100	7,450	2,562,800	9	896,980	1,665,820	1,665,820	-	-	1,665,820	0.02
												370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.8	100	7,450	967,010	4	116,041	850,969	850,969	-	-	850,969	0.02
228	โฉนด	521	494	ต.แม่สอด	2	0	1	46.5	146.5	32,500	4,761,250	371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	27	498,852	37,548	4,798,798	-	4,798,798	-	-
229	โฉนด	522	495	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	11	159,840	1,172,160	2,454,660	-	-	2,454,660	0.02
					2	0	3	60.9	360.9	28,500	10,285,650	373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	20	1,039,275	78,225	10,363,875	-	10,363,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												374	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	17	529,695	140,805	140,805	-	140,805	-	-
												375	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	33	606,825	45,675	45,675	-	-	45,675	0.02
												376	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	20	647,280	48,720	48,720	-	48,720	-	-
												377	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,100	1,065,000	33	905,250	159,750	159,750	-	-	159,750	0.02
230	โฉนด	525	496	ต.แม่สอด	2	0	2	75.1	275.1	28,500	7,840,350	378	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	33	2,317,440	408,960	8,249,310	-	-	8,249,310	0.02
231	โฉนด	541	501	ต.แม่สอด	2	0	2	59.6	259.6	6,900	1,791,240	379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	2,454,408	-	2,454,408	-	-
												380	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												382	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
232	โฉนด	545	503	ต.แม่สอด/	2	0	1	73.1	173.1	8,500	1,471,350	383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	17	1,266,048	4,009,152	5,480,502	-	-	5,480,502	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	506,052	-	-	506,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	188,400	17	-	52,752	129,252	168,667	-	129,252	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	376,800	17	-	241,152	317,652	337,385	-	317,652	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	385	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	506,052	-	-	506,052	0.02
233	โฉนด	546	504	ต.แม่สอด	2	0	3	2.3	302.3	7,450	2,252,135	386	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	2,824,871	-	-	2,824,871	0.02
234	โฉนด	550	506	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	4,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.6
235	โฉนด	552	508	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,500	497,200	387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	12	476,800	476,800	974,000	-	-	974,000	0.02
236	โฉนด	554	509	ต.แม่สอด	4	0	2	36	236	32,500	7,670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670,000	-	-	7,670,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	555	510	ต.แม่สอด	3	0	2	25.5	225.5	32,500	7,328,750	388	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	415.8	100	3,450	1,434,510	8	430,353	1,004,157	8,332,907	-	-	8,332,907	0.3
												389	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	392	100	3,450	1,352,400	8	405,720	946,680	946,680	-	-	946,680	0.3
238	โฉนด	563	514	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	15	602,880	2,411,520	3,971,520	-	-	1,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	1,323,708	-	1,323,708	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	2,647,812	-	2,647,812	0.02
					2	0	0	48.1	48.1	32,500	1,563,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,250	-	-	1,563,250	0.02
239	โฉนด	566	515	ต.แม่สอด	1	19	3	31.8	7931.8	8,600	68,213,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,213,480	-	50,000,000	18,213,480	0.01
240	โฉนด	572	518	ต.แม่สอด	2	7	0	23.4	2823.4	7,900	22,304,860	391	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	18	1,197,120	194,880	22,499,740	-	-	22,499,740	0.02
												392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	18	1,263,600	3,596,400	3,596,400	-	-	3,596,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	384	100	7,450	2,860,800	18	2,460,288	400,512	400,512	-	-	400,512	0.02
												394	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	18	768,840	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	18	410,048	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02
												396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	18	576,630	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02
												397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	18	1,076,376	175,224	175,224	-	-	175,224	0.02
												398	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	18	538,188	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
												399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												400	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	18	1,435,168	233,632	233,632	-	-	233,632	0.02
241	โฉนด	573	519	ต.แม่สอด	4	1	0	5.1	405.1	9,200	3,726,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,920	-	-	3,726,920	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	574	520	ต.แม่สอด/	2	0	2	29.5	229.5	5,500	1,262,250	401	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	25	431,520	32,480	1,294,730	-	-	1,294,730	0.02
												402	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	25	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												403	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	25	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												404	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	25	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
243	โฉนด	576	521	ต.แม่สอด	2	0	1	63	163	32,500	5,297,500	405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197.16	100	8,100	1,596,996	16	351,339	1,245,657	6,543,157	-	6,543,157	-	-
244	โฉนด	579	524	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	5,300	932,800	406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	957,832	-	-	957,832	0.02
245	โฉนด	581	526	ต.แม่สอด	3	0	2	26.2	226.2	5,500	1,244,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,100	-	-	1,244,100	0.3
246	โฉนด	582	527	ต.แม่สอด	5	0	0	57.75	57.75	32,500	1,876,875	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	231	100	8,100	1,871,100	28	860,706	1,010,394	2,887,269	-	-	1,876,875	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.06	-	-	28	-	-	-	2,773,511	-	2,773,511	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.94	-	-	28	-	-	-	113,758	-	113,758	0.3
					5	0	0	30.02	30.02	32,500	975,650	408	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120.08	100	7,450	894,596	23	831,974	62,622	1,038,272	-	-	975,650	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.58	-	-	23	-	-	-	275,973	-	275,973	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	73.42	-	-	23	-	-	-	762,299	-	762,299	0.3
					2	0	0	64.33	64.33	32,500	2,090,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,725	-	-	2,090,725	0.02
247	โฉนด	584	529	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	32,500	1,742,000	409	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	28	503,200	88,800	1,830,800	-	-	1,830,800	0.02
248	โฉนด	586	530	ต.แม่สอด	3	1	3	23.3	723.3	5,500	3,978,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,150	-	-	3,978,150	0.3
249	โฉนด	587	531	ต.แม่สอด	3	1	1	60.8	560.8	13,000	7,290,400	410	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	5	103,500	1,966,500	9,256,900	-	-	9,256,900	0.3
												411	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	790	100	3,450	2,725,500	5	136,275	2,589,225	2,589,225	-	-	2,589,225	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	โฉนด	590	532	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	8,500	1,530,850	412	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	2,103,586	-	-	2,103,586	0.02
												413	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
												414	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
												415	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
												416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
												417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
												418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	429,552	-	-	429,552	0.02
												419	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	429,552	-	-	429,552	0.02
												420	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	429,552	-	-	429,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												421	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	429,552	-	-	429,552	0.02
251	โฉนด	591	533	ต.แม่สอด	2	0	1	84.7	184.7	7,900	1,459,130	422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	18	741,312	2,109,888	3,569,018	-	-	3,569,018	0.02
252	โฉนด	593	535	ต.แม่สอด	2	0	1	88.6	188.6	7,900	1,489,940	423	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	6	31,968	500,832	1,990,772	-	-	1,990,772	0.02
												424	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	6	31,968	500,832	500,832	-	-	500,832	0.02
												425	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	6	31,968	500,832	500,832	-	-	500,832	0.02
253	โฉนด	598	537	ต.แม่สอด	2	0	1	47.85	147.85	7,900	1,168,015	426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	1,875,631	-	-	1,875,631	0.02
					3	0	0	52.25	52.25	7,900	412,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,775	-	-	412,775	0.3
254	โฉนด	599	538	ต.แม่สอด	2	0	1	96.6	196.6	7,900	1,553,140	427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	20	389,728	29,334	1,582,474	-	-	1,582,474	0.02
												428	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												429	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
255	โฉนด	601	539	ต.แม่สอด	4	0	1	11.1	111.1	8,500	944,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,350	-	-	944,350	0.3
256	โฉนด	610	541	ต.แม่สอด	2	0	1	9.55	109.55	5,500	602,525	434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	30	413,100	413,100	1,015,625	-	-	1,015,625	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	5,500	48,125	435	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,150	250,250	9	22,523	227,728	275,853	-	-	275,853	0.3
257	โฉนด	612	543	ต.แม่สอด	3	1	2	16.4	616.4	5,500	3,390,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,200	-	-	3,390,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
258	โฉนด	614	544	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	32,500	325,000	436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	437	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	438	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	439	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	440	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	441	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	118,400	28	-	-	325,000	193,936	-	325,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	177,600	28	-	41,440	366,440	290,904	-	366,440	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	442	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	484,840	-	-	484,840	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	32,500	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.02
259	โฉนด	625	545	ต.แม่สอด	2	0	1	90.1	190.1	5,300	1,007,530	444	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,400	399,600	12	151,848	247,752	1,255,282	-	1,255,282	-	-
260	โฉนด	626	546	ต.แม่สอด	2	0	1	90.7	190.7	5,300	1,010,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,710	-	1,010,710	-	-
261	โฉนด	631	547	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,900	379,200	445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	744,672	-	-	744,672	0.02
												446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	7,900	440,820	449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	774,708	-	774,708	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	333,888	-	-
262	น.ส.3ก		588	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127	100	8,100	1,028,700	6	61,722	966,978	1,278,978	-	-	1,278,978	0.02
263	น.ส.3		669	หมู่ 00 ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	2,000	80,000	452	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,300	254,400	28	117,024	137,376	217,376	-	-	217,376	0.3
												453	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,300	254,400	28	117,024	137,376	137,376	-	-	137,376	0.3
												454	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,300	339,200	28	156,032	183,168	183,168	-	-	183,168	0.3
					2	6	2	28	2628	2,000	5,256,000	455	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	28	775,992	58,408	5,314,408	-	-	5,314,408	0.02
												456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	28	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
												457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	28	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
264	น.ส.3ก		681	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	458	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2567	257,184	81,216	166,716	-	-	166,716	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
265	โฉนด	988	686	ต.แม่สอด/	5	0	0	40	40	57,500	2,300,000	459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	38	2,486,880	1,281,120	3,581,120	-	-	2,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	38	-	-	-	477,363	-	477,363	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	38	-	-	-	3,103,757	-	3,103,757	0.02
					2	0	0	16	16	57,500	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.02
266	น.ส.3ก	2	702	ต.แม่สอด	2	0	1	27	127	3,500	444,500	460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	14	286,080	190,720	635,220	-	-	635,220	0.02
267	น.ส.3ก		717	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	665,680	-	427,680	238,000	0.02
268	น.ส.3ก		757	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
269	น.ส.3ก		758	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
270	น.ส.3ก		759	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,500	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	น.ส.3ก		760	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,500	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.6
272	น.ส.3ก		798	ต.แม่สอด	3	0	0	2.81	2.81	2,500	7,025	462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	11.25	100	7,450	83,813	16	60,345	23,468	30,493	-	-	30,493	0.3
												463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	203	100	7,450	1,512,350	16	1,088,892	423,458	423,458	-	-	423,458	0.3
					2	1	0	45.19	445.19	2,500	1,112,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,975	-	-	1,112,975	0.02
273	น.ส.3		815	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,300	344,000	464	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	19	519,638	39,113	383,113	-	-	383,113	0.02
274	น.ส.3ก		815	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,300	344,000	465	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	75	100	6,550	491,250	19	456,863	34,388	378,388	-	-	378,388	0.02
275	น.ส.3ก	4742	817	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	3,500	119,000	466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	33	223,776	175,824	294,824	-	-	294,824	0.02
276	น.ส.3ก		922	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	2,000	68,000	467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	610,376	-	542,376	68,000	0.02
277	น.ส.3ก		930	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	4,500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
278	น.ส.3ก		1029	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	3,500	119,000	468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	507,800	-	388,800	119,000	0.02
279	น.ส.3ก		1035	ต.แม่สอด	3	0	0	41	41	4,500	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	-	184,500	0.3
280	น.ส.3ก		1041	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	24	151,848	247,752	342,252	-	247,752	94,500	0.02
281	น.ส.3ก		1067	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	2,000	340,000	470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	651,040	-	311,040	340,000	0.02
282	น.ส.3ก		1116	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	1,100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.3
283	โฉนด	499	1201	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	37,000	4,514,000	471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	42	277,140	20,860	4,534,860	-	-	4,534,860	0.02
												472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	42	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	42	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												474	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	11	339,120	2,486,880	2,486,880	-	-	2,486,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	42	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	42	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	42	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
					2	0	0	63.2	63.2	37,000	2,338,400	478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	42	1,811,520	319,680	2,658,080	-	-	2,658,080	0.02
												479	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217.5	100	7,850	1,707,375	11	204,885	1,502,490	1,502,490	-	-	1,502,490	0.02
					2	0	0	37.75	37.75	37,000	1,396,750	480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	302	100	8,100	2,446,200	1	24,462	2,421,738	3,818,488	-	-	3,818,488	0.02
284	โฉนด	9657	1202	ต.แม่สอด	3	0	0	6.3	6.3	6,750	42,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525	-	-	42,525	0.3
					2	1	2	1.7	601.7	6,750	4,061,475	481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	33	346,425	26,075	4,087,550	-	-	4,087,550	0.02
												482	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	33	23,744	18,656	18,656	-	-	18,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	534	1204	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	32,500	3,243,500	483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	22	498,852	37,548	3,281,048	-	-	3,281,048	0.02
												484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	22	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
286	โฉนด	609	1207	ต.แม่สอด	2	0	1	66.6	166.6	32,500	5,414,500	485	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,400	222,000	35	188,700	33,300	5,447,800	-	5,447,800	-	-
												486	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	33	33,390	26,235	26,235	-	26,235	-	-
					2	0	1	21.75	121.75	7,900	961,825	487	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	36	1,761,200	310,800	1,272,625	-	-	1,272,625	0.02
												488	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	31	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												489	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	31	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												490	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	31	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												491	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	31	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												492	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	25	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												493	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	26	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												494	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	26	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												495	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	26	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	42	-	256,000	946,000	-	-	946,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	42	-	1,280,000	1,970,000	-	-	1,970,000	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
287	โฉนด	851	1214	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	496	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	42	1,394,160	489,840	1,269,840	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	42	-	-	-	253,968	-	253,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	80	-	-	42	-	-	-	1,015,872	-	1,015,872	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.02
288	โฉนด	853	1216	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750	497	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	130	100	5,850	760,500	8	60,840	699,660	1,229,410	-	-	1,229,410	0.3
289	โฉนด	854	1217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	498	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	46	715,920	226,080	616,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	46	-	-	-	164,309	-	164,309	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	46	-	-	-	451,771	-	451,771	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	32,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
290	โฉนด	1278	1219	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	10,000	247,500	499	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	99	100	7,400	732,600	13	117,216	615,384	862,884	-	-	247,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.45	-	-	13	-	-	-	392,181	392,181	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.55	-	-	13	-	-	-	470,703	-	470,703	0.3
					2	0	1	45.25	145.25	10,000	1,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	1,452,500	-	-
291	โฉนด	659	1222	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,700	114,000	500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	33	221,712	16,688	130,688	-	-	130,688	0.02
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	13	49,170	40,230	57,330	-	-	57,330	0.02
					2	0	0	62.4	62.4	5,700	355,680	502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	30	173,213	13,038	368,718	-	368,718	-	-
292	โฉนด	661	1223	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,700	552,900	503	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	1,013,124	-	-	1,013,124	0.02
												504	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	460,224	-	-	460,224	0.02
												505	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	460,224	-	-	460,224	0.02
												506	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	460,224	-	-	460,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โฉนด	663	1224	ต.แม่สอด	2	0	0	63.9	63.9	8,500	543,150	507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	43	880,600	155,400	698,550	-	698,550	-	-
294	โฉนด	664	1225	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	8,500	474,300	508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	639,468	-	-	639,468	0.02
												509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
					5	0	0	6	6	8,500	51,000	511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	216,168	-	-	51,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	7	-	-	-	144,119	-	144,119	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	7	-	-	-	72,049	-	72,049	0.02
295	โฉนด	665	1226	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,500	501,500	512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	22	462,672	898,128	1,399,628	-	1,399,628	-	-
296	โฉนด	667	1228	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	513	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	33	579,360	102,240	492,240	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	82,056	-	82,056	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	410,184	-	410,184	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000	514	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	33	579,360	102,240	492,240	-	-	492,240	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	515	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	721,584	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	33	-	-	-	15,009	-	15,009	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	33	-	-	-	706,575	381,888	324,687	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	516	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	721,584	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	33	-	-	-	33,842	-	33,842	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	33	-	-	-	687,742	687,742	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	2,246,958	-	-	2,246,958	0.02
												518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	540,708	-	-	540,708	0.02
												519	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	540,708	-	-	540,708	0.02
												520	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	540,708	-	-	540,708	0.02
												521	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	540,708	-	-	540,708	0.02
					2	0	1	12	112	32,500	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
297	โฉนด	680	1235	ต.แม่สอด	3	0	1	11.1	111.1	8,500	944,350	522	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	30	159,000	159,000	1,103,350	-	-	1,103,350	0.3
298	โฉนด	682	1236	ต.แม่สอด	2	0	2	22.8	222.8	8,300	1,849,240	523	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	2,169,496	-	-	2,169,496	0.02
												524	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												525	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												526	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												527	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												528	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												529	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												530	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												531	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												532	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
												533	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												534	400-ตึกแถว(66) 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	6,950	500,400	23	180,144	320,256	320,256	-	-	320,256	0.02
299	น.ส.3		1414	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	1,250	327,500	535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	23	1,166,400	2,073,600	2,401,100	-	2,073,600	327,500	0.02
300	โฉนด	660	1565	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	5,700	395,580	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	13	32,400	170,100	565,680	-	-	565,680	0.02
301	โฉนด	676	1567	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	32,500	877,500	537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	28	779,976	915,624	1,793,124	-	-	877,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	896,562	-	896,562	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	896,562	-	896,562	0.02
					5	0	0	27	27	32,500	877,500	538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	28	779,976	915,624	1,793,124	-	-	877,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	896,562	-	896,562	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	896,562	-	896,562	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.7	17.7	32,500	575,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250	-	-	575,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	1,420,800	14	-	1,037,184	1,713,984	-	-	1,713,984	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	710,400	14	-	326,784	1,003,584	-	-	1,003,584	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	236,800	14	-	151,552	301,952	-	-	301,952	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	236,800	14	-	151,552	301,952	-	-	301,952	0.02
					2	0	1	61.2	161.2	9,400	1,515,280	539	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	14	426,240	1,941,760	3,457,040	-	-	3,457,040	0.02
302	โฉนด	684	1569	ต.แม่สอด	2	0	0	80.8	80.8	8,500	686,800	540	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	1,013,584	-	-	1,013,584	0.02
												541	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												542	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
303	โฉนด	685	1570	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,101,952	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	367,281	-	367,281	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	734,671	-	734,671	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,700	36,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850	-	-	36,850	0.02
304	โฉนด	715	1571	ต.แม่สอด	2	0	2	15.2	215.2	9,400	2,022,880	545	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1377	100	7,800	10,740,600	13	1,718,496	9,022,104	11,044,984	-	-	11,044,984	0.02
305	โฉนด	738	1572	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	44	540,423	40,677	1,207,217	-	-	1,207,217	0.02
												547	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
306	โฉนด	740	1574	ต.แม่สอด	2	0	1	22.2	122.2	6,700	818,740	548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	1,149,220	-	1,149,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	742	1576	ต.แม่สอด	2	0	2	15.3	215.3	8,250	1,776,225	549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	2,546,049	-	2,546,049	-	-
												550	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	8	182,336	646,464	646,464	-	-	646,464	0.02
												551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	359,640	-	-	359,640	0.02
308	โฉนด	743	1577	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	2,700	89,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,370	-	89,370	-	-
309	โฉนด	766	1581	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	6,700	645,880	552	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	5	73,755	417,945	1,063,825	-	1,063,825	-	-
310	โฉนด	767	1582	ต.แม่สอด	2	0	1	41.7	141.7	6,700	949,390	553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.55	100	8,100	530,955	10	53,096	477,860	1,427,250	-	1,427,250	-	-
311	โฉนด	768	1583	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	6,700	430,810	554	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	73	332,568	25,032	455,842	-	455,842	-	-
312	โฉนด	772	1584	ต.แม่สอด	2	0	1	48	148	6,700	991,600	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	8	36,936	424,764	1,416,364	-	-	1,416,364	0.02
313	โฉนด	539	1684	ต.แม่สอด	1	0	2	81.5	281.5	8,500	2,392,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,750	-	2,392,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	540	1685	ต.แม่สอด	1	0	1	44.5	144.5	32,500	4,696,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,696,250	-	4,696,250	-	-
315	โฉนด	600	1687	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,900	237,000	556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	32	831,420	62,580	299,580	-	-	299,580	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000	557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	32	277,140	20,860	336,860	-	-	336,860	0.02
					2	0	1	18.2	118.2	7,900	933,780	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	33	508,032	399,168	1,332,948	-	1,332,948	-	-
316	โฉนด	606	1688	ต.แม่สอด	2	0	1	53	153	17,000	2,601,000	559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	3,067,560	-	3,067,560	-	-
317	โฉนด	615	1689	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	32,500	2,655,250	560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	3,024,658	-	-	3,024,658	0.02
318	โฉนด	636	1691	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	7,900	706,260	561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352.64	100	7,400	2,609,536	3	156,572	2,452,964	3,159,224	-	-	3,159,224	0.02
319	โฉนด	638	1692	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	32,500	2,301,000	562	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	2,627,403	-	-	2,627,403	0.02
												563	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	-	326,403	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												564	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	-	326,403	0.02
												565	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	-	326,403	0.02
												566	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	-	326,403	0.02
												567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	-	326,403	0.02
												568	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	-	326,403	0.02
					2	0	1	10.98	110.98	32,500	3,606,850	569	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	3,933,253	-	326,403	3,606,850	0.02
												570	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	326,403	-	-
												571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	326,403	-	326,403	-	-
					5	0	0	11.82	11.82	32,500	384,150	572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	33	415,422	326,403	710,553	-	-	384,150	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	135,360	-	135,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	575,193	310,969	264,223	0.02
												573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	16	112,266	398,034	398,034	-	-	398,034	0.02
320	โฉนด	679	1694	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,350	257,955	574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	465,155	-	-	465,155	0.02
												575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
321	โฉนด	687	1696	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	5,700	290,130	579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	24	346,425	26,075	316,205	-	316,205	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
322	โฉนด	693	1697	ต.แม่สอด/	2	1	2	5.7	605.7	7,450	4,512,465	580	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,250	913,500	45	849,555	63,945	4,576,410	-	-	4,576,410	0.02
												581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	44	2,216,160	699,840	699,840	-	-	699,840	0.02
												582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
323	โฉนด	722	1699	ต.แม่สอด	4	1	0	98	498	7,450	3,710,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,100	-	-	3,710,100	0.6
324	โฉนด	728	1702	ต.แม่สอด	2	0	1	80.4	180.4	1,100	198,440	583	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1732.5	100	8,000	13,860,000	30	6,930,000	6,930,000	7,128,440	-	-	7,128,440	0.02
325	โฉนด	751	1704	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	6,700	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	508,880	-	-	508,880	0.02
326	โฉนด	752	1705	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	8,500	875,500	585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,100	1,088,640	21	348,365	740,275	1,615,775	-	1,615,775	-	-
327	โฉนด	756	1709	ต.แม่สอด	2	19	0	79	7679	3,050	23,420,950	586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	7,400	3,788,800	16	833,536	2,955,264	26,376,214	-	-	26,376,214	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												587	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	14	767,232	3,495,168	3,495,168	-	-	3,495,168	0.02
												588	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	8	170,496	1,960,704	1,960,704	-	-	1,960,704	0.02
328	โฉนด	757	1710	ต.แม่สอด	3	0	1	85.9	185.9	6,700	1,245,530	589	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,300	3,024,000	23	1,088,640	1,935,360	3,180,890	-	-	3,180,890	0.3
329	โฉนด	803	1720	ต.แม่สอด	3	1	1	76.7	576.7	4,750	2,739,325	590	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	1320	100	3,200	4,224,000	13	-	4,224,000	6,963,325	-	-	6,963,325	0.3
330	โฉนด	804	1721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	4,750	57,000	591	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	539,304	-	-	57,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	23	-	-	-	89,902	-	89,902	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	23	-	-	-	449,402	-	449,402	0.02
					2	0	3	58.3	358.3	4,750	1,701,925	592	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	28	679,320	119,880	1,821,805	-	-	1,821,805	0.02
												593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	28	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												594	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	28	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	28	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												596	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	-	482,304	0.02
												597	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	28	190,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												598	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	-	482,304	0.02
												599	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	-	482,304	0.02
												600	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	-	482,304	0.02
												601	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	-	482,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	16	-	-	150,400	-	-	150,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	16	-	924,416	1,074,816	-	-	1,074,816	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	16	-	-	150,400	-	-	150,400	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	16	-	924,416	1,074,816	-	-	1,074,816	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	16	-	-	150,400	-	-	150,400	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	16	-	924,416	1,074,816	-	-	1,074,816	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	16	-	-	150,400	-	-	150,400	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	16	-	924,416	1,074,816	-	-	1,074,816	0.02
					2	0	0	82.1	82.1	9,400	771,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,740	-	-	771,740	0.02
331	โฉนด	815	1728	ต.แม่สอด	4	0	0	85.6	85.6	6,700	573,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,520	-	-	573,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	816	1729	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	6,700	265,320	602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.15	100	7,450	343,818	13	189,100	154,718	420,038	-	-	420,038	0.02
333	โฉนด	822	1730	ต.แม่สอด	2	0	0	27.75	27.75	6,700	185,925	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	11	55,404	406,296	592,221	-	-	592,221	0.02
												604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	18	113,724	323,676	323,676	-	-	323,676	0.02
					2	0	0	80.55	80.55	6,700	539,685	605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	736,365	-	196,680	539,685	0.02
334	โฉนด	825	1733	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	5,850	859,950	606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	170	100	7,450	1,266,500	22	1,177,845	88,655	948,605	-	-	948,605	0.02
335	โฉนด	831	1735	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,700	676,030	607	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.47	100	7,400	1,165,278	34	990,486	174,792	850,822	-	-	850,822	0.02
336	โฉนด	839	1738	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,470	-	-	563,470	0.3
337	โฉนด	850	1742	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	5,400	313,200	608	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	344,490	-	344,490	-	-
338	โฉนด	867	1748	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,700	426,790	609	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	43	457,281	34,419	461,209	-	-	461,209	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
339	โฉนด	875	1750	ต.แม่สอด	3	0	2	6.6	206.6	17,000	3,512,200	611	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	420	100	7,700	3,234,000	1	32,340	3,201,660	6,713,860	-	-	6,713,860	0.3
340	โฉนด	889	1751	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	6,700	646,550	612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,531,070	-	-	1,531,070	0.02
												613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	19	132,608	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
341	โฉนด	905	1758	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	6,700	450,240	614	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,450	176,400	23	63,504	112,896	563,136	-	-	563,136	0.02
342	โฉนด	906	1759	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	6,700	382,570	615	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	27	792,540	139,860	522,430	-	522,430	-	-
343	โฉนด	907	1760	ต.แม่สอด	2	0	1	61.4	161.4	6,700	1,081,380	616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.5	100	7,450	763,625	63	710,171	53,454	1,134,834	-	1,134,834	-	-
												617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	18	102,512	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	18	102,512	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
344	โฉนด	908	1761	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	5,850	924,300	619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	22	277,140	20,860	945,160	-	-	945,160	0.02
345	โฉนด	920	1762	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,700	956,090	620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	554,280	41,720	997,810	-	-	997,810	0.02
346	โฉนด	921	1763	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	6,700	808,690	621	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	437.5	100	6,550	2,865,625	20	859,688	2,005,938	2,814,628	-	2,814,628	-	-
347	โฉนด	922	1764	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	1,100	80,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,740	-	80,740	-	-
												622	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	13	12,720	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
348	โฉนด	931	1767	ต.แม่สอด	2	0	1	52.4	152.4	6,700	1,021,080	623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	23	631,879	47,561	1,068,641	-	-	1,068,641	0.02
												624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
349	โฉนด	948	1773	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	9	131,220	1,326,780	1,628,280	-	1,628,280	-	-
350	โฉนด	949	1774	ต.แม่สอด	2	0	0	78.4	78.4	5,400	423,360	626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,791,936	-	1,791,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	957	1776	ต.แม่สอด	2	0	0	77.1	77.1	1,100	84,810	627	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	959,610	-	959,610	-	-
352	โฉนด	958	1777	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	5,400	815,940	628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	10	47,680	71,520	887,460	-	-	887,460	0.02
												629	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	175,075	-	-	175,075	0.02
												630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	2	32,184	504,216	504,216	-	-	504,216	0.02
353	โฉนด	969	1778	ต.แม่สอด	4	0	0	6.1	6.1	1,100	6,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710	-	-	6,710	0.6
354	โฉนด	970	1779	ต.แม่สอด	2	0	3	24.3	324.3	6,700	2,172,810	631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	2,222,874	-	2,222,874	-	-
355	โฉนด	993	1781	ต.แม่สอด	4	0	2	46.2	246.2	6,900	1,698,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,780	-	-	1,698,780	0.6
356	โฉนด	995	1782	ต.แม่สอด	2	1	0	8.9	408.9	8,250	3,373,425	632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	28	596,160	699,840	4,073,265	-	-	4,073,265	0.02
357	โฉนด	1233	1784	ต.แม่สอด	2	0	1	83.3	183.3	32,500	5,957,250	633	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	23	1,874,880	141,120	6,098,370	-	-	6,098,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
358	โฉนด	1002	1785	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	6,700	719,580	635	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	29	554,280	41,720	761,300	-	-	761,300	0.02
												636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	336,960	-	-	336,960	0.02
												637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	29	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
												638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	27	691,900	122,100	122,100	-	-	122,100	0.02
359	โฉนด	1004	1786	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,400	757,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,080	-	-	757,080	0.6
360	โฉนด	1005	1787	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	6,700	674,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,020	-	-	674,020	0.6
361	โฉนด	989	1791	ต.แม่สอด	3	0	0	4.7	4.7	57,500	270,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,250	-	-	270,250	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	57,500	1,339,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,750	-	1,339,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
362	โฉนด	523	2039	ต.แม่สอด	1	5	2	11.5	2211.5	6,250	13,821,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,821,875	-	13,821,875	-	-
363	โฉนด	489	2040	ต.แม่สอด	1	0	3	22.4	322.4	5,000	1,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000	-	1,612,000	-	-
364	โฉนด	496	2041	ต.แม่สอด	1	5	1	97.2	2197.2	6,250	13,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,732,500	-	13,732,500	-	-
365	โฉนด	524	2042	ต.แม่สอด	1	1	2	35.2	635.2	3,800	2,413,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,760	-	2,413,760	-	-
366	โฉนด	542	2043	ต.แม่สอด	1	4	0	45.6	1645.6	2,900	4,772,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,772,240	-	4,772,240	-	-
367	โฉนด	588	2047	ต.แม่สอด	1	5	0	47.1	2047.1	13,000	26,612,300	639	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	100	100	7,450	745,000	43	692,850	52,150	26,664,450	-	26,664,450	-	-
												640	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	43	83,700	6,300	6,300	-	-	6,300	0.01
												641	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	43	50,220	3,780	3,780	-	-	3,780	0.01
368	โฉนด	594	2048	ต.แม่สอด	4	10	1	38	4138	2,050	8,482,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,482,900	-	-	8,482,900	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	596	2050	ต.แม่สอด/	2	0	0	22.5	22.5	19,000	427,500	642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	474,435	-	-	474,435	0.02
					2	0	0	20	20	19,000	380,000	643	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	554,280	41,720	421,720	-	-	421,720	0.02
					2	0	1	91.1	191.1	19,000	3,630,900	644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	20	519,638	39,113	3,670,013	-	3,670,013	-	-
370	โฉนด	604	2053	ต.แม่สอด	4	0	2	8	208	15,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.6
371	โฉนด	623	2054	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	15,000	675,000	645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	877,464	-	-	877,464	0.02
												646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												648	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												649	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	77.1	277.1	15,000	4,156,500	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	36	1,129,950	692,550	4,849,050	-	4,849,050	-	-
372	โฉนด	706	2056	ต.แม่สอด	1	4	2	37.8	1837.8	4,650	8,545,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,545,770	-	8,545,770	-	-
373	โฉนด	733	2060	ต.แม่สอด	4	1	0	34.8	434.8	19,500	8,478,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,478,600	-	-	8,478,600	0.3
374	โฉนด	734	2061	ต.แม่สอด	4	0	2	80.1	280.1	8,500	2,380,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,850	-	-	2,380,850	0.6
375	โฉนด	735	2062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	5,300	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.3
376	โฉนด	747	2063	ต.แม่สอด	4	0	2	3.2	203.2	5,300	1,076,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,960	-	-	1,076,960	0.6
377	โฉนด	749	2064	ต.แม่สอด	1	0	1	81.3	181.3	5,300	960,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,890	-	960,890	-	-
378	โฉนด	760	2065	ต.แม่สอด	4	0	2	72.1	272.1	19,000	5,169,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,169,900	-	-	5,169,900	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	361,100	32	-	-	304,750	267,663	-	304,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	722,200	32	-	137,218	441,968	535,405	-	441,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	361,100	32	-	-	304,750	267,663	-	304,750	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	722,200	32	-	137,218	441,968	535,405	-	441,968	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	26,500	394,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,850	-	-	394,850	0.02
379	โฉนด	790	2070	ต.แม่สอด	1	0	3	57.6	357.6	5,300	1,895,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,280	-	1,895,280	-	-
380	โฉนด	792	2072	ต.แม่สอด	4	0	3	82	382	5,300	2,024,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,600	-	-	2,024,600	0.6
381	โฉนด	810	2077	ต.แม่สอด	4	0	0	66.9	66.9	26,500	1,772,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,850	-	-	1,772,850	0.6
382	โฉนด	811	2078	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	26,500	3,967,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,050	-	-	3,967,050	0.3
383	โฉนด	812	2079	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700	651	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	33	795,648	625,152	1,361,852	-	-	1,361,852	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												652	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	23	397,440	706,560	706,560	-	-	706,560	0.3
384	โฉนด	817	2080	ต.แม่สอด	2	0	1	47.4	147.4	26,500	3,906,100	653	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.4	100	7,850	2,797,740	23	1,007,186	1,790,554	5,696,654	-	-	5,696,654	0.02
385	โฉนด	819	2082	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	8,900	792,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,100	-	-	792,100	0.6
386	โฉนด	820	2083	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	26,500	1,544,950	654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	58	1,039,275	78,225	1,623,175	-	1,623,175	-	-
387	โฉนด	827	2085	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	26,500	3,879,600	655	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	11	422,688	820,512	4,700,112	-	4,700,112	-	-
388	โฉนด	829	2087	ต.แม่สอด	2	0	1	6.9	106.9	26,500	2,832,850	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	14	110,808	504,792	3,337,642	-	3,337,642	-	-
												657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	23	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
389	น.ส.3		2088	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	26,500	4,770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,770,000	-	-	4,770,000	0.3
390	โฉนด	835	2089	ต.แม่สอด	2	0	1	69	169	26,500	4,478,500	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	25	408,240	612,360	5,090,860	-	5,090,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	837	2091	ต.แม่สอด	2	0	2	83.4	283.4	12,000	3,400,800	659	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	43	905,760	159,840	3,560,640	-	-	3,560,640	0.02
												660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	28	44,712	52,488	52,488	-	-	52,488	0.02
392	โฉนด	844	2093	ต.แม่สอด	1	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,050	-	1,052,050	-	-
393	โฉนด	856	2099	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	6,800	1,013,880	661	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	149.1	100	8,000	1,192,800	8	95,424	1,097,376	2,111,256	-	2,111,256	-	-
394	โฉนด	901	2100	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	12,000	1,281,600	662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	1,553,760	-	1,553,760	-	-
395	โฉนด	902	2101	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	26,500	3,021,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,000	-	-	3,021,000	0.6
396	โฉนด	914	2102	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	8,900	1,486,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,300	-	-	1,486,300	0.6
397	โฉนด	924	2103	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	8,900	898,010	663	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	78	503,200	88,800	986,810	-	-	986,810	0.02
												664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	137.5	100	7,400	1,017,500	78	864,875	152,625	152,625	-	-	152,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	927	2105	ต.แม่สอด	4	1	0	32	432	5,800	2,505,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,600	-	-	2,505,600	0.3
399	โฉนด	937	2108	ต.แม่สอด	4	0	1	32	132	6,600	871,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200	-	-	871,200	0.6
400	โฉนด	938	2109	ต.แม่สอด	2	0	1	34.7	134.7	6,600	889,020	665	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	270	100	7,250	1,957,500	25	1,820,475	137,025	1,026,045	-	1,026,045	-	-
401	โฉนด	939	2110	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,650	361,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600	-	-	361,600	0.6
402	โฉนด	940	2111	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	3,300	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	-	206,250	0.02
403	โฉนด	941	2112	ต.แม่สอด	4	0	1	97.1	197.1	6,550	1,291,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,005	-	-	1,291,005	0.6
404	โฉนด	950	2113	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	6,550	1,845,135	666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	28	166,284	12,516	1,857,651	-	-	1,857,651	0.02
												667	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
405	โฉนด	952	2115	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,600	118,800	668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	294,624	-	-	294,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02
					2	0	1	74.2	174.2	6,600	1,149,720	670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	22	724,608	1,406,592	2,556,312	-	-	2,556,312	0.02
406	โฉนด	953	2116	ต.แม่สอด	4	0	1	16.1	116.1	6,600	766,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,260	-	-	766,260	0.6
407	โฉนด	954	2117	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	7,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.6
408	โฉนด	955	2118	ต.แม่สอด	4	0	0	97.2	97.2	6,300	612,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,360	-	-	612,360	0.6
409	โฉนด	962	2119	ต.แม่สอด	4	0	1	78	178	8,900	1,584,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,200	-	-	1,584,200	0.6
410	โฉนด	963	2120	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	8,900	705,770	671	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	8	119,808	1,377,792	2,083,562	-	-	2,083,562	0.02
411	โฉนด	964	2121	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	8,900	360,450	672	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,550	471,600	33	400,860	70,740	431,190	-	431,190	-	-
412	โฉนด	965	2122	ต.แม่สอด	2	0	2	73.2	273.2	12,000	3,278,400	673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	61	554,280	41,720	3,320,120	-	-	3,320,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
413	โฉนด	966	2123	ต.แม่สอด	2	0	1	82.2	182.2	10,500	1,913,100	674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,450	1,296,300	33	1,101,855	194,445	2,107,545	-	2,107,545	-	-
414	โฉนด	971	2124	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	10,500	1,540,350	675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	23	1,207,680	213,120	1,753,470	-	1,753,470	-	-
415	โฉนด	972	2125	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	10,500	1,438,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,500	-	-	1,438,500	0.02
416	โฉนด	973	2126	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	6,800	993,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,480	-	-	993,480	0.6
417	โฉนด	975	2128	ต.แม่สอด	4	0	2	19.1	219.1	10,500	2,300,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,550	-	-	2,300,550	0.6
418	โฉนด	977	2129	ต.แม่สอด	4	0	1	76	176	6,800	1,196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,800	-	-	1,196,800	0.6
419	โฉนด	982	2130	ต.แม่สอด	4	0	1	63.1	163.1	2,800	456,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,680	-	-	456,680	0.6
420	โฉนด	1009	2140	ต.แม่สอด	4	0	0	59	59	6,800	401,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200	-	-	401,200	0.6
421	โฉนด	1023	2147	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	32	603,840	106,560	470,560	-	-	470,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	505,540	8	-	384,210	511,400	-	-	511,400	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,011,080	8	-	889,750	1,016,940	-	-	1,016,940	0.02
					2	0	0	17.1	17.1	7,900	135,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,090	-	-	135,090	0.02
422	โฉนด	1031	2149	ต.แม่สอด	4	1	1	80	580	4,950	2,871,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000	-	-	2,871,000	0.6
423	โฉนด	639	2150	ต.แม่สอด	2	0	2	58.5	258.5	5,300	1,370,050	677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2	21,456	336,144	1,706,194	-	-	1,706,194	0.02
424	โฉนด	655	2155	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.6
425	โฉนด	657	2157	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.3
426	โฉนด	671	2158	ต.แม่สอด	4	0	1	98.4	198.4	5,300	1,051,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,520	-	-	1,051,520	0.3
427	โฉนด	673	2160	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	678	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	3,769,250	-	-	3,769,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
428	โฉนด	674	2161	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350	679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	1,220,058	-	-	1,220,058	0.02
429	โฉนด	694	2162	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,300	800,300	680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	7,400	2,693,600	6	161,616	2,531,984	3,332,284	-	-	3,332,284	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	681	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	771,984	-	-	771,984	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	682	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	771,984	-	-	771,984	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	125,600	6	-	80,384	143,984	-	-	143,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	628,000	6	-	582,784	646,384	-	-	646,384	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	683	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	771,984	-	-	771,984	0.02
430	โฉนด	696	2164	ต.แม่สอด	1	0	1	45.8	145.8	5,500	801,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,900	-	801,900	-	-
431	โฉนด	697	2165	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	โฉนด	705	2166	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	-	1,053,110	0.3
433	โฉนด	707	2167	ต.แม่สอด	1	0	2	0.7	200.7	5,300	1,063,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,710	-	1,063,710	-	-
434	โฉนด	709	2168	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	5,300	1,055,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,760	-	-	1,055,760	0.02
435	โฉนด	716	2169	ต.แม่สอด	4	0	2	3.1	203.1	5,300	1,076,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,430	-	-	1,076,430	0.6
436	โฉนด	860	2173	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	1,100	50,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,710	-	-	50,710	0.02
437	โฉนด	861	2174	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	10,500	1,163,400	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	1,536,648	-	-	1,536,648	0.02
												685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	622,080	-	-	622,080	0.02
438	โฉนด	869	2175	ต.แม่สอด	4	0	0	62.3	62.3	10,500	654,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,150	-	-	654,150	0.6
439	โฉนด	870	2176	ต.แม่สอด	2	0	1	68.3	168.3	2,350	395,505	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,231,425	-	-	1,231,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
440	โฉนด	873	2179	ต.แม่สอด	3	0	3	46.8	346.8	10,500	3,641,400	687	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110.92	100	5,850	648,882	2	12,978	635,904	4,277,304	-	-	4,277,304	0.3
						0	0	81.38	81.38	12,000	976,560		ชั้นที่ 1	-	3	325.5	100	2,650	862,575	16	189,767	672,809	1,649,369	-	-	1,649,369	0.3
441	โฉนด	883	2181	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	26,500	3,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,000	-	-	3,975,000	0.6
442	โฉนด	885	2182	ต.แม่สอด	2	0	2	39.8	239.8	6,800	1,630,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,640	-	-	1,630,640	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,387,500	30	-	-	1,088,400	-	-	1,088,400	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	1,387,500	30	-	-	1,088,400	-	-	1,088,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,776,000	12	-	781,440	2,005,440	-	-	2,005,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	5,328,000	12	-	4,333,440	5,557,440	-	-	5,557,440	0.02
443	โฉนด	900	2187	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
444	โฉนด	1100	2188	ต.แม่สอด	4	0	1	40.3	140.3	7,900	1,108,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,370	-	-	1,108,370	0.6
445	โฉนด	1134	2196	ต.แม่สอด	2	0	1	20.2	120.2	26,500	3,185,300	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	23	291,600	518,400	3,703,700	-	3,703,700	-	-
446	โฉนด	1135	2197	ต.แม่สอด	3	0	3	3.3	303.3	12,000	3,639,600	689	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	30	526,500	526,500	4,166,100	-	-	4,166,100	0.3
												690	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,650	966,150	30	483,075	483,075	483,075	-	-	483,075	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	129,600	30	-	-	212,000	-	-	212,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	129,600	30	-	-	212,000	-	-	212,000	0.02
447	โฉนด	1247	2202	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	10,500	189,000	691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,297,080	-	-	1,297,080	0.02
					2	0	0	6	6	10,500	63,000	692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	170,280	-	-	170,280	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	25	603,840	106,560	232,560	-	-	232,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	1284	2205	ต.แม่สอด	4	0	0	70.3	70.3	2,300	161,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,690	-	-	161,690	0.6
449	โฉนด	1420	2208	ต.แม่สอด	2	0	3	85.9	385.9	13,000	5,016,700	694	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	32	1,399,680	1,192,320	6,209,020	-	-	6,209,020	0.02
450	โฉนด	1665	2209	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	19,000	1,831,600	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	2,262,520	-	2,262,520	-	-
												696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	26	297,675	411,075	411,075	-	411,075	-	-
451	โฉนด	2483	2214	ต.แม่สอด	1	0	1	70.3	170.3	3,800	647,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,140	-	647,140	-	-
452	โฉนด	2484	2215	ต.แม่สอด	4	0	1	83.1	183.1	3,800	695,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,780	-	-	695,780	0.6
453	โฉนด	1033	2219	ต.แม่สอด	1	1	1	73.3	573.3	10,500	6,019,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,019,650	-	6,019,650	-	-
454	โฉนด	1034	2220	ต.แม่สอด	2	0	3	20.9	320.9	10,500	3,369,450	697	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	21	568,320	142,080	3,511,530	-	-	3,511,530	0.02
												698	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	21	970,920	73,080	73,080	-	-	73,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	88,800	13	-	31,968	157,968	-	-	157,968	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	266,400	13	-	209,568	335,568	-	-	335,568	0.02
					2	0	1	19.3	119.3	10,500	1,252,650	699	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	1,551,018	-	-	1,551,018	0.02
455	โฉนด	1036	2222	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	6,800	646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	-	646,000	0.6
456	โฉนด	1042	2223	ต.แม่สอด	4	0	2	49.1	249.1	2,300	572,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,930	-	-	572,930	0.6
457	โฉนด	1043	2224	ต.แม่สอด	2	1	3	10.8	710.8	5,950	4,229,260	700	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,000	832,000	14	149,760	682,240	4,911,500	-	4,911,500	-	-
458	โฉนด	1044	2225	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,900	596,450	701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	1,170,254	-	-	1,170,254	0.02
459	โฉนด	1045	2226	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	7,900	306,520	702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	984,760	-	-	984,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	381,168	-	-	381,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.4	105.4	7,900	832,660		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	757,968	-	-	757,968	0.02
					2	0	1	5.4	105.4	7,900	832,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,660	-	-	832,660	0.02
460	โฉนด	1053	2228	ต.แม่สอด	4	0	0	77.8	77.8	5,950	462,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,910	-	-	462,910	0.3
461	โฉนด	1055	2230	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	7,900	804,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,220	-	804,220	-	-
462	โฉนด	1056	2231	ต.แม่สอด	4	0	0	41	41	2,600	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	-	106,600	0.6
463	โฉนด	1057	2232	ต.แม่สอด	4	0	1	90.5	190.5	2,300	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	-	438,150	0.6
464	โฉนด	1077	2238	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	52,500	2,567,250	703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	2,722,770	-	-	2,722,770	0.02
465	โฉนด	1078	2239	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	15	799,200	799,200	2,216,700	-	-	2,216,700	0.02
												705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	29	139,968	151,632	151,632	-	-	151,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	84.1	284.1	52,500	14,915,250	706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	15,225,318	-	-	15,225,318	0.02
												707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	21	31,104	66,096	66,096	-	-	66,096	0.02
												708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	198,288	-	-	198,288	0.02
466	โฉนด	1079	2240	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	52,500	1,664,250	709	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	30	503,200	88,800	1,753,050	-	-	1,753,050	0.02
467	โฉนด	1080	2241	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	52,500	2,793,000	710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	13	184,388	150,863	2,943,863	-	2,943,863	-	-
468	โฉนด	1087	2242	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	7,900	1,251,360	711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	303,960	53,640	1,305,000	-	1,305,000	-	-
469	โฉนด	1089	2244	ต.แม่สอด	4	0	1	18.1	118.1	5,200	614,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,120	-	-	614,120	0.6
470	โฉนด	1090	2245	ต.แม่สอด	1	0	3	81.1	381.1	5,200	1,981,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,720	-	1,981,720	-	-
471	โฉนด	1091	2246	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	5,200	1,005,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,680	-	-	1,005,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	1097	2247	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	5,200	292,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,760	-	-	292,760	0.3
					2	0	0	37.2	37.2	5,200	193,440	712	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	297.5	100	7,200	2,142,000	12	299,880	1,842,120	2,035,560	-	-	2,035,560	0.02
					2	1	0	46.7	446.7	5,200	2,322,840	713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	26	533,495	40,156	2,362,996	-	2,362,996	-	-
												714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	18	256,280	41,720	41,720	-	41,720	-	-
473	โฉนด	1098	2248	ต.แม่สอด	2	0	1	96.3	196.3	4,300	844,090	715	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	20	408,240	952,560	1,796,650	-	1,796,650	-	-
474	โฉนด	1099	2249	ต.แม่สอด	4	0	2	19.2	219.2	5,200	1,139,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,840	-	-	1,139,840	0.6
475	โฉนด	748	2252	ต.แม่สอด	4	0	2	20.8	220.8	5,300	1,170,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,240	-	-	1,170,240	0.6
476	โฉนด	750	2253	ต.แม่สอด	4	1	1	31.7	531.7	5,300	2,818,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,818,010	-	-	2,818,010	0.6
477	โฉนด	762	2254	ต.แม่สอด	1	0	1	71.1	171.1	4,200	718,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,620	-	718,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
478	โฉนด	763	2255	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	5,300	774,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,330	-	-	774,330	0.6
479	โฉนด	774	2257	ต.แม่สอด	4	0	1	27.8	127.8	5,300	677,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,340	-	-	677,340	0.6
480	โฉนด	1221	2260	ต.แม่สอด	2	0	1	99	199	5,300	1,054,700	716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	2	48,600	2,381,400	3,436,100	-	-	3,436,100	0.02
481	โฉนด	1222	2261	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	2	30,780	1,508,220	2,561,860	-	-	2,561,860	0.02
482	โฉนด	1223	2262	ต.แม่สอด	4	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,640	-	-	1,053,640	0.3
483	โฉนด	1224	2263	ต.แม่สอด	1	0	1	99.4	199.4	5,300	1,056,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,820	-	1,056,820	-	-
484	โฉนด	1226	2265	ต.แม่สอด	1	0	2	1.5	201.5	5,300	1,067,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950	-	1,067,950	-	-
485	โฉนด	1228	2267	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	5,300	1,059,470	718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	3,772,430	-	-	3,772,430	0.02
486	โฉนด	1229	2268	ต.แม่สอด	2	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	719	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	1,709,644	-	-	1,709,644	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	1230	2269	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.6
488	โฉนด	1231	2270	ต.แม่สอด	2	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050	720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	1,767,970	-	-	1,767,970	0.02
												721	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
												722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
												723	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
489	โฉนด	1237	2271	ต.แม่สอด	1	0	1	99	199	5,300	1,054,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,700	-	1,054,700	-	-
490	โฉนด	1238	2272	ต.แม่สอด	1	0	3	34.9	334.9	5,500	1,841,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,950	-	1,841,950	-	-
491	โฉนด	2467	2274	ต.แม่สอด	1	0	3	52.1	352.1	3,350	1,179,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,535	-	1,179,535	-	-
492	โฉนด	2468	2276	ต.แม่สอด	4	0	1	37.5	137.5	3,800	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	โฉนด	2487	2278	ต.แม่สอด	1	0	1	68.2	168.2	3,800	639,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,160	-	639,160	-	-
494	โฉนด	2488	2279	ต.แม่สอด	4	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	-	1,012,830	0.6
495	โฉนด	2506	2281	ต.แม่สอด	4	0	1	95.3	195.3	3,800	742,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140	-	-	742,140	0.3
496	โฉนด	2510	2285	ต.แม่สอด	2	0	1	86.7	186.7	3,800	709,460	724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	865,910	-	-	865,910	0.02
497	โฉนด	2511	2286	ต.แม่สอด	4	0	1	83	183	3,800	695,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,400	-	-	695,400	0.6
498	โฉนด	2529	2287	ต.แม่สอด	4	0	1	97	197	5,300	1,044,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,100	-	-	1,044,100	0.6
499	โฉนด	2530	2288	ต.แม่สอด	4	0	0	97.7	97.7	3,500	341,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,950	-	-	341,950	0.3
500	โฉนด	2531	2289	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620	-	-	341,620	0.3
501	โฉนด	2534	2292	ต.แม่สอด	4	0	1	96.9	196.9	5,300	1,043,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,570	-	-	1,043,570	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	2550	2294	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,800	638,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	-	638,400	0.6
503	โฉนด	2551	2295	ต.แม่สอด	2	0	1	96.2	196.2	5,300	1,039,860	725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	2,501,748	-	2,501,748	-	-
504	โฉนด	2552	2296	ต.แม่สอด	4	0	1	96	196	5,300	1,038,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800	-	-	1,038,800	0.6
505	โฉนด	2553	2297	ต.แม่สอด	4	0	1	65.3	165.3	3,800	628,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,140	-	-	628,140	0.3
506	โฉนด	2575	2303	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	3,800	706,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800	-	-	706,800	0.6
507	โฉนด	2576	2304	ต.แม่สอด	2	0	1	84.9	184.9	3,800	702,620	726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,972,700	-	-	1,972,700	0.02
508	โฉนด	2577	2305	ต.แม่สอด	1	0	1	83.8	183.8	3,800	698,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,440	-	698,440	-	-
509	โฉนด	2596	2308	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,050	574,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,010	-	-	574,010	0.3
510	โฉนด	2598	2309	ต.แม่สอด	4	0	1	98.4	198.4	3,800	753,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,920	-	-	753,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	โฉนด	2600	2311	ต.แม่สอด	4	0	1	91.6	191.6	3,800	728,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,080	-	-	728,080	0.6
512	โฉนด	2625	2312	ต.แม่สอด	4	0	1	88.6	188.6	3,800	716,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,680	-	-	716,680	0.6
513	โฉนด	2627	2314	ต.แม่สอด	4	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	-	687,800	0.6
514	โฉนด	2629	2316	ต.แม่สอด	4	0	1	74.1	174.1	3,800	661,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,580	-	-	661,580	0.6
515	โฉนด	2630	2317	ต.แม่สอด	1	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,040	-	706,040	-	-
516	โฉนด	2655	2318	ต.แม่สอด	1	0	2	0.4	200.4	3,800	761,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,520	-	761,520	-	-
517	โฉนด	2656	2319	ต.แม่สอด	1	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	687,800	-	-
518	โฉนด	2657	2320	ต.แม่สอด	4	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	-	701,100	0.3
519	โฉนด	2678	2326	ต.แม่สอด	1	0	1	89.3	189.3	3,800	719,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,340	-	719,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
520	โฉนด	2679	2327	ต.แม่สอด	1	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,040	-	706,040	-	-
521	โฉนด	2680	2328	ต.แม่สอด	1	0	1	86.1	186.1	3,800	707,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,180	-	707,180	-	-
522	โฉนด	2681	2329	ต.แม่สอด	4	0	1	91	191	3,800	725,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,800	-	-	725,800	0.3
523	โฉนด	2690	2330	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	-	729,600	0.3
524	โฉนด	2691	2331	ต.แม่สอด	1	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	701,100	-	-
525	โฉนด	2692	2332	ต.แม่สอด	1	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	699,960	-	-
526	โฉนด	2693	2333	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	3,800	733,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,400	-	-	733,400	0.3
527	โฉนด	2713	2341	ต.แม่สอด	1	0	1	86	186	3,800	706,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800	-	706,800	-	-
528	โฉนด	2714	2342	ต.แม่สอด	1	0	1	93.1	193.1	3,800	733,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,780	-	733,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	โฉนด	2729	2345	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	3,800	744,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800	-	744,800	-	-
530	โฉนด	2747	2348	ต.แม่สอด	4	0	1	93.9	193.9	3,800	736,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,820	-	-	736,820	0.3
531	โฉนด	1434	2350	ต.แม่สอด	4	0	2	10.6	210.6	8,000	1,684,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,800	-	-	1,684,800	0.3
532	โฉนด	1436	2352	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	8,000	1,680,000	727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	18	153,768	25,032	1,705,032	-	-	1,705,032	0.02
533	โฉนด	1456	2353	ต.แม่สอด	4	0	2	1	201	8,000	1,608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000	-	-	1,608,000	0.6
534	โฉนด	1460	2357	ต.แม่สอด	1	0	1	1.4	101.4	2,700	273,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,780	-	273,780	-	-
535	โฉนด	1461	2358	ต.แม่สอด	4	0	2	5.1	205.1	2,700	553,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,770	-	-	553,770	0.6
536	โฉนด	1479	2359	ต.แม่สอด	4	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,540	-	-	540,540	0.3
537	โฉนด	1480	2360	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	2,700	545,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400	-	-	545,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	1481	2361	ต.แม่สอด	4	0	1	99	199	2,700	537,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300	-	-	537,300	0.6
539	โฉนด	1703	2367	ต.แม่สอด	4	0	1	96.4	196.4	2,700	530,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,280	-	-	530,280	0.6
540	โฉนด	1715	2368	ต.แม่สอด	1	0	1	99.9	199.9	2,700	539,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,730	-	539,730	-	-
541	โฉนด	1716	2369	ต.แม่สอด	1	0	2	2.1	202.1	2,700	545,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,670	-	545,670	-	-
542	โฉนด	1718	2370	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	2,700	550,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,260	-	-	550,260	0.6
543	โฉนด	1736	2372	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,570	-	-	537,570	0.6
544	โฉนด	1738	2373	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,490	-	-	536,490	0.3
545	โฉนด	1751	2374	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,570	-	-	537,570	0.6
546	โฉนด	1754	2375	ต.แม่สอด	2	0	2	6.8	206.8	2,700	558,360	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	8,100	275,400	16	60,588	214,812	773,172	-	773,172	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
547	โฉนด	2071	2377	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	5,400	873,720	729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	31	1,213,056	1,119,744	1,993,464	-	-	1,993,464	0.02
548	โฉนด	2072	2378	ต.แม่สอด	3	0	0	56.25	56.25	5,400	303,750	730	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,450	551,250	8	44,100	507,150	810,900	-	-	810,900	0.3
					2	0	1	1.65	101.65	5,400	548,910	731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	884,250	-	-	884,250	0.02
												732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	335,340	-	-	335,340	0.02
549	โฉนด	2074	2379	ต.แม่สอด	4	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,460	-	-	863,460	0.6
550	โฉนด	2087	2380	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	1,290,460	-	-	1,290,460	0.02
												734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
551	โฉนด	2088	2381	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,400	871,020	738	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	1,152,220	-	-	1,152,220	0.02
												739	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												740	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												741	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												742	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												743	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												744	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
552	โฉนด	2089	2382	ต.แม่สอด	4	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	-	858,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	โฉนด	2090	2383	ต.แม่สอด	4	0	1	60.1	160.1	5,400	864,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,540	-	-	864,540	0.6
554	โฉนด	2091	2384	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	1,280,880	-	-	1,280,880	0.02
555	โฉนด	2093	2386	ต.แม่สอด	4	0	1	60.2	160.2	5,400	865,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,080	-	-	865,080	0.3
556	โฉนด	2098	2387	ต.แม่สอด	4	0	1	60	160	5,400	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.6
557	โฉนด	2099	2388	ต.แม่สอด	4	0	1	62.1	162.1	5,400	875,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,340	-	-	875,340	0.6
558	โฉนด	2100	2389	ต.แม่สอด	4	0	1	61	161	5,400	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	-	869,400	0.6
559	โฉนด	2103	2392	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	23	277,140	20,860	891,340	-	-	891,340	0.02
560	โฉนด	2104	2393	ต.แม่สอด	1	0	0	40.3	40.3	5,400	217,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620	-	217,620	-	-
561	โฉนด	2120	2394	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	747	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	28	1,132,740	85,260	955,740	-	-	955,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	2121	2395	ต.แม่สอด	4	0	1	60.5	160.5	5,400	866,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,700	-	-	866,700	0.6
563	โฉนด	2122	2396	ต.แม่สอด	4	0	1	61	161	5,400	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	-	869,400	0.6
564	โฉนด	2125	2399	ต.แม่สอด	4	0	1	58.1	158.1	5,400	853,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,740	-	-	853,740	0.6
565	โฉนด	2126	2400	ต.แม่สอด	2	0	1	59.1	159.1	5,400	859,140	748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	1,123,524	-	-	1,123,524	0.02
566	โฉนด	2151	2401	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,400	860,760	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	2	14,094	690,606	1,551,366	-	-	1,551,366	0.02
567	โฉนด	2152	2402	ต.แม่สอด	3	0	1	60.9	160.9	5,400	868,860	750	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	850	100	3,450	2,932,500	14	527,850	2,404,650	3,273,510	-	-	3,273,510	0.3
568	โฉนด	2153	2403	ต.แม่สอด	3	0	1	60.7	160.7	5,400	867,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,780	-	-	867,780	0.3
569	โฉนด	2184	2405	ต.แม่สอด	4	0	2	22.1	222.1	5,400	1,199,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,340	-	-	1,199,340	0.6
570	โฉนด	2654	2406	ต.แม่สอด	4	0	1	86.5	186.5	3,800	708,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,700	-	-	708,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	526	2407	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	32,500	6,087,250	751	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	7,183,666	-	7,183,666	-	-
572	โฉนด	538	2409	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	6,400	836,480	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,367,840	-	1,367,840	-	-
573	โฉนด	556	2411	ต.แม่สอด	3	0	2	33.1	233.1	32,500	7,575,750	753	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	339.45	100	3,450	1,171,103	8	351,331	819,772	8,395,522	-	-	8,395,522	0.3
												754	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	241.9	100	3,450	834,555	8	250,367	584,189	584,189	-	-	584,189	0.3
574	โฉนด	575	2414	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	3,600	231,120	755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	20	443,424	33,376	264,496	-	-	264,496	0.02
575	โฉนด	605	2416	ต.แม่สอด	3	0	3	62.1	362.1	7,900	2,860,590	756	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	460	100	3,450	1,587,000	16	349,140	1,237,860	4,098,450	-	-	4,098,450	0.3
576	โฉนด	619	2417	ต.แม่สอด	2	0	0	3.1	3.1	8,500	26,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350	-	-	26,350	0.02
577	โฉนด	644	2419	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	7,900	574,330	757	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,850	600,525	16	132,116	468,410	1,042,740	-	-	1,042,740	0.02
578	โฉนด	681	2422	ต.แม่สอด	2	0	0	73.5	73.5	8,500	624,750	758	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	17	852,480	568,320	1,193,070	-	-	1,193,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	689	2423	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	8,500	1,006,400	759	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	4	115,200	2,764,800	3,771,200	-	-	3,771,200	0.02
580	โฉนด	690	2424	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	8,500	1,504,500	760	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	30	166,950	166,950	1,671,450	-	-	1,671,450	0.3
581	โฉนด	713	2430	ต.แม่สอด	2	0	1	66.4	166.4	9,400	1,564,160	761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	43	1,408,960	248,640	1,812,800	-	-	1,812,800	0.02
582	โฉนด	726	2431	ต.แม่สอด	2	0	1	23.4	123.4	8,250	1,018,050	762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	2,106,690	-	-	2,106,690	0.02
583	โฉนด	759	2434	ต.แม่สอด	2	1	2	86.5	686.5	7,450	5,114,425	763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	292.5	100	7,400	2,164,500	13	346,320	1,818,180	6,932,605	-	-	6,932,605	0.02
												764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												765	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												766	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												768	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												769	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												770	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												771	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												772	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												773	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												775	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												776	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												777	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
584	โฉนด	783	2435	ต.แม่สอด	4	0	0	51.1	51.1	1,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.3
585	โฉนด	960	2448	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	6,700	698,140	778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	52	665,136	50,064	748,204	-	748,204	-	-
586	โฉนด	981	2450	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,700	277,380	779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	34	346,425	26,075	303,455	-	-	303,455	0.02
587	โฉนด	1037	2452	ต.แม่สอด	4	0	0	45.3	45.3	27,000	1,223,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,100	-	-	1,223,100	0.3
588	โฉนด	1116	2457	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	780	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	12	296,730	1,822,770	2,034,270	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	12	-	-	-	452,015	-	452,015	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	12	-	-	-	1,582,255	-	1,582,255	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	781	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	12	296,730	1,822,770	2,034,270	-	-	211,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	12	-	-	-	452,015	-	452,015	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	12	-	-	-	1,582,255	-	1,582,255	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	12	296,730	1,822,770	2,034,270	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.48	-	-	12	-	-	-	436,961	-	436,961	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.52	-	-	12	-	-	-	1,597,309	-	1,597,309	0.02
					2	0	1	22.4	122.4	9,400	1,150,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,560	-	-	1,150,560	0.02
589	โฉนด	1117	2458	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	9,400	1,030,240	783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	23	227,448	404,352	1,434,592	-	1,434,592	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	243,000	19	-	16,200	133,700	-	-	133,700	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	567,000	19	-	340,200	457,700	-	-	457,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
590	โฉนด	1137	2461	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	9,400	877,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,020	-	877,020	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	94.44	-	1,591,200	13	-	1,321,632	1,618,632	1,617,032	-	1,618,632	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.56	-	93,600	13	-	-	297,000	95,200	-	297,000	0.02
					2	0	1	12.6	112.6	8,250	928,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,950	-	-	928,950	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.56	-	2,203,200	13	-	1,736,640	2,297,640	2,274,688	-	2,297,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.44	-	712,800	13	-	246,240	807,240	735,752	-	807,240	0.02
591	โฉนด	1215	2464	ต.แม่สอด	2	0	1	16.2	116.2	5,400	627,480	785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	5	134,100	759,900	1,387,380	-	-	1,387,380	0.02
592	โฉนด	1217	2466	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,400	513,000	786	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	98	100	7,250	710,500	52	660,765	49,735	562,735	-	562,735	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	1240	2467	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	9,400	971,020	787	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	41	1,811,520	319,680	1,290,700	-	1,290,700	-	-
594	โฉนด	1262	2470	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,400	525,960	788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	22	308,448	598,752	1,124,712	-	1,124,712	-	-
595	โฉนด	1272	2471	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	8,500	25,500	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	7	6,804	90,396	115,896	-	-	115,896	0.3
					2	0	0	40	40	8,500	340,000	790	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	5	124,800	2,371,200	2,711,200	-	-	2,711,200	0.02
					2	0	0	85.5	85.5	8,500	726,750	791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	4	10,692	256,608	983,358	-	-	983,358	0.02
												792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	5	10,125	192,375	192,375	-	-	192,375	0.02
												793	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,800	1,228,500	4	49,140	1,179,360	1,179,360	-	-	1,179,360	0.02
												794	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,800	982,800	7	68,796	914,004	914,004	-	-	914,004	0.02
596	โฉนด	1414	2472	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	9,400	1,141,160	795	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	1,354,280	-	-	1,354,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
597	โฉนด	2026	2480	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	9,400	620,400	796	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	56	1,408,960	248,640	869,040	-	869,040	-	-
598	โฉนด	1552	2482	ต.แม่สอด	4	0	1	57.1	157.1	22,000	3,456,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,200	-	-	3,456,200	0.6
599	โฉนด	1771	2483	ต.แม่สอด	3	2	2	85.3	1085.3	7,500	8,139,750	797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	775	100	2,650	2,053,750	13	328,600	1,725,150	9,864,900	-	-	9,864,900	0.3
												798	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	135.97	100	7,150	972,186	12	136,106	836,080	836,080	-	-	836,080	0.3
												799	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.35	100	7,150	1,232,303	12	172,522	1,059,780	1,059,780	-	-	1,059,780	0.3
												800	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	97.32	100	7,150	695,838	12	97,417	598,421	598,421	-	-	598,421	0.3
												801	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,150	729,300	12	102,102	627,198	627,198	-	-	627,198	0.3
												802	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	272	100	6,750	1,836,000	12	-	1,836,000	1,836,000	-	-	1,836,000	0.3
												803	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.72	100	6,750	288,360	12	40,370	247,990	247,990	-	-	247,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	260	2485	ต.แม่สอด	3	1	0	60.4	460.4	10,000	4,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,604,000	-	-	4,604,000	0.3
					2	0	3	39.6	339.6	10,000	3,396,000	804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	11	622,080	4,561,920	7,957,920	-	-	7,957,920	0.02
601	โฉนด	1785	2486	ต.แม่สอด	2	0	1	79.5	179.5	5,300	951,350	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	1,215,734	-	1,215,734	-	-
602	โฉนด	1786	2487	ต.แม่สอด	1	1	0	27.5	427.5	4,650	1,987,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,875	-	1,987,875	-	-
603	โฉนด	1869	2488	ต.แม่สอด	1	0	2	33.1	233.1	22,000	5,128,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,128,200	-	5,128,200	-	-
604	โฉนด	1915	2489	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	5,300	964,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600	-	-	964,600	0.6
605	โฉนด	1929	2490	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.6
606	โฉนด	2020	2491	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	10,500	252,000	806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	945,312	-	-	945,312	0.3
												807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	693,312	-	-	693,312	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34.7	134.7	10,500	1,414,350	808	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	2,107,662	-	-	2,107,662	0.02
												809	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	767.34	100	7,200	5,524,848	8	441,988	5,082,860	5,082,860	-	-	5,082,860	0.02
607	โฉนด	2021	2492	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	10,500	1,690,500	810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	33	762,048	598,752	2,289,252	-	-	2,289,252	0.02
												811	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	7,000	70,000	8	21,000	49,000	49,000	-	-	49,000	0.02
608	โฉนด	2447	2791	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	23,000	690,000	812	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	600	100	7,950	4,770,000	33	2,671,200	2,098,800	2,788,800	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	60	-	-	33	-	-	-	1,673,280	-	1,673,280	0.3
													ชั้นที่ 4-5	-	2	-	40	-	-	33	-	-	-	1,115,520	1,115,520	-	-
					3	0	0	30	30	23,000	690,000	813	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	8,000	3,840,000	23	1,382,400	2,457,600	3,147,600	-	-	3,147,600	0.3
					3	0	1	80	180	23,000	4,140,000	814	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	23	894,240	1,589,760	5,729,760	-	-	5,729,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.5	22.5	23,000	517,500	815	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	23	189,540	336,960	854,460	-	-	854,460	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	23,000	172,500	816	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	23	63,180	112,320	284,820	-	-	284,820	0.3
					3	0	0	59.1	59.1	23,000	1,359,300	817	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	8	198,720	2,285,280	3,644,580	-	-	3,644,580	0.3
609	โฉนด	616	2793	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	27,000	972,000	818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	1,199,328	-	-	1,199,328	0.3
												819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.3
												820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	23	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	23	-	472,256	796,256	-	-	796,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	23	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	23	-	472,256	796,256	-	-	796,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	23	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	23	-	472,256	796,256	-	-	796,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	23	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	23	-	472,256	796,256	-	-	796,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	23	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	23	-	472,256	796,256	-	-	796,256	0.02
					2	0	0	80	80	27,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
610	โฉนด	618	2795	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	28	866,640	1,017,360	1,667,360	-	-	650,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	28	-	-	-	333,472	-	333,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	28	-	-	-	1,333,888	1,333,888	-	-
					2	0	0	0.6	0.6	32,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-
611	โฉนด	1013	2800	ต.แม่สอด	3	0	1	12.1	112.1	8,500	952,850	822	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,450	1,290,300	28	593,538	696,762	1,649,612	-	-	1,649,612	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	28	-	-	432,000	384,480	-	432,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	28	-	593,920	1,025,920	1,153,440	-	1,025,920	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	28	-	-	432,000	384,480	-	432,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	28	-	593,920	1,025,920	1,153,440	-	1,025,920	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	28	-	-	432,000	384,480	-	432,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	28	-	593,920	1,025,920	1,153,440	-	1,025,920	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	28	-	-	432,000	384,480	-	432,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	28	-	593,920	1,025,920	1,153,440	-	1,025,920	0.02
					2	0	1	43.8	143.8	27,000	3,882,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,600	-	-	3,882,600	0.02
612	โฉนด	1018	2805	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	8,500	466,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650	-	-	466,650	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	109,900	32	-	-	89,250	-	-	89,250	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	549,500	32	-	193,424	282,674	-	-	282,674	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
613	โฉนด	1026	2808	ต.แม่สอด	3	0	0	22.9	22.9	32,500	744,250	823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	756,766	-	-	756,766	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	โฉนด	1030	2811	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	824	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	21	391,872	832,728	1,012,078	-	-	1,012,078	0.02
615	โฉนด	1047	2815	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	28,500	427,500	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	641,340	-	-	427,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	33	-	-	-	64,134	-	64,134	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	33	-	-	-	577,206	-	577,206	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	28,500	4,790,850	826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	33	629,000	111,000	4,901,850	-	4,901,850	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	104,000	39	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	520,000	39	-	95,680	419,680	-	-	419,680	0.02
616	โฉนด	1051	2818	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	827	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,245,888	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	28	-	-	-	259,518	-	259,518	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	28	-	-	-	986,370	-	986,370	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,245,888	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	28	-	-	-	259,518	-	259,518	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	28	-	-	-	986,370	-	986,370	0.02
					2	0	1	49.9	149.9	27,000	4,047,300	829	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	4,861,188	-	-	4,861,188	0.02
												830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	813,888	-	-	813,888	0.02
												831	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	813,888	-	-	813,888	0.02
												832	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	813,888	-	-	813,888	0.02
617	โฉนด	1059	2821	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	8,500	1,647,300	833	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	27	679,320	119,880	1,767,180	-	1,767,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	27	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
618	โฉนด	1061	2823	ต.แม่สอด	2	0	0	53.5	53.5	32,500	1,738,750	835	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,100	2,272,000	63	1,931,200	340,800	2,079,550	-	-	2,079,550	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	252,800	28	-	-	88,200	-	-	88,200	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	1,295,600	28	-	583,336	671,536	-	-	671,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	252,800	28	-	-	88,200	-	-	88,200	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	1,295,600	28	-	583,336	671,536	-	-	671,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	252,800	28	-	-	88,200	-	-	88,200	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	1,295,600	28	-	583,336	671,536	-	-	671,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	252,800	28	-	-	88,200	-	-	88,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	1,295,600	28	-	583,336	671,536	-	-	671,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	592,000	28	-	-	212,625	-	-	212,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	11.85	-	236,800	28	-	-	212,625	-	-	212,625	0.02
619	โฉนด	1073	2829	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	836	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	18	440,856	1,254,744	1,839,744	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	613,187	-	613,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	1,226,557	390,020	836,538	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	837	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	18	440,856	1,254,744	1,839,744	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	613,187	-	613,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	1,226,557	-	1,226,557	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	18	440,856	1,254,744	1,839,744	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	613,187	-	613,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	1,226,557	-	1,226,557	0.02
					3	0	0	60	60	32,500	1,950,000	839	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,300	1,272,000	18	330,720	941,280	2,891,280	-	-	2,891,280	0.3
					2	0	1	70.3	170.3	32,500	5,534,750	840	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	18	1,396,640	227,360	5,762,110	-	5,762,110	-	-
												841	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	18	25,480	72,520	72,520	-	72,520	-	-
620	โฉนด	1074	2830	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	32,500	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	-	1,072,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	390,000	23	-	109,200	1,084,200	-	-	1,084,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	390,000	23	-	109,200	1,084,200	-	-	1,084,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125	842	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	130	100	7,850	1,020,500	23	867,425	153,075	681,200	-	-	681,200	0.3
					2	0	0	20.85	20.85	32,500	677,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,625	-	-	677,625	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	355,200	33	-	-	338,400	-	-	338,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	710,400	33	-	113,664	452,064	-	-	452,064	0.02
					2	0	0	81.5	81.5	9,400	766,100	843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	53	1,144,780	202,020	968,120	-	-	968,120	0.02
												844	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
					2	0	1	38.1	138.1	9,400	1,298,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,140	-	-	1,298,140	0.02
621	โฉนด	1083	2833	ต.แม่สอด	5	0	2	40	240	8,250	1,980,000	845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1920	100	7,850	15,072,000	18	3,918,720	11,153,280	13,133,280	-	-	1,980,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	8,755,958	-	8,755,958	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	4,377,322	-	4,377,322	0.3
					2	1	0	85.7	485.7	8,250	4,007,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,007,025	-	-	4,007,025	0.02
622	โฉนด	1084	2834	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	846	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	401,856	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	287,046	-	287,046	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	114,810	-	114,810	0.3
					2	0	0	24	24	6,800	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
												847	504-โรงจอดรถ(66)	ตึก	2	96	100	2,450	235,200	13	37,632	197,568	197,568	-	-	197,568	0.02
623	โฉนด	1111	2837	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	7,900	779,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,730	-	779,730	-	-
624	โฉนด	1092	2839	ต.แม่สอด	3	0	1	73.7	173.7	8,250	1,433,025	848	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	286	100	5,850	1,673,100	12	234,234	1,438,866	2,871,891	-	-	2,871,891	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	2,304,000	12	-	1,013,760	1,607,760	2,129,940	-	1,607,760	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	6,912,000	12	-	5,621,760	6,215,760	6,389,820	-	6,215,760	0.02
					3	0	0	91	91	8,250	750,750	849	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	609.5	100	3,450	2,102,775	12	294,389	1,808,387	2,559,137	-	-	2,559,137	0.3
625	โฉนด	1820	2845	ต.แม่สอด	1	0	1	10.9	110.9	1,850	205,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,165	-	205,165	-	-
626	โฉนด	1821	2846	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	5,300	573,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,460	-	573,460	-	-
627	โฉนด	1822	2847	ต.แม่สอด	2	0	1	1.5	101.5	5,300	537,950	850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	7	293,040	1,334,960	1,872,910	-	1,872,910	-	-
628	โฉนด	1824	2849	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	527,350	-	-
629	โฉนด	1835	2850	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
630	โฉนด	1836	2851	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	โฉนด	1846	2856	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.6
632	โฉนด	1848	2858	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	851	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	13	274,560	1,441,440	1,971,970	-	-	1,971,970	0.02
633	โฉนด	1849	2859	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.3
634	โฉนด	1867	2860	ต.แม่สอด	1	0	1	7.3	107.3	5,300	568,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,690	-	568,690	-	-
635	โฉนด	1871	2863	ต.แม่สอด	1	0	1	92.2	192.2	5,300	1,018,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,660	-	1,018,660	-	-
636	โฉนด	1889	2866	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	-	577,700	0.6
637	โฉนด	1890	2867	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	5,300	1,024,490	852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	16	214,560	83,440	1,107,930	-	-	1,107,930	0.02
												853	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	16	171,648	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02
638	โฉนด	1891	2868	ต.แม่สอด	2	0	1	5.6	105.6	5,300	559,680	854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	2	8,480	415,520	975,200	-	-	975,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	1910	2869	ต.แม่สอด	4	0	1	3.1	103.1	5,300	546,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,430	-	-	546,430	0.6
640	โฉนด	1911	2870	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	5,300	581,940	855	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532	100	7,250	3,857,000	12	1,928,500	1,928,500	2,510,440	-	-	2,510,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	388,800	8	-	336,960	776,960	-	-	776,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	259,200	8	-	207,360	647,360	-	-	647,360	0.02
					2	0	0	71.9	71.9	22,000	1,581,800	856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	13	327,800	268,200	1,850,000	-	-	1,850,000	0.02
												857	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	122,925	-	-	122,925	0.02
												858	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	2	189.08	100	2,450	463,246	11	208,461	254,785	254,785	-	-	254,785	0.02
641	โฉนด	1931	2873	ต.แม่สอด	2	0	2	64.5	264.5	4,650	1,229,925	859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	1,408,117	-	-	1,408,117	0.02
												860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												864	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												865	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												866	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												867	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												868	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
												869	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												870	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	178,192	-	-	178,192	0.02
642	โฉนด	1954	2877	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	5,300	536,890	871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	23	603,840	106,560	643,450	-	-	643,450	0.02
643	โฉนด	1957	2880	ต.แม่สอด	1	1	0	3.6	403.6	5,300	2,139,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,080	-	2,139,080	-	-
644	โฉนด	1958	2881	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	5,300	982,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,620	-	982,620	-	-
645	โฉนด	1982	2882	ต.แม่สอด	3	0	3	76	376	5,300	1,992,800	872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	202.2	100	8,100	1,637,820	9	147,404	1,490,416	3,483,216	-	-	3,483,216	0.3
646	โฉนด	2000	2885	ต.แม่สอด	4	0	2	1.3	201.3	5,300	1,066,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,890	-	-	1,066,890	0.3
647	โฉนด	2002	2887	ต.แม่สอด	3	0	2	8.6	208.6	15,000	3,129,000	873	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	648	100	6,300	4,082,400	33	2,286,144	1,796,256	4,925,256	-	-	4,925,256	0.3
648	โฉนด	2003	2888	ต.แม่สอด	4	0	1	98.1	198.1	15,000	2,971,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,971,500	-	-	2,971,500	0.6
649	โฉนด	2004	2889	ต.แม่สอด	2	0	0	85.8	85.8	15,000	1,287,000	874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	17	235,420	62,580	1,349,580	-	1,349,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	2048	2890	ต.แม่สอด	2	2	0	92.4	892.4	9,200	8,210,080	875	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	448	100	6,300	2,822,400	23	1,016,064	1,806,336	10,016,416	-	-	10,016,416	0.02
651	โฉนด	2149	2892	ต.แม่สอด	4	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	-	858,600	0.6
652	โฉนด	2157	2897	ต.แม่สอด	2	0	2	57.8	257.8	3,350	863,630	876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	21	581,994	43,806	907,436	-	-	907,436	0.02
												877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	21	300,672	638,928	638,928	-	-	638,928	0.02
653	โฉนด	2158	2898	ต.แม่สอด	2	0	2	60.7	260.7	3,350	873,345	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	15	124,740	498,960	1,372,305	-	-	1,372,305	0.02
654	โฉนด	2159	2899	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	8,000	1,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	-	1,648,000	0.6
655	โฉนด	2185	2902	ต.แม่สอด	1	0	0	61.4	61.4	800	49,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,120	-	49,120	-	-
656	โฉนด	2189	2904	ต.แม่สอด	1	0	2	9.5	209.5	5,300	1,110,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,350	-	1,110,350	-	-
657	โฉนด	2190	2905	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	5,300	1,074,310	879	528-โรงเลี้ยงสัตว์ (66) 1ชั้น	ไม้	2	153	100	2,000	306,000	2	18,360	287,640	1,361,950	-	-	1,361,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	386,694	-	-	386,694	0.02
658	โฉนด	1112	2911	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	8,250	1,648,350	881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	18	576,630	93,870	1,742,220	-	1,742,220	-	-
												882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	18	808,080	435,120	435,120	-	-	435,120	0.02
659	โฉนด	1141	2912	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,600	-	-	1,590,600	0.3
660	โฉนด	1142	2913	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	8,250	330,000	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	15	259,200	1,036,800	1,366,800	-	1,366,800	-	-
					3	0	3	70.1	370.1	8,250	3,053,325	884	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	3,957,645	-	-	3,957,645	0.3
661	โฉนด	1143	2914	ต.แม่สอด	3	0	3	94	394	8,250	3,250,500	885	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,200	1,536,000	14	276,480	1,259,520	4,510,020	-	-	4,510,020	0.3
662	โฉนด	1144	2915	ต.แม่สอด	3	0	2	82.5	282.5	8,250	2,330,625	886	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,300	1,484,000	8	118,720	1,365,280	3,695,905	-	-	3,695,905	0.3
663	โฉนด	1145	2916	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	9,400	890,180	887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	43	831,420	62,580	952,760	-	952,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	53	581,994	43,806	43,806	-	43,806	-	-
												889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	23	581,994	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02
												890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
664	โฉนด	1151	2918	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	891	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	4	25,120	602,880	696,880	-	-	696,880	0.3
					2	0	0	72.2	72.2	9,400	678,680	892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	22	385,560	748,440	1,427,120	-	1,427,120	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	576,975	26	-	213,481	512,156	-	-	512,156	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	288,488	26	-	-	298,675	-	-	298,675	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	722,200	26	-	267,214	640,964	-	-	640,964	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	361,100	26	-	-	373,750	-	-	373,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.31	56.31	32,500	1,830,075	893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	26	142,884	197,316	2,027,391	-	-	2,027,391	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	192,000	6	-	99,840	195,240	-	-	195,240	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	1,344,000	6	-	1,251,840	1,347,240	-	-	1,347,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	192,000	6	-	99,840	195,240	-	-	195,240	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	1,344,000	6	-	1,251,840	1,347,240	-	-	1,347,240	0.02
665	โฉนด	1158	2923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	931,896	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	18	-	-	-	103,534	-	103,534	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	18	-	-	-	828,362	-	828,362	0.02
					5	0	0	12	12	7,950	95,400	895	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	931,896	-	-	95,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	7,950	95,400		ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	18	-	-	-	103,534	-	103,534	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	18	-	-	-	828,362	-	828,362	0.02
												896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	931,896	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	18	-	-	-	103,534	-	103,534	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	18	-	-	-	828,362	-	828,362	0.02
					5	0	0	12	12	7,950	95,400	897	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	931,896	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	18	-	-	-	103,534	-	103,534	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	18	-	-	-	828,362	-	828,362	0.02
					2	0	0	59.3	59.3	7,950	471,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,435	-	-	471,435	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	1165	2924	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	7,950	815,670	898	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	912	100	8,000	7,296,000	33	4,085,760	3,210,240	4,025,910	-	-	4,025,910	0.02
667	โฉนด	1169	2928	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	9,400	940,940	899	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,661,260	-	-	2,661,260	0.02
												900	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	5	102,400	1,945,600	1,945,600	-	-	1,945,600	0.02
668	โฉนด	1180	2933	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	9,400	987,000	901	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	48	1,258,000	222,000	1,209,000	-	-	1,209,000	0.02
												902	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	38	1,618,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02
												903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	38	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
669	โฉนด	1182	2935	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	6,500	1,054,300	904	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	15	319,605	172,095	1,226,395	-	1,226,395	-	-
												905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	15	169,488	91,263	91,263	-	-	91,263	0.02
670	โฉนด	1184	2937	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	906	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	16	835,200	324,800	512,800	-	-	512,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.8	37.8	9,400	355,320	907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	455,448	-	-	455,448	0.02
671	โฉนด	1186	2939	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	9,400	648,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,600	-	-	648,600	0.6
672	โฉนด	1196	2942	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	9,400	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	-	202,100	0.02
673	โฉนด	1198	2944	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	9,400	1,065,020	908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	46	581,994	43,806	1,108,826	-	-	1,108,826	0.02
674	โฉนด	1201	2947	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
675	โฉนด	1235	2955	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	909	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,336,640	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	267,328	-	267,328	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	1,069,312	-	1,069,312	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	910	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,336,640	-	-	784,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	267,328	-	267,328	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	1,069,312	-	1,069,312	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	911	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,336,640	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	267,328	-	267,328	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	1,069,312	-	1,069,312	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	912	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,336,640	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	267,328	-	267,328	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	1,069,312	-	1,069,312	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	913	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,336,640	-	-	784,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	267,328	-	267,328	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	1,069,312	-	1,069,312	0.02
					2	0	1	23.5	123.5	49,000	6,051,500	914	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	6,604,140	-	-	6,604,140	0.02
676	โฉนด	1242	2957	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	6,000	451,800	915	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	103	498,852	37,548	489,348	-	489,348	-	-
677	โฉนด	1243	2958	ต.แม่สอด	2	0	0	82.5	82.5	9,400	775,500	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,086,540	-	1,086,540	-	-
678	โฉนด	1251	2964	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	6,000	351,000	917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	7	191,808	873,792	1,224,792	-	-	1,224,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.34	-	3,831,900	7	-	3,541,407	3,664,907	-	-	3,664,907	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.66	-	318,000	7	-	27,507	151,007	-	-	151,007	0.3
					2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500	-	-	1,488,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	1293	2969	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	918	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	1,298,624	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	33	-	-	-	185,573	-	185,573	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	33	-	-	-	1,113,051	1,113,051	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
680	โฉนด	1302	2973	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	9,400	378,820	919	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	18	1,064,960	3,031,040	3,409,860	-	-	3,409,860	0.02
681	โฉนด	1309	2975	ต.แม่สอด	2	0	0	93.9	93.9	9,400	882,660	920	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	450	100	7,950	3,577,500	17	858,600	2,718,900	3,601,560	-	-	3,601,560	0.02
												921	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	450	100	7,950	3,577,500	17	858,600	2,718,900	2,718,900	-	-	2,718,900	0.02
682	โฉนด	1310	2976	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	922	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	17	695,520	2,202,480	2,390,480	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	531,165	-	531,165	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	1,859,315	-	1,859,315	0.02
					5	0	0	20	20	9,400	188,000	923	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	17	695,520	2,202,480	2,390,480	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	531,165	-	531,165	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	1,859,315	-	1,859,315	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	9,400	527,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,340	-	-	527,340	0.02
683	โฉนด	1317	2978	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	9,400	1,066,900	924	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	1,291,860	-	-	1,291,860	0.02
												925	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	17	31,968	101,232	101,232	-	-	101,232	0.02
												926	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	17	31,968	101,232	101,232	-	-	101,232	0.02
												927	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												928	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												932	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	33	830,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
684	โฉนด	1326	2982	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	27,000	1,863,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000	-	-	1,863,000	0.6
685	โฉนด	1327	2983	ต.แม่สอด	2	0	3	16.3	316.3	27,000	8,540,100	933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.6	100	7,400	544,640	33	462,944	81,696	8,621,796	-	8,621,796	-	-
												934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	8	140,805	328,545	328,545	-	328,545	-	-
686	โฉนด	1334	2984	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	27,000	2,349,000	935	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	25	1,006,400	177,600	2,526,600	-	-	2,526,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	2	34,020	1,666,980	1,666,980	-	-	1,666,980	0.02
687	โฉนด	1344	2986	ต.แม่สอด	3	0	0	45.9	45.9	6,800	312,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	-	312,120	0.3
688	โฉนด	1365	2989	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	7,000	744,100	937	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	49	1,207,680	213,120	957,220	-	-	957,220	0.02
689	โฉนด	1366	2990	ต.แม่สอด	3	0	0	63.3	63.3	6,800	430,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,440	-	-	430,440	0.3
690	โฉนด	1374	2992	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	7,000	322,700	938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	802,220	-	-	802,220	0.02
691	โฉนด	1382	2995	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400	939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	44	609,708	45,892	561,292	-	-	561,292	0.02
692	โฉนด	1385	2997	ต.แม่สอด	3	0	0	56.9	56.9	4,700	267,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,430	-	-	267,430	0.3
693	โฉนด	1589	3000	ต.แม่สอด	3	0	0	57.9	57.9	27,000	1,563,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,300	-	-	1,563,300	0.3
694	โฉนด	1590	3001	ต.แม่สอด	3	0	1	99.1	199.1	27,000	5,375,700	940	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1024	100	7,700	7,884,800	17	1,892,352	5,992,448	11,368,148	-	-	11,368,148	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	น.ส.3		3001	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	27,000	945,000	941	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,100	568,000	18	369,200	198,800	1,143,800	-	-	1,143,800	0.02
696	โฉนด	1617	3008	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	7,000	672,700	942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	33	533,495	40,156	712,856	-	712,856	-	-
												943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	33	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
												944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	33	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
697	โฉนด	1433	3010	ต.แม่สอด	4	0	2	12.2	212.2	8,000	1,697,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,600	-	-	1,697,600	0.3
698	โฉนด	1482	3011	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	8,000	160,000	945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	743,200	-	-	743,200	0.3
699	น.ส.3		3013	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	3,950	126,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400	-	-	126,400	0.6
												946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	28	33,534	39,366	39,366	-	-	39,366	0.02
700	โฉนด	1417	3017	ต.แม่สอด	2	0	2	40.7	240.7	8,250	1,985,775	947	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	32	1,887,000	333,000	2,318,775	-	-	2,318,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	447,120	-	-	447,120	0.02
												949	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	34	810,635	61,016	61,016	-	-	61,016	0.02
												951	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	12	208,600	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
701	โฉนด	1439	3020	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	3,000	54,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300	-	54,300	-	-
					2	0	0	36.5	36.5	9,400	343,100	952	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	26	1,078,800	81,200	424,300	-	-	424,300	0.02
												953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	310,068	-	-	310,068	0.02
702	โฉนด	1483	3024	ต.แม่สอด	1	0	0	97.4	97.4	5,300	516,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,220	-	516,220	-	-
703	โฉนด	1484	3025	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	53	443,232	139,968	235,368	-	-	95,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.11	-	-	53	-	-	-	84,991	-	84,991	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.89	-	-	53	-	-	-	150,377	150,377	-	-
					2	0	0	82.7	82.7	5,300	438,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,310	-	438,310	-	-
704	โฉนด	1503	3026	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,300	330,190	955	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	20	539,400	40,600	370,790	-	370,790	-	-
705	โฉนด	1504	3027	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,300	519,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,930	-	-	519,930	0.6
706	โฉนด	1505	3028	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,300	519,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,930	-	-	519,930	0.6
707	โฉนด	1506	3029	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	18	384,800	1,095,200	1,651,700	-	-	1,651,700	0.02
708	โฉนด	1507	3030	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,300	522,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,050	-	-	522,050	0.3
709	โฉนด	1508	3031	ต.แม่สอด	4	0	1	1.1	101.1	5,300	535,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,830	-	-	535,830	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	1512	3034	ต.แม่สอด	2	0	2	28	228	6,800	1,550,400	957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	1,957,344	-	-	1,957,344	0.02
												958	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												959	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												960	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												961	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												962	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												963	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												964	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												965	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												967	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												968	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												969	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												970	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												971	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												972	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												973	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												974	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												975	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
711	โฉนด	1527	3036	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,300	523,640	976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	1,074,440	-	-	1,074,440	0.02
712	โฉนด	1528	3037	ต.แม่สอด	4	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,120	-	-	532,120	0.6
713	โฉนด	1529	3038	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	5,300	474,350	977	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	12	201,150	201,150	675,500	-	-	675,500	0.02
714	โฉนด	1548	3042	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	24	551,578	899,942	1,426,762	-	1,426,762	-	-
715	โฉนด	1549	3043	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
716	โฉนด	1550	3044	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	5,300	535,300	979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	7	33,152	440,448	975,748	-	-	975,748	0.02
717	โฉนด	1551	3045	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,400	2,308,800	13	369,408	1,939,392	2,469,392	-	-	2,469,392	0.02
718	โฉนด	1553	3046	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	5,300	1,087,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,030	-	-	1,087,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	13579	3047	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,500	280,000	981	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	1,877,440	-	-	280,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	16	-	-	-	352,020	-	352,020	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	16	-	-	-	1,525,420	-	1,525,420	0.02
					2	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
720	โฉนด	1560	3048	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	27,000	567,000	982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	286,080	71,520	638,520	-	-	638,520	0.02
												983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
					2	0	2	5.8	205.8	27,000	5,556,600	984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	5,769,720	-	5,769,720	-	-
												985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	21	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.92	-	753,600	12	-	467,860	1,312,860	-	-	1,312,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.08	-	1,287,400	12	-	1,001,660	1,846,660	-	-	1,846,660	0.02
					2	0	0	38.6	38.6	32,500	1,254,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,500	-	-	1,254,500	0.02
721	โฉนด	1566	3050	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.16	100	8,100	1,191,996	11	143,040	1,048,956	2,366,556	-	-	2,366,556	0.02
722	โฉนด	1567	3051	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	57,500	4,456,250	987	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	648	100	7,850	5,086,800	13	813,888	4,272,912	8,729,162	-	8,729,162	-	-
723	โฉนด	1585	3053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
724	โฉนด	1586	3054	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
725	โฉนด	1587	3055	ต.แม่สอด	2	0	2	0.5	200.5	5,300	1,062,650	988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	43	935,348	70,403	1,133,053	-	-	1,133,053	0.02
726	โฉนด	1609	3057	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,300	519,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,930	-	-	519,930	0.6
727	โฉนด	1612	3060	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	1613	3061	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	989	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,400	2,116,400	26	1,798,940	317,460	966,710	-	966,710	-	-
729	โฉนด	1614	3062	ต.แม่สอด	4	0	0	27.9	27.9	5,300	147,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,870	-	-	147,870	0.6
730	โฉนด	1615	3063	ต.แม่สอด	4	0	1	15.5	115.5	5,300	612,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150	-	-	612,150	0.3
731	โฉนด	1634	3064	ต.แม่สอด	1	0	0	70.2	70.2	5,300	372,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060	-	372,060	-	-
732	โฉนด	1635	3065	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	13,000	5,198,700	990	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	19	463,680	1,192,320	6,391,020	-	-	6,391,020	0.3
733	โฉนด	1700	3067	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	10,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6
734	โฉนด	1639	3069	ต.แม่สอด	2	0	3	41.5	341.5	13,000	4,439,500	991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,400	962,000	5	96,200	865,800	5,305,300	-	-	5,305,300	0.02
735	โฉนด	1655	3070	ต.แม่สอด	1	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	1,012,830	-	-
736	โฉนด	1657	3072	ต.แม่สอด	4	0	1	92.8	192.8	5,300	1,021,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,840	-	-	1,021,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	34	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
737	โฉนด	1660	3075	ต.แม่สอด	1	0	3	15.5	315.5	5,300	1,672,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,150	-	1,672,150	-	-
738	โฉนด	1752	3077	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,490	-	-	536,490	0.3
739	โฉนด	1753	3078	ต.แม่สอด	4	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,870	-	-	534,870	0.6
740	โฉนด	1756	3079	ต.แม่สอด	2	1	1	46.8	546.8	1,050	574,140	994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	30	678,993	51,107	625,247	-	-	625,247	0.02
741	โฉนด	1787	3081	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	5,300	1,070,600	995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	16	879,120	719,280	1,789,880	-	1,789,880	-	-
742	โฉนด	1798	3082	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	996	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	7,850	3,454,000	12	-	3,454,000	3,983,470	-	-	3,983,470	0.02
												997	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	594,088	-	-	594,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
743	โฉนด	1799	3083	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
744	โฉนด	1800	3084	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	38	320,760	165,240	692,060	-	692,060	-	-
745	โฉนด	1801	3085	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
746	โฉนด	1637	3086	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	5,300	890,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400	-	-	890,400	0.3
747	โฉนด	1971	3088	ต.แม่สอด	4	0	0	61.1	61.1	52,500	3,207,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,207,750	-	-	3,207,750	0.6
748	โฉนด	1973	3090	ต.แม่สอด	4	0	1	22.5	122.5	52,500	6,431,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,431,250	-	-	6,431,250	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	194,400	16	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	777,600	16	-	563,760	1,193,760	-	-	1,193,760	0.02
749	โฉนด	1989	3092	ต.แม่สอด	4	0	0	81.1	81.1	4,500	364,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,950	-	-	364,950	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	1990	3093	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	52,500	787,500	999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	9	56,862	574,938	1,362,438	-	1,362,438	-	-
751	โฉนด	1992	3095	ต.แม่สอด	2	0	2	40.2	240.2	52,500	12,610,500	1000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	33	640,193	48,187	12,658,687	-	-	12,658,687	0.02
												1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	16	149,688	530,712	530,712	-	-	530,712	0.02
												1002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	19	145,152	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
												1003	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131.2	100	7,850	1,029,920	13	164,787	865,133	865,133	-	-	865,133	0.02
752	โฉนด	2007	3096	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	5,200	670,800	1004	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,250	989,625	83	920,351	69,274	740,074	-	740,074	-	-
												1005	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,450	53,900	2	1,078	52,822	52,822	-	52,822	-	-
753	โฉนด	2009	3098	ต.แม่สอด	3	0	1	74.9	174.9	52,500	9,182,250	1006	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80.2	100	9,300	745,860	12	104,420	641,440	9,823,690	-	-	9,823,690	0.3
754	โฉนด	2010	3099	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	1007	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	19	4,144,000	1,776,000	2,296,000	-	-	2,296,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	83.2	283.2	5,200	1,472,640	1008	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2160	100	9,300	20,088,000	13	3,214,080	16,873,920	18,346,560	-	-	18,346,560	0.3
												1009	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,750	270,000	13	43,200	226,800	226,800	-	-	226,800	0.3
755	โฉนด	2011	3100	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	5,200	439,920	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	38	411,642	212,058	651,978	-	651,978	-	-
756	โฉนด	2054	3101	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	6,500	703,950	1011	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	33	792,540	139,860	843,810	-	-	843,810	0.02
												1012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	33	452,880	79,920	79,920	-	-	79,920	0.02
757	โฉนด	2055	3102	ต.แม่สอด	2	0	1	65.5	165.5	6,500	1,075,750	1013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	7,450	1,080,250	26	1,004,633	75,618	1,151,368	-	1,151,368	-	-
758	โฉนด	2057	3104	ต.แม่สอด	2	0	0	35.25	35.25	5,200	183,300	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	607,416	-	-	607,416	0.02
												1015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
												1016	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	2058	3105	ต.แม่สอด	4	0	1	58	158	5,200	821,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600	-	-	821,600	0.3
760	โฉนด	2094	3108	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	5,200	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.6
761	โฉนด	2116	3111	ต.แม่สอด	4	0	0	1.1	1.1	4,500	4,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950	-	-	4,950	0.3
762	โฉนด	2117	3112	ต.แม่สอด	2	0	1	56.6	156.6	5,200	814,320	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.8	100	8,100	743,580	11	89,230	654,350	1,468,670	-	1,468,670	-	-
												1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65.1	100	7,450	484,995	11	218,248	266,747	266,747	-	266,747	-	-
763	โฉนด	2118	3113	ต.แม่สอด	4	0	1	73	173	5,200	899,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600	-	-	899,600	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	148,000	11	-	119,584	463,584	345,240	-	463,584	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	88,800	11	-	60,384	404,384	207,144	-	404,384	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	148,000	11	-	119,584	463,584	345,240	-	463,584	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	88,800	11	-	60,384	404,384	207,144	-	404,384	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	148,000	11	-	119,584	463,584	345,240	-	463,584	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	88,800	11	-	60,384	404,384	207,144	-	404,384	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	148,000	11	-	119,584	463,584	345,240	-	463,584	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	88,800	11	-	60,384	404,384	207,144	-	404,384	0.02
												1019	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	28	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
764	โฉนด	2235	3119	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	5,700	28,500	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	17	38,880	123,120	151,620	-	-	151,620	0.3
765	โฉนด	2270	3121	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	7,500	810,000	1021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	835,032	-	-	835,032	0.02
766	โฉนด	2294	3124	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	4,800	974,880	1022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	8	37,296	428,904	1,403,784	-	-	1,403,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	8	37,296	428,904	428,904	-	-	428,904	0.02
												1024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	8	45,584	524,216	524,216	-	-	524,216	0.02
												1025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	8	45,584	524,216	524,216	-	-	524,216	0.02
												1026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	13	121,500	637,875	637,875	-	-	637,875	0.02
767	โฉนด	2319	3129	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	6,500	617,500	1027	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	552	100	7,800	4,305,600	17	1,033,344	3,272,256	3,889,756	-	-	3,889,756	0.02
												1028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	17	31,800	100,700	100,700	-	-	100,700	0.02
												1029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	17	34,344	108,756	108,756	-	-	108,756	0.02
768	โฉนด	2320	3130	ต.แม่สอด	2	0	1	51.2	151.2	4,800	725,760	1030	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	13	497,280	686,720	1,412,480	-	1,412,480	-	-
												1031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	13	89,424	469,476	469,476	-	469,476	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	2322	3132	ต.แม่สอด	1	0	0	74.7	74.7	1,100	82,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,170	-	82,170	-	-
770	โฉนด	2327	3137	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	6,500	767,650	1032	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	17	687,300	182,700	950,350	-	950,350	-	-
												1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
771	โฉนด	2347	3139	ต.แม่สอด	2	1	1	92.5	592.5	4,800	2,844,000	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	3,100,608	-	-	3,100,608	0.02
772	โฉนด	2348	3140	ต.แม่สอด	2	0	1	63.3	163.3	6,500	1,061,450	1035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	33	1,039,275	78,225	1,139,675	-	-	1,139,675	0.02
												1036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	-	653,184	0.02
773	โฉนด	2349	3141	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	6,500	160,875	1037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	17	384,912	1,218,888	1,379,763	-	-	160,875	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.27	-	-	17	-	-	-	1,066,143	-	1,066,143	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.73	-	-	17	-	-	-	313,620	-	313,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.55	66.55	6,500	432,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,575	-	-	432,575	0.02
												1038	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
774	โฉนด	2373	3146	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	1044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,129,104	-	-	1,129,104	0.02
					2	0	1	67	167	6,500	1,085,500	1045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	73	880,600	155,400	1,240,900	-	1,240,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	2374	3147	ต.แม่สอด	2	0	1	31.5	131.5	4,900	644,350	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	1,110,910	-	-	1,110,910	0.02
776	โฉนด	2380	3149	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	2,400	44,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880	-	44,880	-	-
777	โฉนด	2382	3150	ต.แม่สอด	2	0	1	89.9	189.9	4,800	911,520	107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	991,980	-	-	991,980	0.02
												108	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	296,000	-	-	296,000	0.02
778	โฉนด	2410	3155	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	2,400	71,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,040	-	-	71,040	0.02
779	โฉนด	2413	3158	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	16	44,550	157,950	198,575	-	-	198,575	0.3
					2	0	1	53.95	153.95	6,500	1,000,675	105 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	1,420,579	-	1,420,579	-	-
780	โฉนด	2437	3160	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	6,500	305,500	105 1	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	10	286,080	429,120	734,620	-	734,620	-	-
781	โฉนด	2440	3163	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	6,500	1,008,150	105 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,474,710	-	1,474,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	2191	3165	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	15,000	2,979,000	1053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	15	220,320	881,280	3,860,280	-	-	3,860,280	0.02
783	โฉนด	2193	3167	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
784	โฉนด	2216	3168	ต.แม่สอด	2	0	1	90.8	190.8	15,000	2,862,000	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	27	285,120	362,880	3,224,880	-	3,224,880	-	-
785	โฉนด	2219	3170	ต.แม่สอด	1	1	1	59.1	559.1	5,300	2,963,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,230	-	2,963,230	-	-
786	โฉนด	2220	3171	ต.แม่สอด	1	1	1	23.7	523.7	4,650	2,435,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,205	-	2,435,205	-	-
787	โฉนด	2222	3173	ต.แม่สอด	3	0	1	98.6	198.6	5,300	1,052,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,580	-	-	1,052,580	0.3
788	น.ส.3		3173	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	31	231	5,300	1,224,300	1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207.2	100	8,100	1,678,320	31	872,726	805,594	2,029,894	-	-	2,029,894	0.02
												1056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	202.74	100	2,650	537,261	31	279,376	257,885	257,885	-	-	257,885	0.02
789	โฉนด	2223	3174	ต.แม่สอด	4	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,480	-	-	1,068,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
790	โฉนด	2224	3175	ต.แม่สอด	2	3	0	34	1234	4,650	5,738,100	1057	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,250	157,500	2	9,450	148,050	5,886,150	-	-	5,886,150	0.02
791	โฉนด	2225	3176	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	5,300	1,147,450	1058	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	515.2	100	7,150	3,683,680	9	331,531	3,352,149	4,499,599	-	-	4,499,599	0.3
792	โฉนด	2226	3177	ต.แม่สอด	1	0	2	13	213	5,300	1,128,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,900	-	1,128,900	-	-
793	โฉนด	2251	3180	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	5,300	1,023,430	1059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	15	1,184,000	1,184,000	2,207,430	-	-	2,207,430	0.02
794	โฉนด	2252	3181	ต.แม่สอด	2	0	3	90.7	390.7	5,300	2,070,710	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	4	21,546	517,104	2,587,814	-	2,587,814	-	-
795	โฉนด	2254	3182	ต.แม่สอด	4	0	2	28.8	228.8	5,300	1,212,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,640	-	-	1,212,640	0.3
796	โฉนด	2255	3183	ต.แม่สอด	1	0	1	75.4	175.4	5,300	929,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,620	-	929,620	-	-
797	โฉนด	2256	3184	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	5,300	940,220	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	14	144,342	657,558	1,597,778	-	1,597,778	-	-
798	โฉนด	2257	3185	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	3,006,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	2285	3189	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	15,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.6
800	โฉนด	2288	3192	ต.แม่สอด	2	0	2	23.6	223.6	5,300	1,185,080	1062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	23	416,988	741,312	1,926,392	-	1,926,392	-	-
801	โฉนด	2290	3194	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	5,300	1,075,900	1063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	1,431,100	-	1,431,100	-	-
802	โฉนด	2291	3195	ต.แม่สอด	1	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-
803	โฉนด	2313	3197	ต.แม่สอด	4	0	1	93.1	193.1	15,000	2,896,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,500	-	-	2,896,500	0.6
804	โฉนด	2314	3198	ต.แม่สอด	3	0	0	34	34	13,000	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3
					3	0	3	79	379	13,000	4,927,000	1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	2	13,122	642,978	5,569,978	-	-	5,569,978	0.3
805	โฉนด	2315	3199	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	1065	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	23	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	106	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	23	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	107	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	23	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	23	-	-	-	43,049	-	43,049	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	23	-	-	-	215,191	-	215,191	0.02
					2	0	3	65.9	365.9	13,000	4,756,700	108	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	23	579,360	102,240	4,858,940	-	-	4,858,940	0.02
												109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1070	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1071	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1072	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1073	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1074	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												1085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
806	โฉนด	2316	3200	ต.แม่สอด	4	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,830	-	-	906,830	0.3
807	โฉนด	2282	3201	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	1086	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1056	100	7,100	7,497,600	24	6,372,960	1,124,640	1,655,700	-	-	1,655,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โฉนด	2318	3205	ต.แม่สอด	5	0	0	31.12	31.12	63,000	1,960,560	1087	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	249	100	7,400	1,842,600	45	1,566,210	276,390	2,236,950	-	-	1,960,560	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.87	-	-	45	-	-	-	1,518,218	-	1,518,218	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.13	-	-	45	-	-	-	718,732	-	718,732	0.3
					2	0	0	7.28	7.28	63,000	458,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,640	-	-	458,640	0.02
809	โฉนด	2197	3209	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	37,500	7,050,000	1088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	7,618,320	-	-	7,618,320	0.02
												1089	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	23	340,992	606,208	606,208	-	-	606,208	0.02
810	โฉนด	2702	3211	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	9,650	2,718,405	1090	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	33	647,280	48,720	2,767,125	-	-	2,767,125	0.02
												1091	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	13	286,272	395,328	395,328	-	-	395,328	0.02
												1092	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	13	715,680	988,320	988,320	-	-	988,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1093	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	13	178,920	247,080	247,080	-	-	247,080	0.02
												1094	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	33	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
811	โฉนด	2703	3212	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	11,000	364,100	1095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	4	50,064	367,136	731,236	-	731,236	-	-
812	โฉนด	2716	3213	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	6,500	382,200	1096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	31	374,139	28,161	410,361	-	410,361	-	-
813	โฉนด	2717	3214	ต.แม่สอด	3	1	2	52.4	652.4	26,500	17,288,600	1097	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	136	100	6,750	918,000	6	55,080	862,920	18,151,520	-	-	18,151,520	0.3
814	โฉนด	2734	3216	ต.แม่สอด	4	0	0	39.8	39.8	1,100	43,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,780	-	-	43,780	0.6
815	โฉนด	2736	3218	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	12,000	1,135,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200	-	-	1,135,200	0.6
816	โฉนด	2750	3219	ต.แม่สอด	4	0	1	84.3	184.3	1,100	202,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,730	-	-	202,730	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	1,782,000	12	-	1,283,040	2,933,040	-	-	2,933,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	1,782,000	12	-	1,283,040	2,933,040	-	-	2,933,040	0.02
					2	0	0	68.5	68.5	30,000	2,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000	-	-	2,055,000	0.02
817	โฉนด	2752	3221	ต.แม่สอด	4	0	1	64.2	164.2	30,000	4,926,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,926,000	-	-	4,926,000	0.3
818	โฉนด	2755	3224	ต.แม่สอด	4	0	2	70.7	270.7	26,500	7,173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,173,550	-	-	7,173,550	0.3
819	โฉนด	2756	3225	ต.แม่สอด	4	0	3	53.8	353.8	26,500	9,375,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375,700	-	-	9,375,700	0.3
820	โฉนด	2757	3226	ต.แม่สอด	4	1	0	19.9	419.9	26,500	11,127,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,127,350	-	-	11,127,350	0.3
821	โฉนด	2758	3227	ต.แม่สอด	4	0	3	11	311	26,500	8,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,241,500	-	-	8,241,500	0.3
822	โฉนด	18713	3228	ต.แม่สอด	2	1	1	17.2	517.2	26,500	13,705,800	1098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	5	73,755	417,945	14,123,745	-	-	14,123,745	0.02
823	โฉนด	2761	3230	ต.แม่สอด	3	0	1	70.8	170.8	15,000	2,562,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000	-	-	2,562,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
824	โฉนด	2762	3231	ต.แม่สอด	3	0	1	48.7	148.7	15,000	2,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,500	-	-	2,230,500	0.3
825	โฉนด	2763	3232	ต.แม่สอด	3	0	0	69.7	69.7	15,000	1,045,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500	-	-	1,045,500	0.3
826	โฉนด	2787	3234	ต.แม่สอด	3	2	0	23.4	823.4	4,200	3,458,280	1099	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	998.4	100	5,650	5,640,960	12	789,734	4,851,226	8,309,506	-	-	8,309,506	0.3
												1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,100	48,600	13	7,776	40,824	40,824	-	-	40,824	0.02
827	โฉนด	2515	3237	ต.แม่สอด	3	0	3	33.2	333.2	6,500	2,165,800	1101	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	182	100	5,850	1,064,700	8	85,176	979,524	3,145,324	-	-	3,145,324	0.3
828	โฉนด	2536	3240	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	7,500	1,380,750	1102	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	28	259,992	305,208	1,685,958	-	-	1,685,958	0.02
												1103	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	28	259,992	305,208	305,208	-	-	305,208	0.02
												1104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	28	259,992	305,208	305,208	-	-	305,208	0.02
												1105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	28	259,992	305,208	305,208	-	-	305,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	28	259,992	305,208	305,208	-	-	305,208	0.02
829	โฉนด	2559	3246	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	2,800	581,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,560	-	581,560	-	-
830	โฉนด	2560	3247	ต.แม่สอด	3	0	1	7.5	107.5	13,000	1,397,500	1107	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	242	100	5,650	1,367,300	17	328,152	1,039,148	2,436,648	-	-	2,436,648	0.3
					3	0	0	45	45	17,000	765,000	1108	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	15	203,400	813,600	1,578,600	-	-	1,578,600	0.3
831	โฉนด	2567	3251	ต.แม่สอด	3	0	2	50.2	250.2	4,800	1,200,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,960	-	-	1,200,960	0.3
832	โฉนด	2578	3253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	17,000	1,513,000	1109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	6	75,360	1,180,640	2,693,640	-	-	2,693,640	0.02
833	โฉนด	2584	3254	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,000	573,000	1110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	36	1,283,160	226,440	799,440	-	799,440	-	-
					2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	1111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	9	41,990	424,570	510,970	-	-	510,970	0.02
834	โฉนด	2588	3256	ต.แม่สอด	3	0	2	6.3	206.3	4,800	990,240	1112	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	924.8	100	3,450	3,190,560	17	765,734	2,424,826	3,415,066	-	-	3,415,066	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	โฉนด	2601	3260	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	1,100	4,400	1113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	42	110,856	8,344	12,744	-	-	12,744	0.02
					2	0	0	33.3	33.3	1,100	36,630	1114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	42	262,848	92,352	128,982	-	-	128,982	0.02
												1115	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	42	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
836	โฉนด	2602	3261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.75	18.75	1,100	20,625	1116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	40	519,638	39,113	59,738	-	-	59,738	0.02
					2	0	0	72.15	72.15	1,100	79,365	1117	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	40	665,136	50,064	129,429	-	-	129,429	0.02
837	โฉนด	2603	3262	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	7,200	861,840	1118	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	1,074,960	-	-	1,074,960	0.02
838	โฉนด	2605	3263	ต.แม่สอด	2	0	1	76.9	176.9	7,200	1,273,680	1119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	3,172,752	-	-	3,172,752	0.02
												1120	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	96	100	6,950	667,200	33	373,632	293,568	293,568	-	-	293,568	0.02
839	โฉนด	2607	3264	ต.แม่สอด	2	0	1	44.8	144.8	6,800	984,640	1121	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,100	1,448,400	33	1,231,140	217,260	1,201,900	-	-	1,201,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1122	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114	100	7,000	798,000	33	742,140	55,860	55,860	-	-	55,860	0.02
												1123	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,000	756,000	33	703,080	52,920	52,920	-	-	52,920	0.02
840	โฉนด	2609	3265	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440	1124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384.2	100	7,400	2,843,080	30	2,416,618	426,462	1,921,902	-	1,921,902	-	-
841	โฉนด	2612	3266	ต.แม่สอด	2	0	0	13.82	13.82	1,100	15,202	1125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	42	382,800	28,813	44,015	-	-	44,015	0.02
					2	0	0	74.48	74.48	1,100	81,928	1126	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,450	506,600	42	471,138	35,462	117,390	-	-	117,390	0.02
842	โฉนด	2617	3270	ต.แม่สอด	2	0	2	77.8	277.8	2,800	777,840	1127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	802,872	-	-	802,872	0.02
												1128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												1129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02
												1130	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	63	234,360	17,640	17,640	-	-	17,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	53	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
843	โฉนด	2644	3274	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	17,000	3,333,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,333,700	-	-	3,333,700	0.02
844	โฉนด	2661	3278	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,800	202,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,160	-	202,160	-	-
845	โฉนด	2666	3280	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	7,950	505,620	1132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	5	25,920	492,480	998,100	-	-	998,100	0.02
846	โฉนด	1391	3281	ต.แม่สอด	2	0	3	21.8	321.8	37,500	12,067,500	1133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85	100	7,450	633,250	63	588,923	44,328	12,111,828	-	10,000,000	2,111,828	0.02
												1134	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	28	457,281	34,419	34,419	-	34,419	-	-
												1135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	26	193,998	14,602	14,602	-	14,602	-	-
847	โฉนด	1393	3283	ต.แม่สอด	2	0	1	18.3	118.3	6,000	709,800	1136	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	4	99,840	2,396,160	3,105,960	-	-	3,105,960	0.02
848	โฉนด	1397	3287	ต.แม่สอด	2	0	0	67.6	67.6	7,200	486,720	1137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	125.06	100	8,100	1,012,986	8	81,039	931,947	1,418,667	-	1,418,667	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	1409	3290	ต.แม่สอด	2	0	2	66.4	266.4	7,200	1,918,080	1138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	7	124,740	1,657,260	3,575,340	-	3,575,340	-	-
												1139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	14	86,022	391,878	391,878	-	391,878	-	-
												1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	12	34,020	208,980	208,980	-	208,980	-	-
850	โฉนด	1412	3293	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	7,300	421,940	1141	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124.8	100	7,050	879,840	15	175,968	703,872	1,125,812	-	1,125,812	-	-
												1142	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	15	108,288	433,152	433,152	-	433,152	-	-
												1143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	15	108,288	433,152	433,152	-	433,152	-	-
851	โฉนด	1413	3294	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,300	128,480	1144	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.8	100	7,400	1,041,920	43	885,632	156,288	284,768	-	284,768	-	-
					2	0	0	8.8	8.8	7,300	64,240	1145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	40	243,883	18,357	82,597	-	-	82,597	0.02
					2	0	0	33.7	33.7	7,300	246,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,010	-	-	246,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	1426	3295	ต.แม่สอด	2	0	1	88.1	188.1	7,200	1,354,320	1146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.6	100	7,400	648,240	34	551,004	97,236	1,451,556	-	-	1,451,556	0.02
												1147	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	363	100	7,100	2,577,300	34	2,190,705	386,595	386,595	-	-	386,595	0.02
												1148	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	34	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												1149	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	34	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												1150	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	34	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												1151	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	34	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												1152	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	34	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												1153	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	34	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												1154	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	34	386,240	68,160	68,160	-	-	68,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1155	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	33	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
853	โฉนด	1427	3296	ต.แม่สอด	3	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	63,000	4,756,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,500	-	4,756,500	-	-
854	โฉนด	1430	3299	ต.แม่สอด	2	0	2	24.5	224.5	7,200	1,616,400	1156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	53	277,140	20,860	1,637,260	-	-	1,637,260	0.02
												1157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	53	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												1158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	53	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												1159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	53	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												1160	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	53	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1161	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	53	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1162	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	53	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1163	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	53	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1164	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	332	100	7,850	2,606,200	53	1,980,712	625,488	625,488	-	-	625,488	0.02
855	โฉนด	1431	3300	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	7,200	267,264	1165	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	445.5	100	8,000	3,564,000	37	2,280,960	1,283,040	1,550,304	-	-	267,264	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.57	-	-	37	-	-	-	194,873	-	194,873	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.43	-	-	37	-	-	-	1,355,431	233,669	1,121,762	0.02
					2	0	1	34.78	134.78	7,200	970,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,416	-	-	970,416	0.02
856	โฉนด	1450	3303	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	7,200	610,560	1166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	145	100	7,400	1,073,000	9	278,980	794,020	1,404,580	-	-	1,404,580	0.02
												1167	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	232,440	-	-	232,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
857	โฉนด	1452	3305	ต.แม่สอด	2	0	1	70.7	170.7	6,800	1,160,760	1168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,400	1,302,400	73	1,107,040	195,360	1,356,120	-	1,356,120	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	149,000	13	-	-	720,000	247,050	-	720,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	447,000	13	-	119,200	839,200	741,150	-	839,200	0.02
858	โฉนด	1474	3311	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	1,100	160,930	1169	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	2	1267	100	7,200	9,122,400	4	364,896	8,757,504	8,918,434	-	-	8,918,434	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	502,400	4	-	371,726	2,036,366	-	-	2,036,366	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	84.62	-	2,764,456	4	-	2,633,782	4,298,422	-	-	4,298,422	0.02
					2	0	0	20.12	20.12	48,000	965,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,760	-	-	965,760	0.02
859	โฉนด	1477	3314	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	23,000	2,076,900	1170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	48	1,320,900	233,100	2,310,000	-	2,310,000	-	-
860	โฉนด	1478	3315	ต.แม่สอด	2	0	1	35.3	135.3	23,000	3,111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,900	-	-	3,111,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	1495	3316	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	7,200	928,800	1171	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	145.6	100	6,750	982,800	4	39,312	943,488	1,872,288	-	-	1,872,288	0.3
862	โฉนด	1497	3318	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	7,200	820,800	1172	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	43	880,600	155,400	976,200	-	-	976,200	0.02
863	โฉนด	2604	3322	ต.แม่สอด	1	20	0	13.3	8013.3	3,750	30,049,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,049,875	-	30,049,875	-	0.01
864	โฉนด	2606	3323	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	43,000	1,209,590	1173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	225	100	7,400	1,665,000	33	1,415,250	249,750	1,459,340	-	-	1,209,590	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.56	-	-	33	-	-	-	1,277,798	-	1,277,798	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	33	-	-	-	181,542	-	181,542	0.3
					2	0	0	91.87	91.87	43,000	3,950,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,410	-	-	3,950,410	0.02
865	โฉนด	2611	3326	ต.แม่สอด	3	0	2	50.8	250.8	7,200	1,805,760	1174	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	18	287,040	816,960	2,622,720	-	-	2,622,720	0.3
866	โฉนด	2616	3327	ต.แม่สอด	3	0	3	7.7	307.7	23,000	7,077,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,077,100	-	-	7,077,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	2620	3330	ต.แม่สอด	3	0	2	92.4	292.4	30,000	8,772,000	1175	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	302.4	100	7,150	2,162,160	17	518,918	1,643,242	10,415,242	-	-	10,415,242	0.3
868	โฉนด	2621	3331	ต.แม่สอด	4	1	2	85.5	685.5	22,500	15,423,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,423,750	-	-	15,423,750	0.6
869	โฉนด	2632	3333	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	1,100	44,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,660	-	-	44,660	0.6
870	โฉนด	2639	3336	ต.แม่สอด	2	0	1	43.4	143.4	6,000	860,400	1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,980,144	-	-	1,980,144	0.02
871	โฉนด	2641	3338	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	63,000	5,997,600	1177	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	13	282,600	1,483,650	7,481,250	-	-	7,481,250	0.02
												1178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	13	282,600	1,483,650	1,483,650	-	-	1,483,650	0.02
872	โฉนด	2648	3340	ต.แม่สอด	3	4	1	51.1	1751.1	15,000	26,266,500	1179	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133.6	100	5,850	781,560	8	62,525	719,035	26,985,535	-	-	26,985,535	0.3
												1180	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1209.6	100	3,450	4,173,120	17	1,001,549	3,171,571	3,171,571	-	-	3,171,571	0.3
873	โฉนด	2662	3343	ต.แม่สอด	4	0	1	43.3	143.3	7,500	1,074,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,750	-	-	1,074,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
874	โฉนด	2686	3352	ต.แม่สอด	5	0	2	90.29	290.29	26,500	7,692,685	1181	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	2322.32	100	5,550	12,888,876	12	1,804,443	11,084,433	18,777,118	-	-	7,692,685	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	93.52	-	-	12	-	-	-	17,560,361	-	17,560,361	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	6.48	-	-	12	-	-	-	1,216,757	-	1,216,757	0.02
					2	1	0	24.81	424.81	26,500	11,257,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,257,465	-	-	11,257,465	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	822,150	6	-	723,492	1,104,192	-	-	1,104,192	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	822,150	6	-	723,492	1,104,192	-	-	1,104,192	0.02
875	โฉนด	2417	3360	ต.แม่สอด	1	0	1	7.6	107.6	6,500	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	699,400	-	-
876	โฉนด	2421	3364	ต.แม่สอด	2	0	1	23.5	123.5	6,500	802,750	1182	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	6	417,600	1,670,400	2,473,150	-	2,473,150	-	-
877	โฉนด	2448	3369	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	6,500	233,350	1183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.06	100	7,450	678,397	23	630,909	47,488	280,838	-	280,838	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	2450	3371	ต.แม่สอด	2	0	1	80.2	180.2	7,200	1,297,440	1184	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	1,534,003	-	-	1,534,003	0.02
												1185	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
												1186	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
												1187	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
												1188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
												1189	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
												1190	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
												1191	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	18	83,117	236,563	236,563	-	-	236,563	0.02
879	โฉนด	2451	3372	ต.แม่สอด	3	0	1	79.2	179.2	7,200	1,290,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,240	-	-	1,290,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	โฉนด	2477	3377	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	7,200	1,152,000	1192	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	24	347,776	567,424	1,719,424	-	-	1,719,424	0.3
881	โฉนด	2480	3379	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	7,200	771,120	1193	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.8	100	7,400	2,344,320	32	1,992,672	351,648	1,122,768	-	1,122,768	-	-
882	โฉนด	2512	3389	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	23,000	3,197,000	1194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	3,352,520	-	-	3,352,520	0.02
												1195	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	23	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												1196	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	23	520,800	39,200	39,200	-	-	39,200	0.02
												1197	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	23	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02
												1198	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,000	168,000	23	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.02
												1199	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	23	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	1200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	787,248	-	-	414,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	174,927	-	174,927	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	612,321	-	612,321	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	23,000	379,500	1201	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	66	100	7,000	462,000	23	429,660	32,340	411,840	-	-	379,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	23	-	-	-	99,830	-	99,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.76	-	-	23	-	-	-	312,010	-	312,010	0.02
883	โฉนด	2514	3390	ต.แม่สอด	3	2	1	70.8	970.8	26,500	25,726,200	1202	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	750	100	3,450	2,587,500	25	1,035,000	1,552,500	27,278,700	-	-	27,278,700	0.3
												1203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	300	100	2,650	795,000	15	516,750	278,250	278,250	-	-	278,250	0.3
					2	0	0	24	24	26,500	636,000	1204	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	25	1,158,720	204,480	840,480	-	-	840,480	0.02
884	โฉนด	2518	3392	ต.แม่สอด	2	0	1	47.6	147.6	7,500	1,107,000	1205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	22	209,304	406,296	1,513,296	-	1,513,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
885	โฉนด	2519	3393	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	1206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	177,540	-	-	177,540	0.02
												1207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	18	115,326	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
					2	0	2	28.4	228.4	7,500	1,713,000	1208	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	20	748,278	56,322	1,769,322	-	1,769,322	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	23	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	816,400	23	-	409,456	685,456	-	-	685,456	0.02
					2	0	0	12.96	12.96	23,000	298,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,080	-	-	298,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	23	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	816,400	23	-	409,456	685,456	-	-	685,456	0.02
					2	0	0	12.97	12.97	23,000	298,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,310	-	-	298,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.97	12.97	23,000	298,310		ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	23	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	816,400	23	-	409,456	685,456	-	-	685,456	0.02
					2	0	0	12.97	12.97	23,000	298,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,310	-	-	298,310	0.02
886	โฉนด	2524	3396	ต.แม่สอด	3	0	1	8.64	108.64	37,500	4,074,000	1209	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 2ชั้น	ตึก	3	180	100	5,300	954,000	33	534,240	419,760	4,493,760	-	-	4,493,760	0.3
												1210	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	82	100	6,950	569,900	33	319,144	250,756	250,756	-	-	250,756	0.3
												1211	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(66) 1ชั้น	ตึก	3	195	100	5,200	1,014,000	33	567,840	446,160	446,160	-	-	446,160	0.3
												1212	523-ห้องน้ำรวม (66) 1ชั้น	ตึก	3	6	100	5,850	35,100	33	19,656	15,444	15,444	-	-	15,444	0.3
												1213	523-ห้องน้ำรวม (66) 1ชั้น	ตึก	3	61.56	100	5,850	360,126	33	201,671	158,455	158,455	-	-	158,455	0.3
					2	0	0	75.9	75.9	37,500	2,846,250	1214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	303.6	100	7,450	2,261,820	33	2,103,493	158,327	3,004,577	-	158,327	2,846,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	2	0.06	1400.06	37,500	52,502,250	1215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.76	100	8,100	176,256	33	98,703	77,553	52,579,803	-	-	52,579,803	0.02
												1216	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	93.6	100	7,250	678,600	33	631,098	47,502	47,502	-	-	47,502	0.02
												1217	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.2	100	6,550	1,226,160	33	1,042,236	183,924	183,924	-	-	183,924	0.02
												1218	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,450	183,750	33	102,900	80,850	80,850	-	-	80,850	0.02
												1219	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	33	48,020	37,730	37,730	-	-	37,730	0.02
887	โฉนด	2539	3398	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	1220	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	41	967,680	376,320	554,820	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	85.71	-	-	41	-	-	-	475,536	-	475,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	41	-	-	-	79,284	-	79,284	0.3
					2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600	-	-	880,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	โฉนด	2540	3399	ต.แม่สอด	3	0	1	6.1	106.1	6,500	689,650	1221	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	672	100	3,450	2,318,400	10	231,840	2,086,560	2,776,210	-	-	2,776,210	0.3
												1222	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450	1,242,000	10	124,200	1,117,800	1,117,800	-	-	1,117,800	0.3
889	โฉนด	2543	3400	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
890	โฉนด	2557	3402	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	23,000	1,472,000	1223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	33	3,376,128	2,652,672	4,124,672	-	-	1,472,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	33	-	-	-	902,478	-	902,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.12	-	-	33	-	-	-	3,222,194	3,222,194	-	-
					2	0	0	62.3	62.3	23,000	1,432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,900	-	1,432,900	-	-
891	โฉนด	2558	3403	ต.แม่สอด	4	0	2	21.3	221.3	23,000	5,089,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,089,900	-	-	5,089,900	0.3
892	โฉนด	2579	3404	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	23,000	460,000	1224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	939,520	-	-	939,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	2580	3405	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	23,000	2,511,600	1225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	19	244,944	629,856	3,141,456	-	3,141,456	-	-
894	โฉนด	2582	3406	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	55,000	4,400,000	1226	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	9	921,600	9,318,400	13,718,400	-	-	4,400,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	9	-	-	-	1,371,840	-	1,371,840	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	9	-	-	-	12,346,560	-	12,346,560	0.02
					5	1	2	22.5	622.5	55,000	34,237,500	1227	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	9	921,600	9,318,400	43,555,900	-	-	34,237,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	9	-	-	-	4,355,590	-	4,355,590	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	9	-	-	-	39,200,310	39,200,310	-	-
895	โฉนด	2583	3407	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	1,100	88,000	1228	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	33	4,220,160	3,315,840	3,403,840	-	-	88,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	1,134,500	-	1,134,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	2,269,340	-	2,269,340	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	1,100	37,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,290	-	-	37,290	0.02
896	โฉนด	2587	3409	ต.แม่สอด	3	0	2	69.1	269.1	2,650	713,115	1229	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	458.2	100	7,150	3,276,130	25	1,310,452	1,965,678	2,678,793	-	-	2,678,793	0.3
897	โฉนด	1501	3410	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	7,500	132,750	1230	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	33	492,352	386,848	519,598	-	-	519,598	0.02
898	โฉนด	1519	3412	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	8,000	746,400	1231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,897,248	-	1,897,248	-	-
899	โฉนด	1524	3417	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
900	โฉนด	1525	3418	ต.แม่สอด	2	0	1	50.3	150.3	7,200	1,082,160	1232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	315.2	100	8,100	2,553,120	18	663,811	1,889,309	2,971,469	-	2,971,469	-	-
901	โฉนด	1541	3419	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,000	432,000	1233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	15	619,840	333,760	765,760	-	-	765,760	0.02
												1234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	15	145,275	78,225	78,225	-	-	78,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.5	100	8,100	392,850	30	196,425	196,425	196,425	-	-	196,425	0.02
902	โฉนด	1575	3427	ต.แม่สอด	2	0	1	74.9	174.9	7,500	1,311,750	1236	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	55	1,618,200	121,800	1,433,550	-	1,433,550	-	-
												1237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	19	103,509	7,791	7,791	-	7,791	-	-
903	โฉนด	1576	3428	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	7,200	802,080	1238	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	19	488,981	1,257,379	2,059,459	-	2,059,459	-	-
904	โฉนด	1577	3429	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	23,000	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.3
905	โฉนด	1578	3430	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	7,200	728,640	1239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	973,728	-	-	973,728	0.02
												1240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												1241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												1242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												1244	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
906	โฉนด	1602	3433	ต.แม่สอด	5	0	0	15.12	15.12	63,000	952,560	1245	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120.96	100	7,250	876,960	68	815,573	61,387	1,013,947	-	-	952,560	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.07	-	-	68	-	-	-	335,312	-	335,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.93	-	-	68	-	-	-	678,635	-	678,635	0.02
					5	0	0	19.88	19.88	63,000	1,252,440	1246	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	159.04	100	7,250	1,153,040	68	1,072,327	80,713	1,333,153	-	-	1,252,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.15	-	-	68	-	-	-	335,288	-	335,288	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	74.85	-	-	68	-	-	-	997,865	-	997,865	0.02
					3	0	0	9.9	9.9	63,000	623,700	1247	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.6	100	7,000	277,200	19	257,796	19,404	643,104	-	-	643,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7.2	107.2	63,000	6,753,600	1248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	6,966,720	-	6,966,720	-	-
907	โฉนด	1604	3435	ต.แม่สอด	5	0	0	28.2	28.2	63,000	1,776,600	1249	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	337.5	100	7,850	2,649,375	23	953,775	1,695,600	3,472,200	-	-	1,776,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	23	-	-	-	375,345	-	375,345	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.19	-	-	23	-	-	-	3,096,855	3,096,855	-	-
					2	0	0	54.8	54.8	63,000	3,452,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,452,400	-	3,452,400	-	-
908	โฉนด	1608	3439	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,500	243,000	1250	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	32	976,666	831,974	1,074,974	-	-	1,074,974	0.02
909	โฉนด	1630	3440	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	7,500	960,000	1251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	73	249,426	18,774	978,774	-	-	978,774	0.02
910	โฉนด	1632	3442	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	6,300	1,222,200	1252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300.12	100	8,100	2,430,972	43	1,847,539	583,433	1,805,633	-	1,805,633	-	-
												1253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	9	186,516	1,885,884	1,885,884	-	-	1,885,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1254	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	255.36	100	7,850	2,004,576	9	180,412	1,824,164	1,824,164	-	-	1,824,164	0.02
911	โฉนด	1633	3443	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	32,400	23	-	-	56,000	-	-	56,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	194,400	23	-	112,752	168,752	-	-	168,752	0.02
912	โฉนด	1675	3448	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	8,000	66,000	1255	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	33.6	100	2,650	89,040	2	1,781	87,259	153,259	-	-	153,259	0.3
					3	0	0	38.5	38.5	8,000	308,000	1256	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	2,650	408,100	2	8,162	399,938	707,938	-	-	707,938	0.3
					2	0	0	81.95	81.95	8,000	655,600	1257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	63	1,056,720	186,480	842,080	-	-	842,080	0.02
913	โฉนด	1682	3449	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	1258	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	189	100	7,250	1,370,250	13	753,638	616,613	6,511,913	-	-	6,511,913	0.02
												1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	979,776	-	-	979,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	โฉนด	1684	3451	ต.แม่สอด	2	0	3	36.1	336.1	37,500	12,603,750	1260	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	44	2,334,720	737,280	13,341,030	-	13,341,030	-	-
												1261	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224.4	100	7,400	1,660,560	46	1,411,476	249,084	249,084	-	249,084	-	-
												1262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.4	100	7,450	464,880	46	432,338	32,542	32,542	-	32,542	-	-
915	โฉนด	1685	3452	ต.แม่สอด	3	0	2	42	242	43,000	10,406,000	1263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132.24	100	8,100	1,071,144	23	385,612	685,532	11,091,532	-	-	11,091,532	0.3
												1264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	101.75	100	8,100	824,175	10	82,418	741,758	741,758	-	-	741,758	0.3
												1265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	260.04	100	8,100	2,106,324	10	210,632	1,895,692	1,895,692	-	-	1,895,692	0.3
916	โฉนด	1710	3458	ต.แม่สอด	5	0	0	22.44	22.44	63,000	1,413,720	1266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	179.52	100	7,400	1,328,448	46	1,129,181	199,267	1,612,987	-	-	1,612,987	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.71	-	222,000	46	-	-	1,413,720	-	-	1,413,720	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.29	-	1,106,448	46	-	-	1,413,720	-	-	1,413,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.06	58.06	63,000	3,657,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,780	-	3,657,780	-	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,130,400	16	-	135,648	1,863,648	-	-	1,863,648	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	3,391,200	16	-	2,396,448	4,124,448	-	-	4,124,448	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	36,000	1,371,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600	-	-	1,371,600	0.02
917	โฉนด	1712	3460	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	43,000	2,322,000	1267	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	46	2,577,312	813,888	3,135,888	-	-	2,322,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	46	-	-	-	979,965	-	979,965	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.75	-	-	46	-	-	-	2,155,923	-	2,155,923	0.02
					2	0	0	80	80	43,000	3,440,000	1268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	3,711,296	-	-	3,711,296	0.02
												1269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	8	68,040	782,460	782,460	-	-	782,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	1732	3464	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	7,300	475,230	1270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	500,262	-	-	500,262	0.02
919	โฉนด	1747	3468	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	7,500	812,250	1271	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	563.86	100	7,400	4,172,564	28	3,546,679	625,885	1,438,135	-	-	1,438,135	0.02
920	โฉนด	1749	3470	ต.แม่สอด	3	0	1	90.2	190.2	17,000	3,233,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,400	-	-	3,233,400	0.3
921	โฉนด	1762	3472	ต.แม่สอด	1	0	1	82.1	182.1	7,500	1,365,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,750	-	1,365,750	-	-
922	โฉนด	1763	3473	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	7,200	593,280	1272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.4	100	8,100	748,440	23	269,438	479,002	1,072,282	-	1,072,282	-	-
923	โฉนด	1780	3480	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	7,200	776,160	1273	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190.28	100	7,400	1,408,072	43	1,196,861	211,211	987,371	-	987,371	-	-
924	โฉนด	1794	3483	ต.แม่สอด	1	0	1	38.2	138.2	7,500	1,036,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,500	-	1,036,500	-	-
925	โฉนด	1796	3485	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	17,000	627,300	1274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.6	100	8,100	207,360	13	33,178	174,182	801,482	-	-	801,482	0.02
					3	0	2	54	254	17,000	4,318,000	1275	510-อัดตาคาร(66)	ตึก	3	176	100	6,400	1,126,400	13	180,224	946,176	5,264,176	-	-	5,264,176	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
926	โฉนด	1797	3486	ต.แม่สอด	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	1276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	13	88,128	462,672	1,426,572	-	-	1,426,572	0.02
927	โฉนด	1814	3487	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,200	301,680	1277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,150,236	-	-	1,150,236	0.02
928	โฉนด	1862	3492	ต.แม่สอด	2	0	1	18.2	118.2	7,300	862,860	1278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	250	100	7,450	1,862,500	40	1,732,125	130,375	993,235	-	993,235	-	-
												1279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	10	113,400	1,020,600	1,020,600	-	1,020,600	-	-
929	โฉนด	1863	3493	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
930	โฉนด	1865	3495	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	7,300	553,340	1280	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,100	695,800	25	591,430	104,370	657,710	-	-	657,710	0.02
												1281	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,100	1,192,800	25	1,013,880	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
931	โฉนด	2012	3496	ต.แม่สอด	4	0	1	85.4	185.4	11,000	2,039,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,400	-	-	2,039,400	0.3
932	โฉนด	2013	3497	ต.แม่สอด	4	0	2	1.1	201.1	11,000	2,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,100	-	-	2,212,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	2016	3500	ต.แม่สอด	3	0	0	68.3	68.3	13,000	887,900	1282	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,100	1,040,400	10	104,040	936,360	1,824,260	-	-	1,824,260	0.3
934	โฉนด	2017	3501	ต.แม่สอด	3	2	2	37.2	1037.2	26,500	27,485,800	1283	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	1568	100	5,100	7,996,800	27	3,518,592	4,478,208	31,964,008	-	-	31,964,008	0.3
												1284	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,100	122,400	27	53,856	68,544	68,544	-	-	68,544	0.3
												1285	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,100	122,400	27	53,856	68,544	68,544	-	-	68,544	0.3
935	โฉนด	2018	3502	ต.แม่สอด	3	1	2	70	670	26,500	17,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,755,000	-	-	17,755,000	0.3
936	โฉนด	2040	3503	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	17,000	1,239,300	1286	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,850	791,280	33	443,117	348,163	1,587,463	-	-	1,587,463	0.02
												1287	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,850	791,280	33	443,117	348,163	348,163	-	-	348,163	0.02
												1288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,850	791,280	33	443,117	348,163	348,163	-	-	348,163	0.02
937	โฉนด	2042	3505	ต.แม่สอด	1	2	1	45.8	945.8	26,500	25,063,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,063,700	-	25,063,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	โฉนด	2045	3508	ต.แม่สอด	3	0	2	67.6	267.6	17,000	4,549,200	1289	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	320	100	6,750	2,160,000	35	2,008,800	151,200	4,700,400	-	-	4,700,400	0.3
939	โฉนด	2046	3509	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	11,000	232,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100	-	-	232,100	0.3
940	โฉนด	2064	3515	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	1290	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	324	100	7,400	2,397,600	37	2,037,960	359,640	2,101,140	-	-	1,741,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	37	-	-	-	233,437	-	233,437	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	37	-	-	-	1,867,703	1,867,703	-	-
					2	0	0	58.5	58.5	43,000	2,515,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,500	-	2,515,500	-	-
941	โฉนด	2066	3517	ต.แม่สอด	2	0	3	7.5	307.5	37,500	11,531,250	1291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	33	452,880	79,920	11,611,170	-	-	11,611,170	0.02
942	โฉนด	2080	3519	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	3,000	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.02
943	โฉนด	2083	3522	ต.แม่สอด	3	0	0	36.6	36.6	28,000	1,024,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800	-	-	1,024,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
944	โฉนด	2085	3524	ต.แม่สอด	5	0	0	35.25	35.25	37,500	1,321,875	1292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	423	100	7,850	3,320,550	13	531,288	2,789,262	4,111,137	-	-	4,111,137	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	2,213,700	13	-	1,682,412	3,004,287	2,740,895	-	3,004,287	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,106,850	13	-	575,562	1,897,437	1,370,242	-	1,897,437	0.3
					2	0	2	82.85	282.85	37,500	10,606,875	1293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	26	623,565	46,935	10,653,810	-	-	10,653,810	0.02
												1294	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	26	1,673,140	295,260	295,260	-	-	295,260	0.02
945	โฉนด	2086	3525	ต.แม่สอด	3	0	0	81.6	81.6	36,000	2,937,600	1295	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	354	100	5,850	2,070,900	27	911,196	1,159,704	4,097,304	-	-	4,097,304	0.3
												1296	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.76	100	2,650	187,514	27	82,506	105,008	105,008	-	-	105,008	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.97	-	595,360	27	-	-	2,099,880	-	-	2,099,880	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.03	-	6,871,040	27	-	3,585,824	5,685,704	-	-	5,685,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.95	-	582,470	27	-	-	2,800,080	-	-	2,800,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.05	-	6,742,208	27	-	3,518,590	6,318,670	-	-	6,318,670	0.02
946	โฉนด	2140	3526	ต.แม่สอด	1	0	1	64.8	164.8	6,550	1,079,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,440	-	1,079,440	-	-
947	โฉนด	2142	3528	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,500	300,000	1297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	32	1,399,680	1,192,320	1,492,320	-	-	300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	32	-	-	-	335,772	-	335,772	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.5	-	-	32	-	-	-	1,156,548	-	1,156,548	0.02
					5	0	0	80	80	7,500	600,000	1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	32	1,399,680	1,192,320	1,792,320	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	32	-	-	-	336,060	-	336,060	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	32	-	-	-	1,456,260	-	1,456,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.2	164.2	7,500	1,231,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500	-	-	1,231,500	0.02
948	โฉนด	2143	3529	ต.แม่สอด	4	0	1	88.9	188.9	2,450	462,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,805	-	-	462,805	0.6
949	โฉนด	2144	3530	ต.แม่สอด	4	0	1	66.1	166.1	2,450	406,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,945	-	-	406,945	0.6
950	โฉนด	2145	3531	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	7,500	1,410,000	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	23	583,200	1,036,800	2,446,800	-	-	2,446,800	0.02
951	โฉนด	2173	3534	ต.แม่สอด	2	0	0	68.5	68.5	7,200	493,200	1300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,400	1,202,500	13	192,400	1,010,100	1,503,300	-	-	1,503,300	0.02
					3	0	0	58.8	58.8	7,200	423,360	1301	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	235.2	100	5,850	1,375,920	15	275,184	1,100,736	1,524,096	-	-	1,524,096	0.3
952	โฉนด	2175	3536	ต.แม่สอด	3	1	1	44.1	544.1	24,000	13,058,400	1302	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2195	100	9,900	21,730,500	9	1,955,745	19,774,755	32,833,155	-	-	32,833,155	0.3
953	โฉนด	2176	3537	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	27,500	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02
954	โฉนด	2177	3538	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	17,000	1,689,800	1303	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	231.6	100	7,250	1,679,100	38	1,561,563	117,537	1,807,337	-	-	1,807,337	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	38	997,704	75,096	75,096	-	-	75,096	0.02
955	โฉนด	2178	3540	ต.แม่สอด	2	0	1	72.7	172.7	17,000	2,935,900	1305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	6	298,368	1,832,832	4,768,732	-	-	4,768,732	0.02
												1306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	250,776	-	-	250,776	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	376,800	11	-	218,544	638,544	-	-	638,544	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	942,000	11	-	783,744	1,203,744	-	-	1,203,744	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	384,000	11	-	168,960	588,960	-	-	588,960	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	1,408,000	11	-	1,192,960	1,612,960	-	-	1,612,960	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	768,000	11	-	337,920	1,177,920	-	-	1,177,920	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	2,816,000	11	-	2,385,920	3,225,920	-	-	3,225,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.6	61.6	30,000	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02
956	โฉนด	1816	3545	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	30,000	420,000	1307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,580,544	-	-	1,580,544	0.02
					2	0	0	14	14	30,000	420,000	1308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,580,544	-	-	1,580,544	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	320,000	11	-	104,960	524,960	-	-	524,960	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	1,472,000	11	-	1,256,960	1,676,960	-	-	1,676,960	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	640,000	11	-	209,920	1,049,920	-	-	1,049,920	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	2,944,000	11	-	2,513,920	3,353,920	-	-	3,353,920	0.02
957	โฉนด	1817	3546	ต.แม่สอด	5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	1309	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	15	734,500	2,938,000	5,023,000	-	-	2,085,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	3,013,800	-	3,013,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	2,009,200	-	2,009,200	0.3
					5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	1310	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	15	734,500	2,938,000	5,023,000	-	-	2,085,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	3,013,800	-	3,013,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	2,009,200	-	2,009,200	0.3
958	โฉนด	1904	3548	ต.แม่สอด	2	0	0	86.3	86.3	43,000	3,710,900	1311	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	480	100	7,250	3,480,000	73	3,236,400	243,600	3,954,500	-	-	3,954,500	0.02
959	โฉนด	1907	3551	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	7,200	709,200	1312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	28	816,960	959,040	1,668,240	-	-	1,668,240	0.02
960	โฉนด	1924	3556	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	7,500	512,250	1313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	1,212,090	-	1,212,090	-	-
961	โฉนด	1949	3563	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	7,500	1,380,000	1314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	2,429,760	-	-	2,429,760	0.02
962	โฉนด	1975	3567	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	6,500	369,200	1315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	394,232	-	-	394,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
963	โฉนด	1978	3570	ต.แม่สอด	3	0	2	27.5	227.5	30,000	6,825,000	1316	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,100	408,000	13	65,280	342,720	7,167,720	-	-	7,167,720	0.3
964	โฉนด	1979	3571	ต.แม่สอด	4	0	3	83	383	7,500	2,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,500	-	-	2,872,500	0.3
965	โฉนด	1981	3573	ต.แม่สอด	2	0	2	94.8	294.8	11,500	3,390,200	1317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	32	787,320	670,680	4,060,880	-	4,060,880	-	-
966	โฉนด	1993	3574	ต.แม่สอด	1	0	0	27.5	27.5	6,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	178,750	-	-
967	โฉนด	1994	3575	ต.แม่สอด	4	0	2	22.2	222.2	17,000	3,777,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,400	-	-	3,777,400	0.6
968	โฉนด	1995	3576	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	6,500	694,200	1318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	13	15,552	81,648	775,848	-	-	775,848	0.02
969	โฉนด	1997	3578	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,500	91,000	1319	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,650	148,400	5	22,260	126,140	217,140	-	-	217,140	0.02
970	โฉนด	2208	3581	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	23,000	1,844,600	1320	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,000	9,600,000	43	7,296,000	2,304,000	4,148,600	-	-	4,148,600	0.02
971	โฉนด	2210	3583	ต.แม่สอด	2	2	0	77.4	877.4	1,400	1,228,360	1321	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	25	1,171,800	88,200	1,316,560	-	-	1,316,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1322	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	25	585,900	44,100	44,100	-	-	44,100	0.02
972	โฉนด	2211	3584	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	6,500	955,500	1323	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	8	29,952	344,448	1,299,948	-	-	1,299,948	0.3
973	โฉนด	2212	3585	ต.แม่สอด	2	0	1	71.8	171.8	17,000	2,920,600	1324	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	2	1296	100	7,200	9,331,200	16	2,052,864	7,278,336	10,198,936	-	-	10,198,936	0.02
974	โฉนด	2214	3587	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	30,000	882,000	1325	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	10	211,200	1,900,800	2,782,800	-	-	2,782,800	0.02
975	โฉนด	2215	3588	ต.แม่สอด	5	0	0	15.25	15.25	17,000	259,250	1326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	183	100	7,850	1,436,550	7	100,559	1,335,992	1,595,242	-	-	259,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.79	-	-	7	-	-	-	523,080	-	523,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67.21	-	-	7	-	-	-	1,072,162	-	1,072,162	0.02
					2	0	0	16.65	16.65	17,000	283,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050	-	-	283,050	0.02
976	โฉนด	2241	3589	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	48,000	1,670,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,400	-	1,670,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	2242	3590	ต.แม่สอด	3	0	0	6.05	6.05	7,300	44,165	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.2	100	8,100	196,020	7	13,721	182,299	226,464	-	-	226,464	0.3
					2	0	1	46.95	146.95	7,300	1,072,735	1328	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ตึก	2	25.74	100	6,550	168,597	23	60,695	107,902	1,180,637	-	1,180,637	-	-
												1329	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	29	1,507,200	1,632,800	1,632,800	-	1,632,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	129,600	33	-	-	408,000	125,049	-	408,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	648,000	33	-	212,544	620,544	625,095	-	620,544	0.02
					2	0	0	90	90	17,000	1,530,000	1330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	33	408,240	320,760	1,850,760	-	-	1,850,760	0.02
978	โฉนด	2247	3595	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	1,100	74,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,140	-	74,140	-	-
979	โฉนด	2272	3598	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	48,000	2,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,800	-	2,164,800	-	-
980	โฉนด	2273	3599	ต.แม่สอด	2	0	0	39.2	39.2	48,000	1,881,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600	-	1,881,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	2275	3601	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	6,800	1,918,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,960	-	1,918,960	-	-
982	โฉนด	2276	3602	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	37,500	6,937,500	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	7,413,780	-	-	7,413,780	0.02
												1332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.3	100	8,100	852,930	20	255,879	597,051	597,051	-	-	597,051	0.02
983	โฉนด	2277	3603	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	37,500	731,250	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	8,100	631,800	29	303,264	328,536	1,059,786	-	-	731,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	29	-	-	-	217,362	-	217,362	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.49	-	-	29	-	-	-	842,424	842,424	-	-
					2	0	1	25	125	37,500	4,687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,500	-	4,687,500	-	-
984	โฉนด	2278	3604	ต.แม่สอด	1	0	1	59.4	159.4	6,000	956,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400	-	956,400	-	-
985	โฉนด	2279	3605	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,000	198,000	1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	742,320	-	-	742,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	311,040	-	-	311,040	0.3
986	โฉนด	2306	3608	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,500	314,250	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	52	566,352	178,848	493,098	-	493,098	-	0.02
987	โฉนด	2307	3609	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	7,200	797,760	1337	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261	100	7,400	1,931,400	44	1,641,690	289,710	1,087,470	-	1,087,470	-	-
988	โฉนด	2308	3610	ต.แม่สอด	4	0	1	36.6	136.6	7,200	983,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,520	-	-	983,520	0.6
												1338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	8,100	113,400	8	9,072	104,328	104,328	-	-	104,328	0.02
989	โฉนด	2331	3615	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	3,000	122,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700	-	-	122,700	0.02
990	โฉนด	2334	3618	ต.แม่สอด	4	0	1	19.2	119.2	23,000	2,741,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,600	-	-	2,741,600	0.6
991	โฉนด	2356	3622	ต.แม่สอด	5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	1339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	11	160,517	1,177,123	2,071,723	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	11	-	-	-	389,070	-	389,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.22	-	-	11	-	-	-	1,682,654	-	1,682,654	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	1340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	11	160,517	1,177,123	2,071,723	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	11	-	-	-	389,070	-	389,070	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	11	-	-	-	1,682,654	-	1,682,654	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	1341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	11	160,517	1,177,123	2,071,723	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	11	-	-	-	389,070	-	389,070	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	11	-	-	-	1,682,654	-	1,682,654	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	1342	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	11	160,517	1,177,123	2,071,723	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	11	-	-	-	389,070	-	389,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	11	-	-	-	1,682,654	-	1,682,654	0.02
					2	0	1	33.8	133.8	63,000	8,429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,429,400	-	-	8,429,400	0.02
992	โฉนด	2357	3623	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	1343	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,654,752	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	367,686	-	367,686	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	1,287,066	-	1,287,066	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	1344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,654,752	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	367,686	-	367,686	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	1,287,066	-	1,287,066	0.02
					2	0	2	47	247	55,000	13,585,000	1345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	14,579,752	-	-	14,579,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	2358	3624	ต.แม่สอด	2	0	1	69.5	169.5	7,200	1,220,400	1346	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193	100	7,400	1,428,200	47	1,213,970	214,230	1,434,630	-	1,434,630	-	-
												1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	47	295,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-
994	โฉนด	2359	3625	ต.แม่สอด	2	0	2	49.6	249.6	2,500	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	518,400	53	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	453,600	53	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02
					2	0	1	11.1	111.1	17,000	1,888,700	1348	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	28	880,600	155,400	2,044,100	-	-	2,044,100	0.02
995	น.ส.3		3630	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	42,000	966,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000	-	-	966,000	0.3
996	โฉนด	2385	3630	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	42,000	5,670,000	1349	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	10	928,000	1,392,000	7,062,000	-	-	7,062,000	0.02
997	โฉนด	2386	3631	ต.แม่สอด	4	0	3	0.1	300.1	37,500	11,253,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,253,750	-	-	11,253,750	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	2387	3632	ต.แม่สอด	1	0	2	5.2	205.2	11,000	2,257,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,200	-	2,257,200	-	-
999	โฉนด	2390	3635	ต.แม่สอด	1	0	0	87.4	87.4	7,200	629,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,280	-	629,280	-	-
1000	โฉนด	2788	3637	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	7,900	361,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,820	-	-	361,820	0.02
1001	น.ส.3		3637	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	7,900	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.3
1002	โฉนด	959	3971	ต.แม่สอด	4	0	0	13.3	13.3	1,100	14,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,630	-	-	14,630	0.6
1003	โฉนด	967	3972	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	1,100	7,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700	-	-	7,700	0.6
1004	โฉนด	980	3973	ต.แม่สอด	4	4	1	42.1	1742.1	5,050	8,797,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,797,605	-	-	8,797,605	0.6
1005	โฉนด	2281	4079	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	5,300	545,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,900	-	-	545,900	0.3
1006	โฉนด	481	4083	ต.แม่สอด	4	2	0	35.6	835.6	1,300	1,086,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,280	-	-	1,086,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	482	4084	ต.แม่สอด	2	14	3	19.8	5919.8	4,300	25,455,140	1350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	25	1,039,275	78,225	25,533,365	-	-	25,533,365	0.02
1008	โฉนด	488	4086	ต.แม่สอด	2	0	2	43.7	243.7	4,250	1,035,725	1351	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	32	123,225	9,275	1,045,000	-	-	1,045,000	0.02
1009	โฉนด	528	4091	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	32,500	6,587,750	1352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	33	653,184	513,216	7,100,966	-	-	7,100,966	0.02
												1353	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,000	94,500	33	87,885	6,615	6,615	-	-	6,615	0.02
												1354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	351	100	7,400	2,597,400	33	1,454,544	1,142,856	1,142,856	-	-	1,142,856	0.02
												1355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	33	55,944	43,956	43,956	-	-	43,956	0.02
1010	โฉนด	562	4095	ต.แม่สอด	2	0	3	61	361	32,500	11,732,500	1356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	23	553,520	97,680	11,830,180	-	11,830,180	-	-
												1357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	23	77,274	137,376	137,376	-	137,376	-	-
					2	0	0	24	24	32,500	780,000	1358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	1,464,288	-	1,464,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	565	4096	ต.แม่สอด	1	4	0	99.5	1699.5	8,750	14,870,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,870,625	-	14,870,625	-	-
1012	โฉนด	607	4097	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	1359	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,300	1,526,400	2567	15,264	1,511,136	2,681,136	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	2567	-	-	-	1,340,568	-	1,340,568	0.3
					2	0	1	41.4	141.4	32,500	4,595,500	1360	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	534.6	100	8,000	4,276,800	12	598,752	3,678,048	8,273,548	-	8,273,548	-	-
1013	โฉนด	613	4098	ต.แม่สอด	4	1	1	9.1	509.1	5,500	2,800,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,050	-	-	2,800,050	0.6
1014	โฉนด	621	4099	ต.แม่สอด	3	0	1	98	198	7,900	1,564,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,200	-	-	1,564,200	0.3
1015	โฉนด	637	4105	ต.แม่สอด	2	1	0	27.1	427.1	28,000	11,958,800	1361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	12,591,824	-	-	12,591,824	0.02
												1362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												1363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												1365	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												1366	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
1016	โฉนด	650	4108	ต.แม่สอด	2	0	2	9.8	209.8	7,900	1,657,420	1367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	1,688,710	-	-	1,688,710	0.02
												1368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	33	725,760	570,240	570,240	-	-	570,240	0.02
1017	โฉนด	725	4115	ต.แม่สอด	2	0	1	27.8	127.8	9,400	1,201,320	1369	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	791.2	100	7,800	6,171,360	19	1,727,981	4,443,379	5,644,699	-	-	5,644,699	0.02
												1370	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,800	873,600	5	43,680	829,920	829,920	-	-	829,920	0.02
1018	โฉนด	736	4116	ต.แม่สอด	2	0	0	41.33	41.33	9,400	388,502	1371	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	826.5	100	7,800	6,446,700	16	1,418,274	5,028,426	5,416,928	-	-	5,416,928	0.02
					2	0	0	89.87	89.87	9,400	844,778	1372	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	2,572,778	-	-	2,572,778	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1019	โฉนด	737	4117	ต.แม่สอด	3	0	1	38	138	6,700	924,600	1373	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	3	8,775	283,725	1,208,325	-	-	1,208,325	0.3
												1374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	350	100	2,650	927,500	3	27,825	899,675	899,675	-	-	899,675	0.3
1020	โฉนด	758	4118	ต.แม่สอด	2	2	1	25.9	925.9	10,500	9,721,950	1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	36	210,924	129,276	9,851,226	-	9,851,226	-	-
1021	โฉนด	780	4120	ต.แม่สอด	1	1	0	17	417	8,250	3,440,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,250	-	3,440,250	-	-
1022	โฉนด	781	4121	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	3,200	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.6
1023	โฉนด	782	4122	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	6,700	623,100	1376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	66	332,568	25,032	648,132	-	-	648,132	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	314,000	11	-	-	451,200	-	-	451,200	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	4,207,600	11	-	3,665,008	4,116,208	-	-	4,116,208	0.02
1024	โฉนด	802	4125	ต.แม่สอด	2	0	3	57.8	357.8	6,800	2,433,040	1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	18	52,124	148,352	2,581,392	-	-	2,581,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1378	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	464,720	-	-	464,720	0.02
												1379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	464,720	-	-	464,720	0.02
1025	โฉนด	877	4127	ต.แม่สอด	3	0	0	9.8	9.8	7,950	77,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,910	-	-	77,910	0.3
1026	โฉนด	882	4130	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,200	342,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400	-	-	342,400	0.6
1027	โฉนด	884	4131	ต.แม่สอด	4	0	1	42	142	48,000	6,816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,816,000	-	-	6,816,000	0.6
1028	โฉนด	886	4132	ต.แม่สอด	5	0	0	50.75	50.75	48,000	2,436,000	1380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	203	100	7,450	1,512,350	13	831,793	680,558	3,116,558	-	-	2,436,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.34	-	-	13	-	-	-	322,252	-	322,252	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.66	-	-	13	-	-	-	2,794,305	2,794,305	-	-
					2	0	0	6.05	6.05	48,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	โฉนด	897	4133	ต.แม่สอด/	5	0	0	35	35	48,000	1,680,000	1381	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	43	880,600	155,400	1,835,400	-	-	1,680,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	14.29	-	-	43	-	-	-	262,279	-	262,279	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85.71	-	-	43	-	-	-	1,573,121	1,573,121	-	-
					2	0	0	51.3	51.3	48,000	2,462,400	1382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	20	97,200	226,800	2,689,200	-	2,689,200	-	-
1030	โฉนด	911	4136	ต.แม่สอด	4	0	2	17.1	217.1	20,000	4,342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342,000	-	-	4,342,000	0.6
1031	โฉนด	913	4138	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	23,000	805,000	1383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	140	100	7,450	1,043,000	23	969,990	73,010	878,010	-	-	878,010	0.3
					2	0	3	36.6	336.6	23,000	7,741,800	1384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	7,791,864	-	-	7,791,864	0.02
1032	โฉนด	916	4140	ต.แม่สอด	4	0	2	42.1	242.1	8,900	2,154,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,690	-	-	2,154,690	0.6
1033	โฉนด	918	4142	ต.แม่สอด	1	0	0	57.3	57.3	6,700	383,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,910	-	383,910	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	โฉนด	925	4144	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	8,900	970,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,100	-	-	970,100	0.6
1035	โฉนด	935	4145	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	7,500	45,000	1385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	231,624	-	-	231,624	0.3
					2	0	1	42.3	142.3	7,500	1,067,250	1386	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	12	522,000	522,000	1,589,250	-	1,589,250	-	-
												1387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.6	100	8,100	126,360	8	10,109	116,251	116,251	-	-	116,251	0.02
1036	โฉนด	979	4149	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	1,100	16,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,610	-	-	16,610	0.6
1037	โฉนด	990	4150	ต.แม่สอด	3	0	1	81.6	181.6	7,900	1,434,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,640	-	-	1,434,640	0.3
1038	โฉนด	994	4152	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	8,250	1,107,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,975	-	-	1,107,975	0.02
1039	โฉนด	1029	4154	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	1388	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	614,448	-	-	102,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	307,224	-	307,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	307,224	-	307,224	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	1389	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	614,448	-	-	102,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	307,224	-	307,224	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	307,224	-	307,224	0.02
					2	0	0	24.2	24.2	8,500	205,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700	-	-	205,700	0.02
1040	โฉนด	1032	4155	ต.แม่สอด	4	0	3	83	383	2,300	880,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,900	-	-	880,900	0.6
1041	โฉนด	1063	4157	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	7,900	1,567,360	1390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	13	1,085,184	5,697,216	7,264,576	-	-	7,264,576	0.02
1042	โฉนด	1068	4158	ต.แม่สอด	4	1	0	3.9	403.9	6,600	2,665,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,740	-	-	2,665,740	0.6
1043	โฉนด	1082	4159	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	6,800	720,800	1391	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	53	1,874,880	141,120	861,920	-	-	861,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1392	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.12	100	7,000	952,840	53	886,141	66,699	66,699	-	-	66,699	0.02
					2	0	2	40.3	240.3	6,800	1,634,040	1393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	53	1,496,556	112,644	1,746,684	-	112,644	1,634,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	178,800	13	-	-	150,400	-	-	150,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	298,000	13	-	35,760	186,160	-	-	186,160	0.02
												1394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	353,808	-	-	353,808	0.02
1044	โฉนด	1123	4164	ต.แม่สอด	4	1	0	47.1	447.1	10,500	4,694,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,550	-	-	4,694,550	0.6
1045	โฉนด	1125	4165	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	9,400	671,160	1395	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	17	263,760	835,240	1,506,400	-	-	1,506,400	0.02
												1396	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	17	301,440	954,560	954,560	-	-	954,560	0.02
1046	โฉนด	1138	4167	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	6,950	141,780	1397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	342,930	-	-	342,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	โฉนด	1147	4168	ต.แม่สอด/	2	0	0	24	24	8,900	213,600	1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	711,264	-	-	711,264	0.02
					2	0	0	32	32	8,900	284,800	1399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	23	373,248	663,552	948,352	-	-	948,352	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.31	-	631,800	33	-	-	1,827,170	-	-	1,827,170	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.69	-	2,478,600	33	-	736,776	2,563,946	-	-	2,563,946	0.02
1048	โฉนด	1148	4169	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	8,900	845,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500	-	-	845,500	0.6
1049	โฉนด	13572	4170	ต.แม่สอด	2	0	3	2.5	302.5	7,500	2,268,750	1400	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	141.75	100	7,250	1,027,688	28	955,749	71,938	2,340,688	-	2,340,688	-	-
												1401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
1050	โฉนด	1154	4171	ต.แม่สอด	4	0	1	39.2	139.2	43,000	5,985,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,600	-	-	5,985,600	0.6
1051	โฉนด	1159	4173	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	2,400	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1052	โฉนด	1162	4176	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	7,500	667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500	-	-	667,500	0.6
1053	โฉนด	1163	4177	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,800	204,000	1402	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,038,720	-	-	1,038,720	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	1403	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	380,864	-	-	380,864	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	1404	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	380,864	-	-	380,864	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	1405	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	380,864	-	-	380,864	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	1406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	380,864	-	-	380,864	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	1407	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	380,864	-	-	380,864	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	505,600	13	-	-	848,000	-	-	848,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	3,033,600	13	-	2,467,328	3,315,328	-	-	3,315,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	67.4	167.4	26,500	4,436,100	1408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	23	949,536	1,688,064	6,124,164	-	-	6,124,164	0.02
1054	โฉนด	1176	4179	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	26,500	5,710,750	1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	33	508,032	399,168	6,109,918	-	-	6,109,918	0.02
												1410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	11	301,920	586,080	586,080	-	-	586,080	0.02
1055	โฉนด	1178	4180	ต.แม่สอด	2	0	0	86.3	86.3	6,800	586,840	1411	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	28	905,760	159,840	746,680	-	746,680	-	-
												1412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	223,560	-	-	223,560	0.02
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	1413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	32	221,712	16,688	76,688	-	-	76,688	0.02
1056	โฉนด	1190	4183	ต.แม่สอด	4	1	0	35	435	5,950	2,588,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,588,250	-	-	2,588,250	0.6
1057	โฉนด	1191	4184	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	7,500	623,250	1414	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	19	589,680	1,516,320	2,139,570	-	-	2,139,570	0.02
1058	โฉนด	1193	4185	ต.แม่สอด	4	0	2	24.1	224.1	8,900	1,994,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,490	-	-	1,994,490	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1059	โฉนด	1194	4186	ต.แม่สอด	4	0	1	38	138	6,800	938,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400	-	-	938,400	0.6
1060	โฉนด	1209	4188	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	6,800	1,066,920	1415	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	1,379,496	-	-	1,379,496	0.02
												1416	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												1417	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												1418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												1419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												1420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												1421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
1061	โฉนด	1210	4189	ต.แม่สอด	2	0	0	11.7	11.7	1,100	12,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870	-	-	12,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	1234	4191	ต.แม่สอด	4	0	2	38.8	238.8	6,900	1,647,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,720	-	-	1,647,720	0.6
1063	โฉนด	1261	4193	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	43,000	3,814,100	1422	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168.48	100	7,400	1,246,752	46	1,059,739	187,013	4,001,113	-	4,001,113	-	-
												1423	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	2,650	72,080	13	39,644	32,436	32,436	-	32,436	-	-
1064	โฉนด	1268	4194	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	37,500	2,887,500	1424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	16	501,424	1,777,776	4,665,276	-	-	4,665,276	0.02
					3	1	1	1.6	501.6	37,500	18,810,000	1425	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2752	100	9,300	25,593,600	16	5,630,592	19,963,008	38,773,008	-	-	38,773,008	0.3
1065	โฉนด	1270	4196	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	1426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,514,112	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	504,654	-	504,654	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,009,458	688,034	321,424	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	43,000	2,997,100	1427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	24	738,720	1,205,280	4,202,380	-	4,202,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	22	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	22	-	369,264	693,264	-	-	693,264	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	22	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	22	-	369,264	693,264	-	-	693,264	0.02
					2	0	0	84.9	84.9	27,000	2,292,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,300	-	-	2,292,300	0.02
1066	โฉนด	1282	4198	ต.แม่สอด	3	0	1	95.7	195.7	8,250	1,614,525	1428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,652,073	-	-	1,652,073	0.3
												1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	285,120	-	-	285,120	0.3
1067	โฉนด	1285	4199	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,800	136,000	1430	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	53	554,280	41,720	177,720	-	-	177,720	0.02
					2	0	2	38.6	238.6	6,800	1,622,480	1431	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	53	1,618,200	121,800	1,744,280	-	1,744,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โฉนด	7252	4200	ต.แม่สอด	3	0	0	19.1	19.1	6,700	127,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,970	-	-	127,970	0.3
1069	โฉนด	1212	4203	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	1432	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	96	100	6,950	667,200	23	240,192	427,008	613,008	-	-	613,008	0.02
1070	โฉนด	1213	4204	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	43,000	1,548,000	1433	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	26	353,808	488,592	2,036,592	-	-	2,036,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	6,144,000	26	-	2,703,360	5,455,360	-	-	5,455,360	0.02
													ชั้นที่ 2-4	-	3	-	25	-	2,048,000	26	-	-	2,752,000	-	-	2,752,000	0.3
1071	โฉนด	1214	4205	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	8,900	784,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,090	-	-	784,090	0.6
1072	โฉนด	1256	4206	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	8,900	1,020,830	1434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,331,870	-	-	1,331,870	0.02
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	1,344,000	9	-	1,205,760	1,721,760	-	-	1,721,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	192,000	9	-	53,760	569,760	-	-	569,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	1255	4208	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	6,800	686,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800	-	-	686,800	0.6
1074	โฉนด	1266	4209	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	43,000	2,919,700	1435	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	22	261,664	507,936	3,427,636	-	-	3,427,636	0.02
												1436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	22	261,664	507,936	507,936	-	-	507,936	0.02
1075	โฉนด	1265	4211	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	1437	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	1,446,900	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	20	-	-	-	578,760	-	578,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	20	-	-	-	868,140	-	868,140	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	52,500	1,128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,750	-	-	1,128,750	0.02
1076	โฉนด	1274	4213	ต.แม่สอด	4	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.6
1077	โฉนด	1277	4216	ต.แม่สอด	3	0	3	27.5	327.5	17,000	5,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,500	-	-	5,567,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โฉนด	1279	4217	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	32,500	926,250	1438	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	52	1,434,120	253,080	1,179,330	-	1,179,330	-	-
1079	โฉนด	1287	4218	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	7,500	1,465,500	1439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	1,503,048	-	-	1,503,048	0.02
1080	โฉนด	1288	4219	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	1440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	1	66.1	166.1	48,000	7,972,800	1441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	8,004,090	-	-	8,004,090	0.02
1081	โฉนด	1289	4220	ต.แม่สอด	2	0	2	6.9	206.9	7,200	1,489,680	1442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	1,650,600	-	-	1,650,600	0.02
1082	โฉนด	1297	4225	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	7,200	1,411,200	1443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	13	409,750	335,250	1,746,450	-	-	1,746,450	0.02
1083	โฉนด	1303	4228	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	17,000	204,000	1444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	761,664	-	-	761,664	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	125,600	18	-	-	204,000	126,969	-	204,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	628,000	18	-	432,064	636,064	634,695	-	636,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												145	ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	125,600	18	-	-	204,000	126,969	-	204,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	628,000	18	-	432,064	636,064	634,695	-	636,064	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	761,664	-	-	761,664	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	17,000	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.02
1084	โฉนด	1304	4229	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	17,000	1,502,800	146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	1,887,712	-	-	1,887,712	0.02
												147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	22	137,700	267,300	267,300	-	-	267,300	0.02
1085	โฉนด	1305	4230	ต.แม่สอด	2	0	1	19.4	119.4	7,500	895,500	148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	1,647,180	-	-	1,647,180	0.02
1086	โฉนด	1307	4232	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	7,500	682,500	149	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	18	1,346,800	725,200	1,407,700	-	1,407,700	-	-
1087	โฉนด	1312	4234	ต.แม่สอด	1	1	3	5	705	32,500	22,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,912,500	-	22,912,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	55	155	32,500	5,037,500	1450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	8,100	174,960	3	5,249	169,711	5,207,211	-	-	5,207,211	0.3
												1451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.28	100	8,100	139,968	3	4,199	135,769	135,769	-	-	135,769	0.3
												1452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15.36	100	8,100	124,416	3	3,732	120,684	120,684	-	-	120,684	0.3
												1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.64	100	8,100	167,184	3	5,016	162,168	162,168	-	-	162,168	0.3
												1454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.27	100	8,100	277,587	3	8,328	269,259	269,259	-	-	269,259	0.3
												1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.51	100	8,100	279,531	3	8,386	271,145	271,145	-	-	271,145	0.3
												1456	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	160.54	100	2,450	393,323	3	11,800	381,523	381,523	-	-	381,523	0.3
												1457	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	317.59	100	2,450	778,096	3	23,343	754,753	754,753	-	-	754,753	0.3
1088	โฉนด	1315	4237	ต.แม่สอด	3	0	2	89.9	289.9	15,000	4,348,500	1458	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	8	123,648	1,421,952	5,770,452	-	-	5,770,452	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1089	โฉนด	1320	4239	ต.แม่สอด/	2	0	2	92.2	292.2	15,000	4,383,000	1459	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	32	623,565	46,935	4,429,935	-	4,429,935	-	-
1090	โฉนด	1321	4240	ต.แม่สอด	2	0	3	7.4	307.4	37,500	11,527,500	1460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	33	1,016,064	798,336	12,325,836	-	12,325,836	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	768,000	8	-	583,680	1,357,680	-	-	1,357,680	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,536,000	8	-	1,351,680	2,125,680	-	-	2,125,680	0.02
					2	0	0	79	79	43,000	3,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,000	-	-	3,397,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	942,000	13	-	519,984	2,325,984	-	-	2,325,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	64.29	-	1,695,600	13	-	1,273,584	3,079,584	-	-	3,079,584	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	43,000	3,035,800	1461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	13	90,720	476,280	3,512,080	-	-	3,512,080	0.02
1091	โฉนด	1328	4243	ต.แม่สอด	2	0	0	1	1	2,500	2,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500	-	-	2,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.5	0.5	2,500	1,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250	-	-	1,250	0.3
1092	โฉนด	1333	4248	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	27,000	1,088,100	1462	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	23	737,280	1,310,720	2,398,820	-	-	2,398,820	0.02
1093	โฉนด	1336	4249	ต.แม่สอด	3	0	0	49.9	49.9	3,400	169,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,660	-	-	169,660	0.3
1094	โฉนด	1337	4250	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	43,000	6,497,300	1463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	42	1,496,556	112,644	6,609,944	-	6,609,944	-	-
1095	โฉนด	1339	4252	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	17,000	1,960,100	1464	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	2,315,300	-	2,315,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	439,600	4	-	386,848	988,848	-	-	988,848	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	879,200	4	-	826,448	1,428,448	-	-	1,428,448	0.02
					2	0	0	17.1	17.1	43,000	735,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300	-	-	735,300	0.02
1096	โฉนด	1342	4255	ต.แม่สอด	4	0	0	16.1	16.1	3,400	54,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,740	-	-	54,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โฉนด	1343	4256	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	6,800	382,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,840	-	-	382,840	0.3
1098	โฉนด	1345	4257	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	1,400	43,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,540	-	-	43,540	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	18	-	314,000	1,002,000	-	-	1,002,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	1,193,200	18	-	1,193,200	1,881,200	-	-	1,881,200	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
1099	โฉนด	1348	4260	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	8,900	712,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,890	-	-	712,890	0.6
1100	โฉนด	1351	4263	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	1,400	58,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,940	-	-	58,940	0.3
												1465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	28	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	13	149,688	785,862	785,862	-	-	785,862	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	1354	4265	ต.แม่สอด	3	0	0	25.5	25.5	43,000	1,096,500	1467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	1,294,788	-	-	1,294,788	0.3
												1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	363,528	-	-	363,528	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	984,150	21	-	354,294	1,660,634	-	-	1,660,634	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	984,150	21	-	354,294	1,660,634	-	-	1,660,634	0.3
					2	0	1	8.12	108.12	43,000	4,649,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,649,160	-	-	4,649,160	0.02
1102	โฉนด	1355	4266	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,310,544	-	-	1,310,544	0.3
					2	0	0	76	76	43,000	3,268,000	1470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	3,880,360	-	3,880,360	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,326,650	18	-	291,863	2,108,613	1,587,146	-	2,108,613	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	2,653,300	18	-	1,618,513	3,435,263	3,174,767	-	3,435,263	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1103	โฉนด	1357	4268	ต.แม่สอด	2	0	0	25.31	25.31	8,900	225,259	1471	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,850	1,589,625	15	317,925	1,271,700	1,496,959	-	-	1,496,959	0.02
					2	0	0	81.29	81.29	8,900	723,481	1472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	1,127,833	-	1,127,833	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.06	-	592,000	9	-	197,965	1,298,765	868,024	-	1,298,765	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60.94	-	923,520	9	-	529,485	1,630,285	1,354,260	-	1,630,285	0.02
1104	โฉนด	1359	4270	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	6,800	263,160	1473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	18	230,652	37,548	300,708	-	300,708	-	-
1105	โฉนด	1360	4271	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	8,900	97,900	1474	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	20	259,050	604,450	702,350	-	-	97,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	20	-	-	-	102,192	-	102,192	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	20	-	-	-	600,158	-	600,158	0.02
					5	0	0	11	11	8,900	97,900	1475	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	20	259,050	604,450	702,350	-	-	97,900	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	20	-	-	-	102,192	-	102,192	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	20	-	-	-	600,158	-	600,158	0.02
					2	0	0	93.7	93.7	8,900	833,930	1476	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	20	259,050	604,450	1,438,380	-	-	1,438,380	0.02
												1477	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	20	259,050	604,450	604,450	-	-	604,450	0.02
												1478	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	20	259,050	604,450	604,450	-	-	604,450	0.02
1106	โฉนด	1362	4273	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,800	447,440	1479	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	444	100	7,850	3,485,400	30	1,742,700	1,742,700	2,190,140	-	-	2,190,140	0.02
1107	โฉนด	1363	4274	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	1480	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	53	943,950	71,050	397,450	-	-	397,450	0.02
1108	โฉนด	1367	4275	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,800	-	-	695,800	0.3
1109	โฉนด	1368	4276	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	6,800	709,240	1481	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	972,088	-	-	972,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												1483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												1484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	18	60,606	172,494	172,494	-	-	172,494	0.02
												1485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	18	60,606	172,494	172,494	-	-	172,494	0.02
												1486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	18	60,606	172,494	172,494	-	-	172,494	0.02
												1487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	18	60,606	172,494	172,494	-	-	172,494	0.02
1110	โฉนด	1377	4279	ต.แม่สอด	4	0	1	38.1	138.1	37,500	5,178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,178,750	-	-	5,178,750	0.6
1111	โฉนด	1378	4280	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	5,950	1,386,945	1488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	2,009,025	-	-	2,009,025	0.02
												1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	15	147,420	589,680	589,680	-	-	589,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1112	โฉนด	1379	4281	ต.แม่สอด	3	0	0	83.6	83.6	43,000	3,594,800	1490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	276	100	7,400	2,042,400	22	694,416	1,347,984	4,942,784	-	-	4,942,784	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	148,000	33	-	-	1,505,000	-	-	1,505,000	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	92.86	-	1,924,000	33	-	162,800	1,667,800	-	-	1,667,800	0.02
1113	โฉนด	1386	4285	ต.แม่สอด	4	0	0	49.1	49.1	6,800	333,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,880	-	-	333,880	0.6
1114	โฉนด	1388	4287	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,800	649,400	1491	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	13	298,368	412,032	1,061,432	-	-	1,061,432	0.02
												1492	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	13	298,368	412,032	412,032	-	-	412,032	0.02
1115	โฉนด	1389	4288	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	5,950	2,137,835	1493	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	599.13	100	7,200	4,313,736	5	-	4,313,736	6,451,571	-	-	6,451,571	0.02
1116	โฉนด	1390	4289	ต.แม่สอด	4	0	1	73.5	173.5	6,800	1,179,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,800	-	-	1,179,800	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	251,200	33	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	753,600	33	-	190,912	462,912	-	-	462,912	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	502,400	33	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	502,400	33	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
					2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	1494	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	1,385,612	-	-	1,385,612	0.02
												1495	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	63	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
1117	โฉนด	1447	4309	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	5,500	381,700	1496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	33	880,600	155,400	537,100	-	537,100	-	-
1118	โฉนด	1463	4312	ต.แม่สอด	3	0	2	32.9	232.9	9,400	2,189,260	1497	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1152	100	3,450	3,974,400	10	397,440	3,576,960	5,766,220	-	-	5,766,220	0.3
1119	โฉนด	1467	4314	ต.แม่สอด	2	0	1	37.9	137.9	11,000	1,516,900	1498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	33	1,108,560	83,440	1,600,340	-	-	1,600,340	0.02
1120	โฉนด	1468	4315	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	17,000	1,604,800	1499	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	63	1,408,960	248,640	1,853,440	-	1,853,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	1487	4321	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	43,000	3,285,200	150 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	161.24	100	8,100	1,306,044	8	104,484	1,201,560	4,486,760	-	4,486,760	-	-
1122	โฉนด	1488	4322	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	6,800	118,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320	-	118,320	-	-
1123	โฉนด	1489	4323	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	150 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	13	879,120	719,280	921,780	-	-	921,780	0.02
					2	0	1	99.1	199.1	7,500	1,493,250	150 2	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	57	809,100	60,900	1,554,150	-	1,554,150	-	-
1124	โฉนด	1490	4324	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	150 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	15	732,600	732,600	1,799,600	-	-	1,799,600	0.02
1125	โฉนด	1491	4325	ต.แม่สอด	4	0	0	60.9	60.9	7,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.6
1126	โฉนด	1492	4326	ต.แม่สอด	3	0	0	64.5	64.5	6,800	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	-	438,600	0.3
1127	โฉนด	1493	4327	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	5,950	1,094,800	150 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	8	98,340	229,460	1,324,260	-	-	1,324,260	0.02
1128	โฉนด	1518	4335	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	17,000	1,832,600	150 5	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,550	471,600	22	400,860	70,740	1,903,340	-	-	1,903,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1129	โฉนด	1536	4337	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1130	โฉนด	1537	4338	ต.แม่สอด	2	0	2	44.1	244.1	17,000	4,149,700	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	4,387,840	-	-	4,387,840	0.02
												1507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	13	163,296	857,304	857,304	-	-	857,304	0.02
												1508	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,450	137,200	13	21,952	115,248	115,248	-	-	115,248	0.02
1131	โฉนด	1538	4339	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	17,000	119,000	1509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	333.5	100	8,100	2,701,350	18	702,351	1,998,999	2,117,999	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.4	-	-	18	-	-	-	177,912	-	177,912	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.6	-	-	18	-	-	-	1,940,087	1,940,087	-	-
					2	0	0	82.2	82.2	17,000	1,397,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,400	-	1,397,400	-	-
												1510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	5	113,040	2,147,760	2,147,760	-	-	2,147,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด	1555	4342	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,900	118,500	1511	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	13	71,040	372,960	491,460	-	-	491,460	0.02
					2	0	1	88.2	188.2	7,900	1,486,780	1512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	290	100	8,100	2,349,000	8	187,920	2,161,080	3,647,860	-	-	3,647,860	0.02
1133	โฉนด	1556	4343	ต.แม่สอด	3	0	1	31.5	131.5	23,500	3,090,250	1513	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,200	1,075,200	23	387,072	688,128	3,778,378	-	-	3,778,378	0.3
1134	โฉนด	1557	4344	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	32,500	2,600,000	1514	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	33	4,220,160	3,315,840	5,915,840	-	-	5,915,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	1,570,000	33	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	5,966,000	33	-	1,745,840	4,345,840	-	-	4,345,840	0.02
					2	0	0	47.9	47.9	32,500	1,556,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,750	-	-	1,556,750	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	753,600	20	-	414,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	376,800	20	-	37,680	727,680	-	-	727,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	753,600	20	-	414,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	376,800	20	-	37,680	727,680	-	-	727,680	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	753,600	20	-	414,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.3
													ชั้นที่ 9	-	2	-	33.33	-	376,800	20	-	37,680	727,680	-	-	727,680	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	753,600	20	-	414,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	376,800	20	-	37,680	727,680	-	-	727,680	0.02
1135	โฉนด	1564	4348	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	57,500	1,385,750	1515	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	9	156,492	1,582,308	2,968,058	-	-	2,968,058	0.02
1136	โฉนด	1568	4350	ต.แม่สอด	2	0	2	47.3	247.3	5,500	1,360,150	1516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	1,695,814	-	-	1,695,814	0.02
												1517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02
												1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02
												1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02
												1521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	1	2,886	285,714	285,714	-	-	285,714	0.02
												1522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	1	2,886	285,714	285,714	-	-	285,714	0.02
												1523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	1	2,886	285,714	285,714	-	-	285,714	0.02
												1524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	1	2,886	285,714	285,714	-	-	285,714	0.02
												1525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	1	2,886	285,714	285,714	-	-	285,714	0.02
1137	โฉนด	1571	4353	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	1526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	33	1,132,200	199,800	2,470,200	-	-	2,470,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												1528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259.2	100	7,400	1,918,080	8	421,978	1,496,102	1,496,102	-	-	1,496,102	0.02
1138	โฉนด	1600	4361	ต.แม่สอด	2	0	3	53.3	353.3	37,500	13,248,750	1529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,108,080	349,920	13,598,670	-	13,598,670	-	-
1139	โฉนด	1601	4362	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	6,800	367,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,880	-	-	367,880	0.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	1,695,600	45	-	-	1,350,000	1,419,444	-	1,350,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	565,200	45	-	-	1,350,000	473,148	-	1,350,000	0.3
					2	0	2	0	200	37,500	7,500,000	1530	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,400	7,104,000	45	6,038,400	1,065,600	8,565,600	-	-	8,565,600	0.02
1140	โฉนด	1620	4365	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	5,250	1,223,775	1531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	537.5	100	8,100	4,353,750	33	2,438,100	1,915,650	3,139,425	-	-	3,139,425	0.02
1141	โฉนด	1622	4367	ต.แม่สอด	2	0	1	83.5	183.5	37,500	6,881,250	1532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	37	914,562	68,838	6,950,088	-	6,950,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												153 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	37	124,416	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
1142	โฉนด	13583	4368	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,700	678,300	153 4	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	598.4	100	8,000	4,787,200	32	2,585,088	2,202,112	2,880,412	-	-	2,880,412	0.02
1143	โฉนด	1625	4370	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	15,000	2,941,500	153 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	3,583,020	-	3,583,020	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	366,800	7	-	330,120	2,200,620	-	-	2,200,620	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	157,200	7	-	120,520	1,991,020	-	-	1,991,020	0.3
1144	โฉนด	1629	4374	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	153 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	19	178,080	457,920	3,037,920	-	-	3,037,920	0.3
					2	0	1	61.7	161.7	43,000	6,953,100	153 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	8,072,844	-	8,072,844	-	-
1145	โฉนด	1643	4378	ต.แม่สอด	3	0	0	36.2	36.2	3,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.3
1146	โฉนด	1652	4386	ต.แม่สอด	1	0	0	73.7	73.7	7,500	552,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750	-	552,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	1663	4390	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	7,900	754,450	1538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	1,089,700	-	1,089,700	-	-
1148	โฉนด	1667	4392	ต.แม่สอด	1	5	1	41.1	2141.1	4,000	8,564,400	1539	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,250	1,260,000	5	63,000	1,197,000	9,761,400	-	9,761,400	-	-
1149	โฉนด	1669	4394	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	15,000	2,979,000	1540	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	10	286,080	429,120	3,408,120	-	3,408,120	-	-
1150	โฉนด	1670	4395	ต.แม่สอด	2	0	1	59.5	159.5	17,000	2,711,500	1541	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	23	2,516,000	444,000	3,155,500	-	-	3,155,500	0.02
1151	โฉนด	1676	4396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	1542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,084,752	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	11	-	-	-	120,516	-	120,516	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	11	-	-	-	241,032	241,032	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	723,204	723,204	-	-
					3	0	0	11.22	11.22	7,500	84,150	1543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.88	100	2,650	118,932	2	2,379	116,553	200,703	-	-	200,703	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	7,500	30,000	154	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	2	848	41,552	71,552	-	-	71,552	0.3
					2	0	0	23.18	23.18	7,500	173,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850	-	173,850	-	-
1152	โฉนด	1678	4398	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	6,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.6
1153	โฉนด	1679	4399	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	876,680	-	-	876,680	0.02
1154	โฉนด	1680	4400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,800	126,480	156	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	736,896	-	-	736,896	0.02
1155	โฉนด	1690	4406	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	764,832	-	-	764,832	0.3
												158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
1156	โฉนด	1739	4410	ต.แม่สอด	1	0	2	58.4	258.4	10,000	2,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,584,000	-	2,584,000	-	-
1157	โฉนด	1769	4413	ต.แม่สอด	4	1	1	74.7	574.7	10,500	6,034,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,034,350	-	-	6,034,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	1866	4415	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,300	318,530	1549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	559,586	-	559,586	-	-
1159	โฉนด	1913	4416	ต.แม่สอด	4	0	0	76.8	76.8	5,300	407,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,040	-	-	407,040	0.6
1160	โฉนด	1914	4417	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	22,000	1,958,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000	-	-	1,958,000	0.6
1161	โฉนด	1946	4419	ต.แม่สอด	4	0	1	37.6	137.6	7,500	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
1162	โฉนด	1970	4421	ต.แม่สอด	4	0	0	33.8	33.8	52,500	1,774,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500	-	-	1,774,500	0.6
1163	โฉนด	1974	4422	ต.แม่สอด	4	0	1	16.1	116.1	52,500	6,095,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,095,250	-	-	6,095,250	0.6
1164	โฉนด	1985	4423	ต.แม่สอด	4	0	3	17	317	2,350	744,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,950	-	-	744,950	0.6
1165	โฉนด	1986	4424	ต.แม่สอด	4	0	1	66.4	166.4	1,550	257,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,920	-	-	257,920	0.3
1166	โฉนด	1704	4426	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	5,500	380,050	1550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	2	97,200	1,522,800	1,902,850	-	1,902,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	1705	4427	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	43,000	387,000	1551	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	13	90,432	474,768	861,768	-	-	387,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	430,884	-	430,884	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	430,884	-	430,884	0.02
					5	0	0	9	9	43,000	387,000	1552	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	13	90,432	474,768	861,768	-	-	387,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	430,884	-	430,884	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	430,884	-	430,884	0.02
					2	0	0	82.9	82.9	43,000	3,564,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,700	-	-	3,564,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	185,000	15	-	114,700	625,540	-	-	625,540	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	166,500	15	-	96,200	607,040	-	-	607,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	16.62	16.62	43,000	714,660		ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	185,000	15	-	114,700	625,540	-	-	625,540	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	166,500	15	-	96,200	607,040	-	-	607,040	0.02
						0	0	16.62	16.62	43,000	714,660		ชั้นที่ 1	-	2	66.5	100	8,100	538,650	20	161,595	377,055	1,091,715	-	-	1,091,715	0.02
					2	0	0	86.28	86.28	43,000	3,710,040	1553	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,800	1,219,920	15	243,984	975,936	4,685,976	-	-	4,685,976	0.02
1168	โฉนด	1709	4431	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	5,500	790,900	1554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	1,000,852	-	-	1,000,852	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	753,600	35	-	-	3,777,750	1,812,540	-	3,777,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	376,800	35	-	-	3,777,750	906,270	-	3,777,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	753,600	35	-	-	3,777,750	1,812,540	-	3,777,750	0.02
1169	โฉนด	1726	4438	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	5,500	506,550	1555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	38	641,520	330,480	837,030	-	-	837,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	30	121,500	121,500	121,500	-	-	121,500	0.02
1170	โฉนด	1727	4439	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,000	200,000	1557	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	23	1,356,480	2,411,520	2,611,520	-	-	2,611,520	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,256,000	23	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	2,512,000	23	-	1,155,520	1,355,520	-	-	1,355,520	0.02
					2	0	1	52.1	152.1	5,000	760,500	1558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,650	310,050	23	111,618	198,432	958,932	-	-	958,932	0.02
												1559	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,800	1,528,800	23	550,368	978,432	978,432	-	-	978,432	0.02
1171	โฉนด	1728	4440	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	1560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	705,484	-	-	705,484	0.02
												1561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	330,480	-	-	330,480	0.02
												1562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	48	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	20	178,605	416,745	416,745	-	-	416,745	0.02
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	1564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	18	615,072	100,128	232,128	-	-	232,128	0.02
1172	โฉนด	1729	4441	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	5,500	552,750	1565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	1,758,030	-	-	1,758,030	0.02
1173	โฉนด	1730	4442	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	43,000	344,000	1566	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	23	180,864	321,536	665,536	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	166,384	-	166,384	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	499,152	-	499,152	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	1567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	23	180,864	321,536	665,536	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	166,384	-	166,384	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	499,152	499,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	1568	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	23	180,864	321,536	665,536	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	166,384	-	166,384	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	499,152	258,000	241,152	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	1569	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	23	180,864	321,536	665,536	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	166,384	-	166,384	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	499,152	258,000	241,152	0.02
1174	โฉนด	1742	4445	ต.แม่สอด	2	0	0	70.7	70.7	5,500	388,850	1570	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	580,658	-	-	580,658	0.02
												1571	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
1175	โฉนด	1745	4448	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	1572	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	498,032	-	498,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	1759	4451	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	5,500	696,850	1573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	23	831,420	62,580	759,430	-	-	759,430	0.02
												1574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
1177	โฉนด	1772	4454	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	5,500	333,850	1575	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	27	830,280	146,520	480,370	-	480,370	-	-
1178	โฉนด	1773	4455	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	5,500	354,750	1576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	379,782	-	379,782	-	-
1179	โฉนด	1774	4456	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	5,500	11,000	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8	100	8,100	64,800	23	23,328	41,472	52,472	-	-	52,472	0.3
					2	0	0	51.6	51.6	5,500	283,800	1578	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	443,640	-	443,640	-	-
1180	โฉนด	1775	4457	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	1579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,400	518,000	19	145,040	372,960	1,125,460	-	-	1,125,460	0.3
					2	0	1	23	123	43,000	5,289,000	1580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	28	1,761,200	310,800	5,599,800	-	5,599,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28	-	850,500	17	-	121,500	4,152,750	-	-	4,152,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72	-	2,187,000	17	-	1,458,000	5,489,250	-	-	5,489,250	0.3
1181	โฉนด	1803	4464	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	768,000	33	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	2,304,000	33	-	583,680	1,963,680	-	-	1,963,680	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	57,500	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
1182	โฉนด	1808	4469	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	1581	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,804,848	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,289,203	1,289,203	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	515,645	-	515,645	0.3
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	1582	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,804,848	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,289,203	-	1,289,203	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	515,645	-	515,645	0.3
					2	0	0	11.2	11.2	57,500	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
1183	โฉนด	1809	4470	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	5,500	61,600	1583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.15	100	8,100	365,715	9	32,914	332,801	394,401	-	-	394,401	0.02
1184	โฉนด	1810	4471	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1185	โฉนด	1813	4474	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.02
1186	โฉนด	1830	4475	ต.แม่สอด	1	0	1	30.1	130.1	6,800	884,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,680	-	884,680	-	-
1187	โฉนด	1834	4479	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	7,500	1,370,250	1584	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.5	100	7,850	2,798,525	18	727,617	2,070,909	3,441,159	-	3,441,159	-	-
1188	โฉนด	1840	4480	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	7,500	303,750	1585	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	9	107,892	1,090,908	1,394,658	-	-	1,394,658	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.5	95.5	7,500	716,250	1586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	9	35,964	363,636	1,079,886	-	1,079,886	-	-
1189	โฉนด	1841	4481	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	5,950	1,291,150	1587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	1,389,490	-	-	1,389,490	0.02
												1588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	11	305,078	372,873	372,873	-	-	372,873	0.02
												1589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112.5	100	7,450	838,125	11	377,156	460,969	460,969	-	-	460,969	0.02
												1590	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
1190	โฉนด	1844	4482	ต.แม่สอด	2	0	0	88.9	88.9	3,400	302,260	1591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	22	440,640	855,360	1,157,620	-	1,157,620	-	-
1191	โฉนด	1842	4484	ต.แม่สอด	4	0	0	72.1	72.1	6,800	490,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,280	-	-	490,280	0.6
1192	โฉนด	1850	4485	ต.แม่สอด	2	0	2	51.4	251.4	10,500	2,639,700	1592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	22	805,120	1,562,880	4,202,580	-	-	4,202,580	0.02
1193	โฉนด	1852	4487	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	10,500	464,100	1593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	23	606,528	1,078,272	1,542,372	-	-	1,542,372	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	1857	4492	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	1,100	111,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,980	-	111,980	-	-
1195	โฉนด	1873	4495	ต.แม่สอด	1	0	0	63.2	63.2	10,500	663,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600	-	663,600	-	-
1196	โฉนด	1874	4496	ต.แม่สอด	5	0	0	11.75	11.75	43,000	505,250	1594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94	100	7,850	737,900	13	118,064	619,836	1,125,086	-	-	505,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	562,543	-	562,543	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	562,543	-	562,543	0.02
					5	0	0	47	47	43,000	2,021,000	1595	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	376	100	7,850	2,951,600	13	472,256	2,479,344	4,500,344	-	-	2,021,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	2,250,172	-	2,250,172	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	2,250,172	-	2,250,172	0.02
					2	0	0	17.45	17.45	43,000	750,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,350	-	-	750,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1197	โฉนด	1875	4497	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-
1198	โฉนด	1876	4498	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	7,500	501,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750	-	501,750	-	-
1199	โฉนด	1877	4499	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	7,500	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.6
1200	โฉนด	1879	4501	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	43,000	2,803,600	1596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	12	283,500	1,741,500	4,545,100	-	4,545,100	-	-
												1597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	278,640	-	-	278,640	0.02
1201	โฉนด	1893	4502	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	23,500	564,000	1598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	1,018,656	-	-	564,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	23	-	-	-	679,138	-	679,138	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	23	-	-	-	339,518	-	339,518	0.02
					2	0	1	88.7	188.7	23,500	4,434,450	1599	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	32	679,320	119,880	4,554,330	-	-	4,554,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	โฉนด	1894	4503	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	9,400	259,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440	-	-	259,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	473,600	7	-	407,296	2,423,296	-	-	2,423,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	473,600	7	-	407,296	2,423,296	-	-	2,423,296	0.02
					2	0	0	25.3	25.3	63,000	1,593,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,900	-	-	1,593,900	0.02
1203	โฉนด	1896	4505	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	63,000	2,362,500	1600	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	15	960,000	3,840,000	6,202,500	-	-	2,362,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.33	-	-	15	-	-	-	578,693	-	578,693	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.67	-	-	15	-	-	-	5,623,807	5,623,807	-	-
					2	0	1	59.3	159.3	63,000	10,035,900	1601	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	5	120,000	2,280,000	12,315,900	-	-	12,315,900	0.02
1204	โฉนด	1897	4506	ต.แม่สอด	2	0	1	91	191	7,500	1,432,500	1602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,867,956	-	1,867,956	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1603	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	48,720	-	48,720	-	-
												1604	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	23	38,160	67,840	67,840	-	67,840	-	-
1205	โฉนด	1898	4507	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	7,500	782,250	1605	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	325.66	100	7,800	2,540,148	9	228,613	2,311,535	3,093,785	-	-	3,093,785	0.02
1206	โฉนด	1899	4508	ต.แม่สอด	4	0	2	4.1	204.1	6,800	1,387,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,880	-	-	1,387,880	0.6
1207	โฉนด	1902	4511	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	6,800	1,258,000	1606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	1,358,128	-	-	1,358,128	0.02
1208	โฉนด	1921	4517	ต.แม่สอด	3	0	3	35	335	32,500	10,887,500	1607	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	99.96	100	5,300	529,788	3	15,894	513,894	11,401,394	-	-	11,401,394	0.3
												1608	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	3	181.71	100	6,400	1,162,944	3	34,888	1,128,056	1,128,056	-	-	1,128,056	0.3
1209	โฉนด	1936	4519	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	10,500	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	-	198,450	0.02
1210	โฉนด	1938	4521	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	10,500	283,500	1609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	1,368,684	-	-	1,368,684	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	โฉนด	1941	4524	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	32,500	780,000	1610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	2,226,336	-	-	2,226,336	0.3
					5	0	0	50	50	32,500	1,625,000	1611	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	19	1,792,000	4,608,000	6,233,000	-	-	1,625,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	19	-	-	-	292,328	-	292,328	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.31	-	-	19	-	-	-	5,940,672	5,940,672	-	-
					2	1	0	6.3	406.3	32,500	13,204,750	1612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	13,546,894	-	13,546,894	-	-
												1613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	18	91,160	14,840	14,840	-	14,840	-	-
1212	โฉนด	1945	4527	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,800	643,280	1614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	43	304,854	22,946	666,226	-	-	666,226	0.02
												1615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	21	495,388	37,287	37,287	-	-	37,287	0.02
												1616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.6	100	7,450	965,520	21	897,934	67,586	67,586	-	-	67,586	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1617	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	659,400	-	-	659,400	0.02
												1618	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	659,400	-	-	659,400	0.02
1213	โฉนด	1962	4531	ต.แม่สอด	5	0	0	12.04	12.04	28,500	343,140	1619	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96.3	100	7,100	683,730	23	581,171	102,560	445,700	-	-	343,140	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	222,850	-	222,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	222,850	-	222,850	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	28,500	1,068,750	1620	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	28	1,887,000	333,000	1,401,750	-	333,000	1,068,750	0.02
					2	0	0	30	30	28,500	855,000	1621	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	28	809,100	60,900	915,900	-	60,900	855,000	0.02
					2	0	0	12.03	12.03	28,500	342,855	1622	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96.3	100	7,100	683,730	23	581,171	102,560	445,415	-	-	445,415	0.02
					2	0	1	88.73	188.73	28,500	5,378,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,805	-	-	5,378,805	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	1967	4536	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	32,500	1,979,250	163	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	304	100	7,250	2,204,000	15	1,432,600	771,400	2,750,650	-	-	2,750,650	0.02
1215	โฉนด	2005	4539	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
1216	โฉนด	2032	4543	ต.แม่สอด	4	0	1	87.6	187.6	55,000	10,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,000	-	-	10,318,000	0.6
1217	โฉนด	2034	4545	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	63,000	4,189,500	164	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	239.4	100	7,900	1,891,260	37	1,210,406	680,854	4,870,354	-	-	4,870,354	0.02
1218	โฉนด	2035	4546	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	37,500	1,012,500	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	1,747,332	-	-	1,012,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	13	-	-	-	1,164,946	-	1,164,946	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	13	-	-	-	582,386	582,386	-	-
					2	0	1	29.7	129.7	37,500	4,863,750	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	6,006,822	-	-	6,006,822	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	259,200	28	-	-	688,000	-	-	688,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	777,600	28	-	300,672	988,672	-	-	988,672	0.02
1219	โฉนด	2039	4549	ต.แม่สอด	2	0	0	71.6	71.6	6,500	465,400	1627	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	9	95,904	969,696	1,435,096	-	-	1,435,096	0.02
1220	โฉนด	2077	4550	ต.แม่สอด	2	0	2	35.7	235.7	37,500	8,838,750	1628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	15	170,100	680,400	9,519,150	-	9,519,150	-	-
												1629	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
					3	0	0	10	10	37,500	375,000	1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	15	64,800	259,200	634,200	-	-	634,200	0.3
1221	โฉนด	2095	4552	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
1222	โฉนด	2106	4554	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	32,500	919,750	1631	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	30	1,152,000	1,152,000	2,071,750	-	-	2,071,750	0.02
1223	โฉนด	2107	4555	ต.แม่สอด	2	0	0	59.6	59.6	32,500	1,937,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000	-	-	1,937,000	0.02
1224	โฉนด	2109	4557	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	32,500	1,153,750	1632	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	34	2,375,680	1,720,320	2,874,070	-	-	2,874,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	2110	4558	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	163 3	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	34	1,113,600	806,400	1,293,900	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	34	-	-	-	161,738	-	161,738	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	34	-	-	-	1,132,163	-	1,132,163	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	32,500	1,189,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,500	-	1,189,500	-	-
1226	โฉนด	2112	4560	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	10,500	180,600	163 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	531,024	-	-	531,024	0.02
1227	โฉนด	2115	4563	ต.แม่สอด	4	0	0	2.3	2.3	3,100	7,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,130	-	-	7,130	0.3
1228	โฉนด	2119	4564	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	43,000	5,185,800	163 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	58	905,760	159,840	5,345,640	-	5,345,640	-	-
1229	โฉนด	2127	4565	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	28,500	128,250	163 6	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,400	133,200	15	26,640	106,560	234,810	-	-	234,810	0.3
					3	0	0	49.5	49.5	28,500	1,410,750	163 7	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	198	100	7,400	1,465,200	15	293,040	1,172,160	2,582,910	-	-	2,582,910	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	61.4	261.4	28,500	7,449,900	1638	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	7,663,020	-	-	7,663,020	0.02
1230	โฉนด	2129	4567	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	7,900	1,579,210	1639	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	2	113,664	2,727,936	4,307,146	-	-	4,307,146	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	283,500	53	-	-	1,204,000	-	-	1,204,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.75	-	623,700	53	-	-	1,204,000	-	-	1,204,000	0.02
1231	โฉนด	2133	4570	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	1640	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	18	275,535	784,215	1,071,175	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	178,565	-	178,565	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	892,610	-	892,610	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	1641	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	18	275,535	784,215	1,071,175	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	178,565	-	178,565	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	892,610	-	892,610	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	1642	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	18	275,535	784,215	1,071,175	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	178,565	-	178,565	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	892,610	-	892,610	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	1643	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	18	275,535	784,215	1,071,175	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	178,565	-	178,565	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	892,610	-	892,610	0.02
					2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700	-	-	868,700	0.02
1232	โฉนด	2148	4577	ต.แม่สอด	1	13	3	50.7	5550.7	880	4,884,616		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,884,616	-	4,884,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1233	โฉนด	2160	4578	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	7,900	1,557,090	164	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	17	617,978	164,273	1,721,363	-	-	1,721,363	0.02
1234	โฉนด	2161	4579	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	165	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	43	1,008,672	318,528	478,128	-	-	478,128	0.02
1235	โฉนด	2162	4580	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	166	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	569,610	-	-	569,610	0.02
1236	โฉนด	2164	4582	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	52,500	4,777,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,777,500	-	-	4,777,500	0.6
1237	โฉนด	2167	4584	ต.แม่สอด	4	0	2	23.1	223.1	37,500	8,366,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,366,250	-	-	8,366,250	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	185,000	23	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.28	-	347,800	23	-	-	774,000	-	-	774,000	0.02
					2	0	0	86.7	86.7	43,000	3,728,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,728,100	-	-	3,728,100	0.02
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	33	51,940	40,810	40,810	-	-	40,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	โฉนด	2196	4590	ต.แม่สอด	4	0	1	26.9	126.9	6,700	850,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,230	-	-	850,230	0.6
1239	น.ส.3		4591	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	37,500	3,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,000	-	-	3,675,000	0.6
1240	โฉนด	2198	4591	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	1648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	776,592	-	-	776,592	0.3
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	1649	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,550	393,000	25	334,050	58,950	621,450	-	-	621,450	0.02
												1650	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	19	994,560	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
1241	โฉนด	2199	4592	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	1,400	196,000	1651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,099,960	-	1,099,960	-	-
												1652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	18	27,560	78,440	78,440	-	-	78,440	0.02
1242	โฉนด	2201	4594	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	3,950	950,370	1653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	19	498,852	37,548	987,918	-	987,918	-	-
1243	โฉนด	2205	4597	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	1,400	44,380	1654	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	6	42,120	659,880	704,260	-	-	704,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	2218	4599	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	5,300	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.6
1245	โฉนด	2229	4601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	1655	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,479,456	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	23	-	-	-	164,368	-	164,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	23	-	-	-	1,315,088	-	1,315,088	0.02
					2	0	0	83.9	83.9	63,000	5,285,700	1656	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	6,009,156	-	-	6,009,156	0.02
												1657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	723,456	-	-	723,456	0.02
												1658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	723,456	-	-	723,456	0.02
1246	โฉนด	2234	4604	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	43,000	1,290,000	1659	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	21	602,880	1,281,120	2,571,120	-	-	2,571,120	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	942,000	21	-	339,120	1,629,120	-	-	1,629,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	942,000	21	-	339,120	1,629,120	-	-	1,629,120	0.02
					2	0	1	25.4	125.4	43,000	5,392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,392,200	-	-	5,392,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	621,600	18	-	344,544	1,694,544	-	-	1,694,544	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	444,000	18	-	166,944	1,516,944	-	-	1,516,944	0.02
					2	0	1	63.8	163.8	37,500	6,142,500	1660	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	21	568,320	142,080	6,284,580	-	-	6,284,580	0.02
												1661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	21	-	66,250	66,250	-	-	66,250	0.02
1247	โฉนด	2238	4607	ต.แม่สอด	2	0	1	35.9	135.9	6,500	883,350	1662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	1,121,490	-	-	1,121,490	0.02
1248	โฉนด	2253	4610	ต.แม่สอด	1	0	1	74.8	174.8	5,300	926,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,440	-	926,440	-	-
1249	โฉนด	2258	4611	ต.แม่สอด	1	13	3	69.4	5569.4	910	5,068,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,154	-	5,068,154	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	2260	4613	ต.แม่สอด	2	0	2	1.8	201.8	15,000	3,027,000	1663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	18	269,568	767,232	3,794,232	-	-	3,794,232	0.02
1251	โฉนด	2262	4614	ต.แม่สอด	3	0	0	47.3	47.3	56,500	2,672,450	1664	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,400	310,800	13	49,728	261,072	2,933,522	-	-	2,933,522	0.3
												1665	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,650	500,850	13	80,136	420,714	420,714	-	-	420,714	0.3
					2	0	2	52.3	252.3	56,500	14,254,950	1666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	13	373,248	1,959,552	16,214,502	-	16,214,502	-	-
1252	โฉนด	2265	4616	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	32,500	390,000	1667	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	617,328	-	-	617,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	199,800	23	-	71,928	461,928	-	-	461,928	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	155,400	23	-	27,528	417,528	-	-	417,528	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	199,800	23	-	71,928	461,928	-	-	461,928	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	155,400	23	-	27,528	417,528	-	-	417,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	89.8	489.8	32,500	15,918,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,918,500	-	-	15,918,500	0.02
1253	โฉนด	2266	4617	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	1668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	33	1,509,600	266,400	1,391,400	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	695,700	-	695,700	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	695,700	-	695,700	0.02
					2	0	2	64.1	264.1	37,500	9,903,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,903,750	-	-	9,903,750	0.02
1254	โฉนด	2267	4618	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	7,500	721,500	1669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	18	134,784	383,616	1,105,116	-	-	1,105,116	0.02
												1670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
1255	โฉนด	2268	4619	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	7,500	1,103,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,250	-	-	1,103,250	0.6
1256	โฉนด	2269	4620	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,500	1,554,000	1671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	35	554,280	41,720	1,595,720	-	-	1,595,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	2280	4621	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	2,700	275,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,670	-	-	275,670	0.6
1258	โฉนด	2298	4625	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1259	โฉนด	2328	4627	ต.แม่สอด	3	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500	1672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	54	307,800	97,200	1,107,700	-	-	1,107,700	0.3
												1673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	8,100	356,400	54	270,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.3
					2	0	1	12.3	112.3	43,000	4,828,900	1674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	54	872,991	65,709	4,894,609	-	4,894,609	-	-
1260	น.ส.3		4628	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	6,000	207,000	1675	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,100	1,959,600	24	1,665,660	293,940	500,940	-	-	500,940	0.02
					2	0	0	16	16	6,000	96,000	1676	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	9	89,856	908,544	1,004,544	-	-	1,004,544	0.02
					5	0	0	30	30	6,000	180,000	1677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	1,812,960	-	-	180,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.08	-	-	13	-	-	-	1,052,967	104,544	948,423	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.92	-	-	13	-	-	-	759,993	-	759,993	0.3
					2	0	1	11.5	111.5	6,000	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	669,000	-	-
1261	โฉนด	2329	4628	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	6,000	1,206,600	1678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	1,366,440	-	1,366,440	-	-
1262	โฉนด	2335	4629	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	23,000	2,212,600	1679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	23	914,562	68,838	2,281,438	-	2,281,438	-	-
												1680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	23	306,180	544,320	544,320	-	544,320	-	-
1263	โฉนด	2338	4631	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	63,000	8,694,000	1681	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	53	1,909,120	602,880	9,296,880	-	-	9,296,880	0.02
1264	โฉนด	2341	4634	ต.แม่สอด	3	0	0	42.5	42.5	3,200	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
1265	โฉนด	2342	4635	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	63,000	4,050,900	1682	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	28	1,444,400	1,695,600	5,746,500	-	-	5,746,500	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	37.5	-	194,400	12	-	121,824	289,824	-	-	289,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	324,000	12	-	251,424	419,424	-	-	419,424	0.02
					2	0	1	3.7	103.7	10,500	1,088,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,850	-	-	1,088,850	0.02
1266	โฉนด	2367	4644	ต.แม่สอด	3	0	1	59.5	159.5	10,500	1,674,750	1683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	656	100	2,650	1,738,400	20	1,616,712	121,688	1,796,438	-	-	1,796,438	0.3
1267	โฉนด	2368	4645	ต.แม่สอด	4	0	1	57.3	157.3	10,500	1,651,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,650	-	-	1,651,650	0.6
1268	โฉนด	2369	4646	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	10,500	1,459,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500	-	-	1,459,500	0.6
1269	โฉนด	2371	4648	ต.แม่สอด	1	0	1	28.4	128.4	3,800	487,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,920	-	487,920	-	-
1270	โฉนด	2372	4649	ต.แม่สอด	1	0	2	52	252	4,750	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	1,197,000	-	-
					2	0	0	6	6	37,500	225,000	1684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	305,460	-	-	305,460	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	291,600	13	-	136,080	1,261,080	582,444	-	1,261,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	1685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	997,824	-	-	997,824	0.02
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	1686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	997,824	-	-	997,824	0.02
					2	0	0	20	20	37,500	750,000	1687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	1,247,280	-	-	1,247,280	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	1688	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	947,280	-	-	947,280	0.02
1271	โฉนด	2391	4654	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,400	529,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,740	-	-	529,740	0.6
1272	โฉนด	2392	4655	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	5,400	367,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740	-	-	367,740	0.6
1273	โฉนด	2393	4656	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.6
1274	น.ส.3		4656	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000	1689	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	620	100	7,150	4,433,000	40	3,103,100	1,329,900	5,529,900	-	-	5,529,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1275	โฉนด	2394	4657	ต.แม่สอด	1	0	1	24.1	124.1	5,400	670,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,140	-	670,140	-	-
1276	โฉนด	2396	4659	ต.แม่สอด	4	0	1	57.6	157.6	5,400	851,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,040	-	-	851,040	0.6
1277	โฉนด	2397	4660	ต.แม่สอด	3	0	1	58.3	158.3	5,400	854,820	1690	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,300	189,000	4	22,680	166,320	1,021,140	-	-	1,021,140	0.3
						0	0	48	48	5,400	259,200		ชั้นที่ 1-1	-	3	192	100	6,300	1,209,600	14	217,728	991,872	1,251,072	1,251,072	-	1,251,072	0.3
					2	0	1	9	109	5,400	588,600	1691	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	892,000	-	-	892,000	0.02
												1692	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	303,400	-	-	303,400	0.02
												1693	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	303,400	-	-	303,400	0.02
												1694	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	303,400	-	-	303,400	0.02
1278	โฉนด	2400	4663	ต.แม่สอด	3	0	1	55.6	155.6	5,400	840,240	1695	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,850	1,263,600	14	758,160	505,440	1,345,680	-	-	1,345,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	2404	4667	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	1696	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	33	1,899,072	1,492,128	2,662,128	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	33	-	-	-	1,922,589	-	1,922,589	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	33	-	-	-	739,539	-	739,539	0.3
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	-	328,250	0.02
1280	โฉนด	2406	4669	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1281	โฉนด	2423	4670	ต.แม่สอด	2	0	1	5.9	105.9	5,400	571,860	1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,803,060	-	1,803,060	-	-
1282	โฉนด	2424	4671	ต.แม่สอด	4	0	1	54.1	154.1	3,800	585,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,580	-	-	585,580	0.6
1283	โฉนด	2425	4672	ต.แม่สอด	4	0	1	81.1	181.1	3,800	688,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,180	-	-	688,180	0.6
1284	โฉนด	2428	4675	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	3,800	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	-	513,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	2429	4676	ต.แม่สอด	4	0	1	20.6	120.6	3,000	361,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800	-	-	361,800	0.3
1286	โฉนด	2430	4677	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	3,000	313,500	1698	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	27	880,600	155,400	468,900	-	468,900	-	-
												1699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	9	19,080	192,920	192,920	-	192,920	-	-
1287	น.ส.3		4677	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	2,500	297,500	1700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	7	143,413	430,238	727,738	-	-	727,738	0.02
1288	โฉนด	2431	4678	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	3,800	34,200	1701	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	10	208,800	313,200	-	347,400	-	347,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	-	-	-	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	-	-	-	0.02
												1702	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	162	100	7,000	1,134,000	23	1,054,620	79,380	79,380	-	-	79,380	0.3
					2	0	0	94.1	94.1	3,800	357,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,580	-	-	357,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1289	โฉนด	2432	4679	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	3,000	597,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,300	-	-	597,300	0.6
1290	โฉนด	2433	4680	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	5,400	550,800	1703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	27	498,852	37,548	588,348	-	588,348	-	-
1291	โฉนด	2435	4682	ต.แม่สอด	3	0	1	29.5	129.5	63,000	8,158,500	1704	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	560	100	7,900	4,424,000	42	3,273,760	1,150,240	9,308,740	-	-	9,308,740	0.3
1292	โฉนด	2436	4683	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	1705	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	28	942,080	1,105,920	2,113,920	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	28	-	-	-	330,194	-	330,194	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.38	-	-	28	-	-	-	1,783,726	-	1,783,726	0.02
					2	0	0	22.7	22.7	63,000	1,430,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,100	-	-	1,430,100	0.02
1293	โฉนด	2441	4684	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	43,000	6,278,000	1706	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	150	100	6,100	915,000	14	164,700	750,300	7,028,300	-	-	7,028,300	0.3
												1707	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18	100	6,000	108,000	14	19,440	88,560	88,560	-	-	88,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1294	โฉนด	2442	4685	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	43,000	6,669,300	1708	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,400	1,998,000	13	839,160	1,158,840	7,828,140	-	7,828,140	-	-
1295	โฉนด	2452	4687	ต.แม่สอด	4	0	1	18.1	118.1	3,800	448,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,780	-	-	448,780	0.6
1296	โฉนด	2453	4688	ต.แม่สอด	1	0	1	1.4	101.4	3,800	385,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,320	-	385,320	-	-
1297	น.ส.3		4688	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	3,800	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	-	41,800	0.6
1298	โฉนด	2455	4690	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	3,800	286,140	1709	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,000	343,000	23	318,990	24,010	310,150	-	-	310,150	0.02
												1710	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	23	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
1299	โฉนด	2457	4692	ต.แม่สอด	4	0	0	82.3	82.3	5,400	444,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,420	-	-	444,420	0.6
1300	โฉนด	2458	4693	ต.แม่สอด	1	0	1	5.8	105.8	5,400	571,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,320	-	571,320	-	-
1301	โฉนด	2459	4694	ต.แม่สอด	1	0	1	2.8	102.8	5,400	555,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,120	-	555,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1302	โฉนด	2460	4695	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	5,400	672,300	1711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176.32	100	8,100	1,428,192	3	42,846	1,385,346	2,057,646	-	-	2,057,646	0.02
												1712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	8	85,248	980,352	980,352	-	-	980,352	0.02
1303	โฉนด	2461	4696	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.6
1304	น.ส.3		4699	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	2,500	315,000	1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	664,920	-	-	664,920	0.02
												1714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
1305	โฉนด	2481	4702	ต.แม่สอด	3	1	2	0	600	2,650	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
1306	โฉนด	2494	4703	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	6,500	591,500	1715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	27	207,855	15,645	607,145	-	-	607,145	0.02
1307	โฉนด	2498	4706	ต.แม่สอด	1	2	3	0.8	1100.8	5,300	5,834,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,834,240	-	5,834,240	-	-
1308	โฉนด	2526	4708	ต.แม่สอด	5	0	1	68	168	10,500	1,764,000	1716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	672	100	7,400	4,972,800	33	2,784,768	2,188,032	3,952,032	-	-	1,764,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99	99	10,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	1,039,500	-	-
1309	โฉนด	2637	4711	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,300	219,000	1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	685,560	-	685,560	-	-
					2	0	1	72	172	7,300	1,255,600	1718	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,100	2,414,000	31	2,051,900	362,100	1,617,700	-	-	1,617,700	0.02
1310	โฉนด	2563	4716	ต.แม่สอด	1	8	1	94.8	3394.8	8,250	28,007,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,007,100	-	28,007,100	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	320,000	12	-	33,280	513,280	-	-	513,280	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	1,728,000	12	-	1,441,280	1,921,280	-	-	1,921,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	320,000	12	-	33,280	513,280	-	-	513,280	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	78.57	-	-	33	-	-	-	3,105,112	3,105,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6.7	106.7	30,000	3,201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000	-	-	3,201,000	0.02
1311	โฉนด	2569	4719	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	10,500	525,000	1719	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	550,032	-	-	550,032	0.02
												1720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	13	41,440	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												1721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	13	41,440	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												1722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	13	41,440	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												1723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	13	41,440	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												1724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.28	100	7,400	483,072	13	77,292	405,780	405,780	-	-	405,780	0.02
												1725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	13	71,040	372,960	372,960	-	-	372,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	2571	4721	ต.แม่สอด	3	0	0	10.8	10.8	10,500	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
1313	โฉนด	2592	4722	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	3,100	268,770	1726	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	382,730	-	-	382,730	0.02
												1727	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1728	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1729	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1731	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1732	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	-	259,000	259,000	-	-	259,000	0.02
1314	โฉนด	2624	4726	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	10,500	725,550	1733	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	839,510	-	-	839,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
												1737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	113,960	-	-	113,960	0.02
1315	โฉนด	2651	4727	ต.แม่สอด	2	0	3	96.1	396.1	7,900	3,129,190	1738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	17	882,825	234,675	3,363,865	-	3,363,865	-	-
1316	โฉนด	2665	4731	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1317	โฉนด	2671	4732	ต.แม่สอด	4	0	0	36.9	36.9	32,500	1,199,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,250	-	-	1,199,250	0.3
1318	โฉนด	2672	4733	ต.แม่สอด	3	0	0	5.1	5.1	10,500	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
1319	โฉนด	2673	4734	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	1739	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,300,992	-	-	1,300,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	2674	4735	ต.แม่สอด	2	0	1	63.7	163.7	5,250	859,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,425	-	859,425	-	-
1321	โฉนด	2675	4736	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	1740	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	623,376	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	246,576	-	-	246,576	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	10,500	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.02
1322	โฉนด	2689	4738	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1323	โฉนด	2708	4743	ต.แม่สอด	3	0	2	91.1	291.1	55,000	16,010,500	1741	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66)	ตึก	3	864	100	6,950	6,004,800	53	4,563,648	1,441,152	17,451,652	-	-	17,451,652	0.3
1324	โฉนด	2719	4744	ต.แม่สอด	3	0	1	29.7	129.7	63,000	8,171,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,171,100	-	-	8,171,100	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	376,800	23	-	-	850,500	-	-	850,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	894,900	23	-	437,088	1,287,588	-	-	1,287,588	0.02
1325	โฉนด	2723	4748	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	1742	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	11	192,000	1,408,000	2,195,500	-	-	2,195,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	400,000	11	-	208,000	995,500	-	-	995,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	1,200,000	11	-	1,008,000	1,795,500	-	-	1,795,500	0.02
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
1326	โฉนด	2835	4752	ต.แม่สอด	4	0	1	74.1	174.1	6,500	1,131,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,650	-	-	1,131,650	0.6
1327	โฉนด	2738	4756	ต.แม่สอด	2	0	1	75.5	175.5	6,500	1,140,750	1743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	30	581,994	43,806	1,184,556	-	-	1,184,556	0.02
1328	โฉนด	2739	4757	ต.แม่สอด	4	1	0	18	418	37,500	15,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,675,000	-	-	15,675,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	388,800	33	-	-	7,410,000	-	-	7,410,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												174 4	ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	1,166,400	33	-	295,488	7,705,488	-	-	7,705,488	0.02
1329	โฉนด	2745	4763	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,500	260,000	174 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	21	519,638	39,113	299,113	-	299,113	-	-
1330	โฉนด	2764	4764	ต.แม่สอด	2	0	1	70.2	170.2	37,500	6,382,500	174 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	7,362,276	-	7,362,276	-	-
												174 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	13	50,880	267,120	267,120	-	267,120	-	-
1331	โฉนด	2765	4765	ต.แม่สอด	2	0	1	42.3	142.3	6,500	924,950	174 7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	1,138,070	-	-	1,138,070	0.02
1332	โฉนด	2766	4766	ต.แม่สอด	1	0	1	6.1	106.1	6,500	689,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,650	-	689,650	-	-
1333	โฉนด	2769	4769	ต.แม่สอด	3	0	2	35.7	235.7	6,500	1,532,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,050	-	-	1,532,050	0.3
1334	โฉนด	2776	4776	ต.แม่สอด	2	0	0	39.7	39.7	6,500	258,050	174 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	13	123,120	646,380	904,430	-	-	904,430	0.02
1335	โฉนด	2783	4783	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	49,000	2,695,000	174 9	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	38	1,243,440	640,560	3,335,560	-	-	3,335,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1336	โฉนด	2785	4784	ต.แม่สอด/	2	0	0	67.5	67.5	9,400	634,500	1750	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	7,850	3,297,000	16	725,340	2,571,660	3,206,160	-	-	3,206,160	0.02
1337	โฉนด	2789	4785	ต.แม่สอด	5	0	0	18.27	18.27	32,500	593,775	1751	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	73.1	100	7,400	540,940	1	5,409	535,531	1,129,306	-	-	593,775	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.29	-	-	1	-	-	-	398,532	-	398,532	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.71	-	-	1	-	-	-	730,774	-	730,774	0.02
					5	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	1752	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75.25	100	7,400	556,850	1	5,569	551,282	1,162,282	-	-	611,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	1	-	-	-	398,546	-	398,546	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.71	-	-	1	-	-	-	763,735	-	763,735	0.02
					2	0	0	9.33	9.33	32,500	303,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,225	-	-	303,225	0.02
1338	โฉนด	1263	4787	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	1753	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,025,928	-	-	1,025,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	1754	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,025,928	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	341,942	-	341,942	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	683,986	-	683,986	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	1755	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,025,928	-	-	1,025,928	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	1756	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,025,928	-	926,928	99,000	0.02
					2	0	0	54	54	8,250	445,500	1757	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	13	1,078,272	5,660,928	6,106,428	-	-	6,106,428	0.02
					2	0	1	91.8	191.8	8,250	1,582,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,350	-	1,582,350	-	-
1339	โฉนด	1192	4788	ต.แม่สอด	4	0	0	85.1	85.1	6,800	578,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,680	-	-	578,680	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,004,800	12	-	582,784	1,622,784	-	-	1,622,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	2,009,600	12	-	1,587,584	2,627,584	-	-	2,627,584	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	23	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	23	-	798,720	934,720	-	-	934,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	23	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	23	-	798,720	934,720	-	-	934,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	23	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	23	-	798,720	934,720	-	-	934,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	23	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	23	-	798,720	934,720	-	-	934,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.6	45.6	8,500	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.02
1340	โฉนด	2800	4797	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	1758	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,000	672,000	16	483,840	188,160	392,160	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	37.5	-	-	16	-	-	-	147,060	-	147,060	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	16	-	-	-	245,100	-	245,100	0.02
					2	0	0	55.4	55.4	8,500	470,900	1759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	27	1,383,800	244,200	715,100	-	715,100	-	-
1341	โฉนด	2802	4798	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	63,000	3,616,200	1760	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	772.8	100	8,000	6,182,400	13	989,184	5,193,216	8,809,416	-	-	8,809,416	0.02
1342	โฉนด	2803	5352	ต.แม่สอด	2	0	3	53.8	353.8	50,500	17,866,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,866,900	-	-	17,866,900	0.02
1343	โฉนด	2818	5356	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	1761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,400	2,368,000	38	2,012,800	355,200	1,655,200	-	-	1,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.37	-	-	38	-	-	-	304,060	-	304,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1762	ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.63	-	-	38	-	-	-	1,351,140	1,351,140	-	-
					2	0	0	24	24	32,500	780,000		401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	6	42,624	667,776	1,447,776	-	-	1,447,776	0.02
					2	0	0	30	30	32,500	975,000	1763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	120	100	7,450	894,000	20	831,420	62,580	1,037,580	-	-	1,037,580	0.02
1344	โฉนด	2821	5363	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	8,500	1,318,350	1764	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	38	1,056,720	186,480	1,504,830	-	1,504,830	-	-
												1765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	38	277,140	20,860	20,860	-	20,860	-	-
												1766	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	10	124,320	290,080	290,080	-	290,080	-	-
												1767	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	9	107,744	306,656	306,656	-	306,656	-	-
												1768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	9	107,744	306,656	306,656	-	306,656	-	-
												1769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	9	107,744	306,656	306,656	-	306,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	1770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	38	332,568	25,032	127,032	-	-	127,032	0.02
1345	โฉนด	2824	5366	ต.แม่สอด	2	0	1	39.5	139.5	8,500	1,185,750	1771	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	53	754,800	133,200	1,318,950	-	1,318,950	-	-
												1772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	53	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
												1773	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	53	830,280	146,520	146,520	-	146,520	-	-
1346	โฉนด	2826	5368	ต.แม่สอด	3	0	1	32.9	132.9	8,500	1,129,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,650	-	-	1,129,650	0.3
1347	โฉนด	2804	5372	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	4,200	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.6
1348	โฉนด	2834	5375	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	9,400	370,360	1774	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,432,936	-	-	1,432,936	0.02
1349	โฉนด	2581	5377	ต.แม่สอด	3	0	2	69.4	269.4	11,500	3,098,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,098,100	-	-	3,098,100	0.3
1350	โฉนด	2841	5386	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	1775	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	771,512	-	-	455,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
1351	โฉนด	2842	5387	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	1776	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	771,512	-	-	455,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	43	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	43	-	-	-	698,064	698,064	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
1352	โฉนด	2851	5395	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	8,500	952,000	1777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	30	554,280	41,720	993,720	-	-	993,720	0.02
												1778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	30	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	30	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
1353	โฉนด	2854	5398	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	6,700	844,200	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	1,015,272	-	-	1,015,272	0.02
												1781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.02
												1782	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	33	71,232	55,968	55,968	-	-	55,968	0.02
1354	โฉนด	2864	5408	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	6,700	659,280	1783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	23	571,536	1,016,064	1,675,344	-	1,675,344	-	-
1355	โฉนด	2866	5410	ต.แม่สอด	4	0	0	91.4	91.4	6,700	612,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,380	-	-	612,380	0.3
1356	โฉนด	2868	5412	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	6,700	609,700	1784	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,550	471,600	6	66,024	405,576	1,015,276	-	-	1,015,276	0.02
1357	โฉนด	2871	5415	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	8,500	351,900	1785	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,050	486,450	19	136,206	350,244	702,144	-	-	702,144	0.02
1358	โฉนด	2872	5416	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,700	134,000	1786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	38	427,680	220,320	354,320	-	-	354,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1359	โฉนด	2874	5418	ต.แม่สอด	2	0	1	12.1	112.1	6,700	751,070	1787	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	33	1,887,000	333,000	1,084,070	-	1,084,070	-	-
												1788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
1360	โฉนด	2879	5423	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,500	872,950	1789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	23	1,509,600	266,400	1,139,350	-	-	1,139,350	0.02
1361	โฉนด	2880	5424	ต.แม่สอด	2	0	1	33.4	133.4	8,500	1,133,900	1790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	22	1,239,300	2,405,700	3,539,600	-	-	3,539,600	0.02
1362	โฉนด	2839	5428	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,900	394,270	1791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	45	792,540	139,860	534,130	-	534,130	-	-
1363	โฉนด	775	5429	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	26,500	3,778,900	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	28	586,845	688,905	4,467,805	-	4,467,805	-	-
												1793	504-โรงจอดรถ	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	28	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-
1364	โฉนด	998	5430	ต.แม่สอด	2	0	1	92.8	192.8	10,500	2,024,400	1794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	5	53,280	479,520	2,503,920	-	-	2,503,920	0.02
												1795	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	790.5	100	7,800	6,165,900	5	308,295	5,857,605	5,857,605	-	-	5,857,605	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	2885	5431	ต.แม่สอด	3	0	0	51.1	51.1	9,400	480,340	1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	5	25,515	484,785	965,125	-	-	965,125	0.3
1366	โฉนด	2883	5433	ต.แม่สอด	1	0	3	99.3	399.3	4,650	1,856,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,745	-	1,856,745	-	-
1367	โฉนด	2888	5434	ต.แม่สอด	4	0	1	9.8	109.8	9,400	1,032,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,120	-	-	1,032,120	0.3
1368	โฉนด	2892	5435	ต.แม่สอด	3	0	0	79	79	63,000	4,977,000	1797	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	968	100	7,150	6,921,200	33	3,875,872	3,045,328	8,022,328	-	-	8,022,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	510,576	-	-	510,576	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	510,576	-	-	510,576	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	32,500	1,846,000	1798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	2,343,664	-	-	2,343,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	497,664	-	-	497,664	0.02
1369	โฉนด	2504	5438	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	10,500	1,094,100	1800	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	23	679,320	119,880	1,213,980	-	-	1,213,980	0.02
1370	โฉนด	2809	5441	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	8,050	603,750	1801	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	22	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	1802	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	22	179,010	347,490	528,615	-	-	528,615	0.3
					3	0	0	87.5	87.5	8,050	704,375	1803	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	350	100	3,450	1,207,500	22	1,122,975	84,525	788,900	-	-	788,900	0.3
					3	0	0	75	75	8,050	603,750	1804	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	22	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	30	30	8,050	241,500	1805	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	22	652,860	49,140	290,640	-	-	290,640	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	1806	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	5,850	526,500	22	489,645	36,855	217,980	-	-	217,980	0.3
					2	0	0	83	83	8,050	668,150	1807	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.4	100	7,450	762,880	12	381,440	381,440	1,049,590	-	-	1,049,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1808	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	229.5	100	7,800	1,790,100	12	250,614	1,539,486	1,539,486	-	-	1,539,486	0.02
					1	12	2	53.6	5053.6	8,050	40,681,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,681,480	-	-	40,681,480	0.01
1371	โฉนด	1827	5444	ต.แม่สอด	4	0	1	85.9	185.9	5,400	1,003,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,860	-	-	1,003,860	0.3
1372	โฉนด	1828	5445	ต.แม่สอด	4	0	1	91.9	191.9	5,400	1,036,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,260	-	-	1,036,260	0.3
1373	โฉนด	2893	5447	ต.แม่สอด	2	0	3	41	341	9,650	3,290,650	1809	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	3,503,770	-	3,503,770	-	-
												1810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	250.19	100	7,450	1,863,916	9	484,618	1,379,297	1,379,297	-	1,379,297	-	-
1374	โฉนด	2887	5448	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	6,900	331,200	1811	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	7	78,624	1,044,576	1,375,776	-	-	1,375,776	0.3
					2	1	0	2.6	402.6	6,900	2,777,940	1812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	892.5	100	8,100	7,229,250	21	2,313,360	4,915,890	7,693,830	-	-	7,693,830	0.02
1375	โฉนด	2894	5455	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	1813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	18	423,280	1,204,720	1,615,120	-	-	1,615,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	2896	5457	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,700	342,000	1814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	19	469,476	1,207,224	1,549,224	-	-	1,549,224	0.02
1377	โฉนด	3055	5462	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	26,500	657,200	1815	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	13	358,400	1,881,600	2,538,800	-	-	2,538,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	227,200	33	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	63.64	-	397,600	33	-	-	291,500	-	-	291,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	227,200	33	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	63.64	-	397,600	33	-	47,712	339,212	-	-	339,212	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	227,200	33	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	63.64	-	397,600	33	-	47,712	339,212	-	-	339,212	0.02
					2	0	0	43.3	43.3	26,500	1,147,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,450	-	-	1,147,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1378	โฉนด	3496	5466	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	8,500	1,145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,800	-	1,145,800	-	-
1379	โฉนด	3499	5469	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	6,000	571,800	1816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,341,624	-	1,341,624	-	-
1380	โฉนด	3500	5470	ต.แม่สอด	2	0	1	15.1	115.1	6,000	690,600	1817	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	43	792,540	139,860	830,460	-	830,460	-	-
1381	โฉนด	3501	5471	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1382	โฉนด	3502	5472	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	8,500	1,087,150	1818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	1,335,790	-	-	1,335,790	0.02
												1819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												1820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												1821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
1383	โฉนด	3503	5473	ต.แม่สอด	2	0	2	4.2	204.2	6,000	1,225,200	1822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	1,473,840	-	-	1,473,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												1824	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												1825	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												1826	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												1827	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	219,800	11	-	140,672	326,172	255,232	-	326,172	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	439,600	11	-	360,472	545,972	510,540	-	545,972	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	31,400	11	-	-	185,500	36,451	-	185,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.24	-	628,000	11	-	548,872	734,372	729,321	-	734,372	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.3	31.3	26,500	829,450	1828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	11	79,128	580,272	1,409,722	-	-	1,409,722	0.02
1384	โฉนด	2899	5476	ต.แม่สอด	2	0	1	62.6	162.6	6,800	1,105,680	1829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	53	495,388	37,287	1,142,967	-	-	1,142,967	0.02
1385	โฉนด	2900	5477	ต.แม่สอด	4	0	0	75.1	75.1	6,800	510,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,680	-	-	510,680	0.6
1386	โฉนด	2901	5478	ต.แม่สอด	4	0	0	59	59	6,800	401,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200	-	-	401,200	0.6
1387	โฉนด	3485	5481	ต.แม่สอด	4	0	0	69.1	69.1	12,000	829,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,200	-	-	829,200	0.6
1388	โฉนด	3486	5482	ต.แม่สอด	2	0	0	37.3	37.3	12,000	447,600	1830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	47	603,840	106,560	554,160	-	554,160	-	-
1389	โฉนด	2006	5484	ต.แม่สอด	2	9	0	80.6	3680.6	3,200	11,777,920	1831	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	31	234,360	17,640	11,795,560	-	-	11,795,560	0.02
												1832	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	31	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												1833	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	31	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1834	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	31	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												1835	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	31	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												1836	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	22	150,960	293,040	293,040	-	-	293,040	0.02
												1837	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	22	150,960	293,040	293,040	-	-	293,040	0.02
					5	0	0	15	15	3,200	48,000	1838	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	22	150,960	293,040	341,040	-	-	48,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	22	-	-	-	90,955	-	90,955	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	22	-	-	-	250,085	-	250,085	0.02
1390	โฉนด	2891	5489	ต.แม่สอด	4	0	1	25	125	8,900	1,112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,500	-	-	1,112,500	0.6
1391	โฉนด	3490	5490	ต.แม่สอด	5	0	0	28.88	28.88	49,000	1,415,120	1839	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	404.25	100	7,900	3,193,575	15	638,715	2,554,860	3,969,980	-	-	1,415,120	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	1,134,223	-	1,134,223	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	2,835,757	-	2,835,757	0.02
					2	0	0	9.12	9.12	49,000	446,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,880	-	-	446,880	0.02
1392	โฉนด	3901	5494	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	1840	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	28	942,080	1,105,920	2,113,920	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.38	-	-	28	-	-	-	1,783,726	850,550	933,175	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	28	-	-	-	330,194	-	330,194	0.3
					2	0	0	14.4	14.4	63,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	907,200	-	-
1393	โฉนด	3481	5501	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	43,000	3,444,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,444,300	-	-	3,444,300	0.6
1394	โฉนด	3484	5502	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	43,000	2,881,000	1841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	42	498,852	37,548	2,918,548	-	2,918,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	12	18,144	111,456	111,456	-	-	111,456	0.02
1395	โฉนด	2902	5503	ต.แม่สอด	2	0	1	73.1	173.1	11,000	1,904,100	1843	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	219	100	7,250	1,587,750	33	1,476,608	111,143	2,015,243	-	-	2,015,243	0.02
1396	โฉนด	2905	5506	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	11,000	1,947,000	1844	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	158.6	100	5,850	927,810	4	37,112	890,698	2,837,698	-	-	2,837,698	0.3
1397	โฉนด	2916	5508	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,200	117,600	1845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	825,984	-	-	825,984	0.02
1398	โฉนด	2920	5510	ต.แม่สอด	3	0	1	58.9	158.9	6,500	1,032,850	1846	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	3	720	100	9,050	6,516,000	22	2,215,440	4,300,560	5,333,410	-	-	5,333,410	0.3
												1847	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	180	100	9,050	1,629,000	22	553,860	1,075,140	1,075,140	-	-	1,075,140	0.3
1399	โฉนด	2924	5513	ต.แม่สอด	1	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-
1400	โฉนด	2930	5517	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	3,700	885,780	1848	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	19	692,850	52,150	937,930	-	937,930	-	-
												1849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	11	53,460	392,040	392,040	-	392,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1401	โฉนด	2931	5518	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	4,200	510,720	1850	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	8	130,240	1,497,760	2,008,480	-	-	2,008,480	0.02
1402	โฉนด	2932	5519	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,200	617,400	1851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,450	279,375	39	259,819	19,556	636,956	-	636,956	-	-
1403	โฉนด	2934	5521	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	4,000	250,400	1852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	325,496	-	-	325,496	0.02
												1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	303,264	-	-	303,264	0.02
1404	โฉนด	2952	5527	ต.แม่สอด	2	1	3	29.7	729.7	1,500	1,094,550	1854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	8,100	455,625	11	54,675	400,950	1,495,500	-	-	1,495,500	0.02
												1855	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1856	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1857	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												1864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
1405	โฉนด	2955	5529	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	4,000	28,400	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28.2	100	8,100	228,420	3	6,853	221,567	249,967	-	-	249,967	0.3
					2	0	1	33.1	133.1	4,000	532,400	1866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	18	230,652	37,548	569,948	-	-	569,948	0.02
												1867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	18	345,978	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	2958	5531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	4,000	208,800	1868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	52	173,213	13,038	221,838	-	-	221,838	0.02
1407	โฉนด	2973	5539	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,700	1,518,850	1869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	21	339,497	25,554	1,544,404	-	-	1,544,404	0.02
					2	0	0	9	9	3,700	33,300	1870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	12	134,100	134,100	167,400	-	-	167,400	0.02
1408	โฉนด	2978	5541	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	4,000	252,800	1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	699,920	-	699,920	-	-
1409	โฉนด	2981	5543	ต.แม่สอด	2	0	1	82.3	182.3	4,200	765,660	1872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	33	880,600	155,400	921,060	-	921,060	-	-
												1873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												1874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												1875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												1876	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
1410	โฉนด	2982	5544	ต.แม่สอด	2	0	0	51.2	51.2	4,200	215,040	1878	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	27	277,140	20,860	235,900	-	235,900	-	-
1411	โฉนด	2983	5545	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,000	288,000	1879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	42	381,068	28,683	316,683	-	-	316,683	0.02
												1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	8,100	384,750	22	130,815	253,935	253,935	-	-	253,935	0.02
												1881	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	53	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.02
1412	โฉนด	2999	5547	ต.แม่สอด	2	0	1	42.4	142.4	4,200	598,080	1882	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	11	429,120	524,480	1,122,560	-	-	1,122,560	0.02
												1883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	11	429,120	524,480	524,480	-	524,480	-	-
												1884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	4	23,840	572,160	572,160	-	-	572,160	0.02
1413	โฉนด	3023	5548	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	1885	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	7	127,872	582,528	1,095,528	-	1,095,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1414	โฉนด	3027	5550	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,700	188,100	1886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	213,132	-	213,132	-	-
1415	โฉนด	2984	5555	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	4,200	437,220	1887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	42	215,784	75,816	513,036	-	513,036	-	0.02
												1888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	42	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
1416	โฉนด	2962	5556	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	4,200	559,020	1889	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,250	1,696,500	29	1,577,745	118,755	677,775	-	-	677,775	0.02
												1890	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	34	-	117,600	117,600	-	-	117,600	0.02
1417	โฉนด	2907	5859	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	5,700	778,620	1891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	13	51,840	272,160	1,050,780	-	1,050,780	-	-
1418	โฉนด	2908	5860	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,700	910,860	1892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	19	254,016	653,184	1,564,044	-	-	1,564,044	0.02
1419	โฉนด	2910	5862	ต.แม่สอด	2	0	0	9.1	9.1	3,700	33,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,670	-	-	33,670	0.02
1420	โฉนด	2911	5863	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,500	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	-	121,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	2912	5864	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	4,000	644,000	189 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	554,280	41,720	685,720	-	685,720	-	-
1422	โฉนด	2914	5865	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	2,750	82,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,775	-	-	82,775	0.02
1423	โฉนด	2937	5871	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	4,200	528,360	189 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	12	34,020	208,980	737,340	-	-	737,340	0.02
												189 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	745,920	-	-	745,920	0.02
1424	โฉนด	2946	5875	ต.แม่สอด	4	0	3	36	336	5,700	1,915,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,200	-	-	1,915,200	0.6
1425	โฉนด	2960	5879	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	4,200	344,820	189 6	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	309.76	100	7,800	2,416,128	6	144,968	2,271,160	2,615,980	-	-	2,615,980	0.02
												189 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	43	60,420	19,080	19,080	-	-	19,080	0.02
1426	โฉนด	2991	5889	ต.แม่สอด	2	0	3	47.1	347.1	9,650	3,349,515	189 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	4,428,435	-	-	4,428,435	0.02
												189 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	359,640	-	-	359,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	18	18,954	53,946	53,946	-	-	53,946	0.02
1427	โฉนด	3006	5896	ต.แม่สอด	2	0	2	97	297	5,500	1,633,500	1901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	2,691,036	-	2,691,036	-	-
1428	โฉนด	3008	5898	ต.แม่สอด	2	0	0	53.4	53.4	11,000	587,400	1902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	48	519,638	39,113	626,513	-	626,513	-	-
1429	โฉนด	3009	5899	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	11,000	580,800	1903	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	23	118,692	211,008	791,808	-	-	791,808	0.02
												1904	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	23	118,692	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02
												1905	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	23	118,692	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02
												1906	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	23	118,692	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02
												1907	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	23	118,692	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02
1430	โฉนด	3010	5900	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	6,500	366,600	1908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	391,632	-	-	391,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1431	โฉนด	3012	5902	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	6,500	1,400,750	1909	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	1,599,662	-	-	1,599,662	0.02
												1910	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1911	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1912	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1913	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1914	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1915	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1916	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												1917	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												1919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
1432	โฉนด	3013	5903	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	11,000	556,600	1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	17	149,688	474,012	1,030,612	-	1,030,612	-	-
1433	โฉนด	3014	5904	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	11,000	49,500	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	28	67,068	78,732	128,232	-	-	128,232	0.3
					2	0	0	51.5	51.5	11,000	566,500	1922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	28	260,820	306,180	872,680	-	872,680	-	-
1434	โฉนด	3017	5907	ต.แม่สอด	2	0	2	26.2	226.2	11,000	2,488,200	1923	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	31	528,360	93,240	2,581,440	-	-	2,581,440	0.02
1435	โฉนด	3031	5911	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	1924	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	8	364,672	1,292,928	1,441,428	-	1,441,428	-	-
1436	โฉนด	3032	5912	ต.แม่สอด	2	0	1	74.4	174.4	11,000	1,918,400	1925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	2,939,000	-	-	2,939,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.1	-	562,400	3	-	375,920	953,420	-	-	953,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39	39	11,000	429,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.9	-	2,545,600	3	-	2,359,120	2,936,620	-	-	2,936,620	0.02
					2	0	0	39	39	11,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.02
1437	โฉนด	3035	5915	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	1926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	23	163,296	290,304	1,020,704	-	-	1,020,704	0.02
1438	โฉนด	3036	5916	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	7,200	964,800	1927	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	23	1,761,200	310,800	1,275,600	-	-	1,275,600	0.02
1439	โฉนด	3050	5921	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	4,200	739,200	1928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,392,384	-	1,392,384	-	-
												1929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	28	443,424	33,376	33,376	-	33,376	-	-
												1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	8,100	502,200	8	40,176	462,024	462,024	-	462,024	-	-
1440	โฉนด	3508	5924	ต.แม่สอด	2	0	0	38.9	38.9	57,500	2,236,750	1931	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	3,367,150	-	3,367,150	-	-
1441	โฉนด	3507	5928	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	9,400	509,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,480	-	-	509,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1442	โฉนด	3488	5929	ต.แม่สอด	4	0	0	70.1	70.1	8,900	623,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,890	-	-	623,890	0.6
1443	โฉนด	16421	6054	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	4,000	512,000	1932	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	736,960	-	-	736,960	0.02
												1933	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												1934	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												1935	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												1936	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												1937	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												1938	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												1939	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1444	โฉนด	3505	6103	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,700	598,500	1940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	925,284	-	-	925,284	0.02
												1941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												1942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												1943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												1944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
1445	โฉนด	3072	6207	ต.แม่สอด	2	0	1	36.3	136.3	4,200	572,460	1945	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	8	174,330	406,770	979,230	-	979,230	-	-
1446	โฉนด	3073	6208	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	4,200	865,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,200	-	-	865,200	0.6
1447	โฉนด	3089	6209	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	5,500	574,750	1946	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,400	865,800	18	562,770	303,030	877,780	-	877,780	-	-
												1947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	18	160,175	26,075	26,075	-	26,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	โฉนด	3090	6210	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	5,500	298,650	1948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	32	533,495	40,156	338,806	-	-	338,806	0.02
1449	โฉนด	3114	6215	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	4,200	50,400	1949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	387,840	-	-	50,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	129,267	-	129,267	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	258,573	-	258,573	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	1950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	387,840	-	-	50,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	129,267	-	129,267	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	258,573	-	258,573	0.02
					2	0	2	22	222	4,200	932,400	1951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	1,269,840	-	-	1,269,840	0.02
												1952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	5	20,720	393,680	393,680	-	-	393,680	0.02
												1954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	5	20,720	393,680	393,680	-	-	393,680	0.02
												1955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	5	20,720	393,680	393,680	-	-	393,680	0.02
												1956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	5	20,720	393,680	393,680	-	-	393,680	0.02
1450	โฉนด	3120	6217	ต.แม่สอด	2	0	2	27.5	227.5	4,200	955,500	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	1,662,630	-	1,662,630	-	-
1451	โฉนด	3203	6221	ต.แม่สอด	4	7	0	15.7	2815.7	3,500	9,854,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,950	-	-	9,854,950	0.6
1452	โฉนด	3206	6222	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,200	159,600	1958	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	49	1,207,680	213,120	372,720	-	-	372,720	0.02
1453	โฉนด	3207	6223	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	4,200	160,860	1959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	150,192	207,408	368,268	-	-	368,268	0.02
1454	โฉนด	3238	6224	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	4,200	189,000	1960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	17	349,920	1,108,080	1,297,080	-	-	189,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	17	-	-	-	360,329	-	360,329	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	17	-	-	-	936,751	936,751	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	4,200	208,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,320	-	208,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	129,600	30	-	16,200	45,600	-	-	45,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	97,200	30	-	-	29,400	-	-	29,400	0.02
1455	โฉนด	3432	6232	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	7,200	1,081,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,440	-	-	1,081,440	0.02
1456	โฉนด	3433	6233	ต.แม่สอด	2	0	2	56.8	256.8	6,500	1,669,200	1961	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,000	3,648,000	23	1,313,280	2,334,720	4,003,920	-	-	4,003,920	0.02
1457	โฉนด	3436	6235	ต.แม่สอด	2	0	2	29.3	229.3	6,500	1,490,450	1962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	1,969,970	-	1,969,970	-	-
1458	โฉนด	3439	6236	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	6,500	490,100	1963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	41	349,920	136,080	626,180	-	-	626,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
1459	โฉนด	3443	6240	ต.แม่สอด	3	0	0	28	28	6,500	182,000	1965	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	750	84,000	2	1,680	82,320	264,320	-	-	264,320	0.3
					2	0	2	16	216	6,500	1,404,000	1966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	-	357,600	1,761,600	-	-	1,761,600	0.02
1460	โฉนด	3444	6241	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	6,500	547,300	1967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.96	100	7,400	1,605,504	32	1,364,678	240,826	788,126	-	788,126	-	-
												1968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.49	100	7,450	279,301	45	259,749	19,551	19,551	-	-	19,551	0.02
1461	โฉนด	3474	6242	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	1969	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	29	868,020	153,180	265,305	-	-	112,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	132,653	-	132,653	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	132,653	132,653	-	-
					2	0	0	55.95	55.95	6,500	363,675	1970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.6	100	8,100	1,438,560	15	287,712	1,150,848	1,514,523	-	-	1,514,523	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	3531	6248	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	6,500	65,000	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	272,360	-	-	272,360	0.3
					2	0	0	5	5	6,500	32,500	1972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	23	58,320	103,680	136,180	-	-	136,180	0.02
												1973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	16	293,040	1,038,960	1,038,960	-	-	1,038,960	0.02
1463	โฉนด	3547	6251	ต.แม่สอด	2	0	1	54.6	154.6	6,500	1,004,900	1974	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	129	100	7,250	935,250	51	869,783	65,468	1,070,368	-	1,070,368	-	-
1464	โฉนด	3549	6253	ต.แม่สอด	2	0	0	86.4	86.4	6,500	561,600	1975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.3	100	8,100	123,930	9	11,154	112,776	674,376	-	-	674,376	0.02
												1976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.6	100	8,100	693,360	9	62,402	630,958	630,958	-	-	630,958	0.02
1465	โฉนด	3552	6254	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,500	39,000	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	206,184	-	-	206,184	0.3
					2	0	0	58.1	58.1	6,500	377,650	1978	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	37	1,018,980	179,820	557,470	-	-	557,470	0.02
												1979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	37	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1466	โฉนด	3577	6262	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,500	586,300	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	819,580	-	-	819,580	0.02
												1981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.9	100	7,400	813,260	15	162,652	650,608	650,608	-	-	650,608	0.02
1467	โฉนด	3578	6263	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,500	425,750	1982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	21	623,565	46,935	472,685	-	-	472,685	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	97,200	11	-	34,992	80,592	-	-	80,592	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	259,200	11	-	196,992	242,592	-	-	242,592	0.02
1468	โฉนด	3608	6268	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	5,700	495,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900	-	-	495,900	0.3
1469	โฉนด	3611	6271	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	5,600	248,080	1983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	7	102,438	307,313	555,393	-	555,393	-	0.02
1470	โฉนด	3670	6272	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	5,300	408,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100	-	-	408,100	0.02
1471	โฉนด	3694	6276	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,600	67,200	1984	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,039,344	-	-	1,039,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	5,600	67,200	1985	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,039,344	-	-	1,039,344	0.02
					5	0	0	12	12	5,600	67,200	1986	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,039,344	-	-	67,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	12	-	-	-	115,471	-	115,471	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	12	-	-	-	923,873	-	923,873	0.02
					5	0	0	12	12	5,600	67,200	1987	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,039,344	-	-	67,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	12	-	-	-	115,471	-	115,471	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	12	-	-	-	923,873	-	923,873	0.02
					5	0	0	24	24	5,600	134,400	1988	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	12	316,512	1,944,288	2,078,688	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	12	-	-	-	115,575	-	115,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.44	-	-	12	-	-	-	1,963,113	-	1,963,113	0.02
					2	0	0	29.5	29.5	5,600	165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200	-	-	165,200	0.02
1472	โฉนด	3717	6283	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	1989	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	24	603,840	106,560	728,250	-	728,250	-	-
1473	โฉนด	3718	6284	ต.แม่สอด	4	0	1	33.9	133.9	5,300	709,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,670	-	-	709,670	0.3
1474	โฉนด	3720	6286	ต.แม่สอด	2	0	2	32.2	232.2	5,300	1,230,660	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	16	149,688	530,712	1,761,372	-	-	1,761,372	0.02
1475	โฉนด	3721	6287	ต.แม่สอด	2	0	1	57.8	157.8	5,300	836,340	1991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	377	100	8,100	3,053,700	13	488,592	2,565,108	3,401,448	-	3,401,448	-	0.02
1476	โฉนด	3722	6288	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	1992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	32	533,495	40,156	457,266	-	457,266	-	-
1477	โฉนด	3723	6289	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,300	831,040	1993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.09	100	7,450	1,624,771	28	1,381,055	243,716	1,074,756	-	-	1,074,756	0.02
1478	โฉนด	3727	6293	ต.แม่สอด	3	0	1	70.9	170.9	5,300	905,770	1994	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	21	112,320	238,680	1,144,450	-	-	1,144,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	โฉนด	3729	6295	ต.แม่สอด	2	0	2	60.4	260.4	5,300	1,380,120	1995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	1,794,840	-	-	1,794,840	0.02
												1996	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	4	6,360	152,640	152,640	-	-	152,640	0.02
1480	โฉนด	3270	6301	ต.แม่สอด	4	0	2	92.5	292.5	5,700	1,667,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,250	-	-	1,667,250	0.6
1481	โฉนด	3394	6302	ต.แม่สอด	3	0	0	75.6	75.6	6,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
1482	โฉนด	3398	6304	ต.แม่สอด	3	1	2	56	656	6,000	3,936,000	1997	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	581	100	7,150	4,154,150	17	996,996	3,157,154	7,093,154	-	-	7,093,154	0.3
												1998	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	513	100	5,650	2,898,450	17	695,628	2,202,822	2,202,822	-	-	2,202,822	0.3
1483	โฉนด	3438	6305	ต.แม่สอด	2	0	2	2.2	202.2	6,000	1,213,200	1999	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	19	755,160	56,840	1,270,040	-	1,270,040	-	-
												2000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	8,100	179,820	5	8,991	170,829	170,829	-	-	170,829	0.02
												2001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	7	25,515	338,985	338,985	-	338,985	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	67.4	67.4	6,500	438,100	2003	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	175.2	100	7,800	1,366,560	9	122,990	1,243,570	1,681,670	-	-	1,681,670	0.02
1484	โฉนด	2997	6311	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	5,500	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
1485	โฉนด	3001	6312	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	2004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	1,611,320	-	1,611,320	-	-
1486	โฉนด	3002	6313	ต.แม่สอด	2	0	1	46.1	146.1	5,500	803,550	2005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	18	427,518	1,216,782	2,020,332	-	2,020,332	-	-
1487	โฉนด	3094	6316	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	4,000	376,800	2006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	6	7,776	121,824	498,624	-	-	498,624	0.02
												2007	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	308	100	7,200	2,217,600	6	133,056	2,084,544	2,084,544	-	-	2,084,544	0.02
1488	โฉนด	3095	6317	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	4,000	12,000	2008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	12	13,608	83,592	95,592	-	-	95,592	0.02
1489	โฉนด	3116	6320	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	4,000	399,600	2009	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	424,632	-	-	424,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	3244	6332	ต.แม่สอด	2	1	0	90.9	490.9	4,000	1,963,600	2010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	12	130,375	130,375	2,093,975	-	-	2,093,975	0.02
1491	โฉนด	3245	6333	ต.แม่สอด	2	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200	2011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	12	131,940	131,940	1,103,140	-	-	1,103,140	0.02
												2012	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	12	131,940	131,940	131,940	-	-	131,940	0.02
1492	โฉนด	3273	6334	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	4,000	957,600	2013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	28	415,710	31,290	988,890	-	988,890	-	-
1493	โฉนด	3318	6336	ต.แม่สอด	2	0	0	68.7	68.7	4,000	274,800	2014	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,400	2,930,400	9	761,904	2,168,496	2,443,296	-	-	2,443,296	0.02
1494	โฉนด	3347	6341	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	4,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3
1495	โฉนด	3348	6342	ต.แม่สอด	4	0	0	62.7	62.7	4,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.6
1496	โฉนด	3356	6346	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	7,200	781,920	2015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	825,726	-	-	825,726	0.02
1497	โฉนด	3386	6348	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	7,200	1,375,920	2016	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	457.2	100	7,800	3,566,160	8	285,293	3,280,867	4,656,787	-	-	4,656,787	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	3393	6351	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,000	628,800	2017	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	1	30,849	3,054,051	3,682,851	-	-	3,682,851	0.3
1499	โฉนด	3172	6364	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	4,000	181,200	2018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	42	221,712	16,688	197,888	-	197,888	-	-
1500	โฉนด	3198	6366	ต.แม่สอด	2	1	0	70.3	470.3	4,000	1,881,200	2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137	100	8,100	1,109,700	12	155,358	954,342	2,835,542	-	2,835,542	-	-
1501	โฉนด	3201	6369	ต.แม่สอด	2	0	1	78.9	178.9	4,000	715,600	2020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	42	443,424	33,376	748,976	-	748,976	-	-
1502	โฉนด	3992	6374	ต.แม่สอด	3	0	2	61.8	261.8	4,250	1,112,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,650	-	-	1,112,650	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.95	-	2,158,750	18	-	-	757,598	-	-	757,598	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.05	-	6,488,025	18	-	4,238,843	4,996,441	-	-	4,996,441	0.02
					3	0	0	69.47	69.47	8,250	573,128	2021	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 2ชั้น	ตึก	3	256	100	5,300	1,356,800	18	352,768	1,004,032	1,577,160	-	-	1,577,160	0.3
1503	โฉนด	3991	6377	ต.แม่สอด	2	0	0	89.2	89.2	6,500	579,800	2022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	920,000	-	-	920,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
1504	โฉนด	3843	6380	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	6,800	149,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600	-	-	149,600	0.6
1505	โฉนด	3846	6383	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	7,500	918,750	2024	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,400	843,600	25	717,060	126,540	1,045,290	-	1,045,290	-	-
1506	โฉนด	3847	6384	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	7,500	457,500	2025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	18	183,222	521,478	978,978	-	-	978,978	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	203,000	39	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	667,000	39	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
					2	0	0	89.6	89.6	17,000	1,523,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,200	-	-	1,523,200	0.02
1507	โฉนด	3997	6390	ต.แม่สอด	4	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,770	-	-	489,770	0.6
1508	โฉนด	3509	6392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,300	107,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310	-	-	107,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	โฉนด	909	6393	ต.แม่สอด	3	0	0	79.7	79.7	6,700	533,990	2026	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	51.3	100	5,850	300,105	5	15,005	285,100	819,090	-	-	819,090	0.3
1510	โฉนด	4020	6394	ต.แม่สอด	3	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770	2027	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	18	425,880	1,212,120	1,701,890	-	-	1,701,890	0.3
1511	โฉนด	4021	6395	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,690	-	-	607,690	0.3
1512	โฉนด	4022	6396	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	2028	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1431	100	3,450	4,936,950	23	1,777,302	3,159,648	3,763,318	-	-	3,763,318	0.3
1513	โฉนด	4023	6397	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
1514	โฉนด	4024	6398	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
1515	โฉนด	4025	6399	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	2029	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	12	738,528	4,536,672	5,141,012	-	-	5,141,012	0.02
1516	โฉนด	4027	6401	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	2030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	8,100	2,806,650	5	140,333	2,666,318	3,270,658	-	-	3,270,658	0.02
												2031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	5	4,770	90,630	90,630	-	-	90,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	2032	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	5	14,490	275,310	275,310	-	-	275,310	0.02
1517	โฉนด	4028	6402	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.02
1518	โฉนด	4029	6403	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	2033	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	23	679,320	119,880	724,890	-	724,890	-	-
1519	โฉนด	4030	6404	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,010	-	605,010	-	-
1520	โฉนด	4032	6406	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	2034	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	13	213,120	1,118,880	1,723,890	-	-	1,723,890	0.02
												2035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,186,920	-	-	1,186,920	0.02
1521	โฉนด	4034	6408	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,700	302,840	2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.2	100	8,100	277,020	13	44,323	232,697	535,537	-	-	535,537	0.02
1522	โฉนด	4038	6412	ต.แม่สอด	2	0	2	62.5	262.5	6,700	1,758,750	2037	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	2,065,406	-	-	2,065,406	0.02
												2038	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2039	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2040	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2041	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2042	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2043	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2044	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2045	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
												2046	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	306,656	-	-	306,656	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	2047	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	400,456	-	-	93,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	114,410	-	114,410	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	286,046	-	286,046	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	2048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	400,456	-	-	93,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	114,410	-	114,410	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	286,046	-	286,046	0.02
1523	โฉนด	4045	6419	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	2049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	9	187,740	348,660	964,390	-	-	964,390	0.02
1524	โฉนด	4046	6420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	2050	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	33	1,408,960	248,640	864,370	-	864,370	-	-
1525	โฉนด	4047	6421	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	2051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,162,598	-	1,162,598	-	-
1526	โฉนด	4048	6422	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	2052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	33	548,856	431,244	1,046,304	-	-	1,046,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1527	โฉนด	4051	6425	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	2053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	29	505,440	547,560	1,161,950	-	-	1,161,950	0.02
1528	โฉนด	4052	6426	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	2054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	1,119,830	-	-	1,119,830	0.02
												2055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	16	69,960	248,040	248,040	-	-	248,040	0.02
1529	โฉนด	4053	6427	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	2056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	12	124,740	766,260	1,380,650	-	1,380,650	-	-
1530	โฉนด	4054	6428	ต.แม่สอด	4	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	-	614,390	0.3
1531	โฉนด	4055	6429	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.3
1532	โฉนด	4057	6431	ต.แม่สอด	3	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720	2057	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	725	100	3,450	2,501,250	6	150,075	2,351,175	2,964,895	-	-	2,964,895	0.3
1533	โฉนด	4058	6432	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	2058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	33	1,635,400	288,600	901,650	-	901,650	-	-
1534	โฉนด	4063	6437	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,700	596,300	2059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	23	446,148	793,152	1,389,452	-	-	1,389,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1535	โฉนด	4069	6443	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	2060	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	33	1,308,320	230,880	835,890	-	835,890	-	-
1536	โฉนด	4071	6445	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,700	251,920	2061	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	18	307,944	876,456	1,128,376	-	-	1,128,376	0.02
1537	โฉนด	4075	6449	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	2062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	17	97,200	307,800	920,850	-	-	920,850	0.02
												2063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	17	97,200	307,800	307,800	-	-	307,800	0.02
1538	โฉนด	4076	6450	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	2064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	658,196	-	658,196	-	-
1539	โฉนด	4077	6451	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	2065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	33	831,420	62,580	677,640	-	677,640	-	-
												2066	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	33	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
1540	โฉนด	4081	6455	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	6,700	590,940	2067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.75	100	8,100	1,269,675	23	457,083	812,592	1,403,532	-	-	1,403,532	0.02
1541	โฉนด	4088	6462	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	2068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	17	272,160	861,840	1,432,010	-	-	1,432,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1542	โฉนด	4089	6463	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	6,700	562,130	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	23	102,060	181,440	743,570	-	-	743,570	0.02
1543	โฉนด	4095	6469	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,700	609,030	2070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	1,026,990	-	-	1,026,990	0.02
1544	โฉนด	4097	6471	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	2071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	32	1,811,520	319,680	925,360	-	-	925,360	0.02
1545	โฉนด	4098	6472	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	2072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	10	461,760	1,077,440	1,680,440	-	-	1,680,440	0.02
1546	โฉนด	4099	6473	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	2073	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	17	105,504	334,096	937,096	-	-	937,096	0.02
1547	โฉนด	4101	6475	ต.แม่สอด	4	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570	-	-	583,570	0.3
1548	โฉนด	4105	6479	ต.แม่สอด	2	0	1	98.9	198.9	6,700	1,332,630	2074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	1,539,990	-	1,539,990	-	-
												2075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	204,120	-	-	204,120	0.02
												2076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	402,408	-	-	402,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โฉนด	4108	6482	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	4,800	72,960	2077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	487,360	-	-	487,360	0.02
1550	โฉนด	4115	6489	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,700	569,500	2078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	47	498,852	37,548	607,048	-	-	607,048	0.02
1551	โฉนด	4118	6492	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	6,700	568,160	2079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	32	839,808	715,392	1,283,552	-	-	1,283,552	0.02
1552	โฉนด	4119	6493	ต.แม่สอด	4	0	0	77.6	77.6	6,700	519,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,920	-	-	519,920	0.3
1553	โฉนด	4121	6495	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,700	513,890	2080	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	42	436,496	32,855	546,745	-	-	546,745	0.02
1554	โฉนด	4122	6496	ต.แม่สอด	2	0	1	41.9	141.9	6,700	950,730	2081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	1,159,330	-	1,159,330	-	-
												2082	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	346,656	-	-	346,656	0.02
												2083	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	346,656	-	-	346,656	0.02
1555	โฉนด	4123	6497	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	6,700	878,370	2084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	17	193,914	614,061	1,492,431	-	-	1,492,431	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2085	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	17	25,440	80,560	80,560	-	-	80,560	0.02
1556	โฉนด	4124	6498	ต.แม่สอด	4	0	1	31.4	131.4	6,700	880,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,380	-	-	880,380	0.6
1557	โฉนด	224	6521	ต.ท่าสายลวด	4	6	0	64	2464	2,250	5,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544,000	-	-	5,544,000	0.6
1558	โฉนด	225	6522	ต.ท่าสายลวด	4	0	2	96.1	296.1	700	207,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,270	-	-	207,270	0.6
1559	โฉนด	2940	6768	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	5,700	577,410	2086	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	12	404,928	660,672	1,238,082	-	1,238,082	-	-
1560	โฉนด	3022	6769	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	5,500	871,200	2087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	31	748,278	56,322	927,522	-	-	927,522	0.02
1561	โฉนด	3208	6773	ต.แม่สอด	2	0	1	67.5	167.5	5,500	921,250	2088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	2,103,202	-	2,103,202	-	0.02
1562	โฉนด	3234	6775	ต.แม่สอด	2	0	2	64.2	264.2	3,500	924,700	2089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	14	96,228	438,372	1,363,072	-	-	1,363,072	0.02
1563	โฉนด	3274	6778	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	4,000	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1564	โฉนด	3275	6779	ต.แม่สอด	4	0	0	42.3	42.3	4,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.6
1565	โฉนด	18852	6785	ต.แม่สอด	4	0	0	1.9	1.9	4,200	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	-	7,980	0.6
1566	โฉนด	3521	6786	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	3,700	90,650	2090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	17	190,512	603,288	693,938	-	-	693,938	0.02
					2	1	3	62.6	762.6	3,700	2,821,620	2091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.5	100	7,450	912,625	22	848,741	63,884	2,885,504	-	-	2,885,504	0.02
1567	โฉนด	3523	6787	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,000	394,800	2092	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	36	981,240	173,160	567,960	-	567,960	-	-
1568	โฉนด	3748	6791	ต.แม่สอด	2	0	1	32.7	132.7	5,300	703,310	2093	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	17	635,634	168,966	872,276	-	-	872,276	0.02
												2094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	17	211,878	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
1569	โฉนด	3904	6793	ต.แม่สอด	3	1	0	17.9	417.9	3,800	1,588,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,020	-	-	1,588,020	0.3
1570	โฉนด	3632	6801	ต.แม่สอด	2	0	1	71.8	171.8	5,600	962,080	2095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	6	93,870	375,480	1,337,560	-	-	1,337,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1571	โฉนด	3636	6805	ต.แม่สอด	4	0	1	55.8	155.8	5,600	872,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,480	-	-	872,480	0.3
1572	โฉนด	3638	6807	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	5,600	887,600	2096	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	324.8	100	7,200	2,338,560	22	795,110	1,543,450	2,431,050	-	-	2,431,050	0.02
1573	โฉนด	3661	6810	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	5,600	427,840	2097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	6	41,553	650,997	1,078,837	-	1,078,837	-	-
1574	โฉนด	3663	6812	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,500	619,300	2098	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	5	40,500	769,500	1,388,800	-	1,388,800	-	-
1575	โฉนด	3669	6815	ต.แม่สอด	2	0	1	52.3	152.3	5,700	868,110	2099	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	20	1,420,800	473,600	1,341,710	-	1,341,710	-	-
1576	โฉนด	3688	6816	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,700	253,080	2100	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	19	254,016	653,184	906,264	-	906,264	-	-
1577	โฉนด	3030	6817	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	11,000	1,122,000	2101	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	4	120,576	2,893,824	4,015,824	-	-	4,015,824	0.02
1578	โฉนด	3060	6824	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,650	193,000	2102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	33	554,280	41,720	234,720	-	-	193,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	33	-	-	-	105,624	-	105,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	33	-	-	-	129,096	129,096	-	-
					2	0	1	54.5	154.5	9,650	1,490,925	2103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	7,400	1,124,800	33	956,080	168,720	1,659,645	-	168,720	1,490,925	0.02
1579	โฉนด	3075	6825	ต.แม่สอด	2	0	2	17.5	217.5	6,400	1,392,000	2104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	1,746,312	-	-	1,746,312	0.02
												2105	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
												2106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
												2107	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
												2108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
												2109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
												2110	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2111	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
												2112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	13	67,488	354,312	354,312	-	-	354,312	0.02
1580	โฉนด	3076	6826	ต.แม่สอด	๔	0	1	6.5	106.5	6,400	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.6
1581	โฉนด	3082	6831	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1582	โฉนด	3084	6833	ต.แม่สอด	๔	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.3
1583	โฉนด	3100	6836	ต.แม่สอด	๒	0	0	12	12	11,000	132,000	2113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
					๒	0	0	12	12	11,000	132,000	2114	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
					๒	0	0	12	12	11,000	132,000	2115	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
					๒	0	0	12	12	11,000	132,000	2116	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	2117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	21	235,872	501,228	751,478	-	-	751,478	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	2118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	21	235,872	501,228	751,478	-	-	751,478	0.02
					2	0	1	19.5	119.5	11,000	1,314,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,500	-	-	1,314,500	0.02
1584	โฉนด	3104	6838	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	6,400	609,920	2119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,760,768	-	-	1,760,768	0.02
1585	โฉนด	3105	6839	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	6,400	37,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,760	-	-	37,760	0.02
1586	โฉนด	3106	6840	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	6,400	648,320	2120	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	908,800	-	-	908,800	0.02
												2121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												2122	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												2123	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1587	โฉนด	3107	6841	ต.แม่สอด	3	0	2	12.9	212.9	11,000	2,341,900	2124	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	420	100	3,200	1,344,000	20	403,200	940,800	3,282,700	-	-	3,282,700	0.3
1588	โฉนด	3101	6842	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,400	307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	-	307,200	0.02
1589	โฉนด	3108	6843	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	6,400	645,120	2125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	905,600	-	-	905,600	0.02
												2126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												2127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												2128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
1590	โฉนด	3109	6844	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	6,400	605,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,440	-	-	605,440	0.6
1591	โฉนด	3110	6845	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	6,400	629,760	2129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	155	100	7,450	1,154,750	30	1,073,918	80,833	710,593	-	710,593	-	-
1592	โฉนด	3111	6846	ต.แม่สอด	2	0	1	10.6	110.6	6,400	707,840	2130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,400	2,249,600	18	584,896	1,664,704	2,372,544	-	-	2,372,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	3125	6847	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,400	652,800	2131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	22	1,320,900	233,100	885,900	-	-	885,900	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	20	-	11,840	143,840	-	-	143,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	20	-	130,240	262,240	-	-	262,240	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	2132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	380,640	-	-	380,640	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	2133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	380,640	-	-	380,640	0.02
												2134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	40	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												2135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	33	54,060	9,540	9,540	-	-	9,540	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	2136	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	380,640	-	-	380,640	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	2137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	380,640	-	-	380,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โฉนด	3127	6851	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	6,400	660,480	2138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	33	528,360	93,240	753,720	-	-	753,720	0.02
												2139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,450	268,200	33	227,970	40,230	40,230	-	-	40,230	0.02
1595	โฉนด	3131	6854	ต.แม่สอด	3	0	1	7.9	107.9	6,400	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	-	690,560	0.3
1596	โฉนด	3132	6855	ต.แม่สอด	3	0	2	31.1	231.1	11,000	2,542,100	2140	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2205	100	6,300	13,891,500	10	1,389,150	12,502,350	15,044,450	-	-	15,044,450	0.3
1597	โฉนด	3133	6856	ต.แม่สอด	3	0	2	12.7	212.7	6,400	1,361,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,280	-	-	1,361,280	0.3
1598	โฉนด	3134	6857	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	6,400	655,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,360	-	-	655,360	0.3
1599	โฉนด	3136	6858	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,400	634,880	2141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	15	309,920	166,880	801,760	-	-	801,760	0.02
												2142	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
1600	โฉนด	3150	6860	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	6,400	961,280	2143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	7,400	1,058,200	44	899,470	158,730	1,120,010	-	-	1,120,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	3152	6861	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	6,400	683,520	2144	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	49	1,283,160	226,440	909,960	-	909,960	-	-
												2145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	248,832	-	-	248,832	0.02
1602	โฉนด	3154	6863	ต.แม่สอด	3	0	1	23.7	123.7	6,400	791,680	2146	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,300	583,000	9	52,470	530,530	1,322,210	-	-	1,322,210	0.3
1603	โฉนด	3155	6864	ต.แม่สอด	3	0	3	75	375	9,650	3,618,750	2147	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	1500	100	2,450	3,675,000	9	330,750	3,344,250	6,963,000	-	-	6,963,000	0.3
					2	0	3	35.1	335.1	9,650	3,233,715	2148	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	58	1,330,272	100,128	3,333,843	-	3,333,843	-	0.02
1604	โฉนด	3157	6865	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	2149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	819,072	-	-	176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	409,536	-	409,536	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	409,536	409,536	-	-
					2	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	2150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	4	16,524	396,576	697,976	-	-	697,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	โฉนด	3197	6868	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,200	1,035,320	2151	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,250	67,500	2	1,350	66,150	1,101,470	-	-	1,101,470	0.02
1606	โฉนด	3210	6869	ต.แม่สอด	4	0	1	66.7	166.7	5,200	866,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,840	-	-	866,840	0.6
1607	โฉนด	3212	6870	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	5,200	1,030,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,640	-	-	1,030,640	0.3
1608	โฉนด	3213	6871	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,200	1,037,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400	-	1,037,400	-	-
1609	โฉนด	3288	6875	ต.แม่สอด	2	0	1	7.3	107.3	11,000	1,180,300	2152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60.75	100	7,450	452,588	19	316,811	135,776	1,316,076	-	1,316,076	-	-
1610	โฉนด	3308	6878	ต.แม่สอด	4	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	-	102,960	0.6
1611	โฉนด	3340	6881	ต.แม่สอด	3	2	2	74.3	1074.3	15,000	16,114,500	2153	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,650	2,260,000	8	180,800	2,079,200	18,193,700	-	-	18,193,700	0.3
												2154	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	177	100	5,650	1,000,050	8	80,004	920,046	920,046	-	-	920,046	0.3
1612	โฉนด	3341	6882	ต.แม่สอด	3	3	2	23	1423	15,000	21,345,000	2155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1459.55	100	2,650	3,867,808	9	348,103	3,519,705	24,864,705	-	-	24,864,705	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	3351	6883	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	6,500	523,900	2156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	28	827,172	971,028	1,494,928	-	1,494,928	-	-
1614	โฉนด	3472	6884	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	11,000	385,000	2157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	13	362,880	1,905,120	2,290,120	-	2,290,120	-	-
					2	0	1	21.6	121.6	11,000	1,337,600	2158	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	9	93,312	943,488	2,281,088	-	-	2,281,088	0.02
												2159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.71	100	8,100	459,351	16	101,057	358,294	358,294	-	-	358,294	0.02
1615	โฉนด	3451	6888	ต.แม่สอด	2	0	1	14.6	114.6	4,200	481,320	2160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	749,520	-	749,520	-	-
1616	โฉนด	3601	6892	ต.แม่สอด	2	0	1	76.3	176.3	5,700	1,004,910	2161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	32	498,852	37,548	1,042,458	-	-	1,042,458	0.02
1617	โฉนด	3602	6893	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,700	71,250	2162	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	6,550	327,500	20	245,625	81,875	153,125	-	-	153,125	0.02
					3	0	2	76.7	276.7	5,700	1,577,190	2163	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	496	100	6,950	3,447,200	20	1,034,160	2,413,040	3,990,230	-	-	3,990,230	0.3
												2164	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	108	100	9,050	977,400	20	293,220	684,180	684,180	-	-	684,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1618	โฉนด	3603	6894	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	5,700	716,490	2165	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	18	820,096	133,504	849,994	-	849,994	-	-
1619	โฉนด	3612	6897	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,600	134,400	2166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	19	994,560	426,240	560,640	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	19	-	-	-	210,240	-	210,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	19	-	-	-	350,400	350,400	-	-
					2	0	0	62.4	62.4	5,600	349,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,440	-	349,440	-	-
1620	โฉนด	3689	6900	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.02
1621	โฉนด	3755	6907	ต.แม่สอด	4	0	1	28.6	128.6	5,300	681,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,580	-	-	681,580	0.3
1622	โฉนด	3756	6908	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	5,300	657,730	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	28	234,738	275,562	933,292	-	933,292	-	-
1623	โฉนด	3757	6909	ต.แม่สอด	4	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,940	-	-	687,940	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1624	โฉนด	3785	6918	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	2168	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	642,636	-	-	642,636	0.02
												2169	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												2170	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												2171	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												2172	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
1625	โฉนด	3786	6919	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	4,500	446,400	2173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	24	692,850	52,150	498,550	-	498,550	-	-
1626	โฉนด	3805	6922	ต.แม่สอด	2	0	1	94.6	194.6	4,500	875,700	2174	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	2,337,588	-	-	2,337,588	0.02
1627	โฉนด	3806	6923	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
1628	โฉนด	3807	6924	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,500	443,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700	-	443,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	โฉนด	3808	6925	ต.แม่สอด	4	0	2	3.5	203.5	4,500	915,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,750	-	-	915,750	0.6
1630	โฉนด	3810	6927	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	4,500	448,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,650	-	-	448,650	0.3
1631	โฉนด	3811	6928	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	-	447,750	0.3
1632	โฉนด	3814	6931	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	448,200	-	-
1633	โฉนด	3815	6932	ต.แม่สอด	1	0	1	1.2	101.2	4,500	455,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	-	0.01
1634	โฉนด	3816	6933	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	4,500	452,700	2175	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	787,950	-	-	787,950	0.02
1635	โฉนด	3863	6943	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	5,500	281,050	2176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.6	100	8,100	199,260	4	7,970	191,290	472,340	-	-	472,340	0.02
												2177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												2178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2179	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
1636	โฉนด	3865	6945	ต.แม่สอด	2	0	1	95.5	195.5	5,500	1,075,250	2180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	3	32,805	1,060,695	2,135,945	-	2,135,945	-	-
1637	โฉนด	3868	6948	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	5,500	480,700	2181	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	43	1,132,740	85,260	565,960	-	565,960	-	-
1638	โฉนด	3870	6950	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	5,500	628,100	2182	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	22	754,800	133,200	761,300	-	-	761,300	0.02
												2183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	19	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
1639	โฉนด	3871	6951	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,000	288,000	2184	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	18	673,400	362,600	650,600	-	-	650,600	0.02
1640	โฉนด	3872	6952	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650	2185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	33	1,385,700	104,300	644,950	-	-	644,950	0.02
1641	โฉนด	3874	6954	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,500	546,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,150	-	-	546,150	0.3
1642	โฉนด	3878	6958	ต.แม่สอด	4	0	1	97.6	197.6	5,500	1,086,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800	-	-	1,086,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	3879	6959	ต.แม่สอด	4	0	1	95.4	195.4	5,500	1,074,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,700	-	-	1,074,700	0.3
1644	โฉนด	3880	6960	ต.แม่สอด	2	0	1	95.2	195.2	5,500	1,073,600	2186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,111,148	-	-	1,111,148	0.02
1645	โฉนด	3881	6961	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,650	-	-	540,650	0.3
1646	โฉนด	3882	6962	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	5,500	513,150	2187	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	17	719,280	479,520	992,670	-	992,670	-	-
1647	โฉนด	3883	6963	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	5,500	505,450	2188	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	19	414,400	177,600	683,050	-	683,050	-	-
												2189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	19	47,488	122,112	122,112	-	122,112	-	-
1648	โฉนด	3886	6966	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	5,500	526,900	2190	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	15	622,080	2,488,320	3,015,220	-	-	3,015,220	0.02
1649	โฉนด	3887	6967	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	5,500	533,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,500	-	-	533,500	0.6
1650	โฉนด	3889	6969	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	5,500	560,450	2191	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	33	863,040	64,960	625,410	-	625,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	3895	6975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,500	553,850	2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	5	20,655	392,445	946,295	-	-	946,295	0.02
1652	โฉนด	3896	6976	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850	2193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	2,035,842	-	2,035,842	-	-
												2194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	43	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												2195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	43	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
1653	โฉนด	3917	6979	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	6,000	213,000	2196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	452,760	-	-	452,760	0.02
1654	โฉนด	3936	6981	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,000	198,600	2197	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	13	37,728	198,072	396,672	-	-	396,672	0.02
1655	โฉนด	3937	6982	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	6,000	819,600	2198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	83.52	100	7,450	622,224	51	578,668	43,556	863,156	-	863,156	-	-
												2199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	33	748,278	56,322	56,322	-	56,322	-	-
1656	โฉนด	3944	6984	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	5,700	258,210	2200	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	14	476,560	559,440	817,650	-	817,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โฉนด	3946	6985	ต.แม่สอด	4	0	3	99.1	399.1	4,500	1,795,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,950	-	-	1,795,950	0.3
1658	โฉนด	3948	6987	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,600	548,800	2201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	1,170,880	-	-	1,170,880	0.02
1659	โฉนด	4231	7370	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,600	39,600	2202	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	23	116,640	207,360	246,960	-	-	246,960	0.3
					2	0	1	14.3	114.3	6,600	754,380	2203	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	23	1,509,600	266,400	1,020,780	-	1,020,780	-	-
1660	โฉนด	4232	7371	ต.แม่สอด	4	0	1	32.1	132.1	6,600	871,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,860	-	-	871,860	0.6
1661	โฉนด	4233	7372	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,600	890,340	2204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	360	100	7,450	2,682,000	18	2,306,520	375,480	1,265,820	-	-	1,265,820	0.02
1662	โฉนด	4234	7373	ต.แม่สอด	4	0	1	25.1	125.1	6,600	825,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,660	-	-	825,660	0.6
1663	โฉนด	4235	7374	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	7,500	607,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500	-	-	607,500	0.6
1664	โฉนด	4237	7376	ต.แม่สอด	4	0	1	27.1	127.1	6,600	838,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,860	-	-	838,860	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	โฉนด	4238	7377	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	6,600	429,660	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	692,100	-	-	692,100	0.02
												2206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	5	2,120	40,280	40,280	-	-	40,280	0.02
1666	โฉนด	4240	7379	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	2207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	8	25,440	292,560	1,101,060	-	-	1,101,060	0.02
1667	โฉนด	4333	7537	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,200	720,000	2208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	23	1,049,760	1,866,240	2,586,240	-	-	2,586,240	0.02
1668	โฉนด	3412	7541	ต.แม่สอด	4	0	0	44.1	44.1	4,500	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	-	198,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	596,600	28	-	-	874,000	-	-	874,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,193,200	28	-	369,892	1,243,892	-	-	1,243,892	0.02
1669	โฉนด	3691	8195	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,700	445,170	2209	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	970,866	-	-	970,866	0.02
1670	โฉนด	3945	8198	ต.แม่สอด	3	0	1	89.4	189.4	5,700	1,079,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,580	-	-	1,079,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1671	โฉนด	3952	8200	ต.แม่สอด	5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	2210	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	7	11,966	158,974	191,920	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	7	-	-	-	99,703	-	99,703	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	7	-	-	-	92,218	-	92,218	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	2211	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	7	11,966	158,974	191,920	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	7	-	-	-	99,703	-	99,703	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	7	-	-	-	92,218	-	92,218	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	2212	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	7	11,966	158,974	191,920	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	7	-	-	-	99,703	-	99,703	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	7	-	-	-	92,218	-	92,218	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	78.38	178.38	5,700	1,016,766	2213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	15	661,001	355,924	1,372,690	-	1,372,690	-	-
1672	โฉนด	3960	8201	ต.แม่สอด	3	0	2	1.9	201.9	5,700	1,150,830	2214	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,150	1,430,000	5	71,500	1,358,500	2,509,330	-	-	2,509,330	0.3
1673	โฉนด	3970	8203	ต.แม่สอด	3	0	1	84.4	184.4	5,700	1,051,080	2215	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	300	100	6,750	2,025,000	16	445,500	1,579,500	2,630,580	-	-	2,630,580	0.3
1674	โฉนด	3971	8204	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	5,700	1,027,710	2216	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	396	100	6,750	2,673,000	23	962,280	1,710,720	2,738,430	-	-	2,738,430	0.3
1675	โฉนด	3972	8205	ต.แม่สอด	4	0	3	99.3	399.3	5,300	2,116,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,290	-	-	2,116,290	0.3
1676	โฉนด	4154	8207	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1677	โฉนด	4155	8208	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1678	โฉนด	4157	8210	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	5,700	1,455,780	2217	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	404	100	8,100	3,272,400	2	65,448	3,206,952	4,662,732	-	4,662,732	-	-
1679	โฉนด	4158	8211	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,500	117,000	2218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	2219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	2220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					2	0	1	48.9	148.9	6,500	967,850	2221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,005,398	-	-	1,005,398	0.02
1680	โฉนด	4159	8212	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,500	646,750	2222	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	6	84,360	1,321,640	1,968,390	-	-	1,968,390	0.02
1681	โฉนด	4160	8213	ต.แม่สอด	3	0	1	2.5	102.5	6,500	666,250	2223	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	1,237,730	-	-	1,237,730	0.3
												2224	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	9,300	1,116,000	9	100,440	1,015,560	1,015,560	-	-	1,015,560	0.3
												2225	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	9,300	1,860,000	9	167,400	1,692,600	1,692,600	-	-	1,692,600	0.3
1682	โฉนด	4163	8216	ต.แม่สอด	2	0	1	86.1	186.1	6,500	1,209,650	2226	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	696	100	7,800	5,428,800	4	217,152	5,211,648	6,421,298	-	-	6,421,298	0.02
1683	โฉนด	4164	8217	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	6,500	679,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900	-	-	679,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	โฉนด	4166	8219	ต.แม่สอด	3	0	1	2.7	102.7	6,500	667,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,550	-	-	667,550	0.3
1685	โฉนด	4167	8220	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	6,500	121,550	2227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	619,214	-	-	619,214	0.02
1686	โฉนด	4168	8221	ต.แม่สอด	1	0	1	83.3	183.3	6,500	1,191,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,450	-	1,191,450	-	-
1687	โฉนด	4170	8223	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	6,500	637,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,650	-	637,650	-	-
1688	โฉนด	4171	8224	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1689	โฉนด	4172	8225	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	4,250	5,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525	-	-	5,525	0.02
1690	โฉนด	4176	8228	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	2228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	10	177,600	1,598,400	2,330,950	-	-	2,330,950	0.02
1691	โฉนด	4177	8229	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	6,500	1,320,150	2229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	14	500,640	333,760	1,653,910	-	-	1,653,910	0.02
1692	โฉนด	4178	8230	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	6,500	130,000	2230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	635,440	-	-	635,440	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	324,000	16	-	181,440	311,440	-	-	311,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	324,000	16	-	181,440	311,440	-	-	311,440	0.3
					2	0	1	3.1	103.1	6,500	670,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,150	-	670,150	-	0.02
1693	โฉนด	4181	8233	ต.แม่สอด	4	0	1	7.9	107.9	6,500	701,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,350	-	-	701,350	0.6
1694	โฉนด	4186	8238	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	2231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	28	436,496	32,855	765,405	-	-	765,405	0.02
1695	โฉนด	4188	8240	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	6,500	629,200	2232	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	762,400	-	762,400	-	-
1696	โฉนด	4189	8241	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	6,500	638,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,950	-	638,950	-	0.01
1697	โฉนด	4190	8242	ต.แม่สอด	1	0	1	44.7	144.7	6,500	940,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,550	-	940,550	-	0.01
1698	โฉนด	4194	8245	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	6,500	62,400	2233	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	22	579,360	102,240	164,640	-	-	164,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	โฉนด	4195	8246	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	6,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
1700	โฉนด	4201	8248	ต.แม่สอด	3	0	1	79.5	179.5	5,600	1,005,200	2234	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	67.26	100	5,850	393,471	31	204,605	188,866	1,194,066	-	-	1,194,066	0.3
												2235	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	282.4	100	5,850	1,652,040	31	859,061	792,979	792,979	-	-	792,979	0.3
												2236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	29.5	100	2,650	78,175	31	40,651	37,524	37,524	-	-	37,524	0.3
1701	โฉนด	4142	8259	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,700	908,580	2237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	9	284,310	2,874,690	3,783,270	-	3,783,270	-	-
1702	โฉนด	4143	8260	ต.แม่สอด	2	0	0	68.6	68.6	5,300	363,580	2238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	95.04	100	7,450	708,048	21	658,485	49,563	413,143	-	413,143	-	-
1703	โฉนด	4147	8264	ต.แม่สอด	2	0	2	14.8	214.8	5,700	1,224,360	2239	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	13	845,376	1,167,424	2,391,784	-	-	2,391,784	0.02
												2240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	13	340,992	1,790,208	1,790,208	-	-	1,790,208	0.02
1704	โฉนด	4206	8267	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	5,600	1,079,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,680	-	-	1,079,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1705	โฉนด	4217	8269	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	2241	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	331,248	-	-	331,248	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	18	-	26,048	94,448	-	-	94,448	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	18	-	144,448	212,848	-	-	212,848	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	2242	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	331,248	-	-	331,248	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	18	-	26,048	94,448	-	-	94,448	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	18	-	144,448	212,848	-	-	212,848	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	2243	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	331,248	-	-	331,248	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	18	-	26,048	94,448	-	-	94,448	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	18	-	144,448	212,848	-	-	212,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	2244	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	331,248	-	-	331,248	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	18	-	26,048	94,448	-	-	94,448	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	18	-	144,448	212,848	-	-	212,848	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	2245	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	331,248	-	-	331,248	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	118,400	18	-	26,048	94,448	-	-	94,448	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	18	-	144,448	212,848	-	-	212,848	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	2246	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	331,248	-	-	331,248	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	118,400	18	-	26,048	94,448	-	-	94,448	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	236,800	18	-	144,448	212,848	-	-	212,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	2247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	629,073	-	-	629,073	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	2248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	629,073	-	-	629,073	0.02
1706	โฉนด	4218	8270	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	5,300	190,800	2249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	453,648	-	-	453,648	0.02
												2250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												2251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
					2	0	1	36	136	5,300	720,800	2252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	47	581,994	43,806	764,606	-	764,606	-	-
1707	โฉนด	4219	8271	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,200	714,480	2253	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	980,880	-	-	980,880	0.02
												2254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
												2255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2256	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
1708	โฉนด	4223	8274	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	5,300	820,970	2257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	991,466	-	-	991,466	0.02
												2258	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												2259	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												2260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												2261	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												2262	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												2263	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												2264	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1709	โฉนด	4249	8277	ต.แม่สอด	3	0	2	3.4	203.4	5,600	1,139,040	2265	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	324	100	9,050	2,932,200	20	879,660	2,052,540	3,191,580	-	-	3,191,580	0.3
1710	โฉนด	4251	8279	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	2266	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	44	809,100	60,900	478,010	-	478,010	-	-
1711	โฉนด	3217	8283	ต.แม่สอด	4	4	0	80.6	1680.6	1,500	2,520,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,900	-	-	2,520,900	0.6
1712	โฉนด	3218	8284	ต.แม่สอด	4	1	1	83.6	583.6	1,500	875,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,400	-	-	875,400	0.6
1713	โฉนด	3219	8285	ต.แม่สอด	4	1	2	12.5	612.5	1,500	918,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750	-	-	918,750	0.6
1714	โฉนด	3220	8286	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	1,500	667,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,050	-	-	667,050	0.6
1715	โฉนด	3221	8287	ต.แม่สอด	4	1	0	29.1	429.1	1,500	643,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,650	-	-	643,650	0.3
1716	โฉนด	3277	8288	ต.แม่สอด	1	0	3	0.7	300.7	3,700	1,112,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,590	-	1,112,590	-	-
1717	โฉนด	3698	8290	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	5,300	292,030	2267	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	448,480	-	448,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1718	โฉนด	4244	8541	ต.แม่สอด	๒	0	0	93.8	93.8	13,000	1,219,400	2268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	306	100	8,100	2,478,600	21	793,152	1,685,448	2,904,848	-	2,904,848	-	-
1719	โฉนด	4243	8543	ต.แม่สอด	๒	0	0	38.4	38.4	12,000	460,800	2269	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	๒	96	100	7,250	696,000	47	647,280	48,720	509,520	-	-	509,520	0.02
1720	โฉนด	3905	9019	ต.แม่สอด	๒	0	0	38.1	38.1	1,100	41,910	2270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	256	100	7,400	1,894,400	32	1,610,240	284,160	326,070	-	-	326,070	0.02
												2271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	๒	72	100	7,450	536,400	32	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												2272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	108	100	7,400	799,200	32	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
1721	โฉนด	3492	9020	ต.แม่สอด	๒	0	1	11.1	111.1	6,700	744,370	2273	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	904,210	-	-	904,210	0.02
1722	โฉนด	3493	9021	ต.แม่สอด	๓	0	1	4.6	104.6	8,500	889,100	2274	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๓	360	100	3,450	1,242,000	12	471,960	770,040	1,659,140	-	-	1,659,140	0.3
1723	โฉนด	2943	9312	ต.แม่สอด	๒	0	1	20.9	120.9	6,500	785,850	2275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	108	100	7,400	799,200	33	679,320	119,880	905,730	-	905,730	-	-
1724	โฉนด	2987	9313	ต.แม่สอด	๒	0	0	32	32	11,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	2988	9314	ต.แม่สอด	3	0	0	36.67	36.67	9,650	353,866	2276	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1.5ชั้น	ตึก	3	220	100	6,950	1,529,000	19	428,120	1,100,880	1,454,746	-	-	1,454,746	0.3
					2	0	2	55.63	255.63	9,650	2,466,830	2277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	19	436,590	1,122,660	3,589,490	-	-	3,589,490	0.02
1726	โฉนด	2989	9315	ต.แม่สอด	1	0	0	96.2	96.2	6,500	625,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,300	-	625,300	-	-
1727	โฉนด	3058	9319	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	11,000	1,071,400	2278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	25	816,480	1,224,720	2,296,120	-	2,296,120	-	-
1728	โฉนด	3205	9324	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	30,000	8,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000	-	8,325,000	-	-
1729	โฉนด	3223	9326	ต.แม่สอด	1	5	0	16.2	2016.2	2,350	4,738,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,738,070	-	4,738,070	-	-
1730	โฉนด	3227	9328	ต.แม่สอด	4	0	2	95	295	1,300	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.6
1731	โฉนด	3231	9331	ต.แม่สอด	3	0	1	82.5	182.5	5,200	949,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000	-	-	949,000	0.3
1732	โฉนด	3233	9332	ต.แม่สอด	3	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,120	-	-	822,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	3246	9333	ต.แม่สอด	3	0	3	86.7	386.7	5,200	2,010,840	2279	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1284	100	5,650	7,254,600	6	435,276	6,819,324	8,830,164	-	-	8,830,164	0.3
1734	โฉนด	3253	9334	ต.แม่สอด	3	2	2	90.87	1090.87	1,150	1,254,501	2280	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	8726.96	100	6,300	54,979,848	20	16,493,954	38,485,894	39,740,394	-	-	39,740,394	0.3
					3	0	3	66	366	1,150	420,900	2281	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1464	100	6,300	9,223,200	20	2,766,960	6,456,240	6,877,140	-	-	6,877,140	0.3
					3	0	2	91.6	291.6	1,150	335,340	2282	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1166.4	100	6,300	7,348,320	20	2,204,496	5,143,824	5,479,164	-	-	5,479,164	0.3
					3	0	2	40	240	1,150	276,000	2283	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,450	3,312,000	20	993,600	2,318,400	2,594,400	-	-	2,594,400	0.3
					3	2	0	64	864	1,150	993,600	2284	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	3456	100	6,300	21,772,800	20	6,531,840	15,240,960	16,234,560	-	-	16,234,560	0.3
					3	0	0	15	15	1,150	17,250	2285	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,300	378,000	20	113,400	264,600	281,850	-	-	281,850	0.3
					3	0	1	84	184	1,150	211,600	2286	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	736	100	3,450	2,539,200	20	761,760	1,777,440	1,989,040	-	-	1,989,040	0.3
					2	0	0	30	30	1,150	34,500	2287	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	2	120	100	9,100	1,092,000	20	327,600	764,400	798,900	-	-	798,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	29.71	229.71	1,150	264,167	2288	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.85	100	7,800	7,167,030	20	2,150,109	5,016,921	5,281,088	-	-	5,281,088	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	2289	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	20	81,000	189,000	201,938	-	-	201,938	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	2290	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	20	81,000	189,000	201,938	-	-	201,938	0.02
					3	9	0	27.22	3627.22	1,150	4,171,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,303	-	-	4,171,303	0.3
1735	โฉนด	3255	9336	ต.แม่สอด	1	8	1	46.6	3346.6	2,000	6,693,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,693,200	-	6,693,200	-	-
1736	โฉนด	3256	9337	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	1,500	305,100	2291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	7,400	2,109,000	32	1,792,650	316,350	621,450	-	621,450	-	-
1737	โฉนด	3259	9338	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	3,200	499,200	2292	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	38	332,568	25,032	524,232	-	-	524,232	0.02
												2293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	38	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
1738	โฉนด	3279	9341	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	2294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	12	34,020	208,980	433,980	-	-	433,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	89.5	189.5	30,000	5,685,000	2295	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	20	2,397,600	799,200	6,484,200	-	-	6,484,200	0.02
												2296	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,450	392,000	20	117,600	274,400	274,400	-	-	274,400	0.02
1739	โฉนด	3293	9348	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	9,000	2,298,600	2297	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	43	679,320	119,880	2,418,480	-	2,418,480	-	-
1740	โฉนด	3295	9350	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	2,700	224,100	2298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	31	1,056,720	186,480	410,580	-	410,580	-	-
1741	โฉนด	3296	9351	ต.แม่สอด	3	0	1	13.6	113.6	2,700	306,720	2299	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,300	1,060,000	18	275,600	784,400	1,091,120	-	-	1,091,120	0.3
1742	โฉนด	3300	9355	ต.แม่สอด	2	0	1	33.8	133.8	2,700	361,260	2300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	886,956	-	-	886,956	0.02
												2301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	438,080	-	-	438,080	0.02
												2302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
1743	โฉนด	3302	9357	ต.แม่สอด	4	0	2	69.1	269.1	9,000	2,421,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,900	-	-	2,421,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	โฉนด	3303	9358	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	9,000	1,795,500	2303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	2,159,028	-	-	2,159,028	0.02
1745	โฉนด	3305	9360	ต.แม่สอด	2	0	1	37.6	137.6	6,500	894,400	2304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	7,450	286,080	23	266,054	20,026	914,426	-	-	914,426	0.02
1746	โฉนด	3333	9363	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	2305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	33	443,424	33,376	177,376	-	-	177,376	0.3
												2306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
1747	โฉนด	3352	9369	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	30,000	6,108,000	2307	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	19	665,136	50,064	6,158,064	-	6,158,064	-	-
1748	โฉนด	3353	9370	ต.แม่สอด	2	0	0	62.96	62.96	6,000	377,760	2308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,450	547,128	51	508,829	38,299	416,059	-	416,059	-	-
												2309	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,400	984,200	26	836,570	147,630	147,630	-	147,630	-	-
												2310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.9	100	7,450	297,255	36	276,447	20,808	20,808	-	20,808	-	-
												2311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	56.54	156.54	6,000	939,240	2312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11	100	7,450	81,950	25	76,214	5,737	944,977	-	-	944,977	0.02
					2	1	2	87.6	687.6	3,150	2,165,940	2313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	11	311,040	2,280,960	4,446,900	-	-	4,446,900	0.02
1749	โฉนด	3385	9375	ต.แม่สอด	4	6	1	17.6	2517.6	3,700	9,315,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,120	-	-	9,315,120	0.3
1750	โฉนด	3404	9376	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	1,150	2,079,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,890	-	2,079,890	-	-
1751	โฉนด	3405	9377	ต.แม่สอด	4	16	1	64	6564	1,050	6,892,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,200	-	-	6,892,200	0.3
1752	โฉนด	3467	9380	ต.แม่สอด	3	3	2	23.3	1423.3	1,150	1,636,795	2314	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	12	2,328,480	14,303,520	15,940,315	-	-	15,940,315	0.3
1753	โฉนด	3469	9381	ต.แม่สอด	2	3	1	92.8	1392.8	3,150	4,387,320	2315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	7,400	2,812,000	13	449,920	2,362,080	6,749,400	-	-	6,749,400	0.02
1754	โฉนด	3470	9382	ต.แม่สอด	2	2	1	85.2	985.2	4,200	4,137,840	2316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	4	82,620	1,982,880	6,120,720	-	6,120,720	-	-
												2317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1755	โฉนด	3514	9385	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	6,000	151,200	2318	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	874,656	-	-	874,656	0.02
1756	โฉนด	3524	9386	ต.แม่สอด	2	0	2	5	205	30,000	6,150,000	2319	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	23	1,132,200	199,800	6,349,800	-	6,349,800	-	-
1757	โฉนด	3525	9387	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	7,200	549,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,360	-	-	549,360	0.02
1758	โฉนด	3526	9388	ต.แม่สอด	2	0	1	18.2	118.2	7,200	851,040	2320	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	46	1,732,192	547,008	1,398,048	-	-	1,398,048	0.02
1759	โฉนด	3548	9390	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	30,000	4,920,000	2321	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	7,623,360	-	7,623,360	-	-
1760	โฉนด	3559	9391	ต.แม่สอด	4	0	1	24.6	124.6	4,200	523,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,320	-	-	523,320	0.3
1761	โฉนด	3566	9392	ต.แม่สอด	1	7	1	72.7	2972.7	1,350	4,013,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013,145	-	4,013,145	-	-
1762	โฉนด	3630	9395	ต.แม่สอด	2	0	1	62.3	162.3	5,700	925,110	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	21	228,096	484,704	1,409,814	-	1,409,814	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	453,600	19	-	199,584	345,184	-	-	345,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.4	62.4	5,300	330,720		ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	453,600	19	-	199,584	345,184	-	-	345,184	0.02
1763	โฉนด	3693	9399	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	5,300	330,720	2323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117.04	100	7,450	871,948	12	435,974	435,974	766,694	-	766,694	-	-
1764	โฉนด	3782	9402	ต.แม่สอด	3	1	1	6	506	30,000	15,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180,000	-	-	15,180,000	0.3
1765	โฉนด	3790	9403	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	9,000	576,000	2324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,400	1,894,400	11	227,328	1,667,072	2,243,072	-	-	2,243,072	0.3
					3	0	1	87.6	187.6	9,000	1,688,400	2325	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	750.2	100	5,650	4,238,630	11	508,636	3,729,994	5,418,394	-	-	5,418,394	0.3
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	2326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	560,768	-	-	560,768	0.02
1766	โฉนด	3793	9404	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	12,000	1,165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,200	-	-	1,165,200	0.3
1767	โฉนด	3827	9406	ต.แม่สอด	4	3	2	17.1	1417.1	1,800	2,550,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,780	-	-	2,550,780	0.6
1768	โฉนด	3831	9407	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	4,500	445,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050	-	-	445,050	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1769	โฉนด	3833	9408	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	4,500	413,550	2327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	854,190	-	854,190	-	-
1770	โฉนด	3835	9410	ต.แม่สอด	4	0	1	97	197	4,500	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
1771	โฉนด	3899	9411	ต.แม่สอด	3	0	0	56.1	56.1	5,200	291,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720	-	-	291,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	118,400	13	-	-	124,800	-	-	124,800	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	1,302,400	13	-	705,664	830,464	-	-	830,464	0.02
1772	โฉนด	3913	9416	ต.แม่สอด	2	0	1	10.9	110.9	5,200	576,680	2328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,119,056	-	-	1,119,056	0.02
1773	โฉนด	3918	9418	ต.แม่สอด	2	0	1	31.6	131.6	26,500	3,487,400	2329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	377	100	8,100	3,053,700	41	2,198,664	855,036	4,342,436	-	4,342,436	-	-
1774	โฉนด	3922	9420	ต.แม่สอด	4	0	0	93.9	93.9	1,100	103,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,290	-	-	103,290	0.3
1775	โฉนด	3924	9422	ต.แม่สอด	3	0	0	18.1	18.1	26,500	479,650	2330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,530,922	-	-	1,530,922	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1776	โฉนด	3932	9426	ต.แม่สอด	1	0	1	4.1	104.1	30,000	3,123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,000	-	3,123,000	-	-
1777	โฉนด	3934	9427	ต.แม่สอด	3	0	2	37.9	237.9	30,000	7,137,000	2331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108.17	100	2,650	286,651	8	22,932	263,718	7,400,718	-	-	7,400,718	0.3
1778	โฉนด	3939	9428	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	6,400	738,560	2332	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	10	411,840	3,706,560	4,445,120	-	-	4,445,120	0.02
1779	โฉนด	3955	9430	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	4,500	479,700	2333	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	8	312,900	730,100	1,209,800	-	1,209,800	-	-
1780	โฉนด	3963	9435	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	2,750	254,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,650	-	-	254,650	0.02
1781	โฉนด	4015	9439	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750	2334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	14	271,728	1,237,872	1,685,622	-	-	1,685,622	0.02
1782	โฉนด	4018	9442	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1783	โฉนด	4132	9447	ต.แม่สอด	2	3	1	33.1	1333.1	22,500	29,994,750	2335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273.06	100	7,400	2,020,644	18	525,367	1,495,277	31,490,027	-	-	31,490,027	0.02
												2336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	7,400	1,847,040	18	480,230	1,366,810	1,366,810	-	-	1,366,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	7,400	1,687,200	18	438,672	1,248,528	1,248,528	-	-	1,248,528	0.02
												2338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	18	646,464	1,839,936	1,839,936	-	-	1,839,936	0.02
1784	โฉนด	4134	9448	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,500	444,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,150	-	-	444,150	0.6
1785	โฉนด	4138	9450	ต.แม่สอด	4	0	2	15.8	215.8	5,600	1,208,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,480	-	-	1,208,480	0.3
1786	โฉนด	4246	9452	ต.แม่สอด	3	0	0	25.5	25.5	30,000	765,000	2339	510-ภัตตาคาร(66) 2ชั้น	ตึก	3	122.76	100	6,400	785,664	6	47,140	738,524	1,503,524	-	-	1,503,524	0.3
1787	โฉนด	4197	9455	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	5,600	309,400	2340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	442	100	7,400	3,270,800	31	2,780,180	490,620	800,020	-	-	309,400	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	400,010	-	400,010	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	400,010	-	400,010	0.3
					2	0	1	34.25	134.25	5,600	751,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800	-	-	751,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1788	โฉนด	4198	9456	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	2341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	32	635,850	541,650	916,650	-	-	375,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	42.67	-	-	32	-	-	-	391,135	-	391,135	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.33	-	-	32	-	-	-	525,515	-	525,515	0.02
					2	0	0	53.5	53.5	30,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.02
1789	โฉนด	4200	9457	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	30,000	4,389,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,389,000	-	4,389,000	-	-
1790	โฉนด	4204	9459	ต.แม่สอด	2	0	0	48.6	48.6	30,000	1,458,000	2342	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,844,624	-	-	2,844,624	0.02
1791	โฉนด	4210	9462	ต.แม่สอด	2	1	3	27.1	727.1	5,700	4,144,470	2343	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	33	4,045,500	304,500	4,448,970	-	-	4,448,970	0.02
1792	โฉนด	4212	9463	ต.แม่สอด	4	5	2	37	2237	5,700	12,750,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,900	-	-	12,750,900	0.3
1793	โฉนด	4140	9464	ต.แม่สอด	1	0	2	90.6	290.6	30,000	8,718,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,718,000	-	8,718,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โฉนด	4247	9465	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,500	445,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,950	-	-	445,950	0.3
1795	โฉนด	4248	9466	ต.แม่สอด	2	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410	2344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	19	443,424	33,376	826,786	-	826,786	-	-
1796	โฉนด	4254	9467	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,700	171,000	2345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	4	107,280	786,720	957,720	-	-	957,720	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	5,700	42,750	2346	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,750	202,500	4	24,300	178,200	220,950	-	-	220,950	0.3
					2	0	0	11	11	5,700	62,700	2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	22	121,176	235,224	297,924	-	-	297,924	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	5,700	25,650	2348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	22	124,713	9,387	35,037	-	-	35,037	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	5,700	54,150	2349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	22	263,283	19,817	73,967	-	-	73,967	0.02
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	2350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	22	83,142	6,258	23,358	-	-	23,358	0.02
					2	0	0	5	5	5,700	28,500	2351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	22	138,570	10,430	38,930	-	-	38,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	5,700	12,825	2352	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	22	62,357	4,694	17,519	-	-	17,519	0.02
					2	0	0	59.24	59.24	5,700	337,668	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.2	100	8,100	382,320	11	45,878	336,442	674,110	-	674,110	-	-
												2354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	11	184,437	1,352,538	1,352,538	-	1,352,538	-	-
					3	0	0	25	25	5,700	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
					2	0	0	4	4	5,700	22,800	2355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	31,144	-	-	31,144	0.02
					3	0	3	38.54	338.54	5,700	1,929,678		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,678	-	-	1,929,678	0.3
					2	1	0	13.47	413.47	5,700	2,356,779		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,779	-	2,356,779	-	-
1797	โฉนด	4256	9469	ต.แม่สอด	4	0	1	79.3	179.3	4,500	806,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,850	-	-	806,850	0.6
1798	โฉนด	4257	9470	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	4,500	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1799	โฉนด	4261	9472	ต.แม่สอด	1	0	2	0.4	200.4	4,500	901,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,800	-	901,800	-	-
1800	โฉนด	4262	9473	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,000	193,600	2356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	4	22,680	544,320	737,920	-	-	737,920	0.02
1801	โฉนด	4265	9474	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	4,500	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.6
1802	โฉนด	4266	9475	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	5,200	581,880	2357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,048,440	-	1,048,440	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	194,400	20	-	19,440	114,840	-	-	114,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	388,800	20	-	213,840	309,240	-	-	309,240	0.02
					2	0	0	78.6	78.6	5,300	416,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,580	-	-	416,580	0.02
1803	โฉนด	4315	9481	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	-	448,200	0.6
													ชั้นที่	-	3	-	84.83	-	1,643,895	15	-	1,256,310	2,691,750	-	-	2,691,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	15.17	-	294,030	15	-	-	1,435,440	-	-	1,435,440	0.02
					3	0	1	8.75	108.75	24,000	2,610,000	2358	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	435	100	5,300	2,305,500	5	115,275	2,190,225	4,800,225	-	-	4,800,225	0.3
					2	0	2	29.34	229.34	24,000	5,504,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,160	-	-	5,504,160	0.02
1804	โฉนด	3315	10262	ต.แม่สอด	2	0	2	21.3	221.3	30,000	6,639,000	2359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	20	498,852	37,548	6,676,548	-	6,676,548	-	-
1805	โฉนด	3396	10263	ต.แม่สอด	3	2	0	75.9	875.9	26,500	23,211,350	2360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	17	97,200	307,800	23,519,150	-	-	23,519,150	0.3
												2361	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	97.75	100	7,150	698,913	4	27,957	670,956	670,956	-	-	670,956	0.3
												2362	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	5,550	3,496,500	17	839,160	2,657,340	2,657,340	-	-	2,657,340	0.3
1806	โฉนด	3781	10266	ต.แม่สอด	1	1	0	34.4	434.4	30,000	13,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,032,000	-	13,032,000	-	-
1807	โฉนด	4253	10268	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	14,000	921,200	2363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	526.5	100	8,100	4,264,650	19	1,194,102	3,070,548	3,991,748	-	-	3,991,748	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	40.6	240.6	14,000	3,368,400	2364	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	962.5	100	3,450	3,320,625	19	929,775	2,390,850	5,759,250	-	-	5,759,250	0.3
					3	1	1	6	506	14,000	7,084,000	2365	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2024	100	6,300	12,751,200	19	3,570,336	9,180,864	16,264,864	-	-	16,264,864	0.3
					3	0	0	29.7	29.7	14,000	415,800	2366	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	119	100	6,000	714,000	19	199,920	514,080	929,880	-	-	929,880	0.3
					2	0	1	62	162	14,000	2,268,000	2367	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	7,800	5,054,400	19	1,415,232	3,639,168	5,907,168	-	-	5,907,168	0.02
					3	0	0	36.8	36.8	14,000	515,200	2368	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	6,750	992,250	19	277,830	714,420	1,229,620	-	-	1,229,620	0.3
					3	0	1	71.5	171.5	14,000	2,401,000	2369	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	686	100	6,300	4,321,800	19	1,210,104	3,111,696	5,512,696	-	-	5,512,696	0.3
					3	0	0	37.5	37.5	14,000	525,000	2370	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150.15	100	5,850	878,378	19	245,946	632,432	1,157,432	-	-	1,157,432	0.3
					2	20	3	68.2	8368.2	14,000	117,154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,154,800	-	50,000,000	67,154,800	0.03
1808	โฉนด	3176	10270	ต.แม่สอด	2	0	3	58.2	358.2	5,200	1,862,640	2371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	2,125,488	-	-	2,125,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												2373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												2374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												2375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												2376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												2377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
1809	โฉนด	3594	10273	ต.แม่สอด	4	0	3	24	324	1,400	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.6
1810	โฉนด	3619	10276	ต.แม่สอด	5	0	1	32.9	132.9	9,000	1,196,100	2378	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,400	1,243,200	37	1,056,720	186,480	1,382,580	-	-	1,196,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	37	-	-	-	197,571	-	197,571	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	37	-	-	-	1,185,009	1,185,009	-	-
1811	โฉนด	3620	10277	ต.แม่สอด	2	0	2	33.5	233.5	9,000	2,101,500	2379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	19	621,600	266,400	2,367,900	-	2,367,900	-	-
1812	โฉนด	3621	10278	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	9,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.6
												2380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	28	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
1813	โฉนด	3656	10290	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	2,600	77,220	2381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	458,244	-	-	458,244	0.02
												2382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	544,320	-	544,320	-	-
1814	โฉนด	3657	10291	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	2,600	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	-	122,200	0.6
1815	โฉนด	3659	10293	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	6,200	582,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,800	-	-	582,800	0.6
1816	โฉนด	3675	10294	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	6,200	521,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,420	-	-	521,420	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โฉนด	3680	10298	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	6,200	731,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,600	-	-	731,600	0.6
												2383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	17	329,588	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
1818	โฉนด	3685	10301	ต.แม่สอด	3	0	3	71.6	371.6	5,200	1,932,320	2384	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	301.6	100	8,000	2,412,800	7	168,896	2,243,904	4,176,224	-	-	4,176,224	0.3
												2385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	228	100	7,850	1,789,800	12	250,572	1,539,228	1,539,228	-	-	1,539,228	0.3
												2386	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	104	100	7,150	743,600	7	52,052	691,548	691,548	-	-	691,548	0.3
												2387	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24.9	100	6,000	149,400	7	10,458	138,942	138,942	-	-	138,942	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	526,500	4	-	484,380	568,880	-	-	568,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	526,500	4	-	484,380	568,880	-	-	568,880	0.02
					2	0	0	8.05	8.05	5,200	41,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,860	-	-	41,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1819	โฉนด	3687	10303	ต.แม่สอด	2	0	3	36.4	336.4	2,300	773,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,720	-	-	773,720	0.02
1820	โฉนด	3703	10305	ต.แม่สอด	2	0	2	46.1	246.1	2,300	566,030	2388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	591,062	-	591,062	-	-
												2389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												2390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												2391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												2392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	34	387,996	29,204	29,204	-	29,204	-	-
												2393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	34	324,162	234,738	234,738	-	234,738	-	-
1821	โฉนด	3706	10308	ต.แม่สอด	4	0	0	65.1	65.1	2,300	149,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,730	-	-	149,730	0.6
1822	โฉนด	3707	10309	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	2,300	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	-	179,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	3708	10310	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
1824	โฉนด	3710	10311	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	6,200	449,500	2394	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	9	109,515	203,385	652,885	-	652,885	-	-
1825	โฉนด	3711	10312	ต.แม่สอด	4	0	1	93.1	193.1	6,200	1,197,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,220	-	-	1,197,220	0.6
1826	โฉนด	3715	10315	ต.แม่สอด	2	0	1	85.3	185.3	5,200	963,560	2395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	1,489,256	-	-	1,489,256	0.02
1827	โฉนด	3730	10316	ต.แม่สอด	4	0	0	85.1	85.1	6,200	527,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,620	-	-	527,620	0.6
1828	โฉนด	3731	10317	ต.แม่สอด	2	0	2	24	224	5,200	1,164,800	2396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	28	415,710	31,290	1,196,090	-	1,196,090	-	-
1829	โฉนด	3735	10319	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	5,200	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.3
1830	โฉนด	3736	10320	ต.แม่สอด	3	0	1	18	118	5,200	613,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600	-	-	613,600	0.3
1831	โฉนด	3789	10325	ต.แม่สอด	3	0	1	76.9	176.9	10,500	1,857,450	2397	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	5785.5	100	7,700	44,548,350	17	10,691,604	33,856,746	35,714,196	-	-	35,714,196	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	3796	10327	ต.แม่สอด	3	0	0	6.1	6.1	15,000	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3
1833	โฉนด	3799	10329	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	7,900	727,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,590	-	-	727,590	0.6
1834	โฉนด	3801	10331	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	7,900	1,622,660	2398	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	1,672,724	-	1,672,724	-	-
1835	โฉนด	3802	10332	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	2399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	1,136,040	-	-	1,136,040	0.02
1836	โฉนด	3817	10333	ต.แม่สอด	4	0	1	9.5	109.5	5,100	558,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,450	-	-	558,450	0.6
												2400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	279,936	-	-	279,936	0.02
												2401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
1837	โฉนด	3821	10336	ต.แม่สอด	2	0	3	22.2	322.2	7,900	2,545,380	2402	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	18	410,048	66,752	2,612,132	-	-	2,612,132	0.02
												2403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	18	410,048	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โฉนด	3822	10337	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	5,100	198,900	2404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	852,084	-	852,084	-	-
1839	โฉนด	3826	10338	ต.แม่สอด	2	0	2	10.5	210.5	1,800	378,900	2405	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	31	484,995	36,505	415,405	-	415,405	-	-
1840	โฉนด	3828	10339	ต.แม่สอด	2	0	0	6.5	6.5	7,900	51,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,350	-	-	51,350	0.02
1841	โฉนด	3829	10340	ต.แม่สอด	4	0	2	84.8	284.8	7,900	2,249,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,920	-	-	2,249,920	0.3
1842	โฉนด	3830	10341	ต.แม่สอด	2	0	2	94.3	294.3	7,900	2,324,970	2406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	18	615,072	100,128	2,425,098	-	-	2,425,098	0.02
1843	โฉนด	3850	10342	ต.แม่สอด	4	0	0	79.6	79.6	6,500	517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400	-	-	517,400	0.3
1844	โฉนด	3851	10343	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	11,000	856,900	2407	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	28	754,800	133,200	990,100	-	-	990,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	251,200	9	-	183,376	315,376	-	-	315,376	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	502,400	9	-	434,576	566,576	-	-	566,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.9	19.9	11,000	218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900	-	-	218,900	0.02
1845	โฉนด	3898	10347	ต.แม่สอด	3	2	0	33.4	833.4	4,550	3,791,970	2408	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	30	327,600	327,600	4,119,570	-	-	4,119,570	0.3
1846	โฉนด	4264	10351	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	5,300	932,270	2409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	1,159,598	-	-	1,159,598	0.02
												2410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												2411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												2412	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												2413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												2414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												2415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2416	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
1847	โฉนด	3054	10352	ต.แม่สอด	1	4	1	83.4	1783.4	9,650	17,209,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,209,810	-	17,209,810	-	-
1848	โฉนด	3156	10353	ต.แม่สอด	3	0	0	34.5	34.5	30,000	1,035,000	2417	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	138	100	6,750	931,500	7	65,205	866,295	1,901,295	-	-	1,901,295	0.3
					3	0	0	30	30	30,000	900,000	2418	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	7	56,700	753,300	1,653,300	-	-	1,653,300	0.3
					2	0	0	15	15	30,000	450,000	2419	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	7	28,350	376,650	826,650	-	-	826,650	0.02
					3	0	0	75.9	75.9	30,000	2,277,000	2420	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	303.6	100	3,750	1,138,500	7	79,695	1,058,805	3,335,805	-	-	3,335,805	0.3
					5	0	0	43.75	43.75	30,000	1,312,500	2421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	175	100	7,400	1,295,000	7	90,650	1,204,350	2,516,850	-	-	1,312,500	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	81.71	-	-	7	-	-	-	2,056,518	-	2,056,518	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	18.29	-	-	7	-	-	-	460,332	-	460,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	38.59	38.59	30,000	1,157,700	2422	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	154.38	100	6,750	1,042,065	7	72,945	969,120	2,126,820	-	-	1,157,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.49	-	-	7	-	-	-	1,669,341	-	1,669,341	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	21.51	-	-	7	-	-	-	457,479	-	457,479	0.02
					3	0	0	31.88	31.88	30,000	956,400	2423	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	6,750	860,625	7	60,244	800,381	1,756,781	-	-	1,756,781	0.3
					3	0	0	37.5	37.5	30,000	1,125,000	2424	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,400	1,110,000	7	77,700	1,032,300	2,157,300	-	-	2,157,300	0.3
					3	0	0	8.75	8.75	30,000	262,500	2425	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,750	236,250	2	4,725	231,525	494,025	-	-	494,025	0.3
					3	2	1	87.04	987.04	30,000	29,611,200	2426	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1107.5	100	6,750	7,475,625	22	2,541,713	4,933,913	34,545,113	-	-	34,545,113	0.3
					5	0	0	59.38	59.38	30,000	1,781,400	2427	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	237.5	100	6,750	1,603,125	3	48,094	1,555,031	3,336,431	-	-	1,781,400	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	30	-	-	3	-	-	-	1,000,929	-	1,000,929	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	3	-	-	-	2,335,502	-	2,335,502	0.02
					3	0	0	56.1	56.1	30,000	1,683,000	2428	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224.25	100	6,750	1,513,688	12	211,916	1,301,771	2,984,771	-	-	2,984,771	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	30,000	262,500	2429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	12	39,690	243,810	506,310	-	-	506,310	0.02
					3	0	0	47.82	47.82	30,000	1,434,600	2430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	191.25	100	7,400	1,415,250	12	198,135	1,217,115	2,651,715	-	-	2,651,715	0.3
					2	0	0	38.75	38.75	30,000	1,162,500	2431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	7,400	1,147,000	12	160,580	986,420	2,148,920	-	2,148,920	-	-
1849	โฉนด	3160	10354	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	30,000	2,961,000	2432	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	517	100	7,700	3,980,900	6	238,854	3,742,046	6,703,046	-	-	6,703,046	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	1,177,500	21	-	-	3,042,000	-	-	3,042,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	70	-	2,747,500	21	-	1,491,500	4,533,500	-	-	4,533,500	0.02
1850	โฉนด	3174	10356	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	5,200	425,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,360	-	-	425,360	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	3175	10357	ต.แม่สอด	4	0	1	39.2	139.2	5,200	723,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,840	-	-	723,840	0.6
1852	โฉนด	3194	10360	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	30,000	5,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760,000	-	-	5,760,000	0.6
1853	โฉนด	3196	10362	ต.แม่สอด	3	0	0	70	70	30,000	2,100,000	2433	510-อัดตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,400	1,792,000	9	161,280	1,630,720	3,730,720	-	-	3,730,720	0.02
					2	0	1	24	124	30,000	3,720,000	2434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	3,896,904	-	-	3,896,904	0.02
1854	โฉนด	5095	10364	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-
1855	โฉนด	3265	10366	ต.แม่สอด	3	0	3	25.6	325.6	30,000	9,768,000	2435	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	35	1,029,600	686,400	10,454,400	-	-	10,454,400	0.3
1856	โฉนด	3269	10368	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	26,500	1,325,000	2436	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	600	100	7,150	4,290,000	23	1,544,400	2,745,600	4,070,600	-	-	1,325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	1,356,731	-	1,356,731	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	2,713,869	-	2,713,869	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	0	35.6	1235.6	26,500	32,743,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,743,400	-	-	32,743,400	0.02
1857	โฉนด	3282	10370	ต.แม่สอด	2	2	1	43.9	943.9	22,500	21,237,750	2437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	375	100	8,100	3,037,500	14	546,750	2,490,750	23,728,500	-	-	23,728,500	0.02
												2438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	14	160,920	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
												2439	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	14	14,310	65,190	65,190	-	-	65,190	0.02
1858	โฉนด	3322	10373	ต.แม่สอด	1	0	1	18.1	118.1	30,000	3,543,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,000	-	3,543,000	-	-
1859	โฉนด	3343	10374	ต.แม่สอด	3	8	1	64.8	3364.8	15,000	50,472,000	2440	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4275	100	2,650	11,328,750	9	1,019,588	10,309,163	60,781,163	-	-	60,781,163	0.3
1860	โฉนด	3344	10375	ต.แม่สอด	3	10	3	8.2	4308.2	15,000	64,623,000	2441	511/1-ห้างสรรพสินค้า 2ชั้น	ตึก	3	35340	100	9,300	328,662,000	9	29,579,580	299,082,420	363,705,420	-	-	363,705,420	0.3
1861	โฉนด	3384	10378	ต.แม่สอด	3	1	2	72.2	672.2	26,500	17,813,300	2442	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.5	100	5,650	5,330,775	23	1,919,079	3,411,696	21,224,996	-	-	21,224,996	0.3
												2443	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,550	305,250	23	109,890	195,360	195,360	-	-	195,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2444	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	230	100	5,550	1,276,500	23	459,540	816,960	816,960	-	-	816,960	0.3
												2445	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	368	100	5,550	2,042,400	23	735,264	1,307,136	1,307,136	-	-	1,307,136	0.3
1862	โฉนด	3402	10384	ต.แม่สอด	3	9	2	5.4	3805.4	20,000	76,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,108,000	-	-	76,108,000	0.3
1863	โฉนด	3403	10385	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	22,500	63,000,000	2446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2800	100	2,650	7,420,000	10	742,000	6,678,000	69,678,000	-	-	69,678,000	0.3
1864	โฉนด	3535	10389	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	43,000	9,920,100	2447	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	23	199,800	355,200	10,275,300	-	-	10,275,300	0.02
												2448	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	454,656	-	-	454,656	0.02
1865	โฉนด	3590	10392	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	275,952	-	275,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	827,856	-	827,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	275,952	-	275,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	827,856	-	827,856	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2451	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	275,952	-	275,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	827,856	-	827,856	0.02
					2	0	0	90.5	90.5	43,000	3,891,500	2452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,400	1,740,480	53	1,479,408	261,072	4,152,572	-	4,152,572	-	-
1866	โฉนด	3593	10394	ต.แม่สอด	2	0	2	81.8	281.8	43,000	12,117,400	2453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	29	1,006,400	177,600	12,295,000	-	12,295,000	-	-
1867	โฉนด	3595	10395	ต.แม่สอด	4	0	1	64.4	164.4	32,500	5,343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,343,000	-	-	5,343,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1868	โฉนด	3616	10400	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	9,000	1,503,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000	-	-	1,503,000	0.3
1869	โฉนด	3628	10404	ต.แม่สอด	4	0	1	96.4	196.4	37,500	7,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,365,000	-	-	7,365,000	0.6
1870	โฉนด	3643	10405	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2454	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	18	489,840	1,394,160	2,426,160	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	970,464	-	970,464	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	1,455,696	1,455,696	-	-
					2	0	0	85.4	85.4	43,000	3,672,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,200	-	3,672,200	-	-
1871	โฉนด	3734	10408	ต.แม่สอด	3	0	2	34.1	234.1	43,000	10,066,300	2455	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2450	100	9,300	22,785,000	11	2,734,200	20,050,800	30,117,100	-	-	30,117,100	0.3
1872	โฉนด	3739	10409	ต.แม่สอด	3	0	2	48.1	248.1	43,000	10,668,300	2456	513-โรงงาน	ตึก	3	525	100	6,300	3,307,500	23	1,190,700	2,116,800	12,785,100	-	-	12,785,100	0.3
1873	โฉนด	3761	10411	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	43,000	4,773,000	2457	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	63	1,213,650	91,350	4,864,350	-	4,864,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	3792	10415	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	43,000	4,214,000	2458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	5,471,120	-	-	5,471,120	0.02
1875	โฉนด	3927	10421	ต.แม่สอด	4	1	0	34.7	434.7	30,000	13,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,041,000	-	-	13,041,000	0.3
1876	โฉนด	2927	10423	ต.แม่สอด	3	0	1	37.7	137.7	3,250	447,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,525	-	-	447,525	0.3
1877	โฉนด	3159	10424	ต.แม่สอด	3	0	0	97.5	97.5	30,000	2,925,000	2459	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.2	100	7,450	292,040	8	87,612	204,428	3,129,428	-	-	3,129,428	0.3
												2460	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	629.95	100	5,650	3,559,218	23	1,281,318	2,277,899	2,277,899	-	-	2,277,899	0.3
1878	โฉนด	3230	10425	ต.แม่สอด	3	0	2	83.6	283.6	30,000	8,508,000	2461	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	30	1,108,800	1,108,800	9,616,800	-	-	9,616,800	0.3
												2462	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	427.5	100	7,700	3,291,750	30	1,645,875	1,645,875	1,645,875	-	-	1,645,875	0.3
1879	โฉนด	3515	10429	ต.แม่สอด	1	4	2	83.2	1883.2	26,500	49,904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,904,800	-	49,904,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.94	-	251,200	25	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	28.4	-	1,444,400	25	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	502,400	25	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	56.79	-	2,888,800	25	-	854,080	2,474,080	-	-	2,474,080	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	2463	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	3	6,660	215,340	440,340	-	-	440,340	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	2464	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	20	87,750	204,750	579,750	-	-	579,750	0.3
					2	0	1	6.2	106.2	30,000	3,186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,000	-	-	3,186,000	0.02
1880	โฉนด	3309	10437	ต.แม่สอด	3	1	0	64.2	464.2	26,500	12,301,300	2465	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	959.4	100	7,150	6,859,710	27	3,018,272	3,841,438	16,142,738	-	-	16,142,738	0.3
1881	โฉนด	3323	10438	ต.แม่สอด	2	2	1	71.8	971.8	4,500	4,373,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,373,100	-	-	4,373,100	0.02
1882	โฉนด	3342	10439	ต.แม่สอด	3	6	0	52.6	2452.6	15,000	36,789,000	2466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2125	100	2,650	5,631,250	9	506,813	5,124,438	41,913,438	-	-	41,913,438	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1883	โฉนด	3646	10440	ต.แม่สอด	3	0	3	93	393	5,200	2,043,600	2467	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	4800	100	9,900	47,520,000	11	5,702,400	41,817,600	43,861,200	-	-	43,861,200	0.3
1884	โฉนด	3741	10441	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	43,000	161,250	2468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	26	51,030	70,470	231,720	-	-	231,720	0.3
					2	0	0	79.05	79.05	43,000	3,399,150	2469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	41	374,139	28,161	3,427,311	-	3,427,311	-	-
1885	โฉนด	3742	10442	ต.แม่สอด	4	0	2	15	215	43,000	9,245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,245,000	-	-	9,245,000	0.6
1886	โฉนด	3743	10443	ต.แม่สอด	4	0	1	81.4	181.4	43,000	7,800,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,200	-	-	7,800,200	0.3
1887	โฉนด	4276	10448	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	5,200	526,240	2470	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	33	1,245,420	219,780	746,020	-	746,020	-	-
1888	โฉนด	4288	10460	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1889	โฉนด	4290	10462	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
1890	โฉนด	4294	10466	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	5,200	573,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,560	-	-	573,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1891	โฉนด	4295	10467	ต.แม่สอด	4	0	0	97.6	97.6	5,200	507,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,520	-	-	507,520	0.3
1892	โฉนด	4296	10468	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	5,200	489,320	2471	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	32	1,132,740	85,260	574,580	-	-	574,580	0.02
1893	โฉนด	4298	10470	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	5,200	505,960	2472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	179.4	100	7,400	1,327,560	30	1,128,426	199,134	705,094	-	705,094	-	-
1894	โฉนด	4299	10471	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,200	515,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,320	-	-	515,320	0.3
1895	โฉนด	4301	10473	ต.แม่สอด	2	0	1	39.3	139.3	5,300	738,290	2473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	274	100	8,100	2,219,400	16	488,268	1,731,132	2,469,422	-	-	2,469,422	0.02
												2474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	16	28,512	101,088	101,088	-	-	101,088	0.02
1896	โฉนด	4305	10477	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
1897	โฉนด	4306	10478	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
1898	โฉนด	4307	10479	ต.แม่สอด	1	0	1	12.3	112.3	5,200	583,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,960	-	583,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1899	โฉนด	4308	10480	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	-	511,160	0.3
1900	โฉนด	4309	10481	ต.แม่สอด	4	0	0	96.4	96.4	5,200	501,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,280	-	-	501,280	0.3
1901	โฉนด	4310	10482	ต.แม่สอด	4	0	1	71.3	171.3	5,200	890,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,760	-	-	890,760	0.3
1902	โฉนด	4311	10483	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,200	510,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,120	-	-	510,120	0.3
1903	โฉนด	4312	10484	ต.แม่สอด	4	0	0	99.2	99.2	5,200	515,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840	-	-	515,840	0.3
1904	โฉนด	4313	10485	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	5,200	510,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,640	-	-	510,640	0.3
1905	โฉนด	4314	10486	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	-	511,160	0.3
1906	โฉนด	3040	10487	ต.แม่สอด	1	2	0	22.3	822.3	1,400	1,151,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,220	-	1,151,220	-	-
1907	โฉนด	3061	10488	ต.แม่สอด	3	0	0	40.8	40.8	11,000	448,800	2475	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1774.5	100	9,300	16,502,850	14	2,970,513	13,532,337	13,981,137	-	-	13,981,137	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	3099	10496	ต.แม่สอด	1	0	2	21.8	221.8	11,000	2,439,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,800	-	2,439,800	-	-
1909	โฉนด	3135	10498	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	6,400	1,288,320	2476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	1,643,520	-	-	1,643,520	0.02
												2477	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
1910	โฉนด	3177	10499	ต.แม่สอด	3	0	1	15.7	115.7	5,200	601,640	2478	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394.12	100	5,650	2,226,778	23	801,640	1,425,138	2,026,778	-	-	2,026,778	0.3
												2479	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	6,000	129,600	6	7,776	121,824	121,824	-	-	121,824	0.3
1911	โฉนด	3181	10500	ต.แม่สอด	4	1	2	24	624	1,350	842,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,400	-	-	842,400	0.6
1912	โฉนด	3184	10503	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	8,750	2,149,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,875	-	-	2,149,875	0.3
1913	โฉนด	3211	10506	ต.แม่สอด	3	1	0	1.2	401.2	5,200	2,086,240	2480	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1368	100	3,450	4,719,600	8	377,568	4,342,032	6,428,272	-	-	6,428,272	0.3
1914	โฉนด	3232	10508	ต.แม่สอด	3	0	2	13	213	5,200	1,107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600	-	-	1,107,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1915	โฉนด	3262	10509	ต.แม่สอด	1	6	0	0	2400	5,650	13,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,560,000	-	13,560,000	-	-
1916	โฉนด	3316	10512	ต.แม่สอด	1	8	0	37.7	3237.7	3,500	11,331,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,331,950	-	11,331,950	-	-
1917	โฉนด	3349	10514	ต.แม่สอด	1	12	0	66.1	4866.1	1,200	5,839,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,839,320	-	5,839,320	-	-
1918	โฉนด	3365	10516	ต.แม่สอด	3	0	2	54.1	254.1	6,700	1,702,470	2481	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	288	100	7,150	2,059,200	18	1,338,480	720,720	2,423,190	-	-	2,423,190	0.3
1919	โฉนด	3368	10517	ต.แม่สอด	2	1	3	98.3	798.3	6,750	5,388,525	2482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49.5	100	7,450	368,775	33	342,961	25,814	5,414,339	-	-	5,414,339	0.02
												2483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
												2484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
1920	โฉนด	3375	10520	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	5,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6
1921	โฉนด	3378	10522	ต.แม่สอด	4	0	2	41	241	1,350	325,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350	-	-	325,350	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1922	โฉนด	3413	10526	ต.แม่สอด	1	21	1	15.9	8515.9	1,850	15,754,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,754,415	-	15,754,415	-	-
1923	โฉนด	3414	10527	ต.แม่สอด	1	13	1	23.3	5323.3	2,100	11,178,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,178,930	-	11,178,930	-	-
1924	โฉนด	3419	10528	ต.แม่สอด	3	1	0	87.5	487.5	1,250	609,375	2485	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	813.8	100	2,250	1,831,050	17	439,452	1,391,598	2,000,973	-	-	2,000,973	0.3
												2486	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	622.5	100	2,250	1,400,625	17	336,150	1,064,475	1,064,475	-	-	1,064,475	0.3
												2487	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	265.68	100	2,250	597,780	17	143,467	454,313	454,313	-	-	454,313	0.3
												2488	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,250	378,000	17	90,720	287,280	287,280	-	-	287,280	0.3
					2	0	0	20	20	1,250	25,000	2489	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	502,280	-	-	502,280	0.02
												2490	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	477,280	-	-	477,280	0.02
1925	โฉนด	3420	10529	ต.แม่สอด	1	11	2	96.4	4696.4	1,700	7,983,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,983,880	-	7,983,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	โฉนด	3422	10531	ต.แม่สอด	1	3	3	19.1	1519.1	1,100	1,671,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,010	-	-	1,671,010	0.01
1927	โฉนด	3426	10533	ต.แม่สอด	4	9	2	68.4	3868.4	1,050	4,061,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,061,820	-	-	4,061,820	0.6
1928	โฉนด	3430	10534	ต.แม่สอด	2	0	2	80.5	280.5	1,500	420,750	2491	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	857.28	100	7,400	6,343,872	2	253,755	6,090,117	6,510,867	-	-	6,510,867	0.02
												2492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	3	20,412	659,988	659,988	-	-	659,988	0.02
1929	โฉนด	3452	10536	ต.แม่สอด	4	19	0	92.5	7692.5	940	7,230,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,230,950	-	-	7,230,950	0.6
1930	โฉนด	3466	10542	ต.แม่สอด	3	9	3	93.4	3993.4	1,150	4,592,410	2493	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	12	2,328,480	14,303,520	18,895,930	-	-	18,895,930	0.3
1931	โฉนด	3517	10544	ต.แม่สอด	4	0	1	95	195	5,200	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.3
1932	โฉนด	3536	10546	ต.แม่สอด	1	6	1	77.2	2577.2	800	2,061,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,760	-	2,061,760	-	-
1933	โฉนด	3543	10550	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	4,200	327,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,180	-	-	327,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	3561	10552	ต.แม่สอด	4	0	2	45	245	1,600	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.6
1935	โฉนด	3573	10559	ต.แม่สอด	1	0	3	31.5	331.5	1,800	596,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700	-	596,700	-	-
1936	โฉนด	3600	10561	ต.แม่สอด	2	0	2	54.9	254.9	6,500	1,656,850	2494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	15	534,600	2,138,400	3,795,250	-	3,795,250	-	-
1937	โฉนด	3683	10566	ต.แม่สอด	2	0	3	9.5	309.5	5,450	1,686,775	2495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	38	415,710	31,290	1,718,065	-	1,718,065	-	-
1938	โฉนด	3709	10567	ต.แม่สอด	4	0	1	61.1	161.1	6,200	998,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,820	-	-	998,820	0.6
1939	โฉนด	3733	10569	ต.แม่สอด	4	0	1	31	131	6,500	851,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500	-	-	851,500	0.6
1940	โฉนด	3738	10571	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,200	838,760	2496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	8,100	7,776,000	23	2,799,360	4,976,640	5,815,400	-	-	5,815,400	0.02
1941	โฉนด	3798	10575	ต.แม่สอด	4	4	1	87.8	1787.8	2,000	3,575,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,600	-	-	3,575,600	0.3
1942	โฉนด	3823	10576	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	7,900	572,750	2497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	980,990	-	-	980,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1943	โฉนด	3824	10577	ต.แม่สอด	๔	0	1	45.1	145.1	2,300	333,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,730	-	-	333,730	0.6
1944	โฉนด	3151	10580	ต.แม่สอด	๒	0	1	19.9	119.9	6,400	767,360	2498	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	31	704,480	124,320	891,680	-	-	891,680	0.02
												2499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	49	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
1945	โฉนด	3052	10581	ต.แม่สอด	๒	0	1	85.5	185.5	11,000	2,040,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,500	-	-	2,040,500	0.02
1946	โฉนด	3068	10582	ต.แม่สอด	๑	2	0	89.9	889.9	2,000	1,779,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,800	-	1,779,800	-	-
1947	โฉนด	3185	10583	ต.แม่สอด	๔	9	3	89.1	3989.1	880	3,510,408		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,408	-	-	3,510,408	0.6
1948	โฉนด	3186	10584	ต.แม่สอด	๔	1	0	79.1	479.1	900	431,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,190	-	-	431,190	0.6
1949	โฉนด	3222	10585	ต.แม่สอด	๑	10	0	7.6	4007.6	680	2,725,168		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,168	-	2,725,168	-	-
1950	โฉนด	3225	10586	ต.แม่สอด	๔	16	2	32.2	6632.2	880	5,836,336		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,836,336	-	-	5,836,336	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	3286	10589	ต.แม่สอด	1	17	2	60.8	7060.8	3,900	27,537,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,537,120	-	27,537,120	-	-
1952	โฉนด	3325	10590	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	42,500	467,500	2500	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	9	62,172	628,628	1,096,128	-	-	467,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.59	-	-	9	-	-	-	346,267	-	346,267	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.41	-	-	9	-	-	-	749,861	-	749,861	0.02
					5	0	0	11	11	42,500	467,500	2501	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	9	62,172	628,628	1,096,128	-	-	467,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	9	-	-	-	493,258	-	493,258	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	55	-	-	9	-	-	-	602,870	-	602,870	0.02
					5	0	0	13	13	42,500	552,500	2502	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	9	73,476	742,924	1,295,424	-	-	552,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	647,712	-	647,712	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	647,712	-	647,712	0.02
					5	0	0	39	39	42,500	1,657,500	2503	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	312	100	7,850	2,449,200	9	220,428	2,228,772	3,886,272	-	-	1,657,500	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	1,943,136	-	1,943,136	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	1,943,136	-	1,943,136	0.02
					2	0	0	64.7	64.7	42,500	2,749,750	2504	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	776.25	100	7,800	6,054,750	8	484,380	5,570,370	8,320,120	-	-	8,320,120	0.02
					2	0	0	75	75	42,500	3,187,500	2505	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	9	631,800	6,388,200	9,575,700	-	-	9,575,700	0.02
					2	0	0	24	24	42,500	1,020,000	2506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	7	17,808	236,592	1,256,592	-	-	1,256,592	0.02
					2	0	2	15.9	215.9	42,500	9,175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,175,750	-	-	9,175,750	0.02
1953	โฉนด	3358	10592	ต.แม่สอด	3	15	0	15.7	6015.7	15,000	90,235,500	2507	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2900	100	2,650	7,685,000	9	691,650	6,993,350	97,228,850	-	-	97,228,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โฉนด	3359	10593	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,800	115,200	2508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	846,144	-	-	846,144	0.02
					2	0	0	29.32	29.32	4,800	140,736	2509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234.6	100	8,100	1,900,260	9	171,023	1,729,237	1,869,973	-	-	1,869,973	0.02
					2	3	1	66.58	1366.58	4,800	6,559,584	2510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	13	233,280	1,224,720	7,784,304	-	7,784,304	-	-
1955	โฉนด	3360	10594	ต.แม่สอด	4	17	0	96.5	6896.5	1,100	7,586,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,586,150	-	-	7,586,150	0.3
1956	โฉนด	3366	10595	ต.แม่สอด	4	0	0	93.1	93.1	7,900	735,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,490	-	-	735,490	0.6
1957	โฉนด	3367	10596	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	9,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.6
1958	โฉนด	3261	10597	ต.แม่สอด	2	1	2	95	695	7,900	5,490,500	2511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1044	100	7,400	7,725,600	23	6,566,760	1,158,840	6,649,340	-	-	6,649,340	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.61	-	291,600	20	-	-	676,600	357,072	-	676,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.39	-	997,920	20	-	611,064	1,287,664	1,222,192	-	1,287,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	33.25	33.25	17,000	565,250	2512	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133	100	5,850	778,050	4	31,122	746,928	1,312,178	-	-	1,312,178	0.3
					2	0	0	49.05	49.05	17,000	833,850	2513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	4	35,640	855,360	1,689,210	-	-	1,689,210	0.02
1959	โฉนด	3372	10600	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	2,350	28,200	2514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	405,336	-	-	405,336	0.02
1960	โฉนด	3409	10602	ต.แม่สอด	2	1	0	61.8	461.8	10,000	4,618,000	2515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	5,823,280	-	-	5,823,280	0.02
1961	โฉนด	3411	10603	ต.แม่สอด	4	1	1	15.1	515.1	2,000	1,030,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,200	-	-	1,030,200	0.6
1962	โฉนด	3425	10606	ต.แม่สอด	4	9	3	52	3952	880	3,477,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,477,760	-	-	3,477,760	0.6
1963	โฉนด	3454	10609	ต.แม่สอด	1	9	0	98.1	3698.1	8,750	32,358,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,358,375	-	32,358,375	-	-
1964	โฉนด	3533	10617	ต.แม่สอด	1	7	0	44.5	2844.5	3,250	9,244,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,244,625	-	9,244,625	-	-
1965	โฉนด	3534	10618	ต.แม่สอด	4	18	1	86.3	7386.3	4,800	35,454,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,454,240	-	-	35,454,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1966	โฉนด	3538	10619	ต.แม่สอด	4	4	3	44.9	1944.9	3,150	6,126,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,126,435	-	-	6,126,435	0.3
1967	โฉนด	3568	10623	ต.แม่สอด	1	19	2	9.8	7809.8	1,350	10,543,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,543,230	-	10,543,230	-	-
1968	โฉนด	3572	10624	ต.แม่สอด	1	1	0	44.4	444.4	1,800	799,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920	-	799,920	-	-
1969	โฉนด	3587	10625	ต.แม่สอด	1	9	3	47.7	3947.7	1,150	4,539,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,855	-	4,539,855	-	-
1970	โฉนด	3679	10627	ต.แม่สอด	4	3	2	17.7	1417.7	6,200	8,789,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,789,740	-	-	8,789,740	0.6
1971	โฉนด	3768	10629	ต.แม่สอด	1	0	3	25.1	325.1	2,600	845,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,260	-	845,260	-	-
1972	โฉนด	3996	10636	ต.แม่สอด	3	0	1	6.4	106.4	6,400	680,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,960	-	-	680,960	0.3
1973	โฉนด	13594	10637	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	6,400	628,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,480	-	-	628,480	0.3
1974	โฉนด	3998	10638	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	5,200	843,440	2516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,450	1,162,200	27	1,080,846	81,354	924,794	-	-	924,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2517	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.75	100	7,450	728,238	10	291,295	436,943	436,943	-	-	436,943	0.02
1975	โฉนด	3915	10640	ต.แม่สอด	4	2	0	48.4	848.4	10,500	8,908,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,908,200	-	-	8,908,200	0.6
1976	โฉนด	3933	10641	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	1,200	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
1977	โฉนด	4005	10649	ต.แม่สอด	4	0	1	6.7	106.7	800	85,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360	-	-	85,360	0.3
1978	โฉนด	4006	10650	ต.แม่สอด	4	0	1	3.2	103.2	800	82,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,560	-	-	82,560	0.3
1979	โฉนด	4007	10651	ต.แม่สอด	3	0	1	1.7	101.7	800	81,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,360	-	-	81,360	0.3
1980	โฉนด	4008	10652	ต.แม่สอด	3	0	1	2	102	800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
1981	โฉนด	4137	10654	ต.แม่สอด	4	0	1	6.5	106.5	5,200	553,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800	-	-	553,800	0.3
1982	โฉนด	4150	10657	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,300	854,360	2518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	18	410,670	1,168,830	2,023,190	-	2,023,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โฉนด	4173	10659	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1984	โฉนด	4260	10663	ต.แม่สอด	4	0	1	45.1	145.1	4,500	652,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,950	-	-	652,950	0.6
1985	โฉนด	4318	10667	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1986	โฉนด	4316	10668	ต.แม่สอด	2	0	2	8.1	208.1	11,000	2,289,100	2519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,400	543,900	16	119,658	424,242	2,713,342	-	-	2,713,342	0.02
												2520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	16	68,376	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												2521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	16	68,376	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												2522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	16	68,376	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
1987	โฉนด	3418	10672	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	4,500	400,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500	-	-	400,500	0.6
1988	โฉนด	3973	10674	ต.แม่สอด	3	0	2	66.6	266.6	43,000	11,463,800	2523	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1843.2	100	9,300	17,141,760	14	3,085,517	14,056,243	25,520,043	-	-	25,520,043	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	โฉนด	4336	10676	ต.แม่สอด	4	0	3	73.9	373.9	2,700	1,009,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,530	-	-	1,009,530	0.6
1990	โฉนด	3187	10677	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	1,450	27,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,985	-	-	27,985	0.6
1991	โฉนด	3188	10678	ต.แม่สอด	3	1	0	18.9	418.9	4,200	1,759,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,380	-	-	1,759,380	0.3
1992	โฉนด	895	10865	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	21,000	2,079,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000	-	-	2,079,000	0.3
1993	โฉนด	787	10874	ต.แม่สอด	1	2	3	22.9	1122.9	800	898,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,320	-	898,320	-	-
1994	โฉนด	6041	11043	ต.แม่ตาว	4	0	1	2.1	102.1	3,000	306,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300	-	-	306,300	0.6
1995	โฉนด	3062	11164	ต.แม่สอด	4	7	3	66.1	3166.1	6,850	21,687,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,687,785	-	-	21,687,785	0.3
1996	โฉนด	3581	11176	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	7,200	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
					3	0	3	58.1	358.1	7,200	2,578,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,320	-	-	2,578,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	โฉนด	4335	11181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,300	236,520	2524	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	15	678,600	365,400	601,920	-	-	601,920	0.02
1998	โฉนด	4354	11182	ต.แม่สอด	1	0	3	62.1	362.1	8,750	3,168,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,375	-	3,168,375	-	-
1999	โฉนด	4321	11184	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750	2525	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	33	492,352	386,848	916,598	-	-	916,598	0.02
2000	โฉนด	4322	11185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	32,500	526,500	2526	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	33	492,352	386,848	913,348	-	-	913,348	0.02
2001	โฉนด	4348	11186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	2527	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	859,296	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1 -	-	2	-	77.78	-	-	45	-	-	-	668,360	-	668,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	45	-	-	-	190,936	-	190,936	0.3
					2	0	0	12	12	49,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
2002	โฉนด	4338	11187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2528	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	53	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.3	14.3	63,000	900,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	-	900,900	0.02
2003	โฉนด	4339	11188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2529	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	43	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	43	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	63,000	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.02
2004	โฉนด	4340	11189	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	43	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	43	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	63,000	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	-	428,400	0.02
2005	โฉนด	4341	11190	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	8,500	170,850	2531	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	168	100	5,300	890,400	43	676,704	213,696	384,546	-	-	384,546	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	1,004,800	43	-	2,512	884,512	913,146	-	884,512	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	314,000	43	-	-	882,000	285,366	-	882,000	0.3
					2	0	0	6	6	63,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
2006	โฉนด	4345	11194	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	49,000	901,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,600	-	-	901,600	0.02
2007	โฉนด	3331	11196	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	3,450	124,545	2532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	243,745	-	243,745	-	-
2008	โฉนด	3855	11197	ต.แม่สอด	1	3	3	53.9	1553.9	26,500	41,178,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,178,350	-	41,178,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2009	โฉนด	3328	11198	ต.แม่สอด	1	15	0	57.4	6057.4	2,200	13,326,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,326,280	-	13,326,280	-	-
2010	โฉนด	4377	11208	ต.แม่สอด	2	0	1	10.2	110.2	6,400	705,280	2533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	32	157,464	134,136	839,416	-	-	839,416	0.02
												2534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
												2535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
												2536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
												2537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
												2538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	23	44,361	3,339	3,339	-	-	3,339	0.02
2011	โฉนด	4380	11211	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,400	691,840	2539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	1,256,086	-	-	1,256,086	0.02
2012	โฉนด	4383	11214	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	6,400	249,600	2540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	8	260,480	923,520	1,173,120	-	-	1,173,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	1,218,240	-	-	1,218,240	0.02
												2542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	6	36,936	578,664	578,664	-	-	578,664	0.02
												2543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	178,848	-	-	178,848	0.02
2013	โฉนด	4386	11217	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	6,400	663,680	2544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	13	114,048	598,752	1,262,432	-	-	1,262,432	0.02
2014	โฉนด	4387	11218	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	6,400	732,800	2545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	1,374,320	-	-	1,374,320	0.02
2015	โฉนด	4390	11221	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	6,400	659,840	2546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	709,904	-	-	709,904	0.02
2016	โฉนด	4391	11222	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,400	711,040	2547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	33	830,280	146,520	857,560	-	-	857,560	0.02
												2548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	7.5	100	7,450	55,875	33	51,964	3,911	3,911	-	-	3,911	0.02
2017	โฉนด	4393	11224	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,500	132,000	2549	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	487,200	-	-	487,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.18	9.18	5,500	50,490	2550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	73.44	100	8,100	594,864	2	11,897	582,967	633,457	-	-	50,490	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	2	-	-	-	316,728	-	316,728	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	2	-	-	-	316,728	-	316,728	0.02
					2	0	0	59.52	59.52	5,500	327,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360	-	-	327,360	0.02
2018	โฉนด	3980	11235	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	7,200	813,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600	-	-	813,600	0.3
2019	โฉนด	3981	11236	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	7,200	208,080	2551	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	8	60,912	700,488	908,568	-	-	908,568	0.02
2020	โฉนด	3982	11237	ต.แม่สอด	4	0	1	38.6	138.6	7,200	997,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,920	-	-	997,920	0.6
					2	0	0	4.1	4.1	8,000	32,800	2552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	8,100	133,650	18	34,749	98,901	131,701	-	-	131,701	0.02
2021	โฉนด	3988	11243	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	7,200	105,120	2553	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	21	270,720	575,280	680,400	-	-	680,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	3989	11244	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	7,200	190,080	2554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	917,640	-	-	917,640	0.02
2023	โฉนด	3990	11245	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	7,200	332,640	2555	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	26	355,320	490,680	823,320	-	-	823,320	0.02
2024	โฉนด	4371	11246	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	5,700	165,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,870	-	-	165,870	0.02
2025	โฉนด	4366	11251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	2556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	867,132	-	-	867,132	0.02
2026	โฉนด	4367	11252	ต.แม่สอด	4	0	0	19.7	19.7	5,700	112,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,290	-	-	112,290	0.3
2027	โฉนด	4368	11253	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	5,100	268,260	2557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,288,860	-	1,288,860	-	-
2028	โฉนด	3494	11257	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	2558	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	302.4	100	7,900	2,388,960	11	286,675	2,102,285	3,463,085	-	-	3,463,085	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	682,560	11	-	395,885	1,756,685	-	-	1,756,685	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	1,706,400	11	-	1,419,725	2,780,525	-	-	2,780,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
2029	โฉนด	3495	11258	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	3,100	33,480	2559	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	11	143,338	1,051,142	1,084,622	-	-	1,084,622	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	341,280	11	-	197,942	231,422	-	-	231,422	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	853,200	11	-	709,862	743,342	-	-	743,342	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	3,100	16,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,430	-	-	16,430	0.02
2030	โฉนด	4356	11259	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	2560	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	1,484,220	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	33	-	-	-	395,841	-	395,841	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	33	-	-	-	1,088,379	-	1,088,379	0.02
					5	0	0	26.2	26.2	57,500	1,506,500	2561	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	2,128,220	-	-	1,506,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	33	-	-	-	567,596	-	567,596	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	33	-	-	-	1,560,624	-	1,560,624	0.02
2031	โฉนด	4357	11260	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	3,400	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	3,400	37,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,060	-	-	37,060	0.02
2032	โฉนด	4426	11261	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	17,000	340,000	2562	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	659,680	-	-	340,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.5	-	-	28	-	-	-	544,236	-	544,236	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	28	-	-	-	115,444	-	115,444	0.3
					2	0	0	79.5	79.5	17,000	1,351,500	2563	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	1,671,180	-	-	1,671,180	0.02
												2564	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	260	100	7,800	2,028,000	28	932,880	1,095,120	1,095,120	-	-	1,095,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	659,400	44	-	15,072	1,521,572	1,330,016	-	1,521,572	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	188,400	44	-	-	1,506,500	379,956	-	1,506,500	0.3
2033	โฉนด	4421	11266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	2565	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	43	1,008,672	318,528	1,008,528	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	43	-	-	-	288,136	-	288,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	43	-	-	-	720,392	492,867	227,525	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	362,250	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	188,400	43	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	942,000	43	-	82,896	772,896	-	-	772,896	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	188,400	43	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	942,000	43	-	82,896	772,896	-	-	772,896	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	57,500	316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250	-	-	316,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	188,400	53	-	-	511,875	-	-	511,875	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	800,700	53	-	48,984	560,859	-	-	560,859	0.02
					2	0	0	78.35	78.35	32,500	2,546,375	2566	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,850	1,153,950	53	877,002	276,948	2,823,323	-	-	2,823,323	0.02
												2567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,850	989,100	53	751,716	237,384	237,384	-	-	237,384	0.02
2034	โฉนด	4433	11270	ต.แม่สอด	3	0	0	1.8	1.8	63,000	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	-	1,039,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	4436	11273	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	32,500	484,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250	-	-	484,250	0.02
2036	โฉนด	4437	11274	ต.แม่สอด	2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250	2568	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,457,146	-	-	1,457,146	0.02
2037	โฉนด	4438	11275	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	2569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,632,646	-	-	1,632,646	0.02
2038	โฉนด	4439	11276	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500	2570	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,629,396	-	-	1,629,396	0.02
2039	โฉนด	4440	11277	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	49,000	842,800	2571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	31	979,680	904,320	1,747,120	-	-	1,747,120	0.02
2040	โฉนด	4441	11278	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	26,500	492,900	2572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	31	979,680	904,320	1,397,220	-	-	1,397,220	0.02
2041	โฉนด	4442	11279	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	26,500	532,650	2573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	31	979,680	904,320	1,436,970	-	-	1,436,970	0.02
2042	โฉนด	4430	11282	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	2574	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	23	294,408	523,392	1,146,892	-	-	623,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	23	-	-	-	158,156	-	158,156	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.21	-	-	23	-	-	-	988,736	-	988,736	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	2575	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	23	294,408	523,392	1,146,892	-	-	623,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	23	-	-	-	158,156	-	158,156	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.21	-	-	23	-	-	-	988,736	-	988,736	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	43,000	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	-	610,600	0.02
2043	โฉนด	4349	11344	ต.แม่สอด	4	0	1	7.1	107.1	6,600	706,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,860	-	-	706,860	0.6
2044	โฉนด	4352	11347	ต.แม่สอด	4	0	3	96.6	396.6	5,700	2,260,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,620	-	-	2,260,620	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	596,600	28	-	-	874,000	-	-	874,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,193,200	28	-	369,892	1,243,892	-	-	1,243,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	4443	11350	ต.แม่สอด	1	0	2	74	274	2,250	616,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500	-	616,500	-	-
2046	โฉนด	4444	11351	ต.แม่สอด	1	0	0	73.3	73.3	5,500	403,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,150	-	403,150	-	-
2047	โฉนด	4445	11352	ต.แม่สอด	1	1	0	86.4	486.4	5,500	2,675,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,200	-	2,675,200	-	-
2048	โฉนด	4446	11353	ต.แม่สอด	1	1	0	47.7	447.7	2,750	1,231,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,175	-	1,231,175	-	-
2049	โฉนด	4456	11363	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	10,500	275,100	2576	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	859,068	-	-	859,068	0.02
2050	โฉนด	4457	11364	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	2577	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	15	530,880	2,123,520	2,375,520	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	15	-	-	-	339,462	-	339,462	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	15	-	-	-	2,036,058	-	2,036,058	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	10,500	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	โฉนด	4458	11365	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	10,500	258,300	2578	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	33	1,114,848	875,952	1,134,252	-	-	1,134,252	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	316,000	38	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	1,453,600	38	-	285,664	453,664	-	-	453,664	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	10,500	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	314,000	38	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	1,193,200	38	-	74,104	242,104	-	-	242,104	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	10,500	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
2052	โฉนด	4462	11369	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	2579	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	43	1,431,840	452,160	1,712,160	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	43	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	43	-	-	-	1,369,728	1,008,000	361,728	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02
2053	โฉนด	4463	11370	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	63,000	1,461,600	2580	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	22	1,024,896	1,989,504	3,451,104	-	-	1,461,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	22	-	-	-	287,477	-	287,477	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	22	-	-	-	3,163,627	3,163,627	-	-
2054	โฉนด	4359	11372	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	11,000	980,100	2581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	43	609,708	45,892	1,025,992	-	1,025,992	-	-
												2582	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	33	43,904	34,496	34,496	-	34,496	-	-
2055	โฉนด	4424	11381	ต.แม่สอด	4	0	0	86.6	86.6	7,500	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.6
2056	โฉนด	4455	11382	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	63,000	2,431,800	2583	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	5,872,440	-	-	5,872,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2057	โฉนด	4337	11387	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	7,500	555,000	2584	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	648	100	7,200	4,665,600	6	279,936	4,385,664	4,940,664	-	-	4,940,664	0.02
2058	โฉนด	4464	11389	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	32,500	1,891,500	2585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	53	492,480	155,520	2,047,020	-	-	2,047,020	0.02
2059	โฉนด	4472	11402	ต.แม่สอด	2	0	0	95.7	95.7	17,000	1,626,900	2586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	1,946,580	-	-	1,946,580	0.02
												2587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
2060	โฉนด	4470	11406	ต.แม่สอด	2	0	0	0.7	0.7	12,000	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	-	8,400	0.02
2061	โฉนด	2954	11409	ต.แม่สอด	2	1	3	5.9	705.9	1,750	1,235,325	2588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	1,254,099	-	-	1,254,099	0.02
2062	โฉนด	4493	11410	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.6
2063	โฉนด	3410	11414	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	8,750	542,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500	-	-	542,500	0.6
2064	โฉนด	358	11415	ต.ท่าสายลวด	4	0	0	35.1	35.1	6,500	228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	-	228,150	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2065	โฉนด	4485	11421	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,500	1,252,500	2589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	30	1,247,130	93,870	1,346,370	-	-	1,346,370	0.02
2066	โฉนด	4490	11426	ต.แม่สอด	4	0	0	36	36	7,500	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
2067	โฉนด	4491	11427	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,500	155,250	2590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	777,906	-	-	777,906	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	118,400	26	-	18,944	278,944	198,672	-	278,944	0.02
					2	0	0	76	76	32,500	2,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000	-	-	2,470,000	0.02
2068	โฉนด	4502	11432	ต.แม่สอด	3	0	0	75.5	75.5	8,500	641,750	2591	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	74.86	100	2,650	198,379	8	59,514	138,865	780,615	-	-	780,615	0.3
2069	โฉนด	4503	11433	ต.แม่สอด	3	0	1	13.9	113.9	8,500	968,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,150	-	-	968,150	0.3
2070	โฉนด	4505	11435	ต.แม่สอด	3	0	0	78.9	78.9	11,500	907,350	2592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	225	100	8,100	1,822,500	15	364,500	1,458,000	2,365,350	-	-	2,365,350	0.3
2071	โฉนด	4506	11436	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	2593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.4	100	7,450	219,030	8	65,709	153,321	1,022,021	-	-	1,022,021	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2594	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	8	210,000	490,000	490,000	-	-	490,000	0.02
2072	โฉนด	4508	11438	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	2595	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	8	21,600	248,400	1,061,000	-	-	1,061,000	0.3
2073	โฉนด	4509	11439	ต.แม่สอด	2	0	0	95.9	95.9	8,500	815,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,150	-	-	815,150	0.02
2074	โฉนด	4511	11441	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	11,500	908,500	2596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	933,532	-	-	933,532	0.02
												2597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
2075	โฉนด	4515	11445	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	8,500	770,950	2598	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	72	100	5,300	381,600	8	114,480	267,120	1,038,070	-	-	1,038,070	0.3
2076	โฉนด	4517	11447	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	11,500	910,800	2599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	1,381,248	-	-	1,381,248	0.02
2077	โฉนด	4518	11448	ต.แม่สอด	3	0	0	79	79	11,500	908,500	2600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	50	100	7,450	372,500	28	346,425	26,075	934,575	-	-	934,575	0.3
2078	โฉนด	4524	11454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	11,500	564,650	2601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	46	498,852	37,548	602,198	-	602,198	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30	30	11,500	345,000	2602	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	33	1,448,400	255,600	600,600	-	-	600,600	0.02
2079	โฉนด	4527	11457	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
2080	โฉนด	4528	11458	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
2081	โฉนด	4529	11459	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
2082	โฉนด	4532	11462	ต.แม่สอด	2	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	2603	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	1,122,770	-	-	1,122,770	0.02
2083	โฉนด	4533	11463	ต.แม่สอด	3	0	3	2.5	302.5	11,500	3,478,750	2604	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	150	100	5,850	877,500	32	816,075	61,425	3,540,175	-	-	3,540,175	0.3
												2605	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	500	100	3,450	1,725,000	32	1,604,250	120,750	120,750	-	-	120,750	0.3
2084	โฉนด	4535	11465	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	748,070	-	-	748,070	0.02
2085	โฉนด	4537	11467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2607	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	23	581,994	43,806	750,156	-	750,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2086	โฉนด	4538	11468	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	2608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	14	629,856	2,869,344	3,574,844	-	-	3,574,844	0.02
2087	โฉนด	4539	11469	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.5	100	8,100	2,004,750	20	601,425	1,403,325	2,109,675	-	2,109,675	-	-
2088	โฉนด	4542	11472	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	8,500	1,003,850	2610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	1,045,570	-	-	1,045,570	0.02
2089	โฉนด	4545	11475	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	2611	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	23	211,950	376,800	1,082,300	-	1,082,300	-	-
2090	โฉนด	4546	11476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2612	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	883,950	-	-	883,950	0.02
2091	โฉนด	4547	11477	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	2613	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	16	522,000	203,000	908,500	-	-	908,500	0.02
2092	โฉนด	4550	11480	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	19	353,808	909,792	1,616,142	-	1,616,142	-	-
2093	โฉนด	4552	11482	ต.แม่สอด	2	0	0	88.6	88.6	17,000	1,506,200	2615	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	88	100	7,250	638,000	35	593,340	44,660	1,550,860	-	1,550,860	-	-
2094	โฉนด	4554	11484	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	2616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300.76	100	8,100	2,436,156	26	1,023,186	1,412,970	2,118,470	-	2,118,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	โฉนด	4555	11485	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	22	594,864	1,154,736	1,861,086	-	-	1,861,086	0.02
2096	โฉนด	4556	11486	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	2618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	16	268,200	104,300	809,800	-	-	809,800	0.02
2097	โฉนด	4557	11487	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261	100	8,100	2,114,100	22	718,794	1,395,306	2,101,656	-	-	2,101,656	0.02
2098	โฉนด	4559	11489	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	23	436,496	32,855	739,205	-	-	739,205	0.02
2099	โฉนด	4565	11495	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500	-	-	705,500	0.02
2100	โฉนด	4566	11496	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2621	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	23	1,941,840	146,160	852,510	-	852,510	-	-
2101	โฉนด	4568	11498	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	2622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	756,414	-	-	756,414	0.02
2102	โฉนด	4569	11499	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	8,500	864,450	2623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	2,249,550	-	-	2,249,550	0.02
2103	โฉนด	4570	11500	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	17,000	510,000	2624	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	9	103,680	1,048,320	1,558,320	-	-	1,558,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	โฉนด	4573	11503	ต.แม่สอด	3	0	0	79.8	79.8	8,500	678,300	2625	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	439.2	100	3,450	1,515,240	23	1,409,173	106,067	784,367	-	-	784,367	0.3
2105	โฉนด	4574	11504	ต.แม่สอด	3	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	8,500	417,350	2626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	7,450	429,120	23	399,082	30,038	447,388	-	-	447,388	0.02
2106	โฉนด	4575	11505	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	8,500	683,400	2627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.4	100	8,100	335,340	3	10,060	325,280	1,008,680	-	-	1,008,680	0.02
2107	โฉนด	4578	11508	ต.แม่สอด	3	0	0	81.2	81.2	8,500	690,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200	-	-	690,200	0.3
2108	โฉนด	4582	11512	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	8,500	948,600	2628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	9	159,840	1,616,160	2,564,760	-	-	2,564,760	0.02
2109	โฉนด	4583	11513	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	15,000	2,206,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,500	-	-	2,206,500	0.6
2110	โฉนด	4584	11514	ต.แม่สอด	3	0	0	91.7	91.7	8,500	779,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,450	-	-	779,450	0.3
2111	โฉนด	4585	11515	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	8,500	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2112	โฉนด	4586	11516	ต.แม่สอด	3	0	0	97.4	97.4	8,500	827,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,900	-	-	827,900	0.3
2113	โฉนด	4587	11517	ต.แม่สอด	3	0	1	3.2	103.2	8,500	877,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,200	-	-	877,200	0.3
2114	โฉนด	4591	11521	ต.แม่สอด	2	0	2	27.7	227.7	8,000	1,821,600	2629	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	633.6	100	7,800	4,942,080	4	197,683	4,744,397	6,565,997	-	-	6,565,997	0.02
2115	โฉนด	4593	11523	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	8,000	23,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200	-	-	23,200	0.02
2116	โฉนด	4594	11524	ต.แม่สอด	2	0	2	52.7	252.7	8,000	2,021,600	2630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	792	100	8,100	6,415,200	5	320,760	6,094,440	8,116,040	-	-	8,116,040	0.02
												2631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	461,700	-	-	461,700	0.02
												2632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	5	53,460	1,015,740	1,015,740	-	-	1,015,740	0.02
2117	โฉนด	4596	11526	ต.แม่สอด	4	0	1	17.4	117.4	8,500	997,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,900	-	-	997,900	0.6
2118	โฉนด	4447	11535	ต.แม่สอด	1	0	2	76.6	276.6	800	221,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,280	-	221,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2119	โฉนด	4480	11538	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2120	โฉนด	4355	11541	ต.แม่สอด	2	1	0	88.8	488.8	19,500	9,531,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,531,600	-	-	9,531,600	0.02
2121	โฉนด	4602	11543	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	49,000	2,646,000	2633	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	23	1,831,248	3,255,552	5,901,552	-	-	2,646,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	23	-	-	-	1,092,967	-	1,092,967	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.48	-	-	23	-	-	-	4,808,585	-	4,808,585	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	49,000	857,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,500	-	-	857,500	0.02
2122	โฉนด	4606	11545	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	2634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	33	508,032	399,168	887,598	-	-	887,598	0.02
2123	โฉนด	4432	11546	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	6,700	332,320	2635	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	41	277,140	20,860	353,180	-	-	353,180	0.02
2124	โฉนด	4481	11547	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	13,000	260,000	2636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	875,600	-	-	875,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	39	347,004	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
2125	โฉนด	4396	11549	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	4,200	1,074,780	2638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	1,451,916	-	-	1,451,916	0.02
2126	โฉนด	4479	11551	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,300	-	885,300	-	-
2127	โฉนด	4478	11552	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	6,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
2128	โฉนด	4476	11554	ต.แม่สอด	3	0	0	59.1	59.1	6,000	354,600	2639	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,300	445,200	31	414,036	31,164	385,764	-	-	385,764	0.3
2129	โฉนด	4601	11555	ต.แม่สอด	1	14	2	96.7	5896.7	940	5,542,898		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,542,898	-	5,542,898	-	-
2130	โฉนด	4482	11558	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	12,000	1,411,200	2640	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	42	665,136	50,064	1,461,264	-	-	1,461,264	0.02
												2641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	42	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
2131	โฉนด	4483	11559	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	12,000	1,339,200	2642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	42	95,904	33,696	1,372,896	-	-	1,372,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	12,000	81,600	2643	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,450	201,150	42	187,070	14,081	95,681	-	-	95,681	0.02
2132	โฉนด	4604	11560	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	26,500	1,457,500	2644	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	225	100	6,550	1,473,750	33	1,252,688	221,063	1,678,563	-	-	1,457,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.11	-	-	33	-	-	-	119,346	-	119,346	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.89	-	-	33	-	-	-	1,559,217	1,559,217	-	-
2133	โฉนด	4605	11561	ต.แม่สอด	3	0	0	0.09	0.09	26,500	2,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385	-	-	2,385	0.3
					2	0	0	54.91	54.91	26,500	1,455,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,115	-	1,455,115	-	-
2134	โฉนด	4597	11564	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	10,000	648,000	2645	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	10	710,400	1,657,600	2,305,600	-	-	2,305,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	20	-	37,680	426,480	-	-	426,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	66.67	-	753,600	20	-	414,480	803,280	-	-	803,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	27,000	202,500		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	20	-	37,680	426,480	-	-	426,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	66.67	-	753,600	20	-	414,480	803,280	-	-	803,280	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	27,000	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	32	-	-	405,000	351,625	-	405,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	942,000	32	-	178,980	583,980	703,355	-	583,980	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	27,000	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	32	-	-	405,000	351,625	-	405,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	942,000	32	-	178,980	583,980	703,355	-	583,980	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	27,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2135	โฉนด	4625	11579	ต.แม่สอด	3	0	0	18.75	18.75	30,000	562,500	2646	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	75	100	6,300	472,500	17	113,400	359,100	921,600	-	-	921,600	0.3
					2	0	0	81.15	81.15	30,000	2,434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,434,500	-	-	2,434,500	0.02
2136	โฉนด	4628	11582	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	30,000	759,000	2647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	2,025,048	-	-	2,025,048	0.02
2137	โฉนด	4633	11587	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,500	548,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,350	-	-	548,350	0.02
2138	โฉนด	4634	11588	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	11,000	1,714,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,900	-	-	1,714,900	0.02
2139	โฉนด	4635	11589	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	5,500	525,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800	-	-	525,800	0.01
2140	โฉนด	4636	11590	ต.แม่สอด	1	0	0	96.4	96.4	5,500	530,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,200	-	-	530,200	0.01
2141	โฉนด	4637	11591	ต.แม่สอด	3	0	0	97.2	97.2	5,500	534,600	2648	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	5	124,200	2,359,800	2,894,400	-	-	2,894,400	0.3
2142	โฉนด	4638	11592	ต.แม่สอด	3	0	0	98.4	98.4	5,500	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	-	541,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2143	โฉนด	4640	11594	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	11,000	1,092,300	2649	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3192	100	7,800	24,897,600	8	1,991,808	22,905,792	23,998,092	-	-	23,998,092	0.02
2144	โฉนด	4641	11595	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	5,500	472,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,450	-	-	472,450	0.02
2145	โฉนด	4642	11596	ต.แม่สอด	1	0	0	96.2	96.2	5,500	529,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100	-	-	529,100	0.01
2146	โฉนด	4643	11597	ต.แม่สอด	1	0	0	97.1	97.1	5,500	534,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,050	-	-	534,050	0.01
2147	โฉนด	4644	11598	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	5,500	539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000	-	-	539,000	0.3
2148	โฉนด	4645	11599	ต.แม่สอด	3	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,950	-	-	543,950	0.3
2149	โฉนด	4649	11603	ต.แม่สอด	4	0	1	71.2	171.2	5,500	941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600	-	-	941,600	0.3
2150	โฉนด	4650	11604	ต.แม่สอด	1	0	1	66.9	166.9	5,500	917,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,950	-	-	917,950	0.01
2151	โฉนด	4651	11605	ต.แม่สอด	1	0	1	63.3	163.3	5,500	898,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,150	-	-	898,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โฉนด	4652	11606	ต.แม่สอด	3	0	1	56.2	156.2	5,500	859,100	2650	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	880	100	5,650	4,972,000	5	248,600	4,723,400	5,582,500	-	-	5,582,500	0.3
2153	โฉนด	4617	11612	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	6,200	593,960	2651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	41	1,749,600	680,400	1,274,360	-	-	1,274,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	753,600	23	-	397,524	1,059,024	986,298	-	1,059,024	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	235,500	23	-	-	661,500	308,226	-	661,500	0.3
					2	0	0	19.2	19.2	63,000	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	-	1,209,600	0.02
2154	โฉนด	4743	11615	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	63,000	1,726,200	2652	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	23	203,472	361,728	2,087,928	-	-	2,087,928	0.02
2155	โฉนด	4804	11617	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	46,000	3,569,600	2653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	27	994,752	1,266,048	4,835,648	-	-	4,835,648	0.02
2156	โฉนด	4656	11620	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	6,000	654,000	2654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	672,774	-	-	672,774	0.02
2157	โฉนด	4659	11623	ต.แม่สอด	4	0	1	14.8	114.8	6,000	688,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800	-	-	688,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โฉนด	4660	11624	ต.แม่สอด	1	0	1	21.8	121.8	6,000	730,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800	-	730,800	-	-
2159	โฉนด	4661	11625	ต.แม่สอด	1	0	1	34.7	134.7	6,000	808,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,200	-	808,200	-	-
2160	โฉนด	4663	11627	ต.แม่สอด	1	0	1	4.3	104.3	7,200	750,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,960	-	750,960	-	-
2161	โฉนด	4664	11628	ต.แม่สอด	4	0	0	74.7	74.7	6,000	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	-	448,200	0.6
2162	โฉนด	4666	11630	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,000	550,200	2655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,935,300	-	1,935,300	-	-
2163	โฉนด	4670	11634	ต.แม่สอด	1	0	0	80.8	80.8	7,200	581,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,760	-	581,760	-	-
2164	โฉนด	4671	11635	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	446,400	-	-
2165	โฉนด	4672	11636	ต.แม่สอด	1	0	0	72.8	72.8	6,000	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-
2166	โฉนด	4673	11637	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,000	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	541,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	51,800	2	-	10,360	115,360	-	-	115,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	984,200	2	-	942,760	1,047,760	-	-	1,047,760	0.02
2167	โฉนด	4681	11645	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	6,000	589,800	2656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	23	568,620	1,010,880	1,600,680	-	-	1,600,680	0.02
2168	โฉนด	4682	11646	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	6,000	849,600	2657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	19	166,284	12,516	862,116	-	-	862,116	0.02
2169	โฉนด	4684	11648	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	6,000	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
2170	โฉนด	4687	11651	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	6,000	414,600	2658	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221	100	7,400	1,635,400	28	1,390,090	245,310	659,910	-	659,910	-	-
2171	โฉนด	4688	11652	ต.แม่สอด	2	0	1	65.4	165.4	6,000	992,400	2659	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	775.2	100	7,800	6,046,560	10	604,656	5,441,904	6,434,304	-	-	6,434,304	0.02
2172	โฉนด	4320	11670	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2173	โฉนด	4689	11673	ต.แม่สอด	2	0	0	3.3	3.3	4,350	14,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,355	-	-	14,355	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2174	โฉนด	4695	11698	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	6,600	778,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	-	778,800	0.6
2175	โฉนด	4696	11699	ต.แม่สอด	4	0	1	13.1	113.1	6,600	746,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,460	-	-	746,460	0.6
2176	โฉนด	4697	11700	ต.แม่สอด	4	0	1	11.1	111.1	6,600	733,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,260	-	-	733,260	0.6
2177	โฉนด	4698	11701	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	6,600	675,840	2660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	23	1,013,200	178,800	854,640	-	-	854,640	0.02
2178	โฉนด	4699	11702	ต.แม่สอด	4	0	1	26.1	126.1	6,600	832,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,260	-	-	832,260	0.6
2179	โฉนด	4701	11704	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	6,600	654,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,060	-	-	654,060	0.6
2180	โฉนด	4702	11705	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	6,600	1,034,220	2661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	33	1,408,960	248,640	1,282,860	-	1,282,860	-	-
2181	โฉนด	4706	11709	ต.แม่สอด	4	0	1	30.1	130.1	6,600	858,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,660	-	-	858,660	0.6
2182	โฉนด	4707	11710	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,600	665,940	2662	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	15	688,896	2,755,584	3,421,524	-	-	3,421,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2183	โฉนด	4708	11711	ต.แม่สอด	4	0	0	50.3	50.3	6,600	331,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,980	-	-	331,980	0.6
2184	โฉนด	4710	11713	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
2185	โฉนด	4712	11715	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	6,600	654,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,060	-	-	654,060	0.6
2186	โฉนด	4716	11719	ต.แม่สอด	1	0	0	83	83	6,600	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
2187	โฉนด	4717	11720	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	6,600	647,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,460	-	647,460	-	-
2188	โฉนด	4719	11722	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,600	654,720	2663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	1,393,440	-	-	1,393,440	0.02
2189	โฉนด	4726	11729	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	6,600	607,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,860	-	-	607,860	0.6
2190	โฉนด	4728	11731	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,600	232,320	2664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.2	100	8,100	1,224,720	1	12,247	1,212,473	1,444,793	-	-	1,444,793	0.02
2191	โฉนด	4732	11735	ต.แม่สอด	4	0	1	58.1	158.1	6,600	1,043,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,460	-	-	1,043,460	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	4733	11736	ต.แม่สอด	2	0	1	32.3	132.3	6,600	873,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,180	-	-	873,180	0.02
2193	โฉนด	4734	11737	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,600	829,620	2665	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	1,327,284	-	-	1,327,284	0.02
2194	โฉนด	4496	11742	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	11,500	24,150	2666	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	39	1,827,840	860,160	884,310	-	-	884,310	0.02
2195	โฉนด	4747	11753	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	43	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	43	-	20,096	776,096	-	-	776,096	0.02
2196	โฉนด	3570	11764	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	6,500	385,450	2667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	545,290	-	-	545,290	0.02
												2668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02
2197	โฉนด	4755	11766	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	6,700	483,070	2669	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,450	871,650	15	435,825	435,825	918,895	-	918,895	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2198	โฉนด	4758	11768	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	9,400	421,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120	-	-	421,120	0.02
2199	โฉนด	4757	11772	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	5,400	493,020	2670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	1,923,804	-	1,923,804	-	-
2200	โฉนด	4750	11775	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	2671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,339,536	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	446,467	-	446,467	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	893,069	893,069	-	-
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-
2201	โฉนด	4781	11778	ต.แม่สอด	3	0	0	14.8	14.8	3,000	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	-	44,400	0.3
2202	โฉนด	4783	11780	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,000	87,000	2672	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,484,760	-	-	1,484,760	0.02
2203	โฉนด	4785	11782	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,000	163,200	2673	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	9	230,400	2,329,600	2,492,800	-	-	2,492,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	236,800	23	-	82,288	205,538	-	-	205,538	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	192,400	23	-	37,888	161,138	-	-	161,138	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	236,800	23	-	82,288	205,538	-	-	205,538	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	192,400	23	-	37,888	161,138	-	-	161,138	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	236,800	23	-	82,288	205,538	-	-	205,538	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.1	-	185,000	23	-	30,488	153,738	-	-	153,738	0.02
					2	0	1	12.3	112.3	8,500	954,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,550	-	-	954,550	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	592,000	23	-	282,976	529,476	-	-	529,476	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	266,400	23	-	-	246,500	-	-	246,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	592,000	23	-	282,976	529,476	-	-	529,476	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	266,400	23	-	-	246,500	-	-	246,500	0.02
					2	0	0	98.5	98.5	8,500	837,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,250	-	-	837,250	0.02
2204	โฉนด	4793	11790	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	8,500	255,000	2674	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	823,320	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	411,660	-	411,660	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	411,660	-	411,660	0.02
					5	0	0	30	30	8,500	255,000	2675	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	823,320	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	411,660	-	411,660	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	411,660	-	411,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	2676	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	23	79,920	142,080	205,830	-	-	63,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	68,603	-	68,603	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	137,227	-	137,227	0.02
					2	0	0	89.6	89.6	8,500	761,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600	-	-	761,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	2,449,200	33	-	-	2,535,000	-	-	2,535,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	4,898,400	33	-	783,744	3,318,744	-	-	3,318,744	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	1,024,000	25	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	50	-	3,072,000	25	-	614,400	2,174,400	-	-	2,174,400	0.02
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	4797	11794	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	32,500	2,346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,500	-	-	2,346,500	0.02
2206	โฉนด	4798	11795	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,500	272,000	2677	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	2,080,640	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,387,163	-	1,387,163	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	693,477	-	693,477	0.3
					2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
2207	โฉนด	4766	11800	ต.แม่สอด	1	0	1	25.3	125.3	9,400	1,177,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,820	-	1,177,820	-	-
2208	โฉนด	4801	11801	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	4,000	514,000	2678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34	100	7,450	253,300	17	200,107	53,193	567,193	-	-	567,193	0.02
												2679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	187,740	-	-	187,740	0.02
2209	โฉนด	4773	11803	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2210	โฉนด	4774	11804	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	5,300	445,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,730	-	-	445,730	0.6
2211	โฉนด	4776	11806	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	5,300	280,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,900	-	-	280,900	0.3
2212	โฉนด	4799	11809	ต.แม่สอด	1	0	3	80.9	380.9	2,100	799,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,890	-	799,890	-	-
2213	โฉนด	4808	11810	ต.แม่สอด	4	0	0	94.1	94.1	12,000	1,129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,200	-	-	1,129,200	0.6
2214	โฉนด	4809	11811	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	12,000	534,000	2680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,450	484,250	19	450,353	33,898	567,898	-	-	567,898	0.02
2215	โฉนด	4810	11812	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	2681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	43	830,280	146,520	310,410	-	-	310,410	0.02
2216	โฉนด	4777	11813	ต.แม่สอด	2	0	1	23.7	123.7	8,500	1,051,450	2682	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,800	2,223,000	11	266,760	1,956,240	3,007,690	-	-	3,007,690	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	274,750	23	-	-	661,500	-	-	661,500	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	714,350	23	-	358,274	1,019,774	-	-	1,019,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2217	โฉนด	4744	11831	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	2,700	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
					2	0	0	91.8	91.8	2,700	247,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,860	-	-	247,860	0.02
2218	โฉนด	18709	11835	ต.แม่สอด	4	0	1	98.4	198.4	19,500	3,868,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,868,800	-	-	3,868,800	0.6
2219	โฉนด	4819	11837	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,600	109,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,760	-	-	109,760	0.02
2220	โฉนด	4820	11838	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	5,600	1,106,000	2683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	12	567,000	3,483,000	4,589,000	-	-	4,589,000	0.02
2221	โฉนด	4829	11844	ต.แม่สอด	2	0	1	17.8	117.8	43,000	5,065,400	2684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	29	699,840	758,160	5,823,560	-	5,823,560	-	-
2222	โฉนด	4813	11851	ต.แม่สอด	2	0	0	70.32	70.32	6,300	443,016	2685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.4	100	8,100	359,640	7	25,175	334,465	777,481	-	-	777,481	0.02
												2686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.9	100	8,100	169,290	8	13,543	155,747	155,747	-	-	155,747	0.02
												2687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	9	143,856	1,454,544	1,454,544	-	-	1,454,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												268	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.3	100	7,450	352,385	5	52,858	299,527	299,527	-	-	299,527	0.02
2223	โฉนด	4806	11860	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	49,000	3,003,700	269	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	24	1,181,952	1,928,448	4,932,148	-	4,932,148	-	-
2224	โฉนด	13596	11869	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950	269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	15	888,000	888,000	1,431,950	-	-	1,431,950	0.02
2225	โฉนด	4839	11879	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	7,200	486,000	269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	57	100	7,450	424,650	33	360,953	63,698	549,698	-	-	549,698	0.02
2226	โฉนด	4844	11884	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	6,500	687,050	269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,100	894,240	5	44,712	849,528	1,536,578	-	1,536,578	-	-
2227	โฉนด	4859	11893	ต.แม่สอด	3	0	0	21.2	21.2	10,500	222,600	269	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	448,680	-	-	448,680	0.3
2228	โฉนด	4860	11894	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	43	314,944	99,456	254,856	-	-	254,856	0.02
2229	โฉนด	4861	11895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	269	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	43	729,600	230,400	390,000	-	-	390,000	0.02
2230	โฉนด	4862	11896	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	10,500	156,450	269	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	570,930	-	-	570,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	โฉนด	4609	11917	ต.แม่สอด	2	0	1	54.4	154.4	5,400	833,760	2697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	1,030,440	-	-	1,030,440	0.02
2232	โฉนด	4610	11918	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	2,050	1,327,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,785	-	-	1,327,785	0.3
2233	โฉนด	4853	11919	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	6,500	176,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,150	-	176,150	-	-
2234	โฉนด	4854	11920	ต.แม่สอด	4	0	1	12.1	112.1	6,500	728,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,650	-	-	728,650	0.6
2235	โฉนด	4871	11923	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	10,500	693,000	2698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,261,320	-	-	1,261,320	0.3
2236	โฉนด	4873	11924	ต.แม่สอด	4	0	0	58.3	58.3	10,500	612,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150	-	-	612,150	0.6
2237	โฉนด	4884	11925	ต.แม่สอด	4	0	0	6.4	6.4	1,100	7,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040	-	-	7,040	0.6
2238	โฉนด	4872	11926	ต.แม่สอด	3	0	0	6.1	6.1	12,000	73,200	2699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	7,400	181,300	18	47,138	134,162	207,362	-	-	207,362	0.3
					2	0	0	24	24	12,000	288,000	2700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	21	120,576	256,224	544,224	-	-	544,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2701	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	21	120,576	256,224	256,224	-	-	256,224	0.02
												2702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	21	120,576	256,224	256,224	-	-	256,224	0.02
												2703	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	21	120,576	256,224	256,224	-	-	256,224	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	12,000	166,800	2704	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	21	120,576	256,224	423,024	-	423,024	-	0.02
												2705	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	768,672	-	-	768,672	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	44.44	-	259,200	11	-	189,216	405,216	-	-	405,216	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	324,000	11	-	254,016	470,016	-	-	470,016	0.02
2239	โฉนด	43	11931	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	63,000	1,971,900	2706	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	33	67,200	52,800	2,024,700	-	-	2,024,700	0.3
2240	โฉนด	4869	11932	ต.แม่สอด	2	0	0	91.6	91.6	48,000	4,396,800	2707	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	406	100	7,250	2,943,500	48	2,737,455	206,045	4,602,845	-	4,602,845	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2241	โฉนด	4870	11933	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	1,100	127,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600	-	-	127,600	0.02
2242	โฉนด	4831	11946	ต.แม่สอด	1	0	2	43.8	243.8	5,500	1,340,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,900	-	1,340,900	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	1,130,400	13	-	768,672	1,107,072	-	-	1,107,072	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	50	-	1,130,400	13	-	768,672	1,107,072	-	-	1,107,072	0.02
					2	0	1	83.2	183.2	9,400	1,722,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,080	-	-	1,722,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	2,084,544	2	-	1,542,563	4,675,583	-	-	4,675,583	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	15.38	-	4,169,088	2	-	3,627,107	6,760,127	-	-	6,760,127	0.02
					2	0	0	52.36	52.36	50,500	2,644,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,180	-	-	2,644,180	0.02
2243	โฉนด	4834	11962	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	4905	11970	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	27,000	1,166,400	2708	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	37	1,607,680	904,320	2,070,720	-	-	2,070,720	0.02
2245	โฉนด	4907	11972	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	2709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	38	663,168	341,632	965,332	-	965,332	-	-
2246	โฉนด	4908	11973	ต.แม่สอด	5	0	0	23.5	23.5	27,000	634,500	2710	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	1,076,612	-	-	634,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	33	-	-	-	336,441	-	336,441	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	33	-	-	-	740,171	-	740,171	0.02
2247	โฉนด	4909	11974	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	27,000	631,800	2711	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	6	60,288	944,512	1,576,312	-	-	1,576,312	0.02
2248	โฉนด	4914	11976	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	13,000	195,000	2712	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	23	1,618,200	121,800	316,800	-	-	316,800	0.02
					2	0	2	2.1	202.1	13,000	2,627,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,300	-	-	2,627,300	0.02
2249	โฉนด	4915	11978	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	10,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	4916	11979	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	2713	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	43	1,431,840	452,160	621,210	-	-	621,210	0.02
2251	โฉนด	4918	11981	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	10,500	170,100	2714	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	350,964	-	-	350,964	0.02
2252	โฉนด	4919	11982	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	10,500	195,300	2715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2097	572,736	180,864	376,164	-	-	376,164	0.02
2253	โฉนด	4920	11983	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	10,500	225,750	2716	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	738,198	-	-	738,198	0.02
2254	โฉนด	4921	11984	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	10,500	197,400	2717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	378,264	-	-	378,264	0.02
2255	โฉนด	4922	11985	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	2718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
2256	โฉนด	4923	11986	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	2719	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
2257	โฉนด	4924	11987	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	10,500	190,050	2720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	370,914	-	-	370,914	0.02
2258	โฉนด	4928	11991	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	2721	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2259	โฉนด	4929	11992	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	2722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	43	668,192	211,008	411,558	-	-	411,558	0.02
2260	โฉนด	4894	11998	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	10,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6
2261	โฉนด	4857	12004	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2262	โฉนด	4484	12005	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	2723	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	43	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	43	-	-	-	409,324	-	409,324	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	43	-	-	-	1,023,380	-	1,023,380	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02
2263	โฉนด	4930	12006	ต.แม่สอด	4	4	1	11.4	1711.4	1,100	1,882,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,540	-	-	1,882,540	0.6
2264	โฉนด	4911	12007	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	43,000	1,161,000	2724	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	39	1,729,512	813,888	1,974,888	-	-	1,161,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.79	-	-	39	-	-	-	114,346	-	114,346	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	94.21	-	-	39	-	-	-	1,860,542	1,093,778	766,764	0.02
					2	0	0	72.7	72.7	43,000	3,126,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,126,100	-	3,126,100	-	-
2265	โฉนด	4912	12008	ต.แม่สอด	2	0	1	87.9	187.9	3,700	695,230	2725	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	31	443,424	33,376	728,606	-	728,606	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.48	-	2,983,000	33	-	1,136,680	1,136,680	-	-	1,136,680	0.02
					2	0	0	25	25	11,000	275,000	2726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	33	692,850	52,150	327,150	-	-	327,150	0.02
					3	0	0	16	16	11,000	176,000	2727	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	64	100	2,650	169,600	33	157,728	11,872	187,872	-	-	187,872	0.3
2266	โฉนด	4852	12013	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	43,000	3,543,200	2728	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	3	67,824	2,192,976	5,736,176	-	-	5,736,176	0.02
2267	โฉนด	4940	12018	ต.แม่สอด	4	0	1	5.1	105.1	5,300	557,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,030	-	-	557,030	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2268	โฉนด	4944	12022	ต.แม่สอด	2	0	2	69.8	269.8	13,000	3,507,400	2729	107-บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	29	552,960	599,040	4,106,440	-	4,106,440	-	-
2269	โฉนด	4945	12023	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.6
2270	โฉนด	4947	12025	ต.แม่สอด	4	0	0	74.1	74.1	5,300	392,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,730	-	-	392,730	0.6
2271	โฉนด	4948	12026	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	2730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	16	325,600	1,154,400	1,683,870	-	-	1,683,870	0.02
2272	โฉนด	4960	12038	ต.แม่สอด	2	0	1	31.4	131.4	6,800	893,520	2731	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	18	547,560	1,558,440	2,451,960	-	2,451,960	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	454,400	23	-	-	690,000	528,186	-	690,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	227,200	23	-	-	690,000	264,054	-	690,000	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,500	-	-	1,230,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	502,400	23	-	140,672	1,060,672	-	-	1,060,672	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	502,400	23	-	140,672	1,060,672	-	-	1,060,672	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	57,500	511,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,750	-	-	511,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	753,600	13	-	512,448	1,892,448	-	-	1,892,448	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	753,600	13	-	512,448	1,892,448	-	-	1,892,448	0.02
					2	0	0	32.6	32.6	57,500	1,874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,500	-	-	1,874,500	0.02
2273	โฉนด	4936	12048	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	57,500	1,546,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,750	-	-	1,546,750	0.02
2274	โฉนด	4977	12050	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	48,000	192,000	2732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	312,528	-	-	312,528	0.3
					2	0	1	38.9	138.9	48,000	6,667,200	2733	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	288	100	5,850	1,684,800	13	269,568	1,415,232	8,082,432	-	1,415,232	6,667,200	0.02
2275	โฉนด	4981	12054	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	27,500	1,061,500	2734	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	5	70,400	1,337,600	2,399,100	-	-	2,399,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2276	โฉนด	4984	12057	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	5,700	656,640	2735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,400	3,330,000	21	1,065,600	2,264,400	2,921,040	-	-	2,921,040	0.02
2277	โฉนด	4988	12061	ต.แม่สอด	3	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,760	-	-	539,760	0.3
2278	โฉนด	4989	12062	ต.แม่สอด	3	0	0	95.2	95.2	5,200	495,040	2736	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	122	100	6,300	768,600	33	430,416	338,184	833,224	-	-	833,224	0.3
2279	โฉนด	2078	12066	ต.แม่สอด	2	0	2	46.8	246.8	1,400	345,520	2737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	83	831,420	62,580	408,100	-	408,100	-	-
2280	โฉนด	4932	12069	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	17,000	446,250	2738	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	210	100	7,250	1,522,500	33	1,415,925	106,575	552,825	-	-	446,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	33	-	-	-	52,629	-	52,629	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.48	-	-	33	-	-	-	500,196	500,196	-	-
					2	0	0	66.95	66.95	17,000	1,138,150	2739	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	1,351,270	-	213,120	1,138,150	0.02
2281	โฉนด	4967	12083	ต.แม่สอด	1	5	2	52.9	2252.9	3,300	7,434,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,434,570	-	7,434,570	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2282	โฉนด	4968	12084	ต.แม่สอด	1	5	0	81.9	2081.9	880	1,832,072		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,072	-	1,832,072	-	-
2283	โฉนด	5000	12088	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	4,500	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
2284	โฉนด	5001	12091	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	6,500	1,047,800	2740	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	8	429,792	1,523,808	2,571,608	-	-	2,571,608	0.02
2285	โฉนด	4998	12092	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	1,100	6,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050	-	6,050	-	-
2286	โฉนด	5007	12100	ต.แม่สอด	2	0	0	56.5	56.5	6,700	378,550	2741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	27	513,216	653,184	1,031,734	-	1,031,734	-	-
2287	โฉนด	4876	12105	ต.แม่สอด	3	0	1	4.4	104.4	30,000	3,132,000	2742	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	528	100	6,300	3,326,400	21	1,064,448	2,261,952	5,393,952	-	-	5,393,952	0.3
2288	โฉนด	4877	12106	ต.แม่สอด	3	0	1	4.4	104.4	30,000	3,132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000	-	-	3,132,000	0.3
2289	โฉนด	5003	12112	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	57,500	3,651,250	2743	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	21	707,840	1,504,160	5,155,410	-	-	5,155,410	0.02
2290	โฉนด	1128	12116	ต.แม่สอด	4	0	0	56.4	56.4	5,400	304,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,560	-	-	304,560	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2291	โฉนด	1126	12119	ต.แม่สอด	4	0	0	54.9	54.9	5,400	296,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,460	-	-	296,460	0.6
2292	โฉนด	5010	12123	ต.แม่สอด	4	0	2	12.5	212.5	4,200	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.6
2293	โฉนด	5012	12125	ต.แม่สอด	2	0	1	93.9	193.9	4,200	814,380	2744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	6	72,171	1,130,679	1,945,059	-	1,945,059	-	-
2294	โฉนด	5019	12133	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	9,400	423,000	2745	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,300	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,500,300	-	-	1,500,300	0.3
					2	0	2	0.6	200.6	9,400	1,885,640	2746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	2,193,440	-	-	2,193,440	0.02
												2747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	246,240	-	-	246,240	0.02
												2748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	184,680	-	-	184,680	0.02
												2749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	5	5,963	113,288	113,288	-	-	113,288	0.02
2295	โฉนด	5021	12135	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	9,400	360,020	2750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	842,324	-	-	842,324	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2296	โฉนด	4997	12148	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	5,400	3,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	3,240,000	-	-
2297	โฉนด	5027	12151	ต.แม่สอด	3	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,600	-	-	1,317,600	0.3
2298	โฉนด	5030	12153	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	8,500	838,100	2751	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	13	342,144	1,796,256	2,634,356	-	2,634,356	-	-
2299	โฉนด	5022	12154	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2300	โฉนด	5023	12155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.6	54.6	7,200	393,120	2752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	32	872,991	65,709	458,829	-	-	458,829	0.02
2301	โฉนด	5029	12160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	2753	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	881,728	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	43	-	-	-	293,880	-	293,880	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	43	-	-	-	587,848	587,848	-	-
					2	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250	-	887,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	โฉนด	5048	12164	ต.แม่สอด	๒	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	2754	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130.5	100	7,400	965,700	9	251,082	714,618	1,157,488	-	-	1,157,488	0.02
2303	โฉนด	5049	12165	ต.แม่สอด	๒	0	1	14.1	114.1	1,100	125,510	2755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	23	831,420	62,580	188,090	-	-	188,090	0.02
2304	โฉนด	5051	12167	ต.แม่สอด	๒	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	2756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	17	381,024	1,206,576	2,853,026	-	-	2,853,026	0.02
												2757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	17	127,872	404,928	404,928	-	-	404,928	0.02
2305	โฉนด	5052	12172	ต.แม่สอด	๔	0	1	36	136	4,800	652,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800	-	-	652,800	0.6
2306	โฉนด	5032	12174	ต.แม่สอด	๒	0	3	7.2	307.2	6,500	1,996,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,800	-	-	1,996,800	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	1,884,000	33	-	477,280	1,853,280	-	-	1,853,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	628,000	33	-	-	1,376,000	-	-	1,376,000	0.3
2307	โฉนด	5063	12185	ต.แม่สอด	๒	0	0	51	51	7,500	382,500	2758	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.5	100	7,400	1,446,700	30	1,229,695	217,005	599,505	-	-	599,505	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2308	โฉนด	5064	12186	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	7,500	1,005,000	2759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	14	326,784	383,616	1,388,616	-	1,388,616	-	-
2309	โฉนด	5065	12187	ต.แม่สอด	2	0	0	91.4	91.4	6,800	621,520	2760	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	29	1,471,860	259,740	881,260	-	-	881,260	0.02
2310	โฉนด	5028	12191	ต.แม่สอด	3	0	2	59.2	259.2	6,800	1,762,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,560	-	-	1,762,560	0.3
2311	โฉนด	5038	12197	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	2761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	13	609,168	841,232	1,380,232	-	-	1,380,232	0.02
2312	โฉนด	5078	12201	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	6,500	208,000	2762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	5	100,480	1,909,120	2,117,120	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	5	-	-	-	529,280	-	529,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	5	-	-	-	1,587,840	156,000	1,431,840	0.02
					2	0	1	81.8	181.8	6,500	1,181,700	2763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	15	968,500	521,500	1,703,200	-	1,703,200	-	-
2313	โฉนด	5072	12202	ต.แม่สอด	1	0	1	99.1	199.1	5,400	1,075,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,140	-	1,075,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2314	โฉนด	5073	12203	ต.แม่สอด	1	0	2	47.7	247.7	5,400	1,337,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,580	-	1,337,580	-	-
2315	โฉนด	5076	12206	ต.แม่สอด	4	0	1	53.1	153.1	5,400	826,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,740	-	-	826,740	0.3
2316	โฉนด	5066	12209	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	57,500	1,265,000	2764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,762,376	-	-	1,762,376	0.02
2317	โฉนด	5067	12210	ต.แม่สอด	5	0	0	19.9	19.9	57,500	1,144,250	2765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,641,626	-	-	1,641,626	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	219,800	33	-	-	1,144,250	-	-	1,144,250	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.56	-	910,600	33	-	277,576	1,421,826	-	-	1,421,826	0.02
2318	โฉนด	5054	12211	ต.แม่สอด	4	0	1	67.7	167.7	6,500	1,090,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,050	-	-	1,090,050	0.6
2319	โฉนด	5081	12213	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	1,400	2,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800	-	-	2,800	0.02
2320	โฉนด	4937	12227	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	6,700	537,340	2766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,680,412	-	-	1,680,412	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.6	27.6	6,500	1,479,400	2767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	13	34,344	180,306	180,306	-	-	180,306	0.02
2321	โฉนด	5026	12228	ต.แม่สอด	2	0	2	27.6	227.6	6,500	1,479,400	2768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	16	42,768	151,632	1,631,032	-	-	1,631,032	0.02
2322	โฉนด	5094	12230	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	7,200	367,920	2769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.9	100	7,450	438,805	48	408,089	30,716	398,636	-	-	398,636	0.02
2323	โฉนด	4800	12235	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	42,000	9,769,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,769,200	-	-	9,769,200	0.3
2324	โฉนด	5093	12247	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,700	559,170	2770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	1,157,922	-	-	1,157,922	0.02
2325	โฉนด	5089	12248	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	49,000	1,161,300	2771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	2,136,270	-	2,136,270	-	-
					2	0	0	23.7	23.7	49,000	1,161,300	2772	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	2,136,270	-	-	2,136,270	0.02
2326	โฉนด	5071	12250	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	23,000	386,400	2773	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	67.2	100	7,000	470,400	47	437,472	32,928	419,328	-	-	386,400	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	47	-	-	-	279,566	-	279,566	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	47	-	-	-	139,762	-	139,762	0.3
					2	0	0	90.1	90.1	23,000	2,072,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,300	-	-	2,072,300	0.02
2327	โฉนด	5096	12259	ต.แม่สอด	2	0	1	71	171	5,200	889,200	2774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	13	132,192	694,008	1,583,208	-	1,583,208	-	-
												2775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	24	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
2328	โฉนด	3329	12265	ต.แม่สอด	2	0	3	31.1	331.1	9,000	2,979,900	2776	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	3,379,936	-	-	3,379,936	0.02
												2777	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												2778	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												2779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												2780	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	2715	12267	ต.แม่สอด	2	0	3	53.4	353.4	8,750	3,092,250	2781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	48	221,616	69,984	3,162,234	-	-	3,162,234	0.02
												2782	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,100	1,846,000	48	1,569,100	276,900	276,900	-	-	276,900	0.02
2330	โฉนด	5108	12277	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	2783	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,100	852,000	23	724,200	127,800	331,800	-	-	331,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	340,800	23	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	340,800	23	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	2784	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	23	724,200	127,800	331,800	-	-	331,800	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	2785	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	23	647,280	48,720	252,720	-	-	252,720	0.02
					2	0	1	1.2	101.2	17,000	1,720,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,400	-	-	1,720,400	0.02
2331	โฉนด	5120	12282	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	2786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	778,848	-	-	778,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	2787	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	778,848	-	-	778,848	0.3
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	2788	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	778,848	-	-	778,848	0.3
												2789	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	18	96,200	273,800	273,800	-	-	273,800	0.02
2332	โฉนด	5129	12286	ต.แม่สอด	2	0	0	4.1	4.1	875	3,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,588	-	3,588	-	-
2333	โฉนด	5112	12289	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	6,500	534,300	2790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.08	100	7,450	857,346	10	257,204	600,142	1,134,442	-	1,134,442	-	-
2334	โฉนด	5136	12295	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	2791	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	357,234	-	357,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	714,574	-	714,574	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	6,700	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2335	โฉนด	5145	12312	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	6,500	324,350	2792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	8,100	975,240	19	273,067	702,173	1,026,523	-	1,026,523	-	-
2336	โฉนด	5161	12313	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	6,000	195,600	2793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	226,890	-	-	226,890	0.02
2337	โฉนด	5133	12321	ต.แม่สอด	4	6	1	87.5	2587.5	16,000	41,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400,000	-	-	41,400,000	0.6
2338	โฉนด	5177	12343	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	1,100	94,710	2794	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2	26,820	420,180	514,890	-	-	514,890	0.02
2339	โฉนด	5178	12347	ต.แม่สอด	1	0	0	52.4	52.4	6,000	314,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-
2340	โฉนด	5186	12349	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	6,000	456,000	2795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	664,600	-	-	664,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	125,600	38	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	1,946,800	38	-	579,016	1,965,016	-	-	1,965,016	0.02
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.9	0.9	63,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	125,600	38	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	1,946,800	38	-	579,016	1,965,016	-	-	1,965,016	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	32	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	32	-	143,184	899,184	-	-	899,184	0.02
2341	โฉนด	5182	12354	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	2796	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	53	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	53	-	-	-	913,198	672,034	241,164	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	53	-	-	-	456,530	-	456,530	0.3
					2	0	0	7	7	63,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2342	โฉนด	5183	12355	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	2797	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	53	1,038,084	327,816	1,241,316	-	-	913,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	53	-	-	-	413,731	-	413,731	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	53	-	-	-	827,585	609,030	218,555	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	63,000	466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	-	466,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	376,800	53	-	-	850,500	-	-	850,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.37	-	894,900	53	-	-	850,500	-	-	850,500	0.02
2343	โฉนด	5209	12370	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,800	414,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200	-	-	414,200	0.6
2344	โฉนด	5210	12371	ต.แม่สอด	4	0	2	38	238	3,800	904,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,400	-	-	904,400	0.6
2345	โฉนด	5199	12373	ต.แม่สอด	2	0	1	13.2	113.2	5,400	611,280	2798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	18	280,098	797,202	1,408,482	-	1,408,482	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	โฉนด	4849	12376	ต.แม่สอด	1	5	0	43.9	2043.9	6,750	13,796,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,796,325	-	13,796,325	-	-
2347	โฉนด	4847	12378	ต.แม่สอด	1	15	1	2.2	6102.2	880	5,369,936		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,369,936	-	5,369,936	-	-
2348	โฉนด	4848	12379	ต.แม่สอด	4	3	3	76	1576	680	1,071,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,680	-	-	1,071,680	0.6
2349	โฉนด	5167	12381	ต.แม่สอด	4	0	1	12.8	112.8	6,700	755,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,760	-	-	755,760	0.3
2350	โฉนด	5168	12382	ต.แม่สอด	4	0	1	8.5	108.5	6,700	726,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,950	-	-	726,950	0.3
2351	โฉนด	5169	12383	ต.แม่สอด	4	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.3
2352	โฉนด	5248	12387	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	3,200	252,480	2799	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	517,992	-	-	517,992	0.02
												2800	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												2801	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
2353	โฉนด	5249	12388	ต.แม่สอด	4	0	2	20.3	220.3	5,400	1,189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,620	-	-	1,189,620	0.3
2354	โฉนด	5175	12389	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	3,100	34,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,410	-	-	34,410	0.02
2355	โฉนด	5207	12393	ต.แม่สอด	1	8	2	47.7	3447.7	1,400	4,826,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,826,780	-	4,826,780	-	-
2356	โฉนด	5208	12394	ต.แม่สอด	2	3	1	74.3	1374.3	2,050	2,817,315	2803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	8	122,472	1,408,428	4,225,743	-	-	4,225,743	0.02
2357	โฉนด	5247	12398	ต.แม่สอด	2	0	3	55.2	355.2	5,400	1,918,080	2804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	33	1,587,600	1,247,400	3,165,480	-	-	3,165,480	0.02
2358	โฉนด	5139	12400	ต.แม่สอด	2	0	2	30.1	230.1	6,500	1,495,650	2805	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	32	457,281	34,419	1,530,069	-	1,530,069	-	-
												2806	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	10	47,680	71,520	71,520	-	71,520	-	-
												2807	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	107,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	5240	12404	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	9,400	179,540	2808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	39	1,024,896	482,304	661,844	-	661,844	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	290,000	20	-	-	394,800	67,273	-	394,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.1	-	2,146,000	20	-	-	394,800	498,047	-	394,800	0.02
2360	โฉนด	5188	12419	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	49,000	759,500	2809	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,256,876	-	1,256,876	-	-
2361	โฉนด	5212	12423	ต.แม่สอด	2	0	0	41.7	41.7	1,100	45,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,870	-	45,870	-	-
2362	โฉนด	5256	12424	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	49,000	1,783,600	2810	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,900	3,981,600	22	1,353,744	2,627,856	4,411,456	-	-	4,411,456	0.02
2363	โฉนด	5255	12427	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	63,000	5,109,300	2811	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	381.6	100	7,850	2,995,560	13	479,290	2,516,270	7,625,570	-	-	7,625,570	0.02
2364	โฉนด	5216	12430	ต.แม่สอด	4	2	0	7.4	807.4	5,300	4,279,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,220	-	-	4,279,220	0.3
2365	โฉนด	5214	12432	ต.แม่สอด	3	2	0	32.1	832.1	5,300	4,410,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,130	-	-	4,410,130	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2366	โฉนด	5219	12433	ต.แม่สอด	4	0	3	99.5	399.5	5,300	2,117,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,350	-	-	2,117,350	0.6
2367	โฉนด	5215	12434	ต.แม่สอด	4	2	0	26.7	826.7	5,300	4,381,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,381,510	-	-	4,381,510	0.6
2368	โฉนด	5230	12435	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6
2369	โฉนด	5225	12436	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
2370	โฉนด	5229	12437	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
2371	โฉนด	5233	12440	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
2372	โฉนด	5278	12447	ต.แม่สอด	4	0	1	15.5	115.5	4,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
2373	โฉนด	5279	12448	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	2812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	6	50,301	788,049	1,076,849	-	1,076,849	-	-
2374	โฉนด	5280	12457	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	2813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	6	110,808	1,735,992	2,024,792	-	-	2,024,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2375	โฉนด	5285	12462	ต.แม่สอด	4	0	1	1.2	101.2	4,000	404,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800	-	-	404,800	0.3
2376	โฉนด	5213	12465	ต.แม่สอด	3	1	1	54.2	554.2	5,300	2,937,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,937,260	-	-	2,937,260	0.3
2377	โฉนด	5235	12466	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.6
2378	โฉนด	5218	12468	ต.แม่สอด	4	0	3	99.3	399.3	19,000	7,586,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,586,700	-	-	7,586,700	0.6
2379	โฉนด	5226	12469	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	2814	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,411,182	-	-	1,411,182	0.02
2380	โฉนด	5232	12470	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
2381	โฉนด	5227	12472	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
2382	โฉนด	5228	12473	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
2383	โฉนด	5234	12476	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	5,300	265,530	2815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	14	349,920	1,594,080	1,859,610	-	1,859,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2384	โฉนด	5287	12478	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	26,500	2,027,250	2816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	43	623,565	46,935	2,074,185	-	-	2,074,185	0.02
2385	โฉนด	5288	12479	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	26,500	1,245,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,500	-	-	1,245,500	0.6
2386	โฉนด	5289	12480	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	26,500	1,245,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,500	-	-	1,245,500	0.6
2387	โฉนด	5252	12484	ต.แม่สอด	2	0	0	47.9	47.9	6,800	325,720	2817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	566,776	-	566,776	-	-
2388	โฉนด	5257	12491	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	4,800	574,560	2818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	1,134,432	-	-	1,134,432	0.02
2389	โฉนด	5259	12493	ต.แม่สอด	2	0	0	66.3	66.3	4,800	318,240	2819	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	495,840	-	-	495,840	0.02
2390	โฉนด	5260	12494	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	4,800	312,480	2820	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	33	674,250	50,750	363,230	-	363,230	-	-
2391	โฉนด	5346	12505	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	2821	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	23	944,640	1,679,360	1,872,060	-	-	192,700	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,404,045	-	1,404,045	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	468,015	-	468,015	0.3
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02
2392	โฉนด	5347	12506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	2822	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	23	944,640	1,679,360	1,867,360	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,400,520	-	1,400,520	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	466,840	-	466,840	0.3
					2	0	0	17	17	9,400	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02
2393	โฉนด	5348	12507	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	6,800	135,320	2823	504-โรงจอดรถ(66)	ตึก	3	135	100	2,450	330,750	18	85,995	244,755	380,075	-	-	380,075	0.3
2394	โฉนด	5349	12508	ต.แม่สอด	4	0	0	15.5	15.5	6,800	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
2395	โฉนด	5350	12509	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	2824	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	401,856	-	-	95,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.7	1.7	6,800	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	-	11,560	0.02
2396	โฉนด	5351	12510	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	2825	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	18	107,744	306,656	401,856	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	287,046	-	287,046	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	114,810	-	114,810	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02
2397	โฉนด	5053	12511	ต.แม่สอด	4	0	1	98.1	198.1	5,300	1,049,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,930	-	-	1,049,930	0.6
2398	โฉนด	4486	12514	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	43,000	1,419,000	2826	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	51	572,736	180,864	1,599,864	-	-	1,599,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2399	โฉนด	4487	12515	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	2827	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	52	763,648	241,152	1,105,452	-	-	1,105,452	0.02
2400	โฉนด	4488	12516	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	43,000	860,000	2828	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	52	763,648	241,152	1,101,152	-	-	1,101,152	0.02
2401	โฉนด	5298	12521	ต.แม่สอด	3	0	3	71.9	371.9	5,300	1,971,070	2829	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	665	100	7,150	4,754,750	31	2,472,470	2,282,280	4,253,350	-	-	4,253,350	0.3
												2830	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	41.34	100	7,150	295,581	31	153,702	141,879	141,879	-	-	141,879	0.3
												2831	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	437.5	100	7,150	3,128,125	12	437,938	2,690,188	2,690,188	-	-	2,690,188	0.3
2402	โฉนด	5304	12522	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	5,300	784,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,400	-	-	784,400	0.6
2403	โฉนด	5176	12530	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	10,500	630,000	2832	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	13	904,320	4,747,680	5,377,680	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	13	-	-	-	896,459	-	896,459	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	13	-	-	-	4,481,221	-	4,481,221	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	1	83.5	1383.5	10,500	14,526,750	2833	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	15,476,286	-	-	15,476,286	0.02
												2834	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	11	633,024	4,642,176	4,642,176	-	-	4,642,176	0.02
												2835	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,326,336	-	-	1,326,336	0.02
2404	โฉนด	5342	12534	ต.แม่สอด	1	9	1	98	3798	12,500	47,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,475,000	-	47,475,000	-	0.01
2405	โฉนด	5343	12535	ต.แม่สอด	4	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,150	-	-	1,459,150	0.3
2406	โฉนด	5365	12540	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	24,000	842,400	2836	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,987,872	-	1,987,872	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	333,600	23	-	93,408	613,408	-	-	613,408	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	333,600	23	-	93,408	613,408	-	-	613,408	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	376,800	41	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3	3	32,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.02
2407	โฉนด	5362	12547	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	32,500	942,500	2837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	986,306	-	-	986,306	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	680,400	33	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	680,400	33	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02
2408	โฉนด	5396	12553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	2838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	623,376	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	246,576	-	-	246,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
2409	โฉนด	5397	12554	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	2839	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	623,376	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	246,576	-	-	246,576	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
2410	โฉนด	5398	12555	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	2840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	623,376	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	246,576	-	-	246,576	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2411	โฉนด	5399	12556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	2841	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	623,376	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	33	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	33	-	120,576	246,576	-	-	246,576	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
2412	โฉนด	5385	12559	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	2,800	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.6
2413	โฉนด	5386	12560	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	12,000	195,600	2842	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	65	100	6,750	438,750	33	245,700	193,050	388,650	-	-	388,650	0.3
					2	0	0	17.3	17.3	12,000	207,600	2843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	23	201,204	357,696	565,296	-	-	565,296	0.02
					2	0	1	14.6	114.6	12,000	1,375,200	2844	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	33	623,565	46,935	1,422,135	-	46,935	1,375,200	0.02
2414	โฉนด	5309	12561	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2415	โฉนด	5313	12563	ต.แม่สอด	3	0	0	89.5	89.5	2,650	237,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,175	-	-	237,175	0.3
2416	โฉนด	5308	12567	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.6
2417	โฉนด	5150	12568	ต.แม่สอด	2	1	1	6.6	506.6	7,450	3,774,170	2845	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	3,836,750	-	3,836,750	-	-
2418	โฉนด	5151	12569	ต.แม่สอด	2	1	0	81.2	481.2	7,450	3,584,940	2846	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	6	83,496	512,904	4,097,844	-	-	4,097,844	0.02
												2847	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	6	83,496	512,904	512,904	-	-	512,904	0.02
												2848	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	6	83,496	512,904	512,904	-	-	512,904	0.02
												2849	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	6	83,496	512,904	512,904	-	-	512,904	0.02
												2850	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	6	83,496	512,904	512,904	-	-	512,904	0.02
2419	โฉนด	5153	12571	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	19,500	390,000	2851	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,100	488,000	12	68,320	419,680	809,680	-	-	809,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	49.1	449.1	19,500	8,757,450	2852	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	12	1,124,800	1,835,200	10,592,650	-	10,592,650	-	-
												2853	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	12	1,117,500	1,117,500	1,117,500	-	-	1,117,500	0.02
												2854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	424,116	-	424,116	-	-
												2855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	7	12,758	169,493	169,493	-	169,493	-	-
2420	โฉนด	5156	12574	ต.แม่สอด	2	1	0	97	497	4,800	2,385,600	2856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	3,309,000	-	3,309,000	-	-
2421	โฉนด	5157	12575	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	4,500	673,200	2857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	31	324,324	299,376	972,576	-	972,576	-	-
2422	โฉนด	5306	12579	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	2858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	5	71,040	1,349,760	1,604,160	-	-	1,604,160	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	5,300	374,180	2859	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	32	1,320,900	233,100	607,280	-	607,280	-	-
2423	โฉนด	5320	12580	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	5319	12581	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.6
2425	โฉนด	5354	12583	ต.แม่สอด	4	0	2	14	214	5,300	1,134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,200	-	-	1,134,200	0.3
2426	โฉนด	5353	12585	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
2427	โฉนด	5315	12587	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	2860	300-ห้องแถว(66)	ไม้	2	392	100	6,500	2,548,000	26	2,369,640	178,360	710,480	-	-	710,480	0.02
2428	โฉนด	5323	12588	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.86	-	726,800	13	-	372,880	1,022,880	-	-	1,022,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	67.14	-	1,485,200	13	-	1,131,280	1,781,280	-	-	1,781,280	0.02
2429	โฉนด	5327	12593	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	5,300	524,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,170	-	-	524,170	0.6
2430	โฉนด	5331	12594	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2431	โฉนด	5336	12595	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6
2432	โฉนด	5357	12597	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.6
2433	โฉนด	5355	12598	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,820	-	-	526,820	0.3
2434	โฉนด	5356	12599	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,410	-	-	528,410	0.6
2435	โฉนด	5335	12601	ต.แม่สอด	4	0	1	2	102	5,300	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	-	540,600	0.6
2436	โฉนด	5330	12602	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230	2861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	11	426,240	3,125,760	3,650,990	-	-	3,650,990	0.02
2437	โฉนด	5324	12603	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,300	267,120	2862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	8	104,328	1,199,772	1,466,892	-	-	1,466,892	0.02
2438	โฉนด	5329	12605	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.02
2439	โฉนด	5352	12606	ต.แม่สอด	4	1	1	84.4	584.4	5,300	3,097,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,320	-	-	3,097,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2440	โฉนด	5328	12608	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.6
2441	โฉนด	5325	12609	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,410	-	-	528,410	0.6
2442	โฉนด	5360	12611	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.3
2443	โฉนด	5332	12612	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	2863	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	15	170,300	681,200	1,213,320	-	1,213,320	-	-
												2864	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	36	100	6,950	250,200	16	55,044	195,156	195,156	-	195,156	-	-
2444	โฉนด	5403	12618	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	63,000	7,988,400	2865	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66)	ตึก	3	720	100	6,950	5,004,000	33	2,802,240	2,201,760	10,190,160	-	-	10,190,160	0.3
2445	โฉนด	5340	12623	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6
2446	โฉนด	5316	12624	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	2866	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	496	100	6,950	3,447,200	9	-	3,447,200	3,977,200	-	-	3,977,200	0.02
2447	โฉนด	5339	12627	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	5,300	551,200	2867	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	6	281,792	1,731,008	2,282,208	-	-	2,282,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2868	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	5	51,800	984,200	984,200	-	-	984,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	188,400	32	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	565,200	32	-	158,256	848,256	-	-	848,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	188,400	32	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	565,200	32	-	158,256	848,256	-	-	848,256	0.02
					2	0	0	40.7	40.7	57,500	2,340,250	2869	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	2,686,906	-	-	2,686,906	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	164,850	46	-	-	398,125	96,468	-	398,125	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	85.71	-	989,100	46	-	112,098	510,223	578,605	-	510,223	0.02
2448	โฉนด	5375	12636	ต.แม่สอด	4	2	3	69.4	1169.4	4,650	5,437,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,710	-	-	5,437,710	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2449	โฉนด	5369	12637	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,300	524,700	2870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	4	87,480	2,099,520	2,624,220	-	-	2,624,220	0.02
2450	โฉนด	5378	12638	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	2871	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	726,768	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	121,152	-	121,152	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	605,616	-	605,616	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	5,300	73,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,670	-	-	73,670	0.02
2451	โฉนด	5377	12639	ต.แม่สอด	4	0	1	51.9	151.9	5,300	805,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,070	-	-	805,070	0.6
2452	โฉนด	5200	12644	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	5,200	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.6
2453	โฉนด	5201	12645	ต.แม่สอด	4	0	1	4.1	104.1	5,200	541,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,320	-	-	541,320	0.6
2454	โฉนด	5202	12646	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	5,200	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	5203	12647	ต.แม่สอด	4	0	1	3.6	103.6	5,200	538,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,720	-	-	538,720	0.6
2456	โฉนด	5204	12648	ต.แม่สอด	2	0	1	5.5	105.5	5,200	548,600	2872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	5	146,520	1,318,680	1,867,280	-	-	1,867,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	785,000	22	-	-	2,275,000	-	-	2,275,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.1	-	5,809,000	22	-	3,567,040	5,842,040	-	-	5,842,040	0.02
					2	0	0	15.7	15.7	32,500	510,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250	-	-	510,250	0.02
2457	โฉนด	5239	12651	ต.แม่สอด	5	0	0	21.42	21.42	12,000	257,040	2873	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	257.04	100	7,850	2,017,764	7	141,243	1,876,521	2,133,561	-	-	257,040	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,422,445	-	1,422,445	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	7	-	-	-	711,116	711,116	-	-
					2	0	0	27.68	27.68	12,000	332,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,160	-	332,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2458	โฉนด	5497	12652	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02
2459	โฉนด	5416	12671	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	11,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
2460	โฉนด	5439	12675	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,500	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.3
2461	โฉนด	5440	12676	ต.แม่สอด	4	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	-	533,650	0.3
2462	โฉนด	5408	12679	ต.แม่สอด	4	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,240	-	-	450,240	0.6
2463	โฉนด	5411	12682	ต.แม่สอด	2	0	1	44.9	144.9	4,000	579,600	2874	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	20	495,720	1,156,680	1,736,280	-	1,736,280	-	-
2464	โฉนด	5444	12701	ต.แม่สอด	5	0	0	20.7	20.7	32,500	672,750	2875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	18	783,744	2,230,656	2,903,406	-	-	672,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	967,705	-	967,705	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	1,935,701	-	1,935,701	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2465	โฉนด	5445	12702	ต.แม่สอด	3	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.3
					2	0	0	16.1	16.1	32,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
2466	โฉนด	5446	12703	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	32,500	663,000	2876	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	18	783,744	2,230,656	2,893,656	-	-	663,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	964,456	-	964,456	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	1,929,200	1,929,200	-	-
2467	โฉนด	5447	12704	ต.แม่สอด	3	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.3
					2	0	0	17	17	32,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-
2468	โฉนด	5448	12705	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	32,500	853,125	2877	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	367.5	100	7,900	2,903,250	2567	29,033	2,874,218	3,727,343	-	-	3,727,343	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	829,500	2567	-	800,468	1,653,593	-	-	1,653,593	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	2,073,750	2567	-	2,044,718	2,897,843	-	-	2,897,843	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,125	-	528,125	-	0.02
2469	โฉนด	5442	12706	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	2878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	659,196	-	-	659,196	0.02
2470	โฉนด	5443	12707	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	2879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	705,852	-	-	705,852	0.02
2471	โฉนด	5458	12709	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	6,600	640,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200	-	-	640,200	0.6
2472	โฉนด	5460	12711	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	12,000	273,000	2880	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	91	100	7,450	677,950	36	630,494	47,457	320,457	-	-	273,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	36	-	-	-	197,209	-	197,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	36	-	-	-	123,248	-	123,248	0.02
					2	0	0	53.35	53.35	12,000	640,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200	-	-	640,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2473	โฉนด	5461	12712	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	12,000	60,000	2881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	10	16,200	145,800	205,800	-	-	205,800	0.3
					2	0	1	25	125	12,000	1,500,000	2882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,400	2,886,000	10	865,800	2,020,200	3,520,200	-	3,520,200	-	-
2474	โฉนด	5462	12713	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	6,600	930,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,600	-	-	930,600	0.6
2475	โฉนด	5463	12714	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,600	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	248,160	-	-
2476	โฉนด	5450	12717	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,600	134,400	2883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	787,584	-	787,584	-	-
					2	0	0	60	60	5,600	336,000	2884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	2	9,072	444,528	780,528	-	-	780,528	0.02
2477	โฉนด	5455	12718	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,600	555,520	2885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.76	100	8,100	889,056	3	26,672	862,384	1,417,904	-	-	1,417,904	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	118,400	36	-	-	72,150	-	-	72,150	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.74	-	1,036,000	36	-	54,760	126,910	-	-	126,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	5454	12722	ต.แม่สอด	3	0	1	79.3	179.3	4,200	753,060	2886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	193.6	100	8,100	1,568,160	15	313,632	1,254,528	2,007,588	-	-	2,007,588	0.3
2479	โฉนด	5466	12727	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
2480	โฉนด	5467	12728	ต.แม่สอด	1	0	0	47.2	47.2	6,500	306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800	-	306,800	-	-
2481	โฉนด	5468	12729	ต.แม่สอด	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
2482	โฉนด	5469	12730	ต.แม่สอด	3	6	1	65.4	2565.4	20,000	51,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,308,000	-	-	51,308,000	0.3
2483	โฉนด	5471	12738	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	6,500	696,800	2887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	1,132,256	-	1,132,256	-	-
2484	โฉนด	5486	12745	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	8,500	271,150	2888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.5	100	8,100	587,250	2	11,745	575,505	846,655	-	-	846,655	0.02
2485	โฉนด	5456	12747	ต.แม่สอด	3	0	1	54.5	154.5	7,900	1,220,550	2889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	1,251,840	-	-	1,251,840	0.3
												2890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	23	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	23	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												2892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	248,832	-	-	248,832	0.3
2486	โฉนด	5483	12748	ต.แม่สอด	2	0	1	33.5	133.5	3,100	413,850	2893	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	680	100	7,850	5,338,000	23	1,921,680	3,416,320	3,830,170	-	3,830,170	-	-
2487	โฉนด	5484	12749	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	49,000	4,395,300	2894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	4,519,716	-	-	4,519,716	0.02
2488	โฉนด	5485	12750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	49,000	989,800	2895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	1,123,900	-	-	1,123,900	0.02
2489	โฉนด	5487	12752	ต.แม่สอด	2	0	0	6.45	6.45	27,500	177,375	2896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.8	100	8,100	208,980	9	18,808	190,172	367,547	-	-	367,547	0.02
					3	1	3	44.65	744.65	27,500	20,477,875	2897	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288.75	100	5,850	1,689,188	23	608,108	1,081,080	21,558,955	-	-	21,558,955	0.3
												2898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69.2	100	2,650	183,380	4	7,335	176,045	176,045	-	-	176,045	0.3
												2899	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1002.4	100	7,150	7,167,160	9	645,044	6,522,116	6,522,116	-	-	6,522,116	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2900	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1102.6	100	7,700	8,490,020	23	3,056,407	5,433,613	5,433,613	-	-	5,433,613	0.3
2490	โฉนด	5424	12762	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	4,500	226,800	2901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	258,090	-	258,090	-	-
2491	โฉนด	5426	12764	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,500	162,900	2902	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,067,220	-	-	1,067,220	0.02
2492	โฉนด	5427	12765	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,500	126,000	2903	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	7	70,336	934,464	1,060,464	-	-	1,060,464	0.02
2493	โฉนด	5429	12767	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	4,500	983,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,250	-	-	983,250	0.6
2494	โฉนด	5430	12768	ต.แม่สอด	4	0	1	74	174	4,500	783,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000	-	-	783,000	0.6
2495	โฉนด	5433	12771	ต.แม่สอด	4	0	1	61.7	161.7	4,500	727,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650	-	-	727,650	0.6
2496	โฉนด	5434	12772	ต.แม่สอด	4	0	1	57.1	157.1	4,500	706,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,950	-	-	706,950	0.6
2497	โฉนด	5437	12775	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	4,500	634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500	-	-	634,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2498	โฉนด	5438	12776	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	4,500	598,500	2904	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,450	636,975	21	592,387	44,588	643,088	-	643,088	-	-
					5	0	0	6	6	4,500	27,000	2905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	201,960	-	-	27,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	10	-	-	-	50,490	-	50,490	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	10	-	-	-	151,470	-	151,470	0.02
2499	โฉนด	5314	12794	ต.แม่สอด	3	1	0	83.3	483.3	16,500	7,974,450	2906	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	2	1069.5	100	3,200	3,422,400	20	3,182,832	239,568	8,214,018	-	-	8,214,018	0.02
2500	โฉนด	5499	12795	ต.แม่สอด	4	11	1	40.5	4540.5	3,050	13,848,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,848,525	-	-	13,848,525	0.3
2501	โฉนด	5505	12797	ต.แม่สอด	2	0	0	70.7	70.7	8,500	600,950	2907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	4	69,984	1,679,616	2,280,566	-	2,280,566	-	-
2502	โฉนด	5506	12798	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	7,200	555,840	2908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.2	100	7,450	441,040	53	410,167	30,873	586,713	-	586,713	-	-
2503	โฉนด	5507	12799	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	7,200	533,520	2909	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	571,068	-	-	571,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	43	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
2504	โฉนด	5503	12801	ต.แม่สอด	2	1	0	5.1	405.1	1,100	445,610	2911	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	8	522,000	1,218,000	1,663,610	-	-	1,663,610	0.02
												2912	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,200	1,612,800	7	112,896	1,499,904	1,499,904	-	-	1,499,904	0.02
2505	โฉนด	5511	12805	ต.แม่สอด	2	0	1	18.5	118.5	6,500	770,250	2913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	43	246,240	77,760	848,010	-	848,010	-	-
					2	0	0	36.6	36.6	6,500	237,900	2914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	18	33,696	95,904	333,804	-	-	333,804	0.02
												2915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	7,400	314,500	18	81,770	232,730	232,730	-	-	232,730	0.02
												2916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	18	123,136	350,464	350,464	-	-	350,464	0.02
												2917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	18	46,176	131,424	131,424	-	-	131,424	0.02
2506	โฉนด	5512	12806	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	42,000	1,008,000	2918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	2,726,208	-	-	2,726,208	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	61.6	261.6	42,000	10,987,200	2919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	11,195,800	-	11,195,800	-	-
2507	โฉนด	5521	12810	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	1,100	70,400	2920	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	4	45,216	1,085,184	1,155,584	-	-	1,155,584	0.02
2508	โฉนด	5529	12816	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	6,600	673,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,860	-	-	673,860	0.02
2509	โฉนด	5405	12818	ต.แม่สอด	4	0	2	39.6	239.6	6,500	1,557,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,400	-	-	1,557,400	0.3
2510	โฉนด	5523	12819	ต.แม่สอด	3	0	1	22.1	122.1	7,500	915,750	2921	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,150	3,088,800	29	1,482,624	1,606,176	2,521,926	-	-	2,521,926	0.3
					3	0	2	21	221	7,500	1,657,500	2922	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	209.76	100	6,750	1,415,880	7	99,112	1,316,768	2,974,268	-	-	2,974,268	0.3
2511	โฉนด	5524	12825	ต.แม่สอด	4	1	0	86	486	1,500	729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000	-	-	729,000	0.6
2512	โฉนด	5519	12826	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	7,900	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.6
2513	โฉนด	5544	12827	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	15,000	900,000	2923	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	23	228,960	407,040	1,307,040	-	-	1,307,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	40.8	840.8	15,000	12,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,612,000	-	-	12,612,000	0.01
2514	โฉนด	5545	12828	ต.แม่สอด	1	3	0	77	1277	5,000	6,385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,385,000	-	6,385,000	-	-
2515	โฉนด	5546	12829	ต.แม่สอด	1	4	0	17.1	1617.1	15,000	24,256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,256,500	-	24,256,500	-	-
2516	โฉนด	5547	12830	ต.แม่สอด	1	2	0	59	859	1,100	944,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,900	-	944,900	-	-
2517	โฉนด	5549	12831	ต.แม่สอด	1	4	0	21	1621	15,000	24,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,315,000	-	24,315,000	-	-
2518	โฉนด	5548	12832	ต.แม่สอด	1	2	3	40	1140	1,100	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	1,254,000	-	-
2519	โฉนด	5522	12837	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2520	โฉนด	5542	12842	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	11,000	422,400	2924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	27	712,800	907,200	1,329,600	-	1,329,600	-	-
2521	โฉนด	5543	12843	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	11,000	1,419,000	2925	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	5,650	565,000	43	525,450	39,550	1,458,550	-	-	1,458,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2522	โฉนด	5551	12845	ต.แม่สอด	3	0	3	71.3	371.3	26,500	9,839,450	2926	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	780	100	7,150	5,577,000	3	167,310	5,409,690	15,249,140	-	-	15,249,140	0.3
					2	0	0	28	28	26,500	742,000	2927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	3	27,216	879,984	1,621,984	-	-	1,621,984	0.02
2523	โฉนด	5552	12847	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	10,500	148,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050	-	-	148,050	0.02
2524	โฉนด	5562	12859	ต.แม่สอด	4	0	0	74.8	74.8	2,800	209,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,440	-	-	209,440	0.6
2525	โฉนด	5563	12860	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	6,800	993,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,480	-	-	993,480	0.6
2526	โฉนด	5559	12861	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600	2928	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1125	100	6,300	7,087,500	13	1,134,000	5,953,500	7,544,100	-	-	7,544,100	0.3
2527	โฉนด	5560	12863	ต.แม่สอด	5	0	0	51.66	51.66	17,000	878,220	2929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	206.64	100	7,400	1,529,136	19	428,158	1,100,978	1,979,198	-	-	1,979,198	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.36	-	296,000	19	-	-	878,220	383,173	-	878,220	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.64	-	1,233,136	19	-	804,978	1,683,198	1,596,025	-	1,683,198	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.44	45.44	17,000	772,480	2930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	26	220,450	304,430	1,076,910	-	-	1,076,910	0.02
2528	โฉนด	5571	12867	ต.แม่สอด	1	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	1,492,500	-	-
2529	โฉนด	5572	12868	ต.แม่สอด	1	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	477,000	-	-
2530	โฉนด	5573	12869	ต.แม่สอด	2	0	1	72.1	172.1	5,000	860,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,500	-	860,500	-	-
2531	โฉนด	5574	12870	ต.แม่สอด	1	0	0	81.8	81.8	10,000	818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000	-	818,000	-	-
2532	โฉนด	5575	12871	ต.แม่สอด	1	0	2	91.8	291.8	5,300	1,546,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,540	-	1,546,540	-	-
2533	โฉนด	5579	12873	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	4,200	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.02
2534	โฉนด	5590	12881	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,850	1,170,000	2931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	1,418,832	-	1,418,832	-	-
2535	โฉนด	5580	12884	ต.แม่สอด	3	1	2	32.3	632.3	20,000	12,646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,646,000	-	-	12,646,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2536	โฉนด	5582	12887	ต.แม่สอด/	2	0	0	89.4	89.4	5,200	464,880	2932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	23	979,776	1,741,824	2,206,704	-	2,206,704	-	-
						0	0	8.5	8.5	5,200	44,200		ชั้นที่ 1-1	-	3	34	100	8,100	275,400	22	93,636	181,764	225,964	-	-	225,964	0.3
					2	0	2	42.9	242.9	5,200	1,263,080	2933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.16	100	7,400	1,569,984	40	1,334,486	235,498	1,498,578	-	-	1,498,578	0.02
												2934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.93	100	8,100	1,562,733	22	531,329	1,031,404	1,031,404	-	-	1,031,404	0.02
												2935	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	107.2	100	2,450	262,640	22	89,298	173,342	173,342	-	-	173,342	0.02
2537	โฉนด	5607	12892	ต.แม่สอด	3	3	3	84.2	1584.2	20,000	31,684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,684,000	-	-	31,684,000	0.3
2538	โฉนด	5608	12894	ต.แม่สอด	3	2	1	0	900	15,000	13,500,000	2936	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1721.32	100	2,650	4,561,498	9	410,535	4,150,963	17,650,963	-	-	17,650,963	0.3
2539	โฉนด	5612	12897	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	3,100	88,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,970	-	-	88,970	0.02
2540	โฉนด	5613	12898	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	32,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	5622	12901	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
2542	โฉนด	5623	12902	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
2543	โฉนด	5627	12906	ต.แม่สอด	1	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	419,580	-	-
2544	โฉนด	5628	12907	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
2545	โฉนด	5629	12908	ต.แม่สอด	1	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	1,492,500	-	-
2546	โฉนด	5630	12909	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	1,497,000	-	-
2547	โฉนด	5632	12911	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	524,700	-	-
2548	โฉนด	5633	12912	ต.แม่สอด	1	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	520,460	-	-
2549	โฉนด	5634	12913	ต.แม่สอด	1	0	0	97.4	97.4	5,300	516,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,220	-	516,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2550	โฉนด	5635	12914	ต.แม่สอด	1	0	0	76.7	76.7	15,000	1,150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500	-	1,150,500	-	-
2551	โฉนด	5636	12915	ต.แม่สอด	1	0	0	83.2	83.2	15,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	1,248,000	-	-
2552	โฉนด	5586	12940	ต.แม่สอด	3	0	0	70.1	70.1	11,000	771,100	2937	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,850	1,004,800	18	261,248	743,552	1,514,652	-	-	1,514,652	0.3
2553	โฉนด	5588	12942	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	11,000	553,300	2938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.6	100	7,850	1,331,360	11	159,763	1,171,597	1,724,897	-	1,724,897	-	-
2554	โฉนด	5610	12946	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	4,000	411,200	2939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	442,490	-	442,490	-	-
2555	โฉนด	5614	12948	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	32,000	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	-	169,600	0.02
2556	โฉนด	5606	12955	ต.แม่สอด	3	5	1	61.2	2161.2	4,650	10,049,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,049,580	-	-	10,049,580	0.3
2557	โฉนด	5617	12957	ต.แม่สอด	4	0	1	69.1	169.1	6,500	1,099,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,150	-	-	1,099,150	0.6
2558	โฉนด	5618	12958	ต.แม่สอด	4	0	2	77.8	277.8	6,500	1,805,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,700	-	-	1,805,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2559	โฉนด	5619	12959	ต.แม่สอด	4	0	1	21	121	6,500	786,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500	-	-	786,500	0.6
2560	โฉนด	5644	12961	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	52,500	4,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000	-	-	4,620,000	0.6
2561	โฉนด	5645	12962	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	2,400	35,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280	-	35,280	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.34	-	162,000	17	-	45,360	690,360	-	-	690,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	162,000	17	-	45,360	690,360	-	-	690,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	162,000	17	-	45,360	690,360	-	-	690,360	0.3
2562	โฉนด	5649	12964	ต.แม่สอด	2	0	0	54.6	54.6	43,000	2,347,800	2940	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	423.12	100	8,000	3,384,960	9	304,646	3,080,314	5,428,114	-	5,428,114	-	-
2563	โฉนด	5652	12967	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,500	566,150	2941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,219,334	-	-	1,219,334	0.02
2564	โฉนด	5556	12973	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	2942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,400	1,835,200	20	550,560	1,284,640	1,811,460	-	-	1,811,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2565	โฉนด	5555	12974	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	2943	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	18	146,640	417,360	576,360	-	-	576,360	0.02
2566	โฉนด	5593	12975	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	63,000	3,389,400	2944	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	5,318,616	-	-	5,318,616	0.02
2567	โฉนด	5598	12977	ต.แม่สอด	4	1	0	23	423	5,300	2,241,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,900	-	-	2,241,900	0.6
2568	โฉนด	5599	12978	ต.แม่สอด	4	0	3	46.8	346.8	5,300	1,838,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,040	-	-	1,838,040	0.3
2569	โฉนด	5600	12979	ต.แม่สอด	4	0	2	39.4	239.4	5,300	1,268,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,820	-	-	1,268,820	0.6
2570	โฉนด	5601	12980	ต.แม่สอด	4	0	2	37.1	237.1	5,300	1,256,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,630	-	-	1,256,630	0.3
2571	โฉนด	5604	12983	ต.แม่สอด	4	0	2	85.6	285.6	5,300	1,513,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,680	-	-	1,513,680	0.3
2572	โฉนด	5672	12985	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	6,800	374,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,680	-	374,680	-	-
2573	โฉนด	5686	12993	ต.แม่สอด	4	0	2	10	210	12,000	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2574	โฉนด	5687	12994	ต.แม่สอด	4	0	0	1	1	1,400	1,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400	-	-	1,400	0.6
2575	โฉนด	5683	12995	ต.แม่สอด	4	0	0	91.1	91.1	3,800	346,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,180	-	-	346,180	0.6
2576	โฉนด	5684	12996	ต.แม่สอด	4	0	0	87.2	87.2	3,800	331,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,360	-	-	331,360	0.6
2577	โฉนด	5685	12997	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.6
2578	โฉนด	5578	13000	ต.แม่สอด	4	0	1	66.6	166.6	6,500	1,082,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,900	-	-	1,082,900	0.3
2579	โฉนด	5691	13013	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	5,500	595,650	2945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,071,930	-	-	1,071,930	0.02
2580	โฉนด	5694	13016	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	5,500	858,550	2946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	10	678,240	6,104,160	6,962,710	-	-	6,962,710	0.02
2581	โฉนด	5712	13020	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,600	599,940	2947	100-บ้านเดี่ยว(66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	13	596,736	824,064	1,424,004	-	1,424,004	-	-
2582	โฉนด	5654	13031	ต.แม่สอด	4	0	2	88.8	288.8	2,350	678,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,680	-	-	678,680	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	5656	13033	ต.แม่สอด	4	0	2	91	291	2,350	683,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,850	-	-	683,850	0.6
2584	โฉนด	5657	13034	ต.แม่สอด	4	0	1	50.5	150.5	2,350	353,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,675	-	-	353,675	0.3
2585	โฉนด	5658	13035	ต.แม่สอด	4	0	3	9.8	309.8	2,700	836,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,460	-	-	836,460	0.6
2586	โฉนด	5659	13036	ต.แม่สอด	4	0	1	87.1	187.1	2,700	505,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,170	-	-	505,170	0.6
2587	โฉนด	5660	13037	ต.แม่สอด	2	0	3	28.5	328.5	2,350	771,975	2948	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	408	100	7,400	3,019,200	12	422,688	2,596,512	3,368,487	-	-	3,368,487	0.02
2588	โฉนด	5661	13038	ต.แม่สอด	4	0	3	34.6	334.6	2,350	786,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,310	-	-	786,310	0.3
2589	โฉนด	5670	13039	ต.แม่สอด	4	0	3	59	359	2,350	843,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,650	-	-	843,650	0.6
2590	โฉนด	5662	13040	ต.แม่สอด	4	1	0	10	410	2,350	963,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,500	-	-	963,500	0.6
2591	โฉนด	5667	13045	ต.แม่สอด	1	0	3	14.6	314.6	3,950	1,242,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,670	-	1,242,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2592	โฉนด	5668	13046	ต.แม่สอด	4	0	2	82	282	3,950	1,113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,900	-	-	1,113,900	0.3
2593	โฉนด	5671	13048	ต.แม่สอด	4	0	1	51.1	151.1	4,500	679,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,950	-	-	679,950	0.6
2594	โฉนด	5642	13049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,250	99,000	2949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	641,592	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	320,796	-	320,796	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	320,796	49,500	271,296	0.02
					2	0	2	4.4	204.4	8,250	1,686,300	2950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	2,228,892	-	-	2,228,892	0.02
												2951	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												2952	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,200	1,814,400	19	508,032	1,306,368	1,306,368	-	-	1,306,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	96,163	28	-	-	378,400	-	-	378,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	453,338	28	-	200,568	578,968	-	-	578,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	96,163	28	-	-	378,400	-	-	378,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	453,338	28	-	200,568	578,968	-	-	578,968	0.02
					2	0	0	25.3	25.3	43,000	1,087,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,900	-	-	1,087,900	0.02
2595	โฉนด	5707	13061	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	6,500	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.6
2596	โฉนด	5717	13066	ต.แม่สอด	4	0	1	29	129	8,900	1,148,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,100	-	-	1,148,100	0.6
2597	โฉนด	5678	13081	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	2953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,570,752	-	-	1,570,752	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	11	-	241,152	817,152	-	-	817,152	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	11	-	617,952	1,193,952	-	-	1,193,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.8	7.8	48,000	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	53	-	-	576,000	255,567	-	576,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	948,000	53	-	-	576,000	638,961	-	576,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	53	-	-	576,000	255,567	-	576,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	948,000	53	-	-	576,000	638,961	-	576,000	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	48,000	715,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200	-	-	715,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	568,800	43	-	-	422,500	242,137	-	422,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	1,706,400	43	-	-	422,500	726,411	-	422,500	0.02
2598	โฉนด	5729	13091	ต.แม่สอด	3	0	0	1.89	1.89	32,500	61,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,425	-	-	61,425	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2599	โฉนด	5734	13099	ต.แม่สอด	2	0	2	12.2	212.2	5,200	1,103,440	2954	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	8	391,500	913,500	2,016,940	-	2,016,940	-	-
2600	โฉนด	5748	13103	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,600	556,640	2955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	795,104	-	-	795,104	0.02
2601	โฉนด	5751	13106	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2602	โฉนด	5752	13107	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	5,600	570,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,640	-	-	570,640	0.6
2603	โฉนด	5746	13117	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	5,200	554,320	2956	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,400	890,960	3	26,729	864,231	1,418,551	-	-	1,418,551	0.02
2604	โฉนด	5689	13118	ต.แม่สอด	3	3	3	2.4	1502.4	9,000	13,521,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,521,600	-	-	13,521,600	0.3
2605	โฉนด	5704	13120	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	49,000	2,307,900	2957	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	5,748,540	-	-	5,748,540	0.02
2606	โฉนด	5761	13124	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,200	470,080	2958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.12	100	8,100	867,672	12	121,474	746,198	1,216,278	-	-	1,216,278	0.02
2607	โฉนด	5725	13130	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	5,200	453,440	2959	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	1,139,216	-	-	1,139,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2960	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
												2961	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
												2962	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
2608	โฉนด	5722	13133	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	2963	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	27	778,624	990,976	1,774,976	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	27	-	-	-	126,733	-	126,733	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	27	-	-	-	1,648,243	1,648,243	-	-
					2	0	0	52	52	49,000	2,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000	-	2,548,000	-	-
2609	โฉนด	5721	13134	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	49,000	3,258,500	2964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	3,802,820	-	3,802,820	-	-
2610	โฉนด	5193	13138	ต.แม่สอด	2	0	1	25.6	125.6	5,700	715,920	2965	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	1,517,364	-	-	1,517,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	801,444	-	-	801,444	0.02
												2967	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	801,444	-	-	801,444	0.02
2611	โฉนด	5194	13139	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	2968	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	896,550	-	-	896,550	0.02
2612	โฉนด	5197	13142	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	6,700	607,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,020	-	-	607,020	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.33	-	518,400	9	-	463,725	585,600	-	-	585,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	14.67	-	89,100	9	-	34,425	156,300	-	-	156,300	0.02
2613	โฉนด	5681	13150	ต.แม่สอด	2	0	1	11.8	111.8	6,500	726,700	2969	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	886,540	-	886,540	-	-
2614	โฉนด	5771	13156	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	52,500	4,672,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,672,500	-	-	4,672,500	0.6
2615	โฉนด	5767	13160	ต.แม่สอด	4	0	1	47	147	6,500	955,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500	-	-	955,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2616	โฉนด	5784	13169	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	6,700	603,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000	-	-	603,000	0.3
2617	โฉนด	5786	13171	ต.แม่สอด	3	0	0	12.3	12.3	6,700	82,410	2970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49.2	100	8,100	398,520	2	7,970	390,550	472,960	-	-	472,960	0.3
2618	โฉนด	5731	13173	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	7,900	845,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,300	-	-	845,300	0.6
2619	โฉนด	5719	13174	ต.แม่สอด	4	0	0	62.1	62.1	5,200	322,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,920	-	-	322,920	0.6
2620	โฉนด	5773	13181	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	36,000	3,067,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,067,200	-	-	3,067,200	0.02
2621	โฉนด	5791	13182	ต.แม่สอด	2	0	1	18.9	118.9	6,700	796,630	2971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	171.5	100	7,450	1,277,675	31	1,188,238	89,437	886,067	-	886,067	-	-
2622	โฉนด	5817	13191	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,900	106,650	2972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	456,570	-	-	106,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	35	-	-	-	67,618	-	67,618	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85.19	-	-	35	-	-	-	388,952	-	388,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.3	47.3	7,900	373,670	2973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	721,970	-	721,970	-	-
2623	โฉนด	5794	13193	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	2974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,100	1,088,640	21	348,365	740,275	1,275,875	-	1,275,875	-	-
2624	โฉนด	5766	13198	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050	2975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,829,130	-	-	1,829,130	0.02
2625	โฉนด	5797	13199	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	7,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
2626	โฉนด	5805	13200	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2627	โฉนด	5820	13210	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,800	575,520	2976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	10	250,320	375,480	951,000	-	951,000	-	-
												2977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	3	24,057	777,843	777,843	-	-	777,843	0.02
2628	โฉนด	5821	13211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	5,500	264,000	2978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	6	186,624	2,923,776	3,187,776	-	-	3,187,776	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.51	-	202,500	6	-	15,876	279,876	-	-	279,876	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.8	42.8	5,500	235,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400	-	235,400	-	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.49	-	2,907,900	6	-	2,721,276	2,985,276	-	-	2,985,276	0.02
2629	โฉนด	5796	13229	ต.แม่สอด	3	0	1	27.8	127.8	17,000	2,172,600	2979	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	23	1,632,150	122,850	2,295,450	-	-	2,295,450	0.3
2630	โฉนด	5799	13233	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	2980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	30	581,994	43,806	646,806	-	-	646,806	0.02
2631	โฉนด	6512	13237	ต.แม่สอด	2	0	0	53.5	53.5	6,800	363,800	2981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	1	16,763	541,988	905,788	-	-	905,788	0.02
2632	โฉนด	5826	13238	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	7,900	1,606,860	2982	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	17	710,400	473,600	2,080,460	-	2,080,460	-	-
2633	โฉนด	5818	13239	ต.แม่สอด	5	0	0	13.9	13.9	32,500	451,750	2983	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	13	368,640	1,935,360	2,387,110	-	-	451,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	13	-	-	-	1,989,179	-	1,989,179	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	13	-	-	-	397,931	-	397,931	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2634	โฉนด	5819	13240	ต.แม่สอด	3	0	0	0.68	0.68	32,500	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3
					2	0	0	12.52	12.52	32,500	406,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900	-	-	406,900	0.02
2635	โฉนด	5839	13247	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,500	900,900	2984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	1,348,020	-	1,348,020	-	-
2636	โฉนด	5842	13250	ต.แม่สอด	2	0	1	43	143	6,500	929,500	2985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	8	124,320	1,429,680	2,359,180	-	-	2,359,180	0.02
2637	โฉนด	5843	13251	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,500	927,550	2986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	29	544,320	589,680	1,517,230	-	1,517,230	-	-
2638	โฉนด	5807	13253	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	6,500	488,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,150	-	-	488,150	0.02
2639	โฉนด	5827	13263	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050	-	169,050	-	-
2640	โฉนด	5846	13266	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	4,000	242,400	2987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	23	326,592	580,608	823,008	-	-	823,008	0.02
2641	โฉนด	5849	13269	ต.แม่สอด	3	0	0	94.6	94.6	3,600	340,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-	-	340,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2642	โฉนด	5697	13272	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	43,000	1,810,300	2988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	9	100	7,450	67,050	11	30,173	36,878	1,847,178	-	-	1,847,178	0.3
2643	โฉนด	5698	13273	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2989	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02
2644	โฉนด	5850	13275	ต.แม่สอด	3	2	1	87	987	7,450	7,353,150	2990	508-สถานพยาบาล 7ชั้น	ตึก	3	16660	100	9,100	151,606,000	30	75,803,000	75,803,000	83,156,150	-	-	83,156,150	0.3
2645	โฉนด	5859	13280	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,600	610,400	2991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.94	100	8,100	1,862,514	3	55,875	1,806,639	2,417,039	-	-	2,417,039	0.02
												2992	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	3	2,544	82,256	82,256	-	-	82,256	0.02
2646	โฉนด	1789	13284	ต.ท่าสายลวด	4	8	1	52	3352	2,250	7,542,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,542,000	-	-	7,542,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2647	โฉนด	1790	13285	ต.ท่าสายลวด	4	6	3	93	2793	1,900	5,306,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,306,700	-	-	5,306,700	0.6
2648	โฉนด	1791	13286	ต.ท่าสายลวด	4	6	0	71	2471	1,900	4,694,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,900	-	-	4,694,900	0.6
2649	โฉนด	5802	13288	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	6,700	1,002,320	2993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,100	1,571,400	13	251,424	1,319,976	2,322,296	-	-	2,322,296	0.02
												2994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	10	56,400	507,600	507,600	-	-	507,600	0.02
2650	โฉนด	5804	13291	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	6,700	1,273,000	2995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,804,360	-	1,804,360	-	-
2651	โฉนด	5809	13292	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	2996	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	884,094	-	-	884,094	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	2997	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	884,094	-	-	884,094	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	2998	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	884,094	-	-	884,094	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.48	-	282,000	2	-	265,644	348,294	-	-	348,294	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	2999	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	884,094	-	-	884,094	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	3000	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	884,094	-	-	884,094	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	3001	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	2	16,356	801,444	884,094	-	-	884,094	0.02
					2	0	0	25.2	25.2	5,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.02
2652	โฉนด	5810	13293	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	6,700	1,179,870	3002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	6	265,216	1,629,184	2,809,054	-	2,809,054	-	-
2653	โฉนด	5814	13298	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	6,700	1,037,830	3003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,348,870	-	-	1,348,870	0.02
2654	โฉนด	5828	13299	ต.แม่สอด	3	0	1	29.3	129.3	6,700	866,310	3004	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,150	321,750	19	90,090	231,660	1,097,970	-	-	1,097,970	0.3
2655	โฉนด	5831	13302	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,400	43,200	3005	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	33	221,712	16,688	59,888	-	-	59,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.1	70.1	5,400	378,540	3006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	33	503,200	88,800	467,340	-	467,340	-	-
2656	โฉนด	5880	13306	ต.แม่สอด	2	0	2	92.4	292.4	9,650	2,821,660	3007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	11	170,100	1,247,400	4,069,060	-	-	4,069,060	0.02
												3008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	555,984	-	-	555,984	0.02
2657	โฉนด	5851	13309	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	30,000	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.3
2658	โฉนด	5865	13310	ต.แม่สอด	3	0	2	78.7	278.7	15,000	4,180,500	3009	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	576	100	3,200	1,843,200	23	1,714,176	129,024	4,309,524	-	-	4,309,524	0.3
2659	โฉนด	5866	13311	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	8,500	522,750	3010	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	19	621,600	266,400	789,150	-	789,150	-	-
2660	โฉนด	5894	13338	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	3011	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	48	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	48	-	-	-	399,464	-	399,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	48	-	-	-	799,048	-	799,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2661	โฉนด	5882	13348	ต.แม่สอด	4	0	0	9.2	9.2	800	7,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360	-	-	7,360	0.3
2662	โฉนด	5886	13352	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2663	โฉนด	5890	13356	ต.แม่สอด	4	0	1	77.7	177.7	5,500	977,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,350	-	-	977,350	0.6
2664	โฉนด	5899	13362	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	43,000	2,227,400	3012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	23	306,180	544,320	2,771,720	-	2,771,720	-	-
2665	โฉนด	5517	13373	ต.แม่สอด	2	0	1	51.4	151.4	5,300	802,420	3013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	1,143,592	-	1,143,592	-	-
2666	โฉนด	5837	13374	ต.แม่สอด	3	0	3	7.1	307.1	16,000	4,913,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,913,600	-	-	4,913,600	0.3
2667	โฉนด	5897	13376	ต.แม่สอด	1	0	0	59.8	59.8	1,800	107,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,640	-	107,640	-	-
2668	โฉนด	5872	13377	ต.แม่สอด	2	0	2	88.8	288.8	5,500	1,588,400	3014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	18	631,800	1,798,200	3,386,600	-	3,386,600	-	-
2669	โฉนด	5873	13378	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	5,500	480,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,700	-	-	480,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2670	โฉนด	5874	13379	ต.แม่สอด	2	0	2	63	263	5,500	1,446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,500	-	-	1,446,500	0.02
2671	โฉนด	5876	13380	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	3015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	18	219,024	623,376	1,107,376	-	-	1,107,376	0.02
2672	โฉนด	5811	13421	ต.แม่สอด	4	0	0	89.1	89.1	5,700	507,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,870	-	-	507,870	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	153,900	17	-	-	70,896	-	-	70,896	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	359,100	17	-	-	70,896	-	-	70,896	0.02
					2	0	0	81.92	81.92	4,200	344,064	3016	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	3	5,328	172,272	516,336	-	-	516,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.62	-	738,150	13	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.38	-	3,701,850	13	-	1,837,050	2,624,550	-	-	2,624,550	0.02
					2	0	0	79.5	79.5	21,000	1,669,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,500	-	-	1,669,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2673	โฉนด	5915	13461	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	3017	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	5	55,048	1,045,914	1,291,614	-	-	245,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	5	-	-	-	313,087	-	313,087	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	5	-	-	-	978,527	-	978,527	0.02
					2	0	0	21.7	21.7	21,000	455,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700	-	-	455,700	0.02
2674	โฉนด	5867	13486	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	5,500	493,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350	-	-	493,350	0.6
2675	โฉนด	5868	13487	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	-	493,900	0.6
2676	โฉนด	5869	13488	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	3018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216.15	100	8,100	1,750,815	20	525,245	1,225,571	1,720,571	-	1,720,571	-	-
2677	โฉนด	5870	13489	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	495,550	-	-
2678	โฉนด	5918	13500	ต.แม่สอด	3	0	0	1.4	1.4	10,500	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	10,500	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
2679	โฉนด	5920	13502	ต.แม่สอด	5	0	0	7.7	7.7	10,500	80,850	3019	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	33	281,344	221,056	301,906	-	-	80,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	75,477	-	75,477	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	226,430	-	226,430	0.02
2680	โฉนด	5921	13503	ต.แม่สอด	5	0	0	6.9	6.9	10,500	72,450	3020	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	33	351,680	276,320	348,770	-	-	72,450	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	69,754	-	69,754	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	279,016	-	279,016	0.02
2681	โฉนด	5946	13506	ต.แม่สอด	4	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.3
					2	0	0	80	80	3,900	312,000	3021	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	9	42,624	430,976	742,976	-	-	742,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3022	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	9	42,624	430,976	430,976	-	-	430,976	0.02
												3023	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	9	42,624	430,976	430,976	-	-	430,976	0.02
												3024	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	9	42,624	430,976	430,976	-	-	430,976	0.02
												3025	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	9	42,624	430,976	430,976	-	-	430,976	0.02
2682	โฉนด	5925	13514	ต.แม่สอด	4	0	0	11.6	11.6	6,500	75,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	-	75,400	0.6
2683	โฉนด	5957	13520	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	414,540	-	-
2684	โฉนด	5959	13522	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	414,540	-	-
2685	โฉนด	5960	13523	ต.แม่สอด	1	0	0	49.4	49.4	3,800	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-
2686	โฉนด	5973	13527	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	5,300	360,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,930	-	-	360,930	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2687	โฉนด	5937	13528	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	5,200	458,120	3026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	9	328,050	3,316,950	3,775,070	-	-	3,775,070	0.02
2688	โฉนด	5938	13529	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960	-	-	466,960	0.02
2689	โฉนด	5939	13530	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,200	462,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800	-	-	462,800	0.02
2690	โฉนด	5940	13531	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	5,200	915,720	3027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	23	1,061,424	1,886,976	2,802,696	-	-	2,802,696	0.02
2691	โฉนด	5942	13533	ต.แม่สอด	3	0	0	88	88	5,200	457,600	3028	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	529.2	100	9,300	4,921,560	14	885,881	4,035,679	4,493,279	-	-	4,493,279	0.3
2692	โฉนด	5906	13554	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	32,500	1,205,750	3029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	1,589,366	-	-	1,589,366	0.02
2693	โฉนด	5907	13555	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	32,500	617,500	3030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	814,636	-	-	814,636	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	148,000	13	-	105,376	397,876	-	-	397,876	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	118,400	13	-	75,776	368,276	-	-	368,276	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.4	10.4	32,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	473,600	13	-	359,936	1,139,936	-	-	1,139,936	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	236,800	13	-	123,136	903,136	-	-	903,136	0.3
					2	0	0	15.6	15.6	32,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.02
2694	โฉนด	5911	13559	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	32,500	1,183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000	-	1,183,000	-	-
2695	โฉนด	6005	13571	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	6,500	767,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000	-	-	767,000	0.6
2696	โฉนด	6006	13572	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	6,500	709,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,150	-	-	709,150	0.6
2697	โฉนด	6008	13573	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	3,900	452,790	3031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	19	174,636	449,064	901,854	-	-	901,854	0.02
2698	โฉนด	5935	13584	ต.แม่สอด	4	1	2	11.5	611.5	3,950	2,415,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,425	-	-	2,415,425	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2699	โฉนด	5931	13596	ต.แม่สอด	2	0	0	83.5	83.5	5,600	467,600	3032	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	5	15,700	298,300	765,900	-	-	765,900	0.02
												3033	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	5	15,700	298,300	298,300	-	-	298,300	0.02
												3034	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	5	7,400	140,600	140,600	-	-	140,600	0.02
												3035	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	5	7,400	140,600	140,600	-	-	140,600	0.02
												3036	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	5	7,400	140,600	140,600	-	-	140,600	0.02
2700	โฉนด	6026	13610	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,250	99,000	3037	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	255,288	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	170,201	-	170,201	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	85,087	-	85,087	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	3038	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	255,288	-	-	99,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	170,201	-	170,201	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	85,087	-	85,087	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	3039	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	255,288	-	-	99,000	-
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	3040	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	255,288	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	85,087	-	85,087	0.3
					2	0	2	31.4	231.4	8,250	1,909,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,050	-	-	1,909,050	0.02
2701	โฉนด	6027	13611	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	43,000	4,472,000	3041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	4,509,548	-	-	4,509,548	0.02
2702	โฉนด	6036	13613	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	3043	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	3044	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	3045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	1,243,968	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	3046	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	3047	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	3048	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	3049	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	276,410	-	276,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	967,558	-	967,558	0.02
					2	0	1	97.6	197.6	17,000	3,359,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,359,200	-	-	3,359,200	0.02
												3050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	202,640	-	-	202,640	0.02
2703	โฉนด	6020	13626	ต.แม่สอด	1	0	1	8.7	108.7	6,700	728,290	3051	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	8	16,200	37,800	766,090	-	766,090	-	-
2704	โฉนด	6021	13627	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,700	440,610	3052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	23	457,281	34,419	475,029	-	475,029	-	-
2705	โฉนด	6047	13631	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	3053	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,106,624	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	1,755,450	-	1,755,450	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	351,174	-	351,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.9	28.9	30,000	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02
2706	โฉนด	6049	13633	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,600	343,280	3054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	368,312	-	-	368,312	0.02
												3055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	8,100	3,693,600	10	369,360	3,324,240	3,324,240	-	-	3,324,240	0.02
2707	โฉนด	6051	13636	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	11,000	515,900	3056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	675,740	-	-	675,740	0.02
2708	โฉนด	6249	13643	ต.แม่สอด	1	1	1	38.2	538.2	39,500	21,258,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,258,900	-	21,258,900	-	-
2709	โฉนด	6245	13650	ต.แม่สอด	2	0	1	66.9	166.9	6,800	1,134,920	3057	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	33	2,110,080	1,657,920	2,792,840	-	-	2,792,840	0.02
2710	โฉนด	6256	13651	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	3058	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	328,680	-	328,680	-	-
												3059	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
					2	0	0	84.1	84.1	7,900	664,390	3060	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	850,870	-	-	850,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3061	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												3062	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
2711	โฉนด	6257	13656	ต.แม่สอด	1	0	2	69.7	269.7	3,300	890,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,010	-	890,010	-	-
2712	โฉนด	6258	13657	ต.แม่สอด	1	2	0	13.1	813.1	3,300	2,683,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,683,230	-	2,683,230	-	-
2713	โฉนด	6259	13658	ต.แม่สอด	4	0	2	34	234	7,000	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.6
2714	โฉนด	6261	13660	ต.แม่สอด	1	0	0	86.7	86.7	680	58,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,956	-	58,956	-	-
2715	โฉนด	6262	13661	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	680	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	59,840	-	-
2716	โฉนด	6263	13662	ต.แม่สอด	1	2	0	39.5	839.5	680	570,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,860	-	570,860	-	-
2717	โฉนด	6252	13665	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	3063	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	33	492,352	386,848	525,598	-	-	525,598	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	188,400	33	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	690,800	33	-	198,448	303,448	-	-	303,448	0.02
2718	โฉนด	6255	13668	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,500	104,250	3064	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	33	474,768	373,032	477,282	-	-	477,282	0.02
2719	โฉนด	6042	13673	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	5,200	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.6
2720	โฉนด	6043	13674	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,200	161,200	3065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	5	24,098	457,853	619,053	-	-	619,053	0.02
2721	โฉนด	5852	13679	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,600	500,640	3066	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	15	290,304	1,161,216	1,661,856	-	-	1,661,856	0.02
2722	โฉนด	6250	13686	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	5,600	470,400	3067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	39	1,057,536	497,664	968,064	-	968,064	-	-
												3068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	419,904	-	419,904	-	-
2723	โฉนด	6023	13699	ต.แม่สอด	3	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	-	454,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2724	โฉนด	6264	13702	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	4,750	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.6
2725	โฉนด	6265	13703	ต.แม่สอด	3	0	1	74.4	174.4	5,400	941,760	3069	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,650	1,525,500	9	137,295	1,388,205	2,329,965	-	-	2,329,965	0.3
2726	โฉนด	6134	13717	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,700	550,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620	-	-	550,620	0.3
2727	โฉนด	6133	13718	ต.แม่สอด	2	0	1	51.6	151.6	5,700	864,120	3070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	20	374,220	873,180	1,737,300	-	-	1,737,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	314,000	18	-	69,080	189,080	-	-	189,080	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	66.67	-	628,000	18	-	383,080	503,080	-	-	503,080	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	10,000	1,077,000	3071	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	1,774,080	-	-	1,774,080	0.02
												3072	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	697,080	-	-	697,080	0.02
												3073	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	697,080	-	-	697,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2728	โฉนด	6276	13725	ต.แม่สอด	3	0	0	9.6	9.6	3,000	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
2729	โฉนด	6271	13728	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.6
2730	โฉนด	6273	13735	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,500	106,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,150	-	-	106,150	0.02
					2	0	0	15	15	5,400	81,000	3074	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	112,290	-	-	112,290	0.02
2731	โฉนด	6286	13748	ต.แม่สอด	2	0	0	66.3	66.3	6,200	411,060	3075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	42	287,712	101,088	512,148	-	512,148	-	-
2732	โฉนด	6288	13750	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	6,200	614,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,420	-	-	614,420	0.6
2733	โฉนด	6289	13751	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,500	483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600	-	483,600	-	-
2734	โฉนด	6280	13755	ต.แม่สอด	4	1	0	16.1	416.1	5,200	2,163,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,720	-	-	2,163,720	0.6
2735	โฉนด	6281	13756	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,200	677,040	3076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	871,440	-	871,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2736	โฉนด	6057	13773	ต.แม่สอด	2	0	2	98.8	298.8	5,600	1,673,280	3077	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	2,969,472	-	-	2,969,472	0.02
2737	โฉนด	5934	13775	ต.แม่สอด	4	0	0	67.1	67.1	6,800	456,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,280	-	-	456,280	0.6
2738	โฉนด	6304	13781	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	3078	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	30	981,240	173,160	587,700	-	587,700	-	-
2739	โฉนด	6305	13782	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
2740	โฉนด	6307	13784	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	3079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	954,000	-	-	954,000	0.02
2741	โฉนด	6314	13806	ต.แม่สอด	3	0	1	94.9	194.9	6,500	1,266,850	3080	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	740.52	100	9,300	6,886,836	7	482,079	6,404,757	7,671,607	-	-	7,671,607	0.3
2742	โฉนด	6326	13807	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	8,000	800,000	3081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	4	37,908	909,792	1,709,792	-	-	1,709,792	0.02
2743	โฉนด	6414	13808	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,800	728,280	3082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	756,441	-	-	756,441	0.02
												3083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	22	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2744	โฉนด	6309	13810	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	6,700	1,388,240	3084	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	23	2,516,000	444,000	1,832,240	-	-	1,832,240	0.02
												3085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	23	437,400	777,600	777,600	-	-	777,600	0.02
2745	โฉนด	6330	13812	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	6,600	856,680	3086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	21	198,912	422,688	1,279,368	-	-	1,279,368	0.02
2746	โฉนด	6331	13813	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580	3087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	3	8,046	81,354	947,934	-	-	947,934	0.02
2747	โฉนด	6332	13814	ต.แม่สอด	3	0	2	44	244	6,600	1,610,400	3088	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	22.4	100	2,450	54,880	2	1,098	53,782	1,664,182	-	-	1,664,182	0.3
2748	โฉนด	6333	13815	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	6,600	664,620	3089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	28	533,495	40,156	704,776	-	-	704,776	0.02
2749	โฉนด	6334	13816	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	6,600	634,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,260	-	-	634,260	0.02
2750	โฉนด	6335	13817	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	6,600	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	877,800	-	-
2751	โฉนด	6336	13818	ต.แม่สอด	1	0	1	23.2	123.2	6,600	813,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,120	-	813,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2752	โฉนด	6337	13819	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	6,600	615,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,780	-	615,780	-	-
2753	โฉนด	6297	13822	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	10,000	729,000	3090	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	369	100	7,800	2,878,200	13	460,512	2,417,688	3,146,688	-	-	3,146,688	0.02
2754	โฉนด	6298	13823	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	10,000	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.02
2755	โฉนด	6242	13838	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	-	493,900	0.6
2756	โฉนด	6243	13839	ต.แม่สอด	4	3	0	2.1	1202.1	5,500	6,611,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,611,550	-	-	6,611,550	0.6
2757	โฉนด	6318	13842	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	3091	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	28	577,760	678,240	1,598,240	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	25	-	-	28	-	-	-	399,560	-	399,560	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	28	-	-	-	1,198,680	-	1,198,680	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2758	โฉนด	6320	13844	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	3092	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	28	577,760	678,240	1,598,240	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	28	-	-	-	639,296	-	639,296	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	28	-	-	-	958,944	-	958,944	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	145,800	21	-	52,488	569,988	-	-	569,988	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	145,800	21	-	52,488	569,988	-	-	569,988	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	57,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
2759	โฉนด	6324	13848	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	57,500	345,000	3093	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	21	401,920	854,080	1,199,080	-	-	345,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	21	-	-	-	179,862	-	179,862	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85	-	-	21	-	-	-	1,019,218	-	1,019,218	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	57,500	695,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,750	-	-	695,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	65,250	153	-	-	567,000	-	-	567,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	456,750	153	-	-	567,000	-	-	567,000	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
2760	โฉนด	6312	13863	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	7,200	379,440	3094	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	33	805,120	142,080	521,520	-	-	521,520	0.02
												3095	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,450	85,750	33	79,748	6,003	6,003	-	-	6,003	0.02
2761	โฉนด	6313	13864	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	7,200	396,000	3096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	43	1,231,200	388,800	784,800	-	784,800	-	-
2762	โฉนด	6272	13865	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000	3097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	29	249,426	18,774	317,774	-	317,774	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	6269	13867	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,500	103,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950	-	-	103,950	0.02
2764	โฉนด	6301	13869	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	3098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	5	169,560	3,221,640	4,391,640	-	-	4,391,640	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	753,600	5	-	584,040	1,754,040	-	-	1,754,040	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	2,637,600	5	-	2,468,040	3,638,040	-	-	3,638,040	0.02
					2	0	0	39.1	39.1	32,500	1,270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750	-	-	1,270,750	0.02
2765	โฉนด	6302	13870	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	3099	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	5	113,040	2,147,760	2,927,760	-	-	2,927,760	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	502,400	5	-	389,360	1,169,360	-	-	1,169,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	1,758,400	5	-	1,645,360	2,425,360	-	-	2,425,360	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	32,500	1,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500	-	-	1,241,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2766	โฉนด	15423	13875	ต.แม่สอด	2	0	3	90.4	390.4	22,000	8,588,800	3100	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	32	809,100	60,900	8,649,700	-	-	8,649,700	0.02
2767	โฉนด	6327	13881	ต.แม่สอด	4	0	1	62.1	162.1	2,700	437,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,670	-	-	437,670	0.6
2768	โฉนด	6293	13894	ต.แม่สอด	4	0	0	90.5	90.5	57,500	5,203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,203,750	-	-	5,203,750	0.6
2769	โฉนด	6355	13896	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	5,200	94,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,120	-	-	94,120	0.6
2770	โฉนด	6357	13898	ต.แม่สอด	4	0	1	57.1	157.1	5,200	816,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,920	-	-	816,920	0.6
2771	โฉนด	6342	13900	ต.แม่สอด	4	0	0	38.6	38.6	43,000	1,659,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,800	-	-	1,659,800	0.3
2772	โฉนด	6341	13901	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	43,000	5,602,900	3101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	16	643,680	250,320	5,853,220	-	-	5,853,220	0.02
2773	โฉนด	6299	13903	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	6,700	732,310	3102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	23	503,200	88,800	821,110	-	-	821,110	0.02
2774	โฉนด	6279	13904	ต.แม่สอด	3	0	3	89.2	389.2	5,300	2,062,760	3103	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(66) 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,200	249,600	7	17,472	232,128	2,294,888	-	-	2,294,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3104	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(66) 1ชั้น	ตึก	3	54	100	5,200	280,800	7	19,656	261,144	261,144	-	-	261,144	0.3
												3105	523-ห้องน้ำรวม (66) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,850	140,400	7	9,828	130,572	130,572	-	-	130,572	0.3
2775	โฉนด	6362	13912	ต.แม่สอด	1	0	1	21.6	121.6	26,500	3,222,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,400	-	-	3,222,400	0.01
2776	โฉนด	6033	13917	ต.แม่สอด	1	5	2	76.2	2276.2	880	2,003,056		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,056	-	2,003,056	-	-
2777	โฉนด	6034	13918	ต.แม่สอด	1	14	0	87.8	5687.8	880	5,005,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,005,264	-	5,005,264	-	-
2778	โฉนด	6347	13921	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	3106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	30	374,139	28,161	442,701	-	442,701	-	-
2779	โฉนด	6343	13925	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	3107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	9	180,792	1,828,008	2,242,548	-	2,242,548	-	-
2780	โฉนด	6349	13926	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	4,200	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
2781	โฉนด	6358	13933	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	8,900	1,008,370	3108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	38	609,708	45,892	1,054,262	-	1,054,262	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2782	โฉนด	6364	13934	ต.แม่สอด/	2	0	1	39.2	139.2	6,700	932,640	3109	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	1,092,480	-	-	1,092,480	0.02
												3110	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	23	24,696	43,904	43,904	-	-	43,904	0.02
2783	โฉนด	6378	13953	ต.แม่สอด	3	0	0	0.2	0.2	1,400	280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280	-	-	280	0.3
2784	โฉนด	6379	13954	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	1,400	560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560	-	-	560	0.3
2785	โฉนด	6380	13955	ต.แม่สอด	4	0	0	0.7	0.7	1,400	980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980	-	-	980	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	1,004,800	23	-	597,856	1,287,856	1,256,421	-	1,287,856	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	125,600	23	-	-	690,000	157,035	-	690,000	0.3
					2	0	0	3.9	3.9	57,500	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	1,004,800	23	-	597,856	1,287,856	1,256,421	-	1,287,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	125,600	23	-	-	690,000	157,035	-	690,000	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
2786	โฉนด	6376	13958	ต.แม่สอด	3	0	0	13.8	13.8	57,500	793,500	3111	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,223,052	-	-	1,223,052	0.3
2787	โฉนด	6361	13965	ต.แม่สอด	1	0	2	47.6	247.6	32,500	8,047,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,047,000	-	8,047,000	-	-
2788	โฉนด	6381	13966	ต.แม่สอด	2	0	2	38	238	4,650	1,106,700	3112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	7	142,884	1,898,316	3,005,016	-	3,005,016	-	-
2789	โฉนด	6384	13967	ต.แม่สอด	2	0	1	58.1	158.1	5,300	837,930	3113	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	340	100	7,250	2,465,000	21	2,292,450	172,550	1,010,480	-	-	1,010,480	0.02
2790	โฉนด	6372	13968	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	6,500	328,250	3114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	33	374,139	28,161	356,411	-	356,411	-	-
2791	โฉนด	6277	13969	ต.แม่สอด	1	14	3	84.9	5984.9	1,150	6,882,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,882,635	-	6,882,635	-	-
2792	โฉนด	6371	13976	ต.แม่สอด	4	0	3	49.9	349.9	15,000	5,248,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248,500	-	-	5,248,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2793	โฉนด	6367	13977	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	11,000	1,205,600	3115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	22	2,012,800	355,200	1,560,800	-	1,560,800	-	-
2794	โฉนด	6393	13979	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,600	340,480	3116	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	854,848	-	-	854,848	0.02
2795	โฉนด	6391	13980	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	3117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,227,832	-	-	1,227,832	0.02
2796	โฉนด	6387	13994	ต.แม่สอด	4	0	0	67	67	6,500	435,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500	-	-	435,500	0.6
2797	โฉนด	6388	13995	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	3118	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	278,120	-	-	65,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	19	-	-	-	83,436	-	83,436	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	19	-	-	-	194,684	194,684	-	-
					2	0	1	0	100	6,500	650,000	3119	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	863,120	-	-	863,120	0.02
												3120	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.25	19.25	6,500	125,125	3121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
					3	0	0	19.25	19.25	6,500	125,125	3122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	77	100	7,450	573,650	20	533,495	40,156	165,281	-	-	165,281	0.3
2798	โฉนด	6422	13999	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	7,500	470,250	3123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	494	100	7,400	3,655,600	33	3,107,260	548,340	1,018,590	-	-	1,018,590	0.02
2799	โฉนด	6426	14000	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.6
2800	โฉนด	6410	14004	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	5,200	346,840	3124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	6	71,040	1,112,960	1,459,800	-	-	1,459,800	0.02
2801	โฉนด	6411	14005	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	5,200	347,880	3125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	814,440	-	-	814,440	0.02
2802	โฉนด	6396	14007	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	8,500	747,150	3126	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	39	581,994	43,806	790,956	-	790,956	-	-
2803	โฉนด	6434	14012	ต.แม่สอด	2	0	1	81.7	181.7	6,600	1,199,220	3127	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	33	1,006,400	177,600	1,376,820	-	-	1,376,820	0.02
2804	โฉนด	6435	14013	ต.แม่สอด	1	0	2	23.3	223.3	6,600	1,473,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,780	-	1,473,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2805	โฉนด	6436	14014	ต.แม่สอด	4	0	0	93.1	93.1	6,600	614,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,460	-	-	614,460	0.6
2806	โฉนด	6437	14015	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2807	โฉนด	6438	14016	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
2808	โฉนด	6439	14017	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	3128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	38	769,824	396,576	1,056,576	-	1,056,576	-	-
2809	โฉนด	6431	14020	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	9,400	58,750	3129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	2	4,050	198,450	257,200	-	-	257,200	0.3
					2	0	0	22.85	22.85	9,400	214,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,790	-	-	214,790	0.02
2810	โฉนด	6419	14022	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	3130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	1,176,380	-	-	1,176,380	0.02
2811	โฉนด	6446	14027	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	24,500	147,000	3131	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	40	248,640	106,560	253,560	-	-	147,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	40	-	-	-	126,780	-	126,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	40	-	-	-	126,780	126,780	-	-
					2	0	1	61.3	161.3	24,500	3,951,850	3132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	40	248,640	106,560	4,058,410	-	4,058,410	-	-
2812	โฉนด	2854	14037	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	19.1	119.1	4,500	535,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,950	-	-	535,950	0.6
2813	โฉนด	6398	14038	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	6,500	625,950	3133	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	28	1,294,560	97,440	723,390	-	-	723,390	0.02
2814	โฉนด	6421	14042	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	5,300	614,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,800	-	-	614,800	0.6
2815	โฉนด	6452	14043	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	5,500	532,400	3134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	42	1,207,680	213,120	745,520	-	745,520	-	-
												3135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	9	41,918	423,833	423,833	-	-	423,833	0.02
2816	โฉนด	6433	14044	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	6,700	480,390	3136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	32	839,808	715,392	1,195,782	-	-	1,195,782	0.02
2817	โฉนด	6448	14062	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,500	334,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750	-	-	334,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2818	โฉนด	6445	14077	ต.แม่สอด	4	2	1	7.1	907.1	10,000	9,071,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,071,000	-	-	9,071,000	0.6
2819	โฉนด	6460	14081	ต.แม่สอด	3	0	1	93.2	193.2	13,000	2,511,600	3137	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	772.8	100	3,750	2,898,000	15	1,883,700	1,014,300	3,525,900	-	-	3,525,900	0.3
2820	โฉนด	6461	14082	ต.แม่สอด	3	0	1	0.5	100.5	13,000	1,306,500	3138	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	402	100	3,750	1,507,500	15	979,875	527,625	1,834,125	-	-	1,834,125	0.3
2821	โฉนด	6462	14083	ต.แม่สอด	3	0	0	75.4	75.4	13,000	980,200	3139	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	301.6	100	3,750	1,131,000	15	735,150	395,850	1,376,050	-	-	1,376,050	0.3
2822	โฉนด	6463	14084	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	6,500	991,900	3140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	10	333,760	500,640	1,492,540	-	-	1,492,540	0.02
2823	โฉนด	6464	14085	ต.แม่สอด	3	0	1	80.2	180.2	6,500	1,171,300	3141	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	3,750	1,125,000	15	731,250	393,750	1,565,050	-	-	1,565,050	0.3
2824	โฉนด	6465	14086	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	6,500	649,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350	-	-	649,350	0.3
2825	โฉนด	6466	14087	ต.แม่สอด	3	0	0	76.7	76.7	6,500	498,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,550	-	-	498,550	0.3
2826	โฉนด	6467	14088	ต.แม่สอด	3	0	1	52.9	152.9	6,500	993,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,850	-	-	993,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2827	โฉนด	6476	14100	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	6,400	201,600	3142	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	8	58,205	669,355	870,955	-	870,955	-	-
2828	โฉนด	6477	14101	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,400	179,840	3143	200-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)(66)	ตึก	2	103.2	100	6,550	675,960	8	54,077	621,883	801,723	-	-	801,723	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.85	-	90,650	24	-	-	124,800	-	-	124,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	92.15	-	1,063,750	24	-	82,510	207,310	-	-	207,310	0.02
2829	โฉนด	6450	14105	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	8,250	618,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	-	618,750	0.02
2830	โฉนด	6442	14112	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	2,300	144,210	3144	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	18	138,528	394,272	538,482	-	-	538,482	0.02
2831	โฉนด	6457	14115	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	1,100	27,170	3145	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	9	119,880	1,212,120	1,239,290	-	-	1,239,290	0.02
2832	โฉนด	6455	14122	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	6,800	485,520	3146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	9	13,356	135,044	620,564	-	-	620,564	0.02
2833	โฉนด	6485	14132	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	5,200	540,800	3147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	26	436,496	32,855	573,655	-	573,655	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
2834	โฉนด	6486	14133	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960	3149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	32	431,568	367,632	886,592	-	886,592	-	-
2835	โฉนด	6487	14134	ต.แม่สอด	4	0	0	67	67	5,200	348,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400	-	-	348,400	0.6
2836	โฉนด	6488	14135	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,200	506,480	3150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	30	374,139	28,161	534,641	-	-	534,641	0.02
2837	โฉนด	6427	14143	ต.แม่สอด	4	0	1	76.8	176.8	3,300	583,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,440	-	-	583,440	0.3
2838	โฉนด	6403	14149	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	3151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	779,800	-	-	779,800	0.02
2839	โฉนด	6482	14151	ต.แม่สอด	2	0	0	60.5	60.5	1,350	81,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,675	-	81,675	-	-
2840	โฉนด	6469	14153	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,500	615,750	3152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	13	198,912	1,044,288	1,660,038	-	-	1,660,038	0.02
2841	โฉนด	6470	14154	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	7,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2842	โฉนด	6471	14155	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	6,600	521,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400	-	-	521,400	0.6
2843	โฉนด	6430	14160	ต.แม่สอด	4	0	1	1.8	101.8	6,400	651,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,520	-	-	651,520	0.3
					3	0	0	8	8	5,500	44,000	3153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	285,056	-	-	285,056	0.3
2844	โฉนด	6386	14164	ต.แม่สอด	2	3	0	97.5	1297.5	10,500	13,623,750	3154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	33	2,721,600	2,138,400	15,762,150	-	-	15,762,150	0.02
												3155	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1040	100	7,400	7,696,000	33	6,541,600	1,154,400	1,154,400	-	-	1,154,400	0.02
												3156	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	650	100	7,100	4,615,000	33	3,922,750	692,250	692,250	-	-	692,250	0.02
												3157	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,250	6,960,000	33	3,897,600	3,062,400	3,062,400	-	-	3,062,400	0.02
												3158	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	968	100	7,100	6,872,800	33	5,841,880	1,030,920	1,030,920	-	-	1,030,920	0.02
												3159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	33	1,326,080	1,041,920	1,041,920	-	-	1,041,920	0.02
												3161	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,850	1,601,400	33	896,784	704,616	704,616	-	-	704,616	0.02
2845	โฉนด	6459	14170	ต.แม่สอด	4	0	1	49.8	149.8	5,300	793,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,940	-	-	793,940	0.3
2846	โฉนด	6458	14171	ต.แม่สอด	2	0	1	49.3	149.3	5,300	791,290	3162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	28	443,424	33,376	824,666	-	824,666	-	-
2847	โฉนด	6440	14173	ต.แม่สอด	1	2	0	82.1	882.1	3,300	2,910,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,930	-	2,910,930	-	-
2848	โฉนด	6483	14174	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,500	250,000	3163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	9	291,600	2,948,400	3,198,400	-	-	3,198,400	0.02
2849	โฉนด	6441	14180	ต.แม่สอด	1	4	0	35.9	1635.9	2,900	4,744,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,744,110	-	4,744,110	-	-
2850	โฉนด	6475	14181	ต.แม่สอด	1	7	1	20	2920	1,200	3,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	3,504,000	-	-
2851	โฉนด	5747	14183	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	5,500	435,600	3164	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	23	468,720	35,280	470,880	-	-	470,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3165	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	23	390,600	29,400	29,400	-	-	29,400	0.02
2852	โฉนด	6501	14200	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	413,280	-	-
2853	โฉนด	6504	14203	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	5,600	230,160	3166	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	23	943,950	71,050	301,210	-	-	301,210	0.02
2854	โฉนด	6505	14204	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,600	557,760	3167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	36	391,716	240,084	797,844	-	-	797,844	0.02
												3168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	6	21,870	342,630	342,630	-	-	342,630	0.02
2855	โฉนด	6493	14216	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,200	569,520	3169	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	492	100	7,800	3,837,600	8	307,008	3,530,592	4,100,112	-	-	4,100,112	0.02
2856	โฉนด	6494	14217	ต.แม่สอด	2	0	1	31.6	131.6	4,200	552,720	3170	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	469.05	100	7,800	3,658,590	10	365,859	3,292,731	3,845,451	-	-	3,845,451	0.02
2857	โฉนด	6497	14220	ต.แม่สอด	4	0	1	34.3	134.3	4,200	564,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,060	-	-	564,060	0.3
2858	โฉนด	6498	14221	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900	3171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	806,436	-	806,436	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												3173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	241,536	-	-
												3174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	2	2,849	139,601	139,601	-	139,601	-	-
												3175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	2	2,849	139,601	139,601	-	139,601	-	-
												3176	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	2	2,849	139,601	139,601	-	139,601	-	-
												3177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	2	3,108	152,292	152,292	-	152,292	-	-
												3178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	2	3,108	152,292	152,292	-	152,292	-	-
2859	โฉนด	6534	14224	ต.แม่สอด	2	0	2	61.9	261.9	4,200	1,099,980	3179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.6	100	8,100	952,560	3	28,577	923,983	2,023,963	-	-	2,023,963	0.02
												3180	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	12	13,720	84,280	84,280	-	-	84,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2860	โฉนด	6536	14226	ต.แม่สอด	1	0	1	35.9	135.9	4,200	570,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,780	-	570,780	-	-
2861	โฉนด	6537	14227	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	4,200	573,720	3181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	928,920	-	-	928,920	0.02
2862	โฉนด	6538	14228	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	3182	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	22	968,660	170,940	735,420	-	-	735,420	0.02
2863	โฉนด	6557	14233	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	57,500	626,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,750	-	-	626,750	0.02
2864	โฉนด	6491	14239	ต.แม่สอด	1	0	2	7.1	207.1	15,000	3,106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,106,500	-	3,106,500	-	-
2865	โฉนด	6530	14241	ต.แม่สอด	4	2	1	23.9	923.9	10,500	9,700,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700,950	-	-	9,700,950	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	251,200	32	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	502,400	32	-	95,456	197,456	-	-	197,456	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,500	23,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	-	23,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2866	โฉนด	6104	14253	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	8,000	160,000	3183	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	973,888	-	-	973,888	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	28	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	28	-	593,920	721,920	-	-	721,920	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	28	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	28	-	593,920	721,920	-	-	721,920	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
2867	โฉนด	6111	14260	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.02
2868	โฉนด	6115	14264	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	3184	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	640,448	-	640,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	6119	14268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3185	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	28	-	-	-	157,013	-	157,013	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	28	-	-	-	784,875	-	784,875	0.02
2870	โฉนด	6120	14269	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3186	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	28	-	-	-	157,013	-	157,013	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	28	-	-	-	784,875	-	784,875	0.02
2871	โฉนด	6125	14274	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	28	-	-	-	157,013	-	157,013	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	28	-	-	-	784,875	784,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	10	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	1,381,600	10	-	1,230,880	1,358,880	-	-	1,358,880	0.02
2872	โฉนด	6130	14279	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2873	โฉนด	6131	14280	ต.แม่สอด	3	1	3	7.8	707.8	13,000	9,201,400	3188	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2000	100	3,900	7,800,000	22	2,652,000	5,148,000	14,349,400	-	-	14,349,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	628,000	32	-	-	508,300	-	-	508,300	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	2,386,400	32	-	758,624	1,266,924	-	-	1,266,924	0.02
2874	โฉนด	6060	14284	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,085,888	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	28	-	-	-	135,736	-	135,736	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	28	-	-	-	950,152	-	950,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2875	โฉนด	6062	14286	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	3190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,085,888	-	-	1,085,888	0.02
2876	โฉนด	6063	14287	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3191	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,085,888	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	28	-	-	-	226,190	-	226,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	28	-	-	-	859,698	215,342	644,355	0.02
2877	โฉนด	6064	14288	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3192	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,085,888	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	28	-	-	-	226,190	-	226,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	28	-	-	-	859,698	215,342	644,355	0.02
2878	โฉนด	6067	14291	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,085,888	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	28	-	-	-	226,190	-	226,190	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	28	-	-	-	859,698	859,698	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,004,800	32	-	-	544,000	-	-	544,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	2,009,600	32	-	381,824	925,824	-	-	925,824	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	17,000	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	-	49,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	502,400	32	-	-	347,200	-	-	347,200	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	2,512,000	32	-	884,224	1,231,424	-	-	1,231,424	0.02
2879	โฉนด	6074	14298	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	3194	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	32	606,528	516,672	708,672	-	-	708,672	0.3
2880	โฉนด	6075	14299	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	3195	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,005,888	-	-	1,005,888	0.02
2881	โฉนด	6082	14306	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	8,000	412,800	3196	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,226,688	-	-	1,226,688	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	28	-	-	412,800	-	-	412,800	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	1,130,400	28	-	437,088	849,888	-	-	849,888	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	28	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	1,256,000	28	-	562,688	690,688	-	-	690,688	0.02
2882	โฉนด	6087	14311	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2883	โฉนด	6088	14312	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	8,000	136,000	3197	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	949,888	-	-	949,888	0.02
2884	โฉนด	6089	14313	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	8,000	138,400	3198	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	952,288	-	-	952,288	0.02
2885	โฉนด	6091	14315	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	8,000	140,800	3199	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	954,688	-	-	954,688	0.02
2886	โฉนด	6092	14316	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,000	142,400	3200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	956,288	-	-	956,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	โฉนด	6093	14317	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,000	144,800	3201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	958,688	-	-	958,688	0.02
2888	โฉนด	6094	14318	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	8,000	145,600	3202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	959,488	-	-	959,488	0.02
2889	โฉนด	6095	14319	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	313,931	-	313,931	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	627,957	-	627,957	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	8,000	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.02
2890	โฉนด	6096	14320	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3204	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	313,931	-	313,931	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	627,957	-	627,957	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.6	2.6	8,000	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	33	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	1,193,200	33	-	349,168	477,168	-	-	477,168	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,000	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	-	22,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	33	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	1,193,200	33	-	349,168	477,168	-	-	477,168	0.02
					2	0	0	3	3	8,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
2891	โฉนด	6099	14323	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3205	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	313,931	-	313,931	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	627,957	-	627,957	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	8,000	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.02
2892	โฉนด	6100	14324	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	28	-	-	-	157,013	-	157,013	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	28	-	-	-	784,875	-	784,875	0.02
					5	0	0	16	16	8,000	128,000	3207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	28	-	-	-	157,013	-	157,013	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	28	-	-	-	784,875	-	784,875	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	8,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2893	โฉนด	6545	14327	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	3208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	2,931,072	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	13	-	-	-	488,610	-	488,610	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	13	-	-	-	2,442,462	-	2,442,462	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	43,000	653,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,600	-	-	653,600	0.02
2894	โฉนด	6601	14331	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	6,700	739,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,010	-	-	739,010	0.3
2895	โฉนด	6586	14333	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	5,700	503,880	3209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	970,440	-	-	970,440	0.02
2896	โฉนด	6583	14338	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2897	โฉนด	6610	14344	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	3210	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	23	79,920	142,080	385,830	-	-	385,830	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	23	-	-	1,189,500	-	-	1,189,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	23	-	462,208	1,651,708	-	-	1,651,708	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	23	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	23	-	462,208	982,208	-	-	982,208	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	-	328,250	0.02
2898	โฉนด	6613	14347	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	34	-	-	-	96,047	-	96,047	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	34	-	-	-	1,056,977	476,684	580,293	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
2899	โฉนด	6555	14351	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2900	โฉนด	6585	14355	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	9,000	373,500	3212	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,800	1,092,000	6	65,520	1,026,480	1,399,980	-	-	1,399,980	0.02
2901	โฉนด	6602	14358	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	3213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	32	109,350	93,150	823,550	-	-	823,550	0.02
2902	โฉนด	6576	14359	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	6,700	610,370	3214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	11	234,675	286,825	897,195	-	897,195	-	-
2903	โฉนด	6577	14360	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800	-	-	428,800	0.02
2904	โฉนด	6591	14366	ต.แม่สอด	2	0	0	63.3	63.3	9,400	595,020	3215	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	8	6,272	72,128	667,148	-	-	667,148	0.02
2905	โฉนด	2749	14367	ต.แม่สอด	4	0	2	51.5	251.5	1,100	276,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,650	-	-	276,650	0.6
2906	โฉนด	6652	14373	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300	3216	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	2,556,540	-	-	2,556,540	0.02
2907	โฉนด	6653	14374	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	3217	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	2,046,240	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	13	-	-	-	426,232	-	426,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.6	8.6	63,000	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	-	541,800	0.02
2908	โฉนด	6550	14378	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	52,500	210,000	3218	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,400	102,400	4	4,096	98,304	308,304	-	-	308,304	0.3
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	3219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,450	894,000	4	107,280	786,720	2,361,720	-	-	1,575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	4	-	-	-	1,574,559	-	1,574,559	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	4	-	-	-	787,161	-	787,161	0.02
					2	0	0	96.8	96.8	52,500	5,082,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,082,000	-	-	5,082,000	0.02
2909	โฉนด	6615	14383	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,700	363,810	3220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	810,930	-	810,930	-	-
2910	โฉนด	6603	14385	ต.แม่สอด	5	0	0	15.45	15.45	5,600	86,520	3221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	61.8	100	7,450	460,410	33	428,181	32,229	118,749	-	-	86,520	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.87	-	-	33	-	-	-	84,157	-	84,157	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.13	-	-	33	-	-	-	34,592	-	34,592	0.3
					2	0	0	43.55	43.55	5,600	243,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,880	-	-	243,880	0.02
2911	โฉนด	6629	14389	ต.แม่สอด	2	0	0	9.7	9.7	7,500	72,750	3222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	864,030	-	-	864,030	0.02
2912	โฉนด	6625	14392	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	5,300	764,790	3223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	6	37,422	586,278	1,351,068	-	-	1,351,068	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	333,600	31	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	667,200	31	-	146,784	662,784	-	-	662,784	0.02
					2	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,773,500	-	-	2,773,500	0.02
2913	โฉนด	6636	14405	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	3224	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	6	71,040	1,112,960	1,527,080	-	-	1,527,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2914	โฉนด	6622	14413	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,500	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	-	270,600	0.02
2915	โฉนด	6571	14419	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,200	261,040	3225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	16	349,272	1,238,328	1,499,368	-	-	1,499,368	0.02
2916	โฉนด	6572	14420	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	3226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	783,904	-	-	783,904	0.02
2917	โฉนด	6573	14421	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	3227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	1,792,840	-	-	1,792,840	0.02
2918	โฉนด	6574	14422	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	3228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	16	93,280	330,720	694,720	-	-	694,720	0.02
2919	โฉนด	6640	14423	ต.แม่สอด	4	0	0	55.1	55.1	10,500	578,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,550	-	-	578,550	0.6
2920	โฉนด	6644	14427	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540	-	-	81,540	0.6
2921	โฉนด	6667	14437	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	3229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	914,880	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.12	-	-	16	-	-	-	120,032	-	120,032	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.88	-	-	16	-	-	-	794,848	794,848	-	-
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-
2922	โฉนด	6673	14443	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
2923	โฉนด	6429	14445	ต.แม่สอด	4	0	3	46.6	346.6	3,300	1,143,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,780	-	-	1,143,780	0.3
2924	โฉนด	6605	14446	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	6,700	723,600	3231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	773,664	-	773,664	-	-
2925	โฉนด	6606	14447	ต.แม่สอด	2	0	1	5.9	105.9	6,700	709,530	3232	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	31	890,010	66,990	776,520	-	776,520	-	-
2926	โฉนด	6604	14449	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	15,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.6
2927	โฉนด	6659	14450	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,600	180,880	3233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	17	148,896	471,504	652,384	-	-	652,384	0.02
2928	โฉนด	6660	14451	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	5,600	454,160	3234	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	17	121,824	385,776	839,936	-	-	839,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2929	โฉนด	6423	14455	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	6,800	1,090,040	3235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	21	623,565	46,935	1,136,975	-	-	1,136,975	0.02
2930	โฉนด	6562	14457	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	49,000	3,346,700	3236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	15	414,720	1,658,880	5,005,580	-	-	5,005,580	0.02
2931	โฉนด	6647	14470	ต.แม่สอด	4	0	0	93.1	93.1	6,800	633,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,080	-	-	633,080	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	31	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	31	-	353,280	695,280	-	-	695,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	31	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	31	-	353,280	695,280	-	-	695,280	0.02
					2	0	0	85	85	28,500	2,422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,500	-	-	2,422,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	316,000	33	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.14	-	1,453,600	33	-	462,624	918,624	-	-	918,624	0.02
					2	0	0	38.5	38.5	28,500	1,097,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,250	-	-	1,097,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	316,000	33	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	790,000	33	-	170,640	495,640	-	-	495,640	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	32,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.02
2932	โฉนด	6700	14479	ต.แม่สอด	3	0	0	9.8	9.8	9,500	93,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100	-	-	93,100	0.3
					2	0	0	21.5	21.5	9,500	204,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250	-	204,250	-	-
2933	โฉนด	6517	14485	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750	3237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	7,450	402,300	11	181,035	221,265	660,015	-	-	660,015	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	3238	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,816,192	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	605,337	-	605,337	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,210,855	-	1,210,855	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
2934	โฉนด	6519	14487	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	3239	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	33	553,896	435,204	776,454	-	-	341,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	258,792	-	258,792	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	517,662	517,662	-	-
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
2935	โฉนด	6521	14489	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,665,472	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	416,368	-	416,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,249,104	-	1,249,104	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
2936	โฉนด	6626	14490	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	2,800	240,520	3241	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	396,808	-	-	396,808	0.02
												3242	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												3243	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
2937	โฉนด	6522	14491	ต.แม่สอด	5	0	0	20.1	20.1	32,500	653,250	3244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,316,418	-	-	653,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	438,762	-	438,762	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	877,656	877,656	-	-
2938	โฉนด	6617	14505	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,800	154,360	3245	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	832,600	-	-	832,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2939	โฉนด	6618	14506	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	6,800	156,400	3246	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	1,020,528	-	-	1,020,528	0.02
2940	โฉนด	6619	14507	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	6,800	150,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280	-	-	150,280	0.6
2941	โฉนด	6693	14509	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	3247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.91	100	8,100	582,471	18	151,442	431,029	795,029	-	-	795,029	0.02
												3248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.54	100	8,100	214,974	13	34,396	180,578	180,578	-	-	180,578	0.02
2942	โฉนด	6694	14510	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,500	352,950	3249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.76	100	8,100	1,439,856	12	201,580	1,238,276	1,591,226	-	1,591,226	-	-
2943	โฉนด	6695	14511	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,500	427,700	3250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	1	11,340	1,122,660	1,550,360	-	-	1,550,360	0.02
2944	โฉนด	6696	14512	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,500	403,000	3251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.2	100	7,450	657,090	41	611,094	45,996	448,996	-	448,996	-	-
2945	โฉนด	6632	14518	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	7,500	506,250	3252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,400	518,000	43	440,300	77,700	583,950	-	583,950	-	-
2946	โฉนด	6616	14521	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,800	355,640	3253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	33	758,016	595,584	951,224	-	-	951,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2947	โฉนด	6579	14523	ต.แม่สอด	4	0	2	25.5	225.5	5,200	1,172,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,600	-	-	1,172,600	0.6
2948	โฉนด	6621	14524	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	3,200	618,560	3254	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	38	905,760	159,840	778,400	-	778,400	-	-
					3	0	0	16	16	3,200	51,200	3255	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	3	12,960	419,040	470,240	-	-	470,240	0.3
2949	โฉนด	6722	14528	ต.แม่สอด	3	0	0	32.3	32.3	6,000	193,800	3256	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	35	673,920	449,280	643,080	-	-	643,080	0.3
2950	โฉนด	6723	14529	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	1,400	43,120	3257	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	35	673,920	449,280	492,400	-	-	492,400	0.3
2951	โฉนด	6724	14530	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	49,000	2,033,500	3258	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	61	1,527,296	482,304	2,515,804	-	2,515,804	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	435,000	61	-	-	735,000	-	-	735,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	435,000	61	-	-	735,000	-	-	735,000	0.02
					2	0	0	22.6	22.6	49,000	1,107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,400	-	-	1,107,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2952	โฉนด	6740	14541	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,900	1,960,000	3259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	10	62,370	561,330	2,521,330	-	2,521,330	-	-
												3260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	10	145,800	1,312,200	1,312,200	-	-	1,312,200	0.02
												3261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	10	55,890	503,010	503,010	-	-	503,010	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	188,400	16	-	105,504	207,504	-	-	207,504	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	188,400	16	-	105,504	207,504	-	-	207,504	0.02
2953	โฉนด	6559	14558	ต.แม่สอด	4	0	1	56.1	156.1	6,600	1,030,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,260	-	-	1,030,260	0.6
2954	โฉนด	6702	14561	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	7,000	284,900	3262	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	8	312,576	1,108,224	1,393,124	-	-	1,393,124	0.02
2955	โฉนด	6703	14562	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	7,000	258,300	3263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	504,150	-	504,150	-	-
2956	โฉนด	6704	14563	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	7,000	199,500	3264	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	31	998,400	921,600	1,121,100	-	-	1,121,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2957	โฉนด	6718	14567	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	9,400	1,049,980	325	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,250	2,900,000	1	87,000	2,813,000	3,862,980	-	-	3,862,980	0.02
2958	โฉนด	6674	14571	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	28	201,204	236,196	952,846	-	952,846	-	-
2959	โฉนด	6032	14574	ต.แม่สอด	1	0	0	97.5	97.5	2,800	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
2960	โฉนด	3336	14576	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	3,200	275,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200	-	-	275,200	0.6
2961	โฉนด	6708	14595	ต.แม่สอด	3	0	1	48.5	148.5	5,500	816,750	327	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	390	100	3,200	1,248,000	21	399,360	848,640	1,665,390	-	-	1,665,390	0.3
2962	โฉนด	6709	14596	ต.แม่สอด	4	0	1	50.1	150.1	5,400	810,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,540	-	-	810,540	0.6
2963	โฉนด	6707	14597	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,500	828,300	328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	21	995,328	2,115,072	2,943,372	-	-	2,943,372	0.02
2964	โฉนด	6733	14602	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	7,200	742,320	329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	17	600,321	159,579	901,899	-	-	901,899	0.02
2965	โฉนด	6756	14612	ต.แม่สอด	3	0	1	43.8	143.8	3,600	517,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,680	-	-	517,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2966	โฉนด	6758	14614	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,200	137,520	3270	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	13	368,640	1,935,360	2,072,880	-	-	2,072,880	0.02
2967	โฉนด	6770	14622	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3271	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	814,512	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	232,706	-	232,706	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	581,806	-	581,806	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
2968	โฉนด	6711	14632	ต.แม่สอด	3	0	1	2.9	102.9	43,000	4,424,700	3272	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	9	76,230	770,770	5,195,470	-	-	5,195,470	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	324,000	18	-	155,520	5,315,520	-	-	5,315,520	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	324,000	18	-	155,520	5,315,520	-	-	5,315,520	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	43,000	210,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	-	210,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2969	โฉนด	6761	14640	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	13,500	546,750	3273	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	35	1,507,200	1,004,800	1,551,550	-	-	1,551,550	0.02
2970	โฉนด	6648	14651	ต.แม่สอด	2	0	1	83.3	183.3	6,700	1,228,110	3274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,450	423,160	18	363,918	59,242	1,287,352	-	1,287,352	-	-
2971	โฉนด	6649	14652	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	6,700	1,222,750	3275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	18	190,067	540,959	1,763,709	-	-	1,763,709	0.02
2972	โฉนด	6734	14660	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,500	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.8	-	148,000	18	-	-	107,100	62,275	-	107,100	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.2	-	1,361,600	18	-	380,360	487,460	573,185	-	487,460	0.02
					2	0	0	91.2	91.2	4,200	383,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,040	-	-	383,040	0.02
2973	โฉนด	6774	14679	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.6
2974	โฉนด	6775	14680	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2975	โฉนด	6776	14681	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.6
2976	โฉนด	6777	14682	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.6
2977	โฉนด	6778	14683	ต.แม่สอด	4	0	0	35.1	35.1	1,100	38,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610	-	-	38,610	0.6
2978	โฉนด	6779	14684	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.6
2979	โฉนด	6780	14685	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.6
2980	โฉนด	6627	14689	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	3,800	70,300	3276	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	318,940	-	-	318,940	0.02
2981	โฉนด	6628	14690	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	4,050	425,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250	-	-	425,250	0.3
2982	โฉนด	6753	14699	ต.แม่สอด	2	0	1	35.5	135.5	4,200	569,100	3277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	18	492,804	1,402,596	1,971,696	-	1,971,696	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	126,400	53	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	1,643,200	53	-	298,304	570,304	-	-	570,304	0.02
2983	โฉนด	6152	14702	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	965,312	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	643,574	643,574	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	321,738	-	321,738	0.3
2984	โฉนด	6153	14703	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3279	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	603,380	181,342	422,037	0.02
2985	โฉนด	6154	14704	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3280	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	603,380	181,342	422,037	0.02
2986	โฉนด	6155	14705	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	328 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	603,380	181,342	422,037	0.02
2987	โฉนด	6156	14706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	328 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	935,168	-	-
2988	โฉนด	6157	14707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	328 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	935,168	0.02
2989	โฉนด	6158	14708	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	328 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	233,792	-	233,792	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	701,376	-	701,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2990	โฉนด	6159	14709	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	233,792	-	233,792	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	701,376	-	701,376	0.02
2991	โฉนด	6160	14710	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3286	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	233,792	-	233,792	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	701,376	-	701,376	0.02
2992	โฉนด	6161	14711	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	3287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,870,336	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	467,584	-	467,584	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	1,402,752	-	1,402,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2993	โฉนด	6166	14716	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3288	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,084,608	-	-	1,084,608	0.02
2994	โฉนด	6167	14717	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,446,336	-	-	1,446,336	0.02
2995	โฉนด	6168	14718	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
2996	โฉนด	6173	14723	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	3290	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,870,336	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	1,246,953	1,246,953	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	623,383	-	623,383	0.3
2997	โฉนด	6177	14727	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,598,336	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	1,065,611	-	1,065,611	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	532,725	-	532,725	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2998	โฉนด	6184	14734	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	3292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	33	1,266,048	994,752	1,266,752	-	-	1,266,752	0.02
2999	โฉนด	6185	14735	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
3000	โฉนด	6191	14741	ต.แม่สอด	5	0	0	30.8	30.8	17,000	523,600	3293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	369.6	100	7,850	2,901,360	33	1,624,762	1,276,598	1,800,198	-	-	523,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	33	-	-	-	187,581	-	187,581	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	33	-	-	-	1,612,618	-	1,612,618	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	17,000	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.02
3001	โฉนด	6196	14746	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3002	โฉนด	6197	14747	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	843,456	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	140,604	-	140,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	702,852	-	702,852	0.02
3003	โฉนด	6201	14751	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3296	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,446,336	-	-	1,446,336	0.02
3004	โฉนด	6202	14752	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
3005	โฉนด	6203	14753	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3297	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3006	โฉนด	6204	14754	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3298	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3007	โฉนด	6205	14755	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3299	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3008	โฉนด	6206	14756	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3300	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	843,456	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	702,852	-	702,852	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	140,604	-	140,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3009	โฉนด	6208	14758	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3301	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3010	โฉนด	6209	14759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	130,554	-	130,554	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	652,614	-	652,614	0.02
3011	โฉนด	6212	14762	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	7,500	246,000	3303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	33	1,055,040	828,960	1,074,960	-	1,074,960	-	0.02
3012	โฉนด	6139	14763	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	13,000	416,000	3304	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,742,336	-	-	416,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	33	-	-	-	362,929	-	362,929	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	33	-	-	-	1,379,407	-	1,379,407	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	13,000	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3013	โฉนด	6140	14764	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3305	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3014	โฉนด	6141	14765	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3015	โฉนด	6142	14766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3016	โฉนด	6143	14767	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	13,000	208,000	3308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	871,168	0.02
3017	โฉนด	6144	14768	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	13,000	208,000	3309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	871,168	0.02
3018	โฉนด	6213	14769	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3310	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3019	โฉนด	6214	14770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3020	โฉนด	6215	14771	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3312	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3021	โฉนด	6216	14772	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3022	โฉนด	6217	14773	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	13,000	208,000	3314	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	871,168	0.02
3023	โฉนด	6218	14774	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	13,000	208,000	3315	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	871,168	0.02
3024	โฉนด	6219	14775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3316	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	33	-	-	-	72,568	-	72,568	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	33	-	-	-	798,600	-	798,600	0.02
3025	โฉนด	6220	14776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	33	-	-	-	72,568	-	72,568	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	33	-	-	-	798,600	-	798,600	0.02
3026	โฉนด	6222	14778	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	13,000	208,000	3318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	871,168	0.02
3027	โฉนด	6223	14779	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	13,000	208,000	3319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	871,168	0.02
3028	โฉนด	6224	14780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3320	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,474,048	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	13	-	-	-	307,044	-	307,044	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	13	-	-	-	1,167,004	-	1,167,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3029	โฉนด	6225	14781	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02
3030	โฉนด	6226	14782	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	3322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	919,268	-	-	919,268	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	3323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	919,268	-	-	919,268	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	13,000	162,500	3324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	5	6,625	125,875	288,375	-	-	288,375	0.02
3031	โฉนด	6147	14785	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3032	โฉนด	6148	14786	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02
3033	โฉนด	6149	14787	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3327	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02
3034	โฉนด	6150	14788	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	3328	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	โฉนด	6227	14789	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3329	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3036	โฉนด	6228	14790	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3037	โฉนด	6229	14791	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3038	โฉนด	6230	14792	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3332	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3039	โฉนด	6231	14793	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3333	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3040	โฉนด	6232	14794	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3041	โฉนด	6233	14795	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3335	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3042	โฉนด	6234	14796	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3336	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3043	โฉนด	6235	14797	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3337	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	6236	14798	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3045	โฉนด	6237	14799	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3046	โฉนด	6238	14800	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	3340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
3047	โฉนด	6239	14801	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	7,500	287,250	3341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	950,418	-	-	950,418	0.02
3048	โฉนด	6240	14802	ต.แม่สอด	3	1	2	33.9	633.9	7,500	4,754,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,754,250	-	-	4,754,250	0.3
3049	โฉนด	6241	14803	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	7,500	1,102,500	3342	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	588	100	6,750	3,969,000	20	1,190,700	2,778,300	3,880,800	-	-	3,880,800	0.3
					2	0	0	32.5	32.5	7,500	243,750	3343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	25	421,200	631,800	875,550	-	-	875,550	0.02
					2	0	0	25	25	7,500	187,500	3344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	25	106,000	159,000	346,500	-	-	346,500	0.02
					3	0	3	90.4	390.4	7,500	2,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000	-	-	2,928,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3050	โฉนด	6803	14808	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	3345	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	708,516	-	-	708,516	0.02
3051	โฉนด	6818	14826	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	5,500	160,600	3346	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	444,856	-	444,856	-	-
3052	โฉนด	6819	14827	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540	-	-	81,540	0.6
3053	โฉนด	6820	14828	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540	-	-	81,540	0.6
3054	โฉนด	6821	14829	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540	-	-	81,540	0.6
3055	โฉนด	6823	14831	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	10,500	399,000	3347	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	10	135,360	1,218,240	1,617,240	-	-	1,617,240	0.02
3056	โฉนด	6841	14834	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,600	229,600	3348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	793,846	-	793,846	-	-
3057	โฉนด	6842	14835	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	5,600	745,360	3349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	776,650	-	-	776,650	0.02
3058	โฉนด	6581	14848	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	3350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	12	142,884	877,716	1,268,216	-	-	1,268,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	15	174,330	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02
3059	โฉนด	6773	14851	ต.แม่สอด	4	0	1	17.1	117.1	2,700	316,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,170	-	-	316,170	0.6
3060	โฉนด	6825	14870	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3061	โฉนด	6826	14871	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	3352	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	400,932	-	-	400,932	0.02
3062	โฉนด	6827	14872	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3063	โฉนด	6829	14874	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	3353	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,112	-	-	383,112	0.02
3064	โฉนด	5830	14875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	3354	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	396,648	-	-	396,648	0.02
3065	โฉนด	6861	14900	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	5,550	38,850	3355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	456,162	-	-	38,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	228,081	-	228,081	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	228,081	-	228,081	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	5,550	52,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,725	-	-	52,725	0.02
3066	โฉนด	6855	14903	ต.แม่สอด	4	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	-	496,100	0.6
3067	โฉนด	6856	14904	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	-	495,550	0.6
3068	โฉนด	6857	14905	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.6
3069	โฉนด	6858	14906	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	-	494,450	0.6
3070	โฉนด	2128	14907	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	3356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	22	1,024,896	1,989,504	2,597,254	-	-	607,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	22	-	-	-	432,962	-	432,962	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	22	-	-	-	2,164,292	2,164,292	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	10	-	328,640	933,140	-	-	933,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	10	-	1,087,040	1,691,540	-	-	1,691,540	0.02
3071	โฉนด	6838	14911	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	3357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	927,512	-	-	927,512	0.02
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	16.67	-	502,400	33	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	2,512,000	33	-	823,936	1,863,936	-	-	1,863,936	0.02
					2	0	0	11.8	11.8	32,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.02
3072	โฉนด	6797	14916	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	3358	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	12	88,830	545,670	675,720	-	-	675,720	0.02
3073	โฉนด	6801	14920	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	3359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	725,376	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	483,608	-	483,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	241,768	-	241,768	0.3
3074	โฉนด	6802	14921	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	19,000	353,400	3360	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	34	597,168	432,432	785,832	-	785,832	-	-
3075	โฉนด	6901	14924	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	559,960	-	559,960	-	-
3076	โฉนด	6903	14926	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3362	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	874,960	-	-	874,960	0.02
3077	โฉนด	6904	14927	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3363	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	874,960	-	-	874,960	0.02
3078	โฉนด	6905	14928	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3364	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	293,820	-	-	293,820	0.02
3079	โฉนด	6906	14929	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3365	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	841,120	-	841,120	-	-
3080	โฉนด	6890	14936	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	3366	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	769,640	-	-	769,640	0.02
3081	โฉนด	6878	14948	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	6,000	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3082	โฉนด	6879	14949	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	3367	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	357,234	-	357,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	714,574	-	714,574	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
3083	โฉนด	6880	14950	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	3368	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	357,234	-	357,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	714,574	-	714,574	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
3084	โฉนด	6881	14951	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	3369	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	107,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	6,700	48,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,910	-	-	48,910	0.02
3085	โฉนด	6882	14952	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	3370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	357,234	-	357,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	714,574	-	714,574	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,700	48,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240	-	-	48,240	0.02
3086	โฉนด	6883	14953	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	3371	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	357,234	-	357,234	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	714,574	-	714,574	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	-	50,250	0.02
3087	โฉนด	6624	14954	ต.แม่สอด	4	0	1	14.1	114.1	5,300	604,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,730	-	-	604,730	0.6
3088	โฉนด	6911	14958	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	3372	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	32	508,680	433,320	807,320	-	-	807,320	0.02
3089	โฉนด	6913	14960	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	3373	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	769,640	-	-	769,640	0.02
3090	โฉนด	6914	14961	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	3374	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	769,640	-	-	769,640	0.02
3091	โฉนด	6846	14965	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	3375	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	413,928	-	-	413,928	0.02
3092	โฉนด	6847	14966	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3093	โฉนด	6848	14967	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3094	โฉนด	6849	14968	ต.แม่สอด	4	0	0	24.1	24.1	5,400	130,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,140	-	-	130,140	0.3
3095	โฉนด	6850	14969	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	5,400	168,480	3376	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	32	730,944	622,656	791,136	-	-	791,136	0.02
3096	โฉนด	6928	14972	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	3377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	8	67,680	778,320	937,110	-	-	937,110	0.02
3097	โฉนด	6929	14973	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3378	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	8	35,520	408,480	572,800	-	-	572,800	0.02
3098	โฉนด	6930	14974	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3379	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3099	โฉนด	6931	14975	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3380	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3100	โฉนด	6932	14976	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	495,904	-	-	495,904	0.02
3101	โฉนด	6933	14977	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3382	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3102	โฉนด	6918	15000	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3383	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	908,800	-	-	908,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3103	โฉนด	6921	15003	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3384	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3104	โฉนด	6737	15010	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	11,000	569,800	3385	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	927,664	-	-	927,664	0.02
												3386	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3387	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3388	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3389	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3390	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3391	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3392	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
												3394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	7	26,936	357,864	357,864	-	-	357,864	0.02
3105	โฉนด	6942	15011	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	3395	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	920,190	-	-	920,190	0.02
3106	โฉนด	6944	15013	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3396	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	824,200	-	-	824,200	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	376,800	11	-	286,368	381,168	-	-	381,168	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	376,800	11	-	286,368	381,168	-	-	381,168	0.02
3107	โฉนด	6947	15016	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3397	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3108	โฉนด	6656	15028	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	7,500	304,500	3398	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	43	1,078,800	81,200	385,700	-	385,700	-	0.02
3109	โฉนด	6871	15039	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	3399	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	33	-	3,539,200	4,083,200	-	-	544,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	1,166,570	-	1,166,570	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	2,916,630	-	2,916,630	0.02
					2	0	0	67	67	17,000	1,139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,000	-	-	1,139,000	0.02
3110	โฉนด	6872	15040	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	5,500	902,000	3400	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	53	809,100	60,900	962,900	-	962,900	-	-
3111	โฉนด	6926	15053	ต.แม่สอด	2	0	0	54.8	54.8	43,000	2,356,400	3401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	13	327,800	268,200	2,624,600	-	2,624,600	-	-
					3	0	0	41.3	41.3	43,000	1,775,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,900	-	-	1,775,900	0.3
3112	โฉนด	6690	15055	ต.แม่สอด	4	0	2	87.9	287.9	1,050	302,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,295	-	-	302,295	0.6
3113	โฉนด	6958	15062	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	8,500	289,850	3402	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	33	1,137,024	893,376	1,183,226	-	-	1,183,226	0.02
3114	โฉนด	6959	15063	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550	3403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	402,342	-	-	402,342	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3115	โฉนด	6960	15064	ต.แม่สอด	2	0	0	12.7	12.7	8,500	107,950	3404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	405,742	-	-	405,742	0.02
3116	โฉนด	6961	15065	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	3405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	431,242	-	-	431,242	0.02
3117	โฉนด	6962	15066	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	8,500	147,900	3406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	445,692	-	-	445,692	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	314,000	32	-	-	148,750	-	-	148,750	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	785,000	32	-	191,540	340,290	-	-	340,290	0.02
					2	0	0	12	12	8,500	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
3118	โฉนด	6964	15068	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	3407	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	438,042	-	-	438,042	0.02
3119	โฉนด	6965	15069	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	8,500	138,550	3408	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	436,342	-	-	436,342	0.02
3120	โฉนด	6908	15070	ต.แม่สอด	4	0	1	3.7	103.7	5,300	549,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,610	-	-	549,610	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3121	โฉนด	6976	15085	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3409	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	43	835,240	263,760	428,080	-	-	428,080	0.02
3122	โฉนด	6977	15086	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3410	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	33	659,400	518,100	682,420	-	-	682,420	0.02
3123	โฉนด	6979	15088	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3411	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3124	โฉนด	6980	15089	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3412	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3125	โฉนด	6967	15093	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3413	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3126	โฉนด	6968	15094	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3414	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3127	โฉนด	6969	15095	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3415	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	-	570,400	0.02
3128	โฉนด	6972	15098	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	3416	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	592,000	-	592,000	-	-
3129	โฉนด	7166	15134	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3417	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,282,944	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	366,537	-	366,537	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	916,407	-	916,407	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	3418	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,282,944	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	366,537	-	366,537	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	916,407	-	916,407	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	9,400	183,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300	-	-	183,300	0.02
3130	โฉนด	7167	15135	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3419	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,282,944	-	-	1,282,944	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	23	-	-	150,400	-	-	150,400	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	23	-	626,944	777,344	-	-	777,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.8	2.8	9,400	26,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320	-	-	26,320	0.02
3131	โฉนด	7169	15137	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	9,400	206,800	3420	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	985,424	-	-	985,424	0.02
3132	โฉนด	7221	15245	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	7,200	110,880	3421	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	817,440	-	-	817,440	0.02
3133	โฉนด	7222	15246	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,200	114,480	3422	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,404,720	-	-	1,404,720	0.02
3134	โฉนด	7223	15247	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	3423	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,188,960	-	-	1,188,960	0.02
3135	โฉนด	7197	15253	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,200	140,400	3424	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	989,808	-	-	989,808	0.02
3136	โฉนด	7198	15254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	3425	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	976,128	-	-	976,128	0.02
3137	โฉนด	7199	15255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,200	124,560	3426	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,414,800	-	-	1,414,800	0.02
3138	โฉนด	6867	15261	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3139	โฉนด	6868	15262	ต.แม่สอด	1	5	1	7.8	2107.8	680	1,433,304		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,304	-	1,433,304	-	-
3140	โฉนด	6870	15264	ต.แม่สอด	1	9	3	82.5	3982.5	4,100	16,328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,328,250	-	16,328,250	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	23	-	-	324,000	217,884	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	23	-	727,040	1,051,040	1,089,156	-	1,051,040	0.02
					2	0	0	30.6	30.6	27,000	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	23	-	-	324,000	217,884	-	324,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	23	-	727,040	1,051,040	1,089,156	-	1,051,040	0.02
					2	0	0	30.3	30.3	27,000	818,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100	-	-	818,100	0.02
3141	โฉนด	7273	15280	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	10,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	7274	15281	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	3427	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	33	568,512	446,688	648,288	-	-	648,288	0.02
3143	โฉนด	7275	15282	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	3428	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,576	-	-	369,576	0.02
3144	โฉนด	7258	15283	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	3429	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	414,468	-	-	414,468	0.02
3145	โฉนด	7261	15286	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3146	โฉนด	7262	15287	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	3430	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	400,392	-	-	400,392	0.02
3147	โฉนด	7263	15288	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	3431	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	396,108	-	-	396,108	0.02
3148	โฉนด	7266	15291	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3149	โฉนด	7267	15292	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3150	โฉนด	7268	15293	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	3432	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	397,188	-	-	397,188	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3151	โฉนด	6984	15303	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	3433	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	548,976	-	-	548,976	0.02
3152	โฉนด	6991	15310	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	3434	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	567,384	-	-	567,384	0.02
3153	โฉนด	6994	15313	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	3435	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	31	322,608	297,792	588,792	-	-	588,792	0.02
3154	โฉนด	6996	15315	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	3436	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	31	322,608	297,792	587,292	-	-	587,292	0.02
3155	โฉนด	6999	15318	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	3437	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	574,884	-	-	574,884	0.02
3156	โฉนด	7002	15321	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	15,000	285,000	3438	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	21	198,528	421,872	706,872	-	706,872	-	-
3157	โฉนด	7003	15322	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	3439	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	33	363,216	285,384	567,384	-	567,384	-	-
3158	โฉนด	7004	15323	ต.แม่สอด	4	0	0	28.1	28.1	15,000	421,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500	-	-	421,500	0.6
3159	โฉนด	7006	15325	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3440	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	581,328	-	-	581,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3160	โฉนด	7008	15327	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
3161	โฉนด	7010	15329	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	15,000	1,218,000	3441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	1,688,448	-	-	1,688,448	0.02
3162	โฉนด	7011	15330	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	15,000	1,158,000	3442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	33	258,552	203,148	1,361,148	-	1,361,148	-	-
3163	โฉนด	7012	15331	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	15,000	492,000	3443	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	764,976	-	-	764,976	0.02
3164	โฉนด	7013	15332	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	3444	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	541,476	-	-	541,476	0.02
3165	โฉนด	7014	15333	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	3445	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	541,476	-	-	541,476	0.02
3166	โฉนด	7015	15334	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	15,000	256,500	3446	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	529,476	-	-	529,476	0.02
3167	โฉนด	7024	15343	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3447	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	555,384	-	-	555,384	0.02
3168	โฉนด	7025	15344	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3448	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	555,384	-	-	555,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3169	โฉนด	7026	15345	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3449	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	555,384	-	-	555,384	0.02
3170	โฉนด	7027	15346	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3450	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
3171	โฉนด	7028	15347	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	3451	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	33	442,176	347,424	623,424	-	-	623,424	0.02
3172	โฉนด	7030	15349	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3452	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	542,976	-	-
3173	โฉนด	7033	15352	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3453	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	555,384	-	-	555,384	0.02
3174	โฉนด	7034	15353	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3454	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	567,792	-	-	567,792	0.02
3175	โฉนด	7035	15354	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
3176	โฉนด	7040	15359	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3456	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
3177	โฉนด	7041	15360	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3178	โฉนด	7043	15362	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3458	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
3179	โฉนด	7044	15363	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
3180	โฉนด	7045	15364	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3460	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	542,976	-	-
3181	โฉนด	13578	15366	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	3461	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	558,384	-	-	558,384	0.02
3182	โฉนด	7048	15367	ต.แม่สอด	3	0	0	80.6	80.6	15,000	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	-	1,209,000	0.3
3183	โฉนด	7049	15368	ต.แม่สอด	1	0	0	81.6	81.6	15,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	1,224,000	-	-
3184	โฉนด	7051	15370	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	3462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	213.4	100	8,100	1,728,540	33	967,982	760,558	2,115,058	-	-	2,115,058	0.02
3185	โฉนด	7052	15371	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	15,000	1,225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500	-	-	1,225,500	0.3
3186	โฉนด	7056	15375	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	32	270,095	230,081	501,581	-	-	501,581	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3187	โฉนด	7057	15376	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	-	271,500	0.02
3188	โฉนด	7058	15377	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	-	271,500	0.02
3189	โฉนด	7063	15382	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	556,884	-	-	556,884	0.02
3190	โฉนด	7064	15383	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
3191	โฉนด	7067	15386	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3466	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
3192	โฉนด	7069	15388	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3467	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
3193	โฉนด	7070	15389	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3468	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
3194	โฉนด	7071	15390	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	3469	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	562,884	-	-	562,884	0.02
3195	โฉนด	7073	15392	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3470	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	-	620,400	891,900	-	891,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3196	โฉนด	7074	15393	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3471	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	569,292	-	-	569,292	0.02
3197	โฉนด	7075	15394	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3472	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	569,292	-	-	569,292	0.02
3198	โฉนด	7077	15396	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3473	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
3199	โฉนด	7078	15397	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3474	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
3200	โฉนด	7081	15400	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3201	โฉนด	7082	15401	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	15,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
3202	โฉนด	7085	15404	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	15,000	1,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000	-	-	1,035,000	0.3
3203	โฉนด	7086	15405	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
3204	โฉนด	7087	15406	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3205	โฉนด	7092	15411	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	3475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,123,248	-	1,123,248	-	-
3206	โฉนด	7093	15412	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	15,000	1,015,500	3476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	1,513,164	-	-	1,513,164	0.02
3207	โฉนด	7098	15417	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
3208	โฉนด	7099	15418	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
3209	โฉนด	7100	15419	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	976,500	-	-
3210	โฉนด	7101	15420	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500	3477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	43	984,960	311,040	1,287,540	-	1,287,540	-	-
3211	โฉนด	7102	15421	ต.แม่สอด	3	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	-	976,500	0.3
3212	โฉนด	7104	15423	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-
3213	โฉนด	7105	15424	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3214	โฉนด	7107	15426	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	7,500	435,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750	-	-	435,750	0.6
3215	โฉนด	7108	15427	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	15,000	1,813,500	3478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	38	427,680	220,320	2,033,820	-	-	2,033,820	0.02
3216	โฉนด	7126	15445	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	15,000	816,000	3479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	1,305,888	-	-	1,305,888	0.02
3217	โฉนด	7127	15446	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	15,000	982,500	3480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	15	238,140	952,560	1,935,060	-	-	1,935,060	0.02
3218	โฉนด	7128	15447	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	3481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	19	129,276	332,424	1,082,424	-	1,082,424	-	-
3219	โฉนด	7130	15449	ต.แม่สอด	4	0	0	63.1	63.1	15,000	946,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,500	-	-	946,500	0.6
3220	โฉนด	7131	15450	ต.แม่สอด	2	0	0	77.8	77.8	15,000	1,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000	-	-	1,167,000	0.02
3221	โฉนด	7132	15451	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	3482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	4	22,032	528,768	1,938,768	-	-	1,938,768	0.02
3222	โฉนด	7133	15452	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	3483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210.6	100	8,100	1,705,860	28	784,696	921,164	1,669,664	-	-	1,669,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3223	โฉนด	7134	15453	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
3224	โฉนด	7137	15456	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	3484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	1,430,064	-	-	1,430,064	0.02
3225	โฉนด	7138	15457	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	3485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	17	99,144	313,956	1,348,956	-	1,348,956	-	-
3226	โฉนด	7139	15458	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	15,000	523,500	3486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	23	1,026,665	1,825,183	2,348,683	-	-	2,348,683	0.02
3227	โฉนด	7141	15460	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	15,000	787,500	3487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	28	212,382	249,318	1,036,818	-	-	1,036,818	0.02
3228	โฉนด	7143	15462	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	3488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	30	394,875	394,875	1,186,875	-	-	1,186,875	0.02
3229	โฉนด	7144	15463	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	3489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	23	326,592	580,608	1,372,608	-	1,372,608	-	-
3230	โฉนด	7146	15465	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	3490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	10	71,280	641,520	1,436,520	-	-	1,436,520	0.02
3231	โฉนด	7151	15470	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	15,000	784,500	3491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	1,079,988	-	-	1,079,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3232	โฉนด	7157	15476	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	15,000	1,200,000	3492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,100	831,060	5	41,553	789,507	1,989,507	-	-	1,989,507	0.02
3233	โฉนด	7158	15477	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	15,000	1,321,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,500	-	-	1,321,500	0.6
3234	โฉนด	7159	15478	ต.แม่สอด	4	0	0	78.1	78.1	15,000	1,171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,500	-	-	1,171,500	0.6
3235	โฉนด	7162	15481	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	15,000	1,827,000	3493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,100	2,316,600	15	463,320	1,853,280	3,680,280	-	-	3,680,280	0.02
3236	โฉนด	7163	15482	ต.แม่สอด	3	0	2	0.1	200.1	15,000	3,001,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,500	-	-	3,001,500	0.3
3237	โฉนด	3652	15484	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	15,000	1,033,500	3494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	10	162,000	1,458,000	2,491,500	-	-	2,491,500	0.02
3238	โฉนด	7204	15486	ต.แม่สอด	5	0	0	12.81	12.81	63,000	807,030	3495	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	256.2	100	7,950	2,036,790	34	1,181,338	855,452	1,662,482	-	-	807,030	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	34	-	-	-	190,853	-	190,853	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.52	-	-	34	-	-	-	1,471,629	1,471,629	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.39	16.39	63,000	1,032,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,570	-	1,032,570	-	-
3239	โฉนด	7205	15487	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	63,000	768,600	3496	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	244	100	7,950	1,939,800	34	1,125,084	814,716	1,583,316	-	-	768,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	34	-	-	-	181,765	-	181,765	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.52	-	-	34	-	-	-	1,401,551	-	1,401,551	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	63,000	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	-	239,400	0.02
3240	โฉนด	7206	15488	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	3497	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	1,493,280	-	-	1,493,280	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	128,000	31	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	1,408,000	31	-	609,280	1,365,280	-	-	1,365,280	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	63,000	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	7207	15489	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	3498	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	1,776,780	-	1,776,780	-	0.02
3242	โฉนด	7209	15491	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	3499	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	18	452,088	1,286,712	2,042,712	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	340,520	-	340,520	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,702,192	-	1,702,192	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	63,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
3243	โฉนด	7210	15492	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	3500	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	18	452,088	1,286,712	2,042,712	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	340,520	-	340,520	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,702,192	-	1,702,192	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	6891	15493	ต.แม่สอด	๔	0	0	29.7	29.7	680	20,196		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,196	-	-	20,196	0.6
3245	โฉนด	6894	15496	ต.แม่สอด	๑	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
3246	โฉนด	6896	15498	ต.แม่สอด	๔	1	3	11.4	711.4	1,650	1,173,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,810	-	-	1,173,810	0.6
3247	โฉนด	7235	15499	ต.แม่สอด	๓	0	0	6.6	6.6	23,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
3248	โฉนด	7240	15504	ต.แม่สอด	๒	0	0	21.5	21.5	7,200	154,800	3501	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	34	1,106,640	801,360	956,160	-	-	956,160	0.02
3249	โฉนด	7316	15513	ต.แม่สอด	๒	0	0	21.2	21.2	9,400	199,280	3502	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,616,048	-	-	1,616,048	0.02
3250	โฉนด	7319	15516	ต.แม่สอด	๒	0	0	18.4	18.4	9,400	172,960	3503	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,589,728	-	-	1,589,728	0.02
3251	โฉนด	6938	15523	ต.แม่สอด	๒	0	1	17.6	117.6	5,600	658,560	3504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	17	265,356	840,294	1,498,854	-	1,498,854	-	-
3252	โฉนด	6939	15524	ต.แม่สอด	๑	0	1	35.1	135.1	4,200	567,420	3505	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	16	100	2,250	36,000	7	2,520	33,480	600,900	-	600,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3253	โฉนด	6940	15525	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	4,200	579,600	3506	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	15	310,800	310,800	890,400	-	-	890,400	0.02
3254	โฉนด	6949	15526	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,800	257,720	3507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	584,312	-	584,312	-	-
3255	โฉนด	6950	15527	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
3256	โฉนด	6951	15528	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
3257	โฉนด	6952	15529	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	3508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	723,040	-	-	723,040	0.02
3258	โฉนด	6953	15530	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	6,800	59,840	3509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	372,416	-	-	372,416	0.02
3259	โฉนด	7295	15532	ต.แม่สอด	4	0	0	5	5	6,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.3
3260	โฉนด	7299	15536	ต.แม่สอด	1	0	1	11.4	111.4	2,700	300,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,780	-	300,780	-	-
3261	โฉนด	6925	15553	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	6,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.29	-	583,200	17	-	-	364,650	-	-	364,650	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.71	-	2,997,000	17	-	2,137,752	2,502,402	-	-	2,502,402	0.02
3262	โฉนด	7233	15563	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,500	619,300	3510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	669,364	-	-	669,364	0.02
3263	โฉนด	6898	15569	ต.แม่สอด	2	0	1	18.9	118.9	10,500	1,248,450	3511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	40	603,840	106,560	1,355,010	-	1,355,010	-	-
3264	โฉนด	7284	15570	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	3512	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,017,600	-	-	1,017,600	0.02
3265	โฉนด	7285	15571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	3513	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,404,000	-	-	1,404,000	0.02
3266	โฉนด	7286	15572	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	3514	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,402,560	-	-	1,402,560	0.02
3267	โฉนด	7287	15573	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	3515	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	1,832,640	-	-	1,832,640	0.02
3268	โฉนด	7173	15579	ต.แม่สอด	2	0	1	65.9	165.9	2,700	447,930	3516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	590,970	-	-	590,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	7218	15586	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	3517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,225,920	-	-	1,225,920	0.02
3270	โฉนด	7219	15587	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	3518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	13	622,080	3,265,920	3,745,920	-	-	3,745,920	0.02
3271	โฉนด	7220	15588	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,800	1,920,000	3519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	13	1,229,250	1,005,750	2,925,750	-	-	2,925,750	0.02
												3520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	13	1,106,325	905,175	905,175	-	-	905,175	0.02
3272	โฉนด	7360	15589	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	3521	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19	100	6,000	114,000	12	15,960	98,040	439,290	-	-	439,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	125,600	43	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	816,400	43	-	100,480	490,480	-	-	490,480	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.02
3273	โฉนด	7372	15595	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	166,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3274	โฉนด	7373	15596	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	3522	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	478,778	-	-	478,778	0.02
3275	โฉนด	7374	15597	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	8,500	168,300	3523	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	479,628	-	-	479,628	0.02
3276	โฉนด	7367	15600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3524	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	821,952	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	410,976	-	410,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	410,976	-	410,976	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
3277	โฉนด	7368	15601	ต.แม่สอด	5	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	3525	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	745,804	-	-	263,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	372,902	-	372,902	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	372,902	-	372,902	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3278	โฉนด	7369	15602	ต.แม่สอด	5	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	3526	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	745,804	-	-	263,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	372,902	-	372,902	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	372,902	-	372,902	0.02
3279	โฉนด	6852	15604	ต.แม่สอด	4	0	0	45.6	45.6	6,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	-	273,600	0.3
3280	โฉนด	6955	15606	ต.แม่สอด	4	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,540	-	-	540,540	0.3
3281	โฉนด	6862	15607	ต.แม่สอด	5	0	0	66	66	57,500	3,795,000	3527	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	792	100	7,850	6,217,200	23	2,238,192	3,979,008	7,774,008	-	-	3,795,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	23	-	-	-	2,355,524	-	2,355,524	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.7	-	-	23	-	-	-	5,418,484	-	5,418,484	0.02
					2	0	0	18.2	18.2	57,500	1,046,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500	-	-	1,046,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3282	โฉนด	6924	15611	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250	3528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	18	530,712	1,510,488	2,043,738	-	2,043,738	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	659,400	43	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,318,800	43	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.02
					2	0	0	91.7	91.7	48,000	4,401,600	3529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	4,440,672	-	-	4,440,672	0.02
												3530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												3531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												3532	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												3533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												3534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3535	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	43	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
3283	โฉนด	7302	15622	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	3536	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	29	1,182,720	1,281,280	1,821,280	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	455,320	-	455,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	1,365,960	-	1,365,960	0.02
					2	0	0	0.6	0.6	27,000	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.02
3284	โฉนด	7303	15623	ต.แม่สอด	3	0	0	48.4	48.4	27,000	1,306,800	3537	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	29	1,419,264	1,537,536	2,844,336	-	-	2,844,336	0.3
3285	โฉนด	7305	15625	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	27,000	675,000	3538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	32	542,592	462,208	1,137,208	-	1,137,208	-	-
3286	โฉนด	7346	15641	ต.แม่สอด	4	0	0	56	56	5,200	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	-	291,200	0.6
3287	โฉนด	7347	15642	ต.แม่สอด	4	0	0	60.8	60.8	5,200	316,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160	-	-	316,160	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	34	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	948,000	34	-	178,224	292,224	-	-	292,224	0.02
3288	โฉนด	7246	15647	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	3539	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,149,216	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	16	-	-	-	328,331	-	328,331	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	16	-	-	-	820,885	81,430	739,455	0.02
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.48	-	1,200,800	23	-	723,008	837,008	871,692	-	837,008	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	126,400	23	-	-	114,000	91,716	-	114,000	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	9,500	24,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	-	24,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3289	โฉนด	13605	15649	ต.แม่สอด	3	0	0	2.9	2.9	9,500	27,550	3540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	28	866,640	1,017,360	1,044,910	-	-	1,044,910	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	1,507,200	28	-	640,560	640,560	-	-	640,560	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	9,500	110,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200	-	-	110,200	0.02
3290	โฉนด	7250	15651	ต.แม่สอด	2	0	0	11.5	11.5	9,500	109,250	3541	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	407,618	-	-	407,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	663,600	21	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,659,000	21	-	915,768	1,598,268	-	-	1,598,268	0.02
3291	โฉนด	7323	15655	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3542	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,035,120	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	172,555	-	172,555	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	862,566	862,566	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
3292	โฉนด	7324	15656	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3543	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,035,120	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	258,780	-	258,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	776,340	-	776,340	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	32,500	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	33	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	1,280,000	33	-	419,840	809,840	-	-	809,840	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
3293	โฉนด	7327	15659	ต.แม่สอด	3	0	0	19.4	19.4	32,500	630,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500	-	-	630,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3294	โฉนด	7328	15660	ต.แม่สอด	3	0	3	48.4	348.4	28,500	9,929,400	354	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	566.5	100	2,650	1,501,225	33	840,686	660,539	10,589,939	-	-	10,589,939	0.3
3295	โฉนด	6596	15664	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	4,200	390,180	355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	29	498,852	37,548	427,728	-	-	427,728	0.02
3296	โฉนด	6593	15665	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	11,000	1,718,200	356	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	308	100	7,000	2,156,000	13	1,185,800	970,200	2,688,400	-	-	2,688,400	0.02
3297	โฉนด	6595	15668	ต.แม่สอด	4	0	1	13.9	113.9	5,500	626,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,450	-	-	626,450	0.6
3298	โฉนด	7243	15669	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	32,500	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
3299	โฉนด	7353	15670	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,900	289,140	354	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	31	469,248	433,152	722,292	-	-	722,292	0.02
												354	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	31	469,248	433,152	433,152	-	-	433,152	0.02
3300	โฉนด	7354	15671	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,900	253,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,590	-	-	253,590	0.02
3301	โฉนด	7278	15687	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	9,500	6,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650	-	-	6,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3302	โฉนด	7283	15692	ต.แม่สอด	3	0	0	61.9	61.9	4,750	294,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,025	-	-	294,025	0.3
3303	โฉนด	7335	15697	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3304	โฉนด	7337	15699	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3305	โฉนด	7339	15702	ต.แม่สอด	4	0	1	47.2	147.2	5,200	765,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,440	-	-	765,440	0.3
3306	โฉนด	7340	15703	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3307	โฉนด	7342	15705	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	5,200	609,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,960	-	-	609,960	0.6
3308	โฉนด	7343	15706	ต.แม่สอด	2	0	1	0.3	100.3	5,200	521,560	3549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	1,167,940	-	-	1,167,940	0.02
3309	โฉนด	7376	15710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	444,144	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	222,072	-	222,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	222,072	-	222,072	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	-	129,200	0.02
3310	โฉนด	7381	15734	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,200	566,800	3551	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	7	213,120	970,880	1,537,680	-	1,537,680	-	-
3311	โฉนด	7394	15736	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	8,500	219,300	3552	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	867,396	-	-	867,396	0.02
3312	โฉนด	7395	15737	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	3553	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	703,854	-	-	703,854	0.02
3313	โฉนด	7396	15738	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	3554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	529,570	-	-	529,570	0.02
3314	โฉนด	7397	15739	ต.แม่สอด	2	0	0	20.15	20.15	8,500	171,275	3555	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	469,067	-	-	469,067	0.02
3315	โฉนด	7398	15740	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	3556	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	806,424	-	-	806,424	0.02
3316	โฉนด	7401	15743	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	8,500	222,700	3557	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	539,212	-	-	539,212	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.1	33.1	9,400	311,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,140	-	-	311,140	0.02
3317	โฉนด	7351	15748	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	3558	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,125,600	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46.67	-	-	5	-	-	-	525,318	-	525,318	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	5	-	-	-	600,282	-	600,282	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	9,400	235,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,940	-	-	235,940	0.02
3318	โฉนด	7428	15749	ต.แม่สอด	4	0	0	66.8	66.8	1,400	93,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,520	-	-	93,520	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	125,600	16	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.44	-	1,816,425	8	-	1,660,905	1,942,905	-	-	1,942,905	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.56	-	127,575	8	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	502,400	16	-	364,240	534,240	-	-	534,240	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	17,000	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	252,800	28	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	1,074,400	28	-	463,888	667,888	-	-	667,888	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
3319	โฉนด	7418	15766	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	3559	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,213,036	-	-	1,213,036	0.02
3320	โฉนด	7229	15771	ต.แม่สอด	3	0	1	75	175	1,700	297,500	3560	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	700	100	3,200	2,240,000	27	985,600	1,254,400	1,551,900	-	-	1,551,900	0.3
					2	5	1	92.1	2192.1	1,700	3,726,570	3561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1092	100	8,100	8,845,200	27	3,891,888	4,953,312	8,679,882	-	8,679,882	-	-
3321	โฉนด	6575	15772	ต.แม่สอด	4	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3322	โฉนด	6973	15775	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,500	364,500	3562	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	13	530,432	2,784,768	3,149,268	-	-	3,149,268	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	4,500	756,450	3563	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	7,400	2,397,600	13	383,616	2,013,984	2,770,434	-	2,770,434	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	18	-	-	808,000	-	-	808,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	1,381,600	18	-	989,728	1,797,728	-	-	1,797,728	0.02
					2	0	1	6.6	106.6	50,500	5,383,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,383,300	-	-	5,383,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	18	-	110,528	918,528	-	-	918,528	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	18	-	612,928	1,420,928	-	-	1,420,928	0.02
3323	โฉนด	7450	15781	ต.แม่สอด	5	0	0	53.1	53.1	6,800	361,080	3564	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2804.4	100	7,800	21,874,320	13	3,499,891	18,374,429	18,735,509	-	-	361,080	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	20	-	-	13	-	-	-	3,747,102	-	3,747,102	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1,3-5	-	2	-	80	-	-	13	-	-	-	14,988,407	-	14,988,407	0.02
3324	โฉนด	7420	15789	ต.แม่สอด	3	0	0	34.6	34.6	5,600	193,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,760	-	-	193,760	0.3
3325	โฉนด	7426	15817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3565	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	787,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	33	-	-	-	75,015	-	75,015	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	33	-	-	-	712,953	-	712,953	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
3326	โฉนด	7427	15818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3566	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	787,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	33	-	-	-	75,015	-	75,015	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	33	-	-	-	712,953	-	712,953	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	3.1	3.1	17,000	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
3327	โฉนด	7422	15822	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	8,500	203,150	3567	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	536,150	-	-	536,150	0.02
3328	โฉนด	7432	15830	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	6,000	221,400	3568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	24	818,748	1,335,852	1,557,252	-	-	1,557,252	0.02
3329	โฉนด	7433	15831	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	9,400	375,060	3569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	7	319,680	1,456,320	1,831,380	-	-	1,831,380	0.02
3330	โฉนด	7434	15832	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
3331	โฉนด	7435	15833	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	6,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
3332	โฉนด	7436	15834	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	6,000	249,000	3570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	663,720	-	663,720	-	-
3333	โฉนด	7389	15838	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	8,500	130,900	3571	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	33	394,800	310,200	441,100	-	441,100	-	-
3334	โฉนด	7390	15839	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	3572	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	32	380,700	324,300	454,350	-	454,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3335	โฉนด	7391	15840	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	3573	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	33	394,800	310,200	482,750	-	-	482,750	0.02
3336	โฉนด	7392	15841	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	8,500	132,600	3574	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	33	394,800	310,200	442,800	-	-	442,800	0.02
3337	โฉนด	7393	15842	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	8,500	106,250	3575	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,050	705,000	33	394,800	310,200	416,450	-	-	106,250	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	208,225	-	208,225	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	208,225	-	208,225	0.3
					2	0	0	2.9	2.9	8,500	24,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,650	-	-	24,650	0.02
3338	โฉนด	1045	15858	ต.แม่สอด	3	0	0	77.6	77.6	32,500	2,522,000	3576	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	160	100	5,850	936,000	2567	870,480	65,520	2,587,520	-	-	2,587,520	0.3
3339	โฉนด	6974	15863	ต.แม่สอด	2	0	2	78.4	278.4	3,950	1,099,680	3577	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	12	464,128	2,851,072	3,950,752	-	-	3,950,752	0.02
3340	โฉนด	7216	15865	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	3578	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	2,140,608	-	-	1,176,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	1,070,304	-	1,070,304	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	1,070,304	-	1,070,304	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	49,000	2,572,500	3579	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	23	965,600	170,400	2,742,900	-	-	2,742,900	0.02
3341	โฉนด	7164	15866	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	15,000	3,054,000	3580	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,200	7,257,600	6	435,456	6,822,144	9,876,144	-	-	9,876,144	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	8	-	261,120	393,120	-	-	393,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	8	-	1,029,120	1,161,120	-	-	1,161,120	0.02
3342	โฉนด	7468	15868	ต.แม่สอด	3	0	2	40.1	240.1	5,200	1,248,520	3581	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	99.4	100	6,750	670,950	1	6,710	664,241	1,912,761	-	-	1,912,761	0.3
												3582	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45.65	100	6,000	273,900	1	2,739	271,161	271,161	-	-	271,161	0.3
												3583	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	4	100	6,750	27,000	1	5,670	21,330	21,330	-	-	21,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	5,200	20,800	3584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	1	1,296	128,304	149,104	-	-	149,104	0.02
3343	โฉนด	7471	15870	ต.แม่สอด	2	0	2	97.6	297.6	4,800	1,428,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,480	-	-	1,428,480	0.02
3344	โฉนด	7485	15876	ต.แม่สอด	3	0	0	98.3	98.3	19,000	1,867,700	3585	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	393.2	100	3,450	1,356,540	15	881,751	474,789	2,342,489	-	-	2,342,489	0.3
3345	โฉนด	7486	15877	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,300	718,150	3586	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	542	100	3,450	1,869,900	15	1,215,435	654,465	1,372,615	-	-	1,372,615	0.3
3346	โฉนด	7487	15878	ต.แม่สอด	3	0	1	55.3	155.3	5,300	823,090	3587	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	182	100	5,850	1,064,700	15	692,055	372,645	1,195,735	-	-	1,195,735	0.3
3347	โฉนด	16031	15879	ต.แม่สอด	4	0	2	4.4	204.4	5,700	1,165,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,080	-	-	1,165,080	0.3
3348	โฉนด	16032	15880	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	6,600	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	-	125,400	0.6
3349	โฉนด	16033	15881	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	6,600	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.6
3350	โฉนด	7437	15895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	17,000	268,600	3588	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	871,480	-	-	871,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3351	โฉนด	7438	15896	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	17,000	268,600	3589	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	871,480	-	-	871,480	0.02
3352	โฉนด	7439	15897	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	3590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	789,704	-	-	789,704	0.02
												3591	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	527,904	-	-	527,904	0.02
3353	โฉนด	7440	15898	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	912,384	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	456,192	-	456,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	456,192	-	456,192	0.3
					2	0	0	3	3	17,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
3354	โฉนด	7489	15908	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	3593	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	31	1,996,800	1,843,200	2,818,200	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	31	-	-	-	234,756	-	234,756	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	31	-	-	-	2,583,444	2,583,444	-	-
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	282,750	-	-
3355	โฉนด	7442	15915	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	11,000	165,000	3594	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	807,960	-	-	807,960	0.02
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	3595	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	807,960	-	-	165,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	403,980	-	403,980	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	403,980	-	403,980	0.02
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	3596	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	807,960	-	-	165,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	403,980	-	403,980	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	403,980	-	403,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	3597	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	807,960	-	-	165,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	403,980	-	403,980	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	403,980	-	403,980	0.02
					2	0	0	15	15	11,000	165,000	3598	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	807,960	-	-	807,960	0.02
					2	0	0	34.1	34.1	11,000	375,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,100	-	-	375,100	0.02
3356	โฉนด	7494	15925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,441,272	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	7	-	-	-	160,125	-	160,125	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	7	-	-	-	1,281,147	-	1,281,147	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	32,500	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3357	โฉนด	7488	15926	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	6,500	443,300	3600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	33	374,139	28,161	471,461	-	471,461	-	-
3358	โฉนด	7375	15963	ต.แม่สอด	2	0	2	92.5	292.5	5,400	1,579,500	3601	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	7	131,880	1,752,120	3,331,620	-	-	3,331,620	0.02
												3602	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	7	290,136	3,854,664	3,854,664	-	-	3,854,664	0.02
												3603	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	7	99,456	1,321,344	1,321,344	-	-	1,321,344	0.02
												3604	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	7	99,456	1,321,344	1,321,344	-	-	1,321,344	0.02
3359	โฉนด	7512	15965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	909,984	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	32	-	-	-	202,198	-	202,198	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	32	-	-	-	707,786	-	707,786	0.02
					2	0	0	10.4	10.4	32,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	7560	15969	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	5,200	495,560	3606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	520,592	-	-	520,592	0.02
3361	โฉนด	7561	15970	ต.แม่สอด	4	0	1	1.1	101.1	6,200	626,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,820	-	-	626,820	0.3
3362	โฉนด	7562	15971	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	6,200	247,380	3607	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	16	389,312	1,380,288	1,627,668	-	-	1,627,668	0.02
3363	โฉนด	7564	15973	ต.แม่สอด	2	0	3	11.2	311.2	6,200	1,929,440	3608	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	248	100	6,550	1,624,400	16	357,368	1,267,032	3,196,472	-	-	3,196,472	0.02
												3609	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	44	720,564	54,236	54,236	-	-	54,236	0.02
3364	โฉนด	7502	15982	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	3610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	32	976,666	831,974	978,224	-	-	978,224	0.02
3365	โฉนด	7503	15983	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	3611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	32	976,666	831,974	975,974	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	32	-	-	-	67,733	-	67,733	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	32	-	-	-	908,242	-	908,242	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1	1	7,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.02
3366	โฉนด	7504	15984	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,500	157,500	3612	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	32	976,666	831,974	989,474	-	-	989,474	0.02
3367	โฉนด	7557	15987	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	8,500	144,500	3613	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	6	84,780	1,328,220	1,472,720	-	-	1,472,720	0.02
3368	โฉนด	7510	15991	ต.แม่สอด	5	0	0	14.8	14.8	9,500	140,600	3614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	833,912	-	-	140,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	208,478	-	208,478	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	625,434	-	625,434	0.02
3369	โฉนด	7519	15994	ต.แม่สอด	2	0	0	13.7	13.7	9,500	130,150	3615	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	7	92,904	1,234,296	1,364,446	-	-	1,364,446	0.02
3370	โฉนด	7538	16003	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	3616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	28	606,648	712,152	845,152	-	-	133,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	563,463	-	563,463	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.5	1.5	9,500	14,250		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	281,689	-	281,689	0.3
					2	0	0	1.5	1.5	9,500	14,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250	-	-	14,250	0.02
3371	โฉนด	7541	16006	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	3617	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	565,248	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	38	-	-	-	107,680	-	107,680	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	38	-	-	-	457,568	-	457,568	0.02
					2	0	0	3.3	3.3	9,500	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.02
3372	โฉนด	7542	16013	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	2,700	301,320	3618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	43	533,495	40,156	341,476	-	-	341,476	0.02
												3619	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	43	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02
3373	โฉนด	13592	16021	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	2,600	187,460	3620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	10	163,900	245,850	433,310	-	-	433,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.71	-	238,400	20	-	-	138,250	-	-	138,250	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.29	-	283,100	20	-	-	138,250	-	-	138,250	0.02
3374	โฉนด	7527	16027	ต.แม่สอด	2	1	2	48.1	648.1	5,200	3,370,120	3621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	3,643,624	-	-	3,643,624	0.02
												3622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	516.42	100	7,400	3,821,508	13	611,441	3,210,067	3,210,067	-	-	3,210,067	0.02
												3623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	704	100	7,400	5,209,600	13	833,536	4,376,064	4,376,064	-	-	4,376,064	0.02
3375	โฉนด	7277	16031	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	30,000	3,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000	-	-	3,450,000	0.3
3376	โฉนด	7382	16032	ต.แม่สอด	4	0	0	34.1	34.1	4,500	153,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450	-	-	153,450	0.6
3377	โฉนด	7383	16033	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	4,500	189,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,450	-	-	189,450	0.6
3378	โฉนด	7516	16036	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	6,000	1,104,600	3624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	1,356,024	-	-	1,356,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3379	โฉนด	7466	16038	ต.แม่สอด	2	0	1	26.2	126.2	17,000	2,145,400	3625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	30	1,555,200	1,555,200	3,700,600	-	3,700,600	-	-
												3626	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	22	402,560	71,040	71,040	-	-	71,040	0.02
3380	โฉนด	7531	16043	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	3627	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	22	416,364	808,236	2,225,736	-	-	2,225,736	0.02
3381	โฉนด	7528	16048	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	9,400	694,660	3628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	33	540,423	40,677	735,337	-	-	735,337	0.02
3382	โฉนด	7530	16050	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	6,800	1,206,320	3629	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	9	237,283	440,668	1,646,988	-	1,646,988	-	-
3383	โฉนด	7445	16092	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	5,200	503,880	3630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	3	29,889	966,411	1,470,291	-	-	1,470,291	0.02
3384	โฉนด	7602	16099	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	3631	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	33	619,360	486,640	676,640	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	135,328	-	135,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	541,312	-	541,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.7	9.7	19,000	184,300	3632	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,900	1,264,000	33	707,840	556,160	740,460	-	-	184,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	33	-	-	-	129,581	-	129,581	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.5	-	-	33	-	-	-	610,880	-	610,880	0.02
3385	โฉนด	7603	16100	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	3633	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	33	619,360	486,640	676,640	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	33	-	-	-	135,328	-	135,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	33	-	-	-	541,312	-	541,312	0.02
					2	0	0	9	9	19,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.02
3386	โฉนด	7604	16101	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	19,000	349,600	3634	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	7	78,400	1,041,600	1,391,200	-	-	1,391,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	640,000	33	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	2,560,000	33	-	768,000	1,243,000	-	-	1,243,000	0.02
					2	0	0	13.2	13.2	19,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.02
3387	โฉนด	7461	16111	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	49,000	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3
3388	โฉนด	7462	16112	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	1,400	11,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,620	-	-	11,620	0.3
3389	โฉนด	7463	16113	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	1,400	36,820	3635	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	41	678,240	263,760	300,580	-	-	300,580	0.02
												3636	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	41	678,240	263,760	263,760	-	-	263,760	0.02
3390	โฉนด	7614	16133	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	6,300	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	-	12,600	0.6
3391	โฉนด	7615	16134	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.6
3392	โฉนด	7616	16135	ต.แม่สอด	4	0	0	13.1	13.1	7,500	98,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	-	98,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3393	โฉนด	7618	16137	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	7,500	96,000	3637	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	255,840	-	-	255,840	0.02
3394	โฉนด	7619	16138	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	6,300	11,340	3638	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	27	130,240	165,760	177,100	-	-	177,100	0.02
3395	โฉนด	7620	16139	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	7,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.6
3396	โฉนด	7653	16201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	3639	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	31	665,600	614,400	804,400	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	31	-	-	-	176,003	-	176,003	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.12	-	-	31	-	-	-	628,397	-	628,397	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	19,000	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	-	112,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	280,000	33	-	-	167,200	-	-	167,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	840,000	33	-	212,800	380,000	-	-	380,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	19,000	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.02
3397	โฉนด	7656	16204	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	19,000	315,400	3640	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	33	627,200	492,800	808,200	-	-	808,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	280,000	33	-	-	438,900	-	-	438,900	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	840,000	33	-	212,800	651,700	-	-	651,700	0.02
3398	โฉนด	7637	16206	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	3641	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	30	560,000	560,000	726,250	-	-	726,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	280,000	30	-	-	166,250	-	-	166,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	840,000	30	-	280,000	446,250	-	-	446,250	0.02
					2	0	0	10.25	10.25	19,000	194,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750	-	-	194,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	276,500	33	-	-	167,200	-	-	167,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.9	9.9	19,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	-	188,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	276,500	33	-	-	167,200	-	-	167,200	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	691,250	33	-	149,310	316,510	-	-	316,510	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	19,000	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	-	184,300	0.02
3399	โฉนด	7640	16209	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	3642	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	811,968	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	231,979	-	231,979	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	579,989	-	579,989	0.02
					2	0	0	6	6	19,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.1	2.1	19,000	39,900		ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	480,000	33	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,440,000	33	-	364,800	649,800	-	-	649,800	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	19,000	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02
3400	โฉนด	7642	16211	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	3643	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	33	627,200	492,800	659,050	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	164,763	-	164,763	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	494,288	-	494,288	0.02
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	-	175,750	0.02
3401	โฉนด	7643	16212	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	19,000	324,900	3644	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	122.5	100	7,900	967,750	33	541,940	425,810	750,710	-	-	750,710	0.02
3402	โฉนด	7633	16214	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	3645	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	28	588,800	691,200	1,181,200	-	-	490,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	28	-	-	-	177,180	-	177,180	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	85	-	-	28	-	-	-	1,004,020	1,004,020	-	-
					2	0	0	6.9	6.9	49,000	338,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100	-	338,100	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	314,000	33	-	-	656,600	302,310	-	656,600	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	942,000	33	-	238,640	895,240	906,930	-	895,240	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	49,000	303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800	-	-	303,800	0.02
3403	โฉนด	7636	16217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	3646	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,263,840	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	315,960	-	315,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	947,880	947,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.1	25.1	49,000	1,229,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,900	-	1,229,900	-	-
3404	โฉนด	7585	16221	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	3,300	324,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,720	-	324,720	-	-
3405	โฉนด	7586	16222	ต.แม่สอด	1	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	316,140	-	-
3406	โฉนด	7587	16223	ต.แม่สอด	4	0	0	95.7	95.7	3,300	315,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,810	-	-	315,810	0.6
3407	โฉนด	7590	16226	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.6
3408	โฉนด	7591	16227	ต.แม่สอด	1	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,490	-	314,490	-	-
3409	โฉนด	7594	16230	ต.แม่สอด	4	0	1	87.3	187.3	3,300	618,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,090	-	-	618,090	0.6
3410	โฉนด	7596	16232	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	3,300	325,050	3647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	392,100	-	-	392,100	0.02
3411	โฉนด	7597	16233	ต.แม่สอด	1	0	0	99.3	99.3	3,300	327,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,690	-	327,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3412	โฉนด	7599	16235	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	3,300	324,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,390	-	-	324,390	0.3
3413	โฉนด	7600	16236	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.3
3414	โฉนด	7647	16248	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3415	โฉนด	7648	16249	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3416	โฉนด	7660	16254	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3417	โฉนด	7661	16255	ต.แม่สอด	4	0	1	2.3	102.3	5,200	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.6
3418	โฉนด	7497	16256	ต.แม่สอด	3	0	0	67.4	67.4	8,500	572,900	3648	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป (66) 1ชั้น	ตึก	3	540	100	9,600	5,184,000	28	2,384,640	2,799,360	3,372,260	-	-	3,372,260	0.3
3419	โฉนด	7787	16260	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	3649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	471,520	-	-	471,520	0.02
3420	โฉนด	7788	16261	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	3650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	496,336	-	-	496,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3421	โฉนด	7789	16262	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	3651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	495,656	-	-	495,656	0.02
3422	โฉนด	7791	16264	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,800	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.02
3423	โฉนด	7571	16265	ต.แม่สอด	3	0	0	17.1	17.1	10,500	179,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550	-	-	179,550	0.3
3424	โฉนด	7706	16267	ต.แม่สอด	1	2	2	35.7	1035.7	2,700	2,796,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,390	-	2,796,390	-	-
3425	โฉนด	7708	16269	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	2,700	380,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,700	-	-	380,700	0.6
3426	โฉนด	7710	16271	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	2,700	227,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,070	-	-	227,070	0.6
3427	โฉนด	7713	16274	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	3,000	576,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600	-	-	576,600	0.3
3428	โฉนด	7728	16280	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3652	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	2	40,960	2,007,040	2,527,040	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	2	-	-	-	631,760	-	631,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	2	-	-	-	1,895,280	-	1,895,280	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	32,500	588,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,250	-	-	588,250	0.02
3429	โฉนด	7729	16281	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	32,500	776,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,750	-	-	776,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,536,000	2	-	1,413,120	2,167,120	-	-	2,167,120	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	4,608,000	2	-	4,485,120	5,239,120	-	-	5,239,120	0.02
3430	โฉนด	7731	16283	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	32,500	809,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250	-	-	809,250	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	32	-	190,912	710,912	-	-	710,912	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	32	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
					2	0	0	31.4	31.4	32,500	1,020,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500	-	-	1,020,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	23	-	-	1,082,250	-	-	1,082,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	23	-	798,720	1,880,970	-	-	1,880,970	0.02
3431	โฉนด	7612	16289	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	3653	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	897,056	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	31	-	-	-	170,889	-	170,889	0.3
													ชั้นที่ 1-.35	-	2	-	80.95	-	-	31	-	-	-	726,167	726,167	-	-
					2	0	0	29	29	32,500	942,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500	-	942,500	-	-
3432	โฉนด	7613	16290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3654	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	1,127,280	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	845,460	292,500	552,960	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	281,820	-	281,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26	26	32,500	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	845,000	-	-
3433	โฉนด	7627	16292	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	6,000	394,200	3655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	431,748	-	431,748	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	89,400	52	-	-	112,800	34,458	-	112,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	268,200	52	-	-	112,800	103,374	-	112,800	0.02
					2	0	0	13.6	13.6	9,400	127,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,840	-	-	127,840	0.02
3434	โฉนด	7715	16297	ต.แม่สอด	4	0	0	75.4	75.4	2,700	203,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,580	-	-	203,580	0.3
3435	โฉนด	7716	16298	ต.แม่สอด	4	0	0	77.4	77.4	2,700	208,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,980	-	-	208,980	0.3
3436	โฉนด	7719	16301	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	2,700	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	-	290,250	0.3
3437	โฉนด	7720	16302	ต.แม่สอด	4	0	2	24.1	224.1	2,700	605,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,070	-	-	605,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	23	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	23	-	346,656	862,656	-	-	862,656	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	43,000	395,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600	-	-	395,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	23	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	23	-	346,656	862,656	-	-	862,656	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
3438	โฉนด	7676	16314	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520	-	-	312,520	0.02
3439	โฉนด	7678	16316	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	5,200	1,003,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600	-	-	1,003,600	0.6
3440	โฉนด	7679	16317	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โฉนด	7680	16318	ต.แม่สอด	4	0	0	27.1	27.1	5,200	140,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,920	-	-	140,920	0.6
3442	โฉนด	7686	16324	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	3656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146.48	100	8,100	1,186,488	2	23,730	1,162,758	1,682,758	-	-	1,682,758	0.02
3443	โฉนด	7736	16325	ต.แม่สอด	4	0	1	67.1	167.1	5,200	868,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,920	-	-	868,920	0.6
3444	โฉนด	7737	16326	ต.แม่สอด	4	0	1	60.1	160.1	5,200	832,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,520	-	-	832,520	0.6
3445	โฉนด	7673	16328	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3446	โฉนด	7674	16329	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	3657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	16	117,216	415,584	548,704	-	-	548,704	0.02
3447	โฉนด	7675	16330	ต.แม่สอด	2	0	0	47.6	47.6	3,000	142,800	3658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	842,640	-	-	842,640	0.02
3448	โฉนด	7572	16334	ต.แม่สอด	2	0	2	73.7	273.7	5,400	1,477,980	3659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	2,481,084	-	-	2,481,084	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	89,400	22	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	36	136	5,200	707,200		ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	506,600	22	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
3449	โฉนด	7739	16346	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	5,200	707,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200	-	-	707,200	0.6
3450	โฉนด	7740	16347	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
3451	โฉนด	7668	16348	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
3452	โฉนด	7669	16349	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3453	โฉนด	7670	16350	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3454	โฉนด	7662	16351	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3455	โฉนด	7663	16352	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
												3660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	7	11,130	147,870	147,870	-	-	147,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3456	โฉนด	7665	16354	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3457	โฉนด	7666	16355	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3458	โฉนด	7667	16356	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
3459	โฉนด	7742	16360	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570	3661	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	536.5	100	8,100	4,345,650	32	2,346,651	1,998,999	2,582,569	-	-	2,582,569	0.02
3460	โฉนด	13591	16361	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	5,300	243,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,800	-	-	243,800	0.6
3461	โฉนด	7554	16372	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,500	545,600	3662	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	16	976,800	799,200	1,344,800	-	-	1,344,800	0.02
3462	โฉนด	7555	16373	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	5,500	443,850	3663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	341	100	8,100	2,762,100	6	165,726	2,596,374	3,040,224	-	3,040,224	-	0.02
3463	โฉนด	7727	16374	ต.แม่สอด	2	0	0	82.7	82.7	5,500	454,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,850	-	454,850	-	0.02
3464	โฉนด	7752	16422	ต.แม่สอด	4	0	0	50.2	50.2	5,700	286,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,140	-	-	286,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3465	โฉนด	7760	16424	ต.แม่สอด	2	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680	3664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	2	45,360	2,222,640	2,515,320	-	-	2,515,320	0.02
3466	โฉนด	7761	16425	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	2,700	291,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,870	-	-	291,870	0.6
3467	โฉนด	7763	16427	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	2,700	291,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,870	-	-	291,870	0.6
3468	โฉนด	7764	16428	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	2,700	731,970	3665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,809,270	-	-	1,809,270	0.02
3469	โฉนด	7766	16430	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	-	294,300	0.6
3470	โฉนด	7573	16438	ต.แม่สอด	2	0	3	0.8	300.8	1,950	586,560	3666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	17	408,240	1,292,760	1,879,320	-	1,879,320	-	-
3471	โฉนด	7575	16440	ต.แม่สอด	2	0	3	16.1	316.1	2,650	837,665	3667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	1,459,745	-	-	1,459,745	0.02
3472	โฉนด	7576	16441	ต.แม่สอด	2	0	3	51.6	351.6	6,300	2,215,080	3668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	15	583,200	2,332,800	4,547,880	-	-	4,547,880	0.02
3473	โฉนด	7753	16442	ต.แม่สอด	2	0	2	55.8	255.8	5,600	1,432,480	3669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	2,435,584	-	2,435,584	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	12	25,970	159,530	159,530	-	-	159,530	0.02
3474	โฉนด	7767	16459	ต.แม่สอด	2	4	1	14.1	1714.1	2,250	3,856,725	3671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	11	328,536	2,409,264	6,265,989	-	-	6,265,989	0.02
3475	โฉนด	7768	16460	ต.แม่สอด	3	0	2	16	216	2,700	583,200	3672	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	290	100	5,300	1,537,000	6	92,220	1,444,780	2,027,980	-	-	2,027,980	0.3
3476	โฉนด	7769	16461	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.6
3477	โฉนด	6790	16465	ต.แม่สอด	4	0	0	87.1	87.1	52,500	4,572,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,572,750	-	-	4,572,750	0.6
3478	โฉนด	7743	16469	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	5,200	488,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800	-	-	488,800	0.6
3479	โฉนด	7754	16475	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	3673	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	661,460	-	-	661,460	0.02
3480	โฉนด	7755	16476	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	3674	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	661,460	-	-	661,460	0.02
3481	โฉนด	7722	16501	ต.แม่สอด	2	1	2	28.7	628.7	2,050	1,288,835	3675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	8,100	5,896,800	5	294,840	5,601,960	6,890,795	-	6,890,795	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3482	โฉนด	7464	16504	ต.แม่สอด	4	0	1	25.1	125.1	8,900	1,113,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,390	-	-	1,113,390	0.6
3483	โฉนด	7809	16507	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	38	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	-	38	-	-	-	324,229	-	324,229	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.28	-	-	38	-	-	-	609,611	609,611	-	-
					2	0	0	70.1	70.1	43,000	3,014,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,300	-	3,014,300	-	-
3484	โฉนด	7672	16508	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	1,400	11,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,620	-	-	11,620	0.3
3485	โฉนด	7800	16518	ต.แม่สอด	4	9	1	93.1	3793.1	4,800	18,206,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,206,880	-	-	18,206,880	0.3
3486	โฉนด	7801	16519	ต.แม่สอด	4	7	1	94.1	2994.1	9,600	28,743,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,743,360	-	-	28,743,360	0.3
3487	โฉนด	7810	16525	ต.แม่สอด	2	3	2	93.92	1493.92	4,500	6,722,640	3677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.6	100	8,100	1,122,660	33	628,690	493,970	7,216,610	-	-	7,216,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3678	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	33	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												3679	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	33	2,317,440	408,960	408,960	-	-	408,960	0.02
												3680	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	33	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												3681	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,100	2,300,400	33	1,955,340	345,060	345,060	-	-	345,060	0.02
												3682	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	33	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												3683	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	405	100	7,100	2,875,500	33	2,444,175	431,325	431,325	-	-	431,325	0.02
												3684	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	7,100	2,236,500	33	1,901,025	335,475	335,475	-	-	335,475	0.02
												3685	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	33	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												3686	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	33	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3687	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	33	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
												3688	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	33	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												3689	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,100	2,556,000	33	2,172,600	383,400	383,400	-	-	383,400	0.02
												3690	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	33	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												3691	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,100	639,000	33	543,150	95,850	95,850	-	-	95,850	0.02
												3692	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	33	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												3693	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.4	100	7,100	996,840	33	847,314	149,526	149,526	-	-	149,526	0.02
												3694	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.96	100	7,000	447,720	8	134,316	313,404	313,404	-	-	313,404	0.02
												3695	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,100	1,150,200	33	977,670	172,530	172,530	-	-	172,530	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3696	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	33	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
					5	0	0	7.88	7.88	4,500	35,460	3697	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	63	100	7,100	447,300	33	380,205	67,095	102,555	-	-	35,460	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	51,278	-	51,278	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	51,278	-	51,278	0.02
3488	โฉนด	7751	16529	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	7,200	712,080	3698	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	34	902,016	653,184	1,365,264	-	1,365,264	-	-
3489	โฉนด	7798	16530	ต.แม่สอด	1	7	3	53.1	3153.1	3,950	12,454,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,454,745	-	12,454,745	-	-
3490	โฉนด	7797	16532	ต.แม่สอด	2	1	0	79.1	479.1	3,400	1,628,940	3699	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1500	100	7,800	11,700,000	15	2,340,000	9,360,000	10,988,940	-	-	10,988,940	0.02
3491	โฉนด	7581	16537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	3700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	483,600	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	80,616	-	80,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	402,984	-	402,984	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	370 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	483,600	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	80,616	-	80,616	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	402,984	-	402,984	0.02
					2	0	0	85.7	85.7	8,900	762,730	370 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	30	177,600	177,600	940,330	-	-	940,330	0.02
												370 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												370 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
3492	โฉนด	7812	16586	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	370 5	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,315,968	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	877,356	-	877,356	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	438,612	-	438,612	0.3
					2	0	0	15.4	15.4	23,000	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	-	354,200	0.02
3493	โฉนด	7822	16594	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	5,200	549,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120	-	-	549,120	0.6
3494	โฉนด	7823	16595	ต.แม่สอด	4	0	0	52.1	52.1	5,200	270,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,920	-	-	270,920	0.6
3495	โฉนด	7577	16597	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	17,000	1,407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,600	-	-	1,407,600	0.02
3496	โฉนด	7747	16619	ต.แม่สอด	4	0	1	69.1	169.1	5,200	879,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,320	-	-	879,320	0.3
3497	โฉนด	7749	16622	ต.แม่สอด	3	0	2	13.3	213.3	5,200	1,109,160	3706	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	264	100	2,650	699,600	17	167,904	531,696	1,640,856	-	-	1,640,856	0.3
3498	โฉนด	7836	16625	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,500	1,023,000	3707	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	11	340,992	2,500,608	3,523,608	-	-	3,523,608	0.02
3499	โฉนด	7838	16627	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3500	โฉนด	7840	16629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	981,568	-	981,568	-	-
3501	โฉนด	7843	16632	ต.แม่สอด	3	0	0	72.5	72.5	5,500	398,750	3709	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	5	46,800	889,200	1,287,950	-	-	1,287,950	0.3
3502	โฉนด	7848	16637	ต.แม่สอด	4	0	1	24.3	124.3	5,500	683,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,650	-	-	683,650	0.3
3503	โฉนด	7819	16645	ต.แม่สอด	4	0	0	28.1	28.1	6,200	174,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,220	-	-	174,220	0.6
3504	โฉนด	7820	16646	ต.แม่สอด	4	0	0	1	1	3,700	3,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700	-	-	3,700	0.6
3505	โฉนด	7821	16647	ต.แม่สอด	4	0	0	30.1	30.1	6,200	186,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,620	-	-	186,620	0.6
3506	โฉนด	7568	16709	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	7,600	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	19,000	-	-
3507	โฉนด	7893	16711	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,500	552,200	3710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,143,176	-	1,143,176	-	-
3508	โฉนด	7896	16714	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3509	โฉนด	7897	16715	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	3711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	776,200	-	-	776,200	0.02
												3712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												3713	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												3714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												3715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
3510	โฉนด	7901	16719	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	18	294,840	839,160	1,389,160	-	-	1,389,160	0.02
3511	โฉนด	7902	16720	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	885,664	-	-	885,664	0.02
3512	โฉนด	7904	16722	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	3718	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	680	100	7,150	4,862,000	25	4,132,700	729,300	1,004,300	-	-	1,004,300	0.3
3513	โฉนด	7905	16723	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	3719	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	723	100	7,150	5,169,450	15	1,033,890	4,135,560	4,410,560	-	-	4,410,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	โฉนด	7906	16724	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
3515	โฉนด	7907	16725	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3516	โฉนด	7908	16726	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3517	โฉนด	7909	16727	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	3720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	14	373,248	1,700,352	1,975,352	-	-	1,975,352	0.02
3518	โฉนด	7910	16728	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3519	โฉนด	7911	16729	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	12	317,520	1,950,480	2,500,480	-	-	2,500,480	0.02
3520	โฉนด	7913	16731	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3521	โฉนด	7962	16736	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	4	78,408	1,881,792	2,431,792	-	-	2,431,792	0.02
3522	โฉนด	7963	16737	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,850	-	-	542,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3523	โฉนด	7965	16739	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,500	452,100	3723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	1,181,100	-	-	1,181,100	0.02
3524	โฉนด	7918	16742	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	10	139,725	1,257,525	1,807,525	-	-	1,807,525	0.02
3525	โฉนด	7979	16744	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	5,500	601,150	3725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	17	213,840	677,160	1,278,310	-	1,278,310	-	-
3526	โฉนด	7982	16747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	5,500	138,050	3726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	457,730	-	-	457,730	0.02
3527	โฉนด	7983	16748	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	3727	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	624	100	7,800	4,867,200	1	48,672	4,818,528	5,313,528	-	-	5,313,528	0.02
3528	โฉนด	7866	16754	ต.แม่สอด	2	0	0	8.6	8.6	10,500	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
3529	โฉนด	7920	16760	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	19	230,202	591,948	1,141,948	-	-	1,141,948	0.02
3530	โฉนด	7921	16761	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3531	โฉนด	7922	16762	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3532	โฉนด	7923	16763	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3533	โฉนด	7925	16765	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	4,500	177,300	3729	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	14	76,140	346,860	524,160	-	-	524,160	0.02
3534	โฉนด	7927	16767	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	5,500	292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	-	292,600	0.02
3535	โฉนด	7928	16768	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	5,500	560,450	3730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	22	454,410	882,090	1,442,540	-	-	1,442,540	0.02
3536	โฉนด	7929	16769	ต.แม่สอด	2	0	1	42.9	142.9	5,500	785,950	3731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	11	138,996	1,019,304	1,805,254	-	1,805,254	-	-
3537	โฉนด	7943	16771	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	3732	516-อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	15	344,960	1,379,840	1,514,590	-	-	134,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	757,295	-	757,295	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	757,295	-	757,295	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3538	โฉนด	7944	16772	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3539	โฉนด	7945	16773	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	1,690,480	-	1,690,480	-	-
3540	โฉนด	7946	16774	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3541	โฉนด	7951	16779	ต.แม่สอด	3	0	1	24	124	5,500	682,000	3734	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	988	100	3,200	3,161,600	6	189,696	2,971,904	3,653,904	-	-	3,653,904	0.3
3542	โฉนด	7952	16780	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3543	โฉนด	7953	16781	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3544	โฉนด	7986	16784	ต.แม่สอด	3	0	1	19.6	119.6	5,500	657,800	3735	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	275.6	100	7,150	1,970,540	25	788,216	1,182,324	1,840,124	-	-	1,840,124	0.3
3545	โฉนด	7987	16785	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	5,500	557,700	3736	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	299	100	7,150	2,137,850	15	427,570	1,710,280	2,267,980	-	-	2,267,980	0.3
3546	โฉนด	7937	16801	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,500	457,600	3737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	11	139,725	1,024,650	1,482,250	-	1,482,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3547	โฉนด	7938	16802	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,300	-	-	553,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	145,800	10	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.62	-	1,409,400	10	-	1,253,880	1,385,880	-	-	1,385,880	0.02
3548	โฉนด	7942	16806	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	5,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
3549	โฉนด	7999	16812	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	3738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	676,698	-	-	676,698	0.02
3550	โฉนด	7859	16820	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,400	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	-	536,220	0.3
3551	โฉนด	6609	16821	ต.แม่สอด	1	0	3	47	347	15,000	5,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,205,000	-	5,205,000	-	-
3552	โฉนด	7867	16824	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	4,550	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	-	9,100	0.6
3553	โฉนด	7818	16836	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	5,100	416,670	3739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	27	964,224	72,576	489,246	-	-	489,246	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3554	โฉนด	7868	16837	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	3740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	34	969,990	73,010	629,510	-	629,510	-	-
3555	โฉนด	7990	16842	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	4,000	306,800	3741	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	34	727,493	54,758	361,558	-	-	361,558	0.02
3556	โฉนด	8011	16856	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	10,000	658,000	3742	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	10	176,960	1,592,640	2,250,640	-	-	2,250,640	0.02
3557	โฉนด	7892	16860	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
3558	โฉนด	7792	16862	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,000	201,600	3743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	232,890	-	232,890	-	-
3559	โฉนด	7827	16864	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	3744	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,233,312	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	308,328	-	308,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	924,984	-	924,984	0.02
3560	โฉนด	7828	16865	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	3745	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,125,312	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	281,328	-	281,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	843,984	-	843,984	0.02
					2	0	0	4	4	27,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
3561	โฉนด	7829	16866	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	27,000	774,900	3746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,558,644	-	-	1,558,644	0.02
3562	โฉนด	7858	16879	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,700	668,660	3747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	15	290,304	1,161,216	1,829,876	-	-	1,829,876	0.02
3563	โฉนด	8042	16881	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,500	151,250	3748	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	844,124	-	844,124	-	-
3564	โฉนด	8043	16882	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193.2	100	7,400	1,429,680	10	428,904	1,000,776	1,550,776	-	-	1,550,776	0.02
3565	โฉนด	8047	16892	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3750	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	24	1,181,952	1,928,448	2,478,448	-	2,478,448	-	-
3566	โฉนด	8048	16893	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3567	โฉนด	8051	16896	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	3751	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	21	710,400	177,600	452,600	-	452,600	-	-
3568	โฉนด	8066	16897	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	3752	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	14	346,275	1,577,475	1,852,475	-	-	1,852,475	0.02
3569	โฉนด	8070	16901	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	19	326,592	839,808	1,389,808	-	1,389,808	-	-
3570	โฉนด	8054	16906	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	170,496	1,250,304	1,800,304	-	-	1,800,304	0.02
3571	โฉนด	8056	16908	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3572	โฉนด	8057	16909	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
3573	โฉนด	7967	16914	ต.แม่สอด	4	1	1	42	542	2,350	1,273,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,700	-	-	1,273,700	0.6
3574	โฉนด	7968	16915	ต.แม่สอด	2	2	2	0	1000	2,050	2,050,000	3755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	23	138,570	10,430	2,060,430	-	-	2,060,430	0.02
3575	โฉนด	7969	16916	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,700	2,380,000	3756	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,850	409,500	23	147,420	262,080	2,642,080	-	-	2,642,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3576	โฉนด	8073	16921	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	985,456	-	985,456	-	-
3577	โฉนด	8077	16925	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	5,500	861,850	3758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	2	23,328	1,143,072	2,004,922	-	-	2,004,922	0.02
3578	โฉนด	7862	16930	ต.แม่สอด	4	0	1	43.1	143.1	6,700	958,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,770	-	-	958,770	0.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	821,600	33	-	184,544	695,644	-	-	695,644	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	316,000	33	-	-	511,100	-	-	511,100	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	821,600	33	-	184,544	564,544	-	-	564,544	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	316,000	33	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	821,600	33	-	184,544	585,444	-	-	585,444	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	316,000	33	-	-	400,900	-	-	400,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โฉนด	7476	16936	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	3759	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	432,942	-	-	432,942	0.02
3580	โฉนด	7480	16940	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,500	136,000	3760	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	433,792	-	-	433,792	0.02
3581	โฉนด	7956	16942	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	48,000	360,000	3761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	90	100	7,850	706,500	19	197,820	508,680	868,680	-	-	868,680	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	471,000	19	-	273,180	633,180	579,149	-	633,180	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	235,500	19	-	37,680	397,680	289,531	-	397,680	0.3
					2	0	0	38.6	38.6	48,000	1,852,800	3762	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	19	949,536	2,441,664	4,294,464	-	-	4,294,464	0.02
3582	โฉนด	7957	16943	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	48,000	940,800	3763	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	168	100	6,950	1,167,600	23	420,336	747,264	1,688,064	-	-	1,688,064	0.02
3583	โฉนด	7869	16944	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	30,000	780,000	3764	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,850	608,400	32	328,536	279,864	1,059,864	-	-	1,059,864	0.3
					5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	3765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	32	2,034,720	1,733,280	2,933,280	-	-	1,200,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.5	10.5	30,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
3584	โฉนด	8030	16960	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	3766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	43	221,712	16,688	276,688	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	43	-	-	-	25,953	-	25,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	43	-	-	-	250,735	-	250,735	0.02
					2	0	0	98.4	98.4	32,500	3,198,000	3767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	43	173,213	13,038	3,211,038	-	-	3,211,038	0.02
												3768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	43	402,560	71,040	71,040	-	-	71,040	0.02
3585	โฉนด	8026	16964	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	3769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	30	259,200	259,200	347,400	-	-	347,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	7854	16969	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	6,000	424,800	3770	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	13	303,104	1,591,296	2,016,096	-	-	2,016,096	0.02
3587	โฉนด	8041	16971	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	6,500	408,200	3771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	1,055,552	-	1,055,552	-	-
3588	โฉนด	8024	16974	ต.แม่สอด	1	0	3	62.8	362.8	13,000	4,716,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,400	-	4,716,400	-	-
3589	โฉนด	7959	16976	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,700	657,270	3772	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,050	916,500	11	109,980	806,520	1,463,790	-	-	1,463,790	0.02
												3773	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	7,050	2,199,600	11	263,952	1,935,648	1,935,648	-	-	1,935,648	0.02
3590	โฉนด	8037	16981	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	6,500	572,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,650	-	-	572,650	0.6
3591	โฉนด	8038	16982	ต.แม่สอด	4	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	-	499,720	0.6
3592	โฉนด	8039	16983	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	5,200	447,720	3774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,555,800	-	-	1,555,800	0.02
3593	โฉนด	8012	16985	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	3,100	33,480	3775	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	11	143,338	1,051,142	1,084,622	-	-	1,084,622	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	341,280	11	-	197,942	231,422	-	-	231,422	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	853,200	11	-	709,862	743,342	-	-	743,342	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	3,100	22,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,630	-	-	22,630	0.02
3594	โฉนด	8086	16988	ต.แม่สอด	2	0	2	14.1	214.1	11,000	2,355,100	3776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	30	1,822,500	1,822,500	4,177,600	-	-	4,177,600	0.02
3595	โฉนด	6786	16990	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
3596	โฉนด	8103	17004	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	5,600	2,240,000	3777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	22	533,495	40,156	2,280,156	-	-	2,280,156	0.02
												3778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	19	526,176	1,353,024	1,353,024	-	-	1,353,024	0.02
3597	โฉนด	8081	17005	ต.แม่สอด	5	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750	3779	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	33	2,293,760	1,802,240	2,669,990	-	-	867,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	33	-	-	-	333,749	-	333,749	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	33	-	-	-	2,336,241	-	2,336,241	0.02
3598	โฉนด	8082	17006	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3780	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	33	1,146,880	901,120	1,421,120	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	355,280	-	355,280	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	1,065,840	-	1,065,840	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	-	432,250	0.02
3599	โฉนด	8091	17009	ต.แม่สอด	1	0	3	46.5	346.5	30,000	10,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,395,000	-	10,395,000	-	-
3600	โฉนด	2100	17010	ต.แม่สอด	1	2	1	6.6	906.6	4,550	4,125,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125,030	-	4,125,030	-	-
3601	โฉนด	7960	17023	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
3602	โฉนด	7849	17025	ต.แม่สอด	1	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,190	-	539,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3603	โฉนด	8008	17026	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	6,700	1,334,640	3781	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	28	540,423	40,677	1,375,317	-	-	1,375,317	0.02
3604	โฉนด	5637	17027	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	6,700	1,376,180	3782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	1,737,926	-	-	1,737,926	0.02
3605	โฉนด	6542	17028	ต.แม่สอด	1	9	2	51.6	3851.6	910	3,504,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,956	-	3,504,956	-	-
3606	โฉนด	6544	17030	ต.แม่สอด	1	9	2	51.7	3851.7	910	3,505,047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,047	-	3,505,047	-	-
3607	โฉนด	8084	17032	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3783	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	15	353,920	1,415,680	1,935,680	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	15	-	-	-	276,609	-	276,609	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	15	-	-	-	1,659,071	-	1,659,071	0.02
					2	0	0	38.3	38.3	32,500	1,244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,750	-	-	1,244,750	0.02
3608	โฉนด	8085	17033	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	3784	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	15	442,400	1,769,600	2,419,600	-	-	650,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	15	-	-	-	276,560	-	276,560	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	15	-	-	-	2,143,040	-	2,143,040	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
3609	โฉนด	8098	17035	ต.แม่สอด	2	0	1	41.8	141.8	7,900	1,120,220	3785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	17	264,384	837,216	1,957,436	-	-	1,957,436	0.02
												3786	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,450	122,500	17	29,400	93,100	93,100	-	-	93,100	0.02
3610	โฉนด	8102	17038	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	3787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	603,432	-	-	603,432	0.02
3611	โฉนด	8100	17051	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.6
3612	โฉนด	8117	17052	ต.แม่สอด	4	0	3	32.8	332.8	6,200	2,063,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,360	-	-	2,063,360	0.6
3613	โฉนด	8118	17053	ต.แม่สอด	4	0	3	13.7	313.7	6,200	1,944,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,940	-	-	1,944,940	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3614	โฉนด	8119	17054	ต.แม่สอด	4	0	3	25	325	6,200	2,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,000	-	-	2,015,000	0.3
3615	โฉนด	8120	17055	ต.แม่สอด	4	0	1	89.6	189.6	1,400	265,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,440	-	-	265,440	0.3
3616	โฉนด	8122	17057	ต.แม่สอด	2	2	1	6.1	906.1	5,200	4,711,720	3788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	4	54,027	1,296,648	6,008,368	-	-	6,008,368	0.02
												3789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	1	6,197	613,454	613,454	-	-	613,454	0.02
3617	โฉนด	8123	17058	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	5,200	281,320	3790	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	7	76,930	1,022,070	1,303,390	-	-	1,303,390	0.02
3618	โฉนด	8114	17061	ต.แม่สอด	1	0	1	49.2	149.2	1,400	208,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,880	-	208,880	-	-
3619	โฉนด	8115	17062	ต.แม่สอด	1	0	0	41.5	41.5	6,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
3620	โฉนด	8089	17078	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	3791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	1,309,840	-	-	1,309,840	0.02
												3792	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	6	35,325	553,425	553,425	-	-	553,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3793	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	6	35,325	553,425	553,425	-	-	553,425	0.02
												3794	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	6	35,325	553,425	553,425	-	-	553,425	0.02
3621	โฉนด	8096	17081	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	32,500	2,843,750	3795	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	33	1,232,840	217,560	3,061,310	-	-	3,061,310	0.02
												3796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	6	78,246	1,225,854	1,225,854	-	-	1,225,854	0.02
3622	โฉนด	8138	17137	ต.แม่สอด	1	0	1	2	102	5,200	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
3623	โฉนด	8139	17138	ต.แม่สอด	1	0	1	83.2	183.2	5,150	943,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,480	-	943,480	-	-
3624	โฉนด	8140	17139	ต.แม่สอด	2	0	1	16.4	116.4	5,200	605,280	3797	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	8,000	1,872,000	10	187,200	1,684,800	2,290,080	-	2,290,080	-	-
3625	โฉนด	8141	17140	ต.แม่สอด	2	0	2	5.8	205.8	5,200	1,070,160	3798	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	22	2,264,400	399,600	1,469,760	-	-	1,469,760	0.02
3626	โฉนด	8035	17145	ต.แม่สอด	4	1	3	21.1	721.1	5,300	3,821,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,821,830	-	-	3,821,830	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	โฉนด	8016	17152	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	3799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	43	1,073,880	339,120	466,620	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	43	-	-	-	155,524	-	155,524	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	43	-	-	-	311,096	-	311,096	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	8,500	5,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950	-	-	5,950	0.02
3628	โฉนด	8017	17153	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	3800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	43	1,073,880	339,120	480,120	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	43	-	-	-	85,365	-	85,365	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	43	-	-	-	394,755	115,930	278,824	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	9,400	67,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680	-	67,680	-	-
3629	โฉนด	8018	17154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	27	663,168	844,032	994,432	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	331,444	-	331,444	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	662,988	-	662,988	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	9,400	59,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220	-	-	59,220	0.02
3630	โฉนด	8019	17155	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3802	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	27	663,168	844,032	994,432	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	331,444	-	331,444	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	662,988	-	662,988	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	9,400	62,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,980	-	-	62,980	0.02
3631	โฉนด	8020	17156	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,400	212,440	3803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,026,328	-	-	1,026,328	0.02
3632	โฉนด	8021	17157	ต.แม่สอด	2	0	0	4.2	4.2	9,400	39,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,480	-	-	39,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.3	18.3	9,400	172,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,020	-	172,020	-	-
3633	โฉนด	8022	17158	ต.แม่สอด	5	0	0	22.3	22.3	9,400	209,620	3804	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	29	1,266,048	1,371,552	1,581,172	-	-	209,620	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	29	-	-	-	296,470	-	296,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.25	-	-	29	-	-	-	1,284,702	170,316	1,114,386	0.02
3634	โฉนด	8157	17166	ต.แม่สอด	2	0	2	20.3	220.3	2,700	594,810	3805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	4	66,096	1,586,304	2,181,114	-	-	2,181,114	0.02
3635	โฉนด	8160	17169	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.6
3636	โฉนด	7875	17174	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	6,500	212,550	3806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	33	113,400	89,100	301,650	-	301,650	-	-
3637	โฉนด	7877	17177	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	11,000	358,600	3807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	30	101,250	101,250	459,850	-	-	459,850	0.02
3638	โฉนด	7879	17179	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	11,000	355,300	3808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	19	56,700	145,800	501,100	-	-	501,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	โฉนด	7880	17180	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	11,000	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	-	61,600	0.02
3640	โฉนด	7881	17181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	6,500	211,250	3809	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	10	33,840	304,560	515,810	-	-	515,810	0.02
3641	โฉนด	7882	17182	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	6,500	209,300	3810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	403,700	-	403,700	-	-
3642	โฉนด	7883	17183	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	5,500	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.6
3643	โฉนด	19026	17186	ต.ท่าสายลวด	4	0	1	0.6	100.6	1,700	171,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,020	-	-	171,020	0.6
3644	โฉนด	8220	17189	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	7,800	700,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,440	-	-	700,440	0.6
3645	โฉนด	8223	17192	ต.แม่สอด	2	0	0	64.1	64.1	7,800	499,980	3811	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	14	117,216	533,984	1,033,964	-	-	1,033,964	0.02
3646	โฉนด	8224	17193	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
3647	โฉนด	8201	17194	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	7,800	1,046,760	3812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	23	367,416	653,184	1,699,944	-	1,699,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	โฉนด	8202	17195	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	7,800	172,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,380	-	-	172,380	0.6
3649	โฉนด	8205	17198	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	3,900	44,070	3813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	33	495,558	389,367	433,437	-	-	433,437	0.02
3650	โฉนด	8207	17200	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	3814	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	425,184	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	212,592	-	212,592	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	212,592	-	212,592	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	7,800	42,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120	-	-	42,120	0.02
3651	โฉนด	8208	17201	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
3652	โฉนด	8209	17202	ต.แม่สอด	4	0	0	1.3	1.3	6,500	8,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450	-	-	8,450	0.6
3653	โฉนด	8225	17206	ต.แม่สอด	4	0	0	73.1	73.1	7,800	570,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,180	-	-	570,180	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3654	โฉนด	8227	17208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	7,800	174,720	3815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,050	571,050	29	274,104	296,946	471,666	-	471,666	-	-
3655	โฉนด	8228	17209	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	7,800	382,200	3816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	33	399,168	313,632	695,832	-	695,832	-	-
3656	โฉนด	8229	17210	ต.แม่สอด	4	0	0	87.1	87.1	7,800	679,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,380	-	-	679,380	0.6
3657	โฉนด	8230	17211	ต.แม่สอด	4	0	0	93.1	93.1	7,800	726,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,180	-	-	726,180	0.6
3658	โฉนด	8231	17212	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	7,800	529,620	3817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	29	213,120	230,880	760,500	-	-	760,500	0.02
3659	โฉนด	8232	17213	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	3818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	23	256,608	456,192	876,612	-	876,612	-	-
3660	โฉนด	8215	17216	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
3661	โฉนด	8217	17218	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	3,900	183,690	3819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	33	474,012	372,438	556,128	-	-	556,128	0.02
3662	โฉนด	8218	17219	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3663	โฉนด	8219	17220	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	7,800	701,220	3820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	29	139,968	151,632	852,852	-	-	852,852	0.02
3664	โฉนด	4875	17222	ต.แม่สอด	4	0	0	30.1	30.1	30,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	8	-	256,224	736,224	-	-	736,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	1,130,400	8	-	1,009,824	1,489,824	-	-	1,489,824	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	30,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	8	-	256,224	736,224	-	-	736,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	1,130,400	8	-	1,009,824	1,489,824	-	-	1,489,824	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	30,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.02
3665	โฉนด	8094	17225	ต.แม่สอด	4	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3666	โฉนด	8095	17226	ต.แม่สอด	4	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.6
3667	โฉนด	8034	17229	ต.แม่สอด	4	0	0	45.7	45.7	49,000	2,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,300	-	-	2,239,300	0.6
3668	โฉนด	8125	17230	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
3669	โฉนด	8090	17231	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,500	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.6
3670	โฉนด	8187	17244	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	6,800	483,480	3821	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	643,320	-	-	643,320	0.02
												3822	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												3823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
3671	โฉนด	8188	17245	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,800	255,680	3824	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	5	70,403	398,948	654,628	-	654,628	-	-
3672	โฉนด	8192	17247	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,600	468,600	3825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	752,760	-	752,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โฉนด	8193	17248	ต.แม่สอด	4	0	0	33.1	33.1	6,600	218,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,460	-	-	218,460	0.6
3674	โฉนด	8146	17263	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	7,900	387,100	3826	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	12	175,840	1,080,160	1,467,260	-	-	1,467,260	0.02
3675	โฉนด	8147	17264	ต.แม่สอด	4	0	0	49.1	49.1	7,900	387,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,890	-	-	387,890	0.3
3676	โฉนด	7971	17265	ต.แม่สอด	3	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375	3827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	12	47,628	292,572	2,860,947	-	-	2,860,947	0.3
												3828	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.3
												3829	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	12	347,760	2,136,240	2,136,240	-	-	2,136,240	0.3
3677	โฉนด	7972	17266	ต.แม่สอด	2	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,375	-	-	2,568,375	0.02
3678	โฉนด	7974	17268	ต.แม่สอด	1	0	3	80.4	380.4	6,750	2,567,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,700	-	2,567,700	-	-
3679	โฉนด	7975	17269	ต.แม่สอด	1	11	1	3	4503	3,700	16,661,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,661,100	-	16,661,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โฉนด	7976	17270	ต.แม่สอด	1	11	1	2.4	4502.4	3,700	16,658,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,880	-	16,658,880	-	-
3681	โฉนด	8113	17275	ต.แม่สอด	4	0	0	1.8	1.8	4,000	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.6
3682	โฉนด	8127	17276	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	6,800	795,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,600	-	-	795,600	0.6
3683	โฉนด	8185	17277	ต.แม่สอด	1	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-
3684	โฉนด	8186	17278	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.6
3685	โฉนด	8197	17282	ต.แม่สอด	4	0	0	26.1	26.1	43,000	1,122,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,300	-	-	1,122,300	0.6
3686	โฉนด	8199	17284	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	3830	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	629,304	-	-	629,304	0.02
3687	โฉนด	8200	17285	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	3831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	629,304	-	-	629,304	0.02
3688	โฉนด	8253	17315	ต.แม่สอด	4	0	1	89.4	189.4	1,100	208,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,340	-	-	208,340	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	8254	17316	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	8,000	1,528,800	3832	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	33	2,264,400	399,600	1,928,400	-	1,928,400	-	-
3690	โฉนด	8106	17327	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	8,500	374,000	3833	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	30	451,200	451,200	825,200	-	-	825,200	0.02
3691	โฉนด	8107	17328	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	8,500	189,550	3834	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	-	676,800	866,350	-	866,350	-	-
3692	โฉนด	8108	17329	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	8,500	190,400	3835	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	515,264	-	515,264	-	-
3693	โฉนด	8109	17330	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	8,500	183,600	3836	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	508,464	-	508,464	-	-
3694	โฉนด	7887	17336	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	11,000	559,900	3837	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	18	103,896	295,704	855,604	-	855,604	-	-
3695	โฉนด	8275	17338	ต.แม่สอด	5	0	0	20.89	20.89	17,000	355,130	3838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	250.71	100	7,850	1,968,074	15	393,615	1,574,459	1,929,589	-	-	355,130	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.35	-	-	15	-	-	-	643,518	-	643,518	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.65	-	-	15	-	-	-	1,286,071	-	1,286,071	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.61	9.61	17,000	163,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,370	-	-	163,370	0.02
3696	โฉนด	8269	17339	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	22,500	1,687,500	3839	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,300	1,890,000	12	264,600	1,625,400	3,312,900	-	-	3,312,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	405,000	12	-	-	1,687,500	-	-	1,687,500	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	4,455,000	12	-	3,774,600	5,462,100	-	-	5,462,100	0.02
3697	โฉนด	8279	17341	ต.แม่สอด	2	0	2	67.8	267.8	5,600	1,499,680	3840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	57	374,139	28,161	1,527,841	-	-	1,527,841	0.02
3698	โฉนด	8281	17343	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	3841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	803,000	-	803,000	-	0.02
												3842	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	22	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
3699	โฉนด	8190	17356	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	5,500	61,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050	-	-	61,050	0.02
3700	โฉนด	8261	17365	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,500	328,900	3843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	6	124,320	763,680	1,092,580	-	-	1,092,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3701	โฉนด	8277	17367	ต.แม่สอด	3	0	0	42.9	42.9	27,000	1,158,300	3844	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	640	100	7,700	4,928,000	17	1,182,720	3,745,280	4,903,580	-	-	4,903,580	0.3
3702	โฉนด	8257	17368	ต.แม่สอด	4	0	2	35	235	5,600	1,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	-	1,316,000	0.3
3703	โฉนด	7181	17384	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	3845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	23	158,256	281,344	602,824	-	-	602,824	0.02
3704	โฉนด	7182	17385	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	3846	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	23	158,256	281,344	533,264	-	-	533,264	0.02
3705	โฉนด	7183	17386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	9,400	248,160	3847	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	23	158,256	281,344	529,504	-	-	529,504	0.02
3706	โฉนด	7184	17387	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	3848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	595,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	198,348	-	198,348	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	396,756	-	396,756	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	9,400	140,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,060	-	-	140,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3707	โฉนด	7185	17388	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	9,400	249,100	3849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	731,404	-	-	731,404	0.02
3708	โฉนด	7186	17389	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680	3850	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	737,984	-	-	737,984	0.02
3709	โฉนด	8273	17399	ต.แม่สอด	4	0	0	49	49	4,500	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.3
3710	โฉนด	8318	17400	ต.แม่สอด	4	1	1	21.7	521.7	5,500	2,869,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,350	-	-	2,869,350	0.6
3711	โฉนด	8283	17404	ต.แม่สอด	2	0	0	43.1	43.1	5,500	237,050	3851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	20	189,540	442,260	679,310	-	-	679,310	0.02
3712	โฉนด	8286	17407	ต.แม่สอด	4	0	0	83.8	83.8	5,500	460,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,900	-	-	460,900	0.3
3713	โฉนด	14762	17409	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,500	368,500	3852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	380	100	8,100	3,078,000	10	307,800	2,770,200	3,138,700	-	3,138,700	-	-
3714	โฉนด	8150	17413	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	-	144,990	0.6
3715	โฉนด	8152	17415	ต.แม่สอด	4	0	1	7.1	107.1	2,700	289,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,170	-	-	289,170	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3716	โฉนด	8155	17418	ต.ท่าสายลวด	4	0	1	6.1	106.1	2,700	286,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,470	-	-	286,470	0.6
3717	โฉนด	8295	17421	ต.แม่สอด	4	0	0	50.2	50.2	4,200	210,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,840	-	-	210,840	0.3
3718	โฉนด	8303	17429	ต.แม่สอด	4	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	-	564,900	0.3
3719	โฉนด	8305	17431	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	4,200	665,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700	-	-	665,700	0.02
3720	โฉนด	8309	17435	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3721	โฉนด	8311	17437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,100	155,000	3853	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	7	65,188	195,563	350,563	-	-	350,563	0.02
3722	โฉนด	8312	17438	ต.แม่สอด	4	0	1	14.2	114.2	4,200	479,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,640	-	-	479,640	0.3
3723	โฉนด	8313	17439	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
3724	โฉนด	8314	17440	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3725	โฉนด	8316	17442	ต.แม่สอด	4	0	0	84.5	84.5	2,100	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	-	177,450	0.6
3726	โฉนด	8317	17443	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	4,200	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.6
3727	โฉนด	8148	17444	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	3854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	3,207,320	-	-	3,207,320	0.02
3728	โฉนด	7832	17448	ต.แม่สอด	3	0	1	99.7	199.7	48,000	9,585,600	3855	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,400	1,332,000	23	479,520	852,480	10,438,080	-	-	10,438,080	0.3
3729	โฉนด	8350	17453	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,500	159,750	3856	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	403,398	-	-	403,398	0.02
3730	โฉนด	8351	17454	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.6
3731	โฉนด	8352	17455	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	7,500	148,500	3857	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	419,796	-	-	419,796	0.02
3732	โฉนด	8353	17456	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250	3858	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	798,906	-	-	798,906	0.02
3733	โฉนด	8339	17463	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	7,200	361,440	3859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	758,016	-	758,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3734	โฉนด	8292	17466	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	7,500	451,500	3860	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	47	831,420	62,580	514,080	-	-	514,080	0.02
3735	โฉนด	8264	17478	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,500	124,800	3861	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	598,560	-	598,560	-	-
3736	โฉนด	8320	17487	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.6
3737	โฉนด	8323	17490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3738	โฉนด	8325	17492	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	4,200	934,500	3862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	10	333,760	500,640	1,435,140	-	-	1,435,140	0.02
												3863	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	10	333,760	500,640	500,640	-	-	500,640	0.02
												3864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	10	375,480	563,220	563,220	-	-	563,220	0.02
3739	โฉนด	8346	17510	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	10,500	152,250	3865	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	43	1,008,672	318,528	470,778	-	-	470,778	0.02
3740	โฉนด	9347	17511	ต.แม่สอด	3	0	0	11.7	11.7	10,500	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	-	122,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3741	โฉนด	8268	17528	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,500	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	-	444,600	0.6
3742	โฉนด	8335	17532	ต.แม่สอด	1	0	0	72.3	72.3	6,200	448,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,260	-	448,260	-	-
3743	โฉนด	8360	17535	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	63,000	1,682,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,100	-	-	1,682,100	0.02
3744	โฉนด	8361	17537	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	6,000	266,400	3866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.68	100	7,450	414,816	38	385,779	29,037	295,437	-	295,437	-	-
3745	โฉนด	8362	17538	ต.แม่สอด	2	0	0	46.7	46.7	6,000	280,200	3867	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180.6	100	7,400	1,336,440	33	1,135,974	200,466	480,666	-	480,666	-	-
3746	โฉนด	8331	17551	ต.แม่สอด	4	0	0	55.6	55.6	7,500	417,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000	-	-	417,000	0.6
3747	โฉนด	8368	17558	ต.แม่สอด	1	0	1	13.4	113.4	5,500	623,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700	-	623,700	-	-
3748	โฉนด	8369	17559	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	5,500	710,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,050	-	-	710,050	0.02
3749	โฉนด	8371	17567	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	3868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	6	37,422	586,278	686,638	-	686,638	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.7	80.7	5,200	419,640	3869	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	246.4	100	7,200	1,774,080	11	212,890	1,561,190	1,980,830	-	-	1,980,830	0.02
3750	โฉนด	8374	17570	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	5,200	27,560	3870	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	7,800	163,800	8	13,104	150,696	178,256	-	178,256	-	-
					2	0	0	94.7	94.7	5,200	492,440	3871	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	8	174,720	2,009,280	2,501,720	-	-	2,501,720	0.02
3751	โฉนด	8452	17573	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3752	โฉนด	8454	17575	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
3753	โฉนด	8455	17576	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	3872	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1572.84	100	9,300	14,627,412	4	585,096	14,042,316	14,562,316	-	-	14,562,316	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	81.25	-	126,360	22	-	73,483	95,323	-	-	95,323	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.75	-	29,160	22	-	-	21,840	-	-	21,840	0.02
3754	โฉนด	8356	17578	ต.แม่สอด	2	0	0	0.3	0.3	4,350	1,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305	-	-	1,305	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3755	โฉนด	8433	17580	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3756	โฉนด	8434	17581	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3757	โฉนด	8430	17586	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3758	โฉนด	8438	17589	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	4,200	840,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,420	-	-	840,420	0.6
3759	โฉนด	8439	17590	ต.แม่สอด	4	0	1	39.2	139.2	4,200	584,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,640	-	-	584,640	0.6
3760	โฉนด	8440	17591	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3761	โฉนด	8401	17594	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,750	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.6
3762	โฉนด	8403	17596	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3763	โฉนด	8405	17598	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,200	417,060	3873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	888,480	-	888,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	8406	17599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3765	โฉนด	8407	17600	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3766	โฉนด	8416	17603	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3767	โฉนด	8417	17604	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3768	โฉนด	8390	17606	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3769	โฉนด	8388	17614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3874	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	3	46,080	1,489,920	2,177,920	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	3	-	-	-	725,901	-	725,901	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	3	-	-	-	1,452,019	-	1,452,019	0.02
					3	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3770	โฉนด	8389	17615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	3	45,216	1,461,984	2,149,984	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	3	-	-	-	358,402	-	358,402	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	3	-	-	-	1,791,582	1,791,582	-	-
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	3876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	3	3,552	114,848	286,848	-	-	286,848	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	296,700	-	-
3771	โฉนด	8397	17616	ต.แม่สอด	4	0	3	45.9	345.9	4,200	1,452,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,780	-	-	1,452,780	0.6
3772	โฉนด	8398	17617	ต.แม่สอด	4	0	1	50.5	150.5	4,200	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.6
3773	โฉนด	8399	17618	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3774	โฉนด	8410	17622	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3775	โฉนด	8411	17623	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3776	โฉนด	8412	17624	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3777	โฉนด	8424	17626	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3778	โฉนด	8425	17627	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3779	โฉนด	8444	17632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3780	โฉนด	8447	17635	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
3781	โฉนด	8448	17636	ต.แม่สอด	4	0	1	28.1	128.1	4,200	538,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,020	-	-	538,020	0.6
3782	โฉนด	8449	17637	ต.แม่สอด	4	0	0	94.8	94.8	4,200	398,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,160	-	-	398,160	0.6
3783	โฉนด	8459	17652	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	4,200	879,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,480	-	-	879,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	8421	17655	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.6
3785	โฉนด	8422	17656	ต.แม่สอด	1	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	419,580	-	-
3786	โฉนด	8423	17657	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
3787	โฉนด	8359	17662	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,400	741,960	3877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	351	100	8,100	2,843,100	5	142,155	2,700,945	3,442,905	-	-	3,442,905	0.02
3788	โฉนด	8245	17663	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	1,381,600	23	-	839,008	1,359,008	1,360,940	-	1,359,008	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	23	-	-	520,000	123,668	-	520,000	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	32,500	594,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750	-	-	594,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	1,381,600	23	-	839,008	1,359,008	1,360,940	-	1,359,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	23	-	-	520,000	123,668	-	520,000	0.3
					2	0	0	7.8	7.8	32,500	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	-	253,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	1,381,600	23	-	839,008	1,359,008	1,360,940	-	1,359,008	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	23	-	-	520,000	123,668	-	520,000	0.3
					2	0	0	23.9	23.9	32,500	776,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,750	-	-	776,750	0.02
3789	โฉนด	8249	17667	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	3878	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	782,116	-	-	782,116	0.02
3790	โฉนด	8250	17668	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	8,500	149,600	3879	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	760,016	-	-	760,016	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	1,004,800	28	-	484,816	586,816	633,267	-	586,816	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	125,600	28	-	-	102,000	79,149	-	102,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.3	5.3	8,500	45,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050	-	-	45,050	0.02
3791	โฉนด	8252	17670	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350	3880	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	144	100	6,950	1,000,800	28	460,368	540,432	600,782	-	-	600,782	0.02
3792	โฉนด	8385	17672	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	5,200	700,960	3881	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	28	674,250	50,750	751,710	-	751,710	-	-
3793	โฉนด	8386	17673	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	5,200	700,960	3882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	27	150,960	26,640	727,600	-	727,600	-	-
3794	โฉนด	8177	17675	ต.แม่สอด	4	0	1	33.1	133.1	2,700	359,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,370	-	-	359,370	0.6
3795	โฉนด	8178	17676	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.6
3796	โฉนด	8179	17677	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
3797	โฉนด	8180	17678	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	2,700	143,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,370	-	-	143,370	0.6
3798	โฉนด	8183	17681	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3799	โฉนด	8184	17682	ต.แม่สอด	4	0	1	44.3	144.3	2,700	389,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,610	-	-	389,610	0.6
3800	โฉนด	8460	17685	ต.แม่สอด	3	0	1	76.7	176.7	13,000	2,297,100	3883	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,650	2,056,600	23	740,376	1,316,224	3,613,324	-	-	3,613,324	0.3
3801	โฉนด	8291	17700	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	15,000	1,456,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,500	-	-	1,456,500	0.6
3802	โฉนด	8495	17718	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	3884	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	330,840	-	-	330,840	0.02
3803	โฉนด	8496	17719	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	3885	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	413,720	-	-	413,720	0.02
3804	โฉนด	8497	17720	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	-	165,750	0.6
3805	โฉนด	8499	17722	ต.แม่สอด	4	0	0	8.1	8.1	6,300	51,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030	-	-	51,030	0.6
3806	โฉนด	8501	17724	ต.แม่สอด	4	0	0	3	3	6,300	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.6
3807	โฉนด	8502	17725	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	-	165,750	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3808	โฉนด	8503	17726	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	-	165,750	0.6
3809	โฉนด	8504	17727	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	-	165,750	0.6
3810	โฉนด	8505	17728	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,250	-	-	338,250	0.6
3811	โฉนด	8507	17730	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	7,500	150,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750	-	-	150,750	0.6
3812	โฉนด	8508	17731	ต.แม่สอด	4	0	0	46.1	46.1	7,500	345,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,750	-	-	345,750	0.6
3813	โฉนด	8511	17734	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
3814	โฉนด	8515	17738	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	7,500	171,750	3886	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	402,630	-	-	402,630	0.02
3815	โฉนด	8516	17739	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250	3887	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	407,130	-	-	407,130	0.02
3816	โฉนด	8517	17740	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	7,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	8518	17741	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	7,500	135,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750	-	-	135,750	0.6
3818	โฉนด	8519	17742	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	7,500	141,000	3888	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	27	130,240	165,760	306,760	-	-	306,760	0.02
3819	โฉนด	8520	17743	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250	3889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	27	130,240	165,760	306,010	-	306,010	-	-
3820	โฉนด	8521	17744	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
3821	โฉนด	8472	17746	ต.แม่สอด	2	0	1	22.2	122.2	5,500	672,100	3890	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	23	880,600	155,400	827,500	-	-	827,500	0.02
												3891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	23	131,220	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
3822	โฉนด	8471	17747	ต.แม่สอด	2	0	1	23.2	123.2	5,500	677,600	3892	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	20	254,340	593,460	1,271,060	-	-	1,271,060	0.02
												3893	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	20	254,340	593,460	593,460	-	-	593,460	0.02
												3894	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	20	254,340	593,460	593,460	-	-	593,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3823	โฉนด	8131	17751	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,600	115,520	3895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	556,160	-	-	556,160	0.02
3824	โฉนด	8132	17752	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	3896	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	472,266	-	-	472,266	0.02
3825	โฉนด	8133	17753	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,900	154,840	3897	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	501,496	-	-	501,496	0.02
3826	โฉนด	8134	17754	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,600	278,160	3898	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	7	420,000	1,260,000	1,538,160	-	-	1,538,160	0.02
3827	โฉนด	8483	17764	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.6
3828	โฉนด	8485	17766	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	4,200	665,280	3899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	8	66,304	762,496	1,427,776	-	-	1,427,776	0.02
3829	โฉนด	8486	17767	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	-	418,320	0.6
3830	โฉนด	8487	17768	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.6
3831	โฉนด	8490	17771	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	4,200	420,840	3900	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	134	100	7,400	991,600	11	337,144	654,456	1,075,296	-	1,075,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3832	โฉนด	8538	17774	ต.แม่สอด	5	0	0	30.4	30.4	8,500	258,400	3901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	981,856	-	-	258,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	327,253	-	327,253	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	654,603	-	654,603	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,027,200	30	-	256,800	393,225	-	-	393,225	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	513,600	30	-	-	136,425	-	-	136,425	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	8,500	142,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,375	-	-	142,375	0.02
3833	โฉนด	8540	17776	ต.แม่สอด	2	0	0	4.2	4.2	7,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	31,500	-	-
3834	โฉนด	8481	17781	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	6,200	638,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,600	-	-	638,600	0.6
3835	โฉนด	8552	17787	ต.แม่สอด	1	3	2	23.7	1423.7	800	1,138,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,960	-	1,138,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3836	โฉนด	8473	17788	ต.แม่สอด	3	0	0	20.7	20.7	42,000	869,400	3902	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2754	100	9,300	25,612,200	31	13,318,344	12,293,856	13,163,256	-	-	13,163,256	0.3
3837	โฉนด	8474	17789	ต.แม่สอด	3	0	0	20.9	20.9	42,000	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	-	877,800	0.3
3838	โฉนด	8475	17790	ต.แม่สอด	3	0	0	20.8	20.8	42,000	873,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600	-	-	873,600	0.3
3839	โฉนด	8476	17791	ต.แม่สอด	3	0	0	62.4	62.4	42,000	2,620,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,800	-	-	2,620,800	0.3
3840	โฉนด	8477	17792	ต.แม่สอด	3	0	1	76.6	176.6	42,000	7,417,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,417,200	-	-	7,417,200	0.3
3841	โฉนด	8478	17793	ต.แม่สอด	3	0	1	71.3	171.3	6,800	1,164,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,840	-	-	1,164,840	0.3
3842	โฉนด	8479	17794	ต.แม่สอด	2	0	2	16	216	42,000	9,072,000	3903	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	31	647,280	48,720	9,120,720	-	-	9,120,720	0.02
												3904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,306,368	-	-	1,306,368	0.02
												3905	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	9,300	3,515,400	14	632,772	2,882,628	2,882,628	-	-	2,882,628	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3906	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	5,900	885,000	5	44,250	840,750	840,750	-	-	840,750	0.02
3843	โฉนด	8480	17795	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	6,800	1,164,160	3907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	17	419,904	1,329,696	2,493,856	-	-	2,493,856	0.02
3844	โฉนด	8457	17828	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	3908	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	21	1,077,440	269,360	789,360	-	789,360	-	-
												3909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	5	7,288	138,463	138,463	-	138,463	-	-
3845	โฉนด	8559	17831	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	3910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	27	285,120	362,880	1,114,380	-	-	1,114,380	0.02
3846	โฉนด	8560	17832	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	3911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,895,100	-	1,895,100	-	-
3847	โฉนด	8561	17833	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	15,000	1,596,000	3912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	28	469,476	551,124	2,147,124	-	-	2,147,124	0.02
3848	โฉนด	8563	17835	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	3913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	1,294,320	-	-	1,294,320	0.02
3849	โฉนด	8565	17837	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	15,000	2,058,000	3914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	28	894,240	1,049,760	3,107,760	-	-	3,107,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3915	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	28	72,128	84,672	84,672	-	-	84,672	0.02
3850	โฉนด	8553	17838	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	3916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.44	100	8,100	278,964	2	5,579	273,385	833,385	-	-	833,385	0.02
3851	โฉนด	8461	17841	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	5,200	1,608,880	3917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	2,438,320	-	2,438,320	-	-
					3	0	0	30	30	5,200	156,000	3918	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	23	272,160	483,840	639,840	-	-	639,840	0.3
3852	โฉนด	8462	17842	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.6
3853	โฉนด	8568	17845	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,400	90,180	3919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	26	130,536	180,264	270,444	-	-	270,444	0.02
3854	โฉนด	8569	17846	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	3920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	285,120	-	-	285,120	0.02
3855	โฉนด	8570	17847	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	3921	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	5	10,360	196,840	287,560	-	-	287,560	0.02
3856	โฉนด	8572	17849	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,400	89,100	3922	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	5	16,280	309,320	398,420	-	-	398,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3857	โฉนด	8575	17852	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	6,700	138,020	3923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	27	99,792	127,008	265,028	-	-	265,028	0.02
3858	โฉนด	8579	17856	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	5,400	87,480	3924	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	253,240	-	-	253,240	0.02
3859	โฉนด	7257	17859	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	32,500	1,027,000	3925	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,917,880	-	-	1,917,880	0.02
3860	โฉนด	8526	17871	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	6,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.6
3861	โฉนด	8527	17872	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	3926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	379,220	-	-	379,220	0.02
3862	โฉนด	8535	17875	ต.แม่สอด	4	0	0	26.1	26.1	6,300	164,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,430	-	-	164,430	0.6
3863	โฉนด	8536	17876	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	7,500	200,250	3927	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	437,050	-	-	437,050	0.02
3864	โฉนด	8537	17877	ต.แม่สอด	4	0	0	26.1	26.1	7,500	195,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	-	195,750	0.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	3,108,600	23	-	1,429,956	3,805,956	-	-	3,805,956	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	60.5	60.5	48,000	2,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000	-	-	2,904,000	0.02
3865	โฉนด	8584	17883	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	48,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.02
3866	โฉนด	8610	17884	ต.แม่สอด	4	0	0	80.4	80.4	2,700	217,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,080	-	-	217,080	0.6
3867	โฉนด	8615	17898	ต.แม่สอด	2	0	1	72.8	172.8	4,200	725,760	3928	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	33	641,580	113,220	838,980	-	-	838,980	0.02
3868	โฉนด	8611	17899	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	3,100	319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,300	-	-	319,300	0.3
3869	โฉนด	13608	17900	ต.แม่สอด	4	0	1	15.6	115.6	3,100	358,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,360	-	-	358,360	0.3
3870	โฉนด	8613	17901	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3871	โฉนด	8554	17902	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	17,000	1,150,900	3929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	27	324,324	412,776	1,563,676	-	1,563,676	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3872	โฉนด	8555	17903	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	6,500	481,000	3930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	749,200	-	749,200	-	-
												3931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	7	35,721	474,579	474,579	-	474,579	-	-
3873	โฉนด	8556	17904	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	6,500	549,900	3932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	27	665,136	50,064	599,964	-	599,964	-	-
3874	โฉนด	8163	17908	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.6
3875	โฉนด	8164	17909	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.6
3876	โฉนด	8166	17911	ต.แม่สอด	4	0	0	77.1	77.1	2,700	208,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,170	-	-	208,170	0.6
3877	โฉนด	8167	17912	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	2,700	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
3878	โฉนด	8169	17914	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.6
3879	โฉนด	8170	17915	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3880	โฉนด	8171	17916	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.6
3881	โฉนด	8172	17917	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.6
3882	โฉนด	8175	17920	ต.แม่สอด	2	0	1	46.6	146.6	2,700	395,820	3933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	986,796	-	986,796	-	-
3883	โฉนด	8176	17921	ต.แม่สอด	4	0	1	53.8	153.8	2,000	307,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600	-	-	307,600	0.3
3884	โฉนด	8237	17922	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	3934	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,396,608	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	23	-	-	-	290,913	-	290,913	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	23	-	-	-	1,105,695	-	1,105,695	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	27,000	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.02
3885	โฉนด	8238	17923	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	3935	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,396,608	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.6	6.6	27,000	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.02
3886	โฉนด	8239	17924	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	3936	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,245,888	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	28	-	-	-	259,518	-	259,518	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	28	-	-	-	986,370	-	986,370	0.02
					2	0	0	22.9	22.9	27,000	618,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,300	-	-	618,300	0.02
3887	โฉนด	8240	17925	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	3937	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	763,416	-	-	763,416	0.02
3888	โฉนด	8241	17926	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	8,500	146,200	3938	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	756,616	-	-	756,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3939	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	610,416	-	-	610,416	0.02
3889	โฉนด	8243	17928	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	8,500	147,050	3940	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	40	100	6,950	278,000	28	127,880	150,120	297,170	-	-	297,170	0.02
3890	โฉนด	8612	17935	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	6,800	441,320	3941	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	16	125,356	444,444	885,764	-	-	885,764	0.02
3891	โฉนด	8463	17937	ต.แม่สอด	4	0	0	51.1	51.1	6,800	347,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,480	-	-	347,480	0.3
3892	โฉนด	8581	17952	ต.แม่สอด	3	1	1	71.3	571.3	20,000	11,426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,426,000	-	-	11,426,000	0.3
3893	โฉนด	8582	17953	ต.แม่สอด	3	0	3	40.7	340.7	20,000	6,814,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,814,000	-	-	6,814,000	0.3
3894	โฉนด	8710	17974	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,700	-	-	736,700	0.3
3895	โฉนด	8711	17975	ต.แม่สอด	3	0	2	58.3	258.3	26,500	6,844,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,950	-	-	6,844,950	0.3
3896	โฉนด	8640	17981	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	3942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	1,053,540	-	-	1,053,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3897	โฉนด	8643	17984	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	15,000	1,206,000	3943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	13	80,028	420,147	1,626,147	-	-	1,626,147	0.02
3898	โฉนด	8645	17986	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	15,000	1,546,500	3944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	27	513,216	653,184	2,199,684	-	-	2,199,684	0.02
												3945	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	27	38,808	49,392	49,392	-	-	49,392	0.02
3899	โฉนด	8646	17987	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	15,000	1,524,000	3946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	27	285,120	362,880	1,886,880	-	-	1,886,880	0.02
3900	โฉนด	8647	17988	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	3947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	1,159,740	-	-	1,159,740	0.02
3901	โฉนด	8648	17989	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	15,000	2,325,000	3948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	27	513,216	653,184	2,978,184	-	-	2,978,184	0.02
3902	โฉนด	8649	17990	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	15,000	765,000	3949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	1,635,912	-	1,635,912	-	-
3903	โฉนด	8652	17993	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	15,000	1,506,000	3950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	28	260,820	306,180	1,812,180	-	-	1,812,180	0.02
												3951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	20	170,100	396,900	396,900	-	-	396,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3904	โฉนด	8653	17994	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	15,000	1,348,500	3952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	33	648,648	509,652	1,858,152	-	-	1,858,152	0.02
3905	โฉนด	8654	17995	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	15,000	1,314,000	3953	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	23	1,119,744	1,990,656	3,304,656	-	3,304,656	-	-
3906	โฉนด	8655	17996	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	3954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	28	134,136	157,464	913,464	-	913,464	-	-
3907	โฉนด	8657	17998	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	3955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	23	227,448	404,352	1,157,352	-	1,157,352	-	-
3908	โฉนด	8661	18002	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	3956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	15	81,000	324,000	1,081,500	-	1,081,500	-	-
3909	โฉนด	8672	18013	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
3910	โฉนด	8673	18014	ต.แม่สอด	2	0	3	35.7	335.7	15,000	5,035,500	3957	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	29	979,776	1,061,424	6,096,924	-	-	6,096,924	0.02
3911	โฉนด	8675	18016	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	-	1,711,500	0.02
3912	โฉนด	8676	18017	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	3958	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107.8	100	8,100	873,180	9	78,586	794,594	1,628,594	-	-	1,628,594	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3913	โฉนด	8678	18019	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	3959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	29	256,608	277,992	1,026,492	-	-	1,026,492	0.02
												3960	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	18	19,110	54,390	54,390	-	-	54,390	0.02
3914	โฉนด	8686	18027	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	3961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	1,148,808	-	1,148,808	-	-
3915	โฉนด	8688	18029	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	15,000	1,311,000	3962	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	3	46,656	1,508,544	2,819,544	-	2,819,544	-	-
3916	โฉนด	8690	18031	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	3963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	29	353,808	383,292	1,176,792	-	1,176,792	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	22	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	22	-	369,264	1,125,264	-	-	1,125,264	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.02
3917	โฉนด	8629	18050	ต.แม่สอด	2	0	0	93.9	93.9	4,200	394,380	3964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	23	533,495	40,156	434,536	-	434,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3918	โฉนด	8630	18051	ต.แม่สอด	1	0	0	80.5	80.5	1,600	128,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800	-	128,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.59	-	1,364,560	23	-	-	3,749,600	-	-	3,749,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.41	-	288,600	23	-	-	3,749,600	-	-	3,749,600	0.3
3919	โฉนด	8585	18056	ต.แม่สอด	1	0	2	3.1	203.1	4,200	853,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,020	-	853,020	-	-
3920	โฉนด	8586	18057	ต.แม่สอด	4	1	1	5.5	505.5	4,000	2,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000	-	-	2,022,000	0.3
3921	โฉนด	8587	18058	ต.แม่สอด	4	3	1	33	1333	4,200	5,598,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,598,600	-	-	5,598,600	0.3
3922	โฉนด	8588	18059	ต.แม่สอด	4	0	1	70.4	170.4	4,200	715,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,680	-	-	715,680	0.3
3923	โฉนด	8589	18060	ต.แม่สอด	4	0	2	47.8	247.8	4,000	991,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,200	-	-	991,200	0.3
3924	โฉนด	8590	18061	ต.แม่สอด	1	0	1	5.9	105.9	4,000	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	423,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3925	โฉนด	8591	18062	ต.แม่สอด	4	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,200	-	-	971,200	0.3
3926	โฉนด	8592	18063	ต.แม่สอด	4	9	3	81.3	3981.3	3,500	13,934,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,934,550	-	-	13,934,550	0.3
3927	โฉนด	8699	18078	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	3965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	384,000	-	-	384,000	0.02
3928	โฉนด	8701	18080	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	3966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	854,278	-	854,278	-	-
3929	โฉนด	8603	18116	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	6,800	129,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,880	-	-	129,880	0.6
3930	โฉนด	8604	18117	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	6,800	112,880	3967	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	96	100	6,950	667,200	23	240,192	427,008	539,888	-	-	539,888	0.02
3931	โฉนด	8605	18118	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	7,500	124,500	3968	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	96	100	6,950	667,200	23	240,192	427,008	551,508	-	-	551,508	0.02
3932	โฉนด	2198	18123	ต.แม่ปะ	1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
3933	โฉนด	2199	18124	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	-	3,640,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3934	โฉนด	8623	18129	ต.แม่สอด	1	4	1	89	1789	1,250	2,236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,250	-	2,236,250	-	-
3935	โฉนด	8625	18131	ต.แม่สอด	1	2	3	92.6	1192.6	1,700	2,027,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,420	-	2,027,420	-	-
3936	โฉนด	8620	18133	ต.แม่สอด	1	0	3	45.8	345.8	2,050	708,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,890	-	708,890	-	-
3937	โฉนด	8719	18136	ต.แม่สอด	4	2	1	73.4	973.4	4,200	4,088,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,088,280	-	-	4,088,280	0.6
3938	โฉนด	8731	18141	ต.แม่สอด	4	0	0	60.3	60.3	6,700	404,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,010	-	-	404,010	0.6
3939	โฉนด	8634	18151	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,200	63,000	3969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	219,450	-	-	219,450	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.19	-	70,875	15	-	-	177,198	-	-	177,198	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.81	-	1,296,000	15	-	1,022,625	1,199,823	-	-	1,199,823	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	753,600	23	-	-	157,250	-	-	157,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.38	3.38	8,500	28,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,730	-	-	28,730	0.3
					2	0	0	14.02	14.02	8,500	119,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,170	-	-	119,170	0.02
3941	โฉนด	8755	18177	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	3970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	879,856	-	-	156,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	293,256	-	293,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	586,600	-	586,600	0.02
3942	โฉนด	8756	18178	ต.แม่สอด	5	0	0	18.6	18.6	8,500	158,100	3971	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	881,556	-	-	158,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	293,823	-	293,823	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	587,733	-	587,733	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	22	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	22	-	369,264	471,264	-	-	471,264	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	8,500	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.56	-	345,400	28	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	28	-	233,616	335,616	-	-	335,616	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	8,500	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	-	39,950	0.02
3943	โฉนด	8763	18185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,100	-	-	141,100	0.02
3944	โฉนด	8765	18187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3972	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	508,944	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	28	-	-	-	212,077	-	212,077	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	28	-	-	-	296,867	-	296,867	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
3945	โฉนด	8736	18207	ต.แม่สอด	4	1	0	30.6	430.6	4,550	1,959,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,230	-	-	1,959,230	0.3
3946	โฉนด	13607	18208	ต.แม่สอด	4	1	0	21.1	421.1	5,200	2,189,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,720	-	-	2,189,720	0.6
3947	โฉนด	8738	18210	ต.แม่สอด	1	1	0	27.5	427.5	5,200	2,223,000	3973	504-โรงจอดรถ	ตึก	1	84	100	2,650	222,600	4	8,904	213,696	2,436,696	-	2,436,696	-	-
3948	โฉนด	8739	18211	ต.แม่สอด	1	1	0	32.8	432.8	5,200	2,250,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,560	-	2,250,560	-	-
3949	โฉนด	8712	18216	ต.แม่สอด	3	0	2	1.7	201.7	7,900	1,593,430	3974	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	760	100	3,450	2,622,000	16	576,840	2,045,160	3,638,590	-	-	3,638,590	0.3
3950	โฉนด	8715	18219	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3975	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	746,592	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	31	-	-	-	207,403	-	207,403	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	31	-	-	-	539,189	-	539,189	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	17,000	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02
3951	โฉนด	8717	18221	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	17,000	289,000	3976	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	831,592	-	-	831,592	0.02
3952	โฉนด	8769	18223	ต.แม่สอด	4	0	0	95.1	95.1	6,500	618,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,150	-	-	618,150	0.6
3953	โฉนด	8771	18224	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	3977	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	2250	100	5,850	13,162,500	8	1,053,000	12,109,500	18,859,500	-	-	18,859,500	0.3
3954	โฉนด	8733	18228	ต.แม่สอด	4	0	1	27	127	7,900	1,003,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,300	-	-	1,003,300	0.6
3955	โฉนด	8772	18238	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	3978	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,628,952	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	28	-	-	-	361,953	-	361,953	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	28	-	-	-	1,266,999	-	1,266,999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	57,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
3956	โฉนด	8773	18239	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	3979	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,628,952	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	28	-	-	-	361,953	-	361,953	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	28	-	-	-	1,266,999	-	1,266,999	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	57,500	419,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	-	419,750	0.02
3957	โฉนด	8774	18240	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	3980	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,628,952	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	28	-	-	-	361,953	-	361,953	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	28	-	-	-	1,266,999	-	1,266,999	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	57,500	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3958	โฉนด	8776	18242	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02
3959	โฉนด	8780	18243	ต.แม่สอด	2	0	1	79.6	179.6	15,000	2,694,000	3981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	684.5	100	8,100	5,544,450	13	887,112	4,657,338	7,351,338	-	7,351,338	-	-
3960	โฉนด	8782	18245	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	15,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
3961	โฉนด	8784	18247	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	15,000	1,302,000	3982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	23	161,109	286,416	1,588,416	-	-	1,588,416	0.02
3962	โฉนด	8787	18250	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	15,000	741,000	3983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.6	100	8,100	677,160	23	243,778	433,382	1,174,382	-	-	1,174,382	0.02
3963	โฉนด	8709	18265	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,500	495,950	3984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	647,502	-	-	647,502	0.02
												3985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	23	223,776	397,824	397,824	-	-	397,824	0.02
												3986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
3964	โฉนด	8795	18291	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	15,000	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3965	โฉนด	8796	18292	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	15,000	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	-	160,500	0.02
3966	โฉนด	8798	18294	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,600	950,000	3987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	2,256,368	-	-	2,256,368	0.02
3967	โฉนด	8802	18298	ต.แม่สอด	2	0	0	5.8	5.8	15,000	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.02
3968	โฉนด	8789	18304	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	30,500	1,704,950	3988	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	13	552,960	2,903,040	4,607,990	-	-	4,607,990	0.02
3969	โฉนด	8810	18307	ต.แม่สอด	3	0	2	62.8	262.8	5,500	1,445,400	3989	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1051	100	6,300	6,621,300	13	1,059,408	5,561,892	7,007,292	-	-	7,007,292	0.3
3970	โฉนด	8811	18308	ต.แม่สอด	2	0	1	74.7	174.7	5,500	960,850	3990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	29	194,400	210,600	1,171,450	-	-	1,171,450	0.02
					2	0	0	50	50	2,700	135,000	3991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	354,040	-	-	354,040	0.02
												3992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
												3993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
												3995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
3971	โฉนด	8817	18315	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,800	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.6
3972	โฉนด	8818	18316	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,800	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.6
3973	โฉนด	8819	18317	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	3996	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	495,960	-	-	495,960	0.02
3974	โฉนด	8820	18318	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,800	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.6
3975	โฉนด	8723	18319	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	5,200	236,080	3997	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	15	62,010	33,390	269,470	-	269,470	-	-
3976	โฉนด	8724	18320	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	5,200	246,480	3998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	15	128,304	513,216	759,696	-	759,696	-	-
3977	โฉนด	8727	18323	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	4,500	334,800	3999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	437,238	-	-	437,238	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3978	โฉนด	8792	18326	ต.แม่สอด	3	0	3	75	375	12,000	4,500,000	4000	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1500	100	3,200	4,800,000	23	1,728,000	3,072,000	7,572,000	-	-	7,572,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	3,768,000	23	-	2,140,224	3,004,224	3,131,395	-	3,004,224	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	753,600	23	-	-	864,000	626,429	-	864,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	1,022,400	23	-	-	264,000	369,368	-	264,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	227,200	23	-	-	264,000	82,072	-	264,000	0.3
					2	0	0	33	33	12,000	396,000	4001	300-ห้องแถว(66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,500	1,716,000	23	1,458,600	257,400	653,400	-	-	653,400	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	12,000	345,000	4002	300-ห้องแถว(66)	ไม้	2	115	100	6,500	747,500	23	695,175	52,325	397,325	-	-	397,325	0.02
					2	10	3	70.65	4370.65	12,000	52,447,800	4003	300-ห้องแถว(66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1536	100	6,500	9,984,000	23	8,486,400	1,497,600	53,945,400	-	-	53,945,400	0.03
												4004	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	3744	100	7,850	29,390,400	23	10,580,544	18,809,856	18,809,856	-	-	18,809,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3979	โฉนด	8770	18327	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	7,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.6
3980	โฉนด	8698	18329	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	2,700	197,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	-	197,100	0.6
3981	โฉนด	8779	18330	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	2,700	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.6
3982	โฉนด	8803	18331	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,200	618,800	4005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.5	100	7,400	1,394,900	23	502,164	892,736	1,511,536	-	-	1,511,536	0.02
												4006	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,400	692,640	23	249,350	443,290	443,290	-	-	443,290	0.02
3983	โฉนด	8728	18332	ต.แม่สอด	1	12	3	4.8	5104.8	940	4,798,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,798,512	-	4,798,512	-	-
3984	โฉนด	8829	18336	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,950	311,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850	-	-	311,850	0.6
3985	โฉนด	8840	18355	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
3986	โฉนด	8841	18356	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	7,800	631,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800	-	-	631,800	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3987	โฉนด	8844	18359	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
3988	โฉนด	15424	18360	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
3989	โฉนด	8846	18361	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
3990	โฉนด	8847	18362	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
3991	โฉนด	8848	18363	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
3992	โฉนด	8850	18365	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	4007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	758,160	-	758,160	-	-
3993	โฉนด	8857	18367	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,300	145,750	4008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	380,182	-	-	380,182	0.02
3994	โฉนด	8858	18368	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,300	96,990	4009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	324,318	-	-	324,318	0.02
3995	โฉนด	8859	18369	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,300	95,930	4010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	323,258	-	-	323,258	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3996	โฉนด	8860	18370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,300	118,720	4011	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	346,048	-	-	346,048	0.02
3997	โฉนด	8804	18374	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	9,400	289,520	4012	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	790,664	-	-	790,664	0.02
												4013	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	501,144	-	-	501,144	0.02
3998	โฉนด	8806	18376	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	4014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	8,100	952,560	18	247,666	704,894	920,494	-	-	920,494	0.02
3999	โฉนด	8814	18377	ต.แม่สอด	2	0	0	70.3	70.3	10,000	703,000	4015	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	53	622,710	109,890	812,890	-	812,890	-	-
												4016	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	23	47,628	84,672	84,672	-	84,672	-	-
4000	โฉนด	8861	18379	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	2,700	143,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,370	-	-	143,370	0.3
4001	โฉนด	8862	18380	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.3
4002	โฉนด	8863	18381	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4003	โฉนด	8864	18382	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
4004	โฉนด	8866	18384	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.6
4005	โฉนด	8854	18387	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	4017	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	17	516,096	1,634,304	2,180,304	-	-	546,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	545,076	-	545,076	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,635,228	-	1,635,228	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000	-	-	611,000	0.02
4006	โฉนด	8821	18388	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
4007	โฉนด	8822	18389	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
4008	โฉนด	8823	18390	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	4018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	33	517,104	406,296	827,496	-	827,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4009	โฉนด	8824	18391	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	4019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	33	285,768	224,532	644,952	-	644,952	-	-
4010	โฉนด	8825	18392	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
4011	โฉนด	8827	18394	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	4020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	763,344	-	763,344	-	-
4012	โฉนด	8828	18395	ต.แม่สอด	4	0	0	67	67	7,800	522,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600	-	-	522,600	0.6
4013	โฉนด	8872	18399	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	6,800	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	-	129,200	0.6
4014	โฉนด	8873	18400	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,800	131,240	4021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	468,680	-	-	468,680	0.02
4015	โฉนด	8874	18401	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	6,800	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.6
4016	โฉนด	8831	18417	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	4022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	643,980	-	-	643,980	0.02
4017	โฉนด	8832	18418	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4018	โฉนด	8833	18419	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
4019	โฉนด	8835	18421	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	7,800	903,240	4023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	1,330,920	-	-	1,330,920	0.02
4020	โฉนด	8836	18422	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	7,800	499,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200	-	-	499,200	0.6
4021	โฉนด	8837	18423	ต.แม่สอด	3	0	0	90.3	90.3	7,800	704,340	4024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	8,100	1,749,600	30	874,800	874,800	1,579,140	-	-	1,579,140	0.3
4022	โฉนด	8838	18424	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	7,800	525,720	4025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	33	285,768	224,532	750,252	-	750,252	-	-
4023	โฉนด	8839	18425	ต.แม่สอด	2	0	0	73.7	73.7	7,800	574,860	4026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	33	223,776	175,824	750,684	-	-	750,684	0.02
4024	โฉนด	8879	18428	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
4025	โฉนด	8888	18444	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	7,800	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.6
4026	โฉนด	8889	18445	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	7,800	351,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,780	-	-	351,780	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4027	โฉนด	8894	18457	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.6
4028	โฉนด	8830	18475	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	5,300	261,820	4027	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	14	357,600	238,400	500,220	-	500,220	-	-
4029	โฉนด	8877	18528	ต.แม่สอด	3	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	4028	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	607,450	-	-	607,450	0.3
												4029	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.3
												4030	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,850	314,000	13	50,240	263,760	263,760	-	-	263,760	0.3
4030	โฉนด	8935	18531	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	4031	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	885,276	-	-	105,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	442,638	-	442,638	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	442,638	-	442,638	0.02
					2	0	0	13.1	13.1	7,800	102,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,180	-	-	102,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4031	โฉนด	8936	18532	ต.แม่สอด	3	0	0	54.6	54.6	7,800	425,880	4032	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,400	399,600	33	223,776	175,824	601,704	-	-	601,704	0.3
4032	โฉนด	8944	18533	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	7,800	147,420	4033	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	479,004	-	479,004	-	-
4033	โฉนด	8950	18539	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	7,800	153,660	4034	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	726,396	-	-	726,396	0.02
4034	โฉนด	8951	18540	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	4035	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	773,424	-	773,424	-	-
4035	โฉนด	8952	18541	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	4036	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	773,424	-	-	773,424	0.02
4036	โฉนด	8954	18543	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,800	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.6
4037	โฉนด	8956	18545	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	4037	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	788,496	-	-	788,496	0.02
4038	โฉนด	8957	18546	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	4038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	762,564	-	-	762,564	0.02
4039	โฉนด	8960	18549	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	7,800	139,620	4039	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	12	247,744	1,521,856	1,661,476	-	1,661,476	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4040	โฉนด	8962	18551	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,800	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.6
4041	โฉนด	8934	18555	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	7,800	453,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,180	-	-	453,180	0.6
4042	โฉนด	8966	18556	ต.แม่สอด	4	0	0	66.1	66.1	7,800	515,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,580	-	-	515,580	0.6
4043	โฉนด	8967	18557	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	4040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,100	984,150	16	216,513	767,637	1,188,057	-	-	1,188,057	0.02
4044	โฉนด	8970	18563	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.6
4045	โฉนด	8896	18564	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	9,500	230,850	4041	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	43	1,006,400	177,600	408,450	-	-	408,450	0.02
4046	โฉนด	8897	18565	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,500	214,700	4042	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	43	880,600	155,400	370,100	-	-	370,100	0.02
4047	โฉนด	8886	18587	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4048	โฉนด	8905	18596	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	5,200	330,200	4043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	17	279,936	886,464	1,216,664	-	-	1,216,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4049	โฉนด	8912	18603	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	5,200	348,920	4044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	13	92,716	486,758	835,678	-	-	835,678	0.02
4050	โฉนด	8919	18610	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,200	312,000	4045	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	376.38	100	8,100	3,048,678	16	670,709	2,377,969	2,689,969	-	2,689,969	-	-
4051	โฉนด	8920	18611	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,200	311,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,480	-	311,480	-	-
4052	โฉนด	8921	18612	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,200	311,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,480	-	311,480	-	-
4053	โฉนด	8930	18621	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	5,200	319,800	4046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	5	28,974	550,500	870,300	-	-	870,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	512,000	24	-	-	864,000	425,440	-	864,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	3,584,000	24	-	2,027,520	2,891,520	2,978,080	-	2,891,520	0.02
					2	0	0	69.2	69.2	27,000	1,868,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,400	-	-	1,868,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	17	-	105,504	429,504	-	-	429,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	27,000	151,200		ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	753,600	17	-	482,304	806,304	-	-	806,304	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	27,000	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
4054	โฉนด	8978	18627	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	27,000	459,000	4047	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	1,149,144	-	-	459,000	-
													ชั้นที่ 1 -3.5	-	2	-	76.19	-	-	29	-	-	-	875,533	349,712	525,821	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	29	-	-	-	273,611	-	273,611	0.3
4055	โฉนด	8979	18628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	4048	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,150	1,201,200	33	672,672	528,528	545,328	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	155,800	-	155,800	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	389,528	-	389,528	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	1,400	5,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,740	-	-	5,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4056	โฉนด	8813	18630	ต.แม่สอด	4	3	0	30.3	1230.3	1,100	1,353,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,330	-	-	1,353,330	0.6
4057	โฉนด	8856	18644	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	4049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	405,450	-	-	405,450	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	4050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	405,450	-	-	405,450	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	4051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	405,450	-	-	405,450	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	4052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	405,450	-	-	405,450	0.02
					2	0	0	42.7	42.7	5,500	234,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,850	-	-	234,850	0.02
4058	โฉนด	8855	18645	ต.แม่สอด	4	1	3	44.1	744.1	1,650	1,227,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,765	-	-	1,227,765	0.3
4059	โฉนด	8986	18650	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	6,800	289,680	4053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	327,228	-	327,228	-	-
4060	โฉนด	8988	18652	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	6,800	595,680	4054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	43	452,880	79,920	675,600	-	675,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	316,000	15	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	4,108,000	15	-	3,223,200	4,283,200	-	-	4,283,200	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	26,500	156,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,350	-	-	156,350	0.02
4061	โฉนด	8999	18667	ต.แม่สอด	2	0	3	8.8	308.8	26,500	8,183,200	4055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	15	120,575	64,925	8,248,125	-	-	8,248,125	0.02
4062	โฉนด	9000	18668	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.6
4063	โฉนด	9001	18669	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	1,100	44,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,660	-	-	44,660	0.6
4064	โฉนด	9002	18670	ต.แม่สอด	4	0	0	59.2	59.2	1,100	65,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120	-	-	65,120	0.6
4065	โฉนด	9003	18671	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.6
4066	โฉนด	9004	18672	ต.แม่สอด	4	0	0	20.3	20.3	1,100	22,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330	-	-	22,330	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4067	โฉนด	9005	18673	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	1,100	22,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550	-	-	22,550	0.6
4068	โฉนด	9006	18674	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	26,500	3,333,700	4056	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,900	8,848,000	15	1,769,600	7,078,400	10,412,100	-	-	10,412,100	0.02
4069	โฉนด	9007	18675	ต.แม่สอด	2	0	0	95.4	95.4	5,400	515,160	4057	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	5,900	590,000	15	118,000	472,000	987,160	-	-	987,160	0.02
4070	โฉนด	9008	18676	ต.แม่สอด	4	0	0	23.2	23.2	1,100	25,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520	-	-	25,520	0.6
4071	โฉนด	9009	18677	ต.แม่สอด	4	0	0	22.3	22.3	1,100	24,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,530	-	-	24,530	0.6
4072	โฉนด	9010	18678	ต.แม่สอด	4	0	0	21.6	21.6	1,100	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.6
4073	โฉนด	9011	18679	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	26,500	4,157,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,850	-	-	4,157,850	0.02
4074	โฉนด	9012	18680	ต.แม่สอด	4	0	0	11.6	11.6	1,100	12,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,760	-	-	12,760	0.6
4075	โฉนด	9013	18681	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4076	โฉนด	9014	18682	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.6
4077	โฉนด	9015	18683	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.6
4078	โฉนด	9016	18684	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.6
4079	โฉนด	9017	18685	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.6
4080	โฉนด	9018	18686	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	1,100	20,130	4058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	3	8,046	81,354	101,484	-	-	101,484	0.02
4081	โฉนด	9019	18687	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110	4059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	191,598	-	-	191,598	0.02
4082	โฉนด	9020	18688	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
4083	โฉนด	9021	18689	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
4084	โฉนด	9022	18690	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4085	โฉนด	9023	18691	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
4086	โฉนด	9024	18692	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	26,500	5,737,250	4060	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	480	100	3,750	1,800,000	2	108,000	1,692,000	7,429,250	-	-	7,429,250	0.3
4087	โฉนด	9025	18693	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.6
4088	โฉนด	8974	18695	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,800	176,120	4061	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	747,600	-	-	747,600	0.02
4089	โฉนด	8899	18706	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	17,000	425,000	4062	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,800	1,560,000	20	468,000	1,092,000	1,517,000	-	-	1,517,000	0.02
					3	0	0	8	8	17,000	136,000	4063	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	301,760	-	-	301,760	0.3
					2	0	0	8	8	17,000	136,000	4064	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	311,232	-	-	311,232	0.02
4090	โฉนด	8980	18708	ต.แม่สอด	3	0	0	0.3	0.3	27,000	8,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	-	8,100	0.3
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4091	โฉนด	8982	18710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	4065	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	600,768	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	114,446	-	114,446	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	486,322	-	486,322	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	1,400	5,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040	-	-	5,040	0.02
4092	โฉนด	9029	18722	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	27,000	702,000	4066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,757,040	-	-	1,757,040	0.02
4093	โฉนด	9030	18723	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	4067	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,487,040	-	-	1,487,040	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	628,000	20	-	175,840	607,840	-	-	607,840	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	879,200	20	-	427,040	859,040	-	-	859,040	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	27,000	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โฉนด	8989	18727	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	5,600	193,200	4068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	434,256	-	-	434,256	0.02
4095	โฉนด	8851	18734	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	2,700	354,510	4069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	7,850	3,532,500	6	211,950	3,320,550	3,675,060	-	-	3,675,060	0.02
4096	โฉนด	9066	18740	ต.แม่สอด	2	0	2	72	272	9,000	2,448,000	4070	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	3,332,224	-	-	3,332,224	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	1,458,000	2567	-	1,458,000	2,470,500	-	-	2,470,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	2,187,000	2567	-	2,187,000	3,199,500	-	-	3,199,500	0.02
					2	0	0	51.7	51.7	9,000	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.02
4097	โฉนด	9061	18753	ต.แม่สอด	2	0	2	61.4	261.4	5,850	1,529,190	4071	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,450	268,200	33	227,970	40,230	1,569,420	-	-	1,569,420	0.02
4098	โฉนด	9059	18766	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	2,700	258,660	4072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	3	15,309	494,991	753,651	-	-	753,651	0.02
4099	โฉนด	9026	18767	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720	-	109,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4100	โฉนด	9035	18773	ต.แม่สอด	1	0	0	97.5	97.5	15,000	1,462,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500	-	1,462,500	-	-
4101	โฉนด	9036	18774	ต.แม่สอด	1	0	1	1.7	101.7	15,000	1,525,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500	-	1,525,500	-	-
4102	โฉนด	9039	18777	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	15,000	1,821,000	4073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	23	734,832	1,306,368	3,127,368	-	-	3,127,368	0.02
4103	โฉนด	9042	18780	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	15,000	1,927,500	4074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	2,440,716	-	-	2,440,716	0.02
4104	โฉนด	9043	18781	ต.แม่สอด	2	0	1	36.3	136.3	15,000	2,044,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500	-	-	2,044,500	0.02
4105	โฉนด	9044	18782	ต.แม่สอด	4	0	1	31	131	15,000	1,965,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000	-	-	1,965,000	0.6
4106	โฉนด	9045	18783	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	15,000	2,566,500	4075	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	287.5	100	7,400	2,127,500	7	382,950	1,744,550	4,311,050	-	4,311,050	-	-
4107	โฉนด	9046	18784	ต.แม่สอด	2	0	2	21.6	221.6	15,000	3,324,000	4076	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	882	100	8,100	7,144,200	11	857,304	6,286,896	9,610,896	-	-	9,610,896	0.02
4108	โฉนด	9051	18789	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	15,000	799,500	4077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,100	2,733,750	17	656,100	2,077,650	2,877,150	-	-	2,877,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4109	โฉนด	9054	18792	ต.แม่สอด	4	0	0	37.8	37.8	7,600	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	-	287,280	0.3
4110	โฉนด	9055	18793	ต.แม่สอด	4	0	0	36.3	36.3	15,000	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.3
4111	โฉนด	9056	18794	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	15,000	1,642,500	4078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	13	99,792	523,908	2,166,408	-	-	2,166,408	0.02
4112	โฉนด	9071	18795	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200	4079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	22	325,992	632,808	904,008	-	-	904,008	0.02
4113	โฉนด	9072	18796	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	6,000	181,200	4080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	22	325,992	632,808	814,008	-	-	814,008	0.02
4114	โฉนด	9077	18801	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,000	169,200	4081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	22	325,992	632,808	802,008	-	-	802,008	0.02
4115	โฉนด	9078	18802	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	4082	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	515,472	-	-	515,472	0.02
4116	โฉนด	8973	18819	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	9,000	2,097,900	4083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	2,471,148	-	2,471,148	-	-
4117	โฉนด	9083	18859	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	4084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	764,888	-	764,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4118	โฉนด	15425	18862	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	8,500	178,500	4085	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	21	391,872	832,728	1,011,228	-	-	1,011,228	0.02
4119	โฉนด	13575	18863	ต.แม่สอด	2	0	0	0.2	0.2	8,500	1,700	4086	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	21	391,872	832,728	834,428	-	-	834,428	0.02
4120	โฉนด	9089	18864	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	4087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	21	391,872	832,728	985,728	-	-	985,728	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	10	-	226,080	376,480	-	-	376,480	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	1,130,400	10	-	979,680	1,130,080	-	-	1,130,080	0.02
4121	โฉนด	9091	18877	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	15,000	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.02
4122	โฉนด	9094	18880	ต.แม่สอด	4	0	0	12.2	12.2	15,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3
4123	โฉนด	9095	18881	ต.แม่สอด	4	0	0	13.6	13.6	15,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
4124	โฉนด	9111	18930	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	5,700	498,180	4088	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	1,025,700	-	-	1,025,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4089	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												4090	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
4125	โฉนด	9112	18931	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	5,700	42,750	4091	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	555,198	-	-	555,198	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	251,200	21	-	10,048	52,798	-	-	52,798	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	502,400	21	-	261,248	303,998	-	-	303,998	0.02
					2	0	0	15	15	5,700	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.02
4126	โฉนด	9113	18932	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,700	129,390	4092	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	641,838	-	-	641,838	0.02
4127	โฉนด	9114	18933	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4128	โฉนด	9117	18936	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	5,700	68,400	4093	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	-	701,424	-	701,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	13	-	-	-	-	-	-	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	13	-	-	-	-	-	-	0.03
					2	0	0	10.3	10.3	5,700	58,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,710	-	58,710	-	-
4129	โฉนด	9118	18937	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	3,700	42,920	4094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	13	33,696	176,904	219,824	-	-	219,824	0.02
4130	โฉนด	9099	18943	ต.แม่สอด	4	0	2	38.1	238.1	6,900	1,642,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,890	-	-	1,642,890	0.6
4131	โฉนด	9100	18944	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	6,900	5,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000	-	-	5,520,000	0.6
4132	โฉนด	9103	18947	ต.แม่สอด	1	3	3	76.1	1576.1	3,950	6,225,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225,595	-	6,225,595	-	-
4133	โฉนด	9084	18955	ต.แม่สอด	1	1	0	75	475	2,700	1,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500	-	1,282,500	-	-
4134	โฉนด	9133	18956	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	9,400	392,920	4095	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	10	211,200	1,900,800	2,293,720	-	2,293,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4135	โฉนด	9126	18961	ต.แม่สอด	5	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	4096	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	763,758	-	-	175,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	254,561	-	254,561	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	509,197	-	509,197	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	29	-	-	170,850	-	-	170,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	948,000	29	-	310,944	481,794	-	-	481,794	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	29	-	-	178,500	-	-	178,500	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	948,000	29	-	310,944	489,444	-	-	489,444	0.02
4136	โฉนด	9129	18964	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	4097	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	963,094	-	-	963,094	0.02
4137	โฉนด	9130	18965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4098	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	792,144	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	226,316	-	226,316	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	565,828	565,828	-	-
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	79,900	-	-
4138	โฉนด	9131	18966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4099	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	792,144	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	226,316	-	226,316	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	565,828	-	565,828	0.02
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
4139	โฉนด	9132	18967	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4100	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	792,144	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	226,316	-	226,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	565,828	-	565,828	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	8,500	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	42	-	-	588,000	293,939	-	588,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	42	-	-	588,000	587,965	-	588,000	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	49,000	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	-	352,800	0.02
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	1,453,600	28	-	639,584	1,423,584	1,428,894	-	1,423,584	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	316,000	28	-	-	784,000	310,690	-	784,000	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	1,264,000	28	-	449,984	1,233,984	1,242,585	-	1,233,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	28	-	-	784,000	496,999	-	784,000	0.3
					2	0	0	3	3	49,000	147,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.02
4140	โฉนด	9138	18989	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,500	506,000	4101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,526,600	-	-	1,526,600	0.02
4141	โฉนด	8529	19068	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	7,500	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
4142	โฉนด	8531	19070	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	4102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	27	234,432	298,368	463,368	-	-	463,368	0.02
4143	โฉนด	9159	19073	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	4103	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	600,768	-	-	16,800	-
												ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	486,322	-	486,322	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	114,446	-	114,446	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	1,400	6,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300	-	-	6,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4144	โฉนด	9160	19074	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	4104	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	600,768	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	114,446	-	114,446	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	486,322	-	486,322	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	1,400	5,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040	-	-	5,040	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	1,400	5,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040	-	-	5,040	0.02
4145	โฉนด	9161	19075	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	4105	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	600,768	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	114,446	-	114,446	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	486,322	-	486,322	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	1,400	4,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900	-	-	4,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	9162	19076	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	4106	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	600,768	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	114,446	-	114,446	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	486,322	-	486,322	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	1,400	5,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180	-	-	5,180	0.02
4147	โฉนด	9120	19080	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	5,500	785,400	4107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	835,464	-	835,464	-	-
4148	โฉนด	9164	19089	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	6,300	195,930	4108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	880,218	-	-	880,218	0.02
4149	โฉนด	9167	19092	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320	4109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	4	46,575	1,117,800	1,599,120	-	-	1,599,120	0.02
4150	โฉนด	9168	19093	ต.แม่สอด	4	0	0	59.5	59.5	3,150	187,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,425	-	-	187,425	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	439,600	43	-	-	901,600	-	-	901,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.9	-	714,350	43	-	-	901,600	-	-	901,600	0.02
4151	โฉนด	9147	19124	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	5,300	503,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	-	503,500	0.6
4152	โฉนด	7833	19125	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,000	567,000	4110	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	8	95,904	1,102,896	1,669,896	-	-	1,669,896	0.02
												4111	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	8	95,904	1,102,896	1,102,896	-	-	1,102,896	0.02
												4112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,400	299,700	8	23,976	275,724	275,724	-	-	275,724	0.02
4153	โฉนด	9148	19129	ต.แม่สอด	4	0	0	85	85	5,300	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	-	450,500	0.6
4154	โฉนด	9188	19131	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	7,800	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	159,900	-	-
4155	โฉนด	9106	19150	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	4113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	482.93	100	7,400	3,573,682	3	107,210	3,466,472	3,655,472	-	-	3,655,472	0.02
4156	โฉนด	9209	19159	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,400	70,000	4114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	303,960	53,640	123,640	-	123,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4157	โฉนด	9212	19166	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	2,300	50,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,830	-	-	50,830	0.6
4158	โฉนด	9213	19167	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	2,300	48,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	-	48,300	0.6
4159	โฉนด	9214	19168	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	2,300	71,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300	-	-	71,300	0.6
4160	โฉนด	9215	19169	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,790	-	-	158,790	0.6
4161	โฉนด	9251	19250	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	9,200	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.02
4162	โฉนด	9253	19252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	4115	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	8	225,280	2,590,720	2,865,720	-	-	2,865,720	0.02
4163	โฉนด	9254	19253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,500	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	-	125,400	0.02
4164	โฉนด	9255	19254	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	5,500	135,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,850	-	-	135,850	0.02
4165	โฉนด	9256	19255	ต.แม่สอด	3	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	4116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	26	771,498	1,065,402	1,827,402	-	-	1,827,402	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4166	โฉนด	9257	19256	ต.แม่สอด	3	0	0	20.2	20.2	30,000	606,000	4117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	23	661,284	1,175,616	1,781,616	-	-	1,781,616	0.3
4167	โฉนด	9258	19257	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	4118	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,293,888	-	-	1,293,888	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	28	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	1,004,800	28	-	311,488	791,488	-	-	791,488	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	30,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.02
4168	โฉนด	9259	19258	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	2,750	189,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,475	-	-	189,475	0.02
4169	โฉนด	9204	19260	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,600	102,480	4119	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	26	426,384	588,816	691,296	-	691,296	-	-
4170	โฉนด	9208	19264	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,600	103,600	4120	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	577,360	-	-	577,360	0.02
4171	โฉนด	9222	19267	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	4121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	15	106,920	427,680	1,809,180	-	1,809,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4172	โฉนด	9223	19268	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	15,000	1,491,000	4122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	20	505,440	1,179,360	2,670,360	-	2,670,360	-	-
4173	โฉนด	9231	19276	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
4174	โฉนด	9232	19277	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
4175	โฉนด	9233	19278	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
4176	โฉนด	9247	19284	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	-	751,500	0.3
4177	โฉนด	9248	19285	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
4178	โฉนด	9249	19286	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
4179	โฉนด	9210	19287	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	7,500	355,500	4123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	355.2	100	7,850	2,788,320	18	724,963	2,063,357	2,418,857	-	-	2,418,857	0.02
4180	โฉนด	9196	19293	ต.แม่สอด	4	0	0	65.3	65.3	10,000	653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000	-	-	653,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4181	โฉนด	9199	19296	ต.แม่สอด	๒	0	1	5.1	105.1	2,700	283,770	4124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	147	100	8,100	1,190,700	27	523,908	666,792	950,562	-	950,562	-	-
4182	โฉนด	9200	19297	ต.แม่สอด	๒	0	1	5	105	2,700	283,500	4125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	100	100	8,100	810,000	15	162,000	648,000	931,500	-	-	931,500	0.02
												4126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	50	100	8,100	405,000	15	81,000	324,000	324,000	-	-	324,000	0.02
4183	โฉนด	9201	19298	ต.แม่สอด	๔	0	2	68.5	268.5	2,700	724,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,950	-	-	724,950	0.6
4184	โฉนด	9202	19299	ต.แม่สอด	๔	1	1	95.1	595.1	8,750	5,207,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,207,125	-	-	5,207,125	0.6
4185	โฉนด	9145	19348	ต.แม่สอด	๔	0	0	74	74	10,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
4186	โฉนด	9191	19354	ต.แม่สอด	๓	0	1	85	185	11,000	2,035,000	4127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๓	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	2,851,480	-	-	2,851,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	๓	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	๒	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.1	10.1	12,000	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	-	121,200	0.02
4187	โฉนด	9260	19357	ต.แม่สอด	2	0	1	55.3	155.3	5,700	885,210	4128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	10	194,400	1,749,600	2,634,810	-	2,634,810	-	-
4188	โฉนด	9218	19364	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	4129	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	27	901,120	1,146,880	1,994,680	-	-	1,994,680	0.02
4189	โฉนด	9219	19365	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	27,000	896,400	4130	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	23	737,280	1,310,720	2,207,120	-	-	2,207,120	0.02
4190	โฉนด	9182	19375	ต.แม่สอด	1	11	3	74.4	4774.4	5,400	25,781,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,781,760	-	25,781,760	-	-
4191	โฉนด	9181	19376	ต.แม่สอด	2	2	0	17.7	817.7	1,050	858,585	4131	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	3	62,640	633,360	1,491,945	-	-	1,491,945	0.02
4192	โฉนด	9158	19380	ต.แม่สอด	4	0	0	26.7	26.7	43,000	1,148,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,100	-	-	1,148,100	0.3
4193	โฉนด	9177	19382	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
4194	โฉนด	9289	19387	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	57,500	1,535,250	4132	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	13	278,208	1,460,592	2,995,842	-	2,995,842	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4195	โฉนด	9239	19393	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	15,000	675,000	4133	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	25	1,166,400	1,749,600	2,424,600	-	-	675,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.4	-	-	25	-	-	-	82,436	-	82,436	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.6	-	-	25	-	-	-	2,342,164	2,342,164	-	-
4196	โฉนด	9283	19400	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
4197	โฉนด	9284	19401	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-
4198	โฉนด	9328	19405	ต.แม่สอด	2	0	1	31.9	131.9	15,000	1,978,500	4134	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192.64	100	8,100	1,560,384	22	530,531	1,029,853	3,008,353	-	3,008,353	-	-
4199	โฉนด	9330	19407	ต.แม่สอด	4	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	-	1,873,500	0.3
4200	โฉนด	9331	19408	ต.แม่สอด	4	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	-	1,869,000	0.3
4201	โฉนด	9332	19409	ต.แม่สอด	4	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	-	1,882,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4202	โฉนด	9333	19410	ต.แม่สอด	4	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,500	-	-	1,888,500	0.3
4203	โฉนด	9334	19411	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	15,000	1,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500	-	1,399,500	-	-
4204	โฉนด	9336	19413	ต.แม่สอด	4	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	-	1,869,000	0.3
4205	โฉนด	9337	19414	ต.แม่สอด	4	0	1	24.7	124.7	15,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	-	1,870,500	0.3
4206	โฉนด	9338	19415	ต.แม่สอด	4	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
4207	โฉนด	9339	19416	ต.แม่สอด	4	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	-	1,873,500	0.3
4208	โฉนด	9345	19422	ต.แม่สอด	2	0	1	26.1	126.1	15,000	1,891,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,500	-	1,891,500	-	-
4209	โฉนด	9346	19423	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	15,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
4210	โฉนด	9350	19427	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	15,000	483,000	4135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	17	622,080	1,969,920	2,452,920	-	-	2,452,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4211	โฉนด	9351	19428	ต.แม่สอด	2	0	1	22.6	122.6	15,000	1,839,000	4136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145.2	100	8,100	1,176,120	21	376,358	799,762	2,638,762	-	-	2,638,762	0.02
4212	โฉนด	9371	19436	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	19,000	412,300	4137	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	22	427,040	828,960	1,241,260	-	1,241,260	-	-
4213	โฉนด	9293	19446	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,600	189,420	4138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	501,996	-	-	501,996	0.02
4214	โฉนด	9294	19447	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
4215	โฉนด	9296	19449	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	7,500	173,250	4139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	404,130	-	-	404,130	0.02
4216	โฉนด	9297	19450	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	7,500	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.6
4217	โฉนด	9298	19451	ต.แม่สอด	4	0	0	23.1	23.1	6,300	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.6
4218	โฉนด	9299	19452	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	4140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	408,630	-	-	408,630	0.02
4219	โฉนด	9300	19453	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	4141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	408,630	-	-	408,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4220	โฉนด	9305	19458	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	4142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	324,090	-	-	324,090	0.02
4221	โฉนด	9306	19459	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	4143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	319,920	-	319,920	-	-
4222	โฉนด	9307	19460	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,500	158,250	4144	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	316,170	-	-	316,170	0.02
4223	โฉนด	9308	19461	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	7,500	257,250	4145	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	409,530	-	-	409,530	0.02
4224	โฉนด	9309	19462	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	4146	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึก ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	28	149,040	174,960	341,460	-	-	341,460	0.02
4225	โฉนด	9310	19463	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
4226	โฉนด	9311	19464	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	4147	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	375,180	-	-	375,180	0.02
4227	โฉนด	9316	19469	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	4148	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	319,670	-	-	319,670	0.02
4228	โฉนด	9317	19470	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	7,500	158,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250	-	-	158,250	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4229	โฉนด	9318	19471	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
4230	โฉนด	9320	19473	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	7,500	158,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250	-	-	158,250	0.6
4231	โฉนด	9322	19475	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	4149	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	11	33,840	248,160	414,660	-	-	414,660	0.02
4232	โฉนด	9326	19479	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
4233	โฉนด	9327	19480	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
4234	โฉนด	9353	19481	ต.แม่สอด	4	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500	-	-	898,500	0.3
4235	โฉนด	9354	19482	ต.แม่สอด	4	0	0	59.8	59.8	15,000	897,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000	-	-	897,000	0.3
4236	โฉนด	9364	19491	ต.แม่สอด	4	0	0	59.1	59.1	15,000	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
4237	โฉนด	9365	19492	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	4150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	20	408,240	952,560	1,852,560	-	1,852,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4238	โฉนด	9374	19494	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	9,400	367,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540	-	-	367,540	0.02
4239	โฉนด	9375	19505	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	4151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	660,526	-	-	660,526	0.02
4240	โฉนด	9376	19506	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	4152	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	611,126	-	-	611,126	0.02
4241	โฉนด	13603	19507	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,500	112,450	4153	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	609,826	-	-	609,826	0.02
4242	โฉนด	9378	19508	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	6,500	129,350	4154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	378,182	-	-	378,182	0.02
4243	โฉนด	9379	19509	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	4155	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	511,688	-	-	511,688	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	338,400	22	-	108,288	173,288	-	-	173,288	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	338,400	22	-	108,288	173,288	-	-	173,288	0.02
4244	โฉนด	9380	19510	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	4156	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	22	579,360	102,240	215,990	-	-	215,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4245	โฉนด	9382	19512	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	4157	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	22	579,360	102,240	214,040	-	-	214,040	0.02
4246	โฉนด	9383	19513	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	800	7,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760	-	-	7,760	0.3
4247	โฉนด	9384	19514	ต.แม่สอด	4	0	0	9.3	9.3	800	7,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440	-	-	7,440	0.3
4248	โฉนด	9385	19515	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	6,500	50,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050	-	-	50,050	0.02
4249	โฉนด	9386	19516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,500	78,000	4158	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	524,688	-	-	524,688	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	338,400	22	-	108,288	186,288	-	-	186,288	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	338,400	22	-	108,288	186,288	-	-	186,288	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	6,500	38,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350	-	-	38,350	0.02
4250	โฉนด	9387	19517	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	4159	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	520,694	-	-	520,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	9388	19518	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	4160	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	594,144	-	-	594,144	0.02
4252	โฉนด	9391	19521	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4253	โฉนด	9392	19522	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4254	โฉนด	9393	19523	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4255	โฉนด	9398	19526	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	5,200	1,330,680	4161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	592	100	8,100	4,795,200	12	671,328	4,123,872	5,454,552	-	5,454,552	-	-
4256	โฉนด	9272	19528	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,500	177,100	4162	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	8	225,280	2,590,720	2,767,820	-	-	2,767,820	0.02
4257	โฉนด	9273	19529	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	5,500	169,400	4163	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	8	225,280	2,590,720	2,760,120	-	-	2,760,120	0.02
4258	โฉนด	9276	19532	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	5,500	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	-	271,700	0.02
4259	โฉนด	9277	19533	ต.แม่สอด	3	0	0	63.4	63.4	30,000	1,902,000	4164	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	9	163,080	1,648,920	3,550,920	-	-	3,550,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4165	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	9	163,080	1,648,920	1,648,920	-	-	1,648,920	0.3
4260	โฉนด	9390	19536	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
4261	โฉนด	7781	19552	ต.แม่สอด	1	0	3	60.6	360.6	15,000	5,409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,409,000	-	5,409,000	-	-
4262	โฉนด	9280	19597	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	9,400	216,200	4166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	18	105,300	299,700	515,900	-	-	515,900	0.02
4263	โฉนด	9403	19598	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	43,000	1,505,000	4167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140	100	8,100	1,134,000	17	272,160	861,840	2,366,840	-	-	2,366,840	0.3
					2	0	0	43	43	43,000	1,849,000	4168	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,850	1,648,500	17	395,640	1,252,860	3,101,860	-	-	3,101,860	0.02
4264	โฉนด	9405	19601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,300	158,130	4169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	29	276,134	299,146	457,276	-	-	457,276	0.02
4265	โฉนด	9406	19602	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,300	94,500	4170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	864,360	-	-	94,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	432,180	-	432,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	432,180	-	432,180	0.02
					2	0	0	24	24	6,300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
4266	โฉนด	9409	19605	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4267	โฉนด	9410	19606	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	10	57,528	517,752	643,752	-	-	643,752	0.02
4268	โฉนด	9412	19608	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	27	253,123	322,157	448,157	-	448,157	-	-
4269	โฉนด	9413	19609	ต.แม่สอด	3	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690	4173	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	416	100	3,450	1,435,200	5	71,760	1,363,440	1,844,130	-	-	1,844,130	0.3
4270	โฉนด	9414	19610	ต.แม่สอด	3	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,320	-	-	481,320	0.3
4271	โฉนด	9416	19612	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	6,300	514,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,710	-	-	514,710	0.3
4272	โฉนด	9417	19613	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,000	132,000	4174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	727,584	-	-	727,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4273	โฉนด	18799	19614	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	4175	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	3	21,760	703,580	844,700	-	-	844,700	0.02
4274	โฉนด	18800	19615	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	4176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	3	21,760	703,580	822,020	-	-	822,020	0.02
4275	โฉนด	9421	19617	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	6,300	502,740	4177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	321.3	100	8,100	2,602,530	6	156,152	2,446,378	2,949,118	-	2,949,118	-	-
4276	โฉนด	9368	19624	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	661,296	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	43	-	-	-	73,470	-	73,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	43	-	-	-	587,826	587,826	-	-
					2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
4277	โฉนด	9440	19625	ต.แม่สอด	4	0	1	85.5	185.5	2,700	500,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850	-	-	500,850	0.6
4278	โฉนด	9441	19626	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	2,700	81,000	4179	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	6	81,648	1,279,152	1,360,152	-	-	1,360,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4279	โฉนด	9442	19627	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
4280	โฉนด	9443	19628	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	9,000	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.42	-	797,850	6	-	728,887	1,048,117	-	-	1,048,117	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.58	-	351,540	6	-	282,577	601,807	-	-	601,807	0.02
					2	0	0	64.73	64.73	9,000	582,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,570	-	-	582,570	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	942,000	23	-	433,320	560,820	-	-	560,820	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	23	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
					2	0	0	1.5	1.5	8,500	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	-	12,750	0.02
4281	โฉนด	9269	19635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	8,500	153,000	4180	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,057,320	-	-	153,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	234,937	-	234,937	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	822,384	-	822,384	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	8,500	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.02
4282	โฉนด	9291	19637	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	5,200	199,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160	-	-	199,160	0.3
4283	โฉนด	9439	19639	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	7,500	316,500	4181	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	43	812,592	256,608	573,108	-	-	573,108	0.02
4284	โฉนด	9425	19664	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	2,750	165,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,275	-	-	165,275	0.3
4285	โฉนด	9426	19665	ต.แม่สอด	4	0	1	42.1	142.1	5,500	781,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,550	-	-	781,550	0.3
4286	โฉนด	9428	19667	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	5,600	819,840	4182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	1,321,392	-	1,321,392	-	-
4287	โฉนด	9429	19668	ต.แม่สอด	2	0	1	64.9	164.9	5,500	906,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,950	-	906,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4288	โฉนด	9432	19671	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	6,300	126,000	4183	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	81.6	100	7,850	640,560	27	281,846	358,714	484,714	-	-	484,714	0.3
4289	โฉนด	9433	19672	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4184	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,850	640,560	27	281,846	358,714	484,714	-	-	484,714	0.02
4290	โฉนด	9434	19673	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4185	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	404,240	-	-	404,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	437,400	10	-	340,200	1,240,200	-	-	1,240,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	534,600	10	-	437,400	1,337,400	-	-	1,337,400	0.02
					2	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.02
4291	โฉนด	9400	20562	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	11,000	2,200,000	4186	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	27	684,288	870,912	3,070,912	-	3,070,912	-	-
4292	โฉนด	9372	20584	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	23,000	368,000	4187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,031,168	-	-	368,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	171,896	-	171,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	859,272	-	859,272	0.02
					2	0	0	21	21	23,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.95	-	262,440	17	-	-	337,725	-	-	337,725	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.05	-	1,122,660	17	-	790,236	1,127,961	-	-	1,127,961	0.02
					3	0	1	44.45	144.45	7,900	1,141,155	4188	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,650	423,750	17	101,700	322,050	1,463,205	-	-	1,463,205	0.3
4293	โฉนด	9466	20662	ต.แม่สอด	4	0	0	29.1	29.1	5,200	151,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,320	-	-	151,320	0.6
4294	โฉนด	9467	20663	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	4,500	348,300	4189	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,071,756	-	-	1,071,756	0.02
4295	โฉนด	9469	20665	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	4,500	134,100	4190	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	8	35,520	408,480	542,580	-	542,580	-	-
4296	โฉนด	9471	20667	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200	4191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	23	186,624	331,776	414,976	-	-	414,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	23.8	723.8	5,200	3,763,760	4192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	23	559,872	995,328	4,759,088	-	-	4,759,088	0.02
												4193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	23	1,259,712	2,239,488	2,239,488	-	-	2,239,488	0.02
4297	โฉนด	9193	20670	ต.แม่สอด	3	1	3	27.3	727.3	12,000	8,727,600	4194	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,650	2,260,000	11	271,200	1,988,800	10,716,400	-	-	10,716,400	0.3
												4195	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2144.34	100	5,550	11,901,087	11	1,428,130	10,472,957	10,472,957	-	-	10,472,957	0.3
												4196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,650	251,750	11	30,210	221,540	221,540	-	-	221,540	0.3
												4197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	161	100	2,650	426,650	11	51,198	375,452	375,452	-	-	375,452	0.3
4298	โฉนด	9460	20676	ต.แม่สอด	2	0	0	83.3	83.3	7,800	649,740	4198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,400	2,220,000	33	1,243,200	976,800	1,626,540	-	-	1,626,540	0.02
												4199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	33	663,040	520,960	520,960	-	-	520,960	0.02
												4200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	33	310,800	244,200	244,200	-	-	244,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4201	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	33	66,304	52,096	52,096	-	-	52,096	0.02
4299	โฉนด	9472	20753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	4,200	257,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040	-	257,040	-	-
4300	โฉนด	9473	20754	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	676,000	-	-
4301	โฉนด	9474	20755	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4302	โฉนด	9479	20759	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	9,400	702,180	4202	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,250	1,188,000	38	1,009,800	178,200	880,380	-	880,380	-	-
4303	โฉนด	9463	20762	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	63,000	1,096,200	4203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	5	84,780	1,610,820	2,707,020	-	-	2,707,020	0.02
4304	โฉนด	9217	20767	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,700	228,000	4204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	10	259,200	2,332,800	2,560,800	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	1,280,400	-	1,280,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	1,280,400	1,280,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33.1	133.1	5,700	758,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,670	-	758,670	-	-
4305	โฉนด	8984	20768	ต.แม่สอด	2	0	1	0.3	100.3	4,500	451,350	4205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	1	23,328	2,309,472	2,760,822	-	-	2,760,822	0.02
4306	โฉนด	9180	20769	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	4206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	143.5	100	8,100	1,162,350	13	185,976	976,374	1,506,374	-	1,506,374	-	-
4307	โฉนด	8729	20771	ต.แม่สอด	1	3	3	12.8	1512.8	13,000	19,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,666,400	-	19,666,400	-	-
4308	โฉนด	9624	22665	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,700	165,300	4207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	888,756	-	-	888,756	0.02
4309	โฉนด	9625	22666	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	4208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	834,036	-	-	834,036	0.02
4310	โฉนด	9627	22668	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,700	239,970	4209	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	646,914	-	-	646,914	0.02
4311	โฉนด	9628	22669	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	5,600	164,640	4210	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	571,584	-	-	571,584	0.02
												4211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.84	100	8,100	460,404	24	174,954	285,450	285,450	-	-	285,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4312	โฉนด	9630	22701	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	4,000	311,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600	-	-	311,600	0.02
4313	โฉนด	9631	22702	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	4,000	312,400	4212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21.2	100	7,450	157,940	5	23,691	134,249	446,649	-	-	446,649	0.02
												4213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	5	39,113	221,638	221,638	-	-	221,638	0.02
4314	โฉนด	9658	22716	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	4214	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	13	353,920	1,858,080	3,118,080	-	-	3,118,080	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	1,580,000	13	-	1,226,080	2,486,080	-	-	2,486,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	632,000	13	-	278,080	1,538,080	-	-	1,538,080	0.3
					2	0	0	15	15	63,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.02
4315	โฉนด	9659	22717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	4215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,592,496	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	18	-	-	-	353,853	-	353,853	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	18	-	-	-	1,238,643	-	1,238,643	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	63,000	371,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	-	371,700	0.02
4316	โฉนด	9660	22718	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	63,000	1,171,800	4216	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	2,021,208	-	-	2,021,208	0.02
4317	โฉนด	9663	22721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4217	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	11	159,264	1,167,936	1,857,936	-	-	1,857,936	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	11	-	219,936	909,936	-	-	909,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	948,000	11	-	788,736	1,478,736	-	-	1,478,736	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
4318	โฉนด	9667	22724	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	15,000	465,000	4218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	24	277,790	453,236	918,236	-	918,236	-	-
4319	โฉนด	9673	22730	ต.แม่สอด	2	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000	4219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	7	145,152	1,928,448	3,740,448	-	-	3,740,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4220	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	7,850	4,019,200	7	281,344	3,737,856	3,737,856	-	-	3,737,856	0.02
4320	โฉนด	9675	22732	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	4221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	1,038,012	-	-	1,038,012	0.02
4321	โฉนด	9623	22739	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4322	โฉนด	9683	22742	ต.แม่สอด	4	0	0	76.1	76.1	4,500	342,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450	-	-	342,450	0.6
4323	โฉนด	9685	22744	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	-	99,450	0.6
4324	โฉนด	9686	22745	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450	4222	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	532,602	-	-	532,602	0.02
4325	โฉนด	9689	22748	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	4223	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	493,794	-	-	493,794	0.02
4326	โฉนด	9690	22749	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	-	99,450	0.6
4327	โฉนด	9682	22781	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	7,500	917,250	4224	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.88	100	7,400	1,442,112	33	1,225,795	216,317	1,133,567	-	-	1,133,567	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4328	โฉนด	9693	22783	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	8,500	1,643,050	4225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	25	226,800	340,200	1,983,250	-	-	1,983,250	0.02
4329	โฉนด	9694	22789	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	1,400	15,680	4226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	40,712	-	-	40,712	0.02
4330	โฉนด	9705	22810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	4227	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	19	371,616	955,584	1,243,584	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	23.81	-	-	19	-	-	-	296,097	-	296,097	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	19	-	-	-	947,487	-	947,487	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	24,000	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	-	88,800	0.02
4331	โฉนด	9614	22816	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	3,200	277,120	4228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	522,970	-	-	522,970	0.02
4332	โฉนด	9698	22818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4229	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,187,376	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	791,624	460,023	331,601	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	395,752	-	395,752	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	57,500	667,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000	-	667,000	-	-
4333	โฉนด	9655	22824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4230	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,171,632	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	390,505	-	390,505	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	781,127	-	781,127	0.02
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	-	1,010,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	439,600	4	-	386,848	988,848	-	-	988,848	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	879,200	4	-	826,448	1,428,448	-	-	1,428,448	0.02
					2	0	0	15.4	15.4	43,000	662,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200	-	-	662,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4334	โฉนด	9691	22827	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	1,100	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
4335	โฉนด	9692	22828	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	1,100	11,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220	-	-	11,220	0.02
4336	โฉนด	9720	22859	ต.แม่สอด	2	0	1	13.6	113.6	9,000	1,022,400	4231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	7	340,992	1,553,408	2,575,808	-	2,575,808	-	-
4337	โฉนด	9721	22860	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,200	103,540	4232	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88.8	100	7,850	697,080	27	306,715	390,365	493,905	-	-	493,905	0.02
4338	โฉนด	9722	22861	ต.แม่สอด	2	0	0	11.8	11.8	6,200	73,160	4233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	550,440	-	-	550,440	0.02
4339	โฉนด	9723	22862	ต.แม่สอด	4	0	0	11.1	11.1	6,200	68,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,820	-	-	68,820	0.6
4340	โฉนด	9724	22863	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	6,200	71,920	4234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	437,392	-	-	437,392	0.02
4341	โฉนด	9717	22886	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	4,000	309,200	4235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	24	338,580	552,420	861,620	-	861,620	-	-
4342	โฉนด	9718	22887	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	4,000	115,200	4236	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	14	312,900	208,600	323,800	-	323,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4343	โฉนด	9710	22888	ต.แม่สอด	4	0	0	85	85	5,300	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	-	450,500	0.6
4344	โฉนด	9711	22889	ต.แม่สอด	4	0	0	86.1	86.1	5,300	456,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,330	-	-	456,330	0.6
4345	โฉนด	9695	22891	ต.แม่สอด	1	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,870	-	534,870	-	-
4346	โฉนด	9737	22911	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	15,000	228,000	4237	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	18	226,044	643,356	871,356	-	871,356	-	-
4347	โฉนด	9713	22920	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	4238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	865,552	-	-	865,552	0.02
4348	โฉนด	9740	22922	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	4,800	321,600	4239	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	4	94,720	1,089,280	1,410,880	-	1,410,880	-	-
4349	โฉนด	9767	22952	ต.แม่สอด	2	0	0	71.6	71.6	6,700	479,720	4240	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	639,560	-	639,560	-	-
4350	โฉนด	6303	22953	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	7,900	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.6
4351	โฉนด	9754	22954	ต.แม่สอด	5	0	0	23.3	23.3	23,000	535,900	4241	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	33	867,104	681,296	1,217,196	-	-	535,900	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.41	-	-	33	-	-	-	248,430	-	248,430	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.59	-	-	33	-	-	-	968,766	-	968,766	0.02
4352	โฉนด	9757	22960	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	4242	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	28	942,080	1,105,920	1,479,920	-	-	1,479,920	0.3
4353	โฉนด	9759	22976	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	7,900	327,060	4243	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,562,964	-	-	1,562,964	0.02
4354	โฉนด	9760	22977	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,900	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.6
4355	โฉนด	9762	22979	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	4,500	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
4356	โฉนด	9739	23050	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	6,500	1,014,650	4244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	1,039,682	-	-	1,039,682	0.02
4357	โฉนด	9741	23062	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	5,300	211,470	4245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	528,990	-	-	528,990	0.02
4358	โฉนด	9765	23111	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	6,300	148,050	4246	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,050	271,425	27	119,427	151,998	300,048	-	-	300,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4359	โฉนด	9773	23113	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	4247	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,717,392	-	-	576,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	1,327,200	12	-	1,141,392	217,435	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	1,327,200	12	-	1,141,392	923,957	-	-	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02
4360	โฉนด	9774	23114	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	4248	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,717,392	-	-	576,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	1,327,200	12	-	1,141,392	217,435	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	1,327,200	12	-	1,141,392	923,957	-	-	-	-
4361	โฉนด	9775	23115	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	4249	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,717,392	-	-	576,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	1,327,200	12	-	1,141,392	217,435	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	1,327,200	12	-	1,141,392	923,957	-	-	-	-
4362	โฉนด	9776	23116	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	4250	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,717,392	-	-	576,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	1,327,200	12	-	1,141,392	217,435	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	1,327,200	12	-	1,141,392	923,957	-	-	-	-
4363	โฉนด	9777	23117	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4251	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	1,469,310	-	-	1,469,310	0.02
4364	โฉนด	9778	23118	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4252	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	1,445,310	-	-	1,445,310	0.02
4365	โฉนด	9744	23131	ต.แม่สอด	2	0	1	5.85	105.85	5,300	561,005	4253	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,550	524,000	30	445,400	78,600	639,605	-	-	639,605	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	5,300	46,375	4254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	10	28,350	255,150	301,525	-	-	301,525	0.02
4366	โฉนด	9747	23133	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4367	โฉนด	9748	23134	ต.แม่สอด	4	0	0	97.3	97.3	3,300	321,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,090	-	-	321,090	0.3
4368	โฉนด	9769	23143	ต.แม่สอด	1	0	0	88.7	88.7	5,300	470,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,110	-	470,110	-	-
4369	โฉนด	9770	23144	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	4255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	569,600	-	-	569,600	0.02
4370	โฉนด	9749	23158	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	3,300	457,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,710	-	-	457,710	0.6
4371	โฉนด	9787	23164	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	4256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,554,810	-	1,554,810	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	251,200	26	-	-	98,750	-	-	98,750	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	502,400	26	-	185,888	284,638	-	-	284,638	0.02
4372	โฉนด	9795	23169	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	7,900	97,170	4257	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	6	37,680	590,320	687,490	-	687,490	-	-
4373	โฉนด	9796	23170	ต.แม่สอด	4	0	0	7.1	7.1	4,500	31,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	-	31,950	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	188,400	25	-	-	110,600	-	-	110,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	690,800	25	-	339,120	449,720	-	-	449,720	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	7,900	81,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,370	-	-	81,370	0.02
4374	โฉนด	9792	23190	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	4258	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	25	351,680	527,520	672,880	-	-	672,880	0.02
4375	โฉนด	9781	23208	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	6,500	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.6
4376	โฉนด	9782	23209	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.6
4377	โฉนด	9783	23210	ต.แม่สอด	4	0	2	24.7	224.7	4,000	898,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800	-	-	898,800	0.6
4378	โฉนด	9821	23211	ต.แม่สอด	4	0	0	88.8	88.8	5,300	470,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,640	-	-	470,640	0.6
4379	โฉนด	13595	23212	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	5,300	471,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,700	-	-	471,700	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4380	โฉนด	9772	23214	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,500	272,800	4259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	20	211,410	493,290	766,090	-	-	766,090	0.02
4381	โฉนด	9784	23227	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	4260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	6	99,456	610,944	985,474	-	-	985,474	0.02
4382	โฉนด	9834	23275	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	4,500	86,400	4261	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	583,776	-	-	583,776	0.02
4383	โฉนด	9835	23276	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	4,500	81,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450	-	-	81,450	0.3
4384	โฉนด	9836	23277	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	4,500	90,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,450	-	-	90,450	0.6
4385	โฉนด	9798	23288	ต.แม่สอด	4	0	0	29.3	29.3	1,400	41,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,020	-	-	41,020	0.6
4386	โฉนด	9801	23332	ต.แม่สอด	4	0	0	41.1	41.1	6,200	254,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,820	-	-	254,820	0.6
4387	โฉนด	9802	23333	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	6,200	372,000	4262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	3	13,608	439,992	811,992	-	-	811,992	0.02
												4263	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	3	74,592	1,168,608	1,168,608	-	-	1,168,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4388	โฉนด	9819	23607	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	5,500	455,400	4264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	17	217,728	689,472	1,144,872	-	1,144,872	-	-
4389	โฉนด	9831	23612	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	4265	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,200	1,555,200	4	62,208	1,492,992	2,005,992	-	-	2,005,992	0.02
4390	โฉนด	9797	23616	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	5,300	557,560	4266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	21	67,392	143,208	700,768	-	-	700,768	0.02
												4267	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	260	100	7,800	2,028,000	21	648,960	1,379,040	1,379,040	-	-	1,379,040	0.02
4391	โฉนด	9812	23618	ต.แม่สอด	4	0	1	21.1	121.1	1,400	169,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,540	-	-	169,540	0.6
4392	โฉนด	9823	23624	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	7,500	1,447,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,500	-	-	1,447,500	0.6
4393	โฉนด	9824	23625	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	6,800	1,312,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,400	-	-	1,312,400	0.6
4394	โฉนด	9826	23627	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	6,800	1,351,840	4268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	20	267,300	623,700	1,975,540	-	-	1,975,540	0.02
												4269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	13	71,040	372,960	372,960	-	-	372,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4395	โฉนด	9827	23628	ต.แม่สอด	4	0	1	82.1	182.1	6,800	1,238,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,280	-	-	1,238,280	0.6
4396	โฉนด	9829	23640	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	5,300	726,100	4270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	12	312,900	312,900	1,039,000	-	-	1,039,000	0.02
4397	โฉนด	9828	23641	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	4271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	872,750	-	-	872,750	0.02
4398	โฉนด	9842	23676	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	5,500	558,800	4272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	1,271,600	-	1,271,600	-	-
												4273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	11	7,950	58,300	58,300	-	58,300	-	-
4399	โฉนด	9844	23685	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,500	182,600	4274	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	70	100	6,550	458,500	13	252,175	206,325	388,925	-	-	388,925	0.02
4400	โฉนด	9845	23686	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,500	183,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,700	-	-	183,700	0.02
4401	โฉนด	9848	23749	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,800	578,000	4275	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,600	501,600	34	466,488	35,112	613,112	-	613,112	-	-
4402	โฉนด	9849	23750	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,800	489,600	4276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,442,160	-	-	1,442,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	โฉนด	9869	23778	ต.แม่สอด	3	0	0	40.3	40.3	11,000	443,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.3
4404	โฉนด	9870	23779	ต.แม่สอด	3	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,100	-	-	298,100	0.3
4405	โฉนด	9871	23780	ต.แม่สอด	3	0	0	27.2	27.2	11,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	-	299,200	0.3
4406	โฉนด	9872	23781	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
4407	โฉนด	9873	23782	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
4408	โฉนด	9874	23783	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
4409	โฉนด	13718	23789	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	7,900	568,010	4277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,170,650	-	-	1,170,650	0.02
												4278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	7	8,904	118,296	118,296	-	-	118,296	0.02
4410	โฉนด	3407	23796	ต.ท่าสายลวด	4	0	3	59	359	3,000	1,077,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,000	-	-	1,077,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4411	โฉนด	3408	23797	ต.ท่าสายลวด	4	1	0	24.1	424.1	2,650	1,123,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,865	-	-	1,123,865	0.6
4412	โฉนด	9881	23805	ต.แม่สอด	4	0	0	3.1	3.1	2,700	8,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370	-	-	8,370	0.3
4413	โฉนด	9882	23806	ต.แม่สอด	4	13	3	62.2	5562.2	3,750	20,858,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,858,250	-	-	20,858,250	0.3
4414	โฉนด	9883	23807	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	4279	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	391.5	100	7,800	3,053,700	19	855,036	2,198,664	2,649,114	-	-	2,649,114	0.02
4415	โฉนด	9885	23810	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.6
4416	โฉนด	9893	23874	ต.แม่สอด	1	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,520	-	390,520	-	-
												4280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
4417	โฉนด	9898	23885	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	4281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	13	104,192	547,008	812,008	-	-	812,008	0.02
4418	โฉนด	9899	23886	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4419	โฉนด	9900	23887	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	5,300	397,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500	-	-	397,500	0.6
4420	โฉนด	9902	23889	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,300	144,160	4282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	470,752	-	-	470,752	0.02
4421	โฉนด	9903	23890	ต.แม่สอด	2	1	1	99.5	599.5	3,900	2,338,050	4283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1040	100	8,100	8,424,000	21	2,695,680	5,728,320	8,066,370	-	8,066,370	-	-
												4284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	108,120	-	108,120	-	-
4422	โฉนด	9907	23901	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	63,000	6,873,300	4285	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	58	1,510,320	113,680	6,986,980	-	-	6,986,980	0.02
4423	โฉนด	9908	23913	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	17,000	418,200	4286	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	1,101,464	-	-	1,101,464	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	502,400	21	-	180,864	452,864	-	-	452,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	502,400	21	-	180,864	452,864	-	-	452,864	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4424	โฉนด	9910	23915	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4287	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	995,456	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	19	-	-	-	373,296	-	373,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	19	-	-	-	622,160	-	622,160	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
4425	โฉนด	9911	23916	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	995,456	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	19	-	-	-	373,296	-	373,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	19	-	-	-	622,160	-	622,160	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
4426	โฉนด	9917	23917	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	4,200	183,120	4289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	521,376	-	-	521,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4427	โฉนด	9918	23925	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	5,600	244,720	4290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	7	74,844	994,356	1,239,076	-	-	1,239,076	0.02
4428	โฉนด	1784	23927	ต.แม่สอด	1	1	3	30	730	5,300	3,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,869,000	-	3,869,000	-	-
4429	โฉนด	9861	23928	ต.แม่สอด	1	3	1	61.8	1361.8	5,300	7,217,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,217,540	-	7,217,540	-	-
4430	โฉนด	9862	23929	ต.แม่สอด	1	1	3	20	720	5,300	3,816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,000	-	3,816,000	-	-
4431	โฉนด	9913	23947	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4432	โฉนด	9929	23959	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	4291	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	413,928	-	-	413,928	0.02
4433	โฉนด	9875	23981	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	5,300	469,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,580	-	-	469,580	0.6
4434	โฉนด	9884	23982	ต.แม่สอด	1	4	0	38	1638	940	1,539,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,720	-	1,539,720	-	-
4435	โฉนด	9876	23983	ต.แม่สอด	4	0	0	86.7	86.7	5,300	459,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,510	-	-	459,510	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4436	โฉนด	9928	24016	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	7,900	788,420	4292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	33	653,184	513,216	1,301,636	-	-	1,301,636	0.02
4437	โฉนด	9855	24017	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	5,300	445,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,730	-	445,730	-	-
4438	โฉนด	9854	24018	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	5,300	474,350	4293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,080,878	-	1,080,878	-	-
4439	โฉนด	9768	24019	ต.แม่สอด	2	0	2	50.4	250.4	19,000	4,757,600	4294	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	5,965,352	-	-	5,965,352	0.02
												4295	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	1,207,752	-	-	1,207,752	0.02
												4296	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	1,207,752	-	-	1,207,752	0.02
4440	โฉนด	9851	24020	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	7,900	1,058,600	4297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	1,321,448	-	-	1,321,448	0.3
												4298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.3
												4299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4441	โฉนด	9857	24021	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	6,000	223,200	4300	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	231	100	8,000	1,848,000	15	369,600	1,478,400	1,701,600	-	-	1,701,600	0.02
4442	โฉนด	9868	24079	ต.แม่สอด	2	1	3	45.2	745.2	3,900	2,906,280	4301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	3,326,184	-	3,326,184	-	-
												4302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	19	396,900	1,020,600	1,020,600	-	1,020,600	-	-
												4303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	18	286,416	815,184	815,184	-	815,184	-	-
												4304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	18	286,416	815,184	815,184	-	815,184	-	-
4443	โฉนด	9919	24083	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	15,000	1,717,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,500	-	-	1,717,500	0.02
4444	โฉนด	9920	24085	ต.แม่สอด	2	3	3	14.5	1514.5	9,400	14,236,300	4305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	12	527,520	3,240,480	17,476,780	-	-	17,476,780	0.02
4445	โฉนด	9816	24087	ต.แม่สอด	4	0	1	22	122	7,500	915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.3
4446	โฉนด	9815	24091	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	10,000	167,000	4306	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	867,848	-	-	867,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4447	โฉนด	9814	24092	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	4307	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	862,848	-	-	862,848	0.02
4448	โฉนด	9813	24093	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	10,000	304,000	4308	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	1,004,848	-	-	1,004,848	0.02
4449	โฉนด	9865	24203	ต.แม่สอด	4	0	0	72.9	72.9	5,300	386,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,370	-	-	386,370	0.3
4450	โฉนด	9866	24204	ต.แม่สอด	2	0	3	29	329	5,300	1,743,700	4309	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	1,989,550	-	-	1,989,550	0.02
												4310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	11	362,070	442,530	442,530	-	-	442,530	0.02
4451	โฉนด	9856	24205	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	6,000	262,200	4311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	884,280	-	884,280	-	0.02
4452	โฉนด	9880	24215	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	2,350	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	1,880,000	-	-
4453	โฉนด	9931	24230	ต.แม่สอด	1	6	2	1.3	2601.3	2,850	7,413,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,413,705	-	7,413,705	-	-
4454	โฉนด	9932	24231	ต.แม่สอด	4	0	1	39.1	139.1	5,300	737,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,230	-	-	737,230	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4455	โฉนด	9942	24249	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	6,700	743,700	4312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	982,812	-	-	982,812	0.02
4456	โฉนด	9941	24262	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,000	168,600	4313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,005,096	-	-	1,005,096	0.02
4457	โฉนด	9948	24268	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	5,300	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.6
4458	โฉนด	9949	24269	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,300	109,710	4314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	408,078	-	-	408,078	0.02
4459	โฉนด	9936	24271	ต.แม่สอด	2	0	1	69.1	169.1	10,000	1,691,000	4315	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	49	1,618,200	121,800	1,812,800	-	-	1,812,800	0.02
												4316	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	41	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
4460	โฉนด	9894	24272	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4461	โฉนด	9860	24274	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	6,000	96,600	4317	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.2	100	7,400	393,680	4	31,494	362,186	458,786	-	-	458,786	0.02
4462	โฉนด	9852	24277	ต.แม่สอด	4	1	2	41.1	641.1	4,650	2,981,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,115	-	-	2,981,115	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4463	โฉนด	9944	24299	ต.แม่สอด	4	0	2	1.1	201.1	5,300	1,065,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,830	-	-	1,065,830	0.6
4464	โฉนด	9952	24302	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	8,500	789,650	4318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	22	528,768	1,026,432	1,816,082	-	1,816,082	-	-
4465	โฉนด	9953	24353	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	5,300	453,150	4319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	11	256,608	1,881,792	2,334,942	-	-	2,334,942	0.02
4466	โฉนด	9962	24358	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	1,100	63,580	4320	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	15	86,125	46,375	109,955	-	-	109,955	0.02
4467	โฉนด	9956	24360	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	6,500	406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,250	-	-	406,250	0.3
4468	โฉนด	9964	24383	ต.แม่สอด	4	0	0	31.1	31.1	5,300	164,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,830	-	-	164,830	0.6
4469	โฉนด	9959	24392	ต.แม่สอด	4	10	1	81.3	4181.3	4,950	20,697,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,697,435	-	-	20,697,435	0.3
4470	โฉนด	9958	24403	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,100	55,000	4321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	23	275,562	489,888	544,888	-	544,888	-	-
4471	โฉนด	16449	24631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4472	โฉนด	16450	24632	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	2,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.6
4473	โฉนด	15711	24928	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	49,000	551,250	4322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	5	52,988	1,006,763	1,558,013	-	-	551,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	519,286	-	519,286	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	1,038,727	-	1,038,727	0.02
					2	0	0	16.75	16.75	49,000	820,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,750	-	-	820,750	0.02
4474	โฉนด	9974	24992	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	57,500	3,841,000	4323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	4,307,560	-	-	4,307,560	0.02
4475	โฉนด	9975	24993	ต.แม่สอด	3	0	0	3.7	3.7	57,500	212,750	4324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	4	4,860	116,640	329,390	-	-	329,390	0.3
4476	โฉนด	9976	24994	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	12,000	340,800	4325	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	25	1,207,680	213,120	553,920	-	553,920	-	-
4477	โฉนด	9978	24996	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	4326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	18	31,590	89,910	305,535	-	-	305,535	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4478	โฉนด	9992	25002	ต.แม่สอด	3	0	1	65.4	165.4	7,600	1,257,040	4327	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	2112	100	7,150	15,100,800	11	1,812,096	13,288,704	14,545,744	-	-	14,545,744	0.3
4479	โฉนด	9993	25003	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	15,000	555,000	4328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	1,114,872	-	1,114,872	-	-
4480	โฉนด	9997	25007	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500	-	-	475,500	0.3
4481	โฉนด	9955	25038	ต.แม่สอด	2	2	1	76.1	976.1	4,650	4,538,865	4329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.92	100	8,100	1,352,052	22	459,698	892,354	5,431,219	-	-	5,431,219	0.02
												4330	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	638.74	100	6,300	4,024,062	22	1,368,181	2,655,881	2,655,881	-	-	2,655,881	0.02
												4331	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	392.84	100	6,300	2,474,892	22	841,463	1,633,429	1,633,429	-	-	1,633,429	0.02
												4332	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,300	2,268,000	22	771,120	1,496,880	1,496,880	-	-	1,496,880	0.02
												4333	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	573.43	100	6,300	3,612,609	22	1,228,287	2,384,322	2,384,322	-	-	2,384,322	0.02
4482	โฉนด	9981	25051	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	4,200	259,980	4334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	24	439,538	717,142	977,122	-	-	977,122	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4483	โฉนด	9984	25054	ต.แม่สอด	4	0	1	15.8	115.8	4,000	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	-	463,200	0.6
4484	โฉนด	9985	25055	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	4,000	400,400	4335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,053,584	-	1,053,584	-	-
4485	โฉนด	9970	25059	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	3,300	516,120	4336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210.1	100	8,100	1,701,810	4	68,072	1,633,738	2,149,858	-	-	2,149,858	0.02
4486	โฉนด	10006	25082	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	26,500	1,078,550	4337	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324.3	100	7,850	2,545,755	18	661,896	1,883,859	2,962,409	-	-	2,962,409	0.02
4487	โฉนด	10010	25083	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	7,500	260,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250	-	260,250	-	-
4488	โฉนด	10005	25093	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	6,000	295,200	4338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	16	277,992	985,608	1,280,808	-	1,280,808	-	-
4489	โฉนด	10001	25122	ต.แม่สอด	2	0	2	28.5	228.5	2,700	616,950	4339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	30	110,856	8,344	625,294	-	-	625,294	0.02
												4340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	30	197,160	14,840	14,840	-	-	14,840	0.02
4490	โฉนด	10011	25137	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	4341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	726	100	8,100	5,880,600	22	1,999,404	3,881,196	5,756,196	-	-	5,756,196	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4491	โฉนด	10012	25138	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	15,000	1,729,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,500	-	-	1,729,500	0.02
4492	โฉนด	10013	25139	ต.แม่สอด	2	0	1	27.2	127.2	7,600	966,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,720	-	-	966,720	0.02
4493	โฉนด	10014	25140	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.02
4494	โฉนด	10019	25200	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	4342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	22	481,950	935,550	2,810,550	-	2,810,550	-	-
4495	โฉนด	9989	25209	ต.แม่สอด	3	0	1	75.7	175.7	2,700	474,390	4343	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	7	150,150	1,994,850	2,469,240	-	-	2,469,240	0.3
4496	โฉนด	9990	25210	ต.แม่สอด	2	0	2	75.4	275.4	2,700	743,580	4344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	876,780	-	876,780	-	-
4497	โฉนด	10009	25221	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	4345	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	22	118,296	8,904	423,444	-	-	423,444	0.02
4498	โฉนด	10042	25244	ต.แม่สอด	3	0	0	23.5	23.5	15,000	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.3
4499	โฉนด	10044	25246	ต.แม่สอด	4	0	1	23.8	123.8	15,000	1,857,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000	-	-	1,857,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4500	โฉนด	10025	25277	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	4346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,278,480	-	-	1,278,480	0.02
4501	โฉนด	10029	25281	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	6,600	613,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800	-	-	613,800	0.6
4502	โฉนด	10023	25297	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,700	507,300	4347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,362,660	-	-	1,362,660	0.02
4503	โฉนด	10040	25306	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	4348	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	477.3	100	5,550	2,649,015	23	953,645	1,695,370	4,695,370	-	-	4,695,370	0.3
												4349	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	5,550	492,840	23	-	492,840	492,840	-	-	492,840	0.3
4504	โฉนด	10041	25307	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
4505	โฉนด	10032	25316	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	8,500	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.6
4506	โฉนด	10049	25318	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	5,200	244,920	4350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	33	374,139	28,161	273,081	-	273,081	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	1,017,600	23	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	4,070,400	23	-	2,238,720	3,213,720	-	-	3,213,720	0.02
4507	โฉนด	13615	25479	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	7,600	808,640	4351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	1,625,120	-	-	1,625,120	0.02
4508	โฉนด	10020	25482	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	4,500	441,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,450	-	-	441,450	0.6
4509	โฉนด	10021	25483	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	4,500	441,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,450	-	-	441,450	0.6
4510	โฉนด	10311	25493	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250	4352	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	100	100	7,250	725,000	47	674,250	50,750	182,000	-	-	131,250	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	47	-	-	-	136,500	136,500	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	47	-	-	-	45,500	-	45,500	0.3
					2	0	1	18.7	118.7	10,500	1,246,350	4353	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	47	24,168	7,632	1,253,982	-	1,253,982	-	-
4511	โฉนด	13627	25505	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	30,000	1,548,000	4354	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,850	635,850	15	127,170	508,680	2,056,680	-	-	2,056,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4355	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,850	635,850	15	127,170	508,680	508,680	-	-	508,680	0.02
4512	โฉนด	10314	25506	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	5,300	543,250	4356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319	100	7,400	2,360,600	21	1,888,480	472,120	1,015,370	-	1,015,370	-	-
4513	โฉนด	10164	25507	ต.แม่สอด	4	0	1	57.1	157.1	6,800	1,068,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,280	-	-	1,068,280	0.6
4514	โฉนด	10322	25508	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	23,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,024,000	23	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	3,072,000	23	-	1,597,440	2,572,440	-	-	2,572,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,024,000	23	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	3,072,000	23	-	1,597,440	3,547,440	-	-	3,547,440	0.02
4515	โฉนด	9485	25779	ต.แม่สอด	4	0	2	25.6	225.6	6,300	1,421,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,280	-	-	1,421,280	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4516	โฉนด	9489	25783	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4517	โฉนด	9492	25786	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	4357	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	478,242	-	478,242	-	-
4518	โฉนด	9394	25795	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	5,500	150,700	4358	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,850	565,200	8	45,216	519,984	670,684	-	-	670,684	0.3
4519	โฉนด	9395	25796	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4520	โฉนด	9493	25801	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	30,000	936,000	4359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,749,888	-	-	1,749,888	0.02
4521	โฉนด	9494	25802	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	30,000	756,000	4360	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,569,888	-	-	1,569,888	0.02
4522	โฉนด	9496	25804	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	30,000	684,000	4361	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	23	1,474,560	2,621,440	3,305,440	-	-	3,305,440	0.02
4523	โฉนด	9497	25805	ต.แม่สอด	5	0	0	20.2	20.2	17,000	343,400	4362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	146.4	100	7,850	1,149,240	28	528,650	620,590	963,990	-	-	963,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.93	-	125,600	28	-	-	343,400	-	-	343,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.07	-	1,023,640	28	-	494,990	838,390	-	-	838,390	0.02
4524	โฉนด	9498	25814	ต.แม่สอด	3	0	2	0.3	200.3	30,000	6,009,000	4363	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1100	100	5,550	6,105,000	7	427,350	5,677,650	11,686,650	-	-	11,686,650	0.3
4525	โฉนด	9499	25815	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	4364	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,650	406,800	2	8,136	398,664	1,373,664	-	-	1,373,664	0.3
4526	โฉนด	9500	25816	ต.แม่สอด	3	0	1	68.1	168.1	6,500	1,092,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,650	-	-	1,092,650	0.3
4527	โฉนด	9501	25817	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	4365	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	892.04	100	5,650	5,040,026	5	252,001	4,788,025	5,763,025	-	-	5,763,025	0.3
4528	โฉนด	9502	25818	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
4529	โฉนด	9453	25823	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	32,500	520,000	4366	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,617,152	-	-	1,617,152	0.3
4530	โฉนด	9455	25825	ต.แม่สอด	5	0	0	24.2	24.2	32,500	786,500	4367	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,901,348	-	-	786,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	543,215	-	543,215	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,358,133	1,358,133	-	-
4531	โฉนด	9457	25827	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	5,600	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-
4532	โฉนด	9522	25844	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	6,300	156,870	4368	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	28	259,440	304,560	461,430	-	-	461,430	0.02
4533	โฉนด	9525	25847	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4369	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	491,472	-	-	491,472	0.02
4534	โฉนด	9526	25848	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4535	โฉนด	9528	25850	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	27	171,072	217,728	343,728	-	343,728	-	-
4536	โฉนด	11370	25856	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	4371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	23	303,264	539,136	814,136	-	-	814,136	0.02
4537	โฉนด	9530	25866	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	4372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	478,242	-	478,242	-	-
4538	โฉนด	9531	25867	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	4373	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	38	446,688	230,112	343,512	-	-	343,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4539	โฉนด	9532	25868	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4540	โฉนด	9512	25876	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500	-	1,867,500	-	-
4541	โฉนด	9513	25877	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
4542	โฉนด	9504	25881	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	8,500	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
4543	โฉนด	9541	25883	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	6,200	87,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420	-	-	87,420	0.6
4544	โฉนด	9547	25889	ต.แม่สอด	4	0	0	15	15	6,200	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.6
4545	โฉนด	9548	25890	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	4374	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	80	100	6,950	556,000	18	144,560	411,440	504,440	-	-	504,440	0.02
4546	โฉนด	9389	25912	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	49,000	2,440,200	4375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	53	590,976	186,624	2,626,824	-	-	2,626,824	0.02
4547	โฉนด	9583	25928	ต.แม่สอด	2	0	1	28.6	128.6	2,700	347,220	4376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	28	277,140	20,860	368,080	-	-	368,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4548	โฉนด	9584	25929	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	2,700	346,950	437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	28	277,140	20,860	367,810	-	-	367,810	0.02
4549	โฉนด	9585	25930	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.6
4550	โฉนด	9586	25931	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.6
4551	โฉนด	9588	25933	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	28	277,140	20,860	209,860	-	-	209,860	0.02
4552	โฉนด	9573	25965	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	6,300	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	-	585,900	0.3
4553	โฉนด	9574	25966	ต.แม่สอด	4	0	0	71.4	71.4	6,300	449,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,820	-	-	449,820	0.3
4554	โฉนด	9575	25967	ต.แม่สอด	4	0	0	59.8	59.8	6,300	376,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740	-	-	376,740	0.3
4555	โฉนด	9576	25968	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,300	381,780	439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,019,412	-	-	1,019,412	0.02
4556	โฉนด	9577	25969	ต.แม่สอด	4	0	0	64.2	64.2	6,300	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	-	404,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4557	โฉนด	9578	25970	ต.แม่สอด	4	0	0	75.5	75.5	6,300	475,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,650	-	-	475,650	0.3
4558	โฉนด	9590	25971	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	4380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	887,616	-	-	887,616	0.02
4559	โฉนด	9591	25972	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	4381	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	756,360	-	-	756,360	0.02
4560	โฉนด	9592	25973	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	4382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,571,616	-	-	1,571,616	0.02
4561	โฉนด	9594	25975	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	4383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,108,152	-	1,108,152	-	-
4562	โฉนด	9595	25976	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	4384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	520,344	-	520,344	-	-
4563	โฉนด	9596	25977	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	4385	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	520,344	-	-	520,344	0.02
4564	โฉนด	9570	25980	ต.แม่สอด	4	1	0	27	427	2,250	960,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750	-	-	960,750	0.6
4565	โฉนด	9514	25984	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	4386	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	814,368	-	-	814,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4566	โฉนด	9516	25986	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520	-	-	312,520	0.6
4567	โฉนด	9517	25987	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	5,200	346,840	4387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	1,217,752	-	1,217,752	-	-
4568	โฉนด	9518	25988	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,200	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.6
4569	โฉนด	9521	25991	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,200	144,560	4388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	727,760	-	727,760	-	-
4570	โฉนด	9028	25992	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	26,500	585,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,650	-	-	585,650	0.6
4571	โฉนด	9556	25995	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	26,500	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.6
4572	โฉนด	9558	25997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	4389	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,034,688	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	28	-	-	-	295,610	-	295,610	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	28	-	-	-	739,078	739,078	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	161,650	-	-
4573	โฉนด	9559	25998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	4390	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,034,688	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	28	-	-	-	295,610	-	295,610	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	28	-	-	-	739,078	-	739,078	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
4574	โฉนด	9560	25999	ต.แม่สอด	5	0	0	19.6	19.6	26,500	519,400	4391	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	274.4	100	7,900	2,167,760	33	1,213,946	953,814	1,473,214	-	-	519,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	33	-	-	-	223,192	-	223,192	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	84.85	-	-	33	-	-	-	1,250,022	1,250,022	-	-
					2	0	0	4.3	4.3	26,500	113,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,950	-	113,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4575	โฉนด	9561	26000	ต.แม่สอด	4	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	-	271,050	0.6
4576	โฉนด	9562	26001	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	6,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.6
4577	โฉนด	9564	26003	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	4392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	233,032	-	-	233,032	0.02
4578	โฉนด	9581	26007	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,500	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
4579	โฉนด	9598	26009	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	7,000	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.02
4580	โฉนด	9599	26010	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	7,000	94,500	4393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	15	621,600	621,600	716,100	-	-	716,100	0.02
4581	โฉนด	9601	26011	ต.แม่สอด	1	0	0	58.8	58.8	5,500	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-
4582	โฉนด	9549	26067	ต.แม่สอด	4	0	0	57.1	57.1	2,500	142,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,750	-	-	142,750	0.6
4583	โฉนด	9550	26068	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	2,700	236,520	4394	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	33	1,245,420	219,780	456,300	-	456,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4584	โฉนด	9551	26069	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	2,700	235,980	4395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	20	932,400	310,800	546,780	-	-	546,780	0.02
4585	โฉนด	9552	26070	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	2,700	224,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100	-	-	224,100	0.6
4586	โฉนด	9553	26071	ต.แม่สอด	2	0	0	75.2	75.2	2,700	203,040	4396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	945	100	8,100	7,654,500	5	382,725	7,271,775	7,474,815	-	-	7,474,815	0.02
4587	โฉนด	9604	26074	ต.แม่สอด	2	0	0	13.7	13.7	57,500	787,750	4397	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	23	546,048	970,752	1,758,502	-	-	787,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,516,800	23	-	970,752	323,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	1,516,800	23	-	970,752	647,200	-	-	-	-
					2	0	0	9.4	9.4	57,500	540,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,500	-	-	540,500	0.02
4588	โฉนด	9605	26075	ต.แม่สอด	5	0	0	13.71	13.71	57,500	788,325	4398	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	23	546,048	970,752	1,759,077	-	-	788,325	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	586,300	-	586,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.39	9.39	57,500	539,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,925	-	-	539,925	0.02
4589	โฉนด	10317	26113	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	3,300	443,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	-	443,520	0.3
4590	โฉนด	10320	26114	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	57,500	1,443,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,250	-	1,443,250	-	-
4591	โฉนด	10165	26115	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
4592	โฉนด	10174	26123	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	6,000	283,200	4399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	547,584	-	-	547,584	0.02
4593	โฉนด	10176	26133	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	37,500	300,000	4400	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	33	208,320	15,680	315,680	-	-	315,680	0.02
					2	0	1	90.1	190.1	37,500	7,128,750	4401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,450	745,000	33	633,250	111,750	7,240,500	-	7,240,500	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	2,048,000	23	-	573,440	1,613,440	-	-	1,613,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	2,048,000	23	-	573,440	1,613,440	-	-	1,613,440	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	-	604,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	753,600	23	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,507,200	23	-	693,312	1,473,312	-	-	1,473,312	0.02
					2	0	0	35.6	35.6	32,500	1,157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000	-	-	1,157,000	0.02
4594	โฉนด	18203	26304	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4595	โฉนด	10191	26380	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,500	175,500	4402	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,400	799,200	21	255,744	543,456	718,956	-	-	175,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	239,628	-	239,628	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	479,328	-	479,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	4403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	21	127,872	271,728	1,370,228	-	-	1,370,228	0.02
4596	โฉนด	10212	26383	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
4597	โฉนด	10213	26384	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
4598	โฉนด	18201	26403	ต.แม่สอด	4	1	2	18.8	618.8	2,000	1,237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600	-	-	1,237,600	0.6
4599	โฉนด	18273	26406	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4600	โฉนด	18274	26413	ต.แม่ปะ	4	0	2	62.8	262.8	2,000	525,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600	-	-	525,600	0.6
4601	โฉนด	18202	26416	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4602	โฉนด	10181	26668	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	7,200	288,720	4404	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	53	970,920	73,080	361,800	-	361,800	-	-
4603	โฉนด	10190	27343	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4604	โฉนด	10204	27681	ต.แม่สอด	2	0	1	87.1	187.1	5,500	1,029,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,050	-	-	1,029,050	0.02
4605	โฉนด	10325	27682	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,000	220,000	4405	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,400	266,400	31	226,440	39,960	259,960	-	259,960	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	178,800	10	-	-	60,750	123,495	-	60,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	491,700	10	-	223,500	284,250	339,555	-	284,250	0.02
					2	0	0	81.8	81.8	2,700	220,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,860	-	-	220,860	0.02
4606	โฉนด	652	27961	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	91	191	5,200	993,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,200	-	-	993,200	0.6
4607	โฉนด	651	27962	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	42	142	5,200	738,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400	-	-	738,400	0.6
4608	โฉนด	464	27963	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	0	99	99	5,200	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.6
4609	โฉนด	650	27964	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	34	134	5,200	696,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800	-	-	696,800	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4610	โฉนด	653	27969	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	64	164	5,200	852,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,800	-	-	852,800	0.6
4611	โฉนด	654	27970	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	90	190	5,200	988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000	-	-	988,000	0.6
4612	โฉนด	655	27971	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	72	172	5,200	894,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400	-	-	894,400	0.6
4613	โฉนด	658	27975	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	2	31	231	5,200	1,201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200	-	-	1,201,200	0.6
4614	โฉนด	470	27976	ต.พระธาตุผาแดง	4	2	0	73	873	5,200	4,539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,600	-	-	4,539,600	0.6
4615	โฉนด	9609	29103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	43,000	997,600	4406	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	27	778,624	990,976	1,988,576	-	-	1,988,576	0.02
4616	โฉนด	9610	29104	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	43,000	997,600	4407	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	27	778,624	990,976	1,988,576	-	-	1,988,576	0.02
4617	โฉนด	9611	29105	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	43,000	993,300	4408	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	2,549,780	-	-	2,549,780	0.02
4618	โฉนด	9612	29106	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	43,000	1,032,000	4409	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,199,936	-	-	2,199,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.25	-	170,100	21	-	-	260,000	183,918	-	260,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.75	-	477,900	21	-	270,540	530,540	516,722	-	530,540	0.02
4619	โฉนด	9506	29108	ต.แม่สอด	4	0	0	97.8	97.8	3,300	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	-	322,740	0.3
4620	โฉนด	9617	29113	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	4410	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,553,952	-	1,553,952	-	-
4621	โฉนด	9620	29116	ต.แม่สอด	3	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	4411	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	3	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,553,952	-	-	1,553,952	0.3
4622	โฉนด	9621	29117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	4412	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	26	730,296	1,008,504	1,368,504	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	912,382	-	912,382	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	456,122	-	456,122	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4623	โฉนด	9622	29118	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	30,000	360,000	4413	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	26	730,296	1,008,504	1,368,504	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	456,122	-	456,122	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	912,382	-	912,382	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
4624	โฉนด	9568	29119	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	3,200	502,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400	-	-	502,400	0.6
4625	โฉนด	9613	29132	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	11,000	4,400,000	4414	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	15	592,000	592,000	4,992,000	-	-	4,992,000	0.02
4626	โฉนด	9643	29143	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	4415	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	540,980	-	-	540,980	0.02
4627	โฉนด	9644	29144	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	4416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	633,924	-	-	633,924	0.02
4628	โฉนด	9645	29145	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	6,200	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	188,400	17	-	7,536	81,936	-	-	81,936	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	565,200	17	-	384,336	458,736	-	-	458,736	0.02
4629	โฉนด	9647	29147	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	4417	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	27	521,136	663,264	737,664	-	737,664	-	-
4630	โฉนด	5684	29768	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4631	โฉนด	3730	29805	ต.แม่ตาว	4	7	1	60	2960	3,000	8,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880,000	-	-	8,880,000	0.6
4632	โฉนด	5697	30856	ต.แม่สอด	1	22	1	53	8953	880	7,878,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,878,640	-	7,878,640	-	-
4633	โฉนด	5700	30923	ต.แม่สอด	1	6	2	31	2631	1,600	4,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,600	-	4,209,600	-	-
4634	โฉนด	10073	31359	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	5,300	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	487,600	-	-
4635	โฉนด	10081	31363	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4636	โฉนด	10082	31364	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,106,320	-	-	1,106,320	0.02
4637	โฉนด	10084	31366	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	8	85,248	980,352	1,340,752	-	-	1,340,752	0.02
4638	โฉนด	10085	31367	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	11	127,872	937,728	1,298,128	-	-	1,298,128	0.02
												4421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
4639	โฉนด	10087	31368	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4640	โฉนด	10088	31369	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4641	โฉนด	10089	31370	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4642	โฉนด	10090	31371	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	5,300	360,400	4422	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	125	100	5,850	731,250	6	146,250	585,000	945,400	-	-	945,400	0.3
4643	โฉนด	10091	31372	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4423	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	25	351,680	527,520	649,420	-	-	649,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4644	โฉนด	10094	31375	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,300	116,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600	-	-	116,600	0.6
4645	โฉนด	10095	31376	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	5,300	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	-	238,500	0.3
4646	โฉนด	10096	31377	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	5,300	519,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400	-	-	519,400	0.6
4647	โฉนด	10097	31378	ต.แม่สอด	4	0	0	34	34	5,300	180,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200	-	-	180,200	0.6
4648	โฉนด	10099	31380	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	4424	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	617,600	-	617,600	-	-
4649	โฉนด	10100	31381	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4650	โฉนด	10101	31382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4425	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	23	346,320	615,680	976,080	-	-	976,080	0.02
4651	โฉนด	10102	31383	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4652	โฉนด	10103	31384	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4653	โฉนด	10104	31385	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	12	136,752	840,048	1,200,448	-	-	1,200,448	0.02
4654	โฉนด	10106	31387	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4655	โฉนด	13935	31389	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	30	396,900	396,900	757,300	-	-	757,300	0.02
4656	โฉนด	10109	31390	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	4428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	31	265,356	244,944	663,644	-	-	663,644	0.02
4657	โฉนด	10110	31391	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	4429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	23	186,624	331,776	713,376	-	-	713,376	0.02
4658	โฉนด	10112	31392	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4659	โฉนด	10113	31393	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4660	โฉนด	10114	31394	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.6
4661	โฉนด	10116	31396	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	4430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	33	444,528	349,272	826,272	-	-	826,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4662	โฉนด	10117	31397	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	33	444,528	349,272	709,672	-	-	709,672	0.02
4663	โฉนด	10118	31398	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	784,516	-	-	784,516	0.02
4664	โฉนด	10119	31399	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	720,040	-	-	720,040	0.02
4665	โฉนด	10121	31401	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,490,476	-	-	1,490,476	0.02
4666	โฉนด	10122	31402	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4667	โฉนด	10123	31403	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4668	โฉนด	10124	31404	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,300	174,900	4435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	27	249,480	317,520	492,420	-	-	492,420	0.02
4669	โฉนด	10125	31405	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	4436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	686,840	-	-	686,840	0.02
4670	โฉนด	10126	31406	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4671	โฉนด	10127	31407	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,500	700,000	4437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	492	100	7,400	3,640,800	16	2,002,440	1,638,360	2,338,360	-	-	2,338,360	0.02
4672	โฉนด	10137	31417	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,300	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	-	121,900	0.6
4673	โฉนด	10138	31418	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.6
4674	โฉนด	10139	31419	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.6
4675	โฉนด	10143	31421	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	12	272,160	1,671,840	2,032,240	-	-	2,032,240	0.02
4676	โฉนด	10144	31422	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
4677	โฉนด	10146	31423	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	33	444,528	349,272	709,672	-	-	709,672	0.02
4678	โฉนด	10147	31424	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	13	156,288	820,512	1,180,912	-	-	1,180,912	0.02
4679	โฉนด	10148	31425	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	4441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	10	32,560	293,040	695,840	-	-	695,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	10	32,560	293,040	293,040	-	-	293,040	0.02
												4443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	10	32,560	293,040	293,040	-	-	293,040	0.02
												4444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	10	32,560	293,040	293,040	-	-	293,040	0.02
4680	โฉนด	10149	31426	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,300	392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200	-	-	392,200	0.02
4681	โฉนด	10150	31427	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,300	386,900	4445	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	19	945,740	71,185	458,085	-	-	458,085	0.02
4682	โฉนด	10151	31428	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	335,020	-	-	335,020	0.02
4683	โฉนด	10152	31429	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	-	121,900	0.02
4684	โฉนด	10153	31430	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	4447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	313,820	-	-	313,820	0.02
4685	โฉนด	10154	31431	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4686	โฉนด	10155	31432	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	4448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	313,820	-	-	313,820	0.02
4687	โฉนด	10156	31433	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4688	โฉนด	10157	31434	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	4449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	313,820	-	-	313,820	0.02
4689	โฉนด	10158	31435	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4690	โฉนด	10159	31436	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	4450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	313,820	-	-	313,820	0.02
4691	โฉนด	10160	31437	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4692	โฉนด	10161	31438	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,300	132,500	4451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	650,900	-	650,900	-	-
4693	โฉนด	10162	31439	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	169,600	-	-
4694	โฉนด	10050	31440	ต.แม่สอด	1	2	0	41	841	12,000	10,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,092,000	-	10,092,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4695	โฉนด	10052	31442	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	5,200	31,200	4452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	47	147,744	46,656	77,856	-	-	77,856	0.3
4696	โฉนด	10058	31448	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	5,200	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	-	577,200	0.6
4697	โฉนด	10065	31455	ต.แม่สอด	1	1	0	59	459	5,200	2,386,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800	-	2,386,800	-	-
4698	โฉนด	10066	31456	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	4,550	1,137,500	4453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	18	1,010,100	543,900	1,681,400	-	-	1,681,400	0.02
4699	โฉนด	10071	31461	ต.แม่สอด	1	21	0	34	8434	4,950	41,748,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,748,300	-	41,748,300	-	-
4700	โฉนด	10077	31578	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	-	577,700	0.6
4701	โฉนด	10078	31579	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	4454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	20	170,100	396,900	889,800	-	-	889,800	0.02
4702	โฉนด	10079	31580	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,300	344,500	4455	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	21	157,920	335,580	680,080	-	-	680,080	0.02
4703	โฉนด	10086	31581	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4456	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	10	106,560	959,040	1,319,440	-	-	1,319,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4704	โฉนด	10141	31582	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	4457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	6	56,862	890,838	1,367,838	-	-	1,367,838	0.02
												4458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	570	100	8,100	4,617,000	6	277,020	4,339,980	4,339,980	-	-	4,339,980	0.02
4705	โฉนด	10163	31583	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
4706	โฉนด	15426	31584	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	43	603,288	190,512	550,912	-	550,912	-	-
4707	โฉนด	10166	31585	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	27	346,425	26,075	386,475	-	386,475	-	-
4708	โฉนด	10167	31586	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4461	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	21	307,200	652,800	774,700	-	-	774,700	0.02
4709	โฉนด	13619	31587	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4710	โฉนด	13620	31588	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
4711	โฉนด	10145	31620	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	4462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	390,152	-	390,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4712	โฉนด	13617	31621	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	643,900	-	643,900	-	-
4713	โฉนด	10111	31623	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,300	371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000	-	-	371,000	0.02
4714	โฉนด	10195	31669	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900	-	-	240,900	0.02
4715	โฉนด	10196	31670	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	5,500	259,050	4464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	1	4,374	433,026	692,076	-	-	692,076	0.02
4716	โฉนด	10227	31676	ต.แม่สอด	2	0	2	11.9	211.9	15,000	3,178,500	4465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	10	275,400	2,478,600	5,657,100	-	-	5,657,100	0.02
4717	โฉนด	10230	31679	ต.แม่สอด	2	1	1	11	511	15,000	7,665,000	4466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620.4	100	8,100	5,025,240	11	603,029	4,422,211	12,087,211	-	-	12,087,211	0.02
4718	โฉนด	10232	31681	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	15,000	1,666,500	4467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.8	100	8,100	1,909,980	9	171,898	1,738,082	3,404,582	-	3,404,582	-	-
4719	โฉนด	10225	31694	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,200	124,800	4468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	508,416	-	-	124,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	338,961	338,961	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	169,455	-	169,455	0.3
					2	0	0	79.2	79.2	5,200	411,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840	-	411,840	-	-
4720	โฉนด	10168	31699	ต.แม่สอด	3	0	1	67.2	167.2	7,900	1,320,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,880	-	-	1,320,880	0.3
4721	โฉนด	10170	31700	ต.แม่สอด	3	0	2	0.4	200.4	26,500	5,310,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,310,600	-	-	5,310,600	0.3
4722	โฉนด	10171	31701	ต.แม่สอด	3	0	3	83.7	383.7	30,000	11,511,000	4469	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394	100	5,550	2,186,700	8	174,936	2,011,764	13,522,764	-	-	13,522,764	0.3
												4470	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	190.92	100	5,550	1,059,606	8	84,768	974,838	974,838	-	-	974,838	0.3
4723	โฉนด	10169	31703	ต.แม่สอด	3	3	3	69	1569	800	1,255,200	4471	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	3571.15	100	5,650	20,176,998	8	1,614,160	18,562,838	19,818,038	-	-	19,818,038	0.3
4724	โฉนด	10183	31705	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	4472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	1,354,560	-	-	1,354,560	0.02
					2	0	0	74.6	74.6	7,500	559,500	4473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	37	943,500	166,500	726,000	-	726,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4725	โฉนด	10184	31706	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												4474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	13	497,664	2,612,736	2,612,736	-	-	2,612,736	0.02
												4475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	1,492,992	-	-	1,492,992	0.02
4726	โฉนด	10200	31717	ต.แม่สอด	2	0	1	94.8	194.8	2,700	525,960	4476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	17	706,260	187,740	713,700	-	713,700	-	-
4727	โฉนด	10188	31723	ต.แม่สอด	2	0	1	40.8	140.8	7,500	1,056,000	4477	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	56	100	7,250	406,000	18	349,160	56,840	1,112,840	-	1,112,840	-	-
4728	โฉนด	10238	31729	ต.แม่สอด	4	0	1	33.2	133.2	6,500	865,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,800	-	-	865,800	0.3
4729	โฉนด	10220	31743	ต.แม่สอด	2	0	0	86.3	86.3	11,000	949,300	4478	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	43	554,280	41,720	991,020	-	991,020	-	-
4730	โฉนด	10221	31744	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	11,000	877,800	4479	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	36	1,078,800	81,200	959,000	-	959,000	-	-
												4480	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	33	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4481	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,600	456,000	43	387,600	68,400	68,400	-	-	68,400	0.02
4731	โฉนด	10216	31746	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	5,300	265,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,530	-	-	265,530	0.6
4732	โฉนด	10217	31747	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,850	92,500	4482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	6	26,730	418,770	511,270	-	511,270	-	-
4733	โฉนด	10241	31751	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	5,700	237,120	4483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	936,960	-	936,960	-	-
4734	โฉนด	10242	31752	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,500	284,350	4484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	497,470	-	497,470	-	-
4735	โฉนด	10243	31753	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,500	176,000	4485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	1,606,784	-	-	1,606,784	0.02
4736	โฉนด	10244	31754	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,500	413,050	4486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	25	544,320	816,480	1,229,530	-	-	1,229,530	0.02
4737	โฉนด	10246	31797	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,300	329,130	4487	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	357,291	-	-	357,291	0.02
4738	โฉนด	6068	31815	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	1,350	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4739	โฉนด	10247	31827	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	2,700	188,190	4488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	401,310	-	401,310	-	-
4740	โฉนด	10250	31830	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190	4489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	509.76	100	8,100	4,129,056	6	247,743	3,881,313	4,420,503	-	-	4,420,503	0.02
4741	โฉนด	10254	31831	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	9,400	186,120	4490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	10	28,350	255,150	441,270	-	441,270	-	-
4742	โฉนด	10258	31872	ต.แม่สอด	3	0	0	15.2	15.2	9,400	142,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,880	-	-	142,880	0.3
4743	โฉนด	10256	31912	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	4,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.6
4744	โฉนด	10267	31929	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.3
4745	โฉนด	10266	31931	ต.แม่สอด	2	0	0	59.5	59.5	11,000	654,500	4491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	952,868	-	-	952,868	0.02
												4492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												4493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
4746	โฉนด	10271	31934	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	5,600	427,840	4495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	2	16,200	793,800	1,221,640	-	1,221,640	-	-
4747	โฉนด	15585	31944	ต.แม่สอด	4	0	0	38.1	38.1	7,500	285,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750	-	-	285,750	0.6
4748	โฉนด	10282	31945	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	4496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	489,400	-	-	489,400	0.02
												4497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												4498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
4749	โฉนด	10294	31969	ต.แม่สอด	2	0	1	75.6	175.6	7,500	1,317,000	4499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	20	533,495	40,156	1,357,156	-	1,357,156	-	-
4750	โฉนด	10290	31970	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	7,500	600,000	4500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	23	263,169	467,856	1,067,856	-	-	1,067,856	0.02
4751	โฉนด	10293	31977	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	4501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	313,832	-	313,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4752	โฉนด	10275	31982	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,500	71,500	4502	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	13	61,568	323,232	394,732	-	-	394,732	0.02
					2	0	0	13	13	5,500	71,500	4503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	13	61,568	323,232	394,732	-	-	394,732	0.02
					2	0	0	13	13	5,500	71,500	4504	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	13	61,568	323,232	394,732	-	-	394,732	0.02
					2	0	0	13	13	5,500	71,500	4505	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	13	61,568	323,232	394,732	-	-	394,732	0.02
					2	0	0	40.3	40.3	5,500	221,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650	-	-	221,650	0.02
4753	โฉนด	10273	31983	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,500	578,050	4506	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	13	236,800	1,243,200	1,821,250	-	-	1,821,250	0.02
4754	โฉนด	10307	31989	ต.แม่สอด	3	0	1	52.2	152.2	3,800	578,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,360	-	-	578,360	0.3
4755	โฉนด	10308	31990	ต.แม่สอด	3	0	1	40	140	3,800	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.3
4756	โฉนด	10309	31991	ต.แม่สอด	3	0	1	33.5	133.5	3,800	507,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300	-	-	507,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4757	โฉนด	10327	31992	ต.แม่สอด	3	0	1	32.4	132.4	3,800	503,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,120	-	-	503,120	0.3
4758	โฉนด	10328	31993	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	3,800	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3
4759	โฉนด	10329	31994	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	3,800	435,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100	-	-	435,100	0.3
4760	โฉนด	10330	31995	ต.แม่สอด	3	0	1	12.8	112.8	3,800	428,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,640	-	-	428,640	0.3
4761	โฉนด	10331	31996	ต.แม่สอด	3	0	2	55.2	255.2	3,800	969,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,760	-	-	969,760	0.3
						0	0	60	60	5,500	330,000		ชั้นที่ 1-1	-	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	1,962,960	-	-	1,962,960	0.02
					3	0	2	35	235	5,500	1,292,500	4507	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1091.4	100	6,300	6,875,820	13	1,100,131	5,775,689	7,068,189	-	-	7,068,189	0.3
4762	โฉนด	10289	31999	ต.แม่สอด	2	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150	4508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	1,709,470	-	-	1,709,470	0.02
4763	โฉนด	10284	32021	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	4509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,351,984	-	-	1,351,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4764	โฉนด	10304	32057	ต.แม่สอด	2	0	0	14.25	14.25	4,000	57,000	4510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	16	305,748	118,902	175,902	-	-	175,902	0.02
4765	โฉนด	10306	32060	ต.แม่สอด	2	0	1	96.5	196.5	6,700	1,316,550	4511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	16	320,760	1,137,240	2,453,790	-	-	2,453,790	0.02
4766	โฉนด	10296	32071	ต.แม่สอด	4	0	0	91.8	91.8	5,600	514,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,080	-	-	514,080	0.3
4767	โฉนด	10333	32147	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,700	335,000	4512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	5	27,338	519,413	854,413	-	-	854,413	0.02
4768	โฉนด	10335	32151	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	5,500	374,550	4513	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	587,670	-	587,670	-	-
4769	โฉนด	10371	32156	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	15,000	1,483,500	4514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	19	1,061,424	2,729,376	4,212,876	-	4,212,876	-	-
4770	โฉนด	10372	32157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
4771	โฉนด	10374	32159	ต.แม่สอด	4	0	1	94.4	194.4	15,000	2,916,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,916,000	-	-	2,916,000	0.3
4772	โฉนด	10375	32160	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	15,000	1,486,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,500	-	-	1,486,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4773	โฉนด	10378	32163	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000	4515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	19	283,500	729,000	2,226,000	-	-	2,226,000	0.02
4774	โฉนด	10343	32172	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	43,000	2,150,000	4516	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	400	100	7,400	2,960,000	18	1,924,000	1,036,000	3,186,000	-	-	2,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	18	-	-	-	637,200	-	637,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	18	-	-	-	2,548,800	-	2,548,800	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	-	533,200	0.02
4775	โฉนด	10358	32173	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	8,900	124,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600	-	-	124,600	0.02
4776	โฉนด	10359	32174	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	8,900	712,000	4517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	1,435,168	-	-	1,435,168	0.02
4777	โฉนด	10342	32190	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270	4518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	17	42,624	134,976	405,246	-	-	405,246	0.02
												4519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	17	42,624	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4520	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	17	42,624	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
												4521	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	17	42,624	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
4778	โฉนด	10357	32193	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,300	476,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,470	-	-	476,470	0.3
4779	โฉนด	10365	32243	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	6,700	109,880	4522	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	543,032	-	-	543,032	0.02
4780	โฉนด	10367	32245	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,700	109,210	4523	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	591,514	-	-	591,514	0.02
4781	โฉนด	10423	32251	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	2,300	318,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,090	-	-	318,090	0.6
4782	โฉนด	10388	32252	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4783	โฉนด	10389	32253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	4524	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	23	121,824	216,576	333,576	-	-	333,576	0.02
4784	โฉนด	10390	32254	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	-	88,920	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	โฉนด	10391	32255	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	-	88,920	0.6
4786	โฉนด	10392	32256	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	4525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.88	100	8,100	1,189,728	8	95,178	1,094,550	1,354,550	-	1,354,550	-	-
4787	โฉนด	10394	32258	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	4,500	114,300	4526	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	22	181,152	351,648	465,948	-	465,948	-	-
4788	โฉนด	10395	32259	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	4,500	108,450	4527	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.9	100	7,850	854,865	6	51,292	803,573	912,023	-	-	912,023	0.02
4789	โฉนด	10422	32260	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	15,000	912,000	4528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.7	100	8,100	1,674,270	3	50,228	1,624,042	2,536,042	-	-	2,536,042	0.02
4790	โฉนด	10417	32269	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	15,000	1,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500	-	-	1,399,500	0.02
4791	โฉนด	10418	32270	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000	4529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	2,785,200	-	-	2,785,200	0.02
4792	โฉนด	10420	32272	ต.แม่สอด	4	0	1	33.4	133.4	15,000	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.6
4793	โฉนด	10421	32273	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4794	โฉนด	10406	32279	ต.แม่สอด	1	0	1	44.6	144.6	32,500	4,699,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,699,500	-	4,699,500	-	-
4795	โฉนด	10405	32280	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	4,200	239,820	4530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	22	457,281	34,419	274,239	-	-	274,239	0.02
4796	โฉนด	10401	32294	ต.แม่สอด	2	0	2	35.1	235.1	5,700	1,340,070	4531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	30	2,430,000	2,430,000	3,770,070	-	-	3,770,070	0.02
4797	โฉนด	10336	32297	ต.แม่สอด	3	0	0	38.1	38.1	43,000	1,638,300	4532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,650	278,250	18	72,345	205,905	1,844,205	-	-	1,844,205	0.3
4798	โฉนด	10355	32323	ต.แม่สอด	3	4	0	21.3	1621.3	4,650	7,539,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,539,045	-	-	7,539,045	0.3
4799	โฉนด	10402	32325	ต.แม่สอด	2	0	0	27.3	27.3	9,400	256,620	4533	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,232,532	-	-	1,232,532	0.02
4800	โฉนด	10427	32338	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,500	393,900	4534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	42	415,710	31,290	425,190	-	-	425,190	0.02
4801	โฉนด	10428	32339	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,500	527,150	4535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	962,606	-	-	962,606	0.02
4802	โฉนด	10429	32340	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,500	491,400	4536	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,400	370,000	13	155,400	214,600	706,000	-	-	706,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	12	-	291,392	427,392	-	-	427,392	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	12	-	793,792	929,792	-	-	929,792	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	8,500	95,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200	-	-	95,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	12	-	291,392	427,392	-	-	427,392	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	12	-	793,792	929,792	-	-	929,792	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
4803	โฉนด	10426	32362	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	6,500	390,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,650	-	-	390,650	0.6
4804	โฉนด	10468	32383	ต.แม่สอด	4	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	-	823,550	0.6
4805	โฉนด	10469	32384	ต.แม่สอด	4	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	-	823,550	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4806	โฉนด	10470	32385	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.6
4807	โฉนด	10471	32386	ต.แม่สอด	4	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	-	411,450	0.6
4808	โฉนด	10472	32387	ต.แม่สอด	4	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	-	823,550	0.6
4809	โฉนด	10465	32413	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	1,400	53,060	4537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	340,772	-	-	340,772	0.02
4810	โฉนด	10466	32414	ต.แม่สอด	3	0	0	16.8	16.8	1,400	23,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520	-	-	23,520	0.3
4811	โฉนด	10445	32416	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	11,000	369,600	4538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	17	88,800	281,200	650,800	-	-	650,800	0.02
												4539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	17	88,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
4812	โฉนด	10481	32417	ต.แม่สอด	4	0	2	30.1	230.1	9,000	2,070,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,900	-	-	2,070,900	0.6
4813	โฉนด	10448	32420	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	8,500	208,250	4540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	780,986	-	-	780,986	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4814	โฉนด	10449	32421	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	8,500	181,900	4541	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	754,636	-	-	754,636	0.02
4815	โฉนด	10450	32422	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	4542	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	767,158	-	-	767,158	0.02
4816	โฉนด	10451	32423	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	8,500	191,250	4543	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	763,986	-	-	763,986	0.02
4817	โฉนด	10452	32424	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	8,500	185,300	4544	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	758,036	-	-	758,036	0.02
4818	โฉนด	10446	32425	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	17,000	510,000	4545	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,850	1,884,000	22	640,560	1,243,440	1,753,440	-	-	1,753,440	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	471,000	22	-	150,720	405,720	438,360	-	405,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	471,000	22	-	150,720	405,720	438,360	-	405,720	0.3
												4546	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	28	1,509,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
4819	โฉนด	10444	32433	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	5,300	53,000	4547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	351,080	-	-	351,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	5,300	53,000	4548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	351,080	-	-	351,080	0.02
					2	0	1	54.3	154.3	5,300	817,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,790	-	-	817,790	0.02
4820	โฉนด	10474	32434	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	5,500	239,800	4549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	19	533,495	40,156	279,956	-	279,956	-	-
4821	โฉนด	10476	32436	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	1,150	744,855	4550	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	30	877,500	877,500	1,622,355	-	-	1,622,355	0.3
4822	โฉนด	10486	32439	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	8,500	413,950	4551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	756,094	-	-	756,094	0.02
4823	โฉนด	10484	32440	ต.แม่สอด	4	0	0	78.8	78.8	5,100	401,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,880	-	-	401,880	0.6
4824	โฉนด	10453	32442	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,200	172,800	4552	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	21	270,720	575,280	748,080	-	-	748,080	0.02
4825	โฉนด	10454	32443	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,200	156,240	4553	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	21	270,720	575,280	731,520	-	-	731,520	0.02
4826	โฉนด	10455	32444	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	7,200	156,960	4554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	21	270,720	575,280	732,240	-	-	732,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4827	โฉนด	10456	32445	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,200	159,840	4555	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	447,480	-	447,480	-	-
4828	โฉนด	10457	32446	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,200	51,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840	-	-	51,840	0.02
4829	โฉนด	10459	32448	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	7,200	174,240	4556	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,050	710,640	9	63,958	646,682	820,922	-	-	820,922	0.02
4830	โฉนด	10462	32450	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4831	โฉนด	10463	32451	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	7,200	219,600	4557	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	27	372,240	473,760	693,360	-	-	693,360	0.02
4832	โฉนด	10464	32452	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	7,200	244,080	4558	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	23	304,560	541,440	785,520	-	785,520	-	-
4833	โฉนด	10488	32455	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	9,400	489,740	4559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	8	117,936	1,356,264	1,846,004	-	1,846,004	-	-
												4560	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	5	39,656	753,469	753,469	-	-	753,469	0.02
4834	โฉนด	10490	32457	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400	4561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	38	665,136	50,064	496,464	-	-	496,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4835	โฉนด	10491	32458	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	6,000	554,400	4562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	32	665,136	50,064	604,464	-	604,464	-	-
												4563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	11	29,160	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02
4836	โฉนด	10519	32519	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
4837	โฉนด	10502	32521	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	5,600	207,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,760	-	-	207,760	0.3
4838	โฉนด	10503	32522	ต.แม่สอด	3	0	0	27.5	27.5	5,600	154,000	4564	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	85.25	100	5,850	498,713	20	149,614	349,099	503,099	-	-	503,099	0.3
4839	โฉนด	10504	32523	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,600	153,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,440	-	-	153,440	0.02
4840	โฉนด	10505	32524	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,600	151,200	4565	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	167	100	2,650	442,550	20	132,765	309,785	460,985	-	-	460,985	0.02
4841	โฉนด	10506	32525	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	4566	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183.7	100	7,850	1,442,045	20	432,614	1,009,432	1,161,752	-	-	1,161,752	0.02
4842	โฉนด	10507	32526	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,320	-	152,320	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4843	โฉนด	10508	32527	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	5,600	150,640	4567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	20	524,880	1,224,720	1,375,360	-	1,375,360	-	0.02
4844	โฉนด	10479	32559	ต.แม่สอด	2	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050	4568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	6	32,076	502,524	1,660,574	-	-	1,660,574	0.02
4845	โฉนด	10522	32564	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	467,472	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	233,736	-	233,736	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	233,736	-	233,736	0.02
					2	0	1	13.2	113.2	8,500	962,200	4570	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,850	1,554,300	6	93,258	1,461,042	2,423,242	-	-	2,423,242	0.02
4846	โฉนด	10493	32567	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,200	174,720	4571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	691,824	-	-	691,824	0.02
4847	โฉนด	10509	32588	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	43,000	1,664,100	4572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	13	64,800	340,200	2,004,300	-	-	2,004,300	0.02
4848	โฉนด	10548	32868	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	4,500	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4849	โฉนด	10549	32869	ต.แม่สอด	4	1	1	53.1	553.1	5,200	2,876,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,876,120	-	-	2,876,120	0.6
4850	โฉนด	10550	32870	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	4573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	13	256,608	1,347,192	1,867,192	-	-	1,867,192	0.02
4851	โฉนด	10552	32872	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.6
4852	โฉนด	10525	32884	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	950	204,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250	-	-	204,250	0.02
4853	โฉนด	10524	32885	ต.แม่สอด	2	0	2	13.4	213.4	2,700	576,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,180	-	-	576,180	0.02
4854	โฉนด	10528	32886	ต.แม่สอด	4	0	2	3.1	203.1	2,700	548,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,370	-	-	548,370	0.6
4855	โฉนด	10434	32888	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	5,300	385,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,840	-	-	385,840	0.02
4856	โฉนด	10554	32895	ต.แม่สอด	4	0	0	8.8	8.8	18,000	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.6
4857	โฉนด	10556	32897	ต.แม่สอด	1	0	3	33.3	333.3	1,050	349,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,965	-	349,965	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4858	โฉนด	10557	32898	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	2,850	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-
4859	โฉนด	10538	32909	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	7,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.6
4860	โฉนด	10539	32910	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	6,600	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.6
4861	โฉนด	10541	32912	ต.แม่สอด	4	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	-	278,520	0.6
4862	โฉนด	10542	32913	ต.แม่สอด	4	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	-	278,520	0.6
4863	โฉนด	10543	32914	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,600	277,200	4574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	532,944	-	-	532,944	0.02
												4575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
4864	โฉนด	10544	32915	ต.แม่สอด	4	0	0	41.1	41.1	6,600	271,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,260	-	-	271,260	0.6
4865	โฉนด	10545	32916	ต.แม่สอด	4	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	-	276,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4866	โฉนด	10546	32917	ต.แม่สอด	4	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	-	276,540	0.3
4867	โฉนด	10568	32928	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	9,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.6
4868	โฉนด	10582	32943	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	1,100	25,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300	-	-	25,300	0.02
4869	โฉนด	10559	32945	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	7,900	1,351,690	4576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	23	583,200	1,036,800	2,388,490	-	-	2,388,490	0.02
4870	โฉนด	10560	32946	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	7,900	910,080	4577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	2,371,968	-	2,371,968	-	-
4871	โฉนด	10576	32950	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
4872	โฉนด	10577	32951	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
4873	โฉนด	10580	33037	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	7,900	1,193,690	4578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	1,349,978	-	-	1,349,978	0.02
												4579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4580	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												4581	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
4874	โฉนด	10581	33038	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,200	254,800	4582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	403,984	-	-	403,984	0.02
												4583	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												4584	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												4585	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												4586	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												4587	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												4588	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	67.3	167.3	5,200	869,960	4589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	1,292,780	-	1,292,780	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	388,800	12	-	298,080	424,080	-	-	424,080	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	259,200	12	-	168,480	294,480	-	-	294,480	0.02
					2	0	0	18	18	10,500	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
4875	โฉนด	10574	33211	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	49,000	1,474,900	4590	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204.75	100	7,850	1,607,288	20	482,186	1,125,101	2,600,001	-	2,600,001	-	-
4876	โฉนด	10590	33373	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,000	120,400	4591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	561,040	-	-	561,040	0.02
4877	โฉนด	10596	33386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	4592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	6	50,868	796,932	967,882	-	-	967,882	0.02
4878	โฉนด	10603	33393	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	6,500	138,450	4593	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	665,970	-	665,970	-	-
4879	โฉนด	10605	33432	ต.แม่สอด	3	1	1	12.7	512.7	19,000	9,741,300	4594	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	640	100	6,750	4,320,000	13	691,200	3,628,800	13,370,100	-	-	13,370,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4595	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	58.1	100	6,750	392,175	5	19,609	372,566	372,566	-	-	372,566	0.3
												4596	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,750	614,250	5	30,713	583,538	583,538	-	-	583,538	0.3
												4597	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	62.72	100	6,750	423,360	4	16,934	406,426	406,426	-	-	406,426	0.3
					2	4	2	87.3	1887.3	19,000	35,858,700	4598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.81	100	8,100	597,861	13	95,658	502,203	36,360,903	-	-	36,360,903	0.02
												4599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.4	100	8,100	675,540	9	60,799	614,741	614,741	-	-	614,741	0.02
												4600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	8,100	349,920	11	41,990	307,930	307,930	-	-	307,930	0.02
												4601	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,000	24,000	9	2,160	21,840	21,840	-	-	21,840	0.02
												4602	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,000	36,000	9	3,240	32,760	32,760	-	-	32,760	0.02
4880	โฉนด	10608	33527	ต.แม่สอด	4	0	1	19.6	119.6	15,000	1,794,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000	-	-	1,794,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4881	โฉนด	10609	33528	ต.แม่สอด	4	0	1	3.4	103.4	15,000	1,551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000	-	-	1,551,000	0.6
4882	โฉนด	10610	33529	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	15,000	1,525,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500	-	-	1,525,500	0.6
4883	โฉนด	10611	33530	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	15,000	2,883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,883,000	-	-	2,883,000	0.6
4884	โฉนด	10612	33531	ต.แม่สอด	4	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000	-	-	1,812,000	0.6
4885	โฉนด	10613	33532	ต.แม่สอด	4	0	0	70.5	70.5	15,000	1,057,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500	-	-	1,057,500	0.6
4886	โฉนด	10614	33533	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	15,000	1,528,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500	-	-	1,528,500	0.6
4887	โฉนด	10615	33534	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	7,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.6
4888	โฉนด	10616	33535	ต.แม่สอด	2	0	0	74.6	74.6	15,000	1,119,000	4603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.86	100	8,100	646,866	33	362,245	284,621	1,403,621	-	-	1,403,621	0.02
4889	โฉนด	10617	33536	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	33	329,314	258,746	1,008,746	-	-	1,008,746	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4890	โฉนด	10618	33537	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	1,006,608	-	-	1,006,608	0.02
4891	โฉนด	10619	33538	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	1,006,608	-	-	1,006,608	0.02
4892	โฉนด	10620	33539	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	1,006,608	-	-	1,006,608	0.02
4893	โฉนด	10621	33540	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	1,006,608	-	-	1,006,608	0.02
4894	โฉนด	10623	33542	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	1,006,608	-	-	1,006,608	0.02
4895	โฉนด	10607	33574	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	4610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	629,140	-	-	629,140	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.9	-	963,900	12	-	786,114	1,470,864	-	-	1,470,864	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.1	-	306,000	12	-	128,214	812,964	-	-	812,964	0.02
					2	0	0	4.85	4.85	11,000	53,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,350	-	-	53,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4896	โฉนด	10625	33587	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	11,000	738,100	461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	8,100	352,350	12	49,329	303,021	1,041,121	-	-	1,041,121	0.02
4897	โฉนด	10636	33610	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,700	294,690	462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	25	498,852	37,548	332,238	-	-	332,238	0.02
4898	โฉนด	10637	33611	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	626,550	-	626,550	-	-
4899	โฉนด	10638	33612	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	6,700	246,560	464	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	33	150,960	26,640	273,200	-	-	273,200	0.02
4900	โฉนด	10632	33613	ต.แม่สอด	5	0	0	33.6	33.6	32,500	1,092,000	465	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	1,534,112	-	-	1,092,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	767,056	-	767,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	767,056	-	767,056	0.02
4901	โฉนด	10634	33615	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	5,400	348,300	466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	768,204	-	768,204	-	-
4902	โฉนด	10644	33627	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	13,000	182,000	467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	30	103,600	103,600	285,600	-	-	285,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4618	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	30	103,600	103,600	103,600	-	-	103,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	425,250	30	-	-	172,380	-	-	172,380	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	425,250	30	-	-	172,380	-	-	172,380	0.02
					2	0	0	1.84	1.84	13,000	23,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920	-	-	23,920	0.02
4903	โฉนด	10645	33628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	4619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	1,108,320	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	125,600	15	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	1,004,800	15	-	778,720	982,720	-	-	982,720	0.02
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	4620	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,400	88,800	15	17,760	71,040	122,040	-	-	122,040	0.3
					2	0	0	21.2	21.2	17,000	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	251,200	19	-	-	229,500	-	-	229,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	1,020,500	19	-	664,424	893,924	-	-	893,924	0.02
4904	โฉนด	10647	33630	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	13,000	286,000	4621	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	30	103,600	103,600	389,600	-	-	389,600	0.02
4905	โฉนด	10415	33643	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	18	427,518	1,216,782	1,966,782	-	1,966,782	-	-
4906	โฉนด	10667	33644	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	15,000	730,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,500	-	730,500	-	-
4907	โฉนด	10039	33648	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
4908	โฉนด	10663	33649	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	20	219,308	511,718	1,261,718	-	-	1,261,718	0.02
4909	โฉนด	13613	33653	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,286,544	-	-	1,286,544	0.02
4910	โฉนด	10669	33654	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	8	40,014	460,161	1,210,161	-	1,210,161	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4911	โฉนด	10670	33655	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	462 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2567	443,232	139,968	889,968	-	889,968	-	-
4912	โฉนด	10660	33657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	462 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	1,169,904	-	-	1,169,904	0.02
4913	โฉนด	10527	33728	ต.แม่สอด	4	0	1	16.1	116.1	2,700	313,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,470	-	-	313,470	0.3
4914	โฉนด	10588	33730	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,500	264,000	462 8	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	18	1,197,120	194,880	458,880	-	-	458,880	0.02
					2	0	0	48	48	5,500	264,000	462 9	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	18	1,197,120	194,880	458,880	-	-	458,880	0.02
					2	0	0	44	44	5,500	242,000	463 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	21	1,326,080	331,520	573,520	-	-	573,520	0.02
4915	โฉนด	10641	33758	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	11,000	833,800	463 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	28	1,006,400	177,600	1,011,400	-	-	1,011,400	0.02
4916	โฉนด	10643	33760	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	11,000	910,800	463 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	2	61,236	3,000,564	3,911,364	-	-	3,911,364	0.02
4917	โฉนด	10565	33771	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,300	429,300	463 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	10	53,460	481,140	910,440	-	910,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	10566	33772	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	4634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	690,860	-	690,860	-	-
4919	โฉนด	10651	34072	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	4635	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	2,244,480	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	561,120	-	561,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,683,360	-	1,683,360	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
4920	โฉนด	10655	34076	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	43,000	1,668,400	4636	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	183.75	100	7,900	1,451,625	20	435,488	1,016,138	2,684,538	-	2,684,538	-	-
4921	โฉนด	10691	34081	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	6,500	343,850	4637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	13	171,072	898,128	1,241,978	-	-	1,241,978	0.02
4922	โฉนด	1036	34087	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	19	119	5,200	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.6
4923	โฉนด	10650	34097	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4924	โฉนด	10690	34117	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	9,400	112,800	4638	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	72	647,280	48,720	161,520	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	72	-	-	-	80,760	-	80,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	72	-	-	-	80,760	80,760	-	-
					2	0	0	35.6	35.6	9,400	334,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,640	-	334,640	-	-
4925	โฉนด	10692	34119	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,400	387,180	4639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	32	284,310	242,190	629,370	-	629,370	-	-
4926	โฉนด	10674	34128	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	42,000	2,024,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,400	-	-	2,024,400	0.02
4927	โฉนด	10675	34129	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	4640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	1,124,160	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	562,080	-	562,080	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	562,080	-	562,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4648	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4649	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4650	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	4652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	337,248	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	31	-	-	-	224,843	-	224,843	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	31	-	-	-	112,405	-	112,405	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76	76	42,000	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.02
4928	โฉนด	10679	34156	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	11,500	103,500	4653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	365,940	-	-	365,940	0.02
					2	0	0	9	9	11,500	103,500	4654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	365,940	-	-	365,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	473,600	12	-	-	368,000	-	-	368,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	1,420,800	12	-	700,928	1,068,928	-	-	1,068,928	0.02
4929	โฉนด	10704	34166	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	49,000	2,214,800	4655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	2,576,384	-	2,576,384	-	-
4930	โฉนด	10648	34172	ต.แม่สอด	1	8	2	63.1	3463.1	880	3,047,528		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,047,528	-	3,047,528	-	-
4931	โฉนด	10649	34173	ต.แม่สอด	1	7	3	10.1	3110.1	6,250	19,438,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,438,125	-	19,438,125	-	-
4932	โฉนด	10700	34203	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,300	120,840	4656	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	14	81,696	95,904	216,744	-	216,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4933	โฉนด	10672	34205	ต.แม่สอด	2	0	1	68.8	168.8	5,500	928,400	4657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	959,690	-	959,690	-	-
4934	โฉนด	10707	34210	ต.แม่สอด	2	0	1	70.5	170.5	5,850	997,425	4658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	1,039,145	-	-	1,039,145	0.02
4935	โฉนด	10714	34231	ต.แม่สอด	5	0	0	22.96	22.96	43,000	987,280	4659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	91.84	100	7,400	679,616	18	176,700	502,916	1,490,196	-	-	987,280	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49	-	-	18	-	-	-	730,196	-	730,196	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	51	-	-	18	-	-	-	760,000	-	760,000	0.02
					2	0	0	43.14	43.14	43,000	1,855,020	4660	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	30	1,056,720	186,480	2,041,500	-	2,041,500	-	-
4936	โฉนด	10721	34274	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	1,100	23,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,870	-	-	23,870	0.02
4937	โฉนด	10723	34276	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4938	โฉนด	10724	34277	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	6,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4939	โฉนด	10726	34279	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	6,000	598,200	4661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	43	72,504	22,896	621,096	-	-	621,096	0.02
4940	โฉนด	10727	34280	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	43,000	1,474,900	4662	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	210	100	7,250	1,522,500	22	1,415,925	106,575	1,581,475	-	-	1,581,475	0.02
4941	โฉนด	10728	34281	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	4663	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	53	364,560	27,440	781,640	-	-	781,640	0.02
												4664	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	53	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												4665	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	53	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												4666	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	53	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
4942	โฉนด	10731	34284	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	6,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.02
4943	โฉนด	10680	34357	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,000	130,800	4667	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	854,256	-	-	854,256	0.02
4944	โฉนด	10735	34417	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	6,700	235,170	4668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	34	112,752	81,648	316,818	-	316,818	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4945	โฉนด	10732	34420	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,700	737,000	4669	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	19	748,278	56,322	793,322	-	-	793,322	0.02
4946	โฉนด	10737	34421	ต.แม่สอด	2	0	2	29.9	229.9	15,000	3,448,500	4670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	20	340,200	793,800	4,242,300	-	-	4,242,300	0.02
4947	โฉนด	10733	34437	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4948	โฉนด	10709	34453	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	329,340	-	-
4949	โฉนด	10710	34454	ต.แม่สอด	2	0	2	74.8	274.8	5,300	1,456,440	4671	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	728	100	7,800	5,678,400	22	1,930,656	3,747,744	5,204,184	-	-	5,204,184	0.02
												4672	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	89.24	100	6,300	562,212	22	191,152	371,060	371,060	-	-	371,060	0.02
												4673	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	145.8	100	6,750	984,150	22	334,611	649,539	649,539	-	-	649,539	0.02
												4674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02
4950	โฉนด	10720	34455	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	7,500	474,000	4675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	20	91,125	212,625	686,625	-	686,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4951	โฉนด	10701	34459	ต.แม่สอด	1	0	0	78	78	6,800	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
4952	โฉนด	10748	34464	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.6
4953	โฉนด	10745	34471	ต.แม่สอด	1	5	2	13.6	2213.6	2,900	6,419,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,419,440	-	6,419,440	-	-
4954	โฉนด	10746	34472	ต.แม่สอด	1	0	1	13.2	113.2	3,300	373,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560	-	373,560	-	-
4955	โฉนด	4113	34479	ต.ท่าสายลวด	4	0	1	8.1	108.1	3,000	324,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300	-	-	324,300	0.6
4956	โฉนด	10782	34585	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	15,000	1,549,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,500	-	-	1,549,500	0.02
4957	โฉนด	10758	34604	ต.แม่สอด	2	1	0	14.5	414.5	4,650	1,927,425	4676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	2,501,229	-	-	2,501,229	0.02
4958	โฉนด	10759	34605	ต.แม่สอด	1	0	2	77.1	277.1	2,900	803,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,590	-	803,590	-	-
4959	โฉนด	10766	34609	ต.แม่สอด	4	1	0	95	495	4,650	2,301,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,750	-	-	2,301,750	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4960	โฉนด	10764	34614	ต.แม่สอด	2	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520	467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,425,800	-	1,425,800	-	-
4961	โฉนด	10765	34615	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	5,200	253,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,760	-	-	253,760	0.02
4962	โฉนด	10773	34626	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,800	675,240	468	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	13	737,280	3,870,720	4,545,960	-	4,545,960	-	-
4963	โฉนด	10767	34705	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,800	122,400	469	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	33	970,920	73,080	195,480	-	195,480	-	-
					2	0	1	29	129	6,800	877,200	470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	33	1,687,392	1,325,808	2,203,008	-	-	2,203,008	0.02
4964	โฉนด	10787	34718	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,200	532,580	468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	23	981,240	173,160	705,740	-	705,740	-	-
4965	โฉนด	10790	34721	ต.แม่สอด	1	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	446,680	-	-
4966	โฉนด	10792	34723	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	-	447,200	0.6
4967	โฉนด	10793	34724	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	-	446,680	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4968	โฉนด	10780	34725	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,500	661,050	4682	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	18	369,408	1,051,392	1,712,442	-	-	1,712,442	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	947,200	25	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	473,600	25	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
4969	โฉนด	10821	34739	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	11,000	366,300	4683	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	21	637,056	1,353,744	1,720,044	-	-	1,720,044	0.02
4970	โฉนด	10822	34740	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	11,000	364,100	4684	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	16	437,976	1,552,824	1,916,924	-	-	1,916,924	0.02
4971	โฉนด	10825	34743	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	4685	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	18	517,608	1,473,192	1,671,192	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	18	-	-	-	318,362	-	318,362	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	18	-	-	-	1,352,830	1,352,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.1	17.1	11,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-
4972	โฉนด	10698	34754	ต.แม่สอด	1	0	1	47.9	147.9	6,500	961,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,350	-	961,350	-	-
4973	โฉนด	10699	34755	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	1,650	2,706,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,706,000	-	2,706,000	-	-
4974	โฉนด	10717	34756	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	26,500	2,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,000	-	-	2,968,000	0.6
4975	โฉนด	10751	34792	ต.แม่สอด	1	9	1	10	3710	2,500	9,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275,000	-	9,275,000	-	-
4976	โฉนด	10750	34793	ต.แม่สอด	1	5	0	91.2	2091.2	2,900	6,064,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,064,480	-	6,064,480	-	-
4977	โฉนด	10754	34794	ต.แม่สอด	3	0	1	69.9	169.9	1,100	186,890	4686	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	960	100	7,700	7,392,000	18	1,921,920	5,470,080	5,656,970	-	-	5,656,970	0.3
4978	โฉนด	10718	34795	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	3,300	581,130	4687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	103.5	100	7,450	771,075	12	385,538	385,538	966,668	-	-	966,668	0.02
4979	โฉนด	10702	34797	ต.แม่สอด	2	0	0	21.88	21.88	49,000	1,072,120	4688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	21	226,800	481,950	1,554,070	-	-	1,554,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	98.22	198.22	49,000	9,712,780	4689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	21	640,224	1,360,476	11,073,256	-	-	11,073,256	0.02
												4690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	21	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												4691	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	21	863,040	64,960	64,960	-	-	64,960	0.02
4980	โฉนด	10829	34960	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000	4692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33.6	100	7,450	250,320	33	232,798	17,522	584,522	-	-	584,522	0.02
												4693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.8	100	7,450	333,760	33	310,397	23,363	23,363	-	-	23,363	0.02
4981	โฉนด	10831	34962	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	7,200	213,120	4694	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.6	100	7,400	1,047,840	20	785,880	261,960	475,080	-	-	475,080	0.02
												4695	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	95.55	100	7,800	745,290	6	44,717	700,573	700,573	-	-	700,573	0.02
					2	0	1	50.5	150.5	7,200	1,083,600	4696	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	31.85	100	7,800	248,430	6	14,906	233,524	1,317,124	-	1,317,124	-	-
4982	โฉนด	10832	34963	ต.แม่สอด	5	0	0	29.25	29.25	7,200	210,600	4697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	14	170,586	777,114	987,714	-	-	210,600	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.19	-	-	14	-	-	-	337,699	-	337,699	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.81	-	-	14	-	-	-	650,015	138,596	511,419	0.02
					2	0	1	20.95	120.95	7,200	870,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,840	-	870,840	-	-
4983	โฉนด	10774	35168	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	4698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,388,100	-	-	1,388,100	0.02
4984	โฉนด	1075	35175	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	37	137	5,200	712,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,400	-	-	712,400	0.6
4985	โฉนด	10763	35176	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	7,900	190,390	4699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	20	139,860	326,340	516,730	-	-	516,730	0.02
4986	โฉนด	10761	35177	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	7,900	428,180	4700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	593,940	-	-	593,940	0.02
												4701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												4702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
4987	โฉนด	10762	35178	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	7,900	524,560	4704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	804,280	-	-	804,280	0.02
												4705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
												4706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
4988	โฉนด	10839	35190	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
4989	โฉนด	10834	35194	ต.แม่สอด	1	0	3	65.4	365.4	8,750	3,197,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,197,250	-	3,197,250	-	-
4990	โฉนด	10835	35195	ต.แม่สอด	2	0	3	75.9	375.9	8,750	3,289,125	4707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	23	484,995	36,505	3,325,630	-	-	3,325,630	0.02
4991	โฉนด	10836	35196	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
					1	1	1	27.7	527.7	8,750	4,617,375	4708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	4,659,095	-	4,659,095	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4709	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	300	100	2,250	675,000	11	303,750	371,250	371,250	-	-	371,250	0.01
4992	โฉนด	10837	35197	ต.แม่สอด	1	0	1	86.3	186.3	8,750	1,630,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,125	-	1,630,125	-	-
4993	โฉนด	10838	35198	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.6
4994	โฉนด	11615	35282	ต.แม่สอด	1	5	3	79	2379	1,750	4,163,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,250	-	4,163,250	-	-
4995	โฉนด	10796	35476	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	1,253,496	-	-	1,253,496	0.02
4996	โฉนด	10797	35477	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4711	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	7,400	515,040	13	82,406	432,634	1,182,634	-	-	1,182,634	0.02
4997	โฉนด	10798	35478	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
4998	โฉนด	10800	35480	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	15,000	520,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500	-	-	520,500	0.02
4999	โฉนด	10801	35481	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	-	676,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5000	โฉนด	10810	35483	ต.แม่สอด	1	0	0	26	26	15,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
5001	โฉนด	10841	35492	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	7,300	578,160	4712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	125.4	100	8,100	1,015,740	9	91,417	924,323	1,502,483	-	1,502,483	-	-
5002	โฉนด	10872	35498	ต.แม่สอด	1	1	0	12.4	412.4	3,800	1,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,120	-	1,567,120	-	-
5003	โฉนด	10874	35500	ต.แม่สอด	1	1	0	13.1	413.1	5,300	2,189,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,430	-	2,189,430	-	-
5004	โฉนด	10875	35501	ต.แม่สอด	3	1	0	22.3	422.3	5,300	2,238,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,190	-	-	2,238,190	0.3
5005	โฉนด	10853	35504	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	5,500	231,000	4713	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	336	100	5,650	1,898,400	20	569,520	1,328,880	1,559,880	-	-	231,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.81	-	-	20	-	-	-	371,407	-	371,407	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.19	-	-	20	-	-	-	1,188,473	-	1,188,473	0.3
					2	0	3	33.4	333.4	5,500	1,833,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,700	-	-	1,833,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5006	โฉนด	10850	35534	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	9,400	338,400	4714	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,190,880	-	-	1,190,880	0.02
5007	โฉนด	6248	35571	ต.แม่สอด	1	5	1	0.8	2100.8	2,650	5,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,120	-	5,567,120	-	0.01
5008	โฉนด	1052	35578	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	20	120	5,200	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.6
5009	โฉนด	10784	35579	ต.แม่สอด	4	7	3	26.9	3126.9	3,300	10,318,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,770	-	-	10,318,770	0.6
5010	โฉนด	10785	35580	ต.แม่สอด	1	1	1	9.2	509.2	5,300	2,698,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,760	-	2,698,760	-	-
5011	โฉนด	10860	36007	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.02
5012	โฉนด	10869	36008	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	5,200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
5013	โฉนด	10870	36009	ต.แม่สอด	1	0	1	36	136	5,200	707,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200	-	707,200	-	-
5014	โฉนด	10854	36011	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	4715	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	12	20,720	127,280	1,108,280	-	-	1,108,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	12	20,720	127,280	127,280	-	-	127,280	0.02
												4717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	12	20,720	127,280	127,280	-	-	127,280	0.02
5015	โฉนด	10857	36014	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	800	97,920	4718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	12	521,500	521,500	619,420	-	-	619,420	0.02
5016	โฉนด	10858	36015	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	43,000	5,155,700	4719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	6,205,460	-	-	6,205,460	0.02
5017	โฉนด	10861	36029	ต.แม่สอด	4	0	0	7.1	7.1	52,500	372,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750	-	-	372,750	0.6
5018	โฉนด	10862	36030	ต.แม่สอด	4	0	0	2.1	2.1	52,500	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	-	110,250	0.6
5019	โฉนด	10864	36032	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	52,500	897,750	4720	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	19	322,560	829,440	1,727,190	-	-	1,727,190	0.02
5020	โฉนด	10877	36043	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	8,900	534,000	4721	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	23	2,388,960	4,247,040	4,781,040	-	-	534,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	1,365,943	-	1,365,943	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.3	32.3	8,900	287,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,470	-	287,470	-	-
5021	โฉนด	10905	36047	ต.แม่สอด	4	0	0	89.1	89.1	43,000	3,831,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,831,300	-	-	3,831,300	0.6
5022	โฉนด	10906	36048	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	43,000	950,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,300	-	-	950,300	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	251,200	14	-	115,552	631,552	-	-	631,552	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	502,400	14	-	366,752	882,752	-	-	882,752	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	188,400	15	-	37,680	1,078,280	-	-	1,078,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	565,200	15	-	414,480	1,455,080	-	-	1,455,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5023	โฉนด	10909	36051	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	544,368	-	544,368	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	544,368	544,368	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4723	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	544,368	-	544,368	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	544,368	-	544,368	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	43,000	1,440,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,500	-	1,440,500	-	-
5024	โฉนด	1134	36058	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	3	8	308	10,500	3,234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,000	-	-	3,234,000	0.6
5025	โฉนด	1135	36059	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	3	33	333	10,500	3,496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,496,500	-	-	3,496,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5026	โฉนด	1137	36061	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	3	67	367	10,500	3,853,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,853,500	-	-	3,853,500	0.6
5027	โฉนด	1138	36062	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	3	80	380	10,500	3,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000	-	-	3,990,000	0.6
5028	โฉนด	14364	36152	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	6,400	247,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,040	-	-	247,040	0.02
5029	โฉนด	10880	36479	ต.แม่สอด	2	0	0	56.3	56.3	6,000	337,800	4724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	877,260	-	877,260	-	-
5030	โฉนด	10911	36482	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	7,600	334,400	4725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	18	338,624	963,776	1,298,176	-	-	1,298,176	0.02
5031	โฉนด	10915	36486	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	4726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	18	383,292	1,090,908	1,610,908	-	1,610,908	-	-
5032	โฉนด	10916	36487	ต.แม่สอด	4	0	1	75.1	175.1	5,200	910,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,520	-	-	910,520	0.3
5033	โฉนด	10919	36490	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,200	268,840	4727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,085,320	-	1,085,320	-	-
5034	โฉนด	10922	36493	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5035	โฉนด	10923	36494	ต.แม่สอด	4	0	0	57	57	5,200	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	-	296,400	0.3
5036	โฉนด	10903	36500	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	4728	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	901,968	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	257,692	-	257,692	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	644,276	-	644,276	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
5037	โฉนด	10878	36502	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,250	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	-	139,500	0.6
5038	โฉนด	10879	36503	ต.แม่สอด	2	0	0	70.7	70.7	5,200	367,640	4729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	16	305,748	118,902	486,542	-	486,542	-	-
5039	โฉนด	15232	36505	ต.แม่สอด	4	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,090	-	-	288,090	0.3
5040	โฉนด	10900	36509	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	4,300	389,150	4730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	607,598	-	-	607,598	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												4732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												4733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
5041	โฉนด	10884	36513	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	4,000	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	-	332,800	0.02
5042	โฉนด	10886	36515	ต.แม่สอด	4	0	0	78.7	78.7	4,000	314,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,800	-	-	314,800	0.3
5043	โฉนด	10887	36516	ต.แม่สอด	4	0	0	77.3	77.3	4,000	309,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200	-	-	309,200	0.3
5044	โฉนด	10924	36523	ต.แม่สอด	2	0	1	50.1	150.1	5,200	780,520	4734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	9	43,011	434,889	1,215,409	-	1,215,409	-	-
												4735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.25	100	8,100	658,125	4	26,325	631,800	631,800	-	-	631,800	0.02
5045	โฉนด	10931	36525	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	4736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	439,030	-	-	439,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5046	โฉนด	10932	36526	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	4737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	439,030	-	-	439,030	0.02
5047	โฉนด	10933	36527	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,500	118,250	4738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	437,930	-	-	437,930	0.02
5048	โฉนด	10934	36528	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,500	429,550	4739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	19	311,783	23,468	453,018	-	-	453,018	0.02
5049	โฉนด	10935	36529	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	4740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	438,480	-	438,480	-	-
5050	โฉนด	10936	36530	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	4741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	438,480	-	-	438,480	0.02
5051	โฉนด	10937	36531	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	4742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	438,480	-	-	438,480	0.02
5052	โฉนด	10938	36532	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	4743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	19	124,320	319,680	438,480	-	-	438,480	0.02
5053	โฉนด	10939	36556	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	15,000	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
5054	โฉนด	10942	36559	ต.แม่สอด	4	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5055	โฉนด	10944	36561	ต.แม่สอด	4	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
5056	โฉนด	10948	36564	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	1,253,496	-	-	1,253,496	0.02
5057	โฉนด	10949	36565	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	1,253,496	-	-	1,253,496	0.02
5058	โฉนด	10952	36568	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	1,253,496	-	-	1,253,496	0.02
5059	โฉนด	10954	36570	ต.แม่สอด	4	0	0	35.9	35.9	15,000	538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	-	538,500	0.3
5060	โฉนด	10955	36571	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	15,000	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3
5061	โฉนด	10956	36572	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500	-	-	574,500	0.6
5062	โฉนด	10957	36573	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	15,000	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	-	592,500	0.6
5063	โฉนด	10973	36588	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	1,253,496	-	-	1,253,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5064	โฉนด	10983	36590	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	1,070,112	-	-
5065	โฉนด	10988	36595	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	15,000	549,000	4749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	13	80,028	420,147	969,147	-	-	969,147	0.02
5066	โฉนด	10995	36597	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5067	โฉนด	10997	36599	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5068	โฉนด	10999	36601	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	4750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	17	141,134	446,926	895,426	-	895,426	-	-
5069	โฉนด	11000	36602	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	15,000	433,500	4751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	23	285,768	508,032	941,532	-	-	941,532	0.02
5070	โฉนด	11002	36604	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.6
5071	โฉนด	11011	36605	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500	-	-	811,500	0.6
5072	โฉนด	11012	36606	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5073	โฉนด	11013	36607	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5074	โฉนด	11014	36608	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	4752	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
5075	โฉนด	11015	36609	ต.แม่สอด	4	0	0	64.3	64.3	15,000	964,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,500	-	-	964,500	0.6
5076	โฉนด	11016	36610	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5077	โฉนด	11017	36611	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5078	โฉนด	11018	36612	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
5079	โฉนด	11019	36614	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	1,203,600	-	-	1,203,600	0.02
5080	โฉนด	11020	36615	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
5081	โฉนด	11039	36625	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	13	88,452	464,373	1,214,373	-	-	1,214,373	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5082	โฉนด	11040	36626	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
5083	โฉนด	11041	36627	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
5084	โฉนด	10979	36634	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500	-	358,500	-	-
5085	โฉนด	11031	36641	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,123,248	-	1,123,248	-	-
5086	โฉนด	10802	36645	ต.แม่สอด	4	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.6
5087	โฉนด	10803	36646	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	15,000	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	-	229,500	0.02
5088	โฉนด	10991	36653	ต.แม่สอด	4	0	0	29.1	29.1	15,000	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.6
5089	โฉนด	10992	36654	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	15,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.6
5090	โฉนด	11003	36657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	18	130,046	370,130	1,120,130	-	-	1,120,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5091	โฉนด	11004	36658	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5092	โฉนด	11008	36662	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	640,560	13	-	435,581	741,581	691,070	-	741,581	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	640,560	13	-	435,581	741,581	691,070	-	741,581	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	15,000	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	-	232,500	0.02
5093	โฉนด	11045	36667	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	15,000	537,000	4757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,050	1,150,560	11	138,067	1,012,493	1,549,493	-	-	1,549,493	0.02
5094	โฉนด	11046	36668	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	15,000	1,098,000	4758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	23	428,652	762,048	1,860,048	-	-	1,860,048	0.02
5095	โฉนด	11047	36669	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	15,000	1,138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500	-	-	1,138,500	0.02
5096	โฉนด	11052	36673	ต.แม่สอด	1	0	0	55.3	55.3	19,000	1,050,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,700	-	1,050,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5097	โฉนด	11053	36674	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	496,100	-	-
5098	โฉนด	11054	36675	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	494,450	-	-
5099	โฉนด	11055	36676	ต.แม่สอด	1	0	0	89.6	89.6	5,500	492,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800	-	492,800	-	-
5100	โฉนด	11056	36677	ต.แม่สอด	1	0	3	71.8	371.8	4,500	1,673,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,100	-	1,673,100	-	-
5101	โฉนด	11057	36678	ต.แม่สอด	1	0	3	71.8	371.8	5,500	2,044,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,900	-	2,044,900	-	-
5102	โฉนด	11058	36679	ต.แม่สอด	3	0	0	31.12	31.12	4,500	140,040	4759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.5	100	2,650	329,925	2	6,599	323,327	463,367	-	-	463,367	0.3
					2	0	3	40.68	340.68	4,500	1,533,060	4760	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118	100	7,000	826,000	2	49,560	776,440	2,309,500	-	-	2,309,500	0.02
												4761	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	2	42,000	658,000	658,000	-	-	658,000	0.02
5103	โฉนด	11061	36681	ต.แม่สอด	1	0	1	80.6	180.6	19,000	3,431,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,400	-	3,431,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5104	โฉนด	11062	36682	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	496,100	-	-
5105	โฉนด	11063	36683	ต.แม่สอด	1	0	0	90.6	90.6	5,500	498,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	498,300	-	-
5106	โฉนด	11064	36684	ต.แม่สอด	1	2	1	9	909	5,500	4,999,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,999,500	-	4,999,500	-	-
5107	โฉนด	11065	36685	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
5108	โฉนด	11066	36686	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
5109	โฉนด	11067	36687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
5110	โฉนด	11068	36688	ต.แม่สอด	1	1	3	69	769	10,000	7,690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,690,000	-	7,690,000	-	-
5111	โฉนด	11081	36715	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
5112	โฉนด	11082	36716	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	4762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	15	113,040	452,160	555,120	-	555,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5113	โฉนด	11085	36719	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	4763	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	499,120	-	-	499,120	0.02
5114	โฉนด	11086	36720	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
5115	โฉนด	11087	36721	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	5,200	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
5116	โฉนด	11060	36727	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.6
5117	โฉนด	11074	36728	ต.แม่สอด	4	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	-	411,450	0.6
5118	โฉนด	11075	36729	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.6
5119	โฉนด	11076	36730	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.6
5120	โฉนด	11077	36731	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.6
5121	โฉนด	11078	36732	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	10902	37734	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,900	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-
5123	โฉนด	10930	37748	ต.แม่สอด	4	0	1	20.1	120.1	5,450	654,545		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,545	-	-	654,545	0.6
5124	โฉนด	13621	37749	ต.แม่สอด	2	0	1	22.1	122.1	2,700	329,670	4764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	951,750	-	-	951,750	0.02
5125	โฉนด	11121	37753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	2,700	166,860	4765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	309,900	-	-	309,900	0.02
5126	โฉนด	11123	37755	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5127	โฉนด	11124	37756	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	2,700	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	307,800	-	-
5128	โฉนด	10965	37763	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	7,300	475,960	4766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.6	100	8,100	758,160	18	197,122	561,038	1,036,998	-	-	1,036,998	0.02
5129	โฉนด	11143	37782	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	2,700	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.6
5130	โฉนด	11144	37783	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	-	245,700	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5131	โฉนด	11145	37784	ต.แม่สอด	4	0	0	95.1	95.1	2,700	256,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,770	-	-	256,770	0.6
5132	โฉนด	11146	37785	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.6
5133	โฉนด	11147	37786	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	2,700	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	-	496,800	0.6
5134	โฉนด	11149	37788	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.6
5135	โฉนด	11150	37789	ต.แม่สอด	1	0	0	70.7	70.7	2,700	190,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,890	-	190,890	-	-
5136	โฉนด	1000	37796	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	10,500	42,000	4767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	5	6,480	123,120	165,120	-	-	165,120	0.3
					4	0	1	88.8	188.8	10,500	1,982,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,400	-	-	1,982,400	0.6
5137	โฉนด	11069	37797	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
5138	โฉนด	11070	37804	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	49,000	1,460,200	4768	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	8,000	1,512,000	19	423,360	1,088,640	2,548,840	-	-	2,548,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5139	โฉนด	11133	37805	ต.แม่สอด/	2	0	1	46.3	146.3	6,200	907,060	4769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	1,155,700	-	-	1,155,700	0.02
												4770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
5140	โฉนด	11134	37806	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	5,200	379,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600	-	-	379,600	0.6
5141	โฉนด	11140	37812	ต.แม่สอด	1	3	0	53.1	1253.1	5,450	6,829,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,829,395	-	6,829,395	-	-
5142	โฉนด	11141	37813	ต.แม่สอด	1	13	1	50	5350	2,900	15,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,515,000	-	15,515,000	-	-
					3	0	1	0	100	2,900	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.3
5143	โฉนด	11151	37814	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	4772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	2	20,412	1,000,188	1,540,188	-	1,540,188	-	-
5144	โฉนด	11152	37815	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5145	โฉนด	10928	37825	ต.แม่สอด/	5	0	0	68.88	68.88	8,250	568,260	4773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	826.5	100	7,850	6,488,025	18	1,686,887	4,801,139	5,369,399	-	-	568,260	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	18	-	-	-	740,440	-	740,440	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.21	-	-	18	-	-	-	4,628,958	4,628,958	-	-
					2	0	0	91.22	91.22	8,250	752,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,565	-	752,565	-	-
5146	โฉนด	11073	37835	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,300	279,840	4774	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	964,128	-	-	964,128	0.02
5147	โฉนด	11079	37836	ต.แม่สอด	2	0	3	84.5	384.5	8,750	3,364,375	4775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	3,737,623	-	-	3,737,623	0.02
5148	โฉนด	11164	37846	ต.แม่สอด	4	0	0	79.4	79.4	15,000	1,191,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000	-	-	1,191,000	0.3
5149	โฉนด	11165	37847	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	15,000	862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.3
5150	โฉนด	11169	37851	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	1,566,480	-	-	1,566,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5151	โฉนด	11173	37855	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.6
5152	โฉนด	11174	37856	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	-	271,500	0.6
5153	โฉนด	11178	37860	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	1,070,112	-	-
5154	โฉนด	11179	37861	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
5155	โฉนด	11181	37863	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	15,000	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.3
5156	โฉนด	11182	37864	ต.แม่สอด	4	0	0	12.9	12.9	15,000	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	-	193,500	0.3
5157	โฉนด	11183	37865	ต.แม่สอด	4	0	0	11.7	11.7	15,000	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.6
5158	โฉนด	11184	37866	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	15,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.6
5159	โฉนด	11185	37867	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	15,000	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	301,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5160	โฉนด	11186	37868	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	15,000	316,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	-	316,500	0.02
5161	โฉนด	11188	37870	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.6
5162	โฉนด	11189	37871	ต.แม่สอด	1	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5163	โฉนด	11190	37872	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
5164	โฉนด	11195	37877	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	15,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.02
5165	โฉนด	11197	37879	ต.แม่สอด	4	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
5166	โฉนด	11198	37880	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5167	โฉนด	11199	37881	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	7,600	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	-	129,200	0.3
5168	โฉนด	11200	37882	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5169	โฉนด	10947	37924	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	1,100	53,240	4778	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	36	100	8,000	288,000	9	25,920	262,080	315,320	-	315,320	-	-
5170	โฉนด	11252	37926	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	6,000	282,600	4779	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	17	101,520	321,480	604,080	-	-	604,080	0.02
5171	โฉนด	11253	37927	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	4780	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	17	101,520	321,480	501,480	-	-	501,480	0.02
5172	โฉนด	11256	37930	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	8,500	254,150	4781	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	17	106,560	337,440	591,590	-	591,590	-	-
5173	โฉนด	11258	37931	ต.แม่สอด	1	0	0	89.6	89.6	2,700	241,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,920	-	241,920	-	-
5174	โฉนด	11259	37932	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
5175	โฉนด	11260	37933	ต.แม่สอด	4	0	1	40.7	140.7	2,700	379,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,890	-	-	379,890	0.3
5176	โฉนด	11261	37934	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	2,700	232,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	-	232,200	0.3
5177	โฉนด	11262	37935	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5178	โฉนด	11263	37936	ต.แม่สอด	4	0	1	29.2	129.2	2,700	348,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840	-	-	348,840	0.6
5179	โฉนด	11265	37938	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
5180	โฉนด	11286	37955	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	7,900	357,080	4782	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	7	23,414	311,066	668,146	-	-	668,146	0.02
												4783	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	7	23,414	311,066	311,066	-	-	311,066	0.02
												4784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	7	23,414	311,066	311,066	-	-	311,066	0.02
												4785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	7	23,414	311,066	311,066	-	-	311,066	0.02
					3	0	0	11.3	11.3	7,900	89,270	4786	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	45.2	100	5,850	264,420	7	18,509	245,911	335,181	-	-	335,181	0.3
5181	โฉนด	11207	37957	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	15,000	1,519,500	4787	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	18	226,044	643,356	2,162,856	-	2,162,856	-	-
5182	โฉนด	11208	37958	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	4788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	2,938,560	-	2,938,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5183	โฉนด	11212	37962	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
5184	โฉนด	11214	37964	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	4789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02
												4790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	53,424	-	-	53,424	0.02
5185	โฉนด	11215	37965	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
5186	โฉนด	11216	37966	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
5187	โฉนด	11217	37967	ต.แม่สอด								4791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	575,424	-	-	575,424	0.02
					2	0	1	11.9	111.9	15,000	1,678,500	4792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	18	20,670	58,830	1,737,330	-	-	1,737,330	0.02
5188	โฉนด	11221	37971	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.02
5189	โฉนด	11222	37972	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	17	631,800	2,000,700	2,750,700	-	-	2,750,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	17	15,264	48,336	48,336	-	-	48,336	0.02
5190	โฉนด	11225	37975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000	4795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	8	145,152	1,669,248	3,181,248	-	3,181,248	-	-
5191	โฉนด	11226	37976	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	4796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	1,133,640	-	-	1,133,640	0.02
5192	โฉนด	11227	37977	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.6
5193	โฉนด	11228	37978	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	15,000	1,563,000	4797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	11	482,760	590,040	2,153,040	-	-	2,153,040	0.02
5194	โฉนด	11274	37984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500	4798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	31	1,347,840	1,244,160	2,757,660	-	-	2,757,660	0.02
5195	โฉนด	11234	37988	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	15,000	2,781,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,000	-	-	2,781,000	0.02
5196	โฉนด	11235	37989	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	15,000	3,094,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,500	-	-	3,094,500	0.02
5197	โฉนด	11236	37990	ต.แม่สอด	2	0	2	27.1	227.1	15,000	3,406,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500	-	-	3,406,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5198	โฉนด	11237	37991	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	15,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
5199	โฉนด	11238	37992	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	15,000	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.02
5200	โฉนด	11239	37993	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	15,000	1,444,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,500	-	-	1,444,500	0.02
5201	โฉนด	11100	37995	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	5,300	715,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500	-	-	715,500	0.6
5202	โฉนด	11102	37997	ต.แม่สอด	4	0	0	10	10	15,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.6
5203	โฉนด	11203	38004	ต.แม่สอด	4	0	1	88.1	188.1	15,000	2,821,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,500	-	-	2,821,500	0.6
5204	โฉนด	11280	38015	ต.แม่สอด	2	0	1	24.2	124.2	15,000	1,863,000	4799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	8,100	2,980,800	19	834,624	2,146,176	4,009,176	-	4,009,176	-	-
5205	โฉนด	11161	38043	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	43,000	473,000	4800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	775,808	-	-	473,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	36.36	-	-	7	-	-	-	282,084	-	282,084	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	7	-	-	-	493,724	-	493,724	0.02
					5	0	0	11	11	43,000	473,000	4801	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	775,808	-	-	473,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	13.64	-	-	7	-	-	-	105,820	-	105,820	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.36	-	-	7	-	-	-	669,988	-	669,988	0.02
					2	0	0	36.4	36.4	43,000	1,565,200	4802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	7	149,184	679,616	2,244,816	-	-	2,244,816	0.02
5206	โฉนด	11162	38051	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	4803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	30	344,250	344,250	725,850	-	-	725,850	0.02
5207	โฉนด	11126	38068	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,750	81,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,125	-	-	81,125	0.02
5208	โฉนด	11130	38072	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	49,000	1,494,500	4804	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	7,850	1,483,650	10	148,365	1,335,285	2,829,785	-	-	2,829,785	0.02
5209	โฉนด	11132	38074	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	4805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	5	25,920	492,480	629,980	-	629,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5210	โฉนด	11110	38080	ต.แม่สอด/	5	0	0	8	8	9,400	75,200	4806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	602,720	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	301,360	-	301,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	301,360	-	301,360	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	9,400	175,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,780	-	-	175,780	0.02
5211	โฉนด	11111	38081	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	9,400	261,320	4807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	788,840	-	-	788,840	0.02
5212	โฉนด	11091	38107	ต.แม่สอด	4	0	0	47.1	47.1	5,200	244,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,920	-	-	244,920	0.6
5213	โฉนด	11092	38108	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	4,500	434,250	4808	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,665,450	-	-	1,665,450	0.02
5214	โฉนด	11093	38109	ต.แม่สอด	4	0	0	2.3	2.3	4,000	9,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	-	9,200	0.6
5215	โฉนด	11094	38110	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	4,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5216	โฉนด	11095	38111	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	4,500	432,000	480 9	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	7	94,752	1,258,848	1,690,848	-	-	1,690,848	0.02
5217	โฉนด	11245	38112	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	7,900	561,690	481 0	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	342	100	7,200	2,462,400	28	1,132,704	1,329,696	1,891,386	-	-	1,891,386	0.02
5218	โฉนด	11319	38119	ต.แม่สอด	1	0	3	94.4	394.4	1,750	690,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200	-	690,200	-	-
5219	โฉนด	11320	38120	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,300	2,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000	-	-	2,120,000	0.3
5220	โฉนด	11321	38121	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	800	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
5221	โฉนด	11322	38122	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	481 1	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	3	75,096	759,304	1,289,304	-	-	1,289,304	0.02
5222	โฉนด	11323	38123	ต.แม่สอด	4	0	1	1.8	101.8	2,650	269,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,770	-	-	269,770	0.6
5223	โฉนด	11305	38153	ต.แม่สอด	2	0	3	38.1	338.1	5,200	1,758,120	481 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	348	100	8,100	2,818,800	18	732,888	2,085,912	3,844,032	-	3,844,032	-	-
5224	โฉนด	11292	38160	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	481 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	28	1,299,960	1,526,040	2,186,040	-	-	660,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	28	-	-	-	1,700,302	1,700,302	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	28	-	-	-	485,738	-	485,738	0.3
					2	0	0	22.6	22.6	22,000	497,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200	-	497,200	-	-
5225	โฉนด	11293	38161	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	4814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	21	452,160	960,840	1,290,840	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	21	-	-	-	344,267	-	344,267	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	21	-	-	-	946,573	-	946,573	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	22,000	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
5226	โฉนด	11297	38165	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	4815	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	21	452,160	960,840	1,290,840	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	21	-	-	-	344,267	-	344,267	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	21	-	-	-	946,573	-	946,573	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	22,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	502,400	7	-	304,580	964,580	-	-	964,580	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	2,323,600	7	-	2,125,780	2,785,780	-	-	2,785,780	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	22,000	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.02
5227	โฉนด	11299	38167	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	22,000	990,000	4816	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	23	1,526,040	2,712,960	3,702,960	-	-	990,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	23	-	-	-	658,386	-	658,386	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	23	-	-	-	3,044,574	3,044,574	-	-
					2	0	0	13.6	13.6	22,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	299,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5228	โฉนด	11269	38175	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	43,000	4,054,900	4817	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	504	100	7,850	3,956,400	11	474,768	3,481,632	7,536,532	-	-	7,536,532	0.3
												4818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	15	106,920	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
5229	โฉนด	11377	38383	ต.แม่สอด	2	0	1	33.2	133.2	5,100	679,320	4819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	16	117,612	416,988	1,096,308	-	1,096,308	-	-
5230	โฉนด	11432	38494	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	5,500	266,200	4820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	5	124,320	1,118,880	1,385,080	-	1,385,080	-	-
5231	โฉนด	11416	38517	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	5,500	254,650	4821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	901,030	-	-	901,030	0.02
5232	โฉนด	11417	38518	ต.แม่สอด	4	0	0	45.5	45.5	5,500	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	-	250,250	0.3
5233	โฉนด	11467	38532	ต.แม่สอด	4	0	0	44	44	5,200	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.6
5234	โฉนด	11468	38533	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.6
5235	โฉนด	11469	38534	ต.แม่สอด	2	1	0	2.7	402.7	6,200	2,496,740	4822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	6	55,404	867,996	3,364,736	-	-	3,364,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	14	249,318	1,135,782	1,135,782	-	-	1,135,782	0.02
5236	โฉนด	11471	38536	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	4824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	795,304	-	-	795,304	0.02
5237	โฉนด	11473	38538	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
5238	โฉนด	11480	38558	ต.แม่สอด	1	0	0	39.2	39.2	1,400	54,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,880	-	54,880	-	-
5239	โฉนด	11481	38559	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	6,200	633,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,020	-	-	633,020	0.6
5240	โฉนด	11510	38572	ต.แม่สอด	2	0	3	19.7	319.7	4,550	1,454,635	4825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	2,271,115	-	2,271,115	-	-
5241	โฉนด	11511	38573	ต.แม่สอด	2	0	1	61.7	161.7	5,200	840,840	4826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	18	387,504	1,102,896	1,943,736	-	-	1,943,736	0.02
5242	โฉนด	11512	38574	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	4827	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,850	607,590	17	145,822	461,768	617,768	-	-	617,768	0.02
5243	โฉนด	11513	38575	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,200	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5244	โฉนด	11271	38583	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	1,100	6,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	6,600	-	-
5245	โฉนด	11272	38584	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,800	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	10,200	-	-
5246	โฉนด	11311	38587	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	4,500	97,200	4828	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,400	377,400	18	98,124	279,276	376,476	-	-	376,476	0.02
5247	โฉนด	11324	38589	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	15,000	1,680,000	4829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	15	284,310	1,137,240	2,817,240	-	2,817,240	-	-
5248	โฉนด	11326	38591	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	15,000	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	-	1,752,000	0.02
5249	โฉนด	11328	38593	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500	4830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	2,493,276	-	-	2,493,276	0.02
5250	โฉนด	11356	38597	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,500	158,850	4831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	921,870	-	-	921,870	0.02
5251	โฉนด	11357	38598	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	5,200	182,520	4832	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	945,540	-	-	945,540	0.02
5252	โฉนด	11358	38599	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	5,200	364,520	4833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	1,064,360	-	-	1,064,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5253	โฉนด	11359	38600	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	5,200	593,320	4834	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,850	3,532,500	18	918,450	2,614,050	3,207,370	-	3,207,370	-	-
												4835	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,450	176,400	18	45,864	130,536	130,536	-	130,536	-	-
5254	โฉนด	11360	38601	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	4,500	168,750	4836	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	15	175,500	702,000	870,750	-	-	870,750	0.3
					2	0	0	82.5	82.5	4,500	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	371,250	-	-
5255	โฉนด	11267	38607	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	11,000	778,800	4837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	957,600	-	957,600	-	-
5256	โฉนด	11333	38615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	4838	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5257	โฉนด	11289	38655	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,700	80,370	4839	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	651,850	-	-	651,850	0.02
5258	โฉนด	11290	38656	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	5,700	79,800	4840	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	645,000	-	-	645,000	0.02
5259	โฉนด	11313	38727	ต.แม่สอด	4	6	0	4	2404	2,900	6,971,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,971,600	-	-	6,971,600	0.6
5260	โฉนด	11314	38728	ต.แม่สอด	1	6	0	81.6	2481.6	2,500	6,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,000	-	6,204,000	-	-
5261	โฉนด	11364	38733	ต.แม่สอด	2	0	0	75.2	75.2	5,500	413,600	4841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	13	279,936	1,469,664	1,883,264	-	-	1,883,264	0.02
5262	โฉนด	11365	38734	ต.แม่สอด	3	0	0	38	38	2,750	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.3
5263	โฉนด	11300	38742	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
5264	โฉนด	11301	38743	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
5265	โฉนด	11382	38756	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	11383	38757	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.6
5267	โฉนด	11384	38758	ต.แม่สอด	4	0	1	94	194	2,700	523,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800	-	-	523,800	0.6
5268	โฉนด	11385	38759	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
5269	โฉนด	11366	38769	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	6,700	26,800	4842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	19	36,288	93,312	120,112	-	-	120,112	0.3
5270	โฉนด	10892	38772	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	32,500	1,014,000	4843	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	2,069,040	-	-	2,069,040	0.02
5271	โฉนด	10893	38773	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	32,500	737,750	4844	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,853,078	-	-	1,853,078	0.02
5272	โฉนด	10896	38776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4845	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,966,912	-	-	1,966,912	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.83	-	1,444,400	4	-	1,384,112	1,904,112	1,884,892	-	1,904,112	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	62,800	4	-	2,512	522,512	82,020	-	522,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.1	9.1	32,500	295,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750	-	-	295,750	0.02
5273	โฉนด	10897	38777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4846	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,635,328	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	18	-	-	-	1,499,105	1,499,105	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	18	-	-	-	136,223	-	136,223	0.3
					2	0	0	10	10	32,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.02
5274	โฉนด	11368	38786	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	6,800	585,480	4847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	53	1,132,200	199,800	785,280	-	785,280	-	-
5275	โฉนด	11244	38790	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	43,000	2,472,500	4848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	3,276,340	-	-	3,276,340	0.02
5276	โฉนด	11378	38833	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,000	596,400	4849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	47	346,425	26,075	622,475	-	-	622,475	0.02
												4850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	28	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5277	โฉนด	11354	39435	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	3,500	33,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950	-	-	33,950	0.6
5278	โฉนด	11355	39436	ต.แม่สอด	4	0	0	1.6	1.6	1,100	1,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760	-	-	1,760	0.6
5279	โฉนด	15229	39438	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	26,500	879,800	4851	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,919,768	-	1,919,768	-	-
5280	โฉนด	11397	39440	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	4852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	25	351,680	527,520	644,120	-	-	644,120	0.02
5281	โฉนด	11398	39441	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,300	116,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600	-	-	116,600	0.6
5282	โฉนด	11399	39442	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	25	351,680	527,520	649,420	-	-	649,420	0.02
5283	โฉนด	11400	39443	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	25	351,680	527,520	649,420	-	-	649,420	0.02
5284	โฉนด	11367	39446	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	4855	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	13	319,605	261,495	749,925	-	749,925	-	-
5285	โฉนด	11392	39509	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	2,300	200,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100	-	-	200,100	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5286	โฉนด	11407	39521	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	5,300	466,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400	-	-	466,400	0.6
5287	โฉนด	11409	40541	ต.แม่สอด	4	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,320	-	-	125,320	0.6
5288	โฉนด	11410	40542	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	4856	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	8	70,336	808,864	910,784	-	-	910,784	0.02
5289	โฉนด	11411	40543	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,200	102,440	4857	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	8	45,216	519,984	622,424	-	-	622,424	0.02
5290	โฉนด	11412	40544	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
5291	โฉนด	11413	40545	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	4858	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	5	39,480	750,120	853,080	-	853,080	-	-
5292	โฉนด	11415	40547	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,200	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	6	-	308,976	452,976	402,152	-	452,976	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	6	-	685,776	829,776	804,424	-	829,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.1	83.1	12,000	997,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200	-	-	997,200	0.02
5293	โฉนด	11422	40587	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	4859	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,136,600	-	-	1,136,600	0.02
5294	โฉนด	11423	40588	ต.แม่สอด	3	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	4860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,131,320	-	-	1,131,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	252,800	22	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	1,074,400	22	-	623,152	743,152	-	-	743,152	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	10,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
5295	โฉนด	11428	40592	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,200	99,840	4861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	17	117,216	371,184	471,024	-	471,024	-	-
5296	โฉนด	11430	40594	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,200	80,600	4862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	11	58,608	429,792	510,392	-	510,392	-	-
5297	โฉนด	11431	40595	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	5,200	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5298	โฉนด	11434	40597	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	4863	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	-	1,130,400	1,334,400	-	-	1,334,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	13	-	376,800	580,800	-	-	580,800	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	13	-	753,600	957,600	-	-	957,600	0.02
					2	0	0	12.6	12.6	17,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	13	-	572,736	776,736	-	-	776,736	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	13	-	195,936	399,936	-	-	399,936	0.3
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	18	-	-	204,000	231,198	-	204,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	18	-	585,296	789,296	809,298	-	789,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
5299	โฉนด	11403	40604	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620	-	-	341,620	0.3
5300	โฉนด	11401	40615	ต.แม่สอด	1	0	1	39.4	139.4	5,500	766,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,700	-	766,700	-	-
5301	โฉนด	11402	40616	ต.แม่สอด	1	0	1	43.6	143.6	5,500	789,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,800	-	789,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	439,600	33	-	-	131,600	-	-	131,600	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	879,200	33	-	140,672	272,272	-	-	272,272	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	439,600	33	-	-	131,600	-	-	131,600	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	879,200	33	-	140,672	272,272	-	-	272,272	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	9,400	40,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,420	-	-	40,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5302	โฉนด	11406	40644	ต.แม่สอด	2	0	0	69.5	69.5	1,400	97,300	4864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	122,332	-	-	122,332	0.02
5303	โฉนด	11393	40646	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	17,000	2,006,000	4865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	23	183,708	326,592	2,332,592	-	2,332,592	-	-
5304	โฉนด	11394	40647	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	17,000	2,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,000	-	-	2,006,000	0.3
5305	โฉนด	11395	40648	ต.แม่สอด	1	0	1	18	118	17,000	2,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,000	-	2,006,000	-	-
5306	โฉนด	11444	40658	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	2,700	556,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,200	-	-	556,200	0.6
5307	โฉนด	11448	40662	ต.แม่สอด	4	0	2	51.1	251.1	2,700	677,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,970	-	-	677,970	0.3
5308	โฉนด	11449	40663	ต.แม่สอด	4	0	1	68.6	168.6	2,700	455,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,220	-	-	455,220	0.6
5309	โฉนด	11450	40664	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	2,700	810,000	4866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	2,170,800	-	-	2,170,800	0.02
5310	โฉนด	11451	40665	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	2,700	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5311	โฉนด	11404	40667	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	7,200	433,440	4867	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	82.8	100	7,400	612,720	43	520,812	91,908	525,348	-	525,348	-	-
5312	โฉนด	11452	40683	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	6,300	546,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,840	-	-	546,840	0.02
5313	โฉนด	11453	40684	ต.แม่สอด	4	2	1	2.9	902.9	7,500	6,771,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,771,750	-	-	6,771,750	0.3
5314	โฉนด	11454	40685	ต.แม่สอด	3	0	0	98.1	98.1	8,750	858,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,375	-	-	858,375	0.3
5315	โฉนด	11455	40686	ต.แม่สอด	3	0	2	37.1	237.1	2,700	640,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,170	-	-	640,170	0.3
5316	โฉนด	11456	40687	ต.แม่สอด	4	0	0	88.9	88.9	10,000	889,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000	-	-	889,000	0.3
5317	โฉนด	11457	40688	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	6,300	624,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,330	-	-	624,330	0.6
5318	โฉนด	11458	40689	ต.แม่สอด	2	0	2	48.6	248.6	6,300	1,566,180	4868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	2,155,860	-	-	2,155,860	0.02
5319	โฉนด	11465	40691	ต.แม่สอด	2	0	1	62.7	162.7	6,200	1,008,740	4869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	18	486,486	1,384,614	2,393,354	-	2,393,354	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	359,640	-	-	359,640	0.02
												4871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	18	24,804	70,596	70,596	-	70,596	-	-
5320	โฉนด	6781	40704	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	37,500	1,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,250	-	-	1,661,250	0.6
5321	โฉนด	11485	40771	ต.แม่สอด	1	0	1	11	111	5,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	610,500	-	-
5322	โฉนด	11486	40772	ต.แม่สอด	1	0	1	42.9	142.9	5,500	785,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,950	-	785,950	-	-
5323	โฉนด	11487	40773	ต.แม่สอด	1	0	1	49.5	149.5	5,500	822,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,250	-	822,250	-	-
5324	โฉนด	11543	40774	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	4,000	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.6
5325	โฉนด	11544	40775	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	4,500	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3
5326	โฉนด	11545	40776	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	4,500	91,800	4872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,050	688,080	18	178,901	509,179	600,979	-	600,979	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5327	โฉนด	11546	40777	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	4,500	90,450	4873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,050	688,080	13	110,093	577,987	668,437	-	-	668,437	0.02
5328	โฉนด	11547	40778	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	4,500	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.6
5329	โฉนด	11499	40779	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	4874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	743,808	-	-	743,808	0.02
5330	โฉนด	11500	40780	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920	-	-	114,920	0.6
5331	โฉนด	11501	40781	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	4875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	603,776	-	-	603,776	0.02
5332	โฉนด	11503	40783	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	4876	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	687,656	-	-	687,656	0.02
5333	โฉนด	11504	40784	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720	-	-	109,720	0.6
5334	โฉนด	11505	40785	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	4877	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	635,136	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	105,877	-	105,877	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	529,259	529,259	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	88,920	-	-
5335	โฉนด	11519	40791	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,200	515,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,320	-	-	515,320	0.6
5336	โฉนด	11551	40831	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5337	โฉนด	11552	40832	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700	4878	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	18	431,340	1,227,660	2,053,360	-	2,053,360	-	-
5338	โฉนด	11527	41136	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	4879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	5	11,340	215,460	669,460	-	-	669,460	0.02
5339	โฉนด	11528	41137	ต.แม่สอด	4	0	1	13.4	113.4	4,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
5340	โฉนด	11529	41138	ต.แม่สอด	4	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	-	454,000	0.3
5341	โฉนด	11530	41139	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	4880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	891,400	-	891,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5342	โฉนด	11532	41141	ต.แม่สอด	4	0	1	13.3	113.3	4,000	453,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200	-	-	453,200	0.3
5343	โฉนด	11533	41142	ต.แม่สอด	2	0	1	13.2	113.2	4,000	452,800	4881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	2	35,760	560,240	1,013,040	-	-	1,013,040	0.02
5344	โฉนด	11534	41143	ต.แม่สอด	4	0	1	54.7	154.7	4,000	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.3
5345	โฉนด	11535	41144	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200	4882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	3	16,585	536,240	935,440	-	935,440	-	-
5346	โฉนด	11536	41145	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5347	โฉนด	11538	41147	ต.แม่สอด	1	0	1	13.7	113.7	4,000	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	454,800	-	-
5348	โฉนด	11539	41148	ต.แม่สอด	4	0	0	78.5	78.5	4,000	314,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000	-	-	314,000	0.3
5349	โฉนด	11540	41149	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	4883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	11	321,840	393,360	713,360	-	713,360	-	-
5350	โฉนด	11541	41150	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5351	โฉนด	11542	41151	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5352	โฉนด	11475	41189	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	4,050	21,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,870	-	-	21,870	0.02
5353	โฉนด	13624	41193	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	4884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	33	706,707	53,193	1,063,673	-	1,063,673	-	-
5354	โฉนด	11493	41235	ต.แม่สอด	2	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520	4885	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	30	603,840	106,560	458,080	-	458,080	-	-
5355	โฉนด	11495	41237	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	4886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	22	249,426	18,774	457,524	-	-	457,524	0.02
5356	โฉนด	11556	41242	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	43,000	984,700	4887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,482,076	-	1,482,076	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	10	-	263,760	779,760	-	-	779,760	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	10	-	640,560	1,156,560	-	-	1,156,560	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	43,000	356,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900	-	-	356,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5357	โฉนด	11558	41244	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	43,000	860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000	-	-	860,000	0.6
5358	โฉนด	11559	41245	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900	4888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,370,276	-	-	1,370,276	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	252,800	17	-	-	903,000	-	-	903,000	0.3
													ชั้นที่ 1-35	-	2	-	85.71	-	1,516,800	17	-	1,092,096	1,995,096	-	-	1,995,096	0.02
5359	โฉนด	11566	41266	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	43,000	903,000	4889	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	16	389,312	1,380,288	2,283,288	-	-	2,283,288	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	16	-	116,288	804,288	-	-	804,288	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	16	-	874,688	1,562,688	-	-	1,562,688	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	17	-	80,896	768,896	580,798	-	768,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
5360	โฉนด	11476	41269	ต.แม่สอด	4	0	0	26.3	26.3	49,000	1,288,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,700	-	-	1,288,700	0.3
5361	โฉนด	11574	41274	ต.แม่สอด	3	0	0	34.3	34.3	19,000	651,700	4890	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	3	1278	100	3,200	4,089,600	20	3,803,328	286,272	937,972	-	-	937,972	0.3
5362	โฉนด	11578	41278	ต.แม่สอด	3	0	0	84.5	84.5	19,000	1,605,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,500	-	-	1,605,500	0.3
5363	โฉนด	11561	41397	ต.แม่สอด	4	0	0	9.8	9.8	7,900	77,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,420	-	-	77,420	0.3
5364	โฉนด	11582	41398	ต.แม่สอด	3	0	0	30.5	30.5	27,500	838,750	4891	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,148,254	-	-	2,148,254	0.3
5365	โฉนด	11583	41399	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	4892	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,026,504	-	-	2,026,504	0.3
5366	โฉนด	11584	41400	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	4893	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,026,504	-	-	2,026,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5367	โฉนด	11585	41401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	4894	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,029,504	-	-	2,029,504	0.02
5368	โฉนด	11586	41402	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	4895	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,029,504	-	-	2,029,504	0.02
5369	โฉนด	11588	41404	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	4896	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	18	920,192	2,619,008	4,059,008	-	-	4,059,008	0.02
5370	โฉนด	11498	41406	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	1,800	720,000	4897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	16	337,932	131,418	851,418	-	-	851,418	0.02
5371	โฉนด	11600	41413	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.6
5372	โฉนด	11601	41414	ต.แม่สอด	4	0	1	75.9	175.9	1,650	290,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,235	-	-	290,235	0.6
5373	โฉนด	11548	41415	ต.แม่สอด	2	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	4898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	13	454,656	2,386,944	2,861,604	-	-	2,861,604	0.02
5374	โฉนด	11549	41416	ต.แม่สอด	3	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	4899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	7	13,356	177,444	652,104	-	-	652,104	0.3
5375	โฉนด	11604	41470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,900	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	-	184,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5376	โฉนด	11605	41471	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,900	169,850	4900	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	697,370	-	-	697,370	0.02
5377	โฉนด	11606	41472	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	4901	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	732,130	-	-	732,130	0.02
5378	โฉนด	11607	41473	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	4902	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	732,130	-	-	732,130	0.02
5379	โฉนด	11608	41474	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,900	150,890	4903	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	678,410	-	-	678,410	0.02
5380	โฉนด	11610	41491	ต.แม่สอด	5	0	0	41.25	41.25	32,500	1,340,625	4904	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	330	100	7,100	2,343,000	29	1,991,550	351,450	1,692,075	-	-	1,340,625	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	846,038	670,313	175,725	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	846,038	-	846,038	0.3
					2	0	0	20.45	20.45	32,500	664,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,625	-	-	664,625	0.02
5381	โฉนด	11569	41526	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	4,200	92,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820	-	92,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5382	โฉนด	15494	41529	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	4,500	76,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950	-	-	76,950	0.6
5383	โฉนด	11638	41531	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950	-	-	85,950	0.6
5384	โฉนด	11571	41532	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
5385	โฉนด	11619	41535	ต.แม่สอด	3	0	0	48.1	48.1	48,000	2,308,800	4905	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	460.27	100	7,950	3,659,147	8	292,732	3,366,415	5,675,215	-	-	5,675,215	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	2,233,632	13	-	1,786,906	2,910,106	-	-	2,910,106	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	558,408	13	-	111,682	1,234,882	-	-	1,234,882	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.61	-	1,979,232	15	-	1,532,506	2,206,906	-	-	2,206,906	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.39	-	254,400	15	-	-	674,400	-	-	674,400	0.3
					2	0	0	9.95	9.95	48,000	477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600	-	-	477,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5386	โฉนด	11572	41545	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	4906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	684,778	-	-	684,778	0.02
5387	โฉนด	11573	41546	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	6,500	435,500	4907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	692,108	-	692,108	-	-
5388	โฉนด	11629	41550	ต.แม่สอด	4	0	0	30.3	30.3	5,200	157,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,560	-	-	157,560	0.6
5389	โฉนด	11630	41551	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,900	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.6
5390	โฉนด	11631	41552	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	4908	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	874,710	-	-	874,710	0.02
5391	โฉนด	11633	41554	ต.แม่สอด								4909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	19	140,672	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
5392	โฉนด	11634	41555	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720	-	-	109,720	0.6
5393	โฉนด	11636	41556	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,200	111,800	4910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	654,392	-	-	654,392	0.02
5394	โฉนด	11598	41614	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	11,000	727,100	4911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	10	113,400	1,020,600	1,747,700	-	1,747,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5395	โฉนด	11656	41630	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	43,000	1,393,200	4912	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	15	442,400	1,769,600	3,162,800	-	-	3,162,800	0.02
5396	โฉนด	11647	41643	ต.แม่สอด	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	4913	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,711,012	-	1,711,012	-	-
5397	โฉนด	11113	41656	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,000	60,000	4914	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	8	-	628,000	688,000	-	-	60,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	172,000	-	172,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	516,000	516,000	-	-
					2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
5398	โฉนด	11115	41658	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	3,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.02
5399	โฉนด	11116	41659	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,000	372,000	4915	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	5	125,160	709,240	1,081,240	-	-	1,081,240	0.02
5400	โฉนด	11613	41670	ต.แม่สอด	1	22	0	74.3	8874.3	880	7,809,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,809,384	-	7,809,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5401	โฉนด	11671	41671	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
5402	โฉนด	11673	41673	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
5403	โฉนด	11674	41674	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
5404	โฉนด	11675	41675	ต.แม่สอด	4	0	2	93.1	293.1	3,300	967,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,230	-	-	967,230	0.6
5405	โฉนด	11677	41677	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.6
5406	โฉนด	11680	41679	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	1,650	178,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,365	-	-	178,365	0.6
5407	โฉนด	11624	41681	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.6
5408	โฉนด	11625	41682	ต.แม่สอด	4	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.6
5409	โฉนด	11691	41688	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	5,300	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5410	โฉนด	11692	41689	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
5411	โฉนด	11895	41691	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	4916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285.8	100	8,100	2,314,980	7	162,049	2,152,931	2,417,931	-	-	2,417,931	0.02
5412	โฉนด	11594	41693	ต.แม่สอด	4	0	0	35	35	5,200	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.6
5413	โฉนด	11595	41694	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	5,200	78,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,520	-	-	78,520	0.6
5414	โฉนด	11596	41695	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	5,200	88,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400	-	-	88,400	0.6
5415	โฉนด	11597	41696	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,200	209,040	4917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	303,960	53,640	262,680	-	262,680	-	-
5416	โฉนด	11591	41697	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
5417	โฉนด	11592	41698	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
5418	โฉนด	11593	41699	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.17	-	190,026	14	-	145,703	274,903	-	-	274,903	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.83	-	56,214	14	-	11,891	141,091	-	-	141,091	0.02
5419	โฉนด	11900	41715	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	5,200	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.6
5420	โฉนด	11901	41716	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	4918	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	760,496	-	-	760,496	0.02
5421	โฉนด	11902	41717	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	5,200	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.6
5422	โฉนด	11903	41718	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	4919	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	797,832	-	-	797,832	0.02
5423	โฉนด	11904	41719	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	4920	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	727,176	-	-	727,176	0.02
5424	โฉนด	11907	41722	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	5,200	260,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,520	-	-	260,520	0.6
5425	โฉนด	11909	41723	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	3,300	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5426	โฉนด	11911	41725	ต.แม่สอด	4	1	0	0.3	400.3	3,300	1,320,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,990	-	-	1,320,990	0.6
5427	โฉนด	11912	41726	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
5428	โฉนด	11913	41727	ต.แม่สอด	4	1	0	0.2	400.2	4,650	1,860,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,930	-	-	1,860,930	0.6
5429	โฉนด	11915	41729	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
5430	โฉนด	11916	41730	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.6
5431	โฉนด	11654	41734	ต.แม่สอด	2	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410	4921	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	4	38,480	923,520	1,716,930	-	-	1,716,930	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	256,000	15	-	-	164,500	-	-	164,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.57	-	1,984,000	15	-	1,536,000	1,700,500	-	-	1,700,500	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	125,600	18	-	-	164,500	-	-	164,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.57	-	973,400	18	-	687,660	852,160	-	-	852,160	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
5432	โฉนด	11642	41755	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,000	224,000	4922	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,400	1,562,880	8	343,834	1,219,046	1,443,046	-	1,443,046	-	-
5433	โฉนด	11658	41756	ต.แม่สอด	2	0	3	34	334	5,200	1,736,800	4923	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	12	58,016	356,384	2,093,184	-	-	2,093,184	0.02
					2	0	0	66	66	5,200	343,200	4924	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	5	-	4,118,400	4,461,600	-	-	4,461,600	0.02
5434	โฉนด	11933	41760	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	5,200	126,880	4925	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	18	-	432,300	559,180	-	-	559,180	0.02
5435	โฉนด	11894	41763	ต.แม่สอด	2	0	1	54.5	154.5	6,700	1,035,150	4926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	1,263,246	-	-	1,263,246	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	17	-	80,896	768,896	580,798	-	768,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	17	-	839,296	1,527,296	1,452,098	-	1,527,296	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
5436	โฉนด	11681	41797	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	6,800	594,320	4927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	19	471,744	1,213,056	1,807,376	-	1,807,376	-	-
5437	โฉนด	11683	41799	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,500	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-
5438	โฉนด	11928	41801	ต.แม่สอด	4	1	0	15.1	415.1	2,700	1,120,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,770	-	-	1,120,770	0.6
5439	โฉนด	11981	41819	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	9,000	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	-	74,700	0.3
5440	โฉนด	11989	41820	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5441	โฉนด	11994	41825	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	4928	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	32	881,712	751,088	895,088	-	-	895,088	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	816,400	32	-	-	144,000	447,544	-	144,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	816,400	32	-	-	144,000	447,544	-	144,000	0.3
5442	โฉนด	11948	41827	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	5,200	183,560	4929	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	18	141,874	403,796	587,356	-	-	587,356	0.02
5443	โฉนด	11949	41828	ต.แม่สอด	4	0	0	29.1	29.1	5,200	151,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,320	-	-	151,320	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	19	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	19	-	562,688	1,138,688	-	-	1,138,688	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	19	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	19	-	562,688	1,138,688	-	-	1,138,688	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	48,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.02
5444	โฉนด	11962	41834	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	2,700	275,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,940	-	-	275,940	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5445	โฉนด	11963	41835	ต.แม่สอด	4	0	1	25.7	125.7	2,700	339,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,390	-	-	339,390	0.6
5446	โฉนด	11965	41837	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.6
5447	โฉนด	11966	41838	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.6
5448	โฉนด	11958	41840	ต.แม่สอด	2	0	1	29.7	129.7	5,500	713,350	4930	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	932,390	-	-	932,390	0.02
5449	โฉนด	11959	41843	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	2,700	486,000	4931	100-บ้านเดี่ยว(66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	6,550	668,100	3	40,086	628,014	1,114,014	-	-	1,114,014	0.02
5450	โฉนด	11968	41846	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
5451	โฉนด	11970	41848	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
5452	โฉนด	11951	41850	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	4932	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	13	87,307	458,363	614,363	-	614,363	-	-
5453	โฉนด	11952	41851	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	4933	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	18	141,874	403,796	507,796	-	-	507,796	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5454	โฉนด	11953	41852	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	4934	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,850	607,590	13	97,214	510,376	614,376	-	-	614,376	0.02
5455	โฉนด	11689	41877	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	4935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	15	231,660	926,640	1,253,040	-	-	1,253,040	0.02
5456	โฉนด	11923	41883	ต.แม่สอด	2	0	0	61.7	61.7	6,500	401,050	4936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	71	100	7,450	528,950	43	449,608	79,343	480,393	-	480,393	-	-
5457	โฉนด	11926	41886	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,500	241,150	4937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	16	386,208	150,192	391,342	-	391,342	-	-
5458	โฉนด	10865	41950	ต.แม่สอด	1	21	1	38	8538	6,250	53,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,362,500	-	50,000,000	3,362,500	0.01
5459	โฉนด	12484	41955	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	5,500	599,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500	-	-	599,500	0.6
5460	โฉนด	12026	41956	ต.แม่สอด	3	0	1	8.8	108.8	5,300	576,640	4938	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435.2	100	3,450	1,501,440	5	75,072	1,426,368	2,003,008	-	-	2,003,008	0.3
5461	โฉนด	12027	41957	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870	4939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	14	193,914	883,386	1,561,256	-	-	1,561,256	0.02
												4940	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	5	26,500	503,500	503,500	-	-	503,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5462	โฉนด	12028	41958	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350	4941	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	6	85,248	1,335,552	1,862,902	-	-	1,862,902	0.02
5463	โฉนด	12030	41960	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	4942	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	996,744	-	-	996,744	0.02
												4943	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
												4944	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
												4945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
5464	โฉนด	12031	41961	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	4946	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	998,864	-	-	998,864	0.02
												4947	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
												4948	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
5465	โฉนด	12059	41962	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5466	โฉนด	12060	41963	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	5,500	95,150	4949	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	663,662	-	663,662	-	-
5467	โฉนด	12062	41965	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	4950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	18	179,608	511,192	608,542	-	-	608,542	0.02
5468	โฉนด	12064	41967	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,500	99,550	4951	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	668,062	-	-	668,062	0.02
5469	โฉนด	11999	41976	ต.แม่สอด	4	0	1	67.6	167.6	7,900	1,324,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,040	-	-	1,324,040	0.6
5470	โฉนด	12000	41977	ต.แม่สอด	4	0	2	13	213	5,950	1,267,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	-	-	1,267,350	0.6
5471	โฉนด	12001	41978	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	7,900	1,319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,300	-	-	1,319,300	0.3
5472	โฉนด	12003	41980	ต.แม่สอด	4	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	-	421,190	0.6
5473	โฉนด	12004	41981	ต.แม่สอด	4	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	-	421,190	0.6
5474	โฉนด	12005	41982	ต.แม่สอด	4	0	3	82.1	382.1	1,100	420,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,310	-	-	420,310	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5475	โฉนด	12006	41983	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	4952	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	41	890,010	66,990	2,550,520	-	2,550,520	-	-
5476	โฉนด	12007	41984	ต.แม่สอด	4	1	0	17	417	5,950	2,481,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,481,150	-	-	2,481,150	0.6
5477	โฉนด	12009	41986	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	4953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	16	470,448	1,667,952	4,151,482	-	4,151,482	-	-
5478	โฉนด	12016	41987	ต.แม่สอด	4	0	0	27.1	27.1	5,200	140,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,920	-	-	140,920	0.6
5479	โฉนด	12017	41988	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	5,200	120,120	4954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	390,072	-	-	390,072	0.02
5480	โฉนด	12018	41989	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,200	118,560	4955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	388,512	-	-	388,512	0.02
5481	โฉนด	12019	41990	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	4956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	389,552	-	-	389,552	0.02
5482	โฉนด	12020	41991	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	5,200	122,200	4957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	399,256	-	399,256	-	-
5483	โฉนด	12022	41993	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,200	141,440	4958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.2	100	7,400	201,280	16	44,282	156,998	298,438	-	298,438	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5484	โฉนด	12035	41997	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
5485	โฉนด	11694	42006	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	3,300	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	-	254,100	0.3
5486	โฉนด	11695	42007	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	3,300	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.3
5487	โฉนด	42008	42008	ต.แม่สอด	1	0	1	39	139	3,300	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	458,700	-	-
5488	โฉนด	11699	42009	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
5489	โฉนด	11700	42010	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
5490	โฉนด	11704	42011	ต.แม่สอด	1	0	1	18	118	3,300	389,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400	-	389,400	-	-
5491	โฉนด	11705	42012	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000	4959	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	7	117,936	1,566,864	1,830,864	-	-	1,830,864	0.3
5492	โฉนด	11706	42013	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5493	โฉนด	11696	42014	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	3,300	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
5494	โฉนด	11697	42015	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
5495	โฉนด	11701	42016	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000	4960	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	189.6	100	5,650	1,071,240	6	64,274	1,006,966	1,270,966	-	-	1,270,966	0.3
5496	โฉนด	11702	42017	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
5497	โฉนด	11703	42018	ต.แม่สอด	3	0	0	82	82	3,300	270,600	4961	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,650	1,412,500	2	28,250	1,384,250	1,654,850	-	-	1,654,850	0.3
5498	โฉนด	11707	42019	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
5499	โฉนด	11708	42020	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
5500	โฉนด	11709	42021	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	3,300	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	-	323,400	0.3
5501	โฉนด	11710	42022	ต.แม่สอด	1	0	0	79	79	3,800	300,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200	-	300,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5502	โฉนด	11716	42023	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
					1	0	0	79	79	3,800	300,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200	-	-	300,200	0.01
5503	โฉนด	11723	42024	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	3,800	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-
5504	โฉนด	11731	42025	ต.แม่สอด	1	0	0	71	71	3,800	269,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,800	-	269,800	-	-
5505	โฉนด	11738	42026	ต.แม่สอด	1	0	1	25	125	4,200	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
5506	โฉนด	11739	42027	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	4,200	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-
5507	โฉนด	11743	42028	ต.แม่สอด	1	0	1	17	117	4,200	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	491,400	-	-
5508	โฉนด	11747	42029	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	4,200	478,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800	-	478,800	-	-
5509	โฉนด	11748	42030	ต.แม่สอด	1	0	0	93	93	4,200	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	390,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5510	โฉนด	11749	42031	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	4,200	449,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	449,400	-	-
5511	โฉนด	11753	42034	ต.แม่สอด	1	6	1	51	2551	46,000	117,346,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,346,000	-	50,000,000	67,346,000	0.05
5512	โฉนด	11711	42036	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5513	โฉนด	11712	42037	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5514	โฉนด	11713	42038	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5515	โฉนด	11714	42039	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5516	โฉนด	11715	42040	ต.แม่สอด	1	0	1	13	113	3,800	429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,400	-	429,400	-	-
5517	โฉนด	11717	42041	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5518	โฉนด	11718	42042	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5519	โฉนด	11719	42043	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5520	โฉนด	11720	42044	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5521	โฉนด	11721	42045	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
5522	โฉนด	11722	42046	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
5523	โฉนด	11724	42047	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5524	โฉนด	11725	42048	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5525	โฉนด	11726	42049	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5526	โฉนด	11727	42050	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5527	โฉนด	11728	42051	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5528	โฉนด	80	42052	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5529	โฉนด	11730	42053	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	3,800	395,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200	-	395,200	-	-
5530	โฉนด	11732	42054	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5531	โฉนด	11733	42055	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5532	โฉนด	11734	42056	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5533	โฉนด	11735	42057	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5534	โฉนด	11736	42058	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
5535	โฉนด	11737	42059	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,800	509,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,200	-	509,200	-	-
5536	โฉนด	11740	42060	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5537	โฉนด	11741	42061	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
5538	โฉนด	11742	42062	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	4,200	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
5539	โฉนด	11744	42063	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
5540	โฉนด	11745	42064	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
5541	โฉนด	11746	42065	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	42,065	3,743,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,743,785	-	3,743,785	-	-
5542	โฉนด	12070	42073	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,200	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	-	119,600	0.6
5543	โฉนด	12072	42075	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,200	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	-	119,600	0.6
5544	โฉนด	12073	42076	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	4962	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	649,064	-	-	649,064	0.02
5545	โฉนด	12074	42077	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,200	124,280	4963	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	712,088	-	712,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5546	โฉนด	11938	42104	ต.แม่สอด	1	1	0	12.8	412.8	4,200	1,733,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,760	-	1,733,760	-	-
5547	โฉนด	11947	42109	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	6,800	410,720	4964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	571,640	-	571,640	-	-
5548	โฉนด	11998	42131	ต.แม่สอด	1	14	0	5.9	5605.9	1,150	6,446,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,446,785	-	6,446,785	-	-
5549	โฉนด	11803	42158	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	7,900	797,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,900	-	-	797,900	0.6
5550	โฉนด	11799	42159	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,900	790,000	4965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	1,120,336	-	-	1,120,336	0.02
												4966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	7	34,188	454,212	454,212	-	-	454,212	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	177,600	7	-	152,736	247,536	-	-	247,536	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	177,600	7	-	152,736	247,536	-	-	247,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.17	-	7,696	7	-	-	94,800	-	-	94,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	177,600	7	-	152,736	247,536	-	-	247,536	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	4967	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	425,136	-	-	425,136	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	4968	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	425,136	-	-	425,136	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	4969	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	425,136	-	-	425,136	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.02
5551	โฉนด	11798	42161	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	4970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	823,860	-	823,860	-	-
												4971	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	885,480	-	-	885,480	0.02
5552	โฉนด	11790	42166	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	4,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.6
5553	โฉนด	11788	42167	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	4,500	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5554	โฉนด	11787	42168	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500	4972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	19	484,995	36,505	356,005	-	356,005	-	-
5555	โฉนด	11786	42169	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	4,500	625,500	4973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	13	233,280	1,224,720	1,850,220	-	-	1,850,220	0.02
5556	โฉนด	11785	42170	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,500	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02
5557	โฉนด	11784	42171	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.02
5558	โฉนด	11783	42172	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	4,500	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.02
5559	โฉนด	11782	42173	ต.แม่สอด	2	0	1	62	162	4,500	729,000	4974	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	942,120	-	-	942,120	0.02
5560	โฉนด	11781	42174	ต.แม่สอด	4	0	1	62	162	7,900	1,279,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,800	-	-	1,279,800	0.6
					2	0	0	8	8	7,900	63,200	4975	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	32	271,296	231,104	294,304	-	-	294,304	0.02
5561	โฉนด	11764	42176	ต.แม่สอด	2	0	3	60	360	1,900	684,000	4976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	3	23,693	766,058	1,450,058	-	-	1,450,058	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5562	โฉนด	11775	42177	ต.แม่สอด	4	0	2	17.3	217.3	10,000	2,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,000	-	-	2,173,000	0.6
5563	โฉนด	11768	42182	ต.แม่สอด	1	6	2	90.7	2690.7	7,100	19,103,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,103,970	-	19,103,970	-	-
5564	โฉนด	11778	42185	ต.แม่สอด	1	5	2	11	2211	940	2,078,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,340	-	2,078,340	-	-
5565	โฉนด	12078	42193	ต.แม่สอด	4	0	0	8	8	21,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.6
5566	โฉนด	12079	42194	ต.แม่สอด	3	0	0	46.85	46.85	28,500	1,335,225	4977	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	187.4	100	7,400	1,386,760	15	277,352	1,109,408	2,444,633	-	-	2,444,633	0.3
					2	0	2	78.15	278.15	28,500	7,927,275	4978	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	15	260,480	1,041,920	8,969,195	-	-	8,969,195	0.02
5567	โฉนด	12129	42198	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,200	130,000	4979	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,400	572,760	17	137,462	435,298	565,298	-	565,298	-	-
5568	โฉนด	12130	42199	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	4980	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,850	607,590	13	97,214	510,376	599,926	-	-	599,926	0.02
												4981	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	19	66,780	171,720	171,720	-	-	171,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4982	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	71	100	2,250	159,750	19	148,568	11,183	11,183	-	-	11,183	0.02
5569	โฉนด	12082	42237	ต.แม่สอด	2	0	0	92.5	92.5	2,500	231,250	4983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	18	456,499	74,314	305,564	-	-	305,564	0.02
												4984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	18	512,560	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02
5570	โฉนด	12083	42238	ต.แม่สอด	3	0	0	60.1	60.1	2,500	150,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250	-	-	150,250	0.3
5571	โฉนด	12085	42240	ต.แม่สอด	4	2	0	46.7	846.7	2,200	1,862,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,740	-	-	1,862,740	0.3
5572	โฉนด	12086	42241	ต.แม่สอด	4	2	0	67.8	867.8	2,200	1,909,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,160	-	-	1,909,160	0.3
5573	โฉนด	12087	42242	ต.แม่สอด	1	1	3	62.8	762.8	2,200	1,678,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,160	-	1,678,160	-	-
5574	โฉนด	12088	42243	ต.แม่สอด	1	1	3	40.8	740.8	2,200	1,629,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,760	-	1,629,760	-	-
5575	โฉนด	12090	42245	ต.แม่สอด	1	0	0	58.7	58.7	6,000	352,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200	-	352,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5576	โฉนด	12091	42246	ต.แม่สอด	1	0	0	54.5	54.5	6,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-
5577	โฉนด	12092	42247	ต.แม่สอด	1	0	0	53.5	53.5	6,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-
5578	โฉนด	12093	42248	ต.แม่สอด	1	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
5579	โฉนด	12094	42249	ต.แม่สอด	1	0	0	55.1	55.1	6,000	330,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600	-	330,600	-	-
5580	โฉนด	12100	42255	ต.แม่สอด	1	3	1	81.4	1381.4	2,500	3,453,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,453,500	-	3,453,500	-	-
5581	โฉนด	12101	42256	ต.แม่สอด	4	1	2	76.7	676.7	1,100	744,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,370	-	-	744,370	0.3
5582	โฉนด	12103	42258	ต.แม่สอด	1	2	0	23.9	823.9	1,450	1,194,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,655	-	1,194,655	-	-
5583	โฉนด	12166	42271	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480	4985	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	6	69,401	1,087,279	1,255,759	-	1,255,759	-	-
5584	โฉนด	12191	42290	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5585	โฉนด	12192	42291	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	1,650	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
												4986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	538,650	-	-	538,650	0.02
5586	โฉนด	12197	42296	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	1,650	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
5587	โฉนด	12198	42297	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
5588	โฉนด	12170	42303	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.6
5589	โฉนด	12171	42304	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	6,300	624,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,330	-	-	624,330	0.6
5590	โฉนด	12174	42307	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	4987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205.2	100	8,100	1,662,120	18	432,151	1,229,969	1,859,969	-	-	1,859,969	0.02
5591	โฉนด	12175	42308	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850	4988	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	141.25	100	8,100	1,144,125	12	160,178	983,948	1,610,798	-	-	1,610,798	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.4	-	129,600	19	-	-	286,650	-	-	286,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	45.6	-	1,344,600	19	-	519,048	805,698	-	-	805,698	0.02
5592	โฉนด	12177	42310	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
5593	โฉนด	12178	42311	ต.แม่สอด	2	0	1	14.8	114.8	6,300	723,240	4989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	4	58,725	1,409,400	2,132,640	-	-	2,132,640	0.02
5594	โฉนด	12181	42314	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	6,300	597,870	4990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	403.73	100	8,100	3,270,213	20	981,064	2,289,149	2,887,019	-	-	2,887,019	0.02
5595	โฉนด	12013	42315	ต.แม่สอด	2	0	1	43.7	143.7	5,400	775,980	4991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.26	100	8,100	2,561,706	11	307,405	2,254,301	3,030,281	-	3,030,281	-	-
												4992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.13	100	8,100	1,280,853	5	64,043	1,216,810	1,216,810	-	-	1,216,810	0.02
5596	โฉนด	12189	42339	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	5,200	582,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400	-	-	582,400	0.6
5597	โฉนด	12190	42340	ต.แม่สอด	4	0	1	12.1	112.1	5,200	582,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,920	-	-	582,920	0.6
5598	โฉนด	12239	42342	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	6,300	447,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300	-	-	447,300	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5599	โฉนด	12240	42343	ต.แม่สอด	4	0	0	74	74	6,300	466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	-	466,200	0.6
5600	โฉนด	12241	42344	ต.แม่สอด	4	0	0	76.1	76.1	6,300	479,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,430	-	-	479,430	0.6
5601	โฉนด	12243	42346	ต.แม่สอด	4	0	0	77.1	77.1	6,300	485,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,730	-	-	485,730	0.6
5602	โฉนด	12247	42350	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	4993	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	16	100,815	357,435	987,435	-	-	987,435	0.02
												4994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	16	100,815	357,435	357,435	-	-	357,435	0.02
5603	โฉนด	12250	42353	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.6
5604	โฉนด	12251	42354	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.6
5605	โฉนด	11751	42358	ต.แม่สอด	1	17	0	32.3	6832.3	1,000	6,832,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,832,300	-	6,832,300	-	-
5606	โฉนด	11813	42360	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	4,000	162,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400	-	-	162,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	11767	42362	ต.แม่สอด	1	0	3	60	360	1,450	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-
5608	โฉนด	11805	42364	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	4995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	18	923,520	497,280	956,280	-	-	956,280	0.02
5609	โฉนด	11812	42365	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.6
5610	โฉนด	11765	42367	ต.แม่สอด	4	0	1	31	131	3,300	432,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300	-	-	432,300	0.6
5611	โฉนด	11794	42368	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,100	112,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	-	112,200	0.6
5612	โฉนด	11793	42369	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	7,900	150,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100	-	-	150,100	0.6
5613	โฉนด	11774	42374	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
5614	โฉนด	11800	42376	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	4996	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	624,240	-	-	624,240	0.02
5615	โฉนด	11804	42377	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,900	805,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,800	-	-	805,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5616	โฉนด	11809	42380	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	4997	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	13	110,704	581,196	1,035,696	-	-	1,035,696	0.02
5617	โฉนด	11810	42381	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.02
5618	โฉนด	11811	42382	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.6
5619	โฉนด	12274	42384	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
5620	โฉนด	12275	42385	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	-	260,130	0.6
5621	โฉนด	12276	42386	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	-	260,130	0.6
5622	โฉนด	12278	42388	ต.แม่สอด	4	0	1	73.1	173.1	3,300	571,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,230	-	-	571,230	0.6
5623	โฉนด	12057	42403	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	4,500	855,000	4998	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,300	530,000	18	137,800	392,200	1,247,200	-	-	1,247,200	0.3
5624	โฉนด	12058	42404	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	4,000	604,000	4999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	28	234,738	275,562	879,562	-	-	879,562	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5625	โฉนด	12052	42405	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	5000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	441,056	-	-	441,056	0.02
5626	โฉนด	12291	42430	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
5627	โฉนด	12295	42434	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,078,208	-	-	1,078,208	0.02
5628	โฉนด	12279	42448	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	5,200	145,600	5002	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	748,480	-	-	748,480	0.02
5629	โฉนด	12281	42450	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920	-	-	114,920	0.6
5630	โฉนด	12282	42451	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	5003	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	794,720	-	-	794,720	0.02
5631	โฉนด	12283	42452	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,200	143,000	5004	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	745,880	-	-	745,880	0.02
5632	โฉนด	12349	42471	ต.แม่สอด	3	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	5005	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	17	41,184	130,416	978,216	-	-	978,216	0.3
5633	โฉนด	12347	42473	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5634	โฉนด	12348	42474	ต.แม่สอด	4	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
5635	โฉนด	12262	42489	ต.แม่สอด	4	0	0	83.1	83.1	6,800	565,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,080	-	-	565,080	0.6
5636	โฉนด	12263	42490	ต.แม่สอด	4	0	0	83.1	83.1	6,800	565,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,080	-	-	565,080	0.6
5637	โฉนด	12265	42492	ต.แม่สอด	4	1	1	72.9	572.9	5,800	3,322,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,820	-	-	3,322,820	0.3
												5006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	8	6,360	73,140	73,140	-	-	73,140	0.02
5638	โฉนด	12267	42494	ต.แม่สอด	4	0	2	35	235	6,600	1,551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000	-	-	1,551,000	0.6
5639	โฉนด	12268	42495	ต.แม่สอด	2	0	3	22.9	322.9	6,600	2,131,140	5007	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	2,330,052	-	-	2,330,052	0.02
												5008	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	7,850	5,887,500	13	942,000	4,945,500	4,945,500	-	-	4,945,500	0.02
												5009	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												5011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												5012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												5013	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												5014	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												5015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												5016	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
5640	โฉนด	12352	42501	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	4	18,144	435,456	705,856	-	-	705,856	0.02
5641	โฉนด	12356	42505	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	18	312,741	890,109	1,160,509	-	-	1,160,509	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5642	โฉนด	12362	42511	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	5019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168.48	100	8,100	1,364,688	13	218,350	1,146,338	1,470,298	-	-	1,470,298	0.02
5643	โฉนด	12365	42514	ต.แม่สอด								5020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	417,960	-	-	417,960	0.02
5644	โฉนด	12366	42515	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	5,200	301,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600	-	-	301,600	0.02
5645	โฉนด	12367	42516	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	5,200	332,800	5021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,450	417,200	24	354,620	62,580	395,380	-	-	395,380	0.02
												5022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	10	13,250	119,250	119,250	-	-	119,250	0.02
5646	โฉนด	12369	42518	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	4,800	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.3
					4	0	0	44	44	4,800	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.6
5647	โฉนด	12374	42519	ต.แม่สอด	1	0	1	36	136	4,500	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
5648	โฉนด	12080	42532	ต.แม่สอด	4	0	0	37.6	37.6	6,800	255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,680	-	-	255,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5649	โฉนด	12206	42541	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	7,900	647,800	5023	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	18	1,154,400	621,600	1,269,400	-	-	1,269,400	0.02
												5024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	7	16,763	50,288	50,288	-	-	50,288	0.02
5650	โฉนด	12211	42543	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	13	216,173	1,134,907	1,405,307	-	1,405,307	-	-
5651	โฉนด	12237	42547	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,200	291,200	5026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	9	56,862	574,938	866,138	-	-	866,138	0.02
5652	โฉนด	12208	42548	ต.แม่สอด	1	26	3	0	10700	2,200	23,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540,000	-	23,540,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	19	-	60,288	162,288	-	-	162,288	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	19	-	437,088	539,088	-	-	539,088	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	8,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
5653	โฉนด	15605	42552	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	8,500	102,000	5027	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	915,888	-	-	915,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	19	-	60,288	60,288	-	-	60,288	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	19	-	437,088	437,088	-	-	437,088	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	19	-	60,288	162,288	-	-	162,288	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	19	-	437,088	539,088	-	-	539,088	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	8,500	36,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550	-	-	36,550	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	19	-	60,288	162,288	-	-	162,288	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	19	-	437,088	539,088	-	-	539,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5654	โฉนด	15608	42557	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	8,500	137,700	5028	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	748,116	-	748,116	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80.56	-	910,600	28	-	390,616	780,616	-	-	780,616	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	19.44	-	219,800	28	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	32,500	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80.56	-	910,600	28	-	390,616	780,616	-	-	780,616	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	19.44	-	219,800	28	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	-	201,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	28	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	28	-	445,440	835,440	-	-	835,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	32,500	198,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250	-	-	198,250	0.02
5655	โฉนด	15651	42584	ต.แม่สอด	3	0	0	28.3	28.3	6,900	195,270	5029	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	396,420	-	-	396,420	0.3
5656	โฉนด	15653	42586	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	5030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	302,668	-	-	302,668	0.02
5657	โฉนด	15678	42600	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5658	โฉนด	15679	42601	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5659	โฉนด	15680	42602	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5660	โฉนด	15681	42603	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
5661	โฉนด	15682	42604	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
5662	โฉนด	12182	42765	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	5,700	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5663	โฉนด	12320	42773	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	12,000	1,632,000	5031	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	544	100	5,650	3,073,600	20	922,080	2,151,520	3,783,520	-	-	3,783,520	0.3
5664	โฉนด	12323	42774	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	12,000	1,932,000	5032	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	644	100	5,100	3,284,400	20	985,320	2,299,080	4,231,080	-	-	4,231,080	0.3
5665	โฉนด	12301	42777	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	6,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.6
5666	โฉนด	12303	42779	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	5033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	22	231,336	449,064	787,064	-	-	787,064	0.02
5667	โฉนด	12309	42785	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	5034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	17	204,120	646,380	977,880	-	-	977,880	0.02
5668	โฉนด	12310	42786	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	5035	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	33	1,509,600	266,400	597,900	-	597,900	-	-
5669	โฉนด	12313	42789	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	6,500	351,000	5036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	20	1,108,560	83,440	434,440	-	-	434,440	0.02
5670	โฉนด	12315	42791	ต.แม่สอด	3	0	1	5	105	6,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
5671	โฉนด	12317	42793	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	4,500	463,500	5037	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	412	100	5,100	2,101,200	20	630,360	1,470,840	1,934,340	-	-	1,934,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5672	โฉนด	12318	42794	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	6,500	585,000	5038	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,100	1,836,000	20	550,800	1,285,200	1,870,200	-	-	1,870,200	0.3
5673	โฉนด	12319	42795	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	6,500	520,000	5039	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,100	1,632,000	20	489,600	1,142,400	1,662,400	-	-	1,662,400	0.3
5674	โฉนด	12321	42796	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	4,000	488,000	5040	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	488	100	5,100	2,488,800	20	746,640	1,742,160	2,230,160	-	-	2,230,160	0.3
5675	โฉนด	12322	42797	ต.แม่สอด	3	0	1	14	114	6,500	741,000	5041	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	456	100	5,100	2,325,600	20	697,680	1,627,920	2,368,920	-	-	2,368,920	0.3
5676	โฉนด	12324	42798	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	4,000	312,000	5042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	437,160	-	437,160	-	-
5677	โฉนด	12325	42799	ต.แม่สอด	4	0	0	43	43	1,400	60,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200	-	-	60,200	0.6
5678	โฉนด	11659	42811	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	5,300	196,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,630	-	-	196,630	0.6
5679	โฉนด	12106	42814	ต.แม่สอด	2	0	1	32	132	4,000	528,000	5043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	18	820,096	133,504	661,504	-	661,504	-	-
												5044	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	18	820,096	133,504	133,504	-	133,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5045	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	18	82,044	13,356	13,356	-	13,356	-	-
5680	โฉนด	12107	42815	ต.แม่สอด	2	0	1	27	127	4,000	508,000	5046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	11	429,120	524,480	1,032,480	-	1,032,480	-	-
5681	โฉนด	12042	42818	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	5,300	932,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	-	932,800	0.3
5682	โฉนด	12041	42819	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
5683	โฉนด	12040	42820	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
5684	โฉนด	12039	42821	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
5685	โฉนด	12038	42822	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500	5047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	190	100	8,100	1,539,000	14	277,020	1,261,980	1,824,480	-	-	1,824,480	0.3
												5048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,100	567,000	14	102,060	464,940	464,940	-	-	464,940	0.3
5686	โฉนด	12037	42823	ต.แม่สอด	3	0	3	83	383	4,500	1,723,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,500	-	-	1,723,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5687	โฉนด	12036	42824	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	6,900	5,520,000	5049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	2	24,948	1,222,452	6,742,452	-	-	6,742,452	0.02
5688	โฉนด	12049	42825	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	4,500	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3
5689	โฉนด	12047	42826	ต.แม่สอด	3	0	2	56	256	5,300	1,356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,800	-	-	1,356,800	0.3
5690	โฉนด	12048	42827	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	4,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
5691	โฉนด	12046	42828	ต.แม่สอด	3	0	2	47	247	5,300	1,309,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,100	-	-	1,309,100	0.3
5692	โฉนด	12045	42829	ต.แม่สอด	3	0	2	31	231	4,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	-	1,039,500	0.3
5693	โฉนด	12044	42830	ต.แม่สอด	3	0	2	9	209	4,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.3
5694	โฉนด	12043	42831	ต.แม่สอด	3	0	2	51	251	6,900	1,731,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,900	-	-	1,731,900	0.3
5695	โฉนด	12050	42832	ต.แม่สอด	3	0	2	18	218	6,900	1,504,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,200	-	-	1,504,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5696	โฉนด	12112	42833	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,000	760,000	5050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	32	570,807	486,243	1,246,243	-	1,246,243	-	-
5697	โฉนด	12115	42834	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	4,000	392,000	5051	100-บ้านเดี่ยว(66) 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,550	720,500	23	612,425	108,075	500,075	-	-	500,075	0.02
5698	โฉนด	12113	42835	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,000	396,000	5052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	20	533,495	40,156	436,156	-	436,156	-	-
5699	โฉนด	12114	42836	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	5053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	13	147,510	120,690	472,690	-	472,690	-	-
												5054	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	13	93,280	76,320	76,320	-	76,320	-	-
5700	โฉนด	12116	42837	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	5055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	487,625	-	-	487,625	0.02
5701	โฉนด	12122	42840	ต.แม่สอด	1	0	3	80	380	2,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
5702	โฉนด	12145	42844	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	5056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	841,696	-	-	841,696	0.02
												5057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	8	24,300	279,450	279,450	-	-	279,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5703	โฉนด	12161	42850	ต.แม่สอด								5058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	738,720	-	-	738,720	0.02
												5059	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	5	2,385	45,315	45,315	-	-	45,315	0.02
5704	โฉนด	12156	42851	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,300	378,400	5060	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	13	54,144	284,256	662,656	-	-	662,656	0.02
												5061	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	13	54,144	284,256	284,256	-	-	284,256	0.02
												5062	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	13	54,144	284,256	284,256	-	-	284,256	0.02
5705	โฉนด	12152	42855	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	4,000	368,000	5063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	581,840	-	-	581,840	0.02
5706	โฉนด	12215	42860	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	5,200	275,600	5064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	8,100	498,960	11	59,875	439,085	714,685	-	-	714,685	0.02
5707	โฉนด	12217	42862	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	5065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	908,240	-	-	908,240	0.02
5708	โฉนด	12218	42863	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5066	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	10	42,400	381,600	652,000	-	-	652,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5709	โฉนด	12219	42864	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5067	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	16	651,200	532,800	803,200	-	-	803,200	0.02
5710	โฉนด	12220	42865	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	33	226,800	178,200	448,600	-	448,600	-	-
5711	โฉนด	12221	42866	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	5,200	265,200	5069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	350,736	-	350,736	-	-
5712	โฉนด	12227	42870	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,200	280,800	5070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	679,968	-	-	679,968	0.02
5713	โฉนด	12228	42871	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	5,200	275,600	5071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	4	35,575	853,805	1,129,405	-	-	1,129,405	0.02
5714	โฉนด	12379	42896	ต.แม่สอด	4	0	0	57.7	57.7	10,000	577,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000	-	-	577,000	0.3
5715	โฉนด	12380	42897	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	10,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3
5716	โฉนด	12381	42898	ต.แม่สอด	4	0	0	3.2	3.2	6,500	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.3
5717	โฉนด	12382	42899	ต.แม่สอด	3	0	0	72.3	72.3	5,000	361,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500	-	-	361,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5718	โฉนด	12383	42900	ต.แม่สอด	3	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3
5719	โฉนด	12384	42901	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	6,500	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	-	2,600	0.3
5720	โฉนด	12385	42902	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	10,000	625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3
5721	โฉนด	12386	42903	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5722	โฉนด	12387	42904	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5723	โฉนด	12388	42905	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5724	โฉนด	12389	42906	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5725	โฉนด	12390	42907	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5726	โฉนด	12391	42908	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5727	โฉนด	12392	42909	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5728	โฉนด	12393	42910	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	10,000	482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000	-	-	482,000	0.3
5729	โฉนด	12394	42911	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
5730	โฉนด	12395	42912	ต.แม่สอด	4	0	0	62.1	62.1	2,700	167,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,670	-	-	167,670	0.6
5731	โฉนด	12396	42913	ต.แม่สอด	4	0	0	32.8	32.8	10,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3
5732	โฉนด	12397	42914	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	10,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
5733	โฉนด	12398	42915	ต.แม่สอด	4	0	0	64.5	64.5	10,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
												5072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	18	88,452	251,748	251,748	-	-	251,748	0.02
5734	โฉนด	12125	42951	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	11,000	1,826,000	5073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	17	264,384	837,216	2,663,216	-	2,663,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5735	โฉนด	12405	43123	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	5074	513-โรงงาน 3ชั้น	ตึก	2	1440	100	6,300	9,072,000	22	3,084,480	5,987,520	6,464,520	-	-	6,464,520	0.02
5736	โฉนด	12411	43129	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.6
5737	โฉนด	12412	43130	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,200	336,000	5075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,103,232	-	-	1,103,232	0.02
5738	โฉนด	12413	43131	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,200	336,000	5076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	19	273,504	703,296	1,039,296	-	-	1,039,296	0.02
5739	โฉนด	12415	43133	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5740	โฉนด	12416	43134	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5741	โฉนด	12417	43135	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5742	โฉนด	12418	43136	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5743	โฉนด	12419	43137	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5744	โฉนด	12421	43139	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	4,200	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	-	243,600	0.6
5745	โฉนด	12422	43140	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	4,200	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.6
5746	โฉนด	12423	43141	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,200	357,000	5077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	7	95,256	1,265,544	1,622,544	-	1,622,544	-	-
5747	โฉนด	12424	43142	ต.แม่สอด	1	0	1	19	119	4,200	499,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800	-	499,800	-	-
5748	โฉนด	12425	43143	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	4,200	491,400	5078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	38	221,712	16,688	508,088	-	-	508,088	0.02
5749	โฉนด	12426	43144	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	4,200	483,000	5079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	10	61,560	554,040	1,037,040	-	-	1,037,040	0.02
5750	โฉนด	12429	43147	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	4,200	390,600	5080	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	509,800	-	-	509,800	0.02
												5081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												5082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	6	53,640	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5751	โฉนด	12430	43148	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	4,200	365,400	5083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	499,500	-	-	499,500	0.02
												5084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02
												5085	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02
5752	โฉนด	12431	43149	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	4,200	344,400	5086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	6	125,160	500,640	845,040	-	-	845,040	0.02
												5087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	6	143,040	572,160	572,160	-	-	572,160	0.02
5753	โฉนด	12432	43150	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,200	369,600	5088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	8	214,560	500,640	870,240	-	-	870,240	0.02
												5089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02
												5090	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
5754	โฉนด	12434	43152	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	4,200	453,600	5091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,023,840	-	1,023,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	โฉนด	12435	43153	ต.แม่สอด/	2	0	0	83	83	4,200	348,600	5092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	11	281,610	344,190	692,790	-	692,790	-	-
												5093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	8,100	198,450	11	23,814	174,636	174,636	-	174,636	-	-
												5094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	570,240	-	570,240	-	-
5756	โฉนด	12438	43156	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,300	333,900	5095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	1	8,424	833,976	1,167,876	-	-	1,167,876	0.02
5757	โฉนด	12439	43157	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.6
5758	โฉนด	12440	43158	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.6
5759	โฉนด	12441	43159	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.6
5760	โฉนด	12445	43163	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	4,200	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.6
5761	โฉนด	12449	43167	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5762	โฉนด	12450	43168	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5763	โฉนด	12451	43169	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5764	โฉนด	12452	43170	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5765	โฉนด	12543	43171	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5766	โฉนด	12457	43174	ต.แม่สอด	4	0	0	61	61	4,200	256,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200	-	-	256,200	0.6
5767	โฉนด	12457	43175	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	4,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.6
5768	โฉนด	12458	43176	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5769	โฉนด	12459	43177	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5770	โฉนด	12460	43178	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5771	โฉนด	12464	43182	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
5772	โฉนด	12471	43189	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	4,200	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.6
5773	โฉนด	12472	43190	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	4,200	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.6
5774	โฉนด	12473	43191	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,300	339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200	-	-	339,200	0.6
5775	โฉนด	12476	43194	ต.แม่สอด	4	1	2	66	666	4,200	2,797,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,200	-	-	2,797,200	0.6
5776	โฉนด	12477	43195	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
5777	โฉนด	12479	43197	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.6
5778	โฉนด	12480	43198	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.6
5779	โฉนด	12271	43209	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	5,200	374,920	5096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	15	89,100	356,400	731,320	-	731,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5780	โฉนด	12269	43210	ต.แม่สอด	4	0	0	5.2	5.2	700	3,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640	-	-	3,640	0.6
5781	โฉนด	12201	43213	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900	5097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	10	57,915	521,235	762,135	-	-	762,135	0.02
5782	โฉนด	12254	43214	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	5098	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	12	179,200	1,100,800	1,400,800	-	-	300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	12	-	-	-	280,160	-	280,160	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	12	-	-	-	1,120,640	-	1,120,640	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	30,000	447,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000	-	-	447,000	0.02
5783	โฉนด	12255	43215	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	5099	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	12	179,200	1,100,800	1,400,800	-	-	300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	12	-	-	-	280,160	-	280,160	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	12	-	-	-	1,120,640	-	1,120,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	30,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
5784	โฉนด	12257	43217	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	5100	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	12	179,200	1,100,800	1,400,800	-	-	300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	1,050,600	-	1,050,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	350,200	-	350,200	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	30,000	393,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	-	393,000	0.02
5785	โฉนด	12341	43221	ต.แม่สอด	1	0	0	5.5	5.5	3,450	18,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,975	-	18,975	-	-
5786	โฉนด	12343	43224	ต.แม่สอด	1	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	2,187,360	-	-
5787	โฉนด	12344	43225	ต.แม่สอด	1	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	2,187,360	-	-
5788	โฉนด	12345	43226	ต.แม่สอด	1	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	2,187,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5789	โฉนด	12331	43240	ต.แม่สอด	1	0	3	63.8	363.8	4,200	1,527,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,960	-	1,527,960	-	0.01
5790	โฉนด	12204	43245	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	5,500	312,400	5101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	592,336	-	-	592,336	0.02
5791	โฉนด	12338	43251	ต.แม่สอด	4	1	0	18.8	418.8	4,200	1,758,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,960	-	-	1,758,960	0.6
5792	โฉนด	12339	43252	ต.แม่สอด	1	0	3	42.7	342.7	1,200	411,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,240	-	411,240	-	-
5793	โฉนด	12300	43256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5102	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	44.44	-	-	14	-	-	-	641,237	-	641,237	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	55.56	-	-	14	-	-	-	801,691	-	801,691	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	43,000	520,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,300	-	-	520,300	0.02
5794	โฉนด	12403	43280	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	43,000	5,147,100	5103	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	17	311,040	984,960	6,132,060	-	6,132,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5795	โฉนด	12485	43286	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	5104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	7	92,316	1,226,484	1,501,484	-	-	1,501,484	0.02
5796	โฉนด	12486	43287	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,500	588,500	5105	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	15	663,040	2,652,160	3,240,660	-	-	3,240,660	0.02
5797	โฉนด	12488	43289	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,300	108,650	5106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	478,010	-	478,010	-	-
5798	โฉนด	12490	43291	ต.แม่สอด	4	0	1	6.1	106.1	5,300	562,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,330	-	-	562,330	0.6
5799	โฉนด	12492	43295	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	43,000	649,300	5107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	1,139,140	-	-	1,139,140	0.02
5800	โฉนด	12493	43296	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	43,000	636,400	5108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	1,126,240	-	-	1,126,240	0.02
5801	โฉนด	12494	43297	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	5109	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.2	100	7,400	541,680	16	119,170	422,510	1,046,010	-	1,046,010	-	-
5802	โฉนด	12482	43336	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	5,300	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.6
5803	โฉนด	12506	43343	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	5110	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	778,148	-	-	778,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5804	โฉนด	12507	43344	ต.แม่สอด	4	0	0	30.1	30.1	6,200	186,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,620	-	-	186,620	0.6
5805	โฉนด	12491	43349	ต.แม่สอด	4	0	0	89.1	89.1	4,500	400,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,950	-	-	400,950	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.36	-	304,200	17	-	207,324	343,599	-	-	343,599	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.64	-	99,450	17	-	2,574	138,849	-	-	138,849	0.02
					3	0	0	5.35	5.35	7,900	42,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,265	-	-	42,265	0.3
5806	โฉนด	12351	43527	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	2,700	529,470	5111	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	13	340,992	1,790,208	2,319,678	-	-	2,319,678	0.02
5807	โฉนด	12223	43534	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
5808	โฉนด	12224	43535	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.6
5809	โฉนด	12164	43536	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,000	480,000	5112	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	7,850	2,888,800	4	115,552	2,773,248	3,253,248	-	-	3,253,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5810	โฉนด	12162	43538	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,000	325,000	5113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	350,032	-	350,032	-	-
5811	โฉนด	12541	43690	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	5114	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
5812	โฉนด	12543	43692	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	5115	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
5813	โฉนด	12544	43693	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	5116	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
5814	โฉนด	12545	43694	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	5117	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	301,514	-	-	301,514	0.02
5815	โฉนด	12546	43695	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	5118	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	301,514	-	-	301,514	0.02
5816	โฉนด	12547	43696	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	5119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	33	457,184	359,216	476,216	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	33	-	-	-	219,774	-	219,774	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	33	-	-	-	256,442	-	256,442	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.1	3.1	9,000	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	-	27,900	0.02
5817	โฉนด	12548	43697	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
					2	0	0	11.1	11.1	9,000	99,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	-	99,900	0.02
5818	โฉนด	12535	43700	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5819	โฉนด	12536	43701	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5820	โฉนด	12537	43702	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5821	โฉนด	12538	43703	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5822	โฉนด	12539	43704	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5823	โฉนด	12555	43711	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	5120	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	432	100	8,050	3,477,600	12	486,864	2,990,736	3,134,736	-	-	3,134,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5824	โฉนด	12556	43712	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
5825	โฉนด	12526	43713	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	5121	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,057,320	-	-	1,057,320	0.02
5826	โฉนด	12532	43719	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	5122	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,170,360	-	-	1,170,360	0.02
5827	โฉนด	13719	43720	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	5123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,170,360	-	-	1,170,360	0.02
5828	โฉนด	12557	43721	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	9,000	189,000	5124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,093,320	-	-	1,093,320	0.02
5829	โฉนด	12558	43722	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	5125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,075,320	-	-	1,075,320	0.02
5830	โฉนด	12559	43723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	5126	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	7	-	-	-	257,590	-	257,590	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	7	-	-	-	901,682	-	901,682	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
5831	โฉนด	12560	43724	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	5127	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	7	-	-	-	257,590	-	257,590	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	7	-	-	-	901,682	-	901,682	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
5832	โฉนด	12561	43725	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	5128	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	7	-	-	-	257,590	-	257,590	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	7	-	-	-	901,682	-	901,682	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5833	โฉนด	12567	43731	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	5129	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,079,928	-	-	1,079,928	0.02
5834	โฉนด	12570	43734	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	5130	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,057,536	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	13	-	-	-	293,784	-	293,784	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	72.22	-	-	13	-	-	-	763,753	-	763,753	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
5835	โฉนด	12575	44289	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	3,300	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	-	372,900	0.6
5836	โฉนด	12579	44293	ต.แม่สอด	4	0	1	77	177	3,300	584,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,100	-	-	584,100	0.6
5837	โฉนด	12580	44294	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,000	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.3
5838	โฉนด	12582	44296	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5839	โฉนด	12583	44297	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	3,300	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
5840	โฉนด	12584	44298	ต.แม่สอด	1	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	465,300	-	-
5841	โฉนด	12587	44301	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
5842	โฉนด	12590	44304	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
5843	โฉนด	12592	44306	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	3,300	303,600	5131	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	12	47,656	292,744	596,344	-	-	596,344	0.02
												5132	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	12	47,656	292,744	292,744	-	-	292,744	0.02
5844	โฉนด	12593	44307	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	7,000	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	665,000	-	-
5845	โฉนด	12599	44313	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	7,800	686,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	-	686,400	0.6
5846	โฉนด	12602	44316	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	3,300	273,900	5133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,400	510,600	12	71,484	439,116	713,016	-	-	713,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	12	47,656	292,744	292,744	-	-	292,744	0.02
5847	โฉนด	12603	44317	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	7,000	602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000	-	602,000	-	-
5848	โฉนด	12604	44318	ต.แม่สอด	1	0	0	70	70	3,300	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-
5849	โฉนด	12605	44319	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	3,300	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	-	458,700	0.6
5850	โฉนด	12609	44323	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.6
5851	โฉนด	12610	44324	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.6
5852	โฉนด	12611	44325	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.6
5853	โฉนด	12617	44526	ต.แม่สอด	1	0	0	16	16	3,300	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-
5854	โฉนด	12618	44527	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5855	โฉนด	12619	44528	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	3,300	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
5856	โฉนด	12624	44533	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,300	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	-	356,400	0.6
5857	โฉนด	12625	44534	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.6
5858	โฉนด	12627	44536	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
5859	โฉนด	12628	44537	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	2,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.6
5860	โฉนด	12629	44538	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
5861	โฉนด	12630	44539	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.6
5862	โฉนด	12632	44541	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	3,300	339,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,900	-	-	339,900	0.3
5863	โฉนด	12635	44544	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	5135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,495,920	-	-	1,495,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5864	โฉนด	12636	44545	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	3,300	392,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700	-	-	392,700	0.3
5865	โฉนด	12637	44546	ต.แม่สอด	4	0	1	24	124	3,300	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	-	409,200	0.3
5866	โฉนด	12640	44549	ต.แม่สอด	4	0	2	41	241	3,300	795,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,300	-	-	795,300	0.3
5867	โฉนด	12642	44551	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	333,300	-	-
5868	โฉนด	12643	44552	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	3,300	386,100	5136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	272.34	100	7,450	2,028,933	11	913,020	1,115,913	1,502,013	-	1,502,013	-	-
5869	โฉนด	12644	44553	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	3,300	392,700	5137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	19.52	100	7,450	145,424	5	21,814	123,610	516,310	-	-	516,310	0.02
5870	โฉนด	12646	44555	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	7,000	672,000	5138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	3	31,968	1,033,632	1,705,632	-	-	1,705,632	0.02
5871	โฉนด	12648	44557	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	5,500	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.6
5872	โฉนด	12650	44559	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	3,200	256,000	5139	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	27	679,320	119,880	375,880	-	375,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5873	โฉนด	12652	44561	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,400	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.6
5874	โฉนด	12675	44566	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	2,500	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
5875	โฉนด	12659	44568	ต.แม่สอด	4	0	1	27	127	2,500	317,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500	-	-	317,500	0.6
5876	โฉนด	12666	44575	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	2,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5877	โฉนด	12667	44576	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	5140	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	535,200	-	-	535,200	0.02
5878	โฉนด	12671	44580	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	5141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	7	85,050	1,129,950	1,309,950	-	-	1,309,950	0.02
5879	โฉนด	12675	44584	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	5142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	7	73,710	979,290	1,159,290	-	-	1,159,290	0.02
5880	โฉนด	12684	44593	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	2,500	122,500	5143	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	7	41,440	550,560	673,060	-	-	673,060	0.02
5881	โฉนด	12685	44594	ต.แม่สอด	1	0	1	81	181	2,700	488,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700	-	488,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5882	โฉนด	12688	44597	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	-	447,200	0.6
5883	โฉนด	12689	44598	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.6
5884	โฉนด	12690	44599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	259,200	17	-	88,128	206,928	-	-	206,928	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	453,600	17	-	282,528	401,328	-	-	401,328	0.02
5885	โฉนด	12693	44602	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	5,400	637,200	5144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	13	518,400	2,721,600	3,358,800	-	3,358,800	-	-
5886	โฉนด	12696	44605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
5887	โฉนด	12697	44606	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	5145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232.5	100	8,100	1,883,250	13	301,320	1,581,930	2,251,930	-	-	2,251,930	0.02
5888	โฉนด	12698	44607	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	6,700	911,200	5146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	1,206,688	-	-	1,206,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	379,080	-	-	379,080	0.02
5889	โฉนด	12701	44610	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	670,000	-	-
5890	โฉนด	12702	44611	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,700	254,600	5148	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	15	711,360	2,845,440	3,100,040	-	-	3,100,040	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250	5149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	15	15,900	63,600	113,850	-	-	113,850	0.02
5891	โฉนด	12704	44613	ต.แม่สอด	1	3	2	23	1423	3,200	4,553,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,553,600	-	4,553,600	-	-
5892	โฉนด	12705	44614	ต.แม่สอด	1	2	3	38.2	1138.2	4,050	4,609,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,609,710	-	4,609,710	-	-
5893	โฉนด	12707	44616	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.02
5894	โฉนด	12708	44617	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	6,700	931,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,300	-	-	931,300	0.02
5895	โฉนด	12709	44618	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5896	โฉนด	12710	44619	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,200	514,800	5150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	961,920	-	-	961,920	0.02
												5151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	447,120	-	-	447,120	0.02
												5152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	447,120	-	-	447,120	0.02
												5153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	447,120	-	-	447,120	0.02
5897	โฉนด	12711	44620	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	4,800	566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400	-	-	566,400	0.6
5898	โฉนด	12717	44626	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	6,700	750,400	5154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	20	252,720	589,680	1,340,080	-	-	1,340,080	0.02
5899	โฉนด	12718	44627	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	5155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	13	270,864	1,422,036	2,092,036	-	-	2,092,036	0.02
5900	โฉนด	12721	44630	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	6,700	656,600	5156	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	209	100	6,300	1,316,700	13	210,672	1,106,028	1,762,628	-	-	1,762,628	0.3
5901	โฉนด	12723	44632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	โฉนด	12724	44633	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
5903	โฉนด	12725	44634	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
5904	โฉนด	12726	44635	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
5905	โฉนด	12728	44637	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5906	โฉนด	12729	44638	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
5907	โฉนด	12736	44645	ต.แม่สอด	2	0	2	14	214	4,000	856,000	5157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	1,104,832	-	1,104,832	-	-
5908	โฉนด	12741	44650	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	5158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	15	399,600	399,600	849,600	-	849,600	-	-
5909	โฉนด	13087	44682	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	5,300	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	-	704,900	0.6
5910	โฉนด	12519	44728	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,800	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5911	โฉนด	12774	44772	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	5159	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	17	148,896	471,504	623,824	-	-	623,824	0.02
5912	โฉนด	12775	44773	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,600	110,880	5160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	17	148,896	471,504	582,384	-	-	582,384	0.02
5913	โฉนด	12776	44774	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,600	114,800	5161	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	17	148,896	471,504	586,304	-	-	586,304	0.02
5914	โฉนด	12777	44775	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,600	117,040	5162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	17	148,896	471,504	588,544	-	-	588,544	0.02
5915	โฉนด	12778	44776	ต.แม่สอด	5	0	0	31	31	5,600	173,600	5163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	687,968	-	-	173,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	17	-	-	-	286,676	-	286,676	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	17	-	-	-	401,292	-	401,292	0.02
5916	โฉนด	12779	44777	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,600	148,400	5164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	17	148,896	471,504	619,904	-	-	619,904	0.02
5917	โฉนด	12780	44801	ต.แม่สอด	3	0	2	44.7	244.7	10,500	2,569,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,350	-	-	2,569,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5918	โฉนด	12782	44803	ต.แม่สอด	3	3	3	78	1578	5,650	8,915,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,915,700	-	-	8,915,700	0.3
5919	โฉนด	12809	44821	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	3,200	56,640	5165	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	621,840	-	-	621,840	0.02
5920	โฉนด	12811	44823	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920	5166	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	16	163,202	578,624	685,544	-	-	685,544	0.02
5921	โฉนด	12812	44824	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,400	623,160	5167	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	16	17,248	61,152	684,312	-	-	684,312	0.02
5922	โฉนด	12813	44825	ต.แม่สอด	2	0	1	86.3	186.3	5,400	1,006,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,020	-	-	1,006,020	0.02
5923	โฉนด	12814	44826	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	5168	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	7,400	7,104,000	5	355,200	6,748,800	7,758,060	-	-	7,758,060	0.02
5924	โฉนด	12792	44830	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	502,400	13	-	140,672	1,520,672	-	-	1,520,672	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	1,758,400	13	-	1,396,672	2,776,672	-	-	2,776,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	57,500	3,754,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,754,750	-	-	3,754,750	0.02
5925	โฉนด	12793	44883	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	7,900	813,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,700	-	-	813,700	0.6
5926	โฉนด	12794	44884	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	5,200	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.6
5927	โฉนด	12795	44885	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	5169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	3	30,740	993,911	1,529,511	-	-	1,529,511	0.02
5928	โฉนด	12796	44886	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	5,937,750	9	-	4,334,558	6,195,758	-	-	6,195,758	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	11,875,500	9	-	10,272,308	12,133,508	-	-	12,133,508	0.02
5929	โฉนด	12785	44919	ต.แม่สอด	3	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	5170	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	7	92,316	1,226,484	1,390,384	-	-	1,390,384	0.3
5930	โฉนด	12786	44920	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	5171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	5	59,220	1,125,180	1,289,080	-	1,289,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5931	โฉนด	12752	44967	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	5172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	2	16,160	791,816	1,510,016	-	1,510,016	-	-
5932	โฉนด	12755	44970	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	5173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186.42	100	8,100	1,510,002	4	60,400	1,449,602	1,989,602	-	-	1,989,602	0.02
5933	โฉนด	12757	44972	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	5174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	11	136,782	167,178	707,178	-	-	707,178	0.02
5934	โฉนด	12759	44974	ต.แม่สอด	1	5	0	63	2063	3,400	7,014,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,014,200	-	7,014,200	-	-
5935	โฉนด	12767	44982	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,000	88,000	5175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	426,400	-	426,400	-	-
5936	โฉนด	12771	44986	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	5176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	830,272	-	-	830,272	0.02
5937	โฉนด	12773	44988	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	5177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	446.4	100	7,850	3,504,240	5	175,212	3,329,028	3,729,028	-	-	3,729,028	0.02
5938	โฉนด	12902	44990	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.6
5939	โฉนด	12909	44997	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	4,500	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5940	โฉนด	12910	44998	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	5178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	3	8,505	274,995	724,995	-	-	724,995	0.02
5941	โฉนด	12913	45001	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,100	510,000	5179	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	11	248,832	1,824,768	2,334,768	-	-	2,334,768	0.02
5942	โฉนด	12914	45002	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	4,000	804,000	5180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	3	18,774	189,826	993,826	-	-	993,826	0.02
5943	โฉนด	12915	45003	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
5944	โฉนด	12916	45004	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	5,100	601,800	5181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	8	195,360	692,640	1,294,440	-	-	1,294,440	0.02
5945	โฉนด	12917	45005	ต.แม่สอด	2	0	2	4.5	204.5	5,100	1,042,950	5182	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	20	457,281	34,419	1,077,369	-	-	1,077,369	0.02
					3	0	0	67.5	67.5	5,100	344,250	5183	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	540	100	6,300	3,402,000	20	1,020,600	2,381,400	2,725,650	-	-	2,725,650	0.3
5946	โฉนด	12924	45012	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
5947	โฉนด	12925	45013	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5948	โฉนด	12929	45017	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	5,000	261,000	5184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	3	26,681	862,699	1,123,699	-	-	1,123,699	0.02
5949	โฉนด	12931	45019	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	3	28,431	919,269	1,189,669	-	1,189,669	-	-
5950	โฉนด	12931	45020	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	5186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	3	28,431	919,269	1,189,669	-	1,189,669	-	-
5951	โฉนด	12936	45024	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,200	249,600	5187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.5	100	8,100	514,350	6	30,861	483,489	733,089	-	-	733,089	0.02
5952	โฉนด	12818	45029	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	8,500	938,400	5188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	46	207,855	15,645	954,045	-	-	954,045	0.02
5953	โฉนด	12936	45036	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,200	369,200	5189	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	621	100	7,200	4,471,200	9	402,408	4,068,792	4,437,992	-	-	4,437,992	0.02
5954	โฉนด	12940	45038	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,200	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.6
5955	โฉนด	12822	45064	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	5,300	774,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,330	-	-	774,330	0.3
5956	โฉนด	12823	45065	ต.แม่สอด	4	0	1	47.5	147.5	3,800	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	-	560,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5957	โฉนด	12827	45091	ต.แม่สอด	1	7	0	0	2800	1,150	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	3,220,000	-	-
5958	โฉนด	12946	45195	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,500	533,500	5190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	558,532	-	-	558,532	0.02
5959	โฉนด	12831	45206	ต.แม่สอด	4	0	2	98	298	5,200	1,549,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,600	-	-	1,549,600	0.6
5960	โฉนด	12852	45208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,400	123,120	5191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	5	37,091	704,734	827,854	-	-	827,854	0.02
5961	โฉนด	12853	45209	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,400	109,080	5192	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	8	61,236	704,214	813,294	-	-	813,294	0.02
5962	โฉนด	12855	45211	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	5193	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	16	155,430	551,070	657,450	-	-	657,450	0.02
5963	โฉนด	12857	45213	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	5194	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	16	155,430	551,070	657,450	-	-	657,450	0.02
5964	โฉนด	12858	45214	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920	5195	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	16	155,430	551,070	657,990	-	-	657,990	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	453,600	16	-	254,016	856,016	-	-	856,016	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	453,600	16	-	254,016	856,016	-	-	856,016	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	-	683,700	0.02
5965	โฉนด	12860	45242	ต.แม่สอด	4	0	0	28.1	28.1	4,500	126,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450	-	-	126,450	0.6
5966	โฉนด	12862	45244	ต.แม่สอด	4	0	0	27.1	27.1	4,500	121,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950	-	-	121,950	0.6
5967	โฉนด	12864	45246	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920	-	-	114,920	0.6
5968	โฉนด	12865	45247	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
5969	โฉนด	12866	45248	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
5970	โฉนด	12867	45249	ต.แม่สอด	4	0	0	28	28	5,200	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.6
5971	โฉนด	13089	45270	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5972	โฉนด	13090	45271	ต.แม่สอด	4	2	1	68	968	2,900	2,807,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,200	-	-	2,807,200	0.3
5973	โฉนด	13083	45273	ต.แม่สอด	1	6	0	73.3	2473.3	1,500	3,709,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,709,950	-	3,709,950	-	-
5974	โฉนด	13067	45275	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	5,300	265,530	5196	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	608,418	-	-	608,418	0.02
												5197	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	9	45,216	457,184	457,184	-	-	457,184	0.02
												5198	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	-	-	342,888	0.02
												5199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	571,480	-	-	571,480	0.02
												5200	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	9	11,988	121,212	121,212	-	-	121,212	0.02
5975	โฉนด	13193	45281	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
5976	โฉนด	13205	45296	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5201	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,269,600	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	15	-	-	-	126,960	-	126,960	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	15	-	-	-	1,142,640	1,142,640	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-
5977	โฉนด	13206	45297	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5202	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,269,600	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	15	-	-	-	169,238	-	169,238	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	15	-	-	-	1,100,362	-	1,100,362	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
5978	โฉนด	13207	45298	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	5203	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,549,100	-	-	1,549,100	0.02
5979	โฉนด	13209	45300	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,200	279,240	5204	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	439,080	-	439,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5980	โฉนด	13211	45305	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	520 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	1,293,552	-	1,293,552	-	-
5981	โฉนด	13212	45306	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	5,200	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	-	504,400	0.6
5982	โฉนด	13200	45324	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	5,100	413,610	520 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	13	63,504	333,396	747,006	-	747,006	-	-
5983	โฉนด	13202	45326	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,200	273,000	520 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	7,400	582,750	33	326,340	256,410	529,410	-	-	529,410	0.02
5984	โฉนด	13181	45347	ต.แม่สอด	4	0	0	16.6	16.6	6,000	99,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	-	99,600	0.6
5985	โฉนด	12817	45352	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	520 8	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,239,456	-	-	1,239,456	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	816,400	23	-	409,456	925,456	-	-	925,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	23	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
					2	0	0	18.1	18.1	43,000	778,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,300	-	-	778,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5986	โฉนด	12816	45353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,239,456	-	-	1,239,456	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	816,400	23	-	409,456	925,456	-	-	925,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	23	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
					2	0	0	18.1	18.1	43,000	778,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,300	-	-	778,300	0.02
5987	โฉนด	12126	45364	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,200	149,040	5210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,449,000	-	-	1,449,000	0.02
5988	โฉนด	12127	45365	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,200	153,360	5211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,453,320	-	-	1,453,320	0.02
5989	โฉนด	12830	45368	ต.แม่สอด	2	0	0	47.6	47.6	4,000	190,400	5212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	645,296	-	645,296	-	-
5990	โฉนด	12840	45375	ต.แม่สอด	1	0	0	35.4	35.4	6,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	212,400	-	-
5991	โฉนด	12834	45379	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	5213	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	16	227,964	808,236	1,440,736	-	-	632,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	16	-	-	-	349,234	-	349,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	16	-	-	-	1,091,502	-	1,091,502	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	57,500	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.02
5992	โฉนด	12835	45380	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	5214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	16	227,964	808,236	1,440,736	-	-	632,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	16	-	-	-	349,234	-	349,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	16	-	-	-	1,091,502	-	1,091,502	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	57,500	333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500	-	-	333,500	0.02
5993	โฉนด	12836	45381	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	5215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,047,808	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	261,952	-	261,952	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	785,856	-	785,856	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02
5994	โฉนด	12837	45382	ต.แม่สอด	2	0	0	13.1	13.1	57,500	753,250	5216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	16	145,068	514,332	1,267,582	-	-	1,267,582	0.02
5995	โฉนด	12824	45383	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	9,400	589,380	5217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	1,006,580	-	-	1,006,580	0.02
												5218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	8	55,875	130,375	130,375	-	-	130,375	0.02
5996	โฉนด	12825	45384	ต.แม่สอด	2	0	0	36.3	36.3	1,100	39,930	5219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	486,930	-	-	486,930	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.51	-	253,750	43	-	-	1,392,340	-	-	1,392,340	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.49	-	1,624,000	43	-	-	1,392,340	-	-	1,392,340	0.02
					2	0	0	54.63	54.63	43,000	2,349,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,090	-	-	2,349,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5997	โฉนด	12885	45427	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,500	469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000	-	-	469,000	0.6
5998	โฉนด	13213	45452	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	5220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,627,416	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	271,290	-	271,290	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	1,356,126	1,356,126	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	9,400	87,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420	-	87,420	-	-
5999	โฉนด	13217	45456	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	5221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,627,416	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	542,418	-	542,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,084,998	-	1,084,998	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6000	โฉนด	13171	45472	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	49,500	1,188,000	5222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	1,479,264	-	-	1,479,264	0.3
												5223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.3
					2	1	1	41.5	541.5	49,500	26,804,250	5224	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	17	870,240	580,160	27,384,410	-	-	27,384,410	0.02
												5225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	17	367,416	1,163,484	1,163,484	-	-	1,163,484	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.39	-	125,600	14	-	-	569,250	-	-	569,250	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.61	-	596,600	14	-	466,604	1,035,854	-	-	1,035,854	0.02
6001	โฉนด	13172	45473	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	42,500	31,705,000	5226	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	158.63	100	9,050	1,435,602	14	258,408	1,177,193	32,882,193	-	-	32,882,193	0.3
												5227	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	52	100	9,050	470,600	14	84,708	385,892	385,892	-	-	385,892	0.3
												5228	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	78	100	9,050	705,900	14	127,062	578,838	578,838	-	-	578,838	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5229	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	312	100	9,050	2,823,600	14	508,248	2,315,352	2,315,352	-	-	2,315,352	0.3
												5230	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	122.76	100	9,050	1,110,978	14	199,976	911,002	911,002	-	-	911,002	0.3
												5231	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	30	100	9,050	271,500	14	48,870	222,630	222,630	-	-	222,630	0.3
												5232	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	30.25	100	9,050	273,763	14	49,277	224,485	224,485	-	-	224,485	0.3
												5233	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	43.4	100	9,050	392,770	14	70,699	322,071	322,071	-	-	322,071	0.3
												5234	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	78.23	100	9,050	707,982	14	127,437	580,545	580,545	-	-	580,545	0.3
												5235	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,950	347,500	14	62,550	284,950	284,950	-	-	284,950	0.3
6002	โฉนด	13219	45487	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,500	138,600	5236	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	14	50,760	231,240	369,840	-	-	369,840	0.02
6003	โฉนด	13220	45488	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	5237	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	380,220	-	-	380,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6004	โฉนด	13184	45504	ต.แม่สอด	3	0	0	43.4	43.4	43,000	1,866,200	5238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	114	100	7,450	849,300	13	467,115	382,185	2,248,385	-	-	2,248,385	0.3
6005	โฉนด	13185	45505	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	43,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	-	1,870,500	0.02
6006	โฉนด	13176	45513	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	5239	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	21	323,640	24,360	126,360	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	63,180	63,180	-	-
					2	0	1	11.9	111.9	17,000	1,902,300	5240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	1,927,332	-	1,927,332	-	-
6007	โฉนด	13187	45514	ต.แม่สอด	5	0	0	88.12	88.12	5,200	458,224	5241	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	352.5	100	5,650	1,991,625	23	716,985	1,274,640	1,732,864	-	-	458,224	-
													ชั้นที่ 1	-	3	352.5	100	5,650	-	23	716,985	-	-	1,732,864	-	1,732,864	0.3
					2	0	0	77.08	77.08	5,200	400,816	5242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.4	100	8,100	408,240	6	24,494	383,746	784,562	-	-	784,562	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6008	โฉนด	12891	45529	ต.แม่สอด	1	0	1	17.9	117.9	3,500	412,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,650	-	412,650	-	-
6009	โฉนด	12892	45530	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	3,500	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
6010	โฉนด	12893	45531	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	3,500	447,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,650	-	447,650	-	-
6011	โฉนด	12894	45532	ต.แม่สอด	1	0	1	35.8	135.8	3,500	475,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,300	-	475,300	-	-
6012	โฉนด	13014	45533	ต.แม่สอด	1	0	2	27.4	227.4	5,200	1,182,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,480	-	1,182,480	-	-
6013	โฉนด	13015	45534	ต.แม่สอด	1	0	2	69.9	269.9	5,200	1,403,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,480	-	1,403,480	-	-
6014	โฉนด	13016	45535	ต.แม่สอด	3	0	2	73.8	273.8	5,200	1,423,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,760	-	-	1,423,760	0.3
6015	โฉนด	13017	45536	ต.แม่สอด	3	1	0	42.3	442.3	5,200	2,299,960	5243	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	525	100	3,450	1,811,250	8	144,900	1,666,350	3,966,310	-	-	3,966,310	0.3
6016	โฉนด	13001	45537	ต.แม่สอด	1	0	2	21.5	221.5	5,200	1,151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800	-	1,151,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6017	โฉนด	13002	45538	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
6018	โฉนด	13003	45539	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
6019	โฉนด	13010	45546	ต.แม่สอด	3	0	1	61.8	161.8	5,200	841,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,360	-	-	841,360	0.3
6020	โฉนด	13011	45547	ต.แม่สอด	3	0	1	60.3	160.3	5,200	833,560	5244	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1620	100	3,450	5,589,000	18	1,453,140	4,135,860	4,969,420	-	-	4,969,420	0.3
6021	โฉนด	13012	45548	ต.แม่สอด	3	0	1	59.1	159.1	5,200	827,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,320	-	-	827,320	0.3
6022	โฉนด	13013	45549	ต.แม่สอด	3	0	1	70.4	170.4	5,200	886,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,080	-	-	886,080	0.3
6023	โฉนด	13018	45550	ต.แม่สอด	1	0	2	30.3	230.3	2,300	529,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,690	-	529,690	-	-
6024	โฉนด	13019	45551	ต.แม่สอด	1	0	2	7.4	207.4	5,200	1,078,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,480	-	1,078,480	-	-
6025	โฉนด	13020	45552	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	5,200	1,085,240	5245	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	434	100	8,100	3,515,400	6	210,924	3,304,476	4,389,716	-	-	4,389,716	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6026	โฉนด	13021	45553	ต.แม่สอด	2	0	2	10.1	210.1	5,200	1,092,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,520	-	-	1,092,520	0.02
6027	โฉนด	12829	45612	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	1,500	1,200,000	524 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	14	201,150	134,100	1,334,100	-	-	1,334,100	0.02
6028	โฉนด	12877	45621	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	11,000	253,000	524 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	15	72,900	291,600	544,600	-	544,600	-	-
6029	โฉนด	12870	45623	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	5,500	860,200	524 8	300-ห้องแถว(66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,500	1,404,000	33	1,193,400	210,600	1,070,800	-	-	1,070,800	0.02
												524 9	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	160	100	6,950	1,112,000	33	622,720	489,280	489,280	-	-	489,280	0.02
6030	โฉนด	12871	45624	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	8,500	1,195,950	525 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	1,329,150	-	-	1,329,150	0.02
												525 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	33	2,012,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	525 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	33	580,608	456,192	583,692	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	145,923	-	145,923	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	437,769	-	437,769	0.02
6031	โฉนด	12872	45625	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	5,500	336,600	5253	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	33	1,401,696	105,504	442,104	-	-	442,104	0.02
6032	โฉนด	12873	45626	ต.แม่สอด	2	0	2	37.7	237.7	49,000	11,647,300	5254	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	33	553,520	97,680	11,744,980	-	-	11,744,980	0.02
												5255	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,100	1,249,600	33	1,062,160	187,440	187,440	-	-	187,440	0.02
												5256	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	792	100	7,100	5,623,200	33	4,779,720	843,480	843,480	-	-	843,480	0.02
6033	โฉนด	12874	45627	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	5257	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	33	724,200	127,800	1,827,800	-	-	1,827,800	0.02
												5258	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	33	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												5259	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	33	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												5260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5261	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
												5262	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
												5263	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
												5264	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
												5265	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
												5266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
												5267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	33	132,608	104,192	104,192	-	-	104,192	0.02
6034	โฉนด	12878	45631	ต.แม่สอด	1	0	1	17	117	5,300	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	620,100	-	-
6035	โฉนด	13024	45633	ต.แม่สอด	2	0	2	49.8	249.8	49,000	12,240,200	5268	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	13,291,472	-	-	13,291,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6036	โฉนด	13025	45634	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	32,000	1,673,600	5269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	418.5	100	7,400	3,096,900	13	1,300,698	1,796,202	3,469,802	-	3,469,802	-	-
					5	0	0	14.5	14.5	32,000	464,000	5270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	9	122,931	1,242,969	1,706,969	-	-	464,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	9	-	-	-	392,432	-	392,432	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.01	-	-	9	-	-	-	1,314,537	-	1,314,537	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	32,000	464,000	5271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	9	122,931	1,242,969	1,706,969	-	-	464,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	9	-	-	-	392,432	-	392,432	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.01	-	-	9	-	-	-	1,314,537	-	1,314,537	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	32,000	464,000	5272	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	9	122,931	1,242,969	1,706,969	-	-	464,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	9	-	-	-	392,432	-	392,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.01	-	-	9	-	-	-	1,314,537	-	1,314,537	0.02
					2	0	1	85.5	185.5	32,000	5,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,936,000	-	5,936,000	-	-
6037	โฉนด	13027	45636	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	49,500	5,405,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405,400	-	5,405,400	-	-
6038	โฉนด	12879	45640	ต.แม่สอด	4	0	0	1	1	52,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.6
6039	โฉนด	12880	45641	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	52,500	4,042,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,500	-	-	4,042,500	0.6
6040	โฉนด	12881	45642	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	52,500	2,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000	-	-	2,835,000	0.6
6041	โฉนด	12882	45643	ต.แม่สอด	4	0	0	63.1	63.1	52,500	3,312,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,750	-	-	3,312,750	0.6
6042	โฉนด	13029	45666	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	6,200	252,340	5273	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	810,004	-	-	810,004	0.02
6043	โฉนด	13030	45667	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	6,200	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6044	โฉนด	13031	45668	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	6,200	231,880	5274	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	16	82,896	293,904	525,784	-	-	525,784	0.02
6045	โฉนด	13032	45669	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	6,200	189,100	5275	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	791,980	-	-	791,980	0.02
6046	โฉนด	13033	45670	ต.แม่สอด	4	0	0	30.1	30.1	6,200	186,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,620	-	-	186,620	0.6
6047	โฉนด	12869	45682	ต.แม่สอด	4	0	0	7.1	7.1	2,900	20,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,590	-	-	20,590	0.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.57	-	8,092,722	11	-	6,970,875	11,238,625	-	-	11,238,625	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.43	-	1,256,000	11	-	134,153	4,401,903	-	-	4,401,903	0.3
					2	0	0	65.05	65.05	43,000	2,797,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,150	-	-	2,797,150	0.02
6048	โฉนด	13022	45692	ต.แม่สอด	2	0	1	15.7	115.7	2,700	312,390	5276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	468,840	-	-	468,840	0.02
6049	โฉนด	13040	45721	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	10,500	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6050	โฉนด	13047	45744	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	4,200	276,780	5277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	5	93,555	1,777,545	2,054,325	-	2,054,325	-	-
6051	โฉนด	13042	45759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	5278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,682,752	-	-	688,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	560,861	-	560,861	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	1,121,891	-	1,121,891	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	43,000	339,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	-	-	339,700	0.02
6052	โฉนด	12573	45772	ต.แม่สอด	1	0	2	99.2	299.2	7,000	2,094,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,400	-	2,094,400	-	-
6053	โฉนด	13073	45781	ต.แม่สอด	1	0	1	21.2	121.2	15,000	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	1,818,000	-	-
6054	โฉนด	13074	45782	ต.แม่สอด	1	0	1	46.2	146.2	15,000	2,193,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,000	-	2,193,000	-	-
6055	โฉนด	13054	45785	ต.แม่สอด	4	0	1	45.9	145.9	2,700	393,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,930	-	-	393,930	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6056	โฉนด	13056	45787	ต.แม่สอด	4	0	0	62.6	62.6	2,700	169,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,020	-	-	169,020	0.6
6057	โฉนด	13057	45788	ต.แม่สอด	4	0	0	77.1	77.1	2,700	208,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,170	-	-	208,170	0.6
6058	โฉนด	13058	45789	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	2,700	267,300	5279	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	6	166,212	2,603,988	2,871,288	-	-	2,871,288	0.02
6059	โฉนด	13059	45790	ต.แม่สอด	4	1	0	10.7	410.7	2,700	1,108,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,890	-	-	1,108,890	0.6
6060	โฉนด	13060	45791	ต.แม่สอด	4	0	1	38.1	138.1	2,700	372,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,870	-	-	372,870	0.6
6061	โฉนด	13038	45805	ต.แม่สอด	1	0	1	98.9	198.9	10,000	1,989,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,000	-	1,989,000	-	-
6062	โฉนด	13052	45814	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	5280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	1,370,176	-	1,370,176	-	-
6063	โฉนด	13086	45843	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	5281	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	694.72	100	8,000	5,557,760	11	666,931	4,890,829	7,193,829	-	-	7,193,829	0.02
6064	โฉนด	13062	45844	ต.แม่สอด	2	0	2	30.1	230.1	1,600	368,160	5282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	10	135,068	1,215,608	1,583,768	-	-	1,583,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6065	โฉนด	13064	45846	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	5283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	9	59,049	597,051	966,171	-	966,171	-	-
6066	โฉนด	13088	45860	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	6,700	924,600	5284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	287.5	100	8,100	2,328,750	16	512,325	1,816,425	2,741,025	-	-	2,741,025	0.02
6067	โฉนด	13068	45900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	5285	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	995,684	-	995,684	-	-
												5286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
6068	โฉนด	13234	45919	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.6
6069	โฉนด	13235	45920	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	1,400	280,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,140	-	-	280,140	0.6
												5287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.62	100	8,100	377,622	8	30,210	347,412	347,412	-	-	347,412	0.02
					2	0	0	24	24	32,500	780,000	5288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,479,840	-	-	1,479,840	0.02
6070	โฉนด	13084	45945	ต.แม่สอด	5	0	0	52.8	52.8	43,000	2,270,400	5289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	211.2	100	7,400	1,562,880	18	406,349	1,156,531	3,426,931	-	-	2,270,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.7	-	-	18	-	-	-	2,388,571	-	2,388,571	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	18	-	-	-	1,038,360	-	1,038,360	0.3
					2	0	1	74.6	174.6	43,000	7,507,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,507,800	-	-	7,507,800	0.02
6071	โฉนด	13085	45947	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	3,800	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.6
6072	โฉนด	13203	46033	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	2,700	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.6
6073	โฉนด	13245	46034	ต.แม่สอด	4	2	0	81.8	881.8	3,500	3,086,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,300	-	-	3,086,300	0.3
6074	โฉนด	13249	46038	ต.แม่สอด	4	0	2	21.7	221.7	680	150,756		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,756	-	-	150,756	0.3
6075	โฉนด	13729	46039	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	680	77,996	5290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	413,246	-	-	413,246	0.02
6076	โฉนด	13728	46040	ต.แม่สอด	4	2	2	44	1044	680	709,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,920	-	-	709,920	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6077	โฉนด	13252	46041	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	4,000	792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,800	-	-	792,800	0.3
6078	โฉนด	13148	46503	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	5291	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	11	84,600	620,400	995,400	-	995,400	-	-
6079	โฉนด	13149	46504	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	5292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	1,120,200	-	-	1,120,200	0.02
6080	โฉนด	13150	46505	ต.แม่สอด	4	1	1	32.9	532.9	15,000	7,993,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,993,500	-	-	7,993,500	0.3
6081	โฉนด	13094	46511	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	-	1,875,000	0.02
6082	โฉนด	13095	46512	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	-	1,875,000	0.02
6083	โฉนด	13097	46514	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	5293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	271.4	100	8,100	2,198,340	1	21,983	2,176,357	4,051,357	-	-	4,051,357	0.02
6084	โฉนด	13098	46515	ต.แม่สอด	1	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
6085	โฉนด	13107	46516	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	12,000	1,076,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,400	-	-	1,076,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6086	โฉนด	13108	46517	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.3
6087	โฉนด	13109	46518	ต.แม่สอด	4	0	0	33.2	33.2	12,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
6088	โฉนด	13110	46519	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
6089	โฉนด	13111	46520	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.3
6090	โฉนด	13112	46521	ต.แม่สอด	4	0	0	26.6	26.6	12,000	319,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200	-	-	319,200	0.3
6091	โฉนด	13113	46522	ต.แม่สอด	4	0	0	24.3	24.3	12,000	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
6092	โฉนด	13114	46523	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	12,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.3
6093	โฉนด	13099	46524	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500	5294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225.74	100	8,100	1,828,494	26	767,967	1,060,527	2,772,027	-	-	2,772,027	0.02
6094	โฉนด	13100	46525	ต.แม่สอด	4	0	0	96.4	96.4	12,000	1,156,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,800	-	-	1,156,800	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6095	โฉนด	13102	46527	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	15,000	1,636,500	529 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	12	-	1,684,800	3,321,300	-	-	3,321,300	0.02
6096	โฉนด	13106	46531	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
6097	โฉนด	13115	46532	ต.แม่สอด	2	0	1	57.2	157.2	15,000	2,358,000	529 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	13	209,952	1,102,248	3,460,248	-	-	3,460,248	0.02
6098	โฉนด	13117	46534	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	529 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	3,132,960	-	-	3,132,960	0.02
6099	โฉนด	13119	46536	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	529 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02
												529 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	13	15,264	80,136	80,136	-	-	80,136	0.02
6100	โฉนด	13120	46537	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	530 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	8	81,000	931,500	2,431,500	-	2,431,500	-	-
6101	โฉนด	13124	46541	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
6102	โฉนด	13127	46544	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	530 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6103	โฉนด	13130	46547	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	15,000	1,335,000	5302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	13	456,296	2,395,552	3,730,552	-	3,730,552	-	-
6104	โฉนด	13131	46548	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,600	380,000	5303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,100	563,760	12	78,926	484,834	864,834	-	-	864,834	0.02
6105	โฉนด	13132	46549	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5304	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	13	131,000	687,750	2,187,750	-	2,187,750	-	-
6106	โฉนด	13134	46551	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	12	141,750	870,750	2,370,750	-	2,370,750	-	-
6107	โฉนด	13136	46553	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	12	141,750	870,750	2,370,750	-	-	2,370,750	0.02
6108	โฉนด	13137	46554	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	7,600	769,880	5307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	1,640,792	-	-	1,640,792	0.02
6109	โฉนด	13138	46555	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	15,000	1,885,500	5308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.16	100	8,100	1,005,696	2	20,114	985,582	2,871,082	-	-	2,871,082	0.02
6110	โฉนด	13141	46558	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	-	1,875,000	0.02
6111	โฉนด	13142	46559	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	5309	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1026	100	8,000	8,208,000	8	656,640	7,551,360	9,426,360	-	-	9,426,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6112	โฉนด	13143	46560	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	5310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	391.3	100	8,100	3,169,530	5	158,477	3,011,054	4,886,054	-	-	4,886,054	0.02
6113	โฉนด	13144	46561	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	5311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	3	81,648	2,639,952	4,514,952	-	-	4,514,952	0.02
6114	โฉนด	13145	46562	ต.แม่สอด	1	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
6115	โฉนด	13161	46563	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	15,000	1,405,500	5312	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	11	136,080	997,920	2,403,420	-	2,403,420	-	-
6116	โฉนด	13167	46569	ต.แม่สอด	2	0	2	79.7	279.7	15,000	4,195,500	5313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	10	301,320	2,711,880	6,907,380	-	-	6,907,380	0.02
6117	โฉนด	13153	46571	ต.แม่สอด	4	0	1	55.9	155.9	15,000	2,338,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,500	-	-	2,338,500	0.6
6118	โฉนด	13155	46573	ต.แม่สอด	4	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500	-	-	496,500	0.3
6119	โฉนด	13159	46577	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	15,000	4,641,000	5314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	363.4	100	8,100	2,943,540	17	706,450	2,237,090	6,878,090	-	-	6,878,090	0.02
6120	โฉนด	16399	46671	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800	-	-	288,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6121	โฉนด	18317	46804	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	6,000	1,206,000	5315	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	8	106,560	1,225,440	2,431,440	-	-	2,431,440	0.02
												5316	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	8	11,304	129,996	129,996	-	-	129,996	0.02
												5317	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	8	11,304	129,996	129,996	-	-	129,996	0.02
6122	โฉนด	13251	46810	ต.แม่สอด	3	0	1	63	163	11,000	1,793,000	5318	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,450	98,000	8	7,840	90,160	1,883,160	-	-	1,883,160	0.3
												5319	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,450	78,400	8	6,272	72,128	72,128	-	-	72,128	0.3
												5320	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,200	691,200	8	55,296	635,904	635,904	-	-	635,904	0.3
6123	โฉนด	13254	46813	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,000	384,000	5321	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	14	29,970	136,530	520,530	-	-	520,530	0.02
												5322	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	14	29,970	136,530	136,530	-	-	136,530	0.02
6124	โฉนด	13255	46814	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,000	534,000	5323	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	779,088	-	-	779,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												5325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												5326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												5327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
6125	โฉนด	13635	46815	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	5,500	198,000	5328	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,650	813,600	14	146,448	667,152	865,152	-	-	865,152	0.3
					3	0	1	5	105	5,500	577,500	5329	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	5,650	2,373,000	14	427,140	1,945,860	2,523,360	-	-	2,523,360	0.3
					3	1	1	62	562	5,500	3,091,000	5330	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	684	100	3,200	2,188,800	14	393,984	1,794,816	4,885,816	-	-	4,885,816	0.3
6126	โฉนด	13259	46818	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	5,500	363,000	5331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	10	22,385	201,465	564,465	-	-	564,465	0.02
												5332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	10	22,385	201,465	201,465	-	-	201,465	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79	79	5,500	434,500	5334	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	8	21,786	250,534	685,034	-	-	685,034	0.02
												5335	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	8	21,786	250,534	250,534	-	-	250,534	0.02
												5336	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	8	21,786	250,534	250,534	-	-	250,534	0.02
												5337	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	8	21,786	250,534	250,534	-	-	250,534	0.02
6128	โฉนด	13261	46820	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	11,000	726,000	5338	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	13	312,576	1,641,024	2,367,024	-	-	2,367,024	0.02
					2	0	1	33	133	11,000	1,463,000	5339	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	8	94,720	1,089,280	2,552,280	-	-	2,552,280	0.02
6129	โฉนด	13637	47048	ต.แม่สอด	1	2	1	23.5	923.5	1,600	1,477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,600	-	1,477,600	-	-
6130	โฉนด	13641	47052	ต.แม่สอด	1	2	1	85.6	985.6	1,600	1,576,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,960	-	1,576,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6131	โฉนด	13642	47053	ต.แม่สอด	1	2	1	64	964	1,600	1,542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,400	-	1,542,400	-	-
6132	โฉนด	15502	47086	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	4,000	456,000	5340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	17	248,832	787,968	1,243,968	-	1,243,968	-	-
6133	โฉนด	15503	47087	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,200	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.6
6134	โฉนด	15429	47089	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	5,200	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	-	436,800	0.6
6135	โฉนด	15505	47090	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	4,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.6
6136	โฉนด	15506	47091	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	4,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
6137	โฉนด	13278	47093	ต.แม่สอด								5341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	17	248,832	787,968	787,968	-	-	787,968	0.02
6138	โฉนด	15507	47094	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	5342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	8	64,152	737,748	1,057,748	-	1,057,748	-	-
6139	โฉนด	15508	47095	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6140	โฉนด	16586	47098	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000	5343	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	23	177,660	315,840	396,840	-	396,840	-	-
6141	โฉนด	16587	47099	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
6142	โฉนด	15433	47105	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	5344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	487,712	-	-	487,712	0.02
												5345	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	18	19,110	54,390	54,390	-	-	54,390	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	251,200	12	-	145,696	240,496	-	-	240,496	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	502,400	12	-	396,896	491,696	-	-	491,696	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
6143	โฉนด	13226	47500	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	5346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	808,404	-	-	808,404	0.02
6144	โฉนด	13227	47501	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,900	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	-	142,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6145	โฉนด	13231	47505	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	5347	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	745,080	-	-	745,080	0.02
6146	โฉนด	13727	47536	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	7,500	198,750	5348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	8	12,960	149,040	347,790	-	-	347,790	0.02
6147	โฉนด	13263	47544	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	4,200	360,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,780	-	-	360,780	0.3
6148	โฉนด	13264	47545	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	4,200	427,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,140	-	-	427,140	0.3
6149	โฉนด	13265	47546	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	4,200	492,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,660	-	-	492,660	0.3
6150	โฉนด	13266	47547	ต.แม่สอด	4	0	1	32.8	132.8	4,200	557,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,760	-	-	557,760	0.3
6151	โฉนด	13267	47548	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	4,000	396,800	5349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	1,111,220	-	-	1,111,220	0.02
6152	โฉนด	13268	47549	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
6153	โฉนด	13270	47551	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6154	โฉนด	13272	47553	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	4,000	408,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800	-	-	408,800	0.3
6155	โฉนด	13273	47554	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
6156	โฉนด	13274	47555	ต.แม่สอด	4	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3
6157	โฉนด	13275	47556	ต.แม่สอด	4	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
6158	โฉนด	13276	47557	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	4,000	408,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400	-	-	408,400	0.3
6159	โฉนด	13279	47560	ต.แม่สอด	4	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
6160	โฉนด	13280	47561	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
6161	โฉนด	13281	47562	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
6162	โฉนด	13282	47563	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6163	โฉนด	13283	47564	ต.แม่สอด	4	0	1	35.2	135.2	4,000	540,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800	-	-	540,800	0.3
6164	โฉนด	13284	47565	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
6165	โฉนด	13285	47566	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
6166	โฉนด	13286	47567	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
6167	โฉนด	13288	47569	ต.แม่สอด	4	0	1	65.8	165.8	4,000	663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200	-	-	663,200	0.3
6168	โฉนด	13257	47577	ต.แม่สอด	4	0	1	18.5	118.5	5,200	616,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200	-	-	616,200	0.3
6169	โฉนด	13258	47578	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	800	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
6170	โฉนด	13291	47616	ต.แม่สอด	3	2	3	80.5	1180.5	22,500	26,561,250	5350	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1682	100	7,150	12,026,300	7	841,841	11,184,459	37,745,709	-	-	37,745,709	0.3
6171	โฉนด	12513	47617	ต.แม่สอด	3	0	1	98.3	198.3	30,000	5,949,000	5351	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	123.6	100	7,700	951,720	2	19,034	932,686	6,881,686	-	-	6,881,686	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93	93	8,500	790,500	5352	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	206	100	5,850	1,205,100	2	24,102	1,180,998	1,180,998	-	-	1,180,998	0.3
6172	โฉนด	13256	47623	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	8,500	790,500	5353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	335.28	100	7,850	2,631,948	12	368,473	2,263,475	3,053,975	-	-	3,053,975	0.02
6173	โฉนด	13723	47661	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	7,900	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.6
6174	โฉนด	13262	47662	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,900	395,000	5354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	608,840	-	608,840	-	-
6175	โฉนด	13292	47695	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.6
6176	โฉนด	13302	47700	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	5355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	8	81,648	938,952	1,292,652	-	1,292,652	-	-
6177	โฉนด	13305	47703	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	5,400	354,780	5356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	967,140	-	967,140	-	-
6178	โฉนด	13294	47707	ต.แม่สอด	4	0	0	41.6	41.6	1,100	45,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760	-	-	45,760	0.3
6179	โฉนด	13296	47709	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	1,100	59,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,510	-	-	59,510	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6180	โฉนด	13297	47710	ต.แม่สอด	4	0	0	54.4	54.4	1,100	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	-	59,840	0.6
												5357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	13	147,510	120,690	120,690	-	-	120,690	0.02
												5358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,650	318,000	6	63,600	254,400	254,400	-	-	254,400	0.02
6181	โฉนด	13317	47713	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	7,200	270,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,720	-	270,720	-	-
6182	โฉนด	13316	47714	ต.แม่สอด	2	0	0	74.6	74.6	30,000	2,238,000	5359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	2,646,240	-	-	2,646,240	0.02
												5360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
6183	โฉนด	13310	47775	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
6184	โฉนด	13311	47776	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
6185	โฉนด	13312	47777	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6186	โฉนด	13313	47778	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
6187	โฉนด	13315	47780	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
6188	โฉนด	13177	47931	ต.แม่สอด	2	0	2	1.5	201.5	5,200	1,047,800	5361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	18	183,222	521,478	1,569,278	-	1,569,278	-	-
6189	โฉนด	13350	47934	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	5362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,012,328	-	1,012,328	-	-
6190	โฉนด	13347	47974	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	5,200	146,120	5363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	14	95,904	436,896	583,016	-	-	583,016	0.02
6191	โฉนด	13348	47975	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,200	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	-	119,600	0.6
6192	โฉนด	13319	47978	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	5,200	445,120	5364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	10	76,545	688,905	1,134,025	-	-	1,134,025	0.02
6193	โฉนด	13339	48003	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	5365	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	33	923,160	725,340	1,754,340	-	-	1,029,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	584,722	-	584,722	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	1,169,618	1,169,618	-	-
					2	0	0	58.6	58.6	49,000	2,871,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,400	-	2,871,400	-	-
6194	โฉนด	13340	48004	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,500	570,900	5366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	43	1,056,720	186,480	757,380	-	757,380	-	-
6195	โฉนด	13331	48038	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	5367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	7	30,618	406,782	900,882	-	-	900,882	0.02
6196	โฉนด	13342	48109	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	5,300	111,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	-	111,300	0.6
6197	โฉนด	13343	48110	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,300	101,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,230	-	-	101,230	0.6
6198	โฉนด	13346	48113	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,300	113,420	5368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	492,300	-	-	492,300	0.02
6199	โฉนด	13364	48116	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	30,000	1,224,000	5369	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	2,068,032	-	-	2,068,032	0.02
6200	โฉนด	15513	48282	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,300	662,500	5370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	787,660	-	787,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6201	โฉนด	15515	48284	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	5371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	41	2,799,360	1,088,640	1,608,040	-	1,608,040	-	-
6202	โฉนด	15561	48427	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	49,000	3,283,000	5372	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	14	1,044,000	696,000	3,979,000	-	3,979,000	-	-
												5373	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	14	816,960	959,040	959,040	-	959,040	-	-
6203	โฉนด	15436	48428	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	10,000	700,000	5374	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	43	1,610,240	284,160	984,160	-	984,160	-	-
6204	โฉนด	15517	48429	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	19,500	263,250	5375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	53.9	100	8,100	436,590	22	148,441	288,149	551,399	-	-	263,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.57	-	-	22	-	-	-	433,235	-	433,235	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.43	-	-	22	-	-	-	118,165	-	118,165	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	19,500	256,035	5376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	8,100	425,250	22	144,585	280,665	536,700	-	-	256,035	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	22	-	-	-	357,818	-	357,818	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	22	-	-	-	178,882	-	178,882	0.02
					5	0	0	4	4	19,500	78,000	5377	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	16	100	7,400	118,400	22	40,256	78,144	156,144	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	78,072	-	78,072	0.3
					5	0	0	16.8	16.8	19,500	327,600	5378	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	67.2	100	7,400	497,280	22	169,075	328,205	655,805	-	-	327,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	22	-	-	-	156,147	-	156,147	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	22	-	-	-	499,658	-	499,658	0.02
					5	0	0	3.8	3.8	19,500	74,100	5379	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	15.2	100	7,400	112,480	22	38,243	74,237	148,337	-	-	74,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	92.11	-	-	22	-	-	-	136,633	-	136,633	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.89	-	-	22	-	-	-	11,704	-	11,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	19,500	73,125	5380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	22	37,740	73,260	146,385	-	-	146,385	0.02
					2	0	0	27.02	27.02	19,500	526,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,890	-	526,890	-	-
6205	โฉนด	13365	48437	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,600	990,000	5381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	1,218,420	-	-	1,218,420	0.02
6206	โฉนด	13370	48444	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	880	89,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,848	-	-	89,848	0.6
6207	โฉนด	13378	48466	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	11,000	251,900	5382	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	18	288,600	155,400	407,300	-	-	407,300	0.02
6208	โฉนด	13379	48467	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,400	320,000	5383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	13	129,276	678,699	998,699	-	998,699	-	-
6209	โฉนด	13384	48479	ต.แม่สอด	4	0	1	32.1	132.1	3,300	435,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,930	-	-	435,930	0.6
6210	โฉนด	13389	48484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6211	โฉนด	13390	48485	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6212	โฉนด	13356	48510	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680	-	-	433,680	0.02
6213	โฉนด	13357	48511	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680	5384	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	993.12	100	8,000	7,944,960	4	317,798	7,627,162	8,463,842	-	-	8,463,842	0.02
6214	โฉนด	13358	48512	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	4,000	325,200	5385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,238,880	-	-	1,238,880	0.02
6215	โฉนด	13360	48514	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	5,200	502,840	5386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	1,005,688	-	-	1,005,688	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	437,400	10	-	340,200	1,240,200	-	-	1,240,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	534,600	10	-	437,400	1,337,400	-	-	1,337,400	0.02
6216	โฉนด	13398	48563	ต.แม่สอด	4	0	0	48.1	48.1	6,400	307,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840	-	-	307,840	0.6
6217	โฉนด	13396	48564	ต.แม่สอด	1	0	2	54.9	254.9	2,700	688,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,230	-	688,230	-	-
6218	โฉนด	13391	48567	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,300	167,480	5387	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,071,800	-	-	1,071,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6219	โฉนด	13392	48568	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,300	123,490	5388	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,027,810	-	-	1,027,810	0.02
6220	โฉนด	13393	48569	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	5389	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,027,280	-	-	1,027,280	0.02
6221	โฉนด	13394	48570	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	5390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,027,280	-	-	1,027,280	0.02
6222	โฉนด	13395	48571	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,500	295,350	5391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,199,670	-	-	1,199,670	0.02
												5392	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
6223	โฉนด	13407	48575	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.6
6224	โฉนด	13408	48576	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
6225	โฉนด	13410	48578	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	2,900	470,380	5393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	627.08	100	8,100	5,079,348	1	50,793	5,028,555	5,498,935	-	-	5,498,935	0.02
6226	โฉนด	13413	48581	ต.แม่สอด	3	1	1	58	558	3,300	1,841,400	5394	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1380	100	7,150	9,867,000	2	197,340	9,669,660	11,511,060	-	-	11,511,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6227	โฉนด	13405	48586	ต.แม่สอด	4	0	0	43.8	43.8	8,900	389,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,820	-	-	389,820	0.3
6228	โฉนด	13406	48587	ต.แม่สอด	4	0	0	41	41	8,900	364,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,900	-	-	364,900	0.6
6229	โฉนด	13415	48615	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	6,500	382,200	5395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	24	277,140	20,860	403,060	-	403,060	-	-
6230	โฉนด	13373	48624	ต.แม่สอด	1	1	0	9	409	3,300	1,349,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,700	-	1,349,700	-	-
6231	โฉนด	13416	48630	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02
6232	โฉนด	13419	48680	ต.แม่สอด	1	0	2	13.6	213.6	6,700	1,431,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,120	-	1,431,120	-	-
6233	โฉนด	13423	48681	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	7,200	223,920	5396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182.7	100	8,100	1,479,870	13	236,779	1,243,091	1,467,011	-	1,467,011	-	-
6234	โฉนด	13425	48682	ต.แม่สอด	1	1	0	47.1	447.1	8,000	3,576,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,800	-	3,576,800	-	-
6235	โฉนด	13426	48683	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6236	โฉนด	13427	48684	ต.แม่สอด	1	1	0	9.5	409.5	10,000	4,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000	-	4,095,000	-	-
6237	โฉนด	13428	48685	ต.แม่สอด	1	0	0	3.3	3.3	6,500	21,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	21,450	-	-
6238	โฉนด	13429	48686	ต.แม่สอด	1	12	0	39.4	4839.4	680	3,290,792		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,792	-	3,290,792	-	-
6239	โฉนด	13430	48687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.1	180.1	8,750	1,575,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,875	-	1,575,875	-	-
6240	โฉนด	13367	48709	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	11,000	2,090,000	5397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	14	233,280	1,062,720	3,152,720	-	-	3,152,720	0.02
												5398	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	359.1	100	8,000	2,872,800	6	172,368	2,700,432	2,700,432	-	-	2,700,432	0.02
6241	โฉนด	13433	48722	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	5,200	290,680	5399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	609,496	-	-	609,496	0.02
6242	โฉนด	13434	48723	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	5,200	130,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,520	-	-	130,520	0.6
6243	โฉนด	13435	48724	ต.แม่สอด	4	0	0	30.1	30.1	5,200	156,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,520	-	-	156,520	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6244	โฉนด	13436	48725	ต.แม่สอด	4	0	0	34	34	5,200	176,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800	-	-	176,800	0.6
6245	โฉนด	15522	48803	ต.แม่สอด	1	4	0	50	1650	680	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	1,122,000	-	-
6246	โฉนด	15523	48883	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
6247	โฉนด	13705	48896	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	3,400	175,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,780	-	175,780	-	-
6248	โฉนด	13720	48897	ต.แม่สอด	2	0	0	8.5	8.5	3,400	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	28,900	-	-
6249	โฉนด	13721	48898	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	6,800	571,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200	-	571,200	-	-
6250	โฉนด	13690	48907	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,200	620,000	5400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	19	108,780	279,720	899,720	-	-	899,720	0.02
												5401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	19	108,780	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
												5402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	19	108,780	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	19	108,780	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
6251	โฉนด	13693	48910	ต.แม่สอด	2	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800	5404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	11	60,384	442,816	1,152,616	-	-	1,152,616	0.02
												5405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	11	60,384	442,816	442,816	-	-	442,816	0.02
												5406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	11	60,384	442,816	442,816	-	-	442,816	0.02
												5407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	11	60,384	442,816	442,816	-	-	442,816	0.02
6252	โฉนด	13695	48912	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
6253	โฉนด	13697	48914	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	3,000	204,900	5408	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	580,380	-	580,380	-	-
6254	โฉนด	13710	48917	ต.แม่สอด	5	0	0	20.42	20.42	49,000	1,000,580	5409	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	245	100	8,000	1,960,000	6	117,600	1,842,400	2,842,980	-	-	1,000,580	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	0.82	-	-	6	-	-	-	23,312	-	23,312	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	99.18	-	-	6	-	-	-	2,819,668	2,819,668	-	-
					2	0	0	27.08	27.08	49,000	1,326,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,920	-	1,326,920	-	-
6255	โฉนด	13447	48936	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,500	266,850	5410	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	451,554	-	-	451,554	0.02
												5411	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												5412	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
6256	โฉนด	13403	48939	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	5,300	508,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800	-	-	508,800	0.6
6257	โฉนด	13402	48943	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	5,300	678,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400	-	-	678,400	0.6
6258	โฉนด	13448	48949	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.6
6259	โฉนด	13449	48950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6260	โฉนด	13437	48952	ต.แม่สอด	1	5	3	45.7	2345.7	2,500	5,864,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,864,250	-	5,864,250	-	-
6261	โฉนด	13438	48953	ต.แม่สอด	2	1	3	69.2	769.2	2,500	1,923,000	5413	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	12	414,400	2,545,600	4,468,600	-	-	4,468,600	0.02
6262	โฉนด	13439	48954	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.6
6263	โฉนด	13440	48955	ต.แม่สอด	4	0	3	84	384	2,500	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.6
6264	โฉนด	13442	48957	ต.แม่สอด	4	0	3	80.1	380.1	2,500	950,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,250	-	-	950,250	0.3
6265	โฉนด	13472	48961	ต.แม่สอด	5	0	0	83.25	83.25	9,500	790,875	5414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	999	100	7,850	7,842,150	13	1,254,744	6,587,406	7,378,281	-	-	790,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	13	-	-	-	1,311,858	-	1,311,858	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	13	-	-	-	6,066,423	-	6,066,423	0.02
					2	0	0	54.75	54.75	9,500	520,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,125	-	-	520,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6266	โฉนด	13469	48967	ต.แม่สอด	2	0	1	43.7	143.7	5,200	747,240	5415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	38	467,674	35,201	782,441	-	782,441	-	-
6267	โฉนด	13471	48969	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	5,200	728,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,520	-	-	728,520	0.6
6268	โฉนด	13453	48979	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	4,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
6269	โฉนด	9548	48980	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	384,000	33	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.33	-	5,376,000	33	-	2,150,400	2,573,400	-	-	2,573,400	0.02
					2	0	0	2	2	9,400	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	-	18,800	0.02
6270	โฉนด	13461	48995	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	5416	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	15	576,000	2,304,000	2,515,500	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	628,875	-	628,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,886,625	-	1,886,625	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	5417	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	15	576,000	2,304,000	2,515,500	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	628,875	-	628,875	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,886,625	-	1,886,625	0.02
					2	0	0	1.8	1.8	9,400	16,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920	-	-	16,920	0.02
6271	โฉนด	13463	48997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	5418	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,095,840	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	821,880	-	821,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	273,960	-	273,960	0.3
					2	0	0	11.3	11.3	9,400	106,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,220	-	-	106,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6272	โฉนด	13465	48999	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	5419	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,095,840	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	821,880	-	821,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	273,960	-	273,960	0.3
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	768,000	33	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	4,992,000	33	-	1,766,400	2,189,400	-	-	2,189,400	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	9,400	11,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280	-	-	11,280	0.02
6273	โฉนด	13489	49003	ต.แม่สอด	2	0	0	39.3	39.3	16,500	648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450	-	648,450	-	-
6274	โฉนด	13491	49005	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	6,800	35,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360	-	-	35,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6275	โฉนด	13493	49007	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,800	183,600	5420	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	6	92,160	1,443,840	1,627,440	-	-	1,627,440	0.02
6276	โฉนด	13494	49008	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	12,920	-	-
6277	โฉนด	13495	49009	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	5,300	492,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900	-	-	492,900	0.6
6278	โฉนด	13497	49011	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,300	344,500	5421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	12	269,360	1,654,640	1,999,140	-	-	1,999,140	0.02
					2	0	0	40	40	5,300	212,000	5422	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	12	53,872	330,928	542,928	-	-	542,928	0.02
6279	โฉนด	13479	49013	ต.แม่สอด	4	2	1	71.8	971.8	3,300	3,206,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,940	-	-	3,206,940	0.3
6280	โฉนด	13480	49014	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6281	โฉนด	13481	49015	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6282	โฉนด	13482	49016	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6283	โฉนด	13483	49017	ต.แม่สอด	4	1	2	99.1	699.1	10,000	6,991,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,991,000	-	-	6,991,000	0.6
6284	โฉนด	13484	49018	ต.แม่สอด	4	0	0	13	13	6,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.3
6285	โฉนด	15439	49027	ต.แม่สอด	1	0	0	61	61	5,200	317,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	317,200	-	-
6286	โฉนด	13509	49042	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
6287	โฉนด	13510	49043	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
6288	โฉนด	13512	49045	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	7,800	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.6
6289	โฉนด	13513	49046	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	7,800	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.6
6290	โฉนด	13514	49047	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	7,800	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.6
6291	โฉนด	13516	49049	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	1,900	189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,620	-	-	189,620	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6292	โฉนด	13518	49051	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	5423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	2	20,412	1,000,188	1,330,188	-	-	1,330,188	0.02
6293	โฉนด	13519	49052	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
6294	โฉนด	13522	49055	ต.แม่สอด	4	0	1	60	160	3,300	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3
6295	โฉนด	13523	49056	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
6296	โฉนด	13524	49057	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6297	โฉนด	13525	49058	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6298	โฉนด	13526	49059	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
6299	โฉนด	13527	49060	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
6300	โฉนด	13528	49061	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6301	โฉนด	13529	49062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	3,300	666,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600	-	-	666,600	0.6
6302	โฉนด	13530	49063	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	5424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,612,560	-	-	1,612,560	0.02
6303	โฉนด	13531	49064	ต.แม่สอด	4	0	1	4	104	3,300	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	-	343,200	0.3
6304	โฉนด	13532	49065	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.6
6305	โฉนด	13533	49066	ต.แม่สอด	4	0	1	1.8	101.8	1,900	193,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,420	-	-	193,420	0.3
6306	โฉนด	13534	49067	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	1,900	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.3
6307	โฉนด	13536	49069	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	5425	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	2	60,900	954,100	1,284,100	-	-	1,284,100	0.02
6308	โฉนด	13537	49070	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	5426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.02	100	8,100	704,862	10	70,486	634,376	964,376	-	-	964,376	0.02
6309	โฉนด	13506	49073	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	11,000	239,800	5427	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	481,336	-	-	481,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6310	โฉนด	13444	49083	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	5428	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,850	2,198,000	14	395,640	1,802,360	2,478,860	-	-	2,478,860	0.02
6311	โฉนด	13499	49092	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	4,800	447,840	5429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	27	332,568	25,032	472,872	-	472,872	-	-
6312	โฉนด	13501	49094	ต.แม่สอด	1	0	0	46.1	46.1	4,800	221,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,280	-	221,280	-	-
6313	โฉนด	9502	49116	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6314	โฉนด	13445	49132	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
6315	โฉนด	13542	49141	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	1,400	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
6316	โฉนด	13473	49191	ต.แม่สอด	1	29	0	68.1	11668.1	9,350	109,096,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,096,735	-	50,000,000	59,096,735	0.01
6317	โฉนด	13431	49192	ต.แม่สอด	2	0	3	45	345	3,300	1,138,500	5430	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	16	128,736	50,064	1,188,564	-	-	1,188,564	0.02
6318	โฉนด	13504	49193	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	4,200	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6319	โฉนด	13557	49195	ต.แม่สอด	4	2	1	95.5	995.5	1,150	1,144,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,825	-	-	1,144,825	0.6
6320	โฉนด	13559	49197	ต.แม่สอด	4	5	0	50.3	2050.3	680	1,394,204		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,204	-	-	1,394,204	0.6
6321	โฉนด	13563	49198	ต.แม่สอด	4	2	3	82.5	1182.5	1,150	1,359,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,875	-	-	1,359,875	0.6
6322	โฉนด	13560	49204	ต.แม่สอด	4	2	0	97	897	1,150	1,031,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,550	-	-	1,031,550	0.6
6323	โฉนด	13551	49212	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	9,650	72,375	5431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	9	21,870	221,130	293,505	-	-	293,505	0.3
					2	0	0	72.5	72.5	9,650	699,625	5432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	900,905	-	-	900,905	0.02
												5433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												5434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												5435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												5437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	14	29,970	136,530	136,530	-	-	136,530	0.02
												5438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	14	29,970	136,530	136,530	-	-	136,530	0.02
												5439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	14	29,970	136,530	136,530	-	-	136,530	0.02
												5440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	14	29,970	136,530	136,530	-	-	136,530	0.02
					2	0	3	42	342	9,650	3,300,300	5441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	20	187,110	436,590	3,736,890	-	3,736,890	-	-
6324	โฉนด	13569	49226	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
6325	โฉนด	13649	49227	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	5442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	11	92,352	677,248	895,648	-	-	895,648	0.02
6326	โฉนด	13645	49235	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	5443	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	7,800	4,492,800	8	359,424	4,133,376	4,692,726	-	-	4,692,726	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6327	โฉนด	13646	49236	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	5444	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,800	1,029,600	6	61,776	967,824	1,527,174	-	-	1,527,174	0.02
6328	โฉนด	13670	49253	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5445	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,680,240	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	840,120	-	840,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	840,120	-	840,120	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
6329	โฉนด	13671	49254	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5446	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,680,240	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	840,120	-	840,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	840,120	-	840,120	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6330	โฉนด	13666	49256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5447	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,680,240	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	13	-	-	-	1,400,144	1,400,144	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	13	-	-	-	280,096	-	280,096	0.3
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	12	-	168,960	558,960	-	-	558,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	12	-	936,960	1,326,960	-	-	1,326,960	0.02
6331	โฉนด	13668	49258	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	5448	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,429,968	-	-	1,429,968	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
6332	โฉนด	13541	49264	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	5,300	498,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,200	-	-	498,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	381,168	-	-	381,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	757,968	-	-	757,968	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	7,900	44,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240	-	-	44,240	0.02
6333	โฉนด	13676	49286	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	4,000	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.02
6334	โฉนด	13678	49288	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,700	744,990	5449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	28	1,039,275	78,225	823,215	-	-	823,215	0.02
6335	โฉนด	13687	49295	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,800	680,000	5450	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	629.28	100	9,300	5,852,304	9	526,707	5,325,597	6,005,597	-	-	6,005,597	0.3
6336	โฉนด	13688	49296	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,800	680,000	5451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	13	39,072	205,128	885,128	-	-	885,128	0.02
												5452	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	13	39,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
												5453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	13	39,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5454	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	13	39,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
6337	โฉนด	13679	49298	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
6338	โฉนด	13700	49319	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	6,800	129,880	5455	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	6	92,160	1,443,840	1,573,720	-	-	1,573,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	13	-	10,240	91,840	-	-	91,840	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	13	-	1,034,240	1,115,840	-	-	1,115,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
6339	โฉนด	13703	49322	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	5456	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,409,240	-	-	1,409,240	0.02
6340	โฉนด	13548	49333	ต.แม่สอด	4	0	1	88	188	5,300	996,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,400	-	-	996,400	0.6
6341	โฉนด	13651	49347	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	5457	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,250	1,160,000	14	696,000	464,000	568,000	-	-	568,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	580,000	14	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	580,000	14	-	-	104,000	-	-	104,000	0.02
					2	0	0	42	42	5,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.02
6342	โฉนด	13657	49351	ต.แม่สอด	4	0	1	55	155	1,900	294,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,500	-	-	294,500	0.6
6343	โฉนด	13713	49415	ต.แม่สอด	4	0	0	29.3	29.3	5,200	152,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,360	-	-	152,360	0.3
6344	โฉนด	13714	49416	ต.แม่สอด	1	0	0	37.9	37.9	6,500	246,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,350	-	246,350	-	-
6345	โฉนด	13706	49448	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	4,500	117,000	5458	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	14	143,143	652,097	769,097	-	769,097	-	-
6346	โฉนด	13707	49449	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.6
6347	โฉนด	13738	49467	ต.แม่สอด	3	2	0	19.5	819.5	19,000	15,570,500	5459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.6	100	2,650	330,190	7	23,113	307,077	15,877,577	-	-	15,877,577	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6348	โฉนด	13732	49491	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	6,500	656,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,500	-	-	656,500	0.6
6349	โฉนด	13743	49500	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,746,048	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	436,512	-	436,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,309,536	1,309,536	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-
6350	โฉนด	13744	49501	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,746,048	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	581,958	-	581,958	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	1,164,090	-	1,164,090	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6351	โฉนด	13745	49507	ต.แม่สอด	4	0	0	7.4	7.4	5,200	38,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480	-	-	38,480	0.3
6352	โฉนด	13757	49580	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5462	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	1,324,032	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	13	-	-	-	165,504	-	165,504	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	13	-	-	-	1,158,528	-	1,158,528	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	30,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.29	-	847,800	13	-	687,032	1,167,032	-	-	1,167,032	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	157,000	13	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	30,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02
6353	โฉนด	13759	49582	ต.แม่สอด	3	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	5463	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	171.2	100	7,850	1,343,920	13	215,027	1,128,893	1,605,893	-	-	1,605,893	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6354	โฉนด	13767	49601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	52,500	1,328,250	5464	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.4	100	7,400	269,360	6	16,162	253,198	1,581,448	-	-	1,581,448	0.02
6355	โฉนด	13768	49603	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,500	221,100	5465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,272,372	-	-	1,272,372	0.02
6356	โฉนด	5315	49609	ต.แม่ตาว	1	1	2	5	605	1,150	695,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,750	-	695,750	-	-
6357	โฉนด	5316	49610	ต.แม่สอด	4	1	0	99.7	499.7	1,300	649,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,610	-	-	649,610	0.6
6358	โฉนด	5317	49611	ต.แม่ตาว	4	5	0	16	2016	1,150	2,318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,400	-	-	2,318,400	0.6
6359	โฉนด	5318	49612	ต.แม่ตาว	1	1	2	80.9	680.9	1,150	783,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,035	-	783,035	-	-
6360	โฉนด	5319	49613	ต.แม่ตาว	4	0	3	55.8	355.8	980	348,684		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,684	-	-	348,684	0.6
6361	โฉนด	5307	49617	ต.แม่ตาว	2	0	0	90	90	3,300	297,000	5466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	179.2	100	7,450	1,335,040	7	333,760	1,001,280	1,298,280	-	-	1,298,280	0.02
6362	โฉนด	5308	49618	ต.แม่สอด	4	0	3	2	302	3,300	996,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,600	-	-	996,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6363	โฉนด	5309	49619	ต.แม่ตาว	4	0	3	83.1	383.1	3,300	1,264,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,230	-	-	1,264,230	0.6
6364	โฉนด	5310	49620	ต.แม่ตาว	1	0	1	19.1	119.1	3,300	393,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,030	-	393,030	-	-
6365	โฉนด	5311	49621	ต.แม่ตาว	4	0	0	44	44	3,300	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	-	145,200	0.6
6366	โฉนด	5313	49623	ต.แม่ตาว	4	0	0	65.4	65.4	3,300	215,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820	-	-	215,820	0.6
6367	โฉนด	13776	49627	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	49,000	1,421,000	5467	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,150	686,400	15	137,280	549,120	1,970,120	-	1,970,120	-	-
6368	โฉนด	13774	49628	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	49,000	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-
6369	โฉนด	13769	49653	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,700	137,370	5468	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	164.4	100	7,850	1,290,540	10	129,054	1,161,486	1,298,856	-	-	1,298,856	0.02
6370	โฉนด	13789	49656	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
6371	โฉนด	13790	49657	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6372	โฉนด	13791	49658	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6373	โฉนด	13792	49659	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.6
6374	โฉนด	13793	49660	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	4,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.6
6375	โฉนด	13806	49686	ต.แม่สอด	2	0	3	80.1	380.1	10,000	3,801,000	5469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	22	1,385,700	104,300	3,905,300	-	3,905,300	-	-
6376	โฉนด	13807	49687	ต.แม่สอด	2	0	3	89.3	389.3	8,750	3,406,375	5470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	3	9,540	96,460	3,502,835	-	-	3,502,835	0.02
6377	โฉนด	13824	49688	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	5,500	312,950	5471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	12	102,060	626,940	939,890	-	939,890	-	-
6378	โฉนด	13826	49690	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	5472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	655,314	-	-	655,314	0.02
6379	โฉนด	13765	49700	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	5,300	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	-	742,000	0.3
6380	โฉนด	13764	49701	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	5,300	710,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,200	-	-	710,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6381	โฉนด	13841	49734	ต.แม่สอด	4	0	2	68.7	268.7	6,500	1,746,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,550	-	-	1,746,550	0.3
6382	โฉนด	13842	49735	ต.แม่สอด	3	0	3	27.6	327.6	6,500	2,129,400	5473	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	10	837,000	7,533,000	9,662,400	-	-	9,662,400	0.3
												5474	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,750	864,000	10	86,400	777,600	777,600	-	-	777,600	0.3
6383	โฉนด	13752	49738	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	6,500	136,500	5475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	19	174,048	447,552	584,052	-	584,052	-	-
					2	0	0	21	21	6,500	136,500	5476	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	19	174,048	447,552	584,052	-	-	584,052	0.02
					2	0	0	59	59	6,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	383,500	-	-
6384	โฉนด	13781	49770	ต.แม่สอด	4	0	0	40.1	40.1	4,800	192,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480	-	-	192,480	0.3
6385	โฉนด	13783	49772	ต.แม่สอด	4	0	0	65.3	65.3	2,400	156,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,720	-	-	156,720	0.6
6386	โฉนด	13829	49782	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	12,000	567,600	5477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	28	298,080	349,920	917,520	-	917,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6387	โฉนด	13808	49783	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	6,700	160,130	5478	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	23	426,384	758,016	918,146	-	-	918,146	0.02
6388	โฉนด	13809	49784	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	5479	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	23	213,192	379,008	482,188	-	-	482,188	0.02
6389	โฉนด	13810	49785	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	5480	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	23	213,192	379,008	482,188	-	-	482,188	0.02
6390	โฉนด	13811	49786	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	6,700	102,510	5481	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	23	213,192	379,008	481,518	-	-	481,518	0.02
6391	โฉนด	13812	49787	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	6,700	148,740	5482	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	23	426,384	758,016	906,756	-	-	906,756	0.02
6392	โฉนด	13813	49788	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,700	251,250	5483	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	877,290	-	-	877,290	0.02
6393	โฉนด	13814	49789	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	5484	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	726,540	-	726,540	-	-
6394	โฉนด	13815	49790	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	5485	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	8	47,376	544,824	645,324	-	-	645,324	0.02
6395	โฉนด	13816	49791	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	5486	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	23	426,384	758,016	911,446	-	-	911,446	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6396	โฉนด	13817	49792	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	5487	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	23	-	592,200	694,040	-	-	694,040	0.02
6397	โฉนด	13818	49793	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	5488	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	23	213,192	379,008	480,848	-	-	480,848	0.02
6398	โฉนด	13819	49794	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	5489	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	23	213,192	379,008	480,848	-	-	480,848	0.02
6399	โฉนด	13820	49795	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	6,700	152,760	5490	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	23	426,384	758,016	910,776	-	-	910,776	0.02
6400	โฉนด	13831	49799	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,700	339,020	5491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,450	514,050	42	478,067	35,984	375,004	-	375,004	-	-
6401	โฉนด	13828	49805	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
6402	โฉนด	13797	49811	ต.แม่สอด	4	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480	-	-	168,480	0.3
6403	โฉนด	13880	49829	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-
6404	โฉนด	13882	49831	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	7,500	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6405	โฉนด	13860	49843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	5,500	312,950	5492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	484,022	-	-	484,022	0.02
6406	โฉนด	13862	49845	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	7,500	326,250	5493	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	23	805,120	142,080	468,330	-	-	468,330	0.02
6407	โฉนด	13800	49853	ต.แม่สอด	4	0	0	24.4	24.4	43,000	1,049,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,200	-	-	1,049,200	0.3
6408	โฉนด	13801	49854	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	43,000	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	-	1,075,000	0.3
6409	โฉนด	13802	49855	ต.แม่สอด	4	0	0	25.7	25.7	43,000	1,105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,100	-	-	1,105,100	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	13	-	195,936	711,936	-	-	711,936	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	13	-	572,736	1,088,736	-	-	1,088,736	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	43,000	490,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200	-	-	490,200	0.02
6410	โฉนด	13846	49857	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	5494	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,768,752	-	-	1,768,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6411	โฉนด	13847	49858	ต.แม่สอด	3	0	0	18.1	18.1	43,000	778,300	5495	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,773,052	-	-	1,773,052	0.3
6412	โฉนด	13835	49878	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
6413	โฉนด	13839	49882	ต.แม่สอด	4	0	3	98.1	398.1	3,300	1,313,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,730	-	-	1,313,730	0.6
6414	โฉนด	13865	49884	ต.แม่สอด	4	0	0	8.4	8.4	1,100	9,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240	-	-	9,240	0.3
6415	โฉนด	13864	49887	ต.แม่สอด	4	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
6416	โฉนด	13875	49890	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980	5496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	7	107,163	1,423,737	1,941,717	-	-	1,941,717	0.02
6417	โฉนด	13852	49891	ต.แม่สอด	4	0	1	86.3	186.3	4,200	782,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460	-	-	782,460	0.3
6418	โฉนด	13853	49892	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.6
6419	โฉนด	13855	49894	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6420	โฉนด	13857	49896	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
6421	โฉนด	13843	50043	ต.แม่สอด	1	1	1	0.6	500.6	700	350,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,420	-	350,420	-	-
6422	โฉนด	13912	50052	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
6423	โฉนด	13903	50075	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,500	333,300	5497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	7	63,504	843,696	1,176,996	-	1,176,996	-	-
6424	โฉนด	13943	50131	ต.แม่สอด	1	0	3	96	396	2,850	1,128,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600	-	1,128,600	-	-
6425	โฉนด	13944	50132	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	6,400	412,800	5498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	51	332,568	25,032	437,832	-	-	437,832	0.02
												5499	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	51	1,079,808	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												5500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	1	477	47,223	47,223	-	-	47,223	0.02
					2	1	0	31.5	431.5	6,400	2,761,600	5501	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204.48	100	7,400	1,513,152	31	1,286,179	226,973	2,988,573	-	2,988,573	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6426	โฉนด	13945	50133	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	7,300	379,600	5502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	22	519,638	39,113	418,713	-	-	418,713	0.02
6427	โฉนด	13946	50134	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	1,100	66,000	5503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	5	13,320	253,080	319,080	-	-	319,080	0.02
												5504	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	5	13,320	253,080	253,080	-	-	253,080	0.02
												5505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	5	13,320	253,080	253,080	-	-	253,080	0.02
												5506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	5	13,320	253,080	253,080	-	-	253,080	0.02
6428	โฉนด	13947	50135	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	7,300	803,000	5507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.8	100	7,450	639,210	53	594,465	44,745	847,745	-	-	847,745	0.02
												5508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	31	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
6429	โฉนด	13948	50136	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	1,100	57,200	5509	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	22	707,963	53,288	110,488	-	-	110,488	0.02
6430	โฉนด	13950	50138	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	7,300	1,051,200	5510	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144.9	100	7,400	1,072,260	53	911,421	160,839	1,212,039	-	-	1,212,039	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5511	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.74	100	7,450	445,063	53	413,909	31,154	31,154	-	-	31,154	0.02
												5512	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.15	100	7,450	723,768	53	673,104	50,664	50,664	-	-	50,664	0.02
6431	โฉนด	13937	50146	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	4,900	369,460	5513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	540,532	-	540,532	-	-
												5514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02
6432	โฉนด	13915	50152	ต.แม่สอด	1	0	1	83.7	183.7	7,200	1,322,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,640	-	1,322,640	-	-
6433	โฉนด	13918	50155	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-
6434	โฉนด	13919	50156	ต.แม่สอด	1	0	1	83.7	183.7	6,500	1,194,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,050	-	1,194,050	-	-
6435	โฉนด	13455	50161	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	42,500	2,550,000	5515	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,750	1,620,000	13	259,200	1,360,800	3,910,800	-	-	3,910,800	0.3
					3	0	0	6	6	42,500	255,000	5516	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	13	23,040	120,960	375,960	-	-	375,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	42,500	1,020,000	5517	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	8	51,840	596,160	1,616,160	-	-	1,616,160	0.3
					3	0	0	22	22	42,500	935,000	5518	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88	100	6,750	594,000	8	47,520	546,480	1,481,480	-	-	1,481,480	0.3
					2	0	3	30.3	330.3	42,500	14,037,750	5519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	11	187,740	229,460	14,267,210	-	-	14,267,210	0.02
6436	โฉนด	13456	50162	ต.แม่สอด	2	1	0	25.9	425.9	42,500	18,100,750	5520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	18,431,086	-	-	18,431,086	0.02
												5521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												5522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												5523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												5524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												5525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6437	โฉนด	13458	50164	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	2,400	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	-	261,120	0.02
6438	โฉนด	13922	50167	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-
6439	โฉนด	13895	50170	ต.แม่สอด	2	0	0	0.4	0.4	1,100	440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440	-	-	440	0.02
6440	โฉนด	13897	50172	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	1,100	11,880	5526	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,074,456	-	-	1,074,456	0.02
6441	โฉนด	13898	50173	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	56,500	920,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,950	-	-	920,950	0.02
6442	โฉนด	13899	50174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	56,500	1,005,700	5527	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,955,236	-	1,955,236	-	-
6443	โฉนด	13902	50177	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	56,500	1,101,750	5528	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	2,051,286	-	-	2,051,286	0.02
6444	โฉนด	13888	50178	ต.แม่สอด	2	0	0	1.2	1.2	56,500	67,800	5529	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,085,160	-	-	1,085,160	0.02
6445	โฉนด	13889	50179	ต.แม่สอด	2	0	0	6.7	6.7	56,500	378,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,550	-	-	378,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6446	โฉนด	13891	50181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	5530	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,554,060	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	7	-	-	-	621,624	-	621,624	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	7	-	-	-	932,436	-	932,436	0.02
					2	0	0	21	21	56,500	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	-	1,186,500	0.02
6447	โฉนด	13961	50236	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	1,400	140,000	5531	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	361	100	3,450	1,245,450	13	199,272	1,046,178	1,186,178	-	-	1,186,178	0.3
6448	โฉนด	13964	50246	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5532	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,326,120	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	972,444	-	972,444	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	353,676	-	353,676	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	43,000	189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	-	189,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6449	โฉนด	13965	50247	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	5533	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	14	152,604	695,196	1,611,096	-	-	1,611,096	0.02
6450	โฉนด	13906	50261	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	6,600	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.02
6451	โฉนด	13907	50262	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	6,600	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	3,045,957	8	-	2,314,927	7,407,952	-	-	7,407,952	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	6,091,914	8	-	5,360,884	10,453,909	-	-	10,453,909	0.02
6452	โฉนด	13921	50266	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	6,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.02
6453	โฉนด	13962	50274	ต.แม่สอด	4	0	1	14.7	114.7	9,000	1,032,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300	-	-	1,032,300	0.3
6454	โฉนด	13954	50297	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	5,500	561,550	5534	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	171	100	7,600	1,299,600	11	584,820	714,780	1,276,330	-	1,276,330	-	-
6455	โฉนด	13955	50298	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,500	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6456	โฉนด	13956	50299	ต.แม่สอด	1	0	1	5.7	105.7	5,500	581,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,350	-	581,350	-	-
6457	โฉนด	13957	50300	ต.แม่สอด	2	0	1	5.8	105.8	5,500	581,900	5535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	4	25,440	610,560	1,192,460	-	-	1,192,460	0.02
												5536	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	585	100	7,800	4,563,000	4	182,520	4,380,480	4,380,480	-	-	4,380,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	423,840	-	-	423,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,191,840	-	-	1,191,840	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	11,000	62,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	-	62,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	423,840	393,960	-	423,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,191,840	1,181,880	-	1,191,840	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	11,000	64,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	-	64,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6458	โฉนด	13970	50304	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	11,000	196,900	5537	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	208	100	8,000	1,664,000	14	299,520	1,364,480	1,561,380	-	-	1,561,380	0.02
6459	โฉนด	13971	50305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	5538	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,058,928	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	352,941	-	352,941	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	705,987	-	705,987	0.02
					2	0	0	6	6	11,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
6460	โฉนด	13972	50306	ต.แม่สอด	5	0	0	18.1	18.1	11,000	199,100	5539	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	5	76,800	1,459,200	1,658,300	-	-	199,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	5	-	-	-	414,575	-	414,575	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	5	-	-	-	1,243,725	-	1,243,725	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	423,840	-	-	423,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	6.4	6.4	11,000	70,400		ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,191,840	-	-	1,191,840	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	11,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
6461	โฉนด	13978	50416	ต.แม่สอด	2	0	1	30.6	130.6	3,150	411,390	5540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,181,214	-	1,181,214	-	-
												5541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	13	147,510	120,690	120,690	-	-	120,690	0.02
6462	โฉนด	13995	50423	ต.แม่สอด	2	1	0	20.5	420.5	52,500	22,076,250	5542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.83	100	8,100	1,254,123	8	100,330	1,153,793	23,230,043	-	-	23,230,043	0.02
6463	โฉนด	13977	50438	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	5543	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	867,240	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	14	-	-	-	173,448	-	173,448	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	14	-	-	-	693,792	693,792	-	-
					2	0	0	8.9	8.9	7,900	70,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,310	-	70,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6464	โฉนด	13960	50449	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	8,900	445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000	-	-	445,000	0.6
6465	โฉนด	13999	50483	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.6
6466	โฉนด	14001	50485	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
6467	โฉนด	14002	50486	ต.แม่สอด	4	0	1	18.7	118.7	3,000	356,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,100	-	-	356,100	0.6
6468	โฉนด	14003	50487	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.01
6469	โฉนด	14004	50488	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6
6470	โฉนด	13879	50522	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	2,700	305,100	5544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	18	315,900	899,100	1,204,200	-	-	1,204,200	0.02
6471	โฉนด	13989	50540	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	3,250	86,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775	-	-	86,775	0.02
6472	โฉนด	14024	50585	ต.แม่สอด	1	0	3	97.4	397.4	2,350	933,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,890	-	933,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6473	โฉนด	14026	50587	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,350	470,000	5545	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	658,552	-	-	658,552	0.02
												5546	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5547	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5548	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5549	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5550	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5551	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5552	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5553	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5554	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5555	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5556	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5557	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5558	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5559	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												5560	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	2	3,848	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
6474	โฉนด	14030	50591	ต.แม่สอด	4	0	0	61.2	61.2	2,700	165,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,240	-	-	165,240	0.6
6475	โฉนด	14016	50593	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	12,000	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	110,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6476	โฉนด	14017	50594	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	12,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.02
6477	โฉนด	14018	50595	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	12,000	214,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800	-	214,800	-	-
6478	โฉนด	14021	50598	ต.แม่สอด	4	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.6
6479	โฉนด	14034	50601	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	3,300	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
6480	โฉนด	14038	50605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6481	โฉนด	14040	50607	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
6482	โฉนด	14032	50636	ต.แม่สอด	4	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200	-	-	574,200	0.6
6483	โฉนด	14014	50643	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.6
6484	โฉนด	15441	50644	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6485	โฉนด	13981	50752	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500	-	-	613,500	0.6
6486	โฉนด	13982	50753	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	6,600	539,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,880	-	-	539,880	0.6
6487	โฉนด	13983	50754	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	-	71,984	0.3
6488	โฉนด	13984	50755	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	-	71,984	0.3
6489	โฉนด	14006	50762	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5561	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,200,320	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	550,080	-	550,080	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,650,240	-	1,650,240	0.02
					2	0	0	32.3	32.3	30,000	969,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000	-	-	969,000	0.02
6490	โฉนด	14007	50763	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5562	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,200,320	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	550,080	-	550,080	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,650,240	-	1,650,240	0.02
					2	0	0	26	26	30,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02
					3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
6491	โฉนด	14008	50764	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5563	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,200,320	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	550,080	-	550,080	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,650,240	-	1,650,240	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	30,000	789,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000	-	-	789,000	0.02
6492	โฉนด	14046	50771	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	448,000	33	-	-	371,000	-	-	371,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,344,000	33	-	340,480	711,480	-	-	711,480	0.02
6493	โอนด	14042	50792	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	5565	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	1,876,280	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	938,140	-	938,140	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	938,140	-	938,140	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	26,500	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	13	-	261,248	949,248	-	-	949,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	13	-	763,648	1,451,648	-	-	1,451,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.3	17.3	43,000	743,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,900	-	-	743,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	13	-	261,248	949,248	-	-	949,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	13	-	763,648	1,451,648	-	-	1,451,648	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	43,000	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	13	-	261,248	949,248	-	-	949,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	13	-	763,648	1,451,648	-	-	1,451,648	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500	-	-	537,500	0.02
6494	โฉนด	14058	50801	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,200	180,000	5566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	384,120	-	-	384,120	0.02
6495	โฉนด	14068	50809	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	8,500	158,950	5567	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	1,366,702	-	-	158,950	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	9	-	-	-	390,467	-	390,467	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	9	-	-	-	976,235	-	976,235	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	393,840	-	-	393,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,161,840	-	-	1,161,840	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	8,500	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
6496	โฉนด	14060	50812	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	52,500	13,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,282,500	-	13,282,500	-	-
6497	โฉนด	14062	50814	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	52,500	1,890,000	5568	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	11	127,872	937,728	2,827,728	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	11	-	-	-	1,256,642	-	1,256,642	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	11	-	-	-	1,571,086	-	1,571,086	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	6	206	52,500	10,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,815,000	-	-	10,815,000	0.02
6498	โฉนด	14048	50834	ต.แม่สอด	3	0	0	16.8	16.8	5,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.3
6499	โฉนด	14013	50838	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	4,500	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.3
6500	โฉนด	14080	50874	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	5569	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	4	13,536	324,864	864,864	-	-	864,864	0.02
												5570	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	4	13,536	324,864	324,864	-	-	324,864	0.02
												5571	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	4	13,536	324,864	324,864	-	-	324,864	0.02
												5572	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	4	13,536	324,864	324,864	-	-	324,864	0.02
												5573	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	4	13,536	324,864	324,864	-	-	324,864	0.02
												5574	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	4	13,536	324,864	324,864	-	-	324,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6501	โฉนด	14052	50896	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,500	490,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	-	490,950	0.6
6502	โฉนด	14070	50964	ต.แม่สอด	1	0	1	53	153	6,700	1,025,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,100	-	1,025,100	-	-
6503	โฉนด	14071	50965	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	1,340,000	-	-
6504	โฉนด	14072	50966	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	6,700	5,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360,000	-	-	5,360,000	0.3
6505	โฉนด	14073	50967	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3
6506	โฉนด	14085	50983	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	5,500	401,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500	-	-	401,500	0.3
6507	โฉนด	14086	51043	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	7,800	127,920	5575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	320,376	-	-	320,376	0.02
6508	โฉนด	14084	51045	ต.แม่สอด	5	0	0	32.1	32.1	30,000	963,000	5576	400-ตึกแถว(66)	ตึก	-	256	100	6,950	1,779,200	9	160,128	1,619,072	2,582,072	-	-	963,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.38	-	-	9	-	-	-	2,178,752	-	2,178,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	9	-	-	-	403,320	-	403,320	0.3
6509	โฉนด	14074	51048	ต.แม่สอด	4	0	0	30.1	30.1	5,200	156,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,520	-	-	156,520	0.6
6510	โฉนด	14075	51049	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,520	-	-	104,520	0.6
6511	โฉนด	14092	51068	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	43,000	1,393,200	5577	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	13	368,640	1,935,360	3,328,560	-	-	3,328,560	0.02
6512	โฉนด	14094	51070	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	43,000	2,644,500	5578	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	13	829,440	4,354,560	6,999,060	-	-	6,999,060	0.02
6513	โฉนด	14096	51072	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	1,100	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02
6514	โฉนด	14098	51074	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	1,100	5,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390	-	-	5,390	0.02
6515	โฉนด	9797	51129	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6516	โฉนด	14103	51131	ต.แม่สอด	5	0	0	61.5	61.5	9,400	578,100	5579	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	984	100	8,000	7,872,000	33	4,408,320	3,463,680	4,041,780	-	-	578,100	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.71	-	-	33	-	-	-	3,302,538	-	3,302,538	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.29	-	-	33	-	-	-	739,242	-	739,242	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	9,400	141,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,940	-	-	141,940	0.02
6517	โฉนด	14100	51141	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,500	203,250	5580	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,152,786	-	-	1,152,786	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	12	-	291,392	411,392	-	-	411,392	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	12	-	793,792	913,792	-	-	913,792	0.02
6518	โฉนด	14109	51170	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	8,500	231,200	5581	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,418,120	-	-	1,418,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	11	-	301,440	428,940	-	-	428,940	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	942,000	11	-	772,440	899,940	-	-	899,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.2	6.2	8,500	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	11	-	301,440	428,940	-	-	428,940	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	942,000	11	-	772,440	899,940	-	-	899,940	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	8,500	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	11	-	301,440	428,940	-	-	428,940	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	942,000	11	-	772,440	899,940	-	-	899,940	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	8,500	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	1,507,200	13	-	1,205,760	1,393,760	-	-	1,393,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	376,800	13	-	75,360	263,360	-	-	263,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21	21	9,400	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.02
6519	โฉนด	14124	51191	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	5582	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,602,144	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	533,995	-	533,995	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,068,149	-	1,068,149	0.02
					2	0	0	11	11	52,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
6520	โฉนด	14125	51192	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	52,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.6
6521	โฉนด	14126	51193	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	52,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	916,368	-	-	916,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	1,293,168	-	-	1,293,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6522	โฉนด	14130	51197	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	5583	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,681,272	-	-	630,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	560,368	-	560,368	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,120,904	-	1,120,904	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6523	โฉนด	14131	51198	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	5584	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,681,272	-	-	630,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	560,368	-	560,368	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,120,904	-	1,120,904	0.02
					2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6524	โฉนด	14134	51201	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	5585	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	2,578,296	-	-	2,578,296	0.02
6525	โฉนด	14135	51202	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	5586	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	2,263,296	-	-	2,263,296	0.02
6526	โฉนด	14136	51203	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	5587	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	2,263,296	-	2,263,296	-	-
6527	โฉนด	14137	51204	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	52,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.6
6528	โฉนด	14138	51205	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	52,500	997,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500	-	-	997,500	0.6
6529	โฉนด	14104	51220	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	5588	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	23	944,640	1,679,360	1,872,060	-	-	192,700	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,404,045	-	1,404,045	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	468,015	-	468,015	0.3
					2	0	0	4.1	4.1	9,400	38,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,540	-	-	38,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6530	โฉนด	14106	51284	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	1,100	16,500	5589	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	314,868	-	-	314,868	0.02
6531	โฉนด	14107	51285	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	1,100	13,750	5590	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	312,118	-	-	312,118	0.02
6532	โฉนด	14108	51286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	1,100	18,040	5591	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	316,408	-	-	316,408	0.02
6533	โฉนด	14146	51293	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	2,350	352,500	5592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	479,150	-	-	479,150	0.02
												5593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	5	10,058	56,993	56,993	-	-	56,993	0.02
6534	โฉนด	14116	51304	ต.แม่สอด	3	0	1	84.1	184.1	4,500	828,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,450	-	-	828,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	32	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	32	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	32	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	32	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
6535	โฉนด	14119	51307	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	5594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	32	881,712	751,088	985,088	-	-	234,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	492,544	-	492,544	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	492,544	-	492,544	0.02
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
6536	โฉนด	14120	51308	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	9,000	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	-	153,900	0.6
6537	โฉนด	14140	51319	ต.แม่สอด	3	0	0	86	86	9,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3
6538	โฉนด	14153	51350	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	9,000	589,500	5595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	752,208	-	-	752,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6539	โฉนด	14158	51351	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	36,500	40,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,150	-	-	40,150	0.02
6540	โฉนด	14159	51352	ต.แม่สอด	5	0	0	11.9	11.9	56,500	672,350	5596	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	7	85,722	1,138,878	1,811,228	-	-	672,350	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,207,546	-	1,207,546	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	603,682	-	603,682	0.3
6541	โฉนด	14154	51353	ต.แม่สอด	5	0	0	34.4	34.4	56,500	1,943,600	5597	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	6	73,476	1,151,124	3,094,724	-	-	1,943,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	6	-	-	-	634,728	-	634,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.49	-	-	6	-	-	-	2,459,996	-	2,459,996	0.02
6542	โฉนด	14156	51355	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	56,500	920,950	5598	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,893,094	-	-	1,893,094	0.02
6543	โฉนด	14157	51356	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6544	โฉนด	14161	51368	ต.แม่สอด	4	0	0	6	6	6,600	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	-	39,600	0.6
6545	โฉนด	14162	51369	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	157,000	8	-	66,568	696,568	-	-	696,568	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	973,400	8	-	882,968	1,512,968	-	-	1,512,968	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6546	โฉนด	14164	51371	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	52,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	9	-	275,064	905,064	-	-	905,064	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	9	-	651,864	1,281,864	-	-	1,281,864	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	9	-	275,064	905,064	-	-	905,064	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	9	-	651,864	1,281,864	-	-	1,281,864	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6547	โฉนด	14167	51374	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	5599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,669,968	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,113,368	-	1,113,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	556,600	-	556,600	0.3
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	5600	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,669,968	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	556,600	-	556,600	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,113,368	-	1,113,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			51375	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	52,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
6548	โฉนด	14168	51375	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
6549	โฉนด	14147	51378	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	26,500	792,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350	-	792,350	-	-
6550	โฉนด	18169	51423	ต.แม่สอด	1	0	0	43.6	43.6	4,550	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-
6551	โฉนด	18170	51424	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.6
6552	โฉนด	18171	51425	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.6
6553	โฉนด	18174	51428	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.6
6554	โฉนด	18175	51429	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	948,000	13	-	735,648	848,448	-	-	848,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	13	-	166,848	279,648	-	-	279,648	0.3
					2	0	0	10.1	10.1	9,400	94,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,940	-	-	94,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	948,000	13	-	735,648	848,448	-	-	848,448	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	13	-	166,848	279,648	-	-	279,648	0.3
					2	0	0	8	8	9,400	75,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200	-	-	75,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	948,000	13	-	735,648	848,448	-	-	848,448	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	13	-	166,848	279,648	-	-	279,648	0.3
					2	0	0	9	9	9,400	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02
6555	โฉนด	18183	51498	ต.แม่สอด	2	0	1	19.4	119.4	5,700	680,580	5601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	1,106,964	-	-	1,106,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6556	โฉนด	14178	51504	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	52,500	1,102,500	5602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	2,052,036	-	-	2,052,036	0.3
6557	โฉนด	14179	51505	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	52,500	1,155,000	5603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	2,104,536	-	-	2,104,536	0.3
6558	โฉนด	18182	51524	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	17,000	1,688,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,100	-	-	1,688,100	0.02
6559	โฉนด	15882	51525	ต.แม่สอด	3	2	3	32.3	1132.3	42,500	48,122,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,122,750	-	-	48,122,750	0.3
6560	โฉนด	2443	51544	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	15	115	5,200	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.6
6561	โฉนด	18188	51546	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,200	352,560	5604	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7,400	773,300	18	201,058	572,242	924,802	-	-	924,802	0.02
6562	โฉนด	18189	51547	ต.แม่สอด	2	0	0	73.8	73.8	5,200	383,760	5605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,153,584	-	1,153,584	-	-
6563	โฉนด	18190	51548	ต.แม่สอด	4	0	0	76	76	5,200	395,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200	-	-	395,200	0.6
6564	โฉนด	18191	51549	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	5606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	10	84,645	761,805	1,085,765	-	1,085,765	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6565	โฉนด	18193	51551	ต.แม่สอด	4	0	0	61	61	5,200	317,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	-	317,200	0.6
6566	โฉนด	18196	51582	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,300	511,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,980	-	-	511,980	0.6
6567	โฉนด	14203	51620	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000	5607	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,288,280	-	-	1,288,280	0.02
												5608	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	791,280	-	-	791,280	0.02
6568	โฉนด	18199	51638	ต.แม่สอด	2	0	2	0.1	200.1	6,500	1,300,650	5609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	1,839,300	-	-	1,839,300	0.02
6569	โฉนด	14187	51646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	15,000	180,000	5610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,152,144	-	-	180,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	384,010	-	384,010	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	768,134	-	768,134	0.02
					2	0	0	30.7	30.7	15,000	460,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500	-	-	460,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	560,490	13	-	291,455	559,205	-	-	559,205	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,120,980	13	-	851,945	1,119,695	-	-	1,119,695	0.02
					2	0	0	25.55	25.55	15,000	383,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	-	383,250	0.02
6570	โฉนด	14204	51711	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	10,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
6571	โฉนด	14196	51747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	6,000	153,600	5611	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	9	47,952	484,848	638,448	-	-	638,448	0.02
6572	โฉนด	14197	51748	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	5612	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	773,376	-	-	773,376	0.02
6573	โฉนด	14198	51749	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	5613	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	772,176	-	-	772,176	0.02
6574	โฉนด	14199	51750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	6,000	120,600	5614	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	806,376	-	-	806,376	0.02
6575	โฉนด	14200	51751	ต.แม่สอด	2	0	0	48.3	48.3	6,000	289,800	5615	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	19	1,657,600	710,400	1,000,200	-	1,000,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6576	โฉนด	14212	51757	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	4,200	428,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,820	-	-	428,820	0.3
6577	โฉนด	14213	51758	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	5616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,207,320	-	-	1,207,320	0.02
												5617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	58,512	-	-	58,512	0.02
6578	โฉนด	14214	51759	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6579	โฉนด	14219	51764	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.6
6580	โฉนด	14184	51790	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	5618	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	1,051,548	-	-	1,051,548	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	8	-	256,224	736,224	-	-	736,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	1,130,400	8	-	1,009,824	1,489,824	-	-	1,489,824	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	30,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	30,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
6581	โฉนด	14235	51802	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	5619	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	6	58,374	914,526	976,626	-	-	976,626	0.02
6582	โฉนด	14208	51803	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	4,500	109,800	5620	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,850	777,150	6	46,629	730,521	840,321	-	-	840,321	0.02
6583	โฉนด	14236	51823	ต.แม่สอด	2	0	0	20.25	20.25	26,500	536,625	5621	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	1,677,105	-	-	1,677,105	0.02
					3	0	0	7.55	7.55	26,500	200,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,075	-	-	200,075	0.3
6584	โฉนด	14237	51824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	5622	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,608,240	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	13	-	-	-	201,030	-	201,030	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	1,130,400	8	-	1,009,824	1,489,824	-	-	1,489,824	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	8	-	256,224	736,224	-	-	736,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	13	-	-	-	1,407,210	-	1,407,210	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
6585	โฉนด	14238	51825	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	5623	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,166,090	-	-	1,166,090	0.02
6586	โฉนด	14239	51826	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	5624	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,166,090	-	-	1,166,090	0.02
6587	โฉนด	14241	51828	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	26,500	479,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,650	-	-	479,650	0.6
6588	โฉนด	14195	51866	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	5625	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	8	62,800	722,200	1,097,200	-	-	1,097,200	0.02
6589	โฉนด	14207	51877	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.51	-	1,946,560	23	-	1,154,790	1,681,875	-	-	1,681,875	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.49	-	252,800	23	-	-	527,085	-	-	527,085	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.11	1.11	26,500	29,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,415	-	-	29,415	0.02
6590	โฉนด	14259	51881	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	26,500	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.6
6591	โฉนด	14244	51882	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	5626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	15	317,520	1,270,080	1,545,080	-	-	1,545,080	0.02
6592	โฉนด	14245	51883	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	5627	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	15	344,960	1,379,840	1,514,590	-	-	134,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	757,295	-	757,295	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	757,295	-	757,295	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
6593	โฉนด	14260	51900	ต.แม่สอด	4	1	0	19.8	419.8	46,000	19,310,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,310,800	-	-	19,310,800	0.6
6594	โฉนด	14205	51901	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6595	โฉนด	14246	51912	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6596	โฉนด	14247	51913	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6597	โฉนด	14248	51914	ต.แม่สอด	4	0	0	93.3	93.3	3,300	307,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,890	-	-	307,890	0.6
6598	โฉนด	14249	51915	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6599	โฉนด	14250	51916	ต.แม่สอด	1	0	0	97.8	97.8	3,300	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	322,740	-	-
6600	โฉนด	14253	51919	ต.แม่สอด	4	0	1	21	121	3,300	399,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300	-	-	399,300	0.3
6601	โฉนด	14255	51929	ต.แม่สอด	4	0	2	59.5	259.5	3,300	856,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,350	-	-	856,350	0.6
6602	โฉนด	14256	51930	ต.แม่สอด	4	0	2	42.6	242.6	3,300	800,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,580	-	-	800,580	0.6
6603	โฉนด	14262	51932	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	43,000	1,212,600	5628	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	23	813,888	1,446,912	2,659,512	-	-	2,659,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	2.4	2.4	43,000	103,200		ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	251,200	23	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	2,009,600	23	-	1,195,712	2,227,712	-	-	2,227,712	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	43,000	103,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	-	103,200	0.02
6604	โฉนด	18186	51935	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.6
6605	โฉนด	14209	51946	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	1,400	97,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,160	-	-	97,160	0.02
6606	โฉนด	14220	51947	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	7,200	315,360	5629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	6	17,010	266,490	581,850	-	-	581,850	0.02
6607	โฉนด	14221	51948	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	1,100	41,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360	-	-	41,360	0.02
6608	โฉนด	14224	51967	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,800	232,320	5630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	28	665,136	50,064	282,384	-	282,384	-	-
6609	โฉนด	14225	51968	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,800	232,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,320	-	232,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6610	โฉนด	14226	52018	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	5631	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,793,560	-	-	1,793,560	0.02
6611	โฉนด	14227	52019	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	5632	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,643,960	-	-	1,643,960	0.02
6612	โฉนด	14228	52020	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	5633	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,643,960	-	-	1,643,960	0.02
6613	โฉนด	14229	52021	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	5634	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,643,960	-	-	1,643,960	0.02
6614	โฉนด	18187	52039	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	8	-	160,768	838,768	-	-	838,768	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	8	-	788,768	1,466,768	-	-	1,466,768	0.02
6615	โฉนด	14275	52167	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	56,500	1,327,750	5635	400-ตึกแถว(66) 3ชั้น	ตึก	2	144	100	6,950	1,000,800	13	160,128	840,672	2,168,422	-	-	2,168,422	0.02
6616	โฉนด	16335	52252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	5636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	4	21,384	513,216	648,216	-	-	648,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6617	โฉนด	14286	52332	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	22,000	2,574,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,000	-	-	2,574,000	0.6
6618	โฉนด	14277	52473	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	5,300	614,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,800	-	-	614,800	0.6
6619	โฉนด	14268	52478	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	15,000	4,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000	-	4,830,000	-	-
6620	โฉนด	14269	52479	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	15,000	4,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000	-	4,830,000	-	-
6621	โฉนด	14270	52594	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.3
6622	โฉนด	14295	52605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.6
6623	โฉนด	14279	52627	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	6,200	620,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,620	-	-	620,620	0.6
6624	โฉนด	14280	52628	ต.แม่สอด	2	0	1	21.9	121.9	6,200	755,780	5637	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	1,170,180	-	-	1,170,180	0.02
6625	โฉนด	14300	52659	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	5638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,450,800	-	-	1,450,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6626	โฉนด	14307	52665	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	5639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	2,587,464	-	-	2,587,464	0.02
6627	โฉนด	14308	52666	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	5640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	2,482,464	-	-	2,482,464	0.02
6628	โฉนด	14309	52667	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	52,500	1,312,500	5641	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	162	100	7,850	1,271,700	12	178,038	1,093,662	2,406,162	-	-	2,406,162	0.3
6629	โฉนด	14324	52881	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	3,300	319,770	5642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	3	39,366	1,272,834	1,592,604	-	1,592,604	-	-
6630	โฉนด	14328	52885	ต.แม่สอด	2	0	1	89.8	189.8	3,300	626,340	5643	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.8	100	8,100	2,395,980	5	119,799	2,276,181	2,902,521	-	-	2,902,521	0.02
6631	โฉนด	14288	52886	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.6
6632	โฉนด	14289	52887	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6633	โฉนด	14290	52888	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6634	โฉนด	14291	52889	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6635	โฉนด	14320	52920	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	12	95,823	588,627	1,341,627	-	-	1,341,627	0.02
6636	โฉนด	14321	52921	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
6637	โฉนด	14322	52922	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	564	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	789,480	-	-	789,480	0.02
6638	โฉนด	14315	52924	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
6639	โฉนด	14316	52925	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	564	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	789,480	-	-	789,480	0.02
6640	โฉนด	14317	52926	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
6641	โฉนด	14318	52927	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	947,484	-	947,484	-	-
6642	โฉนด	14343	52947	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	564	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,008,096	-	-	1,008,096	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	314,000	12	-	208,496	568,496	-	-	568,496	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	439,600	12	-	334,096	694,096	-	-	694,096	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
6643	โฉนด	14344	52948	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	5649	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,008,096	-	-	1,008,096	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	314,000	12	-	208,496	568,496	-	-	568,496	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	439,600	12	-	334,096	694,096	-	-	694,096	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	30,000	879,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000	-	-	879,000	0.02
6644	โฉนด	14345	52949	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	5650	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	9	57,933	585,767	831,767	-	-	831,767	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	257,480	9	-	199,547	445,547	-	-	445,547	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	386,220	9	-	328,287	574,287	-	-	574,287	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
6645	โฉนด	14349	52953	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	30,000	492,000	5651	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	164	100	7,850	1,287,400	7	90,118	1,197,282	1,689,282	-	-	1,689,282	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	514,960	7	-	424,842	916,842	-	-	916,842	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	772,440	7	-	682,322	1,174,322	-	-	1,174,322	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.02
6646	โฉนด	14350	52986	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6647	โฉนด	14353	52989	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.6
6648	โฉนด	14354	52990	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	3,300	277,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,530	-	-	277,530	0.6
6649	โฉนด	14355	52991	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6650	โฉนด	14356	52992	ต.แม่สอด	4	0	1	1.1	101.1	3,300	333,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,630	-	-	333,630	0.6
6651	โฉนด	14358	52994	ต.แม่สอด	4	0	3	84.9	384.9	46,000	17,705,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,705,400	-	-	17,705,400	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	521,600	17	-	20,864	509,864	-	-	509,864	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	75	-	1,564,800	17	-	1,064,064	1,553,064	-	-	1,553,064	0.02
					2	0	0	22.2	22.2	30,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.02
6652	โฉนด	14367	53034	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	30,000	1,317,000	5652	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	13	333,824	1,752,576	3,069,576	-	-	3,069,576	0.02
6653	โฉนด	14450	53114	ต.แม่สอด	1	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
6654	โฉนด	14453	53117	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.6
6655	โฉนด	14454	53118	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	5,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6656	โฉนด	14455	53119	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.3
6657	โฉนด	14456	53120	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	5,500	500,500	5653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	873,748	-	873,748	-	-
6658	โฉนด	14460	53124	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
6659	โฉนด	14461	53125	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
6660	โฉนด	14462	53126	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
6661	โฉนด	14463	53127	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
6662	โฉนด	14464	53128	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
6663	โฉนด	14465	53129	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
6664	โฉนด	14471	53135	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	5,500	390,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	-	390,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6665	โฉนด	14474	53138	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	4,000	300,000	5654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294	100	7,400	2,175,600	6	304,584	1,871,016	2,171,016	-	2,171,016	-	-
6666	โฉนด	14475	53139	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	423,500	-	-
6667	โฉนด	14479	53143	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,500	275,000	5655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	13	606,528	3,184,272	3,459,272	-	-	3,459,272	0.02
6668	โฉนด	14480	53144	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.02
6669	โฉนด	14335	53171	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,500	187,850	5656	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	835,946	-	-	835,946	0.02
6670	โฉนด	14336	53172	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	5657	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	632,630	-	-	632,630	0.02
6671	โฉนด	14337	53173	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	6,500	111,150	5658	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	630,030	-	-	630,030	0.02
6672	โฉนด	14338	53174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	5659	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	634,580	-	-	634,580	0.02
6673	โฉนด	14339	53175	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	5660	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	810,962	-	-	810,962	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6674	โฉนด	14340	53176	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,500	119,600	5661	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	697,360	-	-	697,360	0.02
6675	โฉนด	14368	53192	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	52,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.6
6676	โฉนด	14370	53194	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	52,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.6
6677	โฉนด	14371	53195	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	52,500	997,500	5662	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	10	115,200	1,036,800	2,034,300	-	-	2,034,300	0.02
6678	โฉนด	14378	53244	ต.แม่สอด	1	0	0	45.9	45.9	4,500	206,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550	-	206,550	-	-
6679	โฉนด	14372	53260	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	3,800	63,460	5663	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	312,100	-	-	312,100	0.02
6680	โฉนด	14373	53261	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	3,800	58,140	5664	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	306,780	-	-	306,780	0.02
6681	โฉนด	14374	53262	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,800	59,660	5665	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	308,300	-	-	308,300	0.02
6682	โฉนด	14375	53263	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	5666	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	308,680	-	-	308,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6683	โฉนด	14376	53264	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	5667	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	308,680	-	-	308,680	0.02
6684	โฉนด	14362	53266	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,400	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.02
6685	โฉนด	14390	53285	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	12,000	144,000	5668	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,258,848	-	-	1,258,848	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	5669	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,258,848	-	-	1,258,848	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	12,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
6686	โฉนด	14391	53286	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	12,000	271,200	5670	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,220,736	-	-	1,220,736	0.02
6687	โฉนด	14392	53287	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	12,000	279,600	5671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,229,136	-	-	1,229,136	0.02
6688	โฉนด	14393	53288	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5672	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,316,664	-	-	1,316,664	0.02
6689	โฉนด	14394	53289	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	5673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,247,136	-	-	1,247,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6690	โฉนด	14395	53290	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	5674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,255,536	-	-	1,255,536	0.02
6691	โฉนด	14396	53291	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	5675	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,280,736	-	-	1,280,736	0.02
6692	โฉนด	14306	53304	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	6,400	308,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,480	-	-	308,480	0.3
6693	โฉนด	14399	53320	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	5676	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	13	112,800	592,200	1,042,200	-	-	1,042,200	0.02
6694	โฉนด	14400	53321	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	5677	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	1,028,100	-	-	1,028,100	0.02
6695	โฉนด	14380	53333	ต.แม่สอด	1	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
6696	โฉนด	14381	53334	ต.แม่สอด	1	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
6697	โฉนด	14382	53335	ต.แม่สอด	1	0	0	28	28	7,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
6698	โฉนด	14383	53336	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	3,300	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	14384	53337	ต.แม่สอด	1	0	0	24	24	3,300	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-
6700	โฉนด	14385	53338	ต.แม่สอด	1	0	0	24	24	3,300	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-
6701	โฉนด	14429	53416	ต.แม่สอด	4	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3
6702	โฉนด	14430	53417	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,500	157,500	5678	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	10	348,000	522,000	679,500	-	-	679,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	290,000	10	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	580,000	10	-	232,000	389,500	-	-	389,500	0.02
					2	0	0	0.2	0.2	10,500	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.02
6703	โฉนด	14431	53418	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	10,500	79,800	5679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	26	100	2,650	68,900	12	9,646	59,254	139,054	-	-	139,054	0.3
6704	โฉนด	14433	53420	ต.แม่สอด	4	0	1	23.2	123.2	10,500	1,293,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600	-	-	1,293,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6705	โฉนด	14410	53425	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	5680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,078,408	-	-	92,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	7	-	-	-	127,791	-	127,791	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	7	-	-	-	950,616	-	950,616	0.02
					2	0	0	0.92	0.92	5,500	5,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,060	-	-	5,060	0.02
6706	โฉนด	14411	53426	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	5681	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	11	127,170	932,580	1,029,930	-	-	1,029,930	0.02
6707	โฉนด	14413	53428	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,500	106,700	5682	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	11	89,019	652,806	759,506	-	-	759,506	0.02
6708	โฉนด	14434	53429	ต.แม่สอด	4	0	0	24.9	24.9	10,500	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	-	261,450	0.3
6709	โฉนด	14435	53430	ต.แม่สอด	4	0	0	31.1	31.1	10,500	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	-	326,550	0.3
6710	โฉนด	14436	53431	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,250	196,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,875	-	196,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6711	โฉนด	14437	53432	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
6712	โฉนด	2579	53482	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	5,200	556,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,400	-	-	556,400	0.6
6713	โฉนด	14440	53542	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	5683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	13	49,170	40,230	177,730	-	-	177,730	0.02
6714	โฉนด	14388	53544	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	11,000	44,000	5684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	164,528	-	-	164,528	0.3
					3	0	0	5	5	11,000	55,000	5685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	356,320	-	-	356,320	0.3
					3	0	0	98	98	11,000	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3
6715	โฉนด	14414	53645	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	5,200	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.6
6716	โฉนด	14415	53646	ต.แม่สอด	4	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,320	-	-	125,320	0.6
6717	โฉนด	14416	53647	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	43,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6718	โฉนด	14417	53670	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	2,700	240,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,570	-	-	240,570	0.02
6719	โฉนด	14418	53671	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,400	104,220	5686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	752,316	-	-	752,316	0.02
6720	โฉนด	14419	53672	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	5687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	749,076	-	-	749,076	0.02
6721	โฉนด	14420	53673	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	5,400	97,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,740	-	-	97,740	0.6
6722	โฉนด	14422	53675	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	5688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	628,500	-	-	628,500	0.02
6723	โฉนด	14425	53678	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	5689	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	10	56,400	507,600	609,120	-	-	609,120	0.02
6724	โฉนด	14507	53831	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	2,600	32,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240	-	-	32,240	0.02
6725	โฉนด	14508	53832	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	2,600	80,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600	-	-	80,600	0.6
6726	โฉนด	14518	53934	ต.แม่สอด	3	0	0	15.8	15.8	10,500	165,900	5690	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,400	192,400	10	19,240	173,160	339,060	-	-	339,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6727	โฉนด	14520	53936	ต.แม่สอด	3	0	0	15.4	15.4	10,500	161,700	5691	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	3,750	225,000	38	148,500	76,500	238,200	-	-	238,200	0.3
6728	โฉนด	14521	53937	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	10,500	175,350	5692	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66.25	100	3,750	248,438	45	188,813	59,625	234,975	-	-	234,975	0.3
6729	โฉนด	14446	53947	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	26,500	1,537,000	5693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	9	65,188	121,063	1,658,063	-	1,658,063	-	-
6730	โฉนด	14522	53951	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	5694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	7,850	408,200	10	40,820	367,380	446,130	-	-	446,130	0.3
6731	โฉนด	14510	53999	ต.แม่สอด	4	0	1	36.3	136.3	3,300	449,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,790	-	-	449,790	0.6
6732	โฉนด	14513	54002	ต.แม่สอด	4	0	1	47.4	147.4	3,300	486,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,420	-	-	486,420	0.6
6733	โฉนด	14516	54025	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	880	4,752		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752	-	4,752	-	-
6734	โฉนด	14605	54050	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
6735	โฉนด	14606	54051	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6736	โฉนด	14607	54052	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
6737	โฉนด	14608	54053	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
6738	โฉนด	14609	54054	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
6739	โฉนด	14610	54055	ต.แม่สอด	4	0	2	50	250	3,300	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.6
6740	โฉนด	14441	54108	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	5695	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	168	100	7,250	1,218,000	48	1,132,740	85,260	442,260	-	-	442,260	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	812,000	48	-	-	357,000	-	-	357,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	406,000	48	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3
					2	0	0	36	36	17,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.94	-	94,200	13	-	-	1,666,000	-	-	1,666,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38	38	49,000	1,862,000		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	97.06	-	3,108,600	13	-	2,596,152	4,262,152	-	-	4,262,152	0.02
6741	โฉนด	14615	54121	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	49,000	1,862,000	5696	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	2,811,536	-	-	2,811,536	0.02
6742	โฉนด	14616	54122	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	49,000	1,911,000	5697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	2,182,296	-	-	2,182,296	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	188,400	11	-	75,360	183,360	-	-	183,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	753,600	11	-	640,560	748,560	-	-	748,560	0.02
6743	โฉนด	14525	54126	ต.แม่สอด	2	0	0	5.1	5.1	7,200	36,720	5698	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	893,940	-	-	893,940	0.02
6744	โฉนด	14526	54127	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	7,200	254,160	5699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,850	765,375	9	68,884	696,491	950,651	-	950,651	-	-
6745	โฉนด	14636	54168	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
6746	โฉนด	14637	54169	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6747	โฉนด	14638	54170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	7,600	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.6
6748	โฉนด	14639	54171	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
6749	โฉนด	14514	54173	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	5,300	186,560	5700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	10	65,610	590,490	777,050	-	-	777,050	0.02
6750	โฉนด	14646	54186	ต.แม่สอด								5701	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	414,480	-	-	414,480	0.02
6751	โฉนด	14647	54187	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	5702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	789,480	-	-	789,480	0.02
6752	โฉนด	14648	54188	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
6753	โฉนด	14650	54212	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.6
6754	โฉนด	14622	54218	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.6
6755	โฉนด	14623	54219	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6756	โฉนด	14624	54220	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.6
6757	โฉนด	14625	54221	ต.แม่สอด	4	0	0	86.8	86.8	3,300	286,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,440	-	-	286,440	0.6
6758	โฉนด	14626	54222	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.6
6759	โฉนด	14627	54223	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.6
6760	โฉนด	14628	54224	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.6
6761	โฉนด	14629	54230	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
6762	โฉนด	14630	54231	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
6763	โฉนด	14631	54232	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
6764	โฉนด	14632	54233	ต.แม่สอด	4	0	0	90.7	90.7	3,300	299,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,310	-	-	299,310	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6765	โฉนด	14633	54234	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.6
6766	โฉนด	14634	54235	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.6
6767	โฉนด	14635	54236	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
6768	โฉนด	14534	54252	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	5703	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	8	59,220	681,030	783,990	-	-	783,990	0.02
6769	โฉนด	14666	54269	ต.แม่สอด	4	0	0	34.9	34.9	32,500	1,134,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,250	-	-	1,134,250	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	251,200	11	-	98,596	274,096	255,683	-	274,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	1,020,500	11	-	867,896	1,043,396	1,038,913	-	1,043,396	0.02
6770	โฉนด	14642	54287	ต.แม่สอด	4	0	1	12.6	112.6	3,300	371,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,580	-	-	371,580	0.3
6771	โฉนด	14643	54288	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	-	316,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6772	โฉนด	14644	54289	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	2,000	218,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200	-	-	218,200	0.6
6773	โฉนด	14555	54298	ต.แม่สอด	4	0	1	44	144	3,300	475,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200	-	-	475,200	0.6
6774	โฉนด	14556	54299	ต.แม่สอด	4	0	1	83	183	3,300	603,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,900	-	-	603,900	0.6
6775	โฉนด	14687	54360	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6776	โฉนด	14688	54361	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6777	โฉนด	14690	54363	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	5704	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	2	27,072	1,326,528	1,986,528	-	-	1,986,528	0.02
												5705	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	2	27,072	1,326,528	1,326,528	-	-	1,326,528	0.02
6778	โฉนด	14603	54375	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	1,450	65,540	5706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	900,164	-	-	900,164	0.02
6779	โฉนด	14696	54443	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	5,200	169,520	5707	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	765,104	-	-	765,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6780	โฉนด	14697	54444	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,200	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.6
6781	โฉนด	14698	54445	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	5708	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	762,496	-	-	762,496	0.02
6782	โฉนด	14699	54446	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,200	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.6
6783	โฉนด	14701	54448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	5,200	115,440	5709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	808,752	-	-	808,752	0.02
6784	โฉนด	14702	54449	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	5710	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	796,288	-	-	796,288	0.02
6785	โฉนด	14536	54450	ต.แม่สอด	4	0	2	7	207	6,000	1,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.6
6786	โฉนด	14704	54471	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	6,400	308,480	5711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	635,072	-	-	635,072	0.02
6787	โฉนด	14667	54489	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	2,900	106,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,430	-	106,430	-	-
6788	โฉนด	14692	54493	ต.แม่สอด	2	0	2	64.9	264.9	6,000	1,589,400	5712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.83	100	7,450	661,784	45	615,459	46,325	1,635,725	-	1,635,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	18	88,452	251,748	251,748	-	-	251,748	0.02
6789	โฉนด	14712	54495	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	1,500	112,500	5714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	2	12,636	619,164	731,664	-	-	731,664	0.02
6790	โฉนด	14675	54506	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	5715	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	7	62,643	832,257	1,331,007	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	443,625	-	443,625	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	887,382	887,382	-	-
					2	0	0	7.1	7.1	52,500	372,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750	-	372,750	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	596,600	10	-	507,110	1,005,860	-	-	1,005,860	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	298,300	10	-	208,810	707,560	-	-	707,560	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	52,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6791	โฉนด	14705	54551	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	7,900	300,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200	-	-	300,200	0.6
6792	โฉนด	14706	54568	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.6
6793	โฉนด	14708	54570	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	5716	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	11	-	-	-	126,515	-	126,515	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	11	-	-	-	1,012,237	-	1,012,237	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	12,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
6794	โฉนด	14709	54571	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	12,000	181,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200	-	-	181,200	0.6
6795	โฉนด	14539	54572	ต.แม่สอด	4	1	3	3	703	1,400	984,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,200	-	-	984,200	0.3
6796	โฉนด	14691	54633	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6797	โฉนด	16451	54649	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	1,900	210,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900	-	-	210,900	0.6
6798	โฉนด	14714	54701	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,800	346,560	5717	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	10	348,000	522,000	868,560	-	868,560	-	-
6799	โฉนด	14715	54702	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	4,800	173,280	5718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	424,704	-	-	424,704	0.02
												5719	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,700	205,200	3	6,156	199,044	199,044	-	-	199,044	0.02
6800	โฉนด	14716	54703	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	4,800	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.02
6801	โฉนด	14722	54711	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	0.01
6802	โฉนด	14723	54712	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	4,200	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	-	390,600	0.3
6803	โฉนด	14727	54721	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	5720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	8	180,864	2,079,936	2,250,436	-	-	2,250,436	0.02
6804	โฉนด	14728	54722	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	5,500	166,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	-	166,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6805	โฉนด	14729	54723	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,500	177,650	5721	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	793,250	-	-	793,250	0.02
6806	โฉนด	14655	54741	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	5722	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,249,160	-	-	3,249,160	0.02
6807	โฉนด	14656	54742	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	52,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.6
6808	โฉนด	14657	54743	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	52,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.6
6809	โฉนด	14658	54744	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	5723	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	11	199,080	1,459,920	2,772,420	-	-	2,772,420	0.02
6810	โฉนด	14744	54757	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	5724	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	781,512	-	-	781,512	0.02
6811	โฉนด	14745	54758	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	5725	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	710,856	-	710,856	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	471,000	9	-	386,220	449,220	460,110	-	449,220	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	471,000	9	-	386,220	449,220	460,110	-	449,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6812	โฉนด	14756	54772	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	5726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,241,408	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	22	-	-	-	236,488	-	236,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	22	-	-	-	1,004,920	-	1,004,920	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	26,500	246,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450	-	-	246,450	0.02
6813	โฉนด	14757	54773	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	5727	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,241,408	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	22	-	-	-	236,488	-	236,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	22	-	-	-	1,004,920	-	1,004,920	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	26,500	190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	-	190,800	0.02
6814	โฉนด	14748	54777	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	43,000	941,700	5728	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	11	138,240	1,013,760	1,955,460	-	1,955,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6815	โฉนด	14749	54778	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	43,000	825,600	5729	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,842,960	-	-	1,842,960	0.02
6816	โฉนด	14732	54782	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	5730	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	985,300	-	-	985,300	0.02
6817	โฉนด	14755	54788	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	5731	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	145	100	7,850	1,138,250	8	91,060	1,047,190	1,237,530	-	-	1,237,530	0.02
6818	โฉนด	14764	54815	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	5732	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	12	148,365	911,385	1,016,435	-	-	1,016,435	0.02
6819	โฉนด	14765	54816	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	5,500	95,150	5733	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	743,246	-	-	743,246	0.02
6820	โฉนด	14768	54819	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	5,500	92,950	5734	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,078,518	-	-	1,078,518	0.02
6821	โฉนด	14769	54820	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,500	88,550	5735	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,050	951,750	7	66,623	885,128	973,678	-	-	973,678	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	439,600	7	-	378,056	455,056	447,328	-	455,056	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	439,600	7	-	378,056	455,056	447,328	-	455,056	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.6	2.6	5,500	14,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300	-	-	14,300	0.02
6822	โฉนด	6618	54833	ต.แม่สอด	4	1	2	96.1	696.1	2,000	1,392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,200	-	-	1,392,200	0.6
6823	โฉนด	14759	54844	ต.แม่สอด	2	0	0	68.4	68.4	5,500	376,200	5736	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	5	16,763	94,988	471,188	-	-	471,188	0.02
6824	โฉนด	14762	54847	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,500	368,500	5737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,155,820	-	-	1,155,820	0.02
6825	โฉนด	14773	54854	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	5738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	9	264,514	2,674,526	2,892,926	-	-	2,892,926	0.02
6826	โฉนด	14774	54855	ต.แม่สอด	2	0	0	35.7	35.7	5,200	185,640	5739	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	9	264,514	2,674,526	2,860,166	-	-	2,860,166	0.02
6827	โฉนด	14775	54856	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	5,200	74,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880	-	-	74,880	0.02
6828	โฉนด	14784	54857	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	52,500	1,417,500	5740	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	2,630,796	-	-	2,630,796	0.3
6829	โฉนด	14785	54858	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	52,500	1,155,000	5741	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	2,368,296	-	-	2,368,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	320,000	16	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	1,216,000	16	-	878,080	1,238,080	-	-	1,238,080	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	30,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.02
6830	โฉนด	14792	54914	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	30,000	705,000	5742	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	10	211,200	1,900,800	2,605,800	-	-	2,605,800	0.02
6831	โฉนด	14738	54967	ต.แม่สอด	4	1	3	60	760	3,300	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.6
6832	โฉนด	14739	54968	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	1,500	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
6833	โฉนด	14754	54972	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	5743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,280,460	-	-	1,280,460	0.02
6834	โฉนด	14782	54981	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.6
6835	โฉนด	14783	54982	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6836	โฉนด	14812	54986	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	8,900	71,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200	-	-	71,200	0.3
					2	0	0	63.5	63.5	8,900	565,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,150	-	-	565,150	0.02
6837	โฉนด	14813	54987	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	26,500	983,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,150	-	-	983,150	0.6
6838	โฉนด	14711	55011	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	2,800	509,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600	-	-	509,600	0.6
6839	โฉนด	14806	55028	ต.แม่สอด	4	0	2	99.2	299.2	10,000	2,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000	-	-	2,992,000	0.3
6840	โฉนด	14807	55029	ต.แม่สอด	4	0	1	83	183	10,000	1,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	-	1,830,000	0.6
6841	โฉนด	14810	55032	ต.แม่สอด	4	0	0	80.9	80.9	1,900	153,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,710	-	-	153,710	0.3
6842	โฉนด	14815	55041	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,200	315,120	5744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	937,200	-	937,200	-	-
6843	โฉนด	14816	55042	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,200	584,660	5745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	-	972,000	1,556,660	-	1,556,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6844	โฉนด	14835	55064	ต.แม่สอด	3	0	0	2.4	2.4	7,500	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
6845	โฉนด	14836	55065	ต.แม่สอด	3	0	0	48.9	48.9	7,500	366,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750	-	-	366,750	0.3
6846	โฉนด	14831	55083	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	5,200	72,800	5746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,101,464	-	-	1,101,464	0.3
6847	โฉนด	14828	55084	ต.แม่สอด	3	0	1	20.1	120.1	5,200	624,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,520	-	-	624,520	0.3
						0	0	4	4	22,500	90,000		ชั้นที่ 1-2	-	3	32	100	6,750	216,000	4	8,640	207,360	297,360	-	-	297,360	0.3
					2	1	3	32.8	732.8	22,500	16,488,000	5747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,100	4,309,200	4	172,368	4,136,832	20,624,832	-	-	20,624,832	0.02
6848	โฉนด	14839	55132	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	30,000	3,570,000	5748	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	12	573,440	3,522,560	7,092,560	-	-	7,092,560	0.02
6849	โฉนด	14840	55133	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000	5749	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	2,811,280	-	-	2,811,280	0.02
6850	โฉนด	14841	55134	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	5750	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	12	573,440	3,522,560	4,482,560	-	-	960,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	12	-	-	-	700,176	-	700,176	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	12	-	-	-	3,782,384	-	3,782,384	0.02
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.38	-	3,456,000	12	-	2,882,560	3,842,560	3,782,384	-	3,842,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	640,000	12	-	66,560	1,026,560	700,176	-	1,026,560	0.3
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
6851	โฉนด	14781	55169	ต.แม่สอด	1	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	418,700	-	-
6852	โฉนด	14870	55174	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,500	123,500	5751	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	801,740	-	-	801,740	0.02
6853	โฉนด	14844	55219	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6854	โฉนด	14845	55220	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6855	โฉนด	14846	55221	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6856	โฉนด	14849	55224	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6857	โฉนด	14853	55241	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
6858	โฉนด	14862	55244	ต.แม่สอด	4	0	0	50.8	50.8	2,700	137,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	-	137,160	0.3
6859	โฉนด	14863	55245	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.6
6860	โฉนด	14864	55246	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	1,300	130,000	5752	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	3	79,920	1,252,080	1,382,080	-	-	1,382,080	0.02
6861	โฉนด	14866	55248	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
6862	โฉนด	14867	55249	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6863	โฉนด	14854	55250	ต.แม่สอด	2	1	0	69.9	469.9	8,750	4,111,625	5753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297.6	100	8,100	2,410,560	17	578,534	1,832,026	5,943,651	-	-	5,943,651	0.02
6864	โฉนด	14857	55253	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
6865	โฉนด	14858	55254	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
6866	โฉนด	14859	55255	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	2,700	169,020	5754	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,050	659,880	3	19,796	640,084	809,104	-	-	809,104	0.02
												5755	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,050	659,880	3	19,796	640,084	640,084	-	-	640,084	0.02
												5756	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,050	659,880	3	19,796	640,084	640,084	-	-	640,084	0.02
												5757	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	700,848	-	-	700,848	0.02
6867	โฉนด	14861	55257	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	2,700	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
6868	โฉนด	14872	55286	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6869	โฉนด	14822	55296	ต.แม่สอด	1	0	0	33.4	33.4	6,400	213,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,760	-	213,760	-	-
6870	โฉนด	14823	55297	ต.แม่สอด	1	0	0	22.7	22.7	6,400	145,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,280	-	145,280	-	-
6871	โฉนด	14824	55298	ต.แม่สอด	1	0	0	23.3	23.3	6,400	149,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,120	-	149,120	-	-
6872	โฉนด	14873	55301	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6873	โฉนด	14876	55304	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
6874	โฉนด	14883	55311	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	5758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,420,983	-	-	1,420,983	0.02
6875	โฉนด	14897	55317	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
6876	โฉนด	14898	55318	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
6877	โฉนด	14899	55319	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6878	โฉนด	14900	55320	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6879	โฉนด	14780	55322	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	5759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	9	192,456	1,945,944	2,369,944	-	-	2,369,944	0.02
6880	โฉนด	14887	55349	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	5,200	75,920	5760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,413,183	-	-	1,413,183	0.02
6881	โฉนด	14888	55350	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,200	75,400	5761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	9	264,514	2,674,526	2,749,926	-	-	2,749,926	0.02
6882	โฉนด	6042	55371	ต.แม่ตาว	4	0	1	2.1	102.1	3,000	306,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300	-	-	306,300	0.6
6883	โฉนด	14891	55384	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,800	263,840	5762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	43	706,707	53,193	317,033	-	317,033	-	-
6884	โฉนด	14910	55391	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	5,200	73,840	5763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,068,592	-	-	1,068,592	0.02
6885	โฉนด	14911	55392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,200	73,320	5764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,101,984	-	-	1,101,984	0.02
6886	โฉนด	14912	55393	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	5765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,091,064	-	-	62,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	363,652	-	363,652	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	727,412	-	727,412	0.02
					2	0	0	2	2	5,200	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.02
6887	โฉนด	14930	55502	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	5766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	10	90,240	812,160	931,440	-	931,440	-	-
6888	โฉนด	14941	55525	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,700	116,280	5767	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	164.4	100	7,850	1,290,540	10	129,054	1,161,486	1,277,766	-	-	1,277,766	0.02
6889	โฉนด	14942	55526	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	5768	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	10	129,054	1,161,486	1,239,576	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	10	-	-	-	301,589	-	301,589	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.67	-	-	10	-	-	-	937,987	-	937,987	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6890	โฉนด	14943	55527	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	5769	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	10	129,054	1,161,486	1,239,576	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	10	-	-	-	301,589	-	301,589	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.67	-	-	10	-	-	-	937,987	-	937,987	0.02
6891	โฉนด	14944	55528	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	5770	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	10	129,054	1,161,486	1,239,576	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	10	-	-	-	301,589	-	301,589	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.67	-	-	10	-	-	-	937,987	-	937,987	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
6892	โฉนด	14936	55544	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	5771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,160,868	-	-	1,160,868	0.02
6893	โฉนด	14925	55552	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6894	โฉนด	14926	55553	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6895	โฉนด	14927	55554	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6896	โฉนด	14919	55558	ต.แม่สอด	2	0	0	3.2	3.2	6,400	20,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,480	-	-	20,480	0.02
6897	โฉนด	14827	55593	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,300	335,800	5772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	82.39	100	7,450	613,806	53	570,839	42,966	378,766	-	-	378,766	0.02
6898	โฉนด	14852	55615	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,200	395,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200	-	-	395,200	0.02
6899	โฉนด	15046	55630	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	1,700	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.6
6900	โฉนด	15059	55644	ต.แม่สอด	2	0	1	62.9	162.9	6,500	1,058,850	5773	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,400	2,397,600	16	1,318,680	1,078,920	2,137,770	-	2,137,770	-	-
						0	0	12	12	32,500	390,000		ชั้นที่ 1-1	-	3	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	709,680	-	-	709,680	0.3
					2	0	0	30.2	30.2	32,500	981,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500	-	-	981,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6901	โฉนด	14966	55654	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,800	163,200	5774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	10	71,040	639,360	802,560	-	-	802,560	0.3
					2	0	0	98.6	98.6	6,800	670,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,480	-	-	670,480	0.02
6902	โฉนด	14968	55656	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	5775	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	9	172,800	1,747,200	1,848,520	-	1,848,520	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	480,000	9	-	307,200	409,200	462,300	-	409,200	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	1,440,000	9	-	1,267,200	1,369,200	1,386,900	-	1,369,200	0.02
					2	0	0	6	6	6,800	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	672,000	10	-	403,200	542,600	-	-	542,600	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	2,016,000	10	-	1,747,200	1,886,600	-	-	1,886,600	0.02
6903	โฉนด	14961	55666	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,300	660,000	5776	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	342	100	6,950	2,376,900	5	118,845	2,258,055	2,918,055	-	-	2,918,055	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6904	โฉนด	14905	55670	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	43,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
6905	โฉนด	14906	55671	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	43,000	3,517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,400	-	-	3,517,400	0.02
6906	โฉนด	14907	55672	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	43,000	3,672,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,200	-	-	3,672,200	0.02
6907	โฉนด	14826	55703	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	6,500	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.6
6908	โฉนด	14904	55706	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	7,500	1,327,500	5777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	1	12,960	1,283,040	2,610,540	-	-	2,610,540	0.02
6909	โฉนด	14913	55778	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,500	374,000	5778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	1,089,392	-	1,089,392	-	-
												5779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	3	7,632	77,168	77,168	-	77,168	-	-
6910	โฉนด	14993	55779	ต.แม่สอด	2	0	0	32.9	32.9	17,000	559,300	5780	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	175.2	100	7,850	1,375,320	7	96,272	1,279,048	1,838,348	-	1,838,348	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6911	โฉนด	14991	55782	ต.แม่สอด	4	0	0	41.1	41.1	1,400	57,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,540	-	-	57,540	0.6
6912	โฉนด	14983	55783	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,000	141,200	5781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	750,320	-	750,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	785,000	8	-	596,600	2,009,100	-	-	2,009,100	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,570,000	8	-	1,381,600	2,794,100	-	-	2,794,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	628,000	8	-	477,280	1,607,280	-	-	1,607,280	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,256,000	8	-	1,105,280	2,235,280	-	-	2,235,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	-	178,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	12,000	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	-	225,600	0.02
6913	โฉนด	14980	55883	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5782	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	1,201,776	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	200,336	-	200,336	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	1,001,440	-	1,001,440	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
6914	โฉนด	14981	55884	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	43,000	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	-	1,075,000	0.3
6915	โฉนด	15024	55891	ต.แม่สอด	4	0	1	1.6	101.6	3,300	335,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,280	-	-	335,280	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6916	โฉนด	15025	55892	ต.แม่สอด	4	0	1	17.6	117.6	3,300	388,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080	-	-	388,080	0.6
6917	โฉนด	15027	55894	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6918	โฉนด	15028	55895	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	3,300	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	-	382,800	0.3
6919	โฉนด	14986	55899	ต.แม่สอด	1	1	0	80	480	680	326,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	326,400	-	-
6920	โฉนด	15004	55935	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	15,000	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	-	688,500	0.3
6921	โฉนด	15005	55936	ต.แม่สอด	4	0	0	34.5	34.5	15,000	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3
6922	โฉนด	15006	55937	ต.แม่สอด	4	0	0	29.4	29.4	15,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
6923	โฉนด	15054	55950	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	5783	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	7	69,090	917,910	1,026,260	-	-	1,026,260	0.02
6924	โฉนด	15055	55951	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,500	108,900	5784	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	7	69,090	917,910	1,026,810	-	-	1,026,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6925	โฉนด	14975	55964	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	43,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	1,505,000	-	-
6926	โฉนด	15035	55968	ต.แม่สอด	2	0	0	57.3	57.3	6,700	383,910	5785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	8,100	330,480	9	29,743	300,737	684,647	-	684,647	-	-
6927	โฉนด	15036	55969	ต.แม่สอด	2	0	0	47.8	47.8	6,700	320,260	5786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	8,100	330,480	9	29,743	300,737	620,997	-	620,997	-	-
6928	โฉนด	15037	55970	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,700	311,550	5787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	505,950	-	505,950	-	-
6929	โฉนด	15029	55999	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	5788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	444	100	7,400	3,285,600	20	985,680	2,299,920	3,459,920	-	-	3,459,920	0.02
6930	โฉนด	15030	56000	ต.แม่สอด	4	1	2	54.4	654.4	2,900	1,897,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,760	-	-	1,897,760	0.6
6931	โฉนด	15031	56001	ต.แม่สอด	4	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	-	1,636,000	0.6
6932	โฉนด	15032	56002	ต.แม่สอด	4	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	-	1,636,000	0.6
6933	โฉนด	15062	56019	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	4,800	65,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280	-	-	65,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6934	โฉนด	15063	56020	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	4,800	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
6935	โฉนด	15064	56021	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	4,800	263,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,520	-	-	263,520	0.3
6936	โฉนด	15049	56035	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	6,900	5,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000	-	-	5,520,000	0.3
6937	โฉนด	15061	56045	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	12,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.6
6938	โฉนด	15060	56048	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	5789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,442,340	-	-	1,442,340	0.02
6939	โฉนด	14982	56068	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	2,700	421,200	5790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	33	457,281	34,419	455,619	-	-	455,619	0.02
6940	โฉนด	15068	56090	ต.แม่สอด	4	4	0	3.9	1603.9	22,500	36,087,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,087,750	-	-	36,087,750	0.3
6941	โฉนด	15069	56091	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	5791	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	178.54	100	5,850	1,044,459	10	104,446	940,013	54,140,013	-	-	54,140,013	0.3
6942	โฉนด	15070	56092	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	5792	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9163.7	100	7,700	70,560,490	10	7,056,049	63,504,441	116,704,441	-	-	116,704,441	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6943	โฉนด	15076	56102	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,200	220,720	5793	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,850	910,600	4	36,424	874,176	1,094,896	-	-	1,094,896	0.02
6944	โฉนด	15077	56103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,200	146,940	5794	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	145	100	7,850	1,138,250	8	91,060	1,047,190	1,194,130	-	-	1,194,130	0.02
6945	โฉนด	15079	56145	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	5795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	993,624	-	-	993,624	0.02
6946	โฉนด	15095	56162	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	2,700	267,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,570	-	-	267,570	0.6
6947	โฉนด	15096	56163	ต.แม่สอด	4	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,460	-	-	539,460	0.3
6948	โฉนด	15097	56164	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.6
6949	โฉนด	15098	56165	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
6950	โฉนด	15101	56168	ต.แม่สอด	4	0	0	29.5	29.5	2,700	79,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650	-	-	79,650	0.6
6951	โฉนด	15084	56169	ต.แม่สอด	4	0	0	26.1	26.1	4,500	117,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450	-	-	117,450	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6952	โฉนด	15085	56170	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950	-	-	85,950	0.6
6953	โฉนด	15086	56171	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950	-	-	85,950	0.6
6954	โฉนด	15117	56198	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	5796	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,481,168	-	-	1,481,168	0.02
6955	โฉนด	15118	56199	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	5797	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,407,848	-	-	1,407,848	0.02
6956	โฉนด	15119	56200	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	5798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,407,848	-	-	1,407,848	0.02
6957	โฉนด	15121	56202	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	5799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,423,063	-	-	1,423,063	0.02
6958	โฉนด	15122	56203	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	5,200	91,520	5800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,428,783	-	-	1,428,783	0.02
6959	โฉนด	15123	56204	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	5801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,428,263	-	-	1,428,263	0.02
6960	โฉนด	15126	56232	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	5802	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,676,500	-	-	1,676,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6961	โฉนด	15078	56240	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	6,700	304,180	5803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,415,500	-	-	1,415,500	0.02
6962	โฉนด	15128	56252	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	27,500	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	-	2,970,000	0.01
6963	โฉนด	15129	56253	ต.แม่สอด	1	0	0	25.4	25.4	1,100	27,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,940	-	-	27,940	0.01
6964	โฉนด	15130	56254	ต.แม่สอด	1	0	0	55.4	55.4	6,000	332,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400	-	-	332,400	0.01
6965	โฉนด	15131	56255	ต.แม่สอด	1	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
6966	โฉนด	15132	56256	ต.แม่สอด	1	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.01
6967	โฉนด	15133	56257	ต.แม่สอด	1	0	1	8.4	108.4	30,000	3,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	-	3,252,000	0.01
6968	โฉนด	15127	56285	ต.แม่สอด	1	0	0	9.2	9.2	680	6,256		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,256	-	6,256	-	-
6969	โฉนด	15108	56303	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	2,150	32,250	5804	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	908,310	-	-	32,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	454,155	-	454,155	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	454,155	-	454,155	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	2,150	23,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,220	-	-	23,220	0.02
6970	โฉนด	15109	56304	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	1,400	21,000	5805	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	897,060	-	-	21,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	448,530	-	448,530	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	448,530	-	448,530	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	1,400	9,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240	-	-	9,240	0.02
6971	โฉนด	15110	56305	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	1,400	21,000	5806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	897,060	-	-	21,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	448,530	-	448,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	448,530	-	448,530	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	1,400	8,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,120	-	-	8,120	0.02
6972	โฉนด	15111	56306	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	1,400	21,000	5807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	897,060	-	-	21,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	448,530	-	448,530	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	448,530	-	448,530	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	1,400	7,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280	-	-	7,280	0.02
6973	โฉนด	15112	56307	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	5,200	198,640	5808	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	7	120,960	1,607,040	1,805,680	-	-	1,805,680	0.02
6974	โฉนด	15104	56317	ต.แม่สอด	2	0	1	78.3	178.3	1,100	196,130	5809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	3	5,724	185,076	381,206	-	-	381,206	0.02
6975	โฉนด	15038	56318	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,300	689,220	5810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	22	826,200	1,603,800	2,293,020	-	2,293,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6976	โฉนด	15039	56319	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	5811	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	5	42,390	805,410	1,135,410	-	1,135,410	-	-
6977	โฉนด	15040	56320	ต.แม่สอด	2	0	1	49.9	149.9	6,600	989,340	5812	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	-	1,489,538	2,478,878	-	-	2,478,878	0.02
												5813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	74,477	1,415,061	1,415,061	-	-	1,415,061	0.02
												5814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	74,477	1,415,061	1,415,061	-	-	1,415,061	0.02
												5815	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	74,477	1,415,061	1,415,061	-	-	1,415,061	0.02
												5816	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	74,477	1,415,061	1,415,061	-	-	1,415,061	0.02
6978	โฉนด	15041	56321	ต.แม่สอด	4	0	0	39.1	39.1	6,600	258,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,060	-	-	258,060	0.6
6979	โฉนด	15136	56352	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	6,200	155,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,620	-	-	155,620	0.6
6980	โฉนด	15137	56353	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	6,200	155,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,620	-	-	155,620	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6981	โฉนด	15138	56354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	6,200	169,880	5817	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	939,740	-	-	939,740	0.02
6982	โฉนด	15102	56355	ต.แม่สอด	3	0	0	38.4	38.4	22,500	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
6983	โฉนด	15103	56356	ต.แม่สอด	4	0	0	11.1	11.1	14,500	160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950	-	-	160,950	0.6
6984	โฉนด	15114	56439	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
6985	โฉนด	15141	56440	ต.แม่สอด	2	0	2	75	275	5,300	1,457,500	5818	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	336	100	7,000	2,352,000	12	1,176,000	1,176,000	2,633,500	-	-	2,633,500	0.02
6986	โฉนด	15115	56462	ต.แม่สอด	2	0	0	48.3	48.3	4,800	231,840	5819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,126,080	-	1,126,080	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.86	-	66,600	23	-	-	56,875	17,306	-	56,875	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.14	-	451,400	23	-	11,100	67,975	117,269	-	67,975	0.02
6987	โฉนด	15156	56480	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6988	โฉนด	15172	56482	ต.แม่สอด	4	0	0	27.1	27.1	5,300	143,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,630	-	-	143,630	0.6
6989	โฉนด	15173	56483	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	1,276,496	-	-	1,276,496	0.02
6990	โฉนด	15174	56484	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5821	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	1	118,400	5,801,600	6,331,600	-	-	6,331,600	0.02
6991	โฉนด	15176	56486	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	3	36,207	366,093	896,093	-	-	896,093	0.02
6992	โฉนด	15178	56488	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,300	520,990	5823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	789,190	-	-	789,190	0.02
6993	โฉนด	15170	56492	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6994	โฉนด	15171	56493	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6995	โฉนด	15163	56495	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6996	โฉนด	15164	56496	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	1,346,480	-	-	1,346,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6997	โฉนด	15165	56497	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
6998	โฉนด	15166	56498	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
6999	โฉนด	15107	56530	ต.แม่สอด	1	0	2	16	216	2,700	583,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200	-	583,200	-	-
7000	โฉนด	14144	56531	ต.แม่สอด	1	5	2	85.4	2285.4	1,150	2,628,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,210	-	2,628,210	-	-
7001	โฉนด	15143	56532	ต.แม่สอด	1	1	0	70.6	470.6	1,300	611,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,780	-	611,780	-	-
7002	โฉนด	14141	56548	ต.แม่สอด	1	4	1	77.9	1777.9	1,300	2,311,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,270	-	2,311,270	-	-
7003	โฉนด	14142	56549	ต.แม่สอด	1	1	2	77.3	677.3	1,300	880,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,490	-	880,490	-	-
7004	โฉนด	15236	56597	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	880	95,128		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,128	-	-	95,128	0.6
7005	โฉนด	15237	56598	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	680	73,508		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,508	-	-	73,508	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7006	โฉนด	15238	56599	ต.แม่สอด	4	0	1	2	102	680	69,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360	-	-	69,360	0.6
7007	โฉนด	15243	56611	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	6,500	81,250	5825	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	11	94,200	690,800	772,050	-	-	81,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	11	-	-	-	123,528	-	123,528	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84	-	-	11	-	-	-	648,522	-	648,522	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	6,500	74,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750	-	-	74,750	0.02
7008	โฉนด	15154	56624	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	63,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
7009	โฉนด	15179	56625	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.6
7010	โฉนด	15231	57096	ต.แม่สอด	3	0	0	29.1	29.1	26,500	771,150	5826	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,822,422	-	-	1,822,422	0.3
7011	โฉนด	15271	57111	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	32,500	1,033,500	5827	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	2,062,164	-	-	2,062,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7012	โฉนด	15272	57112	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	5828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,798,914	-	-	1,798,914	0.02
7013	โฉนด	15273	57113	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	5829	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,798,914	-	-	1,798,914	0.02
7014	โฉนด	15274	57114	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	32,500	773,500	5830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,802,164	-	-	1,802,164	0.02
7015	โฉนด	15275	57115	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	32,500	672,750	5831	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,701,414	-	-	1,701,414	0.02
7016	โฉนด	15276	57116	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000	5832	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,704,664	-	-	1,704,664	0.02
7017	โฉนด	15277	57117	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	32,500	1,098,500	5833	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	2,127,164	-	-	2,127,164	0.02
7018	โฉนด	15278	57118	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	5834	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,200,094	-	-	1,200,094	0.02
7019	โฉนด	15279	57126	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,690	-	-	166,690	0.3
7020	โฉนด	15280	57127	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	5835	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,170,864	-	-	1,170,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7021	โฉนด	15281	57128	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,900	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	-	142,200	0.6
7022	โฉนด	15282	57129	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,900	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	-	142,200	0.6
7023	โฉนด	15283	57130	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	5836	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,193,472	-	-	1,193,472	0.02
7024	โฉนด	15285	57132	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	5837	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,170,864	-	1,170,864	-	-
7025	โฉนด	15286	57133	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	5838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,204,044	-	-	1,204,044	0.02
7026	โฉนด	15253	57142	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	5,500	208,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,450	-	-	208,450	0.02
7027	โฉนด	15254	57143	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,500	209,000	5839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	656,120	-	-	656,120	0.02
7028	โฉนด	15250	57145	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	5840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	9	50,301	508,599	613,649	-	-	613,649	0.02
7029	โฉนด	15267	57157	ต.แม่สอด	1	1	1	41	541	2,550	1,379,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,550	-	1,379,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7030	โฉนด	15268	57158	ต.แม่สอด	1	1	1	46.8	546.8	2,200	1,202,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,960	-	1,202,960	-	-
7031	โฉนด	15307	57339	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	2,700	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.6
7032	โฉนด	15308	57340	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	2,700	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.6
7033	โฉนด	15310	57342	ต.แม่สอด	4	0	1	2.9	102.9	2,700	277,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,830	-	-	277,830	0.6
7034	โฉนด	15311	57343	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.6
7035	โฉนด	15312	57344	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.6
7036	โฉนด	15299	57347	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	2,700	227,340	5841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	638,982	-	-	638,982	0.02
7037	โฉนด	15300	57348	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	2,700	254,070	5842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	591,510	-	-	591,510	0.02
												5843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	118,400	4	-	104,192	136,592	-	-	136,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	236,800	4	-	222,592	254,992	-	-	254,992	0.02
7038	โฉนด	15301	57349	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	2,700	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.6
7039	โฉนด	15302	57350	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	2,700	186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300	-	-	186,300	0.6
7040	โฉนด	15303	57351	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	2,700	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.6
7041	โฉนด	15304	57352	ต.แม่สอด	4	0	0	80.9	80.9	2,700	218,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,430	-	-	218,430	0.6
7042	โฉนด	15305	57353	ต.แม่สอด	4	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.6
7043	โฉนด	15306	57354	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	2,700	54,675	5845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	81	100	8,100	656,100	6	39,366	616,734	671,409	-	-	54,675	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	6	-	-	-	198,938	-	198,938	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.37	-	-	6	-	-	-	472,471	472,471	-	-
					2	0	0	39.85	39.85	2,700	107,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,595	-	107,595	-	-
7044	โฉนด	15316	57361	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	5846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	8	129,276	1,486,674	2,266,674	-	-	2,266,674	0.02
7045	โฉนด	15317	57362	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.6
7046	โฉนด	15319	57364	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.6
7047	โฉนด	15320	57365	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	13,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.6
7048	โฉนด	15322	57367	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	5847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	8	139,968	1,609,632	2,545,632	-	-	2,545,632	0.02
7049	โฉนด	15287	57377	ต.แม่สอด	4	4	0	0	1600	3,900	6,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000	-	-	6,240,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7050	โฉนด	15616	57650	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	225,500	-	-
7051	โฉนด	15617	57651	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500	5848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.28	100	8,100	1,379,268	9	124,134	1,255,134	1,480,634	-	1,480,634	-	-
7052	โฉนด	15618	57652	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	5,500	224,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,950	-	224,950	-	-
7053	โฉนด	15619	57653	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,700	233,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700	-	233,700	-	-
7054	โฉนด	15649	57679	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	2,900	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.6
7055	โฉนด	15264	57692	ต.แม่สอด	4	0	0	3.3	3.3	2,950	9,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735	-	-	9,735	0.6
7056	โฉนด	15342	57697	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.6
7057	โฉนด	15343	57698	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	2,700	270,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,540	-	-	270,540	0.6
7058	โฉนด	15344	57699	ต.แม่สอด	4	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7059	โฉนด	15345	57700	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7060	โฉนด	15346	57701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7061	โฉนด	15157	57709	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	4,500	110,250	5849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,014,570	-	-	1,014,570	0.02
7062	โฉนด	15158	57710	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	4,500	108,900	5850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	9	103,518	1,046,682	1,155,582	-	-	1,155,582	0.02
7063	โฉนด	15160	57712	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	4,500	113,400	5851	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,017,720	-	-	1,017,720	0.02
7064	โฉนด	15290	57741	ต.แม่สอด	1	5	0	16.3	2016.3	1,300	2,621,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,621,190	-	2,621,190	-	-
7065	โฉนด	15349	57749	ต.แม่สอด	1	0	0	63.7	63.7	1,100	70,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,070	-	-	70,070	0.01
7066	โฉนด	15350	57750	ต.แม่สอด	1	0	0	35.3	35.3	1,100	38,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,830	-	-	38,830	0.01
7067	โฉนด	15351	57751	ต.แม่สอด	1	0	0	20.4	20.4	1,100	22,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440	-	-	22,440	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7068	โฉนด	15352	57752	ต.แม่สอด	1	0	0	22.2	22.2	1,100	24,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,420	-	-	24,420	0.01
7069	โฉนด	15259	57813	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	4,300	86,000	5852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	764,240	-	-	764,240	0.02
7070	โฉนด	15262	57816	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	5853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	782,240	-	-	782,240	0.02
7071	โฉนด	15263	57817	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	5854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	792,640	-	-	792,640	0.02
7072	โฉนด	15371	57867	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	5855	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,422,023	-	-	1,422,023	0.3
7073	โฉนด	15372	57868	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	5856	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,422,023	-	-	1,422,023	0.3
7074	โฉนด	15373	57869	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	5857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	9	132,257	1,337,263	1,422,543	-	-	1,422,543	0.3
7075	โฉนด	15374	57870	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	5858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,407,848	-	-	1,407,848	0.02
7076	โฉนด	15332	57872	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	7,900	165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	-	165,900	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7077	โฉนด	15333	57873	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,900	173,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800	-	-	173,800	0.6
7078	โฉนด	15356	57883	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
7079	โฉนด	15357	57884	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
7080	โฉนด	15358	57885	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	3,300	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.6
7081	โฉนด	15361	57888	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7082	โฉนด	15362	57889	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	5859	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197.2	100	8,100	1,597,320	9	143,759	1,453,561	1,783,561	-	1,783,561	-	-
7083	โฉนด	15353	57910	ต.แม่สอด	2	0	1	44.1	144.1	6,000	864,600	5860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	13	596,736	824,064	1,688,664	-	1,688,664	-	-
7084	โฉนด	15200	57931	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	11,000	1,771,000	5861	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,300	3,528,000	11	423,360	3,104,640	4,875,640	-	-	4,875,640	0.3
7085	โฉนด	15363	57963	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7086	โฉนด	15364	57964	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	5862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360.96	100	8,100	2,923,776	2	58,476	2,865,300	3,195,300	-	-	3,195,300	0.02
7087	โฉนด	15365	57965	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
7088	โฉนด	15366	57966	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7089	โฉนด	15367	57967	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.6
7090	โฉนด	15191	57970	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5867	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	5869	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	9	33,300	336,700	402,950	-	-	402,950	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	5,300	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	-	262,350	0.02
7091	โฉนด	15338	57991	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,800	326,400	5870	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	5	44,400	399,600	726,000	-	726,000	-	-
7092	โฉนด	15398	58038	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.6
7093	โฉนด	15399	58039	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.6
7094	โฉนด	15401	58041	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7095	โฉนด	15402	58042	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7096	โฉนด	15270	58107	ต.แม่สอด	2	0	3	60	360	5,300	1,908,000	5871	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	43	809,100	60,900	1,968,900	-	1,968,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	427,680	-	427,680	-	-
												5873	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	53	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
7097	โฉนด	15293	58130	ต.แม่สอด	4	0	0	40.1	40.1	5,400	216,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,540	-	-	216,540	0.6
7098	โฉนด	15389	58133	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
7099	โฉนด	15377	58135	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	6,200	252,340	5874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	6	52,988	830,138	1,082,478	-	-	1,082,478	0.02
7100	โฉนด	15378	58136	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	6,200	200,260	5875	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	6	52,988	830,138	1,030,398	-	-	1,030,398	0.02
7101	โฉนด	15379	58137	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	6,200	189,720	5876	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	6	52,988	830,138	1,019,858	-	-	1,019,858	0.02
7102	โฉนด	15380	58138	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,200	179,180	5877	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	6	52,988	830,138	1,009,318	-	-	1,009,318	0.02
7103	โฉนด	15381	58139	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,200	168,640	5878	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	6	52,988	830,138	998,778	-	-	998,778	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7104	โฉนด	15382	58140	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	6,200	157,480	5879	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	6	52,988	830,138	987,618	-	-	987,618	0.02
7105	โฉนด	15383	58141	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	5880	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	8	70,650	812,475	962,235	-	-	962,235	0.02
7106	โฉนด	15384	58142	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,200	262,080	5881	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	7	76,930	1,022,070	1,284,150	-	-	1,284,150	0.02
7107	โฉนด	15386	58156	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.6
7108	โฉนด	15390	58157	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	43,000	980,400	5882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,956,312	-	-	1,956,312	0.02
7109	โฉนด	15391	58158	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	43,000	821,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,300	-	-	821,300	0.6
7110	โฉนด	15394	58161	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	43,000	817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000	-	-	817,000	0.6
7111	โฉนด	15395	58162	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	43,000	946,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,000	-	-	946,000	0.6
7112	โฉนด	15182	58185	ต.แม่สอด	2	0	2	48	248	5,500	1,364,000	5883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	23	277,140	20,860	1,384,860	-	-	1,384,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7113	โฉนด	15323	58230	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	5,500	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7114	โฉนด	15324	58231	ต.แม่สอด	4	0	1	59	159	5,500	874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500	-	-	874,500	0.6
7115	โฉนด	15550	58235	ต.แม่สอด	1	0	0	34.1	34.1	1,100	37,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,510	-	-	37,510	0.01
7116	โฉนด	15551	58236	ต.แม่สอด	1	0	0	19.2	19.2	1,100	21,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120	-	-	21,120	0.01
7117	โฉนด	15552	58237	ต.แม่สอด	1	0	0	23.5	23.5	1,100	25,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850	-	-	25,850	0.01
7118	โฉนด	15553	58238	ต.แม่สอด	1	0	0	27.7	27.7	1,100	30,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,470	-	-	30,470	0.01
7119	โฉนด	15554	58239	ต.แม่สอด	1	0	0	28.6	28.6	1,100	31,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460	-	-	31,460	0.01
7120	โฉนด	15542	58256	ต.แม่สอด	1	0	0	39.7	39.7	1,100	43,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,670	-	-	43,670	0.01
7121	โฉนด	15535	58257	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7122	โฉนด	15536	58258	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	1,100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.01
7123	โฉนด	15537	58259	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7124	โฉนด	15538	58260	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7125	โฉนด	15539	58261	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01
7126	โฉนด	15540	58262	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7127	โฉนด	15541	58263	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7128	โฉนด	15543	58280	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7129	โฉนด	15544	58281	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7130	โฉนด	15545	58282	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7131	โฉนด	15546	58283	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01
7132	โฉนด	15547	58284	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01
7133	โฉนด	15548	58285	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
7134	โฉนด	15549	58286	ต.แม่สอด	1	0	0	78.9	78.9	6,000	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.01
7135	โฉนด	15416	58300	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,200	105,000	5884	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	813,384	-	-	813,384	0.02
7136	โฉนด	15417	58301	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	4,200	86,940	5885	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	795,324	-	-	795,324	0.02
7137	โฉนด	15415	58306	ต.แม่สอด	3	1	2	25	625	7,200	4,500,000	5886	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2286.9	100	9,900	22,640,310	6	1,358,419	21,281,891	25,781,891	-	-	25,781,891	0.3
												5887	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	166.4	100	6,750	1,123,200	6	67,392	1,055,808	1,055,808	-	-	1,055,808	0.3
7138	โฉนด	15413	58334	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,800	378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,080	-	-	378,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7139	โฉนด	15556	58339	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	5,100	131,580	5888	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	10	73,005	657,045	788,625	-	-	788,625	0.02
7140	โฉนด	15557	58340	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,700	91,770	5889	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	10	65,940	593,460	685,230	-	-	685,230	0.02
7141	โฉนด	15558	58341	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,700	96,900	5890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	10	65,940	593,460	690,360	-	-	690,360	0.02
7142	โฉนด	15559	58342	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	5,700	106,020	5891	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	784,260	-	-	784,260	0.02
7143	โฉนด	15560	58343	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	5892	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	791,100	-	-	791,100	0.02
7144	โฉนด	15529	58361	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	9,400	244,400	5893	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,642,160	-	-	1,642,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	8	-	133,120	245,920	254,371	-	245,920	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	8	-	1,157,120	1,269,920	1,271,549	-	1,269,920	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	9,400	76,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,140	-	-	76,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.6	7.6	9,400	71,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,440	-	-	71,440	0.02
7145	โฉนด	15525	58368	ต.แม่สอด	1	0	0	38	38	6,400	243,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200	-	243,200	-	-
7146	โฉนด	15533	58371	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7147	โฉนด	15721	58442	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	7,950	321,180	5894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,383,756	-	-	1,383,756	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	10	-	138,160	233,560	247,255	-	233,560	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	879,200	10	-	766,160	861,560	865,505	-	861,560	0.02
7148	โฉนด	15720	58455	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,700	120,600	5895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	312,408	-	-	312,408	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	256,000	8	-	133,120	245,920	254,371	-	245,920	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	8	-	1,157,120	1,269,920	1,271,549	-	1,269,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	19	119	6,700	797,300	5897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	31	138,528	127,872	925,172	-	-	925,172	0.02
7149	โฉนด	15527	58508	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	7,200	262,080	5898	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	43	983,057	73,994	336,074	-	-	336,074	0.02
												5899	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	43	983,057	73,994	73,994	-	-	73,994	0.02
					2	0	1	67.1	167.1	7,200	1,203,120	5900	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	202.76	100	7,250	1,470,010	53	1,367,109	102,901	1,306,021	-	1,306,021	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	12,000	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	12,000	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	430,368	-	-	430,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	807,168	-	-	807,168	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	12,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
7150	โฉนด	15603	58575	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	5901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	8	57,024	655,776	952,776	-	952,776	-	-
7151	โฉนด	15638	58576	ต.แม่สอด	4	0	2	88	288	4,200	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	-	1,209,600	0.6
7152	โฉนด	15686	58627	ต.แม่สอด	4	5	1	35.8	2135.8	1,900	4,058,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,058,020	-	-	4,058,020	0.6
7153	โฉนด	15577	58636	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	22,000	792,000	5902	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	13	542,592	2,848,608	3,640,608	-	-	792,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	13	-	-	-	269,769	-	269,769	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92.59	-	-	13	-	-	-	3,370,839	-	3,370,839	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	22,000	413,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600	-	-	413,600	0.02
7154	โฉนด	15578	58637	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	22,000	1,370,600	5903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	9	152,604	1,542,996	2,913,596	-	-	2,913,596	0.02
												5904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	9	152,604	1,542,996	1,542,996	-	-	1,542,996	0.02
7155	โฉนด	15583	58656	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	26,500	1,640,350	5905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	2,051,992	-	2,051,992	-	-
7156	โฉนด	15684	58685	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,500	890,500	5906	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	8	390,720	1,385,280	2,275,780	-	-	2,275,780	0.02
7157	โฉนด	15620	58690	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	22,000	8,800,000	5907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	920	100	8,100	7,452,000	5	372,600	7,079,400	15,879,400	-	-	15,879,400	0.02
7158	โฉนด	15622	58692	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,300	113,950	5908	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	829,870	-	-	829,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7159	โฉนด	15623	58693	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	5909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	828,810	-	-	828,810	0.02
7160	โฉนด	15624	58694	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	5910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	980,920	-	-	980,920	0.02
7161	โฉนด	15625	58695	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	5911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	789,540	-	-	789,540	0.02
7162	โฉนด	15626	58696	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	5,300	84,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800	-	-	84,800	0.6
7163	โฉนด	15627	58697	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,300	88,510	5912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	804,430	-	-	804,430	0.02
7164	โฉนด	15628	58698	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	5,300	109,180	5913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	825,100	-	-	825,100	0.02
7165	โฉนด	15685	58704	ต.แม่สอด	3	1	2	29.6	629.6	6,500	4,092,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,400	-	-	4,092,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	480,000	8	-	326,400	583,960	-	-	583,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,440,000	8	-	1,286,400	1,543,960	-	-	1,543,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	480,000	11	-	249,600	390,600	-	-	390,600	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,440,000	11	-	1,209,600	1,350,600	-	-	1,350,600	0.02
					2	0	0	5	5	9,400	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	480,000	8	-	326,400	467,400	-	-	467,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,440,000	8	-	1,286,400	1,427,400	-	-	1,427,400	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	9,400	38,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,540	-	-	38,540	0.02
7166	โฉนด	15683	59006	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
7167	โฉนด	15602	59019	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	8	140,616	1,617,084	2,147,084	-	-	2,147,084	0.02
7168	โฉนด	15587	59023	ต.แม่สอด	1	3	2	4.9	1404.9	2,900	4,074,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,210	-	4,074,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7169	โฉนด	15588	59024	ต.แม่สอด	1	2	1	85.1	985.1	2,500	2,462,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,750	-	2,462,750	-	-
7170	โฉนด	15589	59025	ต.แม่สอด	1	2	3	48.1	1148.1	1,300	1,492,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,530	-	1,492,530	-	-
7171	โฉนด	15590	59026	ต.แม่สอด	1	1	0	7.5	407.5	2,500	1,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,750	-	1,018,750	-	-
7172	โฉนด	15591	59027	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
7173	โฉนด	15592	59028	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	2,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
7174	โฉนด	15593	59029	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
7175	โฉนด	15594	59030	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
7176	โฉนด	15707	59043	ต.แม่สอด	1	0	0	57	57	5,500	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	313,500	-	-
7177	โฉนด	15692	59069	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	5,500	420,200	5915	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	48	100	6,550	314,400	28	292,392	22,008	442,208	-	442,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7178	โฉนด	15629	59075	ต.แม่สอด	1	0	3	7.3	307.3	9,200	2,827,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,160	-	2,827,160	-	-
7179	โฉนด	15631	59077	ต.แม่สอด	4	1	2	19.6	619.6	5,650	3,500,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,740	-	-	3,500,740	0.3
7180	โฉนด	15632	59078	ต.แม่สอด	4	1	1	0	500	1,050	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
7181	โฉนด	15633	59079	ต.แม่สอด	1	1	3	62.7	762.7	800	610,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,160	-	610,160	-	-
7182	โฉนด	15635	59081	ต.แม่สอด	4	0	2	52.6	252.6	800	202,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,080	-	-	202,080	0.3
7183	โฉนด	15718	59102	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	5916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,697,460	-	-	1,697,460	0.02
7184	โฉนด	15708	59148	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,700	173,850	5917	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	18	228,592	650,608	824,458	-	-	824,458	0.02
7185	โฉนด	15709	59149	ต.แม่สอด	4	0	0	19.9	19.9	5,700	113,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,430	-	-	113,430	0.3
7186	โฉนด	15710	59150	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	5918	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	18	228,592	650,608	763,468	-	-	763,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7187	โฉนด	15642	59172	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	3,300	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.6
7188	โฉนด	15643	59173	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	3,300	260,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,700	-	-	260,700	0.6
7189	โฉนด	15644	59174	ต.แม่สอด	4	0	0	79.1	79.1	3,300	261,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,030	-	-	261,030	0.6
7190	โฉนด	15645	59175	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.6
7191	โฉนด	15646	59176	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.6
7192	โฉนด	15647	59177	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
7193	โฉนด	15676	59207	ต.แม่สอด	4	0	0	1.2	1.2	3,000	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.3
7194	โฉนด	15448	59244	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,500	138,000	5919	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,110,144	-	-	138,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	12	-	-	-	801,746	-	801,746	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	12	-	-	-	308,398	-	308,398	0.3
					2	0	0	13.8	13.8	11,500	158,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700	-	-	158,700	0.02
7195	โฉนด	15697	59258	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
7196	โฉนด	15700	59261	ต.แม่สอด	1	1	1	95.1	595.1	2,700	1,606,770	5920	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	420	100	2,250	945,000	3	85,050	859,950	2,466,720	-	2,466,720	-	-
7197	โฉนด	15701	59262	ต.แม่สอด	4	1	0	29.8	429.8	2,700	1,160,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,460	-	-	1,160,460	0.6
7198	โฉนด	15702	59263	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	5921	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	375	100	2,250	843,750	4	101,250	742,500	1,282,500	-	1,282,500	-	-
7199	โฉนด	15703	59264	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
7200	โฉนด	15449	59290	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7201	โฉนด	15450	59291	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7202	โฉนด	15451	59292	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7203	โฉนด	15473	59296	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	5922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	3	30,618	989,982	1,154,982	-	-	1,154,982	0.02
7204	โฉนด	15474	59297	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	5,300	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
7205	โฉนด	15712	59327	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	12,000	348,000	5923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,297,536	-	-	1,297,536	0.02
7206	โฉนด	15713	59328	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5924	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,213,536	-	-	1,213,536	0.02
7207	โฉนด	15714	59329	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	12,000	276,000	5925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,225,536	-	-	1,225,536	0.02
7208	โฉนด	15715	59330	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	12,000	312,000	5926	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,284,144	-	-	1,284,144	0.02
7209	โฉนด	15732	59359	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450	5927	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,213,722	-	-	1,213,722	0.02
7210	โฉนด	15464	59368	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,600	193,380	5928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	74,477	1,415,061	1,608,441	-	-	1,608,441	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7211	โฉนด	15465	59369	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,600	178,200	5929	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	5	74,477	1,415,061	1,593,261	-	-	1,593,261	0.02
7212	โฉนด	15466	59370	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	6,600	177,540	5930	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	10	148,954	1,340,584	1,518,124	-	-	1,518,124	0.02
7213	โฉนด	15485	59399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.02
7214	โฉนด	15486	59400	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	5931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	8	32,076	368,874	533,874	-	-	533,874	0.02
7215	โฉนด	15487	59401	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	3,300	165,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,330	-	-	165,330	0.3
7216	โฉนด	15488	59402	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
7217	โฉนด	15106	59406	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	5932	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	9	179,172	1,811,628	2,585,628	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	9	-	-	-	2,093,066	-	2,093,066	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	9	-	-	-	492,562	-	492,562	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19	19	43,000	817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000	-	-	817,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	336,000	11	-	174,720	237,720	311,430	-	237,720	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,008,000	11	-	846,720	909,720	934,290	-	909,720	0.02
7218	โฉนด	15742	59414	ต.แม่สอด	3	0	1	95.5	195.5	6,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.3
7219	โฉนด	15477	59435	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	5933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	586,592	-	586,592	-	-
7220	โฉนด	15959	59442	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,500	339,950	5934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	713,198	-	713,198	-	-
7221	โฉนด	15575	59446	ต.แม่สอด	2	0	0	48.6	48.6	7,200	349,920	5935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	5	26,640	506,160	856,080	-	-	856,080	0.02
7222	โฉนด	15755	59462	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	5,500	49,500	5936	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,050	507,600	8	40,608	466,992	516,492	-	-	49,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	258,246	-	258,246	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	258,246	258,246	-	-
					2	0	0	29	29	5,500	159,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	159,500	-	-
7223	โฉนด	15655	59468	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	5937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	973,992	-	-	973,992	0.02
7224	โฉนด	15656	59469	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	5938	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	8	58,205	669,355	821,035	-	-	821,035	0.02
7225	โฉนด	15657	59470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	5939	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	8	58,205	669,355	821,035	-	-	821,035	0.02
7226	โฉนด	15452	59476	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.6
7227	โฉนด	15454	59478	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	4,500	121,500	5940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	814,812	-	-	814,812	0.3
7228	โฉนด	15456	59480	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	4,500	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.6
7229	โฉนด	15458	59482	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	4,500	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7230	โฉนด	15759	59531	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640	5941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	39	486,336	228,864	399,504	-	399,504	-	-
7231	โฉนด	15463	59538	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	5942	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	16	580,272	2,057,328	2,967,328	-	-	910,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	16	-	-	-	282,490	-	282,490	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	16	-	-	-	2,684,838	-	2,684,838	0.02
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	8	-	296,960	475,460	505,103	-	475,460	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	8	-	1,960,960	2,139,460	2,146,357	-	2,139,460	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	8,500	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.02
7232	โฉนด	15769	59551	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	5,300	129,850	5943	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	901,348	-	-	901,348	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7233	โฉนด	15770	59552	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,300	126,670	5944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	898,168	-	-	898,168	0.02
7234	โฉนด	15771	59553	ต.แม่สอด	4	0	0	23.1	23.1	5,300	122,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,430	-	-	122,430	0.6
7235	โฉนด	15772	59554	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.6
7236	โฉนด	15773	59555	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7237	โฉนด	15774	59556	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	-	316,800	0.6
7238	โฉนด	15775	59557	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	1,900	195,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,700	-	-	195,700	0.6
7239	โฉนด	15777	59559	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.6
7240	โฉนด	15779	59561	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,300	62,700	5945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	519,540	-	519,540	-	-
7241	โฉนด	15745	59583	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	5,300	94,340	5946	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	440,996	-	-	440,996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	802,368	-	-	802,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	1,179,168	-	-	1,179,168	0.02
					2	0	0	12.3	12.3	43,000	528,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,900	-	-	528,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	802,368	-	-	802,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	1,179,168	-	-	1,179,168	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
7242	โฉนด	15764	59642	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	43,000	989,000	5947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	2,028,968	-	-	2,028,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	802,368	-	-	802,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	1,179,168	-	-	1,179,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	-	498,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	8	-	286,368	802,368	-	-	802,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	8	-	663,168	1,179,168	-	-	1,179,168	0.02
					2	0	0	11.7	11.7	43,000	503,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	502,400	8	-	321,536	545,136	-	-	545,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	1,758,400	8	-	1,577,536	1,801,136	-	-	1,801,136	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	43,000	791,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,200	-	-	791,200	0.02
7243	โฉนด	15768	59646	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	43,000	5,018,100	5948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170.98	100	8,100	1,384,938	8	110,795	1,274,143	6,292,243	-	-	6,292,243	0.02
												5949	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	8	-	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7244	โฉนด	15641	59667	ต.แม่สอด	2	0	2	30	230	5,500	1,265,000	5950	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	585	100	7,200	4,212,000	4	168,480	4,043,520	5,308,520	-	-	5,308,520	0.02
7245	โฉนด	15472	59678	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	63,000	2,016,000	5951	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	6	135,648	2,125,152	4,141,152	-	4,141,152	-	-
7246	โฉนด	15747	59695	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,200	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.6
7247	โฉนด	15785	59696	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7248	โฉนด	15786	59697	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7249	โฉนด	15761	59700	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
7250	โฉนด	15803	59707	ต.แม่สอด	1	0	2	72.9	272.9	49,500	13,508,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,508,550	-	13,508,550	-	-
7251	โฉนด	6909	59749	ต.ท่าสายลวด	4	1	0	6	406	1,750	710,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500	-	-	710,500	0.6
7252	โฉนด	15797	59768	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	48,000	3,369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,600	-	-	3,369,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7253	โฉนด	15807	59802	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,200	195,000	5952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	18	224,245	36,505	231,505	-	-	231,505	0.02
7254	โฉนด	15808	59803	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,200	197,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600	-	-	197,600	0.02
7255	โฉนด	15802	59811	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	63,000	378,000	5953	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	43	1,556,480	491,520	869,520	-	-	378,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	43	-	-	-	81,561	-	81,561	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.62	-	-	43	-	-	-	787,959	787,959	-	-
					2	0	0	16	16	63,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
7256	โฉนด	15820	59818	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	7,200	189,360	5954	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	6	45,684	715,716	905,076	-	-	905,076	0.02
7257	โฉนด	15821	59819	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	7,200	167,040	5955	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	6	45,684	715,716	882,756	-	-	882,756	0.02
7258	โฉนด	15826	59825	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7259	โฉนด	15829	59828	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.6
7260	โฉนด	15830	59829	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	13,000	780,000	5956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	189	100	8,100	1,530,900	9	137,781	1,393,119	2,173,119	-	-	2,173,119	0.3
7261	โฉนด	15831	59830	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	13,000	1,008,800	5957	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	6	91,854	1,439,046	2,447,846	-	2,447,846	-	-
7262	โฉนด	15832	59831	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	13,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.6
7263	โฉนด	15885	59839	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	5958	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	15	146,010	584,040	696,930	-	696,930	-	-
7264	โฉนด	15886	59840	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,300	74,730	5959	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.5	100	7,050	327,825	8	26,226	301,599	376,329	-	-	376,329	0.02
7265	โฉนด	15574	59842	ต.แม่สอด	1	0	1	24	124	30,000	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	3,720,000	-	-
7266	โฉนด	15835	59845	ต.แม่สอด	4	1	0	24.8	424.8	1,400	594,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,720	-	-	594,720	0.6
7267	โฉนด	15836	59846	ต.แม่สอด	3	0	0	55.8	55.8	12,000	669,600	5960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,856,520	-	-	1,856,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7268	โฉนด	15837	59847	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	12,000	686,400	5961	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,972,230	-	-	1,972,230	0.02
7269	โฉนด	15839	59849	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	5962	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,617,030	-	-	1,617,030	0.02
7270	โฉนด	15840	59850	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600	5963	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,607,430	-	-	1,607,430	0.02
7271	โฉนด	15841	59851	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	12,000	626,400	5964	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,912,230	-	-	1,912,230	0.02
7272	โฉนด	15856	59912	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	8	214,560	500,640	1,030,640	-	-	1,030,640	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.08	-	2,574,800	9	-	2,207,420	2,720,920	-	-	2,720,920	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.92	-	1,507,200	9	-	1,139,820	1,653,320	-	-	1,653,320	0.3
					3	0	0	24	24	7,900	189,600	5966	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,300	508,800	9	45,792	463,008	652,608	-	-	652,608	0.3
					2	1	0	11	411	7,900	3,246,900	5967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	4,662,132	-	-	4,662,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7273	โฉนด	15816	59928	ต.แม่สอด	4	0	0	25.7	25.7	4,500	115,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650	-	-	115,650	0.6
7274	โฉนด	15817	59929	ต.แม่สอด	4	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	-	109,350	0.6
7275	โฉนด	15809	59950	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	5968	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	4	136,752	1,572,648	2,138,898	-	2,138,898	-	-
7276	โฉนด	15811	59952	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	5969	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	5,700	427,500	5	21,375	406,125	972,375	-	972,375	-	-
7277	โฉนด	15824	59955	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	3,300	207,900	5970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	3	25,515	824,985	1,032,885	-	-	1,032,885	0.02
7278	โฉนด	15877	59965	ต.แม่สอด	2	1	1	66.4	566.4	9,000	5,097,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,097,600	-	-	5,097,600	0.02
7279	โฉนด	15904	59967	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,500	382,500	5971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	29	68,040	73,710	456,210	-	-	456,210	0.02
												5972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.54	100	8,100	295,974	3	8,879	287,095	287,095	-	-	287,095	0.02
7280	โฉนด	15905	59968	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	4,000	428,000	5973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	28	65,205	76,545	504,545	-	-	504,545	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7281	โฉนด	15906	59969	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	4,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.6
7282	โฉนด	15907	59970	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.6
7283	โฉนด	15851	59993	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	9,400	294,220	5974	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,695,916	-	-	1,695,916	0.02
7284	โฉนด	15852	59994	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	5975	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,589,696	-	-	1,589,696	0.02
7285	โฉนด	15853	59995	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	5976	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,598,156	-	-	1,598,156	0.02
7286	โฉนด	15854	59996	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	5,700	77,520	5977	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,128,792	-	-	1,128,792	0.02
7287	โฉนด	15855	59997	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	5,700	84,360	5978	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,135,632	-	-	1,135,632	0.02
7288	โฉนด	15847	59998	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	5979	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,125,372	-	-	1,125,372	0.02
7289	โฉนด	15848	59999	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	5980	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,125,372	-	-	1,125,372	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7290	โฉนด	15849	60000	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	5981	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,125,372	-	-	1,125,372	0.02
7291	โฉนด	15850	60001	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,700	131,100	5982	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,182,372	-	-	1,182,372	0.02
					3	2	0	65.8	865.8	12,000	10,389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,389,600	-	-	10,389,600	0.3
7292	โฉนด	15481	60034	ต.แม่สอด	4	0	1	42	142	30,000	4,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,260,000	-	-	4,260,000	0.6
7293	โฉนด	15571	60035	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	4,500	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	-	364,500	0.6
7294	โฉนด	15476	60053	ต.แม่สอด	2	0	1	27.3	127.3	4,200	534,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,660	-	534,660	-	-
7295	โฉนด	15842	60058	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,200	134,400	5983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	21	436,496	32,855	167,255	-	167,255	-	-
7296	โฉนด	15857	60070	ต.แม่สอด	2	1	2	28	628	3,300	2,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400	-	-	2,072,400	0.02
7297	โฉนด	15861	60074	ต.แม่สอด	2	1	2	28	628	2,900	1,821,200	5984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	7	44,226	587,574	2,408,774	-	-	2,408,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7298	โฉนด	15920	60134	ต.แม่สอด	3	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	5985	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	168	100	8,000	1,344,000	9	120,960	1,223,040	1,316,640	-	-	1,316,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	423,900	8	-	356,076	470,826	-	-	470,826	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	423,900	8	-	356,076	470,826	-	-	470,826	0.02
					2	0	0	19	19	8,500	161,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500	-	-	161,500	0.02
7299	โฉนด	15881	60137	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	5986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	894,726	-	-	114,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	447,363	-	447,363	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	447,363	447,363	-	-
					2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
7300	โฉนด	15878	60144	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,200	189,000	5987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	7	20,412	271,188	460,188	-	460,188	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7301	โฉนด	15862	60158	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	5,400	918,000	5988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	9	484,848	1,379,952	2,297,952	-	-	2,297,952	0.02
												5989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	9	68,162	689,189	689,189	-	-	689,189	0.02
												5990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	9	68,162	689,189	689,189	-	-	689,189	0.02
7302	โฉนด	15889	60187	ต.แม่สอด	4	0	0	47.1	47.1	22,000	1,036,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,200	-	-	1,036,200	0.6
7303	โฉนด	15892	60190	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	22,000	682,000	5991	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,948,048	-	1,948,048	-	-
7304	โฉนด	15894	60192	ต.แม่สอด	4	0	0	27.1	27.1	22,000	596,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,200	-	-	596,200	0.6
7305	โฉนด	15895	60193	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	22,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.6
7306	โฉนด	15896	60194	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	22,000	503,800	5992	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,543,768	-	1,543,768	-	-
7307	โฉนด	15914	60200	ต.แม่สอด	3	0	0	73.6	73.6	30,000	2,208,000	5993	510-ภัตตาคาร 5ชั้น	ตึก	3	1062.5	100	6,750	7,171,875	6	430,313	6,741,563	8,949,563	-	-	8,949,563	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7308	โฉนด	15915	60201	ต.แม่สอด/	3	0	0	65.1	65.1	30,000	1,953,000	5994	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	458	100	7,950	3,641,100	6	-	3,641,100	5,594,100	-	-	5,594,100	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.75	-	352,000	6	-	198,400	798,400	-	-	798,400	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.25	-	2,208,000	6	-	2,054,400	2,654,400	-	-	2,654,400	0.02
7309	โฉนด	15918	60204	ต.แม่สอด	3	0	0	33.9	33.9	30,000	1,017,000	5995	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	2,445,480	-	-	2,445,480	0.3
7310	โฉนด	15899	60231	ต.แม่สอด	1	0	3	76	376	2,700	1,015,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200	-	1,015,200	-	-
7311	โฉนด	15884	60246	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	7,900	325,480	5996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	4	20,995	503,885	829,365	-	-	829,365	0.02
7312	โฉนด	15922	60252	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,650	164,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050	-	-	164,050	0.3
7313	โฉนด	15901	60254	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
7314	โฉนด	15883	60266	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	5997	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	885,276	-	-	105,300	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	442,638	-	442,638	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	442,638	-	442,638	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	7,800	57,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720	-	-	57,720	0.02
7315	โฉนด	15897	60281	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
7316	โฉนด	15898	60282	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,050	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	820,000	-	-
7317	โฉนด	15943	60289	ต.แม่สอด	1	0	0	92.7	92.7	1,600	148,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,320	-	148,320	-	-
7318	โฉนด	15944	60290	ต.แม่สอด	1	8	1	30.4	3330.4	1,000	3,330,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,400	-	3,330,400	-	-
7319	โฉนด	15937	60299	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	3,600	108,000	5998	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	438,336	-	-	438,336	0.02
												5999	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7320	โฉนด	15929	60309	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	680	34,000	6000	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,050	868,842	2	17,377	851,465	885,465	-	-	885,465	0.02
7321	โฉนด	15930	60310	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	680	34,000	6001	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.62	100	7,050	434,421	2	8,688	425,733	459,733	-	-	459,733	0.02
7322	โฉนด	15931	60311	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	680	34,000	6002	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	2	19,595	960,163	994,163	-	-	994,163	0.02
7323	โฉนด	15932	60312	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	680	34,000	6003	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	2	19,595	960,163	994,163	-	-	994,163	0.02
7324	โฉนด	15934	60314	ต.แม่สอด	2	0	0	59.5	59.5	680	40,460	6004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,428,022	-	-	1,428,022	0.02
7325	โฉนด	18853	60315	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	1,400	48,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,580	-	-	48,580	0.02
7326	โฉนด	15875	60320	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	3,300	265,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650	-	-	265,650	0.6
7327	โฉนด	15876	60321	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7328	โฉนด	15924	60333	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,000	300,000	6005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	19	466,200	199,800	499,800	-	-	499,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7329	โฉนด	15946	60354	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6006	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	7,850	1,640,650	4	65,626	1,575,024	2,095,024	-	-	2,095,024	0.02
7330	โฉนด	15947	60355	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.02	-	453,600	5	-	320,363	367,538	-	-	367,538	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.39	-	996,300	5	-	863,063	910,238	-	-	910,238	0.02
7331	โฉนด	15971	60405	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	10,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.6
7332	โฉนด	15695	60420	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	6007	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	36	484,995	36,505	270,505	-	-	270,505	0.02
7333	โฉนด	15927	60450	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,800	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
7334	โฉนด	15950	60454	ต.แม่สอด	4	1	0	50.1	450.1	2,250	1,012,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,725	-	-	1,012,725	0.3
7335	โฉนด	15938	60482	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	2,500	113,500	6008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	4	16,524	396,576	510,076	-	-	510,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7336	โฉนด	15984	60500	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	4,800	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
7337	โฉนด	15985	60501	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	4,800	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.3
7338	โฉนด	15986	60502	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	4,800	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3
7339	โฉนด	15987	60503	ต.แม่สอด	4	0	0	8.2	8.2	4,800	39,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,360	-	-	39,360	0.3
7340	โฉนด	15988	60504	ต.แม่สอด	4	0	0	6	6	4,800	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
7341	โฉนด	15989	60505	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	4,800	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3
7342	โฉนด	15990	60506	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	4,800	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	-	57,600	0.3
7343	โฉนด	15979	60596	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,200	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	-	98,800	0.6
7344	โฉนด	15980	60597	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	5,200	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7345	โฉนด	15981	60598	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	5,200	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.6
7346	โฉนด	15982	60599	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	5,200	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.6
7347	โฉนด	15983	60600	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	5,200	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.6
7348	โฉนด	16006	60652	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3
7349	โฉนด	16017	60669	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	19,000	799,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,900	-	-	799,900	0.02
7350	โฉนด	16018	60670	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	19,000	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.6
7351	โฉนด	16019	60671	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	19,000	404,700	6009	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	54	100	7,850	423,900	7	29,673	394,227	798,927	-	-	798,927	0.02
7352	โฉนด	16020	60672	ต.แม่สอด	4	0	0	23.1	23.1	19,000	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	-	438,900	0.6
7353	โฉนด	16147	60673	ต.แม่สอด	4	0	0	2.7	2.7	36,500	98,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550	-	-	98,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7354	โฉนด	16149	60675	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	6010	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	2,147,460	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	715,748	-	715,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,431,712	-	1,431,712	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	56,500	197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	-	197,750	0.02
7355	โฉนด	16150	60676	ต.แม่สอด	4	0	0	18.4	18.4	56,500	1,039,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,600	-	-	1,039,600	0.3
7356	โฉนด	16151	60677	ต.แม่สอด	4	0	0	18.3	18.3	56,500	1,033,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,950	-	-	1,033,950	0.3
7357	โฉนด	16152	60678	ต.แม่สอด	4	0	0	16.5	16.5	56,500	932,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,250	-	-	932,250	0.3
7358	โฉนด	16024	60701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7359	โฉนด	16037	60710	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	1,750	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7360	โฉนด	15957	60732	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	6,000	145,800	6011	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	25	863,040	64,960	210,760	-	210,760	-	-
7361	โฉนด	16146	60747	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,500	82,500	6012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	412,836	-	-	412,836	0.02
7362	โฉนด	16044	60782	ต.แม่สอด	2	0	2	74.9	274.9	32,500	8,934,250	6013	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	296	100	7,400	2,190,400	13	919,968	1,270,432	10,204,682	-	-	10,204,682	0.02
7363	โฉนด	15974	60786	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.6
7364	โฉนด	15991	60806	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.6
												6014	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,250	67,500	5	10,125	57,375	57,375	-	-	57,375	0.01
7365	โฉนด	15994	60809	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.6
7366	โฉนด	15995	60810	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.6
7367	โฉนด	16157	60829	ต.แม่สอด	1	0	2	75	275	1,800	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7368	โฉนด	16041	60842	ต.แม่สอด	1	0	1	0.3	100.3	3,300	330,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,990	-	330,990	-	-
7369	โฉนด	16042	60843	ต.แม่สอด	4	0	2	38.4	238.4	3,300	786,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,720	-	-	786,720	0.3
7370	โฉนด	16034	60844	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-
7371	โฉนด	16035	60845	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	3,300	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	-	600,600	0.6
7372	โฉนด	16045	60846	ต.แม่สอด	4	0	0	1.7	1.7	3,300	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.6
7373	โฉนด	16186	60861	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.6
7374	โฉนด	16187	60862	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	6015	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	7	125,024	1,661,027	2,441,027	-	-	2,441,027	0.02
7375	โฉนด	16189	60864	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.6
7376	โฉนด	16191	60866	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	6016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	7	125,024	1,661,027	2,441,027	-	-	2,441,027	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7377	โฉนด	16192	60867	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	6017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	6	107,163	1,678,887	2,458,887	-	-	2,458,887	0.02
7378	โฉนด	16030	60879	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	43,000	881,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,500	-	-	881,500	0.6
7379	โฉนด	16173	60881	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	11,000	1,661,000	6018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	6	68,040	1,065,960	2,726,960	-	2,726,960	-	-
												6019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	5	8,505	161,595	161,595	-	-	161,595	0.02
												6020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	5	8,505	161,595	161,595	-	-	161,595	0.02
												6021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	5	8,505	161,595	161,595	-	-	161,595	0.02
												6022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	5	6,480	123,120	123,120	-	-	123,120	0.02
7380	โฉนด	16176	60886	ต.แม่สอด	4	0	0	1.4	1.4	6,300	8,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820	-	-	8,820	0.6
7381	โฉนด	16194	60898	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,500	183,300	6023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	8	80,384	924,416	1,107,716	-	1,107,716	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7382	โฉนด	16195	60899	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,500	183,300	6024	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	7	70,336	934,464	1,117,764	-	-	1,117,764	0.02
7383	โฉนด	16163	60900	ต.แม่สอด	4	0	3	38.9	338.9	7,200	2,440,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,080	-	-	2,440,080	0.6
7384	โฉนด	16182	60904	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7385	โฉนด	16183	60905	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7386	โฉนด	16184	60906	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7387	โฉนด	16185	60907	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7388	โฉนด	16165	60916	ต.แม่สอด	1	0	1	49.4	149.4	7,900	1,180,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,260	-	1,180,260	-	-
7389	โฉนด	16166	60917	ต.แม่สอด	1	0	2	32.6	232.6	5,200	1,209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,520	-	1,209,520	-	-
7390	โฉนด	16167	60918	ต.แม่สอด	1	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	600,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7391	โฉนด	16168	60919	ต.แม่สอด	1	0	1	81.5	181.5	5,200	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	943,800	-	-
7392	โฉนด	16169	60920	ต.แม่สอด	2	1	2	35.2	635.2	5,200	3,303,040	6025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	517.5	100	8,100	4,191,750	3	125,753	4,065,998	7,369,038	-	-	7,369,038	0.02
7393	โฉนด	16170	60921	ต.แม่สอด	2	0	1	92.1	192.1	5,200	998,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,920	-	-	998,920	0.02
7394	โฉนด	16171	60922	ต.แม่สอด	1	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,520	-	949,520	-	-
7395	โฉนด	16172	60923	ต.แม่สอด	1	1	0	97.3	497.3	7,900	3,928,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,928,670	-	3,928,670	-	-
7396	โฉนด	16010	60941	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	8,500	375,700	6026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	568,156	-	568,156	-	-
7397	โฉนด	16177	60978	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7398	โฉนด	16178	60979	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	3,300	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.6
7399	โฉนด	16181	60982	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	1,900	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7400	โฉนด	16196	60990	ต.แม่สอด	4	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.3
7401	โฉนด	16197	60991	ต.แม่สอด	4	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.3
7402	โฉนด	16215	61033	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	6027	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	7	131,880	1,752,120	2,882,120	-	-	2,882,120	0.02
7403	โฉนด	16216	61034	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	6028	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	7	131,880	1,752,120	2,882,120	-	-	2,882,120	0.02
7404	โฉนด	16217	61035	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	6029	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	7	131,880	1,752,120	2,882,120	-	-	2,882,120	0.02
7405	โฉนด	16220	61038	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	6030	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,516,624	-	-	2,516,624	0.02
7406	โฉนด	16221	61039	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	6031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	2,290,624	0.02
7407	โฉนด	16224	61042	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	6032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	2,305,696	-	-	2,305,696	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	7	-	396,896	1,300,896	-	-	1,300,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	7	-	899,296	1,803,296	-	-	1,803,296	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	7	-	396,896	1,300,896	-	-	1,300,896	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,004,800	7	-	899,296	1,803,296	-	-	1,803,296	0.02
7408	โฉนด	16227	61045	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	6033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	2,275,552	0.02
7409	โฉนด	16237	61055	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6034	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7410	โฉนด	16238	61056	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7411	โฉนด	16239	61057	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6036	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7412	โฉนด	16240	61058	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6037	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7413	โฉนด	16241	61059	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6038	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7414	โฉนด	16242	61060	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6039	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7415	โฉนด	16243	61061	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6040	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7416	โฉนด	16244	61062	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6041	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	6	-	-	-	195,096	-	195,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	6	-	-	-	1,365,672	-	1,365,672	0.02
7417	โฉนด	16245	61063	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	6	-	-	-	195,096	-	195,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	6	-	-	-	1,365,672	-	1,365,672	0.02
7418	โฉนด	16246	61064	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6043	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7419	โฉนด	16247	61065	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6044	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7420	โฉนด	16248	61066	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	6	-	-	-	195,096	-	195,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	6	-	-	-	1,365,672	-	1,365,672	0.02
7421	โฉนด	16249	61067	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6046	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	6	-	-	-	195,096	-	195,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	6	-	-	-	1,365,672	-	1,365,672	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	9,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
7422	โฉนด	16256	61074	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	6047	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,596,768	-	-	1,596,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7423	โฉนด	16257	61075	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6048	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7424	โฉนด	16258	61076	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6049	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7425	โฉนด	16259	61077	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6050	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7426	โฉนด	16260	61078	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6051	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7427	โฉนด	16261	61079	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6052	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7428	โฉนด	16262	61080	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6053	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7429	โฉนด	16263	61081	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7430	โฉนด	16264	61082	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6055	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,515,552	-	-	1,515,552	0.02
7431	โฉนด	16265	61083	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6056	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,515,552	-	-	1,515,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7432	โฉนด	16266	61084	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6057	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,545,696	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	515,180	-	515,180	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,030,516	1,030,516	-	-
7433	โฉนด	16267	61085	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6058	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,545,696	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	515,180	-	515,180	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,030,516	-	1,030,516	0.02
7434	โฉนด	16268	61086	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,545,696	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	515,180	-	515,180	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,030,516	-	1,030,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7435	โฉนด	16269	61087	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7436	โฉนด	16270	61088	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	6061	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	6	-	-	-	195,096	-	195,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	6	-	-	-	1,365,672	-	1,365,672	0.02
7437	โฉนด	16271	61089	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7438	โฉนด	16272	61090	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6063	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
7439	โฉนด	16273	61091	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6064	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,560,768	-	-	1,560,768	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	6	-	223,568	367,568	-	-	367,568	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	1,193,200	6	-	1,102,768	1,246,768	-	-	1,246,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.81	-	278,000	6	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	18.27	-	1,056,400	6	-	709,456	853,456	-	-	853,456	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
7440	โฉนด	16276	61094	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	9,000	175,500	6065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	6	56,862	890,838	1,066,338	-	-	175,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	6	-	-	-	710,928	-	710,928	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	6	-	-	-	355,410	-	355,410	0.02
					2	0	0	46.5	46.5	9,000	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	-	418,500	0.02
7441	โฉนด	16202	61099	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7442	โฉนด	16204	61101	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7443	โฉนด	16208	61105	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	2,700	187,920	6066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	11	120,528	883,872	1,071,792	-	-	1,071,792	0.02
7444	โฉนด	16209	61106	ต.แม่สอด	4	0	1	88	188	880	165,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,440	-	-	165,440	0.6
7445	โฉนด	16278	61186	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	10,000	283,000	6067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	1,168,480	-	-	1,168,480	0.02
7446	โฉนด	16279	61187	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	6068	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,063,800	-	-	1,063,800	0.02
7447	โฉนด	16280	61188	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	10,000	220,000	6069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,123,960	-	-	1,123,960	0.02
7448	โฉนด	16282	61190	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	6070	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,026,060	-	-	150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	7	-	-	-	136,774	-	136,774	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	7	-	-	-	889,286	-	889,286	0.02
					2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7449	โฉนด	16283	61191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	6071	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,088,060	-	-	1,088,060	0.02
7450	โฉนด	16319	61194	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.6
7451	โฉนด	16284	61195	ต.แม่สอด	4	0	1	8.6	108.6	3,300	358,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380	-	-	358,380	0.3
7452	โฉนด	16323	61202	ต.แม่สอด	4	0	3	6	306	2,900	887,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,400	-	-	887,400	0.6
7453	โฉนด	16324	61203	ต.แม่สอด	4	0	2	72	272	2,900	788,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,800	-	-	788,800	0.6
7454	โฉนด	16359	61219	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	8,900	315,060	6072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	35	1,132,200	199,800	514,860	-	514,860	-	-
7455	โฉนด	15970	61305	ต.แม่สอด	1	2	2	66	1066	4,500	4,797,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,797,000	-	-	4,797,000	0.01
7456	โฉนด	15968	61306	ต.แม่สอด	1	6	0	2	2402	4,250	10,208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,208,500	-	-	10,208,500	0.01
7457	โฉนด	15969	61307	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	4,500	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7458	โฉนด	16288	61316	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	2,700	232,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	-	232,200	0.3
7459	โฉนด	16311	61321	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	6073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	27	274,428	349,272	635,272	-	635,272	-	-
7460	โฉนด	16321	61362	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	6074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.22	100	8,100	244,782	5	12,239	232,543	892,543	-	-	892,543	0.02
												6075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	4	9,072	217,728	217,728	-	-	217,728	0.02
7461	โฉนด	16198	61400	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	1,650	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.6
7462	โฉนด	16309	61449	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	49,500	1,980,000	6076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	3,185,280	-	-	3,185,280	0.3
					3	0	0	14	14	49,500	693,000	6077	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	12	45,864	281,736	974,736	-	-	974,736	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	765,375	11	-	581,685	1,789,485	-	-	1,789,485	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	765,375	11	-	581,685	1,789,485	-	-	1,789,485	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	51.8	451.8	49,500	22,364,100	6078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	12	58,016	356,384	22,720,484	-	-	22,720,484	0.02
												6079	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	746,064	-	-	746,064	0.02
												6080	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	11	62,160	455,840	455,840	-	-	455,840	0.02
												6081	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	11	71,928	527,472	527,472	-	-	527,472	0.02
7463	โฉนด	16337	61488	ต.แม่สอด	1	2	2	75.8	1075.8	5,650	6,078,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,078,270	-	6,078,270	-	0.01
7464	โฉนด	16346	61505	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
7465	โฉนด	16340	61522	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.6
7466	โฉนด	16343	61525	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7467	โฉนด	16181	61526	ต.แม่สอด	4	0	1	15	115	2,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7468	โฉนด	16345	61527	ต.แม่สอด	4	0	1	15	115	2,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
7469	โฉนด	16392	61572	ต.แม่สอด	2	0	0	3.8	3.8	3,450	13,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,110	-	-	13,110	0.02
7470	โฉนด	16348	61601	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	10,500	192,150	6082	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	542,574	-	-	542,574	0.02
7471	โฉนด	16349	61602	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	6083	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	449,124	-	-	449,124	0.02
7472	โฉนด	16350	61603	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450	6084	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	464,874	-	-	464,874	0.02
7473	โฉนด	16351	61604	ต.แม่สอด	2	0	0	11.4	11.4	10,500	119,700	6085	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	470,124	-	-	470,124	0.02
7474	โฉนด	16352	61605	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	10,500	107,100	6086	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	457,524	-	-	457,524	0.02
7475	โฉนด	16353	61606	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	10,500	102,900	6087	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	453,324	-	-	453,324	0.02
7476	โฉนด	16354	61607	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	6088	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	449,124	-	-	449,124	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7477	โฉนด	16333	61634	ต.แม่สอด	4	0	1	94.5	194.5	15,000	2,917,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,500	-	-	2,917,500	0.3
7478	โฉนด	16356	61655	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	5,300	117,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,130	-	-	117,130	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	400,000	4	-	336,000	667,250	-	-	667,250	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	1,200,000	4	-	1,136,000	1,467,250	-	-	1,467,250	0.02
					2	0	0	70.4	70.4	26,500	1,865,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,600	-	-	1,865,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	400,000	4	-	336,000	667,250	-	-	667,250	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	1,200,000	4	-	1,136,000	1,467,250	-	-	1,467,250	0.02
					2	0	0	29.8	29.8	26,500	789,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700	-	-	789,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,200,000	7	-	864,000	1,857,750	-	-	1,857,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	3,600,000	7	-	3,264,000	4,257,750	-	-	4,257,750	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	26,500	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	-	148,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,200,000	7	-	864,000	1,857,750	-	-	1,857,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	3,600,000	7	-	3,264,000	4,257,750	-	-	4,257,750	0.02
					2	0	0	37.6	37.6	26,500	996,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,400	-	-	996,400	0.02
7479	โฉนด	16370	61717	ต.แม่สอด	2	0	0	5.8	5.8	16,500	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	-	95,700	0.02
7480	โฉนด	16029	61732	ต.แม่สอด	4	0	1	24	124	5,300	657,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,200	-	-	657,200	0.6
7481	โฉนด	16397	61739	ต.แม่สอด	4	0	1	86.3	186.3	4,200	782,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460	-	-	782,460	0.3
7482	โฉนด	16372	61779	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7483	โฉนด	16374	61781	ต.แม่สอด/	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	6089	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	601.4	100	8,100	4,871,340	2	97,427	4,773,913	6,093,913	-	-	6,093,913	0.02
												6090	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,450	202,125	2	4,043	198,083	198,083	-	-	198,083	0.02
7484	โฉนด	16377	61784	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7485	โฉนด	16378	61785	ต.แม่สอด	4	0	1	1.1	101.1	1,400	141,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,540	-	-	141,540	0.6
7486	โฉนด	16380	61824	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	8,000	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
7487	โฉนด	16381	61825	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	8,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.3
7488	โฉนด	16382	61826	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	8,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.3
7489	โฉนด	16383	61827	ต.แม่สอด	4	0	0	20.6	20.6	8,000	164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800	-	-	164,800	0.3
7490	โฉนด	16384	61828	ต.แม่สอด	4	0	0	20.7	20.7	8,000	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	-	165,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7491	โฉนด	16385	61829	ต.แม่สอด	4	0	0	20.8	20.8	8,000	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	-	166,400	0.3
7492	โฉนด	16395	61869	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	3,800	249,660	6091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	7	55,283	734,468	984,128	-	-	984,128	0.02
7493	โฉนด	16396	61870	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	3,800	92,644	6092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	8	126,360	1,453,140	1,545,784	-	-	92,644	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	8	-	-	-	618,314	-	618,314	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	8	-	-	-	927,470	-	927,470	0.02
					2	0	0	55.82	55.82	3,800	212,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,116	-	-	212,116	0.02
7494	โฉนด	16413	61992	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	5,200	161,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,720	-	-	161,720	0.02
7495	โฉนด	16401	62092	ต.แม่สอด	4	0	0	58.4	58.4	9,000	525,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600	-	-	525,600	0.6
7496	โฉนด	16403	62094	ต.แม่สอด	3	0	0	25.7	25.7	2,300	59,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,110	-	-	59,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7497	โฉนด	16404	62095	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	5,200	452,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400	-	-	452,400	0.6
7498	โฉนด	16415	62099	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	2,007,120	-	2,007,120	-	-
7499	โฉนด	16459	62163	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	6094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	32	174,960	149,040	237,240	-	-	237,240	0.02
7500	โฉนด	16463	62167	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	3,500	266,000	6095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	589,232	-	-	589,232	0.02
												6096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												6097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												6098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												6099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	9	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												6100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7501	โฉนด	16464	62168	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	3,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.02
7502	โฉนด	16465	62169	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	3,500	413,000	6101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	28	417,312	489,888	902,888	-	-	902,888	0.02
7503	โฉนด	16466	62170	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	3,500	213,500	6102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	1,064,000	-	1,064,000	-	-
7504	โฉนด	16467	62171	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	3,500	262,500	6103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	592,980	-	592,980	-	-
7505	โฉนด	16468	62172	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500	6104	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	29	186,120	201,630	268,130	-	-	268,130	0.02
7506	โฉนด	16469	62173	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	3,500	80,500	6105	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	32	209,385	178,365	258,865	-	-	258,865	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	243,000	1	-	231,336	2,121,336	-	-	2,121,336	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	923,400	1	-	911,736	2,801,736	-	-	2,801,736	0.02
					2	0	0	94	94	52,500	4,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,935,000	-	-	4,935,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7507	โฉนด	16536	62190	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	3,500	528,500	6106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205.5	100	8,100	1,664,550	14	299,619	1,364,931	1,893,431	-	-	1,893,431	0.02
7508	โฉนด	16833	62261	ต.แม่สอด	3	0	3	9.9	309.9	30,000	9,297,000	6107	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	580.8	100	7,500	4,356,000	6	261,360	4,094,640	13,391,640	-	-	13,391,640	0.3
7509	โฉนด	16832	62264	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,900	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.02
7510	โฉนด	16824	62299	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	6108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	18	146,640	417,360	522,830	-	-	522,830	0.02
7511	โฉนด	16825	62300	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	6109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	570,720	-	-	570,720	0.02
7512	โฉนด	16836	62303	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	63,000	932,400	6110	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	127.68	100	7,850	1,002,288	45	761,739	240,549	1,172,949	-	-	1,172,949	0.02
7513	โฉนด	16837	62304	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	63,000	945,000	6111	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	127.68	100	7,850	1,002,288	45	761,739	240,549	1,185,549	-	-	1,185,549	0.02
7514	โฉนด	16817	62318	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	6112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	4	28,188	676,512	841,512	-	841,512	-	-
7515	โฉนด	16820	62321	ต.แม่สอด	4	0	1	99	199	3,300	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7516	โฉนด	16840	62362	ต.แม่สอด	2	0	0	15.75	15.75	7,900	124,425	6113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	30	233,100	233,100	357,525	-	-	357,525	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	7,900	124,425	6114	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	30	233,100	233,100	357,525	-	-	357,525	0.02
					2	0	0	32	32	7,900	252,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800	-	-	252,800	0.02
7517	โฉนด	16800	62401	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	6115	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	566,456	-	-	566,456	0.02
7518	โฉนด	16829	62429	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
7519	โฉนด	16830	62430	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
7520	โฉนด	16831	62431	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
7521	โฉนด	16849	62475	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,000	120,000	6116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	581,700	-	-	581,700	0.02
7522	โฉนด	16850	62476	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,000	152,000	6117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	983,060	-	-	983,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7523	โฉนด	16852	62484	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	5,100	558,450	6118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.1	100	8,100	527,310	31	274,201	253,109	811,559	-	-	811,559	0.02
7524	โฉนด	16854	62504	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	2,700	220,320	6119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,340,064	-	1,340,064	-	-
7525	โฉนด	16855	62505	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	1,100	51,810	6120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	11	120,768	234,432	286,242	-	286,242	-	-
7526	โฉนด	16853	62506	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	6121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.8	100	8,100	460,080	16	101,218	358,862	1,174,142	-	-	1,174,142	0.02
7527	โฉนด	16417	62526	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	21,000	441,000	6122	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	5	55,048	1,045,914	1,486,914	-	-	1,486,914	0.3
7528	โฉนด	16418	62527	ต.แม่สอด	3	0	0	21.1	21.1	21,000	443,100	6123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	5	55,048	1,045,914	1,489,014	-	-	1,489,014	0.3
7529	โฉนด	16420	62529	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	6124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	5	55,048	1,045,914	1,291,614	-	-	245,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	5	-	-	-	313,087	-	313,087	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	5	-	-	-	978,527	-	978,527	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			62530	ต.แม่สอด	2	0	0	9.3	9.3	21,000	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.02
7530	โฉนด	16405	62530	ต.แม่สอด	4	0	1	9.4	109.4	3,300	361,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,020	-	-	361,020	0.3
7531	โฉนด	16406	62531	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
7532	โฉนด	16407	62532	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7533	โฉนด	16408	62533	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7534	โฉนด	16409	62534	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7535	โฉนด	16410	62535	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7536	โฉนด	16411	62536	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7537	โฉนด	16412	62537	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7538	โฉนด	16433	62552	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	1,900	189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,620	-	-	189,620	0.3
7539	โฉนด	16437	62556	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7540	โฉนด	16443	62570	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	3,300	95,700	6125	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	2	16,243	795,917	891,617	-	-	891,617	0.02
7541	โฉนด	16444	62571	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	3,300	79,200	6126	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	2	16,243	795,917	875,117	-	-	875,117	0.02
7542	โฉนด	16445	62572	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	3,300	79,200	6127	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	2	16,243	795,917	875,117	-	-	875,117	0.02
7543	โฉนด	16428	62625	ต.แม่สอด	4	0	0	7.4	7.4	10,500	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.3
7544	โฉนด	16429	62626	ต.แม่สอด	4	0	0	8	8	10,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
7545	โฉนด	16430	62627	ต.แม่สอด	4	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
7546	โฉนด	16432	62629	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	10,500	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7547	โฉนด	16454	62651	ต.แม่สอด	3	0	0	13.2	13.2	3,000	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	-	39,600	0.3
7548	โฉนด	16453	62652	ต.แม่สอด	1	0	0	4.7	4.7	4,500	21,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150	-	21,150	-	-
7549	โฉนด	1647	62705	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	4,500	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	334,800	-	-
7550	โฉนด	16488	62750	ต.แม่สอด	2	0	0	51.2	51.2	8,500	435,200	6128	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	27	778,624	990,976	1,426,176	-	-	1,426,176	0.02
7551	โฉนด	16506	62783	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	5,500	320,100	6129	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,620,060	-	-	1,620,060	0.02
7552	โฉนด	16507	62784	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	6130	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,188,222	-	-	1,188,222	0.02
7553	โฉนด	16508	62785	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,500	145,750	6131	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,197,022	-	-	1,197,022	0.02
7554	โฉนด	16509	62786	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,500	162,800	6132	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,214,072	-	-	1,214,072	0.02
7555	โฉนด	16494	62794	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	6,600	312,840	6133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	5	27,945	530,955	843,795	-	-	843,795	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7556	โฉนด	16495	62795	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	6134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	5	27,945	530,955	860,955	-	-	860,955	0.02
7557	โฉนด	16517	62800	ต.แม่สอด	3	0	0	26.1	26.1	4,700	122,670	6135	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,850	785,000	5	39,250	745,750	868,420	-	-	868,420	0.3
7558	โฉนด	16518	62801	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	4,700	122,200	6136	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,850	785,000	5	39,250	745,750	867,950	-	-	867,950	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	392,500	4	-	361,100	419,850	-	-	419,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	392,500	4	-	361,100	419,850	-	-	419,850	0.02
					2	0	0	12.8	12.8	4,700	60,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,160	-	-	60,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	314,000	6	-	266,900	325,650	-	-	325,650	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	471,000	6	-	423,900	482,650	-	-	482,650	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12	-	94,200	6	-	47,100	105,850	-	-	105,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88	-	690,800	6	-	643,700	702,450	-	-	702,450	0.02
7559	โฉนด	16523	62806	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	4,700	103,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400	-	-	103,400	0.6
7560	โฉนด	16524	62844	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	6137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	2	12,474	611,226	773,226	-	-	773,226	0.02
7561	โฉนด	16589	62951	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,800	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	672,000	9	-	430,080	570,780	-	-	570,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	2,016,000	9	-	1,774,080	1,914,780	-	-	1,914,780	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	6,700	106,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,530	-	-	106,530	0.02
7562	โฉนด	16525	63028	ต.แม่สอด	3	0	0	88.3	88.3	17,000	1,501,100	6138	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	3,750	656,250	1	6,563	649,688	2,150,788	-	-	2,150,788	0.3
7563	โฉนด	16741	63029	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	1,750	140,700	6139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	321.6	100	8,100	2,604,960	6	156,298	2,448,662	2,589,362	-	-	2,589,362	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.25	19.25	1,750	33,688	6140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	8,100	623,700	6	37,422	586,278	619,966	-	-	619,966	0.3
					2	0	0	8.8	8.8	1,750	15,400	6141	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	2,450	86,240	6	5,174	81,066	96,466	-	-	96,466	0.02
7564	โฉนด	16155	63035	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	6142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	3	5,963	60,288	590,288	-	-	590,288	0.02
7565	โฉนด	16156	63036	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	6143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	1	22,275	2,205,225	2,735,225	-	-	2,735,225	0.02
7566	โฉนด	16513	63049	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,500	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	-	110,250	0.02
7567	โฉนด	16514	63050	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	7,500	130,500	6144	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	831,348	-	-	831,348	0.02
7568	โฉนด	16515	63051	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,900	119,370	6145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	820,218	-	-	820,218	0.02
7569	โฉนด	16516	63052	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,900	119,370	6146	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	820,218	-	-	820,218	0.02
7570	โฉนด	16511	63053	ต.แม่สอด	2	0	0	8.1	8.1	6,900	55,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,890	-	-	55,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7571	โฉนด	16512	63054	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,500	480,000	6147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	879,168	-	-	879,168	0.02
7572	โฉนด	16500	63063	ต.แม่สอด	1	1	3	53	753	3,300	2,484,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,900	-	2,484,900	-	-
7573	โฉนด	16501	63064	ต.แม่สอด	1	3	0	40.1	1240.1	13,500	16,741,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,741,350	-	16,741,350	-	-
7574	โฉนด	16502	63065	ต.แม่สอด	1	1	2	5	605	3,300	1,996,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,500	-	1,996,500	-	-
7575	โฉนด	16503	63066	ต.แม่สอด	1	1	3	59	759	2,900	2,201,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,100	-	2,201,100	-	-
7576	โฉนด	16504	63067	ต.แม่สอด	1	0	0	67	67	1,900	127,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300	-	127,300	-	-
7577	โฉนด	16505	63068	ต.แม่สอด	1	1	3	46	746	1,900	1,417,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,400	-	1,417,400	-	-
7578	โฉนด	16489	63130	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.6
7579	โฉนด	16747	63196	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	6148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	5	28,860	548,340	700,140	-	-	700,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7580	โฉนด	16748	63197	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	6149	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	5	28,860	548,340	700,140	-	-	700,140	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	387,240	-	-	387,240	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,155,240	-	-	1,155,240	0.02
					2	0	0	4	4	7,950	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	387,240	-	-	387,240	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,155,240	-	-	1,155,240	0.02
					2	0	0	12	12	7,950	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	-	95,400	0.02
7581	โฉนด	16762	63383	ต.แม่สอด	1	0	0	72.2	72.2	6,950	501,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,790	-	501,790	-	-
7582	โฉนด	16485	63414	ต.แม่สอด	3	0	2	64	264	5,300	1,399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,200	-	-	1,399,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7583	โฉนด	16484	63415	ต.แม่สอด	3	0	3	50	350	2,250	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3
7584	โฉนด	16483	63416	ต.แม่สอด	3	1	2	39	639	2,250	1,437,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,750	-	-	1,437,750	0.3
7585	โฉนด	16767	63417	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	1,650	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.6
7586	โฉนด	16768	63418	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
7587	โฉนด	16769	63419	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
7588	โฉนด	16770	63420	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
7589	โฉนด	16771	63421	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
7590	โฉนด	16772	63422	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
7591	โฉนด	16358	63438	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7592	โฉนด	16779	63452	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	6,300	548,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100	-	-	548,100	0.6
7593	โฉนด	16778	63454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.3	49.3	3,800	187,340	6150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	6	64,152	1,005,048	1,192,388	-	-	1,192,388	0.02
7594	โฉนด	16783	63485	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	7,900	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.6
7595	โฉนด	16750	63487	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	4,200	449,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	-	449,400	0.6
7596	โฉนด	16807	63489	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	6,500	212,550	6151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,850	635,850	5	31,793	604,058	816,608	-	-	816,608	0.02
7597	โฉนด	16803	63490	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7598	โฉนด	16777	63506	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	6152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.2	100	8,100	941,220	23	338,839	602,381	1,322,381	-	-	1,322,381	0.02
7599	โฉนด	16809	63533	ต.แม่สอด	4	0	0	42.4	42.4	4,000	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	-	169,600	0.3
7600	โฉนด	16810	63534	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	6153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	894,430	-	-	894,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7601	โฉนด	16812	63536	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,500	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	-	244,200	0.02
7602	โฉนด	16801	63558	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
7603	โฉนด	16856	63591	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	6154	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	5	39,960	759,240	1,089,240	-	1,089,240	-	-
7604	โฉนด	16826	63594	ต.แม่สอด	4	0	1	30.5	130.5	5,300	691,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,650	-	-	691,650	0.3
7605	โฉนด	16827	63595	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.6
7606	โฉนด	16875	63612	ต.แม่สอด	1	0	0	12.8	12.8	6,500	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-
7607	โฉนด	16859	63620	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	18,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
7608	โฉนด	16858	63621	ต.แม่สอด	4	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
7609	โฉนด	16865	63644	ต.แม่สอด	1	0	2	46	246	10,000	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	2,460,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7610	โฉนด	17881	63652	ต.แม่สอด	1	5	0	77	2077	900	1,869,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,300	-	1,869,300	-	-
7611	โฉนด	17877	63656	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	6155	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1144	100	8,000	9,152,000	8	732,160	8,419,840	8,708,590	-	-	8,708,590	0.02
7612	โฉนด	17878	63657	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,500	165,550	6156	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	8	225,280	2,590,720	2,756,270	-	-	2,756,270	0.02
7613	โฉนด	17883	63699	ต.แม่สอด	1	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-
7614	โฉนด	17890	63704	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7615	โฉนด	17892	63706	ต.แม่สอด	4	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3
7616	โฉนด	17893	63707	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.6
7617	โฉนด	17896	63709	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7618	โฉนด	17897	63710	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7619	โฉนด	17900	63713	ต.แม่สอด	4	0	0	70.1	70.1	2,700	189,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,270	-	-	189,270	0.3
7620	โฉนด	17901	63714	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	2,700	268,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,920	-	-	268,920	0.3
7621	โฉนด	17915	63799	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7622	โฉนด	17916	63800	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
7623	โฉนด	17918	63802	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	6157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	5	121,500	2,308,500	2,450,400	-	-	2,450,400	0.02
7624	โฉนด	17920	63804	ต.แม่สอด	4	0	0	43	43	1,900	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	-	81,700	0.6
7625	โฉนด	17909	63816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6158	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	1,465,536	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	13	-	133,136	649,136	-	-	649,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	816,400	13	-	635,536	1,151,536	-	-	1,151,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	43,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02
7626	โฉนด	17910	63817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6159	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	1,465,536	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	13	-	133,136	649,136	-	-	649,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	816,400	13	-	635,536	1,151,536	-	-	1,151,536	0.02
					2	0	0	6	6	43,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
7627	โฉนด	17911	63818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6160	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	1,465,536	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	13	-	133,136	649,136	-	-	649,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	816,400	13	-	635,536	1,151,536	-	-	1,151,536	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7628	โฉนด	17886	63829	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
7629	โฉนด	17887	63830	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7630	โฉนด	17932	63837	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	680	30,872	6161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	6	53,460	837,540	868,412	-	-	868,412	0.02
7631	โฉนด	18026	63917	ต.แม่สอด	4	1	0	77.8	477.8	9,400	4,491,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,491,320	-	-	4,491,320	0.6
7632	โฉนด	17879	63953	ต.แม่สอด	3	0	3	30	330	5,100	1,683,000	6162	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	23	1,639,440	2,914,560	4,597,560	-	-	4,597,560	0.3
					2	1	3	1	701	5,100	3,575,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,100	-	-	3,575,100	0.02
7633	โฉนด	18068	63954	ต.แม่สอด	4	0	0	65.9	65.9	4,500	296,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550	-	-	296,550	0.6
7634	โฉนด	18069	63955	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	37,500	2,471,250	6163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	23	381,068	28,683	2,499,933	-	2,499,933	-	-
7635	โฉนด	18070	63956	ต.แม่สอด	1	0	0	66.1	66.1	37,500	2,478,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,750	-	2,478,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7636	โฉนด	18041	64006	ต.แม่สอด	2	0	0	44.6	44.6	4,200	187,320	6164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	741,360	-	-	741,360	0.02
7637	โฉนด	18045	64010	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,200	249,060	6165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	5	40,500	769,500	1,018,560	-	1,018,560	-	0.02
7638	โฉนด	18077	64013	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040	6166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	5	22,275	423,225	617,265	-	617,265	-	-
7639	โฉนด	18094	64038	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
7640	โฉนด	18095	64039	ต.แม่สอด	4	0	0	39.9	39.9	4,000	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.3
7641	โฉนด	18096	64040	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,000	159,200	6167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	905,696	-	-	905,696	0.02
7642	โฉนด	18097	64041	ต.แม่สอด	4	0	0	39.8	39.8	4,000	159,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200	-	-	159,200	0.3
7643	โฉนด	18098	64042	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	4,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
7644	โฉนด	18099	64043	ต.แม่สอด	4	0	0	13.7	13.7	4,000	54,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800	-	-	54,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7645	โฉนด	18100	64044	ต.แม่สอด	4	0	0	13.2	13.2	4,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3
7646	โฉนด	18101	64045	ต.แม่สอด	4	0	0	40.2	40.2	4,000	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
7647	โฉนด	18104	64049	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	4,200	77,700	6168	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	4	22,560	541,440	619,140	-	-	619,140	0.02
7648	โฉนด	18105	64050	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	4,200	66,360	6169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	5	28,200	535,800	602,160	-	-	602,160	0.02
7649	โฉนด	18106	64051	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	4,200	67,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	-	67,200	0.6
7650	โฉนด	18108	64053	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	4,200	68,460	6170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	5	28,200	535,800	604,260	-	-	604,260	0.02
7651	โฉนด	18109	64054	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	4,200	68,040	6171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	6	-	564,000	632,040	-	-	632,040	0.02
7652	โฉนด	18110	64055	ต.แม่สอด	4	0	0	33.2	33.2	4,200	139,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440	-	-	139,440	0.6
7653	โฉนด	17921	64075	ต.แม่สอด	3	0	0	11	11	27,500	302,500	6172	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	176	100	8,000	1,408,000	5	70,400	1,337,600	1,640,100	-	-	1,640,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7654	โฉนด	17922	64076	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	27,500	547,250	6173	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	176	100	8,000	1,408,000	5	70,400	1,337,600	1,884,850	-	-	1,884,850	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	256,000	4	-	189,440	546,940	-	-	546,940	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	1,408,000	4	-	1,341,440	1,698,940	-	-	1,698,940	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	27,500	189,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750	-	-	189,750	0.02
7655	โฉนด	17941	64103	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	4,800	73,920	6174	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	20	599,400	199,800	273,720	-	-	273,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	194,400	5	-	157,950	292,950	-	-	292,950	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	534,600	5	-	498,150	633,150	-	-	633,150	0.02
7656	โฉนด	17943	64152	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	4,800	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.3
7657	โฉนด	17944	64153	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7658	โฉนด	17945	64154	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
7659	โฉนด	17946	64155	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7660	โฉนด	17947	64156	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	4,800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
7661	โฉนด	17948	64157	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7662	โฉนด	17949	64158	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7663	โฉนด	17950	64159	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7664	โฉนด	17952	64160	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	4,800	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.3
7665	โฉนด	17953	64161	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7666	โฉนด	17954	64162	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7667	โฉนด	17955	64163	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	4,800	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
7668	โฉนด	17956	64164	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7669	โฉนด	17957	64165	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	4,800	326,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,880	-	-	326,880	0.3
7670	โฉนด	17958	64166	ต.แม่สอด	4	0	0	25.5	25.5	4,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3
7671	โฉนด	17959	64167	ต.แม่สอด	4	0	0	25.4	25.4	4,800	121,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,920	-	-	121,920	0.3
7672	โฉนด	17960	64168	ต.แม่สอด	4	0	0	25.3	25.3	4,800	121,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440	-	-	121,440	0.3
7673	โฉนด	17961	64169	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	4,800	120,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,480	-	-	120,480	0.3
7674	โฉนด	17962	64170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7675	โฉนด	17963	64171	ต.แม่สอด	4	0	0	24.9	24.9	4,800	119,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,520	-	-	119,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7676	โฉนด	17964	64172	ต.แม่สอด	4	0	0	19.8	19.8	4,800	95,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040	-	-	95,040	0.3
7677	โฉนด	17912	64191	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	2,700	100,980	6175	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	801,828	-	-	801,828	0.02
7678	โฉนด	17989	64234	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	4,800	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	-	105,600	0.3
7679	โฉนด	17990	64235	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	4,800	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
7680	โฉนด	17991	64236	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7681	โฉนด	17992	64237	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7682	โฉนด	17993	64238	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7683	โฉนด	17981	64239	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	4,800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
7684	โฉนด	17982	64240	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7685	โฉนด	17983	64241	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7686	โฉนด	17984	64242	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7687	โฉนด	17985	64243	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7688	โฉนด	17966	64247	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	3,200	73,600	6176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	638,800	-	-	638,800	0.02
7689	โฉนด	17967	64248	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	6177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	625,360	-	-	625,360	0.02
7690	โฉนด	17968	64249	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	6178	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	612,800	-	-	612,800	0.02
7691	โฉนด	17970	64251	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	6179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	10	69,080	621,720	681,880	-	-	681,880	0.02
7692	โฉนด	17971	64252	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	6180	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	10	69,080	621,720	681,880	-	-	681,880	0.02
7693	โฉนด	17972	64253	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	3,200	59,840	6181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	625,040	-	-	625,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7694	โฉนด	17973	64254	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	3,200	59,840	6182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	625,040	-	-	625,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	518,400	2	-	498,960	798,960	-	-	798,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	453,600	2	-	434,160	734,160	-	-	734,160	0.02
					2	2	2	72	1072	10,000	10,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,720,000	-	-	10,720,000	0.02
7695	โฉนด	17942	64294	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,600	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
7696	โฉนด	17965	64304	ต.แม่สอด	1	0	0	78.2	78.2	6,500	508,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,300	-	508,300	-	-
7697	โฉนด	17974	64325	ต.แม่สอด	1	5	2	82	2282	7,500	17,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,115,000	-	17,115,000	-	-
7698	โฉนด	17976	64327	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7699	โฉนด	17977	64328	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7700	โฉนด	17978	64329	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
7701	โฉนด	17979	64330	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
7702	โฉนด	17980	64331	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
7703	โฉนด	18056	64334	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	5,850	427,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050	-	-	427,050	0.3
7704	โฉนด	18058	64336	ต.แม่สอด	4	0	0	61.3	61.3	4,300	263,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,590	-	-	263,590	0.6
7705	โฉนด	17996	64338	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	10,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.6
7706	โฉนด	17986	64346	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
7707	โฉนด	17987	64347	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
7708	โฉนด	18053	64379	ต.แม่สอด	4	0	2	31.7	231.7	1,900	440,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,230	-	-	440,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7709	โฉนด	18061	64405	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	2,500	185,000	6183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	5	42,120	800,280	985,280	-	-	985,280	0.02
7710	โฉนด	18008	64416	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	6184	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	2	60,264	2,952,936	3,114,936	-	-	3,114,936	0.02
7711	โฉนด	18000	64465	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	6185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	5	113,724	2,160,756	2,463,156	-	-	2,463,156	0.02
7712	โฉนด	18003	64468	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	6186	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	4	90,979	2,183,501	2,485,901	-	-	2,485,901	0.02
7713	โฉนด	18014	64557	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	1,900	41,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,990	-	-	41,990	0.3
7714	โฉนด	18016	64559	ต.แม่สอด	4	0	0	22.6	22.6	1,900	42,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,940	-	-	42,940	0.3
7715	โฉนด	18025	64560	ต.แม่สอด	4	0	2	23.6	223.6	6,500	1,453,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,400	-	-	1,453,400	0.3
7716	โฉนด	18030	64599	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	4,200	367,500	6187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	4	85,536	2,052,864	2,420,364	-	2,420,364	-	-
7717	โฉนด	18035	64604	ต.แม่สอด	4	0	0	15.2	15.2	4,200	63,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,840	-	-	63,840	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7718	โฉนด	18037	64606	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	4,200	109,200	6188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	4	30,780	738,720	847,920	-	-	847,920	0.02
7719	โฉนด	18011	64634	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	32,500	1,719,250	6189	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	5,850	204,750	7	14,333	190,418	1,909,668	-	-	1,909,668	0.3
7720	โฉนด	18012	64635	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	1,750	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.6
7721	โฉนด	18092	64646	ต.แม่สอด	1	0	0	17.9	17.9	4,500	80,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550	-	80,550	-	-
7722	โฉนด	18084	64658	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	3,200	432,000	6190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	16	228,096	808,704	1,240,704	-	-	1,240,704	0.02
												6191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	404,352	-	-	404,352	0.02
												6192	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
7723	โฉนด	18089	64670	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
7724	โฉนด	18090	64671	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7725	โฉนด	18114	64694	ต.แม่สอด	1	2	3	94.7	1194.7	10,000	11,947,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,947,000	-	11,947,000	-	-
7726	โฉนด	18086	64703	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	6193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	4	24,864	596,736	859,236	-	-	859,236	0.02
7727	โฉนด	18087	64704	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	6194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	4	24,864	596,736	859,236	-	-	859,236	0.02
7728	โฉนด	18119	64770	ต.แม่สอด	3	1	1	4	504	6,250	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
7729	โฉนด	18149	64777	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,000	166,400	6195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	535,760	-	-	535,760	0.02
7730	โฉนด	18121	64795	ต.แม่สอด	3	0	1	89	189	5,850	1,105,650	6196	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	735.25	100	3,450	2,536,613	4	101,465	2,435,148	3,540,798	-	-	3,540,798	0.3
7731	โฉนด	18142	64822	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	4,000	126,400	6197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	686,272	-	686,272	-	-
7732	โฉนด	18143	64823	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	4,000	126,800	6198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	503,936	-	503,936	-	-
7733	โฉนด	18299	64943	ต.แม่สอด	2	0	0	51.2	51.2	6,300	322,560	6199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	5	84,645	1,608,255	1,930,815	-	1,930,815	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7734	โฉนด	18318	64953	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7735	โฉนด	18122	64976	ต.แม่สอด	4	2	1	70.7	970.7	900	873,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,630	-	-	873,630	0.6
7736	โฉนด	18123	64977	ต.แม่สอด	4	0	0	74.8	74.8	3,200	239,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,360	-	-	239,360	0.6
7737	โฉนด	18125	64979	ต.แม่สอด	4	2	1	30.6	930.6	900	837,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,540	-	-	837,540	0.6
7738	โฉนด	18126	64980	ต.แม่สอด	4	2	0	88.3	888.3	900	799,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,470	-	-	799,470	0.6
7739	โฉนด	18166	64988	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	6200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	1,625,052	-	-	1,625,052	0.02
7740	โฉนด	18167	64989	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	6201	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	1,625,052	-	-	1,625,052	0.02
7741	โฉนด	18266	64990	ต.แม่สอด	2	0	0	36.5	36.5	5,100	186,150	6202	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	-	753,600	939,750	-	-	939,750	0.02
7742	โฉนด	18267	64991	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,100	102,000	6203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	5	47,100	894,900	996,900	-	996,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7743	โฉนด	17902	65022	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	6204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	866,560	-	866,560	-	-
7744	โฉนด	16867	65023	ต.แม่สอด	3	0	2	24	224	43,000	9,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,632,000	-	-	9,632,000	0.3
7745	โฉนด	18168	65028	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	4,300	86,000	6205	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	764,240	-	-	764,240	0.02
7746	โฉนด	17924	65062	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	2	84	284	63,000	17,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,892,000	-	-	17,892,000	0.3
7747	โฉนด	18180	65082	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7748	โฉนด		65101	ต.แม่สอด	1	2	2	3.2	1003.2	2,000	2,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,400	-	2,006,400	-	-
7749	โฉนด	18220	65106	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	2,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
7750	โฉนด	18232	65109	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	4,000	116,000	6206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	485,360	-	-	485,360	0.02
7751	โฉนด	18235	65112	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	4,000	113,200	6207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	490,336	-	490,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7752	โฉนด	18236	65113	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	4,000	126,000	6208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	495,360	-	495,360	-	-
7753	โฉนด	18241	65116	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	4,000	129,200	6209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	437,000	-	-	437,000	0.02
7754	โฉนด	17938	65138	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	6210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	2,239,104	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.47	-	-	36	-	-	-	77,697	-	77,697	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.53	-	-	36	-	-	-	2,161,407	2,161,407	-	-
					2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	632,500	-	-
7755	โฉนด	18222	65152	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	8,900	431,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,650	-	-	431,650	0.02
7756	โฉนด	18207	65156	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	28,000	859,600	6211	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,492,624	-	-	1,492,624	0.02
7757	โฉนด	18208	65157	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	28,000	588,000	6212	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,221,024	-	-	1,221,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7758	โฉนด	18209	65158	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	28,000	588,000	6213	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,221,024	-	-	1,221,024	0.02
7759	โฉนด	18210	65159	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	6214	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,223,824	-	-	1,223,824	0.02
7760	โฉนด	18211	65160	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	6215	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,223,824	-	-	1,223,824	0.02
7761	โฉนด	18212	65161	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	6216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,223,824	-	-	1,223,824	0.02
7762	โฉนด	18251	65173	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,200	197,400	6217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	4	14,840	356,160	553,560	-	-	553,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	225,600	6	-	183,300	233,300	-	-	233,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	479,400	6	-	437,100	487,100	-	-	487,100	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	4,000	60,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400	-	-	60,400	0.02
7763	โฉนด	18249	65239	ต.แม่สอด	2	0	0	72.4	72.4	7,950	575,580	6218	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	8	368,640	4,239,360	4,814,940	-	-	4,814,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7764	โฉนด	18243	65246	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	2,700	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	-	156,600	0.6
7765	โฉนด	18244	65247	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3
7766	โฉนด	18230	65504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	875	43,750	6219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.2	100	8,100	1,127,520	5	56,376	1,071,144	1,114,894	-	-	1,114,894	0.02
7767	โฉนด	18261	65523	ต.แม่สอด	4	0	1	60	160	6,900	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3
7768	โฉนด	18260	65612	ต.แม่สอด	1	2	1	60.8	960.8	7,100	6,821,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,821,680	-	6,821,680	-	-
7769	โฉนด	18262	65671	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	6,300	260,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,190	-	-	260,190	0.6
7770	โฉนด	18263	65672	ต.แม่สอด	4	0	0	41.4	41.4	6,300	260,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,820	-	-	260,820	0.6
7771	โฉนด	18264	65673	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	6,300	115,290	6220	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	4	39,480	947,520	1,062,810	-	-	1,062,810	0.02
7772	โฉนด	18265	65674	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,300	124,110	6221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	4	39,480	947,520	1,071,630	-	-	1,071,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7773	โฉนด	18255	65675	ต.แม่สอด	1	10	0	12.4	4012.4	2,500	10,031,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,031,000	-	10,031,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	128,000	10	-	-	176,000	126,200	-	176,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	1,920,000	10	-	1,715,200	1,891,200	1,893,000	-	1,891,200	0.02
7774	โฉนด	18276	65679	ต.แม่สอด								6222	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	1,761,280	-	-	1,761,280	0.02
7775	โฉนด	18278	65732	ต.แม่สอด	4	0	0	62.1	62.1	1,900	117,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,990	-	-	117,990	0.3
7776	โฉนด	18279	65733	ต.แม่สอด	4	0	0	93.5	93.5	1,900	177,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,650	-	-	177,650	0.3
7777	โฉนด	18280	65734	ต.แม่สอด	4	0	0	3.9	3.9	1,900	7,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410	-	-	7,410	0.3
7778	โฉนด	18281	65735	ต.แม่สอด	4	0	0	1.2	1.2	1,900	2,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280	-	-	2,280	0.3
7779	โฉนด	18285	65756	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	4,500	542,700	6223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	2	14,175	694,575	1,237,275	-	-	1,237,275	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7780	โฉนด	18295	65778	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,500	231,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,550	-	-	231,550	0.02
7781	โฉนด	18296	65779	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,500	272,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250	-	-	272,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	9	-	117,760	633,760	-	-	633,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	9	-	1,141,760	1,657,760	-	-	1,657,760	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	43,000	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	-	408,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	128,000	9	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	1,408,000	9	-	1,269,760	1,785,760	-	-	1,785,760	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
7782	โฉนด	18289	65837	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7783	โฉนด	18290	65838	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.6
7784	โฉนด	18291	65839	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	6224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	4	23,134	555,206	703,706	-	703,706	-	-
7785	โฉนด	18345	65890	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,000	168,600	6225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	892,056	-	-	892,056	0.02
7786	โฉนด	18346	65891	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	6,000	192,600	6226	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	916,056	-	-	916,056	0.02
7787	โฉนด	18347	65892	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600	6227	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	853,056	-	-	853,056	0.02
7788	โฉนด	18348	65893	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600	6228	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	853,056	-	-	853,056	0.02
7789	โฉนด	18349	65894	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600	6229	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	853,056	-	-	853,056	0.02
7790	โฉนด	18353	65977	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,000	596,000	6230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	28	286,902	336,798	932,798	-	932,798	-	-
7791	โฉนด	18350	65978	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,300	292,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950	-	292,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7792	โฉนด	18352	66000	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	7,200	106,560	6231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.84	100	8,100	857,304	4	34,292	823,012	929,572	-	-	929,572	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	118,400	23	-	-	47,400	33,557	-	47,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	236,800	23	-	-	47,400	67,123	-	47,400	0.02
7793	โฉนด	18338	66046	ต.แม่สอด	3	0	0	22.4	22.4	63,000	1,411,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200	-	-	1,411,200	0.3
7794	โฉนด	18370	66056	ต.แม่สอด	2	0	1	15.5	115.5	4,000	462,000	6232	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	32	968,660	170,940	632,940	-	-	632,940	0.02
7795	โฉนด	18371	66057	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	4,000	201,200	6233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	560,840	-	-	560,840	0.02
7796	โฉนด	18372	66058	ต.แม่สอด	4	0	0	5.9	5.9	4,000	23,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	-	23,600	0.6
7797	โฉนด	18373	66098	ต.แม่สอด	1	3	3	11.6	1511.6	3,900	5,895,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,895,240	-	5,895,240	-	-
7798	โฉนด	18403	66134	ต.แม่สอด	1	0	0	84.8	84.8	10,000	848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000	-	848,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7799	โฉนด	18390	66136	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	6234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	710,784	-	-	710,784	0.02
7800	โฉนด	18393	66139	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	6235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	710,784	-	-	710,784	0.02
7801	โฉนด	18386	66166	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,100	162,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,690	-	162,690	-	-
7802	โฉนด	18383	66178	ต.แม่สอด	4	0	1	20.6	120.6	22,500	2,713,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,713,500	-	-	2,713,500	0.6
7803	โฉนด	18382	66191	ต.แม่สอด	3	0	1	4	104	17,000	1,768,000	6236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	416	100	2,650	1,102,400	10	110,240	992,160	2,760,160	-	-	2,760,160	0.3
					2	0	0	47	47	17,000	799,000	6237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	5	21,465	407,835	1,206,835	-	-	1,206,835	0.02
7804	โฉนด	18381	66195	ต.แม่สอด	1	2	2	92.2	1092.2	22,500	24,574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,574,500	-	24,574,500	-	-
					3	0	1	87.5	187.5	22,500	4,218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,218,750	-	-	4,218,750	0.3
7805	โฉนด	18374	66207	ต.แม่สอด	1	0	2	50.7	250.7	8,750	2,193,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,625	-	2,193,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7806	โฉนด	18376	66209	ต.แม่สอด	4	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,250	-	-	4,380,250	0.6
7807	โฉนด	18605	66222	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	1,050	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
7808	โฉนด	18395	66247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	6238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	863,184	-	-	863,184	0.02
7809	โฉนด	18093	66257	ต.แม่สอด	2	0	3	47.3	347.3	2,500	868,250	6239	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	4	105,300	2,527,200	3,395,450	-	-	3,395,450	0.02
7810	โฉนด	18606	66289	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	3,000	156,000	6240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	870,420	-	-	870,420	0.02
7811	โฉนด	18116	66299	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	2,500	341,500	6241	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,050	345,450	19	96,726	248,724	590,224	-	-	590,224	0.02
												6242	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,050	2,072,700	19	580,356	1,492,344	1,492,344	-	-	1,492,344	0.02
7812	โฉนด	18630	66303	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	5,200	537,680	6243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	23	679,320	119,880	657,560	-	657,560	-	-
												6244	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	326,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6245	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	326,784	-	-
7813	โฉนด	18613	66319	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.6
7814	โฉนด	18614	66320	ต.แม่สอด	1	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
7815	โฉนด	18615	66321	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	6246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,004,816	-	1,004,816	-	-
7816	โฉนด	18616	66322	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
7817	โฉนด	18618	66324	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	4,000	832,000	6247	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,850	7,536,000	3	226,080	7,309,920	8,141,920	-	-	8,141,920	0.02
7818	โฉนด	18607	66388	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	6,500	567,450	6248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	41	831,420	62,580	630,030	-	-	630,030	0.02
7819	โฉนด	18612	66393	ต.แม่สอด	1	0	1	71.1	171.1	4,200	718,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,620	-	718,620	-	-
7820	โฉนด	18608	66399	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7821	โฉนด	18609	66400	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7822	โฉนด	18610	66401	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.6
7823	โฉนด	18611	66402	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.6
7824	โฉนด	18619	66441	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	3,000	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.6
7825	โฉนด	18620	66442	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	3,000	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.6
7826	โฉนด	18621	66443	ต.แม่สอด	4	0	0	53.5	53.5	3,000	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	-	160,500	0.6
7827	โฉนด	18622	66444	ต.แม่สอด	4	0	0	53.4	53.4	3,000	160,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200	-	-	160,200	0.6
7828	โฉนด	18623	66445	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	3,000	161,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	-	161,100	0.6
7829	โฉนด	18624	66446	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	3,000	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7830	โฉนด	18320	66513	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	7,900	584,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,600	-	-	584,600	0.02
7831	โฉนด	18629	66550	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
7832	โฉนด	18637	66577	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	6249	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,400	370,000	40	259,000	111,000	348,500	-	-	348,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	185,000	40	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	185,000	40	-	-	237,500	-	-	237,500	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	185,000	40	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	185,000	40	-	-	237,500	-	-	237,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	185,000	40	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	185,000	40	-	-	237,500	-	-	237,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.6	51.6	19,000	980,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,400	-	-	980,400	0.02
7833	โฉนด	18710	66578	ต.แม่สอด	4	0	1	20.7	120.7	19,000	2,293,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,300	-	-	2,293,300	0.6
7834	โฉนด	18651	66600	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	3,200	286,080	6250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	4	42,282	1,014,768	1,300,848	-	-	1,300,848	0.02
7835	โฉนด	18639	66609	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	4,500	419,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,850	-	419,850	-	-
7836	โฉนด	18640	66610	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	4,500	419,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,850	-	419,850	-	-
7837	โฉนด	18675	66641	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
7838	โฉนด	18643	66664	ต.แม่สอด	1	0	1	93.2	193.2	4,700	908,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,040	-	908,040	-	-
7839	โฉนด	18644	66665	ต.แม่สอด	1	0	1	58.2	158.2	4,700	743,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,540	-	743,540	-	-
7840	โฉนด	18645	66666	ต.แม่สอด	1	0	1	53.4	153.4	4,700	720,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,980	-	720,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7841	โฉนด	18646	66667	ต.แม่สอด	2	0	1	95	195	4,700	916,500	6251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	453.6	100	8,100	3,674,160	1	36,742	3,637,418	4,553,918	-	-	4,553,918	0.02
7842	โฉนด	18647	66668	ต.แม่สอด	2	0	2	44.2	244.2	4,700	1,147,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,740	-	-	1,147,740	0.02
7843	โฉนด	18648	66669	ต.แม่สอด	4	0	1	29.2	129.2	4,700	607,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,240	-	-	607,240	0.3
7844	โฉนด	18659	66789	ต.แม่สอด	4	1	3	38.6	738.6	1,900	1,403,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,340	-	-	1,403,340	0.6
7845	โฉนด	18657	66790	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	1,900	189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,620	-	-	189,620	0.6
7846	โฉนด	18687	66801	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	3,800	182,780	6252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	3	50,544	1,634,256	1,817,036	-	-	1,817,036	0.02
7847	โฉนด		66827	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	2,000	115,800	6253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	1	7,290	721,710	837,510	-	-	837,510	0.02
7848	โฉนด	18690	66828	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,000	116,600	6254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	3	23,814	769,986	886,586	-	-	886,586	0.02
7849	โฉนด	18679	66832	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	2,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	8,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7850	โฉนด	18676	66836	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	5,000	421,000	6255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	4	49,896	1,197,504	1,618,504	-	1,618,504	-	-
7851	โฉนด	18664	66838	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.6
7852	โฉนด	18666	66840	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,000	106,000	6256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	2	12,474	611,226	717,226	-	-	717,226	0.02
7853	โฉนด	18666	66841	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.6
7854	โฉนด	18669	66843	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.6
7855	โฉนด	18695	66886	ต.แม่สอด	4	0	0	92.5	92.5	8,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.6
7856	โฉนด	18685	66887	ต.แม่สอด	2	0	0	34.4	34.4	4,200	144,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480	-	-	144,480	0.02
7857	โฉนด	18686	66888	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	4,200	196,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560	-	-	196,560	0.02
7858	โฉนด	18730	66926	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	26,500	6,163,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,163,900	-	-	6,163,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7859	โฉนด	18700	66948	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,950	172,515	6257	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,148,427	-	-	1,148,427	0.02
7860	โฉนด	18703	66950	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,550	101,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,010	-	-	101,010	0.02
7861	โฉนด	18704	66951	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	5,550	202,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020	-	-	202,020	0.02
7862	โฉนด	18705	66952	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,550	101,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,010	-	-	101,010	0.02
7863	โฉนด	18722	67004	ต.แม่สอด	4	0	0	35.9	35.9	4,000	143,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600	-	-	143,600	0.6
7864	โฉนด	18723	67005	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.6
7865	โฉนด	18724	67006	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.6
7866	โฉนด	18726	67008	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3
7867	โฉนด	18727	67009	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7868	โฉนด	18732	67025	ต.แม่สอด	1	0	0	57	57	1,900	108,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300	-	108,300	-	-
7869	โฉนด	18740	67094	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	3,650	375,950	6258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	2	18,468	904,932	1,280,882	-	-	1,280,882	0.02
7870	โฉนด	18738	67112	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	7,600	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	-	41,800	0.02
7871	โฉนด	18734	67148	ต.แม่สอด	4	0	0	47.5	47.5	4,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.6
7872	โฉนด	18765	67206	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.6
7873	โฉนด	18749	67224	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	1,900	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	125,400	-	-
7874	โฉนด	18774	67239	ต.แม่สอด	1	0	1	84.5	184.5	7,850	1,448,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,325	-	1,448,325	-	-
7875	โฉนด		67246	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.3
7876	โฉนด	18745	67247	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7877	โฉนด	18750	67299	ต.แม่สอด	1	0	1	86.9	186.9	875	163,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,538	-	163,538	-	-
7878	โฉนด	18731	67331	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	4,200	423,780	6259	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	14	239,760	1,092,240	1,516,020	-	-	1,516,020	0.02
7879	โฉนด	18791	67353	ต.แม่สอด	2	0	0	59.4	59.4	3,200	190,080	6260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	3	56,133	1,814,967	2,005,047	-	-	2,005,047	0.02
7880	โฉนด	18794	67356	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	3,200	192,000	6261	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	3	48,479	1,567,472	1,759,472	-	1,759,472	-	-
7881	โฉนด	18796	67358	ต.แม่สอด	2	0	0	61.7	61.7	3,200	197,440	6262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	1	9,477	938,223	1,135,663	-	-	1,135,663	0.02
7882	โฉนด	18797	67359	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	3,200	253,760	6263	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	255.2	100	8,100	2,067,120	1	20,671	2,046,449	2,300,209	-	-	2,300,209	0.02
7883	โฉนด	18801	67374	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	6264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,050	651,420	2	13,028	638,392	751,192	-	-	751,192	0.02
7884	โฉนด	67376	67376	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	6265	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	92.4	100	6,950	642,180	3	19,265	622,915	735,715	-	-	735,715	0.02
7885	โฉนด	18804	67377	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	6266	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	3	21,760	703,580	816,380	-	-	816,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7886	โฉนด	18805	67378	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,000	130,800	6267	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	3	21,760	703,580	834,380	-	-	834,380	0.02
7887	โฉนด	18815	67382	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	3,650	321,200	6268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	8,100	855,360	5	42,768	812,592	1,133,792	-	-	1,133,792	0.02
7888	โฉนด	18817	67420	ต.แม่สอด	1	0	2	2.3	202.3	3,300	667,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,590	-	667,590	-	-
7889	โฉนด	18820	67423	ต.แม่สอด	1	0	1	59.9	159.9	2,800	447,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,720	-	447,720	-	-
7890	โฉนด	18771	67433	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	7,950	723,450	6269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,259,994	-	1,259,994	-	-
7891	โฉนด	18825	67607	ต.แม่สอด	4	0	0	30.2	30.2	2,700	81,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540	-	-	81,540	0.6
7892	โฉนด	18826	67608	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,270	-	-	54,270	0.6
7893	โฉนด	18827	67609	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,270	-	-	54,270	0.6
7894	โฉนด	18828	67610	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,270	-	-	54,270	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7895	โฉนด	18829	67611	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	2,700	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6
7896	โฉนด	18830	67612	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,270	-	-	54,270	0.6
7897	โฉนด	18831	67613	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,270	-	-	54,270	0.6
7898	โฉนด	18832	67614	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,270	-	-	54,270	0.6
7899	โฉนด	18854	67798	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	-	418,320	0.6
7900	โฉนด	18855	67799	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	3,600	303,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,120	-	-	303,120	0.02
7901	โฉนด	18856	67800	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	3,600	188,280	6270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,575,842	-	-	1,575,842	0.02
7902	โฉนด	18857	67801	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	3,800	196,840	6271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,584,402	-	-	1,584,402	0.02
7903	โฉนด	18858	67802	ต.แม่สอด	2	0	0	62.9	62.9	4,200	264,180	6272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,534,260	-	-	1,534,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7904	โฉนด	18861	67813	ต.แม่สอด	2	0	0	3.6	3.6	7,600	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
7905	โฉนด	18721	67856	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	6,700	883,060	6273	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	35	603,840	106,560	989,620	-	989,620	-	-
7906	โฉนด	18848	67879	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	9,000	190,800	6274	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	3	26,376	852,824	1,043,624	-	-	1,043,624	0.02
7907	โฉนด	18874	67901	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	7,950	610,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,560	-	-	610,560	0.02
7908	โฉนด	18863	67923	ต.แม่สอด	2	0	3	20.1	320.1	13,000	4,161,300	6275	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	543.6	100	7,400	4,022,640	4	160,906	3,861,734	8,023,034	-	-	8,023,034	0.02
7909	โฉนด	18871	67926	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.6
7910	โฉนด	18872	67927	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.6
7911	โฉนด	18873	67928	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.6
7912	โฉนด	18868	67929	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7913	โฉนด	18869	67930	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.6
7914	โฉนด	18870	67931	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.6
7915	โฉนด	18880	67994	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	37,500	5,145,000	6276	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	15	236,800	947,200	6,092,200	-	-	6,092,200	0.02
7916	โฉนด	18884	68076	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	6277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,183,320	-	-	1,183,320	0.02
7917	โฉนด	18886	68078	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	6278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,171,980	-	-	1,171,980	0.02
7918	โฉนด	18887	68079	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	6279	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,183,320	-	-	1,183,320	0.02
7919	โฉนด	18888	68080	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	1,800	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.6
7920	โฉนด	18889	68081	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	1,800	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.6
7921	โฉนด	18890	68082	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	1,800	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7922	โฉนด	18891	68083	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	1,800	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.6
7923	โฉนด	18877	68118	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	5,000	169,000	6280	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	832,168	-	-	832,168	0.02
7924	โฉนด	18878	68119	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500	6281	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	763,668	-	-	763,668	0.02
7925	โฉนด	18879	68120	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,000	100,000	6282	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	763,168	-	-	763,168	0.02
7926	โฉนด	18892	68132	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,700	127,680	6283	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	2	18,840	923,160	1,050,840	-	-	1,050,840	0.02
7927	โฉนด	18893	68133	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,700	57,000	6284	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	3	28,260	913,740	970,740	-	-	57,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	3	-	-	-	258,896	-	258,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	3	-	-	-	711,844	-	711,844	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	5,700	70,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680	-	-	70,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7928	โฉนด	18897	68210	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	6285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	1	15,188	1,503,563	1,713,563	-	-	1,713,563	0.02
7929	โฉนด	18900	68353	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,950	255,195	6286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	674,775	-	-	674,775	0.02
7930	โฉนด	18901	68354	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,950	255,195		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,195	-	-	255,195	0.02
7931	โฉนด	18902	68355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	6287	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	8	92,160	1,059,840	1,155,240	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	8	-	-	-	320,926	-	320,926	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	8	-	-	-	834,314	834,314	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	7,950	89,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040	-	89,040	-	-
7932	โฉนด	18903	68356	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	6288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	266,472	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	88,815	-	88,815	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	177,657	63,603	114,054	0.02
					2	0	0	12	12	7,950	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	-	95,400	0.02
7933	โฉนด	18909	68380	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,550	454,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,400	-	-	454,400	0.3
7934	โฉนด	18910	68381	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	3,550	351,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	-	351,450	0.6
7935	โฉนด	18911	68382	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	3,550	352,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,870	-	-	352,870	0.6
7936	โฉนด	18912	68383	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	3,550	352,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,515	-	-	352,515	0.3
7937	โฉนด	18913	68384	ต.แม่สอด	4	0	1	3.4	103.4	3,550	367,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,070	-	-	367,070	0.6
7938	โฉนด	18914	68385	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	3,550	353,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,225	-	-	353,225	0.6
7939	โฉนด	18915	68386	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	3,550	351,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	-	351,450	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7940	โฉนด	18918	68399	ต.แม่สอด	4	0	1	70.6	170.6	4,500	767,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,700	-	-	767,700	0.6
7941	โฉนด	18919	68400	ต.แม่สอด	4	0	0	86.7	86.7	4,500	390,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,150	-	-	390,150	0.6
7942	โฉนด	18920	68435	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,200	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	172,800	-	-
7943	โฉนด	18921	68436	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7944	โฉนด	18923	68438	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	4,200	495,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	-	495,600	0.6
7945	โฉนด	18924	68439	ต.แม่สอด	4	0	1	5.5	105.5	4,200	443,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,100	-	-	443,100	0.6
7946	โฉนด	18926	68441	ต.แม่สอด	2	0	0	64.6	64.6	4,200	271,320	6289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	7.5	100	7,450	55,875	1	1,676	54,199	325,519	-	-	325,519	0.02
7947	โฉนด	18927	68442	ต.แม่สอด	2	0	1	20.5	120.5	4,200	506,100	6290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	1	24,300	2,405,700	2,911,800	-	-	2,911,800	0.02
7948	โฉนด	18928	68443	ต.แม่สอด	3	0	0	1.1	1.1	4,200	4,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620	-	-	4,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7949	โฉนด	18930	68486	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	3,550	2,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,000	-	2,840,000	-	-
7950	โฉนด	18932	68488	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
7951	โฉนด	18933	68489	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
7952	โฉนด	18934	68490	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
7953	โฉนด	18937	68501	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	1,900	82,460	6291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	1	11,664	1,154,736	1,237,196	-	-	1,237,196	0.02
7954	โฉนด	18834	68575	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	6,500	500,500	6292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	38	641,520	330,480	830,980	-	830,980	-	-
												6293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
7955	โฉนด	18944	68592	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6
7956	โฉนด	18945	68593	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7957	โฉนด	18945	68594	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.6
7958	โฉนด	18948	68600	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	4,200	359,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100	-	-	359,100	0.6
7959	โฉนด	18949	68611	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	6,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	114,400	-	-
7960	โฉนด	18940	68625	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	1,100	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02
7961	โฉนด	18951	68636	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	3,550	350,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,740	-	-	350,740	0.6
7962	โฉนด	18952	68637	ต.แม่สอด	4	0	0	68.7	68.7	3,550	243,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,885	-	-	243,885	0.6
7963	โฉนด	18953	68638	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	3,550	351,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,805	-	-	351,805	0.3
7964	โฉนด	18954	68639	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	3,550	353,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,225	-	-	353,225	0.6
7965	โฉนด	18956	68641	ต.แม่สอด	4	0	0	91.9	91.9	3,550	326,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,245	-	-	326,245	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7966	โฉนด	18957	68661	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.6
7967	โฉนด	18958	68662	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.6
7968	โฉนด	18959	68663	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.6
7969	โฉนด	18960	68664	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.6
7970	โฉนด	18961	68665	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	-	117,180	0.6
7971	โฉนด	18962	68666	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	-	117,180	0.6
7972	โฉนด	18964	68668	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.6
7973	โฉนด	18967	68702	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	43,000	2,838,000	6294	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ไม้	3	64	100	5,300	339,200	43	315,456	23,744	2,861,744	-	-	2,861,744	0.3
7974	โฉนด	18968	68703	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	43,000	2,107,000	6295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	30	387,996	29,204	2,136,204	-	-	2,136,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7975	โฉนด	18986	68833	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7976	โฉนด	18987	68834	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7977	โฉนด	18988	68835	ต.แม่สอด	3	0	0	34.1	34.1	22,500	767,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,250	-	-	767,250	0.3
7978	โฉนด	18997	68850	ต.แม่สอด	4	0	0	60.6	60.6	2,700	163,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,620	-	-	163,620	0.6
7979	โฉนด	18998	68851	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.6
7980	โฉนด	18999	68852	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.6
7981	โฉนด	19000	68853	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.6
7982	โฉนด	19001	68864	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,250	-	-	1,181,250	0.3
7983	โฉนด	19003	68876	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	7,200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7984	โฉนด	19004	68877	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	7,200	739,440	6296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	28	201,204	236,196	975,636	-	975,636	-	-
7985	โฉนด	19005	68878	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	7,200	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
7986	โฉนด	19027	68884	ต.แม่สอด	4	2	0	54.5	854.5	1,250	1,068,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,125	-	-	1,068,125	0.6
7987	โฉนด	19031	68900	ต.แม่สอด	2	2	0	3.2	803.2	1,250	1,004,000	6297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	2	21,060	1,031,940	2,035,940	-	-	2,035,940	0.02
7988	โฉนด	19032	68901	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	1,250	124,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,625	-	-	124,625	0.6
7989	โฉนด	19033	68902	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	1,250	123,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,125	-	-	123,125	0.6
7990	โฉนด	19019	68921	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.6
7991	โฉนด	19020	68922	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.6
7992	โฉนด	19021	68923	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7993	โฉนด	19022	68924	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.02
7994	โฉนด	19023	68925	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500	6298	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	2	808.5	100	3,200	2,587,200	20	2,406,096	181,104	874,604	-	-	874,604	0.02
7995	โฉนด	19024	68926	ต.แม่สอด	2	0	0	84.5	84.5	19,000	1,605,500	6299	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	2	1095	100	3,200	3,504,000	20	3,258,720	245,280	1,850,780	-	-	1,850,780	0.02
7996	โฉนด	19025	68927	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	19,000	961,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,400	-	-	961,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	232,000	13	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	1,160,000	13	-	394,400	1,402,400	-	-	1,402,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32	-	254,400	13	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	68	-	540,600	13	-	103,350	3,253,350	-	-	3,253,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.8	65.8	42,000	2,763,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,600	-	-	2,763,600	0.02
7997	โฉนด	19062	69054	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,400	578,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,340	-	-	578,340	0.02
7998	โฉนด	19063	69055	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000	6300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	11	177,683	217,168	649,168	-	-	649,168	0.02
7999	โฉนด	19064	69056	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02
8000	โฉนด	18941	69105	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	4,200	852,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,600	-	-	852,600	0.02
8001	โฉนด	19007	69120	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,100	275,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	-	275,400	0.02
8002	โฉนด	19071	69218	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
8003	โฉนด	19072	69227	ต.แม่สอด	1	0	1	92.3	192.3	5,200	999,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,960	-	999,960	-	-
8004	โฉนด	19074	69325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6301	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	-	1,065,600	1,340,600	-	-	1,340,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8005	โฉนด	19085	69476	ต.แม่สอด	4	0	0	87.4	87.4	4,200	367,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,080	-	-	367,080	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	592,000	43	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	1,539,200	43	-	-	64,800	-	-	64,800	0.02
					2	0	0	28	28	1,800	50,400	6302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	33	775,992	58,408	108,808	-	58,408	50,400	0.02
					2	0	0	57	57	1,800	102,600	6303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	23	207,855	15,645	118,245	-	15,645	102,600	0.02
8006	โฉนด	12357	42506	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	6304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,412,500	-	-	1,412,500	0.02
8007	โฉนด	18802	67375	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	6305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	3	21,760	703,580	816,380	-	-	816,380	0.02
8008	ที่ราชพัสดุ		ตก 173	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8009	ส.ค.1		แบบแจ้งการครอบครองที่ดิน	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8010	น.ส.ล.		หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8011	โฉนด	7200	15256	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	7,200	121,680	6306	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	828,240	-	828,240	-	-
8012	โฉนด	6937	15522	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,600	700,000	6307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	22	347,004	673,596	1,373,596	-	1,373,596	-	-
8013	โฉนด	2810	1579	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	9,400	1,205,080	6308	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	43	1,132,740	85,260	1,290,340	-	1,290,340	-	-
8014	โฉนด	4116	6490	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	6309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	758,270	-	-	758,270	0.02
												6310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												6311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							6312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												6313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
8015	โฉนด	2408	3153	ต.แม่สอด	2	0	1	73.7	173.7	6,500	1,129,050	6314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	13	447,552	618,048	1,747,098	-	1,747,098	-	-
8016	โฉนด	14734	54963	ต.แม่สอด	4	0	1	28.8	128.8	1,050	135,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,240	-	-	135,240	0.3
8017	โฉนด	2097	3110	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	2,600	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
8018	โฉนด	16211	62613	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	6315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	685,032	-	685,032	-	-
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	6316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	303,072	-	-	303,072	0.02
												6317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02
8019	โฉนด	4017	9441	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	336,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8020	โฉนด	5696	13271	ต.แม่สอด/	5	0	0	58	58	43,000	2,494,000	6318	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	19	1,160,320	497,280	2,991,280	-	-	2,494,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	19	-	-	-	373,910	-	373,910	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	19	-	-	-	2,617,370	-	2,617,370	0.02
8021	โฉนด	4016	9440	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	1,950	108,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,420	-	108,420	-	-
8022	โฉนด	4927	11990	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	6319	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
8023	โฉนด	4926	11989	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	6320	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
8024	โฉนด	4925	11988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	6321	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
8025	โฉนด	13584	3016	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	9,400	1,352,660	6322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	6	7,104	111,296	1,463,956	-	-	1,463,956	0.02
												6323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	6	7,104	111,296	111,296	-	-	111,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	6	7,104	111,296	111,296	-	-	111,296	0.02
8026	โฉนด	3686	10302	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	6,200	510,260	6325	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	18	102,512	16,688	526,948	-	526,948	-	-
8027	โฉนด	9800	23331	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	5,200	174,720	6326	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	28	809,100	60,900	235,620	-	235,620	-	-
8028	โฉนด	9582	25927	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.6
8029	โฉนด	4792	11789	ต.แม่สอด	2	0	1	63.8	163.8	8,500	1,392,300	6327	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	13	123,200	100,800	1,493,100	-	-	1,493,100	0.02
												6328	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	13	123,200	100,800	100,800	-	-	100,800	0.02
												6329	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	13	357,840	494,160	494,160	-	-	494,160	0.02
												6330	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	13	357,840	494,160	494,160	-	-	494,160	0.02
												6331	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	13	262,416	362,384	362,384	-	-	362,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6332	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	13	262,416	362,384	362,384	-	-	362,384	0.02
												6333	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	13	262,416	362,384	362,384	-	-	362,384	0.02
												6334	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	13	262,416	362,384	362,384	-	-	362,384	0.02
8030	โฉนด	985	2133	ต.แม่สอด	4	1	1	63.2	563.2	5,950	3,351,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,351,040	-	-	3,351,040	0.3
8031	โฉนด	9799	23289	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	1,400	43,120	6335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	28	754,800	133,200	176,320	-	176,320	-	-
8032	โฉนด	11971	41839	ต.แม่สอด	4	0	2	70.2	270.2	2,700	729,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,540	-	-	729,540	0.6
8033	โฉนด	8387	17674	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	5,200	647,920	6336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	679,210	-	679,210	-	-
8034	โฉนด	9892	23873	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	6337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	22	374,139	28,161	418,681	-	418,681	-	-
8035	โฉนด	14210	52443	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,500	610,500	6338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	33	381,068	28,683	639,183	-	-	639,183	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6339	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	13	189,440	994,560	994,560	-	-	994,560	0.02
8036	โฉนด	14470	53134	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	6340	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	705,064	-	-	705,064	0.02
												6341	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												6342	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												6343	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
8037	โฉนด	14310	52668	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	6344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	11	152,604	1,119,096	1,827,846	-	-	708,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	609,221	-	609,221	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,218,625	-	1,218,625	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	52,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	-	656,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8038	โฉนด	7735	16368	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,500	488,400	6345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	13	207,360	1,088,640	1,577,040	-	-	1,577,040	0.02
												6346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02
8039	โฉนด	3696	6278	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	5,700	834,480	6347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	33	1,887,000	333,000	1,167,480	-	1,167,480	-	-
8040	โฉนด	16322	61499	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	1,950	89,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,895	-	-	89,895	0.02
8041	โฉนด	12008	41985	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	6348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	43	277,140	20,860	2,504,390	-	-	2,504,390	0.02
8042	น.ส.3	46	เลขที่ 2	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	10,000	1,800,000	6349	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247.8	100	7,400	1,833,720	33	1,558,662	275,058	2,075,058	-	-	2,075,058	0.02
												6350	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	33	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
8043	โฉนด	5769	13218	ต.แม่สอด	2	0	1	6.5	106.5	6,000	639,000	6351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	33	1,696,464	1,332,936	1,971,936	-	-	1,971,936	0.02
8044	โฉนด	4400	11529	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	7,900	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.1	75.1	7,900	593,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,290	-	-	593,290	0.02
8045	โฉนด	10482	32418	ต.แม่สอด	2	1	0	53	453	32,500	14,722,500	6352	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	14,892,996	-	-	14,892,996	0.02
												6353	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
												6354	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
8046	โฉนด	6199	14749	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	527,520	33	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	65	-	979,680	33	-	135,648	255,648	-	-	255,648	0.02
8047	โฉนด	3962	9434	ต.แม่สอด	1	0	2	67.4	267.4	26,500	7,086,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,086,100	-	7,086,100	-	0.01
8048	โฉนด	3966	9438	ต.แม่สอด	1	0	2	69	269	26,500	7,128,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,128,500	-	7,128,500	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8049	โฉนด	6658	14454	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	26,500	10,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000	-	-	10,600,000	0.6
8050	โฉนด	3251	10587	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	4,550	9,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000	-	9,100,000	-	0.01
					3	3	3	4.2	1504.2	4,550	6,844,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,110	-	-	6,844,110	0.3
8051	โฉนด	216	217	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	6356	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	1,153,296	-	-	1,153,296	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	565,200	43	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	565,200	43	-	-	882,000	-	-	882,000	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	6357	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	636,720	-	-	636,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	232,000	43	-	-	588,000	212,219	-	588,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	464,000	43	-	-	588,000	424,501	-	588,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	6358	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	636,720	-	-	636,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	232,000	43	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	464,000	43	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	6359	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	636,720	-	-	636,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	232,000	43	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	464,000	43	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	6360	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	636,720	-	-	636,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	232,000	43	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	464,000	43	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.3	57.3	49,000	2,807,700	6361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	3,078,996	-	-	3,078,996	0.02
												6362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
8052	โฉนด	3250	10427	ต.แม่สอด	3	4	2	70.7	1870.7	22,500	42,090,750	6363	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	286.59	100	6,750	1,934,483	7	135,414	1,799,069	43,889,819	-	-	43,889,819	0.3
8053	โฉนด	6179	14729	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	935,168	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	628,000	33	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	879,200	33	-	35,168	307,168	-	-	307,168	0.02
8054	โฉนด	161	190	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	57,500	1,725,000	6365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	43	1,477,440	466,560	2,191,560	-	-	2,191,560	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	259,200	43	-	-	1,725,000	-	-	1,725,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	1,684,800	43	-	207,360	1,932,360	-	-	1,932,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.7	41.7	57,500	2,397,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,750	-	-	2,397,750	0.02
8055	โฉนด	13307	47772	ต.แม่สอด	3	0	1	43.6	143.6	43,000	6,174,800	6366	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	8	64,800	745,200	6,920,000	-	-	6,920,000	0.3
8056	โฉนด	6646	14369	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	3,100	168,640	6367	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	7,850	7,065,000	13	1,130,400	5,934,600	6,103,240	-	-	6,103,240	0.02
8057	โฉนด	12934	45022	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
8058	โฉนด	3965	9437	ต.แม่สอด	1	0	2	62.4	262.4	26,500	6,953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,953,600	-	6,953,600	-	0.01
8059	โฉนด	6180	14730	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6368	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	935,168	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	628,000	33	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	879,200	33	-	35,168	307,168	-	-	307,168	0.02
8060	โฉนด	1968	4537	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	32,500	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	-	2,041,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8061	โฉนด	5101	12264	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	30,000	4,434,000	6369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.81	100	8,100	281,961	7	19,737	262,224	4,696,224	-	-	4,696,224	0.02
8062	โฉนด	5100	12263	ต.แม่สอด	3	0	1	84.3	184.3	26,500	4,883,950	6370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	7	8,505	112,995	4,996,945	-	-	4,996,945	0.3
												6371	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	198.25	100	6,750	1,338,188	7	93,673	1,244,514	1,244,514	-	-	1,244,514	0.3
8063	โฉนด	12935	45023	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
8064	โฉนด	4245	8542	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	13,000	1,274,000	6372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	1,721,120	-	-	1,721,120	0.02
												6373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02
8065	โฉนด	9662	22720	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	6374	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	27	1,167,936	1,486,464	2,866,464	-	-	2,866,464	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	758,400	27	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,896,000	27	-	728,064	2,108,064	-	-	2,108,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.5	6.5	57,500	373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750	-	-	373,750	0.02
8066	โฉนด	2640	3337	ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	23,000	6,026,000	6375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	18	182,320	29,680	6,055,680	-	-	6,055,680	0.02
8067	โฉนด	3189	10504	ต.แม่สอด	4	18	2	50	7450	940	7,003,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,003,000	-	-	7,003,000	0.6
8068	โฉนด	974	2127	ต.แม่สอด	2	0	0	83.5	83.5	12,000	1,002,000	6376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	1,872,912	-	1,872,912	-	-
8069	โฉนด	3795	11165	ต.แม่สอด	2	2	3	1.8	1101.8	4,650	5,123,370	6377	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	278.64	100	7,250	2,020,140	13	1,111,077	909,063	6,032,433	-	-	6,032,433	0.02
8070	โฉนด	6454	14121	ต.แม่สอด	2	0	1	5.4	105.4	6,800	716,720	6378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	19	498,852	37,548	754,268	-	754,268	-	-
8071	โฉนด	6453	14120	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	3,400	160,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,820	-	160,820	-	-
8072	โฉนด	14947	55608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8073	โฉนด	14948	55609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8074	โฉนด	12844	45215	ต.แม่สอด	3	0	2	5	205	2,600	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.3
8075	โฉนด	12848	45219	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	2,600	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
8076	โฉนด	12851	45222	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	2,600	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
8077	โฉนด	13008	45544	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
8078	โฉนด	12845	45216	ต.แม่สอด	3	0	1	35.9	135.9	2,600	353,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340	-	-	353,340	0.3
8079	โฉนด	15445	57045	ต.แม่สอด	3	0	0	62	62	1,800	111,600	6379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	61.75	100	2,650	163,638	5	24,546	139,092	250,692	-	-	250,692	0.3
8080	โฉนด	15444	57044	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,500	396,500	6380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,589,972	-	-	1,589,972	0.02
8081	โฉนด	15443	57043	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,700	355,100	6381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,548,572	-	-	1,548,572	0.02
												6382	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	13	58,300	47,700	47,700	-	-	47,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8082	โฉนด	2593	11995	ต.แม่สอด	4	0	0	16.3	16.3	5,250	85,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,575	-	-	85,575	0.6
8083	โฉนด	2623	4725	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	10,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.6
8084	โฉนด	4778	11814	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	6383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	2,219,184	-	-	1,134,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	493,103	-	493,103	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	1,726,081	882,025	844,056	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.02
8085	โฉนด	3580	6265	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300	6384	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.42	100	7,400	447,108	13	71,537	375,571	1,260,871	-	-	1,260,871	0.02
												6385	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	407.24	100	7,800	3,176,472	13	508,236	2,668,236	2,668,236	-	-	2,668,236	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	2567	-	365,496	569,496	440,988	-	569,496	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	2567	-	742,296	946,296	882,108	-	946,296	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
8086	โฉนด	336	301	ต.แม่สอด	3	0	0	85.2	85.2	43,000	3,663,600	6386	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	253.27	100	7,700	1,950,179	9	175,516	1,774,663	5,438,263	-	-	5,438,263	0.3
8087	โฉนด	12850	45221	ต.แม่สอด	3	0	2	15.9	215.9	1,750	377,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,825	-	-	377,825	0.3
8088	โฉนด	12846	45217	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	2,600	302,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120	-	-	302,120	0.3
8089	โฉนด	13009	45545	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
8090	โฉนด	12849	45220	ต.แม่สอด	3	0	2	52.3	252.3	1,750	441,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,525	-	-	441,525	0.3
8091	โฉนด	3423	11951	ต.แม่สอด	1	18	0	8	7208	910	6,559,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,280	-	-	6,559,280	0.01
8092	โฉนด	12847	45218	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	2,600	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8093	โฉนด	6511	14144	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	6387	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	186,375	-	-	186,375	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	6388	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	186,375	-	-	186,375	0.02
					2	0	0	15	15	6,500	97,500	6389	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	888,780	-	791,280	97,500	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750	6390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,295,030	-	1,295,030	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.11	-	2,497,500	18	-	918,000	3,820,500	3,041,318	-	3,820,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.89	-	3,577,500	18	-	1,998,000	4,900,500	4,356,682	-	4,900,500	0.02
					2	0	0	58.6	58.6	43,000	2,519,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,800	-	-	2,519,800	0.02
8094	โฉนด	1292	4201	ต.แม่สอด	3	0	0	92.3	92.3	43,000	3,968,900	6391	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	6	32,400	507,600	4,476,500	-	-	4,476,500	0.3
8095	โฉนด	1903	3547	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	43,000	5,611,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,500	-	-	5,611,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8096	โฉนด	1269	4195	ต.แม่สอด	2	0	1	19.3	119.3	43,000	5,129,900	6392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108.56	100	7,450	808,772	23	752,158	56,614	5,186,514	-	-	5,186,514	0.02
8097	โฉนด	1520	3413	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	43,000	4,605,300	6393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	513.6	100	8,100	4,160,160	15	832,032	3,328,128	7,933,428	-	-	7,933,428	0.02
8098	โฉนด	1720	4432	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	43,000	3,538,900	6394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	7	45,587	605,653	4,144,553	-	-	4,144,553	0.02
8099	โฉนด	8631	17932	ต.แม่สอด	4	0	1	12.6	112.6	2,700	304,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	-	304,020	0.6
8100	โฉนด	13055	45786	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	2,700	323,730	6395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	5	53,460	1,015,740	1,339,470	-	-	1,339,470	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	288,000	12	-	126,720	279,720	-	-	279,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	864,000	12	-	702,720	855,720	-	-	855,720	0.02
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
8101	โฉนด	1531	3040	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	6396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	9	223,776	2,262,624	2,792,624	-	-	2,792,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8102	โฉนด	4709	11712	ต.แม่สอด/	2	0	0	86.5	86.5	6,600	570,900	6397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	18	461,304	75,096	645,996	-	645,996	-	-
					3	0	0	14	14	6,600	92,400	6398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	954,240	-	-	954,240	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	24	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	816,400	24	-	386,848	488,848	-	-	488,848	0.02
8103	โฉนด	7973	17267	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,750	101,250	6399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	577,530	-	-	577,530	0.02
					3	0	3	65.5	365.5	6,750	2,467,125	6400	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	960	100	6,300	6,048,000	2	120,960	5,927,040	8,394,165	-	-	8,394,165	0.3
8104	โฉนด	3442	6239	ต.แม่สอด	4	0	1	90.3	190.3	6,500	1,236,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,950	-	-	1,236,950	0.6
8105	โฉนด	5092	12246	ต.แม่สอด	3	0	1	6.1	106.1	5,700	604,770	6401	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	32	94,770	80,730	685,500	-	-	685,500	0.3
8106	โฉนด	724	1701	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	8,500	170,000	6402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	455,120	-	-	455,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8107	โฉนด	12264	42491	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	10,500	94,500	6403	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	312,948	-	312,948	-	-
					2	1	1	4.1	504.1	10,500	5,293,050	6404	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	5,511,498	-	-	5,511,498	0.02
												6405	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												6406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												6407	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
					2	0	0	44	44	10,500	462,000	6408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	9	100,420	1,015,355	1,477,355	-	1,015,355	462,000	0.02
												6409	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	86,814	-	-
8108	โฉนด	2832	5362	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	6410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,385,796	-	-	1,385,796	0.02
8109	โฉนด	6726	14532	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	49,000	3,425,100	6411	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	4,068,172	-	-	4,068,172	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6412	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02
												6413	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02
												6414	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02
8110	โฉนด	44	182	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	49,000	3,234,000	6415	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	396	100	7,850	3,108,600	23	1,119,096	1,989,504	5,223,504	-	-	5,223,504	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4	-	127,200	53	-	-	980,000	-	-	980,000	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96	-	3,052,800	53	-	636,000	1,616,000	-	-	1,616,000	0.02
8111	โฉนด	4415	11256	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	9,400	898,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,640	-	-	898,640	0.6
8112	โฉนด	6031	13607	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	1,100	15,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,510	-	-	15,510	0.6
8113	โฉนด	6875	15072	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,250	1,682,175	6416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	1,896,015	-	-	1,896,015	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6417	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
8114	โฉนด	6874	15074	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	9,400	1,909,140	6422	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	2,039,380	-	-	2,039,380	0.02
												6423	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6424	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6425	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8115	โฉนด	6030	13608	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.6
8116	โฉนด	561	2413	ต.แม่สอด	2	0	3	15.4	315.4	8,500	2,680,900	6426	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	2,738,410	-	-	2,738,410	0.02
												6427	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6428	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6429	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6430	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6431	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6432	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6433	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6434	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6435	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6436	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6437	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6438	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6439	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												6440	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	44	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
												6441	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	44	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	8,500	57,375	6442	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	44	325,890	57,510	114,885	-	-	114,885	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	27.78	-	106,500	44	-	-	57,375	-	-	57,375	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	72.22	-	276,900	44	-	-	57,375	-	-	57,375	0.02
8117	โฉนด	5238	12399	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	6443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	53	415,710	31,290	1,731,290	-	-	1,731,290	0.02
8118	โฉนด	5173	12796	ต.แม่สอด	2	1	0	10.2	410.2	10,000	4,102,000	6444	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	4,127,032	-	-	4,127,032	0.02
8119	โฉนด	6834	14997	ต.แม่สอด	4	0	3	95.7	395.7	13,000	5,144,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,144,100	-	-	5,144,100	0.6
8120	โฉนด	5221	12467	ต.แม่สอด	3	0	3	99.1	399.1	5,300	2,115,230	6445	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	2160	100	3,450	7,452,000	23	6,930,360	521,640	2,636,870	-	-	2,636,870	0.3
8121	โฉนด	5643	13094	ต.แม่สอด	2	0	2	19.9	219.9	8,250	1,814,175	6446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	1,944,415	-	-	1,944,415	0.02
												6447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6449	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6450	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6451	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
8122	โฉนด	10633	34080	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	11,500	1,665,200	6452	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,850	491,400	43	457,002	34,398	1,699,598	-	-	1,699,598	0.3
8123	โฉนด	6873	15073	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	8,250	1,727,550	6453	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	1,857,790	-	-	1,857,790	0.02
												6454	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6455	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6456	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												6457	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8124	โฉนด	6190	14740	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6458	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	769,376	-	-	769,376	0.02
8125	โฉนด	5220	12474	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	19,000	7,598,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,598,100	-	-	7,598,100	0.3
8126	โฉนด	7870	16945	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	30,000	1,746,000	6459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	32	2,034,720	1,733,280	3,479,280	-	3,479,280	-	-
8127	โฉนด	3809	6926	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	4,500	450,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450	-	-	450,450	0.3
8128	โฉนด	11470	38535	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	6460	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	575,232	-	-	575,232	0.02
					2	0	2	58.3	258.3	6,200	1,601,460	6461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	305.25	100	8,100	2,472,525	18	642,857	1,829,669	3,431,129	-	1,829,669	1,601,460	0.02
												6462	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	18	41,340	117,660	117,660	-	117,660	-	-
8129	โฉนด	8716	18220	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	6463	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	859,300	-	-	859,300	0.02
8130	โฉนด	7970	16917	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,450	2,030,000	6464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39	100	8,100	315,900	30	157,950	157,950	2,187,950	-	-	2,187,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8131	โฉนด	15403	58043	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.6
8132	โฉนด	1040	2813	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	27,000	2,640,600	6465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	23	291,600	518,400	3,159,000	-	-	3,159,000	0.02
												6466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	25	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
8133	โฉนด	881	4078	ต.แม่สอด	2	1	0	45.2	445.2	8,250	3,672,900	6467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	3,882,990	-	-	3,882,990	0.02
8134	โฉนด	7778	16706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,500	88,000	6468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	38	443,424	33,376	121,376	-	121,376	-	-
					2	0	0	9	9	5,500	49,500	6469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	33	249,426	18,774	68,274	-	-	68,274	0.02
					2	0	0	50	50	5,500	275,000	6470	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	31	769,600	710,400	985,400	-	-	985,400	0.02
					2	0	1	91.3	191.3	5,500	1,052,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,150	-	1,052,150	-	-
8135	โฉนด	13787	49654	ต.แม่สอด	4	0	0	80.2	80.2	4,200	336,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,840	-	-	336,840	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8136	โฉนด	4619	11573	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	30,000	90,000	6471	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	11	8,424	61,776	151,776	-	-	151,776	0.3
					3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	6472	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	338.8	100	3,450	1,168,860	11	140,263	1,028,597	3,569,597	-	-	3,569,597	0.3
					5	0	0	78.08	78.08	30,000	2,342,400	6473	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	624.64	100	7,850	4,903,424	11	588,411	4,315,013	6,657,413	-	-	2,342,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.42	-	-	11	-	-	-	2,557,778	-	2,557,778	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	61.58	-	-	11	-	-	-	4,099,635	1,442,450	2,657,185	0.02
					2	0	1	65.22	165.22	30,000	4,956,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,600	-	-	4,956,600	0.02
8137	โฉนด	2965	5534	ต.แม่สอด	4	0	0	94.8	94.8	6,500	616,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200	-	-	616,200	0.6
8138	โฉนด	14148	51379	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	26,500	2,742,750	6474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	125	100	7,400	925,000	33	518,000	407,000	3,149,750	-	-	3,149,750	0.3
8139	โฉนด	171	30	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	6475	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	9	203,472	2,057,328	3,233,328	-	-	1,176,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	9	-	-	-	359,223	-	359,223	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	9	-	-	-	2,874,105	2,874,105	-	-
					2	0	0	93	93	49,000	4,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,557,000	-	4,557,000	-	-
8140	โฉนด	12800	45630	ต.แม่สอด	2	0	3	76.1	376.1	10,500	3,949,050	6476	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	13	239,250	195,750	4,144,800	-	-	4,144,800	0.02
8141	โฉนด	18818	67421	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	3,300	366,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300	-	-	366,300	0.3
8142	โฉนด	3740	10410	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	6477	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	14	252,720	1,151,280	3,731,280	-	-	3,731,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	494,550	19	-	-	1,741,500	-	-	1,741,500	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.56	-	2,048,850	19	-	1,336,698	3,078,198	-	-	3,078,198	0.02
8143	โฉนด	17903	63702	ต.แม่สอด	2	0	3	41	341	15,000	5,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,115,000	-	-	5,115,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8144	โฉนด	13188	45527	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	5,500	680,900	6478	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	33	940,800	739,200	1,420,100	-	1,420,100	-	-
												6479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	33	635,040	498,960	498,960	-	-	498,960	0.02
8145	โฉนด	10346	32177	ต.แม่สอด	2	0	0	18.76	18.76	5,500	103,180	6480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	18	157,950	449,550	552,730	-	-	552,730	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	5,500	103,125	6481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	18	157,950	449,550	552,675	-	-	552,675	0.02
					2	0	0	62.49	62.49	5,500	343,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,695	-	-	343,695	0.02
8146	โฉนด	10339	32142	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	49,000	4,669,700	6482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	23	754,800	133,200	4,802,900	-	4,802,900	-	-
												6483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	160,920	-	-	160,920	0.02
8147	น.ส.3	หน้า 120	เล่ม 1ก	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	10,000	1,140,000	6484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	39	1,057,536	497,664	1,637,664	-	497,664	1,140,000	0.02
8148	น.ส.3	หน้า 115	เล่ม 2	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	10,000	1,260,000	6485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	29	2,488,320	2,695,680	3,955,680	-	2,695,680	1,260,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8149	โฉนด	1384	4284	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	6,000	630,600	6486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.25	100	7,450	195,563	42	181,873	13,689	644,289	-	644,289	-	-
												6487	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	35	1,075,590	189,810	189,810	-	-	189,810	0.02
8150	โฉนด	2069	2503	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	6488	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1382.4	100	7,050	9,745,920	13	1,559,347	8,186,573	9,050,033	-	-	9,050,033	0.02
8151	โฉนด	2068	2502	ต.แม่สอด	4	0	1	61	161	5,400	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	-	869,400	0.6
8152	โฉนด	8878	18635	ต.แม่สอด	5	0	0	42.67	42.67	63,000	2,688,210	6489	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก	-	1536	100	8,800	13,516,800	38	8,921,088	4,595,712	7,283,922	-	-	7,283,922	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	2,252,800	38	-	-	2,688,210	-	-	2,688,210	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	2,252,800	38	-	-	2,688,210	-	-	2,688,210	0.02
					2	0	0	76.23	76.23	63,000	4,802,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,802,490	-	-	4,802,490	0.02
8153	โฉนด	2070	2504	ต.แม่สอด	2	0	1	60.7	160.7	5,400	867,780	6490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	1,738,692	-	-	1,738,692	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	870,912	-	-	870,912	0.02
												6492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	870,912	-	-	870,912	0.02
												6493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	870,912	-	-	870,912	0.02
8154	โฉนด	2023	2494	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	10,500	1,676,850	6494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,100	4,665,600	2	93,312	4,572,288	6,249,138	-	-	6,249,138	0.02
8155	โฉนด	6054	13638	ต.แม่สอด	2	0	2	80.7	280.7	5,600	1,571,920	6495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	32	209,952	178,848	1,750,768	-	-	1,750,768	0.02
8156	โฉนด	2022	2493	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150	6496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	13	295,020	241,380	1,924,530	-	-	1,924,530	0.02
8157	โฉนด	11639	41528	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	6497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	617,328	-	-	617,328	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	32,500	1,316,250	6498	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	486	100	7,850	3,815,100	23	1,373,436	2,441,664	3,757,914	-	-	3,757,914	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	847,800	23	-	-	1,316,250	-	-	1,316,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	2,967,300	23	-	1,593,864	2,910,114	-	-	2,910,114	0.02
					5	0	0	60	60	32,500	1,950,000	6499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	23	2,034,720	3,617,280	5,567,280	-	-	5,567,280	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	1,256,000	23	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	4,396,000	23	-	2,361,280	4,311,280	-	-	4,311,280	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,250	-	-	5,437,250	0.02
8158	โฉนด	2024	2495	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150	-	-	1,683,150	0.02
8159	โฉนด	2047	2496	ต.แม่สอด	4	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150	-	-	1,683,150	0.6
8160	โฉนด	11204	38005	ต.แม่สอด	2	0	1	71.6	171.6	15,000	2,574,000	6500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	13	456,296	2,395,552	4,969,552	-	-	4,969,552	0.02
8161	โฉนด	2052	2500	ต.แม่สอด	4	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,480	-	-	870,480	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	668,192	43	-	-	32,452	182,010	-	32,452	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	334,096	43	-	-	32,452	90,991	-	32,452	0.3
					2	0	0	4.26	4.26	3,050	12,993		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,993	-	-	12,993	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	43	-	-	756,000	285,383	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	816,400	43	-	-	756,000	741,913	-	756,000	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	63,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
8162	โฉนด	2562	3249	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	6,500	660,400	6501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	18	75,816	215,784	876,184	-	876,184	-	-
												6502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	18	313,943	51,107	51,107	-	-	51,107	0.02
8163	โฉนด	10207	31686	ต.แม่สอด	4	0	0	5.4	5.4	6,500	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8164	โฉนด	54	7	ต.แม่สอด	2	0	2	90	290	8,500	2,465,000	6503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	26	1,006,400	177,600	2,642,600	-	-	2,642,600	0.02
												6504	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	414.2	100	7,400	3,065,080	26	2,605,318	459,762	459,762	-	-	459,762	0.02
8165	โฉนด	8189	17246	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	3,400	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
8166	โฉนด	11426	40591	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	6505	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,081,320	-	1,081,320	-	-
8167	โฉนด	1094	2841	ต.แม่สอด	2	0	1	76.2	176.2	9,400	1,656,280	6506	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	43	2,022,750	152,250	1,808,530	-	1,808,530	-	-
8168	โฉนด	11374	40620	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	6507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,340,116	-	1,340,116	-	-
8169	โฉนด	7912	16730	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
8170	โฉนด	872	2178	ต.แม่สอด	4	1	2	79.7	679.7	6,800	4,621,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,960	-	-	4,621,960	0.3
8171	โฉนด	269	256	ต.แม่สอด	2	0	0	68.6	68.6	48,000	3,292,800	6508	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	27	1,509,600	266,400	3,559,200	-	3,559,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8172	โฉนด	7459	15920	ต.แม่สอด	5	0	0	18.56	18.56	26,500	491,840	6509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	222.72	100	7,850	1,748,352	8	139,868	1,608,484	2,100,324	-	-	491,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.37	-	-	8	-	-	-	301,817	-	301,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.63	-	-	8	-	-	-	1,798,507	421,163	1,377,345	0.02
					2	0	0	14.14	14.14	26,500	374,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,710	-	-	374,710	0.02
8173	โฉนด	7224	15248	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,200	118,800	6510	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	825,360	-	-	825,360	0.02
8174	โฉนด	1599	4360	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	6511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	1,291,150	-	-	752,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	645,575	376,250	269,325	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	645,575	-	645,575	0.3
					2	0	0	72.3	72.3	43,000	3,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,900	-	3,108,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8175	โฉนด	7237	15501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	6512	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	31	992,160	915,840	1,467,840	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	31	-	-	-	195,663	-	195,663	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	31	-	-	-	1,272,177	1,272,177	-	-
					2	0	0	3.9	3.9	46,000	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-
8176	โฉนด	7202	15258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6513	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	792,960	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	198,240	-	198,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	594,720	-	594,720	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	7,200	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	-	30,240	0.02
8177	โฉนด	15933	60313	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	680	56,032		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,032	-	-	56,032	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	6514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	13	67,716	355,509	618,149	-	-	618,149	0.02
												6515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	13	67,716	355,509	355,509	-	-	355,509	0.02
												6516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	13	67,716	355,509	355,509	-	-	355,509	0.02
8178	โฉนด	932	2444	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	3,800	395,580	6517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	862,140	-	-	862,140	0.02
8179	โฉนด	15315	57360	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	6518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	8	129,276	1,486,674	2,266,674	-	-	2,266,674	0.02
8180	โฉนด	7201	15257	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	7,200	116,640	6519	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	823,200	-	-	823,200	0.02
8181	โฉนด	12002	41979	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,900	1,319,300	6520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	44	207,855	15,645	1,334,945	-	-	1,334,945	0.02
8182	โฉนด	19002	68875	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	3,600	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
8183	โฉนด	933	1768	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	6,700	767,150	6521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	21	484,995	36,505	803,655	-	803,655	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8184	โฉนด	9069	45979	ต.แม่สอด	1	4	1	1	1701	575	978,075	6522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	1,028,139	-	1,028,139	-	-
8185	โฉนด	934	10927	ต.แม่สอด	3	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,520	-	-	494,520	0.3
8186	โฉนด	935	10928	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,200	499,200	6523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	7,400	1,443,000	2	28,860	1,414,140	1,913,340	-	-	1,913,340	0.3
8187	โฉนด	10062	31452	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	5,200	100,100	6524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	8,100	623,700	13	99,792	523,908	624,008	-	-	100,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.78	-	-	13	-	-	-	129,669	-	129,669	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.22	-	-	13	-	-	-	494,339	494,339	-	-
					2	0	1	58.75	158.75	5,200	825,500	6525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	13	99,792	523,908	1,349,408	-	1,349,408	-	-
8188	โฉนด	784	4123	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	9,400	695,600	6526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147	100	7,450	1,095,150	28	1,018,490	76,661	772,261	-	772,261	-	-
												6527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	28	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8189	โฉนด	9235	19389	ต.แม่สอด	4	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.3
8190	โฉนด	4938	12093	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,500	562,500	6528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	73	207,855	15,645	578,145	-	-	578,145	0.02
												6529	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	73	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												6530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	73	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
8191	โฉนด	14233	51800	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	6531	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	12	136,206	836,694	898,794	-	-	898,794	0.02
8192	โฉนด	9237	19391	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,013,184	-	-	1,013,184	0.02
					2	0	0	26	26	15,000	390,000	6533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	1,750,800	-	1,750,800	-	-
8193	โฉนด	10361	32239	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,700	150,080	6534	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	583,232	-	583,232	-	-
8194	โฉนด	9282	19399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8195	โฉนด	5745	13116	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	6535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	32	393,660	335,340	848,060	-	848,060	-	-
8196	โฉนด	5281	12458	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	4,000	432,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400	-	-	432,400	0.3
8197	โฉนด	11339	38768	ต.แม่สอด	2	0	0	94.8	94.8	5,650	535,620	6536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	848,520	-	848,520	-	-
8198	โฉนด	6851	14970	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	6537	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	395,028	-	-	395,028	0.02
8199	โฉนด	11676	41676	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3
8200	โฉนด	14063	50815	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	3,800	961,400	6538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	1,248,520	-	-	1,248,520	0.02
												6539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												6540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												6541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6542	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												6543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												6544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												6545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
8201	โฉนด	15834	59844	ต.แม่สอด	3	1	0	4.8	404.8	10,500	4,250,400	6546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	4,354,280	-	-	4,354,280	0.3
8202	โฉนด	15716	59100	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	15,000	445,500	6547	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	8	115,200	1,324,800	1,770,300	-	1,770,300	-	-
8203	โฉนด	691	2425	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	8,500	233,750	6548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,450	819,500	53	762,135	57,365	291,115	-	291,115	-	-
					2	0	1	6.8	106.8	8,500	907,800	6549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	53	900,705	67,795	975,595	-	-	975,595	0.02
												6550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8204	โฉนด	14945	55557	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	6,950	977,865	6551	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	1,505,385	-	-	1,505,385	0.02
												6552	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												6553	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												6554	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
8205	โฉนด	1253	2966	ต.แม่สอด	2	0	1	42.1	142.1	6,950	987,595	6555	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	19	1,657,600	710,400	1,697,995	-	-	1,697,995	0.02
8206	โฉนด	2938	5522	ต.แม่สอด	2	0	0	76.1	76.1	5,700	433,770	6556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	32	561,209	42,242	476,012	-	-	476,012	0.02
8207	โฉนด	1259	2469	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	6557	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	438,720	-	-	438,720	0.02
					2	0	2	90.4	290.4	9,400	2,729,760	6558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	27	880,600	155,400	2,885,160	-	2,885,160	-	-
												6559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	30	415,710	31,290	31,290	-	31,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	8	58,968	678,132	678,132	-	678,132	-	-
8208	โฉนด	4678	11642	ต.แม่สอด	1	0	0	88.2	88.2	6,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	529,200	-	-
8209	โฉนด	4216	8254	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	6,500	593,450	6561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	19	508,032	1,306,368	1,899,818	-	1,899,818	-	-
8210	โฉนด	2889	11200	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	43,000	4,902,000	6562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	44	1,206,576	381,024	5,283,024	-	5,283,024	-	-
8211	โฉนด	4679	11643	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	6,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
8212	โฉนด	5605	12984	ต.แม่สอด	2	0	2	68.2	268.2	5,300	1,421,460	6563	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	12	190,512	1,170,288	2,591,748	-	-	2,591,748	0.02
8213	โฉนด	12111	42817	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	4,000	45,000	6564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	33	408,240	320,760	365,760	-	-	45,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	33	-	-	-	24,396	-	24,396	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	93.33	-	-	33	-	-	-	341,364	341,364	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34.75	134.75	4,000	539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000	-	539,000	-	-
8214	โฉนด	6645	14557	ต.แม่สอด	2	2	1	81.8	981.8	3,700	3,632,660	6565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	993.92	100	8,100	8,050,752	9	724,568	7,326,184	10,958,844	-	-	10,958,844	0.02
												6566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252.08	100	8,100	2,041,848	9	183,766	1,858,082	1,858,082	-	-	1,858,082	0.02
												6567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	343.64	100	7,850	2,697,574	9	242,782	2,454,792	2,454,792	-	-	2,454,792	0.02
8215	โฉนด	3281	10510	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	4,200	315,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,420	-	-	315,420	0.02
8216	โฉนด	15105	57193	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	43,000	1,376,000	6568	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,576,108	-	-	2,576,108	0.02
8217	โฉนด	13689	49297	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8218	โฉนด	10326	31777	ต.แม่สอด	2	1	0	28.4	428.4	4,650	1,992,060	6569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	30	665,136	50,064	2,042,124	-	2,042,124	-	-
												6570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	27	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8219	โฉนด	156	192	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	46,000	460,000	6571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	937,280	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	17	-	-	-	187,456	-	187,456	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	17	-	-	-	749,824	749,824	-	-
					2	0	0	11.4	11.4	46,000	524,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400	-	524,400	-	-
8220	โฉนด	4039	6413	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	6,700	863,630	6572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	1,579,022	-	-	1,579,022	0.02
8221	โฉนด	153	137	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	50,500	606,000	6573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,352,064	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	300,429	-	300,429	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	1,051,635	-	1,051,635	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	6574	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,352,064	-	-	606,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	300,429	-	300,429	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	1,051,635	-	1,051,635	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	6575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,352,064	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	300,429	-	300,429	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	1,051,635	-	1,051,635	0.02
					2	0	1	75	175	50,500	8,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,837,500	-	-	8,837,500	0.02
8222	โฉนด	14949	55610	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	6576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,232,280	-	-	1,232,280	0.02
8223	โฉนด	9324	19477	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	6577	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	318,780	-	-	318,780	0.02
8224	โฉนด	11317	38159	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	6578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	2,086,368	-	-	780,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	13	-	-	-	434,590	-	434,590	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	13	-	-	-	1,651,778	1,651,778	-	-
					2	0	0	16.7	16.7	32,500	542,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,750	-	542,750	-	-
8225	โฉนด	6822	14830	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,652	-	383,652	-	-
8226	โฉนด	10115	31395	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	6580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	3	39,960	626,040	986,440	-	986,440	-	-
8227	โฉนด	12703	44612	ต.แม่สอด	2	0	1	72	172	5,100	877,200	6581	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	7	223,776	1,019,424	1,896,624	-	-	1,896,624	0.02
8228	โฉนด	8946	18535	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	6582	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	33	568,512	446,688	604,248	-	-	604,248	0.02
8229	โฉนด	8947	18536	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	6583	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	33	568,512	446,688	604,248	-	-	604,248	0.02
8230	โฉนด	18819	67422	ต.แม่สอด	1	0	1	93.2	193.2	2,800	540,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,960	-	540,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8231	โฉนด	18811	67418	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,550	1,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000	-	1,310,000	-	-
8232	โฉนด	18806	67424	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	800	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
8233	โฉนด	18773	67238	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	7,850	1,316,445		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,445	-	1,316,445	-	-
8234	โฉนด	10324	26121	ต.แม่สอด	2	0	0	74.9	74.9	6,000	449,400	6584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	17	277,603	879,077	1,328,477	-	1,328,477	-	-
8235	โฉนด	348	345	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	10,000	1,210,000	6585	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	17	568,320	378,880	1,588,880	-	1,588,880	-	-
8236	โฉนด	777	2068	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,900	525,100	6586	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	23	2,022,750	152,250	677,350	-	-	677,350	0.02
8237	โฉนด	14874	55302	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8238	โฉนด	16780	63453	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,300	737,100	6587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	2	35,760	560,240	1,297,340	-	-	1,297,340	0.02
8239	โฉนด	1313	4235	ต.แม่สอด	5	0	0	11.69	11.69	37,500	438,375	6588	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	93.5	100	7,400	691,900	18	449,735	242,165	680,540	-	-	438,375	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	340,270	-	340,270	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	340,270	-	340,270	0.3
					2	0	2	2.91	202.91	37,500	7,609,125	6589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	43	630,494	47,457	7,656,582	-	7,656,582	-	-
8240	โฉนด	13747	49509	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	5,200	176,280	6590	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	11	187,740	229,460	405,740	-	405,740	-	-
8241	โฉนด	2340	4633	ต.แม่สอด	2	0	3	92.3	392.3	5,500	2,157,650	6591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,100	4,374,000	46	3,324,240	1,049,760	3,207,410	-	3,207,410	-	-
8242	โฉนด	4040	6414	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	6592	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	35	1,761,200	310,800	927,870	-	927,870	-	-
												6593	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	8	7,632	87,768	87,768	-	87,768	-	-
8243	โฉนด	3875	6955	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	1,060,300	-	-	1,060,300	0.02
												6595	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196	100	8,000	1,568,000	9	141,120	1,426,880	1,426,880	-	-	1,426,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8244	โฉนด	1469	4316	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	11,000	807,400	6596	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	40	1,078,800	81,200	888,600	-	888,600	-	-
8245	โฉนด	16419	62528	ต.แม่สอด	3	0	0	21.2	21.2	21,000	445,200	6597	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	5	55,048	1,045,914	1,491,114	-	-	1,491,114	0.3
8246	โฉนด	9554	25993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	6598	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	901,968	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	257,692	-	257,692	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	644,276	-	644,276	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
8247	โฉนด	9738	23049	ต.แม่สอด	1	0	1	8.6	108.6	6,500	705,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,900	-	705,900	-	-
8248	โฉนด	15630	59076	ต.แม่สอด	1	0	3	22.1	322.1	9,200	2,963,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,320	-	2,963,320	-	-
8249	โฉนด	4812	11850	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,300	641,340	6599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	1,207,044	-	-	1,207,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8250	โฉนด	10547	32918	ต.แม่สอด/	2	0	0	83.8	83.8	7,500	628,500	6600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.3	100	8,100	869,130	16	191,209	677,921	1,306,421	-	-	1,306,421	0.02
												6601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	43	602,640	45,360	45,360	-	-	45,360	0.02
8251	โฉนด	2855	5399	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,700	475,700	6602	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	43	943,500	166,500	642,200	-	642,200	-	-
												6603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	8	109,272	1,256,628	1,256,628	-	-	1,256,628	0.02
8252	โฉนด	14112	51173	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	6604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,366,270	-	-	1,366,270	0.02
8253	โฉนด	14111	51172	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	6605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,366,270	-	-	1,366,270	0.02
8254	โฉนด	2846	5390	ต.แม่สอด	3	0	1	14.2	114.2	8,500	970,700	6606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	1,216,940	-	-	1,216,940	0.3
												6607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	5	5,300	100,700	100,700	-	-	100,700	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	13	-	244,920	372,420	-	-	372,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	942,000	13	-	715,920	843,420	-	-	843,420	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	8,500	51,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850	-	-	51,850	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	13	-	135,648	655,648	-	-	655,648	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	1,130,400	13	-	889,248	1,409,248	-	-	1,409,248	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	-	243,750	0.02
8255	โฉนด	878	4128	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	5,700	273,600	6608	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	33	471,744	370,656	644,256	-	-	644,256	0.3
												6609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	33	71,232	55,968	55,968	-	-	55,968	0.3
8256	โฉนด	5321	12584	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	6610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	5	100,575	569,925	1,098,865	-	-	1,098,865	0.02
												6611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	5	67,050	379,950	379,950	-	-	379,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8257	โฉนด	4736	11739	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	6,600	619,080	6612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	637,854	-	-	637,854	0.02
8258	โฉนด	996	4153	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	12,000	1,369,200	6613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	33	81,648	64,152	1,433,352	-	-	1,433,352	0.02
												6614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02
												6615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02
												6616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02
												6617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02
												6618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02
												6619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02
												6620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	33	74,592	58,608	58,608	-	-	58,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8259	โฉนด	1177	2200	ต.แม่สอด	1	2	1	42.2	942.2	52,500	49,465,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,465,500	-	49,465,500	-	-
8260	โฉนด	798	1719	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	3,550	740,885	6621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	24	398,601	650,349	1,391,234	-	-	1,391,234	0.02
8261	โฉนด	2878	5422	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	8,500	127,500	6622	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	5	20,250	384,750	512,250	-	-	512,250	0.3
												6623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	4	65,205	1,564,920	1,564,920	-	-	1,564,920	0.02
												6624	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	30	495,388	37,287	37,287	-	-	37,287	0.02
8262	โฉนด	6061	14285	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6625	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,227,584	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	28	-	-	-	350,721	-	350,721	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	28	-	-	-	876,863	876,863	-	-
8263	โฉนด	6165	14715	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,386,048	-	-	120,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	13	-	-	-	216,501	-	216,501	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	13	-	-	-	1,169,547	-	1,169,547	0.02
8264	โฉนด	12311	42787	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	4,500	136,800	6627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,450	819,500	18	532,675	286,825	423,625	-	423,625	-	-
8265	โฉนด	12	168	ต.แม่สอด	4	0	0	57.9	57.9	1,100	63,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,690	-	-	63,690	0.6
8266	โฉนด	13920	50157	ต.แม่สอด	3	0	1	62.1	162.1	3,250	526,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,825	-	-	526,825	0.3
8267	โฉนด	5222	12441	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.6
8268	โฉนด	5326	12610	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	-	520,460	0.6
												6628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.6	100	8,100	798,660	18	207,652	591,008	591,008	-	-	591,008	0.02
8269	โฉนด	5223	12438	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8270	โฉนด	5318	12586	ต.แม่สอด	4	0	0	94.1	94.1	5,300	498,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,730	-	-	498,730	0.6
8271	โฉนด	4079	6453	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	6,700	482,400	6629	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	288	100	3,450	993,600	33	556,416	437,184	919,584	-	-	919,584	0.3
												6630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	33	80,136	62,964	62,964	-	-	62,964	0.02
8272	โฉนด	2996	6310	ต.แม่สอด	2	0	3	8.4	308.4	5,500	1,696,200	6631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	18	387,400	208,600	1,904,800	-	-	1,904,800	0.02
												6632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,400	370,000	18	240,500	129,500	129,500	-	-	129,500	0.02
8273	โฉนด	3584	11175	ต.แม่สอด	4	2	1	50.8	950.8	6,500	6,180,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,200	-	-	6,180,200	0.6
8274	โฉนด	5224	12439	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.6
8275	โฉนด	13917	50154	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.6
8276	โฉนด	5217	12431	ต.แม่สอด	4	3	1	53.3	1353.3	4,650	6,292,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,292,845	-	-	6,292,845	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8277	โฉนด	8929	18620	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	5,200	313,560	6633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	4	23,179	556,295	869,855	-	869,855	-	-
8278	โฉนด	19087	69478	ต.แม่สอด	2	0	0	51.3	51.3	4,000	205,200	6634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	-	-	-	-	-	205,200	-	-	205,200	0.02
8279	โฉนด	15936	60316	ต.แม่สอด	2	0	0	88.9	88.9	4,200	373,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,380	-	-	373,380	0.02
8280	โฉนด	425	411	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	6635	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	44	2,577,312	813,888	2,325,888	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	775,218	-	775,218	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	1,550,670	1,008,050	542,619	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	6636	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	6637	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	6638	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					2	0	3	29	329	42,000	13,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,818,000	-	-	13,818,000	0.02
8281	โฉนด	3260	9339	ต.แม่สอด	2	0	1	83.5	183.5	3,200	587,200	6639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	1,240,384	-	-	1,240,384	0.02
8282	โฉนด	13998	50482	ต.แม่สอด	4	0	1	47.6	147.6	1,950	287,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,820	-	-	287,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8283	โฉนด	15175	56485	ต.แม่สอด	4	0	0	86.9	86.9	5,300	460,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,570	-	-	460,570	0.3
8284	โฉนด	2183	2404	ต.แม่สอด	4	0	1	91.8	191.8	3,800	728,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,840	-	-	728,840	0.3
8285	โฉนด	18955	68803	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,200	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
8286	โฉนด	1119	2193	ต.แม่สอด	3	0	1	34.7	134.7	3,950	532,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,065	-	-	532,065	0.3
8287	โฉนด	1812	4473	ต.แม่สอด	2	0	1	12.8	112.8	7,500	846,000	6640	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	896,064	-	-	896,064	0.02
												6641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	18	512,560	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02
8288	โฉนด	765	1580	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800	6642	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	23	1,635,400	288,600	717,400	-	717,400	-	-
8289	โฉนด	11021	36616	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	15,000	1,414,500	6643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	13	202,176	1,061,424	2,475,924	-	-	2,475,924	0.02
8290	โฉนด	4836	11873	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	1,100	57,750	6644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	686,310	-	-	686,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8291	โฉนด	9688	22747	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	6645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	23	305,208	542,592	643,842	-	-	643,842	0.02
8292	โฉนด	1616	3007	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	57,500	1,725,000	6646	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	38	2,534,400	1,305,600	3,030,600	-	-	1,725,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	38	-	-	-	2,272,950	-	2,272,950	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	38	-	-	-	757,650	-	757,650	0.3
					2	0	0	37.9	37.9	57,500	2,179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,250	-	-	2,179,250	0.02
8293	โฉนด	3900	5493	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	6647	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	43	2,723,840	860,160	2,624,160	-	-	1,764,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	43	-	-	-	281,048	-	281,048	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.29	-	-	43	-	-	-	2,343,112	-	2,343,112	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	63,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8294	โฉนด	242	211	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	28,500	1,026,000	6648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	33	1,899,072	1,492,128	2,518,128	-	-	1,026,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	33	-	-	-	1,958,600	-	1,958,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	33	-	-	-	559,528	-	559,528	0.3
					2	0	2	49.4	249.4	28,500	7,107,900	6649	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	432	100	7,250	3,132,000	33	2,912,760	219,240	7,327,140	-	-	7,327,140	0.02
8295	โฉนด	1691	4407	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	1,100	171,710	6650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	34	789,264	571,536	743,246	-	743,246	-	-
												6651	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	33	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
												6652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	33	1,163,988	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
												6653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
												6654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	548,208	-	-	548,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8296	โฉนด	1653	4387	ต.แม่สอด	2	0	1	67.7	167.7	5,500	922,350	6655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	21	498,852	37,548	959,898	-	-	959,898	0.02
8297	โฉนด	8732	18227	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,900	126,400	6656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	23	443,424	33,376	159,776	-	-	159,776	0.3
8298	โฉนด	5121	12283	ต.แม่สอด	2	0	1	38.9	138.9	1,400	194,460	6657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	38	374,220	192,780	387,240	-	387,240	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	188,400	33	-	-	450,000	195,396	-	450,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	565,200	33	-	143,184	593,184	586,188	-	593,184	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	188,400	33	-	-	450,000	195,396	-	450,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	565,200	33	-	143,184	593,184	586,188	-	593,184	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	6658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	606,288	-	-	606,288	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	770,884	-	-	770,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	770,884	-	-	770,884	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	770,884	-	-	770,884	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	770,884	-	-	770,884	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	14	81,648	371,952	934,452	-	-	934,452	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	984,348	-	-	984,348	0.02
					2	0	0	80.3	80.3	37,500	3,011,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,011,250	-	-	3,011,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	329,700	8	-	254,340	899,340	529,074	-	899,340	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	65	-	612,300	8	-	536,940	1,181,940	982,566	-	1,181,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	252,800	33	-	-	520,000	185,573	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	1,516,800	33	-	525,824	1,045,824	1,113,051	-	1,045,824	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02
8299	โฉนด	1935	4518	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	10,500	420,000	6665	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	17	801,850	213,150	633,150	-	633,150	-	-
8300	โฉนด	14896	55316	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	6666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	1,758,840	-	-	1,758,840	0.02
8301	โฉนด	4255	9468	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,500	450,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900	-	-	450,900	0.3
8302	โฉนด	2628	2315	ต.แม่สอด	4	0	1	77.6	177.6	3,800	674,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,880	-	-	674,880	0.3
8303	โฉนด	7348	15643	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	4,000	42,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800	-	-	42,800	0.02
8304	โฉนด	3714	10314	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	5,200	964,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080	-	-	964,080	0.02
8305	โฉนด	3712	10313	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	1,400	145,320	6667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	499,128	-	-	499,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	127.2	100	8,100	1,030,320	23	370,915	659,405	659,405	-	-	659,405	0.02
8306	โฉนด	2845	5389	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	8,500	1,060,800	6669	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	119	100	7,250	862,750	33	802,358	60,393	1,121,193	-	1,121,193	-	-
												6670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	33	44,520	34,980	34,980	-	34,980	-	-
8307	โฉนด	123	60	ต.แม่สอด	5	0	0	50.75	50.75	49,000	2,486,750	6671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	203	100	8,100	1,644,300	43	1,249,668	394,632	2,881,382	-	-	2,486,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	-	43	-	-	-	1,192,316	-	1,192,316	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.62	-	-	43	-	-	-	1,689,066	1,457,733	231,333	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	49,000	1,286,250	6672	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	48	707,963	53,288	1,339,538	-	1,339,538	-	-
8308	โฉนด	7095	15414	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	6673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	612	100	8,100	4,957,200	17	1,189,728	3,767,472	4,520,472	-	4,520,472	-	-
8309	โฉนด	1668	4393	ต.แม่สอด	2	0	2	31.4	231.4	43,000	9,950,200	6674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	43	831,420	62,580	10,012,780	-	-	10,012,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	43	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												6676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	476,800	43	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
8310	โฉนด	12612	44521	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.3
8311	โฉนด	9157	19165	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	43,000	1,212,600	6677	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	2,026,488	-	-	2,026,488	0.02
8312	โฉนด	5744	13115	ต.แม่สอด	2	0	0	86.06	86.06	5,200	447,512	6678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,450	983,400	12	373,692	609,708	1,057,220	-	1,057,220	-	-
					3	0	0	15.74	15.74	5,200	81,848	6679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	62.98	100	8,100	510,138	12	71,419	438,719	520,567	-	-	520,567	0.3
8313	โฉนด	2668	3345	ต.แม่สอด	3	1	0	80	480	26,500	12,720,000	6680	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.29	100	5,650	5,329,589	23	1,918,652	3,410,937	16,130,937	-	-	16,130,937	0.3
												6681	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	347.88	100	5,550	1,930,734	23	695,064	1,235,670	1,235,670	-	-	1,235,670	0.3
8314	โฉนด	2669	3346	ต.แม่สอด	3	0	2	99.8	299.8	26,500	7,944,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,944,700	-	-	7,944,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8315	โฉนด	2543	3400	ต.แม่สอด	3	0	1	47.1	147.1	28,000	4,118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,118,800	-	-	4,118,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	518,400	28	-	-	230,400	337,536	-	230,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	1,555,200	28	-	601,344	831,744	1,012,608	-	831,744	0.02
												6682	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	23	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												6683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.2	100	2,650	114,480	13	62,964	51,516	51,516	-	-	51,516	0.02
8316	โฉนด	10678	34174	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	6684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.2	100	8,100	714,420	18	185,749	528,671	1,245,321	-	-	1,245,321	0.02
												6685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	18	214,812	611,388	611,388	-	-	611,388	0.02
												6686	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	13	18,656	97,944	97,944	-	-	97,944	0.02
												6687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	2	2,544	124,656	124,656	-	-	124,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8317	โฉนด	27	50	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	42,000	1,890,000	668	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,100	2,556,000	103	2,172,600	383,400	2,273,400	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.19	-	-	103	-	-	-	72,521	-	72,521	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.81	-	-	103	-	-	-	2,200,879	2,200,879	-	-
					2	0	1	88.9	188.9	42,000	7,933,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,933,800	-	7,933,800	-	-
8318	โฉนด	8876	18403	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,800	108,120	669	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	30	249,426	18,774	126,894	-	-	126,894	0.02
8319	โฉนด	11646	41642	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	17,000	503,200	669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,618,528	-	-	1,618,528	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	376,800	18	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
					2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
8320	โฉนด	8875	18402	ต.แม่สอด	3	0	0	12.2	12.2	6,800	82,960	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	28	74,520	87,480	170,440	-	-	170,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8321	โฉนด	1485	4319	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	6692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	28	277,140	20,860	1,167,660	-	-	1,167,660	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	340,800	38	-	-	63,750	-	-	63,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	85,200	38	-	-	63,750	-	-	63,750	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	6693	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	37	325,890	57,510	121,260	-	-	121,260	0.02
					2	0	0	87	87	8,500	739,500	6694	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,100	1,278,000	38	1,086,300	191,700	931,200	-	-	931,200	0.02
												6695	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	38	362,100	63,900	63,900	-	-	63,900	0.02
8322	โฉนด	2412	3157	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	6,500	731,900	6696	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	5	208,800	1,183,200	1,915,100	-	-	1,915,100	0.02
8323	โฉนด	12179	42312	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	6,300	623,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,070	-	-	623,070	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	6697	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	27	442,112	562,688	1,082,688	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	27	-	-	-	541,344	-	541,344	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	27	-	-	-	541,344	260,000	281,344	0.02
8324	โฉนด	10561	32767	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	5,500	179,850	669 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	100	8,100	512,325	26	215,177	297,149	476,999	-	-	476,999	0.02
8325	โฉนด	1499	3320	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	7,200	75,600	669 9	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	26	130,536	180,264	255,864	-	-	255,864	0.02
					2	0	0	84.6	84.6	7,200	609,120	670 0	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	26	522,144	721,056	1,330,176	-	-	1,330,176	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	486,000	27	-	218,700	323,700	356,160	-	323,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	121,500	27	-	-	105,000	89,040	-	105,000	0.3
					2	0	0	79.55	79.55	5,600	445,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,480	-	-	445,480	0.02
8326	โฉนด	12153	42854	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	4,000	380,000	670 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	14	151,632	690,768	1,070,768	-	-	1,070,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8327	โฉนด	1940	4523	ต.แม่สอด	2	0	3	42.5	342.5	32,500	11,131,250	6702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	48	754,800	133,200	11,264,450	-	11,264,450	-	-
												6703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	622,080	-	622,080	-	-
												6704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	48	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
												6705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	48	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
												6706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	48	369,360	116,640	116,640	-	116,640	-	-
8328	โฉนด	6121	14270	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6707	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	640,448	-	-	640,448	0.02
8329	โฉนด	1681	4401	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,800	193,120	6708	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	735,712	-	-	735,712	0.02
8330	โฉนด	16233	61051	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	6709	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	2,305,696	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	768,488	-	768,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,537,208	-	1,537,208	0.02
8331	โฉนด	527	4090	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	6710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	2	48,600	2,381,400	4,027,850	-	-	4,027,850	0.02
8332	โฉนด	10711	34228	ต.แม่สอด	2	0	0	75.7	75.7	4,800	363,360	6711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	1,192,800	-	1,192,800	-	-
												6712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	23	68,688	122,112	122,112	-	122,112	-	-
8333	โฉนด	5237	12464	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	6713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	730,090	-	-	730,090	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	502,400	7	-	396,896	1,526,896	843,814	-	1,526,896	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.1	-	981,250	7	-	875,746	2,005,746	1,648,134	-	2,005,746	0.02
8334	โฉนด	11466	38531	ต.แม่สอด	2	0	3	38.4	338.4	5,200	1,759,680	6714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	15	526,500	2,106,000	3,865,680	-	-	3,865,680	0.02
8335	โฉนด	18195	51581	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	6715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	7	195,563	586,688	1,116,688	-	-	1,116,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8336	โฉนด	6981	15090	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6716	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	32	508,680	433,320	597,640	-	-	597,640	0.02
8337	โฉนด	5358	12600	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	6717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	7	49,896	662,904	1,190,784	-	-	1,190,784	0.02
8338	โฉนด	4031	6405	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	6,700	20,100	6718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	38	64,152	33,048	53,148	-	-	53,148	0.3
					2	0	0	87	87	6,700	582,900	6719	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	41	831,420	62,580	645,480	-	645,480	-	-
8339	โฉนด	14686	54359	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
8340	โฉนด	3026	5549	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,700	214,320	6720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	44	443,424	33,376	247,696	-	-	247,696	0.02
8341	โฉนด	14078	50872	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8342	โฉนด	5103	12231	ต.แม่สอด	4	0	1	32.7	132.7	5,300	703,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,310	-	-	703,310	0.6
8343	โฉนด	1325	2981	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	27,000	1,944,000	6721	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	2,157,120	-	-	2,157,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8344	โฉนด	1606	3437	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	63,000	3,307,500	6722	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	33	1,610,240	284,160	3,591,660	-	-	3,591,660	0.02
8345	โฉนด	1737	4409	ต.แม่สอด	4	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250	-	-	533,250	0.3
8346	โฉนด	2243	3591	ต.แม่สอด	2	0	1	85.8	185.8	7,500	1,393,500	6723	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,200	2,764,800	11	331,776	2,433,024	3,826,524	-	-	3,826,524	0.02
8347	โฉนด	1583	2363	ต.แม่สอด	4	0	0	31.1	31.1	6,500	202,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,150	-	-	202,150	0.3
8348	โฉนด	2304	3606	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	7,500	918,000	6724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	8	125,160	292,040	1,210,040	-	-	1,210,040	0.02
8349	โฉนด	11278	38013	ต.แม่สอด	2	0	1	52.8	152.8	15,000	2,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000	-	-	2,292,000	0.02
8350	โฉนด	11242	38010	ต.แม่สอด	2	0	1	23.6	123.6	15,000	1,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000	-	-	1,854,000	0.02
8351	โฉนด	6310	13914	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	6,000	239,400	6725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,685,736	-	-	1,685,736	0.02
8352	โฉนด	15467	59371	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,600	179,520	6726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	10	148,954	1,340,584	1,520,104	-	-	1,520,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8353	โฉนด	12614	44523	ต.แม่สอด	4	0	0	85.2	85.2	3,300	281,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160	-	-	281,160	0.6
8354	โฉนด	8808	18530	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	5,400	470,340	6727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	10	243,000	2,187,000	2,657,340	-	-	2,657,340	0.02
8355	โฉนด	16474	62178	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	3,200	620,800	6728	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,864,960	-	-	1,864,960	0.02
												6729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	15	53,460	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02
												6730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	15	58,110	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												6731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	15	72,638	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02
												6732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	15	12,720	50,880	50,880	-	-	50,880	0.02
8356	โฉนด	11277	38012	ต.แม่สอด	2	0	1	32.5	132.5	15,000	1,987,500	6733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.5	100	8,100	2,887,650	13	462,024	2,425,626	4,413,126	-	-	4,413,126	0.02
8357	โฉนด	18224	65479	ต.แม่สอด	4	0	0	66.1	66.1	7,050	466,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,005	-	-	466,005	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8358	โฉนด	10142	31619	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	6734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	986,368	-	-	986,368	0.02
8359	โฉนด	1661	2476	ต.แม่สอด	2	0	2	7.9	207.9	32,500	6,756,750	6735	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,100	6,816,000	43	5,793,600	1,022,400	7,779,150	-	-	7,779,150	0.02
8360	โฉนด	6447	14028	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	9,400	457,780	6736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,842,880	-	-	1,842,880	0.02
8361	โฉนด	6631	14538	ต.แม่สอด	3	0	3	29.7	329.7	30,000	9,891,000	6737	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	660	100	7,700	5,082,000	3	152,460	4,929,540	14,820,540	-	-	14,820,540	0.3
8362	โฉนด	6200	14750	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6738	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	33	628,992	494,208	614,208	-	-	614,208	0.3
8363	โฉนด	4236	7375	ต.แม่สอด	2	0	2	59.7	259.7	7,900	2,051,630	6739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	2,364,530	-	-	2,364,530	0.02
												6740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02
												6741	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22	100	7,450	163,900	8	49,170	114,730	114,730	-	-	114,730	0.02
												6742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	417,200	-	-	417,200	0.02
8364	โฉนด	5367	12542	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	24,000	868,800	6744	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	2,014,272	-	-	2,014,272	0.02
8365	โฉนด	9	8	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	6,500	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.02
8366	โฉนด	7757	17228	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	11,000	99,000	6745	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,100	511,200	23	434,520	76,680	175,680	-	-	175,680	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	298,200	23	-	-	99,000	102,474	-	99,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	213,000	23	-	-	99,000	73,206	-	99,000	0.3
					5	0	0	60	60	11,000	660,000	6746	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	23	2,896,800	511,200	1,171,200	-	-	1,171,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	2,044,800	23	-	-	660,000	702,720	-	660,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	1,363,200	23	-	-	660,000	468,480	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	22.1	322.1	11,000	3,543,100	6747	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	23	1,171,800	88,200	3,631,300	-	-	3,631,300	0.02
												6748	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	23	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												6749	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149	100	7,400	1,102,600	23	396,936	705,664	705,664	-	-	705,664	0.02
8367	โฉนด	15309	57341	ต.แม่สอด	4	0	1	2.6	102.6	2,700	277,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	-	277,020	0.6
8368	โฉนด	5265	12499	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	4,800	718,080	6750	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	13	447,552	618,048	1,336,128	-	1,336,128	-	-
8369	โฉนด	1254	2203	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	7,900	960,640	6751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	1,774,204	-	-	1,774,204	0.02
8370	โฉนด	2726	4751	ต.แม่สอด	5	0	0	4	4	63,000	252,000	6752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	568,512	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	43	-	-	-	54,122	-	54,122	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	43	-	-	-	514,390	514,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8371	โฉนด	15003	55790	ต.แม่สอด	3	0	0	0.3	0.3	10,500	3,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	-	3,150	0.3
8372	โฉนด	8367	17557	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	5,500	664,950	6753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	1,178,166	-	-	1,178,166	0.02
8373	โฉนด	16336	61642	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	4,800	266,880	6754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	21	129,600	275,400	542,280	-	-	542,280	0.02
8374	โฉนด	251	264	ต.แม่สอด	2	1	0	48.1	448.1	50,500	22,629,050	6755	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	29	3,456,000	3,744,000	26,373,050	-	26,373,050	-	-
8375	โฉนด	5718	13077	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	9,400	628,860	6756	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	37	754,800	133,200	762,060	-	762,060	-	-
8376	โฉนด	1735	3018	ต.แม่สอด	2	1	0	15.7	415.7	7,000	2,909,900	6757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1728	100	7,050	12,182,400	12	1,705,536	10,476,864	13,386,764	-	-	13,386,764	0.02
8377	โฉนด	1448	4310	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	11,000	1,244,100	6758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	15	583,200	2,332,800	3,576,900	-	-	3,576,900	0.02
												6759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
8378	โฉนด	7481	16037	ต.แม่สอด	2	0	1	47.6	147.6	43,000	6,346,800	6760	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	8	165,888	1,907,712	8,254,512	-	8,254,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8379	โฉนด	532	498	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	11,500	1,255,800	6761	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,250	891,000	8	196,020	694,980	1,950,780	-	1,950,780	-	-
8380	โฉนด	10914	36485	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	5,200	316,680	6762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,210,920	-	1,210,920	-	-
8381	โฉนด	4182	8234	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,500	702,650	6763	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	1	3,180	102,820	805,470	-	-	805,470	0.02
8382	โฉนด	9195	19292	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	10,000	404,000	6764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	10	39,690	357,210	761,210	-	-	761,210	0.02
8383	โฉนด	10888	36517	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	4,000	299,200	6765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	2	25,032	392,168	691,368	-	-	691,368	0.02
8384	โฉนด	5948	13508	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,200	203,280	6766	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,000	210,000	17	165,900	44,100	247,380	-	-	247,380	0.02
												6767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	18	96,200	273,800	273,800	-	-	273,800	0.02
8385	โฉนด	6499	14222	ต.แม่สอด	2	0	1	38.3	138.3	4,200	580,860	6768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	31	603,840	106,560	687,420	-	687,420	-	-
8386	โฉนด	7142	15461	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	6769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	30	279,450	279,450	1,069,950	-	-	1,069,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8387	โฉนด	10969	36584	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	17	157,464	498,636	1,248,636	-	-	1,248,636	0.02
8388	โฉนด	13140	46557	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	6771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	12	399,259	2,452,589	4,327,589	-	4,327,589	-	-
8389	โฉนด	643	2418	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	7,900	1,014,360	6772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	46	969,990	73,010	1,087,370	-	1,087,370	-	-
8390	โฉนด	3272	6300	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,000	588,000	6773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	11	127,395	155,705	743,705	-	-	743,705	0.02
												6774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												6775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												6776	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												6777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												6778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8391	โฉนด	6843	14836	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	5,600	644,000	6779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	7	52,150	156,450	800,450	-	-	800,450	0.02
												6780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
8392	โฉนด	7242	15299	ต.แม่สอด	4	0	0	97.7	97.7	6,600	644,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,820	-	-	644,820	0.3
8393	โฉนด	10885	36514	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	4,000	324,800	6781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	7	25,799	342,752	667,552	-	-	667,552	0.02
8394	โฉนด	3070	10492	ต.แม่สอด	4	0	0	20.3	20.3	5,600	113,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680	-	-	113,680	0.3
8395	โฉนด	8380	17552	ต.แม่สอด	2	0	0	64.61	64.61	52,500	3,392,025	6782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	3,640,857	-	3,640,857	-	-
					3	0	0	16.89	16.89	52,500	886,725	6783	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39.06	100	2,650	103,509	11	12,421	91,088	977,813	-	-	977,813	0.3
												6784	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	2,650	75,525	11	9,063	66,462	66,462	-	-	66,462	0.3
8396	โฉนด	3985	11240	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	7,200	898,560	6785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	7,400	949,050	44	721,278	227,772	1,126,332	-	1,126,332	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8397	โฉนด	7784	16257	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,800	362,440	6786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	734,680	-	-	734,680	0.02
												6787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	372,240	-	-	372,240	0.02
												6788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	372,240	-	-	372,240	0.02
8398	โฉนด	7785	16258	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,800	99,960	6789	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	472,200	-	-	472,200	0.02
8399	โฉนด	13798	49812	ต.แม่สอด	2	0	1	12.5	112.5	2,700	303,750	6790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.38	100	8,100	521,478	3	15,644	505,834	809,584	-	-	809,584	0.02
8400	โฉนด	7786	16259	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6791	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	471,520	-	-	471,520	0.02
8401	โฉนด	11084	36718	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	6792	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	20	152,280	355,320	458,280	-	-	458,280	0.02
8402	โฉนด	8684	18025	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	15,000	1,569,000	6793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	7	272,160	3,615,840	5,184,840	-	-	5,184,840	0.02
8403	โฉนด	4725	11728	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	6794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	14	447,552	2,038,848	2,698,188	-	-	2,698,188	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8404	โฉนด	15453	59477	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	6795	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	787,812	-	-	787,812	0.02
8405	โฉนด	17926	64105	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,700	621,300	6796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	1,056,756	-	-	1,056,756	0.02
8406	โฉนด	17927	64106	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	5,700	697,110	6797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	13	36,878	30,173	727,283	-	-	727,283	0.02
8407	โฉนด	12117	42838	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	6798	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	34	809,100	60,900	412,900	-	412,900	-	-
8408	โฉนด	4715	11718	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	6,600	588,060	6799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	8	160,704	1,848,096	2,436,156	-	-	2,436,156	0.02
8409	โฉนด	4713	11716	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	6800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	985,932	-	-	985,932	0.02
8410	โฉนด	12203	43244	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	5,500	316,250	6801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	603,962	-	-	603,962	0.02
8411	โฉนด	5525	12812	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	5,700	1,132,020	6802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	1,621,908	-	1,621,908	-	-
8412	โฉนด	4724	11727	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	6803	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	1,144,780	-	-	1,144,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8413	โฉนด	12376	42521	ต.แม่สอด/	3	0	1	0	100	4,500	450,000	6804	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	8,050	845,250	15	169,050	676,200	1,126,200	-	-	1,126,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	476,800	4	-	443,424	706,624	608,098	-	706,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	357,600	4	-	324,224	587,424	456,126	-	587,424	0.02
					2	0	0	40.3	40.3	9,400	378,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,820	-	-	378,820	0.02
8414	โฉนด	14186	51645	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	6805	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	4	41,184	988,416	1,619,916	-	-	1,619,916	0.02
8415	โฉนด	18792	67354	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	3,200	192,320	6806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	3	85,536	2,765,664	2,957,984	-	-	2,957,984	0.02
8416	โฉนด	535	499	ต.แม่สอด	3	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	6807	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	147.75	100	5,650	834,788	3	25,044	809,744	1,553,794	-	-	1,553,794	0.3
8417	โฉนด	2861	5405	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,700	80,400	6808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	4	42,912	314,688	395,088	-	-	395,088	0.02
8418	โฉนด	1132	4166	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	9,400	1,189,100	6809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	24	581,994	43,806	1,232,906	-	1,232,906	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8419	โฉนด	2113	4561	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	6810	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	16	473,088	1,677,312	2,223,312	-	-	546,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	555,828	-	555,828	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	1,667,484	-	1,667,484	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.02
8420	โฉนด	4729	11732	ต.แม่สอด	2	0	1	63.7	163.7	6,600	1,080,420	6811	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	24	1,673,140	295,260	1,375,680	-	1,375,680	-	-
8421	โฉนด	2740	4758	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	6,500	339,300	6812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	603,684	-	603,684	-	-
8422	โฉนด	2516	3238	ต.แม่สอด	2	0	2	44.9	244.9	6,500	1,591,850	6813	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	1,641,914	-	1,641,914	-	-
												6814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												6815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	730,944	-	730,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
8423	โฉนด	18702	66949	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,550	44,400	6817	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,650	180,800	11	21,696	159,104	203,504	-	-	203,504	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	5,550	258,630	6818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	366.24	100	8,100	2,966,544	1	29,665	2,936,879	3,195,509	-	-	3,195,509	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	118,400	24	-	-	53,000	56,720	-	53,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	177,600	24	-	-	53,000	85,080	-	53,000	0.02
8424	โฉนด	818	2081	ต.แม่สอด	2	0	1	39.4	139.4	26,500	3,694,100	6819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	3,979,220	-	3,979,220	-	-
8425	โฉนด	347	344	ต.แม่สอด	3	0	1	52	152	10,000	1,520,000	6820	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	6,750	850,500	2	17,010	833,490	2,353,490	-	-	2,353,490	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	1,758,400	35	-	401,920	1,949,920	1,907,415	-	1,949,920	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	502,400	35	-	-	1,548,000	544,906	-	1,548,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8426	โฉนด	14761	54846	ต.แม่สอด	๒	0	0	67	67	5,500	368,500	6821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,155,820	-	-	1,155,820	0.02
8427	โฉนด	4888	12122	ต.แม่สอด	๒	0	1	11.6	111.6	800	89,280	6822	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	288	100	7,850	2,260,800	10	226,080	2,034,720	2,124,000	-	-	2,124,000	0.02
												6823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	72	100	7,400	532,800	10	53,280	479,520	479,520	-	-	479,520	0.02
8428	โฉนด	3537	10547	ต.แม่สอด	๓	1	2	2.2	602.2	800	481,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,760	-	-	481,760	0.3
8429	โฉนด	10688	34197	ต.แม่สอด	๑	10	3	53.1	4353.1	2,500	10,882,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,882,750	-	10,882,750	-	-
8430	โฉนด	2735	3217	ต.แม่สอด	๕	0	1	15.5	115.5	30,000	3,465,000	6824	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	837.09	100	6,750	5,650,358	4	226,014	5,424,343	8,889,343	-	-	3,465,000	-
													ชั้นที่ 1	-	๓	-	28.46	-	-	4	-	-	-	2,529,907	-	2,529,907	0.3
													ชั้นที่ 1	-	๒	-	71.54	-	-	4	-	-	-	6,359,436	-	6,359,436	0.02
8431	โฉนด	4883	11929	ต.แม่สอด	๒	0	0	38.8	38.8	8,900	345,320	6825	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	๒	72	100	7,250	522,000	38	485,460	36,540	381,860	-	381,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8432	โฉนด	14662	54183	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	5,500	183,150	6826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	12	126,336	776,064	959,214	-	959,214	-	-
8433	โฉนด	14958	55604	ต.แม่สอด	2	0	1	10.2	110.2	4,300	473,860	6827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,562,500	-	-	1,562,500	0.02
8434	โฉนด	1823	2848	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	6828	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	720,218	-	-	720,218	0.02
												6829	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												6830	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
8435	โฉนด	2194	4588	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	6,900	276,690	6831	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	66	100	5,300	349,800	8	27,984	321,816	598,506	-	-	598,506	0.3
												6832	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	96	100	5,300	508,800	8	40,704	468,096	468,096	-	-	468,096	0.3
					2	0	0	28.88	28.88	6,900	199,272	6833	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,400	854,700	8	68,376	786,324	985,596	-	-	985,596	0.02
					2	0	0	72	72	6,900	496,800	6834	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	8	180,864	2,079,936	2,576,736	-	-	2,576,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	63.12	263.12	6,900	1,815,528	6835	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	2,508,840	-	2,508,840	-	-
8436	โฉนด	11001	36603	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	6836	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.06	100	8,100	753,786	15	150,757	603,029	1,021,529	-	1,021,529	-	-
8437	โฉนด	11187	37869	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
8438	โฉนด	15928	60353	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	4,000	268,400	6837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	429,320	-	-	429,320	0.02
8439	โฉนด	16341	61523	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.6
8440	โฉนด	4541	11471	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	6838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	28	1,320,900	233,100	939,450	-	-	939,450	0.02
8441	โฉนด	4540	11470	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	8,500	659,600	6839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	28	623,565	46,935	706,535	-	706,535	-	-
8442	โฉนด	4946	12024	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440	6840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	427,730	-	427,730	-	-
8443	โฉนด	18380	66206	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	7,950	304,485	6841	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	778,245	-	778,245	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8444	โฉนด	9957	24361	ต.แม่สอด	2	1	2	60	660	7,900	5,214,000	6842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	588	100	8,100	4,762,800	17	1,143,072	3,619,728	8,833,728	-	-	8,833,728	0.02
8445	โฉนด	6795	14914	ต.แม่สอด	3	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	6843	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	528,806	-	-	528,806	0.3
8446	โฉนด	4374	11205	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,400	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
8447	โฉนด	3695	6277	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	5,700	820,230	6844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	141.75	100	8,100	1,148,175	32	620,015	528,161	1,348,391	-	1,348,391	-	-
8448	โฉนด	15291	57742	ต.แม่สอด	1	5	0	16.1	2016.1	1,150	2,318,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,515	-	2,318,515	-	-
8449	โฉนด	10059	31449	ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	5,200	676,000	6845	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,450	156,450	23	145,499	10,952	686,952	-	686,952	-	-
8450	โฉนด	9358	19486	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	6846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	4	34,020	816,480	2,316,480	-	2,316,480	-	-
8451	โฉนด	13708	49450	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	4,500	103,500	6847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	14	143,143	652,097	755,597	-	-	755,597	0.02
8452	โฉนด	1631	3441	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	7,200	650,880	6848	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	110.4	100	7,250	800,400	53	744,372	56,028	706,908	-	706,908	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8453	โฉนด	1445	4307	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	6849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	201,790	-	201,790	-	-
												6850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	33	443,424	33,376	33,376	-	33,376	-	-
					2	0	1	88	188	5,500	1,034,000	6851	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	24	365,490	27,510	1,061,510	-	-	1,061,510	0.02
8454	โฉนด	8651	17992	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	6852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	1,978,224	-	1,978,224	-	-
8455	โฉนด	16490	63129	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	6853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	827,568	-	-	827,568	0.02
8456	โฉนด	10843	35494	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	7,200	570,960	6854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328	100	8,100	2,656,800	19	743,904	1,912,896	2,483,856	-	2,483,856	-	-
8457	โฉนด	15239	56600	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,200	288,000	6855	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	42.25	100	7,250	306,313	6	61,263	245,050	533,050	-	533,050	-	-
8458	โฉนด	611	542	ต.แม่สอด	2	0	2	61.3	261.3	10,500	2,743,650	6856	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	2,903,490	-	2,903,490	-	-
												6857	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	30	415,710	31,290	31,290	-	31,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6858	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	25	484,995	36,505	36,505	-	36,505	-	-
8459	โฉนด	16000	60605	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	13,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-
8460	โฉนด	5530	12817	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,600	475,200	6859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	682,992	-	-	682,992	0.02
												6860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												6861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												6862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												6863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												6864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												6865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
					2	0	2	25.8	225.8	6,600	1,490,280	6867	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	28	981,240	173,160	1,663,440	-	1,663,440	-	-
8461	โฉนด	15996	60601	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	13,000	252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200	-	252,200	-	-
8462	โฉนด	15999	60604	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	13,000	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	263,900	-	-
8463	โฉนด	2415	3358	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	13,000	269,100	6868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	48	665,136	50,064	319,164	-	319,164	-	-
												6869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	124,416	-	-	124,416	0.02
8464	โฉนด	15998	60603	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	13,000	254,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800	-	254,800	-	-
8465	โฉนด	15997	60602	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	13,000	244,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400	-	244,400	-	-
8466	โฉนด	13381	48477	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	49,000	3,224,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,200	-	-	3,224,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8467	โฉนด	2401	4664	ต.แม่สอด	3	0	2	36.6	236.6	5,400	1,277,640	6870	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,300	302,400	4	36,288	266,112	1,543,752	-	-	1,543,752	0.3
8468	โฉนด	7584	16220	ต.แม่สอด	1	0	1	86.2	186.2	3,300	614,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,460	-	614,460	-	-
8469	โฉนด	13821	49796	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	6,700	150,750	6871	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	12	82,908	509,292	660,042	-	-	660,042	0.02
												6872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	12	82,908	509,292	509,292	-	-	509,292	0.02
8470	โฉนด	6751	15633	ต.แม่สอด	2	0	2	58.2	258.2	6,500	1,678,300	6873	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	34	792,540	139,860	1,818,160	-	1,818,160	-	-
												6874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	435,456	-	435,456	-	-
8471	โฉนด	1922	3554	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	30,000	3,435,000	6875	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 4ชั้น	ตึก	3	896	100	8,900	7,974,400	27	3,508,736	4,465,664	7,900,664	-	-	7,900,664	0.3
8472	โฉนด	6665	14428	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	23,000	2,336,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,800	-	2,336,800	-	-
8473	โฉนด	10376	32161	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500	-	-	1,498,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8474	โฉนด	2146	3532	ต.แม่สอด/	5	0	0	48	48	23,000	1,104,000	6876	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	960	100	7,950	7,632,000	29	3,663,360	3,968,640	5,072,640	-	-	1,104,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	85.94	-	-	29	-	-	-	4,359,427	4,359,427	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	29	-	-	-	713,213	-	713,213	0.3
					2	0	0	53.9	53.9	23,000	1,239,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,700	-	1,239,700	-	-
8475	โฉนด	10377	32162	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	7,600	758,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,480	-	-	758,480	0.6
8476	โฉนด	4202	8249	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	5,600	75,600	6877	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	39	679,320	119,880	195,480	-	195,480	-	-
					2	0	0	70.6	70.6	5,600	395,360	6878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	539,216	-	-	539,216	0.02
8477	โฉนด	10379	32164	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	6879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	2	32,400	1,587,600	3,087,600	-	-	3,087,600	0.02
8478	โฉนด	10380	32165	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8479	โฉนด	11921	41970	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	5,600	470,960	6880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	626,480	-	626,480	-	-
8480	โฉนด	8636	17977	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	15,000	735,000	6881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	944,952	-	-	944,952	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	758,400	32	-	-	1,032,000	643,689	-	1,032,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	1,896,000	32	-	462,624	1,494,624	1,609,335	-	1,494,624	0.02
8481	โฉนด	5933	13485	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	43,000	2,064,000	6882	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	32	1,433,376	1,221,024	3,285,024	-	-	3,285,024	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	28	-	359,216	455,216	549,450	-	455,216	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	28	-	-	96,000	156,966	-	96,000	0.3
8482	โฉนด	3483	5479	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	6,800	666,400	6883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	310.5	100	7,400	2,297,700	10	229,770	2,067,930	2,734,330	-	-	2,734,330	0.02
												6884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.25	100	7,400	1,659,450	10	165,945	1,493,505	1,493,505	-	-	1,493,505	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8483	โฉนด	6503	14202	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	413,280	-	-
8484	โฉนด	6634	14403	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	413,280	-	-
8485	โฉนด	6635	14404	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	4,200	412,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,860	-	412,860	-	-
8486	โฉนด	2500	3387	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	6885	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	33	1,294,560	97,440	1,129,440	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.83	-	-	33	-	-	-	1,082,342	1,082,342	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	33	-	-	-	47,098	-	47,098	0.3
					2	0	0	50.4	50.4	43,000	2,167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,200	-	2,167,200	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85	-	754,800	33	-	-	97,500	196,095	-	97,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	133,200	33	-	-	97,500	34,605	-	97,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8487	โฉนด	8628	18049	ต.แม่สอด	2	0	1	8.4	108.4	4,200	455,280	6886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	1,020,984	-	1,020,984	-	-
8488	โฉนด	5163	12318	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	9,400	484,100	6887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	9	52,150	96,850	580,950	-	580,950	-	-
8489	โฉนด	18313	65046	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	5,700	15,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960	-	15,960	-	-
8490	โฉนด	1770	4414	ต.แม่สอด	4	1	0	6.1	406.1	8,000	3,248,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,248,800	-	-	3,248,800	0.3
8491	โฉนด	5164	12319	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	6,000	334,800	6888	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,450	176,400	32	95,256	81,144	415,944	-	415,944	-	-
												6889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	17	38,160	120,840	120,840	-	-	120,840	0.02
8492	โฉนด	6145	14783	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	6890	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,039,536	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	346,477	-	346,477	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	693,059	-	693,059	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
8493	โฉนด	6146	14784	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	6891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,039,536	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	346,477	-	346,477	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	693,059	-	693,059	0.02
					2	0	0	4	4	7,500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
8494	โฉนด	6560	14357	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	8,500	808,350	6892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	9	88,209	891,891	1,700,241	-	1,700,241	-	-
												6893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	9	4,770	48,230	48,230	-	48,230	-	-
8495	โฉนด	13602	14370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6894	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,739,040	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	434,760	-	434,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,304,280	-	1,304,280	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	63,000	1,178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100	-	-	1,178,100	0.02
8496	โฉนด	6039	13641	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,400	567,540	6895	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	5	118,400	1,065,600	1,633,140	-	1,633,140	-	-
												6896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	5	73,710	1,400,490	1,400,490	-	1,400,490	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	18	-	585,296	1,161,296	1,098,639	-	1,161,296	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	18	-	-	576,000	313,857	-	576,000	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
8497	โฉนด	10849	35533	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	9,400	282,000	6897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	992,400	-	-	992,400	0.02
												6898	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	4	85,248	980,352	980,352	-	-	980,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8498	โฉนด	5733	13098	ต.แม่สอด	4	0	2	9.7	209.7	5,200	1,090,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,440	-	-	1,090,440	0.6
8499	โฉนด	4037	6411	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	6,700	1,118,900	6899	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	19	1,657,600	710,400	1,829,300	-	1,829,300	-	-
												6900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
8500	โฉนด	7072	15391	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	6901	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	550,476	-	-	550,476	0.02
8501	โฉนด	2827	5358	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	8,500	244,800	6902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	13	66,304	348,096	592,896	-	-	592,896	0.02
8502	โฉนด	3387	6349	ต.แม่สอด	2	0	0	12.75	12.75	6,000	76,500	6903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,450	379,950	19	353,354	26,597	103,097	-	-	103,097	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	6,000	37,200	6904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.8	100	8,100	200,880	22	68,299	132,581	169,781	-	-	169,781	0.02
					2	0	0	30.03	30.03	6,000	180,180	6905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.12	100	8,100	972,972	27	428,108	544,864	725,044	-	-	725,044	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	32	-	143,184	533,184	606,686	-	533,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	32	-	-	390,000	303,298	-	390,000	0.3
8503	โฉนด	2828	5359	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	8,500	595,000	6906	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	33	381,068	28,683	623,683	-	-	623,683	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	32	-	143,184	533,184	606,686	-	533,184	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	32	-	-	390,000	303,298	-	390,000	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
8504	โฉนด	12120	42776	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	6907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	6	43,740	685,260	1,183,660	-	1,183,660	-	-
8505	โฉนด	10262	31925	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	17,000	340,000	6908	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	517,600	-	-	340,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	258,800	-	258,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	258,800	258,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.9	44.9	17,000	763,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,300	-	763,300	-	-
8506	โฉนด	15654	42588	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	6909	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	242,790	-	242,790	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	879,200	18	-	585,296	1,161,296	1,098,639	-	1,161,296	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	18	-	-	576,000	313,857	-	576,000	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	177,600	27	-	47,360	152,360	162,456	-	152,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	118,400	27	-	-	105,000	108,304	-	105,000	0.3
					2	0	0	9	9	10,500	94,500	6910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	15	181,440	725,760	820,260	-	-	820,260	0.02
												6911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	7	-	800,072	1,118,072	1,065,020	-	1,118,072	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	7	-	172,072	490,072	304,252	-	490,072	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	26,500	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.02
8507	โฉนด	15823	59821	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	7,200	171,360	6912	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	8	60,912	700,488	871,848	-	-	871,848	0.02
8508	โฉนด	15822	59820	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,200	169,200	6913	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	8	60,912	700,488	869,688	-	-	869,688	0.02
8509	โฉนด	1437	4302	ต.แม่สอด	4	1	0	5.5	405.5	10,000	4,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,055,000	-	-	4,055,000	0.6
												6914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	554,040	-	-	554,040	0.02
8510	โฉนด	8971	18817	ต.แม่สอด	4	0	1	61.4	161.4	9,000	1,452,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,600	-	-	1,452,600	0.6
8511	โฉนด	3667	6813	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	5,000	62,500	6915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	6	24,300	380,700	443,200	-	-	443,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	97.6	297.6	5,000	1,488,000	6916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	34	507,384	367,416	1,855,416	-	-	1,855,416	0.02
8512	โฉนด	7065	15384	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6917	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	125,600	29	-	-	80,400	78,728	-	80,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	628,000	29	-	266,272	346,672	393,544	-	346,672	0.02
8513	โฉนด	1049	2816	ต.แม่สอด	2	0	2	61.5	261.5	43,000	11,244,500	6918	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	16	1,044,000	406,000	11,650,500	-	10,000,000	1,650,500	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	6919	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	23	506,940	89,460	540,960	-	-	540,960	0.02
8514	โฉนด	12658	44567	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	2,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.9	-	583,200	8	-	155,326	740,326	600,106	-	740,326	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.1	-	4,765,230	8	-	4,337,356	4,922,356	4,905,450	-	4,922,356	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	41	141	32,500	4,582,500	6920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	8,100	1,271,700	8	101,736	1,169,964	5,752,464	-	-	5,752,464	0.02
8515	โฉนด	18783	67447	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	10,000	1,401,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000	-	-	1,401,000	0.3
												6921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
8516	โฉนด	18942	68541	ต.แม่สอด	4	0	2	16.5	216.5	1,750	378,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875	-	-	378,875	0.3
8517	โฉนด	17889	63703	ต.แม่สอด	4	0	0	84.7	84.7	2,700	228,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,690	-	-	228,690	0.3
8518	โฉนด	18943	68542	ต.แม่สอด	4	0	2	16.5	216.5	1,750	378,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875	-	-	378,875	0.3
8519	โฉนด	19029	68869	ต.แม่สอด	4	0	1	28.3	128.3	1,250	160,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,375	-	-	160,375	0.3
8520	โฉนด	2019	4540	ต.แม่สอด	5	0	0	56.93	56.93	9,200	523,756	6922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	227.7	100	8,100	1,844,370	20	553,311	1,291,059	1,814,815	-	-	523,756	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.99	-	-	20	-	-	-	526,115	-	526,115	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.01	-	-	20	-	-	-	1,288,700	-	1,288,700	0.02
					2	1	0	92.57	492.57	9,200	4,531,644	6923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	40	3,402,000	1,458,000	5,989,644	-	-	5,989,644	0.02
												6924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70.8	100	8,100	573,480	1	5,735	567,745	567,745	-	-	567,745	0.02
												6925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	699,840	-	-	699,840	0.02
8521	โฉนด	13881	49830	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
8522	โฉนด	15672	58700	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
8523	โฉนด	14025	50586	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3
8524	โฉนด	13938	50126	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	5,500	231,000	6926	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	13	120,960	635,040	866,040	-	-	866,040	0.3
												6927	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,300	302,400	13	48,384	254,016	254,016	-	-	254,016	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	62	162	5,500	891,000	6928	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.08	100	7,400	1,628,592	20	1,221,444	407,148	1,298,148	-	-	1,298,148	0.02
												6929	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	198	100	7,800	1,544,400	13	247,104	1,297,296	1,297,296	-	-	1,297,296	0.02
8525	โฉนด	14830	55086	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	30,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.02
8526	โฉนด	14829	55085	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	3,400	87,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,720	-	-	87,720	0.02
8527	โฉนด	13308	47737	ต.แม่สอด	2	1	0	63.6	463.6	22,500	10,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,431,000	-	-	10,431,000	0.02
8528	โฉนด	6029	13617	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	12,000	720,000	6930	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	15	753,600	3,014,400	3,734,400	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.17	-	-	15	-	-	-	1,462,764	-	1,462,764	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60.83	-	-	15	-	-	-	2,271,636	-	2,271,636	0.02
					2	0	0	51.2	51.2	12,000	614,400	6931	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	43	754,800	133,200	747,600	-	747,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8529	โฉนด	3445	6782	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	6,500	263,250	6932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72.24	100	7,450	538,188	23	500,515	37,673	300,923	-	300,923	-	-
												6933	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	23	431,568	767,232	767,232	-	-	767,232	0.02
					2	0	0	89.5	89.5	6,500	581,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,750	-	581,750	-	-
8530	โฉนด	2172	3206	ต.แม่สอด	2	0	2	34.3	234.3	37,500	8,786,250	6934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,450	536,400	53	455,940	80,460	8,866,710	-	8,866,710	-	-
												6935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	37	436,496	32,855	32,855	-	32,855	-	-
8531	โฉนด	16250	61068	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
8532	โฉนด	16251	61069	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	9,000	477,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,900	-	-	477,900	0.3
8533	โฉนด	16252	61070	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
8534	โฉนด	16253	61071	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8535	โฉนด	16254	61072	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
8536	โฉนด	16255	61073	ต.แม่สอด	4	0	1	30	130	9,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
8537	โฉนด	1435	2351	ต.แม่สอด	4	0	2	8.3	208.3	8,000	1,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,400	-	-	1,666,400	0.3
8538	โฉนด	14511	54000	ต.แม่สอด	4	0	1	46.7	146.7	3,300	484,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,110	-	-	484,110	0.3
8539	โฉนด	14512	54001	ต.แม่สอด	4	0	1	55.9	155.9	3,300	514,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,470	-	-	514,470	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	546,360	53	-	-	3,087,000	496,663	-	3,087,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.16	-	4,069,440	53	-	561,432	3,648,432	3,698,129	-	3,648,432	0.02
					2	0	0	51.3	51.3	63,000	3,231,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,231,900	-	-	3,231,900	0.02
8540	โฉนด	7062	15381	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	6936	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	561,384	-	-	561,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8541	โฉนด	1167	2926	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	6,500	473,200	6937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	33	900,705	67,795	540,995	-	540,995	-	-
												6938	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
8542	โฉนด	6282	13757	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,200	684,840	6939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	3	28,067	907,484	1,592,324	-	1,592,324	-	-
8543	โฉนด	5011	12124	ต.แม่สอด	4	0	2	15.7	215.7	4,000	862,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,800	-	-	862,800	0.3
8544	โฉนด	8373	17569	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	8	71,280	819,720	1,339,720	-	1,339,720	-	-
8545	โฉนด	8372	17568	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,200	551,200	6941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	825,304	-	-	825,304	0.02
												6942	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	4	131,040	3,144,960	3,144,960	-	-	3,144,960	0.02
8546	โฉนด	7930	16770	ต.แม่สอด	2	0	1	62.8	162.8	5,500	895,400	6943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	13	397,824	2,088,576	2,983,976	-	-	2,983,976	0.02
8547	โฉนด	18060	64404	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8548	โฉนด	18062	64406	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	2,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3
8549	โฉนด	18063	64407	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	2,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
8550	โฉนด	18064	64408	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	2,500	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	-	117,500	0.3
8551	โฉนด	18065	64409	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	2,500	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	-	117,500	0.3
8552	โฉนด	18066	64410	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	2,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
8553	โฉนด	18067	64411	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	2,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
8554	โฉนด	2476	3376	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	7,200	868,320	6944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	42	374,139	28,161	896,481	-	896,481	-	-
8555	โฉนด	710	1211	ต.แม่สอด	5	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750	6945	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	44	100	7,400	325,600	18	211,640	113,960	292,710	-	-	178,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.64	-	-	18	-	-	-	259,458	-	259,458	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.36	-	-	18	-	-	-	33,252	-	33,252	0.3
					5	0	0	55.5	55.5	32,500	1,803,750	6946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	222	100	7,400	1,642,800	10	164,280	1,478,520	3,282,270	-	-	1,803,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.54	-	-	10	-	-	-	2,971,767	-	2,971,767	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.46	-	-	10	-	-	-	310,503	-	310,503	0.3
					2	0	0	95.2	95.2	32,500	3,094,000	6947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	10	268,200	402,300	3,496,300	-	-	3,496,300	0.02
												6948	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	10	252,000	378,000	378,000	-	-	378,000	0.02
8556	โฉนด	10016	25197	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000	6949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	2,716,440	-	2,716,440	-	-
8557	โฉนด	2321	3131	ต.แม่สอด	2	1	0	59	459	6,500	2,983,500	6950	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	22	647,280	48,720	3,032,220	-	3,032,220	-	-
												6951	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8558	โฉนด	10487	32504	ต.แม่สอด	3	0	1	64.3	164.3	30,000	4,929,000	6952	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	120	100	6,750	810,000	15	405,000	405,000	5,334,000	-	-	5,334,000	0.3
8559	โฉนด	951	2114	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,550	176,850	6953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	972,918	-	-	176,850	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	9	-	-	-	864,827	157,202	707,625	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	9	-	-	-	108,091	-	108,091	0.3
					2	0	1	82.1	182.1	6,550	1,192,755	6954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	13	41,472	217,728	1,410,483	-	-	1,410,483	0.02
												6955	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	13	265,216	1,392,384	1,392,384	-	-	1,392,384	0.02
8560	โฉนด	7036	15355	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6956	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
8561	โฉนด	7001	15320	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	6957	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	559,476	-	-	559,476	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	628,000	13	-	326,560	1,186,560	814,105	-	1,186,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.4	38.4	43,000	1,651,200	6958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	13	54,272	284,928	1,936,128	-	-	1,936,128	0.02
8562	โฉนด	9323	19476	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	6959	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	18	109,980	313,020	479,520	-	-	479,520	0.02
8563	โฉนด	18688	66826	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	2,000	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3
8564	โฉนด	18929	68467	ต.แม่สอด	4	0	2	42.1	242.1	2,000	484,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200	-	-	484,200	0.3
8565	โฉนด	18298	65760	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	2,000	701,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,600	-	-	701,600	0.3
8566	โฉนด	12722	44631	ต.แม่สอด	5	0	0	87.5	87.5	6,700	586,250	6960	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	350	100	3,450	1,207,500	2	24,150	1,183,350	1,769,600	-	-	586,250	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	85.71	-	-	2	-	-	-	1,516,724	-	1,516,724	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	1,256,000	13	-	954,560	1,814,560	1,628,455	-	1,814,560	0.02
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	-	2	-	-	-	252,876	-	252,876	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.5	12.5	6,700	83,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750	-	-	83,750	0.02
8567	โฉนด	1686	4402	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,500	528,000	6961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	3	24,138	244,062	772,062	-	-	772,062	0.02
8568	โฉนด	10332	32059	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	5,700	792,300	6962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	4	68,040	1,632,960	2,425,260	-	-	2,425,260	0.02
												6963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	18	261,664	744,736	744,736	-	-	744,736	0.02
8569	โฉนด	5246	12395	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250	6964	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	18	66,144	188,256	490,506	-	-	490,506	0.02
8570	โฉนด	4187	8239	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,500	630,500	6965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	9	10,017	101,283	731,783	-	731,783	-	-
8571	โฉนด	2950	5878	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	11,000	330,000	6966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	602,320	-	-	602,320	0.02
												6967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												6968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8572	โฉนด	10425	32337	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	6,500	579,150	6969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	11	223,560	1,639,440	2,218,590	-	2,218,590	-	-
8573	โฉนด	11160	38042	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	21,500	481,600	6970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	565,552	-	-	565,552	0.02
8574	โฉนด	13321	47935	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	5,400	480,600	6971	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	35	100	6,750	236,250	14	141,750	94,500	575,100	-	-	575,100	0.3
8575	โฉนด	4000	10430	ต.แม่สอด	2	0	2	36.5	236.5	43,000	10,169,500	6972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	17	497,664	1,575,936	11,745,436	-	-	11,745,436	0.02
8576	โฉนด	14707	54569	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	6973	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,244,352	-	1,244,352	-	-
8577	โฉนด	10344	32335	ต.แม่สอด	2	0	3	39.1	339.1	26,500	8,986,150	6974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	32	581,994	43,806	9,029,956	-	-	9,029,956	0.02
8578	โฉนด	5692	13014	ต.แม่สอด	4	2	3	86	1186	4,150	4,921,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,900	-	-	4,921,900	0.6
8579	โฉนด	3179	6867	ต.แม่สอด	4	1	0	43.9	443.9	5,200	2,308,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,280	-	-	2,308,280	0.6
8580	โฉนด	11125	37757	ต.แม่สอด	4	0	0	82.1	82.1	2,700	221,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,670	-	-	221,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8581	โฉนด	11266	37939	ต.แม่สอด	4	0	0	19.4	19.4	2,700	52,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,380	-	-	52,380	0.3
8582	โฉนด	11672	41672	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	1,650	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
8583	โฉนด	14296	52606	ต.แม่สอด	4	0	1	62	162	3,300	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	-	534,600	0.3
8584	โฉนด	16021	60698	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
8585	โฉนด	5700	13146	ต.แม่สอด	4	0	3	21.6	321.6	5,200	1,672,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,320	-	-	1,672,320	0.6
8586	โฉนด	5701	13143	ต.แม่สอด	4	0	1	63.8	163.8	5,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	-	851,760	0.6
8587	โฉนด	727	2432	ต.แม่สอด	2	0	1	93.9	193.9	6,700	1,299,130	6975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	1,330,420	-	1,330,420	-	-
8588	โฉนด	6195	14745	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
8589	โฉนด	6194	14744	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6976	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,446,336	-	-	1,446,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8590	โฉนด	1951	3565	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	7,500	825,000	6977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	32	1,006,400	177,600	1,002,600	-	1,002,600	-	-
												6978	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	32	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
8591	โฉนด	1319	4238	ต.แม่สอด	2	0	1	75.6	175.6	37,500	6,585,000	6979	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	19	1,510,320	113,680	6,698,680	-	6,698,680	-	-
												6980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	19	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
8592	โฉนด	11096	38028	ต.แม่สอด	2	0	2	6	206	5,200	1,071,200	6981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	1,550,882	-	1,550,882	-	-
8593	โฉนด	177	189	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	23,000	4,395,300	6982	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	7,400	-	32	-	-	4,395,300	-	4,395,300	-	-
8594	โฉนด	4068	6442	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	6983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	634,960	-	-	634,960	0.3
												6984	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,300	318,000	33	178,080	139,920	139,920	-	-	139,920	0.3
8595	โฉนด	18192	51550	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	5,200	321,880	6985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.95	100	8,100	1,052,595	11	126,311	926,284	1,248,164	-	1,248,164	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8596	โฉนด	8007	17008	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	6,800	95,880	6986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	7	70,336	934,464	1,030,344	-	-	1,030,344	0.02
8597	โฉนด	7790	16263	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	6,800	95,880	6987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	7	70,336	934,464	1,030,344	-	-	1,030,344	0.02
8598	โฉนด	7377	15711	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	8,500	162,350	6988	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	460,142	-	-	460,142	0.02
8599	โฉนด	240	213	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	57,500	345,000	6989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	17	141,252	37,548	382,548	-	-	382,548	0.3
					2	0	0	18	18	57,500	1,035,000	6990	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	32	970,920	73,080	1,108,080	-	1,108,080	-	-
					2	0	1	55	155	57,500	8,912,500	6991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	27	356,400	453,600	9,366,100	-	-	9,366,100	0.02
8600	โฉนด	6221	14777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6992	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	871,168	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	33	-	-	-	145,224	-	145,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	33	-	-	-	725,944	-	725,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8601	โฉนด	9703	22791	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	24,000	432,000	6993	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,178,064	-	-	1,178,064	0.02
8602	โฉนด	9725	22936	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	24,000	415,200	6994	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,161,264	-	1,161,264	-	-
8603	โฉนด	8571	17848	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,400	90,180	6995	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	238,180	-	238,180	-	-
8604	โฉนด	2422	3365	ต.แม่สอด	2	4	1	5.9	1705.9	6,500	11,088,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,088,350	-	-	11,088,350	0.02
8605	โฉนด	4906	11971	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	27,000	642,600	6996	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,305,768	-	-	1,305,768	0.02
8606	โฉนด	3294	9349	ต.แม่สอด	2	0	2	30.9	230.9	9,000	2,078,100	6997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	42	387,996	29,204	2,107,304	-	2,107,304	-	-
8607	โฉนด	6759	14637	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	6998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	246,792	-	-	246,792	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	11,000	830,500	6999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,433,140	-	-	1,433,140	0.02
8608	โฉนด	11206	38007	ต.แม่สอด	2	0	1	81.2	181.2	15,000	2,718,000	7000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	549	100	8,100	4,446,900	13	711,504	3,735,396	6,453,396	-	-	6,453,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8609	โฉนด	7119	15438	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	15,000	1,647,000	7001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	6	30,011	470,165	2,117,165	-	2,117,165	-	-
												7002	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	79,712	-	79,712	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	314,000	23	-	-	168,000	253,460	-	168,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	690,800	23	-	329,072	497,072	557,612	-	497,072	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.44	-	324,000	18	-	202,694	353,894	344,738	-	353,894	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.56	-	142,560	18	-	21,254	172,454	151,716	-	172,454	0.02
					2	0	2	24	224	10,500	2,352,000	7003	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	3,467,328	-	-	3,467,328	0.02
												7004	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,115,328	-	-	1,115,328	0.02
												7005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7006	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												7007	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												7008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												7009	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												7010	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,115,328	-	-	1,115,328	0.02
												7011	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,115,328	-	-	1,115,328	0.02
												7012	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,115,328	-	-	1,115,328	0.02
												7013	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02
												7014	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7015	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02
												7016	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	643,072	-	-	643,072	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	7017	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	811,072	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	23	-	-	-	253,460	-	253,460	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	23	-	-	-	557,612	557,612	-	-
8610	โฉนด	4416	12322	ต.แม่สอด	1	1	3	81.2	781.2	26,500	20,701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,701,800	-	-	20,701,800	0.01
8611	โฉนด	1832	4477	ต.แม่สอด	3	0	3	11.3	311.3	6,800	2,116,840	7018	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	215.18	100	9,300	2,001,174	11	240,141	1,761,033	3,877,873	-	-	3,877,873	0.3
												7019	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	74.58	100	7,150	533,247	11	63,990	469,257	469,257	-	-	469,257	0.3
												7020	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20.79	100	7,150	148,649	11	17,838	130,811	130,811	-	-	130,811	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7021	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	207.36	100	7,150	1,482,624	2	29,652	1,452,972	1,452,972	-	-	1,452,972	0.3
8612	โฉนด	1421	3013	ต.แม่สอด	3	3	0	94.8	1294.8	3,950	5,114,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,114,460	-	-	5,114,460	0.3
8613	โฉนด	18051	64322	ต.แม่สอด	3	1	1	18	518	6,900	3,574,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,574,200	-	-	3,574,200	0.3
8614	โฉนด	14281	52545	ต.แม่สอด	3	1	1	57.8	557.8	6,900	3,848,820	7022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	285.69	100	8,100	2,314,089	2	46,282	2,267,807	6,116,627	-	-	6,116,627	0.3
8615	โฉนด	1330	4245	ต.แม่สอด	5	0	0	68.35	68.35	17,000	1,161,950	7023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	546.75	100	7,850	4,291,988	13	686,718	3,605,270	4,767,220	-	-	1,161,950	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	3,178,305	3,178,305	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	1,588,914	-	1,588,914	0.3
					2	0	1	73.05	173.05	17,000	2,941,850	7024	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	33	805,120	142,080	3,083,930	-	3,083,930	-	-
												7025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	13	58,300	47,700	47,700	-	47,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8616	โฉนด	14065	50817	ต.แม่สอด	4	2	2	50	1050	14,000	14,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700,000	-	-	14,700,000	0.3
8617	โฉนด	11752	42033	ต.แม่สอด	4	1	3	25	725	2,300	1,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500	-	-	1,667,500	0.3
8618	โฉนด	11754	42035	ต.แม่สอด	4	7	0	78	2878	1,450	4,173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,100	-	-	4,173,100	0.3
8619	โฉนด	13905	50260	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	52,500	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	-	7,875,000	0.3
8620	โฉนด	14059	50811	ต.แม่สอด	3	0	0	17.32	17.32	52,500	909,300	7026	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	69.3	100	6,750	467,775	4	18,711	449,064	1,358,364	-	-	1,358,364	0.3
					4	1	0	87.68	487.68	52,500	25,603,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,603,200	-	-	25,603,200	0.3
8621	โฉนด	18049	64320	ต.แม่สอด	3	1	2	70	670	6,900	4,623,000	7027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	400	100	7,400	2,960,000	5	148,000	2,812,000	7,435,000	-	-	7,435,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	1,318,032	3	-	1,238,950	1,519,642	1,418,837	-	1,519,642	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	1,318,032	3	-	1,238,950	1,519,642	1,418,837	-	1,519,642	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	6,900	62,100	7028	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	3	7,290	235,710	297,810	-	-	297,810	0.3
					3	1	3	25.32	725.32	6,900	5,004,708		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,004,708	-	-	5,004,708	0.3
8622	โฉนด	1868	2861	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	5,300	583,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000	-	-	583,000	0.3
8623	โฉนด	2808	5440	ต.แม่สอด	3	12	1	54.6	4954.6	7,050	34,929,930	7029	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	143	100	7,150	1,022,450	23	368,082	654,368	35,584,298	-	-	35,584,298	0.3
												7030	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	9492	100	7,150	67,867,800	23	24,432,408	43,435,392	43,435,392	-	-	43,435,392	0.3
												7031	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1520	100	7,150	10,868,000	12	1,521,520	9,346,480	9,346,480	-	-	9,346,480	0.3
												7032	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	3158.08	100	7,150	22,580,272	15	4,516,054	18,064,218	18,064,218	-	-	18,064,218	0.3
												7033	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1652.4	100	7,150	11,814,660	32	6,379,916	5,434,744	5,434,744	-	-	5,434,744	0.3
												7034	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1531.8	100	7,150	10,952,370	12	1,533,332	9,419,038	9,419,038	-	-	9,419,038	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7035	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	2240	100	7,150	16,016,000	75	12,172,160	3,843,840	3,843,840	-	-	3,843,840	0.3
												7036	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	230	100	6,750	1,552,500	10	155,250	1,397,250	1,397,250	-	-	1,397,250	0.3
												7037	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1754.4	100	6,750	11,842,200	10	1,184,220	10,657,980	10,657,980	-	-	10,657,980	0.3
												7038	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	4	36,960	887,040	887,040	-	-	887,040	0.3
												7039	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	195.58	100	6,000	1,173,480	15	234,696	938,784	938,784	-	-	938,784	0.3
												7040	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	501	100	750	375,750	23	135,270	240,480	240,480	-	-	240,480	0.3
												7041	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1033.6	100	750	775,200	15	155,040	620,160	620,160	-	-	620,160	0.3
												7042	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	945	100	500	472,500	8	37,800	434,700	434,700	-	-	434,700	0.3
8624	โฉนด	252	226	ต.แม่สอด	3	0	0	41	41	49,000	2,009,000	7043	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	2,018,800	-	-	2,018,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7044	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7045	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7046	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7047	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7048	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												7049	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												7050	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7051	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	43	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
					2	0	2	43	243	49,000	11,907,000	7052	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	11,912,880	-	-	11,912,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7053	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												7054	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												7055	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												7056	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	43	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
8625	โฉนด	18088	64669	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	16	21,384	75,816	225,816	-	-	225,816	0.02
												7058	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	16	175,824	623,376	623,376	-	-	623,376	0.02
8626	โฉนด	5788	13204	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	23	249,318	443,232	593,232	-	593,232	-	-
												7060	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	51	100	8,100	413,100	23	351,135	61,965	61,965	-	61,965	-	-
8627	โฉนด	97	140	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	7,300	301,490	7061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	7	52,164	693,036	994,526	-	994,526	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5	5	7,300	36,500	7062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	7	11,340	150,660	187,160	-	-	187,160	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	259,200	21	-	-	379,200	207,773	-	379,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	2,851,200	21	-	1,855,872	2,235,072	2,286,499	-	2,235,072	0.02
8628	โฉนด	18661	66768	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	4,500	126,900	7063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	686,772	-	686,772	-	-
8629	โฉนด	4125	6499	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	6,700	696,800	7064	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	7,400	1,147,000	3	34,410	1,112,590	1,809,390	-	-	1,809,390	0.02
8630	โฉนด	1153	2920	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	7065	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	849,000	-	-	849,000	0.02
8631	โฉนด	5126	12285	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	7,500	834,750	7066	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,250	891,000	38	757,350	133,650	968,400	-	968,400	-	-
8632	โฉนด	5526	12813	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	7067	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,250	990,000	24	841,500	148,500	808,500	-	-	808,500	0.02
8633	โฉนด	51	366	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	49,000	1,641,500	7068	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	576	100	7,050	4,060,800	52	3,776,544	284,256	1,925,756	-	-	1,925,756	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8634	โฉนด	4275	10447	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	7069	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,400	1,021,200	28	868,020	153,180	688,780	-	-	688,780	0.02
												7070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	31	547,560	505,440	505,440	-	-	505,440	0.02
												7071	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	156	100	2,650	413,400	21	132,288	281,112	281,112	-	-	281,112	0.02
												7072	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	463.32	100	7,150	3,312,738	11	397,529	2,915,209	2,915,209	-	-	2,915,209	0.02
8635	โฉนด	9102	18946	ต.แม่สอด	3	0	1	31	131	52,500	6,877,500	7073	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	508	100	6,750	3,429,000	6	205,740	3,223,260	10,100,760	-	-	10,100,760	0.3
												7074	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	6	5,760	90,240	90,240	-	-	90,240	0.3
					3	0	0	10.63	10.63	52,500	558,075	7075	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.5	100	6,750	286,875	6	17,213	269,663	827,738	-	-	827,738	0.3
					3	0	0	71.75	71.75	52,500	3,766,875	7076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	8,100	2,324,700	6	139,482	2,185,218	5,952,093	-	-	5,952,093	0.3
					3	0	0	61.5	61.5	52,500	3,228,750	7077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	246	100	8,100	1,992,600	6	119,556	1,873,044	5,101,794	-	-	5,101,794	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	34.92	734.92	52,500	38,583,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,583,300	-	-	38,583,300	0.3
8636	โฉนด	7964	16738	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	12	212,625	1,306,125	1,856,125	-	1,856,125	-	-
8637	โฉนด	10323	26120	ต.แม่สอด	3	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700	7079	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	27.5	100	6,750	185,625	7	12,994	172,631	469,331	-	-	469,331	0.3
					2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	7080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.7	100	8,100	1,334,070	33	747,079	586,991	5,480,391	-	5,480,391	-	-
												7081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.55	100	8,100	134,055	5	6,703	127,352	127,352	-	-	127,352	0.02
												7082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	6	8,748	137,052	137,052	-	-	137,052	0.02
8638	โฉนด	7276	15551	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	11,000	359,700	7083	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	33	728,190	54,810	414,510	-	414,510	-	-
												7084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	33	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
8639	โฉนด	3626	10402	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	37,500	3,570,000	7085	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	21	498,852	37,548	3,607,548	-	-	3,607,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	16	61,056	23,744	23,744	-	-	23,744	0.02
8640	โฉนด	855	1218	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750	7087	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	46	715,920	226,080	755,830	-	755,830	-	-
8641	โฉนด	11210	37960	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	7088	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	15	1,221,000	1,221,000	2,721,000	-	2,721,000	-	-
8642	โฉนด	1121	4163	ต.แม่สอด	2	0	2	37.8	237.8	10,500	2,496,900	7089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	2,710,020	-	-	2,710,020	0.02
												7090	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	1,853,856	-	-	1,853,856	0.02
												7091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	14	42,930	195,570	195,570	-	-	195,570	0.02
8643	โฉนด	7387	15917	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680	7092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	33	997,704	75,096	581,776	-	581,776	-	-
8644	โฉนด	10316	25511	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	49,000	1,960,000	7093	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	10	384,000	3,456,000	5,416,000	-	-	1,960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	1,805,153	-	1,805,153	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	3,610,847	-	3,610,847	0.02
					2	0	0	64.1	64.1	49,000	3,140,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,900	-	-	3,140,900	0.02
8645	โฉนด	13795	49679	ต.แม่สอด	3	0	0	95.9	95.9	5,300	508,270	7094	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,650	357,750	12	50,085	307,665	815,935	-	-	815,935	0.3
8646	โฉนด	4128	6502	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	4,350	87,870	7095	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	9	42,120	425,880	513,750	-	-	513,750	0.02
8647	โฉนด	13500	49093	ต.แม่สอด	2	0	0	47.7	47.7	4,800	228,960	7096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	266,508	-	266,508	-	-
8648	โฉนด	8329	17561	ต.แม่สอด	2	0	3	58.1	358.1	2,700	966,870	7097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	28	332,568	25,032	991,902	-	-	991,902	0.02
8649	โฉนด	9679	22736	ต.แม่สอด	2	1	1	0.1	500.1	15,000	7,501,500	7098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	8,014,716	-	8,014,716	-	-
8650	โฉนด	12868	45388	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	6,800	647,360	7099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	15	88,800	355,200	1,002,560	-	1,002,560	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	260,750	42	-	-	682,500	302,652	-	682,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	58.33	-	365,050	42	-	-	682,500	423,654	-	682,500	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	260,750	42	-	-	568,750	302,628	-	568,750	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	260,750	42	-	-	568,750	302,628	-	568,750	0.02
					2	0	0	21	21	32,500	682,500	7100	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	25	546,840	41,160	723,660	-	-	723,660	0.02
8651	โฉนด	4700	11703	ต.แม่สอด	2	0	1	26.4	126.4	6,600	834,240	7101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	1,238,592	-	1,238,592	-	-
												7102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	29	40,704	44,096	44,096	-	44,096	-	-
8652	โฉนด	5840	13248	ต.แม่สอด	2	0	1	39.6	139.6	6,500	907,400	7103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	18	246,402	701,298	1,608,698	-	1,608,698	-	-
8653	โฉนด	3389	6350	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	7,200	122,400	7104	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136	100	7,400	1,006,400	28	855,440	150,960	273,360	-	-	122,400	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.53	-	-	28	-	-	-	201,002	-	201,002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.47	-	-	28	-	-	-	72,358	-	72,358	0.3
					2	0	0	81	81	7,200	583,200	7105	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	367.2	100	8,000	2,937,600	28	1,351,296	1,586,304	2,169,504	-	2,169,504	-	-
8654	โฉนด	4351	11697	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	6,600	1,129,260	7106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	33	444,528	349,272	1,478,532	-	1,478,532	-	-
												7107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	33	35,616	27,984	27,984	-	27,984	-	-
8655	โฉนด	1744	4447	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,500	385,000	7108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	861,800	-	861,800	-	-
8656	โฉนด	8687	18028	ต.แม่สอด	2	0	2	67.5	267.5	15,000	4,012,500	7109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	5,230,740	-	5,230,740	-	-
8657	โฉนด	8869	18396	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	6,800	127,160	7110	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	22	373,660	725,340	852,500	-	852,500	-	-
8658	โฉนด	1838	2853	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	5,300	480,710	7111	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	29	346,425	26,075	506,785	-	506,785	-	-
8659	โฉนด	6747	14638	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,200	563,580	7112	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	48	493,656	37,157	600,737	-	600,737	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	251,200	1	-	224,824	639,874	288,101	-	639,874	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	2,370,700	1	-	2,344,324	2,759,374	2,738,173	-	2,759,374	0.02
					2	0	0	29.13	29.13	15,000	436,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,950	-	-	436,950	0.02
8660	โฉนด	4680	11644	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,000	545,400	7113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.5	100	8,100	1,543,050	23	555,498	987,552	1,532,952	-	1,532,952	-	-
8661	น.ส.3	4742	เล่มที่ 2 ข	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7114	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	30	754,800	133,200	653,200	-	133,200	520,000	0.02
8662	โฉนด	10654	34075	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	7115	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	13	281,344	1,477,056	2,392,956	-	-	2,392,956	0.02
8663	โฉนด	5666	13044	ต.แม่สอด	2	0	3	59.6	359.6	3,950	1,420,420	7116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	1,451,710	-	1,451,710	-	-
8664	โฉนด	13464	48998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	7117	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,095,840	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	23	-	-	-	182,677	-	182,677	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	23	-	-	-	913,163	-	913,163	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02
8665	โฉนด	14387	53373	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000	7118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	9	146,894	1,485,257	3,441,257	-	-	3,441,257	0.02
												7119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	9	11,448	115,752	115,752	-	-	115,752	0.02
8666	โฉนด	13632	42540	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,000	276,000	7120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.5	100	7,450	756,175	28	703,243	52,932	328,932	-	328,932	-	-
8667	โฉนด	9728	22913	ต.แม่สอด	2	0	1	32.7	132.7	15,000	1,990,500	7121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	22	660,960	1,283,040	3,273,540	-	3,273,540	-	-
8668	โฉนด	5790	13206	ต.แม่สอด	3	0	1	11.6	111.6	6,700	747,720	7122	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	18	97,344	277,056	1,024,776	-	-	1,024,776	0.3
8669	โฉนด	10386	32277	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	9,400	700,300	7123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	18	768,840	125,160	825,460	-	825,460	-	-
8670	โฉนด	9464	20660	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,900	214,090	7124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	789,514	-	789,514	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8671	โฉนด	9764	22981	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,900	158,000	7125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	500,144	-	500,144	-	-
												7126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124.8	100	8,100	1,010,880	23	363,917	646,963	646,963	-	-	646,963	0.02
												7127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	20	57,240	133,560	133,560	-	-	133,560	0.02
8672	โฉนด	10442	32370	ต.แม่สอด	2	0	0	71.8	71.8	7,200	516,960	7128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	1,955,520	-	1,955,520	-	-
8673	โฉนด	15731	58438	ต.แม่สอด	3	0	1	80.6	180.6	35,500	6,411,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,411,300	-	-	6,411,300	0.3
8674	โฉนด	15804	59708	ต.แม่สอด	1	1	1	13.4	513.4	42,500	21,819,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,819,500	-	-	21,819,500	0.01
8675	โฉนด	15729	58436	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	42,500	1,683,000	7129	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	158.4	100	7,150	1,132,560	7	79,279	1,053,281	2,736,281	-	-	2,736,281	0.3
					1	1	2	57.3	657.3	42,500	27,935,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,935,250	-	-	27,935,250	0.01
8676	โฉนด	15728	58435	ต.แม่สอด	3	0	2	51.3	251.3	35,500	8,921,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,921,150	-	-	8,921,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8677	โฉนด	3339	6880	ต.แม่สอด	1	0	0	4.4	4.4	1,100	4,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840	-	-	4,840	0.01
8678	โฉนด	15730	58437	ต.แม่สอด	1	1	0	60.6	460.6	30,500	14,048,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,048,300	-	-	14,048,300	0.01
8679	โฉนด	16317	61185	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	42,500	4,887,500	7130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	388.5	100	8,100	3,146,850	2	62,937	3,083,913	7,971,413	-	-	7,971,413	0.02
8680	โฉนด	4448	11536	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	800	8,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880	-	8,880	-	-
8681	โฉนด	3441	6238	ต.แม่สอด	4	0	1	23.5	123.5	6,500	802,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,750	-	-	802,750	0.3
8682	โฉนด	3449	10387	ต.แม่สอด	2	2	3	14.75	1114.75	22,500	25,081,875	7131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	612.5	100	7,450	4,563,125	41	4,243,706	319,419	25,401,294	-	25,401,294	-	-
												7132	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	546	100	7,850	4,286,100	2	85,722	4,200,378	4,200,378	-	4,200,378	-	-
					3	0	0	70.2	70.2	22,500	1,579,500	7133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280.8	100	7,400	2,077,920	9	187,013	1,890,907	3,470,407	-	-	3,470,407	0.3
					2	0	0	60.02	60.02	22,500	1,350,450	7134	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240.08	100	7,150	1,716,572	9	154,491	1,562,081	2,912,531	-	-	2,912,531	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.23	4.23	22,500	95,175	7135	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16.93	100	7,150	121,050	9	10,894	110,155	205,330	-	-	205,330	0.02
					3	0	0	9	9	22,500	202,500	7136	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	9	23,166	234,234	436,734	-	-	436,734	0.3
					3	0	0	9	9	22,500	202,500	7137	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	9	21,870	221,130	423,630	-	-	423,630	0.3
					3	0	0	18	18	22,500	405,000	7138	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,750	486,000	9	43,740	442,260	847,260	-	-	847,260	0.3
					3	0	0	15	15	22,500	337,500	7139	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	9	36,450	368,550	706,050	-	-	706,050	0.3
					3	0	0	9	9	22,500	202,500	7140	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	6,750	243,000	11	109,350	133,650	336,150	-	-	336,150	0.3
					3	0	0	50.39	50.39	22,500	1,133,775	7141	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	201.56	100	7,700	1,552,012	15	310,402	1,241,610	2,375,385	-	-	2,375,385	0.3
					3	0	0	18	18	22,500	405,000	7142	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	14	92,664	422,136	827,136	-	-	827,136	0.3
					3	5	3	50.23	2350.23	22,500	52,880,175	7143	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,100	2,440,000	41	1,756,800	683,200	53,563,375	-	-	53,563,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.67	34.67	22,500	780,075	7144	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	138.7	100	5,650	783,655	9	70,529	713,126	1,493,201	-	-	1,493,201	0.3
8683	โฉนด	6416	14072	ต.แม่สอด	4	0	1	10.8	110.8	6,700	742,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,360	-	-	742,360	0.3
8684	โฉนด	6417	14073	ต.แม่สอด	4	0	1	16.6	116.6	6,700	781,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,220	-	-	781,220	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	236,800	10	-	94,720	354,720	295,760	-	354,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	236,800	10	-	94,720	354,720	295,760	-	354,720	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	32,500	308,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750	-	-	308,750	0.02
8685	โฉนด	7239	15503	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	7145	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,627,200	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	271,254	-	271,254	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	1,355,946	-	1,355,946	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	46,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
8686	โฉนด	7238	15502	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	7146	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,627,200	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	271,254	-	271,254	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	1,355,946	-	1,355,946	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	46,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
8687	โฉนด	15100	56167	ต.แม่สอด	4	0	3	98.7	398.7	2,700	1,076,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,490	-	-	1,076,490	0.3
8688	โฉนด	8226	17207	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	7147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	580,680	-	-	580,680	0.02
8689	โฉนด	8834	18420	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	648,516	-	-	648,516	0.02
8690	โฉนด	3746	6789	ต.แม่สอด	2	0	1	33.8	133.8	5,300	709,140	7149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	16	338,135	1,198,841	1,907,981	-	1,907,981	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8691	โฉนด	4818	11836	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,600	198,240	7150	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	933,000	-	933,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	628,000	23	-	288,880	612,880	617,951	-	612,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	314,000	23	-	-	324,000	308,929	-	324,000	0.3
					2	0	0	37.1	37.1	27,000	1,001,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700	-	-	1,001,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	863,500	23	-	439,600	844,600	849,601	-	844,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	314,000	23	-	-	405,000	308,999	-	405,000	0.3
					2	0	0	27.1	27.1	27,000	731,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,700	-	-	731,700	0.02
8692	น.ส.3ก		89	ต.แม่สอด	2	0	1	78	178	4,500	801,000	7151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	18	315,900	899,100	1,700,100	-	899,100	801,000	0.02
												7152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	7	21,263	282,488	282,488	-	-	282,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8693	น.ส.3ก	34	84	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	4,500	909,000	7153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	15	182,250	729,000	1,638,000	-	-	1,638,000	0.02
8694	โฉนด	12205	42981	ต.แม่สอด	3	0	0	26.03	26.03	30,000	780,900	7154	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	29.1	100	6,750	196,425	5	29,464	166,961	947,861	-	-	947,861	0.3
												7155	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,750	445,500	5	22,275	423,225	423,225	-	-	423,225	0.3
												7156	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,000	54,000	5	2,700	51,300	51,300	-	-	51,300	0.3
					2	0	1	93.92	193.92	30,000	5,817,600	7157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	6,433,200	-	-	6,433,200	0.02
					3	0	0	33.95	33.95	30,000	1,018,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500	-	-	1,018,500	0.3
8695	โฉนด	18725	67007	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	1,256,000	11	-	803,840	1,179,840	1,230,490	-	1,179,840	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	2,512,000	11	-	2,059,840	2,435,840	2,461,350	-	2,435,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8696	โฉนด	12623	44532	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	3,300	320,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100	-	-	320,100	0.3
8697	โฉนด	15810	59951	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	566,250	-	-
8698	โฉนด	3299	9354	ต.แม่สอด	2	0	0	89.85	89.85	2,700	242,595	7158	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	5	29,600	562,400	804,995	-	-	804,995	0.02
												7159	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	64	100	7,400	473,600	5	-	473,600	473,600	-	-	473,600	0.02
												7160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	5	29,600	562,400	562,400	-	-	562,400	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	2,700	51,975	7161	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	28	968,660	170,940	222,915	-	-	222,915	0.02
8699	โฉนด	14439	53442	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	5,250	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	90,300	-	-
8700	โฉนด	6692	14535	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	7162	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	714,112	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	178,528	-	178,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	535,584	-	535,584	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	7163	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	714,112	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	178,528	-	178,528	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	535,584	-	535,584	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	17,000	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.02
8701	โฉนด	836	2090	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	26,500	159,000	7164	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	38	166,284	12,516	171,516	-	-	171,516	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	26,500	119,250	7165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	18	100	2,650	47,700	28	44,361	3,339	122,589	-	-	122,589	0.3
												7166	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	48,720	-	48,720	-	-
												7167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	53	590,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8702	โฉนด	15497	46807	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,500	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-
8703	โฉนด	13249	46808	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	4,200	1,260,000	7168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	6	75,816	1,187,784	2,447,784	-	2,447,784	-	-
8704	โฉนด	10264	31958	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	7169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	16	399,168	1,415,232	1,839,232	-	-	1,839,232	0.02
8705	โฉนด	8972	18818	ต.แม่สอด	2	0	0	78.5	78.5	1,000	78,500	7170	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	4	32,184	236,016	314,516	-	-	314,516	0.02
8706	โฉนด	18032	64601	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	4,200	65,520	7171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	6	24,111	377,739	443,259	-	-	443,259	0.02
8707	โฉนด	13446	48935	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
8708	โฉนด	3867	6947	ต.แม่สอด	3	0	0	20.63	20.63	5,500	113,465	7172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	8,100	668,250	28	307,395	360,855	474,320	-	-	474,320	0.3
					2	0	0	78.07	78.07	5,500	429,385	7173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	33	1,132,200	199,800	629,185	-	-	629,185	0.02
8709	โฉนด	2489	3380	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	7,200	413,280	7174	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.2	100	7,850	1,092,720	33	611,923	480,797	894,077	-	894,077	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8710	โฉนด	14202	51753	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	9,400	127,840	7175	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	13	98,496	517,104	644,944	-	644,944	-	-
8711	โฉนด	14620	54412	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	7,900	778,940	7176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	4	49,896	1,197,504	1,976,444	-	1,976,444	-	-
8712	โฉนด	14076	51050	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	5,200	108,160	7177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	12	126,935	779,741	887,901	-	887,901	-	-
												7178	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	53	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												7179	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	53	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												7180	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	53	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												7181	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	53	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												7182	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	53	1,562,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.02
												7183	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	53	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7184	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	53	1,551,160	489,840	489,840	-	-	489,840	0.02
8713	โฉนด	11521	40793	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
8714	โฉนด	11522	40794	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,960	-	-	518,960	0.3
8715	โฉนด	7152	15471	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	7185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	20	150,053	350,123	1,136,123	-	1,136,123	-	-
												7186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	20	243,000	567,000	567,000	-	567,000	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	73.33	-	712,800	11	-	596,160	722,160	719,631	-	722,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	259,200	11	-	142,560	268,560	261,729	-	268,560	0.3
												7187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	160,920	-	-	160,920	0.02
8716	โฉนด	15245	56616	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,300	96,750	7188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	804,366	-	804,366	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8717	โฉนด	1473	3310	ต.แม่สอด	2	0	1	46.8	146.8	3,000	440,400	7189	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.8	100	7,400	2,943,720	13	1,236,362	1,707,358	2,147,758	-	2,147,758	-	-
												7190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.75	100	7,450	884,688	13	371,569	513,119	513,119	-	513,119	-	-
8718	โฉนด	14193	51864	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	8	62,800	722,200	1,097,200	-	-	1,097,200	0.02
8719	โฉนด	3291	9346	ต.แม่สอด	2	0	1	94.8	194.8	9,000	1,753,200	7192	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,400	1,006,400	40	855,440	150,960	1,904,160	-	1,904,160	-	-
												7193	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	21	23,744	50,456	50,456	-	50,456	-	-
8720	โฉนด	3097	6212	ต.แม่สอด	2	1	1	95.3	595.3	3,150	1,875,195	7194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	33	382,800	28,813	1,904,008	-	-	1,904,008	0.02
												7195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	27	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
8721	โฉนด	11815	42370	ต.แม่สอด	4	0	1	76	176	5,300	932,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	-	932,800	0.3
8722	โฉนด	8442	17593	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8723	โฉนด	11816	42372	ต.แม่สอด	4	0	2	14	214	5,300	1,134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,200	-	-	1,134,200	0.3
8724	โฉนด	18746	67258	ต.แม่สอด	4	0	0	50.5	50.5	3,100	156,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,550	-	-	156,550	0.3
8725	โฉนด	18747	67259	ต.แม่สอด	4	0	0	50.6	50.6	3,100	156,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,860	-	-	156,860	0.3
8726	โฉนด	18748	67260	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.3
8727	โฉนด	12838	45362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
8728	โฉนด	10007	25219	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	7196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	379.5	100	8,100	3,073,950	5	153,698	2,920,253	3,334,793	-	3,334,793	-	-
8729	โฉนด	12075	42214	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	7197	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	13	90,432	474,768	838,768	-	-	838,768	0.02
8730	โฉนด	8270	17340	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
					1	6	2	88.8	2688.8	20,000	53,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,776,000	-	-	53,776,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8731	โฉนด	15671	58699	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
8732	โฉนด	4353	11540	ต.แม่สอด	4	0	2	19.8	219.8	28,000	6,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,154,400	-	-	6,154,400	0.3
8733	โฉนด	13441	48956	ต.แม่สอด	4	0	3	76.6	376.6	2,900	1,092,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,140	-	-	1,092,140	0.3
8734	โฉนด	7156	15475	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	7198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	23	122,472	217,728	1,003,728	-	1,003,728	-	-
8735	โฉนด	9887	23898	ต.แม่สอด	2	1	1	20.5	520.5	5,700	2,966,850	7199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	30	907,200	907,200	3,874,050	-	3,874,050	-	-
8736	โฉนด	8887	18443	ต.แม่สอด	2	0	0	44.9	44.9	7,800	350,220	7200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	33	399,168	313,632	663,852	-	663,852	-	-
8737	โฉนด	13175	47792	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	6,900	552,000	7201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	3	5,565	179,935	731,935	-	-	731,935	0.3
												7202	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	3	7,632	77,168	77,168	-	-	77,168	0.3
8738	โฉนด	12350	42499	ต.แม่สอด	3	0	0	60.1	60.1	49,500	2,974,950	7203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	76.3	100	2,650	202,195	7	14,154	188,041	3,162,991	-	-	3,162,991	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7204	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126.4	100	6,750	853,200	7	59,724	793,476	793,476	-	-	793,476	0.3
												7205	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	6,000	225,000	7	15,750	209,250	209,250	-	-	209,250	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40.37	-	1,093,500	7	-	903,895	5,869,735	3,021,644	-	5,869,735	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	59.63	-	1,615,140	7	-	1,425,535	6,391,375	4,463,231	-	6,391,375	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	49,500	985,050	7206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.7	100	7,450	221,265	7	55,316	165,949	1,150,999	-	-	1,150,999	0.02
												7207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	7	45,631	136,894	136,894	-	-	136,894	0.02
												7208	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	7	45,631	136,894	136,894	-	-	136,894	0.02
					2	0	3	25.68	325.68	49,500	16,121,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,121,160	-	-	16,121,160	0.02
8739	โฉนด	6040	13671	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	7209	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	18	615,072	100,128	327,888	-	-	327,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8740	โฉนด	845	2094	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	10,500	418,950	7210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,142,406	-	-	1,142,406	0.02
8741	โฉนด	6041	13672	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960	-	-	323,960	0.02
8742	โฉนด	1350	4262	ต.แม่สอด	2	0	1	35.5	135.5	6,800	921,400	7211	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640.7	100	7,800	4,997,460	12	699,644	4,297,816	5,219,216	-	-	5,219,216	0.02
8743	โฉนด	1349	4261	ต.แม่สอด	1	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,980	-	517,980	-	-
8744	โฉนด	13990	50542	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,200	150,800	7212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	18	54,696	8,904	159,704	-	-	159,704	0.02
8745	โฉนด	10400	32322	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,500	372,900	7213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	11	72,900	534,600	907,500	-	-	907,500	0.02
8746	โฉนด	9709	22814	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	48,000	648,000	7214	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	23	622,080	1,105,920	1,753,920	-	-	648,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	438,480	-	438,480	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,315,440	-	1,315,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.2	16.2	48,000	777,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600	-	-	777,600	0.02
8747	โฉนด	999	37795	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,800	631,040	7215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	791,960	-	-	791,960	0.02
												7216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	13	61,463	50,288	50,288	-	-	50,288	0.02
8748	โฉนด	14088	51046	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	7217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	1,360,920	-	1,360,920	-	-
												7218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	220	100	2,650	583,000	8	46,640	536,360	536,360	-	536,360	-	-
8749	โฉนด	6661	14452	ต.แม่สอด	2	1	1	51.8	551.8	5,600	3,090,080	7219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	43	1,006,400	177,600	3,267,680	-	3,267,680	-	-
												7220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
8750	โฉนด	3254	9335	ต.แม่สอด	4	0	1	11.6	111.6	2,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	-	312,480	0.6
8751	โฉนด	11661	41787	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	5,300	437,780	7221	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	346.32	100	7,800	2,701,296	8	216,104	2,485,192	2,922,972	-	-	2,922,972	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8752	โฉนด	6046	13677	ต.แม่สอด	3	0	1	6.8	106.8	43,000	4,592,400	7222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	5,752,944	-	-	5,752,944	0.3
												7223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,160,544	-	-	1,160,544	0.3
												7224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,160,544	-	-	1,160,544	0.3
8753	โฉนด	8262	17366	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	7225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	10	426,240	994,560	1,150,560	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	10	-	-	-	910,898	-	910,898	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	10	-	-	-	239,662	-	239,662	0.3
					2	0	0	31.7	31.7	6,500	206,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,050	-	-	206,050	0.02
8754	โฉนด	6045	13676	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	7226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	27	968,660	170,940	494,900	-	494,900	-	-
8755	โฉนด	2890	5436	ต.แม่สอด	2	0	1	51.8	151.8	6,000	910,800	7227	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	410.4	100	7,800	3,201,120	15	640,224	2,560,896	3,471,696	-	-	3,471,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8756	โฉนด	9927	24040	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	1,100	56,650	7228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	53	88,722	6,678	63,328	-	-	63,328	0.02
8757	โฉนด	2994	5892	ต.แม่สอด	2	0	2	34.8	234.8	9,650	2,265,820	7229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	28	949,875	167,625	2,433,445	-	2,433,445	-	-
												7230	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	5	4,770	27,030	27,030	-	27,030	-	-
8758	โฉนด	2876	5420	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,700	683,400	7231	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	405	100	8,000	3,240,000	17	777,600	2,462,400	3,145,800	-	-	3,145,800	0.02
8759	โฉนด	7350	15747	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	7232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,125,600	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	53.33	-	-	5	-	-	-	600,282	-	600,282	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	5	-	-	-	525,318	-	525,318	0.02
					2	0	0	23.9	23.9	9,400	224,660	7233	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	5	3,975	75,525	300,185	-	-	300,185	0.02
8760	โฉนด	5703	13030	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	1,100	90,860	7234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	34	1,052,352	762,048	852,908	-	-	852,908	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7235	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	26	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.02
8761	โฉนด	13520	49053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	7236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	26	805,120	142,080	472,080	-	-	472,080	0.02
8762	โฉนด	70	135	ต.แม่สอด	2	0	0	70.75	70.75	8,900	629,675	7237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	23	288,684	513,216	1,142,891	-	-	1,142,891	0.02
												7238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	568,320	-	-	568,320	0.02
												7239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	378,880	-	-	378,880	0.02
					2	0	0	74.95	74.95	8,900	667,055	7240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	692,087	-	-	692,087	0.02
8763	โฉนด	1887	2864	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	5,300	584,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,590	-	-	584,590	0.3
8764	โฉนด	14875	55303	ต.แม่สอด	4	0	0	50.4	50.4	3,300	166,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320	-	-	166,320	0.3
8765	โฉนด	14879	55307	ต.แม่สอด	4	0	0	75.2	75.2	3,300	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	-	248,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8766	โฉนด	15704	59265	ต.แม่สอด	4	0	1	95.6	195.6	2,700	528,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,120	-	-	528,120	0.3
8767	โฉนด	2344	4637	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	43,000	5,078,300	7241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	33	484,995	36,505	5,114,805	-	5,114,805	-	-
8768	โฉนด	19034	68903	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	1,250	124,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,625	-	-	124,625	0.3
8769	โฉนด	5124	12276	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	7242	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	53	2,147,760	678,240	1,653,240	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	53	-	-	-	1,432,863	-	1,432,863	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	53	-	-	-	220,377	-	220,377	0.3
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
8770	โฉนด	688	1237	ต.แม่สอด	5	0	1	32	132	32,500	4,290,000	7243	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2640	100	7,950	20,988,000	17	5,037,120	15,950,880	20,240,880	-	-	4,290,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.21	-	-	17	-	-	-	19,473,751	4,127,409	15,346,342	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.79	-	-	17	-	-	-	767,129	-	767,129	0.3
					2	0	0	85.8	85.8	32,500	2,788,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,500	-	-	2,788,500	0.02
8771	โฉนด	9165	19090	ต.แม่สอด	4	0	0	52.8	52.8	2,750	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	-	145,200	0.3
8772	โฉนด	36	6	ต.แม่สอด	2	0	1	65	165	9,400	1,551,000	7244	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	45	1,383,800	244,200	1,795,200	-	-	1,795,200	0.02
8773	โฉนด	9427	19666	ต.แม่สอด	4	0	1	42.3	142.3	5,500	782,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,650	-	-	782,650	0.3
8774	โฉนด	16819	62320	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8775	โฉนด	303	281	ต.แม่สอด	3	0	2	10	210	42,000	8,820,000	7245	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1248	100	7,150	8,923,200	21	2,855,424	6,067,776	14,887,776	-	-	14,887,776	0.3
8776	โฉนด	7414	15762	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	7246	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	595,084	-	-	595,084	0.02
8777	โฉนด	12110	42879	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	3,600	169,200	7247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	2	21,870	1,071,630	1,240,830	-	-	1,240,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8778	โฉนด	15942	60486	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	2,500	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.02
8779	โฉนด	12586	44300	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
8780	โฉนด	5077	12190	ต.แม่สอด	2	0	3	49.9	349.9	5,700	1,994,430	7248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	33	503,200	88,800	2,083,230	-	2,083,230	-	-
												7249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02
8781	โฉนด	4581	11511	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	8,500	697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000	-	-	697,000	0.3
8782	โฉนด	15903	60253	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
8783	โฉนด	15902	60255	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
8784	โฉนด	16798	62441	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,000	404,000	7250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	17	486,000	1,539,000	1,943,000	-	1,943,000	-	-
8785	โฉนด	13686	49413	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	7251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	12	111,334	683,906	796,406	-	-	796,406	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8786	โฉนด	13684	49411	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	7252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	12	106,596	654,804	767,304	-	-	767,304	0.02
8787	โฉนด	13685	49412	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	7253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	12	111,334	683,906	796,406	-	796,406	-	-
8788	โฉนด	2549	2293	ต.แม่สอด	4	0	1	72.3	172.3	3,800	654,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,740	-	-	654,740	0.3
8789	โฉนด	13388	48483	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8790	โฉนด	13517	49050	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8791	โฉนด	15993	60808	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
8792	โฉนด	7009	15328	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	15,000	1,281,000	7254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.4	100	8,100	1,283,040	32	692,842	590,198	1,871,198	-	1,871,198	-	-
8793	โฉนด	4363	11183	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	8,250	1,984,950	7255	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	45	1,471,860	259,740	2,244,690	-	-	2,244,690	0.02
8794	โฉนด	7066	15385	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	7256	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8795	โฉนด	3647	10282	ต.แม่สอด	2	0	0	46.33	46.33	9,000	416,970	7257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	576,810	-	-	576,810	0.02
					3	0	0	16.57	16.57	9,000	149,130	7258	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	351.9	100	6,750	2,375,325	14	1,425,195	950,130	1,099,260	-	-	1,099,260	0.3
8796	โฉนด	8666	18007	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500	7259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	966	100	8,100	7,824,600	26	3,286,332	4,538,268	6,036,768	-	-	6,036,768	0.3
8797	โฉนด	16338	62771	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	680	58,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,480	-	-	58,480	0.3
8798	โฉนด	15799	59750	ต.แม่สอด	4	1	1	27.6	527.6	4,650	2,453,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453,340	-	-	2,453,340	0.3
8799	โฉนด	2852	5396	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	8,500	927,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,350	-	-	927,350	0.3
8800	โฉนด	2535	3397	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	7,500	654,000	7260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	33	603,840	106,560	760,560	-	760,560	-	-
												7261	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	33	148,400	116,600	116,600	-	116,600	-	-
8801	โฉนด	5018	12132	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	7262	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	63	1,132,200	199,800	411,300	-	-	411,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	9,400	169,200	7263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	63	498,852	37,548	206,748	-	-	206,748	0.02
					2	0	0	48	48	9,400	451,200	7264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	63	295,488	93,312	544,512	-	-	544,512	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	9,400	230,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300	-	-	230,300	0.02
8802	โฉนด	12884	45426	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	6,500	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.3
8803	โฉนด	2166	3114	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	6,500	734,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,500	-	-	734,500	0.6
8804	โฉนด	3544	9389	ต.แม่สอด	4	0	0	69.3	69.3	4,200	291,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,060	-	-	291,060	0.6
8805	โฉนด	6004	13570	ต.แม่สอด	4	0	1	8.8	108.8	6,500	707,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200	-	-	707,200	0.6
8806	โฉนด	6385	14008	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	6,500	609,050	7265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	1,088,570	-	-	1,088,570	0.02
												7266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	479,520	-	-	479,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8807	โฉนด	8040	16984	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,500	597,350	7267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	78	474,012	149,688	747,038	-	-	747,038	0.02
8808	โฉนด	9458	25898	ต.แม่สอด	4	0	1	94.7	194.7	2,700	525,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,690	-	-	525,690	0.3
8809	โฉนด	9459	25899	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	2,700	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	-	413,100	0.3
8810	โฉนด	5650	12965	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,500	599,300	7268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	9	271,296	2,743,104	3,342,404	-	-	3,342,404	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	194,400	23	-	-	675,000	236,963	-	675,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	972,000	23	-	552,096	1,227,096	1,184,533	-	1,227,096	0.02
8811	โฉนด	6315	13850	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,500	603,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200	-	-	603,200	0.02
8812	โฉนด	6025	13652	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,750	-	-	620,750	0.02
8813	โฉนด	399	380	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,000	396,000	7269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	44	754,800	133,200	529,200	-	-	529,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	44	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
8814	โฉนด	12212	42544	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
8815	โฉนด	12213	42545	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
8816	โฉนด	577	522	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	3,000	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
8817	โฉนด	578	523	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	8,500	912,900	7271	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	19	745,920	319,680	1,232,580	-	-	1,232,580	0.02
8818	โฉนด	12193	42292	ต.แม่สอด	2	1	0	35	435	3,300	1,435,500	7272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.63	100	7,400	2,010,062	9	522,616	1,487,446	2,922,946	-	-	2,922,946	0.02
8819	โฉนด	3713	10568	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	2,300	368,920	7273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	2	17,880	280,120	649,040	-	-	649,040	0.02
8820	โฉนด	16036	60856	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	5,300	1,127,310	7274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	768	100	7,400	5,683,200	23	2,045,952	3,637,248	4,764,558	-	-	4,764,558	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	251,200	13	-	50,240	1,310,240	463,008	-	1,310,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500	-	-	913,500	0.02
8821	โฉนด	1405	4296	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	4,150	458,575	7275	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	442	100	6,300	2,784,600	20	835,380	1,949,220	2,407,795	-	-	2,407,795	0.3
					3	0	2	21	221	4,150	917,150	7276	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	884	100	6,300	5,569,200	20	1,670,760	3,898,440	4,815,590	-	-	4,815,590	0.3
					2	0	0	26.1	26.1	4,150	108,315	7277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	8,100	845,640	20	253,692	591,948	700,263	-	-	700,263	0.02
					2	0	2	3	203	4,150	842,450	7278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	20	481,140	1,122,660	1,965,110	-	-	1,965,110	0.02
8822	โฉนด	42	48	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	7279	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,850	706,500	57	536,940	169,560	535,185	-	-	365,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	57	-	-	-	214,074	-	214,074	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	57	-	-	-	321,111	-	321,111	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.25	7.25	32,500	235,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,625	-	-	235,625	0.02
8823	โฉนด	1016	2803	ต.แม่สอด	1	0	1	21.1	121.1	8,500	1,029,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,350	-	1,029,350	-	-
8824	โฉนด	10730	34283	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,000	312,000	7280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	43	1,280,448	404,352	716,352	-	-	716,352	0.02
8825	โฉนด	10725	34278	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	6,000	477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600	-	-	477,600	0.02
8826	โฉนด	10918	36489	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,200	154,960	7281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	20	190,350	444,150	599,110	-	-	599,110	0.02
8827	โฉนด	8512	17735	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000	7282	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	311,280	-	-	311,280	0.02
8828	โฉนด	1999	3579	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	6,500	417,950	7283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	53	623,565	46,935	464,885	-	-	464,885	0.02
												7284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	53	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
8829	โฉนด	5243	12407	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,386,304	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.9	1.9	9,400	17,860		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	924,249	-	924,249	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	462,055	-	462,055	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	9,400	17,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,860	-	-	17,860	0.02
8830	โฉนด	5244	12408	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7286	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,386,304	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	462,055	-	462,055	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	924,249	-	924,249	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
8831	โฉนด	5245	12409	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,386,304	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	462,055	-	462,055	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	924,249	-	924,249	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
8832	โฉนด	7681	16319	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	3	15,900	514,100	1,034,100	-	-	1,034,100	0.02
8833	โฉนด	7682	16320	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
8834	โฉนด	9912	23946	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	38	1,056,720	186,480	736,480	-	-	736,480	0.02
												7290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	16	117,612	416,988	416,988	-	-	416,988	0.02
8835	โฉนด	19086	69477	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	4,000	267,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200	-	-	267,200	0.02
8836	โฉนด	4723	11726	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,600	658,680	7291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,206,888	-	-	1,206,888	0.02
8837	โฉนด	3766	10321	ต.แม่สอด	2	0	2	8.2	208.2	5,200	1,082,640	7292	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	870	100	7,800	6,786,000	4	271,440	6,514,560	7,597,200	-	-	7,597,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8838	น.ส.3		593	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	1,800	270,000	7293	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,400	962,000	26	817,700	144,300	414,300	-	144,300	270,000	0.02
												7294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	21	242,498	18,253	18,253	-	18,253	-	-
8839	น.ส.3		419	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	3	43	343	1,800	617,400	7295	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	162.5	100	8,250	1,340,625	21	1,246,781	93,844	711,244	-	-	711,244	0.02
8840	โฉนด	2663	4730	ต.แม่สอด	4	0	1	4.4	104.4	11,000	1,148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400	-	-	1,148,400	0.6
8841	โฉนด	3949	8199	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	800	76,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,640	-	-	76,640	0.6
8842	โฉนด	8330	17951	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,500	180,000	7296	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	813,024	-	-	813,024	0.02
					2	0	0	89.2	89.2	7,500	669,000	7297	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,618,536	-	-	1,618,536	0.02
												7298	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												7299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8843	โฉนด	278	250	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	21,500	1,032,000	7300	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	33	312,480	23,520	1,055,520	-	-	1,055,520	0.02
												7301	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	33	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												7302	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	33	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												7303	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	33	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
					2	0	1	61	161	21,500	3,461,500	7304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	33	830,280	146,520	3,608,020	-	3,608,020	-	-
8844	โฉนด	13975	50436	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	7,900	245,690	7305	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,036,970	-	-	1,036,970	0.02
												7306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	8	6,360	73,140	73,140	-	-	73,140	0.02
8845	โฉนด	6183	14733	ต.แม่สอด	5	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900	7307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	558,348	-	-	45,900	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	465,271	-	465,271	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	93,077	-	93,077	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
8846	โฉนด	2449	3370	ต.แม่สอด	4	0	2	62.1	262.1	6,300	1,651,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,230	-	-	1,651,230	0.3
8847	โฉนด	5195	13140	ต.แม่สอด	2	0	0	90.8	90.8	6,700	608,360	7308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	27	754,800	133,200	741,560	-	-	741,560	0.02
8848	โฉนด	695	2163	ต.แม่สอด	1	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,050	-	1,052,050	-	-
8849	โฉนด	4845	11885	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	7309	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	2,450	258,720	4	10,349	248,371	893,821	-	-	893,821	0.02
												7310	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,200	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,368,576	-	-	1,368,576	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	2,304,000	6	-	2,119,680	3,495,680	3,197,760	-	3,495,680	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	768,000	6	-	583,680	1,959,680	1,065,920	-	1,959,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8850	โฉนด	7526	16026	ต.แม่สอด	4	0	3	51.4	351.4	5,200	1,827,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,280	-	-	1,827,280	0.6
8851	โฉนด	15699	59260	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.6
8852	โฉนด	17969	64250	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	7311	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	612,800	-	-	612,800	0.02
8853	โฉนด	5987	13549	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7312	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,723,840	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	1,034,304	-	1,034,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	689,536	-	689,536	0.3
					2	0	0	15	15	57,500	862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.02
8854	โฉนด	1683	3450	ต.แม่สอด	3	0	0	24.6	24.6	37,500	922,500	7313	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	3	98.4	100	6,400	629,760	4	25,190	604,570	1,527,070	-	-	1,527,070	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	37,500	5,902,500	7314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	487.6	100	7,400	3,608,240	25	3,067,004	541,236	6,443,736	-	-	6,443,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7315	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	23	539,400	40,600	40,600	-	-	40,600	0.02
8855	โฉนด	10685	34362	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	6,000	94,800	7316	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	818,256	-	-	818,256	0.02
8856	โฉนด	5595	12936	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	36,000	1,296,000	7317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	18	881,712	2,509,488	3,805,488	-	-	1,296,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	3,171,113	-	3,171,113	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	634,375	-	634,375	0.3
					2	0	0	38	38	36,000	1,368,000	7318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	2,204,496	-	-	2,204,496	0.02
					2	0	0	37.3	37.3	36,000	1,342,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,800	-	-	1,342,800	0.02
8857	โฉนด	8233	17287	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	49,000	1,499,400	7319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	2,464,008	-	-	2,464,008	0.02
8858	โฉนด	14724	54713	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	4,200	378,000	7320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	8	73,872	849,528	1,227,528	-	-	1,227,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8859	โฉนด	1696	3457	ต.แม่สอด	3	0	1	29.1	129.1	36,000	4,647,600	7321	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,750	324,000	18	278,640	45,360	4,692,960	-	-	4,692,960	0.3
8860	โฉนด	10719	34799	ต.แม่สอด	1	0	1	7.1	107.1	3,300	353,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,430	-	353,430	-	-
8861	โฉนด	12875	45628	ต.แม่สอด	2	0	3	73.8	373.8	7,450	2,784,810	7322	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,100	3,124,000	33	2,655,400	468,600	3,253,410	-	-	3,253,410	0.02
8862	โฉนด	4111	6485	ต.แม่สอด	2	0	0	85.3	85.3	6,700	571,510	7323	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	28	2,717,280	479,520	1,051,030	-	-	1,051,030	0.02
					2	0	0	65.1	65.1	36,000	2,343,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,600	-	-	2,343,600	0.02
8863	โฉนด	4805	11618	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	46,000	1,688,200	7324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	18	881,712	2,509,488	4,197,688	-	-	4,197,688	0.02
8864	โฉนด	5984	13546	ต.แม่สอด	5	0	0	24.6	24.6	57,500	1,414,500	7325	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	2,218,340	-	-	1,414,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	1,331,004	-	1,331,004	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	887,336	-	887,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8865	โฉนด	4112	6486	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	6,700	570,840	7326	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	28	1,358,640	239,760	810,600	-	-	810,600	0.02
8866	โฉนด	8865	18383	ต.แม่สอด	4	0	1	7.6	107.6	2,700	290,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,520	-	-	290,520	0.3
8867	โฉนด	5985	13547	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7327	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,723,840	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	1,034,304	-	1,034,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	689,536	-	689,536	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02
8868	โฉนด	5986	13548	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7328	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,723,840	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	1,034,304	-	1,034,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	689,536	-	689,536	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.8	7.8	57,500	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.02
8869	โฉนด	4152	10658	ต.แม่สอด	2	0	2	46.4	246.4	5,300	1,305,920	7329	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	1,465,760	-	-	1,465,760	0.02
8870	โฉนด	1956	2879	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	7330	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	19	331,520	852,480	1,064,480	-	-	1,064,480	0.02
					2	0	1	61.9	161.9	5,300	858,070	7331	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	19	331,520	852,480	1,710,550	-	-	1,710,550	0.02
8871	โฉนด	8234	17288	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	49,000	1,445,500	7332	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	2,410,108	-	-	2,410,108	0.02
8872	โฉนด	1766	3476	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	36,000	2,304,000	7333	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	18	1,567,488	4,461,312	6,765,312	-	-	2,304,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.58	-	-	18	-	-	-	6,060,366	-	6,060,366	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	18	-	-	-	704,946	-	704,946	0.3
					2	0	2	36.1	236.1	36,000	8,499,600	7334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	7,850	4,521,600	18	1,175,616	3,345,984	11,845,584	-	-	11,845,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8873	โฉนด	5983	13545	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7335	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,723,840	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	1,034,304	-	1,034,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	689,536	-	689,536	0.3
					2	0	0	20.8	20.8	57,500	1,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000	-	-	1,196,000	0.02
8874	โฉนด	6366	13973	ต.แม่สอด	5	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750	7336	510-ภัตตาคาร(66) 2ชั้น	ตึก	-	36	100	6,400	230,400	8	18,432	211,968	470,718	-	-	258,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	8	-	-	-	274,570	-	274,570	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	8	-	-	-	196,148	-	196,148	0.3
					2	0	0	50.6	50.6	57,500	2,909,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,909,500	-	-	2,909,500	0.02
8875	โฉนด	281	262	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	36,000	2,160,000	7337	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	18	979,680	2,788,320	4,948,320	-	-	4,948,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96	96	36,000	3,456,000	7338	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	4,013,664	-	-	4,013,664	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	36,000	234,000	7339	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	18	50,024	142,376	376,376	-	-	376,376	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	7340	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	989,664	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	824,687	-	824,687	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	164,977	-	164,977	0.3
					2	0	3	9	309	36,000	11,124,000	7341	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	18	97,968	278,832	11,402,832	-	-	11,402,832	0.02
												7342	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	836,496	-	-	836,496	0.02
												7343	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1152	100	7,850	9,043,200	18	2,351,232	6,691,968	6,691,968	-	-	6,691,968	0.02
												7344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	18	171,444	487,956	487,956	-	-	487,956	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,850	7,536,000	18	1,959,360	5,576,640	5,576,640	-	-	5,576,640	0.02
					5	0	0	54	54	36,000	1,944,000	7346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	18	881,712	2,509,488	4,453,488	-	-	1,944,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	18	-	-	-	3,216,309	-	3,216,309	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	18	-	-	-	1,237,179	-	1,237,179	0.3
					5	0	0	70	70	36,000	2,520,000	7347	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	560	100	7,850	4,396,000	18	1,142,960	3,253,040	5,773,040	-	-	2,520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	18	-	-	-	4,618,432	-	4,618,432	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	18	-	-	-	1,154,608	-	1,154,608	0.3
					5	0	0	43	43	36,000	1,548,000	7348	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	7,850	439,600	18	114,296	325,304	1,873,304	-	-	1,548,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	1,338,101	-	1,338,101	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	535,203	-	535,203	0.3
					5	0	0	36	36	36,000	1,296,000	7349	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	2,968,992	-	-	1,296,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	2,474,061	-	2,474,061	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	494,931	-	494,931	0.3
					5	1	0	70	470	36,000	16,920,000	7350	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	560	100	7,850	4,396,000	18	1,142,960	3,253,040	20,173,040	-	-	16,920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	18	-	-	-	16,138,432	-	16,138,432	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	18	-	-	-	4,034,608	-	4,034,608	0.3
					2	0	0	87.5	87.5	36,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	753,600	12	-	595,344	1,225,344	1,068,149	-	1,225,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	12	-	218,544	848,544	533,995	-	848,544	0.3
8876	โฉนด	14752	54970	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7351	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	8	67,680	778,320	1,153,320	-	-	1,153,320	0.02
8877	โฉนด	13372	48450	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	7352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	8	75,168	864,432	1,764,432	-	-	1,764,432	0.02
8878	โฉนด	18150	64778	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	4,000	135,200	7353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	508,448	-	-	508,448	0.02
8879	โฉนด	14753	54971	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7354	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	8	67,680	778,320	1,153,320	-	-	1,153,320	0.02
8880	โฉนด	1697	2364	ต.แม่สอด	2	0	2	11.1	211.1	8,000	1,688,800	7355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	23	510,300	907,200	2,596,000	-	-	2,596,000	0.02
8881	โฉนด	10260	31870	ต.แม่สอด	2	0	0	55.25	55.25	52,500	2,900,625	7356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	3,033,825	-	-	3,033,825	0.02
					3	0	0	6.25	6.25	52,500	328,125	7357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	25	100	7,450	186,250	9	65,188	121,063	449,188	-	-	449,188	0.3
8882	โฉนด	14677	54508	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	52,500	1,097,250	7358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	114	100	7,850	894,900	12	125,286	769,614	1,866,864	-	-	1,866,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8883	โฉนด	7795	16533	ต.แม่สอด	2	0	2	12.4	212.4	2,700	573,480	7359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	958,392	-	958,392	-	-
8884	โฉนด	6993	15312	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	15,000	285,000	7360	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	570,384	-	-	570,384	0.02
8885	โฉนด	16393	62080	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	2,700	467,100	7361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	14	255,150	1,162,350	1,629,450	-	1,629,450	-	-
					2	0	0	28	28	2,700	75,600	7362	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,000	784,000	18	674,240	109,760	185,360	-	-	185,360	0.02
8886	โฉนด	10913	36484	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	7,900	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	23,700	0.02
8887	โฉนด	755	1708	ต.แม่สอด	2	0	2	24.1	224.1	5,850	1,310,985	7363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	1,336,017	-	-	1,336,017	0.02
8888	โฉนด	13547	49209	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	52,500	3,281,250	7364	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	6	38,880	609,120	3,890,370	-	-	3,890,370	0.3
8889	น.ส.3ก		353	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,200	625,800	7365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	1,153,110	-	-	1,153,110	0.02
8890	โฉนด	8670	18011	ต.แม่สอด	3	0	0	91.2	91.2	15,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8891	โฉนด	8671	18012	ต.แม่สอด	3	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	-	757,500	0.3
8892	โฉนด	8871	18398	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	7366	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	522,432	-	-	522,432	0.02
8893	โฉนด	9067	18741	ต.แม่สอด	4	0	3	18.8	318.8	9,000	2,869,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,200	-	-	2,869,200	0.6
8894	โฉนด	8159	17168	ต.แม่สอด	4	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,410	-	-	292,410	0.6
8895	โฉนด	7915	16733	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.6
8896	โฉนด	14066	50807	ต.แม่สอด	3	0	1	23	123	9,400	1,156,200	7367	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	260.7	100	7,700	2,007,390	7	140,517	1,866,873	3,023,073	-	-	3,023,073	0.3
8897	โฉนด	18046	64281	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,300	116,100	7368	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	422,164	-	-	422,164	0.02
8898	โฉนด	18333	65816	ต.แม่สอด	3	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800	7369	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.6	100	7,400	293,040	9	26,374	266,666	1,066,466	-	-	1,066,466	0.3
8899	โฉนด	18047	64282	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,300	94,600	7370	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	400,664	-	-	400,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8900	โฉนด	2897	5458	ต.แม่สอด/	2	0	0	69	69	5,700	393,300	7371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	1,039,680	-	-	1,039,680	0.02
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	1,280,000	9	-	1,141,760	1,657,760	1,594,736	-	1,657,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	256,000	9	-	117,760	633,760	319,024	-	633,760	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	43,000	468,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,700	-	-	468,700	0.02
8901	โฉนด	5584	12889	ต.แม่สอด	4	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,280	-	-	540,280	0.3
8902	โฉนด	15637	60404	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,300	129,000	7372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	435,064	-	-	435,064	0.02
8903	โฉนด	18048	64283	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,300	94,600	7373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	6	19,536	306,064	400,664	-	-	400,664	0.02
8904	โฉนด	1854	4489	ต.แม่สอด	2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	7374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	5,601,016	-	-	5,601,016	0.02
8905	โฉนด	2475	3375	ต.แม่สอด	5	0	1	11.25	111.25	15,000	1,668,750	7375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	445	100	8,100	3,604,500	5	180,225	3,424,275	5,093,025	-	-	1,668,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	-	5	-	-	-	3,463,257	-	3,463,257	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	5	-	-	-	1,629,768	-	1,629,768	0.3
					2	0	1	61.75	161.75	15,000	2,426,250	7376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222.5	100	8,100	1,802,250	5	90,113	1,712,138	4,138,388	-	-	4,138,388	0.02
8906	โฉนด	9606	26076	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	7377	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	33	1,114,848	875,952	1,910,952	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	545,959	-	545,959	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	1,364,993	-	1,364,993	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	57,500	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	-	350,750	0.02
8907	โฉนด	6135	13721	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	5,700	544,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,920	-	-	544,920	0.3
8908	โฉนด	6137	13722	ต.แม่สอด	4	0	1	21.6	121.6	5,700	693,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,120	-	-	693,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8909	โฉนด	6136	13719	ต.แม่สอด	4	0	0	97.3	97.3	5,700	554,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,610	-	-	554,610	0.3
8910	โฉนด	3950	10642	ต.แม่สอด	4	11	0	10.6	4410.6	4,200	18,524,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,524,520	-	-	18,524,520	0.3
8911	โฉนด	6055	13772	ต.แม่สอด	4	1	2	95.6	695.6	5,600	3,895,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,360	-	-	3,895,360	0.3
8912	โฉนด	4376	11207	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,400	57,600	7378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	594,144	-	594,144	-	-
					2	0	0	94.1	94.1	6,400	602,240	7379	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	14	365,472	1,664,928	2,267,168	-	-	2,267,168	0.02
8913	โฉนด	7873	17171	ต.แม่สอด	2	0	0	32.9	32.9	11,000	361,900	7380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	31	126,360	116,640	478,540	-	-	478,540	0.02
8914	โฉนด	1373	2991	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	7381	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	154	100	7,250	1,116,500	19	1,038,345	78,155	293,755	-	-	293,755	0.02
8915	โฉนด	8805	18375	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	7382	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	19	1,186,680	89,320	304,920	-	-	304,920	0.02
8916	โฉนด	7413	15761	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	7383	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	847,468	-	-	847,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	1,074,400	33	-	331,168	721,168	788,427	-	721,168	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	252,800	33	-	-	390,000	185,541	-	390,000	0.3
8917	โฉนด	1750	3471	ต.แม่สอด	2	0	2	59.3	259.3	6,300	1,633,590	7384	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	52	1,408,960	248,640	1,882,230	-	-	1,882,230	0.02
												7385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.6	100	8,100	385,560	25	154,224	231,336	231,336	-	-	231,336	0.02
												7386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
8918	โฉนด	8149	17412	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	2,700	145,260	7387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	8	50,544	581,256	726,516	-	-	726,516	0.02
8919	โฉนด	7423	15823	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	7388	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	751,402	-	-	751,402	0.02
8920	โฉนด	15177	56487	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
8921	โฉนด	4153	8266	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	5,700	856,140	7389	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	1,383,660	-	-	1,383,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												7391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	527,520	-	-
												7392	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
8922	โฉนด	15696	11032	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190	-	-	269,190	0.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	356,400	27	-	156,816	281,416	297,479	-	281,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	97,200	27	-	-	124,600	81,137	-	124,600	0.3
8923	โฉนด	7272	15297	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	7393	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	25	135,360	203,040	289,980	-	-	289,980	0.02
8924	โฉนด	8129	17749	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,900	120,080	7394	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	466,736	-	466,736	-	-
8925	โฉนด	2312	3970	ต.แม่สอด	1	0	0	68.3	68.3	5,300	361,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,990	-	361,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8926	โฉนด	18691	66829	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,000	126,000	7395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	4	31,752	762,048	888,048	-	-	888,048	0.02
8927	โฉนด	18033	64602	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	4,200	63,420	7396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	5	28,200	535,800	599,220	-	-	599,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	6	-	291,840	495,840	411,960	-	495,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	6	-	1,059,840	1,263,840	1,235,880	-	1,263,840	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	17,000	96,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900	-	-	96,900	0.02
8928	โฉนด	12173	42306	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	7397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	5	61,560	1,169,640	1,799,640	-	-	1,799,640	0.02
8929	โฉนด	9542	25884	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	7398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	27	297,792	379,008	453,408	-	-	453,408	0.02
8930	โฉนด	14081	50875	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.6
8931	โฉนด	11488	41410	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	2,700	205,740	7399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	18	75,816	215,784	421,524	-	-	421,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8932	โฉนด	15698	59259	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
8933	โฉนด	155	153	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	7,200	272,160	7400	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	5	94,720	852,480	1,124,640	-	-	1,124,640	0.02
8934	โฉนด	3337	9367	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	9,000	1,764,900	7401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	10	53,460	481,140	2,246,040	-	-	2,246,040	0.02
												7402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	10	53,460	481,140	481,140	-	-	481,140	0.02
8935	โฉนด	6189	14739	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
8936	โฉนด	6188	14738	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900	7403	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	28	1,386,624	1,627,776	1,673,676	1,673,676	-	1,673,676	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	2,512,000	28	-	1,125,376	1,125,376	-	-	1,125,376	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8937	โฉนด	1102	4161	ต.แม่สอด	3	0	0	45.5	45.5	8,250	375,375	7404	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,450	1,255,800	10	125,580	1,130,220	1,505,595	-	-	1,505,595	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	67.18	-	4,873,986	10	-	4,148,469	4,524,917	4,639,518	-	4,524,917	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.82	-	930,150	10	-	204,633	581,081	885,362	-	581,081	0.3
					2	0	1	10.07	110.07	8,250	908,078		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,078	-	-	908,078	0.02
8938	โฉนด	18885	68077	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	7405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,183,320	-	-	1,183,320	0.02
8939	โฉนด	18655	49200	ต.แม่สอด	4	5	0	50.2	2050.2	1,150	2,357,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,730	-	-	2,357,730	0.6
8940	โฉนด	5017	12152	ต.แม่สอด	2	0	1	39.6	139.6	32,500	4,537,000	7406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	28	1,006,400	177,600	4,714,600	-	-	4,714,600	0.02
												7407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	278,640	-	-	278,640	0.02
												7408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	278,640	-	-	278,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8941	โฉนด	1072	2828	ต.แม่สอด/	2	0	0	68.9	68.9	32,500	2,239,250	7409	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	594	100	8,000	4,752,000	23	1,710,720	3,041,280	5,280,530	-	-	5,280,530	0.02
8942	โฉนด	18161	66300	ต.แม่สอด	2	0	1	36.1	136.1	4,200	571,620	7410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	4	42,912	314,688	886,308	-	-	886,308	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.69	-	3,671,838	37	-	1,241,478	2,934,498	2,958,808	-	2,934,498	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.31	-	125,600	37	-	-	1,693,020	101,289	-	1,693,020	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	592,000	23	-	-	564,000	566,823	-	564,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	1,184,000	23	-	544,640	1,108,640	1,133,817	-	1,108,640	0.02
					2	0	1	19.2	119.2	9,400	1,120,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,480	-	-	1,120,480	0.02
8943	โฉนด	2579	18226	ต.ท่าสายลวด	2	0	1	83	183	3,000	549,000	7411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	48	100	8,100	388,800	9	-	388,800	937,800	-	-	937,800	0.02
8944	โฉนด	8076	16924	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	5,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8945	โฉนด	13190	45328	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
8946	โฉนด	5735	13100	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	5,200	698,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880	-	-	698,880	0.3
8947	โฉนด	18194	51552	ต.แม่สอด	2	0	2	25.2	225.2	5,200	1,171,040	7412	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	8	12,720	146,280	1,317,320	-	-	1,317,320	0.02
												7413	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,200	2,534,400	13	405,504	2,128,896	2,128,896	-	-	2,128,896	0.02
8948	โฉนด	17917	63801	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	1,900	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.3
8949	โฉนด	8437	17584	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,200	420,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840	-	-	420,840	0.3
												7414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	33	172,368	135,432	135,432	-	-	135,432	0.02
												7415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	33	172,368	135,432	135,432	-	-	135,432	0.02
8950	โฉนด	12798	45774	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8951	โฉนด	11584	58119	ต.แม่ปะ	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	7416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	837,080	-	-	837,080	0.02
8952	น.ส.3	16		ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	1,800	48,600	7417	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	23	1,456,380	109,620	158,220	-	-	48,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	23	-	-	-	23,432	-	23,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	23	-	-	-	134,788	134,788	-	-
					2	0	0	73.2	73.2	1,800	131,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,760	-	-	131,760	0.02
8953	โฉนด	3925	10420	ต.แม่สอด	1	21	3	15.9	8715.9	14,000	122,022,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,022,600	-	50,000,000	72,022,600	0.01
8954	โฉนด	4995	12178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	529,296	-	529,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	529,296	258,000	271,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	43,000	516,000	7419	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	1,058,592	0.02
8955	โฉนด	15961	60373	ต.แม่สอด	1	0	1	60.6	160.6	4,250	682,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,550	-	-	682,550	0.01
8956	โฉนด	8911	18602	ต.แม่สอด	4	0	0	46.3	46.3	5,200	240,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,760	-	-	240,760	0.3
8957	โฉนด	8910	18601	ต.แม่สอด	4	0	0	46.3	46.3	5,200	240,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,760	-	-	240,760	0.3
8958	โฉนด	15962	60374	ต.แม่สอด	1	0	1	7.8	107.8	4,250	458,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,150	-	-	458,150	0.01
8959	โฉนด	6038	13621	ต.แม่สอด	1	0	0	12	12	7,800	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.01
8960	โฉนด	8924	18615	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	5,200	310,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,960	-	-	310,960	0.02
8961	โฉนด	656	27972	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	2	2	202	5,200	1,050,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,400	-	-	1,050,400	0.3
8962	โฉนด	3066	10491	ต.แม่สอด	4	2	3	17.1	1117.1	4,800	5,362,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,362,080	-	-	5,362,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8963	โฉนด	5440	48560	ต.ท่าสายลวด	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
8964	โฉนด	15705	59331	ต.แม่สอด	4	1	0	39.6	439.6	4,800	2,110,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,080	-	-	2,110,080	0.3
8965	โฉนด	10347	32178	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	4,000	388,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,400	-	-	388,400	0.3
8966	โฉนด	6655	14467	ต.แม่สอด	1	1	1	16.2	516.2	4,800	2,477,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,760	-	-	2,477,760	0.01
8967	โฉนด	3873	6953	ต.แม่สอด	2	0	1	23.3	123.3	5,500	678,150	7420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	33	387,996	29,204	707,354	-	707,354	-	-
												7421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	23	175,824	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												7422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	23	159,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
8968	โฉนด	5254	12426	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	7423	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1100	100	8,000	8,800,000	13	1,408,000	7,392,000	11,723,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	937,860	-	937,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	10,785,390	10,785,390	-	-
					2	0	0	19.15	19.15	63,000	1,206,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,450	-	1,206,450	-	-
8969	โฉนด	7362	15591	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	7424	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	880,248	-	880,248	-	-
8970	โฉนด	7441	15899	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7425	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	535,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	267,792	-	267,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	267,792	-	267,792	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
8971	โฉนด	16222	61040	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	7426	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	2,290,624	0.02
8972	โฉนด	16223	61041	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	7427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	2,290,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8973	โฉนด	8826	18393	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	33	399,168	313,632	734,832	-	-	734,832	0.02
8974	โฉนด	1860	3490	ต.แม่สอด	2	1	1	75.8	575.8	2,200	1,266,760	7429	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	17	419,904	1,329,696	2,596,456	-	-	2,596,456	0.02
8975	โฉนด	13462	48996	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	9,400	219,020	7430	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	23	737,280	1,310,720	1,529,740	-	-	1,529,740	0.02
8976	โฉนด	7732	16284	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
8977	โฉนด	6246	13687	ต.แม่สอด	2	0	1	27.8	127.8	6,500	830,700	7431	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	23	1,357,056	102,144	932,844	-	932,844	-	-
8978	โฉนด	18185	51568	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
8979	โฉนด	16300	61201	ต.แม่สอด	3	0	0	28.9	28.9	6,000	173,400	7432	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	384	100	8,000	3,072,000	9	276,480	2,795,520	2,968,920	-	-	2,968,920	0.3
8980	โฉนด	4784	11781	ต.แม่สอด	3	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	7433	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,485,360	-	-	1,485,360	0.3
8981	โฉนด	4091	6465	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	7434	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	12	312,900	312,900	862,970	-	-	862,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8982	โฉนด	4203	9458	ต.แม่สอด	2	0	1	60.6	160.6	30,000	4,818,000	7435	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	38	581,994	43,806	4,861,806	-	-	4,861,806	0.02
8983	โฉนด	7241	15505	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	7,200	133,920	7436	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	34	1,106,640	801,360	935,280	-	-	935,280	0.02
8984	โฉนด	4477	11553	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	6,000	699,000	7437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	31	1,585,080	279,720	978,720	-	-	978,720	0.02
8985	โฉนด	10986	36593	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	7438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	345.6	100	8,100	2,799,360	33	1,567,642	1,231,718	1,978,718	-	1,978,718	-	-
												7439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	182,736	-	-	182,736	0.02
8986	โฉนด	11193	37875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	15,000	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-
8987	โฉนด	10987	36594	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	15,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
8988	โฉนด	11194	37876	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	15,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
8989	โฉนด	5425	12763	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	4,500	433,350	7440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	1,273,158	-	-	1,273,158	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8990	โฉนด	18343	65888	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	6,000	141,000	7441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	864,456	-	-	864,456	0.02
8991	โฉนด	18344	65889	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,000	134,400	7442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	857,856	-	-	857,856	0.02
8992	โฉนด	18163	65799	ต.แม่สอด	1	1	0	33	433	2,000	866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000	-	866,000	-	-
8993	โฉนด	4683	11647	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	7,200	546,480	7443	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	33	1,283,160	226,440	772,920	-	772,920	-	-
												7444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	18	141,523	402,797	402,797	-	-	402,797	0.02
												7445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.28	100	2,650	157,092	18	40,844	116,248	116,248	-	116,248	-	-
8994	โฉนด	2676	2324	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
8995	โฉนด	14693	54927	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	5,400	1,166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400	-	-	1,166,400	0.3
8996	โฉนด	15385	58155	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8997	โฉนด	1095	2842	ต.แม่สอด	2	0	2	48.3	248.3	8,500	2,110,550	7446	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1418.88	100	8,000	11,351,040	15	2,270,208	9,080,832	11,191,382	-	11,191,382	-	-
8998	โฉนด	1063	10944	ต.แม่สอด	4	0	1	17.6	117.6	5,200	611,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520	-	-	611,520	0.3
8999	โฉนด	1064	10945	ต.แม่สอด	4	0	2	27.6	227.6	5,200	1,183,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,520	-	-	1,183,520	0.3
9000	โฉนด	3803	9405	ต.แม่สอด	4	0	0	51.2	51.2	4,500	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.3
9001	โฉนด	1275	4214	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	7,500	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3
9002	โฉนด	12596	44310	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	3,300	292,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,380	-	-	292,380	0.3
9003	โฉนด	12588	44302	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
9004	โฉนด	3346	6340	ต.แม่สอด	2	0	1	32.2	132.2	5,500	727,100	7447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	7	81,648	1,084,752	1,811,852	-	-	1,811,852	0.02
9005	โฉนด	3345	6227	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	5,500	604,450	7448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	6	98,340	393,360	997,810	-	997,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9006	โฉนด	18004	64469	ต.แม่สอด/	2	0	0	72	72	4,200	302,400	7449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.4	100	8,100	1,137,240	3	34,117	1,103,123	1,405,523	-	1,405,523	-	-
9007	โฉนด	807	1724	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	9,400	253,800	7450	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	19	712,152	1,831,248	2,085,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	206,003	-	206,003	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.12	-	-	-	-	-	-	1,879,045	1,879,045	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	9,400	126,900	7451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	19	356,076	915,624	1,042,524	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	205,898	-	205,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	836,626	-	836,626	0.02
					2	0	0	48.5	48.5	9,400	455,900	7452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,850	706,500	23	600,525	105,975	561,875	-	561,875	-	-
9008	โฉนด	1581	4356	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,400	116,640	7453	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	33	351,680	276,320	392,960	-	392,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9009	โฉนด	13383	48490	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	8,500	861,050	7454	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	1,539,290	-	1,539,290	-	-
												7455	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	678,240	-	-
												7456	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	678,240	-	-
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	7457	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	780,240	-	-	780,240	0.02
9010	โฉนด	2301	3127	ต.แม่สอด	2	0	3	42.1	342.1	5,700	1,949,970	7458	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	51	943,950	71,050	2,021,020	-	2,021,020	-	-
												7459	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	30	554,280	41,720	41,720	-	41,720	-	-
												7460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	27	311,850	396,900	396,900	-	396,900	-	-
9011	โฉนด	7726	16534	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	6,000	365,400	7461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	7	136,080	1,807,920	2,173,320	-	2,173,320	-	-
9012	โฉนด	1664	4391	ต.แม่สอด	5	0	0	15.38	15.38	43,000	661,340	7462	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	123	100	7,400	910,200	31	773,670	136,530	797,870	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.74	-	-	-	-	-	-	668,136	553,806	114,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.26	-	-	-	-	-	-	129,734	-	129,734	0.3
					2	0	0	33.63	33.63	43,000	1,446,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,090	-	1,446,090	-	-
9013	โฉนด	4398	11527	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	7,900	829,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500	-	-	829,500	0.3
9014	โฉนด	7658	16707	ต.แม่สอด	2	0	0	54.7	54.7	6,000	328,200	7463	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	188	100	7,600	1,428,800	21	1,328,784	100,016	428,216	-	428,216	-	-
9015	โฉนด	4399	11528	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	7,900	786,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,840	-	-	786,840	0.3
9016	โฉนด	8927	18618	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	5,200	252,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720	-	-	252,720	0.3
9017	โฉนด	8928	18619	ต.แม่สอด	4	0	0	47.7	47.7	5,200	248,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,040	-	-	248,040	0.3
9018	โฉนด	10601	33391	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	7464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	20	228,420	532,980	672,080	-	672,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9019	โฉนด	2043	3506	ต.แม่สอด	4	0	0	78.9	78.9	6,500	512,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,850	-	-	512,850	0.3
9020	โฉนด	557	2412	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	32,500	5,258,500	7465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	5,289,790	-	-	5,289,790	0.02
9021	โฉนด	1892	2477	ต.แม่สอด	2	0	2	38.4	238.4	28,500	6,794,400	7466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	7,986,720	-	-	7,986,720	0.02
9022	โฉนด	12626	44535	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
9023	โฉนด	6735	14615	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	9,400	65,800	7467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	23	81,648	145,152	210,952	-	-	210,952	0.3
					2	0	1	16	116	9,400	1,090,400	7468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	23	1,283,160	226,440	1,316,840	-	-	1,316,840	0.02
												7469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	23	678,993	51,107	51,107	-	-	51,107	0.02
9024	โฉนด	1294	2970	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	9,400	1,534,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,080	-	-	1,534,080	0.02
9025	โฉนด	10180	26125	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7470	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	21	401,920	854,080	1,774,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	1,507,968	-	1,507,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	266,112	-	266,112	0.3
					2	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.02
9026	โฉนด	11682	41798	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,800	414,800	7471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	452,348	-	452,348	-	-
9027	โฉนด	6323	13847	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
9028	โฉนด	10178	26124	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7472	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	21	401,920	854,080	1,774,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	1,507,968	-	1,507,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	266,112	-	266,112	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9029	โฉนด	6322	13846	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	132,250	-	-
9030	โฉนด	12828	45092	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
9031	โฉนด	14145	51367	ต.แม่สอด	1	0	0	97	97	10,000	970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000	-	970,000	-	-
9032	โฉนด	133	134	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	7473	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,000	672,000	23	624,960	47,040	1,079,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	719,396	-	719,396	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	359,644	-	359,644	0.3
					2	0	0	63	63	43,000	2,709,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000	-	-	2,709,000	0.02
9033	โฉนด	5322	12596	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230	7474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	11	214,812	1,575,288	2,100,518	-	-	2,100,518	0.02
9034	โฉนด	6468	14131	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	7,900	1,975,000	7475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	2,674,840	-	2,674,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	456,840	-	-	456,840	0.02
9035	โฉนด	5616	12956	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	7477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	17	48,600	153,900	194,525	-	-	194,525	0.3
					2	0	1	51.35	151.35	6,500	983,775	7478	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	1,008,807	-	1,008,807	-	-
9036	โฉนด	4401	11530	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	7,900	794,740	7479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	17	106,920	338,580	1,133,320	-	-	1,133,320	0.02
9037	โฉนด	1264	4210	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	43,000	1,612,500	7480	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	7,850	2,355,000	53	1,789,800	565,200	2,177,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,088,850	-	1,088,850	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,088,850	1,088,850	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	7481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	171,983	342,854	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	344,017	685,810	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	7482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	-	514,837	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	-	1,029,827	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	7483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	-	514,837	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	-	1,029,827	0.02
					2	0	0	85.1	85.1	43,000	3,659,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,300	-	3,659,300	-	-
9038	โฉนด	4100	6474	ต.แม่สอด	2	0	1	21.1	121.1	6,700	811,370	7484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	6	196,680	786,720	1,598,090	-	-	1,598,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9039	โฉนด	10760	35179	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	7,900	152,075	7485	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	7,400	569,800	18	148,148	421,652	573,727	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	208,607	-	208,607	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	365,120	-	365,120	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	7,900	54,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,115	-	-	54,115	0.02
9040	โฉนด	2165	4583	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	7486	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	13	128,112	672,588	755,463	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	377,732	-	377,732	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	377,732	-	377,732	0.02
					2	0	0	7.95	7.95	6,500	51,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,675	-	-	51,675	0.02
9041	โฉนด	6563	14281	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,300	134,090	7487	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	10	166,880	250,320	384,410	-	-	384,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9042	โฉนด	13118	46535	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	7488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	12	141,750	870,750	2,370,750	-	-	2,370,750	0.02
9043	โฉนด	4388	11219	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	6,400	666,880	7489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	33	880,600	155,400	822,280	-	822,280	-	-
9044	โฉนด	13242	45995	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	7490	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	13	128,112	672,588	755,463	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	377,732	-	377,732	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	377,732	-	377,732	0.02
					2	0	0	11.05	11.05	6,500	71,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,825	-	-	71,825	0.02
9045	โฉนด	13243	45996	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	7491	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	13	128,112	672,588	755,463	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	377,732	-	377,732	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	377,732	-	377,732	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.05	4.05	6,500	26,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325	-	-	26,325	0.02
9046	โฉนด	12015	42156	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	7492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,831,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	610,579	-	610,579	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,221,341	1,221,341	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
9047	โฉนด	12014	42155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	43,000	2,326,300	7493	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	13	452,160	2,373,840	4,700,140	-	-	4,700,140	0.02
9048	โฉนด	14969	55657	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	7494	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	1,992,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	249,120	-	249,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,743,840	1,743,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.1	2.1	6,800	14,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280	-	14,280	-	-
9049	โฉนด	1851	4486	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	7495	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	33	1,294,560	97,440	1,273,440	-	-	1,273,440	0.02
					2	0	0	41	41	49,000	2,009,000	7496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	462	100	7,400	3,418,800	53	2,905,980	512,820	2,521,820	-	512,820	2,009,000	0.02
9050	โฉนด	2491	3382	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	7,200	648,720	7497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.82	100	7,450	378,609	32	352,106	26,503	675,223	-	-	675,223	0.02
												7498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,450	279,375	32	259,819	19,556	19,556	-	-	19,556	0.02
9051	โฉนด	2059	3510	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	13,000	390,000	7499	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	20	565,200	1,318,800	1,708,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	854,400	-	854,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	854,400	-	854,400	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	13,000	235,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300	-	-	235,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9052	โฉนด	2060	3511	ต.แม่สอด	5	0	0	69.2	69.2	17,000	1,176,400	7500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1008	100	7,850	7,912,800	29	3,798,144	4,114,656	5,291,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	1,259,800	-	1,259,800	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	4,031,256	4,031,256	-	-
9053	โฉนด	8013	16919	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	32,500	715,000	7501	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	2,478,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	550,706	-	550,706	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,927,718	1,927,718	-	-
9054	โฉนด	8014	16920	ต.แม่สอด	3	0	0	0.45	0.45	32,500	14,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625	-	-	14,625	0.3
					2	0	0	19.25	19.25	32,500	625,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,625	-	625,625	-	-
9055	โฉนด	2645	3275	ต.แม่สอด	2	0	0	83.7	83.7	13,000	1,088,100	7502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	7,400	2,279,200	31	1,937,320	341,880	1,429,980	-	1,429,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9056	โฉนด	14330	53274	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	7,500	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
9057	โฉนด	7148	15467	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	15,000	840,000	7503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	22	344,250	668,250	1,508,250	-	-	1,508,250	0.02
9058	โฉนด	6922	15004	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	7504	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	31	439,920	406,080	570,400	-	570,400	-	-
9059	โฉนด	2646	3276	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	6,500	520,650	7505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,450	1,311,200	31	1,219,416	91,784	612,434	-	612,434	-	-
9060	โฉนด	10436	32350	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	32,500	1,608,750	7506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	13	482,304	2,532,096	4,140,846	-	4,140,846	-	-
9061	โฉนด	10440	32354	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	8,500	113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900	-	113,900	-	-
9062	โฉนด	3041	6818	ต.แม่สอด	2	0	2	77.1	277.1	1,600	443,360	7507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	28	332,568	25,032	468,392	-	468,392	-	-
												7508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	21	665,136	50,064	50,064	-	50,064	-	-
9063	โฉนด	904	4134	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	1,100	128,480	7509	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	178,544	-	-	178,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9064	โฉนด	8964	18553	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7510	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,308,336	-	-	1,308,336	0.02
9065	โฉนด	2062	3513	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	2,600	273,260	7511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,100	1,088,640	12	152,410	936,230	1,209,490	-	-	1,209,490	0.02
9066	โฉนด	1861	3491	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	63,000	9,815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,815,400	-	-	9,815,400	0.3
9067	โฉนด	5740	13111	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	5,200	1,163,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,240	-	-	1,163,240	0.3
9068	โฉนด	12574	44288	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	-	333,300	0.3
9069	โฉนด	12634	44543	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	3,300	313,500	7512	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	150	100	2,250	337,500	3	30,375	307,125	620,625	-	620,625	-	-
9070	โฉนด	10494	32658	ต.แม่สอด	4	0	1	28.4	128.4	5,300	680,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,520	-	-	680,520	0.3
9071	โฉนด	2820	5370	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	8,500	773,500	7513	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,400	518,000	21	414,400	103,600	877,100	-	-	877,100	0.02
												7514	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,400	518,000	21	414,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	21	90,720	192,780	192,780	-	-	192,780	0.02
												7516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	21	90,720	192,780	192,780	-	-	192,780	0.02
												7517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	176,256	-	-	176,256	0.02
												7518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	176,256	-	-	176,256	0.02
												7519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	176,256	-	-	176,256	0.02
9072	โฉนด	10495	32660	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	5,300	270,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300	-	-	270,300	0.3
9073	โฉนด	10496	32661	ต.แม่สอด	4	0	0	92.7	92.7	5,300	491,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,310	-	-	491,310	0.3
9074	โฉนด	10497	32662	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	5,300	501,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,380	-	-	501,380	0.3
9075	โฉนด	10499	32664	ต.แม่สอด	4	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,860	-	-	297,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9076	โฉนด	10500	32665	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
9077	โฉนด	10501	32666	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
9078	โฉนด	11346	42940	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,410	-	-	793,410	0.3
9079	โฉนด	11347	42941	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
9080	โฉนด	12595	44309	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
9081	โฉนด	12594	44308	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
9082	โฉนด	12616	44525	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	3,300	320,100	7520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	14	536,400	357,600	677,700	-	677,700	-	-
9083	โฉนด	10286	32022	ต.แม่สอด	2	0	1	48.8	148.8	3,300	491,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040	-	491,040	-	-
9084	โฉนด	10752	34796	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	293,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9085	โฉนด	14252	51918	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	3,300	360,690	7521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	6	8,748	137,052	497,742	-	-	497,742	0.02
9086	โฉนด	11348	42942	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	7522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	3	60,345	610,155	729,405	-	-	729,405	0.02
					4	1	2	39.7	639.7	5,300	3,390,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,410	-	-	3,390,410	0.3
9087	โฉนด	12647	44556	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	3,300	475,200	7523	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	3	24,300	245,700	720,900	-	720,900	-	-
9088	โฉนด	11349	42943	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	5,300	1,859,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,240	-	-	1,859,240	0.3
9089	โฉนด	10287	32023	ต.แม่สอด	1	0	1	32.5	132.5	3,300	437,250	7524	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	90	100	2,250	202,500	3	18,225	184,275	621,525	-	621,525	-	-
9090	โฉนด	11351	42945	ต.แม่สอด	2	1	0	29.4	429.4	5,300	2,275,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,820	-	-	2,275,820	0.02
9091	โฉนด	11352	42946	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,050	-	-	1,158,050	0.3
9092	โฉนด	826	1734	ต.แม่สอด	1	0	0	41.7	41.7	6,700	279,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,390	-	279,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9093	โฉนด	4882	12015	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,700	442,200	7525	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	26	1,207,680	213,120	655,320	-	655,320	-	-
9094	โฉนด	11350	42944	ต.แม่สอด	2	0	1	99	199	5,300	1,054,700	7526	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	7	41,278	548,402	1,603,102	-	-	1,603,102	0.02
												7527	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	7	41,278	548,402	548,402	-	-	548,402	0.02
9095	โฉนด	10498	32663	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	5,300	449,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,440	-	-	449,440	0.3
9096	โฉนด	11281	38016	ต.แม่สอด	2	0	1	23.6	123.6	15,000	1,854,000	7528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	8,100	2,980,800	19	834,624	2,146,176	4,000,176	-	4,000,176	-	-
9097	โฉนด	2438	3161	ต.แม่สอด	2	0	0	44.9	44.9	6,500	291,850	7529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	7	191,808	873,792	1,165,642	-	1,165,642	-	-
9098	โฉนด	3280	9342	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	4,000	446,000	7530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	20	187,110	436,590	882,590	-	882,590	-	-
9099	โฉนด	13730	46035	ต.แม่สอด	2	0	1	13.7	113.7	4,000	454,800	7531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	6	114,730	458,920	913,720	-	-	913,720	0.02
9100	โฉนด	9742	23127	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	7532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	6	111,750	447,000	864,110	-	-	864,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	6	25,440	101,760	101,760	-	-	101,760	0.02
9101	โฉนด	9743	23130	ต.แม่สอด	4	0	0	79.4	79.4	5,300	420,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,820	-	-	420,820	0.3
9102	โฉนด	15584	59205	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,200	235,200	7534	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	6	165,760	1,018,240	1,253,440	-	-	1,253,440	0.02
9103	โฉนด	13404	48938	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	5,300	821,500	7535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	5	62,580	354,620	1,176,120	-	-	1,176,120	0.02
												7536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	5	67,050	379,950	379,950	-	-	379,950	0.02
9104	โฉนด	12280	42449	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,200	118,040	7537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	705,848	-	-	705,848	0.02
9105	โฉนด	11270	38582	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	1,100	3,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740	-	3,740	-	-
9106	โฉนด	1858	4493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7538	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,962,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	420,481	-	420,481	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,541,631	1,541,631	-	-
					2	0	0	10.4	10.4	43,000	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-
9107	โฉนด	3719	6285	ต.แม่สอด	2	0	2	1.7	201.7	5,300	1,069,010	7539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	15	193,700	104,300	1,173,310	-	-	1,173,310	0.02
9108	โฉนด	3812	6929	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	7540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	20	729,000	1,701,000	2,229,940	-	-	2,229,940	0.02
9109	โฉนด	11180	37862	ต.แม่สอด	2	0	0	73.5	73.5	15,000	1,102,500	7541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	1,802,340	-	1,802,340	-	-
9110	โฉนด	215	204	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	7542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	28	1,733,280	2,034,720	4,554,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	379,408	-	379,408	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	4,175,312	-	4,175,312	0.02
					2	0	0	39.7	39.7	63,000	2,501,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,100	-	-	2,501,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9111	โฉนด	14129	51196	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	7543	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	2,022,144	-	-	2,022,144	0.02
9112	โฉนด	6015	13580	ต.แม่สอด	2	0	0	15.75	15.75	4,000	63,000	7544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	10	51,030	459,270	522,270	-	-	522,270	0.02
					1	0	1	91.45	191.45	4,000	765,800	7545	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	5	6,075	34,425	800,225	-	800,225	-	-
												7546	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	5	6,075	34,425	34,425	-	-	34,425	0.01
9113	โฉนด	828	2086	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	26,500	218,625	7547	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	33	100	7,400	244,200	13	39,072	205,128	423,753	-	-	423,753	0.3
					2	0	1	88.85	188.85	26,500	5,004,525	7548	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	363	100	7,400	2,686,200	13	429,792	2,256,408	7,260,933	-	-	7,260,933	0.02
9114	โฉนด	2037	4547	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	43,000	2,734,800	7549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	28	623,565	46,935	2,781,735	-	2,781,735	-	-
												7550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	13	11,664	61,236	61,236	-	-	61,236	0.02
9115	โฉนด	9924	24037	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	1,100	56,650	7551	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,450	176,400	28	81,144	95,256	151,906	-	-	151,906	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9116	โฉนด	9922	24035	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	9,400	56,400	7552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	53	147,744	46,656	103,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	38,646	-	38,646	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	64,410	-	64,410	0.3
					2	0	0	45	45	9,400	423,000	7553	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	53	754,800	133,200	556,200	-	556,200	-	-
9117	โฉนด	6287	13749	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,200	616,900	7554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,219,540	-	1,219,540	-	-
9118	โฉนด	18728	66924	ต.แม่สอด	2	0	3	2.2	302.2	26,500	8,008,300	7555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1219	100	8,100	9,873,900	1	98,739	9,775,161	17,783,461	-	-	17,783,461	0.02
												7556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77.25	100	2,650	204,713	1	2,047	202,665	202,665	-	-	202,665	0.02
9119	โฉนด	6796	14915	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	7557	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	528,806	-	-	528,806	0.02
9120	โฉนด	12681	44590	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	2,500	25,000	7558	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	4	35,760	262,240	287,240	-	287,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7559	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	2	50	100	5,300	265,000	5	13,250	251,750	251,750	-	251,750	-	-
												7560	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,250	157,500	4	18,900	138,600	138,600	-	138,600	-	-
					2	0	1	34	134	2,500	335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000	-	-	335,000	0.02
9121	โฉนด	2590	3258	ต.แม่สอด	3	0	2	1.8	201.8	4,800	968,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,640	-	-	968,640	0.3
9122	โฉนด	2589	3257	ต.แม่สอด	3	0	3	91.7	391.7	4,800	1,880,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,160	-	-	1,880,160	0.3
9123	โฉนด	18729	66925	ต.แม่สอด	3	0	3	7	307	26,500	8,135,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,135,500	-	-	8,135,500	0.3
9124	โฉนด	10856	36013	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	7561	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	28	943,950	71,050	861,550	-	861,550	-	-
9125	โฉนด	14297	53243	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	5,500	406,450	7562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	10	149,000	223,500	629,950	-	629,950	-	-
9126	โฉนด	12446	43164	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	4,200	252,000	7563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	15	301,920	1,207,680	1,459,680	-	-	1,459,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9127	โฉนด	11648	41743	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	7564	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	13	358,400	1,881,600	2,046,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	233,869	-	233,869	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,812,231	-	1,812,231	0.02
					2	0	0	14.1	14.1	9,400	132,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,540	-	-	132,540	0.02
9128	โฉนด	2501	3235	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	2,000	270,000	7565	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	17	336,960	1,067,040	1,337,040	-	-	1,337,040	0.3
												7566	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	17	406,800	1,288,200	1,288,200	-	-	1,288,200	0.3
					2	1	0	11.3	411.3	2,000	822,600	7567	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	17	568,320	378,880	1,201,480	-	-	1,201,480	0.02
												7568	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147.6	100	7,800	1,151,280	17	276,307	874,973	874,973	-	-	874,973	0.02
												7569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	17	34,344	108,756	108,756	-	-	108,756	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9129	โฉนด	12463	43181	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	4,200	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
9130	โฉนด	1446	4308	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	17,000	85,000	7570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	33	90,720	71,280	156,280	-	-	156,280	0.3
					2	0	0	3.12	3.12	17,000	53,040	7571	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	2,650	33,125	33	18,550	14,575	67,615	-	-	67,615	0.02
					2	0	0	95.08	95.08	17,000	1,616,360	7572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	33	158,760	124,740	1,741,100	-	1,741,100	-	-
9131	โฉนด	14379	53500	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	-	88,920	0.3
9132	โฉนด	5290	12520	ต.แม่สอด	2	0	1	89.2	189.2	3,650	690,580	7573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	31	581,994	43,806	734,386	-	734,386	-	-
9133	โฉนด	2670	3347	ต.แม่สอด	4	0	2	53.3	253.3	43,000	10,891,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,891,900	-	-	10,891,900	0.3
9134	โฉนด	14537	54432	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	7574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	6	35,520	556,480	662,480	-	-	662,480	0.02
					2	0	0	50	50	5,300	265,000	7575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	543,240	-	543,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	278,240	-	-
9135	โฉนด	3518	6783	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	4,200	301,560	7577	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	6	15,900	249,100	550,660	-	-	550,660	0.3
9136	โฉนด	2544	3401	ต.แม่สอด	4	0	1	79.6	179.6	43,000	7,722,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,722,800	-	-	7,722,800	0.3
9137	โฉนด	2618	3328	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	4,800	960,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,960	-	-	960,960	0.3
9138	โฉนด	2591	3259	ต.แม่สอด	3	0	2	1.1	201.1	4,800	965,280	7578	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	836	100	3,450	2,884,200	1	28,842	2,855,358	3,820,638	-	-	3,820,638	0.3
9139	โฉนด	2838	5427	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	43,000	4,175,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,175,300	-	-	4,175,300	0.3
9140	โฉนด	4979	12071	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	43,000	2,967,000	7579	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	43	1,006,400	177,600	3,144,600	-	3,144,600	-	-
9141	โฉนด	7120	15439	ต.แม่สอด	5	0	0	74.17	74.17	15,000	1,112,550	7580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	593.4	100	8,100	4,806,540	28	2,211,008	2,595,532	3,708,082	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,854,041	-	1,854,041	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,854,041	556,275	1,297,766	0.02
					2	0	0	11.75	11.75	15,000	176,250	7581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,100	380,700	1	3,807	376,893	553,143	-	376,893	176,250	0.02
					2	0	0	31.28	31.28	15,000	469,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200	-	-	469,200	0.02
9142	โฉนด	18200	51639	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	5,700	79,800	7582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	4	18,144	435,456	515,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	386,442	-	386,442	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	128,814	-	128,814	0.02
					2	0	1	86	186	5,700	1,060,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200	-	-	1,060,200	0.02
9143	โฉนด	18396	66212	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
9144	โฉนด	18130	64805	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	3,800	2,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280	-	-	2,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9145	โฉนด	166	120	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	7583	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	11	482,304	3,536,896	6,288,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,144,448	-	3,144,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,144,448	-	3,144,448	0.02
					2	0	2	73	273	43,000	11,739,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,739,000	-	-	11,739,000	0.02
9146	โฉนด	10846	35157	ต.แม่สอด	3	0	2	72.1	272.1	52,500	14,285,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,285,250	-	-	14,285,250	0.3
9147	โฉนด	9567	26034	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,200	704,600	7584	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	13	140,400	737,100	1,441,700	-	-	1,441,700	0.3
9148	โฉนด	3681	10565	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	5,450	338,445	7585	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.31	100	5,850	1,452,614	18	1,249,248	203,366	541,811	-	-	541,811	0.3
					5	0	0	18	18	5,450	98,100	7586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	18	303,264	863,136	961,236	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	480,618	-	480,618	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	480,618	-	-	480,618	0.02
					2	1	0	44	444	5,450	2,419,800	7587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	18	256,280	41,720	2,461,520	-	-	2,461,520	0.02
												7588	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	18	808,080	435,120	435,120	-	-	435,120	0.02
												7589	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,000	240,000	18	62,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
9149	โฉนด	8734	18205	ต.แม่สอด	4	0	3	91.6	391.6	5,200	2,036,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,320	-	-	2,036,320	0.3
9150	โฉนด	8735	18206	ต.แม่สอด	4	1	0	41.5	441.5	5,200	2,295,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,800	-	-	2,295,800	0.3
9151	โฉนด	10833	34757	ต.แม่สอด	1	0	1	74.8	174.8	5,300	926,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,440	-	926,440	-	-
9152	โฉนด	14989	56025	ต.แม่สอด	1	0	1	73	173	1,500	259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	259,500	-	-
9153	โฉนด	15941	60485	ต.แม่สอด	2	1	3	6	706	3,300	2,329,800	7590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	21	244,378	519,302	2,849,102	-	-	2,849,102	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												759 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	21	244,378	519,302	519,302	-	-	519,302	0.02
												759 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	21	244,378	519,302	519,302	-	-	519,302	0.02
9154	โฉนด	18218	65104	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	2,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
9155	โฉนด	4703	11706	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,600	593,340	759 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	1,178,484	-	1,178,484	-	-
9156	โฉนด	4414	11201	ต.แม่สอด	4	0	0	39	39	8,250	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	-	321,750	0.3
9157	โฉนด	1103	2906	ต.แม่สอด	4	0	2	2.9	202.9	9,400	1,907,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,260	-	-	1,907,260	0.3
9158	โฉนด	4704	11707	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	6,600	778,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	778,800	-	-
9159	โฉนด	2867	5411	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	6,700	752,410	759 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	33	2,113,440	372,960	1,125,370	-	-	1,125,370	0.02
												759 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	33	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9160	โฉนด	3138	6323	ต.แม่สอด	1	2	3	62.8	1162.8	3,500	4,069,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,069,800	-	4,069,800	-	-
9161	โฉนด	8635	17976	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	7596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	28	291,001	341,609	1,088,609	-	1,088,609	-	-
9162	โฉนด	1656	3071	ต.แม่สอด	4	0	1	96.1	196.1	5,300	1,039,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,330	-	-	1,039,330	0.3
9163	โฉนด	15940	60484	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	3,300	138,600	7597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	21	435,456	925,344	1,063,944	-	-	1,063,944	0.02
					1	1	2	64	664	3,300	2,191,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,200	-	-	2,191,200	0.01
9164	น.ส.3		4715	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	32,500	6,175,000	7598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	23	457,281	34,419	6,209,419	-	34,419	6,175,000	0.02
												7599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	23	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02
9165	โฉนด	12904	44992	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	4,500	607,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500	-	607,500	-	-
9166	โฉนด	4229	7368	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	12,000	1,136,400	7600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	1,661,280	-	-	1,661,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												760 1	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	13	277,200	226,800	226,800	-	-	226,800	0.02
9167	โฉนด	4230	7369	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,600	914,760	760 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	46	1,320,900	233,100	1,147,860	-	1,147,860	-	-
												760 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	28	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-
9168	โฉนด	2001	2886	ต.แม่สอด	3	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000	-	-	1,509,000	0.3
9169	โฉนด	12905	44993	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	760 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	825,480	-	825,480	-	-
9170	โฉนด	335	298	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	37,500	787,500	760 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	38	449,064	231,336	1,018,836	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	679,258	-	679,258	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,578	-	339,578	0.02
					3	0	0	93.75	93.75	37,500	3,515,625	760 6	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	375	100	3,200	1,200,000	38	1,020,000	180,000	3,695,625	-	-	3,695,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	760 7	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	38	415,710	31,290	593,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	267,206	-	267,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	326,585	-	326,585	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	760 8	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	38	332,568	25,032	475,032	-	-	475,032	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	760 9	303- ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	38	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	761 0	303- ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	38	579,360	102,240	552,240	-	102,240	450,000	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	761 1	303- ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	38	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	761 2	303- ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	38	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	37,500	926,250	761 3	303- ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.82	100	7,100	1,404,522	38	1,193,844	210,678	1,136,928	-	-	1,136,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	7614	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	38	1,158,720	204,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	7615	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	38	390,600	29,400	591,900	-	-	591,900	0.02
					2	0	0	9	9	37,500	337,500	7616	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	38	234,360	17,640	355,140	-	-	355,140	0.02
					2	2	0	6.55	806.55	37,500	30,245,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,245,625	-	-	30,245,625	0.02
9171	โฉนด	761	2066	ต.แม่สอด	1	0	0	28	28	19,500	546,000	7617	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	162	100	2,250	364,500	5	18,225	346,275	892,275	-	892,275	-	-
					3	0	2	80.4	280.4	19,500	5,467,800	7618	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	440	100	5,850	2,574,000	5	386,100	2,187,900	7,655,700	-	-	7,655,700	0.3
9172	โฉนด	12285	43526	ต.แม่สอด	1	0	1	4.4	104.4	6,500	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	678,600	-	-
9173	โฉนด	712	2429	ต.แม่สอด	3	0	0	0.3	0.3	5,550	1,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665	-	-	1,665	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	5,550	1,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665	-	-	1,665	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9174	โฉนด	4931	12070	ต.แม่สอด	1	0	1	30.7	130.7	57,500	7,515,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,515,250	-	7,515,250	-	-
9175	โฉนด	480	467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	8,500	713,150	7619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	23	147,870	11,130	724,280	-	-	724,280	0.02
9176	โฉนด	19073	69312	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
9177	โฉนด	1646	3009	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	9,400	1,173,120	7620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	83.75	100	7,450	623,938	13	343,166	280,772	1,453,892	-	1,453,892	-	-
9178	โฉนด	18214	65100	ต.แม่สอด	4	0	1	62.9	162.9	2,000	325,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800	-	-	325,800	0.3
9179	โฉนด	3519	6784	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	4,200	475,020	7621	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.75	100	7,800	7,166,250	10	716,625	6,449,625	6,924,645	-	-	6,924,645	0.02
9180	โฉนด	6769	14621	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7622	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	787,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	225,122	-	225,122	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	562,846	-	562,846	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
9181	โฉนด	18246	65123	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	1,900	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
9182	โฉนด	4239	7378	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	7623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	1,138,980	-	1,138,980	-	-
9183	โฉนด	16342	61524	ต.แม่สอด	4	0	1	29	129	3,300	425,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700	-	-	425,700	0.3
9184	โฉนด	14669	54237	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	3,300	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
9185	โฉนด	14067	50808	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7624	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	1,309,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	374,196	-	374,196	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	935,556	-	935,556	0.02
					2	0	0	7	7	8,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9186	โฉนด	15265	57693	ต.แม่สอด	4	0	0	44.5	44.5	4,500	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	-	200,250	0.3
9187	โฉนด	5665	13043	ต.แม่สอด	4	0	3	57.6	357.6	2,350	840,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,360	-	-	840,360	0.3
9188	โฉนด	6919	15001	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	7625	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	899,080	-	899,080	-	-
9189	โฉนด	6863	15030	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	2,950	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-
9190	โฉนด	4616	11572	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,074,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	358,012	-	358,012	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	716,132	-	716,132	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	7627	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,074,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	358,012	-	358,012	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	716,132	716,132	-	-
					2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850	-	-	136,850	0.02
9191	โฉนด	15368	57968	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	3,300	495,000	7628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.6	100	8,100	531,360	10	53,136	478,224	973,224	-	-	973,224	0.02
												7629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												7630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												7631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												7632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												7633	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												7634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9192	โฉนด	15597	58674	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	43,000	1,522,200	7635	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,406,360	-	-	3,406,360	0.02
9193	โฉนด	18766	67207	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
9194	โฉนด	18767	67208	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
9195	โฉนด	18763	67204	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
9196	โฉนด	15598	58675	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	43,000	1,582,400	7636	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,466,560	-	-	3,466,560	0.02
9197	โฉนด	18764	67205	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
9198	โฉนด	15596	58673	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	43,000	1,487,800	7637	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,371,960	-	-	3,371,960	0.02
9199	โฉนด	11051	39444	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	57,500	5,916,750	7638	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	513	3,112,960	983,040	6,899,790	-	-	6,899,790	0.02
9200	โฉนด	1647	4381	ต.แม่สอด	3	1	0	54.1	454.1	32,000	14,531,200	7639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27.04	100	8,100	219,024	6	13,141	205,883	14,737,083	-	-	14,737,083	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9201	โฉนด	2179	3539	ต.แม่สอด	2	0	1	82.9	182.9	17,000	3,109,300	7640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	3,435,892	-	-	3,435,892	0.02
9202	โฉนด	7936	16800	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	2	18,144	889,056	1,439,056	-	1,439,056	-	-
9203	โฉนด	7935	16799	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	1	9,072	898,128	1,448,128	-	-	1,448,128	0.02
9204	โฉนด	7934	16798	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
9205	โฉนด	7933	16797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
9206	โฉนด	4648	11602	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	11,000	1,570,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,800	-	-	1,570,800	0.02
9207	โฉนด	11773	42179	ต.แม่สอด	4	1	0	16	416	2,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
9208	โฉนด	4647	11601	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500	7643	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	336.4	100	7,250	2,438,900	33	2,268,177	170,723	1,584,223	-	-	1,584,223	0.02
9209	โฉนด	1811	4472	ต.แม่สอด	2	0	1	50.5	150.5	7,500	1,128,750	7644	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	33	2,022,750	152,250	1,281,000	-	1,281,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48	48	7,500	360,000	765	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,269,312	-	-	1,269,312	0.02
9210	โฉนด	10890	36510	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	6,000	283,800	766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	4	13,608	326,592	610,392	-	-	610,392	0.02
9211	โฉนด	3357	6347	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,000	457,800	767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.76	100	7,450	378,162	26	351,691	26,471	484,271	-	-	484,271	0.02
9212	โฉนด	18387	66167	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,100	305,490	768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	33	1,006,400	177,600	483,090	-	483,090	-	-
9213	โฉนด	18133	64808	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	3,800	220,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400	-	-	220,400	0.3
9214	โฉนด	18132	64807	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	3,800	202,160	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	2	15,455	757,285	959,445	-	-	959,445	0.02
9215	โฉนด	18131	64806	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	3,800	183,920	765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	2	15,455	757,285	941,205	-	-	941,205	0.02
9216	โฉนด	49	173	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	49,000	1,847,300	765	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	73	1,941,840	146,160	1,993,460	-	1,993,460	-	-
9217	โฉนด	6338	13856	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	49,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9218	โฉนด	3596	10274	ต.แม่สอด	2	0	2	96	296	1,400	414,400	7652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	33	457,281	34,419	448,819	-	-	448,819	0.02
9219	โฉนด	6657	15666	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	5,500	443,850	7653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	11	128,736	944,064	1,387,914	-	1,387,914	-	-
												7654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-
9220	โฉนด	14736	54965	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
9221	โฉนด	6541	14231	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	4,200	567,000	7655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	22	302,940	588,060	1,155,060	-	1,155,060	-	-
9222	โฉนด	732	2059	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	19,000	2,337,000	7656	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	46	1,368,000	432,000	2,769,000	-	2,769,000	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	7657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	10	127,170	1,144,530	1,401,030	-	-	1,401,030	0.02
9223	โฉนด	5508	12802	ต.แม่สอด	2	0	1	44.1	144.1	6,500	936,650	7658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	1,325,450	-	1,325,450	-	-
9224	โฉนด	13741	49455	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	9,400	861,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,040	-	-	861,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9225	โฉนด	13515	49048	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
9226	โฉนด	4328	7550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	7659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,546,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,031,220	-	1,031,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	515,532	-	515,532	0.3
					2	0	0	6	6	46,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
9227	โฉนด	3301	9356	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	9,000	1,038,600	7660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	1,284,450	-	-	1,284,450	0.02
9228	น.ส.3		1362/290	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,500	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	-	0.02
9229	โฉนด	4572	11502	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	8,500	676,600	7661	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	843,544	-	-	843,544	0.02
												7662	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7663	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
												7664	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
												7665	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
												7666	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
9230	โฉนด	3959	9433	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	4,500	406,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,350	-	406,350	-	-
9231	โฉนด	5310	12562	ต.แม่สอด	2	0	3	13.8	313.8	5,300	1,663,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,140	-	1,663,140	-	-
9232	โฉนด	4571	11501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7667	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,164,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	258,769	-	258,769	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	905,807	-	905,807	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	7668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,164,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	258,769	-	258,769	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	905,807	-	905,807	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	7669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,164,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	258,769	-	258,769	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	905,807	-	905,807	0.02
					2	0	0	43.4	43.4	8,500	368,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,900	-	-	368,900	0.02
9233	โฉนด	16828	62428	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
9234	โฉนด	11445	40659	ต.แม่สอด	4	0	1	50.4	150.4	1,750	263,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200	-	-	263,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9235	โฉนด	13204	45295	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	7670	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	1,594,835	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,405,847	639,828	766,019	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	188,988	-	188,988	0.3
					5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	7671	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	1,594,835	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,405,847	639,828	766,019	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	188,988	-	188,988	0.3
					2	0	0	20.35	20.35	43,000	875,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,050	-	875,050	-	-
9236	โฉนด	5311	12565	ต.แม่สอด	2	0	3	0.9	300.9	5,300	1,594,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,770	-	1,594,770	-	-
9237	โฉนด	640	2151	ต.แม่สอด	2	0	1	98.9	198.9	5,300	1,054,170	7672	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ตึก	2	405	100	6,550	2,652,750	6	159,165	2,493,585	3,547,755	-	3,547,755	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9238	โฉนด	4191	9453	ต.แม่สอด	2	1	2	6.4	606.4	6,500	3,941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,600	-	3,941,600	-	-
9239	โฉนด	4129	8206	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	4,500	893,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700	-	893,700	-	-
9240	โฉนด	4519	11449	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	11,500	565,800	7673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	6	127,170	1,992,330	2,558,130	-	2,558,130	-	-
					2	0	0	15	15	11,500	172,500	7674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	6	84,780	1,328,220	1,500,720	-	-	1,500,720	0.02
					5	0	0	15	15	11,500	172,500	7675	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	6	84,780	1,328,220	1,500,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	500,190	-	500,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,000,530	-	1,000,530	0.02
9241	โฉนด	2688	4737	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	7676	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	33	248,640	195,360	682,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	182,119	-	182,119	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	500,741	-	500,741	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	7677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	33	248,640	195,360	682,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	182,119	-	182,119	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	500,741	-	500,741	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	7678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	33	248,640	195,360	682,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	182,119	-	182,119	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	500,741	-	500,741	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	7679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	33	248,640	195,360	682,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	182,119	-	182,119	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	500,741	500,741	-	-
					2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,750	-	503,750	-	-
9242	โฉนด	6728	14560	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,700	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3
9243	โฉนด	11563	41488	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	7680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	53	954,560	301,440	1,561,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,171,080	945,000	226,080	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	529,200	-	-
9244	โฉนด	12589	44303	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
9245	โฉนด	18795	67357	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	3,200	192,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,320	-	-	192,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9246	โฉนด	3585	9393	ต.แม่สอด	1	7	0	9.3	2809.3	16,000	44,948,800	7681	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	170	100	7,450	1,266,500	7	316,625	949,875	45,898,675	-	45,898,675	-	-
9247	โฉนด	7110	15429	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	23	211,702	376,358	1,126,358	-	1,126,358	-	-
9248	โฉนด	15161	57713	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	4,500	116,550	7683	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,020,870	-	-	1,020,870	0.02
9249	โฉนด	28	1	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	7684	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,227,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	136,370	-	136,370	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,091,086	-	1,091,086	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	7685	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,227,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	136,370	-	136,370	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,091,086	-	1,091,086	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	71	171	42,000	7,182,000	7686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	7,583,920	-	-	7,583,920	0.02
												7687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
												7688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
												7689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
												7690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
												7691	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
												7692	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
												7693	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	23	226,080	401,920	401,920	-	-	401,920	0.02
9250	โฉนด	1619	4364	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,000	54,000	7694	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	27	223,344	284,256	338,256	-	338,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.2	108.2	6,000	649,200	7695	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	27	223,344	284,256	933,456	-	-	933,456	0.02
												7696	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	27	223,344	284,256	284,256	-	-	284,256	0.02
												7697	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	27	223,344	284,256	284,256	-	-	284,256	0.02
9251	โฉนด	9155	19163	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7698	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,471,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,226,404	573,310	653,094	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	245,340	-	245,340	0.3
					2	0	0	11.1	11.1	43,000	477,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,300	-	477,300	-	-
9252	โฉนด	35	5	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	37,500	7,211,250	7699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	16	858,240	333,760	7,545,010	-	-	7,545,010	0.02
9253	โฉนด	9105	18889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,500	104,000	7700	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,150	1,144,000	22	388,960	755,040	859,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.4	27.4	6,500	178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	-	178,100	0.02
9254	โฉนด	2502	3388	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800	7701	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	27	596,851	759,629	1,688,429	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,125,675	-	1,125,675	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	562,753	-	562,753	0.3
					2	0	1	21.1	121.1	43,000	5,207,300	7702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	1212	354,586	111,974	5,319,274	-	-	5,319,274	0.02
9255	โฉนด	2522	3239	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	1,100	122,540	7703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	26	665,136	50,064	172,604	-	-	172,604	0.02
9256	โฉนด	2521	3395	ต.แม่สอด	5	0	1	13.9	113.9	43,000	4,897,700	7704	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	500	100	5,650	2,825,000	6	169,500	2,655,500	7,553,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	6,042,560	-	6,042,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,510,640	-	1,510,640	0.3
9257	โฉนด	5470	12736	ต.แม่สอด	2	0	1	19.2	119.2	43,000	5,125,600	7705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	26	428,652	591,948	5,717,548	-	-	5,717,548	0.02
9258	โฉนด	2499	3386	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7706	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	1,224,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,020,279	-	1,020,279	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	204,105	-	204,105	0.3
					2	0	2	28.1	228.1	43,000	9,808,300	7707	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	6	180,864	2,833,536	12,641,836	-	-	12,641,836	0.02
9259	โฉนด	6354	13895	ต.แม่สอด	4	0	2	61	261	5,600	1,461,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,600	-	-	1,461,600	0.3
9260	โฉนด	3063	9320	ต.แม่สอด	4	1	0	3.7	403.7	1,600	645,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,920	-	-	645,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9261	โฉนด	6373	13972	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,600	561,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,120	-	-	561,120	0.3
9262	โฉนด	9923	24036	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	1,100	56,650	7708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	13	145,152	762,048	818,698	-	818,698	-	-
9263	โฉนด	3067	9321	ต.แม่สอด	4	1	3	95.3	795.3	1,400	1,113,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,420	-	-	1,113,420	0.3
9264	โฉนด	5284	12461	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	4,000	389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600	-	-	389,600	0.3
9265	โฉนด	14121	51309	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	9,000	153,900	7709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	22	277,576	538,824	692,724	-	-	692,724	0.02
9266	โฉนด	14122	51310	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	7710	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	22	277,576	538,824	655,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	327,912	-	327,912	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	327,912	-	327,912	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9267	โฉนด	9135	19119	ต.แม่สอด	4	0	0	32.2	32.2	5,300	170,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,660	-	-	170,660	0.3
9268	โฉนด	9136	19120	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	5,300	171,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,720	-	-	171,720	0.3
9269	โฉนด	3705	10307	ต.แม่สอด	2	0	1	23.3	123.3	5,200	641,160	7711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	766,320	-	766,320	-	-
9270	โฉนด	8799	18295	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500	7712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	784	100	8,100	6,350,400	19	1,778,112	4,572,288	6,454,788	-	6,454,788	-	-
9271	โฉนด	4603	11544	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.02
9272	โฉนด	13694	48911	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800	-	-	709,800	0.3
9273	โฉนด	121	38	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	63,000	6,678,000	7713	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	60	1,078,800	81,200	6,759,200	-	6,759,200	-	-
9274	โฉนด	4658	11622	ต.แม่สอด	3	0	1	12.4	112.4	6,000	674,400	7714	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	2	8,100	396,900	1,071,300	-	-	1,071,300	0.3
9275	โฉนด	4657	11621	ต.แม่สอด	3	0	1	18.4	118.4	6,000	710,400	7715	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	120	100	9,300	1,116,000	2	66,960	1,049,040	1,759,440	-	-	1,759,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9276	โฉนด	11142	37781	ต.แม่สอด	1	0	2	8.5	208.5	2,700	562,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,950	-	562,950	-	-
					2	0	0	52	52	2,700	140,400	7716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	4	5,184	124,416	264,816	-	-	264,816	0.02
												7717	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	4	20,352	488,448	488,448	-	-	488,448	0.02
9277	โฉนด	2705	4740	ต.แม่สอด	3	0	0	41.7	41.7	32,500	1,355,250	7718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	128	100	7,450	953,600	53	886,848	66,752	1,422,002	-	-	1,422,002	0.3
9278	โฉนด	4904	11969	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	27,000	1,017,900	7719	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	63	954,560	301,440	1,319,340	-	-	1,319,340	0.02
9279	โฉนด	5050	12176	ต.แม่สอด	2	0	3	82.4	382.4	8,250	3,154,800	7720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	43	2,216,160	699,840	3,854,640	-	-	3,854,640	0.02
9280	โฉนด	464	451	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	32,500	1,049,750	7721	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	63	1,067,600	188,400	1,238,150	-	1,238,150	-	-
9281	โฉนด	1232	1783	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	27,000	3,542,400	7722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	63	1,477,440	466,560	4,008,960	-	-	4,008,960	0.02
9282	โฉนด	15805	59800	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	8,250	189,750	7723	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	276	100	7,850	2,166,600	8	173,328	1,993,272	2,183,022	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.3	56.3	8,250	464,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,475	-	464,475	-	-
9283	โฉนด	2844	5388	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	7724	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	28	231,104	271,296	316,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	79,224	-	79,224	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	237,672	-	237,672	0.02
					3	0	2	79	279	5,700	1,590,300	7725	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	73.5	100	6,750	496,125	28	228,218	267,908	1,858,208	-	-	1,858,208	0.3
					5	0	0	15	15	5,700	85,500	7726	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	610,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	305,190	-	305,190	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	305,190	305,190	-	-
					2	0	0	10	10	5,700	57,000	7727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	28	149,040	174,960	231,960	-	-	231,960	0.02
					2	0	0	19.3	19.3	5,700	110,010	7728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	28	286,902	336,798	446,808	-	-	446,808	0.02
					2	0	2	85.6	285.6	5,700	1,627,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,920	-	1,627,920	-	-
9284	โฉนด	10226	31736	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	5,700	470,250	7729	510-ภัตตาคาร(66) 2ชั้น	ตึก	-	660	100	6,400	4,224,000	28	1,943,040	2,280,960	2,751,210	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,375,605	-	1,375,605	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,375,605	-	1,375,605	0.02
					3	0	0	28	28	5,700	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.3
9285	โฉนด	4880	12053	ต.แม่สอด	3	0	0	96.5	96.5	9,400	907,100	7730	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	56	100	500	28,000	28	12,880	15,120	922,220	-	-	922,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9286	โฉนด	13761	49575	ต.แม่สอด/	5	0	0	19.1	19.1	5,700	108,870	7731	510-ภัตตาคาร(66) 3ชั้น	ตึก	-	288	100	6,400	1,843,200	28	847,872	995,328	1,104,198	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	368,029	-	368,029	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	736,169	-	736,169	0.02
9287	โฉนด	12738	44647	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	2,250	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
9288	น.ส.3ก	5		ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,500	855,000	7732	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	1,014,840	-	159,840	855,000	0.02
9289	โฉนด	463	450	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7733	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	962,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	481,056	-	481,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	481,056	481,056	-	-
					2	0	0	1.4	1.4	32,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9290	โฉนด	9303	19456	ต.แม่สอด	๒	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	324,090	-	-	324,090	0.02
9291	โฉนด	11483	41476	ต.แม่สอด	๒	0	1	34.5	134.5	6,800	914,600	7735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	17	265,356	840,294	1,754,894	-	1,754,894	-	-
9292	โฉนด	8958	18547	ต.แม่สอด	๒	0	0	54	54	7,800	421,200	7736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	758,160	-	758,160	-	-
9293	โฉนด	5457	12708	ต.แม่สอด	๒	0	1	38.2	138.2	12,000	1,658,400	7737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	2,000,544	-	2,000,544	-	-
9294	โฉนด	7981	16746	ต.แม่สอด	๓	0	0	92.5	92.5	5,500	508,750	7738	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	448	100	5,850	2,620,800	23	943,488	1,677,312	2,186,062	-	-	2,186,062	0.3
9295	โฉนด	7984	16749	ต.แม่สอด	๓	0	1	80	180	5,500	990,000	7739	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,850	2,340,000	18	608,400	1,731,600	2,721,600	-	-	2,721,600	0.3
9296	โฉนด	13432	48932	ต.แม่สอด	๕	0	0	21	21	52,500	1,102,500	7740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	9	122,472	1,238,328	2,340,828	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	668,775	-	668,775	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,672,053	787,516	884,538	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.5	11.5	52,500	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	603,750	-	-
9297	โฉนด	1795	3484	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	7,200	213,840	7741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.8	100	8,100	962,280	13	153,965	808,315	1,022,155	-	-	1,022,155	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	7,200	81,000	7742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	17	87,480	277,020	358,020	-	-	358,020	0.02
					2	0	1	31.15	131.15	7,200	944,280	7743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	8	53,460	614,790	1,559,070	-	1,559,070	-	-
9298	โฉนด	9603	26073	ต.แม่สอด	5	0	0	13.8	13.8	57,500	793,500	7744	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	23	546,048	970,752	1,764,252	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	588,025	-	588,025	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,176,227	-	1,176,227	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	57,500	546,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250	-	-	546,250	0.02
9299	โฉนด	3390	6228	ต.แม่สอด	2	0	1	50.9	150.9	6,000	905,400	7745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.6	100	7,450	116,220	3	10,460	105,760	1,011,160	-	-	1,011,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9300	โฉนด	9555	25994	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	7746	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,087,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	310,778	-	310,778	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	776,998	-	776,998	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
9301	โฉนด	13214	45453	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	8,500	153,000	7747	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	14	305,208	1,390,392	1,543,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,314,816	-	1,314,816	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	228,576	-	228,576	0.3
					2	0	0	2.2	2.2	8,500	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.02
9302	โฉนด	13511	49044	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	7,800	198,900	7748	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	33	211,008	165,792	364,692	-	364,692	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9303	โฉนด	13215	45454	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	7749	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	14	305,208	1,390,392	1,559,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,328,616	-	1,328,616	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	230,976	-	230,976	0.3
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
9304	โฉนด	14743	54756	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	7750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	781,512	-	-	781,512	0.02
9305	โฉนด	11652	41747	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	7751	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	18	582,400	1,657,600	1,822,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	156,154	-	156,154	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	1,665,946	-	1,665,946	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9306	โฉนด	2961	5880	ต.แม่สอด	3	0	0	6.3	6.3	4,200	26,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460	-	-	26,460	0.3
9307	โฉนด	14742	54755	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	7752	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	781,512	-	-	781,512	0.02
9308	โฉนด	11653	41748	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	7753	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	18	582,400	1,657,600	1,822,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	1,665,946	-	1,665,946	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	156,154	-	156,154	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
9309	โฉนด	14740	54753	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	4,200	181,860	7754	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	875,172	-	-	875,172	0.3
9310	โฉนด	11651	41746	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	7755	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	18	582,400	1,657,600	1,822,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	1,665,946	-	1,665,946	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	156,154	-	156,154	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
9311	โฉนด	14741	54754	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	7756	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	781,512	-	-	781,512	0.02
9312	โฉนด	10799	35479	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	7,600	1,518,480	7757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1012	100	8,100	8,197,200	13	1,311,552	6,885,648	8,404,128	-	-	8,404,128	0.02
9313	โฉนด	14033	50824	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	7758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	14	305,208	1,390,392	1,559,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,328,616	-	1,328,616	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	230,976	-	230,976	0.3
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
9314	โฉนด	4720	11723	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	5,700	283,290	7759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	5	44,469	844,911	1,128,201	-	1,128,201	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9315	โฉนด	1109	2191	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	880	61,600	7760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	8	214,560	500,640	562,240	-	562,240	-	-
9316	โฉนด	686	1695	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	8,500	70,125	7761	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	7,850	518,100	8	41,448	476,652	546,777	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	273,389	-	273,389	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	273,389	-	273,389	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	8,500	210,375	7762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	8	41,448	476,652	687,027	-	-	687,027	0.02
												7763	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	8	41,448	476,652	476,652	-	-	476,652	0.02
												7764	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	8	41,448	476,652	476,652	-	-	476,652	0.02
					2	0	1	29	129	8,500	1,096,500	7765	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	39	1,308,320	230,880	1,327,380	-	1,327,380	-	-
												7766	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	38	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.92	100	8,100	833,652	9	75,029	758,623	758,623	-	758,623	-	-
9317	โฉนด	3588	10390	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500	7768	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	50	100	6,750	337,500	9	87,750	249,750	787,250	-	-	787,250	0.3
					2	0	1	91.4	191.4	43,000	8,230,200	7769	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	283.5	100	7,250	2,055,375	29	1,911,499	143,876	8,374,076	-	8,374,076	-	-
9318	โฉนด	6356	13897	ต.แม่สอด	2	0	1	6.1	106.1	5,200	551,720	7770	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	15	296,400	159,600	711,320	-	711,320	-	-
9319	โฉนด	4510	11440	ต.แม่สอด	2	0	0	79.9	79.9	11,500	918,850	7771	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	20	242,498	18,253	937,103	-	-	937,103	0.02
												7772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,400	777,000	20	582,750	194,250	194,250	-	-	194,250	0.02
9320	โฉนด	4043	6417	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,400	-	616,400	-	-
9321	โฉนด	4044	6418	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400	7773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	1,329,200	-	1,329,200	-	-
9322	โฉนด	9475	20756	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	17,000	1,016,600	7774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	27	149,688	190,512	1,207,112	-	1,207,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9323	โฉนด	13050	45934	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	3,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
9324	โฉนด	13048	45937	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	8,500	591,600	7775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	1,089,264	-	1,089,264	-	-
9325	โฉนด	675	1232	ต.แม่สอด	3	0	0	76.2	76.2	16,500	1,257,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,300	-	-	1,257,300	0.3
9326	โฉนด	9270	19636	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.3
9327	โฉนด	7733	16285	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	7776	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	23	813,888	1,446,912	1,650,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	550,249	-	550,249	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,100,663	-	1,100,663	0.02
					3	0	0	27	27	8,500	229,500	7777	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,450	1,117,800	23	402,408	715,392	944,892	-	-	944,892	0.3
					2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	-	104,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9328	โฉนด	10712	34229	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	43,000	430,000	7778	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	690,480	-	-	690,480	0.3
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	7779	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	690,480	-	-	690,480	0.02
					2	0	0	46.7	46.7	43,000	2,008,100	7780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	2,676,836	-	668,736	2,008,100	0.02
9329	โฉนด	714	1790	ต.แม่สอด	5	0	0	35.44	35.44	9,400	333,136	7781	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	567	100	8,000	4,536,000	6	272,160	4,263,840	4,596,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,447,732	249,852	3,197,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,149,244	-	1,149,244	0.3
					2	0	0	50	50	9,400	470,000	7782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	6	97,200	1,522,800	1,992,800	-	1,522,800	470,000	0.02
					2	0	1	12.36	112.36	9,400	1,056,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,184	-	1,056,184	-	-
9330	โฉนด	15595	58672	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	43,000	1,091,340	7783	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	406	100	8,000	3,248,000	9	292,320	2,955,680	4,047,020	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.15	-	-	-	-	-	-	3,648,389	3,648,389	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.85	-	-	-	-	-	-	398,631	-	398,631	0.3
					2	0	0	19.63	19.63	43,000	844,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,090	-	844,090	-	-
9331	โฉนด	3327	6879	ต.แม่สอด	2	1	0	79.7	479.7	42,500	20,387,250	7784	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	151.47	100	7,850	1,189,040	6	71,342	1,117,697	21,504,947	-	-	21,504,947	0.02
9332	โฉนด	14361	53265	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	6,700	419,420	7785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	1,180,820	-	-	1,180,820	0.02
9333	โฉนด	15952	60358	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	7786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	1,177,120	-	1,177,120	-	-
9334	โฉนด	1432	3301	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	3,000	200,400	7787	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260.4	100	7,400	1,926,960	6	269,774	1,657,186	1,857,586	-	1,857,586	-	-
9335	น.ส.3ก	28	328	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	27,000	1,431,000	7788	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	23	805,120	142,080	1,573,080	-	-	1,573,080	0.02
9336	โฉนด	652	1221	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	8,500	382,500	7789	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	413,790	-	-	413,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	22	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
					2	0	1	66.9	166.9	8,500	1,418,650	7791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	48	1,418,480	250,320	1,668,970	-	1,668,970	-	-
												7792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	8,100	240,975	28	110,849	130,127	130,127	-	-	130,127	0.02
9337	โฉนด	7259	15284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	7793	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	396,648	-	-	396,648	0.02
9338	โฉนด	15135	56351	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,200	159,960	7794	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	951,240	-	-	951,240	0.02
9339	โฉนด	6845	14964	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,400	64,800	7795	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	376,128	-	-	376,128	0.02
					2	0	0	26	26	5,400	140,400	7796	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	451,728	-	-	451,728	0.02
9340	โฉนด	9677	22734	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
9341	โฉนด	13125	46542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	7797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9342	โฉนด	8513	17736	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	7798	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	26	118,440	163,560	326,310	-	-	326,310	0.02
9343	โฉนด	7260	15285	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	7799	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	396,108	-	-	396,108	0.02
9344	โฉนด	8891	18454	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	33	190,512	149,688	570,108	-	-	570,108	0.02
9345	โฉนด	8781	18244	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	15,000	883,500	7801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.04	100	8,100	1,061,424	23	382,113	679,311	1,562,811	-	-	1,562,811	0.02
9346	โฉนด	7090	15409	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	20	160,380	374,220	1,124,220	-	-	1,124,220	0.02
9347	โฉนด	8121	17056	ต.แม่สอด	4	0	1	90.2	190.2	1,400	266,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280	-	-	266,280	0.3
9348	โฉนด	9314	19467	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7803	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	318,030	-	-	318,030	0.02
9349	โฉนด	7617	16136	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,300	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	-	9,450	0.02
9350	โฉนด	10665	33651	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	341	100	8,100	2,762,100	20	828,630	1,933,470	2,683,470	-	2,683,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
9351	โฉนด	6807	14812	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	7806	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	33	315,840	248,160	333,480	-	-	333,480	0.02
9352	โฉนด	9295	19448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250	7807	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	328,170	-	-	328,170	0.02
9353	โฉนด	8525	17870	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,500	123,750	7808	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	281,670	-	-	281,670	0.02
9354	โฉนด	9315	19468	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7809	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	323,670	-	-	323,670	0.02
9355	โฉนด	9355	19483	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500	7810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.72	100	8,100	1,026,432	14	184,758	841,674	1,740,174	-	-	1,740,174	0.02
9356	โฉนด	6676	14516	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	2,300	216,200	7811	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	1,423,880	-	-	1,423,880	0.02
9357	โฉนด	10622	33541	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	20	150,053	350,123	1,100,123	-	-	1,100,123	0.02
9358	โฉนด	10998	36600	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	1,169,904	-	-	1,169,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9359	โฉนด	10666	33652	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
9360	โฉนด	8514	17737	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	7814	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	26	118,440	163,560	330,810	-	-	330,810	0.02
9361	โฉนด	8530	19069	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7815	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	335,670	-	-	335,670	0.02
9362	โฉนด	15134	56350	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	6,200	192,820	7816	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	984,100	-	-	984,100	0.02
9363	น.ส.3ก		707	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	4,500	517,500	7817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,412,604	-	-	1,412,604	0.02
9364	โฉนด	7089	15408	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	7818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	1,090,644	-	1,090,644	-	-
9365	โฉนด	14294	52604	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	10,000	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
9366	โฉนด	16025	60702	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	-	305,100	0.3
9367	โฉนด	16026	60703	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	-	305,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9368	โฉนด	16027	60704	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	2,700	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	-	307,800	0.3
9369	โฉนด	17997	64339	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	10,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
9370	โฉนด	6948	15141	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,700	248,570	7819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	11	243,168	472,032	720,602	-	720,602	-	-
9371	โฉนด	18850	67815	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
9372	โฉนด	1991	3094	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	1,400	123,060	7820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	417,200	178,800	301,860	-	301,860	-	-
9373	โฉนด	337	334	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	57,500	3,392,500	7821	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	26	830,844	1,147,356	4,539,856	-	-	4,539,856	0.02
9374	โฉนด	2807	5353	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
9375	โฉนด	7628	16293	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,000	155,400	7822	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	11	261,000	319,000	474,400	-	-	474,400	0.02
9376	โฉนด	9830	23614	ต.แม่สอด	2	0	2	58.8	258.8	5,700	1,475,160	7823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	18	190,067	540,959	2,016,119	-	2,016,119	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9377	โฉนด	14694	54523	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	15,000	1,234,500	7824	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	528.12	100	8,000	4,224,960	12	591,494	3,633,466	4,867,966	-	4,867,966	-	-
9378	โฉนด	13385	48480	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9379	โฉนด	16320	61192	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	-	334,950	0.3
9380	โฉนด	13893	50183	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	7825	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,627,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,085,078	-	1,085,078	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	542,458	-	542,458	0.3
					2	0	0	19	19	56,500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	-	1,073,500	0.02
9381	โฉนด	1260	4192	ต.แม่สอด	5	0	0	82.45	82.45	43,000	3,545,350	7826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	329.8	100	7,450	2,457,010	13	393,122	2,063,888	5,609,238	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	-	-	-	-	734,810	-	734,810	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.9	-	-	-	-	-	-	4,874,428	-	4,874,428	0.02
					2	0	0	85.45	85.45	43,000	3,674,350	7827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	13	102,060	535,815	4,210,165	-	-	4,210,165	0.02
9382	โฉนด	10140	31420	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
9383	โฉนด	13521	49054	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
9384	โฉนด	11555	41451	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	7828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	636,392	-	-	636,392	0.02
9385	โฉนด	10120	31400	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	7829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	578,740	-	-	578,740	0.02
9386	โฉนด	14089	51331	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	7830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	7,400	488,400	23	415,140	73,260	411,260	-	411,260	-	-
9387	โฉนด	15336	58117	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	7831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	18	277,576	790,024	946,424	-	946,424	-	-
9388	โฉนด	15334	58115	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	8,500	187,000	7832	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	10	427,040	640,560	827,560	-	827,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9389	โฉนด	3884	6964	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	7833	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	1,581,580	-	1,581,580	-	-
												7834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	501,552	-	-	501,552	0.02
9390	โฉนด	15337	58118	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	8,500	193,800	7835	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	18	277,576	790,024	983,824	-	983,824	-	-
9391	โฉนด	15335	58116	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	7836	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	18	277,576	790,024	946,424	-	-	946,424	0.02
9392	โฉนด	13380	48476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	49,000	4,076,800	7837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	33	1,139,850	201,150	4,277,950	-	4,277,950	-	-
9393	โฉนด	9819	51390	ต.แม่สอด	4	0	3	23	323	1,800	581,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400	-	-	581,400	0.3
9394	โฉนด	5536	13231	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	7838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	53	581,994	43,806	509,726	-	-	509,726	0.02
9395	โฉนด	14082	51281	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	5,300	545,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,900	-	-	545,900	0.3
9396	โฉนด	13061	45824	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	6,700	362,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,470	-	-	362,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9397	โฉนด	5798	13232	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	6,700	536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000	-	-	536,000	0.3
9398	น.ส.3		3527	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	3	29	329	2,800	921,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,200	-	-	921,200	0.3
9399	โฉนด	15341	57696	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	7839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	23	373,248	663,552	798,552	-	-	798,552	0.02
9400	โฉนด	9198	19295	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9401	โฉนด	14231	51798	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	7840	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	6	58,374	914,526	976,626	-	-	976,626	0.02
9402	โฉนด	3958	6989	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	4,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.3
9403	โฉนด	12638	44547	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	2,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3
9404	โฉนด	2509	2284	ต.แม่สอด	4	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	-	1,047,810	0.3
9405	โฉนด	514	489	ต.แม่สอด	2	0	1	91.6	191.6	8,500	1,628,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,600	-	1,628,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9406	โฉนด	4242	4135	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	8,500	1,598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,000	-	1,598,000	-	-
9407	โฉนด	14302	52661	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	7841	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	6	84,780	1,328,220	1,507,320	-	-	1,507,320	0.02
9408	โฉนด	17998	64435	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	5,700	542,070	7842	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	573,360	-	573,360	-	-
9409	โฉนด	7624	16344	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	5,700	218,880	7843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	30	680,400	680,400	899,280	-	899,280	-	-
9410	โฉนด	9197	19294	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	2,700	201,960	7844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	6	122,472	1,918,728	2,120,688	-	-	2,120,688	0.02
9411	โฉนด	3290	9345	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	7845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	7846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	7847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					5	0	0	16	16	9,000	144,000	7848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	137,824	-	137,824	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	413,472	-	413,472	0.02
					2	0	1	68.4	168.4	9,000	1,515,600	7849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	15	271,180	146,020	1,661,620	-	-	1,661,620	0.02
												7850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	15	271,180	146,020	146,020	-	-	146,020	0.02
9412	โฉนด	11637	41530	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	7851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	658,062	-	-	658,062	0.02
9413	โฉนด	9144	19347	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	10,000	1,857,000	7852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	6	189,540	2,969,460	4,826,460	-	4,826,460	-	-
												7853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	730,944	-	730,944	-	-
9414	โฉนด	6210	14760	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	7854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02
9415	โฉนด	6211	14761	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	7855	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9416	โฉนด	5885	13351	ต.แม่สอด	4	0	0	91.1	91.1	5,500	501,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,050	-	-	501,050	0.3
9417	โฉนด	12475	43193	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
9418	โฉนด	1574	3426	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	63,000	1,535,940	7856	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	292.5	100	7,850	2,296,125	17	551,070	1,745,055	3,280,995	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	583,361	-	583,361	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	2,697,634	-	2,697,634	0.02
					2	0	0	21.22	21.22	63,000	1,336,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,860	-	-	1,336,860	0.02
9419	โฉนด	7145	15464	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	7857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	1,619,052	-	-	1,619,052	0.02
9420	โฉนด	18787	67342	ต.แม่สอด	4	0	2	52.5	252.5	800	202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	-	202,000	0.3
9421	โฉนด	12200	43212	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	7858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	137,824	-	137,824	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	413,472	-	413,472	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	7859	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	7860	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	7861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	449,472	-	-	449,472	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	7862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					2	0	1	59.2	159.2	9,000	1,432,800	7863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	14	532,800	2,427,200	3,860,000	-	-	3,860,000	0.02
9422	โฉนด	2694	2334	ต.แม่สอด	4	0	1	76.6	176.6	3,800	671,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,080	-	-	671,080	0.3
9423	โฉนด	13355	48107	ต.แม่สอด	4	0	0	54.3	54.3	2,300	124,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,890	-	-	124,890	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9424	โฉนด	3772	10323	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.02
9425	โฉนด	235	202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	7864	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	53	954,560	301,440	1,561,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	63,000	919,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,800	-	-	919,800	0.02
9426	โฉนด	15181	30271	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	43,000	713,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,800	-	713,800	-	-
9427	โฉนด	2573	2301	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160	-	-	715,160	0.3
9428	โฉนด	14860	55256	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9429	โฉนด	4453	11557	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	63,000	4,296,600	7865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.4	100	8,100	1,372,140	22	466,528	905,612	5,202,212	-	-	5,202,212	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	7866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	22	181,764	352,836	1,392,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	928,270	-	928,270	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	464,066	-	464,066	0.02
9430	โฉนด	11941	41900	ต.แม่สอด	2	0	2	55.6	255.6	680	173,808	7867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	1,379,088	-	-	1,379,088	0.02
9431	โฉนด	3575	6260	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,500	455,000	7868	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	51	100	6,550	334,050	53	310,667	23,384	478,384	-	478,384	-	-
9432	โฉนด	11940	41899	ต.แม่สอด	2	1	0	16.1	416.1	2,350	977,835	7869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	12	453,600	2,786,400	3,764,235	-	-	3,764,235	0.02
9433	โฉนด	11942	41901	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	950	114,000	7870	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	480	100	6,300	3,024,000	13	483,840	2,540,160	2,654,160	-	-	2,654,160	0.02
					2	0	2	18	218	950	207,100	7871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76.5	100	7,400	566,100	12	215,118	350,982	558,082	-	-	558,082	0.02
9434	โฉนด	8484	17765	ต.แม่สอด	4	0	1	74.5	174.5	4,200	732,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900	-	-	732,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9435	โฉนด	5803	13289	ต.แม่สอด	4	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	-	614,390	0.3
9436	โฉนด	14817	55043	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	6,200	275,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,280	-	275,280	-	-
9437	โฉนด	10729	34282	ต.แม่สอด	4	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	-	271,200	0.3
9438	โฉนด	13609	18988	ต.แม่สอด	4	0	1	45	145	5,400	783,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000	-	-	783,000	0.3
9439	โฉนด	5312	12564	ต.แม่สอด	2	0	2	32.4	232.4	5,300	1,231,720	7872	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	14	170,496	776,704	2,008,424	-	-	2,008,424	0.02
												7873	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	45	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
9440	โฉนด	1011	2142	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	3,400	107,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,780	-	107,780	-	-
9441	โฉนด	15801	60469	ต.แม่สอด	2	0	2	93.5	293.5	37,000	10,859,500	7874	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	11	626,400	765,600	11,625,100	-	11,625,100	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	37,000	499,500	7875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	8	120,690	281,610	781,110	-	-	781,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9442	โฉนด	6800	14919	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	7876	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	725,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	483,608	-	483,608	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	241,768	-	241,768	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	19,000	131,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100	-	-	131,100	0.02
9443	โฉนด	4790	11787	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,500	272,000	7877	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	15	401,920	1,607,680	1,879,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	939,840	-	939,840	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	939,840	-	939,840	0.02
					2	0	1	31.1	131.1	8,500	1,114,350	7878	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	1,918,190	-	-	1,918,190	0.02
9444	โฉนด	7326	15658	ต.แม่สอด	5	0	0	6.5	6.5	32,500	211,250	7879	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	234	100	7,850	1,836,900	19	514,332	1,322,568	1,533,818	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,222	-	511,222	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,596	1,022,596	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	32,500	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-
9445	โฉนด	3845	6382	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	7880	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	13	224,960	1,181,040	2,118,540	-	-	2,118,540	0.02
												7881	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	13	27,984	146,916	146,916	-	-	146,916	0.02
9446	โฉนด	4531	11461	ต.แม่สอด	4	0	0	73.1	73.1	11,500	840,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,650	-	-	840,650	0.3
9447	โฉนด	4530	11460	ต.แม่สอด	4	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
9448	โฉนด	11492	41191	ต.แม่สอด	4	0	0	5.4	5.4	8,000	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.3
9449	โฉนด	9524	25846	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7882	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	4	27,072	649,728	775,728	-	775,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9450	โฉนด	1998	4538	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	6,500	804,700	7883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	23	384,912	684,288	1,488,988	-	1,488,988	-	-
9451	โฉนด	10531	32669	ต.แม่สอด	3	0	0	79.7	79.7	6,500	518,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,050	-	-	518,050	0.3
9452	โฉนด	635	1690	ต.แม่สอด	4	0	1	65.5	165.5	32,500	5,378,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,750	-	-	5,378,750	0.3
9453	โฉนด	7841	16630	ต.แม่สอด	4	0	1	6.5	106.5	5,500	585,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,750	-	-	585,750	0.3
9454	โฉนด	6295	13919	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	43,000	978,250	7884	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182	100	7,400	1,346,800	37	861,952	484,848	1,463,098	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	731,549	-	731,549	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	731,549	-	731,549	0.02
					2	0	0	70.05	70.05	43,000	3,012,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,150	-	-	3,012,150	0.02
9455	โฉนด	258	257	ต.แม่สอด	2	0	3	16.6	316.6	15,000	4,749,000	7885	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	31	892,320	823,680	5,572,680	-	5,572,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7886	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	31	110,240	101,760	101,760	-	101,760	-	-
												7887	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	31	892,320	823,680	823,680	-	823,680	-	-
9456	โฉนด	3429	10379	ต.แม่สอด	1	6	2	23.2	2623.2	16,000	41,971,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,971,200	-	41,971,200	-	-
9457	โฉนด	18971	68729	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	32,500	3,224,000	7888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	10	194,400	1,749,600	4,973,600	-	4,973,600	-	-
9458	โฉนด	18972	68730	ต.แม่สอด	2	0	0	98.2	98.2	32,500	3,191,500	7889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	10	194,400	1,749,600	4,941,100	-	4,941,100	-	-
9459	โฉนด	11028	36638	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	-	1,070,112	0.02
9460	โฉนด	18213	65162	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	7891	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,223,824	-	-	1,223,824	0.02
9461	โฉนด	11967	41845	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
9462	โฉนด	13411	48579	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9463	โฉนด	3800	10330	ต.แม่สอด	1	0	1	70.3	170.3	7,900	1,345,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,370	-	1,345,370	-	-
9464	โฉนด	15528	58406	ต.แม่สอด	5	0	1	30	130	10,000	1,300,000	7892	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	520	100	7,100	3,692,000	43	3,138,200	553,800	1,853,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	-	285,114	-	285,114	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.62	-	-	-	-	-	-	1,568,686	-	1,568,686	0.02
					2	0	1	58.4	158.4	10,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.02
9465	โฉนด	2293	3123	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	7893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	19	443,424	33,376	937,376	-	937,376	-	-
												7894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	26	533,495	40,156	40,156	-	40,156	-	-
9466	โฉนด	6083	14307	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,000	157,600	7895	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	971,488	-	-	971,488	0.02
9467	โฉนด	14821	55277	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	5,700	168,150	7896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,328,694	-	-	1,328,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9468	โฉนด	15874	60088	ต.แม่สอด	1	0	0	26	26	6,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-
9469	โฉนด	2635	3272	ต.แม่สอด	3	0	0	80.7	80.7	13,000	1,049,100	7897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,525,380	-	-	1,525,380	0.3
9470	โฉนด	9488	25782	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	7898	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	18	87,984	250,416	361,926	-	-	361,926	0.02
9471	โฉนด	1748	3469	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	17,000	3,435,700	7899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	36	2,202,240	1,349,760	4,785,460	-	-	4,785,460	0.02
9472	โฉนด	6065	14289	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7900	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	33	645,120	506,880	710,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	513,398	513,398	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	197,482	-	197,482	0.3
					2	0	0	4	4	17,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
9473	โฉนด	5877	13381	ต.แม่สอด	1	0	0	88.1	88.1	5,500	484,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,550	-	484,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9474	โฉนด	15634	59080	ต.แม่สอด	4	1	1	70.5	570.5	800	456,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400	-	-	456,400	0.3
9475	โฉนด	18808	67415	ต.แม่สอด	4	0	2	58.9	258.9	6,550	1,695,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,795	-	-	1,695,795	0.3
9476	โฉนด	4730	11733	ต.แม่สอด	2	0	1	66.9	166.9	6,600	1,101,540	7901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	8	156,288	1,797,312	2,898,852	-	-	2,898,852	0.02
9477	โฉนด	1211	4202	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	43,000	1,204,000	7902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	1,241,548	-	-	1,241,548	0.02
												7903	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	63	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
												7904	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	41	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
					2	0	1	94	194	43,000	8,342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,342,000	-	8,342,000	-	-
9478	โฉนด	4731	11734	ต.แม่สอด	5	0	0	10.88	10.88	6,600	71,808	7905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	43.5	100	7,400	321,900	10	32,190	289,710	361,518	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	31.03	-	-	-	-	-	-	112,179	112,179	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	-	-	-	-	249,339	-	249,339	0.3
					2	0	1	54.22	154.22	6,600	1,017,852	7906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	10	56,980	512,820	1,530,672	-	-	1,530,672	0.02
9479	โฉนด	7611	16288	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7907	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	1,239,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	885,309	-	885,309	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	354,099	-	354,099	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250	-	-	731,250	0.02
9480	โฉนด	6936	15521	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	4,000	283,200	7908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,450	573,650	19	160,622	413,028	696,228	-	696,228	-	-
9481	โฉนด	18292	65840	ต.แม่สอด	1	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
9482	โฉนด	5903	13446	ต.แม่สอด	2	0	1	92	192	43,000	8,256,000	7909	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	33	830,280	146,520	8,402,520	-	8,402,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9483	โฉนด	18650	66570	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	1,900	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3
9484	โฉนด	14083	51044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7910	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	2,343,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,977,597	1,977,597	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	366,083	-	366,083	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	366,083	-	366,083	0.3
					2	0	0	40.1	40.1	30,000	1,203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,000	-	1,203,000	-	-
9485	โฉนด	7236	15500	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	46,000	1,058,000	7911	404-ตึกแถว สามชั้น 5ชั้น	ตึก	2	318	100	7,850	2,496,300	13	399,408	2,096,892	3,154,892	-	-	3,154,892	0.02
9486	โฉนด	1562	4346	ต.แม่สอด	5	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125	7912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	7,850	1,020,500	33	571,480	449,020	977,145	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	601,335	601,335	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.15	8.15	32,500	264,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,875	-	264,875	-	-
9487	โฉนด	551	507	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	5,500	561,000	7913	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	7	232,000	696,000	1,257,000	-	1,257,000	-	-
												7914	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	7	122,688	558,912	558,912	-	-	558,912	0.02
9488	โฉนด	9080	18829	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,333,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,585	-	444,585	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	889,303	-	889,303	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02
9489	โฉนด	10295	32010	ต.แม่สอด	2	0	0	42.4	42.4	5,500	233,200	7916	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	7	158,256	2,102,544	2,335,744	-	-	2,335,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9490	โฉนด	4507	11437	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	8,500	883,150	7917	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	16	562,320	460,080	1,343,230	-	-	1,343,230	0.02
9491	โฉนด	2197	18122	ต.แม่ปะ	4	0	2	74.3	274.3	4,550	1,248,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,065	-	-	1,248,065	0.3
9492	โฉนด	11590	58125	ต.แม่ปะ	2	0	0	18.5	18.5	5,200	96,200	7918	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,050	733,200	5	36,660	696,540	792,740	-	-	792,740	0.02
9493	โฉนด	7718	16300	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	2,700	12,150	7919	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	3,750	67,500	5	10,125	57,375	69,525	-	-	69,525	0.3
					2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	7920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	5	39,113	221,638	385,528	-	-	385,528	0.02
9494	โฉนด	4289	10461	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,200	528,840	7921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	20	252,720	589,680	1,118,520	-	1,118,520	-	-
9495	โฉนด	14428	53415	ต.แม่สอด	5	0	0	3.75	3.75	10,500	39,375	7922	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	30	100	7,850	235,500	9	21,195	214,305	253,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	126,840	-	126,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	126,840	-	126,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.55	3.55	10,500	37,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,275	-	-	37,275	0.02
9496	โฉนด	4615	11571	ต.แม่สอด	3	0	0	42.8	42.8	8,500	363,800	7923	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	32	508,680	433,320	797,120	-	-	797,120	0.3
												7924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	32	508,680	433,320	433,320	-	-	433,320	0.3
9497	โฉนด	1335	2985	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	9,400	816,860	7925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	32	2,034,720	1,733,280	2,550,140	-	2,550,140	-	-
												7926	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	240	100	6,950	1,668,000	32	900,720	767,280	767,280	-	-	767,280	0.02
9498	โฉนด	12108	42816	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	4,000	544,000	7927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	27	221,712	16,688	560,688	-	560,688	-	-
												7928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	320,760	-	320,760	-	-
												7929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	28	387,996	29,204	29,204	-	29,204	-	-
9499	โฉนด	2271	3122	ต.แม่สอด	1	0	1	7.9	107.9	1,100	118,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,690	-	118,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9500	โฉนด	79	14	ต.แม่สอด	5	0	0	13.12	13.12	48,000	629,760	7930	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	33	633,675	111,825	741,585	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	370,793	-	370,793	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	370,793	-	370,793	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	48,000	1,260,000	7931	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	33	633,675	111,825	1,371,825	-	111,825	1,260,000	0.02
					2	0	2	15.63	215.63	48,000	10,350,240	7932	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,100	745,500	33	417,480	328,020	10,678,260	-	10,678,260	-	-
												7933	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	414,480	-	414,480	-	-
												7934	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,850	824,250	33	461,580	362,670	362,670	-	-	362,670	0.02
9501	โฉนด	5380	12643	ต.แม่สอด	5	0	0	91.25	91.25	2,350	214,438	7935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	730	100	8,100	5,913,000	5	295,650	5,617,350	5,831,788	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.58	-	-	-	-	-	-	617,003	-	617,003	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.42	-	-	-	-	-	-	5,214,784	-	5,214,784	0.02
					3	0	0	30	30	2,350	70,500	7936	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,450	294,000	33	273,420	20,580	91,080	-	-	91,080	0.3
					2	1	2	93.05	693.05	2,350	1,628,668	7937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,666,216	-	-	1,666,216	0.02
9502	โฉนด	3363	10377	ต.แม่สอด	4	11	0	0	4400	16,000	70,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400,000	-	-	70,400,000	0.3
					3	5	0	43.4	2043.4	16,000	32,694,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,694,400	-	-	32,694,400	0.3
9503	โฉนด	5783	13168	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	7938	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	23	3,019,200	532,800	1,135,130	-	-	1,135,130	0.02
9504	โฉนด	795	1716	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	9,400	366,600	7939	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	468	100	8,000	3,744,000	12	524,160	3,219,840	3,586,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.74	-	-	-	-	-	-	3,218,471	3,218,471	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	-	367,969	-	367,969	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.1	44.1	9,400	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	414,540	-	-
9505	โฉนด	7318	15515	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	9,400	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	9,400	116,560	7940	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,412,752	-	-	1,412,752	0.02
9506	โฉนด	8534	17874	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	6,300	240,660	7941	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	449,340	-	-	449,340	0.02
9507	โฉนด	11795	42164	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,900	316,000	7942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	22	854,080	1,657,920	1,973,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,480,440	1,480,440	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	493,480	-	493,480	0.3
					2	0	0	60	60	7,900	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-
9508	โฉนด	11797	42162	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	7943	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	8,100	1,085,400	3	32,562	1,052,838	1,511,838	-	-	1,511,838	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9509	โฉนด	9626	22667	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	7944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	562,740	-	562,740	-	-
9510	โฉนด	926	2104	ต.แม่สอด	2	0	1	44.5	144.5	8,900	1,286,050	7945	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	17	423,756	112,644	1,398,694	-	1,398,694	-	-
9511	โฉนด	3931	8257	ต.แม่สอด	4	0	1	75.2	175.2	6,000	1,051,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200	-	-	1,051,200	0.3
9512	โฉนด	13593	9425	ต.แม่สอด	4	0	1	99.4	199.4	6,000	1,196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,400	-	-	1,196,400	0.3
9513	โฉนด	4382	11213	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	6,400	564,480	7946	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	31	1,132,200	199,800	764,280	-	764,280	-	-
												7947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,650	47,700	31	40,545	7,155	7,155	-	7,155	-	-
9514	โฉนด	4969	12085	ต.แม่สอด	1	2	0	21.3	821.3	10,000	8,213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,213,000	-	8,213,000	-	-
9515	โฉนด	4207	9461	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	7948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	6,165,040	-	-	6,165,040	0.02
												7949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
9516	โฉนด	18107	64052	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	4,200	67,200	7951	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	4	22,560	541,440	608,640	-	-	608,640	0.02
9517	โฉนด	719	4113	ต.แม่สอด	2	0	1	25.6	125.6	8,500	1,067,600	7952	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	42	905,760	159,840	1,227,440	-	1,227,440	-	-
9518	โฉนด	12340	43253	ต.แม่สอด	4	0	3	42.8	342.8	4,200	1,439,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,760	-	-	1,439,760	0.3
9519	โฉนด	18205	64994	ต.แม่สอด	4	0	1	38.9	138.9	6,500	902,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,850	-	-	902,850	0.3
9520	โฉนด	1760	4452	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	5,500	49,500	7953	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	197,010	-	-	197,010	0.02
					2	0	1	46.1	146.1	5,500	803,550	7954	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	27	332,568	25,032	828,582	-	25,032	803,550	0.02
9521	โฉนด	859	4126	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	7955	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	475,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,792	-	237,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,792	-	237,792	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	7956	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	475,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,792	-	237,792	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,792	-	237,792	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	7957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	475,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,792	-	237,792	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,792	-	237,792	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	12,000	1,022,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400	-	-	1,022,400	0.02
9522	โฉนด	1878	4500	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	7958	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	33	215,760	16,240	953,740	-	-	953,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	20	38,880	90,720	90,720	-	-	90,720	0.02
9523	โฉนด	13478	49012	ต.แม่สอด	4	1	2	10.7	610.7	8,750	5,343,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,343,625	-	-	5,343,625	0.3
9524	โฉนด	10589	32961	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	4,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
9525	โฉนด	1530	3039	ต.แม่สอด	1	0	0	87.6	87.6	5,300	464,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,280	-	464,280	-	-
9526	โฉนด	2283	3187	ต.แม่สอด	4	0	1	1.6	101.6	5,300	538,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480	-	-	538,480	0.3
9527	โฉนด	4775	11805	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	5,300	271,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,360	-	271,360	-	-
9528	โฉนด	961	4147	ต.แม่สอด	2	0	3	76.9	376.9	6,550	2,468,695	7960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	29	209,952	227,448	2,696,143	-	2,696,143	-	-
												7961	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,250	108,000	13	59,400	48,600	48,600	-	48,600	-	-
9529	โฉนด	1120	4162	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,500	750,000	7962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,400	1,450,400	13	232,064	1,218,336	1,968,336	-	-	1,968,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9530	โฉนด	6785	14694	ต.แม่สอด	1	8	3	41.9	3541.9	4,000	14,167,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,167,600	-	14,167,600	-	-
9531	โฉนด	9179	20770	ต.แม่สอด	1	4	0	16.9	1616.9	4,100	6,629,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,629,290	-	6,629,290	-	-
9532	โฉนด	7338	15700	ต.แม่สอด	4	0	2	3.3	203.3	5,200	1,057,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,160	-	-	1,057,160	0.3
9533	โฉนด	13629	42366	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	4,500	589,500	7963	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	30	1,132,200	199,800	789,300	-	-	789,300	0.02
9534	โฉนด	4146	8263	ต.แม่สอด	2	0	2	33.4	233.4	5,300	1,237,020	7964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	28	997,704	75,096	1,312,116	-	1,312,116	-	-
9535	น.ส.3			ต.แม่สอด	5	0	0	20.06	20.06	4,500	90,270	7965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160.48	100	8,100	1,299,888	52	987,915	311,973	402,243	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.98	-	-	-	-	-	-	24,054	-	24,054	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.02	-	-	-	-	-	-	378,189	378,189	-	-
					2	0	0	18.94	18.94	4,500	85,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,230	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9536	โฉนด	65	128	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	63,000	2,576,700	7966	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	22	1,358,640	239,760	2,816,460	-	2,816,460	-	-
												7967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	12	39,690	243,810	243,810	-	243,810	-	-
9537	โฉนด	1395	3285	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	23,000	1,173,000	7968	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	612	100	7,850	4,804,200	42	3,555,108	1,249,092	2,422,092	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.31	-	-	-	-	-	-	2,042,066	2,042,066	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	-	-	-	-	-	380,026	-	380,026	0.3
					2	0	0	72.2	72.2	23,000	1,660,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,600	-	1,660,600	-	-
9538	โฉนด	1837	2852	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,300	475,940	7969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	893,140	-	-	893,140	0.02
9539	โฉนด	94	51	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	7970	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	471,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	235,968	-	235,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	235,968	-	235,968	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	7971	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	471,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	235,968	-	235,968	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	235,968	-	235,968	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	7972	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	42	836,496	293,904	707,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,952	-	353,952	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,952	-	353,952	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	7973	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	471,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	235,968	-	235,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	235,968	-	235,968	0.02
					3	0	0	12	12	23,000	276,000	7974	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	42	207,792	73,008	349,008	-	-	349,008	0.3
					2	0	0	24	24	23,000	552,000	7975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	12	539,904	880,896	1,432,896	-	-	1,432,896	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	23,000	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
9540	โฉนด	12327	42801	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
9541	โฉนด	12328	42802	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	6,500	708,500	7976	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	12	404,928	660,672	1,369,172	-	-	1,369,172	0.02
9542	โฉนด	12326	42800	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	4,000	620,000	7977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	12	674,880	1,101,120	1,721,120	-	-	1,721,120	0.02
9543	โฉนด	78	13	ต.แม่สอด	2	0	1	26.1	126.1	6,700	844,870	7978	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.8	100	7,400	1,160,320	27	986,272	174,048	1,018,918	-	1,018,918	-	-
												7979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	27	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9544	โฉนด	32	20	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	48,000	1,536,000	7980	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	576	100	8,050	4,636,800	23	1,669,248	2,967,552	4,503,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	0.69	-	-	-	-	-	-	31,075	-	31,075	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	99.31	-	-	-	-	-	-	4,472,477	4,472,477	-	-
					2	0	0	19.6	19.6	48,000	940,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800	-	940,800	-	-
9545	โฉนด	390	371	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
9546	โฉนด	4980	12072	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	43,000	2,162,900	7981	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	7,400	1,605,800	22	545,972	1,059,828	3,222,728	-	-	3,222,728	0.02
												7982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	192,456	-	-	192,456	0.02
9547	โฉนด	5253	12425	ต.แม่สอด	2	0	0	25.62	25.62	63,000	1,614,060	7983	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	204.96	100	7,250	1,485,960	23	1,381,943	104,017	1,718,077	-	-	1,718,077	0.02
					3	0	0	17.7	17.7	63,000	1,115,100	7984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70.8	100	7,450	527,460	23	490,538	36,922	1,152,022	-	-	1,152,022	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.84	3.84	63,000	241,920	7985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	15.36	100	7,450	114,432	23	106,422	8,010	249,930	-	-	249,930	0.3
					2	0	0	74.34	74.34	63,000	4,683,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,683,420	-	-	4,683,420	0.02
9548	โฉนด	5231	12475	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
9549	โฉนด	18151	64779	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	4,000	134,000	7986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	503,360	-	503,360	-	-
9550	โฉนด	167	178	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	7987	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	504	100	7,100	3,578,400	63	3,041,640	536,760	4,505,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	3,504,580	-	3,504,580	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	1,001,180	-	1,001,180	0.3
					3	0	0	3.3	3.3	63,000	207,900	7988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	13.2	100	7,450	98,340	52	91,456	6,884	214,784	-	-	214,784	0.3
					2	0	0	76.7	76.7	63,000	4,832,100	7989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	52	415,710	31,290	4,863,390	-	-	4,863,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9551	โฉนด	3920	9419	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	26,500	1,062,650	7990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	32	166,284	12,516	1,075,166	-	-	1,075,166	0.3
9552	โฉนด	2941	5872	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	6,500	531,050	7991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	2	81,648	4,000,752	4,531,802	-	4,531,802	-	-
9553	โฉนด	11657	41631	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	7992	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	15	442,400	1,769,600	2,629,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	751,277	-	751,277	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,878,323	1,878,323	-	-
					2	0	0	6.7	6.7	43,000	288,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-
9554	โฉนด	4268	10664	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	4,500	331,200	7993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	966,240	-	-	966,240	0.02
9555	โฉนด	11655	41735	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	5,500	228,250	7994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	935,866	-	-	935,866	0.02
9556	โฉนด	419	403	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	32,000	1,238,400	7995	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	43	2,863,680	904,320	2,142,720	-	-	2,142,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9557	โฉนด	18379	66076	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	7,300	183,230	7996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	16	160,380	568,620	751,850	-	-	751,850	0.02
9558	โฉนด	13345	48112	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	7997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	520,720	-	-	520,720	0.02
9559	โฉนด	10980	36635	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	7998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	13	101,088	530,712	907,212	-	907,212	-	-
9560	โฉนด	10804	36647	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500	-	373,500	-	-
9561	โฉนด	10990	36652	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500	7999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	17	225,504	714,096	1,144,596	-	1,144,596	-	-
9562	โฉนด	11168	37850	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	15,000	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.02
9563	โฉนด	6401	14148	ต.แม่สอด	1	0	0	75.2	75.2	8,900	669,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,280	-	669,280	-	-
9564	โฉนด	6400	14147	ต.แม่สอด	1	0	0	35	35	8,900	311,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500	-	311,500	-	-
9565	โฉนด	13746	49508	ต.แม่สอด	2	0	1	77.5	177.5	5,200	923,000	8000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	134,100	312,900	1,235,900	-	1,235,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8001	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	8	87,000	203,000	203,000	-	-	203,000	0.02
9566	โฉนด	7498	16097	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	8002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	94,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	31,427	-	31,427	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	62,863	62,863	-	-
					2	0	0	38.6	38.6	4,200	162,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,120	-	162,120	-	-
9567	โฉนด	1206	2952	ต.แม่สอด	2	0	0	63.9	63.9	9,400	600,660	8003	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	51	678,528	51,072	651,732	-	651,732	-	-
9568	โฉนด	10197	31748	ต.แม่สอด	2	0	0	7.4	7.4	3,000	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	-	22,200	0.02
9569	โฉนด	16188	60863	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	8004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	7	125,024	1,661,027	2,441,027	-	2,441,027	-	-
9570	โฉนด	18124	64978	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	3,200	149,760	8005	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	2	2,226	109,074	258,834	-	258,834	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9571	โฉนด	1642	4377	ต.แม่สอด	2	0	1	93.6	193.6	43,000	8,324,800	8006	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67	100	7,450	499,150	44	464,210	34,941	8,359,741	-	-	8,359,741	0.02
												8007	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	20	599,400	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
9572	โฉนด	18642	66566	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	23,000	2,010,200	8008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	32	665,136	50,064	2,060,264	-	-	2,060,264	0.02
9573	โฉนด	1106	2909	ต.แม่สอด	2	0	2	15.8	215.8	8,250	1,780,350	8009	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	41	1,101,120	82,880	1,863,230	-	-	1,863,230	0.02
9574	โฉนด	12169	42302	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	15	246,240	984,960	1,614,960	-	-	1,614,960	0.02
9575	โฉนด	12926	45014	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
9576	โฉนด	15939	60483	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	4,000	141,600	8011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	510,960	-	-	510,960	0.02
9577	โฉนด	12930	45018	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
9578	โฉนด	18042	64007	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	4,200	223,440	8012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	762,090	-	762,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9579	โฉนด	16439	62558	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	1,900	262,200	8013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	6	96,957	1,518,993	1,781,193	-	-	1,781,193	0.02
9580	โฉนด	16364	61835	ต.แม่สอด	4	0	1	15.9	115.9	10,000	1,159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000	-	-	1,159,000	0.3
9581	โฉนด	6128	14277	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	8014	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	941,888	0.02
9582	โฉนด	15858	60071	ต.แม่สอด	1	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	910,600	-	-
9583	โฉนด	12810	44822	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	5,400	105,300	8015	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	7	43,960	584,040	689,340	-	-	689,340	0.02
9584	โฉนด	7523	15998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8016	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	683,424	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	47.62	-	-	-	-	-	-	325,447	-	325,447	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	357,977	-	357,977	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	10,500	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9585	โฉนด	12581	44295	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	3,300	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
9586	โฉนด	6296	13824	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	10,000	953,000	8017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	1,352,168	-	-	1,352,168	0.02
												8018	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,800	1,872,000	15	374,400	1,497,600	1,497,600	-	-	1,497,600	0.02
9587	โฉนด	1853	4488	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	8019	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	1,041,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	86,785	-	86,785	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	955,055	808,529	146,525	0.02
					2	0	1	82.9	182.9	49,000	8,962,100	8020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	33	748,278	56,322	9,018,422	-	9,018,422	-	-
												8021	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	33	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
												8022	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	33	674,250	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
9588	โฉนด	477	464	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	16,500	924,000	8024	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,850	1,310,400	16	288,288	1,022,112	1,946,112	-	-	1,946,112	0.3
					5	0	1	1.92	101.92	16,500	1,681,680	8025	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1223.04	100	8,000	9,784,320	16	2,152,550	7,631,770	9,313,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	6,209,277	1,121,176	5,088,101	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	3,104,173	-	3,104,173	0.3
					2	0	1	24.08	124.08	16,500	2,047,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,320	-	2,047,320	-	-
9589	โฉนด	2942	5524	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	6,500	266,500	8026	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	25	1,207,680	213,120	479,620	-	-	479,620	0.02
9590	โฉนด	15887	59841	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,300	79,500	8027	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	15	146,010	584,040	663,540	-	-	663,540	0.02
9591	โฉนด	12172	42305	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	8,100	344,250	9	30,983	313,268	943,268	-	-	943,268	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9592	โฉนด	2056	3103	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	5,200	529,360	8029	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.05	100	7,450	469,723	43	436,842	32,881	562,241	-	562,241	-	-
												8030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	33	39,432	2,968	2,968	-	2,968	-	-
9593	โฉนด	8574	17851	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,700	58,625	8031	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,050	246,750	15	49,350	197,400	256,025	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	146,293	-	146,293	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	109,732	109,732	-	-
					2	0	0	12.35	12.35	6,700	82,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,745	-	82,745	-	-
9594	โฉนด	9678	22735	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-
9595	โฉนด	8849	18364	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	421,200	-	-
9596	โฉนด	10855	36012	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	15,000	709,500	8032	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.6	100	8,100	984,960	14	177,293	807,667	1,517,167	-	1,517,167	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9597	โฉนด	15434	48285	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	8033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.75	100	8,100	1,723,275	13	275,724	1,447,551	1,966,951	-	1,966,951	-	-
9598	โฉนด	13295	48286	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	8034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	284.95	100	2,650	755,118	41	641,850	113,268	533,268	-	-	533,268	0.02
9599	โฉนด	4867	11901	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
9600	โฉนด	12487	43288	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500	-	-	599,500	0.02
9601	โฉนด	18660	66727	ต.แม่สอด	4	1	1	60.8	560.8	7,100	3,981,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,680	-	-	3,981,680	0.3
9602	โฉนด	13034	45702	ต.แม่สอด	5	0	0	10.35	10.35	8,500	87,975	8035	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	82.8	100	7,850	649,980	15	129,996	519,984	607,959	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	168,891	-	168,891	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	439,068	-	439,068	0.02
					2	0	1	6.25	106.25	8,500	903,125	8036	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	2,039,765	-	-	2,039,765	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												803 7	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,850	649,980	15	129,996	519,984	519,984	-	-	519,984	0.02
9603	โฉนด	8097	17082	ต.แม่สอด	5	0	0	8.5	8.5	32,500	276,250	803 8	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	34	100	6,750	229,500	2	4,590	224,910	501,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	34	100	6,750	-	-	4,590	-	-	501,160	-	501,160	0.3
					2	0	0	82.5	82.5	32,500	2,681,250	803 9	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	33	1,056,720	186,480	2,867,730	-	2,867,730	-	-
9604	โฉนด	5428	12766	ต.แม่สอด	4	0	1	44.8	144.8	4,500	651,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600	-	-	651,600	0.3
9605	โฉนด	5949	13509	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
9606	โฉนด	6413	14009	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	4,200	413,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,700	-	-	413,700	0.3
9607	โฉนด	1659	3074	ต.แม่สอด	4	0	0	39.2	39.2	5,300	207,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,760	-	-	207,760	0.3
9608	โฉนด	3968	6990	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	4,500	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9609	โฉนด	6525	14208	ต.แม่สอด	4	0	0	41.1	41.1	5,300	217,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,830	-	-	217,830	0.3
9610	โฉนด	6524	14210	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	5,300	475,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,410	-	-	475,410	0.3
9611	โฉนด	2597	2218	ต.แม่สอด	4	0	1	90.9	190.9	3,050	582,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,245	-	-	582,245	0.3
9612	โฉนด	2594	2306	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,050	561,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,200	-	-	561,200	0.3
9613	โฉนด	2595	2307	ต.แม่สอด	4	0	1	82.7	182.7	3,050	557,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,235	-	-	557,235	0.3
9614	โฉนด	8443	17631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9615	โฉนด	1001	2451	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	5,400	972,540	8040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	7	63,504	843,696	1,816,236	-	1,816,236	-	-
					2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	8041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	7	38,102	506,218	596,938	-	-	596,938	0.02
9616	โฉนด	7535	16025	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	7,900	268,600	8042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	10	136,080	1,224,720	1,493,320	-	1,493,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	10	15,900	143,100	143,100	-	143,100	-	-
9617	โฉนด	5509	12803	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	6,500	204,750	8044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,400	932,400	33	522,144	410,256	615,006	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	117,159	-	117,159	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	497,847	-	497,847	0.02
					2	0	1	15.3	115.3	6,500	749,450	8045	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	33	372,960	293,040	1,042,490	-	-	1,042,490	0.02
												8046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	33	348,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												8047	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	33	174,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
9618	โฉนด	10211	26382	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,200	887,120	8048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,540,304	-	-	1,540,304	0.02
												8049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	13	125,906	661,009	661,009	-	-	661,009	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9619	โฉนด	14877	55305	ต.แม่สอด	4	0	0	50.7	50.7	3,300	167,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,310	-	-	167,310	0.3
9620	โฉนด	15601	59018	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	8050	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	2	9,360	458,640	988,640	-	-	988,640	0.3
9621	โฉนด	14458	53122	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,500	187,000	8051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	556,360	-	556,360	-	-
9622	โฉนด	14459	53123	ต.แม่สอด	2	1	0	2.8	402.8	3,500	1,409,800	8052	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	2567	2,264,400	399,600	1,809,400	-	1,809,400	-	-
												8053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,650	381,600	8	114,480	267,120	267,120	-	267,120	-	-
9623	โฉนด	204	220	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	3,600	166,320	8054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	43	603,840	106,560	272,880	-	-	272,880	0.02
9624	โฉนด	3192	10358	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	26,500	556,500	8055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,400	621,600	7	43,512	578,088	1,134,588	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	472,783	-	472,783	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	661,805	-	661,805	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	73.2	273.2	26,500	7,239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,239,800	-	-	7,239,800	0.02
9625	โฉนด	1542	3420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	63,000	5,777,100	8056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	9	369,408	1,051,392	6,828,492	-	6,828,492	-	-
9626	โฉนด	442	420	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	8057	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,175,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	2,020,574	2,020,574	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	155,362	-	155,362	0.3
					2	0	0	9	9	63,000	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	567,000	-	-
9627	โฉนด	9540	25902	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	8058	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,175,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	2,020,574	-	2,020,574	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	155,362	-	155,362	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.1	9.1	63,000	573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	-	573,300	0.02
9628	โฉนด	470	457	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,000	474,000	8059	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	279.6	100	8,100	2,264,760	15	452,952	1,811,808	2,285,808	-	2,285,808	-	-
9629	น.ส.3		1262	ต.แม่สอด	4	0	2	21	221	4,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.3
9630	โฉนด	677	1233	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	8,500	264,350	8060	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,677,470	-	1,677,470	-	-
9631	โฉนด	771	1712	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	5,400	691,740	8061	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	888,420	-	-	888,420	0.02
9632	โฉนด	7055	15374	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	8062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	528,108	-	528,108	-	-
9633	โฉนด	7054	15373	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-
9634	โฉนด	824	1732	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	6,700	239,860	8063	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	264,892	-	-	264,892	0.02
9635	โฉนด	6762	14641	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	27,000	1,093,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,500	-	-	1,093,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9636	โฉนด	2029	4541	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	8064	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,041,840	1,041,840	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3
					2	0	0	17	17	49,000	833,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000	-	833,000	-	-
9637	โฉนด	492	1200	ต.แม่สอด	2	0	2	38.6	238.6	8,500	2,028,100	8065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	43	1,006,400	177,600	2,205,700	-	-	2,205,700	0.02
												8066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	43	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												8067	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,100	3,408,000	43	2,896,800	511,200	511,200	-	-	511,200	0.02
												8068	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	4	27,264	313,536	313,536	-	-	313,536	0.02
9638	โฉนด	852	1215	ต.แม่สอด	5	0	0	15.62	15.62	32,500	507,650	8069	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	125	100	7,850	981,250	42	726,125	255,125	762,775	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.57	0.57	32,500	18,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,525	-	-	18,525	0.02
9639	โฉนด	12483	43294	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	7,200	817,200	8070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	1,231,920	-	1,231,920	-	-
												8071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	5	18,225	346,275	346,275	-	-	346,275	0.02
9640	โฉนด	9684	22743	ต.แม่สอด	4	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3
9641	โฉนด	11090	37887	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	2,700	86,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,670	-	86,670	-	-
9642	โฉนด	821	2084	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	26,500	1,741,050	8072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	33	1,358,640	239,760	1,980,810	-	1,980,810	-	-
9643	โฉนด	11934	42100	ต.แม่สอด	3	4	0	44.5	1644.5	13,500	22,200,750	8073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	6	9,540	149,460	22,350,210	-	-	22,350,210	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8074	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	340	100	7,150	2,431,000	6	145,860	2,285,140	2,285,140	-	-	2,285,140	0.3
9644	โฉนด	9779	23119	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8075	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	2	11,932	584,668	698,668	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	147,070	-	147,070	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	551,598	-	551,598	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8076	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	2	11,932	584,668	698,668	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	147,070	-	147,070	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	551,598	-	551,598	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	38	100	7,400	281,200	2	5,624	275,576	389,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	164,050	-	164,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	225,526	-	225,526	0.02
					2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	-	247,200	0.02
9645	โฉนด	11287	37956	ต.แม่สอด	1	1	1	0	500	7,900	3,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000	-	3,950,000	-	-
9646	โฉนด	8491	17714	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,600	264,000	8078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	647,616	-	647,616	-	-
9647	โฉนด	8492	17715	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9648	โฉนด	6642	14425	ต.แม่สอด	3	0	0	24.4	24.4	5,500	134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200	-	-	134,200	0.3
9649	โฉนด	6633	14402	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	8079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	4	12,960	311,040	725,160	-	-	725,160	0.02
9650	โฉนด	5750	13105	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	8080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	8,100	729,000	12	102,060	626,940	743,940	-	-	743,940	0.3
					2	0	0	77.6	77.6	5,200	403,520	8081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	27	399,168	508,032	911,552	-	911,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9651	โฉนด	10008	25220	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	8082	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	8	390,720	1,385,280	1,799,820	-	-	1,799,820	0.02
9652	โฉนด	12206	42529	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000	8083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	535,656	-	-	535,656	0.02
9653	โฉนด	5754	13109	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,200	546,520	8084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	4	53,640	393,360	939,880	-	-	939,880	0.02
9654	โฉนด	12207	42530	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02
9655	โฉนด	9538	25900	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	63,000	1,902,600	8085	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	27	778,624	990,976	2,893,576	-	-	2,893,576	0.02
9656	โฉนด	9539	25901	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	63,000	1,631,700	8086	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	27	793,408	1,009,792	2,641,492	-	-	2,641,492	0.02
9657	โฉนด	3859	6939	ต.แม่สอด	4	0	0	55.1	55.1	11,000	606,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,100	-	-	606,100	0.3
9658	โฉนด	13183	45503	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	7,500	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	-	325,500	0.3
9659	โฉนด	3860	6940	ต.แม่สอด	4	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	-	1,413,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9660	โฉนด	2959	5532	ต.แม่สอด	2	0	0	69.5	69.5	4,000	278,000	8087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	37	498,852	37,548	315,548	-	315,548	-	-
9661	โฉนด	9507	25983	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	4,000	228,400	8088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	989,800	-	-	989,800	0.02
9662	โฉนด	7851	16855	ต.แม่สอด	2	1	0	22.6	422.6	6,000	2,535,600	8089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	18	2,077,920	1,118,880	3,654,480	-	3,654,480	-	-
9663	โฉนด	7196	15550	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	43,000	4,450,500	8090	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	23	120,204	213,696	4,664,196	-	-	4,664,196	0.3
												8091	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	23	162,720	289,280	289,280	-	-	289,280	0.3
9664	โฉนด	13222	45910	ต.แม่สอด	3	0	2	25	225	30,000	6,750,000	8092	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	550	100	6,750	3,712,500	9	334,125	3,378,375	10,128,375	-	-	10,128,375	0.3
9665	โฉนด	13224	45912	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	22,500	5,528,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,528,250	-	-	5,528,250	0.3
9666	โฉนด	13223	45911	ต.แม่สอด	3	1	0	45.7	445.7	22,500	10,028,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,028,250	-	-	10,028,250	0.3
9667	โฉนด	5860	13281	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	8093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	17	149,184	472,416	938,336	-	-	938,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9668	โฉนด	13104	46529	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	15,000	1,897,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500	-	-	1,897,500	0.02
9669	โฉนด	18040	64005	ต.แม่สอด	2	0	0	57.6	57.6	4,200	241,920	8094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	895,104	-	895,104	-	-
9670	โฉนด	18712	66900	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	15,000	775,500	8095	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	1	26,376	2,611,224	3,386,724	-	-	3,386,724	0.02
9671	โฉนด	13290	47615	ต.แม่สอด	3	0	2	55.37	255.37	22,500	5,745,825	8096	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	201.24	100	6,750	1,358,370	15	882,941	475,430	6,221,255	-	-	6,221,255	0.3
												8097	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	112.8	100	6,750	761,400	15	152,280	609,120	609,120	-	-	609,120	0.3
												8098	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	1361.92	100	6,750	9,192,960	5	459,648	8,733,312	8,733,312	-	-	8,733,312	0.3
												8099	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.78	100	6,000	118,680	15	23,736	94,944	94,944	-	-	94,944	0.3
												8100	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	7.5	100	6,000	45,000	15	9,000	36,000	36,000	-	-	36,000	0.3
					2	0	0	83	83	22,500	1,867,500	8101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	8,100	2,021,760	15	404,352	1,617,408	3,484,908	-	-	3,484,908	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	15	444,000	444,000	444,000	-	-	444,000	0.02
												8103	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	2	22.4	100	6,750	151,200	15	98,280	52,920	52,920	-	-	52,920	0.02
					5	0	0	39.49	39.49	22,500	888,525	8104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	157.95	100	7,450	1,176,728	15	764,873	411,855	1,300,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.86	-	-	-	-	-	-	765,403	765,403	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.14	-	-	-	-	-	-	534,976	-	534,976	0.3
					2	1	2	60.24	660.24	22,500	14,855,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,855,400	-	14,855,400	-	-
9672	โฉนด	15190	57336	ต.แม่สอด	2	0	1	95	195	6,500	1,267,500	8105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	1,480,620	-	1,480,620	-	-
												8106	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,350	501,000	16	360,720	140,280	140,280	-	140,280	-	-
9673	โฉนด	5592	12893	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	5,600	653,520	8107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	11	178,848	1,311,552	1,965,072	-	1,965,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9674	โฉนด	4742 III 5648-09	65060	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	8108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	4	69,984	1,679,616	1,811,676	-	-	1,811,676	0.02
9675	โฉนด	5922	13504	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500	8109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	33	351,680	276,320	349,820	-	-	349,820	0.02
9676	โฉนด	4062	6436	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	6,700	572,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,850	-	-	572,850	0.3
9677	โฉนด	5431	12769	ต.แม่สอด	4	0	1	69.6	169.6	4,500	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
9678	โฉนด	5917	13499	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.02
9679	โฉนด	10809	35482	ต.แม่สอด	4	0	0	82.2	82.2	15,000	1,233,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000	-	-	1,233,000	0.3
9680	โฉนด	570	1206	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	7,450	1,518,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,310	-	-	1,518,310	0.3
9681	โฉนด	12010	41952	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,200	255,840	8110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	591,504	-	-	591,504	0.02
9682	โฉนด	16470	62174	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	3,500	70,000	8111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	32	196,830	167,670	237,670	-	-	237,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9683	โฉนด	16473	62177	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500	8112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	32	174,960	149,040	215,540	-	-	215,540	0.02
9684	โฉนด	12613	44522	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3
9685	โฉนด	8000	40706	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	751,150	-	-	751,150	0.02
9686	โฉนด	8072	16903	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	12	145,152	891,648	1,441,648	-	-	1,441,648	0.02
9687	โฉนด	4272	9478	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,500	449,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550	-	-	449,550	0.3
9688	โฉนด	3995	6378	ต.แม่สอด	2	0	0	74.2	74.2	5,000	371,000	8115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	26	754,800	133,200	504,200	-	504,200	-	-
9689	โฉนด	10523	32565	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	1,100	41,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,690	-	-	41,690	0.02
9690	โฉนด	5950	13510	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
9691	โฉนด	1928	3560	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	8116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	12	111,888	687,312	889,812	-	-	889,812	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20	120	7,500	900,000	8117	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	12	402,300	402,300	1,302,300	-	1,302,300	-	-
9692	โฉนด	13740	49454	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	9,400	431,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,460	-	-	431,460	0.3
9693	โฉนด	7513	15966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8118	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	909,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	202,198	-	202,198	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	707,786	-	707,786	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
9694	โฉนด	10740	34627	ต.แม่สอด	4	4	0	2.2	1602.2	19,000	30,441,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,441,800	-	-	30,441,800	0.3
9695	โฉนด	16292	61425	ต.แม่สอด	4	7	0	98	2898	16,000	46,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,368,000	-	-	46,368,000	0.3
9696	โฉนด	7717	16299	ต.แม่สอด	4	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9697	โฉนด	5046	12171	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	42,000	2,314,200	8119	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	7,900	884,800	36	548,576	336,224	2,650,424	-	2,650,424	-	-
9698	โฉนด	3428	10386	ต.แม่สอด	4	6	3	3.9	2703.9	19,000	51,374,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,374,100	-	-	51,374,100	0.3
9699	โฉนด	4543	11473	ต.แม่สอด	4	0	0	14	14	17,000	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.3
9700	โฉนด	5893	13337	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	8120	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	48	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	399,464	-	399,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	799,048	-	799,048	0.02
					2	0	0	47.3	47.3	63,000	2,979,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,900	-	2,979,900	-	-
9701	โฉนด	7501	15981	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	8121	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	32	976,666	831,974	975,974	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	325,292	-	325,292	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	650,682	-	650,682	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	7,500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
9702	โฉนด	16375	61782	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	3,300	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	-	943,800	0.3
9703	โฉนด	13096	46513	ต.แม่สอด	4	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	-	1,875,000	0.3
9704	โฉนด	7556	15986	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	8122	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	32	895,860	763,140	890,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	84,789	-	84,789	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	805,851	805,851	-	-
					2	0	0	1.9	1.9	8,500	16,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150	-	16,150	-	-
9705	โฉนด	11112	38082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	8123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	640,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	320,160	-	320,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	320,160	-	320,160	0.02
					2	0	0	15	15	9,400	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.02
9706	โฉนด	1381	4283	ต.แม่สอด	3	0	0	80.1	80.1	43,000	3,444,300	8124	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	78	100	6,750	526,500	8	157,950	368,550	3,812,850	-	-	3,812,850	0.3
9707	โฉนด	169	129	ต.แม่สอด	3	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,500	-	-	1,200,500	0.3
					3	0	0	36.5	36.5	49,000	1,788,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,500	-	-	1,788,500	0.3
9708	โฉนด	6514	14137	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	3,100	75,950	8125	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	98	100	5,850	573,300	38	378,378	194,922	270,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	119	100	5,850	-	-	378,378	-	-	270,872	-	270,872	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	3,100	11,160	8126	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	59,880	-	59,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9709	โฉนด	476	463	ต.แม่สอด	3	0	2	87	287	16,500	4,735,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,735,500	-	-	4,735,500	0.3
9710	โฉนด	16434	62553	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9711	โฉนด	16816	62317	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9712	โฉนด	7231	15561	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8127	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	20	1,078,800	81,200	356,200	-	-	356,200	0.02
9713	โฉนด	2326	3136	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800	8128	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	2,383,728	-	-	2,383,728	0.02
9714	โฉนด	14240	51827	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8129	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,608,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,206,180	-	1,206,180	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	402,060	-	402,060	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9715	โฉนด	7741	16500	ต.แม่สอด	2	1	2	20.8	620.8	13,000	8,070,400	8130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	23	1,207,680	213,120	8,283,520	-	-	8,283,520	0.02
												8131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												8132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	23	609,708	45,892	45,892	-	-	45,892	0.02
												8133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
9716	โฉนด	7878	17178	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	11,000	357,500	8134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	6	11,100	173,900	531,400	-	-	531,400	0.02
9717	โฉนด	7505	16011	ต.แม่สอด	2	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870	8135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	2	35,760	560,240	1,095,110	-	-	1,095,110	0.02
9718	โฉนด	18784	67344	ต.แม่สอด	4	0	0	73.7	73.7	2,350	173,195		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,195	-	-	173,195	0.3
9719	โฉนด	18785	67345	ต.แม่สอด	4	0	2	25.1	225.1	2,350	528,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,985	-	-	528,985	0.3
9720	โฉนด	18816	67419	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	3,300	443,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	-	443,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9721	โฉนด	1843	4483	ต.แม่สอด	2	0	2	30.8	230.8	5,950	1,373,260	8136	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112.5	100	7,400	832,500	33	707,625	124,875	1,498,135	-	1,498,135	-	-
												8137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	1	7,371	729,729	729,729	-	-	729,729	0.02
9722	โฉนด	9702	22790	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	8138	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	1,137,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	189,606	-	189,606	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	947,802	-	947,802	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	24,000	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.02
9723	โฉนด	9726	22937	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	8139	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	1,137,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	189,606	-	189,606	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	947,802	-	947,802	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	24,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
9724	โฉนด	6902	14925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	8140	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	803,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	401,592	-	401,592	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	401,592	-	401,592	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	7,900	63,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,990	-	-	63,990	0.02
9725	โฉนด	14554	54270	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
9726	โฉนด	11943	42105	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	6,800	464,440	8141	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	23	735,072	55,328	519,768	-	519,768	-	-
9727	โฉนด	1950	3564	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	23,000	1,207,500	8142	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	1,420,620	-	1,420,620	-	-
9728	โฉนด	11945	42107	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	6,800	440,640	8143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	471,930	-	471,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2	21,456	336,144	336,144	-	-	336,144	0.02
9729	โฉนด	2915	5866	ต.แม่สอด	2	0	1	23.9	123.9	5,500	681,450	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,334,634	-	1,334,634	-	-
9730	โฉนด	11946	42108	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,800	435,200	816	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,600	342,000	25	318,060	23,940	459,140	-	459,140	-	-
9731	โฉนด	9751	23157	ต.แม่สอด	4	0	0	88.5	88.5	3,300	292,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050	-	-	292,050	0.3
9732	โฉนด	12567	44311	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	2,000	176,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200	-	-	176,200	0.3
9733	โฉนด	1672	3445	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	6,000	257,400	817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193.2	100	8,100	1,564,920	18	406,879	1,158,041	1,415,441	-	1,415,441	-	-
9734	โฉนด	11944	42106	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,800	421,600	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	929,632	-	929,632	-	-
9735	โฉนด	10775	34606	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	6,700	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
9736	โฉนด	12861	45243	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350	819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	386,406	-	386,406	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9737	โฉนด	13794	49661	ต.แม่สอด	4	0	3	81.3	381.3	4,200	1,601,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,460	-	-	1,601,460	0.3
9738	โฉนด	18242	65117	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	4,000	130,400	8150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	499,760	-	-	499,760	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
9739	โฉนด	7762	16426	ต.แม่สอด	4	0	1	8.6	108.6	2,700	293,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,220	-	-	293,220	0.3
9740	โฉนด	1402	4293	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	6,800	1,638,800	8151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	8	97,200	1,117,800	2,756,600	-	2,756,600	-	-
												8152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02
9741	โฉนด	4004	10648	ต.แม่สอด	3	0	1	8.2	108.2	800	86,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,560	-	-	86,560	0.3
9742	โฉนด	4003	10647	ต.แม่สอด	3	0	1	28.1	128.1	800	102,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,480	-	-	102,480	0.3
9743	โฉนด	4009	10431	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	30,000	3,144,000	8153	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	256	100	5,650	1,446,400	5	216,960	1,229,440	4,373,440	-	-	4,373,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9744	โฉนด	4002	10646	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	800	86,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,720	-	-	86,720	0.3
9745	โฉนด	4001	10645	ต.แม่สอด	3	0	1	40.7	140.7	800	112,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,560	-	-	112,560	0.3
9746	โฉนด	2704	4739	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	8154	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	53	566,370	42,630	383,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	8155	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	53	566,370	42,630	383,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
					5	0	0	27.1	27.1	32,500	880,750	8156	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	280	100	7,250	2,030,000	53	1,887,900	142,100	1,022,850	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.14	-	-	-	-	-	-	328,744	-	328,744	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	67.86	-	-	-	-	-	-	694,106	694,106	-	-
9747	โฉนด	11914	41728	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.3
9748	โฉนด	1207	2953	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	9,400	1,579,200	8157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	20	484,995	36,505	1,615,705	-	-	1,615,705	0.02
9749	โฉนด	159	112	ต.แม่สอด	1	0	0	94.8	94.8	1,100	104,280	8158	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	25	100	2,250	56,250	22	19,125	37,125	141,405	-	141,405	-	-
9750	โฉนด	4397	11550	ต.แม่สอด	2	0	0	70.4	70.4	4,200	295,680	8159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	3	2,544	82,256	377,936	-	-	377,936	0.02
												8160	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	3	14,160	457,840	457,840	-	-	457,840	0.02
9751	โฉนด	10755	34601	ต.แม่สอด	4	0	2	5.5	205.5	5,300	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	-	1,089,150	0.3
9752	โฉนด	11957	41832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8161	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,412,496	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
9753	โฉนด	1298	4226	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	8162	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	128	100	7,000	896,000	23	833,280	62,720	1,438,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	719,360	-	719,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	719,360	-	719,360	0.02
					2	0	1	52.2	152.2	43,000	6,544,600	8163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	7,374,040	-	7,374,040	-	-
9754	โฉนด	9367	19623	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	8164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	23	949,536	1,688,064	2,598,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,732,129	-	1,732,129	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	865,935	-	865,935	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02
9755	โฉนด	6012	13577	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240	8165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	18	943,488	2,685,312	3,135,552	-	-	3,135,552	0.02
9756	น.ส.3		1292	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	2,300	234,600	8166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	13	783,216	1,081,584	1,316,184	-	1,081,584	234,600	0.02
9757	โฉนด	4273	9479	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	-	453,150	0.3
9758	โฉนด	105	72	ต.แม่สอด	5	0	0	41.5	41.5	37,500	1,556,250	8167	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	332	100	7,400	2,456,800	38	2,088,280	368,520	1,924,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.39	-	-	-	-	-	-	219,231	-	219,231	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.61	-	-	-	-	-	-	1,705,539	-	1,705,539	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	37,500	191,250	8168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.4	100	8,100	165,240	10	16,524	148,716	339,966	-	-	339,966	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.53	14.53	37,500	544,875	8169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.2	100	8,100	941,220	8	75,298	865,922	1,410,797	-	1,410,797	-	-
					2	0	2	44.77	244.77	37,500	9,178,875	8170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	298.8	100	7,400	2,211,120	23	1,879,452	331,668	9,510,543	-	9,510,543	-	-
9759	โฉนด	10564	32929	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	8171	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	1,544,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,286,989	1,286,989	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	257,459	-	257,459	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	533,200	-	-
9760	โฉนด	6864	15031	ต.แม่สอด	4	0	0	49.2	49.2	4,500	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	-	221,400	0.3
9761	โฉนด	18693	66919	ต.แม่สอด	4	0	0	25.6	25.6	4,500	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
9762	โฉนด	18694	66920	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	4,500	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9763	โฉนด	3956	9431	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	8172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	33	517,104	406,296	851,796	-	851,796	-	-
9764	โฉนด	7774	16433	ต.แม่สอด	4	0	2	70.5	270.5	2,700	730,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,350	-	-	730,350	0.3
9765	โฉนด	7775	16434	ต.แม่สอด	4	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,940	-	-	437,940	0.3
9766	โฉนด	7776	16435	ต.แม่สอด	4	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,940	-	-	437,940	0.3
9767	โฉนด	7777	16436	ต.แม่สอด	4	0	2	2.4	202.4	2,700	546,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,480	-	-	546,480	0.3
9768	โฉนด	8173	17918	ต.แม่สอด	4	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140	-	-	292,140	0.3
9769	โฉนด	8174	17919	ต.แม่สอด	4	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,410	-	-	292,410	0.3
9770	โฉนด	7846	16635	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
9771	โฉนด	14292	52562	ต.แม่สอด	2	0	0	55.7	55.7	6,000	334,200	8173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	20	189,783	442,827	777,027	-	-	777,027	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9772	โฉนด	9934	24213	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	4,000	227,600	8174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	31	277,140	20,860	248,460	-	-	248,460	0.02
9773	โฉนด	15475	60052	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	4,200	134,400	8175	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	35	1,610,240	284,160	418,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	13,059	-	13,059	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.88	-	-	-	-	-	-	405,501	130,207	275,294	0.02
					2	0	0	94.5	94.5	4,200	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
9774	โฉนด	13597	12471	ต.แม่สอด	4	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
9775	โฉนด	13326	47863	ต.แม่สอด	4	0	2	50.1	250.1	3,300	825,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,330	-	-	825,330	0.3
9776	โฉนด	14689	54362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9777	โฉนด	15026	55893	ต.แม่สอด	4	0	1	24	124	3,300	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	-	409,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9778	โฉนด	16022	60699	ต.แม่สอด	4	0	1	79	179	2,700	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	-	483,300	0.3
9779	โฉนด	16023	60700	ต.แม่สอด	4	0	1	79	179	2,700	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	-	483,300	0.3
9780	โฉนด	15973	60787	ต.แม่สอด	1	0	1	6	106	5,300	561,800	8176	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	275	100	2,250	618,750	3	55,688	563,063	1,124,863	-	1,124,863	-	-
9781	โฉนด	15504	47088	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,200	546,000	8177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	17	192,456	609,444	1,155,444	-	1,155,444	-	-
												8178	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	17	15,264	48,336	48,336	-	48,336	-	-
9782	โฉนด	4096	6470	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690	8179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	29	497,664	539,136	1,146,826	-	-	1,146,826	0.02
9783	โฉนด	7103	15422	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	8180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168.75	100	8,100	1,366,875	27	601,425	765,450	1,516,950	-	1,516,950	-	-
												8181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	27	32,648	41,552	41,552	-	41,552	-	-
9784	โฉนด	12907	44995	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9785	โฉนด	1236	2408	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	8,500	261,800	8182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	541,736	-	541,736	-	-
												8183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	264,384	-	-	264,384	0.02
9786	โฉนด	18768	67369	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	4,200	431,760	8184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.48	100	2,650	86,072	3	2,582	83,490	515,250	-	-	515,250	0.02
9787	โฉนด	4271	9477	ต.แม่สอด	1	0	1	37.5	137.5	5,300	728,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750	-	728,750	-	-
9788	โฉนด	14314	52672	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9789	โฉนด	4855	11921	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600	8185	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	745.92	100	7,800	5,818,176	10	581,818	5,236,358	5,485,958	-	-	5,485,958	0.02
9790	โฉนด	4127	6501	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	4,350	209,235	8186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	228,009	-	228,009	-	-
9791	โฉนด	18136	64811	ต.แม่สอด	4	0	0	60.2	60.2	3,800	228,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,760	-	-	228,760	0.3
9792	โฉนด	18134	64809	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,800	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9793	โฉนด	18137	64812	ต.แม่สอด	4	0	0	61.8	61.8	3,800	234,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,840	-	-	234,840	0.3
9794	โฉนด	14313	52671	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9795	โฉนด	4856	11922	ต.แม่สอด	2	0	0	8.9	8.9	6,500	57,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,850	-	-	57,850	0.02
9796	โฉนด	14064	50816	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9797	โฉนด	1818	3488	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	17,000	119,000	8187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	332,192	-	-	332,192	0.3
					2	0	1	52.1	152.1	17,000	2,585,700	8188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	228	100	7,450	1,698,600	58	1,579,698	118,902	2,704,602	-	2,704,602	-	-
9798	โฉนด	10467	32415	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	1,400	53,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,620	-	-	53,620	0.02
9799	โฉนด	14311	52669	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	52,500	1,680,000	8189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	2,849,964	-	-	2,849,964	0.02
9800	โฉนด	12140	42393	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,300	455,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,800	-	455,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9801	โฉนด	12139	42394	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
9802	โฉนด	14312	52670	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,800	414,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200	-	-	414,200	0.3
9803	โฉนด	12138	42395	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	5,300	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
9804	โฉนด	12137	42396	ต.แม่สอด	1	0	1	32	132	5,300	699,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600	-	699,600	-	-
9805	โฉนด	12136	42397	ต.แม่สอด	1	0	1	27	127	5,300	673,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,100	-	673,100	-	-
9806	โฉนด	1027	2809	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	8,500	484,500	8190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,660,116	-	-	1,660,116	0.02
												8191	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,175,616	-	-	1,175,616	0.02
9807	โฉนด	11507	38569	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	7,900	1,066,500	8192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	1,812,996	-	-	1,812,996	0.3
												8193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	225	100	8,100	1,822,500	4	72,900	1,749,600	1,749,600	-	-	1,749,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9808	โฉนด	4078	6452	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	8194	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	33	1,383,800	244,200	861,270	-	861,270	-	-
9809	โฉนด	12358	42507	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9810	โฉนด	11446	40660	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
9811	โฉนด	11381	38755	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	2,700	119,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,610	-	-	119,610	0.3
9812	โฉนด	15446	57046	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	6,500	52,000	8195	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	18	56,160	159,840	211,840	-	-	211,840	0.3
					2	0	1	71	171	6,500	1,111,500	8196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	1,686,924	-	1,686,924	-	-
												8197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	18	153,768	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
9813	โฉนด	19028	68868	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	1,250	44,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,125	-	-	44,125	0.3
9814	โฉนด	11997	41854	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,200	476,160	8198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	17	149,688	474,012	950,172	-	-	950,172	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9815	โฉนด	4221	8273	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	4,550	191,100	8199	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	17	298,368	944,832	1,135,932	-	-	1,135,932	0.02
					2	0	3	22.7	322.7	4,550	1,468,285	8200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	28	706,707	53,193	1,521,478	-	1,521,478	-	-
												8201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	28	312,984	367,416	367,416	-	367,416	-	-
9816	โฉนด	16416	62525	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	21,000	659,400	8202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	123	100	7,850	965,550	5	48,278	917,273	1,576,673	-	-	1,576,673	0.02
9817	โฉนด	10257	31866	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	8203	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	33	631,680	496,320	631,470	-	-	631,470	0.02
9818	โฉนด	11632	41553	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	7,900	237,790	8204	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	946,174	-	-	946,174	0.02
9819	โฉนด	2784	3636	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	10,500	266,700	8205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	17	141,252	37,548	304,248	-	-	304,248	0.02
9820	โฉนด	8384	17671	ต.แม่สอด	3	0	1	34.6	134.6	5,200	699,920	8206	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,300	340,200	30	170,100	170,100	870,020	-	-	870,020	0.3
9821	โฉนด	11494	41236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	8207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	21	374,139	28,161	466,911	-	-	466,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9822	โฉนด	2031	4081	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	10,500	764,400	8208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,522,560	-	1,522,560	-	-
												8209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,213,056	-	-	1,213,056	0.02
9823	โฉนด	8714	18218	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	746,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	207,403	-	207,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	539,189	-	539,189	0.02
					2	0	0	5.15	5.15	17,000	87,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,550	-	-	87,550	0.02
9824	โฉนด	6300	13868	ต.แม่สอด	3	0	0	1.5	1.5	32,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3
					2	0	0	8.4	8.4	32,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.02
9825	โฉนด	2860	5404	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,700	221,100	8211	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	132	100	5,300	699,600	17	167,904	531,696	752,796	-	-	752,796	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	72	172	6,700	1,152,400	8212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	17	326,592	1,034,208	2,186,608	-	-	2,186,608	0.02
9826	โฉนด	9756	22959	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8213	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	28	706,560	829,440	1,033,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	258,360	-	258,360	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	775,080	-	775,080	0.02
					2	0	0	10	10	17,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
9827	โฉนด	342	306	ต.แม่สอด	5	0	0	28.9	28.9	32,500	939,250	8214	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	425.6	100	7,900	3,362,240	32	1,815,610	1,546,630	2,485,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	532,724	-	532,724	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,953,156	-	1,953,156	0.02
9828	โฉนด	9755	22958	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	8215	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	28	1,413,120	1,658,880	2,066,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.79	-	-	-	-	-	-	512,380	-	512,380	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75.21	-	-	-	-	-	-	1,554,500	1,554,500	-	-
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-
9829	โฉนด	10599	33389	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	8216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	18	220,428	627,372	766,472	-	-	766,472	0.02
9830	โฉนด	12410	43128	ต.แม่สอด	4	0	1	78	178	4,200	747,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600	-	-	747,600	0.3
9831	โฉนด	10600	33390	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	8217	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	18	220,428	627,372	766,472	-	-	766,472	0.02
9832	โฉนด	11496	41238	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	8218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	476,298	-	-	476,298	0.02
												8219	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	4	10,552	253,258	253,258	-	-	253,258	0.02
												8220	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	4	10,552	253,258	253,258	-	-	253,258	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	4	10,552	253,258	253,258	-	-	253,258	0.02
												8222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	4	10,552	253,258	253,258	-	-	253,258	0.02
9833	โฉนด	3489	6385	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	63,000	3,055,500	8223	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	151.2	100	7,250	1,096,200	23	1,019,466	76,734	3,132,234	-	-	3,132,234	0.02
9834	โฉนด	9075	18799	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	6,000	165,600	8224	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	19	268,464	690,336	855,936	-	-	855,936	0.02
9835	โฉนด	2075	3106	ต.แม่สอด	4	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,520	-	-	351,520	0.3
9836	โฉนด	4378	11209	ต.แม่สอด	2	0	1	12.1	112.1	6,400	717,440	8225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	23	754,800	133,200	850,640	-	850,640	-	-
9837	โฉนด	6638	14519	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	7,500	879,750	8226	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	43	485,460	36,540	916,290	-	-	916,290	0.02
9838	โฉนด	3388	6781	ต.แม่สอด	2	0	1	94.4	194.4	7,200	1,399,680	8227	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	369.6	100	7,400	2,735,040	33	2,324,784	410,256	1,809,936	-	-	1,809,936	0.02
9839	โฉนด	1521	3414	ต.แม่สอด	2	0	1	35.1	135.1	7,200	972,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,720	-	972,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9840	โฉนด	1522	3415	ต.แม่สอด	2	0	2	78.5	278.5	6,800	1,893,800	8228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	53	554,280	41,720	1,935,520	-	1,935,520	-	-
9841	โฉนด	1695	3456	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	7,300	469,390	8229	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	91.79	100	7,600	697,604	33	648,772	48,832	518,222	-	-	518,222	0.02
9842	โฉนด	7779	16531	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	10,000	591,000	8230	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	1,992,696	-	-	1,992,696	0.02
9843	โฉนด	12504	43341	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,200	232,500	8231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	530,292	-	-	530,292	0.02
9844	โฉนด	12505	43342	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	8232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	488,132	-	-	488,132	0.02
9845	โฉนด	12758	44973	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	5,400	594,000	8233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.54	100	8,100	1,551,474	13	248,236	1,303,238	1,897,238	-	1,897,238	-	-
9846	โฉนด	2863	5407	ต.แม่สอด	2	0	0	50.7	50.7	8,500	430,950	8234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	28	521,640	612,360	1,043,310	-	1,043,310	-	-
9847	โฉนด	6792	14806	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	10,500	199,500	8235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	646,188	-	-	646,188	0.02
9848	โฉนด	13210	45304	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	8236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	43	361,584	27,216	495,216	-	495,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9849	โฉนด	3130	10269	ต.แม่สอด	2	0	0	97.6	97.6	6,400	624,640	8237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	1,324,480	-	1,324,480	-	-
												8238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	23	114,480	203,520	203,520	-	203,520	-	-
9850	โฉนด	2906	5507	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	9,650	648,480	8239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	7,450	236,910	9	82,919	153,992	802,472	-	-	802,472	0.02
9851	โฉนด	4364	11249	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	5,700	214,890	8240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	471,498	-	-	471,498	0.02
9852	โฉนด	10017	25198	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	8241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	13	272,160	1,428,840	3,303,840	-	3,303,840	-	-
9853	โฉนด	10360	32175	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,100	55,000	8242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	6	89,400	357,600	412,600	-	412,600	-	-
9854	โฉนด	11622	41538	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	48,000	672,000	8243	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,950	2,226,000	13	356,160	1,869,840	2,541,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	2,106,169	2,106,169	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	435,671	-	435,671	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.6	11.6	48,000	556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800	-	556,800	-	-
9855	โฉนด	14243	51830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8244	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	993,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	745,380	-	745,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	248,460	-	248,460	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	26,500	174,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.02
9856	โฉนด	14242	51829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8245	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	993,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	745,380	-	745,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	248,460	-	248,460	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9857	โฉนด	9470	20666	ต.แม่สอด	2	1	2	55.5	655.5	4,500	2,949,750	8246	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	14	223,776	1,019,424	3,969,174	-	-	3,969,174	0.02
												8247	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	22	317,016	615,384	615,384	-	-	615,384	0.02
												8248	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	14	319,680	1,456,320	1,456,320	-	-	1,456,320	0.02
9858	โฉนด	8945	18534	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	8249	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	27	331,584	422,016	579,576	-	579,576	-	-
9859	โฉนด	13958	50394	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	6,200	590,240	8250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	1,260,920	-	1,260,920	-	-
9860	โฉนด	5104	12232	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	5,300	660,380	8251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	21	533,495	40,156	700,536	-	700,536	-	-
9861	โฉนด	13116	46533	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02
9862	โฉนด	10363	32241	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	6,700	105,190	8253	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	587,494	-	587,494	-	-
9863	โฉนด	14194	51865	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8254	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	8	62,800	722,200	1,097,200	-	-	1,097,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9864	โฉนด	1693	3454	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	7,300	402,230	825 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	161	100	7,400	1,191,400	38	1,012,690	178,710	580,940	-	580,940	-	-
					3	0	0	8	8	7,300	58,400	825 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	38	221,712	16,688	75,088	-	-	75,088	0.3
9865	โฉนด	8922	18613	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,200	311,480	825 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	12	81,126	498,348	809,828	-	-	809,828	0.02
9866	โฉนด	4035	6409	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,680	-	-	605,680	0.02
9867	โฉนด	12516	44699	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	17,000	637,500	825 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,100	2,430,000	18	631,800	1,798,200	2,435,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,217,850	318,750	899,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,217,850	-	1,217,850	0.3
					2	0	0	79.6	79.6	17,000	1,353,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,200	-	1,353,200	-	-
9868	โฉนด	14023	50600	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	12,000	274,800	825 9	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,850	612,300	8	48,984	563,316	838,116	-	-	838,116	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9869	โฉนด	8396	17612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9870	โฉนด	12150	42857	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,000	188,000	8260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	25	622,080	933,120	1,121,120	-	1,121,120	-	-
9871	โฉนด	14206	51902	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000	8261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,400	366,300	8	29,304	336,996	511,996	-	511,996	-	-
9872	โฉนด	1546	3424	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	7,200	600,480	8262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	12	124,740	766,260	1,366,740	-	1,366,740	-	-
9873	โฉนด	5673	12988	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	6,500	650,650	8263	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	53	943,950	71,050	721,700	-	721,700	-	-
												8264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	456,840	-	-	456,840	0.02
9874	โฉนด	1831	4476	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	6,800	1,037,680	8265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	17	166,212	526,338	1,564,018	-	1,564,018	-	-
												8266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	17	476,726	126,725	126,725	-	126,725	-	-
9875	โฉนด	13486	48989	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,400	280,800	8267	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261.46	100	8,100	2,117,826	6	127,070	1,990,756	2,271,556	-	-	2,271,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9876	โฉนด	13766	49600	ต.แม่สอด/	5	0	0	16.88	16.88	52,500	886,200	8268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	13	169,560	890,190	1,776,390	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	888,195	-	888,195	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	888,195	-	888,195	0.3
					2	0	0	11.93	11.93	52,500	626,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,325	-	-	626,325	0.02
9877	โฉนด	1218	4190	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	43,000	3,534,600	8269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,450	514,050	23	478,067	35,984	3,570,584	-	3,570,584	-	-
9878	โฉนด	1603	3434	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	7,300	319,010	8270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,400	984,200	33	836,570	147,630	466,640	-	466,640	-	-
9879	โฉนด	7371	15594	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	8271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	656,440	-	656,440	-	-
												8272	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	16	-	314,000	314,000	-	-	314,000	0.02
9880	โฉนด	6998	15317	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	8273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	563,976	-	-	563,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9881	โฉนด	6056	13774	ต.แม่สอด	2	1	0	25.6	425.6	5,600	2,383,360	8274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	13	409,750	335,250	2,718,610	-	2,718,610	-	-
9882	โฉนด	2830	5361	ต.แม่สอด	2	0	1	37.6	137.6	8,500	1,169,600	8275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70.2	100	7,450	522,990	14	313,794	209,196	1,378,796	-	1,378,796	-	-
9883	โฉนด	13230	47504	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990	8276	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	760,942	-	760,942	-	-
9884	โฉนด	7712	16273	ต.แม่สอด	4	0	1	46.4	146.4	2,700	395,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,280	-	-	395,280	0.3
9885	โฉนด	14128	51195	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	8277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,669,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,113,368	-	1,113,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	556,600	-	556,600	0.3
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
9886	โฉนด	9408	19604	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8278	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	680,976	-	-	680,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9887	โฉนด	10882	36481	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	5,700	429,210	8279	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,000	90,000	2	1,800	88,200	517,410	-	-	517,410	0.02
9888	โฉนด	12706	44615	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	8280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	862,192	-	-	862,192	0.02
9889	โฉนด	13101	46526	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	15,000	1,542,000	8281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	202.8	100	8,100	1,642,680	13	262,829	1,379,851	2,921,851	-	2,921,851	-	-
9890	โฉนด	10034	25252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8282	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	13	85,248	447,552	1,197,552	-	-	1,197,552	0.02
9891	โฉนด	5829	13300	ต.แม่สอด	3	0	2	0.7	200.7	6,700	1,344,690	8283	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	170	100	7,150	1,215,500	19	340,340	875,160	2,219,850	-	-	2,219,850	0.3
												8284	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	19	144,144	370,656	370,656	-	-	370,656	0.3
9892	โฉนด	6552	14352	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	6,700	736,330	8285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	13	419,904	2,204,496	2,940,826	-	2,940,826	-	-
9893	โฉนด	3122	6219	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	4,200	390,600	8286	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,600	638,400	8	191,520	446,880	837,480	-	837,480	-	-
9894	โฉนด	10364	32242	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,700	127,300	8287	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	760,324	-	760,324	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9895	โฉนด	13450	48946	ต.แม่สอด	3	0	1	17.2	117.2	49,500	5,801,400	8288	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	150	100	6,750	1,012,500	6	202,500	810,000	6,611,400	-	-	6,611,400	0.3
												8289	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	318.75	100	6,750	2,151,563	6	129,094	2,022,469	2,022,469	-	-	2,022,469	0.3
					2	1	0	87.8	487.8	49,500	24,146,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,146,100	-	-	24,146,100	0.02
9896	โฉนด	11508	38570	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,200	195,520	8290	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	13	87,307	458,363	653,883	-	-	653,883	0.02
9897	โฉนด	4104	6478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	6,700	561,460	8291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,400	1,287,600	10	386,280	901,320	1,462,780	-	1,462,780	-	-
9898	โฉนด	14176	51502	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	8292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	2,142,468	-	2,142,468	-	-
9899	โฉนด	3935	6980	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	6,000	360,000	8293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	33	557,928	438,372	798,372	-	798,372	-	-
9900	โฉนด	14177	51503	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	52,500	472,500	8294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,512,468	-	-	1,512,468	0.02
9901	โฉนด	1475	3312	ต.แม่สอด	4	0	1	49	149	48,000	7,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,152,000	-	-	7,152,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9902	โฉนด	10583	33202	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	15,000	1,675,500	8295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	33	353,808	277,992	1,953,492	-	1,953,492	-	-
9903	โฉนด	6578	14356	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,300	477,530	8296	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	11	483,072	937,728	1,415,258	-	1,415,258	-	-
9904	โฉนด	13780	49769	ต.แม่สอด	4	0	0	40.1	40.1	4,800	192,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480	-	-	192,480	0.3
9905	โฉนด	13170	45471	ต.แม่สอด	3	0	0	60.75	60.75	49,000	2,976,750	8297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	243	100	7,400	1,798,200	3	53,946	1,744,254	4,721,004	-	-	4,721,004	0.3
					2	1	1	44.25	544.25	49,000	26,668,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,668,250	-	-	26,668,250	0.02
9906	โฉนด	6162	14712	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	8298	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	11	212,352	1,557,248	1,677,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.93	-	-	-	-	-	-	1,407,714	1,407,714	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.07	-	-	-	-	-	-	269,534	-	269,534	0.3
					2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250	-	116,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9907	โฉนด	12071	42074	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640	8299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	708,448	-	-	708,448	0.02
9908	โฉนด	14641	54286	ต.แม่สอด	4	0	1	18.3	118.3	3,300	390,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,390	-	-	390,390	0.3
9909	โฉนด	1983	2883	ต.แม่สอด	3	0	2	79.3	279.3	5,300	1,480,290	8300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	9	182,525	338,975	1,819,265	-	-	1,819,265	0.3
9910	โฉนด	7855	16758	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	48,000	768,000	8301	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	1,129,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	376,538	-	376,538	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	753,190	-	753,190	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	48,000	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.02
9911	โฉนด	11414	40546	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	8302	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	11	94,752	694,848	794,168	-	794,168	-	-
9912	โฉนด	4346	11227	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	8303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	1,092,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	291,471	-	291,471	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	801,409	-	801,409	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	49,000	19,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	-	19,600	0.02
9913	โฉนด	13409	48577	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	1,900	189,430	8304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	379,942	-	-	379,942	0.02
9914	โฉนด	12427	43145	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,200	235,200	8305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	9	277,056	788,544	1,023,744	-	1,023,744	-	-
9915	โฉนด	18206	65056	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	1,900	189,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,430	-	-	189,430	0.3
9916	โฉนด	12428	43146	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	8306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	10	214,560	321,840	741,840	-	-	741,840	0.02
												8307	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												8308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9917	โฉนด	16440	62559	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	1,900	419,900	8309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	2	31,104	1,524,096	1,943,996	-	-	1,943,996	0.02
9918	โฉนด	14929	55501	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,600	119,840	8310	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	9	81,216	821,184	941,024	-	941,024	-	-
9919	โฉนด	1149	3302	ต.แม่สอด	4	0	0	36.1	36.1	7,500	270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750	-	-	270,750	0.3
9920	โฉนด	14406	53421	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	8311	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,078,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	539,204	-	539,204	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	539,204	-	539,204	0.3
					2	0	0	2.12	2.12	5,500	11,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660	-	-	11,660	0.02
9921	โฉนด	3123	6220	ต.แม่สอด	2	0	1	28.8	128.8	4,200	540,960	8312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	19	102,060	262,440	803,400	-	803,400	-	-
												8313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	209,952	-	209,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9922	โฉนด	6620	14508	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	6,800	229,840	8314	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	682,000	-	-	682,000	0.02
9923	โฉนด	14232	51799	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	8315	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	11	116,748	856,152	918,252	-	918,252	-	-
9924	โฉนด	205	214	ต.แม่สอด	5	0	0	33	33	57,500	1,897,500	8316	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	264	100	7,250	1,914,000	32	1,780,020	133,980	2,031,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	369,323	-	369,323	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	1,662,157	1,662,157	-	-
					2	0	1	91	191	57,500	10,982,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,982,500	-	10,982,500	-	-
9925	โฉนด	11027	36637	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	1,070,112	-	-
9926	โฉนด	3529	6246	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	7,200	920,880	8318	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248.32	100	7,400	1,837,568	49	1,561,933	275,635	1,196,515	-	1,196,515	-	-
9927	โฉนด	5943	13534	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9928	โฉนด	1108	2190	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	6,500	52,000	8319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	48	221,712	16,688	68,688	-	-	68,688	0.3
					5	0	0	12	12	6,500	78,000	8320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	48	332,568	25,032	103,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	51,516	51,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	51,516	-	51,516	0.3
					2	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-
9929	โฉนด	14230	51797	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	8321	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	9	87,561	885,339	947,439	-	947,439	-	-
9930	โฉนด	12790	44828	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	5,200	128,960	8322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	10	74,025	666,225	795,185	-	-	795,185	0.02
9931	โฉนด	3629	6899	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	5,600	181,440	8323	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	867,216	-	-	867,216	0.02
9932	โฉนด	14933	55505	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	8324	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,850	791,280	9	71,215	720,065	839,345	-	-	839,345	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9933	โฉนด	8165	17910	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
9934	โฉนด	2169	3115	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	8325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.25	100	8,100	585,225	7	40,966	544,259	830,259	-	830,259	-	-
9935	โฉนด	3967	10644	ต.แม่สอด	3	0	1	57.5	157.5	4,900	771,750	8326	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	1260	100	6,950	8,757,000	3	262,710	8,494,290	9,266,040	-	-	9,266,040	0.3
					2	3	2	36.6	1436.6	4,900	7,039,340	8327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	5	37,969	721,406	7,760,746	-	-	7,760,746	0.02
9936	โฉนด	5801	13287	ต.แม่สอด	2	0	2	15.2	215.2	6,700	1,441,840	8328	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,600	585,200	28	497,420	87,780	1,529,620	-	1,529,620	-	-
												8329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	248,832	-	248,832	-	-
9937	โฉนด	769	12375	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	5,400	686,340	8330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	16	107,280	41,720	728,060	-	728,060	-	-
9938	โฉนด	597	536	ต.แม่สอด	4	0	1	88	188	7,900	1,485,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,200	-	-	1,485,200	0.3
9939	โฉนด	2497	4705	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,500	649,350	8331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	109.22	100	7,450	813,689	51	756,731	56,958	706,308	-	706,308	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9940	น.ส.3		832	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	3	48	348	2,300	800,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400	-	-	800,400	0.3
9941	โฉนด	5780	13180	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	2,650	193,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,450	-	-	193,450	0.02
9942	โฉนด	3776	6913	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	5,300	768,500	8332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	9	296,296	843,304	1,611,804	-	1,611,804	-	-
9943	โฉนด	15140	56458	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	15,000	495,000	8333	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,850	1,281,120	10	128,112	1,153,008	1,648,008	-	-	1,648,008	0.02
9944	โฉนด	14352	52988	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9945	โฉนด	14357	52993	ต.แม่สอด	4	0	1	7.2	107.2	3,300	353,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760	-	-	353,760	0.3
9946	โฉนด	7659	16253	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
9947	โฉนด	7341	15704	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
9948	โฉนด	14909	55390	ต.แม่สอด	2	0	0	14.3	14.3	5,200	74,360	8334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,091,720	-	-	1,091,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9949	โฉนด	4395	11226	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	6,400	515,840	8335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	33	641,580	113,220	629,060	-	629,060	-	-
9950	โฉนด	1150	2917	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	9,400	112,800	8336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	273,720	-	-	273,720	0.3
					2	0	0	82.9	82.9	9,400	779,260	8337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	13	221,265	181,035	960,295	-	960,295	-	-
9951	โฉนด	2953	5528	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	2,000	430,000	8338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	22	206,550	400,950	830,950	-	-	830,950	0.02
												8339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	22	533,495	40,156	40,156	-	-	40,156	0.02
												8340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	17	105,939	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
9952	โฉนด	18683	66825	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
9953	โฉนด	18217	65103	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
9954	โฉนด	8050	16895	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9955	โฉนด	848	2097	ต.แม่สอด	2	1	1	35.3	535.3	6,800	3,640,040	8341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,450	268,200	33	227,970	40,230	3,680,270	-	3,680,270	-	-
9956	โฉนด	13643	47054	ต.แม่สอด	4	2	1	64	964	1,600	1,542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,400	-	-	1,542,400	0.3
9957	โฉนด	7149	15468	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	15,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02
9958	โฉนด	18684	66820	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
9959	โฉนด	8049	16894	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
9960	โฉนด	14924	55551	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	5,500	72,600	8342	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	7	55,272	734,328	806,928	-	-	806,928	0.02
9961	โฉนด	788	2441	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,700	903,830	8343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	63	727,493	54,758	958,588	-	958,588	-	-
												8344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.45	100	7,450	122,553	33	113,974	8,579	8,579	-	-	8,579	0.02
9962	โฉนด	15050	55946	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	5,500	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9963	โฉนด	9352	19429	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	15,000	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.02
9964	โฉนด	10234	31683	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	15,000	991,500	8345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	5	131,220	2,493,180	3,484,680	-	-	3,484,680	0.02
9965	โฉนด	11303	38151	ต.แม่สอด	2	0	3	38.3	338.3	5,200	1,759,160	8346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	18	463,320	1,318,680	3,077,840	-	3,077,840	-	-
9966	โฉนด	7955	16783	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	945,680	-	945,680	-	-
9967	โฉนด	5527	12814	ต.แม่สอด								8348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	169	100	7,450	1,259,050	33	1,170,917	88,134	88,134	-	-	88,134	0.02
9968	โฉนด	15566	58376	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	4,000	449,200	8349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	8	80,460	187,740	636,940	-	636,940	-	-
9969	โฉนด	13549	49210	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	43,000	4,953,600	8350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	5,572,764	-	5,572,764	-	-
9970	โฉนด	10105	31386	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	1,068,016	-	-	1,068,016	0.02
9971	โฉนด	15053	55949	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	8352	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	18	285,740	813,260	921,610	-	921,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9972	โฉนด	15722	58443	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	7,950	245,655	8353	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,285,623	-	-	1,285,623	0.02
9973	โฉนด	15723	58444	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	7,950	249,630	8354	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,289,598	-	-	1,289,598	0.02
9974	โฉนด	15756	59463	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,500	94,050	8355	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	8	40,608	466,992	561,042	-	-	561,042	0.02
9975	โฉนด	11478	38556	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,200	620,000	8356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132.6	100	8,100	1,074,060	7	75,184	998,876	1,618,876	-	-	1,618,876	0.02
9976	โฉนด	13103	46528	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	15,000	1,734,000	8357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	13	235,872	1,238,328	2,972,328	-	2,972,328	-	-
9977	โฉนด	12210	42542	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	8358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	323,824	-	-	323,824	0.02
9978	โฉนด	13247	46036	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	675	38,543	8359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	761,711	-	761,711	-	-
9979	โฉนด	10068	31458	ต.แม่สอด	2	0	2	66	266	5,200	1,383,200	8360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	14	170,586	777,114	2,160,314	-	2,160,314	-	-
												8361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	14	8,586	39,114	39,114	-	39,114	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9980	โฉนด	13197	45285	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	8362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	13	142,560	748,440	2,068,440	-	2,068,440	-	-
9981	โฉนด	15727	58441	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	8363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	7	59,346	788,454	912,204	-	-	912,204	0.02
9982	โฉนด	15828	59827	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	8364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	7	107,163	1,423,737	2,203,737	-	2,203,737	-	-
9983	โฉนด	5387	12613	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	5,500	1,171,500	8365	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	17	824,760	219,240	1,390,740	-	-	1,390,740	0.02
9984	โฉนด	12682	44591	ต.แม่สอด	4	0	1	44	144	2,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
9985	โฉนด	12238	42341	ต.แม่สอด	4	0	0	67.3	67.3	6,300	423,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,990	-	-	423,990	0.3
9986	โฉนด	16175	60913	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	4,000	250,800	8366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	1,456,080	-	1,456,080	-	-
9987	โฉนด	8404	17597	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9988	โฉนด	8933	18554	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	7,800	453,180	8367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	538,716	-	-	538,716	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9989	โฉนด	12141	42392	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	3,500	192,500	8368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	9	66,339	670,761	863,261	-	863,261	-	-
9990	โฉนด	12142	42398	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
9991	โฉนด	15956	60731	ต.แม่สอด	4	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	-	137,400	0.3
9992	โฉนด	16446	62573	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
9993	โฉนด	16448	62575	ต.แม่สอด	4	0	0	35	35	3,300	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3
9994	โฉนด	16447	62574	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
9995	โฉนด	1400	4291	ต.แม่สอด	2	0	0	26.68	26.68	8,250	220,110	8369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	6	221,082	1,358,078	1,578,188	-	-	1,578,188	0.02
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	8370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	418,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	156,780	-	156,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	261,300	261,300	-	-
					2	0	1	29.23	129.23	8,250	1,066,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,148	-	-	1,066,148	0.02
9996	โฉนด	15099	56166	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
9997	โฉนด	3243	6776	ต.แม่สอด	4	0	2	59	259	4,000	1,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	-	1,036,000	0.3
9998	โฉนด	15945	60308	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
9999	โฉนด	11006	36660	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.52	100	8,100	1,786,212	6	107,173	1,679,039	2,429,039	-	2,429,039	-	-
10000	โฉนด	11007	36661	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	790,500	-	-
10001	โฉนด	15457	59481	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,500	121,500	8372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	6	50,760	795,240	916,740	-	-	916,740	0.02
10002	โฉนด	17928	63833	ต.แม่สอด	4	0	0	55.3	55.3	4,200	232,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,260	-	-	232,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10003	โฉนด	5847	13267	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	4,000	292,800	8373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	5	19,845	377,055	669,855	-	669,855	-	-
10004	โฉนด	18315	65083	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10005	โฉนด	18793	67355	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	3,200	192,000	8374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	3	56,133	1,814,967	2,006,967	-	-	2,006,967	0.02
10006	โฉนด	17929	63834	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	680	39,100	8375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	4	35,640	855,360	894,460	-	894,460	-	-
10007	โฉนด	13979	50509	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	1,950	117,000	8376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 11ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	15	145,275	78,225	195,225	-	195,225	-	-
10008	โฉนด	2811	3015	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,000	47,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100	-	-	47,100	0.02
10009	โฉนด	15408	58179	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	6,000	180,600	8377	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	8	245,760	2,826,240	3,006,840	-	-	3,006,840	0.02
10010	โฉนด	3682	10299	ต.แม่สอด	2	1	0	16.4	416.4	5,450	2,269,380	8378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	30	461,700	461,700	2,731,080	-	2,731,080	-	-
												8379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	28	242,190	284,310	284,310	-	-	284,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10011	โฉนด	8383	17566	ต.แม่สอด	4	0	3	85.6	385.6	5,200	2,005,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,120	-	-	2,005,120	0.3
10012	โฉนด	4514	11444	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	8,500	782,850	8380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	27	138,570	10,430	793,280	-	-	793,280	0.02
10013	โฉนด	704	1210	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	7,900	1,527,860	8381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	28	238,464	279,936	1,807,796	-	1,807,796	-	-
10014	โฉนด	12906	44994	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
10015	โฉนด	5535	12882	ต.แม่สอด								8382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	27	381,068	28,683	28,683	-	28,683	-	-
												8383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	22	381,068	28,683	28,683	-	28,683	-	-
					2	0	1	66	166	1,600	265,600	8384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	27	382,800	28,813	294,413	-	28,813	265,600	0.02
												8385	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	27	169,632	12,768	12,768	-	12,768	-	-
10016	โฉนด	10852	40643	ต.แม่สอด	1	1	3	1.3	701.3	2,900	2,033,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,770	-	-	2,033,770	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10017	โฉนด	8778	18328	ต.แม่สอด	3	0	0	68.4	68.4	2,700	184,680	8386	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	225	100	5,850	1,316,250	17	1,039,838	276,413	461,093	-	-	461,093	0.3
10018	โฉนด	2323	3133	ต.แม่สอด	2	1	1	50.7	550.7	4,800	2,643,360	8387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	4,089,696	-	4,089,696	-	-
												8388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49.4	100	7,450	368,030	18	316,506	51,524	51,524	-	51,524	-	-
												8389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	18	301,158	857,142	857,142	-	857,142	-	-
												8390	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	6	109,440	437,760	437,760	-	437,760	-	-
												8391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	326,592	-	-
												8392	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	4	5,088	122,112	122,112	-	122,112	-	-
10019	โฉนด	3702	10304	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,450	717,765	8393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	28	623,565	46,935	764,700	-	764,700	-	-
10020	โฉนด	11523	40795	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	5,200	514,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,280	-	-	514,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10021	โฉนด	15891	60189	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	22,000	719,400	8394	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,106,024	-	2,106,024	-	-
10022	โฉนด	15582	58427	ต.แม่สอด	1	0	0	73	73	5,400	394,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200	-	394,200	-	-
10023	โฉนด	8031	16962	ต.แม่สอด	1	0	1	41.8	141.8	6,000	850,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800	-	850,800	-	-
10024	โฉนด	943	2446	ต.แม่สอด	1	0	0	72.8	72.8	5,400	393,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120	-	393,120	-	-
10025	โฉนด	934	1769	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	6,700	344,380	8395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	685,552	-	685,552	-	-
												8396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	16	268,200	104,300	104,300	-	-	104,300	0.02
10026	โฉนด	13699	49318	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	6,800	129,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,880	-	-	129,880	0.3
10027	โฉนด	13376	48463	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	5,500	352,000	8397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	1,308,448	-	1,308,448	-	-
10028	โฉนด	18006	64471	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	4,200	626,220	8398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	3	68,234	2,206,246	2,832,466	-	2,832,466	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10029	โฉนด	16799	62400	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,500	162,500	8399	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,050	267,900	6	16,074	251,826	414,326	-	-	414,326	0.02
10030	โฉนด	20	9	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	8400	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,100	1,278,000	52	1,086,300	191,700	1,609,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	804,600	-	804,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	804,600	-	804,600	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	63,000	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
10031	โฉนด	13377	48464	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	4,200	521,220	8401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	52	1,232,840	217,560	738,780	-	738,780	-	-
10032	โฉนด	4762	11759	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	63,000	1,228,500	8402	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	168.75	100	7,850	1,324,688	31	688,838	635,850	1,864,350	-	1,864,350	-	-
10033	โฉนด	4763	11760	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	8403	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	31	688,838	635,850	1,699,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	-	-	-	-	402,732	-	402,732	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	-	-	-	-	1,296,558	-	1,296,558	0.02
					2	0	0	2.73	2.73	63,000	171,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,990	-	-	171,990	0.02
10034	โฉนด	4761	11758	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	8404	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	31	688,838	635,850	1,699,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	-	-	-	-	402,732	-	402,732	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.3	-	-	-	-	-	-	1,296,558	-	1,296,558	0.02
					2	0	0	2.62	2.62	63,000	165,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060	-	-	165,060	0.02
10035	โฉนด	4764	11761	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	8405	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	31	688,838	635,850	1,699,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	-	-	-	-	402,732	-	402,732	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	-	-	-	-	1,296,558	-	1,296,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.83	18.83	63,000	1,186,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,290	-	-	1,186,290	0.02
10036	โฉนด	2105	4553	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	8406	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,017,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	108,964	-	108,964	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	908,444	-	908,444	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	8407	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,017,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	108,964	-	108,964	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	908,444	-	908,444	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	8408	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,017,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	108,964	-	108,964	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	908,444	-	908,444	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	8409	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,017,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	108,964	-	108,964	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	908,444	-	908,444	0.02
					2	0	0	67.1	67.1	10,500	704,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550	-	-	704,550	0.02
10037	โฉนด	8498	17721	ต.แม่สอด	4	0	0	40.2	40.2	6,300	253,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,260	-	-	253,260	0.3
10038	โฉนด	8908	18599	ต.แม่สอด	4	0	0	76.3	76.3	5,200	396,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,760	-	-	396,760	0.3
10039	โฉนด	1947	3561	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	7,500	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
10040	โฉนด	1855	4490	ต.แม่สอด	2	0	1	60.5	160.5	43,000	6,901,500	8410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	6	65,560	262,240	7,163,740	-	7,163,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	6	107,280	429,120	429,120	-	429,120	-	-
10041	โฉนด	5677	13080	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	49,000	539,000	8412	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	31	538,824	497,376	1,036,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	345,424	-	345,424	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	690,952	-	690,952	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	49,000	779,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100	-	-	779,100	0.02
10042	โฉนด	4677	11641	ต.แม่สอด	4	0	1	15.1	115.1	7,200	828,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,720	-	-	828,720	0.3
10043	โฉนด	15758	59460	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10044	โฉนด	5919	13501	ต.แม่สอด	3	0	0	1.73	1.73	10,500	18,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,165	-	-	18,165	0.3
					2	0	0	5.17	5.17	10,500	54,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,285	-	-	54,285	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10045	โฉนด	15045	56325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	8413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	5	12,150	230,850	560,850	-	-	560,850	0.02
												8414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,108,080	-	-	1,108,080	0.02
10046	โฉนด	15043	56323	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	6,300	199,080	8415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	3	27,216	879,984	1,079,064	-	-	1,079,064	0.02
10047	โฉนด	10337	32144	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	15,000	405,000	8416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,400	1,598,400	28	1,358,640	239,760	644,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	501,494	-	501,494	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	143,266	-	143,266	0.3
					2	0	1	35.5	135.5	15,000	2,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,500	-	-	2,032,500	0.02
10048	โฉนด	14549	54133	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	17,000	746,300	8417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	11	101,088	741,312	1,487,612	-	1,487,612	-	-
					5	0	0	13	13	17,000	221,000	8418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	11	101,088	741,312	962,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	481,156	-	481,156	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	481,156	-	481,156	0.3
10049	โฉนด	6805	14810	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	8419	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,112	-	-	383,112	0.02
10050	โฉนด	18323	65878	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	1,500	82,500	8420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	14	293,040	1,334,960	1,417,460	-	-	1,417,460	0.02
					2	0	2	21.3	221.3	1,500	331,950	8421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	971,526	-	971,526	-	-
												8422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	14	160,920	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
												8423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	14	251,438	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02
10051	โฉนด	7399	15741	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	8424	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	483,878	-	-	483,878	0.02
10052	โฉนด	7378	15712	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	8425	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	477,928	-	477,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10053	โฉนด	13329	45932	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
10054	โฉนด	5376	12635	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3
10055	โฉนด	866	1747	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	6,700	925,940	8426	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	9	312,900	581,100	1,507,040	-	1,507,040	-	-
10056	โฉนด	7994	17000	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	311,691	-	311,691	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	623,477	-	623,477	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
10057	โฉนด	7992	16998	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	311,691	-	311,691	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.8	9.8	17,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
10058	โฉนด	436	444	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8429	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	962,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	481,056	-	481,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	481,056	-	481,056	0.02
					2	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
10059	โฉนด	7995	17001	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	311,691	-	311,691	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	623,477	-	623,477	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.4	5.4	17,000	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
10060	โฉนด	3894	6974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	8431	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	723,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	8432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	723,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	8433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	723,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	8434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	723,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,512	-	361,512	0.02
					2	0	0	52.9	52.9	7,500	396,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750	-	-	396,750	0.02
10061	โฉนด	7993	16999	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8435	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	311,691	-	311,691	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	623,477	-	623,477	0.02
					2	0	0	5	5	17,000	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10062	โฉนด	2137	4574	ต.แม่สอด	1	0	0	32.6	32.6	7,200	234,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,720	-	234,720	-	-
10063	โฉนด	15296	57996	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	3,600	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-
10064	โฉนด	15298	57998	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	8436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	361,290	-	-	361,290	0.02
10065	โฉนด	15297	57997	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	5,500	258,500	8437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	6	102,060	1,598,940	1,857,440	-	1,857,440	-	-
10066	โฉนด	2139	4576	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	8438	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	29	905,760	159,840	933,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	77,789	-	77,789	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	856,051	856,051	-	-
					2	0	0	29.2	29.2	43,000	1,255,600	8439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	1,293,148	-	1,293,148	-	-
10067	โฉนด	2138	4575	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,200	221,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760	-	-	221,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10068	โฉนด	16492	47694	ต.แม่สอด	2	0	1	13.7	113.7	4,000	454,800	8440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	1	11,016	1,090,584	1,545,384	-	-	1,545,384	0.02
10069	โฉนด	14950	55611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10070	โฉนด	12606	44320	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
10071	โฉนด	8695	18142	ต.แม่สอด	5	0	0	69	69	17,000	1,173,000	8441	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	828	100	7,850	6,499,800	11	779,976	5,719,824	6,892,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.59	-	-	-	-	-	-	798,878	-	798,878	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.41	-	-	-	-	-	-	6,093,946	-	6,093,946	0.02
					2	0	0	90.9	90.9	17,000	1,545,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,300	-	-	1,545,300	0.02
10072	โฉนด	10107	31388	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	930,640	-	-	930,640	0.02
10073	โฉนด	8494	17717	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	8443	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	43	214,320	67,680	238,680	-	-	238,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10074	โฉนด	8493	17716	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	844 4	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	27	186,120	236,880	407,880	-	-	407,880	0.02
10075	โฉนด	9301	19454	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,500	175,500	844 5	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	27	186,120	236,880	412,380	-	-	412,380	0.02
10076	โฉนด	2474	3374	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	844 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	36	584,040	357,960	432,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	115,470	-	115,470	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	317,490	317,490	-	-
					2	0	0	9.2	9.2	7,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-
10077	โฉนด	9302	19455	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	844 7	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	27	186,120	236,880	399,630	-	-	399,630	0.02
10078	โฉนด	15065	56022	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	4,800	61,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920	-	-	61,920	0.02
10079	โฉนด	3591	10560	ต.แม่สอด	2	0	1	64.6	164.6	1,800	296,280	844 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	17	349,920	1,108,080	1,404,360	-	-	1,404,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
												8450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
												8451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
10080	โฉนด	15067	56024	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	4,800	68,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,160	-	-	68,160	0.02
10081	โฉนด	13459	50165	ต.แม่สอด	3	0	0	38.88	38.88	56,500	2,196,720	8452	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	123.5	100	6,750	833,625	6	166,725	666,900	2,863,620	-	-	2,863,620	0.3
												8453	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	6	12,960	203,040	203,040	-	-	203,040	0.3
					2	0	1	19.62	119.62	56,500	6,758,530	8454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	7	41,675	553,676	7,312,206	-	-	7,312,206	0.02
												8455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	7	23,932	317,948	317,948	-	-	317,948	0.02
												8456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	7	23,932	317,948	317,948	-	-	317,948	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10082	โฉนด	15066	56023	ต.แม่สอด	3	0	1	17.9	117.9	4,800	565,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,920	-	-	565,920	0.3
10083	โฉนด	11479	38557	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	6,200	1,209,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,620	-	1,209,620	-	-
10084	โฉนด	16431	62628	ต.แม่สอด	3	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
10085	โฉนด	16427	62624	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	10,500	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	-	74,550	0.3
10086	โฉนด	6793	14807	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	8457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	739,044	-	-	739,044	0.02
10087	โฉนด	10929	37826	ต.แม่สอด	2	0	1	53.5	153.5	8,250	1,266,375	8458	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1102	100	8,000	8,816,000	18	2,292,160	6,523,840	7,790,215	-	7,790,215	-	-
10088	โฉนด	15071	56326	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	9,400	230,300	8459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,631,996	-	-	1,631,996	0.02
10089	โฉนด	15072	56327	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	8460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,598,156	-	-	1,598,156	0.02
10090	โฉนด	9915	23949	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8461	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	13	727,272	1,004,328	1,279,328	-	-	1,279,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10091	โฉนด	15073	56328	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	9,400	195,520	8462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,597,216	-	-	1,597,216	0.02
10092	โฉนด	1065	2233	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	12,000	156,000	8463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	5	6,890	130,910	286,910	-	-	286,910	0.02
10093	โฉนด	15074	56329	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	9,400	194,580	8464	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,596,276	-	-	1,596,276	0.02
10094	โฉนด	15075	56330	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	9,400	193,640	8465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,595,336	-	-	1,595,336	0.02
10095	โฉนด	4110	6484	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	6,700	572,180	8466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.64	100	8,100	1,058,184	13	169,309	888,875	1,461,055	-	-	1,461,055	0.02
10096	โฉนด	9313	19466	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	8467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	327,090	-	-	327,090	0.02
10097	โฉนด	12514	44779	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	30,000	5,961,000	8468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	255	100	7,450	1,899,750	52	1,766,768	132,983	6,093,983	-	6,093,983	-	-
												8469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	31	457,281	34,419	34,419	-	34,419	-	-
												8470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	7,450	405,280	21	376,910	28,370	28,370	-	28,370	-	-
10098	โฉนด	8214	17215	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	7,800	863,460	8472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	30	218,700	218,700	1,082,160	-	1,082,160	-	-
10099	โฉนด	15480	59521	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	11,000	216,700	8473	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	902,476	-	-	902,476	0.02
10100	โฉนด	12673	44582	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	8474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	607,680	-	-	607,680	0.02
10101	โฉนด	14274	52166	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	8475	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,983,494	-	-	1,983,494	0.3
10102	โฉนด	3639	6808	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	8476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	42	748,278	56,322	620,802	-	-	620,802	0.02
10103	โฉนด	3043	6819	ต.แม่สอด	2	1	0	91	491	5,600	2,749,600	8477	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	18	1,197,120	194,880	2,944,480	-	-	2,944,480	0.02
												8478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	18	82,044	13,356	13,356	-	-	13,356	0.02
					3	0	0	18	18	5,600	100,800	8479	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	18	417,960	68,040	168,840	-	-	168,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10104	โฉนด	778	4119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	2,700	32,400	8480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	48	100	7,450	357,600	33	303,960	53,640	86,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	57,363	-	57,363	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	28,677	28,677	-	-
					2	0	0	68.6	68.6	2,700	185,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220	-	185,220	-	-
10105	โฉนด	7429	15827	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	9,400	575,280	8481	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	38	1,056,720	186,480	761,760	-	761,760	-	-
												8482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	384,912	-	-	384,912	0.02
10106	โฉนด	7431	15829	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
10107	โฉนด	4019	43521	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
10108	โฉนด	15796	59709	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	8,500	1,003,850	8483	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	1	48,000	4,752,000	5,755,850	-	-	5,755,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10109	โฉนด	8697	18258	ต.แม่สอด	4	0	0	48.5	48.5	5,500	266,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750	-	-	266,750	0.3
10110	โฉนด	18883	68248	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350	-	-	60,350	0.02
10111	โฉนด	12270	43211	ต.แม่สอด	3	0	0	4.8	4.8	4,500	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3
10112	โฉนด	13799	49813	ต.แม่สอด	4	0	2	2.3	202.3	2,700	546,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,210	-	-	546,210	0.3
10113	โฉนด	5436	12774	ต.แม่สอด	3	0	1	44.6	144.6	4,500	650,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700	-	-	650,700	0.3
10114	โฉนด	11925	41885	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	6,500	507,650	8484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	43	1,585,080	279,720	787,370	-	-	787,370	0.02
10115	โฉนด	491	473	ต.แม่สอด	2	0	3	46.2	346.2	7,450	2,579,190	8485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	3,558,966	-	3,558,966	-	-
												8486	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	53	1,132,740	85,260	85,260	-	85,260	-	-
												8487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	13	28,416	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8488	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	53	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
10116	โฉนด	15733	59360	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	4,250	235,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,875	-	-	235,875	0.02
10117	โฉนด	3550	12309	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,500	156,000	8489	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,300	604,800	16	133,056	471,744	627,744	-	-	627,744	0.3
					2	0	2	43	243	6,500	1,579,500	8490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	25	544,320	816,480	2,395,980	-	2,395,980	-	-
												8491	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
10118	โฉนด	1157	4172	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	8492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,062,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	354,077	-	354,077	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	708,259	75,204	633,056	0.02
					5	0	0	72	72	9,400	676,800	8493	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	7,850	6,782,400	13	1,085,184	5,697,216	6,374,016	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,124,460	-	2,124,460	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,249,556	-	4,249,556	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	8494	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,062,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	354,077	-	354,077	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	708,259	75,204	633,056	0.02
					2	0	0	65.9	65.9	9,400	619,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,460	-	-	619,460	0.02
10119	โฉนด	1241	2956	ต.แม่สอด	2	0	1	79.4	179.4	8,250	1,480,050	8495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	53	775,992	58,408	1,538,458	-	1,538,458	-	-
					2	0	0	30	30	8,250	247,500	8496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	53	831,420	62,580	310,080	-	-	310,080	0.02
												8497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	53	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
10120	โฉนด	9468	20664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	4,500	86,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,850	-	-	86,850	0.02
10121	โฉนด	1375	2993	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800	8499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	53	540,423	40,677	736,477	-	-	736,477	0.02
												8500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	53	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												8501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	53	304,854	22,946	22,946	-	-	22,946	0.02
10122	โฉนด	2724	4749	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	8502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	43	168,720	53,280	297,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.5	14.5	32,500	471,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,250	-	-	471,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10123	โฉนด	5251	12477	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	8503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	43	168,720	53,280	297,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.1	14.1	32,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	-	458,250	0.02
10124	โฉนด	7088	15407	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	8504	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	23	734,832	1,306,368	2,054,868	-	2,054,868	-	-
												8505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	23	28,620	50,880	50,880	-	50,880	-	-
												8506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	23	23,850	42,400	42,400	-	42,400	-	-
10125	โฉนด	18369	66107	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	4,500	500,850	8507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	13	113,400	595,350	1,096,200	-	1,096,200	-	-
10126	โฉนด	14180	51506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	8508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,579,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	526,459	-	526,459	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,053,077	-	1,053,077	0.02
					2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
10127	โฉนด	5333	12604	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	5,300	410,750	8509	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	13	870,240	1,201,760	1,612,510	-	1,612,510	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	8510	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	9	66,456	189,144	308,394	-	-	308,394	0.02
												8511	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	9	66,456	189,144	189,144	-	-	189,144	0.02
												8512	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	9	66,456	189,144	189,144	-	-	189,144	0.02
												8513	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	9	66,456	189,144	189,144	-	-	189,144	0.02
												8514	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	9	66,456	189,144	189,144	-	-	189,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10128	โฉนด	14035	50602	ต.แม่สอด	4	1	0	53	453	3,300	1,494,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,900	-	-	1,494,900	0.3
10129	โฉนด	5736	13101	ต.แม่สอด	4	0	1	71.5	171.5	5,200	891,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,800	-	-	891,800	0.3
10130	โฉนด	12700	44609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
10131	โฉนด	12699	44608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
10132	โฉนด	3969	6991	ต.แม่สอด	4	0	2	2.2	202.2	4,500	909,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,900	-	-	909,900	0.3
10133	โฉนด	6424	14041	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	10,000	350,000	8515	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	60	1,887,900	142,100	492,100	-	492,100	-	-
					2	0	2	59.3	259.3	10,000	2,593,000	8516	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	58	1,887,000	333,000	2,926,000	-	-	2,926,000	0.02
10134	โฉนด	1195	4187	ต.แม่สอด	2	1	2	96.2	696.2	5,950	4,142,390	8517	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	27	809,100	60,900	4,203,290	-	4,203,290	-	-
												8518	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	25	484,995	36,505	36,505	-	36,505	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	7	78,225	234,675	234,675	-	234,675	-	-
10135	โฉนด	18294	65777	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	5,500	228,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,250	-	-	228,250	0.3
10136	โฉนด	18922	68437	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	4,200	343,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,560	-	-	343,560	0.3
10137	โฉนด	18925	68440	ต.แม่สอด	4	0	0	90.6	90.6	4,200	380,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,520	-	-	380,520	0.3
10138	โฉนด	13233	46027	ต.แม่สอด	1	0	1	97.1	197.1	3,300	650,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,430	-	650,430	-	-
10139	โฉนด	11474	40757	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	6,000	362,400	8520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	31	238,340	17,940	380,340	-	-	380,340	0.02
10140	น.ส.3		1023	หมู่ 00 ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	1,800	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
10141	โฉนด	14218	51763	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
10142	โฉนด	15640	58578	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10143	โฉนด	13487	49001	ต.แม่สอด	3	0	0	0.9	0.9	6,800	6,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120	-	-	6,120	0.3
10144	โฉนด	14432	53419	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	10,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.3
10145	โฉนด	7632	16213	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	8521	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	33	619,360	486,640	976,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3.5	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	865,010	865,010	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	111,630	-	111,630	0.3
					2	0	0	4.3	4.3	49,000	210,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	210,700	-	-
10146	โฉนด	12299	43255	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	8522	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,630,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	621,283	-	621,283	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	1,009,381	-	1,009,381	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.1	11.1	43,000	477,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,300	-	-	477,300	0.02
10147	โฉนด	13976	50437	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,900	168,270	8523	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	940,710	-	-	940,710	0.02
10148	โฉนด	14438	53441	ต.แม่สอด	3	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.3
10149	โฉนด	18257	15118	ต.แม่สอด	4	0	1	17.1	117.1	3,300	386,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,430	-	-	386,430	0.3
10150	โฉนด	18258	15119	ต.แม่สอด	4	1	0	7.1	407.1	1,150	468,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,165	-	-	468,165	0.3
10151	โฉนด	14327	52884	ต.แม่สอด	4	0	1	13.8	113.8	3,300	375,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,540	-	-	375,540	0.3
10152	โฉนด	3297	9352	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	9,000	1,274,400	8524	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	3	31,968	500,832	1,775,232	-	1,775,232	-	-
												8525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
10153	โฉนด	9534	25870	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,000	108,000	8526	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	744,192	-	-	744,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10154	โฉนด	12919	45007	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,100	637,500	8527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	53	997,704	75,096	712,596	-	712,596	-	-
10155	โฉนด	12918	45006	ต.แม่สอด	3	0	1	73	173	5,100	882,300	8528	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	53	889,200	280,800	1,163,100	-	-	1,163,100	0.3
10156	โฉนด	5858	13279	ต.แม่สอด	2	0	2	71.7	271.7	4,200	1,141,140	8529	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	30	346,425	26,075	1,167,215	-	1,167,215	-	-
												8530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	31	346,425	26,075	26,075	-	26,075	-	-
10157	โฉนด	2061	3512	ต.แม่สอด	4	0	0	48.3	48.3	11,000	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.3
10158	โฉนด	699	1209	ต.แม่สอด	2	1	0	2.9	402.9	8,500	3,424,650	8531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	50	1,662,840	125,160	3,549,810	-	-	3,549,810	0.02
												8532	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	626	100	7,000	4,382,000	50	4,075,260	306,740	306,740	-	-	306,740	0.02
10159	โฉนด	6739	14818	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.02
10160	โฉนด	2015	3499	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,500	218,400	8533	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	262,206	-	262,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.25	100	7,450	121,063	33	112,588	8,474	8,474	-	8,474	-	-
												8535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,650	21,200	13	3,392	17,808	17,808	-	17,808	-	-
10161	โฉนด	1454	3307	ต.แม่สอด	2	0	1	72.3	172.3	6,800	1,171,640	8536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	83	831,420	62,580	1,234,220	-	1,234,220	-	-
10162	โฉนด	4090	6464	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	6,700	26,800	8537	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,850	93,600	33	52,416	41,184	67,984	-	-	67,984	0.3
					2	0	0	79	79	6,700	529,300	8538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	33	629,000	111,000	640,300	-	640,300	-	-
10163	โฉนด	3391	6229	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	7,200	932,400	8539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	1,311,480	-	1,311,480	-	-
10164	โฉนด	2873	5417	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	6,700	722,260	8540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169	100	7,400	1,250,600	33	1,063,010	187,590	909,850	-	909,850	-	-
												8541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	495,720	87,480	87,480	-	-	87,480	0.02
10165	โฉนด	3555	6257	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	6,500	382,850	8542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	13	34,992	183,708	566,558	-	566,558	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.4	30.4	6,500	197,600	8543	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.18	100	7,850	1,908,963	23	687,227	1,221,736	1,419,336	-	-	1,419,336	0.02
10166	โฉนด	7384	16034	ต.แม่สอด	4	0	2	32	232	4,500	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3
10167	โฉนด	3285	9343	ต.แม่สอด	5	0	0	72.88	72.88	4,900	357,112	8544	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	291.5	100	6,750	1,967,625	11	885,431	1,082,194	1,439,306	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	291.5	100	6,750	-	-	885,431	-	-	1,439,306	-	1,439,306	0.3
					2	4	0	66.22	1666.22	4,900	8,164,478	8545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	2	8,940	140,060	8,304,538	-	-	8,304,538	0.02
												8546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	210,090	-	-	210,090	0.02
10168	โฉนด	7477	16937	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	8,500	127,500	8547	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	425,292	-	425,292	-	-
10169	โฉนด	15183	56557	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,300	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	-	201,400	0.3
10170	โฉนด	15340	57695	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10171	โฉนด	15746	59584	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,300	90,630	8548	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	726,822	-	-	726,822	0.02
10172	โฉนด	2096	3109	ต.แม่สอด	2	0	2	31.2	231.2	1,400	323,680	8549	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,800	2,047,500	12	286,650	1,760,850	2,084,530	-	-	2,084,530	0.02
10173	โฉนด	5841	13249	ต.แม่สอด	2	0	1	24.53	124.53	6,500	809,445	8550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.8	100	8,100	1,723,680	31	896,314	827,366	1,636,811	-	1,636,811	-	-
					2	0	0	16.88	16.88	6,500	109,720	8551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	31	284,310	262,440	372,160	-	-	372,160	0.02
10174	โฉนด	13908	50263	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	6,600	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
10175	โฉนด	18906	68375	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	6,300	303,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,660	-	-	303,660	0.3
10176	โฉนด	18907	68376	ต.แม่สอด	4	0	0	42.7	42.7	6,300	269,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,010	-	-	269,010	0.3
10177	โฉนด	18908	68377	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	6,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
10178	โฉนด	16498	62798	ต.แม่สอด	3	0	1	21.7	121.7	6,600	803,220	8552	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	235	100	9,300	2,185,500	8	174,840	2,010,660	2,813,880	-	-	2,813,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8553	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	8,050	283,360	8	22,669	260,691	260,691	-	-	260,691	0.3
10179	โฉนด	1829	5446	ต.แม่สอด	2	0	3	18.8	318.8	5,400	1,721,520	8554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	2,032,560	-	-	2,032,560	0.02
10180	โฉนด	1666	2210	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	52,500	4,294,500	8555	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	13	279,720	386,280	4,680,780	-	-	4,680,780	0.02
												8556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	13	127,872	671,328	671,328	-	-	671,328	0.02
10181	โฉนด	12908	44996	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
10182	โฉนด	14751	54969	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	8557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,178,316	-	-	1,178,316	0.02
10183	โฉนด	8392	17608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10184	โฉนด	8393	17609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10185	โฉนด	6895	15497	ต.แม่สอด	4	0	0	95.2	95.2	3,300	314,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160	-	-	314,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10186	โฉนด	9967	24409	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	1,800	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
10187	โฉนด	8395	17611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10188	โฉนด	8394	17610	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10189	โฉนด	18905	68374	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,300	236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250	-	-	236,250	0.02
10190	โฉนด	1010	2141	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	6,800	584,800	8558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	905,560	-	905,560	-	-
10191	โฉนด	15757	59464	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	8559	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	8	40,608	466,992	560,492	-	-	560,492	0.02
10192	โฉนด	5772	13157	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	26,250	732,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,375	-	732,375	-	-
10193	โฉนด	15313	57345	ต.แม่สอด	4	0	0	65.6	65.6	2,700	177,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,120	-	-	177,120	0.3
10194	โฉนด	12235	42878	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10195	โฉนด	12234	42877	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	5,200	275,600	8560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	18	1,616,160	870,240	1,145,840	-	1,145,840	-	-
												8561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	3	35,520	556,480	556,480	-	-	556,480	0.02
10196	โฉนด	10555	32896	ต.แม่สอด	1	1	3	18.1	718.1	18,000	12,925,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925,800	-	12,925,800	-	-
					5	0	0	25.5	25.5	18,000	459,000	8562	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	102	100	6,750	688,500	2	41,310	647,190	1,106,190	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64.71	-	-	-	-	-	-	715,816	-	715,816	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.29	-	-	-	-	-	-	390,374	-	390,374	0.02
					3	0	0	3.6	3.6	18,000	64,800	8563	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	14.4	100	6,750	97,200	2	5,832	91,368	156,168	-	-	156,168	0.3
10197	โฉนด	17493	64122	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	5,800	381,060	8564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	43	238,340	17,940	399,000	-	-	399,000	0.02
												8565	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	43	238,340	17,940	17,940	-	-	17,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												856 6	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	59.52	100	6,950	413,664	18	107,553	306,111	306,111	-	-	306,111	0.02
10198	โฉนด	16040	60841	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10199	โฉนด	13192	45280	ต.แม่สอด	1	0	1	26.9	126.9	3,300	418,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,770	-	418,770	-	-
10200	โฉนด	701	2427	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	21,000	157,500	856 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	8,100	243,000	22	82,620	160,380	317,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	105,949	-	105,949	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	211,931	-	211,931	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	21,000	94,500	856 8	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	8	100	7,000	56,000	22	52,080	3,920	98,420	-	-	98,420	0.3
												856 9	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	10	100	7,000	70,000	22	65,100	4,900	4,900	-	-	4,900	0.3
					2	0	0	3.1	3.1	21,000	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10201	โฉนด	2840	5384	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	8570	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	23	829,440	1,474,560	2,608,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	652,140	-	652,140	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,956,420	-	1,956,420	0.02
					2	0	0	0.5	0.5	63,000	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
10202	โฉนด	13588	5385	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	63,000	693,000	8571	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	23	414,720	737,280	1,430,280	-	1,430,280	-	-
10203	โฉนด	4892	11996	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	10,500	304,500	8572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	947,572	-	-	947,572	0.02
10204	โฉนด	4850	12377	ต.แม่สอด	1	5	1	62.1	2162.1	6,750	14,594,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,594,175	-	14,594,175	-	-
10205	โฉนด	13785	49774	ต.แม่สอด	1	0	0	40.2	40.2	4,800	192,960	8573	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	15	100	2,250	33,750	2	2,025	31,725	224,685	-	224,685	-	-
10206	โฉนด	10747	34473	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10207	โฉนด	12489	43290	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	5,300	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.3
10208	โฉนด	13914	50054	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10209	โฉนด	14329	52942	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
10210	โฉนด	15388	57785	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,500	456,500	8574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	10	113,400	1,020,600	1,477,100	-	1,477,100	-	-
10211	โฉนด	17898	63711	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270	-	-	270,270	0.3
10212	โฉนด	17899	63712	ต.แม่สอด	4	0	1	41.6	141.6	2,700	382,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,320	-	-	382,320	0.3
10213	โฉนด	12105	42813	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	4,000	516,000	8575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	26	554,280	41,720	557,720	-	557,720	-	-
10214	โฉนด	3704	10306	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	8576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	323,232	-	-	323,232	0.02
					2	0	1	87.5	187.5	6,200	1,162,500	8577	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,400	370,000	27	314,500	55,500	1,218,000	-	1,218,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10215	โฉนด	4014	10653	ต.แม่สอด	3	0	2	86.3	286.3	1,300	372,190	8578	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	342	100	2,650	906,300	8	271,890	634,410	1,006,600	-	-	1,006,600	0.3
10216	โฉนด	6727	14533	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	1,400	24,220	8579	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	38	234,432	120,768	144,988	-	-	144,988	0.02
10217	โฉนด	3604	6895	ต.แม่สอด	1	0	1	71.6	171.6	5,600	960,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,960	-	960,960	-	-
10218	โฉนด	10285	31985	ต.แม่สอด	3	5	1	73.7	2173.7	4,000	8,694,800	8580	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	580	100	5,850	3,393,000	10	339,300	3,053,700	11,748,500	-	-	11,748,500	0.3
10219	โฉนด	3571	11765	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	6,200	1,153,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200	-	-	1,153,200	0.3
10220	โฉนด	14133	51200	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
10221	โฉนด	18904	68373	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,300	252,000	8581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	1	11,340	1,122,660	1,374,660	-	-	1,374,660	0.02
10222	โฉนด	2336	3619	ต.แม่สอด	2	0	2	10.8	210.8	8,000	1,686,400	8582	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	32	1,618,200	121,800	1,808,200	-	1,808,200	-	-
												8583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	32	62,357	4,694	4,694	-	-	4,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8584	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.85	100	7,450	304,333	32	283,029	21,303	21,303	-	21,303	-	-
10223	โฉนด	5422	12760	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	4,500	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.3
10224	โฉนด	3077	6827	ต.แม่สอด	4	0	1	18.1	118.1	6,400	755,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,840	-	-	755,840	0.3
10225	โฉนด	3379	6885	ต.แม่สอด	4	0	1	7.1	107.1	11,000	1,178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100	-	-	1,178,100	0.3
10226	โฉนด	7292	15773	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	6,400	678,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400	-	-	678,400	0.3
10227	โฉนด	7293	15774	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	6,400	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
10228	โฉนด	11961	41833	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	2,700	294,300	8585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	3	12,150	392,850	687,150	-	-	687,150	0.02
10229	โฉนด	6395	13974	ต.แม่สอด	2	1	0	2.8	402.8	4,900	1,973,720	8586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	6	207,200	1,272,800	3,246,520	-	3,246,520	-	-
10230	โฉนด	10533	32948	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	6,700	328,300	8587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	29	1,555,200	1,684,800	2,013,100	-	2,013,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	252,720	-	-	252,720	0.02
10231	โฉนด	3701	6281	ต.แม่สอด	2	1	1	59.6	559.6	5,000	2,798,000	8589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	4	32,400	777,600	3,575,600	-	3,575,600	-	-
10232	โฉนด	2779	4779	ต.แม่สอด	3	3	2	43.3	1443.3	28,500	41,134,050	8590	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	726	100	7,150	5,190,900	70	3,945,084	1,245,816	42,379,866	-	-	42,379,866	0.3
												8591	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	2632.5	100	7,150	18,822,375	57	14,305,005	4,517,370	4,517,370	-	-	4,517,370	0.3
												8592	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	20	643,500	1,501,500	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3
												8593	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	270	100	7,150	1,930,500	20	579,150	1,351,350	1,351,350	-	-	1,351,350	0.3
												8594	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1292.5	100	7,150	9,241,375	3	277,241	8,964,134	8,964,134	-	-	8,964,134	0.3
												8595	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,150	943,800	20	283,140	660,660	660,660	-	-	660,660	0.3
10233	โฉนด	15483	59397	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10234	โฉนด	15484	59398	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	7,900	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.3
10235	โฉนด	15880	60136	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	8,500	230,350	8596	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	1,010,326	-	-	1,010,326	0.02
10236	โฉนด	4334	7538	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	7,200	813,600	8597	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	25	710,400	1,065,600	1,879,200	-	-	1,879,200	0.02
10237	โฉนด	15833	59832	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	8598	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	9	137,781	1,393,119	2,329,119	-	2,329,119	-	-
10238	โฉนด	14984	55897	ต.แม่สอด	1	0	2	80	280	680	190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-
10239	โฉนด	6528	14191	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	6,500	147,875	8599	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182	100	8,100	1,474,200	6	88,452	1,385,748	1,533,623	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	-	-	-	-	707,767	-	707,767	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	-	-	-	-	825,856	825,856	-	-
					2	0	0	31.95	31.95	6,500	207,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,675	-	207,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10240	โฉนด	13066	45848	ต.แม่สอด	4	0	2	30.1	230.1	1,600	368,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,160	-	-	368,160	0.3
10241	โฉนด	3564	10555	ต.แม่สอด	1	0	1	81	181	1,100	199,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,100	-	199,100	-	-
10242	น.ส.3ก		686	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	57,500	1,207,500	8600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	5	22,275	423,225	1,630,725	-	423,225	1,207,500	0.02
												8601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	5	22,275	423,225	423,225	-	-	423,225	0.02
10243	โฉนด	13366	48438	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	8602	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	2,137,440	-	-	2,137,440	0.02
												8603	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	5	3,313	62,938	62,938	-	-	62,938	0.02
10244	โฉนด	3266	10436	ต.แม่สอด	4	1	1	76.1	576.1	30,000	17,283,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,283,000	-	-	17,283,000	0.3
10245	โฉนด	3903	5925	ต.แม่สอด	3	0	3	33.65	333.65	22,500	7,507,125	8604	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	153	100	5,850	895,050	20	268,515	626,535	8,133,660	-	-	8,133,660	0.3
												8605	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	375.15	100	7,800	2,926,170	28	1,346,038	1,580,132	1,580,132	-	-	1,580,132	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8606	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	156.8	100	6,750	1,058,400	9	95,256	963,144	963,144	-	-	963,144	0.3
												8607	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	352	100	6,100	2,147,200	43	1,631,872	515,328	515,328	-	-	515,328	0.3
												8608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	2,650	241,150	6	14,469	226,681	226,681	-	-	226,681	0.3
												8609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	206.7	100	2,650	547,755	6	32,865	514,890	514,890	-	-	514,890	0.3
					5	0	0	6.5	6.5	22,500	146,250	8610	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	52	100	7,500	390,000	8	31,200	358,800	505,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	252,525	-	252,525	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	252,525	-	252,525	0.3
					2	0	0	26	26	22,500	585,000	8611	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,850	1,632,800	6	97,968	1,534,832	2,119,832	-	1,534,832	585,000	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	22,500	1,023,750	8612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	39	1,002,456	471,744	1,495,494	-	1,495,494	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.37	70.37	22,500	1,583,325	8613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	2,433,825	-	-	2,433,825	0.02
												8614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	20	267,300	623,700	623,700	-	-	623,700	0.02
												8615	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,850	1,632,800	6	97,968	1,534,832	1,534,832	-	-	1,534,832	0.02
					3	2	1	58.98	958.98	22,500	21,577,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,577,050	-	-	21,577,050	0.3
10246	โฉนด	14326	52883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10247	โฉนด	9589	25934	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10248	โฉนด	11264	37937	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
10249	โฉนด	11664	41650	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,047,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,339	-	698,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,117	-	349,117	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	27,000	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	-	245,700	0.02
10250	โฉนด	4917	11980	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	8617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	440,346	-	-	440,346	0.02
10251	โฉนด	5738	13152	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	57,500	3,093,500	8618	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	43	430,920	136,080	3,229,580	-	-	3,229,580	0.3
10252	โฉนด	6425	14021	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	8619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	33	2,110,080	1,657,920	4,177,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	3,621,003	-	3,621,003	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	556,917	-	556,917	0.3
					2	0	0	46	46	63,000	2,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000	-	-	2,898,000	0.02
10253	โฉนด	4492	11797	ต.แม่สอด	3	0	0	65	65	57,500	3,737,500	8620	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	43	430,920	136,080	3,873,580	-	-	3,873,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10254	โฉนด	12454	43172	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
10255	โฉนด	12455	43173	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	4,200	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
10256	โฉนด	12466	43184	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
10257	โฉนด	12467	43185	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	4,200	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.3
10258	โฉนด	12474	43192	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	4,200	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.3
10259	โฉนด	11663	41649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,047,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,339	-	698,339	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,117	-	349,117	0.3
					2	0	0	13.9	13.9	27,000	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10260	โฉนด	12663	44572	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	8622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	707,310	-	-	707,310	0.02
10261	โฉนด	12478	43196	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,300	524,700	8623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	8	23,328	268,272	792,972	-	-	792,972	0.02
10262	โฉนด	12748	44963	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	6,700	978,200	8624	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	177.6	100	9,300	1,651,680	8	132,134	1,519,546	2,497,746	-	-	2,497,746	0.3
10263	โฉนด	11665	41651	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8625	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,047,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,339	-	698,339	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,117	-	349,117	0.3
					2	0	0	17.3	17.3	27,000	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	-	467,100	0.02
10264	โฉนด	2092	2385	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920	8626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	1,407,240	-	-	1,407,240	0.02
10265	โฉนด	3249	10426	ต.แม่สอด	2	1	1	78.9	578.9	30,000	17,367,000	8627	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	1878.34	100	7,200	13,524,048	2	270,481	13,253,567	30,620,567	-	-	30,620,567	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10266	โฉนด	8488	17769	ต.แม่สอด	4	0	1	4	104	4,200	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	-	436,800	0.3
10267	โฉนด	5971	13525	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	22,000	3,993,000	8628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	36	1,330,272	100,128	4,093,128	-	4,093,128	-	-
10268	โฉนด	351	317	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	23,500	846,000	8629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	23	1,220,832	2,170,368	3,016,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,011,013	-	2,011,013	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,005,355	-	1,005,355	0.3
					3	0	2	40.1	240.1	23,500	5,642,350	8630	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,400	2,841,600	23	1,022,976	1,818,624	7,460,974	-	-	7,460,974	0.3
10269	โฉนด	5062	12175	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	10,500	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.3
10270	โฉนด	11524	40796	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	16	384,912	1,364,688	1,884,688	-	1,884,688	-	-
10271	โฉนด	4754	11862	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	5,400	495,180	8632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	9	72,900	737,100	1,232,280	-	-	1,232,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10272	โฉนด	15576	58635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	800	14,400	8633	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	8	135,648	1,559,952	1,574,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	524,732	-	524,732	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,049,620	-	1,049,620	0.02
					5	0	0	18	18	800	14,400	8634	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	8	135,648	1,559,952	1,574,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	524,732	-	524,732	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,049,620	-	1,049,620	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	800	15,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,760	-	-	15,760	0.02
10273	โฉนด	4196	9454	ต.แม่สอด	4	0	1	77.8	177.8	30,000	5,334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,334,000	-	-	5,334,000	0.3
10274	โฉนด	4896	12000	ต.แม่สอด	3	0	0	21.6	21.6	10,500	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10275	โฉนด	4065	6439	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	6,700	598,980	8635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	33	825,552	648,648	1,247,628	-	1,247,628	-	-
												8636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	4	9,720	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
10276	โฉนด	9891	23872	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	5,200	397,800	8637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	17	174,960	554,040	951,840	-	951,840	-	-
10277	โฉนด	9890	23871	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,500	503,100	8638	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	38	623,565	46,935	550,035	-	550,035	-	-
10278	โฉนด	16293	45635	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.3
10279	โฉนด	14407	53422	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	5,500	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
10280	โฉนด	16294	61443	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
10281	โฉนด	16295	61444	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
10282	โฉนด	16296	61445	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10283	โฉนด	16297	61446	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
10284	โฉนด	16298	61447	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
10285	โฉนด	16299	61448	ต.แม่สอด	4	0	0	89.2	89.2	1,100	98,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120	-	-	98,120	0.3
10286	น.ส.3	454		ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	1,800	194,400	8639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.36	100	8,100	254,016	5	12,701	241,315	435,715	-	241,315	194,400	0.02
												8640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.4	100	8,100	230,040	5	11,502	218,538	218,538	-	218,538	-	-
10287	โฉนด	9444	19629	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	2,700	89,100	8641	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,850	1,083,300	5	54,165	1,029,135	1,118,235	-	1,118,235	-	-
10288	น.ส.3	681		ต.แม่สอด	2	0	3	57	357	1,800	642,600	8642	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,850	918,450	52	698,022	220,428	863,028	-	220,428	642,600	0.02
10289	โฉนด	2274	3600	ต.แม่สอด	4	0	2	17.8	217.8	2,800	609,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,840	-	-	609,840	0.3
10290	โฉนด	779	1713	ต.แม่สอด	1	1	0	29.5	429.5	8,250	3,543,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,375	-	3,543,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10291	โฉนด	11255	37929	ต.แม่สอด/	2	0	0	29.1	29.1	8,500	247,350	8643	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	16	93,060	329,940	577,290	-	577,290	-	-
10292	โฉนด	4751	11776	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8644	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	53	859,104	271,296	661,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	146,940	-	146,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	514,356	-	514,356	0.02
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
10293	โฉนด	5109	12272	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	721,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	240,504	-	240,504	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	481,080	-	481,080	0.02
					2	0	0	9	9	32,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10294	โฉนด	15586	37754	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500	8646	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	828,348	-	-	828,348	0.02
10295	โฉนด	2626	2313	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	-	699,960	0.3
10296	โฉนด	2935	5869	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	4,000	202,000	8647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	447,850	-	447,850	-	-
10297	โฉนด	9950	24349	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	5,300	618,510	8648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	2	24,300	1,190,700	1,809,210	-	-	1,809,210	0.02
10298	โฉนด	5338	12625	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	6	27,072	424,128	954,128	-	-	954,128	0.02
												8650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	6	27,072	424,128	424,128	-	-	424,128	0.02
												8651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	6	27,072	424,128	424,128	-	-	424,128	0.02
												8652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	6	27,072	424,128	424,128	-	-	424,128	0.02
10299	โฉนด	9634	22844	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,300	523,640	8653	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	11	626,400	765,600	1,289,240	-	-	1,289,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10300	โฉนด	5930	13449	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8654	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	721,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	240,504	-	240,504	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	481,080	-	481,080	0.02
					2	0	0	8	8	32,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
10301	โฉนด	6763	14642	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	27,000	1,728,000	8655	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	23	2,170,368	3,858,432	5,586,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,724,474	-	3,724,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,861,958	-	1,861,958	0.3
					3	0	0	17.2	17.2	27,000	464,400	8656	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	23	183,168	325,632	790,032	-	-	790,032	0.3
10302	โฉนด	7279	15688	ต.แม่สอด	2	0	0	3.5	3.5	3,350	11,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,725	-	-	11,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10303	โฉนด	2718	3215	ต.แม่สอด	2	1	3	88.8	788.8	26,500	20,903,200	8657	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	13	1,228,800	6,451,200	27,354,400	-	27,354,400	-	-
												8658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	3	97,200	3,142,800	3,142,800	-	-	3,142,800	0.02
												8659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	3	51,030	1,649,970	1,649,970	-	-	1,649,970	0.02
10304	โฉนด	7465	15858	ต.แม่สอด	3	0	0	77.6	77.6	32,500	2,522,000	8660	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	8	74,880	861,120	3,383,120	-	-	3,383,120	0.3
10305	โฉนด	6764	14643	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	27,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	27,000	251,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100	-	-	251,100	0.02
10306	โฉนด	6765	14644	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	27,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.02
10307	โฉนด	6766	14645	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	27,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.02
10308	โฉนด	8737	18209	ต.แม่สอด	4	1	2	21	621	4,550	2,825,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,550	-	-	2,825,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10309	โฉนด	7507	16834	ต.แม่สอด	3	16	3	55.2	6755.2	4,100	27,696,320	8661	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	22	596,700	1,158,300	28,854,620	-	-	28,854,620	0.3
												8662	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450	3,450,000	22	1,173,000	2,277,000	2,277,000	-	-	2,277,000	0.3
10310	โฉนด	18337	66045	ต.แม่สอด	4	0	0	84.3	84.3	63,000	5,310,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,310,900	-	-	5,310,900	0.3
10311	โฉนด	380	358	ต.แม่สอด	3	0	3	66.9	366.9	7,500	2,751,750	8663	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	672	100	6,300	4,233,600	8	338,688	3,894,912	6,646,662	-	-	6,646,662	0.3
10312	โฉนด	11109	38079	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	9,400	247,220	8664	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	774,740	-	-	774,740	0.02
10313	โฉนด	12089	42244	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	43,000	4,441,900	8665	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	12	1,124,800	1,835,200	6,277,100	-	6,277,100	-	-
												8666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	12	74,500	74,500	74,500	-	-	74,500	0.02
10314	โฉนด	7031	15350	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	8667	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
10315	โฉนด	12887	45714	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	5,500	279,950	8668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	717,350	-	-	717,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8669	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.2	100	2,650	225,780	10	22,578	203,202	203,202	-	-	203,202	0.02
10316	โฉนด	7076	15395	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	8670	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
10317	โฉนด	9544	25886	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	6,200	661,540	8671	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	18	38,220	108,780	770,320	-	-	770,320	0.02
10318	โฉนด	9545	25887	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,200	98,580	8672	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	563,300	-	-	563,300	0.02
10319	โฉนด	9546	25888	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	6,200	96,100	8673	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	560,820	-	-	560,820	0.02
10320	โฉนด	620	4786	ต.แม่สอด	2	0	1	95.9	195.9	7,900	1,547,610	8674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	14	286,080	190,720	1,738,330	-	1,738,330	-	-
												8675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	4	3,402	81,648	81,648	-	-	81,648	0.02
												8676	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	8	15,264	175,536	175,536	-	175,536	-	-
10321	โฉนด	13788	49655	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10322	โฉนด	1267	4212	ต.แม่สอด	5	0	0	96	96	43,000	4,128,000	867 7	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1152	100	7,850	9,043,200	11	1,085,184	7,958,016	12,086,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.61	-	-	-	-	-	-	11,918,020	-	11,918,020	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.39	-	-	-	-	-	-	167,996	-	167,996	0.3
					2	0	0	24.8	24.8	43,000	1,066,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400	-	-	1,066,400	0.02
10323	โฉนด	11108	38078	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	9,400	344,040	867 8	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	871,560	-	-	871,560	0.02
10324	โฉนด	4224	8275	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	4,550	200,200	867 9	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	16	286,528	1,015,872	1,216,072	-	-	1,216,072	0.02
					2	0	2	78	278	4,550	1,264,900	868 0	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	34	221,712	16,688	1,281,588	-	1,281,588	-	-
10325	โฉนด	11693	41690	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10326	โฉนด	4036	6410	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	868 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	32	1,761,200	310,800	916,480	-	-	916,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10327	โฉนด	11936	42102	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,200	458,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,220	-	-	458,220	0.3
10328	โฉนด	16802	63559	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
10329	โฉนด	1689	4405	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	43,000	2,236,000	8682	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	7,400	1,443,000	42	1,226,550	216,450	2,452,450	-	2,452,450	-	-
												8683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	17	188,336	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
10330	โฉนด	983	2131	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000	8684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76.5	100	7,450	569,925	22	530,030	39,895	214,895	-	214,895	-	-
10331	โฉนด	3081	6830	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,400	652,800	8685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	1,360,416	-	1,360,416	-	-
10332	โฉนด	12231	42874	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
10333	โฉนด	12232	42875	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	5,200	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.3
10334	โฉนด	6587	14328	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	28,500	570,000	8686	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	33	1,433,600	1,126,400	1,696,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	212,050	-	212,050	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,484,350	1,484,350	-	-
					5	0	0	20	20	28,500	570,000	8687	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	33	1,433,600	1,126,400	1,696,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	212,050	-	212,050	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,484,350	-	1,484,350	0.02
					2	0	0	73.9	73.9	28,500	2,106,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,150	-	2,106,150	-	-
10335	โฉนด	3257	10428	ต.แม่สอด	4	8	1	33	3333	12,500	41,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,662,500	-	-	41,662,500	0.3
10336	โฉนด	5972	13526	ต.แม่สอด	2	0	1	12.4	112.4	22,000	2,472,800	8688	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,650	47,700	33	40,545	7,155	2,479,955	-	-	2,479,955	0.02
10337	โฉนด	14684	54283	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	13,000	664,300	8689	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,879,480	-	-	1,879,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10338	โฉนด	13165	46567	ต.แม่สอด	1	0	1	57.1	157.1	15,000	2,356,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,500	-	2,356,500	-	-
10339	โฉนด	11525	40797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8690	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	773,968	-	-	773,968	0.02
												8691	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
												8692	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
10340	โฉนด	4225	8276	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	8693	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	334,880	-	-	334,880	0.02
												8694	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
					2	0	2	75.3	275.3	5,200	1,431,560	8695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	23	944,784	1,679,616	3,111,176	-	3,111,176	-	-
10341	โฉนด	4767	11771	ต.แม่สอด	3	1	0	87.1	487.1	9,400	4,578,740	8696	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	21.9	100	6,750	147,825	11	66,521	81,304	4,660,044	-	-	4,660,044	0.3
												8697	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(66)	ตึก	3	116	100	5,200	603,200	11	72,384	530,816	530,816	-	-	530,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8698	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	6,000	81,000	11	9,720	71,280	71,280	-	-	71,280	0.3
												8699	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	600	100	7,700	4,620,000	1	46,200	4,573,800	4,573,800	-	-	4,573,800	0.3
10342	โฉนด	11935	42101	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	3,700	208,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,310	-	-	208,310	0.3
					2	1	0	17.7	417.7	3,700	1,545,490	8700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	27	855,360	1,088,640	2,634,130	-	2,634,130	-	-
												8701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.82	100	8,100	557,442	3	16,723	540,719	540,719	-	540,719	-	-
10343	โฉนด	12332	43241	ต.แม่สอด	3	0	0	80.8	80.8	4,200	339,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,360	-	-	339,360	0.3
10344	โฉนด	18770	67237	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	800	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
10345	โฉนด	18809	67416	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	6,550	1,306,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,725	-	1,306,725	-	-
10346	โฉนด	18810	67417	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	6,550	2,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,000	-	2,620,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10347	โฉนด	2698	3355	ต.แม่สอด/	3	0	0	40	40	11,000	440,000	8702	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	160	100	5,650	904,000	13	497,200	406,800	846,800	-	-	846,800	0.3
					5	0	0	24	24	11,000	264,000	8703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,570,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	785,184	-	785,184	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	785,184	-	785,184	0.3
					3	0	3	9.3	309.3	11,000	3,402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,300	-	-	3,402,300	0.3
10348	โฉนด	18076	64012	ต.แม่สอด	1	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-
10349	โฉนด	4151	8265	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	8704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	7,400	1,746,400	15	349,280	1,397,120	1,762,160	-	-	1,762,160	0.02
10350	โฉนด	10925	36524	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	8705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	15	95,580	382,320	747,360	-	747,360	-	-
10351	โฉนด	4220	8272	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,550	68,250	8706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	38	415,710	31,290	99,540	-	99,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	13.1	313.1	4,550	1,424,605	8707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	25	699,840	1,049,760	2,474,365	-	-	2,474,365	0.02
10352	โฉนด	6597	15663	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	5,500	154,000	8708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	13	132,608	696,192	850,192	-	-	850,192	0.02
					2	0	0	14	14	5,500	77,000	8709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	13	66,304	348,096	425,096	-	-	425,096	0.02
					2	0	0	99	99	5,500	544,500	8710	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	29	754,800	133,200	677,700	-	677,700	-	-
10353	โฉนด	6510	14152	ต.แม่สอด	2	0	1	59.3	159.3	5,250	836,325	8711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,302,885	-	1,302,885	-	-
												8712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
												8713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53.6	100	7,450	399,320	63	303,483	95,837	95,837	-	-	95,837	0.02
10354	โฉนด	6003	13569	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	6,500	717,600	8714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	8	113,400	1,304,100	2,021,700	-	2,021,700	-	-
												8715	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	8	4,704	54,096	54,096	-	54,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10355	โฉนด	8660	18001	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	8716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	1,177,404	-	-	1,177,404	0.02
10356	โฉนด	11250	38169	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	8717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	1,177,404	-	-	1,177,404	0.02
10357	โฉนด	10664	33650	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,286,544	-	-	1,286,544	0.02
10358	โฉนด	2084	3523	ต.แม่สอด	3	0	0	4.67	4.67	37,500	175,125	8719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18.7	100	8,100	151,470	11	18,176	133,294	308,419	-	-	308,419	0.3
					2	0	0	17.22	17.22	37,500	645,750	8720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.87	100	7,450	513,082	43	477,166	35,916	681,666	-	-	681,666	0.02
					2	0	2	89.11	289.11	37,500	10,841,625	8721	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	48	1,308,320	230,880	11,072,505	-	11,072,505	-	-
10359	โฉนด	6016	13581	ต.แม่สอด	2	0	2	7.1	207.1	4,000	828,400	8722	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	3	10,058	101,693	930,093	-	-	930,093	0.02
												8723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	2	8,046	126,054	126,054	-	-	126,054	0.02
												8724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	2	10,728	168,072	168,072	-	-	168,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												872 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	2	8,940	140,060	140,060	-	-	140,060	0.02
10360	โฉนด	6035	13614	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	872 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	53	415,710	31,290	893,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	297,900	-	297,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	595,890	595,890	-	-
					3	0	0	5	5	57,500	287,500	872 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	53	138,570	10,430	297,930	-	-	297,930	0.3
					2	0	0	31.5	31.5	57,500	1,811,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,250	-	1,811,250	-	-
10361	โฉนด	4489	11425	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	7,500	668,250	872 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	30	1,660,560	293,040	961,290	-	961,290	-	-
10362	โฉนด	2791	4082	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	9,400	451,200	872 9	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	18	1,597,440	4,546,560	4,997,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,332,007	-	3,332,007	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93	93	9,400	874,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,200	-	-	874,200	0.02
10363	โฉนด	4851	11915	ต.แม่สอด	4	0	0	72.7	72.7	6,500	472,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550	-	-	472,550	0.3
10364	โฉนด	10518	32518	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	8730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	22	1,002,456	1,945,944	2,395,944	-	2,395,944	-	-
10365	โฉนด	3025	5910	ต.แม่สอด	2	0	2	48.7	248.7	5,700	1,417,590	8731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	19	224,532	577,368	1,994,958	-	1,994,958	-	-
												8732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	20	102,060	238,140	238,140	-	238,140	-	-
10366	โฉนด	1514	4331	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	43,000	301,000	8733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	5	4,860	92,340	393,340	-	-	393,340	0.3
												8734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	5	5,920	112,480	112,480	-	-	112,480	0.3
					2	0	1	23.6	123.6	43,000	5,314,800	8735	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	51	1,321,530	99,470	5,414,270	-	5,414,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10367	โฉนด	9478	20763	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	6,200	749,580	8736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	43	295,488	93,312	842,892	-	842,892	-	-
10368	โฉนด	5763	13126	ต.แม่สอด	2	0	1	5.4	105.4	5,200	548,080	8737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	917,440	-	917,440	-	-
10369	โฉนด	8377	17525	ต.แม่สอด	3	0	0	28.88	28.88	43,000	1,241,840	8738	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,300	612,150	3	18,365	593,786	1,835,626	-	-	1,835,626	0.3
					2	0	1	4.22	104.22	43,000	4,481,460	8739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	3	80,190	2,592,810	7,074,270	-	7,074,270	-	-
10370	โฉนด	5916	13462	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	21,000	567,000	8740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3
					2	0	1	67.5	167.5	21,000	3,517,500	8741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	30	1,296,000	1,296,000	4,813,500	-	1,296,000	3,517,500	0.02
10371	โฉนด	16414	46664	ต.แม่สอด	4	3	0	25.3	1225.3	26,500	32,470,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,470,450	-	-	32,470,450	0.3
10372	โฉนด	7363	15592	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8742	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,113,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	371,115	-	371,115	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	742,341	260,013	482,328	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
10373	โฉนด	12578	44292	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
10374	โฉนด	9731	22916	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000	8743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	11	493,290	3,617,460	5,552,460	-	-	5,552,460	0.02
10375	โฉนด	7403	15727	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8744	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	27	483,560	615,440	681,440	-	-	681,440	0.02
10376	โฉนด	6073	14297	ต.แม่สอด	3	0	0	1.67	1.67	8,000	13,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,360	-	-	13,360	0.3
					2	0	0	22.33	22.33	8,000	178,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640	-	-	178,640	0.02
10377	โฉนด	7402	15726	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250	8745	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	27	483,560	615,440	731,690	-	-	731,690	0.02
10378	โฉนด	1598	4359	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	8746	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	27	483,560	615,440	708,940	-	-	708,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10379	โฉนด	7406	15730	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8747	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	27	483,560	615,440	681,440	-	-	681,440	0.02
10380	โฉนด	7404	15728	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8748	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	27	483,560	615,440	681,440	-	-	681,440	0.02
10381	โฉนด	8342	17506	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	10,500	148,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050	-	-	148,050	0.3
10382	โฉนด	4865	11899	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	8749	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	43	668,192	211,008	370,608	-	-	370,608	0.02
10383	โฉนด	18179	65081	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10384	โฉนด	15526	59734	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	6,500	754,000	8750	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	34	1,348,500	101,500	855,500	-	855,500	-	-
10385	โฉนด	10604	33431	ต.แม่สอด	3	0	2	96	296	22,500	6,660,000	8751	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1184	100	3,450	4,084,800	13	653,568	3,431,232	10,091,232	-	-	10,091,232	0.3
					5	0	0	36	36	22,500	810,000	8752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	13	542,592	2,848,608	3,658,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,439,194	540,027	1,899,167	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,219,414	-	1,219,414	0.3
					2	5	0	68	2068	22,500	46,530,000	8753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	47,019,888	-	-	47,019,888	0.02
												8754	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	13	542,592	2,848,608	2,848,608	-	-	2,848,608	0.02
10386	โฉนด	1107	2910	ต.แม่สอด	1	1	0	87.6	487.6	8,250	4,022,700	8755	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	1	240	100	7,250	1,740,000	34	1,618,200	121,800	4,144,500	-	4,144,500	-	-
												8756	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	250	100	5,850	1,462,500	34	848,250	614,250	614,250	-	-	614,250	0.01
10387	โฉนด	583	528	ต.แม่สอด	2	0	3	53.2	353.2	3,600	1,271,520	8757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	33	997,704	75,096	1,346,616	-	-	1,346,616	0.02
												8758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	33	533,495	40,156	40,156	-	-	40,156	0.02
10388	โฉนด	8204	17197	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	7,800	793,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,260	-	-	793,260	0.3
10389	โฉนด	8211	17204	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	7,800	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10390	โฉนด	8212	17205	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.3
10391	โฉนด	8937	18560	ต.แม่สอด	4	0	0	78.4	78.4	7,800	611,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520	-	-	611,520	0.3
10392	โฉนด	2297	4624	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	37,500	615,000	8759	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	196.8	100	7,850	1,544,880	11	185,386	1,359,494	1,974,494	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.75	-	-	-	-	-	-	74,044	-	74,044	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	19.32	-	-	-	-	-	-	381,472	-	381,472	0.02
					2	0	0	32.8	32.8	37,500	1,230,000	8760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	11	185,386	1,359,494	2,589,494	-	-	2,589,494	0.02
												8761	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	262.4	100	8,000	2,099,200	11	251,904	1,847,296	1,847,296	-	-	1,847,296	0.02
					2	0	2	66.7	266.7	37,500	10,001,250	8762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	10,545,570	-	-	10,545,570	0.02
10393	โฉนด	8414	17601	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	8763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	1	20,250	2,004,750	2,424,750	-	2,424,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10394	โฉนด	13715	49417	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	5,200	196,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560	-	196,560	-	-
10395	โฉนด	14671	54239	ต.แม่สอด	2	0	0	46.7	46.7	3,300	154,110	8764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	9	73,994	748,157	902,267	-	902,267	-	-
10396	โฉนด	16436	62555	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	1,900	195,700	8765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	4	48,600	1,166,400	1,362,100	-	1,362,100	-	-
10397	โฉนด	19065	69153	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	3,300	175,230	8766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	2	8,100	396,900	572,130	-	-	572,130	0.02
10398	โฉนด	15778	59560	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
10399	โฉนด	13655	48886	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
10400	โฉนด	14404	53319	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	8767	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	1,026,600	-	1,026,600	-	-
10401	โฉนด	14962	55667	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02
10402	โฉนด	15599	58509	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	8768	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	758	100	7,850	5,950,300	4	238,012	5,712,288	6,372,288	-	6,372,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10403	โฉนด	15600	58510	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	8769	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1160	100	7,800	9,048,000	1	90,480	8,957,520	9,287,520	-	-	9,287,520	0.02
10404	โฉนด	1714	3462	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,300	87,600	8770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	33	381,024	299,376	386,976	-	-	386,976	0.02
					2	0	0	45.4	45.4	7,300	331,420	8771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	6	155,520	2,436,480	2,767,900	-	-	2,767,900	0.02
10405	โฉนด	4608	11668	ต.แม่สอด	2	0	2	28.3	228.3	8,250	1,883,475	8772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	21	748,278	56,322	1,939,797	-	1,939,797	-	-
10406	โฉนด	5406	12723	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	7,300	673,060	8773	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	806,260	-	-	806,260	0.02
												8774	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	28	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
10407	โฉนด	9166	19091	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,300	476,280	8775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	1,227,960	-	-	1,227,960	0.02
10408	โฉนด	12939	45037	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	5,200	530,400	8776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,152,480	-	-	1,152,480	0.02
10409	โฉนด	16011	60942	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,550	-	-	376,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10410	โฉนด	6402	14162	ต.แม่สอด	3	0	3	47.4	347.4	3,300	1,146,420	8777	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	6	84,240	1,319,760	2,466,180	-	-	2,466,180	0.3
10411	โฉนด	7540	16005	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	9,500	147,250	8778	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	731,218	-	731,218	-	-
10412	โฉนด	18931	68487	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,550	1,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000	-	1,420,000	-	-
10413	น.ส.3ก	65		ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,000	336,000	8779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	1,696,800	-	-	1,696,800	0.02
10414	โฉนด	9057	18735	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
10415	โฉนด	8428	17630	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10416	โฉนด	10172	31702	ต.แม่สอด	4	0	0	27.6	27.6	17,000	469,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200	-	-	469,200	0.3
10417	โฉนด	18965	68684	ต.แม่สอด	4	0	0	32.7	32.7	13,000	425,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100	-	-	425,100	0.3
10418	โฉนด	12284	42447	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,110,976	-	1,110,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10419	โฉนด	18966	68685	ต.แม่สอด	4	0	0	24.6	24.6	13,000	319,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	-	319,800	0.3
10420	โฉนด	9486	25780	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,300	226,800	8781	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	835,920	-	-	835,920	0.02
10421	โฉนด	6654	14375	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	8782	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,739,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	434,760	-	434,760	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,304,280	-	1,304,280	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	63,000	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.02
10422	โฉนด	2850	5394	ต.แม่สอด	4	0	1	37	137	8,500	1,164,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,500	-	-	1,164,500	0.3
10423	โฉนด	2806	5355	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	9,400	863,860	8783	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	4	79,128	1,899,072	2,762,932	-	2,762,932	-	-
10424	โฉนด	4060	6434	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,700	663,970	8784	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	32	623,565	46,935	710,905	-	-	710,905	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10425	โฉนด	9653	22741	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	10,500	453,600	8785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	22	581,994	43,806	497,406	-	497,406	-	-
10426	โฉนด	2174	3535	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	30,000	3,507,000	8786	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	4,614,792	-	-	4,614,792	0.02
												8787	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02
												8788	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02
												8789	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02
10427	โฉนด	5795	13228	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	17,000	2,136,900	8790	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	23	1,294,560	97,440	2,234,340	-	-	2,234,340	0.02
												8791	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	124	100	5,850	725,400	23	674,622	50,778	50,778	-	-	50,778	0.02
10428	โฉนด	2925	5514	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	11,000	975,700	8792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	28	1,585,080	279,720	1,255,420	-	1,255,420	-	-
10429	โฉนด	8816	18314	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	8793	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	489,924	-	-	489,924	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10430	โฉนด	8815	18313	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	879 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	523,464	-	-	523,464	0.02
10431	โฉนด	12360	42509	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	879 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	22	1,383,800	244,200	582,200	-	582,200	-	-
												879 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	12	12,985	79,765	79,765	-	79,765	-	-
10432	โฉนด	14022	50599	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	12,000	129,600	879 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	320,112	-	-	320,112	0.02
10433	โฉนด	2798	4795	ต.แม่สอด	4	0	0	8.6	8.6	8,500	73,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100	-	-	73,100	0.3
10434	โฉนด	4369	11254	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	5,700	308,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,370	-	-	308,370	0.3
10435	โฉนด	7269	15294	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,400	86,400	879 8	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	749,568	-	-	749,568	0.02
10436	โฉนด	8015	16928	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	6,700	741,690	879 9	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	772,980	-	772,980	-	-
10437	โฉนด	18916	68387	ต.แม่สอด	4	0	0	1.5	1.5	3,550	5,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,325	-	-	5,325	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10438	โฉนด	18955	68640	ต.แม่สอด	4	0	2	44.4	244.4	3,550	867,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,620	-	-	867,620	0.3
10439	โฉนด	16371	61778	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
10440	โฉนด	14664	54267	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	21,000	522,900	8800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	17	108,864	344,736	867,636	-	-	867,636	0.02
10441	โฉนด	1331	4246	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	17,000	1,795,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200	-	-	1,795,200	0.3
10442	โฉนด	5651	12966	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	6,500	585,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,650	-	-	585,650	0.3
10443	โฉนด	15044	56324	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	6,600	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
10444	โฉนด	11148	37787	ต.แม่สอด	4	0	2	72.8	272.8	2,700	736,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560	-	-	736,560	0.3
10445	โฉนด	8265	17479	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450	8801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	13	94,752	497,448	622,898	-	622,898	-	-
10446	โฉนด	13734	49495	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	7,200	396,000	8802	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,627,200	-	1,627,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10447	โฉนด	1783	11874	ต.แม่สอด	3	1	2	60.3	660.3	10,000	6,603,000	8803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	7,400	2,123,800	3	63,714	2,060,086	8,663,086	-	-	8,663,086	0.3
10448	โฉนด	14953	56134	ต.แม่สอด	4	0	1	53.5	153.5	5,800	890,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,300	-	-	890,300	0.3
10449	โฉนด	13301	47699	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,700	438,850	8804	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	463,882	-	463,882	-	-
10450	โฉนด	16493	47701	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	8805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	137.5	100	2,650	364,375	2	21,863	342,513	696,213	-	-	696,213	0.02
10451	โฉนด	2263	4615	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500	8806	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	6	2,544	39,856	653,356	-	-	653,356	0.3
10452	โฉนด	9879	23867	ต.แม่สอด	3	0	0	77.5	77.5	7,500	581,250	8807	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,450	39,200	6	2,352	36,848	618,098	-	-	618,098	0.3
10453	โฉนด	13277	47558	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
10454	โฉนด	13278	47559	ต.แม่สอด	4	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3
10455	โฉนด	13228	47502	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,900	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	-	142,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10456	โฉนด	11099	37994	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	8808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	20	609,708	45,892	404,702	-	-	404,702	0.02
10457	โฉนด	6824	14832	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	10,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
10458	โฉนด	14077	50871	ต.แม่สอด	4	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,850	-	-	257,850	0.3
10459	โฉนด	9906	23897	ต.แม่สอด	5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	8809	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	8	94,954	1,091,966	1,331,366	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	-	-	-	-	211,288	-	211,288	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	-	-	-	-	1,120,079	-	1,120,079	0.02
					5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	8810	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	8	94,954	1,091,966	1,331,366	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	-	-	-	-	211,288	-	211,288	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	-	-	-	-	1,120,079	1,120,079	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.8	102.8	19,000	1,953,200	8811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	8	3,816	43,884	1,997,084	-	1,997,084	-	-
10460	โฉนด	8458	17651	ต.แม่สอด	2	0	2	2.8	202.8	4,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	-	851,760	0.02
10461	โฉนด	7047	15466	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	8812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	6	7,776	121,824	1,336,824	-	-	1,336,824	0.02
10462	โฉนด	18981	68762	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	1,900	74,100	8813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	2	31,703	1,553,467	1,627,567	-	-	1,627,567	0.02
10463	โฉนด	18982	68763	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	1,900	78,470	8814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	2	31,703	1,553,467	1,631,937	-	-	1,631,937	0.02
10464	โฉนด	18983	68764	ต.แม่สอด	2	0	1	19.5	119.5	1,900	227,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,050	-	-	227,050	0.02
10465	โฉนด	18980	68761	ต.แม่สอด	4	0	0	36.8	36.8	1,900	69,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,920	-	-	69,920	0.3
10466	โฉนด	16496	62796	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	8815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	8	37,260	428,490	758,490	-	-	758,490	0.02
10467	โฉนด	8307	17433	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	8816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	2	134,100	2,100,900	2,520,900	-	-	2,520,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10468	โฉนด	1905	3549	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	7,300	1,979,030	8817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	850	100	8,100	6,885,000	4	275,400	6,609,600	8,588,630	-	-	8,588,630	0.02
10469	โฉนด	8298	17424	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,100	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.02
10470	โฉนด	8408	17620	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
10471	โฉนด	8418	17605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10472	โฉนด	6407	14001	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	5,200	666,120	8818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,910,280	-	-	1,910,280	0.02
10473	โฉนด	4891	11952	ต.แม่สอด	5	0	0	27.62	27.62	43,000	1,187,660	8819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	110.5	100	8,100	895,050	19	250,614	644,436	1,832,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.96	-	-	-	-	-	-	530,575	-	530,575	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.04	-	-	-	-	-	-	1,301,521	-	1,301,521	0.02
					2	0	0	36.38	36.38	43,000	1,564,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,340	-	-	1,564,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10474	โฉนด	1743	4446	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	5,500	270,050	8820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	5	88,800	799,200	1,069,250	-	-	1,069,250	0.02
10475	โฉนด	424	408	ต.แม่สอด	2	0	2	56.5	256.5	3,000	769,500	8821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	4	11,664	279,936	1,049,436	-	-	1,049,436	0.02
10476	โฉนด	6558	8418	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	3,000	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	-	342,600	0.02
10477	โฉนด	8721	18138	ต.แม่สอด	3	3	3	2.8	1502.8	4,200	6,311,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,311,760	-	-	6,311,760	0.3
10478	โฉนด	1692	3453	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	7,200	632,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,880	-	-	632,880	0.02
10479	โฉนด	1250	2963	ต.แม่สอด	4	0	0	58.3	58.3	9,400	548,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,020	-	-	548,020	0.3
10480	โฉนด	18113	64717	ต.แม่สอด	1	4	1	52.6	1752.6	10,000	17,526,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,526,000	-	17,526,000	-	-
10481	โฉนด	3268	6873	ต.แม่สอด	2	1	0	22.8	422.8	5,200	2,198,560	8822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2	26,820	420,180	2,618,740	-	-	2,618,740	0.02
10482	โฉนด	3267	10367	ต.แม่สอด	1	1	1	55.5	555.5	30,000	16,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,665,000	-	16,665,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10483	โฉนด	10694	34121	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	8823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	285,125	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	171,075	-	171,075	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	114,050	47,000	67,050	0.02
					2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480	-	321,480	-	-
10484	โฉนด	3926	10267	ต.แม่สอด	5	4	0	80	1680	19,000	31,920,000	8824	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6720	100	7,700	51,744,000	8	4,139,520	47,604,480	79,524,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.36	-	-	-	-	-	-	18,576,919	-	18,576,919	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.64	-	-	-	-	-	-	60,947,561	-	60,947,561	0.3
					3	7	3	20	3120	19,000	59,280,000	8825	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9694	100	3,450	33,444,300	8	2,675,544	30,768,756	90,048,756	-	-	90,048,756	0.3
												8826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	409.95	100	2,650	1,086,368	8	86,909	999,458	999,458	-	-	999,458	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10485	โฉนด	6760	14650	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	4,200	582,540	8827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	2,137,740	-	2,137,740	-	-
10486	โฉนด	10851	40642	ต.แม่สอด	2	0	0	93.53	93.53	2,050	191,737	8828	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	7,150	1,533,675	20	460,103	1,073,573	1,265,309	-	1,265,309	-	-
												8829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	20	387,828	904,932	904,932	-	904,932	-	-
					2	0	0	59.62	59.62	2,050	122,221	8830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	326,341	-	-	326,341	0.02
												8831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	20	173,138	403,988	403,988	-	-	403,988	0.02
												8832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	20	318,938	744,188	744,188	-	-	744,188	0.02
					3	15	3	69.15	6369.15	2,050	13,056,758	8833	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,000	432,000	20	129,600	302,400	13,359,158	-	-	13,359,158	0.3
												8834	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,150	858,000	20	257,400	600,600	600,600	-	-	600,600	0.3
												8835	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	20	43,200	100,800	100,800	-	-	100,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8836	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	230.09	100	5,900	1,357,531	20	407,259	950,272	950,272	-	-	950,272	0.3
												8837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200.1	100	8,100	1,620,810	20	486,243	1,134,567	1,134,567	-	-	1,134,567	0.3
												8838	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	725.4	100	7,150	5,186,610	20	1,555,983	3,630,627	3,630,627	-	-	3,630,627	0.3
												8839	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	50.7	100	6,000	304,200	20	91,260	212,940	212,940	-	-	212,940	0.3
												8840	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	760	100	7,150	5,434,000	20	1,630,200	3,803,800	3,803,800	-	-	3,803,800	0.3
												8841	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	20	81,000	189,000	189,000	-	-	189,000	0.3
												8842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	20	60,750	141,750	141,750	-	-	141,750	0.3
												8843	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	165	100	7,150	1,179,750	20	353,925	825,825	825,825	-	-	825,825	0.3
												8844	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	368.5	100	7,150	2,634,775	20	790,433	1,844,343	1,844,343	-	-	1,844,343	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8845	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.8	100	6,000	370,800	20	111,240	259,560	259,560	-	-	259,560	0.3
10487	โฉนด	4192	8243	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
10488	โฉนด	4685	11649	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	6,000	508,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800	-	-	508,800	0.3
10489	โฉนด	3465	6889	ต.แม่สอด	2	1	1	30.9	530.9	4,200	2,229,780	8846	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	32	665,136	50,064	2,279,844	-	2,279,844	-	-
10490	โฉนด	4686	11650	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	6,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
10491	โฉนด	18259	65949	ต.แม่สอด	2	0	2	11.3	211.3	6,000	1,267,800	8847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	12	107,163	658,287	1,926,087	-	-	1,926,087	0.02
10492	โฉนด	9825	23626	ต.แม่สอด	2	0	1	77.5	177.5	7,500	1,331,250	8848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	42	935,064	328,536	1,659,786	-	1,659,786	-	-
10493	โฉนด	7919	16759	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	5,500	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	-	693,000	0.3
10494	โฉนด	4329	7551	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	46,000	841,800	8849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	15	125,600	502,400	1,344,200	-	-	1,344,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10495	โฉนด	4330	7552	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	46,000	855,600	8850	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,609,200	-	-	1,609,200	0.02
10496	โฉนด	15977	61373	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	26,500	2,484,375	8851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	750	100	8,100	6,075,000	31	3,159,000	2,916,000	5,400,375	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.93	-	-	-	-	-	-	1,130,298	-	1,130,298	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.07	-	-	-	-	-	-	4,270,077	1,964,395	2,305,681	0.02
					3	0	1	82.25	182.25	26,500	4,829,625	8852	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	729	100	6,300	4,592,700	31	2,388,204	2,204,496	7,034,121	-	-	7,034,121	0.3
					5	0	1	4	104	26,500	2,756,000	8853	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	832	100	8,100	6,739,200	21	2,156,544	4,582,656	7,338,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	2,317,548	-	2,317,548	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	5,021,108	1,885,655	3,135,453	0.02
					3	0	3	36	336	26,500	8,904,000	8854	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1344	100	9,300	12,499,200	7	874,944	11,624,256	20,528,256	-	-	20,528,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	93.75	893.75	26,500	23,684,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,684,375	-	-	23,684,375	0.02
10497	โฉนด	10653	34074	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8855	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	13	283,136	1,486,464	2,174,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	621,244	-	621,244	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,553,220	-	1,553,220	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
10498	โฉนด	12214	42859	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
10499	โฉนด	12802	44864	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	8856	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,120,536	-	-	1,120,536	0.02
10500	โฉนด	4992	12065	ต.แม่สอด	3	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	-	499,720	0.3
10501	โฉนด	9650	22785	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	5,700	107,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,730	-	-	107,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10502	โฉนด	9649	22784	ต.แม่สอด	3	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450	-	-	162,450	0.3
10503	โฉนด	4990	12063	ต.แม่สอด	3	0	0	44.2	44.2	5,200	229,840	8857	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84.8	100	7,150	606,320	33	339,539	266,781	496,621	-	-	496,621	0.3
10504	โฉนด	9651	22786	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.3
10505	โฉนด	4991	12064	ต.แม่สอด	3	0	1	8.9	108.9	5,200	566,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280	-	-	566,280	0.3
10506	โฉนด	9652	22787	ต.แม่สอด	3	0	0	25.8	25.8	5,700	147,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060	-	-	147,060	0.3
10507	โฉนด	232	248	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	8858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	15	169,560	678,240	1,245,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	415,038	-	415,038	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	830,202	378,019	452,183	0.02
					2	0	0	87.5	87.5	63,000	5,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500	-	5,512,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10508	โฉนด	3278	10369	ต.แม่สอด	3	6	3	96.6	2796.6	19,000	53,135,400	8859	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	559	100	5,650	3,158,350	8	252,668	2,905,682	56,041,082	-	-	56,041,082	0.3
10509	โฉนด	3943	10422	ต.แม่สอด	3	8	2	34.5	3434.5	19,000	65,255,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,255,500	-	-	65,255,500	0.3
10510	โฉนด	5739	13110	ต.แม่สอด	3	0	2	29.7	229.7	5,200	1,194,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,440	-	-	1,194,440	0.3
10511	โฉนด	6750	14691	ต.แม่สอด	3	12	0	34.5	4834.5	19,000	91,855,500	8860	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1706	100	2,650	4,520,900	12	632,926	3,887,974	95,743,474	-	-	95,743,474	0.3
												8861	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	30013.48	100	7,700	231,103,796	12	32,354,531	198,749,265	198,749,265	-	-	198,749,265	0.3
10512	โฉนด	5862	13283	ต.แม่สอด	2	0	3	65.6	365.6	4,200	1,535,520	8862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	30	1,330,272	100,128	1,635,648	-	1,635,648	-	-
												8863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	25	414,720	622,080	622,080	-	622,080	-	-
10513	โฉนด	2528	4710	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-
10514	โฉนด	4722	11725	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	6,600	438,900	8864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	1	12,150	1,202,850	1,641,750	-	-	1,641,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10515	โฉนด	5283	12460	ต.แม่สอด	4	0	1	43	143	4,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.3
10516	โฉนด	929	2107	ต.แม่สอด	2	0	1	48.1	148.1	7,500	1,110,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,750	-	-	1,110,750	0.02
10517	โฉนด	72	105	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	63,000	992,250	8865	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	7,400	466,200	18	121,212	344,988	1,337,238	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	764,098	-	764,098	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	573,140	-	573,140	0.3
					2	0	0	45.25	45.25	63,000	2,850,750	8866	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	18	23,088	65,712	2,916,462	-	2,916,462	-	-
10518	โฉนด	3975	11230	ต.แม่สอด	3	0	1	34.8	134.8	1,100	148,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,280	-	-	148,280	0.3
10519	โฉนด	3976	11231	ต.แม่สอด	3	0	1	52.8	152.8	7,200	1,100,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	-	1,100,160	0.3
10520	โฉนด	3977	11232	ต.แม่สอด	3	0	1	31.6	131.6	7,200	947,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,520	-	-	947,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10521	โฉนด	3978	11233	ต.แม่สอด	3	0	1	39.5	139.5	7,200	1,004,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3
10522	โฉนด	4985	12058	ต.แม่สอด	3	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680	8867	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	436.8	100	3,450	1,506,960	28	693,202	813,758	1,247,438	-	-	1,247,438	0.3
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920	8868	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,850	1,071,525	28	492,902	578,624	667,544	-	-	667,544	0.02
10523	โฉนด	3129	6853	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200	8869	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	913,152	-	-	913,152	0.02
												8870	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
												8871	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
												8872	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
10524	โฉนด	3700	6901	ต.แม่สอด	5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	8873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	1	1,998	197,802	236,277	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	78,751	-	78,751	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	157,526	-	157,526	0.02
					2	0	1	35.35	135.35	5,700	771,495	8874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	1	3,996	395,604	1,167,099	-	-	1,167,099	0.02
												8875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	1	2,664	263,736	263,736	-	-	263,736	0.02
10525	โฉนด	5564	13612	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	8876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	4	20,412	489,888	703,068	-	703,068	-	-
10526	โฉนด	9785	24089	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	6,400	661,120	8877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	931,072	-	-	931,072	0.02
												8878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
												8879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
												8880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
10527	โฉนด	15573	60679	ต.แม่สอด	2	0	1	71	171	42,500	7,267,500	8881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	7,636,860	-	-	7,636,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10528	โฉนด	7601	16098	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	8,500	119,000	8882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,226,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	817,902	817,902	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	408,890	-	408,890	0.3
					2	0	0	12.9	12.9	8,500	109,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650	-	109,650	-	-
10529	โฉนด	11509	38571	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,200	318,760	8883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	12	65,188	65,188	383,948	-	-	383,948	0.02
												8884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	12	65,188	65,188	65,188	-	-	65,188	0.02
												8885	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	14	589,680	2,686,320	2,686,320	-	-	2,686,320	0.02
					2	0	2	27.2	227.2	5,200	1,181,440	8886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	1,627,264	-	1,627,264	-	-
												8887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	13	16,960	89,040	89,040	-	-	89,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10530	โฉนด	2599	2310	ต.แม่สอด	1	0	1	95	195	3,800	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
10531	โฉนด	107	86	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	8888	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	31	3,194,880	2,949,120	4,749,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	989,242	-	989,242	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	3,759,878	3,759,878	-	-
					5	0	1	50	150	37,500	5,625,000	8889	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	600	100	3,450	2,070,000	13	331,200	1,738,800	7,363,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	2,209,140	-	2,209,140	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	5,154,660	3,937,500	1,217,160	0.02
					2	0	2	81.5	281.5	37,500	10,556,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,556,250	-	10,556,250	-	-
10532	โฉนด	1610	3058	ต.แม่สอด	2	0	0	78.2	78.2	5,300	414,460	8890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	20	498,852	37,548	452,008	-	452,008	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10533	โฉนด	505	482	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	49,000	1,695,400	8891	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	32	1,294,560	97,440	1,792,840	-	1,792,840	-	-
10534	โฉนด	5693	13015	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	5,500	223,300	8892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	22	181,764	352,836	576,136	-	-	576,136	0.02
10535	โฉนด	8289	17410	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	5,500	239,250	8893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	23	495,720	881,280	1,120,530	-	-	1,120,530	0.02
10536	โฉนด	3888	6968	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	5,500	22,000	8894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	8	10,368	119,232	141,232	-	-	141,232	0.3
					2	0	0	95.9	95.9	5,500	527,450	8895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	29	466,560	505,440	1,032,890	-	1,032,890	-	-
10537	โฉนด	7711	16272	ต.แม่สอด	4	0	1	41.9	141.9	2,700	383,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,130	-	-	383,130	0.3
10538	โฉนด	15612	57646	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,700	169,860	8896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	356,484	-	356,484	-	-
10539	โฉนด	15094	56161	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	2,700	603,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,990	-	-	603,990	0.3
10540	โฉนด	6484	14175	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,500	661,700	8897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	34	751,680	544,320	1,206,020	-	1,206,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10541	โฉนด	18692	66975	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	5,200	531,440	8898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	8	10,600	121,900	653,340	-	653,340	-	-
10542	โฉนด	3624	10670	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	43,000	3,500,200	8899	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	35	1,811,520	319,680	3,819,880	-	3,819,880	-	-
10543	โฉนด	7288	15574	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	8900	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,038,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	259,680	-	259,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	779,040	-	779,040	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	7,200	25,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920	-	-	25,920	0.02
10544	โฉนด	4975	12098	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	8901	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	57	669,885	118,215	569,315	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.83	3.83	32,500	124,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,475	-	-	124,475	0.02
10545	โฉนด	7289	15575	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	8902	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,038,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	259,680	-	259,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	779,040	-	779,040	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	7,200	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
10546	โฉนด	3775	6912	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,870	-	677,870	-	-
10547	โฉนด	4974	12097	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	8903	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	57	669,885	118,215	569,315	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.52	3.52	32,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.02
10548	โฉนด	10249	31698	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	8904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,413,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	314,070	-	314,070	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,099,386	-	1,099,386	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	57,500	1,512,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,250	-	-	1,512,250	0.02
10549	โฉนด	2111	14472	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	8905	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	919,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	262,835	-	262,835	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	657,133	-	657,133	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	28,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10550	โฉนด	6566	14247	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	8,500	120,700	8906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,850	1,236,375	15	247,275	989,100	1,109,800	-	-	1,109,800	0.02
10551	โฉนด	2464	14473	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	8907	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	919,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	262,835	-	262,835	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	657,133	657,133	-	-
					2	0	0	41.4	41.4	28,000	1,159,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200	-	1,159,200	-	-
10552	โฉนด	6565	14246	ต.แม่สอด	5	0	0	13.12	13.12	8,500	111,520	8908	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	157.5	100	7,850	1,236,375	15	247,275	989,100	1,100,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	293,535	-	293,535	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	807,085	-	807,085	0.02
					2	0	0	0.38	0.38	8,500	3,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230	-	-	3,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10553	โฉนด	6729	14549	ต.แม่สอด	2	0	0	4.3	4.3	28,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
10554	โฉนด	4976	12099	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	8909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,850	706,500	33	395,640	310,860	676,485	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	270,594	-	270,594	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	405,891	-	405,891	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	32,500	222,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,625	-	-	222,625	0.02
10555	โฉนด	5856	13358	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	49,000	1,568,000	8910	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	22	1,203,328	2,335,872	3,903,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,115,336	-	1,115,336	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,788,536	1,120,022	1,668,513	0.02
					2	0	0	74.3	74.3	49,000	3,640,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,700	-	3,640,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10556	โฉนด	18172	51426	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,200	967,200	8911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	32	748,278	56,322	1,023,522	-	-	1,023,522	0.02
10557	โฉนด	13834	49807	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	15,000	2,544,000	8912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	3,943,680	-	3,943,680	-	-
10558	โฉนด	6066	14290	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8913	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	1,050,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	187,641	-	187,641	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	862,983	862,983	-	-
10559	โฉนด	14820	55276	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	8914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,373,724	-	-	1,373,724	0.02
10560	โฉนด	10585	32989	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	8915	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	20	533,495	40,156	457,266	-	457,266	-	-
10561	โฉนด	9435	19674	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	491,472	-	-	491,472	0.02
10562	โฉนด	1977	3569	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	7,200	725,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040	-	-	725,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10563	โฉนด	1976	3568	ต.แม่สอด	4	0	0	77.6	77.6	7,200	558,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,720	-	-	558,720	0.3
10564	โฉนด	6721	14594	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,700	178,980	8917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,339,524	-	-	1,339,524	0.02
10565	โฉนด	10177	26131	ต.แม่สอด	2	0	0	66.3	66.3	4,800	318,240	8918	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	531,360	-	531,360	-	-
10566	โฉนด	4193	8244	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	6,500	650,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,650	-	-	650,650	0.3
10567	โฉนด	8925	18616	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	5,200	759,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,720	-	-	759,720	0.3
10568	โฉนด	1462	4311	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	9,400	717,220	8919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	8,100	710,775	5	35,539	675,236	1,392,456	-	1,392,456	-	-
10569	โฉนด	8111	17163	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240	8920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	939,304	-	939,304	-	-
10570	โฉนด	1900	4509	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	7,500	1,575,000	8921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	23	874,800	1,555,200	3,130,200	-	3,130,200	-	-
												8922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	399,168	-	399,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8923	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	23	28,620	50,880	50,880	-	50,880	-	-
10571	โฉนด	3400	10523	ต.แม่สอด	3	12	1	46.8	4946.8	3,150	15,582,420	8924	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,150	2,702,700	7	189,189	2,513,511	18,095,931	-	-	18,095,931	0.3
10572	โฉนด	2346	3138	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	4,800	202,080	8925	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	127.6	100	7,400	944,240	10	283,272	660,968	863,048	-	863,048	-	-
10573	โฉนด	18135	64810	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	3,800	200,640	8926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	4	27,540	660,960	861,600	-	-	861,600	0.02
10574	โฉนด	6523	14209	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,300	177,020	8927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	10	65,610	590,490	767,510	-	767,510	-	-
10575	โฉนด	13566	49302	ต.แม่สอด	1	3	0	87	1287	3,350	4,311,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,311,450	-	-	4,311,450	0.01
10576	โฉนด	2814	5354	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	6,000	306,000	8928	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	408	100	8,800	3,590,400	16	789,888	2,800,512	3,106,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.31	-	-	-	-	-	-	1,065,844	-	1,065,844	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.69	-	-	-	-	-	-	2,040,668	-	2,040,668	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.02
10577	โฉนด	658	4109	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	6,000	507,600	8929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	538,890	-	538,890	-	-
10578	โฉนด	7582	16218	ต.แม่สอด	4	0	1	85.9	185.9	3,300	613,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,470	-	-	613,470	0.3
10579	โฉนด	7592	16228	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	3,300	617,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100	-	-	617,100	0.3
10580	โฉนด	10419	32271	ต.แม่สอด	4	0	1	72.7	172.7	15,000	2,590,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,500	-	-	2,590,500	0.3
10581	โฉนด	6053	13698	ต.แม่สอด	3	0	1	1.3	101.3	37,500	3,798,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798,750	-	-	3,798,750	0.3
10582	โฉนด	10193	31667	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	5,500	520,300	8930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	539,074	-	539,074	-	-
												8931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	10	94,770	852,930	852,930	-	852,930	-	-
10583	โฉนด	3834	9409	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	4,500	447,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300	-	-	447,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10584	โฉนด	18120	64796	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	6,500	107,250	8932	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	659,890	-	-	659,890	0.02
10585	โฉนด	14834	55229	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	2,500	4,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000	-	4,100,000	-	-
10586	โฉนด	15570	58492	ต.แม่สอด	3	0	0	78.5	78.5	5,700	447,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450	-	-	447,450	0.3
10587	โฉนด	4139	9451	ต.แม่สอด	3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	8933	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	640	100	9,300	5,952,000	10	595,200	5,356,800	7,897,800	-	-	7,897,800	0.3
10588	โฉนด	8375	17571	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
10589	โฉนด	5452	12720	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	4,200	816,060	8934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,453,692	-	-	1,453,692	0.02
10590	โฉนด	8893	18456	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	7,800	468,000	8935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	33	340,200	267,300	735,300	-	-	735,300	0.02
10591	โฉนด	6346	13922	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	4,200	411,180	8936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	15	464,880	250,320	661,500	-	-	661,500	0.02
												8937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	14	118,098	538,002	538,002	-	-	538,002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10592	โฉนด	5453	12721	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	4,200	656,040	8938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	1,091,496	-	1,091,496	-	-
10593	โฉนด	8181	17679	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	2,700	144,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,720	-	-	144,720	0.3
10594	โฉนด	3399	10264	ต.แม่สอด	3	0	1	11	111	30,000	3,330,000	8939	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	144	100	9,300	1,339,200	13	562,464	776,736	4,106,736	-	-	4,106,736	0.3
10595	โฉนด	13711	49493	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	8940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,450	119,200	8	35,760	83,440	457,440	-	-	457,440	0.3
												8941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	375,480	-	-	375,480	0.3
					2	0	1	42	142	17,000	2,414,000	8942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	3,218,816	-	-	3,218,816	0.02
10596	โฉนด	3446	10535	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	800	25,920	8943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	18	272,727	776,223	802,143	-	-	802,143	0.02
					3	1	1	50.2	550.2	800	440,160	8944	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	441.6	100	5,850	2,583,360	12	361,670	2,221,690	2,661,850	-	-	2,661,850	0.3
10597	โฉนด	3450	9379	ต.แม่สอด	1	1	1	72	572	800	457,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600	-	457,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10598	โฉนด	2781	4781	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	28,500	513,000	895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	756,000	-	756,000	-	-
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	50	831,420	62,580	1,259,580	-	62,580	1,197,000	0.02
					5	0	0	24	24	28,500	684,000	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	50	590,976	186,624	870,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	54,414	-	54,414	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	816,210	641,250	174,960	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	50	415,710	31,290	458,790	-	-	458,790	0.02
					5	0	0	30.62	30.62	28,500	872,670	899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	122.5	100	7,450	912,625	50	848,741	63,884	936,554	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	214,096	-	214,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	722,458	673,178	49,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	8950	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	50	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	1,569,960	0.02
					5	0	0	64	64	28,500	1,824,000	8951	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	512	100	7,400	3,788,800	50	3,220,480	568,320	2,392,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	2,280,120	-	2,280,120	0.02
					3	0	0	20	20	28,500	570,000	8952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	1,185,600	-	-	1,185,600	0.3
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	8953	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	50	1,108,560	83,440	1,223,440	-	83,440	1,140,000	0.02
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	8954	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	1,394,400	-	-	1,394,400	0.02
					2	0	0	28	28	28,500	798,000	8955	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	50	775,992	58,408	856,408	-	58,408	798,000	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	8956	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	30	581,994	43,806	642,306	-	-	642,306	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.5	22.5	28,500	641,250	8957	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	50	564,975	42,525	683,775	-	-	683,775	0.3
					5	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	8958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	133	100	7,450	990,850	50	921,491	69,360	1,016,985	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	267,670	-	267,670	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	749,314	-	749,314	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	8959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	8,100	2,203,200	50	1,872,720	330,480	1,299,480	-	-	1,299,480	0.02
					5	0	0	28	28	28,500	798,000	8960	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	224	100	7,250	1,624,000	50	1,510,320	113,680	911,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	48,866	-	48,866	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	862,814	-	862,814	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	8961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	3	32,319	1,044,981	1,992,606	-	1,044,981	947,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	28,500	570,000	8962	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	30	520,800	39,200	609,200	-	-	609,200	0.02
					5	0	0	30	30	28,500	855,000	8963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,778,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	177,840	-	177,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,600,560	-	1,600,560	0.02
					2	0	0	50	50	28,500	1,425,000	8964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	50	2,516,000	444,000	1,869,000	-	444,000	1,425,000	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	8965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	20	170,100	396,900	1,344,525	-	-	1,344,525	0.02
					5	0	0	64.75	64.75	28,500	1,845,375	8966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	259	100	7,450	1,929,550	50	1,794,482	135,069	1,980,444	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	-	-	-	-	214,086	-	214,086	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.19	-	-	-	-	-	-	1,766,358	1,645,890	120,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.5	10.5	28,500	299,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250	-	299,250	-	-
					2	0	0	72.25	72.25	28,500	2,059,125	8967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	50	1,108,560	83,440	2,142,565	-	83,440	2,059,125	0.02
					2	0	0	32.25	32.25	28,500	919,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,125	-	919,125	-	-
					5	0	0	41.25	41.25	28,500	1,175,625	8968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	165	100	7,450	1,229,250	50	1,143,203	86,048	1,261,673	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,515	-	420,515	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	841,157	-	841,157	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	28,500	106,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875	-	-	106,875	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	8969	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,370,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	152,281	-	152,281	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,218,383	-	1,218,383	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	8970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,370,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	152,281	-	152,281	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,218,383	-	1,218,383	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	8971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	50	1,247,130	93,870	1,376,370	-	-	1,376,370	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	28,500	819,375	8972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,450	856,750	50	796,778	59,973	879,348	-	59,973	819,375	0.02
					5	0	0	60	60	28,500	1,710,000	8973	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	240	100	7,450	1,788,000	50	1,662,840	125,160	1,835,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,790	-	458,790	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,376,370	1,282,500	93,870	0.02
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	8974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	50	1,108,560	83,440	1,223,440	-	83,440	1,140,000	0.02
					2	0	0	16.62	16.62	28,500	473,670	8975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.5	100	7,450	495,425	50	460,745	34,680	508,350	-	34,680	473,670	0.02
					2	0	0	36	36	28,500	1,026,000	8976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	50	997,704	75,096	1,101,096	-	75,096	1,026,000	0.02
					2	0	0	51	51	28,500	1,453,500	8977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	2,199,672	-	746,172	1,453,500	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	8978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,450	1,013,200	50	942,276	70,924	1,039,924	-	70,924	969,000	0.02
					2	0	0	29.69	29.69	28,500	846,165	8979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	50	519,638	39,113	885,278	-	-	885,278	0.02
					2	0	0	51.25	51.25	28,500	1,460,625	8980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	205.02	100	7,450	1,527,399	50	1,420,481	106,918	1,567,543	-	106,918	1,460,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.5	61.5	28,500	1,752,750	8981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	50	1,385,700	104,300	1,857,050	-	104,300	1,752,750	0.02
					2	0	0	57.35	57.35	28,500	1,634,475	8982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	210	100	7,450	1,564,500	50	1,454,985	109,515	1,743,990	-	-	1,743,990	0.02
					2	0	0	65.25	65.25	28,500	1,859,625	8983	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,400	2,723,200	50	2,314,720	408,480	2,268,105	-	408,480	1,859,625	0.02
					2	0	0	64.3	64.3	28,500	1,832,550	8984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	50	1,662,840	125,160	1,957,710	-	125,160	1,832,550	0.02
					2	0	0	66	66	28,500	1,881,000	8985	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	50	2,566,320	452,880	2,333,880	-	452,880	1,881,000	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	8986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	152	100	7,450	1,132,400	50	1,053,132	79,268	1,276,268	-	79,268	1,197,000	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	8987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	50	498,852	37,548	921,048	-	37,548	883,500	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	8988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	50	346,425	26,075	909,575	-	-	909,575	0.02
					2	0	0	27	27	28,500	769,500	8989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.9	100	7,450	610,155	50	567,444	42,711	812,211	-	42,711	769,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	28,500	627,000	8990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	30	325,620	325,620	952,620	-	-	952,620	0.02
					2	0	2	89.86	289.86	28,500	8,261,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,261,010	-	8,261,010	-	-
10599	โฉนด	3447	10380	ต.แม่สอด	3	2	3	17.9	1117.9	19,000	21,240,100	8991	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	653.63	100	3,450	2,255,024	20	676,507	1,578,516	22,818,616	-	-	22,818,616	0.3
10600	โฉนด	2545	3244	ต.แม่สอด	3	1	0	61.6	461.6	30,000	13,848,000	8992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,400	947,200	30	473,600	473,600	14,321,600	-	-	14,321,600	0.3
												8993	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	640	100	3,450	2,208,000	30	1,104,000	1,104,000	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3
												8994	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1078.4	100	3,450	3,720,480	30	1,860,240	1,860,240	1,860,240	-	-	1,860,240	0.3
					2	1	2	6.8	606.8	30,000	18,204,000	8995	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	6120	100	7,850	48,042,000	30	24,021,000	24,021,000	42,225,000	-	42,225,000	-	-
10601	โฉนด	4965	12043	ต.แม่สอด	3	0	1	75.1	175.1	800	140,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,080	-	-	140,080	0.3
10602	โฉนด	3448	10381	ต.แม่สอด	3	7	1	48	2948	19,000	56,012,000	8996	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	202	100	5,850	1,181,700	10	118,170	1,063,530	57,075,530	-	-	57,075,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8997	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	594	100	3,450	2,049,300	10	204,930	1,844,370	1,844,370	-	-	1,844,370	0.3
												8998	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	11	85,800	629,200	629,200	-	-	629,200	0.3
												8999	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	102.01	100	6,750	688,568	6	41,314	647,253	647,253	-	-	647,253	0.3
												9000	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	6,750	599,400	6	35,964	563,436	563,436	-	-	563,436	0.3
												9001	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	6	83,160	1,302,840	1,302,840	-	-	1,302,840	0.3
												9002	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	582.4	100	6,100	3,552,640	6	213,158	3,339,482	3,339,482	-	-	3,339,482	0.3
												9003	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100.8	100	6,100	614,880	6	36,893	577,987	577,987	-	-	577,987	0.3
												9004	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	316.8	100	5,650	1,789,920	6	107,395	1,682,525	1,682,525	-	-	1,682,525	0.3
												9005	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	141.1	100	6,000	846,600	6	169,320	677,280	677,280	-	-	677,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9006	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	74.42	100	6,000	446,520	6	26,791	419,729	419,729	-	-	419,729	0.3
10603	โฉนด	4449	11537	ต.แม่สอด	1	0	1	55.2	155.2	800	124,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,160	-	124,160	-	-
10604	โฉนด	5477	12744	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	9007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	21	228,096	484,704	1,041,204	-	1,041,204	-	-
10605	น.ส.3ก	40	690	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
10606	โฉนด	4226	8192	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	57,500	5,537,250	9008	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	43	1,368,000	432,000	5,969,250	-	5,969,250	-	-
10607	โฉนด	5364	12539	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	24,000	878,400	9009	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	1,059,264	-	-	1,059,264	0.02
10608	โฉนด	9227	19272	ต.แม่สอด	4	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.3
10609	โฉนด	9228	19273	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
10610	โฉนด	9229	19274	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10611	โฉนด	9230	19275	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
10612	โฉนด	9243	19280	ต.แม่สอด	4	0	0	49.7	49.7	15,000	745,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500	-	-	745,500	0.3
10613	โฉนด	9244	19281	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	-	751,500	0.3
10614	โฉนด	9245	19282	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
10615	โฉนด	9246	19283	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
10616	โฉนด	9360	19430	ต.แม่สอด	4	0	1	16.3	116.3	7,600	883,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,880	-	-	883,880	0.3
10617	น.ส.3ก	4742	688	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,200	285,600	9010	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	31	272,480	251,520	537,120	-	251,520	285,600	0.02
10618	โฉนด	1371	2207	ต.แม่สอด	3	0	1	73.6	173.6	7,900	1,371,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,440	-	-	1,371,440	0.3
10619	โฉนด	6344	13924	ต.แม่สอด	2	0	0	49.3	49.3	4,200	207,060	9011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	833,028	-	833,028	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10620	โฉนด	2168	4585	ต.แม่สอด	2	0	2	30.38	230.38	43,000	9,906,340	9012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	10,119,460	-	10,000,000	119,460	0.02
					2	0	0	13.82	13.82	43,000	594,260	9013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	33	382,800	28,813	623,073	-	-	623,073	0.02
10621	โฉนด	3994	6376	ต.แม่สอด	3	1	0	88.6	488.6	8,250	4,030,950	9014	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	480	100	3,750	1,800,000	15	360,000	1,440,000	5,470,950	-	-	5,470,950	0.3
												9015	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	320	100	3,750	1,200,000	15	240,000	960,000	960,000	-	-	960,000	0.3
10622	โฉนด	11751	42032	ต.แม่สอด	3	0	0	20.3	20.3	39,500	801,850	9016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	8	52,488	603,612	1,405,462	-	-	1,405,462	0.3
					1	2	1	55.7	955.7	39,500	37,750,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750,150	-	-	37,750,150	0.01
10623	โฉนด	13335	47991	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
10624	โฉนด	18282	66404	ต.แม่สอด	1	1	3	90.3	790.3	5,100	4,030,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030,530	-	4,030,530	-	-
10625	โฉนด	2767	4767	ต.แม่สอด	3	0	2	91.5	291.5	37,500	10,931,250	9017	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	266	100	6,750	1,795,500	17	430,920	1,364,580	12,295,830	-	-	12,295,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10626	โฉนด	2768	4768	ต.แม่สอด	3	0	0	29.3	29.3	6,500	190,450	9018	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	17	2,008,800	6,361,200	6,551,650	-	-	6,551,650	0.3
10627	โฉนด	2780	4780	ต.แม่สอด	3	0	0	57.75	57.75	28,500	1,645,875	9019	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,850	1,351,350	25	540,540	810,810	2,456,685	-	-	2,456,685	0.3
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	9020	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	50	869,040	153,360	666,360	-	-	666,360	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	9021	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	50	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	9022	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	50	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	9023	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,331,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	118,399	-	118,399	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,213,421	-	1,213,421	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	9024	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,331,820	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	118,399	-	118,399	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,213,421	-	1,213,421	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	9025	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,713,330	-	-	1,713,330	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	9026	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,713,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 14	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	304,630	-	304,630	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,408,700	-	1,408,700	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	9027	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,713,330	-	-	1,713,330	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	9028	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,713,330	-	1,285,830	427,500	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	9029	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,713,330	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	152,315	-	152,315	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,561,015	389,495	1,171,520	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	9030	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,713,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	152,315	-	152,315	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,561,015	-	1,561,015	0.02
					2	0	0	11.26	11.26	28,500	320,910	9031	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	4	13,320	319,680	640,590	-	-	640,590	0.02
					2	0	0	16	16	28,500	456,000	9032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	1,902,912	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	9033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	422,827	-	422,827	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,480,085	-	1,480,085	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	9034	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	422,827	-	422,827	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,480,085	-	1,480,085	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	9035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	422,827	-	422,827	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,480,085	-	1,480,085	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	9036	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	422,827	-	422,827	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,480,085	-	1,480,085	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	9037	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	422,827	-	422,827	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,480,085	-	1,480,085	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	9038	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,902,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	422,827	-	422,827	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,480,085	-	1,480,085	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	9039	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	50	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	9040	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	50	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	9041	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	9	117,600	218,400	474,900	-	-	474,900	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	9042	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	50	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	9043	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	50	546,840	41,160	639,660	-	-	639,660	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	9044	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,550	314,400	7	78,600	235,800	577,800	-	577,800	-	-
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	9045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	1,231,272	-	-	1,231,272	0.02
					2	0	0	36	36	28,500	1,026,000	9046	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	1	9,432	933,768	1,959,768	-	1,959,768	-	-
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	9047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	50	498,852	37,548	550,548	-	-	550,548	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	9048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	50	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	9049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	50	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	9050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	50	332,568	25,032	367,032	-	-	367,032	0.02
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	9051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	50	665,136	50,064	734,064	-	-	734,064	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	9052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	50	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	39	39	28,500	1,111,500	9053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	50	665,136	50,064	1,161,564	-	50,064	1,111,500	0.02
					2	0	0	58	58	28,500	1,653,000	9054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	50	1,108,560	83,440	1,736,440	-	83,440	1,653,000	0.02
					2	0	0	32	32	28,500	912,000	9055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	50	831,420	62,580	974,580	-	-	974,580	0.02
					2	0	0	64	64	28,500	1,824,000	9056	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	50	1,662,840	125,160	1,949,160	-	-	1,949,160	0.02
					2	0	0	41	41	28,500	1,168,500	9057	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	50	1,618,200	121,800	1,290,300	-	121,800	1,168,500	0.02
					2	0	0	65	65	28,500	1,852,500	9058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	2	58,320	2,857,680	4,710,180	-	2,857,680	1,852,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	45	45	28,500	1,282,500	9059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	2,011,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	893,911	-	893,911	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	1,117,589	712,557	405,032	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	9060	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	50	3,236,400	243,600	1,440,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	96,088	-	96,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,344,512	1,117,160	227,352	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	9061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	50	295,488	93,312	435,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	57	57	28,500	1,624,500		ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	-	217,656	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	171,000	46,656	0.02
					5	0	0	57	57	28,500	1,624,500	9062	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	456	100	7,400	3,374,400	50	2,868,240	506,160	2,130,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	-	-	-	-	-	252,270	-	252,270	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.16	-	-	-	-	-	-	1,878,390	1,432,159	446,231	0.02
					2	0	0	4	4	28,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	9063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	336	100	7,400	2,486,400	50	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	74,730	-	74,730	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	1,495,230	-	1,495,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26	26	28,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.02
					2	1	0	59.89	459.89	28,500	13,106,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,106,865	-	13,106,865	-	-
10628	โฉนด	2622	4724	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	10,500	1,113,000	9064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	4	20,736	497,664	1,610,664	-	-	1,610,664	0.02
												9065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
10629	โฉนด	8641	17982	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	15,000	775,500	9066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	1,520,700	-	1,520,700	-	-
10630	โฉนด	2240	4609	ต.แม่สอด	1	0	0	39.6	39.6	56,500	2,237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400	-	2,237,400	-	-
10631	โฉนด	397	378	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	6,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
10632	โฉนด	4161	8214	ต.แม่สอด	4	0	1	9.7	109.7	6,500	713,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,050	-	-	713,050	0.3
10633	โฉนด	7770	16462	ต.แม่สอด	4	0	2	53.2	253.2	2,700	683,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,640	-	-	683,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10634	โฉนด	76	77	ต.แม่สอด	1	3	0	99.4	1299.4	6,550	8,511,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,511,070	-	8,511,070	-	-
10635	โฉนด	47	171	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	49,000	823,200	9067	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	73	1,294,560	97,440	920,640	-	-	920,640	0.02
10636	โฉนด	46	174	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	49,000	681,100	9068	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,000	784,000	53	729,120	54,880	735,980	-	-	735,980	0.02
10637	โฉนด	1932	2874	ต.แม่สอด	1	0	1	5.3	105.3	5,300	558,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,090	-	558,090	-	-
10638	โฉนด	1953	2876	ต.แม่สอด	2	0	2	0.9	200.9	5,300	1,064,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,770	-	-	1,064,770	0.02
10639	โฉนด	2187	3207	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	5,300	1,019,190	9069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	52	221,712	16,688	1,035,878	-	-	1,035,878	0.02
10640	โฉนด	2188	3208	ต.แม่สอด	2	1	0	33.2	433.2	15,000	6,498,000	9070	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	52	2,516,000	444,000	6,942,000	-	6,942,000	-	-
10641	โฉนด	5122	12274	ต.แม่สอด	1	0	2	3.9	203.9	5,300	1,080,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,670	-	1,080,670	-	-
10642	โฉนด	5123	12275	ต.แม่สอด	1	0	0	21.7	21.7	4,200	91,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140	-	91,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10643	โฉนด	6339	13857	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	49,000	1,131,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,900	-	1,131,900	-	-
10644	โฉนด	18656	66740	ต.แม่สอด	1	3	1	62.5	1362.5	9,350	12,739,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,739,375	-	12,739,375	-	-
10645	โฉนด	39	2	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	55,000	6,600,000	9071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,850	11,304,000	53	8,591,040	2,712,960	9,312,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	2,069,340	-	2,069,340	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	7,243,620	-	7,243,620	0.02
					2	0	1	6	106	55,000	5,830,000	9072	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,850	7,912,800	53	6,013,728	1,899,072	7,729,072	-	-	7,729,072	0.02
10646	โฉนด	313	284	ต.แม่สอด	2	0	1	90.3	190.3	21,000	3,996,300	9073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	191.7	100	2,650	508,005	12	71,121	436,884	4,433,184	-	-	4,433,184	0.02
												9074	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,650	262,350	12	36,729	225,621	225,621	-	-	225,621	0.02
10647	โฉนด	5407	12678	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	4,200	431,340	9075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	12	17,808	109,392	540,732	-	-	540,732	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10648	โฉนด	10218	31635	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	21,000	682,500	9076	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,255,236	-	-	1,255,236	0.02
10649	โฉนด	12132	42189	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	21,000	417,900	9077	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	990,636	-	-	990,636	0.02
10650	โฉนด	12133	42190	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	21,000	396,900	9078	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	969,636	-	-	969,636	0.02
10651	โฉนด	12134	42191	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	21,000	417,900	9079	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	990,636	-	-	990,636	0.02
10652	โฉนด	388	384	ต.แม่สอด	3	0	3	53	353	50,500	17,826,500	9080	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	402.5	100	3,750	1,509,375	27	664,125	845,250	18,671,750	-	-	18,671,750	0.3
10653	โฉนด	455	440	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	32,500	4,572,750	9081	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,000	1,568,000	33	1,458,240	109,760	4,682,510	-	-	4,682,510	0.02
10654	โฉนด	18996	68844	ต.แม่สอด	1	0	0	27	27	1,050	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	28,350	-	-
10655	โฉนด	3540	10621	ต.แม่สอด	4	0	1	74.6	174.6	4,200	733,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,320	-	-	733,320	0.3
10656	โฉนด	8112	17164	ต.แม่สอด	1	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,240	-	889,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10657	โฉนด	13558	49196	ต.แม่สอด	1	2	0	58.6	858.6	680	583,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,848	-	583,848	-	-
10658	โฉนด	13564	49199	ต.แม่สอด	1	3	0	51.7	1251.7	1,150	1,439,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,455	-	1,439,455	-	-
10659	โฉนด	13556	49203	ต.แม่สอด	1	2	0	37.3	837.3	7,900	6,614,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,614,670	-	6,614,670	-	-
					3	0	2	3.1	203.1	7,900	1,604,490	9082	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	812.04	100	5,850	4,750,434	12	665,061	4,085,373	5,689,863	-	-	5,689,863	0.3
10660	โฉนด	13561	49205	ต.แม่สอด	1	2	0	44.8	844.8	680	574,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,464	-	574,464	-	-
10661	โฉนด	13552	49207	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	5,850	679,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,770	-	-	679,770	0.3
10662	โฉนด	122	37	ต.แม่สอด	3	0	0	25.65	25.65	63,000	1,615,950	9083	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	205.2	100	8,800	1,805,760	16	397,267	1,408,493	3,024,443	-	-	3,024,443	0.3
					2	0	0	55.75	55.75	63,000	3,512,250	9084	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 5ชั้น	ตึก	2	1054.8	100	8,800	9,282,240	16	2,042,093	7,240,147	10,752,397	-	10,752,397	-	-
10663	โฉนด	4010	10432	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	16,000	1,024,000	9085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	4	82,944	1,990,656	3,014,656	-	-	3,014,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	61.9	2861.9	16,000	45,790,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,790,400	-	-	45,790,400	0.01
10664	โฉนด	12515	44687	ต.แม่สอด	3	4	0	99.6	1699.6	800	1,359,680	9086	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1820	100	3,450	6,279,000	12	879,060	5,399,940	6,759,620	-	-	6,759,620	0.3
10665	โฉนด	4011	10433	ต.แม่สอด	2	3	2	28.8	1428.8	16,000	22,860,800	9087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	4	26,244	629,856	23,490,656	-	-	23,490,656	0.02
10666	โฉนด	2566	3250	ต.แม่สอด	3	0	2	62.7	262.7	4,800	1,260,960	9088	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,450	2,898,000	21	927,360	1,970,640	3,231,600	-	-	3,231,600	0.3
10667	โฉนด	3625	10401	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	43,000	5,774,900	9089	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	985.6	100	7,800	7,687,680	14	1,383,782	6,303,898	12,078,798	-	-	12,078,798	0.02
10668	โฉนด	9995	25005	ต.แม่สอด	3	0	0	9.4	9.4	15,000	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.3
10669	โฉนด	10199	26681	ต.แม่สอด	3	0	0	71.4	71.4	9,000	642,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600	-	-	642,600	0.3
10670	โฉนด	10407	32247	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	15,000	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	-	1,746,000	0.3
10671	โฉนด	10941	36558	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10672	โฉนด	10945	36562	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
10673	โฉนด	11209	37959	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
10674	โฉนด	11279	38014	ต.แม่สอด	3	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000	9090	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	2332	100	750	1,749,000	13	279,840	1,469,160	3,338,160	-	-	3,338,160	0.3
10675	โฉนด	11282	38017	ต.แม่สอด	3	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
10676	โฉนด	11283	38018	ต.แม่สอด	3	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	-	1,479,000	0.3
10677	โฉนด	11285	38020	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	15,000	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
10678	โฉนด	11993	41824	ต.แม่สอด	3	0	0	24.2	24.2	9,000	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	-	217,800	0.3
10679	โฉนด	12549	43705	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	9091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	301,514	-	-	301,514	0.02
10680	โฉนด	12550	43706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37	100	7,400	273,800	33	153,328	120,472	264,472	-	-	264,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10681	โฉนด	12551	43707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
10682	โฉนด	12552	43708	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
10683	โฉนด	12553	43709	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
10684	โฉนด	12554	43710	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	33	199,326	156,614	300,614	-	-	300,614	0.02
10685	โฉนด	12527	43714	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
10686	โฉนด	12528	43715	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
10687	โฉนด	12529	43716	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
10688	โฉนด	9991	25001	ต.แม่สอด	3	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	-	1,479,000	0.3
					2	0	2	83.5	283.5	15,000	4,252,500	9097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	13	663,247	915,913	5,168,413	-	-	5,168,413	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10689	โฉนด	2825	5367	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	8,500	314,500	9098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.9	100	7,400	1,094,460	13	175,114	919,346	1,233,846	-	-	1,233,846	0.02
					2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	9099	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	19	1,450,400	621,600	1,490,300	-	1,490,300	-	-
10690	โฉนด	5603	12982	ต.แม่สอด	2	0	2	90.8	290.8	5,300	1,541,240	9100	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	1,697,690	-	-	1,697,690	0.02
10691	โฉนด	6420	13236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	9101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	8	214,896	761,904	1,118,064	-	-	1,118,064	0.02
10692	โฉนด	5779	13179	ต.แม่สอด	2	0	2	12.3	212.3	10,000	2,123,000	9102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	14	2,287,488	2,685,312	4,808,312	-	4,808,312	-	-
10693	โฉนด	6418	14052	ต.แม่สอด	4	0	0	28.3	28.3	5,300	149,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,990	-	-	149,990	0.3
10694	โฉนด	5602	12981	ต.แม่สอด	4	0	2	71.1	271.1	5,300	1,436,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,830	-	-	1,436,830	0.3
10695	โฉนด	7765	16429	ต.แม่สอด	4	0	3	26.9	326.9	2,700	882,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,630	-	-	882,630	0.3
10696	โฉนด	8067	16898	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10697	โฉนด	5141	12402	ต.แม่สอด	2	0	1	47.1	147.1	6,500	956,150	9103	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	8	213,120	2,450,880	3,407,030	-	-	3,407,030	0.02
10698	โฉนด	6009	13574	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	1,400	149,940	9104	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	8	170,496	1,960,704	2,110,644	-	-	2,110,644	0.02
10699	โฉนด	10321	31833	ต.แม่สอด	5	0	0	70	70	5,500	385,000	9105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	560	100	7,850	4,396,000	5	219,800	4,176,200	4,561,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,280,600	-	2,280,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,280,600	-	2,280,600	0.3
					2	0	0	87.2	87.2	5,500	479,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600	-	-	479,600	0.02
10700	โฉนด	764	2256	ต.แม่สอด	4	0	1	4.8	104.8	5,500	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	-	576,400	0.3
10701	โฉนด	3841	5491	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10702	โฉนด	3842	5492	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10703	โฉนด	5097	12260	ต.แม่สอด	2	0	1	43.55	143.55	5,200	746,460	9106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	34	561,209	42,242	788,702	-	788,702	-	-
					2	0	0	32.25	32.25	5,200	167,700	9107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	34	561,209	42,242	209,942	-	-	209,942	0.02
												9108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
10704	โฉนด	16230	61048	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	9109	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	2,305,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	768,488	-	768,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,537,208	-	1,537,208	0.02
10705	โฉนด	16232	61050	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	9110	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	2,305,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	768,488	-	768,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,537,208	-	1,537,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10706	โฉนด	6651	14372	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	63,000	1,291,500	911 1	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	23	737,280	1,310,720	2,602,220	-	-	2,602,220	0.02
10707	โฉนด	16231	61049	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	911 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	2,305,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	768,488	-	768,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,537,208	-	1,537,208	0.02
10708	โฉนด	6757	14613	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,200	132,480	911 3	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,207,680	-	-	1,207,680	0.02
10709	โฉนด	6916	14963	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	911 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,481,792	-	-	1,481,792	0.02
10710	โฉนด	12246	42349	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850	-	-	626,850	0.3
10711	โฉนด	7290	15576	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	7,200	141,840	911 5	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,217,040	-	-	1,217,040	0.02
10712	โฉนด	7301	15621	ต.แม่สอด	5	0	0	3.43	3.43	27,000	92,610	911 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	1,660,098	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	276,738	-	276,738	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,383,360	-	1,383,360	0.02
					2	0	0	30.97	30.97	27,000	836,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,190	-	-	836,190	0.02
10713	โฉนด	11304	38152	ต.แม่สอด	4	0	3	38.3	338.3	5,200	1,759,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,160	-	-	1,759,160	0.3
10714	โฉนด	16745	63194	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	9117	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	5	27,495	522,405	674,205	-	-	674,205	0.02
10715	โฉนด	5688	13019	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,000	240,000	9118	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	38	533,495	40,156	280,156	-	280,156	-	-
10716	โฉนด	5969	13515	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	3,000	128,700	9119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	9	461,760	1,314,240	1,442,940	-	-	1,442,940	0.02
10717	โฉนด	16746	63195	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	9120	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	5	27,495	522,405	674,205	-	-	674,205	0.02
10718	โฉนด	1244	2959	ต.แม่สอด	5	0	0	53.19	53.19	9,400	499,986	9121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	425.5	100	8,100	3,446,550	12	482,517	2,964,033	3,464,019	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.23	-	-	-	-	-	-	285,089	-	285,089	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.77	-	-	-	-	-	-	3,178,930	3,178,930	-	-
					2	0	0	26.91	26.91	9,400	252,954		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,954	-	252,954	-	-
10719	โฉนด	16749	63198	ต.แม่สอด	4	0	0	70.9	70.9	5,500	389,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,950	-	-	389,950	0.3
10720	โฉนด	16744	63193	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	912 2	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	5	27,495	522,405	674,205	-	-	674,205	0.02
10721	โฉนด	16742	63191	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	5,500	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	-	265,100	0.3
10722	โฉนด	12783	44917	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	912 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	459,690	-	-	459,690	0.02
10723	โฉนด	6720	14649	ต.แม่สอด	4	0	0	31.4	31.4	5,500	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	-	172,700	0.3
10724	โฉนด	16743	63192	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,500	152,900	912 4	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	5	27,495	522,405	675,305	-	-	675,305	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10725	โฉนด	10354	32185	ต.แม่สอด	4	0	1	62.1	162.1	4,000	648,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,400	-	-	648,400	0.3
10726	โฉนด	12187	42536	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	3,500	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
10727	โฉนด	12185	42535	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	3,500	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
10728	โฉนด	8378	17661	ต.แม่สอด	3	0	2	2.3	202.3	5,500	1,112,650	9125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	6	124,416	1,949,184	3,061,834	-	-	3,061,834	0.3
10729	โฉนด	12186	42537	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	3,500	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	-	287,000	0.3
10730	โฉนด	12188	42538	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,500	374,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500	-	-	374,500	0.3
10731	โฉนด	5881	13361	ต.แม่สอด	2	0	2	40.5	240.5	5,500	1,322,750	9126	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	38	1,551,984	116,816	1,439,566	-	1,439,566	-	-
10732	โฉนด	7954	16782	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10733	โฉนด	6171	14721	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	9127	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,386,048	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	924,078	-	924,078	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	461,970	-	461,970	0.3
10734	โฉนด	4745	11377	ต.แม่สอด	3	0	1	21.6	121.6	9,400	1,143,040	9128	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	9	58,968	596,232	1,739,272	-	-	1,739,272	0.3
10735	โฉนด	7948	16776	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
10736	โฉนด	7949	16777	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	17	476,280	1,508,220	2,058,220	-	2,058,220	-	-
10737	โฉนด	8058	16910	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	1,771,888	-	-	1,771,888	0.02
10738	โฉนด	4900	11965	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	9131	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	46	763,648	241,152	864,852	-	-	864,852	0.02
10739	โฉนด	4901	11966	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	27,000	1,539,000	9132	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	46	763,648	241,152	1,780,152	-	-	1,780,152	0.02
10740	โฉนด	15921	61480	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	9133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	13	80,028	420,147	662,147	-	662,147	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10741	โฉนด	6451	14111	ต.แม่สอด	3	0	0	50.3	50.3	4,200	211,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,260	-	-	211,260	0.3
10742	โฉนด	6915	14962	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	9134	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	23	474,768	844,032	1,218,032	-	-	1,218,032	0.02
10743	โฉนด	4874	12103	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	30,000	1,809,000	9135	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	3,105,192	-	-	3,105,192	0.02
10744	โฉนด	6390	13997	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,500	715,000	9136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	32	533,495	40,156	755,156	-	-	755,156	0.02
10745	โฉนด	15369	57969	ต.แม่สอด	2	0	1	52	152	3,300	501,600	9137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,363,440	-	1,363,440	-	-
10746	โฉนด	1959	4528	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	9138	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,000	1,344,000	18	1,155,840	188,160	442,560	-	-	442,560	0.02
					2	0	2	15.2	215.2	5,300	1,140,560	9139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	8	57,024	655,776	1,796,336	-	655,776	1,140,560	0.02
10747	โฉนด	3271	6777	ต.แม่สอด	4	1	1	52.3	552.3	1,750	966,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,525	-	-	966,525	0.3
10748	โฉนด	12305	42781	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10749	โฉนด	12306	42782	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10750	โฉนด	12314	42790	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	6,500	702,000	9140	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1150	100	5,650	6,497,500	16	1,429,450	5,068,050	5,770,050	-	-	5,770,050	0.3
10751	โฉนด	12304	42780	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10752	โฉนด	12307	42783	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
10753	โฉนด	12308	42784	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
10754	โฉนด	12277	42387	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	9141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	495	100	8,100	4,009,500	1	40,095	3,969,405	5,129,405	-	-	5,129,405	0.02
10755	โฉนด	4536	11466	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	9142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	23	326,592	580,608	1,286,958	-	-	1,286,958	0.02
10756	โฉนด	9822	23769	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	9,000	903,600	9143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	19	467,674	35,201	938,801	-	938,801	-	-
												9144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.6	100	8,100	790,560	12	110,678	679,882	679,882	-	-	679,882	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10757	โฉนด	13952	50140	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,500	335,500	9145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	41	374,139	28,161	363,661	-	-	363,661	0.02
10758	โฉนด	16277	61129	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	8,500	349,350	9146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	675,942	-	-	675,942	0.02
												9147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												9148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
10759	โฉนด	1719	2371	ต.แม่สอด	4	0	1	98.6	198.6	2,700	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	-	536,220	0.3
10760	โฉนด	3762	10412	ต.แม่สอด	4	0	1	43.9	143.9	15,000	2,158,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,500	-	-	2,158,500	0.3
10761	โฉนด	4618	11610	ต.แม่สอด	4	0	1	20.4	120.4	5,450	656,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,180	-	-	656,180	0.3
10762	โฉนด	6014	13579	ต.แม่สอด	4	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	-	415,200	0.3
10763	โฉนด	12760	44975	ต.แม่สอด	4	0	3	99	399	6,700	2,673,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,300	-	-	2,673,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10764	โฉนด	18812	67379	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	3,650	204,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400	-	-	204,400	0.02
10765	โฉนด	18814	67381	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	3,650	321,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200	-	-	321,200	0.02
10766	โฉนด	18813	67380	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	3,650	237,250	9149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	3	21,384	691,416	928,666	-	-	928,666	0.02
10767	โฉนด	4534	11464	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	17,000	612,000	9150	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	2,375,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	1,385,585	-	1,385,585	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	989,839	-	989,839	0.3
					2	0	0	29.8	29.8	17,000	506,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,600	-	-	506,600	0.02
10768	โฉนด	1847	2857	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	9151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	34	1,879,200	1,360,800	1,889,210	-	1,889,210	-	-
												9152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	34	748,278	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10769	โฉนด	9348	19425	ต.แม่สอด	2	0	1	26.6	126.6	15,000	1,899,000	9153	100-บ้านเดี่ยว(66)	ตึก	2	372	100	6,550	2,436,600	20	730,980	1,705,620	3,604,620	-	3,604,620	-	-
10770	โฉนด	10410	32263	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	15,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	957,000	-	-
10771	โฉนด	14672	54240	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	9154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	5	62,370	1,185,030	1,515,030	-	-	1,515,030	0.02
10772	โฉนด	1494	4328	ต.แม่สอด	5	0	0	30.4	30.4	37,500	1,140,000	9155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	243.2	100	7,850	1,909,120	30	954,560	954,560	2,094,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	785,460	-	785,460	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,309,100	1,309,100	-	-
					3	0	0	95	95	37,500	3,562,500	9156	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	380	100	3,450	1,311,000	30	655,500	655,500	4,218,000	-	-	4,218,000	0.3
					2	1	0	48.7	448.7	37,500	16,826,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,826,250	-	16,826,250	-	-
10773	โฉนด	1972	3089	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	9157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	1,117,980	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	74,569	-	74,569	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,043,411	734,974	308,437	0.02
					2	0	0	95.3	95.3	52,500	5,003,250	9158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	5,163,090	-	5,163,090	-	-
10774	โฉนด	7256	17858	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	32,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	32,500	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-
10775	โฉนด	5171	12385	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	6,700	402,000	9159	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	210	100	5,850	1,228,500	11	147,420	1,081,080	1,483,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	480	100	8,100	-	-	466,560	-	-	1,483,080	-1,938,360	3,421,440	0.02
10776	โฉนด	5171	12385	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	6,700	402,000	9160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	210	100	5,850	1,228,500	11	147,420	1,081,080	1,483,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	210	100	5,850	-	-	147,420	-	-	1,483,080	402,000	1,081,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	59.4	159.4	6,700	1,067,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,980	-	1,067,980	-	-
10777	โฉนด	7255	17857	ต.แม่สอด	5	0	0	18.2	18.2	32,500	591,500	9161	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	27	1,326,336	1,688,064	2,279,564	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,519,785	1,519,785	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	759,779	-	759,779	0.3
10778	โฉนด	1088	2243	ต.แม่สอด	2	0	1	42	142	6,900	979,800	9162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	1,131,780	-	-	1,131,780	0.02
												9163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	5	7,155	40,545	40,545	-	-	40,545	0.02
10779	โฉนด	11379	38753	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	495,998	-	495,998	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	992,146	-	992,146	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.9	19.9	43,000	855,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,700	-	-	855,700	0.02
10780	โฉนด	18198	51637	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,900	966,000	9165	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	997,290	-	997,290	-	-
												9166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
												9167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	5	5,963	33,788	33,788	-	-	33,788	0.02
10781	โฉนด	19067	69171	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9168	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	495,998	-	495,998	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	992,146	-	992,146	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	43,000	571,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900	-	-	571,900	0.02
10782	โฉนด	7634	16215	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	9169	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	33	619,360	486,640	976,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	93.57	-	-	-	-	-	-	913,842	458,493	455,349	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.43	-	-	-	-	-	-	62,798	-	62,798	0.3
					2	0	0	7.8	7.8	49,000	382,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200	-	382,200	-	-
10783	โฉนด	164	107	ต.แม่สอด	5	0	0	75	75	49,000	3,675,000	9170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	900	100	7,850	7,065,000	33	3,956,400	3,108,600	6,783,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	1,085,376	-	1,085,376	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	5,698,224	5,698,224	-	-
					2	0	0	16.9	16.9	49,000	828,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100	-	828,100	-	-
10784	โฉนด	9366	19622	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	9171	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	23	949,536	1,688,064	2,598,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,732,129	-	1,732,129	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.3	6.3	32,500	204,750		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	865,935	-	865,935	0.3
					2	0	0	6.3	6.3	32,500	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	-	204,750	0.02
10785	โฉนด	8691	18035	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	9172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	459,895	-	459,895	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	229,913	-	229,913	0.3
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
10786	โฉนด	533	1203	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,500	59,500	9173	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	23	163,296	290,304	349,804	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	174,902	-	174,902	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	174,902	-	174,902	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	9174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	749,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	374,790	63,750	311,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	374,790	-	374,790	0.3
					5	0	0	33.75	33.75	8,500	286,875	9175	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	8,100	2,187,000	53	1,662,120	524,880	811,755	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	676,435	676,435	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	135,320	-	135,320	0.3
					2	0	0	37.55	37.55	8,500	319,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,175	-	319,175	-	-
10787	โฉนด	4013	10445	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	30,000	1,080,000	9176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	2,888,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,444,320	-	1,444,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,444,320	-	1,444,320	0.02
					3	0	1	93.3	193.3	30,000	5,799,000	9177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	770	100	2,650	2,040,500	8	612,150	1,428,350	7,227,350	-	-	7,227,350	0.3
10788	โฉนด	6052	13637	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	17,000	297,500	9178	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	22	373,660	725,340	1,022,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	65.71	-	-	-	-	-	-	672,108	-	672,108	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	-	-	-	-	350,732	-	350,732	0.3
					2	0	1	50.7	150.7	17,000	2,561,900	9179	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	24	166,284	12,516	2,574,416	-	-	2,574,416	0.02
												9180	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	16	253,968	900,432	900,432	-	-	900,432	0.02
10789	โฉนด	8344	17508	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	9181	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	450,202	-	450,202	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	173,174	-	173,174	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
10790	โฉนด	6072	14296	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	9182	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	28	1,386,624	1,627,776	1,819,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,440,717	-	1,440,717	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	379,059	-	379,059	0.3
10791	โฉนด	3758	6910	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	5,200	1,043,640	9183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,928,160	-	-	1,928,160	0.02
10792	โฉนด	7405	15729	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	9184	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	27	483,560	615,440	681,440	-	-	681,440	0.02
10793	โฉนด	8343	17507	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	9185	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	709,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	540,925	-	540,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	169,043	-	169,043	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
10794	โฉนด	13600	13993	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,023,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	831,792	-	831,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	191,952	-	191,952	0.3
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	9187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,023,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	831,792	-	831,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	191,952	-	191,952	0.3
					2	0	2	48.2	248.2	15,000	3,723,000	9188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	18	737,100	2,097,900	5,820,900	-	5,820,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10795	โฉนด	991	1780	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	8,500	573,750	9189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	540	100	8,100	4,374,000	18	1,137,240	3,236,760	3,810,510	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,048,408	-	3,048,408	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	762,102	-	762,102	0.3
					2	0	0	62.9	62.9	8,500	534,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,650	-	-	534,650	0.02
10796	โฉนด	7409	15733	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	9190	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	26	650,328	898,072	1,136,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	811,496	-	811,496	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	324,576	-	324,576	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
10797	โฉนด	7408	15732	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	9191	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	27	681,296	867,104	1,105,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	789,376	-	789,376	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	315,728	-	315,728	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
10798	โฉนด	5597	12895	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	8,500	340,000	9192	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	16	828,960	2,939,040	3,279,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	2,404,520	-	2,404,520	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	874,520	-	874,520	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
10799	โฉนด	8345	17509	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	9193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	623,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	450,202	-	450,202	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	173,174	-	173,174	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
10800	โฉนด	1597	4358	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	9194	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	27	681,296	867,104	1,105,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	789,376	-	789,376	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	315,728	-	315,728	0.3
					2	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
10801	โฉนด	7900	16718	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10802	โฉนด	3641	8256	ต.แม่สอด	4	0	3	13.4	313.4	3,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.3
10803	โฉนด	9763	22980	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	9195	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	487,344	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	324,912	-	324,912	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
10804	โฉนด	15859	60072	ต.แม่สอด	4	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	-	910,600	0.3
10805	โฉนด	16398	61953	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	4,700	249,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100	-	-	249,100	0.3
10806	โฉนด	6943	15012	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	9196	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	490,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	245,370	-	245,370	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	245,370	-	245,370	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10807	โฉนด	12576	44290	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
10808	โฉนด	12576	44291	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,000	218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000	-	-	218,000	0.3
10809	โฉนด	5565	12857	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	7,900	800,270	9197	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	21	1,326,080	331,520	1,131,790	-	-	1,131,790	0.02
10810	โฉนด	12788	44922	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	9198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,415,286	-	-	1,415,286	0.02
10811	โฉนด	15455	59479	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	9199	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	8	67,680	778,320	890,820	-	-	890,820	0.02
10812	โฉนด	14772	54853	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,800	21,600	9200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,050,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	700,211	-	700,211	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	350,053	-	350,053	0.3
					2	0	0	28.9	28.9	1,800	52,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,020	-	-	52,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10813	โฉนด	10093	31374	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	9201	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,000	1,232,000	23	1,145,760	86,240	446,640	-	-	446,640	0.02
10814	โฉนด	10092	31373	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	9202	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,000	924,000	23	859,320	64,680	425,080	-	-	425,080	0.02
10815	โฉนด	6253	13666	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,500	105,000	9203	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	36	545,104	334,096	439,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	344,998	-	344,998	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	94,098	-	94,098	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	7,500	2,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250	-	-	2,250	0.02
10816	โฉนด	5481	12782	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	9204	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,306,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	1,279,125	1,279,125	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	27,171	-	27,171	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.2	65.2	57,500	3,749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749,000	-	3,749,000	-	-
10817	โฉนด	8696	18143	ต.แม่สอด	5	0	0	73.5	73.5	17,000	1,249,500	9205	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1176	100	7,800	9,172,800	5	458,640	8,714,160	9,963,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.39	-	-	-	-	-	-	8,607,606	-	8,607,606	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.61	-	-	-	-	-	-	1,356,054	-	1,356,054	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	17,000	1,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,100	-	-	1,212,100	0.02
10818	โฉนด	3080	6829	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,400	650,880	9206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	682,170	-	-	682,170	0.02
												9207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	23	263,169	467,856	467,856	-	-	467,856	0.02
10819	โฉนด	2642	4713	ต.แม่สอด	2	1	0	40.5	440.5	4,200	1,850,100	9208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	985	100	8,100	7,978,500	8	638,280	7,340,220	9,190,320	-	-	9,190,320	0.02
10820	โฉนด	15827	59826	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	13,000	803,400	9209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	9	137,781	1,393,119	2,196,519	-	2,196,519	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10821	โฉนด	5113	12290	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	6,500	68,250	9210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	2	6,804	333,396	401,646	-	-	401,646	0.3
					2	0	1	10.5	110.5	6,500	718,250	9211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	1,251,230	-	1,251,230	-	-
10822	โฉนด	15917	60203	ต.แม่สอด	5	0	0	11.45	11.45	30,000	343,500	9212	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	183.2	100	8,000	1,465,600	6	87,936	1,377,664	1,721,164	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,290,873	-	1,290,873	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	430,291	-	430,291	0.3
					2	0	0	22.15	22.15	30,000	664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500	-	-	664,500	0.02
10823	โฉนด	157	223	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	9213	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	33	1,290,240	1,013,760	2,147,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,670,528	1,670,528	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	477,232	-	477,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.2	0.2	63,000	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-
10824	โฉนด	4902	11967	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	9214	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	46	954,560	301,440	841,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	673,152	673,152	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	168,288	-	168,288	0.3
					2	0	0	18.1	18.1	27,000	488,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700	-	488,700	-	-
10825	โฉนด	6169	14719	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	9215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,386,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	924,078	-	924,078	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	461,970	-	461,970	0.3
10826	โฉนด	6170	14720	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	9216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,386,048	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	924,078	-	924,078	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	461,970	-	461,970	0.3
10827	โฉนด	6172	14722	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	9217	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	13	482,304	2,532,096	2,772,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,848,156	-	1,848,156	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	923,940	-	923,940	0.3
10828	โฉนด	15471	59267	ต.แม่สอด	3	1	0	68.1	468.1	49,500	23,170,950	9218	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	2864	100	9,900	28,353,600	8	2,268,288	26,085,312	49,256,262	-	-	49,256,262	0.3
10829	โฉนด	11435	40598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,153,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	897,220	-	897,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	256,316	-	256,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.8	12.8	17,000	217,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600	-	-	217,600	0.02
10830	โฉนด	11436	40599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,153,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	897,220	-	897,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	256,316	-	256,316	0.3
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
10831	โฉนด	6650	14371	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9221	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	23	737,280	1,310,720	2,318,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,028,880	2,028,880	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	289,840	-	289,840	0.3
					2	0	0	4.6	4.6	63,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10832	โฉนด	6832	15026	ต.แม่สอด	4	0	1	92.4	192.4	15,000	2,886,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,886,000	-	-	2,886,000	0.3
10833	โฉนด	11155	37818	ต.แม่สอด	4	0	0	81.5	81.5	10,000	815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000	-	-	815,000	0.3
10834	โฉนด	14000	50484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10835	โฉนด	14818	55285	ต.แม่สอด	4	4	1	88	1788	7,500	13,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000	-	-	13,410,000	0.3
10836	โฉนด	15167	56489	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10837	โฉนด	15168	56490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10838	โฉนด	15169	56491	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10839	โฉนด	15673	58701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10840	โฉนด	15674	58702	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10841	โฉนด	15675	58703	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10842	โฉนด	16423	62721	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
10843	โฉนด	16424	62722	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
10844	โฉนด	16425	62723	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
10845	โฉนด	16864	63613	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	10,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
10846	โฉนด	18028	63936	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
10847	โฉนด	8099	17036	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	7,900	568,800	9222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	8,100	4,665,600	6	279,936	4,385,664	4,954,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,477,232	-	2,477,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,477,232	-	2,477,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	7,900	142,200	923	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,204,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	200,836	-	200,836	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,003,940	-	1,003,940	0.02
10848	โฉนด	465	452	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	33	1,125,376	884,224	1,924,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	962,112	962,112	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	962,112	-	962,112	0.3
					2	0	0	54.1	54.1	32,500	1,758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,250	-	1,758,250	-	-
10849	โฉนด	6531	14167	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	925	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	27	1,126,400	1,433,600	2,583,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,937,700	-	1,937,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	645,900	-	645,900	0.3
					2	0	0	13.5	13.5	57,500	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.02
10850	โฉนด	6995	15314	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	9226	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	573,384	-	573,384	-	-
10851	โฉนด	11083	36717	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	9227	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	21	162,432	345,168	444,488	-	-	444,488	0.02
10852	โฉนด	1881	3543	ต.แม่สอด	5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	9228	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	42	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	9229	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	42	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	9230	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	42	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	9231	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	42	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	9232	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	42	404,550	30,450	345,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	230,312	-	230,312	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	115,138	-	115,138	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	9233	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	42	404,550	30,450	345,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	184,228	-	184,228	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	161,222	161,222	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	9234	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	42	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					2	1	0	77.25	477.25	42,000	20,044,500	9235	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	42	1,348,500	101,500	20,146,000	-	20,146,000	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	9236	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	42	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-
10853	โฉนด	15621	58691	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	9237	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	764,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	127,433	-	127,433	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	637,015	637,015	-	-
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	9238	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	764,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	127,433	-	127,433	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	637,015	-	637,015	0.02
					2	0	0	31.3	31.3	5,300	165,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,890	-	165,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10854	โฉนด	6741	14542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	13	184,388	150,863	700,863	-	-	700,863	0.02
10855	โฉนด	12645	44554	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	3,300	455,400	9240	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	4	118,400	2,841,600	3,297,000	-	-	3,297,000	0.02
10856	โฉนด	19066	69170	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	330,666	-	330,666	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,157,478	-	1,157,478	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800	-	-	928,800	0.02
10857	โฉนด	7691	16308	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	9242	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	23	474,768	844,032	1,446,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	964,070	-	964,070	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	481,962	-	481,962	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	-	236,500	0.02
10858	โฉนด	7690	16307	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	9243	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	23	474,768	844,032	1,446,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	964,070	964,070	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	481,962	-	481,962	0.3
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
10859	โฉนด	223	439	ต.แม่สอด	2	0	1	49.2	149.2	55,000	8,206,000	9244	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	19	299,376	769,824	8,975,824	-	8,975,824	-	-
10860	โฉนด	7689	16306	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	9245	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	23	474,768	844,032	1,446,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	481,962	-	481,962	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	964,070	-	964,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	-	223,600	0.02
10861	โฉนด	63	25	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	9246	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	23	1,509,600	266,400	548,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	274,200	-	274,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	274,200	-	274,200	0.02
					2	4	0	30.7	1630.7	9,400	15,328,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,328,580	-	-	15,328,580	0.02
10862	โฉนด	8126	17160	ต.แม่สอด	2	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860	9247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	7	74,500	223,500	521,360	-	-	521,360	0.02
10863	โฉนด	11251	38149	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	9248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	9	36,450	368,550	1,124,550	-	-	1,124,550	0.02
10864	โฉนด	8415	17602	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10865	โฉนด	2041	3504	ต.แม่สอด	5	0	0	23.94	23.94	17,000	406,980	9249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	191.52	100	7,400	1,417,248	43	1,204,661	212,587	619,567	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.35	-	-	-	-	-	-	51,734	-	51,734	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85.38	-	-	-	-	-	-	528,986	-	528,986	0.02
					2	0	0	91.46	91.46	17,000	1,554,820	9250	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	33	984,704	773,696	2,328,516	-	-	2,328,516	0.02
10866	โฉนด	14856	55252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	9251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	788,184	-	-	788,184	0.02
10867	โฉนด	919	4143	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	6,700	986,240	9252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	7	150,822	2,003,778	2,990,018	-	-	2,990,018	0.02
												9253	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	7	6,678	88,722	88,722	-	-	88,722	0.02
10868	โฉนด	140	162	ต.แม่สอด	3	0	2	24.2	224.2	50,500	11,322,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,322,100	-	-	11,322,100	0.3
10869	โฉนด	14802	54917	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	6,400	186,240	9254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	7	62,370	828,630	1,014,870	-	1,014,870	-	-
10870	โฉนด	4434	11271	ต.แม่สอด	4	0	0	15	15	63,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10871	โฉนด	15376	57787	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	925 5	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	9	152,604	1,542,996	2,316,996	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,544,741	-	1,544,741	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	772,255	-	772,255	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
10872	โฉนด	5504	12808	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	925 6	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,083,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	289,092	-	289,092	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	794,868	-	794,868	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	925 7	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,083,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	289,092	-	289,092	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	794,868	-	794,868	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	9258	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,083,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	289,092	-	289,092	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	794,868	-	794,868	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	9259	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,083,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	289,092	-	289,092	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	794,868	-	794,868	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	9260	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,083,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	289,092	-	289,092	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	794,868	-	794,868	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	926 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,083,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	289,092	-	289,092	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	794,868	-	794,868	0.02
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	-	479,400	0.02
10873	โฉนด	15375	57786	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	926 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,574,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	858,061	858,061	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,716,379	-	1,716,379	0.3
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	683,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10874	โฉนด	13568	49224	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	3,400	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3
10875	โฉนด	1592	3003	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	50,500	8,761,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,761,750	-	-	8,761,750	0.3
10876	โฉนด	13709	48918	ต.แม่สอด	3	0	0	29.7	29.7	6,800	201,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,960	-	-	201,960	0.3
10877	โฉนด	13567	49225	ต.แม่สอด	3	0	0	40.2	40.2	6,800	273,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,360	-	-	273,360	0.3
10878	โฉนด	14090	50901	ต.แม่สอด	4	0	1	15.6	115.6	7,500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.3
10879	โฉนด	9154	18969	ต.แม่สอด	2	0	0	64.4	64.4	4,800	309,120	9263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	801,600	-	801,600	-	-
10880	โฉนด	13985	50756	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	7,500	612,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,750	-	-	612,750	0.3
10881	โฉนด	13924	50116	ต.แม่สอด	2	0	2	33.8	233.8	4,300	1,005,340	9264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152.4	100	7,400	1,127,760	12	157,886	969,874	1,975,214	-	-	1,975,214	0.02
												9265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,400	1,731,600	12	242,424	1,489,176	1,489,176	-	-	1,489,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10882	โฉนด	418	402	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	926	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	53	2,896,800	511,200	4,291,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.02
					2	0	0	52	52	63,000	3,276,000	927	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	53	422,450	74,550	3,350,550	-	-	3,350,550	0.02
												928	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	53	422,450	74,550	74,550	-	-	74,550	0.02
												929	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	144	100	5,850	842,400	53	783,432	58,968	58,968	-	-	58,968	0.02
10883	โฉนด	9535	25871	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	19	90,720	233,280	346,680	-	-	346,680	0.02
10884	โฉนด	11024	36619	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
10885	โฉนด	11023	36618	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	13	253,692	1,331,883	2,081,883	-	-	2,081,883	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10886	โฉนด	7872	17170	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	11,000	291,500	9272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	30	121,500	121,500	413,000	-	-	413,000	0.02
10887	โฉนด	9877	23820	ต.แม่สอด	2	0	1	12.2	112.2	43,000	4,824,600	9273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.6	100	8,100	1,389,960	23	500,386	889,574	5,714,174	-	-	5,714,174	0.02
												9274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106.4	100	8,100	861,840	23	310,262	551,578	551,578	-	-	551,578	0.02
10888	โฉนด	2608	3324	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	6,000	865,800	9275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	43	810,635	61,016	926,816	-	926,816	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	9276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	22	290,997	21,903	84,903	-	-	84,903	0.02
10889	โฉนด	10671	34204	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	5,600	697,200	9277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	212.5	100	8,100	1,721,250	18	447,525	1,273,725	1,970,925	-	-	1,970,925	0.02
10890	โฉนด	2533	2291	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,300	1,049,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	-	1,049,400	0.3
10891	โฉนด	1699	3087	ต.แม่สอด	4	0	0	92.5	92.5	10,000	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.3
10892	โฉนด	1621	4366	ต.แม่สอด	4	0	2	9.9	209.9	6,000	1,259,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,400	-	-	1,259,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10893	โฉนด	6663	14481	ต.แม่สอด	4	0	1	11.5	111.5	10,000	1,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,000	-	-	1,115,000	0.3
10894	โฉนด	6664	14482	ต.แม่สอด	4	0	1	75.9	175.9	8,750	1,539,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,125	-	-	1,539,125	0.3
10895	โฉนด	8664	18005	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	9278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	29	746,496	808,704	2,317,704	-	-	2,317,704	0.02
10896	โฉนด	1457	2354	ต.แม่สอด	4	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,460	-	-	539,460	0.3
10897	โฉนด	15579	58638	ต.แม่สอด	3	1	1	99.4	599.4	19,000	11,388,600	9279	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	312	100	7,700	2,402,400	2	48,048	2,354,352	13,742,952	-	-	13,742,952	0.3
10898	โฉนด	8790	18305	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	9280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	36	1,006,400	177,600	1,157,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	810,320	810,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3
					2	0	0	27.6	27.6	49,000	1,352,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400	-	1,352,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10899	โฉนด	9597	26008	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	6,500	486,200	9281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	10	149,000	223,500	709,700	-	709,700	-	-
10900	โฉนด	9278	19534	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	9282	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	10	179,200	1,612,800	2,032,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	508,200	-	508,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,524,600	-	1,524,600	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	9283	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	10	179,200	1,612,800	2,032,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	508,200	-	508,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,524,600	-	1,524,600	0.02
					2	0	0	28	28	30,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
10901	โฉนด	13173	45474	ต.แม่สอด	3	0	0	54.2	54.2	49,500	2,682,900	9284	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	6,750	1,039,500	11	124,740	914,760	3,597,660	-	-	3,597,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9285	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,750	425,250	11	51,030	374,220	374,220	-	-	374,220	0.3
					2	1	0	51.8	451.8	49,500	22,364,100	9286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,100	48,600	13	7,776	40,824	22,404,924	-	-	22,404,924	0.02
												9287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	13	49,170	40,230	40,230	-	-	40,230	0.02
10902	โฉนด	14118	51306	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	9288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	32	881,712	751,088	985,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	492,544	-	492,544	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	492,544	-	492,544	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
10903	โฉนด	10263	31889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9289	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	822,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	102,848	-	102,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	719,936	-	719,936	0.02
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	9290	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	822,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	102,848	-	102,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	719,936	-	719,936	0.02
					2	0	2	24.9	224.9	15,000	3,373,500	9291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	26	186,480	257,520	3,631,020	-	-	3,631,020	0.02
												9292	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	26	186,480	257,520	257,520	-	-	257,520	0.02
												9293	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
												9294	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
												9295	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9296	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
												9297	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
10904	โฉนด	1308	2974	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,400	75,200	9298	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	8	40,192	462,208	537,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	268,704	-	268,704	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	268,704	-	268,704	0.02
					5	0	0	8	8	9,400	75,200	9299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	8	40,192	462,208	537,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	268,704	-	268,704	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	268,704	-	268,704	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	9,400	800,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,880	-	-	800,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10905	โฉนด	5676	13079	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	49,000	539,000	930 0	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	33	580,272	455,928	994,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	663,319	-	663,319	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	331,610	-	331,610	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	49,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	-	396,900	0.02
10906	โฉนด	7	167	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	24,000	576,000	930 1	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	38	1,294,560	97,440	673,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	336,720	-	336,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	336,720	-	336,720	0.3
					2	0	0	27	27	24,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
10907	โฉนด	4347	11228	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	930 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	38	621,720	320,280	810,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	540,214	-	540,214	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	270,066	-	270,066	0.3
					2	0	0	2	2	49,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
10908	โฉนด	9961	24357	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9303	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,118,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	372,923	-	372,923	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	745,957	-	745,957	0.02
					2	0	0	19.2	19.2	43,000	825,600	9304	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,428,480	-	-	1,428,480	0.02
10909	โฉนด	14682	54281	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	13,000	195,000	9305	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	17	339,120	1,073,880	1,268,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.44	-	-	-	-	-	-	1,071,442	-	1,071,442	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.56	-	-	-	-	-	-	197,438	-	197,438	0.3
					2	0	0	18.4	18.4	13,000	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	-	239,200	0.02
10910	โฉนด	5410	12681	ต.แม่สอด	2	0	1	35.9	135.9	4,000	543,600	9306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	28	402,560	71,040	614,640	-	614,640	-	-
10911	โฉนด	4970	12049	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	3,600	10,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440	-	10,440	-	-
10912	โฉนด	9832	23351	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	9307	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	32	1,150,848	980,352	2,492,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.83	-	-	-	-	-	-	1,142,245	-	1,142,245	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.17	-	-	-	-	-	-	1,350,107	1,350,107	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	42,000	6,245,400	9308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	6,489,048	-	6,489,048	-	-
												9309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	220,320	-	220,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10913	โฉนด	5587	12941	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	11,000	770,000	9310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	17	323,703	86,048	856,048	-	856,048	-	-
10914	โฉนด	9281	19398	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10915	โฉนด	9238	19392	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10916	โฉนด	9236	19390	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10917	โฉนด	12399	43238	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	17,000	306,000	9311	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	961,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	480,816	-	480,816	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	480,816	-	480,816	0.02
					5	0	0	18	18	17,000	306,000	9312	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	961,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	480,816	-	480,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.9	33.9	17,000	576,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,300	-	-	576,300	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	480,816	-	480,816	0.02
10918	โฉนด	208	260	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	9313	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,100	1,533,600	33	1,303,560	230,040	1,931,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	643,616	-	643,616	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,287,424	-	1,287,424	0.02
					2	0	1	87	187	63,000	11,781,000	9314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	12,066,120	-	-	12,066,120	0.02
10919	โฉนด	5031	23128	ต.แม่สอด	3	14	0	85	5685	3,900	22,171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,171,500	-	-	22,171,500	0.3
10920	โฉนด	6408	14002	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,200	340,600	9315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	19	72,576	186,624	527,224	-	527,224	-	-
10921	โฉนด	1677	4397	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9316	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	252,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	189,540	-	189,540	0.02
					2	0	1	82.3	182.3	17,000	3,099,100	9317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	46	457,281	34,419	3,133,519	-	-	3,133,519	0.02
												9318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	46	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												9319	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	46	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
												9320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	46	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												9321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	46	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												9322	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	46	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	9323	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	854,784	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	106,848	-	106,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	747,936	-	747,936	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	9324	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	854,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	106,848	-	106,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	747,936	-	747,936	0.02
10922	โฉนด	10684	34361	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,000	96,000	9325	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	-	1,130,400	1,226,400	-	-	1,226,400	0.02
10923	โฉนด	10683	34360	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,000	97,800	9326	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	527,352	-	-	527,352	0.02
10924	โฉนด	10682	34359	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,000	100,200	9327	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	529,752	-	-	529,752	0.02
10925	โฉนด	10681	34358	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,000	103,200	9328	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	532,752	-	-	532,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10926	โฉนด	11464	40653	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	15,000	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
10927	โฉนด	3979	11234	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,000	821,600	9329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	33	892,685	701,395	1,522,995	-	1,522,995	-	-
10928	โฉนด	10676	34071	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	17,000	119,000	9330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	297,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	169,816	-	169,816	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	127,376	-	127,376	0.02
					2	0	0	65	65	17,000	1,105,000	9331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	12	29,008	178,192	1,283,192	-	-	1,283,192	0.02
					5	0	0	21	21	17,000	357,000	9332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,400	1,243,200	36	1,056,720	186,480	543,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	271,740	-	271,740	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	271,740	271,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10929	โฉนด	720	4114	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	19,000	285,000	933 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,599,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	532,977	-	532,977	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,066,113	-	1,066,113	0.02
					2	0	1	55	155	19,000	2,945,000	933 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	4,259,090	-	-	4,259,090	0.02
												933 5	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,314,090	-	-	1,314,090	0.02
												933 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,314,090	-	-	1,314,090	0.02
												933 7	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,800	2,527,200	7	176,904	2,350,296	2,350,296	-	-	2,350,296	0.02
10930	โฉนด	3760	10416	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	933 8	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	36	970,920	73,080	847,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	423,540	-	423,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	31.9	131.9	43,000	5,671,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,671,700	-	-	5,671,700	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	423,540	-	423,540	0.02
10931	โฉนด	2463	14474	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	9339	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	925,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	264,549	-	264,549	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	661,419	661,419	-	-
					2	0	0	41.7	41.7	28,500	1,188,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,450	-	1,188,450	-	-
10932	โฉนด	9373	19493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	9340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	27	663,168	844,032	994,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	331,444	-	331,444	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	662,988	-	662,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,680	-	-	255,680	0.02
10933	โฉนด	3401	10383	ต.แม่สอด	3	4	1	50	1750	20,000	35,000,000	9341	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	82.4	100	5,850	482,040	33	269,942	212,098	35,212,098	-	-	35,212,098	0.3
												9342	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	207.5	100	5,850	1,213,875	33	679,770	534,105	534,105	-	-	534,105	0.3
												9343	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	11197	100	9,300	104,132,100	33	58,313,976	45,818,124	45,818,124	-	-	45,818,124	0.3
												9344	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,150	2,059,200	33	1,153,152	906,048	906,048	-	-	906,048	0.3
												9345	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	41.6	100	7,150	297,440	33	166,566	130,874	130,874	-	-	130,874	0.3
												9346	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	480.09	100	8,050	3,864,725	33	2,164,246	1,700,479	1,700,479	-	-	1,700,479	0.3
												9347	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	500	594,000	33	332,640	261,360	261,360	-	-	261,360	0.3
10934	โฉนด	11905	41720	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,200	156,520	9348	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	849,832	-	849,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10935	โฉนด	9192	19496	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	9349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	877,584	-	-	877,584	0.3
					3	0	1	5	105	43,000	4,515,000	9350	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	7	101,430	1,347,570	5,862,570	-	-	5,862,570	0.3
					3	0	1	93	193	43,000	8,299,000	9351	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32.55	100	5,850	190,418	7	13,329	177,088	8,476,088	-	-	8,476,088	0.3
					5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	9352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	7	158,760	2,109,240	3,614,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	206,373	-	206,373	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	3,407,867	-	3,407,867	0.02
10936	โฉนด	7180	15235	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	9353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	10	59,660	536,940	1,035,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	517,845	-	517,845	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	517,845	249,375	268,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	9354	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	10	59,660	536,940	1,035,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	517,845	-	517,845	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	517,845	-	517,845	0.02
					2	0	0	15	15	52,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
10937	โฉนด	13925	50117	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	4,300	503,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.3
10938	โฉนด	13923	50115	ต.แม่สอด	4	0	2	33.8	233.8	4,300	1,005,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,340	-	-	1,005,340	0.3
10939	โฉนด	10696	34255	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	6,800	392,360	9355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	10	149,000	223,500	615,860	-	615,860	-	-
10940	โฉนด	7097	15416	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	15,000	345,000	9356	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	16	173,092	613,688	958,688	-	-	958,688	0.02
10941	โฉนด	1819	2844	ต.แม่สอด	2	0	0	56.5	56.5	5,300	299,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,450	-	299,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10942	โฉนด	7096	15415	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	15,000	399,000	9357	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	16	173,092	613,688	1,012,688	-	-	1,012,688	0.02
10943	โฉนด	10228	31677	ต.แม่สอด	2	0	2	24.3	224.3	15,000	3,364,500	9358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1404	100	8,100	11,372,400	11	1,364,688	10,007,712	13,372,212	-	13,372,212	-	-
10944	โฉนด	13726	47589	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	15,000	354,000	9359	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148.8	100	7,050	1,049,040	16	230,789	818,251	1,172,251	-	-	1,172,251	0.02
10945	โฉนด	3699	6280	ต.แม่สอด	2	0	0	73.3	73.3	5,300	388,490	9360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	30	405,000	405,000	793,490	-	793,490	-	-
10946	โฉนด	608	540	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	9361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	715,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	178,968	-	178,968	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	536,904	-	536,904	0.02
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
10947	โฉนด	14123	51303	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	9,000	117,000	9362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	14	146,952	669,448	786,448	-	-	786,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	9363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	14	146,952	669,448	786,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	393,224	-	393,224	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	393,224	-	393,224	0.02
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	9364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	14	146,952	669,448	786,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	393,224	-	393,224	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	393,224	-	393,224	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	9,000	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	-	89,100	0.02
10948	โฉนด	6767	14646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	9365	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	715,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	178,968	-	178,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
10949	โฉนด	7421	15916	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	30,000	2,160,000	9366	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	30	1,695,600	1,695,600	3,855,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	1,606,629	-	1,606,629	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	2,248,971	-	2,248,971	0.02
					2	0	3	66.7	366.7	30,000	11,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,001,000	-	-	11,001,000	0.02
10950	โฉนด	387	385	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	9367	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	825	100	7,150	5,898,750	38	3,893,175	2,005,575	6,336,825	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	1,690,031	-	1,690,031	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	4,646,794	-	4,646,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	9368	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	825	100	7,700	6,352,500	33	3,557,400	2,795,100	7,126,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,751,138	-	4,751,138	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,375,212	-	2,375,212	0.02
					5	0	1	20	120	63,000	7,560,000	9369	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,850	11,304,000	53	8,591,040	2,712,960	10,272,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	2,739,798	-	2,739,798	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	7,533,162	5,543,748	1,989,414	0.02
					3	0	3	38.8	338.8	63,000	21,344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,344,400	-	-	21,344,400	0.3
10951	โฉนด	6768	14647	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	27,000	756,000	9370	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	224	100	5,850	1,310,400	29	628,992	681,408	1,437,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	718,704	-	718,704	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	718,704	-	718,704	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	27,000	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	-	334,800	0.02
10952	โฉนด	997	2136	ต.แม่สอด	5	0	0	84.55	84.55	12,000	1,014,600	9371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	676.4	100	8,100	5,478,840	6	328,730	5,150,110	6,164,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	3,852,944	-	3,852,944	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	2,311,766	2,311,766	-	-
					2	0	0	47.35	47.35	12,000	568,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200	-	568,200	-	-
10953	โฉนด	9404	19600	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	5,300	217,830	9372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	10	40,500	364,500	582,330	-	582,330	-	-
10954	โฉนด	3361	10376	ต.แม่สอด	4	1	0	11.3	411.3	30,000	12,339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,339,000	-	-	12,339,000	0.3
10955	โฉนด	3362	10515	ต.แม่สอด	4	0	2	34	234	30,000	7,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000	-	-	7,020,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10956	โฉนด	1039	2812	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	27,000	1,393,200	9373	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	722.4	100	7,900	5,706,960	29	2,739,341	2,967,619	4,360,819	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,245,886	-	1,245,886	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,114,933	-	3,114,933	0.02
					2	0	0	77.7	77.7	27,000	2,097,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,900	-	-	2,097,900	0.02
10957	โฉนด	150	145	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	9374	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	18	1,198,080	3,409,920	4,957,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	688,655	-	688,655	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	4,269,265	-	4,269,265	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	43,000	851,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	-	851,400	0.02
10958	โฉนด	4427	11354	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	9375	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,765,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	294,259	-	294,259	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,470,941	-	1,470,941	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
10959	โฉนด	15532	58364	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9376	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,525,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	254,371	-	254,371	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,271,549	-	1,271,549	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	9,400	89,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300	-	-	89,300	0.02
10960	โฉนด	15888	60186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9377	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,525,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	254,371	-	254,371	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,400	65,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800	-	-	65,800	0.02
10961	โฉนด	4428	11355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	9378	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	20	460,800	1,075,200	1,765,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	294,259	-	294,259	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,470,941	1,470,941	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	258,750	-	-
10962	โฉนด	2405	4668	ต.แม่สอด	2	0	1	89.8	189.8	4,800	911,040	9379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	30	1,660,560	293,040	1,204,080	-	1,204,080	-	-
10963	โฉนด	3574	6259	ต.แม่สอด	2	0	0	47.78	47.78	6,500	310,570	9380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,400	1,562,880	23	1,328,448	234,432	545,002	-	545,002	-	-
					2	0	0	13.32	13.32	6,500	86,580	9381	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	106.56	100	7,250	772,560	23	718,481	54,079	140,659	-	-	140,659	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10964	โฉนด	13725	47664	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	9382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	16	254,826	903,474	2,052,474	-	-	2,052,474	0.02
10965	โฉนด	6126	14275	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	9383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	706,416	-	706,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	235,472	-	235,472	0.3
10966	โฉนด	6127	14276	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	9384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	706,416	706,416	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	235,472	-	235,472	0.3
10967	โฉนด	5282	12459	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	4,000	431,200	9385	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	21	923,520	230,880	662,080	-	-	662,080	0.02
10968	โฉนด	8509	17732	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	7,500	347,250	9386	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,100,850	-	-	1,100,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10969	โฉนด	8282	17403	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,500	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-
10970	โฉนด	2343	4636	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	9387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	12	316,512	1,944,288	3,456,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	2,976,210	-	2,976,210	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	480,078	-	480,078	0.3
					2	0	0	4.2	4.2	63,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
10971	โฉนด	5291	12527	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	9388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	12	263,760	1,620,240	2,880,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,400,104	-	2,400,104	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	480,136	-	480,136	0.3
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	-	1,045,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10972	โฉนด	6360	13915	ต.แม่สอด	2	0	1	14.3	114.3	5,500	628,650	9389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	33	2,012,800	355,200	983,850	-	-	983,850	0.02
												9390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	228,096	-	-	228,096	0.02
10973	โฉนด	13492	49006	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	9391	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,207,304	-	-	1,207,304	0.02
10974	โฉนด	10953	36569	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	19	449,064	1,154,736	1,904,736	-	-	1,904,736	0.02
10975	โฉนด	14095	51071	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	1,100	3,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190	-	-	3,190	0.02
10976	โฉนด	14091	51067	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	43,000	1,621,100	9393	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	13	414,720	2,177,280	3,798,380	-	-	3,798,380	0.02
10977	โฉนด	5682	13009	ต.แม่สอด	5	0	0	53.24	53.24	43,000	2,289,320	9394	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	851.84	100	8,000	6,814,720	19	1,908,122	4,906,598	7,195,918	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.16	-	-	-	-	-	-	6,200,003	6,200,003	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.84	-	-	-	-	-	-	995,915	-	995,915	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	35.09	35.09	43,000	1,508,870	9395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.36	100	8,100	1,136,916	19	318,336	818,580	2,327,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.36	-	-	-	-	-	-	404,045	-	404,045	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	82.64	-	-	-	-	-	-	1,923,404	-	1,923,404	0.3
					2	0	0	29.07	29.07	43,000	1,250,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,010	-	1,250,010	-	-
10978	โฉนด	15908	60017	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,300	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
10979	โฉนด	6071	14295	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
10980	โฉนด	6070	14294	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	9396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	28	1,386,624	1,627,776	1,819,776	-	-	1,819,776	0.02
10981	โฉนด	3759	10444	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	43,000	1,290,000	9397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	1,950,960	-	-	1,950,960	0.3
					2	0	2	16.1	216.1	43,000	9,292,300	9398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	19	621,600	266,400	9,558,700	-	9,558,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10982	โฉนด	15890	60188	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	22,000	352,000	9399	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,768,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,179,238	1,179,238	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	589,530	-	589,530	0.3
					2	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
10983	โฉนด	5901	13403	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	5,500	363,550	9400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	849,064	-	849,064	-	-
10984	โฉนด	262	295	ต.แม่สอด	2	0	1	53.8	153.8	26,500	4,075,700	9401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	66	1,660,560	293,040	4,368,740	-	4,368,740	-	-
					3	0	0	3	3	26,500	79,500	9402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	9	8,748	88,452	167,952	-	-	167,952	0.3
10985	โฉนด	5125	12284	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	7,500	726,750	9403	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	38	647,280	48,720	775,470	-	775,470	-	-
10986	โฉนด	2076	3107	ต.แม่สอด	2	0	1	59.2	159.2	3,900	620,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,880	-	-	620,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10987	โฉนด	14050	50894	ต.แม่สอด	2	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520	9404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	61	935,348	70,403	1,435,923	-	-	1,435,923	0.02
10988	โฉนด	2231	4603	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	43,000	3,874,300	9405	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52	100	7,450	387,400	23	360,282	27,118	3,901,418	-	3,901,418	-	-
10989	โฉนด	15284	57131	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	9406	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,123,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	124,817	-	124,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	998,647	998,647	-	-
					2	0	0	6	6	7,900	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	47,400	-	-
10990	โฉนด	9569	25979	ต.แม่สอด	4	1	0	27.3	427.3	2,250	961,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,425	-	-	961,425	0.3
10991	โฉนด	9034	18772	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	15,000	2,142,000	9407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	3	72,171	2,333,529	4,475,529	-	-	4,475,529	0.02
10992	โฉนด	271	227	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	456,530	-	456,530	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	913,198	-	913,198	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9409	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	456,530	-	456,530	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	913,198	-	913,198	0.02
					2	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9410	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,369,728	0.02
					2	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9411	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,369,728	0.02
					2	0	0	8	8	63,000	504,000	9412	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	43	431,520	32,480	536,480	-	-	536,480	0.02
					2	0	2	9.6	209.6	63,000	13,204,800	9413	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	43	1,145,472	361,728	13,566,528	-	13,566,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10993	โฉนด	3987	11242	ต.แม่สอด	5	0	0	30.15	30.15	8,000	241,200	9414	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	482.4	100	8,000	3,859,200	23	1,389,312	2,469,888	2,711,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	677,772	-	677,772	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,033,316	-	2,033,316	0.02
					5	0	0	47.74	47.74	8,000	381,920	9415	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	763.8	100	8,000	6,110,400	23	2,199,744	3,910,656	4,292,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	-	-	-	-	533,996	-	533,996	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.56	-	-	-	-	-	-	3,758,580	-	3,758,580	0.02
					2	0	0	21.71	21.71	8,000	173,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,680	-	-	173,680	0.02
10994	โฉนด	6809	14814	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	9416	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	512,928	-	-	512,928	0.02
10995	โฉนด	375	360	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	10,500	183,750	9417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	48	835,240	263,760	447,510	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	223,755	-	223,755	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	223,755	-	223,755	0.3
					2	0	1	80.1	180.1	10,500	1,891,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,050	-	-	1,891,050	0.02
10996	โฉนด	4504	11434	ต.แม่สอด	3	0	0	78.9	78.9	11,500	907,350	9418	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	8	79,500	185,500	1,092,850	-	-	1,092,850	0.3
10997	โฉนด	3911	9415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.1	143.1	5,200	744,120	9419	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	31	775,992	58,408	802,528	-	802,528	-	-
												9420	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	31	245,440	226,560	226,560	-	226,560	-	-
10998	โฉนด	487	471	ต.แม่สอด	2	0	1	32.7	132.7	19,000	2,521,300	9421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	53	754,800	133,200	2,654,500	-	2,654,500	-	-
												9422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	53	307,800	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
												9423	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	53	193,344	61,056	61,056	-	61,056	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10999	โฉนด	5510	12804	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	9424	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	54	868,020	153,180	265,305	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.57	-	-	-	-	-	-	184,573	-	184,573	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30.43	-	-	-	-	-	-	80,732	-	80,732	0.02
					2	0	0	60.15	60.15	6,500	390,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,975	-	-	390,975	0.02
11000	โฉนด	14965	55653	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	6,800	191,284	9425	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	450	100	8,000	3,600,000	10	360,000	3,240,000	3,431,284	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	857,821	-	857,821	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,573,463	-	2,573,463	0.02
					2	0	0	3.27	3.27	6,800	22,236		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,236	-	-	22,236	0.02
11001	โฉนด	15255	57144	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	5,500	223,850	9426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	661,250	-	-	661,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11002	โฉนด	15251	57146	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	5,500	293,150	9427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	10	55,890	503,010	796,160	-	-	796,160	0.02
11003	โฉนด	7280	15689	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	9428	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	287,772	-	287,772	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	383,652	-	383,652	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02
11004	โฉนด	7517	15990	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	9429	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	759,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	569,340	569,340	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	189,780	-	189,780	0.3
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11005	โฉนด	11502	40782	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	5,200	115,960	9430	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	603,256	-	-	603,256	0.02
11006	โฉนด	11306	38154	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	5,200	868,400	9431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	9	244,944	2,476,656	3,345,056	-	-	3,345,056	0.02
11007	โฉนด	2775	4775	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	9432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	30	1,509,600	266,400	1,040,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	910,350	677,250	233,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	130,050	-	130,050	0.3
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	9433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	33	949,875	167,625	619,125	-	167,625	451,500	0.02
					2	0	1	25.7	125.7	43,000	5,405,100	9434	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	23	1,618,200	121,800	5,526,900	-	5,526,900	-	-
11008	โฉนด	7808	16506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	9435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	1,037,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	959,780	959,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	77,820	-	77,820	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-
11009	โฉนด	6090	14314	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	8,000	140,000	9436	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	953,888	-	-	953,888	0.02
11010	โฉนด	4343	11192	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	63,000	1,102,500	9437	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	43	1,252,860	395,640	1,498,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,212,744	-	1,212,744	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	63,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
11011	โฉนด	4344	11193	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	9438	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	43	894,900	282,600	1,070,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	784,704	-	784,704	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	63,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
11012	โฉนด	7472	15957	ต.แม่สอด	2	0	0	78.4	78.4	5,500	431,200	9439	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	10	355,200	828,800	1,260,000	-	1,260,000	-	-
												9440	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	10	33,920	50,880	50,880	-	50,880	-	-
												9441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
11013	โฉนด	8870	18397	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	9442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	507,360	-	-	507,360	0.02
11014	โฉนด	206	201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	48,000	480,000	9443	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	43	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	452,160	-	452,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	9444	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	43	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	339,120	-	339,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	226,080	-	226,080	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	9445	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	43	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	452,160	452,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3
					2	0	1	35	135	48,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	6,480,000	-	-
11015	โฉนด	308	276	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	9446	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	23	796,320	1,415,680	2,565,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,832,665	1,832,665	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	733,015	-	733,015	0.3
					2	0	0	40	40	57,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	2,300,000	-	-
11016	โฉนด	16007	60653	ต.แม่สอด	3	0	0	62.9	62.9	30,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
11017	โฉนด	10031	25283	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000	9447	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	18	430,976	1,226,624	1,820,624	-	-	1,820,624	0.02
11018	โฉนด	9618	29114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	9448	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	27	765,072	973,728	1,333,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,037,374	1,037,374	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	296,354	-	296,354	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
11019	โฉนด	9619	29115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	9449	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	27	765,072	973,728	1,333,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,037,374	280,008	757,366	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	296,354	-	296,354	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
11020	โฉนด	10030	25282	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	6,600	93,720	9450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,450	423,160	21	393,539	29,621	123,341	-	123,341	-	-
					2	0	0	75.8	75.8	6,600	500,280	9451	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,636,920	-	-	1,636,920	0.02
11021	โฉนด	6839	14912	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	9452	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,333,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	889,303	889,303	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,585	-	444,585	0.3
					2	0	0	2.8	2.8	32,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11022	โฉนด	137	22	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	63,000	3,024,000	9453	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	8	361,728	4,159,872	7,183,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	5,986,321	5,986,321	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	1,197,551	-	1,197,551	0.3
					2	0	0	87.8	87.8	63,000	5,531,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,531,400	-	5,531,400	-	-
11023	โฉนด	8708	18172	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	880	54,648	9454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	23	408,240	725,760	780,408	-	780,408	-	-
11024	โฉนด	2643	3339	ต.แม่สอด	5	0	0	88.6	88.6	27,500	2,436,500	9455	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1772	100	7,950	14,087,400	7	986,118	13,101,282	15,537,782	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.42	-	-	-	-	-	-	842,148	-	842,148	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	94.58	-	-	-	-	-	-	14,695,634	-	14,695,634	0.02
11025	โฉนด	7652	16200	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	19,000	294,500	9456	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	33	627,200	492,800	787,300	-	-	787,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11026	โฉนด	10280	31943	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	2,700	20,250	9457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.75	100	7,450	117,338	6	23,468	93,870	114,120	-	-	114,120	0.02
					4	0	1	92.5	192.5	2,700	519,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750	-	-	519,750	0.3
11027	โฉนด	10279	31942	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	9458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	9	65,610	663,390	1,463,390	-	-	1,463,390	0.02
11028	โฉนด	5241	12405	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	9,400	162,620	9459	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	569,564	-	569,564	-	-
11029	โฉนด	5242	12406	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	9,400	167,320	9460	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	574,264	-	-	574,264	0.02
11030	โฉนด	1291	4222	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,200	259,200	9461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	13	590,040	482,760	741,960	-	-	741,960	0.02
					2	0	0	27	27	7,200	194,400	9462	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	13	127,872	671,328	865,728	-	-	865,728	0.02
					2	0	1	27	127	7,200	914,400	9463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	1,404,288	-	1,404,288	-	-
11031	โฉนด	26	92	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	42,000	1,344,000	9464	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	3,273,216	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,864,064	-	2,864,064	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	409,152	-	409,152	0.3
					2	0	1	41	141	42,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	-	5,922,000	0.02
11032	โฉนด	5952	13512	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	4,200	414,960	9465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	33	262,836	206,514	621,474	-	621,474	-	-
11033	โฉนด	9557	25996	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	9466	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	901,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	730,143	257,421	472,722	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	171,825	-	171,825	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	161,650	-	-
11034	โฉนด	10595	33425	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	9467	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	901,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	730,143	730,143	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	171,825	-	171,825	0.3
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
11035	โฉนด	10910	36052	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	9468	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	23	813,888	1,446,912	2,478,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,928,098	-	1,928,098	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	550,814	-	550,814	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	-	399,900	0.02
11036	โฉนด	14264	51934	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	43,000	1,165,300	9469	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	23	813,888	1,446,912	2,612,212	-	-	2,612,212	0.02
11037	โฉนด	15960	59443	ต.แม่สอด	4	0	0	52.2	52.2	6,500	339,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300	-	-	339,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11038	โฉนด	4843	11883	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	4,900	359,660	9470	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	8	159,744	1,837,056	2,196,716	-	-	2,196,716	0.02
11039	โฉนด	987	2135	ต.แม่สอด	2	0	3	5.4	305.4	2,800	855,120	9471	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	17	799,200	532,800	1,387,920	-	1,387,920	-	-
												9472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	13	81,950	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02
												9473	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	13	29,150	23,850	23,850	-	23,850	-	-
11040	โฉนด	2443	4686	ต.แม่สอด	3	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,100	-	-	4,158,100	0.3
					2	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100	9474	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	4	14,304	104,896	4,262,996	-	-	4,262,996	0.02
11041	โฉนด	2770	4770	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	625,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	437,752	-	437,752	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	187,608	-	187,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	9476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	643,840	-	213,840	430,000	0.02
					2	0	2	51.2	251.2	43,000	10,801,600	9477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	28	715,392	839,808	11,641,408	-	11,641,408	-	-
												9478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	8	38,160	89,040	89,040	-	89,040	-	-
11042	โฉนด	3334	9364	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,200	1,313,600	9479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	7,400	3,700,000	20	1,110,000	2,590,000	3,903,600	-	-	3,903,600	0.02
11043	โฉนด	3335	9365	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	3,200	552,320	9480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	863,120	-	-	863,120	0.02
11044	โฉนด	16235	61053	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	9481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,581,696	-	1,581,696	-	-
11045	โฉนด	16236	61054	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,545,696	-	1,545,696	-	-
11046	โฉนด	5879	13305	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	9483	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	18	517,608	1,473,192	1,671,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,193,732	-	1,193,732	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	477,460	-	477,460	0.3
					2	0	0	29.6	29.6	11,000	325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600	-	-	325,600	0.02
11047	โฉนด	9274	19530	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	30,000	1,962,000	9484	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	10	179,200	1,612,800	3,574,800	-	-	3,574,800	0.02
												9485	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	10	179,200	1,612,800	1,612,800	-	-	1,612,800	0.02
11048	โฉนด	9396	19524	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	1,100	38,830	9486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.24	100	7,450	471,138	48	438,158	32,980	71,810	-	71,810	-	-
11049	โฉนด	10739	34440	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440	-	37,440	-	-
11050	โฉนด	8078	16926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	14	542,376	2,470,824	2,745,824	-	-	2,745,824	0.02
11051	โฉนด	2964	5533	ต.แม่สอด	2	1	0	32	432	5,700	2,462,400	9488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	3	9,768	315,832	2,778,232	-	-	2,778,232	0.02
												9489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9490	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												9491	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
11052	โฉนด	3902	5930	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	1,100	39,160	9492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	11	194,400	1,425,600	1,464,760	-	1,464,760	-	-
11053	โฉนด	1396	3286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	7,200	117,000	9493	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	11	222,300	271,700	388,700	-	388,700	-	-
					2	0	1	60.15	160.15	7,200	1,153,080	9494	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	11	222,300	271,700	1,424,780	-	-	1,424,780	0.02
11054	โฉนด	18031	64600	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	4,200	76,440	9495	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	5	20,093	381,758	458,198	-	458,198	-	-
11055	โฉนด	18103	64048	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	4,200	81,060	9496	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	5	28,200	535,800	616,860	-	-	616,860	0.02
11056	โฉนด	5185	12357	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	9497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	26	573,678	792,222	1,705,722	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,137,205	-	1,137,205	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	568,517	-	568,517	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	63,000	1,127,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700	-	-	1,127,700	0.02
11057	โฉนด	131	125	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	9498	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	15	109,900	439,600	859,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	429,800	-	429,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	429,800	-	429,800	0.02
					2	0	0	96.7	96.7	48,000	4,641,600	9499	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	6,450,240	-	6,450,240	-	-
												9500	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,850	549,500	15	109,900	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
11058	โฉนด	433	418	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	9501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	1,072,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	536,340	-	536,340	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	536,340	-	536,340	0.3
					5	0	0	15	15	43,000	645,000	9502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	778,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.79	-	-	-	-	-	-	698,746	698,746	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.21	-	-	-	-	-	-	79,454	-	79,454	0.3
					2	0	0	59.6	59.6	43,000	2,562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,800	-	2,562,800	-	-
11059	โฉนด	3096	6318	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	3,700	111,000	9503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	985,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	197,160	-	197,160	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	788,640	88,800	699,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	15.8	315.8	3,700	1,168,460	9504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	4	5,832	139,968	1,308,428	-	139,968	1,168,460	0.02
11060	โฉนด	5449	12716	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	4,200	141,750	9505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	270	100	7,400	1,998,000	23	1,698,300	299,700	441,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	353,160	353,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	88,290	-	88,290	0.3
					2	0	0	52.05	52.05	4,200	218,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,610	-	218,610	-	-
11061	โฉนด	799	2073	ต.แม่สอด	4	0	2	9.7	209.7	5,300	1,111,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,410	-	-	1,111,410	0.3
11062	โฉนด	10706	34155	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	7,200	256,320	9506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	43	381,068	28,683	285,003	-	285,003	-	-
11063	โฉนด	12737	44646	ต.แม่สอด	4	0	2	23	223	4,500	1,003,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500	-	-	1,003,500	0.3
11064	โฉนด	5857	13384	ต.แม่สอด	3	0	3	49.8	349.8	9,000	3,148,200	9507	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1048.64	100	3,900	4,089,696	14	736,145	3,353,551	6,501,751	-	-	6,501,751	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11065	โฉนด	18085	64702	ต.แม่สอด								9508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	615,600	-	615,600	-	-
11066	โฉนด	7533	16045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9509	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	2,211,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,579,552	-	1,579,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	631,776	-	631,776	0.3
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
11067	โฉนด	10826	34744	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	9510	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	21	637,056	1,353,744	1,551,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,256,137	-	1,256,137	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	295,607	-	295,607	0.3
					2	0	0	18	18	11,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11068	โฉนด	7532	16044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9511	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	2,211,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,579,552	-	1,579,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	631,776	-	631,776	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	63,000	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	-	119,700	0.02
11069	โฉนด	2317	4626	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	9512	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	13	301,440	1,582,560	2,842,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,895,135	1,895,135	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	947,425	-	947,425	0.3
					2	0	0	45.1	45.1	63,000	2,841,300	9513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	3,632,580	-	3,632,580	-	-
11070	โฉนด	18604	66272	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	7,900	158,000	9514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	793,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	317,216	-	317,216	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	475,824	-	475,824	0.02
					2	0	1	33.4	133.4	7,900	1,053,860	9515	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	23	335,664	596,736	1,650,596	-	-	1,650,596	0.02
												9516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	23	191,808	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
11071	โฉนด	129	17	ต.แม่สอด	2	1	3	33.16	733.16	23,000	16,862,680	9517	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	17	681,984	2,159,616	19,022,296	-	-	19,022,296	0.02
												9518	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	16	781,440	2,770,560	2,770,560	-	-	2,770,560	0.02
												9519	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	852,480	-	-	852,480	0.02
												9520	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208.8	100	7,400	1,545,120	14	278,122	1,266,998	1,266,998	-	-	1,266,998	0.02
												9521	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	7,850	1,962,500	6	117,750	1,844,750	1,844,750	-	-	1,844,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11072	โฉนด	10235	31693	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	3,600	231,120	9522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	16	354,024	137,676	368,796	-	368,796	-	-
11073	โฉนด	986	2134	ต.แม่สอด	2	0	1	38.4	138.4	52,500	7,266,000	9523	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	63	1,163,988	87,612	7,353,612	-	7,353,612	-	-
												9524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	10	37,100	55,650	55,650	-	55,650	-	-
11074	โฉนด	7997	16810	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9525	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	553.6	100	7,800	4,318,080	5	215,904	4,102,176	4,652,176	-	-	4,652,176	0.02
11075	โฉนด	8052	16904	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	15	622,080	2,488,320	3,038,320	-	3,038,320	-	-
11076	โฉนด	8053	16905	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
11077	โฉนด	2667	3344	ต.แม่สอด	5	0	0	38	38	43,000	1,634,000	9527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	42	911,088	320,112	1,954,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.89	-	-	-	-	-	-	154,179	-	154,179	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.11	-	-	-	-	-	-	1,799,933	-	1,799,933	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.8	93.8	43,000	4,033,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,400	-	-	4,033,400	0.02
11078	โฉนด	12944	45167	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000	9528	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	2	23,400	1,146,600	1,356,600	-	-	1,356,600	0.3
					2	0	1	68.9	168.9	4,200	709,380	9529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	2	5,184	254,016	963,396	-	254,016	709,380	0.02
11079	โฉนด	16869	63605	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	3,500	297,850	9530	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	7,050	1,480,500	5	74,025	1,406,475	1,704,325	-	-	1,704,325	0.02
11080	โฉนด	1648	4382	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	9531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	1,501,272	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	9532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	500,374	-	500,374	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,000,898	-	1,000,898	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	9533	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	1,501,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	953 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	1,501,272	0.02
					2	0	3	45.9	345.9	37,500	12,971,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,971,250	-	10,000,000	2,971,250	0.02
11081	โฉนด	8334	17539	ต.แม่สอด	4	0	1	25.6	125.6	5,300	665,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,680	-	-	665,680	0.3
11082	โฉนด	5664	13042	ต.แม่สอด	4	0	3	39.1	339.1	2,350	796,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,885	-	-	796,885	0.3
11083	โฉนด	302	337	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	953 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	8,100	510,300	28	234,738	275,562	1,047,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	63	100	8,100	-	-	234,738	-	-	1,047,312	-	1,047,312	0.02
					2	0	1	98.75	198.75	49,000	9,738,750	953 6	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	28	1,132,740	85,260	9,824,010	-	9,824,010	-	-
11084	โฉนด	12273	42383	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
11085	โฉนด	18322	65877	ต.แม่สอด	2	0	1	65.1	165.1	1,500	247,650	953 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	4	37,908	909,792	1,157,442	-	1,157,442	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11086	โฉนด	18321	65876	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	1,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-
11087	โฉนด	3613	6898	ต.แม่สอด	2	0	1	75.1	175.1	5,600	980,560	9538	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	906.5	100	7,800	7,070,700	6	424,242	6,646,458	7,627,018	-	-	7,627,018	0.02
11088	โฉนด	9761	22978	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	9539	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	810,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	405,360	-	405,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	405,360	-	405,360	0.02
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
11089	โฉนด	7714	16296	ต.แม่สอด	2	0	0	71.3	71.3	2,700	192,510	9540	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	11	167,625	204,875	397,385	-	-	397,385	0.02
11090	โฉนด	16520	62803	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	9541	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	7	54,950	730,050	788,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	394,400	-	394,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	394,400	-	394,400	0.02
					2	0	0	12	12	4,700	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.02
11091	โฉนด	13986	50536	ต.แม่สอด	1	0	3	19	319	2,700	861,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,300	-	861,300	-	-
11092	โฉนด	7746	16618	ต.แม่สอด	4	0	1	17.4	117.4	5,200	610,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,480	-	-	610,480	0.3
11093	โฉนด	515	4089	ต.แม่สอด	5	0	0	61.2	61.2	8,500	520,200	9542	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	979.2	100	8,000	7,833,600	5	391,680	7,441,920	7,962,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.06	-	-	-	-	-	-	1,756,444	-	1,756,444	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.94	-	-	-	-	-	-	6,205,676	-	6,205,676	0.02
					2	0	1	33.8	133.8	8,500	1,137,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,300	-	-	1,137,300	0.02
11094	โฉนด	45	175	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	63,000	5,197,500	9543	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	990	100	7,850	7,771,500	15	1,554,300	6,217,200	11,414,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.91	-	-	-	-	-	-	8,094,164	-	8,094,164	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.09	-	-	-	-	-	-	3,320,536	-	3,320,536	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
11095	โฉนด	14139	51318	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	1,400	144,200	9544	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	370	100	9,300	3,441,000	7	-	3,441,000	3,585,200	-	-	3,585,200	0.3
11096	โฉนด	12781	44802	ต.แม่สอด	3	1	3	0	700	5,650	3,955,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,000	-	-	3,955,000	0.3
					1	1	3	4.2	704.2	5,650	3,978,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,730	-	-	3,978,730	0.01
11097	โฉนด	10652	34073	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9545	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	2,244,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	561,120	-	561,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,683,360	1,683,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
11098	โฉนด	11497	40834	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
11099	โฉนด	14020	50597	ต.แม่สอด	4	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
11100	โฉนด	14054	50898	ต.แม่สอด	4	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	-	1,365,520	0.3
11101	โฉนด	16766	30896	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,200	540,000	9546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	5	103,680	1,969,920	2,509,920	-	-	2,509,920	0.02
11102	โฉนด	13043	45760	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9547	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,803,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	450,832	-	450,832	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,352,496	-	1,352,496	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	43,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11103	โฉนด	14791	54913	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	30,000	702,000	9548	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,900,080	-	-	1,900,080	0.02
11104	โฉนด	6518	14486	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	9549	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,695,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	423,904	-	423,904	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,271,712	-	1,271,712	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
11105	โฉนด	1611	3059	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	33	707,616	555,984	1,085,984	-	-	1,085,984	0.02
11106	โฉนด	14234	51801	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	9551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	13	178,848	938,952	1,001,052	-	1,001,052	-	-
11107	โฉนด	4435	11272	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	9552	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	39	3,655,680	1,720,320	4,366,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.16	-	-	-	-	-	-	1,185,893	-	1,185,893	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	72.84	-	-	-	-	-	-	3,180,427	-	3,180,427	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	63,000	226,800	9553	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	39	1,827,840	860,160	1,086,960	-	-	1,086,960	0.02
11108	โฉนด	5611	12896	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	41,000	885,600	9554	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	445.2	100	8,000	3,561,600	39	2,421,888	1,139,712	2,025,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	192,810	-	192,810	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,832,502	-	1,832,502	0.02
11109	โฉนด	422	406	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	9555	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	33	1,720,320	1,351,680	2,731,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	455,371	-	455,371	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,276,309	-	2,276,309	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11110	โฉนด	1964	4533	ต.แม่สอด/	3	0	0	16.5	16.5	32,500	536,250	9556	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	7,000	294,000	33	273,420	20,580	556,830	-	-	556,830	0.3
												9557	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,000	168,000	33	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.3
					2	0	0	40.1	40.1	32,500	1,303,250	9558	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,000	294,000	33	273,420	20,580	1,323,830	-	-	1,323,830	0.02
11111	โฉนด	18055	64333	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	5,850	588,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,510	-	-	588,510	0.02
11112	โฉนด	14170	51792	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9559	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,776,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	444,048	-	444,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,332,144	-	1,332,144	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
11113	โฉนด	14171	51793	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9560	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,776,192	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	444,048	-	444,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,332,144	-	1,332,144	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
11114	โฉนด	2228	4600	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	5,400	433,620	9561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	22	1,056,720	186,480	620,100	-	-	620,100	0.02
11115	โฉนด	273	251	ต.แม่สอด	2	0	0	13.65	13.65	32,500	443,625	9562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.2	100	8,100	884,520	21	283,046	601,474	1,045,099	-	-	1,045,099	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	9563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	8,100	510,300	17	122,472	387,828	899,703	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	228,525	-	228,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	671,178	-	671,178	0.02
					3	0	0	24	24	32,500	780,000	9564	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	9,300	2,678,400	13	428,544	2,249,856	3,029,856	-	-	3,029,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32	32	32,500	1,040,000	9565	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	43	1,610,240	284,160	1,324,160	-	-	1,324,160	0.02
					2	1	0	10	410	32,500	13,325,000	9566	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	43	1,471,860	259,740	13,584,740	-	13,584,740	-	-
11116	โฉนด	791	2071	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	5,300	1,044,630	9567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	740.78	100	8,100	6,000,318	12	840,045	5,160,273	6,204,903	-	6,204,903	-	-
11117	โฉนด	12165	42858	ต.แม่สอด	5	0	0	35.96	35.96	5,000	179,800	9568	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	287.68	100	7,800	2,243,904	14	403,903	1,840,001	2,019,801	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10.47	-	-	-	-	-	-	211,473	-	211,473	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.53	-	-	-	-	-	-	1,808,328	-	1,808,328	0.02
					2	0	0	4.04	4.04	5,000	20,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200	-	-	20,200	0.02
11118	โฉนด	7281	15690	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	9569	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	33	849,408	667,392	797,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	199,433	-	199,433	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	598,299	97,755	500,544	0.02
					2	0	0	0.88	0.88	9,500	8,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360	-	-	8,360	0.02
11119	โฉนด	7282	15691	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	9570	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	33	849,408	667,392	797,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	199,433	-	199,433	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	598,299	598,299	-	-
					2	0	0	3.48	3.48	9,500	33,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060	-	33,060	-	-
11120	โฉนด	18849	67880	ต.แม่สอด	4	0	0	26.2	26.2	9,000	235,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	-	235,800	0.3
11121	โฉนด	9065	18739	ต.แม่สอด	4	0	1	54.2	154.2	9,000	1,387,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,800	-	-	1,387,800	0.3
11122	โฉนด	14037	50604	ต.แม่สอด	4	0	2	88.7	288.7	3,300	952,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,710	-	-	952,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11123	โฉนด	915	4139	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	26,500	2,838,150	9571	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	48	1,006,400	177,600	3,015,750	-	3,015,750	-	-
												9572	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	58	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
11124	โฉนด	7365	15598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	701,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	623,453	623,453	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	77,923	-	77,923	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-
11125	โฉนด	3046	6206	ต.แม่สอด	2	0	0	31.75	31.75	3,500	111,125	9574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	48	443,424	33,376	144,501	-	144,501	-	-
												9575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	8	40,824	469,476	469,476	-	469,476	-	-
					2	1	0	45.85	445.85	3,500	1,560,475	9576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	48	166,284	12,516	1,572,991	-	-	1,572,991	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11126	โฉนด	2180	3541	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	7,200	694,080	9577	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	18	734,760	2,091,240	2,785,320	-	-	2,785,320	0.02
11127	โฉนด	3627	10403	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	42	277,140	20,860	450,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	270,516	270,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	180,344	-	180,344	0.3
					2	0	1	3.2	103.2	43,000	4,437,600	9579	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	128	100	2,650	339,200	41	315,456	23,744	4,461,344	-	4,461,344	-	-
11128	โฉนด	16402	62093	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	9,000	670,500	9580	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	6	23,443	367,277	1,037,777	-	-	1,037,777	0.02
												9581	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	6	23,443	367,277	367,277	-	-	367,277	0.02
11129	โฉนด	1444	4306	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	15,000	90,000	9582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	15	35,520	142,080	232,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	116,040	-	116,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9583	ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	116,040	-	116,040	0.02
					2	0	0	36	36	15,000	540,000		401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,392,480	-	-	1,392,480	0.02
					2	0	1	20.6	120.6	15,000	1,809,000	9584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	2,073,384	-	2,073,384	-	-
11130	โฉนด	14974	55963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	43,000	258,000	9585	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	7	9,492	126,108	384,108	-	-	384,108	0.3
					2	0	1	34.1	134.1	43,000	5,766,300	9586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	5,797,590	-	5,797,590	-	-
11131	โฉนด	1901	4510	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	7,500	75,000	9587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	329,560	-	-	329,560	0.3
					2	0	0	30	30	7,500	225,000	9588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	-	988,680	0.02
					2	0	1	53.8	153.8	7,500	1,153,500	9589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	12	268,200	268,200	1,421,700	-	1,421,700	-	-
												9590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	254,560	-	-	254,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11132	โฉนด	5020	12134	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	9591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	894,336	-	-	894,336	0.02
					2	0	0	12	12	9,400	112,800	9592	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	12	54,096	332,304	445,104	-	445,104	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	9,400	21,150	9593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	12	10,206	62,694	83,844	-	83,844	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	9,400	21,150	9594	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,450	22,050	12	3,087	18,963	40,113	-	40,113	-	-
					2	0	1	34.5	134.5	9,400	1,264,300	9595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	54	1,206,576	381,024	1,645,324	-	1,645,324	-	-
11133	โฉนด	2728	2344	ต.แม่สอด	1	0	1	5.7	105.7	3,800	401,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,660	-	401,660	-	-
11134	โฉนด	4595	11525	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	8,500	981,750	9596	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	-	462	100	3,200	1,478,400	6	88,704	1,389,696	2,371,446	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.47	-	-	-	-	-	770,009	-	770,009	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.53	-	-	-	-	-	1,601,437	-	1,601,437	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.5	36.5	8,500	310,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250	-	-	310,250	0.02
11135	โฉนด	13496	49010	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,300	508,800	9597	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	308	100	2,650	816,200	5	122,430	693,770	1,202,570	-	-	1,202,570	0.02
11136	โฉนด	13913	50053	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	9598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	2,397,300	-	-	2,397,300	0.02
11137	โฉนด	936	4146	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	6,600	712,140	9599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	762,204	-	-	762,204	0.02
												9600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2567	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												9601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2567	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
11138	โฉนด	1171	2930	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,500	252,200	9602	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	14	12,879	58,671	310,871	-	310,871	-	-
11139	โฉนด	1172	2931	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	6,500	480,350	9603	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	14	1,036,800	4,723,200	5,203,550	-	5,203,550	-	-
11140	โฉนด	9081	18830	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	9604	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,369,408	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	1,240,958	471,224	769,734	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	128,450	-	128,450	0.3
					2	0	0	7.7	7.7	32,500	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	250,250	-	-
11141	โฉนด	2027	2481	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	9,400	684,320	9605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	992,120	-	992,120	-	-
												9606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	307,800	-	307,800	-	-
11142	โฉนด	6643	14426	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	9607	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	694,440	-	-	694,440	0.02
11143	โฉนด	11373	40619	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	9,400	168,260	9608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,196,924	-	-	1,196,924	0.02
11144	โฉนด	6176	14726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	9609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	155,893	-	155,893	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	133,636	-	133,636	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.05	-	-	-	-	-	-	645,734	-	645,734	0.02
11145	โฉนด	6806	14811	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	9610	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	2	13,536	663,264	748,584	-	-	748,584	0.02
11146	โฉนด	15893	60191	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	9611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,723,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.19	-	-	-	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.81	-	-	-	-	-	-	1,444,509	-	1,444,509	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	22,000	294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800	-	-	294,800	0.02
11147	โฉนด	13618	36680	ต.แม่สอด	5	0	0	95	95	19,000	1,805,000	9612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	380	100	2,650	1,007,000	2	20,140	986,860	2,791,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.11	-	-	-	-	-	-	1,734,024	-	1,734,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.89	-	-	-	-	-	-	1,057,836	-	1,057,836	0.02
					2	0	0	95.3	95.3	19,000	1,810,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,700	-	-	1,810,700	0.02
11148	โฉนด	12068	42399	ต.แม่สอด	2	0	3	88.85	388.85	4,000	1,555,400	9613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	15	153,090	612,360	2,167,760	-	2,167,760	-	-
												9614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	18	94,770	269,730	269,730	-	269,730	-	-
11149	โฉนด	6178	14728	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
11150	โฉนด	9930	24229	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	10,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
11151	โฉนด	6174	14724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	9615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,598,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	63,933	-	63,933	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	532,725	-	532,725	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.64	0.64	17,000	10,880		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	62.67	-	-	-	-	-	-	1,001,677	-	1,001,677	0.02
11152	โฉนด	6175	14725	ต.แม่สอด	3	0	0	0.64	0.64	17,000	10,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880	-	-	10,880	0.3
					3	0	0	5.33	5.33	17,000	90,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610	-	-	90,610	0.3
					2	0	0	10.03	10.03	17,000	170,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,510	-	-	170,510	0.02
11153	โฉนด	3777	6914	ต.แม่สอด	3	0	1	74.3	174.3	5,600	976,080	9616	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	220	100	9,300	2,046,000	17	491,040	1,554,960	2,531,040	-	-	2,531,040	0.3
												9617	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	110	100	9,300	1,023,000	17	245,520	777,480	777,480	-	-	777,480	0.3
												9618	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	38.5	100	9,300	358,050	17	85,932	272,118	272,118	-	-	272,118	0.3
												9619	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	38.5	100	9,300	358,050	17	85,932	272,118	272,118	-	-	272,118	0.3
												9620	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	59.5	100	9,300	553,350	17	132,804	420,546	420,546	-	-	420,546	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11154	โฉนด	5024	12156	ต.แม่สอด	3	0	3	35.8	335.8	5,600	1,880,480	9621	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1751	100	9,300	16,284,300	15	3,256,860	13,027,440	14,907,920	-	-	14,907,920	0.3
11155	โฉนด	7588	16224	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	3,300	315,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480	-	-	315,480	0.3
11156	โฉนด	12631	44540	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
11157	โฉนด	57	4	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	9622	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	727,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	363,504	-	363,504	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	363,504	363,504	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	23,000	563,500	9623	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	40	1,321,530	99,470	662,970	-	99,470	563,500	0.02
					2	0	0	49.2	49.2	23,000	1,131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,600	-	1,131,600	-	-
11158	โฉนด	12888	45730	ต.แม่สอด	5	0	0	41.22	41.22	48,000	1,978,560	9624	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	329.76	100	7,850	2,588,616	13	414,179	2,174,437	4,152,997	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.2	-	-	-	-	-	-	1,088,085	-	1,088,085	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.8	-	-	-	-	-	-	3,064,912	-	3,064,912	0.02
					2	0	0	25.27	25.27	48,000	1,212,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,960	-	-	1,212,960	0.02
11159	โฉนด	14851	55556	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	12,000	99,000	9625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	462,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	336,397	-	336,397	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	126,131	126,131	-	-
					2	0	1	2.75	102.75	12,000	1,233,000	9626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	5	39,690	754,110	1,987,110	-	1,987,110	-	-
11160	โฉนด	800	2074	ต.แม่สอด	4	0	0	96.2	96.2	26,500	2,549,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,300	-	-	2,549,300	0.3
11161	โฉนด	12149	42805	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	5,500	1,028,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500	-	-	1,028,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11162	โฉนด	297	359	ต.แม่สอด/	2	0	0	12.51	12.51	37,500	469,125	9627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	50	346,564	26,085	495,210	-	-	495,210	0.02
					3	0	3	3.49	303.49	37,500	11,380,875	9628	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	456	100	7,150	3,260,400	4	130,416	3,129,984	14,510,859	-	-	14,510,859	0.3
11163	โฉนด	17885	63695	ต.แม่สอด	1	4	1	29.8	1729.8	10,000	17,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,298,000	-	17,298,000	-	-
11164	โฉนด	1768	4412	ต.แม่สอด	1	14	3	80.9	5980.9	8,750	52,332,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,332,875	-	50,000,000	2,332,875	0.01
11165	โฉนด	8236	17290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	9629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	54	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,893	-	572,893	0.02
					2	0	0	20	20	49,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
11166	โฉนด	7228	15252	ต.แม่สอด	3	0	0	16.9	16.9	46,000	777,400	9630	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	18	356,928	1,015,872	1,793,272	-	-	1,793,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11167	โฉนด	7227	15251	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	963 1	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	18	356,928	1,015,872	1,797,872	-	-	1,797,872	0.3
11168	โฉนด	7225	15249	ต.แม่สอด	3	0	0	17.8	17.8	46,000	818,800	963 2	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	18	356,928	1,015,872	1,834,672	-	-	1,834,672	0.3
11169	โฉนด	7226	15250	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	963 3	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	18	356,928	1,015,872	1,797,872	-	-	1,797,872	0.3
11170	โฉนด	6755	14611	ต.แม่สอด	3	0	0	96.9	96.9	46,000	4,457,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,457,400	-	-	4,457,400	0.3
11171	โฉนด	3193	10359	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	26,500	636,000	963 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	2,308,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	769,587	-	769,587	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,539,405	1,539,405	-	-
					3	0	0	60	60	26,500	1,590,000	963 5	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	10	135,600	1,220,400	2,810,400	-	-	2,810,400	0.3
					2	1	1	95.3	595.3	26,500	15,775,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,775,450	-	15,775,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11172	โฉนด	17919	63803	ต.แม่สอด	4	0	0	43	43	3,300	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.3
11173	โฉนด	10403	32326	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	9636	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	1,484,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	395,841	-	395,841	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,088,379	-	1,088,379	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	57,500	655,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500	-	-	655,500	0.02
11174	โฉนด	9495	25803	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9637	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,293,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	184,897	-	184,897	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	431,253	-	431,253	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	677,739	-	677,739	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.1	10.1	30,000	303,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	-	303,000	0.02
11175	โฉนด	8890	18958	ต.แม่สอด	2	0	1	36.7	136.7	28,000	3,827,600	9638	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	28	1,330,272	100,128	3,927,728	-	3,927,728	-	-
11176	โฉนด	8028	16966	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	9639	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	31	234,624	216,576	304,776	-	-	304,776	0.02
11177	โฉนด	8029	16967	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	9640	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	31	234,624	216,576	302,976	-	-	302,976	0.02
11178	โฉนด	8027	16965	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	9641	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	31	234,624	216,576	304,776	-	-	304,776	0.02
11179	โฉนด	8025	16963	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	9,400	328,060	9642	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	31	234,624	216,576	544,636	-	-	544,636	0.02
11180	โฉนด	1208	2954	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,100	234,240	9643	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	31	234,624	216,576	450,816	-	-	450,816	0.02
11181	โฉนด	8506	17729	ต.แม่สอด	3	0	0	1.7	1.7	6,300	10,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710	-	-	10,710	0.3
11182	โฉนด	9312	19465	ต.แม่สอด	3	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250	-	-	164,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11183	โฉนด	14683	54282	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	13,000	460,200	964	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,675,380	-	-	1,675,380	0.02
11184	โฉนด	2542	3243	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	13,000	581,100	965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,796,280	-	-	1,796,280	0.02
11185	โฉนด	10054	31444	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	5,200	603,200	966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	13	73,872	387,828	991,028	-	-	991,028	0.02
11186	โฉนด	1963	4532	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	28,500	2,052,000	967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	33	1,193,472	937,728	2,989,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,993,252	-	1,993,252	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	996,476	-	996,476	0.02
					2	0	2	56.3	256.3	28,500	7,304,550	968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	7,342,098	-	-	7,342,098	0.02
11187	โฉนด	439	429	ต.แม่สอด	3	0	0	55.4	55.4	28,500	1,578,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,900	-	-	1,578,900	0.3
11188	โฉนด	1515	4332	ต.แม่สอด	3	0	0	1.25	1.25	43,000	53,750	969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	5	100	7,450	37,250	6	2,235	35,015	88,765	-	-	88,765	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.64	14.64	43,000	629,520	9650	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58.57	100	7,400	433,418	5	21,671	411,747	1,041,267	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.79	-	-	-	-	-	-	455,971	-	455,971	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.21	-	-	-	-	-	-	585,296	-	585,296	0.02
					2	0	1	26.41	126.41	43,000	5,435,630	9651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	6,057,710	-	-	6,057,710	0.02
11189	โฉนด	6017	13582	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	4,000	413,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200	-	-	413,200	0.3
11190	โฉนด	1404	4295	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	9652	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	542,936	-	-	542,936	0.3
11191	โฉนด	14087	51092	ต.แม่สอด	4	0	1	3.2	103.2	4,000	412,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.3
11192	โฉนด	10791	34722	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,200	447,200	9653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	1,031,696	-	-	1,031,696	0.02
11193	โฉนด	13507	49074	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	11,000	180,400	9654	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	421,936	-	-	421,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11194	โฉนด	13508	49075	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	11,000	183,700	965 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	425,236	-	-	425,236	0.3
11195	โฉนด	13763	49825	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	17,000	1,445,000	965 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	18	589,680	1,678,320	3,123,320	-	3,123,320	-	-
11196	โฉนด	7407	15731	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	965 7	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	27	681,296	867,104	1,105,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	57.39	-	-	-	-	-	-	634,219	-	634,219	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	315,728	-	315,728	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.04	-	-	-	-	-	-	155,157	-	155,157	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
11197	โฉนด	6716	14536	ต.แม่สอด	2	0	3	70.5	370.5	5,500	2,037,750	965 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	13	295,020	241,380	2,279,130	-	-	2,279,130	0.02
												965 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	13	132,192	694,008	694,008	-	-	694,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11198	โฉนด	6670	14440	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	9660	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	841,120	-	-	841,120	0.02
11199	โฉนด	3780	10414	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	30,000	420,000	9661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	607,740	-	-	607,740	0.3
					5	0	0	37.5	37.5	30,000	1,125,000	9662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	2,072,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,036,350	-	1,036,350	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,036,350	-	1,036,350	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	30,000	4,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,722,000	-	-	4,722,000	0.02
11200	โฉนด	9205	19261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	5,600	103,040	9663	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	21	568,320	142,080	245,120	-	-	245,120	0.02
11201	โฉนด	12097	42252	ต.แม่สอด	1	0	0	27.1	27.1	4,700	127,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,370	-	127,370	-	-
11202	โฉนด	12081	42236	ต.แม่สอด	2	1	1	15.3	515.3	2,500	1,288,250	9664	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	33	1,247,130	93,870	1,382,120	-	-	1,382,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11203	โฉนด	12096	42251	ต.แม่สอด	1	1	0	15.4	415.4	2,500	1,038,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,500	-	1,038,500	-	-
11204	โฉนด	4174	8226	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550	9665	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	872,326	-	-	872,326	0.3
11205	โฉนด	8210	17203	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	7,800	681,720	9666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	29	406,296	440,154	1,121,874	-	-	1,121,874	0.02
11206	โฉนด	8892	18455	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	7,800	511,680	9667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	33	861,840	677,160	1,188,840	-	1,188,840	-	-
11207	โฉนด	8895	18458	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,800	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-
11208	โฉนด	9687	22746	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	9668	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	534,402	-	-	534,402	0.02
11209	โฉนด	8216	17217	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	7,800	418,080	9669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	33	399,168	313,632	731,712	-	-	731,712	0.02
11210	โฉนด	7467	15909	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,500	2,200,000	9670	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	900	100	5,850	5,265,000	14	947,700	4,317,300	6,517,300	-	-	6,517,300	0.3
11211	โฉนด	6736	14616	ต.แม่สอด	3	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	9671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	14	1,017,360	4,634,640	5,801,180	-	-	5,801,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11212	โฉนด	14963	55668	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000	9672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	161.5	100	8,100	1,308,150	11	156,978	1,151,172	1,316,172	-	-	1,316,172	0.3
11213	โฉนด	9758	22975	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	7,900	193,550	9673	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	343	100	7,900	2,709,700	23	975,492	1,734,208	1,927,758	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.31	-	-	-	-	-	-	372,250	-	372,250	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75.29	-	-	-	-	-	-	1,451,409	1,451,409	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	7,900	217,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,250	-	217,250	-	-
11214	โฉนด	12732	44641	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9674	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	13	317,520	1,666,980	2,336,980	-	-	2,336,980	0.02
11215	โฉนด	10563	34079	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,700	673,350	9675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	1,217,670	-	-	1,217,670	0.02
11216	โฉนด	1423	4299	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	7,500	336,000	9676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	53	1,231,200	388,800	724,800	-	724,800	-	-
11217	โฉนด	1513	4330	ต.แม่สอด	4	0	0	81.4	81.4	7,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	-	610,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11218	โฉนด	12740	44649	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
11219	โฉนด	16452	62940	ต.แม่สอด	4	0	0	76	76	5,300	402,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800	-	-	402,800	0.3
11220	โฉนด	8130	17750	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	7,600	98,040	9677	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	32	191,808	163,392	261,432	-	261,432	-	-
11221	โฉนด	8128	17748	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	9678	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	32	191,808	163,392	289,002	-	289,002	-	-
11222	โฉนด	5158	12576	ต.แม่สอด	2	0	3	0.9	300.9	5,500	1,654,950	9679	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	15	236,800	947,200	2,602,150	-	-	2,602,150	0.02
												9680	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9681	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9682	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
11223	โฉนด	5152	12570	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,450	268,200	9683	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	971,496	-	-	971,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	48	448	7,450	3,337,600	9684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	33	1,161,216	912,384	4,249,984	-	4,249,984	-	-
												9685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	521,640	-	-	521,640	0.02
												9686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
11224	โฉนด	1952	3566	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	7,500	1,104,000	9687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	30	905,760	159,840	1,263,840	-	-	1,263,840	0.02
												9688	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	5,650	113,000	30	56,500	56,500	56,500	-	-	56,500	0.02
11225	โฉนด	5896	13375	ต.แม่สอด	3	0	0	30.2	30.2	52,500	1,585,500	9689	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,650	474,600	7	33,222	441,378	2,026,878	-	-	2,026,878	0.3
11226	โฉนด	12662	44571	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	9690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	11	132,678	972,972	1,152,972	-	1,152,972	-	-
11227	โฉนด	13832	50089	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	2,700	313,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200	-	-	313,200	0.3
11228	โฉนด	13833	50090	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	3,300	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11229	โฉนด	6317	13841	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
11230	โฉนด	10179	26126	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	9691	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	19	351,680	904,320	1,824,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	729,728	-	729,728	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,094,592	-	1,094,592	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
11231	โฉนด	13156	46574	ต.แม่สอด	4	0	1	92.5	192.5	15,000	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	-	2,887,500	0.3
11232	โฉนด	13157	46575	ต.แม่สอด	4	0	1	72.9	172.9	15,000	2,593,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,500	-	-	2,593,500	0.3
11233	โฉนด	7525	16000	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	9692	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.19	-	-	-	-	-	-	175,846	-	175,846	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	73.81	-	-	-	-	-	-	495,578	495,578	-	-
					2	0	0	2.9	2.9	9,500	27,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,550	-	27,550	-	-
11234	โฉนด	15252	57141	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	2,750	29,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,425	-	-	29,425	0.02
11235	โฉนด	1708	4430	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	9693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	10	745,920	1,740,480	2,029,230	-	2,029,230	-	-
11236	โฉนด	9960	24356	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	43,000	619,200	9694	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,478,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	164,240	-	164,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,314,064	-	1,314,064	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	43,000	649,300	9695	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,508,404	-	1,508,404	-	-
11237	โฉนด	846	2095	ต.แม่สอด	4	0	2	42.7	242.7	2,700	655,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,290	-	-	655,290	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11238	โฉนด	2364	4641	ต.แม่สอด	4	0	1	58.4	158.4	10,500	1,663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200	-	-	1,663,200	0.3
11239	โฉนด	5567	12874	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	9,400	513,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,240	-	-	513,240	0.3
11240	โฉนด	3098	6213	ต.แม่สอด	2	0	2	81	281	4,000	1,124,000	9696	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	554,280	41,720	1,165,720	-	1,165,720	-	-
												9697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	30	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												9698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	22	154,224	299,376	299,376	-	299,376	-	-
11241	โฉนด	4297	10469	ต.แม่สอด	4	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	-	505,440	0.3
11242	โฉนด	1777	3477	ต.แม่สอด	4	0	0	84.5	84.5	7,200	608,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400	-	-	608,400	0.3
11243	โฉนด	8302	17428	ต.แม่สอด	4	0	1	85.7	185.7	4,200	779,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,940	-	-	779,940	0.3
11244	โฉนด	1955	2878	ต.แม่สอด	2	0	2	18.8	218.8	5,300	1,159,640	9699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	1,626,200	-	1,626,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11245	น.ส.3ก		773	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
11246	โฉนด	4973	12096	ต.แม่สอด	5	0	0	13.87	13.87	32,500	450,775	9700	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	83	748,418	56,333	507,108	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	253,554	-	253,554	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	253,554	-	253,554	0.02
					5	0	0	3.12	3.12	32,500	101,400	9701	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	83	748,418	56,333	157,733	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	78,866	-	78,866	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	78,866	-	78,866	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11247	โฉนด	444	422	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	63,000	5,670,000	9702	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	720	100	7,250	5,220,000	83	4,854,600	365,400	6,035,400	-	-	6,035,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	63,000	1,260,000	9703	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	83	1,213,650	91,350	1,351,350	-	1,351,350	-	-
11248	โฉนด	4971	12094	ต.แม่สอด	5	0	0	27.75	27.75	63,000	1,748,250	9704	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	222	100	7,250	1,609,500	83	1,496,835	112,665	1,860,915	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.45	-	-	-	-	-	-	938,832	-	938,832	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.55	-	-	-	-	-	-	922,083	-	922,083	0.3
					2	0	0	0.05	0.05	63,000	3,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	-	3,150	0.02
11249	โฉนด	16009	61122	ต.แม่สอด	4	0	1	32	132	7,200	950,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	-	950,400	0.3
11250	โฉนด	4972	12095	ต.แม่สอด	3	0	0	5.38	5.38	32,000	172,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,160	-	-	172,160	0.3
					2	0	0	10.72	10.72	32,000	343,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,040	-	-	343,040	0.02
11251	โฉนด	1588	3056	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	9705	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,125,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	160,807	-	160,807	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	964,505	-	964,505	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	27,000	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.02
11252	โฉนด	7826	16863	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	9706	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,125,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	160,807	-	160,807	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	964,505	-	964,505	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	27,000	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	-	110,700	0.02
11253	โฉนด	2028	3203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9707	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,649,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	274,975	-	274,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,374,545	-	1,374,545	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	9708	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,649,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	274,975	-	274,975	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,374,545	-	1,374,545	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	32,500	445,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,250	-	-	445,250	0.02
11254	โฉนด	9608	29102	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9709	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,643,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	205,448	-	205,448	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,438,136	1,438,136	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	43,000	524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,600	-	524,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11255	โฉนด	1451	3304	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,200	86,400	9710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	39	332,568	25,032	111,432	-	-	111,432	0.3
					5	0	0	8.17	8.17	7,200	58,824	9711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32.68	100	8,100	264,708	39	180,001	84,707	143,531	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.72	-	-	-	-	-	-	52,704	-	52,704	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.28	-	-	-	-	-	-	90,826	-	90,826	0.02
					2	0	1	2.23	102.23	7,200	736,056	9712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76.8	100	7,450	572,160	39	532,109	40,051	776,107	-	-	776,107	0.02
11256	โฉนด	86	76	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	63,000	819,000	9713	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	13	195,936	1,028,664	1,847,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	615,826	-	615,826	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,231,838	-	1,231,838	0.02
					2	0	1	7	107	63,000	6,741,000	9714	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	13	195,936	1,028,664	7,769,664	-	-	7,769,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												971 5	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	13	195,936	1,028,664	1,028,664	-	-	1,028,664	0.02
												971 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	13	195,936	1,028,664	1,028,664	-	-	1,028,664	0.02
11257	โฉนด	2831	5357	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	63,000	2,268,000	971 7	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	43	1,718,208	542,592	2,810,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.81	-	-	-	-	-	-	922,155	-	922,155	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.19	-	-	-	-	-	-	1,888,437	1,888,437	-	-
					2	0	0	39	39	63,000	2,457,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000	-	2,457,000	-	-
11258	โฉนด	5861	13282	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	4,200	226,800	971 8	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	86.4	100	7,800	673,920	13	107,827	566,093	792,893	-	-	792,893	0.02
												971 9	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	345.6	100	7,800	2,695,680	15	539,136	2,156,544	2,156,544	-	-	2,156,544	0.02
					2	0	0	96.2	96.2	4,200	404,040	972 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	715,080	-	715,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11259	โฉนด	2416	3359	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	972 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,512,576	-	-	1,512,576	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	972 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,512,576	-	-	1,512,576	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	972 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,512,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	336,094	-	336,094	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,176,482	-	1,176,482	0.02
					2	0	2	74.3	274.3	37,500	10,286,250	972 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	11,348,826	-	-	11,348,826	0.02
11260	โฉนด	2402	4665	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	972 5	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	751,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,313	-	501,313	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,619	-	250,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	9726	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	751,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,313	-	501,313	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,619	-	250,619	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	9727	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	751,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,313	-	501,313	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,619	-	250,619	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	9728	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	751,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,313	-	501,313	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,619	-	250,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	28	228	57,500	13,110,000	9729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	13,735,152	-	-	13,735,152	0.02
												9730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	625,152	-	-	625,152	0.02
11261	โฉนด	10430	32306	ต.แม่สอด	4	0	0	47.2	47.2	5,500	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	-	259,600	0.3
11262	โฉนด	13414	48582	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11263	โฉนด	11153	37816	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11264	โฉนด	3541	10548	ต.แม่สอด	4	0	0	71.1	71.1	4,200	298,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,620	-	-	298,620	0.3
11265	โฉนด	3542	10549	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	4,200	342,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,720	-	-	342,720	0.3
11266	โฉนด	13417	48688	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	9731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	1,285,512	-	-	1,285,512	0.02
												9732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9733	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												9734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												9735	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												9736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												9737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												9738	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
												9739	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	16	74,888	265,512	265,512	-	-	265,512	0.02
11267	โฉนด	2365	4642	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	10,500	1,648,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,500	-	-	1,648,500	0.3
11268	โฉนด	2366	4643	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	10,500	1,664,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,250	-	-	1,664,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11269	โฉนด	8741	18212	ต.แม่สอด	3	2	0	41.9	841.9	5,200	4,377,880	9740	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1650	100	3,450	5,692,500	8	455,400	5,237,100	9,614,980	-	-	9,614,980	0.3
												9741	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	943.5	100	3,450	3,255,075	8	260,406	2,994,669	2,994,669	-	-	2,994,669	0.3
11270	โฉนด	16860	63641	ต.แม่สอด	4	0	0	14.3	14.3	11,500	164,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450	-	-	164,450	0.3
11271	โฉนด	12346	42472	ต.แม่สอด	4	0	1	22	122	18,000	2,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.3
11272	โฉนด	16861	63642	ต.แม่สอด	4	0	0	55.5	55.5	18,000	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	-	999,000	0.3
11273	โฉนด	16862	63643	ต.แม่สอด	4	0	0	9.8	9.8	18,000	176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	-	176,400	0.3
11274	โฉนด	5887	13353	ต.แม่สอด	4	0	1	78.9	178.9	5,500	983,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,950	-	-	983,950	0.3
11275	โฉนด	3797	10328	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	2,300	455,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,860	-	-	455,860	0.3
11276	โฉนด	9632	22703	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	4,000	310,400	9742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	3	48,276	488,124	798,524	-	-	798,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	3	48,276	488,124	488,124	-	-	488,124	0.02
11277	โฉนด	12565	43729	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9744	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,057,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	105,754	-	105,754	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	146,892	-	146,892	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.11	-	-	-	-	-	-	804,891	-	804,891	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
11278	โฉนด	16347	61670	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
11279	โฉนด	16422	63341	ต.แม่สอด	5	0	1	61.88	161.88	12,000	1,942,560	9745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	647.5	100	2,650	1,715,875	11	205,905	1,509,970	3,452,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28.28	-	-	-	-	-	-	976,375	-	976,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	71.72	-	-	-	-	-	-	2,476,155	-	2,476,155	0.3
					2	0	0	0.12	0.12	12,000	1,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440	-	-	1,440	0.02
11280	โฉนด	7871	16946	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,203,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	171,974	-	171,974	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	401,112	-	401,112	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	630,370	-	630,370	0.02
					2	0	0	39.1	39.1	30,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.02
11281	โฉนด	13702	49321	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	9747	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,479,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	123,231	-	123,231	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,356,129	-	1,356,129	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
11282	โฉนด	11127	38069	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	5,500	331,100	9748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	773,212	-	-	773,212	0.02
												9749	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	442,112	-	-	442,112	0.02
												9750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	442,112	-	-	442,112	0.02
												9751	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	442,112	-	-	442,112	0.02
11283	โฉนด	11128	38070	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	49,000	1,425,900	9752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	7,850	1,483,650	11	-	1,483,650	2,909,550	-	-	2,909,550	0.02
11284	โฉนด	12128	42952	ต.แม่สอด	1	6	2	5.6	2605.6	6,150	16,024,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,024,440	-	16,024,440	-	-
11285	โฉนด	2647	3277	ต.แม่สอด	4	0	0	89.3	89.3	6,500	580,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,450	-	-	580,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11286	โฉนด	2496	3385	ต.แม่สอด	4	0	1	80.3	180.3	11,500	2,073,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,450	-	-	2,073,450	0.3
11287	โฉนด	10205	31665	ต.แม่สอด	4	0	0	3.5	3.5	1,100	3,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850	-	-	3,850	0.3
11288	โฉนด	10206	31725	ต.แม่สอด	4	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	-	302,250	0.3
11289	โฉนด	194	94	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	37,500	10,582,500	9753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	18	205,024	33,376	10,615,876	-	10,615,876	-	-
					2	0	0	27	27	37,500	1,012,500	9754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	18	691,956	112,644	1,125,144	-	-	1,125,144	0.02
					2	0	0	28	28	37,500	1,050,000	9755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	1,848,336	-	-	1,848,336	0.02
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	9756	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,429,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	714,570	-	714,570	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	714,570	-	714,570	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	9757	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,429,140	-	-	1,429,140	0.02
11290	โฉนด	11120	37752	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	2,700	328,860	9758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	698,220	-	-	698,220	0.02
11291	โฉนด	3716	6282	ต.แม่สอด	2	0	3	6.7	306.7	4,300	1,318,810	9759	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	887.4	100	7,800	6,921,720	8	553,738	6,367,982	7,686,792	-	-	7,686,792	0.02
11292	โฉนด	3754	6906	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	5,300	914,250	9760	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	7,800	3,439,800	8	275,184	3,164,616	4,078,866	-	-	4,078,866	0.02
11293	โฉนด	98	45	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	6,000	1,326,000	9761	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	245	100	7,250	1,776,250	61	1,651,913	124,338	1,450,338	-	1,450,338	-	-
11294	โฉนด	2699	3356	ต.แม่สอด	2	0	3	97.8	397.8	30,000	11,934,000	9762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	43	554,280	41,720	11,975,720	-	-	11,975,720	0.02
11295	โฉนด	2700	3357	ต.แม่สอด	2	0	1	79.9	179.9	30,000	5,397,000	9763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	44	1,385,700	104,300	5,501,300	-	-	5,501,300	0.02
11296	โฉนด	9149	19153	ต.แม่สอด	1	13	1	36.5	5336.5	2,500	13,341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,341,250	-	13,341,250	-	-
11297	โฉนด	9946	24253	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	8,500	1,395,700	9764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	1,745,620	-	-	1,745,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,049,760	-	-	1,049,760	0.02
												9766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	33	183,708	144,342	144,342	-	-	144,342	0.02
11298	โฉนด	2130	2211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	9767	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	155,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	77,760	-	77,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	77,760	-	77,760	0.3
					3	0	0	5.25	5.25	8,900	46,725	9768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,400	155,400	18	40,404	114,996	161,721	-	-	161,721	0.3
					2	0	0	75.15	75.15	8,900	668,835	9769	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532.5	100	7,250	3,860,625	43	3,590,381	270,244	939,079	-	-	939,079	0.02
11299	โฉนด	9451	20588	ต.แม่สอด	5	0	0	43.4	43.4	43,000	1,866,200	9770	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	33	3,584,000	2,816,000	4,682,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,511,650	3,511,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,170,550	-	1,170,550	0.3
11300	โฉนด	9452	20589	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	56,500	565,000	9771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	979,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	653,019	-	653,019	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	326,461	-	326,461	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	56,500	949,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200	-	-	949,200	0.02
11301	โฉนด	9450	20587	ต.แม่สอด	3	0	0	2.2	2.2	56,500	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	-	124,300	0.3
					2	0	0	32.3	32.3	56,500	1,824,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,950	-	1,824,950	-	-
11302	โฉนด	13991	50531	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	56,500	209,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,050	-	209,050	-	-
11303	โฉนด	10248	31828	ต.แม่สอด	4	0	0	69.9	69.9	2,700	188,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,730	-	-	188,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	2456	4691	ต.แม่สอด	4	0	2	30.8	230.8	5,400	1,246,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,320	-	-	1,246,320	0.3
11305	โฉนด	2426	4673	ต.แม่สอด	4	0	2	17.4	217.4	3,800	826,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,120	-	-	826,120	0.3
11306	โฉนด	55	74	ต.แม่สอด	3	0	2	36.5	236.5	55,000	13,007,500	9772	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	441	100	6,750	2,976,750	6	178,605	2,798,145	15,805,645	-	-	15,805,645	0.3
11307	โฉนด	18769	67297	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,450	290,000	9773	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	1	3,552	351,648	641,648	-	-	641,648	0.02
												9774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	1	3,552	351,648	351,648	-	-	351,648	0.02
												9775	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	1	3,552	351,648	351,648	-	-	351,648	0.02
												9776	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	1	3,552	351,648	351,648	-	-	351,648	0.02
												9777	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	1	3,552	351,648	351,648	-	-	351,648	0.02
												9778	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	1	3,552	351,648	351,648	-	-	351,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	1	2,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
												9780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	1	2,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
												9781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	1	2,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
11308	โฉนด	9234	19279	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	15,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.3
11309	โฉนด	12922	45010	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	5,200	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	-	239,200	0.3
11310	โฉนด	12923	45011	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
11311	โฉนด	12927	45015	ต.แม่สอด	4	0	0	33	33	5,200	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
11312	โฉนด	12928	45016	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
11313	โฉนด	5412	12683	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	3,700	604,580	9782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.8	100	8,100	2,566,080	23	923,789	1,642,291	2,246,871	-	2,246,871	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11314	โฉนด	18777	67497	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	4,200	531,300	9783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	873,444	-	873,444	-	-
11315	โฉนด	7118	15437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	1,181,568	-	-	1,181,568	0.02
11316	โฉนด	10985	36592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	18	130,046	370,130	1,120,130	-	-	1,120,130	0.02
11317	โฉนด	11167	37849	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	12	91,287	560,763	1,310,763	-	-	1,310,763	0.02
11318	โฉนด	14051	50895	ต.แม่สอด	4	0	2	62.6	262.6	1,400	367,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,640	-	-	367,640	0.3
11319	โฉนด	7094	15413	ต.แม่สอด	4	0	1	29.5	129.5	15,000	1,942,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,500	-	-	1,942,500	0.3
11320	โฉนด	16808	63538	ต.แม่สอด	2	0	2	13.9	213.9	3,500	748,650	9787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	1,226,874	-	-	1,226,874	0.02
11321	โฉนด	12607	44321	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	3,300	326,700	9788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	13	119,232	625,968	952,668	-	-	952,668	0.02
11322	โฉนด	12608	44322	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	2,150	19,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350	-	-	19,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11323	โฉนด	2614	3268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	9789	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	496,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	248,472	-	248,472	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	248,472	-	248,472	0.02
					2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	9790	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	28	1,386,624	1,627,776	2,194,026	-	-	2,194,026	0.02
11324	โฉนด	6526	14176	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	9791	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	704,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	352,440	-	352,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	352,440	-	352,440	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02
11325	โฉนด	6527	14177	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000	9792	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	653,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	6,800	38,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080	-	-	38,080	0.02
11326	โฉนด	8194	17279	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9793	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	998,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	499,152	-	499,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,152	-	499,152	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	43,000	1,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,400	-	-	1,109,400	0.02
11327	โฉนด	8195	17280	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9794	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	998,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	499,152	-	499,152	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,152	-	499,152	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
11328	โฉนด	8196	17281	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9795	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	998,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	499,152	-	499,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,152	-	499,152	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.02
11329	โฉนด	8198	17283	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	9796	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	572,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	286,152	-	286,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	286,152	-	286,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.7	7.7	7,500	57,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750	-	-	57,750	0.02
11330	โฉนด	8341	17505	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	9797	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	43	1,008,672	318,528	444,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	10,500	38,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850	-	-	38,850	0.02
11331	โฉนด	1152	2919	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	9,400	628,860	9798	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	20	932,400	310,800	939,660	-	-	939,660	0.02
11332	โฉนด	214	14475	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	28,500	513,000	9799	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	34	1,154,664	836,136	1,349,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,092,126	415,274	676,852	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	257,010	-	257,010	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.7	49.7	28,500	1,416,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,450	-	1,416,450	-	-
11333	โฉนด	8679	18020	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	9800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	29	279,936	303,264	1,051,764	-	-	1,051,764	0.02
11334	โฉนด	3283	10371	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	9801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	66	100	7,450	491,700	10	196,680	295,020	732,270	-	-	732,270	0.3
					2	0	3	80.9	380.9	26,500	10,093,850	9802	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	10,677,050	-	-	10,677,050	0.02
11335	โฉนด	5768	13215	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	57,500	4,180,250	9803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	33	1,186,920	932,580	5,112,830	-	5,112,830	-	-
11336	โฉนด	2574	2302	ต.แม่สอด	4	0	1	87.3	187.3	3,800	711,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,740	-	-	711,740	0.3
11337	โฉนด	571	517	ต.แม่สอด	3	0	1	57.1	157.1	8,500	1,335,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,350	-	-	1,335,350	0.3
11338	โฉนด	547	1686	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	8,500	85,000	9804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	642,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	401,425	-	401,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	240,855	-	240,855	0.3
					3	0	1	23.25	123.25	8,500	1,047,625	9805	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	493	100	5,850	2,884,050	12	1,442,025	1,442,025	2,489,650	-	-	2,489,650	0.3
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	9806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	7	72,576	964,224	1,228,999	-	-	1,228,999	0.02
11339	โฉนด	18342	65887	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	6,000	216,600	9807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	940,056	-	-	940,056	0.02
11340	โฉนด	5927	13425	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
11341	โฉนด	5955	13518	ต.แม่สอด	4	1	0	88.5	488.5	3,700	1,807,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,450	-	-	1,807,450	0.3
11342	โฉนด	5956	13519	ต.แม่สอด	4	1	2	2.8	602.8	4,200	2,531,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,760	-	-	2,531,760	0.3
11343	โฉนด	5961	13536	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
11344	โฉนด	5962	13537	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11345	โฉนด	5963	13538	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,200	414,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960	-	-	414,960	0.3
11346	โฉนด	5964	13539	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	1,450	143,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,115	-	-	143,115	0.3
11347	โฉนด	5965	13540	ต.แม่สอด	4	0	2	95.8	295.8	4,000	1,183,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,200	-	-	1,183,200	0.3
11348	โฉนด	5966	13541	ต.แม่สอด	4	1	3	7.1	707.1	4,200	2,969,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,820	-	-	2,969,820	0.3
11349	โฉนด	5967	13542	ต.แม่สอด	4	1	3	61	761	4,200	3,196,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,196,200	-	-	3,196,200	0.3
11350	โฉนด	5968	13543	ต.แม่สอด	4	1	1	85.9	585.9	4,900	2,870,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,910	-	-	2,870,910	0.3
11351	โฉนด	4727	11730	ต.แม่สอด	2	0	1	37.8	137.8	6,600	909,480	9808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	951,200	-	-	951,200	0.02
11352	โฉนด	14611	54056	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	3,300	343,200	9809	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	459	100	8,000	3,672,000	11	440,640	3,231,360	3,574,560	-	-	3,574,560	0.02
11353	โฉนด	15355	57882	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11354	โฉนด	15360	57887	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11355	โฉนด	16376	61783	ต.แม่สอด	4	0	1	43	143	1,900	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	-	271,700	0.3
11356	โฉนด	16815	62316	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
11357	โฉนด	18247	65124	ต.แม่สอด	2	0	1	17.2	117.2	1,900	222,680	9810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.4	100	8,100	1,817,640	5	90,882	1,726,758	1,949,438	-	-	1,949,438	0.02
11358	โฉนด	18851	67734	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,700	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
11359	โฉนด	5926	13424	ต.แม่สอด	5	0	0	32.21	32.21	5,600	180,376	9811	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	257.64	100	7,400	1,906,536	32	1,620,556	285,980	466,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.25	-	-	-	-	-	-	99,101	-	99,101	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.75	-	-	-	-	-	-	367,256	-	367,256	0.02
					2	0	0	66.49	66.49	5,600	372,344		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,344	-	-	372,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11360	โฉนด	15180	56591	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	5,250	1,456,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,875	-	1,456,875	-	-
11361	โฉนด	3921	10419	ต.แม่สอด	1	15	3	63.6	6363.6	14,000	89,090,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,090,400	-	50,000,000	39,090,400	0.01
11362	โฉนด	5134	12320	ต.แม่สอด	2	0	2	77.4	277.4	2,100	582,540	9812	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,400	1,998,000	33	1,698,300	299,700	882,240	-	-	882,240	0.02
												9813	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	33	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
11363	โฉนด	5271	12518	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9814	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	847,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	423,792	423,792	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	423,792	-	423,792	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
11364	โฉนด	5272	12519	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9815	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	847,584	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	423,792	258,000	165,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	423,792	-	423,792	0.3
					2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,900	-	872,900	-	-
11365	โฉนด	15087	56172	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	4,500	87,750	9816	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	944,970	-	-	944,970	0.02
11366	โฉนด	15088	56173	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	4,500	126,900	9817	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	984,120	-	-	984,120	0.02
11367	โฉนด	7847	16636	ต.แม่สอด	1	0	1	65.8	165.8	5,500	911,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,900	-	911,900	-	-
11368	โฉนด	10534	32678	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	741,560	-	741,560	-	-
11369	โฉนด	5759	13122	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960	9819	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	82,880	1,101,120	1,568,080	-	-	1,568,080	0.02
11370	โฉนด	16205	61102	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11371	โฉนด	1300	2971	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,250	264,000	9820	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	10	409,600	3,686,400	3,950,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	3,333,348	3,333,348	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	617,052	-	617,052	0.3
					5	0	0	32	32	8,250	264,000	9821	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	10	409,600	3,686,400	3,950,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	3,333,348	-	3,333,348	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.81	-	-	-	-	-	-	308,526	-	308,526	0.3
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	9822	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	1,975,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,666,674	-	1,666,674	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	308,526	-	308,526	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	60.7	160.7	8,250	1,325,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,775	-	1,325,775	-	-
11372	โฉนด	1316	2977	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	9823	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	12	890,400	5,469,600	5,845,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	5,261,040	-	5,261,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	584,560	-	584,560	0.3
					5	0	0	40	40	9,400	376,000	9824	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	12	890,400	5,469,600	5,845,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	5,261,040	-	5,261,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	584,560	-	584,560	0.3
					2	0	0	0.8	0.8	9,400	7,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520	-	-	7,520	0.02
					2	0	1	12.1	112.1	9,400	1,053,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,740	-	-	1,053,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11373	โฉนด	711	1212	ต.แม่สอด/	2	0	0	48	48	17,000	816,000	9825	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	454,656	966,144	1,782,144	-	-	1,782,144	0.02
					2	0	0	29	29	17,000	493,000	9826	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	12	120,176	738,224	1,231,224	-	-	1,231,224	0.02
					2	0	1	18.4	118.4	17,000	2,012,800	9827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	14	571,872	671,328	2,684,128	-	2,684,128	-	-
11374	โฉนด	6865	15259	ต.แม่สอด	1	9	3	70.6	3970.6	2,900	11,514,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,514,740	-	11,514,740	-	-
11375	โฉนด	14099	51140	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	9828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,039,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	693,059	-	693,059	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,477	-	346,477	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	7,500	137,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250	-	-	137,250	0.02
11376	โฉนด	3121	6218	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	4,200	176,400	9829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	17	326,592	1,034,208	1,210,608	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.95	-	-	-	-	-	-	72,031	-	72,031	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	94.05	-	-	-	-	-	-	1,138,577	1,138,577	-	-
					2	0	0	50.4	50.4	4,200	211,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680	-	211,680	-	-
11377	โฉนด	485	470	ต.แม่สอด	2	0	3	2.3	302.3	16,500	4,987,950	9830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	5,012,982	-	5,012,982	-	-
												9831	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	25	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												9832	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	13	261,072	360,528	360,528	-	-	360,528	0.02
												9833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	615,600	-	-	615,600	0.02
11378	โฉนด	11964	41836	ต.แม่สอด	2	0	2	6.6	206.6	2,700	557,820	9834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	2	58,320	2,857,680	3,415,500	-	-	3,415,500	0.02
												9835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	310	100	2,650	821,500	2	16,430	805,070	805,070	-	-	805,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11379	โฉนด	15406	58127	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	43,000	4,097,900	9836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	4,135,448	-	4,135,448	-	-
11380	โฉนด	5690	13095	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	9837	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	904,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	301,474	-	301,474	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	603,038	392,020	211,019	0.02
					2	0	0	34.5	34.5	49,000	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	1,690,500	-	-
11381	โฉนด	15354	57911	ต.แม่สอด	1	0	1	0.6	100.6	6,000	603,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,600	-	603,600	-	-
11382	โฉนด	4287	10459	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	5,200	509,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600	-	-	509,600	0.3
11383	โฉนด	14970	55658	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	9838	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	1,952,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	304,902	-	304,902	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,647,098	91,805	1,555,292	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	6,800	31,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280	-	31,280	-	-
11384	โฉนด	10573	33732	ต.แม่สอด	4	0	0	92.2	92.2	5,500	507,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,100	-	-	507,100	0.3
11385	โฉนด	9972	25037	ต.แม่สอด	4	0	1	72.1	172.1	5,200	894,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,920	-	-	894,920	0.3
11386	โฉนด	9987	25094	ต.แม่สอด	4	0	0	39	39	4,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.3
11387	โฉนด	11089	36713	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
11388	โฉนด	9846	24078	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	4,500	387,450	9839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	839,430	-	839,430	-	-
												9840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	451,980	-	-	451,980	0.02
												9841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	7	23,744	315,456	315,456	-	315,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11389	โฉนด	4579	11509	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	8,500	692,750	9842	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	889,886	-	-	889,886	0.02
												9843	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												9844	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												9845	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	240,944	-	-	240,944	0.02
												9846	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	240,944	-	-	240,944	0.02
												9847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
11390	โฉนด	18950	68635	ต.แม่สอด	3	0	0	6.5	6.5	3,550	23,075	9848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	1	7,950	257,050	280,125	-	-	280,125	0.3
11391	โฉนด	19100	69540	ต.แม่สอด	4	0	1	14.3	114.3	3,550	405,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,765	-	-	405,765	0.3
11392	โฉนด	2495	4704	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	3,250	141,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,050	-	-	141,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11393	โฉนด	10236	31727	ต.แม่สอด	4	0	0	66.5	66.5	6,500	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	-	432,250	0.3
11394	โฉนด	10237	31728	ต.แม่สอด	4	0	0	66.6	66.6	6,500	432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	-	432,900	0.3
11395	โฉนด	14005	50489	ต.แม่สอด	4	0	0	96.9	96.9	5,300	513,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,570	-	-	513,570	0.3
11396	โฉนด	15162	56494	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
11397	โฉนด	13959	50413	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,500	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
11398	โฉนด	15314	57346	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	9849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	611,280	-	-	611,280	0.02
11399	โฉนด	4662	11626	ต.แม่สอด	1	3	1	10.3	1310.3	6,000	7,861,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,861,800	-	7,861,800	-	-
11400	โฉนด	4667	11631	ต.แม่สอด	4	0	0	80.8	80.8	6,000	484,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800	-	-	484,800	0.3
11401	โฉนด	4668	11632	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11402	โฉนด	4674	11638	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400	-	-	515,400	0.3
11403	โฉนด	4675	11639	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,000	494,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400	-	-	494,400	0.3
11404	โฉนด	7607	16104	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	19,000	324,900	9850	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	122.5	100	8,000	980,000	13	156,800	823,200	1,148,100	-	-	1,148,100	0.02
11405	โฉนด	13189	45983	ต.แม่สอด	4	0	1	20.1	120.1	2,700	324,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,270	-	-	324,270	0.3
11406	โฉนด	3453	10537	ต.แม่สอด	4	17	0	13.9	6813.9	1,100	7,495,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,495,290	-	-	7,495,290	0.3
11407	โฉนด	5402	12631	ต.แม่สอด	4	0	2	87.5	287.5	2,700	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.3
11408	โฉนด	11614	35218	ต.แม่สอด	4	36	1	80	14580	1,500	21,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,870,000	-	-	21,870,000	0.3
11409	โฉนด	11618	35289	ต.แม่สอด	1	5	2	14	2214	1,300	2,878,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,200	-	2,878,200	-	-
11410	โฉนด	13916	50153	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11411	โฉนด	15648	57678	ต.แม่สอด	4	0	0	62.4	62.4	2,900	180,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,960	-	-	180,960	0.3
11412	โฉนด	9122	18974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	9851	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	42	836,496	293,904	881,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	734,891	-	734,891	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	147,013	-	147,013	0.3
					2	0	0	4.8	4.8	49,000	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.02
11413	โฉนด	2427	4674	ต.แม่สอด	2	0	1	58.1	158.1	3,800	600,780	9852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	1,174,584	-	1,174,584	-	-
11414	โฉนด	5033	12162	ต.แม่สอด	2	0	2	95.9	295.9	5,700	1,686,630	9853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	1,857,126	-	-	1,857,126	0.02
11415	โฉนด	11139	37811	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,760	-	760,760	-	-
11416	โฉนด	5720	13683	ต.แม่สอด	2	0	3	74.6	374.6	5,700	2,135,220	9854	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	19	1,870,695	140,805	2,276,025	-	2,276,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9855	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	19	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
11417	โฉนด	3021	9318	ต.แม่สอด	2	0	1	68.1	168.1	5,500	924,550	9856	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,400	595,700	26	250,194	345,506	1,270,056	-	-	1,270,056	0.02
												9857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	440	100	2,650	1,166,000	26	489,720	676,280	676,280	-	-	676,280	0.02
11418	โฉนด	16355	61654	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	5,300	288,320	9858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	13	191,808	1,006,992	1,295,312	-	-	1,295,312	0.02
11419	โฉนด	14621	54372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	9859	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	5	56,520	1,073,880	1,217,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	405,919	-	405,919	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	811,961	-	811,961	0.02
					2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
11420	โฉนด	4326	7548	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	46,000	483,000	9860	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	33	461,580	362,670	845,670	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.9	6.9	46,000	317,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400	-	-	317,400	0.02
11421	โฉนด	16199	61012	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	9861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	63.97	-	-	-	-	-	-	655,595	655,595	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	341,582	-	341,582	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	2.7	-	-	-	-	-	-	27,671	-	27,671	0.3
					3	0	0	5	5	27,000	135,000	9862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	318,520	-	-	318,520	0.3
					2	0	0	41.3	41.3	27,000	1,115,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100	-	1,115,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11422	โฉนด	3654	10288	ต.แม่สอด	4	0	1	11.2	111.2	5,200	578,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,240	-	-	578,240	0.3
11423	โฉนด	6270	13727	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	9863	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	756,000	-	-	756,000	0.02
11424	น.ส.3ก		453	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	32,500	1,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000	-	-	1,625,000	0.3
11425	น.ส.3ก		703	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11426	โฉนด	1062	2824	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	9864	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	735	100	7,900	5,806,500	20	1,741,950	4,064,550	5,770,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,648,718	-	1,648,718	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,122,082	-	4,122,082	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	9865	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	20	331,800	774,200	1,099,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	314,041	-	314,041	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	785,159	-	785,159	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	9866	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	20	331,800	774,200	1,099,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	314,041	-	314,041	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	785,159	-	785,159	0.02
					2	0	0	74.3	74.3	32,500	2,414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,750	-	-	2,414,750	0.02
11427	โฉนด	2847	5391	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	1,450	23,925	9867	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	7,400	976,800	43	830,280	146,520	170,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	85,223	-	85,223	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	85,223	-	85,223	0.02
					2	0	0	39.4	39.4	1,450	57,130	9868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	82,162	-	-	82,162	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11428	โฉนด	12943	45166	ต.แม่สอด	4	0	1	56	156	4,200	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
11429	โฉนด	7941	16805	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	9869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	19	285,768	734,832	1,394,832	-	-	1,394,832	0.02
11430	โฉนด	7940	16804	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	9870	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	397,824	1,022,976	1,682,976	-	-	1,682,976	0.02
												9871	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
11431	โฉนด	10214	26385	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9872	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	18	461,760	1,314,240	1,834,240	-	-	1,834,240	0.02
11432	โฉนด	10215	26386	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	18	461,760	1,314,240	1,834,240	-	-	1,834,240	0.02
11433	โฉนด	10777	34608	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	9874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	10	65,940	593,460	1,044,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	348,285	-	348,285	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	696,675	-	696,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	9875	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	10	65,940	593,460	1,044,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	348,285	-	348,285	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	696,675	-	696,675	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	43,000	2,442,400	9876	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	38	603,840	106,560	2,548,960	-	2,548,960	-	-
11434	โฉนด	18665	66839	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,000	106,000	9877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	8,100	640,710	2	12,814	627,896	733,896	-	-	733,896	0.02
11435	โฉนด	4567	11497	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	9878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	22	40,256	78,144	783,644	-	-	783,644	0.02
												9879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	22	35,224	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
												9880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	22	35,224	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
												9881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	22	35,224	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	22	35,224	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
												9883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	22	35,224	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
												9884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	240,944	-	-	240,944	0.02
												9885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	240,944	-	-	240,944	0.02
11436	โฉนด	4465	11390	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	9886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	53	640,224	202,176	1,348,976	-	1,348,976	-	-
												9887	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	13	261,072	360,528	360,528	-	-	360,528	0.02
11437	โฉนด	1161	4175	ต.แม่สอด	2	0	2	48.9	248.9	6,550	1,630,295	9888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	47	1,215,840	214,560	1,844,855	-	1,844,855	-	-
11438	โฉนด	4885	11938	ต.แม่สอด	3	0	0	99.6	99.6	7,500	747,000	9889	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	5	49,140	933,660	1,680,660	-	-	1,680,660	0.3
11439	โฉนด	66	3	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	9890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	12	316,512	1,944,288	3,294,288	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,647,144	-	1,647,144	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,647,144	-	1,647,144	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	9891	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	11	452,880	879,120	1,722,870	-	-	1,722,870	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	37,500	551,250	9892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.8	100	7,450	438,060	11	197,127	240,933	792,183	-	-	792,183	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	37,500	686,250	9893	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.4	100	7,400	1,083,360	11	368,342	715,018	1,401,268	-	-	1,401,268	0.02
					2	0	0	35.4	35.4	37,500	1,327,500	9894	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	141.6	100	5,850	828,360	11	99,403	728,957	2,056,457	-	-	2,056,457	0.02
					2	0	3	2	302	37,500	11,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,325,000	-	-	11,325,000	0.02
11440	โฉนด	266	228	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	50,500	1,818,000	9895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	13	373,248	1,959,552	3,777,552	-	3,777,552	-	-
					5	0	0	48	48	50,500	2,424,000	9896	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	8	491,520	5,652,480	8,076,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	34.2	334.2	50,500	16,877,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,877,100	-	-	16,877,100	0.02
11441	โฉนด	2636	3273	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	7,200	806,400	9897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,949,472	-	-	1,949,472	0.02
												9898	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	23	755,160	56,840	56,840	-	-	56,840	0.02
11442	โฉนด	13538	49261	ต.แม่สอด	3	0	0	2.25	2.25	11,000	24,750	9899	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	6	3,645	57,105	81,855	-	-	81,855	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	11,000	82,500	9900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	6	13,320	208,680	291,180	-	-	291,180	0.02
					2	0	0	74.25	74.25	11,000	816,750	9901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	6	6,660	104,340	921,090	-	921,090	-	-
11443	โฉนด	13186	46032	ต.แม่สอด	5	0	0	25.5	25.5	7,900	201,450	9902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	102	100	8,100	826,200	17	198,288	627,912	829,362	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	-	-	-	-	-	130,127	-	130,127	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.31	-	-	-	-	-	-	699,235	699,235	-	-
					2	0	0	79.9	79.9	7,900	631,210	9903	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	4	2,650	63,600	694,810	-	694,810	-	-
11444	โฉนด	12665	44573	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
11445	โฉนด	2706	4741	ต.แม่สอด	3	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3
					2	0	0	40	40	32,500	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
11446	โฉนด	12665	44574	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
11447	โฉนด	2707	4742	ต.แม่สอด	5	0	0	28.6	28.6	63,000	1,801,800	9904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	22	1,153,008	2,238,192	4,039,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	3,142,306	-	3,142,306	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	14	2	2.1	5802.1	1,150	6,672,415	9905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	700	100	8,100	5,670,000	24	2,154,600	3,515,400	10,187,815	-	-	10,187,815	0.02
11448	โฉนด	3942	10675	ต.แม่สอด									ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	897,686	-	897,686	0.3
11449	โฉนด	4815	11848	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	2,032,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,609,444	-	1,609,444	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	423,452	-	423,452	0.3
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
11450	โฉนด	4811	11853	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	9907	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	21	964,608	2,049,792	4,065,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,710,664	-	2,710,664	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,355,128	-	1,355,128	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.2	7.2	63,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.02
11451	โฉนด	5716	13025	ต.แม่สอด	1	3	1	95.7	1395.7	1,600	2,233,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,120	-	2,233,120	-	-
11452	โฉนด	6490	14197	ต.แม่สอด	1	12	1	78.9	4978.9	680	3,385,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,385,652	-	3,385,652	-	-
11453	โฉนด	7039	15358	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	15,000	165,000	9908	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	437,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	238,916	-	238,916	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	-	-	-	-	119,436	-	119,436	0.3
					2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
11454	โฉนด	9369	19434	ต.แม่สอด	5	0	0	24.4	24.4	19,000	463,600	9909	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	12	495,488	3,043,712	3,507,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	2,880,906	-	2,880,906	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	626,406	-	626,406	0.3
11455	โฉนด	1486	4320	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	9910	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	23	1,408,960	248,640	1,452,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	-	-	-	-	-	518,738	-	518,738	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	64.29	-	-	-	-	-	-	933,902	-	933,902	0.02
					2	0	0	54	54	43,000	2,322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000	-	-	2,322,000	0.02
11456	โฉนด	9370	19435	ต.แม่สอด	3	0	0	1.36	1.36	19,000	25,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840	-	-	25,840	0.3
					2	0	0	20.44	20.44	19,000	388,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,360	-	-	388,360	0.02
11457	โฉนด	10345	32176	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	13	315,508	258,143	808,143	-	-	808,143	0.02
												9912	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11458	โฉนด	9602	26072	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	9913	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	18	517,608	1,473,192	2,508,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,433,181	-	1,433,181	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,075,011	-	1,075,011	0.02
					2	0	0	10	10	57,500	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.02
11459	โฉนด	14920	55513	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	63,000	674,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100	-	-	674,100	0.02
11460	โฉนด	1306	4231	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	43,000	5,891,000	9914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	25	524,880	787,320	6,678,320	-	6,678,320	-	-
												9915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	178,848	-	178,848	-	-
11461	โฉนด	2725	4750	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	9916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	22	576,504	1,119,096	2,253,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.3	-	-	-	-	-	-	1,561,396	-	1,561,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	500,638	-	500,638	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	8.48	-	-	-	-	-	-	191,063	-	191,063	0.3
					2	0	0	10.4	10.4	63,000	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.02
11462	โฉนด	9503	25819	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	30,000	4,500,000	9917	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์(66) 1ชั้น	ตึก	3	898.54	100	5,200	4,672,408	5	233,620	4,438,788	8,938,788	-	-	8,938,788	0.3
11463	โฉนด	4215	8253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,500	578,500	9918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	43	2,080,728	657,072	1,235,572	-	1,235,572	-	-
11464	โฉนด	1311	4233	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	9919	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	13	849,408	4,459,392	6,259,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	-	-	-	-	744,868	-	744,868	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.1	-	-	-	-	-	-	5,514,524	-	5,514,524	0.02
					2	0	1	98.9	198.9	37,500	7,458,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,458,750	-	-	7,458,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11465	โฉนด	4381	11212	ต.แม่สอด	2	0	1	8.5	108.5	6,400	694,400	9920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	1,446,080	-	1,446,080	-	-
												9921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	21	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.02
11466	โฉนด	1271	2967	ต.แม่สอด	2	0	0	79.9	79.9	2,600	207,740	9922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	23	408,240	725,760	933,500	-	933,500	-	-
11467	โฉนด	378	356	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	9923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	3,342,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,506,752	1,512,000	994,752	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	835,584	-	835,584	0.3
					2	0	0	37	37	63,000	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	2,331,000	-	-
11468	โฉนด	1558	4345	ต.แม่สอด	2	0	2	5	205	43,000	8,815,000	9924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	22	1,321,920	2,566,080	11,381,080	-	11,381,080	-	-
												9925	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,850	210,600	22	71,604	138,996	138,996	-	138,996	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11469	โฉนด	163	141	ต.แม่สอด	3	0	0	14.3	14.3	24,000	343,200	9926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	57	100	8,100	461,700	27	203,148	258,552	601,752	-	-	601,752	0.3
					2	0	1	29.7	129.7	24,000	3,112,800	9927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	27	320,760	408,240	3,521,040	-	-	3,521,040	0.02
												9928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	27	213,840	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
												9929	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	388.8	100	9,300	3,615,840	27	1,590,970	2,024,870	2,024,870	-	-	2,024,870	0.02
11470	โฉนด	12807	44869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9930	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	769,798	-	769,798	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
11471	โฉนด	2492	3383	ต.แม่สอด	5	0	0	44.37	44.37	1,100	48,807	9931	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	354.96	100	7,150	2,537,964	27	2,157,269	380,695	429,502	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	214,751	-	214,751	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	214,751	214,751	-	-
					3	0	0	50	50	1,100	55,000	9932	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	400	100	7,150	2,860,000	37	2,431,000	429,000	484,000	-	-	484,000	0.3
					2	0	2	12.23	212.23	1,100	233,453	9933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	52	905,760	159,840	393,293	-	159,840	233,453	0.02
11472	โฉนด	12808	44870	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9934	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	769,798	-	769,798	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
11473	โฉนด	11626	41534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9935	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	325,642	-	325,642	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,139,894	-	1,139,894	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	-	580,500	0.02
11474	โฉนด	10219	31645	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,300	109,500	9936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	994,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	124,253	-	124,253	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	869,768	869,768	-	-
					2	0	0	9.1	9.1	7,300	66,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430	-	66,430	-	-
11475	โฉนด	12292	42431	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9937	504-โรงจอดรถ(66)	ไม้	2	260	100	2,450	637,000	7	159,250	477,750	1,007,750	-	-	1,007,750	0.02
11476	โฉนด	15687	60467	ต.แม่สอด	1	0	1	67	167	2,000	334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000	-	334,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11477	โฉนด	16201	61098	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
11478	โฉนด	16203	61100	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
11479	โฉนด	16206	61103	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11480	โฉนด	16207	61104	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
11481	โฉนด	18287	65782	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
11482	โฉนด	8766	18188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	9938	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11483	โฉนด	6588	14394	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	7,200	725,040	9939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.78	100	7,450	609,261	40	566,613	42,648	767,688	-	767,688	-	-
												9940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.73	100	8,100	896,913	23	322,889	574,024	574,024	-	-	574,024	0.02
11484	โฉนด	11307	38155	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,200	143,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,520	-	143,520	-	-
11485	โฉนด	11308	38156	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,200	427,440	9941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	18	273,780	779,220	1,206,660	-	1,206,660	-	-
11486	โฉนด	13318	47977	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	9942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	12	117,936	724,464	942,864	-	-	942,864	0.02
11487	โฉนด	6409	14003	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,200	140,400	9943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	962,712	-	962,712	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	5,200	257,920	9944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,171,600	-	-	1,171,600	0.02
11488	โฉนด	5581	12886	ต.แม่สอด	3	0	1	2.2	102.2	5,600	572,320	9945	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	668.04	100	3,450	2,304,738	12	322,663	1,982,075	2,554,395	-	-	2,554,395	0.3
11489	โฉนด	10594	33424	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	9946	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	901,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	257,692	-	257,692	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	644,276	-	644,276	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
11490	โฉนด	14019	50596	ต.แม่สอด	2	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
11491	โฉนด	3891	6971	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	5,500	575,300	9947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	600,332	-	-	600,332	0.3
11492	โฉนด	1856	4491	ต.แม่สอด	2	0	2	18.2	218.2	43,000	9,382,600	9948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	9,413,890	-	-	9,413,890	0.02
												9949	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	33	727,493	54,758	54,758	-	-	54,758	0.02
												9950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
11493	โฉนด	12639	44548	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11494	โฉนด	9704	22809	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	24,000	240,000	9951	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	24	420,280	685,720	925,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	264,478	-	264,478	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	661,242	171,432	489,810	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	24,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
11495	โฉนด	1441	3021	ต.แม่สอด	2	0	0	77.7	77.7	9,400	730,380	9952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	63	332,568	25,032	755,412	-	755,412	-	-
												9953	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	63	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
11496	น.ส.3ก		233	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	57,500	5,002,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,002,500	-	-	5,002,500	0.3
11497	โฉนด	1007	2799	ต.แม่สอด	3	0	0	64.9	64.9	8,500	551,650	9954	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,150	350,350	23	126,126	224,224	775,874	-	-	775,874	0.3
												9955	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,150	400,400	23	144,144	256,256	256,256	-	-	256,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11498	โฉนด	2264	3120	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	1,100	24,860	9956	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	152.25	100	6,750	1,027,688	16	226,091	801,596	826,456	-	-	826,456	0.3
11499	โฉนด	1917	4513	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	6,800	403,240	9957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	428,272	-	-	428,272	0.02
11500	โฉนด	1918	4514	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,800	224,400	9958	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	66	100	6,750	445,500	23	414,315	31,185	255,585	-	-	255,585	0.3
					2	0	1	28.1	128.1	6,800	871,080	9959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,450	245,850	23	228,641	17,210	888,290	-	-	888,290	0.02
												9960	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.75	100	7,450	266,338	23	247,694	18,644	18,644	-	-	18,644	0.02
												9961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.1	100	7,450	254,045	23	236,262	17,783	17,783	-	-	17,783	0.02
												9962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,450	245,850	23	228,641	17,210	17,210	-	-	17,210	0.02
11501	โฉนด	2286	3190	ต.แม่สอด	4	0	1	97.3	197.3	5,300	1,045,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,690	-	-	1,045,690	0.3
11502	โฉนด	13656	48887	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11503	โฉนด	14808	55030	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	10,000	1,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000	-	-	1,030,000	0.3
11504	โฉนด	14893	55313	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
11505	โฉนด	14894	55314	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11506	โฉนด	14895	55315	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11507	โฉนด	15359	57886	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11508	โฉนด	16792	62363	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,500	544,500	9963	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	1,260,420	-	-	1,260,420	0.02
												9964	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
11509	โฉนด	16793	62364	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,500	297,000	9965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	600,960	-	600,960	-	-
												9966	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	5	174,000	986,000	986,000	-	986,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,231,200	-	1,231,200	-	-
11510	โฉนด	18245	65122	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	1,900	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.3
11511	โฉนด	14509	55031	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	10,000	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.3
11512	โฉนด	13610	24304	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	9968	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	28	389,988	457,812	671,112	-	-	671,112	0.02
11513	โฉนด	9954	24305	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	9969	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	28	389,988	457,812	671,112	-	-	671,112	0.02
11514	โฉนด	2370	4647	ต.แม่สอด	5	0	0	70.88	70.88	3,800	269,344	9970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	850.5	100	7,850	6,676,425	22	2,269,985	4,406,441	4,675,785	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.88	-	-	-	-	-	-	274,936	-	274,936	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.12	-	-	-	-	-	-	4,400,848	-	4,400,848	0.02
					2	0	0	69.32	69.32	3,800	263,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,416	-	-	263,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11515	โฉนด	2395	4658	ต.แม่สอด	3	0	0	91.69	91.69	5,400	495,126	9971	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	366.75	100	5,650	2,072,138	22	704,527	1,367,611	1,862,737	-	-	1,862,737	0.3
					2	0	0	41.81	41.81	5,400	225,774	9972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	22	593,762	1,152,598	1,378,372	-	-	1,378,372	0.02
11516	โฉนด	7966	16740	ต.แม่สอด	4	0	1	27.6	127.6	5,500	701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,800	-	-	701,800	0.3
11517	โฉนด	8062	16888	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,500	770,000	9973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	19	1,016,064	2,612,736	3,382,736	-	3,382,736	-	-
11518	โฉนด	18197	51605	ต.แม่สอด	2	0	0	31.25	31.25	5,500	171,875	9974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	11	243,000	1,782,000	1,953,875	-	1,953,875	-	-
					2	0	0	27.25	27.25	5,500	149,875	9975	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,050	881,250	11	105,750	775,500	925,375	-	-	925,375	0.02
11519	โฉนด	12433	43151	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	4,200	411,600	9976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	11	251,438	307,313	718,913	-	-	718,913	0.02
												9977	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	11	251,438	307,313	307,313	-	-	307,313	0.02
11520	โฉนด	19088	69479	ต.แม่สอด	2	0	0	55.4	55.4	4,000	221,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600	-	-	221,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11521	โฉนด	12649	44558	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	3,200	467,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200	-	467,200	-	-
11522	โฉนด	16286	61197	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
11523	โฉนด	4993	12081	ต.แม่สอด	3	0	0	79.4	79.4	13,000	1,032,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,200	-	-	1,032,200	0.3
11524	โฉนด	106	84	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	9978	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	252	100	7,400	1,864,800	53	1,585,080	279,720	1,634,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.9	-	-	-	-	-	-	1,420,137	1,420,137	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	-	-	-	-	214,083	-	214,083	0.3
					2	0	0	78.3	78.3	43,000	3,366,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,366,900	-	3,366,900	-	-
11525	โฉนด	3078	9322	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,400	700,160	9979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	1,120,064	-	1,120,064	-	-
												9980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	20	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11526	โฉนด	2239	4608	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	9981	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	16	675,840	2,396,160	3,296,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	686,590	-	686,590	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,609,570	-	2,609,570	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	9982	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,648,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	343,295	-	343,295	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,304,785	-	1,304,785	0.02
					5	0	0	24	24	37,500	900,000	9983	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	16	675,840	2,396,160	3,296,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	686,590	-	686,590	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,609,570	-	2,609,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	37,500	225,000	9984	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	33	96,096	75,504	300,504	-	-	300,504	0.3
					3	0	0	9	9	37,500	337,500	9985	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	16	56,628	200,772	538,272	-	-	538,272	0.3
					2	1	0	42.5	442.5	37,500	16,593,750	9986	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	16	675,840	2,396,160	18,989,910	-	-	18,989,910	0.02
11527	โฉนด	3029	5552	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	5,700	80,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,370	-	-	80,370	0.3
11528	โฉนด	4475	11388	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	43,000	4,970,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,970,800	-	-	4,970,800	0.3
11529	โฉนด	5060	12181	ต.แม่สอด	3	0	3	37.2	337.2	28,000	9,441,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,441,600	-	-	9,441,600	0.3
11530	โฉนด	5531	12824	ต.แม่สอด	3	0	0	78	78	5,100	397,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800	-	-	397,800	0.3
11531	โฉนด	8079	16989	ต.แม่สอด	3	0	1	30.7	130.7	36,500	4,770,550	9987	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,400	399,600	13	63,936	335,664	5,106,214	-	-	5,106,214	0.3
												9988	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	184	100	7,850	1,444,400	13	231,104	1,213,296	1,213,296	-	-	1,213,296	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11532	โฉนด	11668	41881	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	5,700	524,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400	-	-	524,400	0.3
11533	โฉนด	12920	45008	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
11534	โฉนด	12921	45009	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
11535	โฉนด	13772	49670	ต.แม่สอด	3	2	3	55.8	1155.8	49,500	57,212,100	9989	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1792	100	9,300	16,665,600	13	2,666,496	13,999,104	71,211,204	-	-	71,211,204	0.3
11536	โฉนด	13861	49844	ต.แม่สอด	3	0	0	26.6	26.6	5,500	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	-	146,300	0.3
11537	โฉนด	15825	59822	ต.แม่สอด	4	0	0	36.7	36.7	6,800	249,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,560	-	-	249,560	0.3
11538	โฉนด	1006	2798	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	27,000	972,000	9990	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,850	3,391,200	10	339,120	3,052,080	4,024,080	-	-	4,024,080	0.3
					2	0	1	80.6	180.6	27,000	4,876,200	9991	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	10	565,200	5,086,800	9,963,000	-	-	9,963,000	0.02
11539	โฉนด	558	511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550	9992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	13	90,720	476,280	1,015,830	-	-	1,015,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11540	โฉนด	1845	2855	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	5,300	533,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,180	-	-	533,180	0.3
11541	โฉนด	1168	2927	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	9,400	546,140	9993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	18	1,537,680	250,320	796,460	-	-	796,460	0.02
11542	โฉนด	2546	4080	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	32,500	548,600	9994	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	236.25	100	7,900	1,866,375	10	186,638	1,679,738	2,228,338	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.68	-	-	-	-	-	-	1,775,539	-	1,775,539	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.32	-	-	-	-	-	-	452,798	-	452,798	0.3
					2	0	0	14.93	14.93	32,500	485,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,225	-	-	485,225	0.02
11543	โฉนด	1175	3012	ต.แม่สอด	5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	9995	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	11	119,634	877,316	1,002,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	-	-	-	-	315,872	-	315,872	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	-	-	-	-	686,896	-	686,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	9996	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	11	119,634	877,316	1,002,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	-	-	-	-	315,872	-	315,872	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	-	-	-	-	686,896	-	686,896	0.02
					2	0	1	5.75	105.75	7,900	835,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,425	-	-	835,425	0.02
11544	โฉนด	13337	48001	ต.แม่สอด	4	0	3	29	329	5,600	1,842,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,400	-	-	1,842,400	0.3
11545	โฉนด	6789	14805	ต.แม่สอด	4	0	0	56.2	56.2	3,300	185,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,460	-	-	185,460	0.3
11546	โฉนด	19035	68989	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	2,500	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3
11547	โฉนด	19036	68990	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	2,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.3
11548	โฉนด	19037	68991	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	2,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11549	โฉนด	19038	68992	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	2,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.3
11550	โฉนด	19039	68993	ต.แม่สอด	4	0	0	17.7	17.7	2,500	44,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250	-	-	44,250	0.3
11551	โฉนด	19040	68994	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	2,500	88,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,250	-	-	88,250	0.3
11552	โฉนด	19041	68995	ต.แม่สอด	4	0	0	34.9	34.9	2,500	87,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250	-	-	87,250	0.3
11553	โฉนด	19042	68996	ต.แม่สอด	4	0	0	34.9	34.9	2,500	87,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250	-	-	87,250	0.3
11554	โฉนด	13457	50163	ต.แม่สอด	3	0	2	33.5	233.5	42,500	9,923,750	9997	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1032	100	9,300	9,597,600	8	767,808	8,829,792	18,753,542	-	-	18,753,542	0.3
11555	โฉนด	16751	63061	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	349,800	-	-
11556	โฉนด	16499	63062	ต.แม่สอด	1	1	0	0.8	400.8	4,650	1,863,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,720	-	1,863,720	-	-
11557	โฉนด	18670	66815	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	9998	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,152,096	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	252,000	324,048	0.02
					2	0	0	17.9	17.9	42,000	751,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800	-	751,800	-	-
11558	โฉนด	18671	66816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	9999	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,152,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	42,000	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.02
11559	โฉนด	18672	66817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	10000	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,152,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.02
					2	0	0	9	9	42,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
11560	โฉนด	18673	66818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	10001	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,152,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	576,048	-	576,048	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	42,000	499,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800	-	-	499,800	0.02
11561	โฉนด	18674	66819	ต.แม่สอด	3	0	0	95.7	95.7	5,000	478,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500	-	-	478,500	0.3
11562	โฉนด	18652	66855	ต.แม่สอด	1	0	0	55	55	1,900	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-
11563	โฉนด	18653	66856	ต.แม่สอด	1	0	3	54.3	354.3	1,900	673,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,170	-	673,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11564	โฉนด	3644	10406	ต.แม่สอด	3	0	1	67.6	167.6	43,000	7,206,800	10002	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	2,650	689,000	28	316,940	372,060	7,578,860	-	-	7,578,860	0.3
11565	โฉนด	3645	10281	ต.แม่สอด	3	0	1	80.4	180.4	7,900	1,425,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,160	-	-	1,425,160	0.3
11566	โฉนด	5160	12314	ต.แม่สอด	3	1	1	44.9	544.9	37,500	20,433,750	10003	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1480	100	2,650	3,922,000	28	1,804,120	2,117,880	22,551,630	-	-	22,551,630	0.3
11567	โฉนด	5568	12885	ต.แม่สอด	2	0	2	84.8	284.8	37,500	10,680,000	10004	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	11,290,416	-	-	11,290,416	0.02
												10005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	610,416	-	-	610,416	0.02
												10006	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	610,416	-	-	610,416	0.02
												10007	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	364.9	100	7,150	2,609,035	28	1,200,156	1,408,879	1,408,879	-	-	1,408,879	0.02
11568	โฉนด	5496	12621	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	30,000	4,473,000	10008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	2	1320	100	8,100	10,692,000	8	855,360	9,836,640	14,309,640	-	-	14,309,640	0.02
11569	โฉนด	7016	15335	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	10009	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	541,476	-	-	541,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11570	โฉนด	6345	13923	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	10010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	3	1,908	61,692	476,232	-	-	476,232	0.02
11571	โฉนด	253	255	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	57,500	5,295,750	10011	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	32	2,073,600	1,766,400	7,062,150	-	-	7,062,150	0.02
												10012	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	32	2,073,600	1,766,400	1,766,400	-	-	1,766,400	0.02
11572	โฉนด	1723	4435	ต.แม่สอด	3	0	0	39.8	39.8	57,500	2,288,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,500	-	-	2,288,500	0.3
11573	โฉนด	1724	4436	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	57,500	1,138,500	10013	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	147.52	100	7,700	1,135,904	13	181,745	954,159	2,092,659	-	-	2,092,659	0.3
11574	โฉนด	2505	2280	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,500	1,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000	-	-	1,089,000	0.3
11575	โฉนด	2508	2283	ต.แม่สอด	4	0	1	96.5	196.5	5,300	1,041,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,450	-	-	1,041,450	0.3
11576	โฉนด	2532	2290	ต.แม่สอด	4	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	-	663,480	0.3
11577	โฉนด	18001	64466	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	10014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	5	113,724	2,160,756	2,463,156	-	-	2,463,156	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11578	โฉนด	7793	16472	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	52,500	1,774,500	10015	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	454,656	966,144	2,740,644	-	-	2,740,644	0.02
11579	โฉนด	7794	16473	ต.แม่สอด	3	0	0	38.2	38.2	52,500	2,005,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,500	-	-	2,005,500	0.3
11580	โฉนด	8953	18542	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	10016	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	713,136	-	-	713,136	0.02
11581	โฉนด	13229	47503	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,900	143,780	10017	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	731,588	-	-	731,588	0.02
11582	โฉนด	13232	47506	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	10018	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	733,168	-	-	733,168	0.02
11583	โฉนด	96	85	ต.แม่สอด	3	1	2	1.7	601.7	32,500	19,555,250	10019	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2029.44	100	6,300	12,785,472	4	511,419	12,274,053	31,829,303	-	-	31,829,303	0.3
11584	โฉนด	11560	41246	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	10020	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,374,576	-	-	1,374,576	0.02
11585	โฉนด	14767	54818	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	10021	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,400	499,500	7	34,965	464,535	558,035	-	-	558,035	0.02
11586	โฉนด	15658	59471	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	6,400	152,320	10022	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	8	58,205	669,355	821,675	-	821,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11587	โฉนด	4669	11633	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,000	822,000	10023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	2	17,699	867,227	1,689,227	-	-	1,689,227	0.02
11588	โฉนด	10570	33727	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	6,500	1,030,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250	-	-	1,030,250	0.3
11589	โฉนด	7524	15999	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,500	123,500	10024	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	9	110,214	1,114,386	1,237,886	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	-	-	-	-	253,890	-	253,890	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.49	-	-	-	-	-	-	983,996	-	983,996	0.02
					2	0	0	2	2	9,500	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	-	19,000	0.02
11590	โฉนด	1806	4467	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	10025	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,954,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	325,745	-	325,745	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,628,335	-	1,628,335	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	63,000	756,000	10026	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,954,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	325,745	-	325,745	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,628,335	-	1,628,335	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	63,000	1,556,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,100	-	-	1,556,100	0.02
11591	โฉนด	13330	48037	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	10027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.44	100	8,100	797,364	2	15,947	781,417	1,275,517	-	-	1,275,517	0.02
11592	โฉนด	13332	48039	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	2,700	378,810	10028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	860,922	-	-	860,922	0.02
11593	โฉนด	10439	32353	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10029	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,402,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	233,721	-	233,721	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,168,327	-	1,168,327	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02
11594	โฉนด	9701	22821	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	100 30	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	3	76,800	2,483,200	3,633,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	726,640	-	726,640	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,906,560	2,906,560	-	-
					2	0	0	5.7	5.7	57,500	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	327,750	-	-
11595	โฉนด	6193	14743	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	100 31	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	38	1,989,504	1,024,896	1,264,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	843,306	-	843,306	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	421,590	-	421,590	0.3
11596	โฉนด	10572	33731	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,300	429,300	100 32	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	18	369,408	1,051,392	1,480,692	-	-	1,480,692	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11597	โฉนด	7522	15997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	10033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	498,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	387,606	-	387,606	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	110,730	-	110,730	0.3
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
11598	โฉนด	5162	12317	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	10034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	5	73,710	1,400,490	1,983,290	-	1,983,290	-	-
11599	โฉนด	5297	12485	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	6,000	290,400	10035	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	23	503,200	88,800	379,200	-	-	379,200	0.02
												10036	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	673,400	-	-	673,400	0.02
11600	โฉนด	18162	64925	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	7,950	6,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360	-	6,360	-	-
11601	โฉนด	1058	2820	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	27,000	1,701,000	10037	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1260	100	7,950	10,017,000	35	6,010,200	4,006,800	5,707,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	4,566,240	-	4,566,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,141,560	-	1,141,560	0.3
					2	0	1	22	122	27,000	3,294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,294,000	-	-	3,294,000	0.02
11602	โฉนด	801	2075	ต.แม่สอด	3	0	0	10.62	10.62	26,500	281,430	10038	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42.5	100	7,000	297,500	53	276,675	20,825	302,255	-	-	302,255	0.3
					2	0	0	85.68	85.68	26,500	2,270,520	10039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	8,100	510,300	53	433,755	76,545	2,347,065	-	2,347,065	-	-
11603	โฉนด	15023	49614	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	3,300	712,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800	-	-	712,800	0.3
11604	โฉนด	13909	50264	ต.แม่สอด	4	0	2	78	278	46,000	12,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,788,000	-	-	12,788,000	0.3
11605	โฉนด	14843	55218	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11606	โฉนด	3749	9400	ต.แม่สอด	4	0	2	64.1	264.1	5,300	1,399,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,730	-	-	1,399,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11607	โฉนด	6886	14932	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	10040	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	22	320,280	621,720	876,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	438,360	-	438,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	438,360	-	438,360	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
11608	โฉนด	9969	25039	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200	10041	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	16	227,920	808,080	1,382,280	-	-	1,382,280	0.02
11609	โฉนด	7314	15092	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	7,200	597,600	10042	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	13	104,832	550,368	1,147,968	-	-	1,147,968	0.3
11610	โฉนด	14825	55299	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	6,400	152,960	10043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	8,100	259,200	3	15,552	243,648	396,608	-	-	396,608	0.02
11611	โฉนด	9134	18957	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	10044	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	11	452,160	3,315,840	3,691,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,230,490	-	1,230,490	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,461,350	2,461,350	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	9,400	35,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,720	-	35,720	-	-
11612	โฉนด	2683	3349	ต.แม่สอด	2	0	2	5.8	205.8	30,000	6,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000	-	6,174,000	-	-
11613	โฉนด	2221	3172	ต.แม่สอด	1	1	1	19.7	519.7	4,650	2,416,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,605	-	2,416,605	-	-
11614	โฉนด	13939	50127	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	10045	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1065	100	8,000	8,520,000	11	1,022,400	7,497,600	13,497,600	-	13,497,600	-	-
11615	โฉนด	13940	50128	ต.แม่สอด	1	0	3	10	310	4,550	1,410,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,500	-	1,410,500	-	-
11616	โฉนด	2786	3233	ต.แม่สอด	3	0	2	6.25	206.25	4,200	866,250	10046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	825	100	2,650	2,186,250	11	262,350	1,923,900	2,790,150	-	-	2,790,150	0.3
					3	0	0	30	30	4,200	126,000	10047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	11	38,160	279,840	405,840	-	-	405,840	0.3
					3	0	0	75	75	4,200	315,000	10048	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	11	203,400	1,491,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	2	5.75	1405.75	4,200	5,904,150	10049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.6	100	7,400	1,070,040	11	128,405	941,635	6,845,785	-	-	6,845,785	0.02
												10050	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	229.14	100	5,700	1,306,098	11	156,732	1,149,366	1,149,366	-	-	1,149,366	0.02
												10051	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	6,000	50,400	11	6,048	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02
11617	โฉนด	3852	10632	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	6,500	780,650	10052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	28	886,848	66,752	847,402	-	-	847,402	0.02
11618	โฉนด	3853	10344	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	11,000	1,038,400	10053	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	28	1,132,740	85,260	1,123,660	-	-	1,123,660	0.02
11619	โฉนด	9615	29111	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	10054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	15	486,000	1,944,000	7,890,000	-	-	7,890,000	0.02
11620	โฉนด	6377	13937	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	30,000	648,000	10055	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	15	341,280	1,365,120	2,013,120	-	-	2,013,120	0.02
11621	โฉนด	2919	5509	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	10056	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	54	100	5,650	305,100	33	283,743	21,357	169,857	-	-	169,857	0.3
					2	0	0	58.5	58.5	11,000	643,500	10057	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	276	100	7,250	2,001,000	33	1,860,930	140,070	783,570	-	-	783,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11622	โฉนด	7412	15760	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10058	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	701,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	77,923	-	77,923	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	623,453	-	623,453	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	17,000	181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900	-	-	181,900	0.02
11623	โฉนด	9446	19631	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	9,000	239,400	10059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,539,360	-	-	1,539,360	0.02
11624	โฉนด	13163	46565	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	15,000	2,040,000	10060	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253	100	8,100	2,049,300	13	327,888	1,721,412	3,761,412	-	3,761,412	-	-
11625	โฉนด	14299	52658	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	9,000	415,800	10061	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	315	100	7,850	2,472,750	8	197,820	2,274,930	2,690,730	-	-	2,690,730	0.02
11626	โฉนด	14301	52660	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,479,060	-	-	1,479,060	0.02
11627	โฉนด	14303	52662	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10063	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,479,060	-	-	1,479,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11628	โฉนด	14304	52663	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	9,000	171,900	10064	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,471,860	-	-	1,471,860	0.02
11629	โฉนด	14305	52664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,479,060	-	-	1,479,060	0.02
11630	โฉนด	15717	59101	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	10066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,697,460	-	-	1,697,460	0.02
11631	โฉนด	15719	59103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	15,000	351,000	10067	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	1,520,964	-	-	1,520,964	0.02
11632	โฉนด	16773	63392	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	9,000	285,300	10068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,585,260	-	-	1,585,260	0.02
11633	โฉนด	16774	63393	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	10069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,222,668	-	-	1,222,668	0.02
11634	โฉนด	16775	63394	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	10070	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,222,668	-	-	1,222,668	0.02
11635	โฉนด	13164	46566	ต.แม่สอด	4	0	0	46.3	46.3	15,000	694,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500	-	-	694,500	0.3
11636	โฉนด	13854	49893	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11637	โฉนด	13856	49895	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
11638	โฉนด	9064	18738	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	9,000	313,200	10071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	315	100	7,850	2,472,750	8	197,820	2,274,930	2,588,130	-	-	2,588,130	0.02
11639	โฉนด	2744	4762	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	4,800	268,320	10072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	975,936	-	-	975,936	0.02
11640	โฉนด	13782	49771	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	10073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	1,291,980	-	-	1,291,980	0.02
					5	0	0	20	20	43,000	860,000	10074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	1,287,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	643,840	-	643,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	643,840	-	643,840	0.02
11641	โฉนด	4064	6438	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,700	596,300	10075	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	33	1,308,320	230,880	827,180	-	827,180	-	-
												10076	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,400	266,400	5	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11642	โฉนด	9183	19349	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,300	266,060	10077	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.2	100	7,400	2,339,880	4	187,190	2,152,690	2,418,750	-	2,418,750	-	-
11643	โฉนด	9178	19160	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	10078	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	7	255,744	1,165,056	1,377,056	-	-	1,377,056	0.02
11644	โฉนด	8883	18427	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	10079	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	45	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	10080	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	45	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					2	0	0	37.4	37.4	63,000	2,356,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,200	-	2,356,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11645	โฉนด	5528	12815	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,600	669,240	10081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	39	249,426	18,774	688,014	-	-	688,014	0.02
												10082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	116,640	-	-	116,640	0.02
												10083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	468,864	-	-	468,864	0.02
11646	โฉนด	10024	25276	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	10084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	23	316,386	562,464	1,024,464	-	1,024,464	-	-
11647	โฉนด	10027	25279	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	7,500	337,500	10085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	28	612,720	719,280	1,056,780	-	-	1,056,780	0.02
					2	0	0	35	35	7,500	262,500	10086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	28	476,560	559,440	821,940	-	-	821,940	0.02
					2	0	0	65	65	7,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.02
11648	โฉนด	14935	55543	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	10087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,180,510	-	-	1,180,510	0.02
11649	โฉนด	5459	12710	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	6,600	689,700	10088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	18	310,109	882,617	1,572,317	-	-	1,572,317	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.25	100	8,100	253,125	18	65,813	187,313	187,313	-	-	187,313	0.02
11650	โฉนด	18237	65114	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	4,000	126,800	10090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	496,160	-	-	496,160	0.02
11651	โฉนด	7807	16505	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10091	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	37	1,474,560	829,440	1,603,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	400,860	-	400,860	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	801,720	801,720	-	-
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-
11652	โฉนด	4823	11834	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	19,500	468,000	10092	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	2,140,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	356,903	-	356,903	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,784,089	389,984	1,394,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27	27	19,500	526,500	10093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,400	799,200	18	207,792	591,408	1,117,908	-	-	1,117,908	0.3
					2	0	0	12	12	19,500	234,000	10094	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	18	598,560	97,440	331,440	-	-	331,440	0.02
					2	0	0	27	27	19,500	526,500	10095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	18	207,792	591,408	1,117,908	-	-	1,117,908	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	19,500	243,750	10096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,400	370,000	40	259,000	111,000	354,750	-	-	354,750	0.3
					5	0	0	25	25	19,500	487,500	10097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	40	518,000	222,000	709,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	354,750	-	354,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	354,750	-	354,750	0.02
					2	0	2	59.7	259.7	19,500	5,064,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,150	-	-	5,064,150	0.02
11653	โฉนด	2466	3164	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	7,900	807,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,380	-	-	807,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11654	โฉนด	4404	11533	ต.แม่สอด	4	0	1	2	102	7,900	805,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,800	-	-	805,800	0.3
11655	โฉนด	2227	3178	ต.แม่สอด	4	0	3	94.8	394.8	13,000	5,132,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,132,400	-	-	5,132,400	0.3
11656	โฉนด	2568	3252	ต.แม่สอด	1	0	2	62.3	262.3	4,800	1,259,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,040	-	1,259,040	-	-
11657	โฉนด	2619	3329	ต.แม่สอด	1	0	2	32.2	232.2	4,800	1,114,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,560	-	1,114,560	-	-
11658	โฉนด	4705	11708	ต.แม่สอด	4	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,580	-	-	866,580	0.3
11659	โฉนด	10736	34418	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,700	357,110	10098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	53	457,281	34,419	391,529	-	391,529	-	-
11660	โฉนด	2615	3269	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	6,500	656,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,500	-	-	656,500	0.3
11661	โฉนด	1870	2862	ต.แม่สอด	2	0	3	84.6	384.6	13,000	4,999,800	10099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	22	550,800	1,069,200	6,069,000	-	6,069,000	-	-
11662	โฉนด	1052	2819	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	27,000	270,000	10100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	835,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	556,828	556,828	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	278,372	-	278,372	0.3
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	101 01	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	970,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	323,368	-	323,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	646,832	-	646,832	0.02
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	101 02	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	970,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	323,368	-	323,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	646,832	-	646,832	0.02
					2	0	0	44.4	44.4	27,000	1,198,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,800	-	1,198,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11663	โฉนด	13503	49079	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	9	192,400	547,600	822,600	-	-	822,600	0.02
11664	โฉนด	5372	12634	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290	10104	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	170,496	1,250,304	1,776,594	-	-	1,776,594	0.02
11665	โฉนด	5371	12641	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	10105	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	1,153,032	-	-	1,153,032	0.02
												10106	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	11	255,744	1,875,456	1,875,456	-	-	1,875,456	0.02
11666	โฉนด	16	179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	10107	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,273,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,091,753	-	1,091,753	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	182,023	-	182,023	0.3
					2	0	1	78	178	42,000	7,476,000	10108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	26	2,215,584	3,059,616	10,535,616	-	-	10,535,616	0.02
												10109	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	26	1,114,848	1,539,552	1,539,552	-	-	1,539,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10110	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	26	158,256	218,544	218,544	-	-	218,544	0.02
11667	โฉนด	5370	12632	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	10111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	-	753,600	817,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	680,973	-	680,973	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	136,227	-	136,227	0.3
					2	0	0	85.7	85.7	5,300	454,210	10112	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,509,250	-	-	1,509,250	0.02
11668	โฉนด	2376	4651	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	10113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	37	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.73	-	-	-	-	-	-	382,625	-	382,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.27	-	-	-	-	-	-	862,495	-	862,495	0.02
					2	0	0	98.4	98.4	43,000	4,231,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,200	-	4,231,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11669	โฉนด	4983	12056	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	30,000	1,440,000	101 14	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	21	1,698,816	3,609,984	5,049,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	962,022	-	962,022	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	4,087,962	-	4,087,962	0.02
					2	0	0	52.4	52.4	30,000	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	-	1,572,000	0.02
11670	โฉนด	287	237	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	101 15	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	33	2,215,584	1,740,816	3,105,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	-	-	-	-	394,439	-	394,439	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	-	-	-	-	2,711,377	-	2,711,377	0.02
					2	0	0	44.7	44.7	32,500	1,452,750	101 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	33	1,107,792	870,408	2,323,158	-	-	2,323,158	0.02
11671	โฉนด	16814	62315	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11672	โฉนด	16441	62568	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	1,091,400	-	-	1,091,400	0.02
11673	โฉนด	2572	2300	ต.แม่สอด	4	0	1	89.1	189.1	3,800	718,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,580	-	-	718,580	0.3
11674	โฉนด	16318	61193	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	3,300	376,200	10118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	282	100	8,100	2,284,200	3	68,526	2,215,674	2,591,874	-	2,591,874	-	-
11675	โฉนด	9752	23156	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	3,300	296,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,340	-	-	296,340	0.3
11676	โฉนด	9750	23159	ต.แม่สอด	4	0	0	90.3	90.3	3,300	297,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,990	-	-	297,990	0.3
11677	โฉนด	12600	44314	ต.แม่สอด	4	0	1	73	173	2,000	346,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000	-	-	346,000	0.3
11678	โฉนด	8156	17419	ต.แม่สอด	4	0	0	80.3	80.3	2,700	216,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,810	-	-	216,810	0.3
11679	โฉนด	3849	10633	ต.แม่สอด	4	0	0	96.1	96.1	6,500	624,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,650	-	-	624,650	0.3
11680	โฉนด	5266	12481	ต.แม่สอด	2	0	0	78.75	78.75	6,400	504,000	10119	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,400	2,331,000	18	606,060	1,724,940	2,228,940	-	-	2,228,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.25	121.25	6,400	776,000	10120	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	18	67,340	191,660	967,660	-	-	967,660	0.02
11681	โฉนด	2244	3592	ต.แม่สอด	3	0	1	28.7	128.7	23,000	2,960,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,100	-	-	2,960,100	0.3
11682	โฉนด	3813	6930	ต.แม่สอด	1	0	2	2	202	4,500	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
11683	โฉนด	4185	8237	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	6,500	117,000	10121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	28	498,852	37,548	154,548	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	115,911	-	115,911	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	38,637	-	38,637	0.3
					2	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,150	-	-	631,150	0.02
11684	โฉนด	4286	10458	ต.แม่สอด	1	0	0	85.5	85.5	5,200	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
11685	โฉนด	4293	10465	ต.แม่สอด	1	0	1	7.4	107.4	5,200	558,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,480	-	558,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11686	โฉนด	4183	8235	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,500	711,100	10122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	28	775,992	58,408	769,508	-	-	769,508	0.02
11687	โฉนด	8299	17425	ต.แม่สอด	4	0	2	69	269	2,100	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	-	564,900	0.3
11688	โฉนด	8044	16883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11689	โฉนด	8045	16884	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11690	โฉนด	3059	6823	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	11,000	176,000	10123	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	18	237,952	677,248	853,248	-	-	853,248	0.3
					2	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100	10124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	541,748	-	-	541,748	0.02
												10125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,850	1,450,680	13	232,109	1,218,571	1,218,571	-	-	1,218,571	0.02
					5	0	0	12	12	11,000	132,000	10126	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	4	41,184	988,416	1,120,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	746,981	746,981	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	373,435	-	373,435	0.3
					2	0	1	10.9	110.9	11,000	1,219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,900	-	1,219,900	-	-
11691	โฉนด	6024	13685	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,600	277,200	10127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	6	120,690	482,760	759,960	-	759,960	-	-
11692	โฉนด	10341	32188	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	17,000	68,000	10128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	33	138,570	10,430	78,430	-	-	78,430	0.3
					2	0	1	97.2	197.2	17,000	3,352,400	10129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	56	969,990	73,010	3,425,410	-	-	3,425,410	0.02
												10130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	43	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												10131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	48	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												10132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	39	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
												10133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	30	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11693	โฉนด	7917	16741	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11694	โฉนด	14257	51879	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10134	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	1,167,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	389,097	-	389,097	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	778,311	212,011	566,300	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	26,500	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	307,400	-	-
11695	โฉนด	6122	14271	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10135	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,931	-	313,931	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,957	85,338	542,619	0.02
11696	โฉนด	14811	54985	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	1,100	2,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090	-	2,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11697	โฉนด	4840	11880	ต.แม่สอด	4	0	1	51.1	151.1	7,200	1,087,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,920	-	-	1,087,920	0.3
11698	โฉนด	3476	6244	ต.แม่สอด	2	0	1	91.55	191.55	6,500	1,245,075	10136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	119.88	100	7,450	893,106	56	830,589	62,517	1,307,592	-	1,307,592	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	10137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	18	224,245	36,505	93,380	-	-	93,380	0.02
11699	โฉนด	628	4102	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,900	94,800	10138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	398,064	-	-	398,064	0.3
					2	0	1	86.4	186.4	7,900	1,472,560	10139	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,400	4,232,800	21	3,386,240	846,560	2,319,120	-	2,319,120	-	-
11700	โฉนด	1189	4182	ต.แม่สอด	2	0	1	97.4	197.4	7,900	1,559,460	10140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	2	4,499	220,461	1,779,921	-	-	1,779,921	0.02
												10141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	2	4,499	220,461	220,461	-	-	220,461	0.02
												10142	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	2	4,499	220,461	220,461	-	-	220,461	0.02
												10143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10144	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10145	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10146	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10147	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10148	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10149	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10150	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												10151	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	2	4,499	220,461	220,461	-	-	220,461	0.02
												10152	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	2	4,499	220,461	220,461	-	-	220,461	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11701	โฉนด	580	525	ต.แม่สอด	2	1	1	89	589	13,000	7,657,000	10153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	5	116,640	2,216,160	9,873,160	-	-	9,873,160	0.02
11702	โฉนด	15240	56608	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	10154	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	893,700	-	-	893,700	0.02
11703	โฉนด	14010	50766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10155	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	2,024,400	2,024,400	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	134,960	-	134,960	0.3
					2	0	0	26.5	26.5	30,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	795,000	-	-
11704	โฉนด	92	46	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	10156	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,972,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,315,138	-	1,315,138	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	657,470	-	657,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	10157	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	3,945,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,630,276	-	2,630,276	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,314,940	-	1,314,940	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	63,000	3,093,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,300	-	-	3,093,300	0.02
11705	โฉนด	13037	45807	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	10,000	730,000	10158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	17	62,208	196,992	926,992	-	-	926,992	0.02
11706	โฉนด	2345	4638	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	43,000	4,338,700	10159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	43	738,720	233,280	4,571,980	-	4,571,980	-	-
11707	โฉนด	11769	42186	ต.แม่สอด	2	0	0	27.42	27.42	6,250	171,375	10160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.68	100	8,100	888,408	3	26,652	861,756	1,033,131	-	-	1,033,131	0.02
					1	7	1	97.98	2997.98	6,250	18,737,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,737,375	-	-	18,737,375	0.01
11708	โฉนด	8842	18357	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	7,800	624,780	10161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	1,091,340	-	-	1,091,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11709	โฉนด	14319	52928	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
11710	โฉนด	14323	52923	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
11711	โฉนด	10806	36649	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
11712	โฉนด	10805	36648	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
11713	โฉนด	10978	36633	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10166	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
11714	โฉนด	10977	36632	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,600	190,000	10167	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	900,640	-	-	900,640	0.02
11715	โฉนด	10976	36631	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10168	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	13	121,824	639,576	1,014,576	-	-	1,014,576	0.02
11716	โฉนด	2230	4602	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	10169	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,447,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	241,243	-	241,243	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,205,925	-	1,205,925	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	10170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,447,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	241,243	-	241,243	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,205,925	-	1,205,925	0.02
					2	0	0	17.8	17.8	49,000	872,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,200	-	-	872,200	0.02
11717	โฉนด	10975	36630	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	13	121,824	639,576	1,014,576	-	-	1,014,576	0.02
11718	โฉนด	10562	32766	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	8,500	128,350	10172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	35	418,770	279,180	407,530	-	-	407,530	0.02
11719	โฉนด	9216	19149	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	8,500	249,900	10173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	35	812,160	541,440	791,340	-	-	791,340	0.02
11720	โฉนด	7479	16939	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	8,500	251,600	10174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	35	837,540	558,360	809,960	-	-	809,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11721	โฉนด	11131	38073	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	10175	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	7	119,200	357,600	494,550	-	-	494,550	0.02
11722	โฉนด	7478	16938	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	10176	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	35	837,540	558,360	811,660	-	-	811,660	0.02
11723	โฉนด	15951	60357	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	5,200	982,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800	-	-	982,800	0.02
11724	โฉนด	6897	15612	ต.แม่สอด	2	0	1	17.7	117.7	10,000	1,177,000	10177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.3	100	7,850	755,955	2	15,119	740,836	1,917,836	-	-	1,917,836	0.02
												10178	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	2	13,439	658,521	658,521	-	-	658,521	0.02
												10179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	2	13,439	658,521	658,521	-	-	658,521	0.02
												10180	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	2	13,439	658,521	658,521	-	-	658,521	0.02
												10181	402-ตึกแถว สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	513.6	100	7,850	4,031,760	2	80,635	3,951,125	3,951,125	-	-	3,951,125	0.02
11725	โฉนด	12242	42345	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	6,300	488,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250	-	-	488,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11726	โฉนด	2822	5364	ต.แม่สอด	2	0	1	55.3	155.3	8,500	1,320,050	10182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	43	590,976	186,624	1,506,674	-	1,506,674	-	-
11727	โฉนด	9189	19157	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	10183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	860,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	430,248	-	430,248	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	430,248	-	430,248	0.3
					2	0	0	27.4	27.4	17,000	465,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,800	-	-	465,800	0.02
11728	โฉนด	9853	23766	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	17,000	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.02
11729	โฉนด	12354	42503	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,200	249,600	10184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	537,312	-	537,312	-	-
11730	โฉนด	292	316	ต.แม่สอด	2	0	2	86.2	286.2	50,500	14,453,100	10185	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	17	1,491,840	994,560	15,447,660	-	-	15,447,660	0.02
11731	โฉนด	17925	63894	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,700	282,720	10186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.8	100	7,850	861,930	5	43,097	818,834	1,101,554	-	-	1,101,554	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11732	โฉนด	7563	15972	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,200	114,080	10187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	578,800	-	-	578,800	0.02
11733	โฉนด	944	1770	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	6,700	389,940	10188	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	8	15,264	175,536	565,476	-	-	565,476	0.02
11734	โฉนด	9038	18776	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	15,000	1,696,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,500	-	-	1,696,500	0.02
11735	โฉนด	5432	12770	ต.แม่สอด	2	0	1	65.6	165.6	4,500	745,200	10189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	1,296,324	-	1,296,324	-	-
												10190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	13	25,440	133,560	133,560	-	133,560	-	-
11736	โฉนด	1644	4379	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	10191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,624,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,444,434	1,444,434	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	180,534	-	180,534	0.3
					2	0	2	91.5	291.5	32,500	9,473,750	10192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	27	235,224	299,376	9,773,126	-	9,773,126	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10193	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,039,968	-	1,039,968	-	-
												10194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	27	41,976	53,424	53,424	-	53,424	-	-
11737	โฉนด	1048	4156	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	28,500	4,930,500	10195	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	8	100,480	1,155,520	6,086,020	-	-	6,086,020	0.02
												10196	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	552,640	-	-	552,640	0.02
												10197	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	23	1,281,120	226,080	226,080	-	-	226,080	0.02
11738	โฉนด	8981	18709	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	10198	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	1,067,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	101,600	-	101,600	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	965,632	965,632	-	-
					2	0	0	14.2	14.2	27,000	383,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400	-	383,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11739	โฉนด	2684	3350	ต.แม่สอด	5	0	1	21	121	30,000	3,630,000	10199	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	1021.25	100	5,650	5,770,063	16	1,269,414	4,500,649	8,130,649	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	3,252,260	-	3,252,260	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	4,878,389	4,878,389	-	-
					2	0	0	75.1	75.1	30,000	2,253,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,000	-	2,253,000	-	-
11740	โฉนด	2685	3351	ต.แม่สอด	5	0	1	39.74	139.74	30,000	4,192,200	10200	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	1117.92	100	5,650	6,316,248	16	-	6,316,248	10,508,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.75	-	-	-	-	-	-	6,068,629	-	6,068,629	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	42.25	-	-	-	-	-	-	4,439,819	-	4,439,819	0.02
					2	0	0	61.56	61.56	30,000	1,846,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800	-	-	1,846,800	0.02
11741	โฉนด	5465	12726	ต.แม่สอด	4	0	0	86.1	86.1	6,500	559,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650	-	-	559,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11742	โฉนด	2155	2895	ต.แม่สอด	4	0	1	94.3	194.3	3,800	738,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,340	-	-	738,340	0.3
11743	โฉนด	7536	16001	ต.แม่สอด	4	0	0	0.6	0.6	6,200	3,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720	-	-	3,720	0.3
11744	โฉนด	11678	41678	ต.แม่สอด	4	1	3	44.1	744.1	3,300	2,455,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,530	-	-	2,455,530	0.3
11745	โฉนด	13770	49585	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
11746	โฉนด	14735	54964	ต.แม่สอด	4	1	0	87	487	3,300	1,607,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,100	-	-	1,607,100	0.3
11747	โฉนด	14737	54966	ต.แม่สอด	4	1	0	22	422	3,300	1,392,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,600	-	-	1,392,600	0.3
11748	โฉนด	15400	58040	ต.แม่สอด	4	1	1	10.4	510.4	2,700	1,378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,080	-	-	1,378,080	0.3
11749	โฉนด	15404	58044	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11750	โฉนด	18079	64061	ต.แม่สอด	4	0	1	28.9	128.9	3,000	386,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,700	-	-	386,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11751	โฉนด	5334	12607	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
11752	โฉนด	13412	48580	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	1,900	190,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950	-	-	190,950	0.3
11753	โฉนด	5500	12970	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	4,800	1,298,400	10201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	1,750,380	-	-	1,750,380	0.02
11754	โฉนด	5303	12503	ต.แม่สอด	2	1	0	30	430	37,500	16,125,000	10202	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	20	2,022,750	152,250	16,277,250	-	-	16,277,250	0.02
												10203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	20	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
11755	โฉนด	5302	12523	ต.แม่สอด	2	0	2	78.3	278.3	37,500	10,436,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,436,250	-	-	10,436,250	0.02
11756	โฉนด	5502	12971	ต.แม่สอด	5	0	0	27.5	27.5	37,500	1,031,250	10204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220	100	8,100	1,782,000	11	213,840	1,568,160	2,599,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.73	-	-	-	-	-	-	590,846	-	590,846	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.27	-	-	-	-	-	-	2,008,564	-	2,008,564	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	24.3	524.3	37,500	19,661,250	10205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	33	985,800	74,200	19,735,450	-	-	19,735,450	0.02
												10206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	11	31,104	228,096	228,096	-	-	228,096	0.02
11757	โฉนด	12806	44868	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	879,755	879,755	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	109,957	-	109,957	0.3
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
11758	โฉนด	3011	5901	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	10208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	23	431,568	767,232	1,222,882	-	-	1,222,882	0.02
11759	โฉนด	5413	12734	ต.แม่สอด	2	1	0	29.8	429.8	4,200	1,805,160	10209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	200	100	2,650	530,000	18	455,800	74,200	1,879,360	-	-	1,879,360	0.02
11760	โฉนด	18743	17494	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,750	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11761	โฉนด	2246	3594	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,255,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	418,382	-	418,382	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	836,890	-	836,890	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,255,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	418,382	-	418,382	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	836,890	-	836,890	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	17,000	1,830,900	10212	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	3,144,990	-	3,144,990	-	-
												10213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	32	1,811,520	319,680	319,680	-	319,680	-	-
11762	โฉนด	4521	11451	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	10214	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,100	1,363,200	27	1,158,720	204,480	480,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	320,336	-	320,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	160,144	-	160,144	0.3
					5	0	0	12	12	11,500	138,000	10215	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	27	579,360	102,240	240,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	200,192	-	200,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	40,048	-	40,048	0.3
					2	0	0	88.8	88.8	11,500	1,021,200	10216	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,100	2,044,800	27	1,738,080	306,720	1,327,920	-	-	1,327,920	0.02
11763	โฉนด	5417	12672	ต.แม่สอด	4	0	3	53.9	353.9	7,500	2,654,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,654,250	-	-	2,654,250	0.3
11764	โฉนด	5501	12972	ต.แม่สอด	2	0	3	70.1	370.1	37,500	13,878,750	10217	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	43	1,078,800	81,200	13,959,950	-	10,000,000	3,959,950	0.02
												10218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	43	281,960	89,040	89,040	-	89,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11765	โฉนด	3216	8282	ต.แม่สอด	4	1	3	14.9	714.9	1,500	1,072,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,350	-	-	1,072,350	0.3
11766	โฉนด	18668	66842	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	2,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.3
11767	โฉนด	18632	66659	ต.แม่สอด	1	3	0	60.9	1260.9	1,150	1,450,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,035	-	1,450,035	-	-
11768	โฉนด	18633	66660	ต.แม่สอด	1	5	3	37.4	2337.4	1,150	2,688,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,010	-	2,688,010	-	-
11769	โฉนด	18634	66661	ต.แม่สอด	1	4	3	35	1935	1,150	2,225,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,250	-	2,225,250	-	-
11770	โฉนด	18635	66662	ต.แม่สอด	1	5	2	13.3	2213.3	1,150	2,545,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,295	-	2,545,295	-	-
11771	โฉนด	13338	48002	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	49,000	2,205,000	10219	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,850	3,532,500	33	1,978,200	1,554,300	3,759,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.33	-	-	-	-	-	-	49,999	-	49,999	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	98.67	-	-	-	-	-	-	3,709,301	2,175,674	1,533,628	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.3	29.3	49,000	1,435,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,700	-	1,435,700	-	-
11772	โฉนด	391	372	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	7,500	202,500	10220	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	7	181,440	2,410,560	2,613,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.12	-	-	-	-	-	-	2,354,890	182,493	2,172,397	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	258,170	-	258,170	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	7,500	174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-
11773	โฉนด	11919	41849	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	4,200	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
11774	โฉนด	247	253	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	63,000	1,575,000	10221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	63	1,258,000	222,000	1,797,000	-	1,797,000	-	-
					5	0	0	12.9	12.9	63,000	812,700	10222	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	103.2	100	7,400	763,680	42	649,128	114,552	927,252	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.12	-	-	-	-	-	-	891,275	781,167	110,107	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.88	-	-	-	-	-	-	35,977	-	35,977	0.3
					5	0	0	25.8	25.8	63,000	1,625,400	10223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	206.4	100	7,400	1,527,360	42	1,298,256	229,104	1,854,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.5	-	-	-	-	-	-	1,567,056	1,373,463	193,593	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.5	-	-	-	-	-	-	287,448	-	287,448	0.3
					2	0	0	16.2	16.2	63,000	1,020,600	10224	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	129.6	100	7,400	959,040	33	815,184	143,856	1,164,456	-	143,856	1,020,600	0.02
					2	0	0	8.27	8.27	63,000	521,010	10225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33.06	100	7,450	246,297	33	229,056	17,241	538,251	-	17,241	521,010	0.02
					2	0	0	6	6	63,000	378,000	10226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	33	166,284	12,516	390,516	-	-	390,516	0.02
					2	0	0	14.85	14.85	63,000	935,550	10227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.4	100	7,450	442,530	18	380,576	61,954	997,504	-	-	997,504	0.02
					2	0	2	72.49	272.49	63,000	17,166,870	10228	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	117	100	6,550	766,350	63	712,706	53,645	17,220,515	-	17,220,515	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11775	โฉนด	2292	3196	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	5,300	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.3
11776	โฉนด	1301	2972	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	9,400	683,380	10229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	2,547,060	-	2,547,060	-	-
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	10230	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	2,014,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	251,760	-	251,760	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,762,320	-	1,762,320	0.02
11777	โฉนด	6084	14308	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10231	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,083,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	774,004	-	774,004	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	309,580	-	309,580	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	8,000	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11778	โฉนด	6085	14309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10232	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,083,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	774,004	-	774,004	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	309,580	-	309,580	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	8,000	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02
11779	โฉนด	4284	10456	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,200	513,760	10233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	2	10,692	523,908	1,037,668	-	-	1,037,668	0.02
11780	โฉนด	8976	18625	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	10234	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,115,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	898,470	898,470	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	216,810	-	216,810	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	27,000	164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	164,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11781	โฉนด	2772	4772	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	43,000	1,128,750	10235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	23	306,180	544,320	1,673,070	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	892,248	-	892,248	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	780,822	-	780,822	0.02
					2	0	1	41.15	141.15	43,000	6,069,450	10236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	6,567,114	-	-	6,567,114	0.02
11782	โฉนด	5415	12670	ต.แม่สอด	2	2	0	31.9	831.9	11,500	9,566,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,566,850	-	9,566,850	-	-
11783	โฉนด	5418	12673	ต.แม่สอด	2	2	2	13.5	1013.5	6,500	6,587,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,587,750	-	6,587,750	-	-
11784	โฉนด	12256	43216	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	10237	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	12	179,200	1,100,800	1,400,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	280,160	-	280,160	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,120,640	-	1,120,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11785	โฉนด	8445	17633	ต.แม่สอด	4	0	1	52	152	4,200	638,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	-	638,400	0.3
11786	โฉนด	1500	3321	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	23,000	920,000	10238	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	33	2,867,200	2,252,800	3,172,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	713,880	-	713,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	2,458,920	-	2,458,920	0.02
					2	0	0	93.3	93.3	23,000	2,145,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,900	-	-	2,145,900	0.02
11787	โฉนด	2446	3368	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,200	288,000	10239	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	33	2,867,200	2,252,800	2,540,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	571,680	-	571,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	1,969,120	-	1,969,120	0.02
					2	0	0	70.3	70.3	7,200	506,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,160	-	-	506,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11788	โฉนด	7364	15593	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	887,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	295,762	-	295,762	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	591,614	591,614	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	32,500	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
11789	โฉนด	7815	16589	ต.แม่สอด	3	0	0	27.5	27.5	23,000	632,500	10241	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	3,750	56,250	3	1,688	54,563	687,063	-	-	687,063	0.3
11790	โฉนด	648	4107	ต.แม่สอด	3	1	2	20.3	620.3	6,900	4,280,070	10242	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	684	100	2,650	1,812,600	5	90,630	1,721,970	6,002,040	-	-	6,002,040	0.3
												10243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,650	477,000	5	23,850	453,150	453,150	-	-	453,150	0.3
11791	โฉนด	16148	60674	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	2,034,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	678,072	-	678,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19	19	56,500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	-	1,073,500	0.02
11792	โฉนด	8963	18552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	10245	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	836,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	239,083	-	239,083	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	597,749	-	597,749	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
11793	โฉนด	5770	13155	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,800	626,960	10246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	875,792	-	-	875,792	0.02
												10247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	31	132,678	122,472	122,472	-	-	122,472	0.02
11794	โฉนด	6123	14272	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10248	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	75,948	-	75,948	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	835,796	-	835,796	0.02
11795	โฉนด	5756	13202	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	1,400	109,200	10249	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,100	2,499,200	9	649,792	1,849,408	1,958,608	-	-	1,958,608	0.02
11796	โฉนด	11107	37953	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	6,900	129,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,720	-	-	129,720	0.3
11797	โฉนด	1734	3466	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	1,100	100,210	10250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	33	1,108,560	83,440	183,650	-	183,650	-	-
11798	โฉนด	10584	33726	ต.แม่สอด	3	3	0	13.6	1213.6	52,500	63,714,000	10251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	188.64	100	8,100	1,527,984	5	76,399	1,451,585	65,165,585	-	-	65,165,585	0.3
												10252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	91.2	100	8,100	738,720	5	36,936	701,784	701,784	-	-	701,784	0.3
												10253	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1040.14	100	2,650	2,756,371	5	137,819	2,618,552	2,618,552	-	-	2,618,552	0.3
												10254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	495	100	2,650	1,311,750	5	65,588	1,246,163	1,246,163	-	-	1,246,163	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10255	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	450	100	6,750	3,037,500	5	151,875	2,885,625	2,885,625	-	-	2,885,625	0.3
												10256	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,000	72,000	5	3,600	68,400	68,400	-	-	68,400	0.3
												10257	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	31.85	100	6,000	191,100	5	9,555	181,545	181,545	-	-	181,545	0.3
												10258	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	290	100	6,100	1,769,000	1	17,690	1,751,310	1,751,310	-	-	1,751,310	0.3
11799	โฉนด	1944	4418	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	43,000	6,794,000	10259	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	53	1,207,680	213,120	7,007,120	-	-	7,007,120	0.02
11800	โฉนด	14640	54285	ต.แม่สอด	4	0	1	25.9	125.9	3,300	415,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,470	-	-	415,470	0.3
11801	โฉนด	641	2152	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-
11802	โฉนด	642	2153	ต.แม่สอด	1	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	1,053,110	-	-
11803	โฉนด	654	2154	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11804	โฉนด	7671	16927	ต.แม่สอด	1	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	527,350	-	-
11805	โฉนด	1778	3478	ต.แม่สอด	2	0	1	19.8	119.8	7,500	898,500	10260	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	1710	100	7,850	13,423,500	16	2,953,170	10,470,330	11,368,830	-	-	11,368,830	0.02
11806	โฉนด	8304	17430	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
11807	โฉนด	14028	50589	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3
11808	โฉนด	11969	41847	ต.แม่สอด	4	0	1	80.1	180.1	2,700	486,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,270	-	-	486,270	0.3
11809	โฉนด	7511	15964	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10261	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	1,000,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	762,290	-	762,290	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	238,222	-	238,222	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11810	โฉนด	11796	42163	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	5,100	121,380	10262	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	5	58,875	1,118,625	1,240,005	-	-	1,240,005	0.02
11811	โฉนด	4598	11566	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000	10263	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	1,174,560	-	1,174,560	-	-
11812	โฉนด	1376	2994	ต.แม่สอด	2	0	0	87.7	87.7	6,000	526,200	10264	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	23	1,006,400	177,600	703,800	-	703,800	-	-
11813	โฉนด	6013	13578	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	4,000	416,000	10265	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	13	156,288	820,512	1,236,512	-	-	1,236,512	0.02
11814	โฉนด	7780	16538	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	10,000	1,067,000	10266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	4	92,352	1,062,048	2,129,048	-	-	2,129,048	0.02
11815	โฉนด	13546	49303	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
11816	โฉนด	8203	17196	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	7,800	175,500	10267	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	838,668	-	-	838,668	0.02
11817	โฉนด	7245	15646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	10268	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	724,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	138,020	-	138,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	586,492	-	586,492	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
11818	โฉนด	8955	18544	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	10269	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	826,176	-	-	826,176	0.02
11819	โฉนด	174	15	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	10270	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	8	92,160	1,059,840	1,323,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	294,157	-	294,157	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,029,683	-	1,029,683	0.02
					2	0	0	38	38	22,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.02
11820	โฉนด	6892	15494	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420	-	-	321,420	0.3
11821	โฉนด	7322	15654	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10271	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	947,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	90,195	-	90,195	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	857,229	857,229	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
11822	โฉนด	5070	12249	ต.แม่สอด	3	0	0	14.84	14.84	23,000	341,320	10272	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	59.36	100	7,000	415,520	53	386,434	29,086	370,406	-	-	370,406	0.3
					2	0	0	24.66	24.66	23,000	567,180	10273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	53	207,855	15,645	582,825	-	-	582,825	0.02
11823	โฉนด	16764	63385	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	6,950	62,550	10274	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	18	448,920	73,080	135,630	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	45,205	-	45,205	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	90,425	90,425	-	-
					2	0	0	48.6	48.6	6,950	337,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,770	-	337,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11824	โฉนด	4620	11574	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,746,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	291,066	-	291,066	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,454,982	-	1,454,982	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	30,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
11825	โฉนด	5374	12640	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	5,300	360,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,930	-	-	360,930	0.3
11826	โฉนด	4627	11581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	286,041	-	286,041	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,429,863	-	1,429,863	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11827	โฉนด	6917	14999	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	10277	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	1,003,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	501,990	501,990	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	501,990	-	501,990	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	45,820	-	-
11828	โฉนด	14175	51767	ต.แม่สอด	4	0	1	62.7	162.7	2,700	439,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,290	-	-	439,290	0.3
11829	โฉนด	16285	61196	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	3,300	448,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	-	448,800	0.3
11830	โฉนด	18837	67630	ต.แม่สอด	4	0	0	70.6	70.6	1,800	127,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,080	-	-	127,080	0.3
11831	โฉนด	19030	68899	ต.แม่สอด	4	0	2	1.9	201.9	1,250	252,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,375	-	-	252,375	0.3
11832	โฉนด	5373	12633	ต.แม่สอด	4	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	-	1,047,810	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11833	โฉนด	5270	12517	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	27	497,376	633,024	1,149,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	127,657	-	127,657	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,021,367	1,021,367	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
11834	โฉนด	12510	43351	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,900	252,800	10279	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	17	482,304	1,527,296	1,780,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	222,512	-	222,512	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,557,584	1,557,584	-	-
					2	0	0	14.9	14.9	7,900	117,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,710	-	117,710	-	-
11835	โฉนด	2036	4800	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	10280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	1,776,870	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.33	-	-	-	-	-	-	272,394	-	272,394	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.67	-	-	-	-	-	-	1,504,476	1,504,476	-	-
					2	0	1	25.5	125.5	37,500	4,706,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,706,250	-	4,706,250	-	-
11836	โฉนด	10845	35156	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10281	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,466,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.61	-	-	-	-	-	-	346,240	-	346,240	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.39	-	-	-	-	-	-	1,120,256	-	1,120,256	0.02
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	10282	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,466,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	488,783	-	488,783	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	977,713	-	977,713	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.6	71.6	52,500	3,759,000	10283	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	4	26,376	633,024	4,392,024	-	-	4,392,024	0.02
												10284	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	4	26,376	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												10285	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	4	26,376	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
11837	โฉนด	3599	10397	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	37,500	1,916,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,916,250	-	-	1,916,250	0.02
11838	โฉนด	5301	12546	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10286	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	33	298,368	234,432	624,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	416,309	-	416,309	0.3
													ชั้นที่ 0.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	208,123	-	208,123	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
11839	โฉนด	16361	61737	ต.แม่สอด	4	0	2	25.9	225.9	10,000	2,259,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000	-	-	2,259,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11840	โฉนด	16362	61738	ต.แม่สอด	4	0	1	38.6	138.6	10,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
11841	โฉนด	16365	61836	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	10,000	1,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	-	1,190,000	0.3
11842	โฉนด	16366	61837	ต.แม่สอด	4	0	1	22.1	122.1	10,000	1,221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000	-	-	1,221,000	0.3
11843	โฉนด	16367	61838	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	10,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
11844	โฉนด	18780	67444	ต.แม่สอด	4	0	1	92.3	192.3	10,000	1,923,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,000	-	-	1,923,000	0.3
11845	โฉนด	18781	67445	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	10,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
11846	โฉนด	18782	67446	ต.แม่สอด	4	0	1	44.4	144.4	10,000	1,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000	-	-	1,444,000	0.3
11847	โฉนด	3869	6949	ต.แม่สอด	2	0	1	2.3	102.3	5,500	562,650	10287	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	8	261,000	609,000	1,171,650	-	1,171,650	-	-
11848	โฉนด	18860	67795	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	4,000	410,000	10288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,650	190,800	5	28,620	162,180	572,180	-	-	572,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11849	โฉนด	2527	4709	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	10289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	4	90,432	2,170,368	2,950,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	655,572	-	655,572	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,294,796	-	2,294,796	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	32,500	643,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500	-	-	643,500	0.02
11850	โฉนด	698	4110	ต.แม่สอด	3	0	1	59.4	159.4	32,500	5,180,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,500	-	-	5,180,500	0.3
11851	โฉนด	895	2439	ต.แม่สอด	3	0	2	4	204	5,400	1,101,600	10290	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	816	100	3,450	2,815,200	33	1,576,512	1,238,688	2,340,288	-	-	2,340,288	0.3
					2	1	1	45.4	545.4	5,400	2,945,160	10291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	33	248,640	195,360	3,140,520	-	-	3,140,520	0.02
												10292	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10293	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10294	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10295	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10296	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10297	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10298	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10299	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10300	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10301	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10302	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	33	248,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10303	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10304	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10305	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10306	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10307	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10308	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10309	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10310	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10311	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10312	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10313	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10315	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10316	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10317	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10318	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10319	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10320	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,400	296,000	33	275,280	20,720	20,720	-	-	20,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10321	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
												10322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10323	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10324	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
												10325	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	331,584	-	-	331,584	0.02
11852	โฉนด	7500	16022	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	32,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
11853	โฉนด	14665	54268	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	32,500	1,348,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,750	-	-	1,348,750	0.3
11854	โฉนด	8754	18176	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	712,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	237,448	-	237,448	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	474,968	474,968	-	-
					2	0	0	6	6	8,500	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
11855	โฉนด	8753	18175	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10327	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	712,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	237,448	-	237,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	474,968	-	474,968	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	8,500	47,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600	-	-	47,600	0.02
11856	โฉนด	708	2057	ต.แม่สอด	3	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480	10328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	450	100	8,100	3,645,000	11	437,400	3,207,600	4,276,080	-	-	4,276,080	0.3
11857	โฉนด	151	101	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	10329	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	17	429,552	1,360,248	2,177,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,718,937	-	1,718,937	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	458,311	-	458,311	0.3
					2	0	0	21	21	43,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.02
11858	โฉนด	1943	4526	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	10330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	19	1,266,048	3,255,552	5,319,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,546,545	3,546,545	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,773,007	-	1,773,007	0.3
					2	0	1	1.5	101.5	43,000	4,364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,500	-	4,364,500	-	-
11859	โฉนด	6548	14211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	10331	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	3,993,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,996,608	-	1,996,608	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,996,608	-	1,996,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.2	41.2	43,000	1,771,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,600	-	-	1,771,600	0.02
11860	โฉนด	3053	5923	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	11,000	297,000	10332	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	19	593,460	1,526,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	729,216	-	729,216	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,093,824	1,093,824	-	-
					3	0	0	16	16	11,000	176,000	10333	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,650	361,600	19	101,248	260,352	436,352	-	-	436,352	0.3
					2	0	0	95.3	95.3	11,000	1,048,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,300	-	1,048,300	-	-
11861	โฉนด	8075	16923	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
11862	โฉนด	13505	49034	ต.แม่สอด	4	0	0	51.8	51.8	5,500	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3
11863	โฉนด	2310	3612	ต.แม่สอด	2	0	2	90.5	290.5	6,000	1,743,000	10334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	510	100	7,400	3,774,000	10	377,400	3,396,600	5,139,600	-	-	5,139,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11864	โฉนด	474235 448-16	46811	ต.แม่สอด	3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	10335	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	39.2	100	9,300	364,560	7	25,519	339,041	368,441	-	-	368,441	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	10336	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	7	12,760	169,520	198,920	-	-	198,920	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	10337	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	7	12,760	169,520	198,920	-	-	198,920	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	10338	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	7	12,760	169,520	198,920	-	-	198,920	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	10339	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300	372,000	7	26,040	345,960	375,960	-	-	375,960	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	10340	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	7	12,760	169,520	198,920	-	-	198,920	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	10341	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	7	12,760	169,520	198,920	-	-	198,920	0.3
					3	0	0	9	9	6,000	54,000	10342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	7	6,678	88,722	142,722	-	-	142,722	0.3
					3	0	0	6	6	6,000	36,000	10343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	7	4,452	59,148	95,148	-	-	95,148	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	38.6	138.6	6,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.3
11865	โฉนด	8760	18182	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	712,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	197,909	-	197,909	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	514,507	-	514,507	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02
11866	โฉนด	8761	18183	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	712,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	197,909	-	197,909	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	514,507	-	514,507	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11867	โฉนด	8762	18184	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	712,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	197,909	-	197,909	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	514,507	-	514,507	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	8,500	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.02
11868	โฉนด	3928	9423	ต.แม่สอด	4	1	0	97	497	6,000	2,982,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000	-	-	2,982,000	0.3
11869	โฉนด	3569	10558	ต.แม่สอด	4	0	3	21.6	321.6	1,800	578,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880	-	-	578,880	0.3
11870	โฉนด	10315	25515	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	10347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	23	1,627,776	2,893,824	3,517,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	732,763	-	732,763	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,785,061	-	2,785,061	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.1	21.1	13,000	274,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300	-	274,300	-	-
11871	โฉนด	14979	55882	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10348	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	1,201,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	200,336	-	200,336	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,001,440	-	1,001,440	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
11872	โฉนด	11570	41396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,040,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,797	-	346,797	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	693,699	-	693,699	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	17,000	232,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,900	-	-	232,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11873	โฉนด	2332	3616	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	10350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	2,151,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,793,048	-	1,793,048	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	358,696	-	358,696	0.3
					2	0	1	17.5	117.5	43,000	5,052,500	10351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	19	1,020,600	2,624,400	7,676,900	-	-	7,676,900	0.02
11874	โฉนด	6612	14346	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10352	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	96,047	-	96,047	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,056,977	-	1,056,977	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.02
11875	โฉนด	274	221	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	42,000	551,460	10353	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	7,400	388,500	31	202,020	186,480	737,940	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	442,764	-	442,764	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	295,176	-	295,176	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	42,000	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	42,000	183,960	10354	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	31	67,340	62,160	246,120	-	-	246,120	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	42,000	183,960	10355	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	31	67,340	62,160	246,120	-	-	246,120	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	42,000	183,960	10356	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	31	67,340	62,160	246,120	-	-	246,120	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	42,000	369,600	10357	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	31	134,680	124,320	493,920	-	-	493,920	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	42,000	369,600	10358	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	31	134,680	124,320	493,920	-	-	493,920	0.02
					3	0	1	98.18	198.18	42,000	8,323,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,323,560	-	-	8,323,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11876	โฉนด	7492	15923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10359	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,212,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,515	-	346,515	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,349	-	866,349	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
11877	โฉนด	7493	15924	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10360	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,212,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,515	-	346,515	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,349	-	866,349	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
11878	โฉนด	11331	38613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10361	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,410,112	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,243	-	1,007,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,869	-	402,869	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
11879	โฉนด	5638	12960	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	10362	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	31	1,597,440	1,474,560	2,254,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	375,835	-	375,835	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,878,725	-	1,878,725	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02
11880	โฉนด	11332	38614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10363	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,410,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,243	-	1,007,243	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,869	-	402,869	0.3
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02
11881	โฉนด	265	230	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	10364	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	180	100	7,250	1,305,000	48	1,213,650	91,350	1,508,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	402,410	-	402,410	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,106,440	-	1,106,440	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	63,000	4,391,100	10365	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	238	100	7,250	1,725,500	48	1,604,715	120,785	4,511,885	-	-	4,511,885	0.02
11882	โฉนด	300	328	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	27,000	1,728,000	10366	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	28	2,773,248	3,255,552	4,983,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,661,018	-	1,661,018	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,322,534	-	3,322,534	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.7	85.7	27,000	2,313,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,900	-	-	2,313,900	0.02
11883	โฉนด	11334	38616	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10367	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,410,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,243	-	1,007,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,869	-	402,869	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
11884	โฉนด	11335	38617	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10368	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,080,118	-	1,080,118	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	294,603	-	294,603	0.3
					2	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11885	โฉนด	5341	12642	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	5,300	898,880	10369	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,000	980,000	43	911,400	68,600	967,480	-	-	967,480	0.02
11886	โฉนด	1066	2234	ต.แม่สอด	2	0	2	71	271	26,500	7,181,500	10370	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	28	3,532,800	4,147,200	11,328,700	-	-	11,328,700	0.02
												10371	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	28	87,768	103,032	103,032	-	-	103,032	0.02
11887	โฉนด	11336	38618	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10372	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,410,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,243	-	1,007,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,869	-	402,869	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	8,500	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	-	28,900	0.02
11888	โฉนด	11337	38619	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10373	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,410,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,243	-	1,007,243	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,869	-	402,869	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
11889	โฉนด	7539	16004	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	10374	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	565,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	107,680	-	107,680	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	457,568	-	457,568	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	9,500	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	-	30,400	0.02
11890	โฉนด	11338	38620	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10375	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,410,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,243	-	1,007,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,869	-	402,869	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.8	16.8	8,500	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.02
11891	โฉนด	9060	18860	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	10376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	48	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	462,994	-	462,994	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	926,126	-	926,126	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	49,000	1,906,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,100	-	-	1,906,100	0.02
11892	โฉนด	14653	54215	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
11893	โฉนด	11643	41639	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	10378	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	17	429,552	1,360,248	2,177,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,718,937	-	1,718,937	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	458,311	-	458,311	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.8	35.8	43,000	1,539,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,400	-	-	1,539,400	0.02
11894	โฉนด	14651	54213	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10379	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
11895	โฉนด	14652	54214	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10380	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
11896	โฉนด	10396	32186	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	3,570,000	-	-
11897	โฉนด	11098	38052	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	6,900	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	-
11898	โฉนด	12530	43717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,034,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	689,987	-	689,987	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	344,942	-	344,942	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11899	โฉนด	12531	43718	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,034,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	689,987	-	689,987	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	344,942	-	344,942	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
11900	โฉนด	11037	36623	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10383	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
11901	โฉนด	11035	36621	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10384	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
11902	โฉนด	11644	41640	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	10385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	17	429,552	1,360,248	2,177,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,718,937	-	1,718,937	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	458,311	-	458,311	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
11903	โฉนด	11036	36622	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10386	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	25	282,000	423,000	798,000	-	-	798,000	0.02
11904	โฉนด	11645	41641	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	10387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	17	429,552	1,360,248	2,177,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,718,937	-	1,718,937	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	458,311	-	458,311	0.3
					2	0	0	14.1	14.1	43,000	606,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,300	-	-	606,300	0.02
11905	โฉนด	12102	42257	ต.แม่สอด	2	1	3	85.5	785.5	1,100	864,050	10388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	12	111,750	111,750	975,800	-	-	975,800	0.02
11906	โฉนด	12168	42301	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	10389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	16	177,755	630,221	1,260,221	-	1,260,221	-	-
11907	โฉนด	13078	45940	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10390	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	14	284,861	1,297,699	1,432,099	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,193,368	-	1,193,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	238,731	-	238,731	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	8,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02
11908	โฉนด	13077	45939	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,000	64,000	10391	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	14	284,861	1,297,699	1,361,699	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	1,304,916	-	1,304,916	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	56,783	-	56,783	0.3
					2	0	0	23.7	23.7	8,000	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	-	189,600	0.02
11909	โฉนด	13079	45941	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10392	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	14	284,861	1,297,699	1,432,099	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,193,368	-	1,193,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	8,000	54,400		ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	238,731	-	238,731	0.3
					2	0	0	6.8	6.8	8,000	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
11910	โฉนด	13080	45942	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10393	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	14	284,861	1,297,699	1,432,099	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,193,368	-	1,193,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	238,731	-	238,731	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	8,000	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	-	53,600	0.02
11911	โฉนด	13081	45943	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10394	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	14	284,861	1,297,699	1,432,099	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,193,368	-	1,193,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	238,731	-	238,731	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.2	6.2	8,000	49,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600	-	-	49,600	0.02
11912	โฉนด	13082	45944	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	14	284,861	1,297,699	1,432,099	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,193,368	-	1,193,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	238,731	-	238,731	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	8,000	143,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200	-	-	143,200	0.02
11913	โฉนด	7692	16309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,321,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	220,215	-	220,215	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,100,809	-	1,100,809	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	43,000	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	-	81,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11914	โฉนด	7693	16310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10397	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,321,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	220,215	-	220,215	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,100,809	-	1,100,809	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	43,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
11915	โฉนด	6481	14139	ต.แม่สอด	2	0	1	19.6	119.6	43,000	5,142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,142,800	-	-	5,142,800	0.02
11916	โฉนด	1767	3080	ต.แม่สอด	1	0	3	62.6	362.6	2,700	979,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020	-	979,020	-	-
11917	โฉนด	13611	19599	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	9,500	1,185,600	10398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,400	296,000	7	53,280	242,720	1,428,320	-	1,428,320	-	-
11918	โฉนด	18356	66014	ต.แม่สอด	4	0	0	45.6	45.6	6,800	310,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,080	-	-	310,080	0.3
11919	โฉนด	1290	4221	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	6,500	566,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800	-	-	566,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11920	โฉนด	2903	5504	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	11,000	1,901,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,900	-	1,901,900	-	-
11921	โฉนด	2904	5505	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	11,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
11922	โฉนด	2923	5512	ต.แม่สอด	1	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	533,650	-	-
11923	โฉนด	2968	5537	ต.แม่สอด	2	0	0	83.7	83.7	11,000	920,700	10399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	945,732	-	-	945,732	0.02
11924	โฉนด	2969	5882	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	11,000	999,900	10400	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	23	809,100	60,900	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
11925	โฉนด	2985	5887	ต.แม่สอด	2	1	0	40.4	440.4	5,700	2,510,280	10401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	3	13,122	424,278	2,934,558	-	-	2,934,558	0.02
11926	โฉนด	10749	34711	ต.แม่สอด	1	0	0	83.4	83.4	11,000	917,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,400	-	917,400	-	-
11927	โฉนด	4765	11770	ต.แม่สอด	2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	126,750	-	-
11928	โฉนด	3893	6973	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,500	90,000	10402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	420,336	-	-	420,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.1	108.1	7,500	810,750	10403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	1,413,390	-	1,413,390	-	-
					5	0	0	8	8	7,500	60,000	10404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	13	41,472	217,728	277,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	104,148	-	104,148	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	173,580	-	173,580	0.02
11929	โฉนด	7704	16470	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	2,750	106,150	10405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	326,470	-	-	326,470	0.02
11930	โฉนด	7734	16367	ต.แม่สอด	2	0	1	41.1	141.1	5,500	776,050	10406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.6	100	8,100	1,527,660	10	152,766	1,374,894	2,150,944	-	2,150,944	-	-
												10407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
11931	โฉนด	602	2051	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	8,500	833,850	10408	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	9	39,960	404,040	1,237,890	-	-	1,237,890	0.02
11932	โฉนด	1369	4277	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	8,500	957,950	10409	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	9	39,960	404,040	1,361,990	-	-	1,361,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11933	โฉนด	6268	13866	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,500	341,550	10410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	8	195,360	692,640	1,034,190	-	-	1,034,190	0.02
11934	โฉนด	13735	49552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10411	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,929,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,446,840	-	1,446,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	482,280	-	482,280	0.3
					2	0	0	15.8	15.8	43,000	679,400	10412	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	8	14,800	170,200	849,600	-	-	849,600	0.02
11935	โฉนด	10297	32072	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	10413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	16	71,280	252,720	751,120	-	-	751,120	0.02
												10414	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	461,760	-	-	461,760	0.02
11936	โฉนด	10298	32073	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	5,600	463,680	10415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	671,040	-	-	671,040	0.02
11937	โฉนด	6946	15015	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	10416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	28	433,320	508,680	627,180	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	313,590	313,590	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	313,590	-	313,590	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	45,820	-	-
11938	โฉนด	17894	63708	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11939	โฉนด	6671	14441	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	10417	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	570,474	-	-	570,474	0.02
11940	โฉนด	16212	61818	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	5,500	627,000	10418	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,650	79,500	13	43,725	35,775	662,775	-	662,775	-	-
11941	โฉนด	8528	17873	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	10419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	320,020	-	-	320,020	0.02
11942	โฉนด	8602	18115	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,800	129,200	10420	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	11	121,824	893,376	1,022,576	-	-	1,022,576	0.02
11943	โฉนด	12731	44640	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	10421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259	100	7,400	1,916,600	19	1,341,620	574,980	1,244,980	-	1,244,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11944	โฉนด	12750	44965	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	6,700	810,700	10422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	7	15,309	203,391	1,014,091	-	-	1,014,091	0.02
11945	โฉนด	13704	49323	หมู่ 23 ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	10423	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,371,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,028,880	-	1,028,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	342,960	-	342,960	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
11946	โฉนด	14519	53935	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	10,500	160,650	10424	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	11	23,088	169,312	329,962	-	-	329,962	0.02
11947	โฉนด	3083	6832	ต.แม่สอด	2	0	2	32.4	232.4	11,000	2,556,400	10425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	2,898,544	-	-	2,898,544	0.02
11948	โฉนด	2585	3408	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	7,200	1,077,120	10426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.5	100	7,400	2,941,500	28	2,500,275	441,225	1,518,345	-	1,518,345	-	-
												10427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	28	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11949	โฉนด	243	210	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	48,000	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.02
					3	0	0	9.5	9.5	48,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
11950	โฉนด	5414	12669	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	17,000	918,000	10428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	20	1,526,040	3,560,760	4,478,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,985,989	-	2,985,989	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,492,771	-	1,492,771	0.3
					2	0	0	47.1	47.1	17,000	800,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,700	-	-	800,700	0.02
11951	โฉนด	6078	14302	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	10429	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	192	100	5,300	1,017,600	27	447,744	569,856	761,856	-	-	761,856	0.3
11952	โฉนด	6080	14304	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	10430	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	27	663,168	844,032	1,036,032	-	-	1,036,032	0.02
11953	โฉนด	6079	14303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	10431	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	27	663,168	844,032	1,036,032	-	-	1,036,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11954	โฉนด	12518	44697	ต.แม่สอด	5	0	0	25.2	25.2	48,000	1,209,600	10432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,766,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,060,128	-	1,060,128	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	706,752	-	706,752	0.3
11955	โฉนด	12517	44696	ต.แม่สอด	5	0	0	26.9	26.9	48,000	1,291,200	10433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,848,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,109,088	-	1,109,088	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	739,392	-	739,392	0.3
11956	โฉนด	808	1725	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	6,700	686,080	10434	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	736,144	-	736,144	-	-
												10435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	330,480	-	-	330,480	0.02
11957	โฉนด	9817	23249	ต.แม่สอด	2	0	1	29.3	129.3	43,000	5,559,900	10436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	31	775,992	58,408	5,618,308	-	-	5,618,308	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	31	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
11958	โฉนด	14211	52480	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	10438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,400	1,346,800	11	161,616	1,185,184	1,861,684	-	-	1,861,684	0.02
11959	โฉนด	13158	46576	ต.แม่สอด	2	0	1	88.9	188.9	15,000	2,833,500	10439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	547.2	100	8,100	4,432,320	10	443,232	3,989,088	6,822,588	-	-	6,822,588	0.02
11960	โฉนด	5495	12620	ต.แม่สอด	2	0	2	12.1	212.1	30,000	6,363,000	10440	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	304	100	7,400	2,249,600	41	2,092,128	157,472	6,520,472	-	-	6,520,472	0.02
												10441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	41	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
11961	โฉนด	10703	34165	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	10442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	12	190,512	1,170,288	2,199,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	366,621	-	366,621	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,832,667	1,832,667	-	-
					2	0	0	19.6	19.6	49,000	960,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,400	-	960,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11962	โฉนด	14515	54024	ต.แม่สอด	2	0	0	4.4	4.4	880	3,872		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872	-	3,872	-	-
11963	โฉนด	4600	11534	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	10,500	252,000	10443	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	706,656	-	-	706,656	0.02
					2	0	0	70.2	70.2	10,500	737,100	10444	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	165	100	7,450	1,229,250	33	1,143,203	86,048	823,148	-	823,148	-	-
11964	โฉนด	15139	56457	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	15,000	504,000	10445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153.6	100	7,850	1,205,760	10	120,576	1,085,184	1,589,184	-	-	1,589,184	0.02
11965	โฉนด	7621	16140	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	6,300	16,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380	-	-	16,380	0.02
11966	โฉนด	2998	5893	ต.แม่สอด	2	0	1	47.9	147.9	4,200	621,180	10446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	21	277,140	20,860	642,040	-	-	642,040	0.02
												10447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	21	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
11967	โฉนด	18833	67649	ต.แม่สอด	2	0	0	68.6	68.6	5,300	363,580	10448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	2	11,016	539,784	903,364	-	903,364	-	-
11968	โฉนด	7677	16315	ต.แม่สอด	3	0	1	69	169	5,200	878,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800	-	-	878,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11969	โฉนด	5464	12715	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	6,600	912,120	10449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	23	734,832	1,306,368	2,218,488	-	2,218,488	-	-
												10450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	23	14,310	25,440	25,440	-	25,440	-	-
11970	โฉนด	10028	25280	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
11971	โฉนด	4866	11900	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	10,500	166,950	10451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	695,718	-	-	695,718	0.02
11972	โฉนด	5102	12254	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	5,400	243,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540	-	-	243,540	0.3
11973	น.ส.3	1259	4600	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	5,400	750,600	10452	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	20	1,092,285	82,215	832,815	-	82,215	750,600	0.02
11974	โฉนด	5013	12126	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	4,200	40,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320	-	-	40,320	0.02
11975	โฉนด		48801	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	4,200	12,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,180	-	-	12,180	0.02
11976	โฉนด	18708	67493	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,200	264,600	10453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	3	26,730	864,270	1,128,870	-	-	1,128,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11977	โฉนด		67494	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	4,200	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	-	7,980	0.02
11978	โฉนด		67495	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	4,200	7,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560	-	-	7,560	0.02
11979	โฉนด	6934	15519	ต.แม่สอด	4	0	1	3.4	103.4	4,200	434,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,280	-	-	434,280	0.3
11980	โฉนด	5170	12384	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,700	543,370	10454	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	1,186,330	-	-	1,186,330	0.02
11981	โฉนด	10661	33658	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	1,158,240	-	-	1,158,240	0.02
11982	โฉนด	11009	36663	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	15,000	361,500	10456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	13	300,672	1,578,528	1,940,028	-	-	1,940,028	0.02
11983	โฉนด	11010	36664	ต.แม่สอด	4	0	0	23.1	23.1	15,000	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
11984	โฉนด	11191	37873	ต.แม่สอด	4	0	0	25.9	25.9	15,000	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.3
11985	โฉนด	11192	37874	ต.แม่สอด	4	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	-	403,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11986	โฉนด	12572	43736	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	9,000	152,100	10457	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,056,420	-	-	1,056,420	0.02
11987	โฉนด	6479	14572	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	6,500	490,100	10458	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	35	374,139	28,161	518,261	-	518,261	-	-
11988	โฉนด	18385	66165	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,100	162,690	10459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	351,258	-	-	351,258	0.02
11989	โฉนด	448	432	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	10460	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	3,069,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,534,536	-	1,534,536	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,534,536	585,000	949,536	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	32,500	952,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,250	-	952,250	-	-
11990	โฉนด	9858	23759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	52,500	1,260,000	10461	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	2,676,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	1,840,278	-	1,840,278	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	836,490	-	836,490	0.3
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	10462	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	6	60,288	944,512	1,784,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	1,226,852	-	1,226,852	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	557,660	-	557,660	0.3
					2	0	0	54.2	54.2	52,500	2,845,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,500	-	-	2,845,500	0.02
11991	โฉนด	9859	23760	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	52,500	1,680,000	10463	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	6	120,576	1,889,024	3,569,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,784,512	-	1,784,512	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,784,512	-	1,784,512	0.3
					2	0	0	51.1	51.1	52,500	2,682,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,750	-	-	2,682,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11992	โฉนด	452	436	ต.แม่สอด	5	0	0	19.88	19.88	32,500	646,100	10464	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	397.6	100	7,950	3,160,920	12	442,529	2,718,391	3,364,491	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	80.28	-	-	-	-	-	-	2,701,014	-	2,701,014	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.72	-	-	-	-	-	-	663,478	-	663,478	0.3
					2	0	0	4.92	4.92	32,500	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	-	159,900	0.02
11993	โฉนด	5384	12591	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10465	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	974,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	487,328	-	487,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	487,328	-	487,328	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
11994	โฉนด	3673	6275	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,700	893,760	10466	100-บ้านเดี่ยว(66)	ไม้	2	141.86	100	6,550	929,183	17	734,055	195,128	1,088,888	-	-	1,088,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11995	โฉนด	3672	6274	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,700	364,800	10467	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	19	1,125,376	2,893,824	3,258,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,629,312	-	1,629,312	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,629,312	-	1,629,312	0.3
					2	0	0	16	16	5,700	91,200	10468	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	128	100	6,950	889,600	19	249,088	640,512	731,712	-	640,512	91,200	0.02
					2	0	0	78.1	78.1	5,700	445,170	10469	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	19	562,688	1,446,912	1,892,082	-	-	1,892,082	0.02
11996	โฉนด	5383	12590	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10470	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	974,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	487,328	-	487,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	487,328	-	487,328	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11997	โฉนด	3671	6273	ต.แม่สอด	๒	0	3	4.8	304.8	5,300	1,615,440	10471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	10	233,280	2,099,520	3,714,960	-	-	3,714,960	0.02
												10472	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,500	1,560,000	19	436,800	1,123,200	1,123,200	-	-	1,123,200	0.02
11998	โฉนด	3954	6988	ต.แม่สอด	๓	0	1	47.8	147.8	5,300	783,340	10473	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450	1,242,000	10	124,200	1,117,800	1,901,140	-	-	1,901,140	0.3
11999	โฉนด	458	443	ต.แม่สอด	๓	0	0	3.6	3.6	10,500	37,800	10474	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	19	19,656	50,544	88,344	-	-	88,344	0.3
12000	โฉนด	449	433	ต.แม่สอด	๕	0	0	18	18	32,500	585,000	10475	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	18	440,856	1,254,744	1,839,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,226,557	-	1,226,557	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	613,187	-	613,187	0.3
					๒	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
12001	โฉนด	15318	57363	ต.แม่สอด	๒	0	0	60	60	13,000	780,000	10476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	8	129,276	1,486,674	2,266,674	-	2,266,674	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12002	โฉนด	4102	6476	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	6,700	576,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,200	-	-	576,200	0.02
12003	โฉนด	4103	6477	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	10477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,825,950	-	-	1,825,950	0.02
12004	โฉนด	12692	44601	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,400	664,200	10478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	1,387,368	-	-	1,387,368	0.02
12005	โฉนด	178	91	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	6,000	1,035,000	10479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	100	8,100	382,725	9	34,445	348,280	1,383,280	-	-	1,383,280	0.02
												10480	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
12006	โฉนด	1937	4520	ต.แม่สอด	2	0	2	14.8	214.8	5,300	1,138,440	10481	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	13	314,496	1,651,104	2,789,544	-	-	2,789,544	0.02
12007	โฉนด	11296	38164	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	10482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	20	423,900	989,100	1,319,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,025,996	-	1,025,996	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	293,104	-	293,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.9	4.9	22,000	107,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800	-	-	107,800	0.02
12008	โฉนด	344	308	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	2,750	297,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,550	-	-	297,550	0.02
12009	โฉนด	4770	12052	ต.แม่สอด	3	2	1	77.4	977.4	4,650	4,544,910	10483	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1242	100	9,300	11,550,600	12	1,617,084	9,933,516	14,478,426	-	-	14,478,426	0.3
12010	โฉนด	8366	17556	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	5,500	706,200	10484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	394.8	100	8,100	3,197,880	31	1,662,898	1,534,982	2,241,182	-	2,241,182	-	-
12011	โฉนด	11295	38163	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	10485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	20	423,900	989,100	1,319,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,025,996	-	1,025,996	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	293,104	-	293,104	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	22,000	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	-	96,800	0.02
12012	โฉนด	10529	33725	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,700	631,810	10486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	35	554,280	41,720	673,530	-	673,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12013	น.ส.3		3176	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	1,000	217,000	10487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	405,568	-	-	405,568	0.02
												10488	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	16	749,760	613,440	613,440	-	-	613,440	0.02
												10489	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	16	749,760	613,440	613,440	-	-	613,440	0.02
12014	โฉนด	15873	60087	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	10490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	509,072	-	-	509,072	0.02
												10491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	4	26,820	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
12015	โฉนด	268	235	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	10492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	807,696	-	-	807,696	0.3
					2	0	2	15.1	215.1	37,500	8,066,250	10493	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	33	2,012,800	355,200	8,421,450	-	355,200	8,066,250	0.02
												10494	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	13	58,300	47,700	47,700	-	47,700	-	-
12016	โฉนด	6449	14071	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	5,200	552,760	10495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	31	484,995	36,505	589,265	-	589,265	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	354,620	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
12017	โฉนด	3038	5918	ต.แม่สอด	2	0	2	35.1	235.1	11,000	2,586,100	10497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	2,836,420	-	2,836,420	-	-
												10498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	97.64	100	7,450	727,418	8	160,032	567,386	567,386	-	567,386	-	-
												10499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	8	5,936	68,264	68,264	-	68,264	-	-
12018	โฉนด	2884	5439	ต.แม่สอด	5	0	1	6	106	7,500	795,000	10500	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	848	100	3,450	2,925,600	11	351,072	2,574,528	3,369,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,684,764	-	1,684,764	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,684,764	-	1,684,764	0.02
					2	0	0	48	48	7,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
12019	โฉนด	2634	3334	ต.แม่สอด	3	0	2	27.6	227.6	4,800	1,092,480	10501	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	910.8	100	3,450	3,142,260	9	282,803	2,859,457	3,951,937	-	-	3,951,937	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12020	โฉนด	945	1771	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	9,400	352,500	10502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	300	100	7,400	2,220,000	47	1,887,000	333,000	685,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	34,275	-	34,275	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	651,225	651,225	-	-
					2	0	1	97.9	197.9	9,400	1,860,260	10503	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	8	99,840	1,148,160	3,008,420	-	-	3,008,420	0.02
12021	โฉนด	3923	9421	ต.แม่สอด	3	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	10504	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	5	36,855	700,245	2,054,745	-	-	2,054,745	0.3
					5	0	0	68.88	68.88	43,000	2,961,840	10505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	275.52	100	7,450	2,052,624	41	1,908,940	143,684	3,105,524	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.61	-	-	-	-	-	-	360,551	-	360,551	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.39	-	-	-	-	-	-	2,744,972	2,744,972	-	-
					2	0	1	21.52	121.52	43,000	5,225,360	10506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,450	563,220	41	523,795	39,425	5,264,785	-	-	5,264,785	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12022	โฉนด	349	309	ต.แม่สอด	2	1	1	88.5	588.5	6,000	3,531,000	10507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	7	895,104	4,077,696	7,608,696	-	7,608,696	-	-
												10508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	300	100	2,650	795,000	7	198,750	596,250	596,250	-	596,250	-	-
12023	โฉนด	2853	5397	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	8,500	976,650	10509	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	42	1,887,000	333,000	1,309,650	-	1,309,650	-	-
												10510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6.76	100	7,450	50,362	42	46,837	3,525	3,525	-	3,525	-	-
												10511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.8	100	2,650	60,420	42	56,191	4,229	4,229	-	4,229	-	-
12024	โฉนด	10578	32952	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400	10512	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	12	1,171,800	7,198,200	7,434,600	-	-	7,434,600	0.3
12025	โฉนด	9447	19632	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000	10513	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	387.09	100	3,450	1,335,461	8	106,837	1,228,624	1,768,624	-	-	1,768,624	0.3
12026	โฉนด	3618	10275	ต.แม่สอด	3	0	0	15.75	15.75	9,000	141,750	10514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,650	166,950	23	60,102	106,848	248,598	-	-	248,598	0.3
					2	0	0	49.85	49.85	9,000	448,650	10515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	643,050	-	194,400	448,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12027	โฉนด	2687	3353	ต.แม่สอด	3	1	0	87.5	487.5	22,500	10,968,750	10516	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1950	100	3,450	6,727,500	4	269,100	6,458,400	17,427,150	-	-	17,427,150	0.3
					1	21	3	42	8742	22,500	196,695,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,695,000	-	-	196,695,000	0.01
12028	โฉนด	11390	39518	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	10517	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2025	100	3,450	6,986,250	17	1,676,700	5,309,550	12,059,550	-	-	12,059,550	0.3
12029	โฉนด	3284	10372	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	26,500	2,385,000	10518	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	-	1440	100	6,950	10,008,000	28	4,603,680	5,404,320	7,789,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,894,660	-	3,894,660	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,894,660	-	3,894,660	0.3
					3	1	3	9.5	709.5	26,500	18,801,750	10519	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,300	572,400	28	263,304	309,096	19,110,846	-	-	19,110,846	0.3
												10520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	28	117,024	137,376	137,376	-	-	137,376	0.3
12030	โฉนด	4213	8251	ต.แม่สอด	5	0	0	82	82	6,500	533,000	10521	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	328	100	3,450	1,131,600	43	860,016	271,584	804,584	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.67	-	-	-	-	-	-	85,849	-	85,849	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.33	-	-	-	-	-	-	718,735	-	718,735	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	6,500	63,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050	-	-	63,050	0.02
12031	โฉนด	230	207	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	63,000	4,725,000	10522	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	7,150	6,435,000	53	4,890,600	1,544,400	6,269,400	-	-	6,269,400	0.3
					2	0	0	56	56	63,000	3,528,000	10523	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,600	475,000	53	441,750	33,250	3,561,250	-	-	3,561,250	0.02
12032	โฉนด	9422	19661	ต.แม่สอด	1	0	1	78.5	178.5	5,500	981,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,750	-	981,750	-	-
12033	โฉนด	18935	68491	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
12034	โฉนด	10567	32927	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	9,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	0	25	25	9,000	225,000	10524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	385,920	-	-	385,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02
												10526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02
												10527	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,000	24,000	13	3,840	20,160	20,160	-	-	20,160	0.02
12035	โฉนด	1118	2192	ต.แม่สอด	3	1	1	60.5	560.5	10,500	5,885,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,885,250	-	-	5,885,250	0.3
12036	โฉนด	1401	4292	ต.แม่สอด	2	0	1	91.3	191.3	9,400	1,798,220	10528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112	100	6,550	733,600	53	682,248	51,352	1,849,572	-	1,849,572	-	-
												10529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	33	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
												10530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	23	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100	10531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	33	457,281	34,419	189,519	-	-	189,519	0.02
12037	โฉนด	5792	13183	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	6,700	676,700	10532	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	33	603,840	106,560	783,260	-	783,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12038	โฉนด	1459	2356	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	2,700	273,240	10533	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	15	236,800	947,200	1,220,440	-	-	1,220,440	0.02
12039	โฉนด	9321	19474	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,300	284,760	10534	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,000	350,000	14	63,000	287,000	571,760	-	-	571,760	0.02
12040	โฉนด	1516	4333	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	10535	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,153,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	721,170	-	721,170	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	432,702	-	432,702	0.3
					5	0	0	18	18	5,700	102,600	10536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	592,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	98,768	-	98,768	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	493,720	-	493,720	0.3
					2	0	0	16	16	5,700	91,200	10537	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	13	131,120	107,280	198,480	-	-	198,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	13	131,120	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
					5	0	0	8	8	5,700	45,600	10539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	13	131,120	107,280	152,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	38,220	-	38,220	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	114,660	114,660	-	-
					2	0	1	57.7	157.7	5,700	898,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,890	-	898,890	-	-
12041	โฉนด	12216	42861	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	10540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	13	101,088	530,712	801,112	-	-	801,112	0.02
												10541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	8	10,600	121,900	121,900	-	-	121,900	0.02
12042	โฉนด	443	424	ต.แม่สอด	3	0	0	5.6	5.6	37,500	210,000	10542	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	44.8	100	7,150	320,320	5	16,016	304,304	514,304	-	-	514,304	0.3
					2	0	1	45.2	145.2	37,500	5,445,000	10543	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	364.8	100	7,800	2,845,440	6	170,726	2,674,714	8,119,714	-	-	8,119,714	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12043	โฉนด	4576	11506	ต.แม่สอด	3	0	0	80.6	80.6	8,500	685,100	10544	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	23	745,200	1,324,800	2,009,900	-	-	2,009,900	0.3
12044	โฉนด	10593	34077	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	6,800	282,880	10545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	33	506,600	89,400	372,280	-	372,280	-	-
12045	โฉนด	11038	36624	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	10	63,180	568,620	1,318,620	-	-	1,318,620	0.02
12046	โฉนด	8961	18550	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	10547	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	743,280	-	-	743,280	0.02
12047	โฉนด	4646	11600	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	5,500	99,000	10548	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,250	162,000	17	38,880	123,120	222,120	-	222,120	-	-
					3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	10549	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	17	159,274	504,368	768,863	-	-	768,863	0.3
					2	0	0	33.71	33.71	5,500	185,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,405	-	-	185,405	0.02
12048	โฉนด	3837	10417	ต.แม่สอด	4	1	0	55.9	455.9	5,150	2,347,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,885	-	-	2,347,885	0.3
12049	โฉนด	217	216	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,500	392,000	10550	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,055,168	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	263,792	-	263,792	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	791,376	-	791,376	0.02
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	10551	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,055,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	263,792	-	263,792	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	791,376	791,376	-	-
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	10552	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,055,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	263,792	-	263,792	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	791,376	-	791,376	0.02
					3	0	3	64.8	364.8	24,500	8,937,600	10553	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	33	865,536	680,064	9,617,664	-	-	9,617,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10554	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	33	649,152	510,048	510,048	-	-	510,048	0.3
												10555	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,450	235,200	33	131,712	103,488	103,488	-	-	103,488	0.3
12050	โฉนด	4982	12055	ต.แม่สอด	3	0	1	1.5	101.5	30,000	3,045,000	10556	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192	100	3,450	662,400	12	92,736	569,664	3,614,664	-	-	3,614,664	0.3
12051	โฉนด	731	2058	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	19,000	2,394,000	10557	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	280	100	3,450	966,000	4	38,640	927,360	3,321,360	-	-	3,321,360	0.3
12052	โฉนด	2355	3621	ต.แม่สอด	3	0	2	94.6	294.6	13,000	3,829,800	10558	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	147	100	3,450	507,150	24	192,717	314,433	4,144,233	-	-	4,144,233	0.3
12053	โฉนด	2333	3617	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	23,000	184,000	10559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	412,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	206,048	-	206,048	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	206,048	-	206,048	0.02
					3	0	0	16	16	23,000	368,000	10560	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	64	100	3,450	220,800	33	123,648	97,152	465,152	-	-	465,152	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7.5	107.5	23,000	2,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,500	-	-	2,472,500	0.02
12054	โฉนด	4639	11593	ต.แม่สอด	3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	10561	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	17	159,274	504,368	768,863	-	-	768,863	0.3
					2	0	1	12.11	112.11	5,500	616,605	10562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	985,965	-	-	985,965	0.02
12055	โฉนด	7772	16431	ต.แม่สอด	4	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	-	859,950	0.3
12056	โฉนด	8158	17167	ต.แม่สอด	4	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140	-	-	292,140	0.3
12057	โฉนด	15495	41842	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
12058	โฉนด	12288	42389	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000	10563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	4	40,824	979,776	1,222,776	-	-	1,222,776	0.02
12059	โฉนด	12289	42390	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000	10564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	4	26,050	625,190	868,190	-	-	868,190	0.02
12060	โฉนด	13988	50538	ต.แม่สอด	4	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	-	859,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12061	โฉนด	13622	35155	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	12,000	768,000	10565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	1,030,848	-	1,030,848	-	-
					3	0	0	36	36	12,000	432,000	10566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	694,848	-	-	694,848	0.3
12062	โฉนด	14452	53116	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,500	346,500	10567	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	72	100	3,450	248,400	23	89,424	158,976	505,476	-	-	505,476	0.02
12063	โฉนด	7140	15459	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	10568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	20	150,053	350,123	1,565,123	-	-	1,565,123	0.02
12064	โฉนด	10966	36581	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,900,848	-	-	1,900,848	0.02
12065	โฉนด	10968	36583	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
12066	โฉนด	13121	46538	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	15,000	2,101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,500	-	-	2,101,500	0.3
12067	โฉนด	10967	36582	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
12068	โฉนด	1673	3446	ต.แม่สอด	2	0	0	56.6	56.6	6,000	339,600	10570	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	826,896	-	-	826,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	10572	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	559,296	-	487,296	72,000	0.02
12069	โฉนด	8258	17469	ต.แม่สอด	3	0	2	85.8	285.8	5,700	1,629,060	10573	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	19	327,600	842,400	2,471,460	-	-	2,471,460	0.3
12070	โฉนด	10186	31710	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,200	151,200	10574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	251,328	-	-	251,328	0.02
												10575	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	4	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
					2	0	1	80.3	180.3	7,200	1,298,160	10576	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	31	831,168	767,232	2,065,392	-	767,232	1,298,160	0.02
12071	โฉนด	18248	65238	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	7,950	604,200	10577	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	8	368,640	4,239,360	4,843,560	-	-	4,843,560	0.02
12072	โฉนด	10898	38778	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	8,500	326,400	10578	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,381,440	-	1,381,440	-	-
12073	โฉนด	12714	44623	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,700	649,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,900	-	649,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12074	โฉนด	12715	44624	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,200	369,200	10579	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	17	1,465,200	976,800	1,346,000	-	1,346,000	-	-
12075	โฉนด	717	2170	ต.แม่สอด	4	0	3	20.6	320.6	5,300	1,699,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,180	-	-	1,699,180	0.3
12076	โฉนด	5322	49616	ต.แม่ตาว	4	0	3	48.4	348.4	980	341,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,432	-	-	341,432	0.3
12077	โฉนด	5314	49624	ต.แม่ตาว	4	0	0	51.6	51.6	3,300	170,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280	-	-	170,280	0.3
12078	โฉนด	9082	20551	ต.แม่สอด	4	0	2	3	203	2,700	548,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100	-	-	548,100	0.3
12079	โฉนด	7857	16992	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	2,700	274,590	10580	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	8	295,020	1,045,980	1,320,570	-	-	1,320,570	0.02
12080	โฉนด	5031	12166	ต.แม่สอด	3	0	0	19.5	19.5	57,500	1,121,250	10581	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	13	12,960	68,040	1,189,290	-	-	1,189,290	0.3
12081	โฉนด	2790	3202	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	10582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	16	1,072,800	417,200	1,022,880	-	1,022,880	-	-
												10583	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	16	23,320	82,680	82,680	-	82,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12082	โฉนด	7569	16141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	10584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	21	234,624	498,576	1,018,576	-	-	1,018,576	0.3
												10585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	605,880	-	-	605,880	0.3
12083	โฉนด	14261	52096	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	10586	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	11	38,160	279,840	549,340	-	-	549,340	0.02
12084	โฉนด	14700	54447	ต.แม่สอด	3	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	10587	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	763,016	-	-	763,016	0.3
12085	โฉนด	7570	16142	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	10588	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,900	708,000	21	226,560	481,440	1,001,440	-	-	1,001,440	0.3
												10589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,650	198,750	21	63,600	135,150	135,150	-	-	135,150	0.3
												10590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,650	145,750	11	17,490	128,260	128,260	-	-	128,260	0.3
12086	โฉนด	1725	4437	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	10591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	2,329,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	776,514	-	776,514	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,553,262	-	1,553,262	0.3
					2	0	2	8.1	208.1	37,500	7,803,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,803,750	-	-	7,803,750	0.02
12087	โฉนด	10424	32361	ต.แม่สอด	4	0	1	95.4	195.4	6,500	1,270,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,100	-	-	1,270,100	0.3
12088	โฉนด	14449	53113	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-
12089	โฉนด	15396	58305	ต.แม่สอด	5	0	0	22.81	22.81	34,000	775,540	10592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.48	100	7,850	1,432,468	10	143,247	1,289,221	2,064,761	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60.54	-	-	-	-	-	-	1,250,006	1,250,006	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.46	-	-	-	-	-	-	814,755	-	814,755	0.3
					2	0	0	7.19	7.19	34,000	244,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,460	-	244,460	-	-
12090	โฉนด	5039	12198	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	5,600	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	554,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12091	โฉนด	15080	56089	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	10593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	2	10,728	168,072	688,072	-	-	688,072	0.02
12092	โฉนด	1662	4389	ต.แม่สอด	3	0	0	86.25	86.25	7,900	681,375	10594	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	345	100	3,450	1,190,250	19	333,270	856,980	1,538,355	-	-	1,538,355	0.3
					2	0	3	32.55	332.55	7,900	2,627,145	10595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	19	979,776	2,519,424	5,146,569	-	-	5,146,569	0.02
12093	โฉนด	11477	38554	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	5,200	380,640	10596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	17	188,860	598,055	978,695	-	978,695	-	-
12094	โฉนด	1076	2237	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	6,550	81,875	10597	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	2	43,500	681,500	763,375	-	-	763,375	0.02
					3	1	1	58.4	558.4	6,550	3,657,520	10598	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ไม้	3	835	100	9,300	7,765,500	16	5,591,160	2,174,340	5,831,860	-	-	5,831,860	0.3
												10599	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	114	100	9,300	1,060,200	16	763,344	296,856	296,856	-	-	296,856	0.3
12095	โฉนด	9430	19669	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,300	182,070	10600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	28	264,629	310,651	492,721	-	-	492,721	0.02
12096	โฉนด	3637	6806	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	5,600	913,920	10601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	28	443,424	33,376	947,296	-	-	947,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	28	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
12097	โฉนด	13863	49846	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,500	290,400	10603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	51.2	100	7,450	381,440	23	324,224	57,216	347,616	-	347,616	-	-
12098	โฉนด	6957	15485	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	5,500	244,750	10604	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	17	284,256	900,144	1,144,894	-	-	1,144,894	0.02
12099	โฉนด	11294	38162	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	22,000	704,000	10605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	18	783,744	2,230,656	2,934,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,445,449	-	2,445,449	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	489,207	-	489,207	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	22,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02
12100	โฉนด	10510	32589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10606	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,149,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	382,970	-	382,970	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	766,054	-	766,054	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	10607	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	13	447,552	618,048	1,413,548	-	-	1,413,548	0.02
12101	โฉนด	4577	11507	ต.แม่สอด	3	0	0	81	81	8,500	688,500	10608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	23	152,640	271,360	959,860	-	-	959,860	0.3
12102	โฉนด	8718	18222	ต.แม่สอด	5	0	0	18.9	18.9	17,000	321,300	10609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	226.8	100	7,850	1,780,380	14	320,468	1,459,912	1,781,212	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	-	-	-	-	1,498,533	-	1,498,533	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	-	-	-	-	282,678	-	282,678	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
12103	โฉนด	2388	3633	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	23,000	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02
12104	โฉนด	7811	16585	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	10610	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	859,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	655,210	655,210	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	204,758	-	204,758	0.3
					2	0	0	18.6	18.6	23,000	427,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	-	-
12105	โฉนด	4607	11609	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	10611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,450	625,800	53	581,994	43,806	1,251,306	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	893,808	893,808	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	357,498	-	357,498	0.3
					2	0	0	97.3	97.3	57,500	5,594,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,594,750	-	5,594,750	-	-
12106	โฉนด	10713	34230	ต.แม่สอด	2	0	0	78.8	78.8	4,800	378,240	10612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	455,940	80,460	458,700	-	458,700	-	-
												10613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12107	โฉนด	6598	15662	ต.แม่สอด	2	0	0	47.7	47.7	5,500	262,350	10614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	12	20,034	123,066	385,416	-	-	385,416	0.02
12108	โฉนด	11249	38067	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	23	522,547	928,973	1,203,973	-	-	1,203,973	0.02
												10616	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	2,650	203,520	23	73,267	130,253	130,253	-	-	130,253	0.02
12109	โฉนด	15923	60332	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,170,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	292,644	-	292,644	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	877,932	877,932	-	-
					2	0	0	37.2	37.2	43,000	1,599,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,600	-	1,599,600	-	-
12110	โฉนด	3562	10553	ต.แม่สอด	1	0	3	80.8	380.8	1,800	685,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,440	-	685,440	-	-
12111	โฉนด	4403	11532	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	7,900	237,000	10618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,111,800	-	-	1,111,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.5	71.5	7,900	564,850	10619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	10	500,640	750,960	1,315,810	-	750,960	564,850	0.02
12112	โฉนด	11602	41485	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	7,900	240,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,160	-	-	240,160	0.02
12113	โฉนด	11516	40787	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,200	142,480	10620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	13	106,560	559,440	701,920	-	-	701,920	0.02
12114	โฉนด	432	416	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,200	100,080	10621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	64	443,424	33,376	133,456	-	-	133,456	0.02
12115	โฉนด	10435	32357	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	7,200	720,000	10622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	31.2	100	7,450	232,440	8	69,732	162,708	882,708	-	-	882,708	0.3
												10623	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54.57	100	5,850	319,235	5	15,962	303,273	303,273	-	-	303,273	0.3
12116	โฉนด	2638	3335	ต.แม่สอด	3	0	0	1.15	1.15	19,000	21,850	10624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	4.6	100	8,100	37,260	20	11,178	26,082	47,932	-	-	47,932	0.3
					2	15	2	65.45	6265.45	19,000	119,043,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,043,550	-	50,000,000	69,043,550	0.03
12117	โฉนด	1923	3555	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	7,200	54,720	10625	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60.8	100	7,150	434,720	22	369,512	65,208	119,928	-	-	119,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	57.1	157.1	7,200	1,131,120	10626	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	218.16	100	9,300	2,028,888	22	689,822	1,339,066	2,470,186	-	-	2,470,186	0.3
												10627	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	22	1,138,320	2,209,680	2,209,680	-	-	2,209,680	0.3
12118	โฉนด	10334	32148	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,700	724,270	10628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	37	415,710	31,290	755,560	-	755,560	-	-
12119	โฉนด	4838	11878	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	7,200	795,600	10629	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	243.75	100	5,850	1,425,938	23	1,326,122	99,816	895,416	-	-	895,416	0.3
12120	โฉนด	723	1700	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	8,500	1,892,950	10630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	27	555,984	707,616	2,600,566	-	2,600,566	-	-
					2	0	0	21.5	21.5	8,500	182,750	10631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	27	114,048	145,152	327,902	-	-	327,902	0.02
												10632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	27	62,964	80,136	80,136	-	-	80,136	0.02
12121	โฉนด	1545	3423	ต.แม่สอด	2	0	1	13.4	113.4	7,200	816,480	10633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.08	100	7,450	879,696	42	747,742	131,954	948,434	-	948,434	-	-
12122	โฉนด	10591	53708	ต.แม่ปะ	3	0	1	58	158	1,050	165,900	10634	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	418	100	9,300	3,887,400	3	116,622	3,770,778	3,936,678	-	-	3,936,678	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10635	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	55	100	7,150	393,250	3	11,798	381,453	381,453	-	-	381,453	0.3
												10636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	34.4	100	2,650	91,160	3	2,735	88,425	88,425	-	-	88,425	0.3
12123	โฉนด	11103	37998	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	15,000	315,000	10637	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	12	276,948	1,701,252	2,016,252	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	280,057	-	280,057	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	1,736,195	1,736,195	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	15,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-
12124	โฉนด	5040	12199	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	10638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	30	267,300	267,300	806,300	-	806,300	-	-
12125	โฉนด	8142	17141	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	10639	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	855,250	-	-	855,250	0.02
												10640	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	7	130,375	391,125	391,125	-	-	391,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12126	โฉนด	16310	61320	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	10641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	33	166,284	12,516	298,516	-	-	298,516	0.02
12127	โฉนด	11104	37999	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
12128	โฉนด	968	2449	ต.แม่สอด	2	0	2	30.9	230.9	6,700	1,547,030	10642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,450	372,500	31	316,625	55,875	1,602,905	-	1,602,905	-	-
12129	โฉนด	5674	12989	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
12130	โฉนด	5863	13319	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	4,800	480,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480	-	-	480,480	0.3
12131	โฉนด	15392	58159	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	10643	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	10	179,200	1,612,800	2,214,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,661,100	1,661,100	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	553,700	-	553,700	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12132	โฉนด	15393	58160	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	10644	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	10	179,200	1,612,800	2,214,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,661,100	451,500	1,209,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	553,700	-	553,700	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	227,900	-	-
12133	โฉนด	1788	4459	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	7,500	800,250	10645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	4	32,537	780,880	1,581,130	-	-	1,581,130	0.02
												10646	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	4	32,537	780,880	780,880	-	-	780,880	0.02
												10647	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	4	32,537	780,880	780,880	-	-	780,880	0.02
												10648	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	4	32,537	780,880	780,880	-	-	780,880	0.02
												10649	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	4	32,537	780,880	780,880	-	-	780,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12134	โฉนด	1919	4515	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	6,800	873,120	10650	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78.4	100	7,450	584,080	33	543,194	40,886	914,006	-	-	914,006	0.02
12135	โฉนด	12734	44643	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	10651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	2	17,901	877,149	1,215,149	-	-	1,215,149	0.02
12136	โฉนด	12735	44644	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	10652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	2	5,088	249,312	587,312	-	-	587,312	0.02
12137	โฉนด	548	505	ต.แม่สอด	2	0	1	10.5	110.5	8,500	939,250	10653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	7,850	824,250	5	41,213	783,038	1,722,288	-	-	1,722,288	0.02
												10654	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
12138	โฉนด	9572	25982	ต.แม่สอด	1	1	0	28.6	428.6	2,250	964,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,350	-	964,350	-	-
12139	น.ส.3ก		691	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,300	598,900	10655	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	18	1,752,192	4,987,008	5,585,908	-	-	5,585,908	0.02
12140	โฉนด	8340	17504	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	10656	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	43	1,008,672	318,528	444,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	10,500	32,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550	-	-	32,550	0.02
12141	โฉนด	12889	45588	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	32,500	2,765,750	10657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	3,450,038	-	-	3,450,038	0.02
12142	โฉนด	14027	50588	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3
12143	โฉนด	649	2421	ต.แม่สอด	2	0	2	51.6	251.6	6,900	1,736,040	10658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162.75	100	7,450	1,212,488	17	957,865	254,622	1,990,662	-	-	1,990,662	0.02
												10659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	12	223,776	1,374,624	1,374,624	-	-	1,374,624	0.02
12144	โฉนด	15900	60248	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	5,300	260,230	10660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.5	100	7,450	599,725	23	557,744	41,981	302,211	-	-	302,211	0.02
12145	โฉนด	12316	42792	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	4,500	238,500	10661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	658,404	-	-	658,404	0.02
12146	โฉนด	5435	12773	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	4,500	421,875	10662	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	375	100	3,450	1,293,750	11	155,250	1,138,500	1,560,375	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,352,377	-	1,352,377	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.33	-	-	-	-	-	-	207,998	207,998	-	-
					3	0	0	59.95	59.95	4,500	269,775	10663	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	11	105,300	772,200	1,041,975	-	-	1,041,975	0.3
12147	โฉนด	5006	12115	ต.แม่สอด	5	0	0	31.25	31.25	12,000	375,000	10664	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	625	100	3,450	2,156,250	10	215,625	1,940,625	2,315,625	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	463,125	-	463,125	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,852,500	-	1,852,500	0.02
					2	0	0	22.05	22.05	12,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
12148	โฉนด	5004	12113	ต.แม่สอด	3	0	0	52.6	52.6	12,000	631,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200	-	-	631,200	0.3
12149	โฉนด	5005	12114	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	12,000	634,800	10665	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	214.97	100	5,850	1,257,575	10	125,757	1,131,817	1,766,617	-	-	1,766,617	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12150	โฉนด	1280	1220	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	10666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	1,078,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	539,400	-	539,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	539,400	-	539,400	0.02
					5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	10667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	2,157,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,078,800	-	1,078,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,078,800	-	1,078,800	0.02
					2	0	0	33	33	57,500	1,897,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500	-	-	1,897,500	0.02
12151	โฉนด	3737	10570	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	2,300	439,530	10668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	23	290,997	21,903	461,433	-	-	461,433	0.02
12152	โฉนด	180	119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10669	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,149,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	574,512	-	574,512	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	574,512	-	574,512	0.02
					2	0	1	89.6	189.6	43,000	8,152,800	10670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	38	1,026,432	528,768	8,681,568	-	8,681,568	-	-
12153	โฉนด	4454	11371	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	10671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	43	1,932,984	610,416	2,311,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,541,021	-	1,541,021	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	770,395	-	770,395	0.3
					2	0	0	13	13	63,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.02
12154	โฉนด	6306	13783	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	10672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	7,400	488,400	18	317,460	170,940	585,480	-	-	585,480	0.02
												10673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	3	46,656	1,508,544	1,508,544	-	-	1,508,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12155	โฉนด	68	58	ต.แม่สอด	3	0	1	72.8	172.8	7,500	1,296,000	10674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,400	1,184,000	27	1,006,400	177,600	1,473,600	-	-	1,473,600	0.3
												10675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	27	213,840	272,160	272,160	-	-	272,160	0.3
12156	โฉนด	11248	38130	ต.แม่สอด	5	0	0	47.42	47.42	7,500	355,650	10676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	379.32	100	8,100	3,072,492	8	245,799	2,826,693	3,182,343	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,591,171	-	1,591,171	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,591,171	1,591,171	-	-
					2	0	0	35.68	35.68	7,500	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
12157	โฉนด	672	2159	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	10677	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	1,734,530	-	-	1,734,530	0.02
12158	โฉนด	18786	67341	ต.แม่สอด	4	0	2	52.8	252.8	800	202,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,240	-	-	202,240	0.3
12159	โฉนด	5554	12836	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	10678	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	1,837,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,531,005	-	1,531,005	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	306,275	-	306,275	0.3
					3	0	0	96	96	5,200	499,200	10679	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	8	241,152	2,773,248	3,272,448	-	-	3,272,448	0.3
					2	0	1	84	184	5,200	956,800	10680	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	2,690,080	-	-	2,690,080	0.02
												10681	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	1,733,280	-	-	1,733,280	0.02
												10682	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	1,733,280	-	-	1,733,280	0.02
												10683	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	8	200,960	2,311,040	2,311,040	-	-	2,311,040	0.02
12160	โฉนด	6181	14731	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
12161	โฉนด	6182	14732	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	10684	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,598,336	-	1,598,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12162	โฉนด	13996	50452	ต.แม่สอด	3	1	1	12.2	512.2	22,500	11,524,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,524,500	-	-	11,524,500	0.3
12163	โฉนด	739	1573	ต.แม่สอด	3	1	2	88.5	688.5	6,700	4,612,950	10685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	4,962,870	-	-	4,962,870	0.3
												10686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	349,920	-	-	349,920	0.3
												10687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,100	437,400	19	122,472	314,928	314,928	-	-	314,928	0.3
12164	โฉนด	16834	63560	ต.แม่สอด	3	1	2	81.1	681.1	5,500	3,746,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,050	-	-	3,746,050	0.3
12165	โฉนด	6677	14513	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	1,400	31,850	10688	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	91	100	6,750	614,250	10	245,700	368,550	400,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.05	-	-	-	-	-	-	180,380	-	180,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.95	-	-	-	-	-	-	220,020	-	220,020	0.3
					2	0	0	73.65	73.65	1,400	103,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,110	-	-	103,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12166	โฉนด	18677	66754	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	17,000	6,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000	-	-	6,800,000	0.3
12167	โฉนด	1203	2949	ต.แม่สอด	3	0	0	66.8	66.8	9,400	627,920	10689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	8,100	1,032,750	33	578,340	454,410	1,082,330	-	-	1,082,330	0.3
12168	โฉนด	3732	10318	ต.แม่สอด	3	0	3	3	303	4,550	1,378,650	10690	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1120	100	3,450	3,864,000	13	618,240	3,245,760	4,624,410	-	-	4,624,410	0.3
12169	น.ส.3ก		303	ต.แม่สอด	1	0	0	82	82	5,500	451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	-	451,000	0.01
12170	น.ส.3ก	4742	310	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.01
12171	น.ส.3ก		312	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01
12172	น.ส.3ก	4742	313	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,500	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.01
12173	โฉนด	4420	11265	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	10691	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,413,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	196,329	-	196,329	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	1,217,127	1,217,127	-	-
					2	0	0	7	7	57,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	402,500	-	-
12174	โฉนด	6582	14337	ต.แม่สอด	1	0	0	99.7	99.7	6,400	638,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,080	-	638,080	-	-
12175	โฉนด	8319	17401	ต.แม่สอด	1	0	0	29.1	29.1	2,750	80,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,025	-	80,025	-	-
12176	โฉนด	8580	17880	ต.แม่สอด	1	1	3	70.9	770.9	4,800	3,700,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,320	-	3,700,320	-	-
12177	โฉนด	1872	4494	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	10,500	378,000	10692	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	23	1,811,520	319,680	697,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	348,840	-	348,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	348,840	-	348,840	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	10,500	489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300	-	-	489,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12178	โฉนด	3951	9429	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	30,000	636,000	10693	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	27	901,120	1,146,880	1,782,880	-	-	1,782,880	0.02
12179	โฉนด	1960	4529	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,900	82,800	10694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	384,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.02
					5	0	0	12	12	6,900	82,800	10695	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	384,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.02
					5	0	0	12	12	6,900	82,800	10696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	384,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.02
					5	0	0	12	12	6,900	82,800	10697	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	384,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.02
					5	0	0	12	12	6,900	82,800	10698	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	384,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.02
					5	0	0	12	12	6,900	82,800	10699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	384,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,120	-	192,120	0.02
					2	0	1	59.9	159.9	6,900	1,103,310	10700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	1,404,750	-	-	1,404,750	0.02
												10701	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
12180	โฉนด	5307	12566	ต.แม่สอด	4	0	1	38.8	138.8	5,300	735,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,640	-	-	735,640	0.3
12181	โฉนด	5421	12725	ต.แม่สอด	2	0	0	83.3	83.3	8,500	708,050	10702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	6	22,608	354,192	1,062,242	-	1,062,242	-	-
												10703	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	6	22,608	354,192	354,192	-	354,192	-	-
												10704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	33	1,509,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
												10705	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	6	22,608	354,192	354,192	-	-	354,192	0.02
												10706	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	6	22,608	354,192	354,192	-	354,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	33	89,040	69,960	69,960	-	-	69,960	0.02
12182	โฉนด	11166	37848	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	11	78,246	573,804	1,323,804	-	-	1,323,804	0.02
12183	โฉนด	7344	15707	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12184	โฉนด	9670	22727	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	15,000	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	-	1,890,000	0.3
12185	โฉนด	8221	17190	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	10709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	29	186,624	202,176	621,816	-	-	621,816	0.02
12186	โฉนด	15021	49622	ต.แม่สอด	4	0	0	37.9	37.9	3,300	125,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,070	-	-	125,070	0.3
12187	โฉนด	15022	55896	ต.แม่สอด	4	0	0	44.1	44.1	3,300	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
12188	โฉนด	8843	18358	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	10710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	8,100	1,038,825	30	519,413	519,413	939,053	-	-	939,053	0.02
12189	โฉนด	9671	22728	ต.แม่สอด	2	0	1	26.3	126.3	15,000	1,894,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,500	-	1,894,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12190	โฉนด	7649	16250	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12191	โฉนด	7651	16252	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12192	โฉนด	7650	16251	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12193	โฉนด	9672	22729	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500	10711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	775	100	8,100	6,277,500	9	564,975	5,712,525	7,613,025	-	7,613,025	-	-
12194	โฉนด	10397	32327	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940	10712	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	11	430,650	526,350	1,214,290	-	1,214,290	-	-
12195	โฉนด	11118	37750	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	2,700	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.3
12196	โฉนด	11119	37751	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
12197	โฉนด	10895	38775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10713	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,635,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,294,689	1,294,689	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	340,639	-	340,639	0.3
					2	0	0	8.3	8.3	32,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
12198	โฉนด	13604	15279	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	4,500	306,450	10714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	731,538	-	-	731,538	0.02
12199	โฉนด	670	1231	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	8,500	306,000	10715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	12	268,200	268,200	574,200	-	-	574,200	0.02
												10716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	501,552	-	-	501,552	0.02
					2	0	1	10.6	110.6	8,500	940,100	10717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	1,188,932	-	1,188,932	-	-
12200	โฉนด	2848	5392	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550	10718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	625,382	-	-	625,382	0.02
												10719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
12201	โฉนด	3504	5474	ต.แม่สอด	4	0	1	40.9	140.9	8,500	1,197,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,650	-	-	1,197,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12202	โฉนด	14946	55607	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	2,700	230,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850	-	-	230,850	0.3
12203	โฉนด	14951	55612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
12204	โฉนด	14952	55613	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
12205	โฉนด	15339	57694	ต.แม่สอด	4	0	0	75.7	75.7	2,700	204,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,390	-	-	204,390	0.3
12206	โฉนด	18036	64605	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	4,200	64,260	10720	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	5	20,093	381,758	446,018	-	-	446,018	0.02
12207	โฉนด	9261	19358	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	5,700	646,950	10721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	1,252,830	-	1,252,830	-	-
12208	โฉนด	6986	15305	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	10722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	33	386,848	303,952	581,452	-	-	581,452	0.02
12209	โฉนด	7109	15428	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,600	380,000	10723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,100	-	21	186,624	-186,624	193,376	-	-	193,376	0.02
12210	โฉนด	7491	15922	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750	10724	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	1,087,718	-	-	1,087,718	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12211	โฉนด	7020	15339	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10725	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
12212	โฉนด	7022	15341	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10726	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
12213	โฉนด	6988	15307	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	10727	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	551,976	-	-	551,976	0.02
12214	โฉนด	310	277	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	10728	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,202,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	450,990	-	450,990	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	751,650	-	751,650	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
12215	โฉนด	7021	15340	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10729	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
12216	โฉนด	7023	15342	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10730	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24ชั้น	ตึก	2	1056	100	7,050	7,444,800	33	4,169,088	3,275,712	3,545,712	-	-	3,545,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12217	โฉนด	6987	15306	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	10731	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	550,476	-	-	550,476	0.02
12218	โฉนด	8786	18249	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	10732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	23	148,716	264,384	1,011,384	-	-	1,011,384	0.02
12219	โฉนด	9515	25985	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	5,200	388,440	10733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	673,560	-	-	673,560	0.02
12220	โฉนด	7017	15336	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	10734	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	541,476	-	-	541,476	0.02
12221	โฉนด	5043	12161	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	49,000	1,225,000	10735	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	33	1,792,000	1,408,000	2,633,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	658,250	-	658,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,974,750	-	1,974,750	0.02
					2	0	0	8.2	8.2	49,000	401,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800	-	-	401,800	0.02
12222	โฉนด	2753	3222	ต.แม่สอด	4	0	2	5.9	205.9	30,000	6,177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,177,000	-	-	6,177,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12223	โฉนด	2754	3223	ต.แม่สอด	4	0	2	41.4	241.4	30,000	7,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,242,000	-	-	7,242,000	0.3
12224	โฉนด	2649	3341	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	10736	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	10	55,080	495,720	1,005,720	-	-	1,005,720	0.02
					5	0	0	38.06	38.06	30,000	1,141,800	10737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152.25	100	7,400	1,126,650	19	315,462	811,188	1,952,988	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.44	-	-	-	-	-	-	1,375,685	-	1,375,685	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.56	-	-	-	-	-	-	577,303	-	577,303	0.3
					2	0	1	56.44	156.44	30,000	4,693,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,693,200	-	-	4,693,200	0.02
12225	โฉนด	2650	3342	ต.แม่สอด	1	0	3	32.8	332.8	26,500	8,819,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,819,200	-	8,819,200	-	-
					3	0	0	73.5	73.5	26,500	1,947,750	10738	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	294	100	7,400	2,175,600	8	174,048	2,001,552	3,949,302	-	-	3,949,302	0.3
12226	โฉนด	4429	11356	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	57,500	937,250	10739	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	42	947,200	332,800	1,270,050	-	-	1,270,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12227	โฉนด	8807	18906	ต.แม่สอด	2	0	1	66.3	166.3	26,500	4,406,950	10740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1526.5	100	8,100	12,364,650	19	3,462,102	8,902,548	13,309,498	-	13,309,498	-	-
12228	โฉนด	16442	62569	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	3,300	313,500	10741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,162,056	-	-	1,162,056	0.02
												10742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	3	3,180	102,820	102,820	-	-	102,820	0.02
12229	โฉนด	8355	17514	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	4,500	345,600	10743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	718,848	-	718,848	-	-
12230	โฉนด	5344	12536	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	12,500	900,000	10744	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	6	101,088	1,583,712	2,483,712	-	-	2,483,712	0.3
					1	7	0	72.7	2872.7	12,500	35,908,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,908,750	-	-	35,908,750	0.01
12231	โฉนด	13250	46809	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	5,500	1,391,500	10745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	7	11,396	151,404	1,542,904	-	-	1,542,904	0.02
												10746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	7	11,396	151,404	151,404	-	-	151,404	0.02
												10747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	7	11,396	151,404	151,404	-	-	151,404	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	7	11,396	151,404	151,404	-	-	151,404	0.02
												10749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	7	11,396	151,404	151,404	-	-	151,404	0.02
												10750	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	236.34	100	7,800	1,843,452	7	129,042	1,714,410	1,714,410	-	-	1,714,410	0.02
12232	โฉนด	2877	5421	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,500	1,733,150	10751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	2,059,742	-	2,059,742	-	-
12233	โฉนด	4794	11791	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	10752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	283,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	35,494	-	35,494	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	248,456	-	248,456	0.02
					2	0	1	49.1	149.1	8,500	1,267,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	-	-	1,267,350	0.02
12234	โฉนด	8606	11829	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	6,600	792,000	10753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,254,672	-	1,254,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12235	โฉนด	7170	15138	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	6,000	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.02
12236	โฉนด	7168	15136	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	10754	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,282,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	366,537	-	366,537	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	916,407	-	916,407	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	9,400	27,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,260	-	-	27,260	0.02
12237	โฉนด	1591	3002	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	43,000	3,311,000	10755	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	770	100	3,450	2,656,500	23	956,340	1,700,160	5,011,160	-	-	5,011,160	0.3
					5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	10756	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	23	2,388,960	4,247,040	6,827,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	649,934	-	649,934	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	6,177,106	-	6,177,106	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	41.4	141.4	43,000	6,080,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,200	-	6,080,200	-	-
12238	โฉนด	12843	45378	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	13,000	267,800	10757	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,172,120	-	-	1,172,120	0.02
12239	โฉนด	5884	13350	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	5,500	1,003,750	10758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	31	249,426	18,774	1,022,524	-	-	1,022,524	0.02
12240	โฉนด	8105	17085	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	10759	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	15	904,320	3,617,280	4,241,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,413,619	-	1,413,619	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,827,661	-	2,827,661	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	13,000	951,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600	-	-	951,600	0.02
12241	โฉนด	12841	45376	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	13,000	494,000	10760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,398,320	-	-	1,398,320	0.02
12242	โฉนด	4846	11887	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	43,000	2,575,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,700	-	-	2,575,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12243	โฉนด	12842	45377	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	10761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,060,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	235,603	-	235,603	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	824,717	-	824,717	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	13,000	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	-	113,100	0.02
12244	โฉนด	362	339	ต.แม่สอด	2	1	0	60.9	460.9	37,500	17,283,750	10762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	63	1,723,680	544,320	17,828,070	-	-	17,828,070	0.02
12245	โฉนด	1996	3577	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	17,000	680,000	10763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	15	753,600	3,014,400	3,694,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	492,464	-	492,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	3,201,936	-	3,201,936	0.02
					2	0	0	81.7	81.7	17,000	1,388,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,900	-	-	1,388,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12246	โฉนด	797	1718	ต.แม่สอด	5	0	0	30.62	30.62	6,700	205,154	10764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	122.5	100	8,100	992,250	20	297,675	694,575	899,729	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.16	-	-	-	-	-	-	613,255	-	613,255	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.84	-	-	-	-	-	-	286,474	-	286,474	0.3
					2	0	0	33.38	33.38	6,700	223,646		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,646	-	-	223,646	0.02
12247	โฉนด	10904	36501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	815,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	181,177	-	181,177	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	634,199	-	634,199	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
12248	โฉนด	5107	12268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	10766	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,281,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	355,962	-	355,962	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	925,398	-	925,398	0.02
					5	0	0	11	11	22,000	242,000	107 67	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	10	103,620	932,580	1,174,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	-	-	-	-	355,898	-	355,898	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	69.7	-	-	-	-	-	-	818,682	-	818,682	0.02
					5	0	0	10	10	22,000	220,000	107 68	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,067,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	355,898	-	355,898	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	711,902	146,674	565,228	0.02
					2	0	0	67	67	22,000	1,474,000	107 69	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	10	169,560	1,526,040	3,000,040	-	-	3,000,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10770	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	7	14,504	192,696	192,696	-	-	192,696	0.02
												10771	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,650	97,520	10	9,752	87,768	87,768	-	-	87,768	0.02
12249	โฉนด	9325	19478	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	10772	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	324,420	-	-	324,420	0.02
12250	โฉนด	14421	53674	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10773	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	666,180	-	-	666,180	0.02
12251	โฉนด	9252	19251	ต.แม่สอด	2	0	0	4.66	4.66	5,500	25,630	10774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	25	165,760	248,640	274,270	-	274,270	-	-
					2	0	0	95.33	95.33	5,500	524,315	10775	107-บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	137.58	100	8,000	1,100,640	25	440,256	660,384	1,184,699	-	-	1,184,699	0.02
												10776	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	25	207,360	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
												10777	107-บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	25	691,200	1,036,800	1,036,800	-	-	1,036,800	0.02
12252	โฉนด	7985	16750	ต.แม่สอด	2	0	1	31.25	131.25	5,500	721,875	10778	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1050	100	8,100	8,505,000	29	4,082,400	4,422,600	5,144,475	-	-	5,144,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.75	91.75	5,500	504,625	10779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	29	544,320	589,680	1,094,305	-	-	1,094,305	0.02
12253	โฉนด	14409	53424	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	10780	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,078,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	539,204	-	539,204	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	539,204	-	539,204	0.02
					2	0	0	1.02	1.02	5,500	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.02
12254	โฉนด	330	323	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	42,000	756,000	10781	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	52	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	1	28.9	128.9	42,000	5,413,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,413,800	-	-	5,413,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12255	โฉนด	4560	11490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
12256	โฉนด	4500	11430	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	10782	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	886,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	517,354	-	517,354	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	369,590	-	369,590	0.3
					2	0	1	30.5	130.5	11,500	1,500,750	10783	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	1,806,222	-	-	1,806,222	0.02
12257	โฉนด	7566	16869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	10784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	684,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	456,599	456,599	-	-
					2	0	0	57.3	57.3	42,000	2,406,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,600	-	2,406,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12258	โฉนด	16281	61189	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	10785	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,080,800	-	-	1,080,800	0.02
12259	โฉนด	331	322	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,000	512,000	10786	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	938,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	469,120	-	469,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	469,120	-	469,120	0.3
					2	0	0	53.1	53.1	32,000	1,699,200	10787	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	1,965,600	-	-	1,965,600	0.02
12260	โฉนด	4513	11443	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	8,500	748,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,850	-	-	748,850	0.3
12261	โฉนด	662	1566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10788	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,141,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	253,745	-	253,745	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	888,223	79,336	808,887	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	10789	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,141,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	126,873	-	126,873	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,015,095	90,668	924,428	0.02
					2	0	0	58	58	8,500	493,000	10790	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	8	89,176	1,025,524	1,518,524	-	1,518,524	-	-
12262	โฉนด	2008	3097	ต.แม่สอด	3	0	1	16.5	116.5	5,200	605,800	10791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	30	100	7,450	223,500	22	207,855	15,645	621,445	-	-	621,445	0.3
												10792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	27	534,600	680,400	680,400	-	-	680,400	0.3
												10793	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,550	589,500	35	353,700	235,800	235,800	-	-	235,800	0.3
12263	โฉนด	2478	3378	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,000	162,000	10794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	8,100	1,749,600	4	69,984	1,679,616	1,841,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,637,012	144,002	1,493,011	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	204,604	-	204,604	0.3
					2	0	1	84.4	184.4	6,000	1,106,400	10795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165.24	100	8,100	1,338,444	4	53,538	1,284,906	2,391,306	-	2,391,306	-	-
12264	โฉนด	7978	16743	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	5,500	115,500	10796	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	84	100	3,450	289,800	10	28,980	260,820	376,320	-	-	376,320	0.3
					2	0	1	65.5	165.5	5,500	910,250	10797	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	472.8	100	7,800	3,687,840	5	184,392	3,503,448	4,413,698	-	-	4,413,698	0.02
12265	โฉนด	4626	11580	ต.แม่สอด	5	0	1	50	150	30,000	4,500,000	10798	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	600	100	7,700	4,620,000	17	1,108,800	3,511,200	8,011,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	4,005,600	-	4,005,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	4,005,600	-	4,005,600	0.02
					2	0	0	23.4	23.4	30,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.02
12266	โฉนด	9381	19511	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	10799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	586,514	-	-	586,514	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12267	โฉนด	14472	53136	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	5,500	41,250	10800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	2	4,860	238,140	279,390	-	-	279,390	0.3
					2	0	1	37.5	137.5	5,500	756,250	10801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	8	217,728	2,503,872	3,260,122	-	3,260,122	-	-
												10802	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	8	9,540	109,710	109,710	-	109,710	-	-
12268	โฉนด	1283	2204	ต.แม่สอด	5	0	0	44	44	7,500	330,000	10803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	352	100	8,100	2,851,200	34	1,653,696	1,197,504	1,527,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	208,352	-	208,352	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	-	1,319,152	-	1,319,152	0.02
					3	0	0	13.75	13.75	7,500	103,125	10804	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	110	100	5,850	643,500	16	141,570	501,930	605,055	-	-	605,055	0.3
					2	0	1	53.15	153.15	7,500	1,148,625	10805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	34	49,184	35,616	1,184,241	-	-	1,184,241	0.02
												10806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	606,528	-	-	606,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12269	โฉนด	4814	11852	ต.แม่สอด	๒	0	3	14.5	314.5	6,300	1,981,350	10807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	209.25	100	8,100	1,694,925	14	305,087	1,389,839	3,371,189	-	-	3,371,189	0.02
												10808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	168	100	7,400	1,243,200	9	111,888	1,131,312	1,131,312	-	-	1,131,312	0.02
12270	โฉนด	773	2442	ต.แม่สอด	๒	0	3	60.8	360.8	5,400	1,948,320	10809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	๒	52	100	7,450	387,400	42	360,282	27,118	1,975,438	-	1,975,438	-	-
												10810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	๒	25	100	2,650	66,250	42	61,613	4,638	4,638	-	4,638	-	-
12271	โฉนด	4317	10446	ต.แม่สอด	๓	0	0	54.8	54.8	30,000	1,644,000	10811	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	๓	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,487,200	-	-	3,487,200	0.3
12272	โฉนด	497	1681	ต.แม่สอด	๒	0	0	31.7	31.7	8,500	269,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450	-	-	269,450	0.02
12273	โฉนด	10705	34452	ต.แม่สอด	๓	0	3	45.2	345.2	6,500	2,243,800	10812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๓	134.4	100	8,100	1,088,640	16	239,501	849,139	3,092,939	-	-	3,092,939	0.3
												10813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๓	352	100	7,400	2,604,800	16	573,056	2,031,744	2,031,744	-	-	2,031,744	0.3
12274	โฉนด	13382	48478	ต.แม่สอด	๕	0	0	14	14	49,000	686,000	10814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	56	100	7,450	417,200	33	387,996	29,204	715,204	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.12	-	-	-	-	-	-	265,484	-	265,484	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.88	-	-	-	-	-	-	449,720	431,357	18,363	0.02
					2	0	0	51.8	51.8	49,000	2,538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,200	-	2,538,200	-	-
12275	โฉนด	14476	53140	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	5,500	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3
12276	โฉนด	14477	53141	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,500	434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500	-	-	434,500	0.3
12277	โฉนด	14478	53142	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	-	423,500	0.3
12278	โฉนด	10974	36629	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
12279	โฉนด	10820	34738	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	11,000	883,300	10815	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	2,086,628	-	-	2,086,628	0.02
												10816	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,203,328	-	-	1,203,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12280	โฉนด	7129	15448	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	1,201,008	-	1,201,008	-	-
12281	โฉนด	9587	25932	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
12282	โฉนด	4325	7547	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	46,000	800,400	10818	400-ตึกแถว(66) 3ชั้น	ตึก	3	159	100	6,950	1,105,050	13	176,808	928,242	1,728,642	-	-	1,728,642	0.3
12283	โฉนด	15242	56610	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	6,500	154,050	10819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	8,100	810,000	13	129,600	680,400	834,450	-	-	834,450	0.3
12284	โฉนด	2156	2896	ต.แม่สอด	4	0	0	83.1	83.1	3,000	249,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	-	249,300	0.3
12285	โฉนด	14011	50767	ต.แม่สอด	3	0	0	42.7	42.7	30,000	1,281,000	10820	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,124,200	-	-	3,124,200	0.3
12286	โฉนด	12245	42348	ต.แม่สอด	3	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,690	-	-	480,690	0.3
12287	โฉนด	12244	42347	ต.แม่สอด	3	0	0	76.7	76.7	6,300	483,210	10821	100-บ้านเดี่ยว(66) 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,550	982,500	8	78,600	903,900	1,387,110	-	-	1,387,110	0.3
12288	โฉนด	4739	11750	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	6,000	430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	-	430,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12289	โฉนด	1202	2948	ต.แม่สอด	3	0	2	0.9	200.9	9,400	1,888,460	10822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	8,100	3,110,400	12	435,456	2,674,944	4,563,404	-	-	4,563,404	0.3
12290	โฉนด	656	2156	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.3
12291	โฉนด	1593	3004	ต.แม่สอด	3	1	0	58.1	458.1	50,500	23,134,050	10823	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	7924	100	9,900	78,447,600	5	3,922,380	74,525,220	97,659,270	-	-	97,659,270	0.3
												10824	510-ภัตตาคาร 4ชั้น	ตึก	3	183.6	100	6,750	1,239,300	5	61,965	1,177,335	1,177,335	-	-	1,177,335	0.3
					2	0	0	93	93	50,500	4,696,500	10825	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1488	100	7,800	11,606,400	5	580,320	11,026,080	15,722,580	-	-	15,722,580	0.02
12292	โฉนด	8235	17289	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	10826	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	54	1,002,288	316,512	1,002,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,137	-	334,137	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	668,375	-	668,375	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	49,000	862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	-	862,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12293	โฉนด	2882	5426	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	8,500	487,900	10827	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,674,820	-	1,674,820	-	-
12294	โฉนด	1	0111	ต.แม่สอด	2	8	0	0	3200	5,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	16,000,000	-	-
					3	1	0	0	400	5,000	2,000,000	10828	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	100	100	6,750	675,000	2	40,500	634,500	2,634,500	-	-	2,634,500	0.3
					3	1	0	0	400	5,000	2,000,000	10829	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ไม้	3	400	100	6,750	2,700,000	2	162,000	2,538,000	4,538,000	-	-	4,538,000	0.3
12295	โฉนด		0124	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,250	52,500	10830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	668,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	133,620	-	133,620	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	534,480	-	534,480	0.02
					2	0	2	67.5	267.5	5,250	1,404,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,375	-	-	1,404,375	0.02
12296	โฉนด		0222	ต.แม่สอด	2	15	3	63.6	6363.6	14,000	89,090,400	10831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	89,398,200	-	-	89,398,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12297	โฉนด	11587	41403	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	10832	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,029,504	-	-	2,029,504	0.02
12298	โฉนด	11589	41405	ต.แม่สอด	2	0	2	63	263	30,000	7,890,000	10833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	5	20,250	384,750	8,274,750	-	-	8,274,750	0.02
12299	โฉนด	16400	62001	ต.แม่สอด	2	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	10834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	1	21,384	2,117,016	2,861,066	-	-	2,861,066	0.02
12300	โฉนด	2154	2894	ต.แม่สอด	3	0	2	29.5	229.5	5,400	1,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,300	-	-	1,239,300	0.3
12301	โฉนด	5423	12761	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	4,500	492,300	10835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	322	100	7,400	2,382,800	3	71,484	2,311,316	2,803,616	-	-	2,803,616	0.02
12302	โฉนด	3373	7546	ต.แม่สอด	4	0	2	82.8	282.8	6,500	1,838,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,200	-	-	1,838,200	0.3
12303	โฉนด	2875	5419	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	6,700	696,130	10836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	3	42,624	1,378,176	2,074,306	-	-	2,074,306	0.02
12304	โฉนด	8470	17712	ต.แม่สอด	2	0	0	74.3	74.3	32,500	2,414,750	10837	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	28	704,480	124,320	2,539,070	-	-	2,539,070	0.02
												10838	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,000	231,000	24	214,830	16,170	16,170	-	-	16,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12305	โฉนด	7410	16987	ต.แม่สอด	2	0	0	7.3	7.3	1,100	8,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,030	-	-	8,030	0.02
12306	โฉนด	14039	50606	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
12307	โฉนด	18984	68778	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	6,900	398,820	10839	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	23	603,840	106,560	505,380	-	-	505,380	0.02
												10840	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	23	452,880	79,920	79,920	-	-	79,920	0.02
12308	โฉนด	876	2437	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	7,900	1,205,540	10841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	10	710,400	1,657,600	2,863,140	-	2,863,140	-	-
12309	โฉนด	8791	18325	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	19,000	404,700	10842	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	871,932	-	-	871,932	0.02
12310	โฉนด	272	234	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	12,000	364,800	10843	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,800	1,896,960	23	682,906	1,214,054	1,578,854	-	-	1,578,854	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	10844	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	7,800	2,340,000	11	280,800	2,059,200	2,283,600	-	-	2,283,600	0.02
					3	0	0	6.4	6.4	12,000	76,800	10845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25.6	100	8,100	207,360	11	24,883	182,477	259,277	-	-	259,277	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78.3	78.3	12,000	939,600	10846	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	1,072,800	-	1,072,800	-	-
12311	โฉนด	14009	50765	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10847	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,200,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	550,080	-	550,080	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,650,240	-	1,650,240	0.02
					5	0	0	16	16	30,000	480,000	10848	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,150	457,600	11	54,912	402,688	882,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	64	100	7,150	-	-	54,912	-	-	882,688	-	882,688	0.3
					2	0	0	9.9	9.9	30,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02
12312	โฉนด	898	2185	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10849	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	43	1,294,560	97,440	385,440	-	-	385,440	0.02
					5	0	1	8	108	12,000	1,296,000	10850	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	7,200	2,880,000	11	345,600	2,534,400	3,830,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	3,160,080	-	3,160,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	670,320	-	670,320	0.3
12313	โฉนด	5520	12823	ต.แม่สอด	2	0	1	52.1	152.1	4,800	730,080	10851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	43	900,705	67,795	797,875	-	797,875	-	-
12314	โฉนด	4887	12131	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,700	702,160	10852	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	8	46,800	538,200	1,240,360	-	-	1,240,360	0.3
12315	โฉนด	634	550	ต.แม่สอด	3	1	0	9.5	409.5	17,000	6,961,500	10853	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1800	100	7,700	13,860,000	33	7,761,600	6,098,400	13,059,900	-	-	13,059,900	0.3
12316	โฉนด	8263	17477	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	11,000	319,000	10854	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78.76	100	7,050	555,258	13	88,841	466,417	785,417	-	-	785,417	0.02
12317	โฉนด	5951	13511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	10855	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	7,800	3,369,600	8	269,568	3,100,032	3,514,572	-	-	3,514,572	0.02
												10856	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,800	234,000	8	18,720	215,280	215,280	-	-	215,280	0.02
12318	โฉนด	2284	3188	ต.แม่สอด	2	0	1	97.6	197.6	15,000	2,964,000	10857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	27	1,539,648	1,959,552	4,923,552	-	4,923,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12319	โฉนด	3497	5467	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	7,450	573,650	10858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	10	227,920	2,051,280	2,624,930	-	-	2,624,930	0.02
					2	0	0	78.7	78.7	7,450	586,315	10859	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	916,651	-	916,651	-	-
12320	โฉนด	291	267	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	55,000	3,960,000	10860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	7,850	6,782,400	36	4,205,088	2,577,312	6,537,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	726,295	-	726,295	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	5,811,017	-	5,811,017	0.02
					5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	10861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	36	2,803,392	1,718,208	4,358,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	484,197	-	484,197	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	3,874,011	-	3,874,011	0.02
					2	0	1	29.6	129.6	55,000	7,128,000	10862	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	7,850	4,521,600	36	2,803,392	1,718,208	8,846,208	-	-	8,846,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12321	โฉนด	10192	31666	ต.แม่สอด	4	0	0	94.1	94.1	5,500	517,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,550	-	-	517,550	0.3
12322	โฉนด	3324	10271	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
12323	โฉนด	9921	24084	ต.แม่สอด	2	0	1	80.8	180.8	2,850	515,280	10863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	243.36	100	7,400	1,800,864	21	576,276	1,224,588	1,739,868	-	-	1,739,868	0.02
												10864	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	8640	100	7,200	62,208,000	21	19,906,560	42,301,440	42,301,440	-	-	42,301,440	0.02
					2	9	2	67.3	3867.3	2,850	11,021,805	10865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	21	707,616	1,503,684	12,525,489	-	12,525,489	-	-
12324	น.ส.3ก		613	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	10866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	11	183,708	1,347,192	1,867,192	-	-	1,867,192	0.02
												10867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	8	5,300	60,950	60,950	-	-	60,950	0.02
12325	โฉนด	809	2076	ต.แม่สอด	5	0	0	27.56	27.56	10,500	289,380	10868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220.54	100	8,100	1,786,374	13	285,820	1,500,554	1,789,934	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	894,967	-	894,967	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	894,967	-	894,967	0.02
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	10869	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	23	208,320	15,680	267,680	-	-	267,680	0.02
												10870	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	23	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
												10871	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	23	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
					2	0	1	15.24	115.24	10,500	1,210,020	10872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	43	1,761,200	310,800	1,520,820	-	1,520,820	-	-
												10873	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												10874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	33	221,712	16,688	16,688	-	16,688	-	-
12326	โฉนด	10996	36598	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	23	191,808	340,992	1,090,992	-	-	1,090,992	0.02
12327	โฉนด	9163	19088	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,300	170,100	10876	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	6	34,517	540,763	710,863	-	-	710,863	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12328	โฉนด	14668	54356	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	4,800	423,360	10877	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	381.51	100	7,800	2,975,778	5	148,789	2,826,989	3,250,349	-	-	3,250,349	0.02
12329	โฉนด	13320	47979	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	5,200	1,158,040	10878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	11	76,320	559,680	1,717,720	-	-	1,717,720	0.02
												10879	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1032	100	7,800	8,049,600	11	965,952	7,083,648	7,083,648	-	-	7,083,648	0.02
12330	โฉนด	5345	12504	ต.แม่สอด	3	0	0	70.3	70.3	6,800	478,040	10880	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	23	75,816	134,784	612,824	-	-	612,824	0.3
12331	โฉนด	1127	12118	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,700	372,520	10881	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	19	248,640	106,560	479,080	-	479,080	-	-
12332	โฉนด	1338	4251	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	17,000	1,385,500	10882	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	37	665,136	50,064	1,435,564	-	1,435,564	-	-
												10883	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	37	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
12333	โฉนด	10951	36567	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	13	99,144	520,506	1,270,506	-	-	1,270,506	0.02
12334	โฉนด	11026	36613	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	13	99,222	520,914	1,270,914	-	-	1,270,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12335	โฉนด	11030	36640	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	23	211,702	376,358	1,126,358	-	-	1,126,358	0.02
12336	โฉนด	11022	36617	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	13	99,222	520,914	1,270,914	-	-	1,270,914	0.02
12337	โฉนด	11029	36639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	23	211,702	376,358	1,126,358	-	-	1,126,358	0.02
12338	โฉนด	10950	36566	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	13	99,222	520,914	1,270,914	-	-	1,270,914	0.02
12339	โฉนด	7079	15398	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	10890	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
12340	โฉนด	10043	25245	ต.แม่สอด	4	0	1	23.1	123.1	15,000	1,846,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,500	-	-	1,846,500	0.3
12341	โฉนด	10795	35475	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	13	99,222	520,914	1,270,914	-	-	1,270,914	0.02
12342	โฉนด	12571	43735	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	10892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,147,752	-	-	1,147,752	0.02
12343	โฉนด	9850	23784	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	7,900	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12344	โฉนด	13616	25473	ต.แม่สอด	4	0	1	34.6	134.6	15,000	2,019,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,000	-	-	2,019,000	0.3
12345	โฉนด	14990	56078	ต.แม่สอด	4	1	2	94	694	3,300	2,290,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,200	-	-	2,290,200	0.3
12346	โฉนด	9696	22899	ต.แม่สอด	2	0	2	42.3	242.3	11,000	2,665,300	10893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	2,857,756	-	-	2,857,756	0.02
												10894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	33	698,544	548,856	548,856	-	-	548,856	0.02
												10895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	28	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												10896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	28	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
12347	โฉนด	4131	9445	ต.แม่สอด	5	0	0	34.88	34.88	7,200	251,136	10897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	279	100	8,100	2,259,900	17	542,376	1,717,524	1,968,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.96	-	-	-	-	-	-	176,392	-	176,392	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.04	-	-	-	-	-	-	1,792,268	228,634	1,563,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.12	22.12	7,200	159,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,264	-	159,264	-	-
					2	0	0	57.5	57.5	7,200	414,000	10898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	24	318,573	519,777	933,777	-	519,777	414,000	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	7,200	587,520	10899	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.6	100	7,400	870,240	44	739,704	130,536	718,056	-	130,536	587,520	0.02
												10900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	184,680	-	184,680	-	-
					2	0	1	49.7	149.7	7,200	1,077,840	10901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	34	720,564	54,236	1,132,076	-	-	1,132,076	0.02
												10902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	34	630,494	47,457	47,457	-	-	47,457	0.02
					2	0	0	93.1	93.1	7,200	670,320	10903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	281.16	100	7,400	2,080,584	44	1,768,496	312,088	982,408	-	312,088	670,320	0.02
												10904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.33	100	8,100	318,573	14	57,343	261,230	261,230	-	261,230	-	-
												10905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.7	100	2,650	131,705	14	23,707	107,998	107,998	-	107,998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12348	โฉนด	4943	12021	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	5,300	870,260	10906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,400	2,072,000	13	331,520	1,740,480	2,610,740	-	-	2,610,740	0.02
12349	โฉนด	1086	2838	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	10907	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	9,300	446,400	33	249,984	196,416	295,416	-	295,416	-	-
					3	0	2	68.8	268.8	8,250	2,217,600	10908	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	624	100	9,300	5,803,200	33	3,249,792	2,553,408	4,771,008	-	-	4,771,008	0.3
12350	โฉนด	4631	11585	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3
12351	โฉนด	7694	16845	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	30,000	597,000	10909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	988	100	7,400	7,311,200	17	1,754,688	5,556,512	6,153,512	-	-	6,153,512	0.3
12352	โฉนด	3854	10671	ต.แม่สอด	3	0	1	92.4	192.4	5,500	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
12353	โฉนด	4623	11577	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,000	-	-	2,994,000	0.3
12354	โฉนด	4629	11583	ต.แม่สอด	3	0	0	49	49	5,500	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3
12355	โฉนด	4622	11576	ต.แม่สอด	3	0	1	29.8	129.8	30,000	3,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12356	โฉนด	12286	42469	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400	10910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,008,320	-	-	1,008,320	0.02
12357	โฉนด	4624	11578	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,000	-	2,994,000	-	-
12358	โฉนด	4630	11584	ต.แม่สอด	3	0	1	28.5	128.5	5,500	706,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,750	-	-	706,750	0.3
12359	โฉนด	12287	42470	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	17,000	270,300	10911	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	986,220	-	-	986,220	0.02
12360	โฉนด	7697	16848	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,350	-	-	108,350	0.3
12361	โฉนด	4632	11586	ต.แม่สอด	1	0	0	99.4	99.4	5,500	546,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,700	-	546,700	-	-
12362	โฉนด	6701	14537	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	17,000	379,100	10912	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,095,020	-	-	1,095,020	0.02
12363	โฉนด	2633	3271	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	7,500	705,750	10913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	28	1,733,280	2,034,720	2,740,470	-	-	2,740,470	0.02
12364	โฉนด	4130	9444	ต.แม่สอด	5	0	1	25	125	22,500	2,812,500	10914	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	500	100	6,750	3,375,000	34	3,138,750	236,250	3,048,750	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56	-	-	-	-	-	-	1,707,300	-	1,707,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44	-	-	-	-	-	-	1,341,450	1,341,450	-	-
					3	0	1	18.45	118.45	22,500	2,665,125	10915	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	473.8	100	6,750	3,198,150	34	1,854,927	1,343,223	4,008,348	-	-	4,008,348	0.3
					2	0	0	96.86	96.86	22,500	2,179,350	10916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	387.44	100	7,450	2,886,428	34	2,684,378	202,050	2,381,400	-	-	2,381,400	0.02
					2	0	0	28	28	22,500	630,000	10917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	34	526,176	381,024	1,011,024	-	-	1,011,024	0.02
					2	0	0	31.85	31.85	22,500	716,625	10918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.4	100	8,100	1,031,940	34	598,525	433,415	1,150,040	-	-	1,150,040	0.02
					3	0	0	10	10	22,500	225,000	10919	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	34	139,200	100,800	325,800	-	-	325,800	0.3
					3	1	2	76.24	676.24	22,500	15,215,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,215,400	-	-	15,215,400	0.3
					2	0	0	11.38	11.38	22,500	256,050	10920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	10	36,855	331,695	587,745	-	331,695	256,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	10921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	10922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	10923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	2	63.32	263.32	22,500	5,924,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,924,700	-	5,924,700	-	-
					2	0	0	52.2	52.2	22,500	1,174,500	10924	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,800	452,400	24	171,912	280,488	1,454,988	-	-	1,454,988	0.02
					2	0	0	92.2	92.2	22,500	2,074,500	10925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.9	100	8,100	525,690	24	199,762	325,928	2,400,428	-	-	2,400,428	0.02
												10926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
					2	0	0	18.37	18.37	22,500	413,325	10927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.47	100	7,450	547,352	24	509,037	38,315	451,640	-	38,315	413,325	0.02
					2	0	0	30	30	22,500	675,000	10928	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,650	318,000	24	295,740	22,260	697,260	-	22,260	675,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.52	15.52	22,500	349,200	10929	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124.2	100	7,400	919,080	34	781,218	137,862	487,062	-	-	487,062	0.02
					3	0	0	46.58	46.58	22,500	1,048,050	10930	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	186.3	100	2,650	493,695	24	187,604	306,091	1,354,141	-	-	1,354,141	0.3
					2	0	0	37.53	37.53	22,500	844,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,425	-	844,425	-	-
					2	0	0	66.3	66.3	22,500	1,491,750	10931	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	530.4	100	7,800	4,137,120	7	289,598	3,847,522	5,339,272	-	-	5,339,272	0.02
					3	0	1	22.1	122.1	22,500	2,747,250	10932	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	488.25	100	6,750	3,295,688	7	230,698	3,064,989	5,812,239	-	-	5,812,239	0.3
					2	0	0	40	40	22,500	900,000	10933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	106,560	1,077,440	1,977,440	-	-	1,977,440	0.02
					2	0	0	40	40	22,500	900,000	10934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	106,560	1,077,440	1,977,440	-	-	1,977,440	0.02
					2	0	0	41	41	22,500	922,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500	-	-	922,500	0.02
					5	0	0	20	20	22,500	450,000	10935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	988,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	494,360	-	494,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	494,360	225,000	269,360	0.02
					2	0	0	10	10	22,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	3	32.5	332.5	22,500	7,481,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,250	-	7,481,250	-	-
12365	โฉนด	9966	25000	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	7,500	313,500	10936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	523,452	-	523,452	-	-
12366	โฉนด	1765	3475	ต.แม่สอด	2	0	2	3.7	203.7	6,300	1,283,310	10937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	29	540,423	40,677	1,323,987	-	-	1,323,987	0.02
												10938	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,400	3,256,000	29	2,767,600	488,400	488,400	-	-	488,400	0.02
												10939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,850	1,381,600	28	635,536	746,064	746,064	-	-	746,064	0.02
12367	โฉนด	1888	2865	ต.แม่สอด	4	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250	-	-	596,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12368	โฉนด	2186	2903	ต.แม่สอด	4	0	3	57.2	357.2	5,300	1,893,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,160	-	-	1,893,160	0.3
12369	โฉนด	3045	6821	ต.แม่สอด	4	0	1	56.3	156.3	1,600	250,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,080	-	-	250,080	0.3
12370	โฉนด	11779	42771	ต.แม่สอด	4	0	2	20	220	950	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.3
12371	โฉนด	15650	57680	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	2,900	225,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,910	-	-	225,910	0.3
12372	โฉนด	3020	9317	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	19,500	965,250	10940	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	9,300	3,682,800	27	3,130,380	552,420	1,517,670	-	1,517,670	-	-
					2	0	0	91.5	91.5	19,500	1,784,250	10941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.2	100	8,100	123,120	27	54,173	68,947	1,853,197	-	-	1,853,197	0.02
												10942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	27	117,612	149,688	149,688	-	-	149,688	0.02
12373	โฉนด	4621	11575	ต.แม่สอด	3	0	0	49.6	49.6	30,000	1,488,000	10943	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,550	8,880,000	12	1,243,200	7,636,800	9,124,800	-	-	9,124,800	0.3
12374	โฉนด	4285	10457	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,200	420,680	10944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	28	1,733,280	2,034,720	2,455,400	-	-	2,455,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12375	โฉนด	10569	33724	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	2,700	256,230	10945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	2	37,908	1,857,492	2,113,722	-	-	2,113,722	0.02
												10946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	5	87,480	1,662,120	1,662,120	-	-	1,662,120	0.02
12376	โฉนด	18204	64963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	5,100	30,600	10947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	164,700	-	-	164,700	0.3
					3	0	0	6	6	5,100	30,600	10948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	164,700	-	-	164,700	0.3
					3	0	0	7.28	7.28	5,100	37,128	10949	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	29.15	100	6,750	196,763	3	5,903	190,860	227,988	-	-	227,988	0.3
					2	0	0	48.32	48.32	5,100	246,432	10950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,189,272	-	1,189,272	-	-
12377	โฉนด	894	10864	ต.แม่ปะ	4	0	0	99.1	99.1	21,000	2,081,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,100	-	-	2,081,100	0.3
12378	โฉนด	904	10922	ต.แม่ปะ	4	0	1	8	108	5,200	561,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600	-	-	561,600	0.3
12379	โฉนด	930	10923	ต.แม่ปะ	4	0	1	14.1	114.1	5,200	593,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,320	-	-	593,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12380	โฉนด	1584	3052	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,300	533,710	10951	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	12	580,272	3,564,528	4,098,238	-	-	4,098,238	0.02
12381	โฉนด	15	170	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	48,000	9,120,000	10952	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	220	100	3,750	825,000	32	445,500	379,500	9,499,500	-	-	9,499,500	0.3
12382	โฉนด	10270	31939	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10953	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	686,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	285,983	-	285,983	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	400,321	400,321	-	-
					5	0	0	36	36	17,000	612,000	10954	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	23	813,888	1,446,912	2,058,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	857,949	-	857,949	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	1,200,963	-	1,200,963	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	17,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12383	โฉนด	4942	12020	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10955	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	15	296,000	1,184,000	1,714,000	-	-	1,714,000	0.02
12384	โฉนด	244	1792	ต.แม่สอด	2	0	1	90.6	190.6	6,500	1,238,900	10956	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,150	1,480,050	11	177,606	1,302,444	2,541,344	-	2,541,344	-	-
12385	โฉนด	12563	43727	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	10957	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,120,536	-	1,120,536	-	-
12386	โฉนด	1	166	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	63,000	4,536,000	10958	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	42	3,345,984	1,175,616	5,711,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.22	-	-	-	-	-	-	2,697,025	-	2,697,025	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	52.78	-	-	-	-	-	-	3,014,591	-	3,014,591	0.02
					2	0	0	41.4	41.4	63,000	2,608,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,200	-	-	2,608,200	0.02
12387	โฉนด	2541	4712	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	11,000	414,700	10959	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	376.98	100	7,400	2,789,652	16	1,534,309	1,255,343	1,670,043	-	1,670,043	-	-
					3	0	0	22.3	22.3	11,000	245,300	10960	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	89.25	100	5,650	504,263	16	277,344	226,918	472,218	-	-	472,218	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12388	โฉนด	8033	17024	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	6,700	1,317,890	10961	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,100	4,665,600	23	1,679,616	2,985,984	4,303,874	-	4,303,874	-	-
												10962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	23	45,792	81,408	81,408	-	81,408	-	-
12389	โฉนด	1605	3436	ต.แม่สอด	2	0	0	15.66	15.66	7,300	114,318	10963	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	125.28	100	7,800	977,184	25	830,606	146,578	260,896	-	-	260,896	0.02
					2	0	0	24.4	24.4	7,300	178,120	10964	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,800	1,521,000	25	608,400	912,600	1,090,720	-	-	1,090,720	0.02
					2	0	1	56.14	156.14	7,300	1,139,822	10965	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.8	100	7,400	1,160,320	25	986,272	174,048	1,313,870	-	1,313,870	-	-
												10966	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,400	1,406,000	43	1,195,100	210,900	210,900	-	-	210,900	0.02
												10967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	61.6	100	7,400	455,840	43	387,464	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
12390	โฉนด	12333	43242	ต.แม่สอด	2	0	1	96.8	196.8	4,200	826,560	10968	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2173.44	100	7,800	16,952,832	7	1,186,698	15,766,134	16,592,694	-	-	16,592,694	0.02
12391	โฉนด	16811	63535	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	5,500	247,500	10969	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	4	142,272	3,414,528	3,662,028	-	-	3,662,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12392	โฉนด	4241	7380	ต.แม่สอด	2	0	1	18.9	118.9	6,600	784,740	10970	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	8	159,744	1,837,056	2,621,796	-	-	2,621,796	0.02
12393	โฉนด	484	469	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	4,250	273,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,275	-	-	273,275	0.02
12394	โฉนด	9037	18775	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	15,000	1,495,500	10971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	1,987,980	-	1,987,980	-	-
12395	โฉนด	4941	12019	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	10972	400-ตึกแถว(66) 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,950	1,390,000	15	278,000	1,112,000	1,641,470	-	-	1,641,470	0.02
12396	โฉนด	3940	10634	ต.แม่สอด	2	1	0	31.8	431.8	2,100	906,780	10973	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	18	561,150	91,350	998,130	-	998,130	-	-
												10974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	42	311,783	23,468	23,468	-	23,468	-	-
												10975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	26	623,565	46,935	46,935	-	46,935	-	-
												10976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	18	192,210	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
12397	โฉนด	8310	17436	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12398	โฉนด	6394	13981	ต.แม่สอด	2	0	1	45.3	145.3	43,000	6,247,900	10977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	34	603,840	106,560	6,354,460	-	-	6,354,460	0.02
												10978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	6	22,350	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
12399	โฉนด	1370	2206	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	10,500	94,500	10979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	36	100	7,450	268,200	18	230,652	37,548	132,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	44,012	-	44,012	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	88,036	-	88,036	0.02
					2	1	1	30	530	10,500	5,565,000	10980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	43	1,056,720	186,480	5,751,480	-	-	5,751,480	0.02
												10981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	18	230,652	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												10982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												10983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	18	72,928	11,872	11,872	-	-	11,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12400	โฉนด	13344	48111	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	10984	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	484,350	-	-	484,350	0.02
12401	โฉนด	5098	12261	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	26,500	5,504,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,050	-	5,504,050	-	-
					5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	10985	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,150	1,144,000	13	183,040	960,960	2,020,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,010,480	-	1,010,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,010,480	1,010,480	-	-
12402	โฉนด	5514	13329	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	4,200	244,440	10986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	28	208,656	244,944	489,384	-	489,384	-	-
12403	โฉนด	1458	2355	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	2,700	538,110	10987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	16	128,736	50,064	588,174	-	-	588,174	0.02
12404	โฉนด	1782	2376	ต.แม่สอด	1	0	2	13.9	213.9	2,700	577,530	10988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	992,250	-	992,250	-	-
												10989	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,250	20,250	12	10,125	10,125	10,125	-	-	10,125	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12405	โฉนด	3676	10295	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	6,200	504,680	10990	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	316.2	100	7,800	2,466,360	10	246,636	2,219,724	2,724,404	-	-	2,724,404	0.02
12406	โฉนด	9988	25208	ต.แม่สอด	2	0	1	43.2	143.2	2,700	386,640	10991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74	100	8,100	599,400	5	29,970	569,430	956,070	-	-	956,070	0.02
												10992	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	5	85,800	1,630,200	1,630,200	-	-	1,630,200	0.02
12407	โฉนด	3458	10611	ต.แม่สอด	1	0	2	37.8	237.8	8,750	2,080,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,750	-	2,080,750	-	-
12408	โฉนด	5036	12195	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,550	-	-	539,550	0.3
12409	โฉนด	3456	10610	ต.แม่สอด	4	0	0	34.4	34.4	6,500	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	-	223,600	0.3
12410	โฉนด	5041	12200	ต.แม่สอด	4	0	1	21.3	121.3	5,500	667,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,150	-	-	667,150	0.3
12411	โฉนด	3416	7545	ต.แม่สอด	1	4	3	26.2	1926.2	8,750	16,854,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,854,250	-	16,854,250	-	-
12412	โฉนด	3417	10605	ต.แม่สอด	1	3	2	27.4	1427.4	2,800	3,996,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,720	-	3,996,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12413	โฉนด	7723	17476	ต.แม่สอด	1	0	0	87.7	87.7	2,000	175,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400	-	175,400	-	-
12414	โฉนด	5034	12193	ต.แม่สอด	3	0	1	37.1	137.1	26,500	3,633,150	10993	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	7	146,608	1,947,792	5,580,942	-	-	5,580,942	0.3
12415	โฉนด	15492	7544	ต.แม่สอด	1	8	2	75	3475	8,750	30,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,406,250	-	30,406,250	-	-
12416	โฉนด	3415	10604	ต.แม่สอด	4	4	0	39.1	1639.1	8,750	14,342,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,342,125	-	-	14,342,125	0.3
12417	โฉนด	4205	9460	ต.แม่สอด	3	0	1	52.5	152.5	26,500	4,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,041,250	-	-	4,041,250	0.3
12418	โฉนด	13606	17475	ต.แม่สอด	1	0	2	25.1	225.1	4,500	1,012,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,950	-	1,012,950	-	-
12419	โฉนด	1916	4512	ต.แม่สอด	3	0	1	47.5	147.5	43,000	6,342,500	10994	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	296	100	7,700	2,279,200	2	45,584	2,233,616	8,576,116	-	-	8,576,116	0.3
12420	โฉนด	15421	389	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	10995	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	640	100	7,700	4,928,000	33	2,759,680	2,168,320	3,468,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,387,328	-	1,387,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.1	1.1	32,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.02
12421	โฉนด	16004	60650	ต.แม่สอด	3	0	0	55.5	55.5	30,000	1,665,000	10996	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	362	100	7,700	2,787,400	2	55,748	2,731,652	4,396,652	-	-	4,396,652	0.3
12422	โฉนด	1948	3562	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	7,500	706,500	10997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	893,124	-	-	893,124	0.02
												10998	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	5	74,880	1,422,720	1,422,720	-	-	1,422,720	0.02
12423	โฉนด	2977	6203	ต.แม่สอด	2	0	0	78.2	78.2	4,000	312,800	10999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	22	269,892	523,908	836,708	-	-	836,708	0.02
12424	โฉนด	5057	12189	ต.แม่สอด	2	2	0	3	803	5,300	4,255,900	11000	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	10	314,000	2,826,000	7,081,900	-	-	7,081,900	0.02
												11001	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	565,200	-	-	565,200	0.02
12425	โฉนด	692	2426	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,850	96,525	11002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	46	830,280	146,520	243,045	-	243,045	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44.9	144.9	5,850	847,665	11003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	31	173,213	13,038	860,703	-	-	860,703	0.02
												11004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	7,400	2,116,400	9	190,476	1,925,924	1,925,924	-	-	1,925,924	0.02
12426	โฉนด	1717	3076	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	2,700	542,970	11005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	1,061,370	-	-	1,061,370	0.02
12427	โฉนด	7816	16590	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	20,000	480,000	11006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	1,164,288	-	1,164,288	-	-
					2	0	1	25.5	125.5	20,000	2,510,000	11007	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	33	53,424	41,976	2,551,976	-	2,551,976	-	-
12428	โฉนด	15501	46817	ต.แม่สอด	2	0	2	45	245	5,500	1,347,500	11008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	13	145,800	765,450	2,112,950	-	2,112,950	-	-
												11009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	13	40,704	213,696	213,696	-	213,696	-	-
12429	โฉนด	2147	3533	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	48,000	384,000	11010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	13	80,384	422,016	806,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	403,008	-	403,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	403,008	-	403,008	0.02
					5	0	0	20	20	48,000	960,000	110 11	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	13	200,960	1,055,040	2,015,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	806,016	-	806,016	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,209,024	-	1,209,024	0.02
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	110 12	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	1,007,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	100,752	-	100,752	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	906,768	-	906,768	0.02
					2	0	1	33.3	133.3	48,000	6,398,400	110 13	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	14	435,000	290,000	6,688,400	-	-	6,688,400	0.02
												110 14	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11015	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400.35	100	7,800	3,122,730	14	562,091	2,560,639	2,560,639	-	-	2,560,639	0.02
12430	โฉนด	15514	48283	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,300	545,900	11016	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	31	724,200	127,800	673,700	-	673,700	-	-
												11017	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	791,280	-	791,280	-	-
												11018	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	31	724,200	127,800	127,800	-	127,800	-	-
12431	โฉนด	9101	18945	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000	11019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2040	100	8,100	16,524,000	14	2,974,320	13,549,680	17,119,680	-	17,119,680	-	-
12432	โฉนด	890	1752	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	6,700	281,400	11020	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	3	29,484	953,316	1,234,716	-	-	1,234,716	0.3
					2	0	2	13.1	213.1	6,700	1,427,770	11021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	10	114,210	1,027,890	2,455,660	-	-	2,455,660	0.02
12433	โฉนด	14359	52995	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	46,000	4,140,000	11022	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,750	2,430,000	1	24,300	2,405,700	6,545,700	-	-	6,545,700	0.3
					2	0	0	32	32	46,000	1,472,000	11023	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	1	9,984	988,416	2,460,416	-	-	2,460,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.7	5.7	46,000	262,200	11024	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	22.8	100	6,000	136,800	1	1,368	135,432	397,632	-	-	397,632	0.3
					2	0	2	33.1	233.1	46,000	10,722,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,722,600	-	-	10,722,600	0.02
12434	โฉนด	5058	12225	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	11025	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,012,672	-	-	3,012,672	0.02
					2	0	1	9	109	7,500	817,500	11026	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	11	469,800	574,200	1,391,700	-	1,391,700	-	-
												11027	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
12435	โฉนด	9027	18705	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,500	533,500	11028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	14	201,150	134,100	667,600	-	667,600	-	-
12436	โฉนด	12084	42239	ต.แม่สอด	3	1	2	41.8	641.8	2,500	1,604,500	11029	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,300	6,300,000	4	252,000	6,048,000	7,652,500	-	-	7,652,500	0.3
												11030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	234	100	2,650	620,100	4	24,804	595,296	595,296	-	-	595,296	0.3
12437	โฉนด	4252	8280	ต.แม่สอด	3	0	1	73.1	173.1	5,600	969,360	11031	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	108	100	9,300	1,004,400	20	301,320	703,080	1,672,440	-	-	1,672,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12438	โฉนด	1908	3552	ต.แม่สอด	2	0	0	54.6	54.6	6,300	343,980	11032	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	436.8	100	8,100	3,538,080	22	1,202,947	2,335,133	2,679,113	-	2,679,113	-	-
					2	0	0	16	16	6,300	100,800	11033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	22	176,256	342,144	442,944	-	-	442,944	0.02
					3	1	1	22.4	522.4	6,300	3,291,120	11034	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	38	100	9,300	353,400	22	120,156	233,244	3,524,364	-	-	3,524,364	0.3
												11035	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	228	100	9,300	2,120,400	22	720,936	1,399,464	1,399,464	-	-	1,399,464	0.3
												11036	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	333	100	9,300	3,096,900	22	1,052,946	2,043,954	2,043,954	-	-	2,043,954	0.3
												11037	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	33.25	100	9,300	309,225	22	105,137	204,089	204,089	-	-	204,089	0.3
												11038	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	33.25	100	9,050	300,913	22	102,310	198,602	198,602	-	-	198,602	0.3
12439	โฉนด	9476	20757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	11039	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,187,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	316,728	-	316,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	870,852	-	870,852	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	11040	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,187,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	316,728	-	316,728	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	870,852	-	870,852	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	11041	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,187,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	105,576	-	105,576	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,082,004	-	1,082,004	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	17,000	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	-	249,900	0.02
12440	โฉนด	429	413	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	57,500	5,347,500	11042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	48	1,575,936	497,664	5,845,164	-	-	5,845,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	42	581,994	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02
12441	โฉนด	18391	66137	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	11044	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	710,784	-	-	710,784	0.02
12442	โฉนด	7457	15788	ต.แม่สอด	3	0	0	5.66	5.66	6,800	38,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,488	-	-	38,488	0.3
					2	0	0	22.64	22.64	6,800	153,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,952	-	-	153,952	0.02
12443	โฉนด	7455	15786	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	6,800	39,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440	-	-	39,440	0.3
					2	0	0	23.2	23.2	6,800	157,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,760	-	-	157,760	0.02
12444	โฉนด	7452	15783	ต.แม่สอด	3	0	0	5.94	5.94	6,800	40,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,392	-	-	40,392	0.3
					2	0	0	23.76	23.76	6,800	161,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,568	-	-	161,568	0.02
12445	โฉนด	1565	4349	ต.แม่สอด	3	0	0	6.84	6.84	6,800	46,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,512	-	-	46,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.36	27.36	6,800	186,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,048	-	-	186,048	0.02
12446	โฉนด	7451	15782	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	6,800	40,664		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,664	-	-	40,664	0.3
					2	0	0	23.92	23.92	6,800	162,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,656	-	-	162,656	0.02
12447	โฉนด	7453	15784	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	6,800	40,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,120	-	-	40,120	0.3
					2	0	0	23.6	23.6	6,800	160,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,480	-	-	160,480	0.02
12448	โฉนด	1347	4259	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,307,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	435,716	-	435,716	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	871,564	-	871,564	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	11046	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,329,888	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,034,387	-	1,034,387	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	295,501	-	295,501	0.3
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	110 47	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,329,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,034,387	-	1,034,387	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	295,501	-	295,501	0.3
					2	0	0	30.9	30.9	43,000	1,328,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,700	-	-	1,328,700	0.02
12449	โฉนด	2204	4596	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	110 48	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	19	633,024	1,627,776	2,659,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,068,774	-	2,068,774	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	591,002	-	591,002	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.3	71.3	43,000	3,065,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,900	-	-	3,065,900	0.02
12450	โฉนด	1340	4253	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	11049	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	20	296,730	692,370	1,143,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	762,618	-	762,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	381,252	-	381,252	0.3
					2	0	0	67.4	67.4	43,000	2,898,200	11050	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	126	100	7,850	989,100	20	296,730	692,370	3,590,570	-	-	3,590,570	0.02
12451	โฉนด	3047	6822	ต.แม่สอด	2	0	3	32.7	332.7	5,600	1,863,120	11051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	2,032,608	-	-	2,032,608	0.02
												11052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	3	36,207	366,093	366,093	-	-	366,093	0.02
												11053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	2	100	7,450	14,900	69	13,857	1,043	1,043	-	-	1,043	0.02
12452	โฉนด	7456	15787	ต.แม่สอด	3	0	0	5.72	5.72	6,800	38,896		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,896	-	-	38,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.88	22.88	6,800	155,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,584	-	-	155,584	0.02
12453	โฉนด	16003	60649	ต.แม่สอด	1	0	0	12.3	12.3	30,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-
					3	0	0	43.2	43.2	30,000	1,296,000	11054	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	9.5	100	6,750	64,125	2	1,283	62,843	1,358,843	-	-	1,358,843	0.3
												11055	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	5.16	100	6,000	30,960	2	619	30,341	30,341	-	-	30,341	0.3
12454	โฉนด	7454	15785	ต.แม่สอด	3	0	0	5.86	5.86	6,800	39,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,848	-	-	39,848	0.3
					2	0	0	23.44	23.44	6,800	159,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,392	-	-	159,392	0.02
12455	โฉนด	13005	45541	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12456	โฉนด	5932	13551	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	10,500	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-
12457	โฉนด	13007	45543	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12458	โฉนด	13006	45542	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12459	โฉนด	12895	45554	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	2,150	371,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,735	-	371,735	-	-
12460	โฉนด	12896	45555	ต.แม่สอด	3	0	1	32.1	132.1	1,400	184,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,940	-	-	184,940	0.3
12461	โฉนด	5166	12316	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	6,600	4,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620	-	-	4,620	0.3
12462	โฉนด	5553	12839	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	32,500	617,500	11056	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	33	1,379,840	1,084,160	1,701,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,276,245	-	1,276,245	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	425,415	425,415	-	-
12463	โฉนด	12898	45557	ต.แม่สอด	3	0	1	8.5	108.5	5,200	564,200	11057	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	570	100	3,450	1,966,500	2	39,330	1,927,170	2,491,370	-	-	2,491,370	0.3
12464	โฉนด	12897	45556	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	1,400	162,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,960	-	-	162,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12465	โฉนด	13004	45540	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12466	โฉนด	3406	10524	ต.แม่สอด	2	0	1	29.9	129.9	10,000	1,299,000	11058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	1,648,920	-	-	1,648,920	0.02
12467	โฉนด	559	512	ต.แม่สอด	2	0	2	5.5	205.5	5,500	1,130,250	11059	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	1,378,890	-	-	1,378,890	0.02
												11060	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												11061	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												11062	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
12468	โฉนด	2816	5461	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,700	335,000	11063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	13	531,468	733,932	1,068,932	-	-	1,068,932	0.02
12469	โฉนด	629	4103	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	11064	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	19	895,104	2,301,696	3,898,286	-	-	3,898,286	0.02
12470	โฉนด	6507	14140	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	11,500	449,650	11065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	7	134,100	402,300	851,950	-	-	851,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11066	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	7	100,575	301,725	301,725	-	-	301,725	0.02
12471	โฉนด	1984	2884	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	15,000	270,000	11067	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	14	97,200	64,800	334,800	-	334,800	-	-
					2	0	1	80.8	180.8	15,000	2,712,000	11068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	2,837,160	-	-	2,837,160	0.02
												11069	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	19	337,960	144,840	144,840	-	-	144,840	0.02
												11070	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	19	337,960	144,840	144,840	-	-	144,840	0.02
												11071	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	19	337,960	144,840	144,840	-	-	144,840	0.02
												11072	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	19	337,960	144,840	144,840	-	-	144,840	0.02
												11073	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	19	337,960	144,840	144,840	-	-	144,840	0.02
12472	โฉนด	11391	39523	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	32,500	4,361,500	11074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	13	28,416	149,184	4,510,684	-	-	4,510,684	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12473	โฉนด	2778	4778	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	7,900	1,680,330	11075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	27	74,237	94,483	1,774,813	-	-	1,774,813	0.02
												11076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	27	74,237	94,483	94,483	-	-	94,483	0.02
												11077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	27	74,237	94,483	94,483	-	-	94,483	0.02
												11078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	27	74,237	94,483	94,483	-	-	94,483	0.02
												11079	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	27	74,237	94,483	94,483	-	-	94,483	0.02
												11080	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	27	113,960	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												11081	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	27	113,960	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												11082	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	27	113,960	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												11083	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	27	113,960	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												11085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												11086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												11087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
12474	โฉนด	5142	12403	ต.แม่สอด	2	0	2	90.3	290.3	5,400	1,567,620	11088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	14	227,448	1,036,152	2,603,772	-	-	2,603,772	0.02
												11089	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	23	30,528	54,272	54,272	-	-	54,272	0.02
12475	โฉนด	14282	52272	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	11090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297.5	100	8,100	2,409,750	13	385,560	2,024,190	3,134,190	-	-	3,134,190	0.02
												11091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	13	6,360	33,390	33,390	-	-	33,390	0.02
12476	โฉนด	11219	37969	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12477	โฉนด	11220	37970	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3
12478	โฉนด	9290	19388	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	57,500	943,000	11092	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	19	486,864	1,251,936	2,194,936	-	-	2,194,936	0.02
12479	โฉนด	14746	54759	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	11093	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	9	73,602	744,198	832,398	-	-	832,398	0.02
12480	โฉนด	3752	6904	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	5,300	346,620	11094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	27	533,495	40,156	386,776	-	-	386,776	0.02
12481	โฉนด	1054	2229	ต.แม่สอด	2	0	1	83.7	183.7	7,900	1,451,230	11095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.2	100	7,400	1,422,280	36	1,208,938	213,342	1,664,572	-	1,664,572	-	-
12482	โฉนด	3753	6905	ต.แม่สอด	4	0	1	32.6	132.6	5,300	702,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,780	-	-	702,780	0.3
12483	โฉนด	18141	64821	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	4,000	172,000	11096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	541,360	-	-	541,360	0.02
12484	โฉนด	9965	24990	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	4,500	367,200	11097	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	855	100	7,800	6,669,000	8	533,520	6,135,480	6,502,680	-	-	6,502,680	0.02
12485	โฉนด	838	2092	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	12,000	1,086,000	11098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	1,104,774	-	-	1,104,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12486	โฉนด	14681	54280	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	13,000	422,500	11099	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,708,330	-	1,708,330	-	-
12487	โฉนด	8667	18008	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	15,000	754,500	11100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	1,123,860	-	1,123,860	-	-
12488	โฉนด	2653	4729	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	32,500	5,190,250	11101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396	100	8,100	3,207,600	33	1,796,256	1,411,344	6,601,594	-	-	6,601,594	0.02
12489	โฉนด	8135	17755	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,600	118,560	11102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	416,928	-	-	416,928	0.02
12490	โฉนด	10398	32328	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	5,500	687,500	11103	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	12	351,000	351,000	1,038,500	-	-	1,038,500	0.3
					4	0	3	16.3	316.3	5,500	1,739,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,650	-	-	1,739,650	0.3
12491	โฉนด	666	1227	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,700	408,690	11104	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	405.9	100	7,800	3,166,020	7	221,621	2,944,399	3,353,089	-	-	3,353,089	0.02
12492	โฉนด	3690	8289	ต.แม่สอด	5	0	0	4	4	5,700	22,800	11105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	213,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	106,856	-	106,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	106,856	-	106,856	0.02
					5	0	0	4	4	5,700	22,800	11106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	213,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	106,856	-	106,856	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	106,856	-	106,856	0.02
					5	0	0	4	4	5,700	22,800	11107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	213,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	106,856	-	106,856	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	106,856	-	106,856	0.02
					2	0	1	37.2	137.2	5,700	782,040	11108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	972,952	-	-	972,952	0.02
												11109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	190,912	-	-	190,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												111 10	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	190,912	-	-	190,912	0.02
												111 11	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	190,912	-	-	190,912	0.02
												111 12	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	17	60,288	190,912	190,912	-	-	190,912	0.02
12493	โฉนด	4165	8218	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
12494	โฉนด	4169	8222	ต.แม่สอด	4	0	0	55.9	55.9	6,500	363,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,350	-	-	363,350	0.3
12495	โฉนด	4889	12086	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,300	84,800	111 13	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	312,128	-	-	312,128	0.02
												111 14	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	5,300	295,740	111 15	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	523,068	-	523,068	-	-
12496	โฉนด	6124	14273	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	111 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	911,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12497	โฉนด	6292	13826	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	111 17	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	210	100	6,750	1,417,500	8	425,250	992,250	6,992,250	-	-	6,992,250	0.3
12498	โฉนด	5755	13201	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	111 18	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	9	271,296	2,743,104	3,367,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	280,480	-	280,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	3,086,624	-	3,086,624	0.02
					2	0	0	31.4	31.4	13,000	408,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200	-	-	408,200	0.02
12499	โฉนด	9661	22719	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	111 19	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	20	398,160	929,040	1,685,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,364,040	-	1,364,040	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	63,000	762,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,300	-	-	762,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12500	โฉนด	14670	54238	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	3,300	188,100	11120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	9	76,545	773,955	962,055	-	-	962,055	0.02
12501	โฉนด	7271	15296	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	11121	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	745,560	-	-	745,560	0.02
12502	โฉนด	7270	15295	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	11122	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	745,560	-	-	745,560	0.02
12503	โฉนด	15489	59403	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	3,300	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	-	372,900	0.3
12504	โฉนด	3558	6258	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	6,500	546,650	11123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	7,450	338,975	30	315,247	23,728	570,378	-	570,378	-	-
												11124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	109.12	100	7,400	807,488	35	686,365	121,123	121,123	-	121,123	-	-
12505	โฉนด	16813	62262	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	11125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	7	25,799	342,752	742,752	-	-	742,752	0.02
12506	โฉนด	12791	44829	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	5,200	134,160	11126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	9	76,545	773,955	908,115	-	-	908,115	0.02
12507	โฉนด	12745	44654	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	4,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12508	โฉนด	9477	20758	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	11127	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,187,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	105,576	-	105,576	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,082,004	-	1,082,004	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	11128	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,187,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	105,576	-	105,576	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,082,004	-	1,082,004	0.02
					2	0	0	45	45	17,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02
12509	โฉนด	1429	3298	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,200	186,480	11129	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	1,071,960	-	-	1,071,960	0.02
12510	โฉนด	12911	44999	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12511	โฉนด	12585	44299	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	1,250	176,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250	-	-	176,250	0.3
12512	โฉนด	3844	6381	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,800	433,160	11130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	182	100	7,450	1,355,900	43	1,260,987	94,913	528,073	-	-	528,073	0.02
12513	โฉนด	7153	15472	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	-	786,000	0.02
12514	โฉนด	7154	15473	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	11131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	1,034,832	-	-	1,034,832	0.02
12515	โฉนด	8532	19071	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	11132	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	310,170	-	-	310,170	0.02
12516	โฉนด	8533	19072	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	11133	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	296,670	-	-	296,670	0.02
12517	โฉนด	7565	16868	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	42,000	378,000	11134	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	52	644,328	203,472	581,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	452,269	-	452,269	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	129,203	-	129,203	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.2	71.2	42,000	2,990,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,400	-	-	2,990,400	0.02
12518	โฉนด	4516	11446	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	8,500	724,200	11135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	774,264	-	-	774,264	0.02
12519	โฉนด	18319	64921	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
12520	โฉนด	5944	13586	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	6,600	347,160	11136	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	6	248,640	1,527,360	1,874,520	-	1,874,520	-	-
12521	โฉนด	16339	61650	ต.แม่สอด	4	0	0	69.7	69.7	3,750	261,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,375	-	-	261,375	0.3
12522	โฉนด	6876	15071	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	8,500	680,850	11137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	43	720,564	54,236	735,086	-	735,086	-	-
12523	โฉนด	10208	31714	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,300	409,690	11138	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,250	928,000	30	464,000	464,000	873,690	-	-	873,690	0.02
12524	โฉนด	2829	5360	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	8,500	1,056,550	11139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	15	88,800	355,200	1,411,750	-	-	1,411,750	0.02
												11140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	473,600	-	-	473,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11141	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	15	266,400	1,065,600	1,065,600	-	-	1,065,600	0.02
12525	โฉนด	8161	17906	ต.แม่สอด	4	0	0	15	15	1,750	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3
12526	โฉนด	7595	16231	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	3,300	332,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,970	-	-	332,970	0.3
12527	โฉนด	8882	18431	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	2,700	194,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,130	-	-	194,130	0.3
12528	โฉนด	4526	11456	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	8,800	201,520	11142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	1,371,484	-	-	1,371,484	0.02
12529	โฉนด	512	1682	ต.แม่สอด	2	2	0	37.3	837.3	7,450	6,237,885	11143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	7,850	4,239,000	2	84,780	4,154,220	10,392,105	-	-	10,392,105	0.02
												11144	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1260	100	7,850	9,891,000	2	197,820	9,693,180	9,693,180	-	-	9,693,180	0.02
												11145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,850	8,792,000	2	175,840	8,616,160	8,616,160	-	-	8,616,160	0.02
12530	โฉนด	12815	44827	ต.แม่สอด	4	0	1	89.2	189.2	5,400	1,021,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,680	-	-	1,021,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12531	โฉนด	16531	62933	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	8,800	123,288	11146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	8	105,561	1,213,946	1,337,234	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	318,262	-	318,262	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,018,972	-	1,018,972	0.02
					2	0	0	6.79	6.79	8,800	59,752		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,752	-	-	59,752	0.02
12532	โฉนด	16532	62934	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,800	178,640	11147	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168.09	100	7,850	1,319,507	8	105,561	1,213,946	1,392,586	-	-	1,392,586	0.02
12533	โฉนด	16530	62932	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	8,800	183,920	11148	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168.09	100	7,850	1,319,507	8	105,561	1,213,946	1,397,866	-	-	1,397,866	0.02
12534	โฉนด	513	4088	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	2,900	304,500	11149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	840	100	7,850	6,594,000	2	131,880	6,462,120	6,766,620	-	-	6,766,620	0.02
					2	0	0	91	91	2,900	263,900	11150	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	7,850	5,714,800	2	114,296	5,600,504	5,864,404	-	-	5,864,404	0.02
					2	0	3	39.3	339.3	2,900	983,970	11151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	2	38,880	1,905,120	2,889,090	-	-	2,889,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12535	โฉนด	4525	11455	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	8,800	283,360	11152	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	1,453,324	-	-	1,453,324	0.02
12536	โฉนด	16287	61198	ต.แม่สอด	4	0	1	5.5	105.5	3,300	348,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,150	-	-	348,150	0.3
12537	โฉนด	4512	11442	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	11153	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	224	100	3,450	772,800	30	718,704	54,096	963,746	-	-	963,746	0.3
12538	โฉนด	16533	62935	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	8,800	182,160	11154	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168.09	100	7,850	1,319,507	8	105,561	1,213,946	1,396,106	-	-	1,396,106	0.02
12539	โฉนด	16534	62936	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	8,800	123,288	11155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	8	105,561	1,213,946	1,337,234	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	318,262	-	318,262	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,018,972	-	1,018,972	0.02
					2	0	0	6.39	6.39	8,800	56,232		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,232	-	-	56,232	0.02
12540	โฉนด	14880	55321	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,200	166,400	11156	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,195,064	-	-	1,195,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12541	โฉนด	14424	53677	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11157	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	10	56,400	507,600	609,120	-	-	609,120	0.02
12542	โฉนด	8867	18385	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	-	294,300	0.3
12543	น.ส.3ก		650	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,000	57,000	11158	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,050	296,100	20	88,830	207,270	264,270	-	-	264,270	0.02
12544	โฉนด	6808	14813	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	11159	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	34	327,120	236,880	438,480	-	-	438,480	0.02
12545	โฉนด	1758	4450	ต.แม่สอด	2	0	0	79.1	79.1	5,500	435,050	11160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	685,370	-	685,370	-	-
												11161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02
12546	โฉนด	1802	2843	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,300	690,060	11162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	7	65,489	870,062	1,560,122	-	1,560,122	-	-
12547	โฉนด	553	4094	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250	11163	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	3,750	337,500	3	10,125	327,375	1,058,625	-	-	1,058,625	0.3
					2	0	2	27.3	227.3	32,500	7,387,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,387,250	-	-	7,387,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12548	โฉนด	6799	14918	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,500	151,300	11164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	12	98,700	606,300	757,600	-	-	757,600	0.02
12549	โฉนด	2462	4697	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	10,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.02
12550	น.ส.3ก	62	125	ต.แม่สอด	4	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3
12551	โฉนด	2722	4747	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	11165	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	35	706,500	471,000	877,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	233,963	-	233,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	643,287	-	643,287	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.02
12552	น.ส.3ก	64	127	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	6,000	66,000	11166	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	293,920	-	-	293,920	0.02
					2	0	0	11	11	6,000	66,000	11167	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	293,920	-	-	293,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
12553	โฉนด	4522	11452	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	17,000	535,500	11168	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	252	100	7,250	1,827,000	40	1,699,110	127,890	663,390	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	118,481	-	118,481	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	544,909	-	544,909	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	11169	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	40	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	11170	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	40	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	11171	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	40	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	11172	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	40	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	-	856,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12554	โฉนด	486	4085	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	16,500	330,000	11173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	32	1,006,400	177,600	507,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	50,760	-	50,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	456,840	-	456,840	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	16,500	210,375	11174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	32	223,074	190,026	400,401	-	-	400,401	0.02
					2	0	2	69.55	269.55	16,500	4,447,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,447,575	-	-	4,447,575	0.02
12555	โฉนด	2721	4746	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	11175	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	35	706,500	471,000	877,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	233,963	-	233,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	643,287	-	643,287	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	32,500	464,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750	-	-	464,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12556	โฉนด	12330	42770	ต.แม่สอด	2	2	0	99.4	899.4	880	791,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,472	-	-	791,472	0.02
12557	โฉนด	18636	66663	ต.แม่สอด	2	3	0	39.6	1239.6	1,150	1,425,540	111 76	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,100	1,170,450	3	35,114	1,135,337	2,560,877	-	-	2,560,877	0.02
12558	น.ส.3ก	63	126	ต.แม่สอด	4	0	0	57	57	6,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
12559	โฉนด	12859	45639	ต.แม่สอด	2	1	0	1.9	401.9	5,500	2,210,450	111 77	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	2,444,882	-	-	2,444,882	0.02
												111 78	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												111 79	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												111 80	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												111 81	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02
												111 82	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11183	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02
												11184	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02
												11185	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	3	44,928	1,452,672	1,452,672	-	-	1,452,672	0.02
12560	โฉนด	5267	12482	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,400	640,000	11186	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	225	100	5,850	1,316,250	8	105,300	1,210,950	1,850,950	-	-	1,850,950	0.3
12561	โฉนด	1060	2822	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	23,500	1,410,000	11187	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	23	505,440	898,560	2,308,560	-	-	2,308,560	0.3
					5	0	0	40	40	23,500	940,000	11188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	23	1,356,480	2,411,520	3,351,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,681,216	2,681,216	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	670,304	-	670,304	0.3
					2	0	1	84.1	184.1	23,500	4,326,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,350	-	4,326,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12562	โฉนด	9187	19130	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	7,800	201,240	11189	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	683,544	-	-	683,544	0.02
12563	โฉนด	8853	18386	ต.แม่สอด	5	0	0	56	56	32,500	1,820,000	11190	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1120	100	7,950	8,904,000	33	4,986,240	3,917,760	5,737,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	327,626	-	327,626	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	5,410,134	-	5,410,134	0.02
					2	0	0	22	22	32,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.02
12564	โฉนด	5042	12179	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	28,000	772,800	11191	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	2,032,320	-	-	2,032,320	0.02
												11192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	14	33,300	151,700	151,700	-	-	151,700	0.02
12565	โฉนด	6076	14300	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	11193	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	28	516,672	606,528	798,528	-	-	798,528	0.3
12566	โฉนด	13712	49414	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	11194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.14	100	8,100	527,634	3	15,829	511,805	988,905	-	-	988,905	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12567	โฉนด	264	261	ต.แม่สอด	3	2	0	75.5	875.5	28,500	24,951,750	11195	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	9	48,510	490,490	25,442,240	-	-	25,442,240	0.3
												11196	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	3230	100	3,550	11,466,500	9	1,031,985	10,434,515	10,434,515	-	-	10,434,515	0.3
12568	โฉนด	630	4104	ต.แม่สอด	2	0	2	4.6	204.6	7,900	1,616,340	11197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	11	340,992	2,500,608	4,116,948	-	-	4,116,948	0.02
												11198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	33	89,040	69,960	69,960	-	-	69,960	0.02
12569	โฉนด	5482	12787	ต.แม่สอด	3	0	0	56.6	56.6	57,500	3,254,500	11199	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	3,750	210,000	2	4,200	205,800	3,460,300	-	-	3,460,300	0.3
12570	โฉนด	11380	38754	ต.แม่สอด	2	0	1	57.6	157.6	2,700	425,520	11200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	14	201,150	134,100	559,620	-	-	559,620	0.02
12571	โฉนด	12447	43165	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12572	โฉนด	13837	49880	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.3
12573	โฉนด	14029	50590	ต.แม่สอด	4	1	0	99.5	499.5	2,700	1,348,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,650	-	-	1,348,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12574	โฉนด	13838	49881	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	3,300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	-	438,900	0.3
12575	โฉนด	13836	49879	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.3
12576	โฉนด	12462	43180	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12577	โฉนด	16291	61397	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	11201	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	818,860	-	-	818,860	0.02
12578	โฉนด	16289	61395	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,900	179,330	11202	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	857,570	-	-	857,570	0.02
12579	โฉนด	12448	43166	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12580	โฉนด	16290	61396	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	11203	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	818,860	-	-	818,860	0.02
12581	โฉนด	529	497	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	8,500	425,000	11204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	200	100	2,650	530,000	13	291,500	238,500	663,500	-	-	663,500	0.3
					2	0	1	24.7	124.7	8,500	1,059,950	11205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	13	310,800	429,200	1,489,150	-	-	1,489,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	13	102,025	83,475	83,475	-	-	83,475	0.02
12582	โฉนด	624	2055	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	5,300	198,750	11207	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	15	175,500	702,000	900,750	-	-	900,750	0.3
					2	0	1	49.9	149.9	5,300	794,470	11208	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,800	1,638,000	10	163,800	1,474,200	2,268,670	-	-	2,268,670	0.02
12583	โฉนด	2398	4661	ต.แม่สอด	2	0	1	59.3	159.3	5,400	860,220	11209	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	1,068,820	-	-	1,068,820	0.02
12584	โฉนด	5061	12207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	11210	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	962,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	200,538	-	200,538	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	762,198	-	762,198	0.02
					2	0	0	86.1	86.1	32,500	2,798,250	11211	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	17	852,480	568,320	3,366,570	-	-	3,366,570	0.02
												11212	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11213	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
												11214	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
12585	โฉนด	12461	43179	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12586	โฉนด	669	1230	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	8,500	476,000	11215	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	5	82,880	1,574,720	2,050,720	-	-	2,050,720	0.02
					2	0	1	73	173	8,500	1,470,500	11216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	1,495,532	-	1,495,532	-	-
												11217	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	110	100	7,250	797,500	33	741,675	55,825	55,825	-	55,825	-	-
												11218	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	5	20,720	393,680	393,680	-	393,680	-	-
12587	โฉนด	8364	17554	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,500	718,850	11219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	7	127,575	1,694,925	2,413,775	-	-	2,413,775	0.02
												11220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	225	100	2,650	596,250	7	41,738	554,513	554,513	-	-	554,513	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12588	โฉนด	7845	16634	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
12589	โฉนด	13253	46812	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	8,250	61,875	11221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	265,995	-	-	265,995	0.3
					2	0	0	50	50	8,250	412,500	11222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	13	236,800	1,243,200	1,655,700	-	-	1,655,700	0.02
					2	0	0	48	48	8,250	396,000	11223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,589,472	-	-	1,589,472	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	11224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	13	20,352	106,848	205,848	-	205,848	-	-
					2	0	3	8.5	308.5	8,250	2,545,125	11225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	13	269,568	1,415,232	3,960,357	-	3,960,357	-	-
12590	โฉนด	3589	10391	ต.แม่สอด	2	0	2	7.3	207.3	43,000	8,913,900	11226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	8	143,040	333,760	9,247,660	-	-	9,247,660	0.02
12591	น.ส.3ก		121	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	11227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
12592	โฉนด	10187	31801	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,200	388,800	11231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	49	2,717,280	479,520	868,320	-	868,320	-	-
					2	0	2	46	246	7,200	1,771,200	11232	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	49	86,258	6,493	1,777,693	-	-	1,777,693	0.02
												11233	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	6	74,880	1,173,120	1,173,120	-	-	1,173,120	0.02
12593	โฉนด	3986	11241	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	6,000	1,123,800	11234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	13	178,848	938,952	2,062,752	-	-	2,062,752	0.02
												11235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	238,140	-	-	238,140	0.02
12594	โฉนด	13468	49026	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	11236	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	38	374,139	28,161	496,161	-	-	496,161	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12595	โฉนด	13470	48968	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	5,200	331,240	11237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	38	498,852	37,548	368,788	-	368,788	-	-
12596	โฉนด	13287	47568	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	11238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	7	48,195	640,305	992,305	-	-	992,305	0.02
12597	โฉนด	13093	46510	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	11239	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	13	456,296	2,395,552	4,270,552	-	-	4,270,552	0.02
12598	โฉนด	15007	55829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	253,031	-	253,031	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	885,721	-	885,721	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	12,000	262,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800	-	-	262,800	0.02
12599	โฉนด	13673	49269	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	7,900	606,720	11241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,556,256	-	-	1,556,256	0.02
12600	โฉนด	15008	55830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11242	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	253,031	-	253,031	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	885,721	-	885,721	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	238,800	-	-
12601	น.ส.3ก		122	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	11243	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11244	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11245	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11246	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	334,848	-	-	334,848	0.02
					2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
12602	โฉนด	9529	25865	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	6,300	179,550	11247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	808,974	-	-	808,974	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12603	โฉนด	2701	3210	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	11,000	66,000	11248	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	5	8,580	163,020	229,020	-	-	229,020	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	11,000	27,500	11249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	8,100	81,000	5	4,050	76,950	104,450	-	-	104,450	0.02
					2	0	2	35.7	235.7	11,000	2,592,700	11250	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	280	100	7,800	2,184,000	5	109,200	2,074,800	4,667,500	-	-	4,667,500	0.02
12604	โฉนด	2362	4639	ต.แม่สอด	3	0	1	73.3	173.3	10,500	1,819,650	11251	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,850	421,200	33	235,872	185,328	2,004,978	-	-	2,004,978	0.3
12605	โฉนด	2819	5369	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,500	68,000	11252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	32	279,936	238,464	306,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	229,848	51,000	178,848	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	76,616	-	76,616	0.3
					2	0	0	85.1	85.1	8,500	723,350	11253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	32	279,936	238,464	961,814	-	961,814	-	-
12606	โฉนด	3974	11229	ต.แม่สอด	2	0	0	31.56	31.56	8,000	252,480	11254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	38	482,477	248,549	501,029	-	-	501,029	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	4	32,184	236,016	236,016	-	-	236,016	0.02
					3	1	0	19.64	419.64	8,000	3,357,120	11256	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	420	100	9,300	3,906,000	38	2,577,960	1,328,040	4,685,160	-	-	4,685,160	0.3
												11257	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,150	150,150	5	7,508	142,643	142,643	-	-	142,643	0.3
12607	โฉนด	8151	17414	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	-	144,990	0.3
12608	โฉนด	2114	4562	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	32,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
12609	โฉนด	8083	17007	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	11258	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,175	-	240,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	912,849	912,849	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11259	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,175	-	240,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	912,849	-	912,849	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	32,500	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
12610	โฉนด	15677	59208	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
12611	โฉนด	11154	37817	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
12612	โฉนด	6641	14424	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	11260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	511,878	-	-	511,878	0.02
12613	โฉนด	6804	14809	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	11261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	396,648	-	-	396,648	0.02
12614	โฉนด	7265	15290	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	11262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	396,648	-	-	396,648	0.02
12615	โฉนด	8379	18629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	11263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	985,456	-	-	985,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12616	โฉนด	9536	25879	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	11264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	512,928	-	-	512,928	0.02
12617	โฉนด	11101	37996	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	15,000	1,557,000	11265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	7	31,185	414,315	1,971,315	-	-	1,971,315	0.02
12618	โฉนด	11105	38000	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	539,760	-	-	539,760	0.02
12619	โฉนด	11106	38001	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	539,760	-	-	539,760	0.02
12620	โฉนด	11609	41486	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	539,760	-	-	539,760	0.02
12621	โฉนด	16200	61097	ต.แม่สอด	1	0	1	83	183	2,700	494,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100	-	494,100	-	-
12622	โฉนด	1793	3482	ต.แม่สอด	2	0	1	22.1	122.1	7,200	879,120	11269	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	31	1,763,424	1,627,776	2,506,896	-	-	2,506,896	0.02
												11270	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	31	293,904	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
												11271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	5	28,260	536,940	536,940	-	-	536,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12623	โฉนด	13182	45502	ต.แม่สอด/	5	0	0	15	15	7,500	112,500	11272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	32	754,800	133,200	245,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	188,378	188,378	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	57,322	-	57,322	0.3
					2	0	0	38.4	38.4	7,500	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
12624	โฉนด	7771	16463	ต.แม่สอด	4	0	1	45	145	2,700	391,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500	-	-	391,500	0.3
12625	โฉนด	1224	10994	ต.แม่สอด	4	10	2	11.1	4211.1	3,900	16,423,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,423,290	-	-	16,423,290	0.3
12626	โฉนด	8348	17451	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	11273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	513,936	-	513,936	-	-
12627	โฉนด	4520	11450	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	11,500	517,500	11274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	22	41,310	80,190	597,690	-	-	597,690	0.3
												11275	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	165	100	5,850	965,250	22	897,683	67,568	67,568	-	-	67,568	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	64.5	264.5	11,500	3,041,750	11276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	27	171,072	217,728	3,259,478	-	-	3,259,478	0.02
												11277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	22	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												11278	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	27	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												11279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	27	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
12628	โฉนด	3247	10363	ต.แม่สอด	4	21	1	57.1	8557.1	27,500	235,320,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,320,250	-	-	235,320,250	0.3
12629	โฉนด	182	19	ต.แม่สอด	2	0	1	74.2	174.2	8,900	1,550,380	11280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	33	374,139	28,161	1,578,541	-	1,578,541	-	-
												11281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	33	80,136	62,964	62,964	-	62,964	-	-
12630	โฉนด	13246	46805	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	4,200	463,680	11282	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	12	482,227	2,962,253	3,425,933	-	-	3,425,933	0.02
												11283	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	12	482,227	2,962,253	2,962,253	-	-	2,962,253	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.6	88.6	4,200	372,120	11284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	807,576	-	807,576	-	-
												11285	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	53,424	-	53,424	-	-
12631	โฉนด	1969	4420	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	52,500	6,384,000	11286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	53	88,722	6,678	6,390,678	-	-	6,390,678	0.02
12632	โฉนด	10045	25247	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500	11287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	2,738,412	-	2,738,412	-	-
12633	โฉนด	10046	25248	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000	-	1,878,000	-	-
12634	โฉนด	6077	14301	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	11288	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	27	494,208	628,992	820,992	-	-	820,992	0.3
12635	โฉนด	11932	41759	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320	11289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	17	128,304	406,296	531,616	-	-	531,616	0.02
12636	โฉนด	10783	34710	ต.แม่สอด	2	0	0	48.3	48.3	5,500	265,650	11290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	19	230,202	591,948	857,598	-	857,598	-	-
12637	โฉนด	4769	12051	ต.แม่สอด	3	0	1	63.98	163.98	52,500	8,608,950	11291	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	2	18,720	917,280	9,526,230	-	-	9,526,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11292	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,150	357,500	2	7,150	350,350	350,350	-	-	350,350	0.3
												11293	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,750	1,147,500	1	11,475	1,136,025	1,136,025	-	-	1,136,025	0.3
												11294	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	1	1,200	118,800	118,800	-	-	118,800	0.3
												11295	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	1	1,200	118,800	118,800	-	-	118,800	0.3
												11296	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	3,750	56,250	1	563	55,688	55,688	-	-	55,688	0.3
												11297	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	1	6,552	648,648	648,648	-	-	648,648	0.3
												11298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.91	100	8,100	169,371	1	1,694	167,677	167,677	-	-	167,677	0.3
												11299	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	1	4,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.3
					2	0	2	98.22	298.22	52,500	15,656,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,656,550	-	-	15,656,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12638	โฉนด	6278	13911	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	52,500	5,250,000	11300	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,750	2,700,000	3	81,000	2,619,000	7,869,000	-	-	7,869,000	0.3
					3	0	0	47.1	47.1	52,500	2,472,750	11301	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	188.4	100	6,750	1,271,700	3	38,151	1,233,549	3,706,299	-	-	3,706,299	0.3
					3	0	3	48.1	348.1	52,500	18,275,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,275,250	-	-	18,275,250	0.3
					2	0	0	11	11	52,500	577,500	11302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	3	10,692	345,708	923,208	-	-	923,208	0.02
					1	2	1	7.1	907.1	52,500	47,622,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,622,750	-	-	47,622,750	0.01
					3	0	0	6	6	52,500	315,000	11303	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	1	1,620	160,380	475,380	-	-	475,380	0.3
12639	โฉนด	408	393	ต.แม่สอด	5	0	0	45.75	45.75	23,000	1,052,250	11304	510-ภัตตาคาร 3.5ชั้น	ตึก	-	640.5	100	6,750	4,323,375	32	2,334,623	1,988,753	3,041,003	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	868,814	-	868,814	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	3	-	30.67	-	-	-	-	-	-	932,675	-	932,675	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	40.76	-	-	-	-	-	-	1,239,513	428,897	810,616	0.02
					2	0	0	99.38	99.38	23,000	2,285,740	11305	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 3ชั้น	ตึก	2	1192.5	100	8,800	10,494,000	32	5,666,760	4,827,240	7,112,980	-	-	7,112,980	0.02
					2	0	0	60	60	23,000	1,380,000	11306	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	7,800	7,488,000	32	4,043,520	3,444,480	4,824,480	-	-	4,824,480	0.02
					2	0	0	8.78	8.78	23,000	201,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,940	-	-	201,940	0.02
12640	โฉนด	9979	25058	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	49,000	294,000	11307	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	20	166,284	12,516	306,516	-	-	306,516	0.3
					2	0	0	86.7	86.7	49,000	4,248,300	11308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	20	266,400	88,800	4,337,100	-	4,337,100	-	-
												11309	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	20	599,400	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
12641	โฉนด	3666	10407	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,550	145,600	11310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	28	953,856	1,119,744	1,265,344	-	1,265,344	-	-
					2	0	0	60	60	4,550	273,000	11311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	33	2,177,280	1,710,720	1,983,720	-	1,710,720	273,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.82	29.82	4,550	135,681	113 12	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119.31	100	2,650	316,172	28	145,439	170,733	306,414	-	-	306,414	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	4,550	111,930	113 13	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	18	67,798	192,962	304,892	-	-	304,892	0.02
					3	0	3	42	342	4,550	1,556,100	113 14	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1368	100	6,300	8,618,400	33	4,826,304	3,792,096	5,348,196	-	-	5,348,196	0.3
					2	1	1	79.78	579.78	4,550	2,637,999		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,999	-	2,637,999	-	-
12642	โฉนด	14674	54505	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	113 15	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	7	62,643	832,257	1,331,007	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	443,625	-	443,625	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	887,382	-	887,382	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	52,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02
12643	โฉนด	14673	54504	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	113 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	7	62,643	832,257	1,331,007	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	443,625	-	443,625	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	887,382	-	887,382	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	52,500	530,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250	-	-	530,250	0.02
12644	โฉนด	9700	22820	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	11317	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,888,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	236,010	-	236,010	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,652,070	-	1,652,070	0.02
					2	0	0	5	5	57,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
12645	โฉนด	13724	47665	ต.แม่สอด	5	0	1	46.7	146.7	14,000	2,053,800	11318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1760.4	100	7,850	13,819,140	7	967,340	12,851,800	14,905,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	2,438,556	-	2,438,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	12,467,044	-	12,467,044	0.02
					1	7	3	86.3	3186.3	14,000	44,608,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,608,200	-	-	44,608,200	0.01
12646	โฉนด	9697	22817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	11319	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,888,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	236,010	-	236,010	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,652,070	-	1,652,070	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	57,500	1,236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,250	-	-	1,236,250	0.02
12647	โฉนด	9699	22819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	11320	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,888,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	236,010	-	236,010	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,652,070	-	1,652,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	57,500	488,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750	-	-	488,750	0.02
12648	โฉนด	3919	10418	ต.แม่สอด	3	4	2	73.28	1873.28	22,500	42,148,800	11321	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	909.44	100	3,450	3,137,568	12	439,260	2,698,308	44,847,108	-	-	44,847,108	0.3
												11322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,650	1,590,000	5	79,500	1,510,500	1,510,500	-	-	1,510,500	0.3
												11323	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,150	286,000	6	17,160	268,840	268,840	-	-	268,840	0.3
												11324	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32.51	100	6,750	219,443	6	13,167	206,276	206,276	-	-	206,276	0.3
												11325	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	6	50,850	796,650	796,650	-	-	796,650	0.3
												11326	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	825	100	5,650	4,661,250	4	186,450	4,474,800	4,474,800	-	-	4,474,800	0.3
												11327	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	5,650	158,200	6	9,492	148,708	148,708	-	-	148,708	0.3
												11328	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	896	100	5,650	5,062,400	6	303,744	4,758,656	4,758,656	-	-	4,758,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11329	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	675	100	5,650	3,813,750	6	228,825	3,584,925	3,584,925	-	-	3,584,925	0.3
												11330	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1539	100	5,550	8,541,450	11	1,024,974	7,516,476	7,516,476	-	-	7,516,476	0.3
												11331	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1798.2	100	5,550	9,980,010	7	698,601	9,281,409	9,281,409	-	-	9,281,409	0.3
					2	7	3	2.32	3102.32	22,500	69,802,200	11332	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	3028.41	100	8,000	24,227,280	11	2,907,274	21,320,006	91,122,206	-	50,000,000	41,122,206	0.03
												11333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	267.9	100	8,100	2,169,990	11	260,399	1,909,591	1,909,591	-	-	1,909,591	0.02
12649	โฉนด	4501	11431	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,500	138,000	11334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	443,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	147,809	-	147,809	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	295,663	-	295,663	0.02
					2	0	1	45.5	145.5	11,500	1,673,250	11335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	2,284,194	-	-	2,284,194	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12650	โฉนด	4499	11429	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	11,500	414,000	113 36	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	12	474,768	2,916,432	3,330,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	925,194	-	925,194	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	2,405,238	-	2,405,238	0.02
					2	0	0	73.6	73.6	11,500	846,400	113 37	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,818,544	-	-	1,818,544	0.02
12651	โฉนด	5639	12949	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520	113 38	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	28	665,136	50,064	544,584	-	-	544,584	0.02
12652	โฉนด	18002	64467	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	113 39	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	5	113,724	2,160,756	2,463,156	-	-	2,463,156	0.02
12653	โฉนด	14649	54189	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	113 40	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,369,752	-	-	1,369,752	0.02
12654	โฉนด	18392	66138	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,000	115,800	113 41	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	711,384	-	-	711,384	0.02
12655	โฉนด	18394	66140	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	113 42	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	710,784	-	-	710,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12656	โฉนด	13208	45299	ต.แม่สอด	2	0	0	6.2	6.2	43,000	266,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600	-	-	266,600	0.02
12657	โฉนด	1012	2143	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	52,500	4,835,250	11343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,450	563,220	23	523,795	39,425	4,874,675	-	-	4,874,675	0.02
12658	โฉนด	4250	8278	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,300	102,820	11344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	15	146,010	584,040	686,860	-	-	686,860	0.02
12659	โฉนด	1067	2235	ต.แม่สอด	2	0	0	93.1	93.1	26,500	2,467,150	11345	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	13	30,528	160,272	2,627,422	-	-	2,627,422	0.02
					5	0	0	15	15	26,500	397,500	11346	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	23	691,200	1,228,800	1,626,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	406,575	-	406,575	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,219,725	-	1,219,725	0.02
12660	โฉนด	7574	16439	ต.แม่สอด	2	0	3	23.6	323.6	3,000	970,800	11347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	2,176,080	-	-	2,176,080	0.02
12661	โฉนด	18293	65841	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	11348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	11	14,580	106,920	255,420	-	-	255,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12662	โฉนด	9415	19611	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,000	160,200	11349	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	4	24,816	595,584	755,784	-	-	755,784	0.02
12663	โฉนด	12353	42502	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	11350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	4	35,575	853,805	1,191,805	-	-	1,191,805	0.02
12664	โฉนด	11429	40593	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	5,200	80,080	11351	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	18	126,984	361,416	441,496	-	-	441,496	0.02
12665	โฉนด	12063	41966	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,500	98,450	11352	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	13	99,264	521,136	619,586	-	-	619,586	0.02
12666	โฉนด	9719	22885	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,390	-	-	427,390	0.3
12667	โฉนด	8703	18082	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,700	93,800	11353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	500,744	-	-	500,744	0.02
12668	โฉนด	2797	4794	ต.แม่สอด	5	0	0	18.67	18.67	8,500	158,695	11354	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	224	100	7,850	1,758,400	29	844,032	914,368	1,073,063	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	843,106	-	843,106	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	229,957	-	229,957	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.13	3.13	8,500	26,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,605	-	-	26,605	0.02
12669	โฉนด	3947	6986	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	4,500	922,950	11355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	34	997,704	75,096	998,046	-	-	998,046	0.02
12670	โฉนด	2351	3143	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,500	273,000	11356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	73	1,207,680	213,120	486,120	-	-	486,120	0.02
12671	โฉนด	10274	31984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300	11357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	1,050,580	-	-	1,050,580	0.02
												11358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	-	592,000	592,000	-	-	592,000	0.02
												11359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,400	180,560	13	28,890	151,670	151,670	-	-	151,670	0.02
12672	น.ส.3ก	26	626	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	5,300	731,400	11360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	33	571,536	449,064	1,180,464	-	-	1,180,464	0.02
12673	โฉนด	13349	47976	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	11361	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	16	117,216	415,584	536,744	-	-	536,744	0.02
12674	โฉนด	14654	54740	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	52,500	1,470,000	11362	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,354,160	-	-	3,354,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12675	โฉนด	1170	2929	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	9,400	225,600	11363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	707,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	471,832	-	471,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	235,880	-	235,880	0.02
					2	0	0	25.7	25.7	9,400	241,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,580	-	-	241,580	0.02
12676	โฉนด	2782	4782	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	43,000	688,000	11364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	51	1,145,472	361,728	1,049,728	-	1,049,728	-	-
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	11365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	51	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	11366	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	51	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	-	874,738	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	11367	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	51	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	11368	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	51	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	-	874,738	0.02
					2	1	0	56.5	456.5	43,000	19,629,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,629,500	-	19,629,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12677	โฉนด	10814	35487	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	11369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.2	100	8,100	933,120	16	205,286	727,834	2,109,334	-	-	2,109,334	0.02
12678	โฉนด	7320	15517	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	11370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,567,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	261,247	-	261,247	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,305,921	-	1,305,921	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	9,400	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	-	148,520	0.02
12679	โฉนด	15159	57711	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	4,500	112,050	11371	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,016,370	-	-	1,016,370	0.02
12680	โฉนด	7366	15599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	11372	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	746,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	248,839	-	248,839	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	497,753	-	497,753	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
12681	โฉนด	12686	44595	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	5,400	1,544,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400	-	-	1,544,400	0.3
12682	โฉนด	4523	11453	ต.แม่สอด	5	0	0	52	52	11,500	598,000	11373	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	208	100	5,850	1,216,800	1	12,168	1,204,632	1,802,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	-	-	-	-	693,292	-	693,292	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	1,109,340	-	1,109,340	0.02
					2	0	0	27.1	27.1	11,500	311,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,650	-	-	311,650	0.02
12683	โฉนด	12508	43345	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	11374	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	522,544	-	-	522,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท